

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# CHINA RAILSMEDIA CORPORATION LIMITED

## 中國鐵聯傳媒有限公司\*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：745)

### 截至二零一二年九月三十日止六個月之 中期業績公佈

中國鐵聯傳媒有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)謹此呈列本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一二年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同適當之比較數字如下：

#### 簡明綜合全面收入表

截至二零一二年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核)
營業額	4	2,250	19,401
銷售成本		(1,903)	(20,382)
毛利/(毛損)		347	(981)
其他收益	4	—	5,871
行政開支		(3,388)	(8,284)
於共同控制實體權益之減值虧損		—	(2)
經營業務虧損	5	(3,041)	(3,396)
融資成本		(9,412)	(169)
除稅前虧損		(12,453)	(3,565)
稅項	6	—	—
期內虧損		(12,453)	(3,565)
以下各項應佔虧損：			
— 本公司擁有人		(11,906)	(2,559)
— 非控股權益		(547)	(1,006)
		(12,453)	(3,565)
股息	7	—	—
本公司擁有人應佔每股基本虧損	8	(0.45港仙)	(0.16港仙)

\* 僅供識別

## 簡明綜合全面收入表(續)

截至二零一二年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核)
期內虧損	(12,453)	(3,565)
其他全面收入：		
換算海外業務的滙兌差額	368	2,966
期內全面虧損總額(扣除稅項)	<u>(12,085)</u>	<u>(599)</u>
以下各項應佔全面虧損總額：		
— 本公司擁有人	(11,375)	(272)
— 非控股權益	(710)	(327)
	<u>(12,085)</u>	<u>(599)</u>

## 簡明綜合財務狀況表

於二零一二年九月三十日

	附註	於二零一二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一二年 三月三十一日 千港元 (經審核)
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		1,631	2,269
商譽		663,158	663,158
可供出售財務資產		26,540	26,540
		<hr/>	<hr/>
		691,329	691,967
		<hr/>	<hr/>
<b>流動資產</b>			
應收賬款	9	2,219	3,107
預付款項、按金及其他應收款項		18,363	18,408
現金及現金等價物		6,028	11,614
		<hr/>	<hr/>
		26,610	33,129
		<hr/>	<hr/>
<b>資產總額</b>		<b>717,939</b>	<b>725,096</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔股本及儲備</b>			
股本		439,038	508,638
儲備		(2,436)	(59,925)
		<hr/>	<hr/>
		436,602	448,713
<b>非控股權益</b>		<b>19,172</b>	<b>19,882</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>權益總額</b>		<b>455,774</b>	<b>468,595</b>
		<hr/>	<hr/>

## 簡明綜合財務狀況表(續)

於二零一二年九月三十日

	附註	於二零一二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一二年 三月三十一日 千港元 (經審核)
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
來自董事之貸款		2,712	–
來自關連人士之貸款		2,724	–
來自股東之貸款		40,261	41,240
承兌票據		195,313	188,830
		<u>241,010</u>	<u>230,070</u>
<b>流動負債</b>			
來自股東之貸款		2,500	3,280
應付賬款	10	2,793	4,850
其他應付賬款及應計款項		15,849	18,185
應付稅項		13	116
		<u>21,155</u>	<u>26,431</u>
<b>負債總額</b>		<u>262,165</u>	<u>256,501</u>
<b>權益及負債總額</b>		<u>717,939</u>	<u>725,096</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>5,455</u>	<u>6,698</u>
<b>資產總額減流動負債</b>		<u>696,784</u>	<u>698,665</u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一二年九月三十日止六個月

### 1. 編製基準

未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」而編製。簡明綜合財務報表不包括年度財務報表規定之所有資料及披露，並應與本集團根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製之截至二零一二年三月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

董事會認為，鑒於主要股東之持續財務支持，本集團擁有充足財務資源以應付可預見將來之營運資金所需。因此，董事信納以持續經營基準編製財務報表乃屬合適。

### 2. 主要會計政策

未經審核簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟若干按公平值計算之財務工具除外(如適用)。

編製該等簡明綜合財務報表所採納之會計政策與編製本集團截至二零一二年三月三十一日止年度之年度財務報表所使用者一致。

於本中期期間，本集團首次採用以下由香港會計師公會頒佈之新訂及經修訂準則、修訂及詮釋(「新訂及經修訂香港財務報告準則」)。

香港會計準則第12號(修訂本)

遞延稅項－收回相關資產

香港財務報告準則第7號(修訂本)

披露－轉讓財務資產

應用上述新訂或經修訂香港財務報告準則對此等簡明綜合財務報表所呈報之數額及該等簡明綜合財務報表所載之披露資料並無重大影響。

## 2. 主要會計政策(續)

採用其他新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團於本會計期間或過往會計期間之簡明綜合財務報表並無任何影響。

本集團並無提前應用下列已頒佈但尚未生效之新訂或經修訂準則、修訂或詮釋：

香港會計準則第1號(修訂本)	呈列其他全面收入項目 <sup>1</sup>
香港會計準則第19號(二零一一年經修訂)	僱員福利 <sup>2</sup>
香港會計準則第27號(二零一一年經修訂)	獨立財務報表 <sup>2</sup>
香港會計準則第28號(二零一一年經修訂)	於聯營公司及合營企業之投資 <sup>2</sup>
香港會計準則第32號(修訂本)	抵銷財務資產及財務負債 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第1號(修訂本)	政府貸款 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第7號(修訂本)	香港財務報告準則第9號的強制生效日期及過渡性披露 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第7號(修訂本)	披露－抵銷財務資產及財務負債 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第10號	綜合財務報表 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第11號	共同安排 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第12號	披露於其他實體之權益 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第13號	公平值計量 <sup>2</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) －詮釋第20號	露天礦場生產階段之剝採成本 <sup>2</sup>

<sup>1</sup> 於二零一二年七月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>2</sup> 於二零一三年一月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>3</sup> 於二零一四年一月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>4</sup> 於二零一五年一月一日或之後開始之年度期間生效

香港財務報告準則第9號「金融工具」引進有關金融資產分類及計量之新要求，並由二零一五年一月一日起生效(可提前應用)。該準則規定，屬香港會計準則第39號「金融工具：確認及計量」範圍以內之所有已確認金融資產均須按攤銷成本或公平值計量。特別是，(i)目的為集合合約現金流量之業務模式內所持有；及(ii)合約現金流量僅為本金及尚未償還本金之利息付款之債項投資一般按攤銷成本計量。所有其他債項投資及權益性投資均按公平值計量。應用香港財務報告準則第9號可能影響到本集團金融資產之分類及計量。

香港財務報告準則第13號確立有關公平值計量及作出有關披露之單一指引來源，以及將於二零一三年一月一日或之後開始之年度期間生效，並可提早應用。該準則界定公平值，確立計量公平值之框架，並要求作出有關公平值計量之披露。香港財務報告準則第13號之範圍廣泛；除特定情況外，適用於其他香港財務報告準則規定或准許進行公平值計量及作出有關披露之金融工具項目及非金融工具項目。一般而言，香港財務報告準則第13號之披露規定較現行準則更為廣泛。

本公司董事預期應用其他新訂及經修訂準則、修訂或詮釋對本集團之業績及財務狀況並無重大影響。

### 3. 分部資料

就資源分配及表現評估而言，向本公司主要經營決策者報告的資料特別集中於興建樓宇、翻新、維修及保養及廣告服務的表現。本集團之經營及可報告分部如下：

- (a) 興建樓宇分部為於私營及公營界別興建樓宇項目中擔任總承建商或轉包承建商，進行建築及地基工程合約工程；
- (b) 翻新、維修及保養分部主要為於私營及公營界別進行地盤平整工程、土木工程、維修、保養、翻新及裝修工程；及
- (c) 廣告分部以中國境內各車站售票處設置之視頻聯播網提供鐵路運輸增值服務、藉互換廣播時段商業安排、出席活動及跨行業合作，建立媒體聯盟，在中國從事廣告服務。香港之廣告業務從事流動應用程式(Apps)之開發，供零售商經流動平台之媒體渠道以及零售連鎖店網絡之平板屏幕數碼媒體網絡推廣業務。

#### 分部收益及業績

以下為本集團按經營分部之收益及業績分析：

	興建樓宇		翻新、維修及保養		廣告		綜合	
	截至九月三十日止六個月		截至九月三十日止六個月		截至九月三十日止六個月		截至九月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一一年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部收益：								
來自外來客戶之合約收益	-	563	2	18,315	2,248	523	2,250	19,401
分部業績	(142)	(67)	(100)	3,446	589	(4,006)	347	(627)
於共同控制實體權益之減值虧損							-	(2)
中央行政費用							(3,388)	(2,767)
經營業務虧損							(3,041)	(3,396)
融資成本							(9,412)	(169)
除稅前虧損							(12,453)	(3,565)
稅項							-	-
期內虧損							(12,453)	(3,565)

### 3. 分部資料(續)

#### 分部收益及業績(續)

期內並無分部間銷售(二零一一年九月三十日：無)。分部溢利指並無分配董事薪金、投資及其他收入、出售附屬公司收益、分佔共同控制實體業績、於共同控制實體權益之減值虧損、融資成本和所得稅開支等中央行政成本所賺取之溢利。此乃向主要經營決策者就資源分配及分部表現評估所呈報之計量方法。

#### 分部資產及負債

以下為本集團按經營分部劃分之資產及負債分析：

	興建樓宇		翻新、維修及保養		廣告		綜合	
	二零一二年 九月三十日	二零一二年 三月三十一日	二零一二年 九月三十日	二零一二年 三月三十一日	二零一二年 九月三十日	二零一二年 三月三十一日	二零一二年 九月三十日	二零一二年 三月三十一日
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部資產	213	865	631	2,405	695,410	695,423	696,254	698,693
未分配資產							21,685	26,403
							<u>717,939</u>	<u>725,096</u>
分部負債	1,076	2,248	323	1,445	206,209	196,787	207,608	200,480
未分配負債							54,557	56,021
							<u>262,165</u>	<u>256,501</u>

就監察分部表現及分配分部間資源而言：

- 所有資產分配至可報告分部，惟未分配資產項目除外。
- 所有負債分配至可報告分部，惟流動及遞延稅項負債、其他財務負債及股東貸款除外。

#### 其他分部資料

	興建樓宇		翻新、維修及保養		廣告		未分配		綜合	
	截至九月三十日止 六個月		截至九月三十日止 六個月		截至九月三十日止 六個月		截至九月三十日止 六個月		截至九月三十日止 六個月	
	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
折舊	-	-	-	-	73	1,292	73	42	146	1,334
添置非流動資產	-	-	-	-	-	28,800	-	-	-	28,800
於共同控制實體權益之 減值虧損	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2



#### 4. 營業額及收益

營業額指建築、翻新、維修及保養合約之合約收入之適當部分及廣告收入。

營業額及其他收益之分析如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核)
<b>營業額：</b>		
合約收益	2	18,878
廣告收入	2,248	523
	<hr/>	<hr/>
	2,250	19,401
	<hr/>	<hr/>
<b>其他收益：</b>		
退回法律及專業費用	-	5,777
雜項收入	-	94
	<hr/>	<hr/>
	-	5,871
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

#### 5. 經營業務虧損

本集團之經營業務虧損已扣除：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核)
折舊	672	1,334
分類為銷售成本之數額	(526)	(1,214)
	<hr/>	<hr/>
	146	120
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 6. 稅項

由於本集團於截至二零一二年九月三十日止六個月內並無在香港產生估計應課稅溢利，是以並無就香港利得稅作出撥備(二零一一年九月三十日：無)。其他地方之應課稅溢利之稅項乃根據本集團經營業務之國家之通行稅率，按照當地之現行法例、詮釋及慣例計算。

## 7. 股息

董事不建議就截至二零一二年九月三十日止六個月派付任何中期股息(二零一一年九月三十日：無)。

## 8. 本公司擁有人應佔每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損按下列數據計算：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核)
<b>虧損</b>		
就計算每股基本及攤薄虧損之虧損	11,906	2,559
	<hr/>	<hr/>
	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千股 (未經審核)	二零一一年 千股 (未經審核)
<b>股份數目</b>		
就計算每股基本及攤薄虧損的普通股加權平均數	2,657,600	1,643,611
	<hr/>	<hr/>

由於截至二零一二年及二零一一年九月三十日止六個月並無潛在攤薄普通股，故每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

## 9. 應收賬款

於報告期末之應收賬款(扣除撥備)之賬齡分析如下：

	於二零一二年	於二零一二年
	九月三十日	三月三十一日
	千港元	千港元
	(未經審核)	(經審核)
30天內	544	2,554
31-90日	760	–
91-180日	580	–
超過180日	427	645
	<hr/>	<hr/>
	2,311	3,199
減：已確認減值虧損	(92)	(92)
	<hr/>	<hr/>
	2,219	3,107
	<hr/>	<hr/>

## 10. 應付賬款

於報告期末之應付賬款之賬齡分析如下：

	於二零一二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一二年 三月三十一日 千港元 (經審核)
30天內	-	4,150
31-90天	232	-
180天以上	2,561	700
	<u>2,793</u>	<u>4,850</u>

於二零一二年九月三十日，流動負債之應付賬款並不包括應付保留款(二零一二年三月三十一日：無)。

## 11. 或然負債

(a) 於二零零二年八月七日，一名轉包承建商入稟高等法院，就不適當地終止轉包承建合約而向本集團一間附屬公司(i)申索轉包承建費及原料成本約31,300,000港元；及(ii)申索賠償金約191,200,000港元。於二零零二年九月十三日，本集團該附屬公司與該轉包承建商達成協議，後者同意撤銷入稟高等法院，而雙方之間有關是次訴訟之所有糾紛則透過仲裁方式解決。於仲裁申索陳述書中，轉包承建商分別將轉包承建費及原料成本及申索賠償金修訂為約42,600,000港元及84,400,000港元。高等法院於二零零五年七月九日發出傳票，而訴訟亦已轉介至原訟法庭。轉包承建商進一步將轉包承建費及原料成本及申索賠償金分別修訂為約56,000,000港元及278,100,000港元。

於批准此等綜合財務報表當日，仲裁及法院訴訟仍未有裁決。董事認為，按法律意見，本集團該附屬公司就該等申索具有有效抗辯，而該等申索產生之任何負債將不會對本集團之財務狀況造成任何可能的嚴重不利影響。因此，並無就該等申索於綜合財務報表作出撥備。

(b) 於二零零五年七月二十六日，本集團一名轉包承建商之轉包承建方(「轉包承建方」)入稟高等法院，就一份定期保養合同而向本集團一間附屬公司及轉包承建商(正進行清盤)申索轉包承建費及物料成本約20,500,000港元。於二零零六年四月二十五日，轉包承建方大幅修改申索陳述書並將申索賠償金總額修訂為約14,241,000港元。

董事認為，按法律意見，本集團附屬公司就該等申索具有有效抗辯，而任何因而產生之負債不會對本集團之財務狀況構成任何可能的嚴重不利影響。因此，並無就該等申索於綜合財務報表中作出撥備。

- (c) 於二零一零年十月二十六日，本公司一間附屬公司接獲一名轉包承建商之申索陳述書，向本集團該附屬公司就於域多利道60號進行的建築項目提出申索。申索賠償金額約為204,000港元，而目前並無反申索。於二零一二年一月四日，仲裁員頒令，可收回法律費用之金額應限於310,000港元。

於批准此等綜合財務報表當日，仲裁仍然未有裁決。董事認為，按法律意見，由於所導致之負債金額將不會對本集團之財務狀況構成任何可能的嚴重不利影響，因此，並無就該等申索而於綜合財務報表中作出撥備。

除上文及財務報表其他部分所披露者外，於二零一二年九月三十日，本集團及本公司並無其他重大或然負債。

## 12. 批准財務報表

本未經審核財務報表已於二零一二年十一月二十三日獲董事會批准及授權刊發。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

截至二零一二年九月三十日止六個月，本集團錄得營業額約2,250,000港元，而去年同期則為19,401,000港元。毛利錄得347,000港元，而去年同期之毛損則為981,000港元。於本期間，本公司擁有人應佔虧損為11,906,000港元，而去年同期之虧損則為2,559,000港元。

樓宇及建築業務之營業額為零(二零一一年：約563,000港元)。翻新、維修及保養分部錄得營業額約2,000港元(二零一一年：約18,315,000港元)。

由於興建樓宇、翻新、維修及保養項目方面，在激烈的市場競爭下，導致較低的盈利率，故此本集團已大為縮減此等業務分部的規模。

廣告分部之營業額約為2,248,000港元(二零一一年：約523,000港元)。鑑於目前中國市場大勢，我們已投入更多資源擴大建設全國的管道銷售網，透過互換時段之商業安排、出席媒體活動及跨行業合作等，建立了若干媒體聯盟，藉此擴大市場佔有率。

香港方面，本集團所投資並已建立地位之戶外廣告業務亦錄得穩定增長。此外，FingerAd業務將本集團廣告業務之媒體渠道擴展至流動平台以及零售連鎖店網絡之平板屏幕數碼媒體網絡。因此，本集團可擴大在智能電話市場的現有廣告業務，而流動應用程式被視為零售商在互聯網推廣服務及公司形象之新渠道。這個流動平台及數碼媒體網絡已為我們締造商機，以可負擔的營運成本，產生經常性收入。

## 財務回顧

### 流動資金及財務狀況

於二零一二年九月三十日及二零一二年三月三十一日，本集團並無銀行借貸。本集團之現金及銀行存款約為6,028,000港元(二零一二年三月三十一日：11,614,000港元)。

本集團按應付關連方之款項、來自股東之貸款、承兌票據及其他非流動負債總額除以資產總值計算之資產負債比率，由二零一二年三月三十一日之32.93%上升至二零一二年九月三十日之33.92%。

### 財務政策

本集團之現金及銀行存款主要為港元或人民幣。本集團主要以港元及人民幣進行其核心業務交易。由於本集團認為其外幣風險並不重大，故並無使用任何衍生工具對沖其外幣風險。

### 資產抵押

於二零一二年九月三十日及二零一二年三月三十一日，由於本集團沒有外部融資，故此沒有資產被作出抵押。

### 僱員資料

於二零一二年九月三十日，本集團共有13名全職僱員(二零一二年三月三十一日：32名僱員)，全部均於香港及中國內地僱用。彼等薪酬符合市場水平，並可享有醫療、退休福利及購股權計劃等福利。

## 前景

本集團審慎發展中國之廣告業務，藉以妥善控制在選定車站安裝視頻聯播網的經營成本。通過在全國建立媒體聯盟及渠道銷售網絡，我們的目標是擴大本集團在中國市場的佔有率。

管理層決心更專注發展新媒體市場業務，並注意到由於現今應用於廣告行業的新創通訊科技及媒體增加市場的競爭及為市場帶來動力，導致傳統通訊渠道及其相關廣告業務面臨式微。

通訊媒體之流動應用程式，為廣告業及關連業務提供良好的市場發展平台。我們認為於應用程式(Apps)市場上提供新媒體應用程式，極具市場潛力，更勝傳統通訊媒體。我們將更專注此方面之發展，擴大在業界之市場佔有率。

隨著本港流動裝置用量不斷增加，飲食業透過流動平台向終端客戶推廣服務也面臨新的挑戰。FingerAd業務將著力為香港餐飲業的飲食應用程式(Dining App)建立龐大用戶群。成功取得香港飲食業市場認可後，我們將採用類似策略，向其他零售行業供應及銷售流動應用程式服務。

## 買賣或贖回本公司上市證券

截至二零一二年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無買賣或贖回本公司任何上市證券。

## 企業管治常規守則

本集團於截至二零一二年九月三十日止六個月內已採納並遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載之企業管治常規守則（「企業管治守則」）之所有守則條文，惟下列偏離情況除外：

守則條文A.2.1條規定主席及行政總裁之角色應分開，並不應由同一人擔任。本公司主席及行政總裁目前同由許智勇先生擔任，並未分開兩職。董事會相信由同一人士擔任主席及行政總裁，可使本集團於發展及執行長遠業務策略時，擁有強勢及貫徹之領導。

## 董事進行證券交易之標準守則

本集團已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」）。本公司經作出特定垂詢後，全體董事已確認其已於期內全面遵守標準守則。

## 審核委員會

審核委員會由三名成員組成，當中全部均為本集團之獨立非執行董事。審核委員會已與管理層審閱本集團所採納之會計原則及慣例，並商討審核、內部監控及財務申報事宜。審核委員會亦已審閱截至二零一二年九月三十日止六個月之中期業績。

## 於聯交所網站披露資料

上市規則所規定之本公司一切資料及其他相關資料，將於適當時候刊登於聯交所網站。二零一二年中期報告刊印本將於二零一二年十二月底前送交股東。

## 致謝

董事藉此機會向股東、管理層及員工致意，感謝大家之努力及支持。

代表董事會  
中國鐵聯傳媒有限公司  
主席  
許智勇

香港，二零一二年十一月二十三日

於本公佈日期，董事會成員包括執行董事許智勇先生及許教武先生，以及獨立非執行董事胡中權醫生、廖廣生先生及薛興華先生。