

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，  
 對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何  
 部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## HKC INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

### 香港通訊國際控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股票代號：248)

### 截至二零一二年九月三十日止六個月 中期業績公布

香港通訊國際控股有限公司(「本公司」)之董事欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱  
 「本集團」)截至二零一二年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績如下：

#### 簡明綜合全面收益表

截至二零一二年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核) (經重列)
營業額	4	<b>133,108</b>	263,707
銷售成本		<b>(96,201)</b>	(223,468)
毛利		<b>36,907</b>	40,239
其他收入及收益	5	<b>478</b>	4,053
其他虧損	6	<b>(477)</b>	(1,361)
銷售及分銷開支		<b>(3,762)</b>	(5,902)
行政及其他經營開支		<b>(40,497)</b>	(44,834)
融資成本	7	<b>(402)</b>	(400)
除稅前虧損	8	<b>(7,753)</b>	(8,205)
稅項(開支)/收入	9	<b>(52)</b>	122
期內虧損		<b>(7,805)</b>	(8,083)

\* 僅供識別

簡明綜合全面收益表 (續)

截至二零一二年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月 二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核) (經重列)
其他全面開支			
換算與海外業務所產生之匯兌差額		(520)	(2,595)
可供出售金融資產之公平值 收益／(虧損)		81	(203)
期內其他全面開支總額		(439)	(2,798)
期內全面開支總額		(8,244)	(10,881)
以下人士應佔虧損：			
本公司權益持有人		(7,798)	(7,928)
非控股權益		(7)	(155)
期內虧損		(7,805)	(8,083)
以下人士應佔全面開支總額：			
本公司權益持有人		(8,237)	(10,726)
非控股權益		(7)	(155)
期內全面開支總額		(8,244)	(10,881)
每股虧損－(港仙)			
－基本	10	(1.56)仙	(1.58)仙
－攤薄	10	(1.54)仙	(1.57)仙
股息	11	5,058	4,935

簡明綜合資產負債表  
於二零一二年九月三十日

	附註	二零一二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一二年 三月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		57,531	60,269
投資物業		176,778	177,034
租賃土地		364	364
可供出售金融資產		4,028	4,110
		<u>238,701</u>	<u>241,777</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		23,588	22,934
就承建工程應收客戶之總款額	12	10,340	4,402
應收賬款、按金及預付款項	13	39,140	35,088
可退回稅項		–	37
現金及銀行結餘		39,354	57,202
		<u>112,422</u>	<u>119,663</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及應計費用	14	17,881	19,003
應付股息		5,058	–
就承建工程應付客戶之總款額	12	586	435
應付稅項		629	619
融資租約債務		47	86
銀行借貸		36,997	38,143
		<u>61,198</u>	<u>58,286</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>51,224</u>	<u>61,377</u>
<b>總資產值減流動負債</b>		<u>289,925</u>	<u>303,154</u>

簡明綜合資產負債表 (續)  
於二零一二年九月三十日

	二零一二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一二年 三月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>		
融資租約債務	89	16
遞延稅項負債	168	168
	<u>257</u>	<u>184</u>
	<b>289,668</b>	<b>302,970</b>
<b>股本及儲備</b>		
股本	5,058	5,058
儲備	284,556	297,851
	<u>289,614</u>	<u>302,909</u>
本公司權益持有人應佔權益	289,614	302,909
非控股權益	54	61
	<u>289,668</u>	<u>302,970</u>
總權益	<b>289,668</b>	<b>302,970</b>

## 簡明財務報表附註

截至二零一二年九月三十日止六個月

### 1. 編製基準

此等財務報表乃遵照由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（其亦包括香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋（「香港－詮釋」））、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之披露規則編製。此等財務報表乃按照歷史成本原則編製，惟投資物業及若干金融工具乃按公平值計量。此等財務報表乃以港元（「港元」）呈列，而所有價值均四捨五入至最接近千元（惟另有指示者除外）。

### 2. 主要會計政策

未經審核簡明中期財務報表乃按照由香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務申報」及按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）之適用披露規定而編製。除下文所述外，所採納之會計政策與截至二零一二年三月三十一日止年度之年度財務報表內所載相符一致。

於本中期期間，本集團已首次應用下列由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）之修訂：

香港財務報告準則第1號（修訂本） 嚴重高通脹及剔除首次採納者之固定日期  
香港財務報告準則第7號（修訂本） 披露－轉讓金融資產

於本中期期間應用上述修訂對該等簡明綜合財務報表內呈報之款項及／或該等簡明綜合財務報表內所載之披露並無重大影響。

### 3. 會計政策之變動

於截至二零一二年三月三十一日止年度，本集團將投資物業之會計政策由成本模式更改為公平值模式。本集團相信採用公平值模式能提供有關本集團業績及財務狀況的更合適及相關資料。

是項政策變動已作出回溯性應用，方法為重列於二零一一年四月一日之結餘，並對截至二零一一年九月三十日止期間之比較數字作出相應調整。

#### 對簡明綜合全面收益表之影響

	於截至 二零一一年 九月三十日 止六個月 千港元
期內虧損	
如先前所報	(9,640)
行政及其他經營開支之減少	1,557
	<hr/>
如重列	(8,083)
	<hr/> <hr/>

#### 4. 營業額／分部資料

本集團現時將業務分成三個經營分部－銷售流動電話、銷售商業解決方案及物業投資。本集團業務之分部資料呈列如下：

##### a) 分部業績、資產及負債

截至二零一二年九月三十日止期間匯報分部如下：

	於香港銷售 流動電話 千港元	於香港 銷售商業 解決方案 千港元	於中國大陸 和其他 東南亞國家 銷售商業 解決方案 千港元	物業投資 千港元	總額 千港元
外部客戶收益	73,214	28,845	28,615	2,434	133,108
跨部銷售	2	819	118	-	939
匯報分部收益	<u>73,216</u>	<u>29,664</u>	<u>28,733</u>	<u>2,434</u>	<u>134,047</u>
匯報分部(虧損)／溢利	<u>(10,120)</u>	<u>2,867</u>	<u>(1,829)</u>	<u>1,806</u>	<u>(7,276)</u>
銀行存款利息收入	156	-	73	-	229
融資成本	-	-	(2)	(400)	(402)
本期間折舊及攤銷	(1,985)	(240)	(571)	(11)	(2,807)
期內非流動資產增加	262	166	180	67	675
			於二零一二年九月三十日		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
匯報分部資產	107,818	29,813	66,633	142,831	347,095
匯報分部負債	7,296	9,330	6,970	37,691	61,287

#### 4. 營業額／分部資料(續)

##### a) 分部業績、資產及負債(續)

截至二零一一年九月三十日止期間匯報分部如下：

	於香港銷售 流動電話 (經重列) 千港元	於香港 銷售商業 解決方案 (經重列) 千港元	於中國大陸 和其他 東南亞國家 銷售商業 解決方案 (經重列) 千港元	物業投資 (經重列) 千港元	總額 (經重列) 千港元
外部客戶收益	209,362	28,449	23,890	2,006	263,707
跨部銷售	311	79	103	-	493
匯報分部收益	<u>209,673</u>	<u>28,528</u>	<u>23,993</u>	<u>2,006</u>	<u>264,200</u>
匯報分部(虧損)／溢利	<u>(7,139)</u>	<u>(430)</u>	<u>(4,045)</u>	<u>1,289</u>	<u>(10,325)</u>
銀行存款利息收入	77	-	1	-	78
融資成本	-	-	(4)	(396)	(400)
本期間折舊及攤銷	(1,833)	(253)	(691)	(7)	(2,784)
期內非流動資產增加	2,229	165	932	13,993	17,319
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
匯報分部資產	124,054	25,912	64,826	142,538	357,330
匯報分部負債	4,852	7,182	7,402	38,866	58,302

匯報分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部溢利／(虧損)代表每一分部未經獲分配來自於金融資產投資，匯兌收益和稅項(開支)／收入前所賺取的溢利／(虧損)。這是匯報主要經營決策者的計量方法，以調配資源及評估分部表現。

#### 4. 營業額／分部資料(續)

##### b) 地域資料

	外部客戶收益		非流動資產*	
	截至九月三十日		二零一二年	二零一二年
	止六個月		九月三十日	三月三十一日
	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(經審核)
香港(經營所在地)	<b>104,493</b>	239,715	<b>199,907</b>	201,580
中國大陸	<b>8,584</b>	8,441	<b>32,560</b>	33,698
新加坡	<b>17,612</b>	11,974	<b>2,202</b>	2,383
其他東南亞國家	<b>2,419</b>	3,577	<b>4</b>	6
	<b>28,615</b>	23,992	<b>34,766</b>	36,087
	<b>133,108</b>	263,707	<b>234,673</b>	237,667

\* 非流動資產不包括可供出售金融資產

##### c) 匯報分部收益、損益、資產及負債對賬

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
		(經重列)
<b>收益</b>		
匯報分部收益	<b>134,047</b>	264,200
跨部門收益撇銷	<b>(939)</b>	(493)
綜合營業額	<b>133,108</b>	263,707
<b>損益</b>		
匯報分部虧損	<b>(7,276)</b>	(10,325)
未分配其他收入及收益	-	3,481
其他虧損	<b>(477)</b>	(1,361)
綜合除稅前虧損	<b>(7,753)</b>	(8,205)

#### 4. 營業額／分部資料(續)

##### c) 匯報分部收益、損益、資產及負債對賬(續)

	二零一二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一二年 三月三十一日 千港元 (經審核)
<b>資產</b>		
匯報分部資產	347,095	357,330
非流動金融資產	4,028	4,110
	<hr/>	<hr/>
綜合總資產	<b>351,123</b>	<b>361,440</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>負債</b>		
匯報分部負債	61,287	58,302
遞延稅項負債	168	168
	<hr/>	<hr/>
綜合總負債	<b>61,455</b>	<b>58,470</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

為監測分部表現及分部間之資源分配：

- 除可供出售金融資產外，所有資產分配給匯報分部；及
- 除遞延稅項負債外，所有負債均分配給匯報分部。

#### 5. 其他收入及收益

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核)
銀行存款利息收入	229	77
投資收入	-	73
雜項收入	249	3,903
	<hr/>	<hr/>
	<b>478</b>	<b>4,053</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 6. 其他虧損

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核)
匯兌虧損淨額	43	—
出售物業、廠房及設備之虧損	434	—
透過損益以公平值列賬之金融資產已變現及 未變現虧損淨額	—	1,361
	<u>477</u>	<u>1,361</u>

## 7. 融資成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核)
融資租約債務之利息	2	4
不須於五年內全數償還之銀行借貸之利息	400	396
	<u>402</u>	<u>400</u>

## 8. 除稅前虧損

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核) (經重列)
除稅前虧損已扣除下列各項：		
經營租約物業租金支出		
— 最少租賃付款	5,697	5,824
— 或然租金	380	528
	6,077	6,352
預付經營租約款項之攤銷	4	4
折舊		
— 自置資產	2,757	2,728
— 租賃資產	46	52
	2,803	2,780
僱員福利開支(包括董事酬金)		
— 薪金、津貼及實物福利	23,678	27,537
— 退休福利計劃供款	1,711	2,080
員工成本總額	25,389	29,617
捐款	55	—

## 9. 稅項(開支)／收入

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核)
稅項(開支)／收入包括：		
香港利得稅	(52)	—
遞延稅項	—	122
	(52)	122

香港利得稅乃按本期間之估計應課稅溢利按16.5% (二零一一年：16.5%) 之稅率計算。

**10. 本公司普通股權益持有人應佔每股虧損**  
每股基本及攤薄虧損乃根據下列數據計算：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核) (經重列)
本公司權益持有人應佔虧損	<u>(7,798)</u>	<u>(7,928)</u>
	股份數目	股份數目
<b>基本</b>		
計算每股基本虧損所採用之已發行普通股加權 平均數減為股份獎勵計劃持有之股份	<u>501,008,524</u>	<u>503,176,524</u>
<b>攤薄</b>		
已發行普通股加權平均數減為股份獎勵計劃持有之股份	501,008,524	503,176,524
攤薄潛在普通股之影響：		
獎勵股份	<u>4,776,000</u>	<u>2,608,000</u>
計算每股攤薄虧損所採用之普通股加權平均數	<u>505,784,524</u>	<u>505,784,524</u>

**11. 股息**

	截至九月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元 (未經審核)	二零一一年 千港元 (未經審核) (經重列)
二零一二年度每股普通股0.01港元之末期股息 (二零一一年：二零一一年度 每股普通股0.01港元之末期股息)	<u>5,058</u>	<u>4,935</u>

董事建議不派付截至二零一二年九月三十日止六個月之中期股息(二零一一年：零港元)。

## 12. 就承建工程而應收／(應付)客戶之總款額

	二零一二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一二年 三月三十一日 千港元 (經審核)
所產生之合約成本	22,005	26,915
所確認溢利	5,398	7,933
	<u>27,403</u>	<u>34,848</u>
按進度收取之賬單	(17,649)	(30,881)
	<u>9,754</u>	<u>3,967</u>
應收客戶款項	<u>9,754</u>	<u>3,967</u>
分類為：		
應收客戶之總款額	<u>10,340</u>	<u>4,402</u>
應付客戶之總款額	<u>(586)</u>	<u>(435)</u>

董事認為，就承建工程而應收／(應付)客戶之總款額之賬面值與彼等之公平值相近。

## 13. 應收賬款、按金及預付款項

本集團給予貿易客戶之平均信貸期為兩週至一個月。此外，若干已建立長期關係及過往還款記錄良好之客戶，則會給予較長之信貸期。

應收貿易賬款合共30,776,000港元(二零一二年三月三十一日：22,835,000港元)已計入本集團之應收賬款、按金及預付款項內，其賬齡分析如下：

	二零一二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一二年 三月三十一日 千港元 (經審核)
未逾期不作減值	17,668	11,678
逾期一個月內	3,310	2,222
逾期一至三個月	2,136	2,349
逾期超過三個月但少於十二個月	7,662	6,586
	<u>30,776</u>	<u>22,835</u>

董事認為，應收賬款、按金及預付款項之賬面值與其公平值相近。

#### 14. 應付賬款及應計費用

應付貿易賬款8,466,000港元(二零一二年三月三十一日：7,826,000港元)已計入本集團之應付賬款及應計費用，其賬齡分析如下：

	二零一二年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一二年 三月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日內	4,522	5,957
31-60日內	1,059	559
61-90日內	628	14
90日以上	2,257	1,296
	<u>8,466</u>	<u>7,826</u>

董事認為，應付賬款及應計費用之賬面值與彼等之公平值相近。

#### 15. 關連人士交易

於回顧期間，本集團並無與其關連人士進行交易。

### 管理層討論與分析

截至二零一二年九月三十日止六個月，本集團之營業額為133,000,000港元，較去年同期之264,000,000港元減少約49.5%。期內本公司權益持有人應佔虧損淨額為7,800,000港元(二零一一年：7,900,000港元)。

#### 銷售流動電話

營業額由209,000,000港元大幅減少至73,000,000港元，此乃由於終止分銷流動電話業務。於匯報期間內，我們專注於零售業務。營業額及利潤率減少導致虧損10,100,000港元，而去年同期虧損為7,100,000港元(經重列)。

#### 銷售商業解決方案

營業額由52,300,000港元增加至57,500,000港元，而此分部錄得溢利1,000,000港元(二零一一年：(經重列)虧損4,500,000港元)。表現改善乃由於採取成本控制措施而增加了效率及效益。

#### 物業投資

租金收入由2,000,000港元增加至2,400,000港元，而此分部之溢利為1,800,000港元(二零一一年：(經重列)1,300,000港元)。

## 前景

流動電話零售業務方面，我們將投入更多精力優化營運。於本年度下半年，若干店舖將重新裝修，以提升形象。我們將繼續尋找機會進行分銷業務。

商務解決方案分部方面，我們已自香港物業發展商獲得數個智能家居項目。這將有助提高本年度下半年之業績。

物業投資分部方面，我們預期租金收入將會保持穩定。

## 流動資金及財務資源

本集團繼續保持穩健之財務狀況。於二零一二年九月三十日，本集團之現金及銀行結餘合共約為39,000,000港元(二零一二年三月三十一日：57,000,000港元)，而銀行貸款為37,000,000港元(二零一二年三月三十一日：38,000,000港元)。資產負債比率為12.8%(二零一二年三月三十一日：12.6%)，乃指借貸總額與總權益之百分比。

## 僱員

於二零一二年九月三十日，本集團合共聘用約160名員工(二零一二年三月三十一日：170名)，而僱員酬金總額(不包括董事酬金)為23,000,000港元(二零一一年：26,000,000港元)。僱員薪酬及花紅組合乃按個別員工功績及表現而釐定，並至少每年檢討一次。本集團設有股份獎勵計劃，由董事就僱員之表現酌情向彼等作出獎勵。本集團一直與僱員維持良好關係。

## 資產抵押

於二零一二年九月三十日，本集團之一般銀行信貸以(1)總賬面淨值為131,670,000港元(二零一二年三月三十一日：131,670,000港元)之若干租賃土地及樓宇及投資物業之第一法定押記；及(2)銀行存款3,122,205港元(二零一二年三月三十一日：9,185,000港元)作抵押。

## 或然負債

於二零一二年九月三十日，本公司已合共作出103,000,000港元(二零一二年三月三十一日：103,000,000港元)企業擔保，作為附屬公司獲授銀行信貸之抵押。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一二年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市股份。

## **遵守上市規則之企業管治守則**

董事認為，本公司於截至二零一二年九月三十日止六個月內一直遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則（「守則」）所載之守則條文，惟就獨立非執行董事出席本公司股東大會而言，偏離了守則之守則條文A.6.7除外。

守則之守則條文A.6.7規定，其中包括，獨立非執行董事及其他非執行董事須出席股東大會。所有三名獨立非執行董事均因其他事務而並無出席於二零一二年八月十三日舉行之本公司股東週年大會。

## **遵守上市規則附錄十所載之標準守則**

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則作為其本身有關董事進行證券交易之行為守則。每位董事經特定查詢後均確認，彼等於截至二零一二年九月三十日止六個月內已遵守標準守則所載之規定準則。

## **審核委員會**

審核委員會已經與管理層審閱本集團所採納之會計政策，並討論有關內部控制及財務申報等事宜，包括審閱截至二零一二年九月三十日止六個月之未經審核中期業績。

## **致謝**

本公司董事會（「董事會」）謹此對本公司之股東、業務夥伴及本集團全體管理人員及員工於期內所作出之貢獻及一直以來的支持，致以衷心感謝。

## 刊登及寄發中期報告

載有上市規則規定之所有資料之本公司截至二零一二年九月三十日止六個月之中期報告將寄發予本公司股東，並於適當時候在本公司之網站「[www.hkc.com.hk](http://www.hkc.com.hk)」及香港交易及結算所有限公司之網站「[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)」刊登。

代表董事會  
主席  
陳重義

香港，二零一二年十一月二十七日

於本公佈刊發日期，董事會包括執行董事陳重義先生、陳重言先生、陳明謙先生、胡國林先生、葉文瀚先生及吳治海先生及獨立非執行董事朱初立醫生、趙雅穎先生及梁大佑醫生。