

送呈公司註冊處文件

隨同本招股章程一併送呈香港公司註冊處登記的文件包括白色、黃色及綠色申請表格、「附錄六一法定及一般資料—其他資料—專家同意書」所述同意書及「附錄六一法定及一般資料—我們業務的其他資料—重大合同概要」所述重大合同副本。

備查文件

由本招股章程日期起計十四日(包括該日)內的一般辦公時間，可在香港皇后大道中100號100QRC 27樓的凱威萊德律師事務所與李秉財律師事務所聯合辦事處查閱下列文件：

- (1) 本公司組織章程大綱及細則；
- (2) 附錄一所載由安永編製的會計師報告；
- (3) 附錄二所載未經審核備考財務資料的報告；
- (4) 本公司截至2011年12月31日止三年度及截至2012年6月30日止六個月的經審核綜合財務報表；
- (5) 附錄三所載由仲量聯行企業評估及諮詢有限公司編製有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書；
- (6) 附錄五所述由 Appleby 編製概述開曼群島公司法若干內容的意見函件；
- (7) 購股權計劃及首次公開發售前購股權計劃的規定；
- (8) 根據首次公開發售前購股權計劃獲授可認購股份的首次公開發售前購股權的承授人完整名單；
- (9) 「附錄六一法定及一般資料—我們業務的其他資料—重大合同概要」所述重大合同；
- (10) 「附錄六一法定及一般資料—有關我們董事、管理層及僱員的其他資料—董事服務合同詳情」所述服務合同；
- (11) 「附錄六一法定及一般資料—其他資料—專家同意書」所述同意書；

- (12) 由北京嘉源律師事務所編製有關本集團一般事務、物業權益及稅務的法律意見（中文）；
- (13) 「行業概覽」所述CMAI編製的行業報告；
- (14) 「業務 — 項目招標過程」所述德豪財務顧問有限公司編製的投標過程內部監控審查報告；
- (15) 開曼公司法；及
- (16) 售股股東詳情表。