

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CNBM

China National Building Material Company Limited*

中國建材股份有限公司

(在中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代碼：3323)

截至二零一二年十二月三十一日止年度業績公告

截至二零一二年十二月三十一日止，本集團經審核合併口徑銷售收入為人民幣87,218百萬元，較二零一一年同期增長了8.9%。

本集團經審核權益持有人應佔利潤為人民幣5,580百萬元，較二零一一年同期減少了30.4%。

每股基本盈利為人民幣1.03元，較二零一一年同期減少了30.4%。

董事會現擬建議派發二零一二年末期股息，就5,399,026,262股每股人民幣0.155元(含稅)(二零一一年：就5,399,026,262股每股人民幣0.215元(含稅))，合共人民幣836,849,070.61元(含稅)(二零一一年合共：人民幣1,160,790,646.33元(含稅))。

本公司董事會欣然公佈本集團按照國際財務報告準則編製的截至二零一二年十二月三十一日止年度綜合業績及財務狀況，連同截至二零一一年十二月三十一日止的綜合業績及財務狀況。

本集團截至二零一二年十二月三十一日經審核的財務報表已獲本公司獨立核數師、董事會及審核委員會審核。

合併損益表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	附註	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
營業收入	3	87,217,629	80,058,470
銷售成本		(67,089,167)	(58,741,878)
毛利		20,128,462	21,316,592
投資及其他收入	5	5,200,305	2,993,345
銷售及分銷成本		(3,880,879)	(2,212,707)
管理費用		(5,361,628)	(4,384,247)
其他費用		(113,888)	(225,565)
融資成本 - 淨額	6	(6,507,145)	(3,859,060)
應佔聯營公司溢利		458,642	686,149
除所得稅前溢利	7	9,923,869	14,314,507
所得稅開支	8	(2,186,883)	(3,568,768)
本年溢利		7,736,986	10,745,739
溢利應佔方：			
本公司權益持有者		5,579,601	8,015,074
非控制性權益		2,157,385	2,730,665
		7,736,986	10,745,739
每股溢利 - 基本及攤薄(人民幣元)	10	1.03	1.48
股息			
— 已分派	9	1,160,791	502,109
— 建議分派	9	836,849	1,160,791

合併綜合收益表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
本年溢利	7,736,986	10,745,739
其他綜合收益／(費用)扣除稅項：(附註(b))		
— 匯兌差額	3,305	28,848
— 可供出售金融資產公允價值變動	(6,019)	11,435
— 應佔聯營公司其他綜合收益／(費用)	834	(29,451)
本年綜合收益	7,735,106	10,756,571
綜合收益應佔方：		
本公司權益持有者	5,578,960	8,026,774
非控制性權益	2,156,146	2,729,797
本年綜合收益	7,735,106	10,756,571

合併財務狀況表

於二零一二年十二月三十一日

	附註	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		105,413,739	71,161,140
預付租賃款		11,667,731	7,898,822
投資物業		318,842	282,461
商譽		31,002,443	14,901,036
無形資產		3,420,644	2,147,433
聯營公司權益		6,350,167	4,787,838
可供出售金融資產		575,337	503,062
按金		8,409,669	6,914,437
遞延所得稅資產		1,764,154	906,210
		168,922,726	109,502,439
流動資產			
存貨		12,222,221	9,677,220
貿易及其他應收款	11	45,611,201	22,924,382
持作買賣用途投資		247,663	299,402
應收關聯方款項		5,824,406	2,988,867
已抵押銀行存款		3,383,274	3,264,655
現金及現金等價物		10,222,056	9,738,253
		77,510,821	48,892,779
流動負債			
貿易及其他應付款	12	47,250,608	25,800,429
應欠關聯方款項		2,023,967	1,286,664
借款 - 須於一年內償還之款項		90,751,945	53,117,981
衍生金融工具		—	464
融資租賃負債		1,749,899	873,537
當期所得稅負債		1,926,978	2,108,342
財務擔保合同 — 一年內到期		—	158
應付非控制性權益股息		214,366	163,112
		143,917,763	83,350,687
流動負債淨額		(66,406,942)	(34,457,908)
總資產減流動負債		102,515,784	75,044,531

附註	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
非流動負債		
借款 - 須於一年後償還之款項	51,864,572	32,748,245
遞延收入	1,026,178	1,098,749
融資租賃負債	3,514,960	2,096,773
財務擔保合同 - 一年後到期	60,150	64,000
遞延所得稅負債	1,985,077	1,425,602
	58,450,937	37,433,369
淨資產	44,064,847	37,611,162
資本及儲備		
股本	5,399,026	5,399,026
儲備	25,097,072	20,932,742
應佔權益		
本公司擁有人	30,496,098	26,331,768
非控制性權益	13,568,749	11,279,394
總權益	44,064,847	37,611,162

核數師對初步業績公告進行之工作

本集團的核數師(天職香港)已就本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度業績的初步業績公告中所列數字與本集團本年度的經審核綜合財務報表所載數字核對一致。天職香港就此執行的工作不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則(Hong Kong Standards on Auditing)、香港審閱聘用準則(Hong Kong Standards on Review Engagements)或香港核證聘用準則(Hong Kong Standards on Assurance Engagements)而進行的核證聘用，因此天職香港並未對初步業績公告發出任何核證。

合併中期財務報表附註

截至二零一二年十二月三十一日止

1. 編製基準

本公司的合併財務報表是根據國際財務報告準則編製。合併財務報表按照歷史成本法編製，惟若干持可供出售金融資產，持作買賣用途的投資及衍生金融工具按公平價值計量除外。

編製符合國際財務報告準則的合併財務報表需要使用若干關鍵會計估計。這亦需要管理層在應用本集團的會計政策過程中行使其判斷。涉及高度的判斷或高度複雜性的範疇，或涉及對合併財務報表作出重大假設和估計的範疇，在附註2中披露。

1.1 本集團所採用的新訂及經修改國際財務報告準則

以下國際財務報告準則的修訂於二零一二年一月一日為起始日的會計期間強制生效：

國際財務報告準則第7號(經修訂)	披露—轉移金融資產
國際會計準則第12號(經修訂)	遞延稅項：收回相關資產

採納該等經修訂的國際財務報告準則，對合併財務報表內所報告的金額及披露沒有重大影響。

1.2 已頒佈但仍未生效的新訂及經修改國際財務報告準則

已頒佈但在二零一二年一月一日開始的會計期間仍未生效的新訂及經修訂的準則，修改及詮釋，而本集團並無提早應用：

國際財務報告準則第7號(經修訂)	披露—抵銷金融資產及金融負債 ²
國際財務報告準則第9號	金融工具 ⁴
國際財務報告準則第9號及第7號(經修訂)	國際財務報告準則第9號的 強制生效日期及過渡性披露 ⁴
國際財務報告準則第10號	合併財務報表 ²
國際財務報告準則第11號	共同安排 ²
國際財務報告準則第12號	披露其他實體權益 ²
國際財務報告準則第10號、第11號及第12號(經修訂)	合併財務報表、共同安排及 披露其他實體權益：過渡指引 ²
國際財務報告準則第13號	公允值計量 ²
國際財務報告準則第10號及第12號， 國際會計準則第27號 (於二零一一年修改)(經修訂)	投資實體 ³
國際會計準則第1號(經修訂)	呈列其他全面收入項目 ¹
國際會計準則第19號(經修訂)	員工福利 ²
國際會計準則第27號 (於二零一一年修改)	獨立財務報表 ²

國際會計準則第28號 (於二零一一年修改)	於聯營公司及共同控制實體之投資 ²
國際會計準則第32號(經修訂)	抵銷金融資產及金融負債 ³
國際財務報告解釋委員會詮釋第20號 年度改進項目	露天採礦場於生產階段之剝採成本 ² 國際財務報告準則於二零零九年至 二零一一年之年度改進， 除國際會計準則第1號之修訂外 ²

- 1 於二零一二年七月一日或之後開始之年度期間生效。
- 2 於二零一三年一月一日或之後開始之年度期間生效。
- 3 於二零一四年一月一日或之後開始之年度期間生效。
- 4 於二零一五年一月一日或之後開始之年度期間生效。

國際財務報告準則第7號(經修訂)頒佈有關金融資產及金融負債相互抵銷模式之最新披露規定，該等修訂亦提高企業如何減輕信貸風險報告之透明度，包括披露相關已質押或收取之抵押品。

於二零零九年十一月頒佈之國際財務報告準則第9號為完全取代國際會計準則第39號「金融工具：確認及計量」的全面計劃之第一階段第一部分。此階段針對金融資產之分類及計量。實體須根據該實體管理金融資產之業務模式及金融資產之合約現金流特性，將金融資產分類為其後按攤銷成本或公允值計量，而非將金融資產分為四類，旨在改善及簡化國際會計準則第39號規定之金融資產分類及計量方法。

國際會計準則委員會於二零一零年十一月就金融負債頒佈國際財務報告準則第9號之新增規定。修訂產生之變動僅影響透過公允值選擇以公允值計入損益的金融負債之計量。就該等公允值選擇負債而言，由信貸風險變動而產生的負債公允值變動金額，必須於其他綜合收益中呈列。除非於其他綜合收益中就負債之信貸風險呈列公允值變動，會於損益中產生或擴大會計差異，否則其餘公允值變動金額於損益呈列。國際會計準則第39號有關負債之所有其他規定均適用於國際財務報告準則第9號。然而，新增規定並不涵蓋按公允值選擇權項下入之貸款承諾及財務擔保合約。

國際財務報告準則第9號旨在全面取代國際會計準則第39號。於全面取代前，國際會計準則第39號於金融資產之對沖會計、終止確認及耗蝕方面的指引繼續適用。

國際財務報告準則第10號建立適用於所有實體(包括特殊目的實體或結構性實體)之單一控制模式。該準則包括控制之新定義，用於確定須要合併的實體。與國際會計準則第27號「合併及獨立財務報表」及常務詮釋委員會—第12號「合併—特殊目的實體」之規定相比，國際財務報告準則第10號引入的變動規定本集團管理層須作出重大判斷，以確定哪些實體受到控制。國際財務報告準則第10號取代國際會計準則第27號「合併及獨立財務報表」指明合併財務報表入賬之部分，當中亦包括常務詮釋委員會第12號提出之問題。

國際財務報告準則第11號取代國際會計準則第31號「於合營公司的權益」及常務詮釋委員會第13號「共同控制實體—合營方作出之非貨幣出資」，說明共同控制之合營安排之入賬。該準則僅指明兩種形式之合營安排，即共同經營及合營公司，取消了採用按比例合併的合營公司之入賬選擇。

國際財務報告準則第12號包括附屬公司、合營安排、聯營公司及結構性實體之披露規定，該等規定以往包括在國際會計準則第27號「合併及獨立財務報表」、國際會計準則第31號「於合營公司的權益」及國際會計準則第28號「於聯營公司的投資」之內。該準則亦引入了該等實體之多項新披露規定。因頒佈國際財務報告準則第10號、國際財務報告準則第11號及國際財務報告準則第12號，國際會計準則第27號及國際會計準則第28號有後續修訂。

國際財務報告準則第13號提供了公允值之精確定義，公允值計量的單一來源及在國際財務報告準則範圍內使用的披露規定。該準則並不改變本集團須要使用公允值之情況，但為在其他國際財務報告準則已規定或允許使用公允值之情況下，應如何應用公允值提供了指引。

頒佈於二零一二年十二月的國際財務報告準則第10號之修訂版包括了對於投資實體的定義並提供了一個滿足該定義的實體的合併要求的例外情況。投資實體需要按國際財務報告準則第9號的要求對子公司以公允價值計入損益，而不是合併他們。隨後對國際財務報告準則第12號及國際會計準則第27號（於二零一一年修改）進行了修訂。國際財務報告準則第12號修訂版亦制定了有關投資實體的披露要求。

國際會計準則第1號（經修訂）改變在其他全面收益呈列之項目之分組。在未來某個時間（例如終止確認或結算時）可重新分類至損益（或於損益重新使用）之項目將與不得重新分類之項目分開呈列。

國際會計準則第19號（經修訂）包括從基本改變以至簡單闡明及重新措辭之多項修訂。經修訂之準則就界定退休福利計劃之入賬引入重大變動，包括取消遞延確認精算收益及虧損之選擇。其他變動包括離職福利確認時間之修改、短期僱員福利之分類及界定福利計劃之披露。

國際會計準則第32號（經修訂）闡明抵銷金融工具之規定。該等修訂解決應用抵銷標準時之現行不一致做法，並闡明「目前具有合法強制執行抵銷權利」之含義及若干總額結算系統可視為相當於淨額結算。

國際財務報告解釋委員會註釋第20號指明確認礦山於生產階段進行露天採礦活動所招致之清除廢物成本為資產，以及剝採活動資產之初始計量及後續計量。倘從剝除活動產生之利益以所生產的存貨的形式出現，則所招致之成本按照國際會計準則第2號「存貨」入賬。倘利益為易於取得礦石並且符合詮釋所列的條件，則確認清除廢物成本為非流動資產之剝採活動資產。

董事預期以上已頒佈但未生效之新訂或經修訂的國際財務報告準則將於它們將生效之會計期間內在本集團的財務報表上採納。

除以上所述外，董事預期，應用其他新訂及經修訂準則、修訂或詮釋將不會對合併財務報表構成重大影響。

2. 關鍵會計估計及判斷

於應用本集團的會計政策時，管理層需要對某些顯然無法直接通過其他管道獲得其賬面值的資產和負債項目進行判斷、評估及假設。這些估計及有關假設乃根據歷史經驗及各種被視作相關的其他因素作出。實際結果或與該等估計不盡相同。

該等估計及相關假設將會被不時檢討。因應該等估計需作出的修訂將在該等估計之修訂期間（若該等修訂僅影響該期間）或者修訂期間及未來期間（若該等修訂影響現時及未來期間）予以確認。

以下概述有關未來的主要假設及於結算日其他估計不明朗因素的主要來源，它們具有導致於下一個財政年度須大幅調整資產及負債賬面值之重大風險。

物業、廠房及設備減值

根據有關會計政策，本集團每年對物業、廠房及設備是否有減值跡象進行評估。物業、廠房及設備的可收回金額一直根據使用價值計算釐定。該等計算及評估須運用一定的主觀判斷和就日後經營現金流量及所採納之折現率作出估計。於二零一二年十二月三十一日，物業、廠房及設備的賬面值約人民幣105,413.74百萬元（二零一一年：約人民幣71,161.14百萬元）。

存貨撥備

於本年度，本集團計提的存貨跌價準備約人民幣2.56百萬元（二零一一年：撥回存貨跌價準備約人民幣6.39百萬元）。本集團根據對存貨之可變現淨值之評估，就存貨作出撥備。如發生某些事件或情況轉變顯示可變現淨值低於存貨成本，則會就存貨作出撥備。於識別陳舊存貨時需對存貨狀況及可用性使用若干判斷及估計。

商譽減值

釐定商譽是否出現減值須對已獲分配商譽的現金產生單位的使用價值作出估計。於計算使用價值時，該實體須估計預期因現金產生單位產生的未來現金流量及適當的折現率以計算現值。於二零一二年十二月三十一日，商譽的賬面值為約人民幣31,002.44百萬元（二零一一年：約人民幣14,901.04百萬元）。

呆壞賬撥備

於本年度，本集團乃按評估貿易及其他應收款項的預期未來現金流的現值，計提的呆壞賬撥備約人民幣65.73百萬元（二零一一年：約人民幣169.17百萬元）。倘出現事件或情況變動顯示結餘可能無法收回，則為預期未來現金流作出撥備。貿易及其他應收款項的預期未來現金流的估計，須作出判斷及估計。

倘預期有別於原有估計，則有關差額將於有關估計已改變的年度內影響貿易應收賬款及其他應收款項以及呆賬開支的賬面值。

衍生工具及其他金融工具的公允價值

沒有在活躍市場買賣的金融工具的公允價值利用估值技術釐定。本集團利用判斷選取多種方法，並主要根據每個報告期末當時的市場情況作出假設。

3. 營業收入

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
銷售貨品	83,279,665	73,888,215
提供工程服務	3,935,849	6,165,104
提供其他服務	2,115	5,151
	87,217,629	80,058,470

4. 分部資料

(a) 業務分部

為便於管理，本集團目前分為六個營業部門—水泥、混凝土、輕質建材、玻璃纖維、工程服務以及複合材料。本集團按此等業務報告其主要分部資料。

為更好反映本集團混凝土業務的未來發展，經修訂之2011年分部資料將混凝土業務從水泥業務中重分類。有關修訂將不會對報告收入及溢利構成重大影響。

主要業務如下：

水泥	—	生產及銷售水泥
混凝土	—	生產及銷售混凝土
輕質建材	—	生產及銷售輕質建材
玻璃纖維及複合材料	—	生產及銷售玻璃纖維及複合材料
工程服務	—	向玻璃及水泥製造商提供工程服務及設備採購
其他	—	商品貿易業務及其他

下表列載本集團披露之分部資料：

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	玻璃纖維及						抵銷	合計
	水泥	混凝土	輕質建材	複合材料	工程服務	其他		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
損益表								
營業收入								
外部銷售	58,367,475	9,341,413	6,635,437	2,195,361	5,199,199	5,478,744	—	87,217,629
分部間銷售(附註)	1,416,813	—	—	—	868,212	1,007,406	(3,292,431)	—
	59,784,288	9,341,413	6,635,437	2,195,361	6,067,411	6,486,150	(3,292,431)	87,217,629
經調整除利息、稅項、 折舊及攤銷前之營運 分部的溢利	16,194,593	1,669,811	1,445,262	265,983	601,252	368,922	—	20,545,823
折舊及攤銷、及預付租賃款								
撥回合併損益表	(3,764,620)	(275,633)	(244,890)	(93,302)	(43,177)	(18,942)	(13,057)	(4,453,621)
不予分配的其他收入								9,508
不予分配的管理開支								(129,338)
應佔聯營公司溢利/(虧損)	338,075	—	4,153	110,923	(348)	5,839	—	458,642
融資成本 — 淨額								(6,507,145)
除所得稅前溢利								9,923,869
所得稅開支								(2,186,883)
本年溢利								7,736,986

分部的業績以除利息、稅項、折舊及攤銷前之溢利作披露，即每個分部版塊，在未扣除折舊及攤銷、其他費用、中央行政費用、淨融資成本、其他收入、應佔聯營公司溢利/(虧損)及所得稅開支。這是向管理層匯報的方法從而去分配資源及評估分部業績。管理層認為以這方法，加上其他的匯報數據，能夠為管理層提供最佳的認知，而投資者亦能評估分部年度之營運情況。

分部資產包括所有有形資產、無形資產及流動資產，惟不包括其他企業資產。分部負債包括應付貿易賬款銷售活動產生的應計費用及應付票據，惟不包括應付企業開支。

	玻璃纖維及							抵銷	合計
	水泥	混凝土	輕質建材	複合材料	工程服務	其他			
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
其他資料									
資本開支：									
— 物業、廠房及設備	6,278,045	501,375	1,199,017	321,192	51,691	408,196	—	8,759,516	
— 預付租賃款	219,517	13,759	30,896	20,069	9,506	20,777	—	314,524	
— 無形資產	570,250	1,871	5,354	21,306	2,562	453	—	601,796	
— 不予分配								64,372	
	7,067,812	517,005	1,235,267	362,567	63,759	429,426		9,740,208	
— 收購附屬公司	27,391,864	7,406,483	—	—	41,874	838	—	34,841,059	
折舊及攤銷									
— 物業、廠房及設備	3,286,384	269,191	223,923	84,935	34,224	16,576	—	3,915,233	
— 無形資產	216,084	1,505	5,776	2,450	4,420	237	—	230,472	
— 不予分配								9,678	
	3,502,468	270,696	229,699	87,385	38,644	16,813		4,155,383	
預付租賃款撥回									
合併損益表	275,209	4,937	15,191	5,917	4,533	2,129	—	307,916	
呆壞賬撥備/(撥回)	(20,737)	18,008	8,005	24,554	30,610	5,288	—	65,728	
存貨撥回	1,352	(1,372)	—	—	—	2,578	—	2,558	
財務狀況表									
資產									
分部資產	169,575,996	25,133,982	8,613,442	5,609,157	5,934,889	4,917,876	—	219,785,342	
於聯營公司的權益	4,406,955	—	198,812	1,643,970	41,269	59,161	—	6,350,167	
不予分配的資產	—	—	—	—	—	—	—	20,298,038	
合併資產合計								246,433,547	
負債									
分部負債	32,076,495	8,861,536	1,161,707	1,539,616	2,444,269	567,875	—	46,651,498	
不予分配的負債								155,717,202	
合併負債合計								202,368,700	

截至二零一一年十二月三十一日止年度(修訂)

	玻璃纖維及							合計
	水泥	混凝土	輕質建材	複合材料	工程服務	其他	抵銷	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
損益表								
營業收入								
外部銷售	59,224,771	1,047,569	5,958,144	2,208,220	6,417,201	5,202,565	—	80,058,470
分部間銷售(附註)	447,952	—	602	—	472,419	193,627	(1,114,600)	—
	59,672,723	1,047,569	5,958,746	2,208,220	6,889,620	5,396,192	(1,114,600)	80,058,470
經調整除利息、稅項、 折舊及攤銷前之營運 分部的溢利	17,625,254	164,036	1,139,579	349,094	775,408	176,196	—	20,229,567
折舊及攤銷、及預付租賃								
款撥回合併損益表	(2,540,467)	(13,443)	(201,479)	(94,568)	(34,006)	(18,755)	(5,152)	(2,907,870)
不予分配的其他收入								289,797
不予分配的其他支出								(11,724)
不予分配的管理開支								(112,352)
應佔聯營公司溢利/(虧損)	511,014	—	4,441	181,911	(175)	(11,042)	—	686,149
融資成本 — 淨額								(3,859,060)
除所得稅前溢利								14,314,507
所得稅開支								(3,568,768)
本年溢利								10,745,739

	玻璃纖維及							合計
	水泥	混凝土	輕質建材	複合材料	工程服務	其他	抵銷	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
其他資料								
資本開支：								
— 物業、廠房及設備	7,639,975	16,061	1,404,499	279,998	125,430	174,049	—	9,640,012
— 預付租賃款	542,040	22,272	37,278	129,095	22,940	30,166	—	783,791
— 無形資產	278,009	—	268	4,831	2,412	202	—	285,722
— 不予分配								1,229,387
	8,460,024	38,333	1,442,045	413,924	150,782	204,417		11,938,912
— 收購附屬公司	13,406,357	267,529	—	—	7,481	—	—	13,681,367
折舊及攤銷								
— 物業、廠房及設備	2,270,750	13,024	184,514	83,948	28,011	15,889	—	2,596,136
— 無形資產	140,943	47	1,699	3,506	1,829	121	—	148,145
— 不予分配								8,682
	2,411,693	13,071	186,213	87,454	29,840	16,010		2,752,963
預付租賃款撥回合併								
損益表	133,927	372	15,266	7,114	4,167	2,743	—	163,589
呆壞賬撥備/(撥回)	71,622	4,122	7,681	19,737	68,912	(2,904)	—	169,170
存貨撥回	—	—	(3,358)	(3,030)	—	—	—	(6,388)
財務狀況表								
資產								
分部資產	114,157,458	1,192,478	7,564,762	5,029,393	5,519,099	3,945,018	—	137,408,208
於聯營公司的權益	2,904,747	—	193,137	1,596,035	41,617	52,302	—	4,787,838
不予分配的資產								16,199,172
合併資產合計								158,395,218
負債								
分部負債	19,153,046	302,558	994,978	1,422,934	3,114,021	446,069	—	25,433,606
不予分配的負債								95,350,450
合併負債合計								120,784,056

附註：分部間銷售乃參考市場價值進行。

利息，稅項，折舊及攤銷前溢利之差異調節如下：

	2012	2011
	人民幣千元	人民幣千元
經調整除利息、稅項、折舊及 攤銷前之營運分部的溢利	20,176,899	20,053,371
其他分部除利息、稅項、折舊及 攤銷之營運分部溢利	368,923	176,196
抵銷	—	—
總分部溢利	20,545,822	20,229,567
物業、廠房及設備的折舊	(3,915,239)	(2,596,136)
無形資產攤銷	(230,472)	(148,145)
預付租賃款撥回合併損益表	(307,916)	(163,589)
總部費用項目	(119,823)	165,721
營運利潤	15,972,372	17,487,418
融資成本 — 淨額	(6,507,145)	(3,859,060)
應佔聯營公司溢利	458,642	686,149
除所得稅前溢利	9,923,869	14,314,507

(b) 地區分部

根據客戶所在地理位置，本集團的收入來自下述地區市場：

	來自外部客戶收入	
	2012	2011
	人民幣千元	人民幣千元
中國	86,459,164	78,967,670
歐洲	94,336	107,898
中東	32,063	473,215
東南亞	98,188	66,251
大洋洲	515,701	388,778
其他	18,177	54,658
	87,217,629	80,058,470

截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，超過90%的業務及資產位於中國境內。

(c) 主要客戶資料

截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度，沒有個別客戶的營業額超過集團總營業額的10%。

5. 投資及其他收入

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
可供出售金融資產的股息	11,263	7,116
收購附屬公司權益折讓	42,965	49,850
財務擔保收入	4,008	3,430
出售物業、廠房及設備，投資物業， 無形資產及預付租賃款的溢利	31,917	—
政府津貼：		
— 增值稅退稅(附註(a))	1,942,147	1,515,268
— 政府補助(附註(b))	2,277,247	1,155,302
— 利息補貼	69,271	24,699
持作買賣用途投資公允價值的增加／(減少)	144,745	(96,288)
淨租金收入：		
— 投資物業	32,886	33,956
— 設備	44,440	22,694
技術及其他服務收入	302,801	1,064
應付款豁免	252,635	36,964
出售附屬公司之溢利	—	100,825
出售聯營公司之溢利	—	28,704
其他	43,980	109,761
	5,200,305	2,993,345

註：

- (a) 中國國務院在1996年發出「鼓勵天然資源綜合利用通知」(「該通知」)，通過優惠政策鼓勵及支持企業綜合利用天然資源。根據該通知，財政部和國家稅務局實施多項法規，對若干環保產品，包括使用工業廢料作部分原材料的產品，以增值稅退稅方式，提供優惠。本集團已繳增值稅而又合資格的產品，在獲得相關政府部門批准後，即時或日後可獲退稅。
- (b) 政府補助乃地方政府機構給予本集團，主要為了鼓勵本集團發展及為地方經濟發展所作貢獻。

6. 融資成本 — 淨額

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
銀行借款利息：		
— 須於五年內悉數償還	5,890,775	3,743,356
— 毋須於五年內悉數償還	33,515	60,199
	5,924,290	3,803,555
債券及其他借款利息	1,698,419	622,988
減：在建工程資本化利息	(440,978)	(297,879)
	7,181,731	4,128,664
融資收入：		
— 銀行存款利息	(244,031)	(144,865)
— 應收貸款利息	(430,555)	(124,739)
	(674,586)	(269,604)
融資成本 — 淨額	6,507,145	3,859,060

截至二零一二年十二月三十一日止年度的資本化借款成本乃因各附屬公司的一般借款總額而產生，按合同資產的開支的資本化比率6.67%（二零一一年：6.25%）計算。

7. 除所得稅前溢利

除所得稅前溢利已扣除／（計入）：

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
折舊：		
— 物業、廠房及設備	3,916,691	2,596,990
— 投資物業	8,220	7,828
	3,924,911	2,604,818
無形資產攤銷	230,472	148,145
折舊及攤銷合計	4,155,383	2,752,963

可供出售金融資產減值虧損	—	10,120
附屬公司之商譽減值虧損	—	49,453
預付租賃款減值虧損	—	148
物業、廠房及設備減值虧損	3,630	100,898
列作開支存貨成本	60,425,340	46,323,536
預付租賃款撥回合併損益表	307,916	163,589
核數師酬金	9,684	11,244
員工成本包括董事酬金：		
— 薪金、花紅及其他津貼	4,048,466	3,824,741
— 股票增值權	839	2,486
— 退休計劃供款	394,470	358,066
員工總成本	4,443,775	4,185,293
呆壞賬撥備	65,728	169,170
計提／(撥回)存貨跌價準備	2,558	(6,388)
經營租賃租金	78,596	42,573
出售物業、廠房及設備、投資物業、無形資產及 預付租賃款的溢利	(31,917)	4,269
匯兌(收益)／虧損淨額	(846)	15,203

8. 所得稅開支

(a) 合併損益表中的稅項

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
本期所得稅	2,817,223	3,578,806
遞延所得稅	(630,340)	(10,038)
	2,186,883	3,568,768

除本公司若干附屬公司獲豁免或按優惠稅率15%納稅外，中國所得稅乃按有關所得稅稅率及規例所定，或獲得由中國稅務局發出之許可之稅率納稅。中國所得稅按中國有關稅務細則及條例釐定的，本集團估計應課稅利潤的25%（二零一一年：25%）計算。

本年的總支出與會計溢利的對賬如下：

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
除所得稅前溢利	9,923,869	14,314,507
按國內所得稅稅率25% (二零一一年：25%)	2,480,967	3,578,627
稅務影響：		
應佔聯營公司溢利	(114,661)	(171,537)
不可扣除開支	61,148	454,600
毋須課稅的收益	(100,944)	(168,788)
未確認之稅務虧損	260,024	319,639
動用前期未確認之稅務虧損	(310,926)	(355,651)
附屬公司購置若干合格設備而獲授所得稅抵免 (附註)	(14,644)	(24,645)
附屬公司適用不同稅率的影響	(74,081)	(63,477)
所得稅開支	2,186,883	3,568,768

附註：

根據有關稅務規則及規例，本公司若干附屬公司可申請中國所得稅抵免，金額相當於購置若干國產合格設備成本的40% (惟須以本年中國所得稅開支超出上年的幅度為限)。當達成有關條件並取得有關稅務局簽發有關稅務批文後，即可獲中國所得稅抵免扣減當期所得稅開支。

(b) 有關其他綜合收益部份的稅務影響：

	2012			2011		
	稅務開支前 人民幣千元	本期 稅務開支 人民幣千元	淨額稅款 人民幣千元	稅務開支前 人民幣千元	本期 稅務開支 人民幣千元	淨額稅款 人民幣千元
匯兌差額	3,305	—	3,305	28,848	—	28,848
可供出售金融資產公允價值 變動	(8,024)	2,005	(6,019)	15,246	(3,811)	11,435
應佔聯營公司其他綜合 收益／(費用)	834	—	834	(29,451)	—	(29,451)
其他綜合(費用)／收益	(3,885)	2,005	(1,880)	14,643	(3,811)	10,832

9. 股息

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
已派付股息	1,160,791	502,109
建議末期股息—人民幣0.155元 (二零一一年：人民幣0.215元)每股	836,849	1,160,791

董事會已建議派發末期股息每股人民幣0.155元。

上述派發建議尚須本公司股東於即將召開的股東周年大會上批准。

10. 每股溢利 — 基本及攤薄

本公司普通權益持有者應佔每股基本溢利乃按以下資料計算：

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
本公司股東應佔溢利	5,579,601	8,015,074

	2012 千股	2011 千股
已發行股份的加權平均股數	5,399,026	5,399,026

於這兩年內本集團並無任何潛在攤薄普通股，故並無呈列每股攤薄溢利。

11. 貿易及其他應收款

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
貿易應收賬款，扣除呆壞賬撥備(附註(b))	20,116,046	7,701,660
應收票據(附註(c))	6,134,407	5,448,855
應收客戶合約工程款項	379,937	797,032
應收貸款(附註(g))	—	49,893
預付租賃款	247,370	194,434
其他應收款項、按金及預付款項	18,733,441	8,732,508
	45,611,201	22,924,382

附註：

- (a) 貿易及其他應收賬款的賬面值約為其公允價值。
- (b) 本集團一般給予其貿易客戶平均六十至一百八十天的賒賬期。貿易應收賬款的賬齡分析如下：

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
兩個月內	8,178,120	3,893,745
兩個月以上但一年內	9,361,932	2,647,746
一至兩年	2,226,311	848,928
兩至三年	203,189	238,291
超過三年	146,494	72,950
	20,116,046	7,701,660

- (c) 應收票據賬齡為六個月以內。
- (d) 貿易應收賬款結餘中包括賬面值約人民幣11,937.92百萬元(二零一一年：約人民幣3,807.92百萬元)的債權，截至報告日期止已逾期但本集團並未計提減值虧損，因為債務人的信用質素並無重大變化。因此，本集團認為該等款項仍可收回。本集團並無就上述款項持有任何抵押品。

於二零一二年十二月三十一日，應收保留金賬款約人民幣27.68百萬元(二零一一年：約人民幣41.50百萬元)及應收合約期賬款約人民幣15.36百萬元(二零一一年：約人民幣26.44百萬元)的賬齡為一至兩年，尚未逾期。

已逾期但未予減值的貿易應收賬款的賬齡如下：

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
兩個月以上但一年內	9,361,932	2,647,746
一至兩年	2,226,311	848,928
兩至三年	203,189	238,291
超過三年	146,494	72,950
	11,937,926	3,807,915

(e) 呆壞賬撥備的變動如下：

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
於一月一日	744,747	540,667
因收購附屬公司而增加	651,282	34,910
呆壞賬撥備	65,728	169,170
	1,461,757	744,747

(f) 貿易及其他應收款項的賬面值以以下貨幣計價：

	2012 人民幣千元	2011 人民幣千元
人民幣	45,149,458	22,448,706
歐元	133,850	15,092
基納	22,423	28,935
美元	235,525	376,374
里亞爾	9,009	7,163
越南盾	26,733	26,711
堅戈	5,269	6,486
澳元	—	14,915
港幣	19,833	—
其他	9,101	—
	45,611,201	22,924,382

於釐訂應收賬款的回收可能性時，本集團會考慮有關應收賬款的信用質素自最初授信日期至報告日期之間的任何變化。

- (g) 該等款額附利息年利率為**5.18%**(二零一一年：**5.18%**)及須於一年內償還。結餘為應收獨立方及無抵押之款項。
- (h) 於二零一二年十二月三十一日，本集團已抵押約人民幣**1,365.46**百萬元的貿易應收款項(二零一一年：約人民幣**66.97**百萬元)及約人民幣**2,285.19**百萬元的應收票據(二零一一年：約人民幣**1,524.08**百萬元)，以取得本集團獲授的銀行借款。

12. 貿易及其他應付款

貿易及其他應付款的賬齡分析如下：

	2012	2011
	人民幣千元	人民幣千元
兩個月內	7,865,398	5,927,990
兩個月以上但一年內	7,032,522	4,704,366
一至兩年	1,825,741	834,683
兩至三年	339,739	188,261
超過三年	276,431	231,693
貿易應付賬款	17,339,831	11,886,993
應付票據	5,816,210	2,261,775
股票增值權撥備	—	4,231
應付客戶合約工程款項	149,408	34,945
其他應付款項	23,945,159	11,612,485
	47,250,608	25,800,429

貿易及其他應付款的賬面值約為其公允價值。應付票據的賬齡為六個月以內。

業務數據摘要

以下為本集團各分部於2012年、2011年主要業務數據摘要：

水泥分部

中聯水泥

	截至12月31日止年度	
	2012年	2011年
水泥產量(千噸)	42,590.1	41,204.5
熟料產量(千噸)	46,348.8	46,572.1
水泥銷量(千噸)	40,390.0	41,297.9
熟料銷量(千噸)	21,350.0	19,890.0
水泥單價(元/噸)	266.7	295.9
熟料單價(元/噸)	236.0	278.4
商品混凝土銷量(千立方米)	14,006.1	758.9
商品混凝土單價(元/立方米)	303.7	325.1

南方水泥

	截至12月31日止年度	
	2012年	2011年
水泥產量(千噸)	80,462.4	75,746.4
熟料產量(千噸)	76,010.1	74,732.0
水泥銷量(千噸)	76,816.5	78,339.3
熟料銷量(千噸)	22,018.9	23,393.9
水泥單價(元/噸)	265.5	340.1
熟料單價(元/噸)	218.7	316.5
商品混凝土銷量(千立方米)	16,153.1	1,963.0
商品混凝土單價(元/立方米)	294.5	312.5

北方水泥

	截至12月31日止年度	
	2012年	2011年
水泥產量(千噸)	11,129.6	9,343.6
熟料產量(千噸)	12,840.8	11,171.8
水泥銷量(千噸)	11,294.0	9,421.3
熟料銷量(千噸)	6,317.9	6,103.0
水泥單價(元/噸)	366.2	327.9
熟料單價(元/噸)	309.1	285.6
商品混凝土銷量(千立方米)	629.1	448.9
商品混凝土單價(元/立方米)	353.0	304.9

賓州水泥

	截至12月31日止年度	
	2012年	2011年
水泥產量(千噸)	1,951.0	1,785.7
熟料產量(千噸)	2,963.2	1,753.4
水泥銷量(千噸)	1,978.3	1,753.3
熟料銷量(千噸)	1,619.8	415.6
水泥單價(元/噸)	387.1	400.3
熟料單價(元/噸)	308.5	287.3

西南水泥

	截至12月31日止年度	
	2012年	2011年
水泥產量(千噸)	45,488.6	3,075.3
熟料產量(千噸)	34,831.3	1,965.9
水泥銷量(千噸)	36,294.7	2,754.7
熟料銷量(千噸)	2,105.0	219.1
水泥單價(元/噸)	250.5	282.4
熟料單價(元/噸)	248.0	257.3
商品混凝土銷量(千立方米)	274.3	17.3
商品混凝土單價(元/立方米)	305.7	265.5

輕質建材分部

	截至12月31日止年度	
	2012年	2011年
北新建材石膏板		
產量(百萬平方米)	156.7	142.7
銷量(百萬平方米)	163.8	134.8
平均單價(元/平方米)	7.09	7.22
泰山石膏石膏板		
產量(百萬平方米)	887.1	763.1
銷量(百萬平方米)	889.5	742.2
平均單價(元/平方米)	4.94	5.05

玻璃纖維及複合材料分部

截至12月31日止年度

2012年

2011年

風機葉片		
產量(片)	3,067.0	3,849.0
銷量(片)	3,507.0	3,538.0
平均單價(元/片)	375,900.0	389,500.0

董事長報告

尊敬的各位股東：

2012年，面對複雜的國內外經濟形勢，中央政府以加快轉變經濟發展方式為主線，按照穩中求進的總基調，及時加強和改善宏觀調控，把穩增長放在更加重要的位置，國民經濟運行緩中企穩，經濟社會發展穩中有進。全年GDP同比增長7.8%，全社會固定資產投資同比增長20.6%，房地產開發投資同比增長16.2%，中國經濟由持續高速增長階段步入中速增長階段。受國內經濟增速放緩的影響，水泥行業需求增長趨緩，經濟效益下滑。

2012年對中國建材來說是極不平凡的一年，也是很有收穫的一年。一年來，在董事會的正確決策下，管理團隊帶領全體員工直面經濟增速放緩和產能過剩的雙重壓力與挑戰，緊抓建材行業加快轉變發展方式、調整結構和轉型升級的重要機遇，堅持「央企市營」經營模式和整合優化的發展思路，踐行「PCP(價本利)」經營理念，深入細緻地開展市場營銷、管理提升、降本增效、聯合重組，推動企業和行業轉型升級，實現了公司的穩健發展。按照國際會計準則，2012年度，本集團實現合併口徑營業收入人民幣87,218百萬元，較2011年度增長8.9%，本公司權益持有者應佔利潤人民幣5,580百萬元，較2011年度下降30.4%。本集團主要產品銷量上升，保持了較好的發展勢頭。在此，我由衷地感謝各位股東對本公司長期的信任與支持。

我謹代表董事會，向各位股東提呈2012年年度報告並匯報中國建材在該年度的主要工作，敬請各位股東省覽。

2012年，中國建材圍繞「保增長」的總體思路，堅持「央企市營」經營模式，繼續推動聯合重組、管理整合、資本運營和集成創新。在聯合重組方面，不斷鞏固和擴大核心利潤區，快速推進西南市場的整合，進一步完善戰略區域布局；積極延伸產業鏈，大力拓展商品混凝土業務，形成了水泥與商品混凝土業務良好的市場聯動，提高了區域終端市場的控制力和話語權。在管理整合方面，深入開展管理提升，以強化「三五」管理為核心，全面推進開源節流、降本增效，使企業走上集約化與績效化的經營道路。在資本運營方面，充分利用資本市場和銀行融資，為公司穩健運營提供了強有力的支持。在技術創新方面，通過強化集成創新提高生產能力和效率，實現節能減排。

中國建材提出用整合優化的思路應對行業產能過剩、無序競爭的現狀，積極倡導理性競爭與「藍海」戰略，推動了市場有序、良性的發展。大力推廣「PCP」經營理念，發揮在行業的影響力和帶動力，強化市場營銷，全力推進大企業之間的戰略合作，搭建資源共享的戰略平台，實現優勢互補、互利共贏，為促進行業結構調整和健康發展作出了重要貢獻。

過去一年我們經受住了嚴峻的考驗，新的一年我們更加充滿信心。

2013年國內經濟形勢將好於2012年。儘管國際經濟形勢依然錯綜複雜、充滿變數，但我國仍處於大有可為的重要戰略機遇期，經濟社會發展基本面長期趨好，2013年GDP預計將延續7.5%的增幅，中速增長將成為我國經濟的「新常態」。十八大對我國經濟社會的未來發展，以及深化經濟體制改革和轉變發展方式作了深刻闡述，明確提出2020年全面建成小康社會，國內生產總值和城鄉居民人均收入雙翻番的收入倍增計劃。實現這一目標需要繼續深化經濟體制改革和加大經濟結構調整力度，並將成為建材行業和企業發展的重大機遇。

2013年是國家實施「十二五」規劃承前啟後的關鍵一年。一方面，中央政府將積極穩妥推進城鎮化，城鎮化是擴大內需的最大潛力所在和新時期發展的引擎，將對建材行業形成有力支撐。另一方面，今年初，工信部等12家政府部門聯合發佈了《關於加快推進重點行業企業兼併重組的指導意見》，鼓勵聯合重組，提高產業集中度，促進規模化、集約化經營，提升市場競爭力和資源配置效率，推動產業結構調整和優化升級。建材行業將步入質量優化、效益提升、集約精益增長的新階段。

2013年，我們將堅持「穩中求進」的工作總基調，準確把握宏觀經濟和建材行業的新形勢，以「早、細、精、實」為工作準則，提前部署生產經營，儘早落實計劃、完成目標；細分目標、細化措施，針對市場和自身特點制定具體策略；推進管理提升，精心組織、精細管理，提高質量效益；扎實工作、腳踏實地，進一步夯實發展基礎，強基固本。繼續堅持「央企市營」經營模式，深入開展市場營銷，穩步推進聯合重組和資本運營，強化科技創新和商業模式創新，不斷提高企業的市場競爭力，以優異的業績回報股東、回報社會。

宋志平
董事局主席

中國·北京
2013年3月22日

管理層分析與討論

業務概覽

下表概述截至本公告日本集團的業務分部，以及各業務分部的主要營運實體：

業務分部	主要產品及服務	本公司應佔的 主要營運實體	直接及間接股權
水泥	新型干法水泥及商品混凝土	中聯水泥	100.00%
		南方水泥	80.00%
		北方水泥	70.00%
		西南水泥	70.00% ⁽¹⁾
輕質建材	隔牆吊頂體系	北新建材	52.40%
玻璃纖維及複合材料	風機葉片	中國複材	100.00%
	玻璃纖維	中國玻纖	32.79%
工程服務	工程設計及總承包服務： 浮法玻璃生產線及 新型干法水泥生產線	中國建材工程	91.00%

註：

- (1) 截止本報告日，本公司對西南水泥實繳出資比例為**88.95%**。待所有股東完成出資後，公司持有西南水泥的股權為**70%**。

2012年，面對經濟增速放緩、水泥需求增速下滑、新增產能大幅增加的嚴峻形勢，公司努力克服各種困難，取得了收入和銷量雙增長、戰略布局更加優化、管理水平進一步提升等優異成績。

收入和銷量雙增長

2012年，公司貫徹「PCP」經營理念，深化KPI管理，堅持以銷定產，強化內部精細管理，深挖潛力，降低成本，核心利潤區內水泥價格在下半年因需求回暖而有所上升，實現了營業收入和主要產品銷量的雙增長，營業收入**87,218**百萬元，同比增長**8.9%**；水泥熟料銷量**220.9**百萬噸，同比增長**20.3%**；商品混凝土銷量**31.2**百萬立方米，同比增長**877.1%**；石膏板銷量**1,053**百萬平方米，同比增長**20.1%**。

戰略布局更加優化

公司按照「大水泥、區域化」的戰略，積極穩妥推進淮海、東南、北方、西南四大戰略區域水泥業務的聯合重組，產能規模進一步擴大，構建了**45**個核心利潤區。同時，利用水泥業務核心利潤區的優勢，大力推進核心利潤區內商品混凝土業務的聯合重組，使水泥和商品混凝土市場形成有效互動機制。其他業務也通過有序推進項目建設和聯合重組，實現戰略布局更加優化。

管理水平進一步提升

公司大力開展管理提升活動，一是穩步推進「五集中」，特別是財務集中和市場營銷集中，提高資金運轉效率，實現了區域營銷一體化；二是深化管理整合和精細管理，實施精益生產和技術改造，全面落實成本費用節約計劃，實現降本增效；三是深入落實「機構精簡、人員精幹」原則，進一步推進組織機構優化。

2012年，公司分別獲得中國證券金紫荊「最具投資價值上市公司」、「最佳投資者管理上市公司」和2012年度港股「綜合實力100強」、「淨利增長率10強」等獎項，並被《財富》雜誌評為2012年「最具創新力中國公司」。

水泥分部

2012年，全國經濟增速放緩，固定資產投資回落，基礎設施建設、房地產投資增速下滑。受此影響，全國水泥需求增速趨緩，全國水泥總產量22.1億噸，同比增長5.3%，水泥行業全年實現銷售收入同比增長0.06%，利潤總額同比下降32.8%。

中央政府繼續嚴格限制新增產能，2012年全國水泥固定資產投資同比下降6.95%。同時，國家加速淘汰落後產能，2012年全國合計淘汰水泥產能2.2億噸，新型幹法比重約為90%。但由於新增產能集中釋放，2012年上半年水泥價格持續下滑，下半年隨著需求回暖水泥價格開始企穩回升。（信息來源：國家統計局、工信部）

2012年，本集團積極應對宏觀經濟增速放緩帶來的需求疲弱等挑戰，按照既定發展戰略和目標，緊緊圍繞核心利潤區建設，穩健推進淮海、東南、北方、西南四個戰略區域的聯合重組和項目建設，進一步提升市場份額，加大產業鏈延伸力度，快速推進戰略區域內商品混凝土業務的聯合重組。截至2012年年底，水泥產能約3.5億噸，商品混凝土產能約3億立方米。堅持「PCP」經營理念，加強以KPI指標為核心的對標管理，深入開展管理提升，實現降本增效，發揮在行業的影響力和帶動力，有效推動企業轉型升級，促進了行業結構調整與健康發展。

中聯水泥

中聯水泥積極應對市場需求疲弱和產能過剩的局面，堅決貫徹落實「PCP」經營理念，穩步推進區域市場理性競爭和良性發展。

中聯水泥積極推進管理提升，強化基礎管理，以節支降耗為抓手，細化成本控制，全面落實「五提升」，成本費用得到有效控制；深化對標管理，利用技術優勢，實現節支降耗、節能減排，提升生產運行質量與效率；進一步發揮集中採購優勢，有效降低採購成本，促進降本增效。

中聯水泥大力推進核心利潤區內的聯合重組，擴大核心利潤區的市場份額；加強粉磨站的重組工作，進一步增強粉磨配套能力；以核心利潤區為重點，積極開展以山東地區為主的商品混凝土業務重組，增強對終端市場的控制力。截至2012年年底，水泥產能達到8,800萬噸，商品混凝土產能達到1.51億立方米。

南方水泥

南方水泥積極踐行「PCP」經營理念，根據市場供需形勢變化調整營銷策略，堅持以銷定產，制定並落實科學生產計劃。同時，根據區域化發展戰略，統籌管理區域業務，完善產品價格管理機制。

南方水泥深入推進管理提升，深化區域公司「五集中」管理，市場營銷集中和營銷業務管控進一步加強，基本實現產銷分離；財務集中深入推進，財務一體化建設進程加快，有效降低財務費用；物資採購集中成績顯著，切實降低原材料採購成本；持續深化技術集中，加強技術改造和技術創新，實現節能環保優化；持續推進礦山和物流整合，完善資源配套，有效降低運輸成本；扎實推進信息化建設。

南方水泥繼續推進區域內水泥業務聯合重組，完善區域戰略布局；大力推進在核心利潤區內的商品混凝土業務聯合重組，積極延伸產業鏈，提高終端市場掌控能力。截至2012年年底，水泥產能達1.37億噸，商品混凝土產能達1.44億立方米。

北方水泥

北方水泥努力克服需求下滑等不利因素，堅定不移地貫徹「PCP」經營理念，科學組織生產，調整銷售策略，徹底將傳統「冬儲」銷售模式轉變為「冬銷」模式。

北方水泥扎實開展管理提升活動，深入推進以「三五」管理為核心的管理整合，基本實現了市場營銷、物資供應、生產技術等統一管控；深化精細管理，加強績效對標，全面落實成本費用節約計劃，有效降低能耗水平，管理效益持續提升，經營業績穩步增長。

北方水泥穩步推進區域內水泥業務聯合重組，加快核心利潤區建設，提高粉磨配套能力，提高區域市場份額；積極推進黑龍江和吉林核心利潤區內商品混凝土業務的聯合重組。截至2012年年底，水泥產能達3,200萬噸，商品混凝土產能達460萬立方米。

西南水泥

西南水泥自2011年年底成立以來，高效快速推進水泥業務聯合重組，以地級市為核心，全力構建和完善了12個核心利潤區，著力圍繞核心利潤區，提高市場份額和區域控制力。截至2012年年底，水泥產能達8,600萬噸，西南水泥已成為西南地區最大的水泥企業。

西南水泥踐行「PCP」經營理念，充分發揮規模優勢，提高企業經濟效益，推動區域市場理性競爭。

西南水泥穩步推進「三五」管理模式，全面推進精細管理，不斷完善內部管控體系；強化營銷管控工作，優化了市場營銷組織和渠道；全面深化財務集中管理，增強風險管控；不斷加強物資集中採購，有效降低採購成本；扎實推進對標管理，強化技術改造，實現節能減排、降本增效。

輕質建材分部

北新建材堅持突出主業，著眼市場制高點，推進石膏板產業布局，大力開展石膏板項目建設。截至2012年年底，石膏板產能已達16.5億平方米，躍居為全球最大石膏板產業集團。

北新建材緊抓「大客戶、大訂單、大項目」，發揮與泰山石膏的協同優勢，加大市場推廣力度，積極參與保障房建設，並加強、拓展與大型房地產企業、裝飾裝修企業的戰略合作，營銷能力不斷提高，持續中標全國各地主要地標性建築和重點工程項目。

北新建材大力開展管理提升活動，貫徹落實「三五」管理模式，通過推行組織機構改革，進一步提高銷售能力；深入開展增收、節支、降耗工作，有效節約成本，盈利水平大幅提升，實現了又好又快地發展。

玻璃纖維及複合材料分部

複合材料業務

中國複材積極應對風電行業發展勢頭減緩和市場競爭日趨激烈帶來的挑戰，調整市場策略，利用合理的生產布局，確保重點區域正常生產；緊抓「大項目、大客戶、大訂單」，加快開發新客戶群體，鞏固在行業內的領軍地位。

中國複材加快推出高端產品，生產的6兆瓦葉片已通過國際權威的GL(德國勞氏船級社)認證；碳纖維生產項目也進展順利。

中國複材積極推進管理提升，創新管理模式，有效降低生產成本。

玻璃纖維業務

中國玻纖加快提高產品中高端市場佔有比重，加大對重點市場、重點區域、重點客戶的開拓力度；完善全球產業布局，加速推進在埃及的8萬噸玻璃纖維池窑拉絲項目建設，並啟動其他海外項目，進一步提升企業競爭力和國際影響力。

2012年，中國玻纖積極推進上游產業鏈資源整合優化，收購了生產鉑銻設備的桐鄉金石貴金屬設備有限公司及生產葉臘石粉的桐鄉磊石微粉有限公司各75%股權，增強對上游產業鏈的掌控能力，降低生產成本，盈利能力得到進一步提升。

工程服務分部

中國建材工程堅持以核心技術為依托，緊抓國家產業升級戰略機遇，圍繞「新玻璃、新材料、新能源、新設備」發展戰略，用新技術改造傳統產業，助推行業結構調整和發展轉型；同時太陽能光伏業務取得重大進展，成功拓展歐美、日本等發達國家光伏電站市場，實現業務領域向綠色低碳工程技術市場轉變的新突破，成為新能源領域的生力軍。

中國建材工程突出資源整合，不斷完善水泥工程服務平台、玻璃裝備平台、水泥裝備平台和環保節能平台等上下游產業鏈。科技創新方面，浮法玻璃和水泥技術的優勢更加明顯，成為行業發展的引領者，並與國外先進企業在城市污泥處理利用、烟氣脫銷等領域開展技術合作，開創了國內烟氣脫硝穩定高效運行最高溫度記錄。

財務回顧

本集團收入由2011年的人民幣80,058.5百萬元增加至2012年的人民幣87,217.6百萬元，增長8.9%，權益持有者應佔利潤由2011年的人民幣8,015.1百萬元減少至2012年的人民幣5,579.6百萬元，降低30.4%。

收入

收入由2011年的人民幣80,058.5百萬元增加至2012年的人民幣87,217.6百萬元，增長8.9%，主要原因是本集團西南水泥的收入增加人民幣8,851.4百萬元，中聯水泥的收入增加人民幣1,885.6百萬元，北方水泥的收入增加人民幣1,276.5百萬元，賓州水泥的收入增加人民幣444.4百萬元，輕質建材分部的收入增加人民幣676.7百萬元，但部分被南方水泥的收入減少人民幣5,211.7百萬元，工程服務分部的收入減少人民幣822.2百萬元，玻璃纖維及複合材料分部的收入減少人民幣12.9百萬元而抵銷。

銷售成本

銷售成本由2011年的人民幣58,741.9百萬元增加至2012年的人民幣67,089.2百萬元，增幅為14.2%，主要原因是本集團西南水泥的銷售成本增加人民幣6,573.4百萬元，中聯水泥的銷售成本增加人民幣2,237.1百萬元，北方水泥的銷售成本增加人民幣801.1百萬元，賓州水泥的銷售成本增加人民幣280.8百萬元，本集團輕質建材分部的銷售成本增加人民幣328.5百萬元，本集團玻璃纖維及複合材料分部的銷售成本增加人民幣29.2百萬元，但部分被南方水泥的銷售成本減少人民幣1,033.1百萬元，本集團工程服務分部的銷售成本減少人民幣753.4百萬元而抵銷。

其他收入

本集團其他收入由2011年的人民幣2,993.3百萬元增加至2012年的人民幣5,200.3百萬元，增幅為73.7%。主要是由於本集團的政府補助由2011年的人民幣1,155.3百萬元增加至2012年的人民幣2,277.2百萬元，本集團的技術及其他服務收入由2011年的人民幣1.1百萬元增加至2012年的人民幣302.8百萬元，本集團的增值稅返還由2011年的人民幣1,515.3百萬元增加至2012年的人民幣1,942.1百萬元，本集團持有作買賣用途投資公允價值變動淨收益由2011年的人民幣-96.3百萬元增加至2012年的人民幣144.7百萬元。

銷售及分銷成本

銷售及分銷成本由2011年的人民幣2,212.7百萬元增加至2012年的人民幣3,880.9百萬元，增幅為75.4%，主要原因是運輸費增加人民幣836.8百萬元，包裝費增加人民幣333.6百萬元。

管理及其他開支

管理及其他開支由2011年的人民幣4,609.8百萬元增加至2012年的人民幣5,475.5百萬元，增幅為18.8%，主要原因是本集團工資及福利費增加人民幣365.6百萬元，折舊費及無形資產攤銷增加人民幣290.6百萬元。

財務成本

財務成本由2011年的人民幣3,859.1百萬元增加至2012年的人民幣6,507.1百萬元，增幅為68.6%，原因是本集團需要更多借款支持水泥和商品混凝土業務分部的業務量上升。

應佔聯營公司利潤

本集團應佔聯營公司利潤由2011年的人民幣686.1百萬元減少至2012年的人民幣458.6百萬元，降幅為33.2%，主要原因是本集團水泥分部的聯營公司利潤下降所致。

所得稅開支

所得稅開支由2011年的人民幣3,568.8百萬元減少至2012年的人民幣2,186.9百萬元，降幅為38.7%。主要是由於除稅前利潤的減少。

非控制性權益應佔利潤

非控制性權益應佔利潤由2011年的人民幣2,730.7百萬元減少至2012年的人民幣2,157.4百萬元，降幅為21.0%，主要原因是本集團水泥分部的營業利潤有所下降。

本公司權益持有者應佔利潤

本公司權益持有者應佔利潤由2011年的人民幣8,015.1百萬元減少至2012年的人民幣5,579.6百萬元，降幅為30.4%，淨利潤率由2011年的10.0%下降至2012年的6.4%。

中聯水泥

本集團中聯水泥於2012年12月31日合併28家商品混凝土公司，於2011年12月31日合併2家商品混凝土公司。下表載列上述商品混凝土公司兩期產生的收入、銷售成本、毛利及經營業績，以及有關各項於本集團中聯水泥所佔份額。

	上述商品混凝土公司 截至12月31日止年度			
	2012年		2011年	
	人民幣 百萬元	佔中聯水泥 百分比	人民幣 百萬元	佔中聯水泥 百分比
收入	4,254.2	21.2	246.7	1.4
銷售成本	3,083.5	20.4	218.9	1.7
毛利	1,170.7	23.7	27.8	0.5
營業利潤	698.2	14.9	21.0	0.5

收購水泥子公司

本集團中聯水泥於2011年12月31日後收購5家水泥公司，該5家水泥公司的經營業績已計入本集團中聯水泥截至2012年12月31日止年度的經營業績，但並無計入截至2011年12月31日止年度的經營業績內。

下表載列上述5家水泥公司截至2012年12月31日止年度產生的收入、銷售成本、毛利及經營業績，以及有關各項於本集團中聯水泥所佔份額。

	佔中聯水泥總額	
	人民幣百萬元	百分比
收入	475.4	2.4
銷售成本	416.8	2.8
毛利	58.6	1.2
營業利潤	14.5	0.3

除下文所述原因外，本集團中聯水泥截至2012年12月31日止年度的經營業績相對於截至2011年12月31日止年度的變化，亦因計入上述商品混凝土業務以及新收購水泥子公司的經營業績所致。

收入

本集團中聯水泥的收入由2011年的人民幣18,179.9百萬元增加至2012年的人民幣20,065.4百萬元，增幅為10.4%。主要原因是由於計入上述商品混凝土業務以及新收購水泥子公司所致，但部分被水泥產品的平均售價降低所抵銷。

銷售成本

本集團中聯水泥的銷售成本由2011年的人民幣12,882.7百萬元增加至2012年的人民幣15,119.8百萬元，增幅為17.4%，主要原因是由於計入上述商品混凝土業務以及新收購水泥子公司所致，但部分被煤價下降所抵銷。

毛利及毛利率

本集團中聯水泥的毛利由2011年的人民幣5,297.2百萬元減少至2012年的人民幣4,945.6百萬元，降幅為6.6%。本集團中聯水泥的毛利率由2011年的29.1%下降至2012年的24.6%，主要原因是由於水泥產品的平均售價降低所致，但部分被煤價下降所抵銷。

營業利潤

中聯水泥的營業利潤由2011年的人民幣4,313.9百萬元增加至2012年的人民幣4,685.3百萬元，增幅為8.6%。該分部的營業利潤率由2011年的23.7%下降至2012年的23.3%。主要原因是由於毛利率下降所致，但部分被政府補助增加所抵銷。

南方水泥

本集團南方水泥於2012年12月31日合併144家商品混凝土公司，於2011年12月31日合併18家商品混凝土公司。下表載列上述商品混凝土公司兩期產生的收入、銷售成本、毛利及經營業績，以及有關各項於本集團南方水泥所佔份額。

	上述商品混凝土公司截至12月31日止年度			
	2012年		2011年	
	人民幣 百萬元	佔南方水泥 百分比	人民幣 百萬元	佔南方水泥 百分比
收入	4,801.6	15.9	662.4	1.9
銷售成本	3,340.6	14.3	542.2	2.2
毛利	1,461.0	21.4	120.2	1.1
營業利潤	742.5	15.2	101.5	1.2

收購水泥子公司

本集團南方水泥於2011年12月31日後收購9家水泥公司，該9家水泥公司的經營業績已計入本集團南方水泥截至2012年12月31日止年度的經營業績，但並無計入截至2011年12月31日止年度的經營業績內。

下表載列上述9家水泥公司截至2012年12月31日止年度產生的收入、銷售成本、毛利及經營業績，以及有關各項於本集團南方水泥所佔份額。

	佔南方水泥總額	
	人民幣百萬元	百分比
收入	963.6	3.2
銷售成本	822.4	3.5
毛利	141.2	2.1
營業利潤	95.3	2.0

除下文所述原因外，本集團南方水泥截至2012年12月31日止年度的經營業績相對於截至2011年12月31日止年度的變化，亦因計入上述商品混凝土業務以及新收購水泥子公司的經營業績所致。

收入

本集團南方水泥的收入由2011年的人民幣35,421.5百萬元減少至2012年的人民幣30,209.8百萬元，降幅為14.7%。主要原因是水泥產品的平均售價降低所致。

銷售成本

本集團南方水泥的銷售成本由2011年的人民幣24,420.5百萬元減少至2012年的人民幣23,387.4百萬元，降幅為4.2%。主要原因是由於煤價下降所致。

毛利及毛利率

本集團南方水泥的毛利由2011年的人民幣11,001.0百萬元減少至2012年的人民幣6,822.5百萬元，降幅為38.0%。本集團南方水泥的毛利率由2011年的31.1%下降至2012年的22.6%，主要原因是由於水泥產品的平均售價降低所致，但部分被煤價下降所抵銷。

營業利潤

南方水泥的營業利潤由2011年的人民幣8,763.4百萬元減少至2012年的人民幣4,875.9百萬元，降幅為44.4%。該分部的營業利潤率由2011年的24.7%下降至2012年的16.1%，主要是由於毛利率的下降。

北方水泥

本集團北方水泥於2012年12月31日合併5家商品混凝土公司，於2011年12月31日合併4家商品混凝土公司。下表載列上述商品混凝土公司兩期產生的收入、銷售成本、毛利及經營業績，以及有關各項於本集團北方水泥所佔份額。

	上述商品混凝土公司截至12月31日止年度			
	2012年		2011年	
	人民幣 百萬元	佔北方水泥 百分比	人民幣 百萬元	佔北方水泥 百分比
收入	222.1	3.5	133.5	2.7
銷售成本	141.6	3.4	88.4	2.6
毛利	80.5	3.8	45.1	2.8
營業利潤	47.4	2.3	26.6	1.8

收購水泥子公司

本集團北方水泥於2011年12月31日後收購10家水泥公司，該10家水泥公司的經營業績已計入本集團北方水泥截至2012年12月31日止年度的經營業績，但並無計入截至2011年12月31日止年度的經營業績內。

下表載列上述10家水泥公司截至2012年12月31日止年度產生的收入、銷售成本、毛利及經營業績，以及有關各項於本集團北方水泥所佔份額。

	佔北方水泥總額	
	人民幣百萬元	百分比
收入	1,797.0	28.5
銷售成本	1,278.7	30.3
毛利	518.3	24.7
營業利潤	488.6	23.7

除下文所述原因外，本集團北方水泥截至2012年12月31日止年度的經營業績相對於截至2011年12月31日止年度的變化，亦因計入上述商品混凝土業務以及新收購水泥子公司的經營業績所致。

收入

本集團北方水泥的收入由2011年的人民幣5,033.8百萬元增加至2012年的人民幣6,310.3百萬元，增幅為25.4%。主要原因是水泥產品的平均售價提高及銷量增加所致。

銷售成本

本集團北方水泥的銷售成本由2011年的人民幣3,412.3百萬元增加至2012年的人民幣4,213.4百萬元，增幅為23.5%，主要原因是水泥產品的銷量增加所致。

毛利及毛利率

本集團北方水泥的毛利由2011年的人民幣1,621.6百萬元增加至2012年的人民幣2,096.9百萬元，增幅為29.3%。本集團北方水泥的毛利率由2011年的32.2%上升至2012年的33.2%，主要原因是由於水泥產品平均售價的提高。

營業利潤

北方水泥的營業利潤由2011年的人民幣1,503.6百萬元增加至2012年的人民幣2,058.0百萬元，增幅為36.9%。該分部的營業利潤率由2011年的29.9%上升至2012年的32.6%，主要是由於毛利率的上升。

賓州水泥

本集團於2011年7月收購賓州水泥，賓州水泥在截至2011年12月31日止年度內合併經營業績六個月。下表載列賓州水泥於截至2012年12月31日及2011年12月31日止年度產生的收入、銷售成本、毛利及經營業績。

賓州水泥截至12月31日止年度

人民幣百萬元

	2012年	2011年
收入	1,265.6	821.2
銷售成本	720.4	439.6
毛利	545.2	381.6
營業利潤	600.5	422.6

西南水泥

本集團西南水泥於2012年12月31日合併4家商品混凝土公司，於2011年12月31日合併1家商品混凝土公司。下表載列上述商品混凝土公司兩期產生的收入、銷售成本、毛利及經營業績，以及有關各項於本集團西南水泥所佔份額。

	上述商品混凝土公司截至12月31日止年度			
	2012年		2011年	
	人民幣 百萬元	佔西南水泥 百分比	人民幣 百萬元	佔西南水泥 百分比
收入	83.9	0.9	5.0	0.6
銷售成本	67.4	0.9	3.5	0.5
毛利	16.5	0.7	1.5	1.2
營業利潤	11.3	0.7	0.8	1.7

收購及設立水泥子公司

本集團西南水泥於2011年12月31日後收購及設立41家水泥公司，該41家水泥公司的經營業績已計入本集團西南水泥截至2012年12月31日止年度的經營業績，但並無計入截至2011年12月31日止年度的經營業績內。

下表載列上述41家水泥公司截至2012年12月31日止年度產生的收入、銷售成本、毛利及經營業績，以及有關各項於本集團西南水泥所佔份額。

	佔西南水泥總額	
	人民幣百萬元	百分比
收入	5,580.7	57.5
銷售成本	4,086.6	56.0
毛利	1,494.1	62.3
營業利潤	1,237.2	74.9

除下文所述原因外，本集團西南水泥截至2012年12月31日止年度的經營業績相對於截至2011年12月31日止年度的變化，亦因計入上述商品混凝土業務及新收購、設立水泥子公司的經營業績所致。

收入

本集團西南水泥的收入由2011年的人民幣846.0百萬元增加至2012年的人民幣9,697.4百萬元，增幅為1,046.3%。主要原因是由於水泥產品的銷量增加所致，但部分被水泥產品的平均售價降低所抵銷。

銷售成本

本集團西南水泥的銷售成本由2011年的人民幣725.1百萬元增加至2012年的人民幣7,298.5百萬元，增幅為906.6%。主要原因由於水泥產品的銷量增加所致，但部分被煤價的下降所抵銷。

毛利及毛利率

本集團西南水泥的毛利由2011年的人民幣120.9百萬元增加至2012年的人民幣2,398.9百萬元，增幅為1,884.5%。本集團西南水泥的毛利率由2011年的14.3%上升至2012年的24.7%，主要原因是由於煤價的下降，但部分被水泥產品平均售價的降低所抵銷。

營業利潤

西南水泥的營業利潤由2011年的人民幣46.3百萬元增加至2012年的人民幣1,652.5百萬元，增幅為3,472.7%。該分部的營業利潤率由2011年的5.5%上升至2012年的17.0%，主要是由於毛利率的上升。

輕質建材分部

收入

本集團輕質建材分部的收入由2011年的人民幣5,958.7百萬元增加至2012年的人民幣6,635.4百萬元，增幅為11.4%。主要原因是主產品石膏板的銷售量增加所致，但部分被售價降低所抵銷。

銷售成本

本集團輕質建材分部的銷售成本由2011年的人民幣4,912.6百萬元增加至2012年的人民幣5,241.1百萬元，增幅為6.7%，主要原因是主產品石膏板的銷售量增加所致，但部分被煤價下降所抵銷。

毛利及毛利率

本集團輕質建材分部的毛利由2011年的人民幣1,046.1百萬元增加至2012年的人民幣1,394.3百萬元，增幅為33.3%。本集團輕質建材分部的毛利率由2011年的17.6%上升至2012年的21.0%，主要原因是煤價下降所致，但部分被售價降低所抵銷。

營業利潤

本集團輕質建材分部的營業利潤由2011年的人民幣935.3百萬元增加至2012年的人民幣1,197.9百萬元，增幅為28.1%。此分部的營業利潤率由2011年的15.7%上升至2012年的18.1%，主要由於毛利率的上升所致。

玻璃纖維及複合材料分部

由於中國玻纖為本集團的聯營公司而並非附屬公司，故中國玻纖的經營業績並不會計入本集團的經營業績綜合報表，亦不會計入本集團玻璃纖維及複合材料分部的業績。除另有指明外，對本集團此分部的經營業績的提述並不包括中國玻纖。

收入

本集團玻璃纖維及複合材料分部的收入由2011年的人民幣2,208.2百萬元減少至2012年的人民幣2,195.4百萬元，降幅為0.6%。主要原因是本集團的碳纖維業務收入減少人民幣36.1百萬元，複合地板業務收入減少人民幣13.2百萬元，玻璃鋼管、罐業務及風機葉片收入減少人民幣12.3百萬元，但部分被船艇業務收入增加人民幣6.6百萬元所抵銷。

銷售成本

本集團玻璃纖維及複合材料分部的銷售成本由2011年的人民幣1,717.5百萬元增加至2012年的人民幣1,746.7百萬元，增幅為1.7%。主要原因是本集團碳纖維業務成本增加人民幣3.5百萬元，船艇業務成本增加人民幣1.9百萬元。

毛利及毛利率

本集團玻璃纖維及複合材料分部的毛利由2011年的人民幣490.7百萬元減少至2012年的人民幣448.7百萬元，降幅為8.6%。本集團玻璃纖維及複合材料分部的毛利率由2011年的22.2%降低至2012年的20.4%。毛利率下降的主要原因是碳纖維業務2012年毛利率下降。

營業利潤

本集團玻璃纖維及複合材料分部的營業利潤由2011年的人民幣255.6百萬元減少至2012年的人民幣171.8百萬元，降幅為32.8%。該分部的營業利潤率由2011年的11.6%降低至2012年的7.8%，營業利潤率降低主要是由於該分部毛利率的降低。

工程服務分部

收入

本集團工程服務分部的收入由2011年的人民幣6,889.6百萬元減少至2012年的人民幣6,067.4百萬元，降幅為11.9%，主要原因是本期完成的工程服務量的減少。

銷售成本

本集團工程服務分部的銷售成本由2011年的人民幣5,645.5百萬元減少至2012年的人民幣4,892.0百萬元，降幅為13.3%，主要原因是本期完成的工程服務量的減少。

毛利及毛利率

本集團工程服務分部的毛利由2011年的人民幣1,244.2百萬元減少至2012年的人民幣1,175.4百萬元，降幅為5.5%，主要原因是本期完成的工程服務量的減少。本集團工程服務分部的毛利率由2011年的18.1%上升至2012年的19.4%，主要原因是該分部產品組合中，工程總承包項目的毛利率上升。

營業利潤

本集團工程服務分部的營業利潤由2011年的人民幣799.2百萬元減少至2012年的人民幣718.9百萬元，降幅為10.0%，而此分部的營業利潤率則由2011年的11.6%上升至2012年的11.8%。主要是由於毛利率的上升。

流動資金及資本來源

2012年12月31日，本集團尚有未動用的銀行信貸和已註冊尚未發行的債券額度，合共約人民幣63,074.2百萬元。

下表載列於所示期間本集團的借款：

	於12月31日	
	2012年	2011年
	(人民幣百萬元)	
銀行貸款	108,168.7	74,384.1
非金融機構的其他借款	34,447.8	11,482.1
	142,616.5	85,866.2

下表載列於所示日期本集團按到期日劃分的借款：

	於12月31日	
	2012年	2011年
	(人民幣百萬元)	
須於下列期間償還的借款：		
一年內或於要求時	90,751.9	53,118.0
一年至兩年	19,365.0	9,075.2
兩年至三年	20,349.3	13,431.8
三年至五年(包括首尾兩年)	10,167.0	7,681.7
超過五年	1,983.3	2,559.5
合計	142,616.5	85,866.2

於2012年12月31日，合共人民幣8,924.5百萬元的銀行貸款乃由本集團的總計人民幣15,174.3百萬元的資產抵押。

於2012年12月31日、2011年12月31日，本集團的資產債務比率分別為57.9%及54.2%。

匯率風險

本集團絕大部分業務均以人民幣經營，故未面對任何顯著的匯率風險。

或有負債

本集團因向銀行就獨立第三方動用的銀行信貸提供擔保而招致若干或有負債。下表載列該等擔保的潛在未來須予償還的最高未貼現金額：

	於12月31日	
	2012年	2011年
	(人民幣百萬元)	
附屬公司被收購前就獨立第三方動用銀行信貸向銀行提供的擔保	355.0	293.0
合計	355.0	293.0

資本承擔

下表呈列本集團於所示日期的資本承擔：

	於12月31日	
	2012年	2011年
	(人民幣百萬元)	
公司對於購置物業、廠房及設備等的資本開支(已訂約但尚未撥備)	553.9	1,356.2
公司對於預付租賃款項的資本開支(已訂約但尚未撥備)	93.0	23.3
公司對於股權收購的資本開支(已訂約但尚未撥備)	963.0	84.4
公司對於購置採礦權的資本開支(已訂約但尚未撥備)	—	295.2

資本開支

下表載列本集團截至2012年12月31日止年度按分部劃分的資本開支：

	截至2012年12月31日止年度	
	(人民幣百萬元)	佔總額百分比
水泥	7,067.8	72.6
其中：中聯水泥	3,237.6	33.2
南方水泥	2,109.2	21.7
北方水泥	722.1	7.4
西南水泥	955.5	9.8
賓州水泥	37.5	0.4
商品混凝土	517.0	5.3
其中：中聯水泥	63.6	0.7
南方水泥	214.1	2.2
北方水泥	236.5	2.4
西南水泥	2.8	—
輕質建材	1,235.3	12.7
玻璃纖維及複合材料	362.6	3.7
工程服務	63.7	0.6
其他	493.8	5.1
合計	9,740.2	100.0

經營業務的現金流量

2012年，本集團經營業務產生的淨現金流入為人民幣10,017.0百萬元。淨現金流入的主要原因是營運資金變動前的經營現金流量為人民幣19,632.3百萬元，但主要因貿易應收賬款及其他應收款項增加人民幣2,578.6百萬元，貿易應付賬款及其他應付款減少，約人民幣3,695.9百萬元而被部分抵銷。

投資活動的現金流量

2012年，本集團投資活動的淨現金流出為人民幣36,667.3百萬元，主要原因是收購附屬公司及聯營公司動用人民幣13,981.0百萬元，購置主要用於水泥及輕質建材分部的物業、廠房及設備動用人民幣11,411.1百萬元，其他應付投資活動動用人民幣6,655.7百萬元，已付按金動用人民幣8,409.7百萬元。

融資活動的現金流量

2012年，本集團融資活動的淨現金流入金額為人民幣27,105.6百萬元，主要原因是籌借新借款合同共人民幣112,886.3百萬元，但因償還借款人民幣62,446.3百萬元而被部分抵銷。

2013年展望

2013年是充滿機遇與挑戰的一年，是我國實現從高速增長轉為中速增長，從規模擴張式發展轉為質量效益型發展的轉承之年，是我國實施「十二五」規劃承前啟後的關鍵一年。我國經濟工作將以提高經濟增長質量和效益為中心，堅持穩中求進，繼續實施積極的財政政策和穩健的貨幣政策，實現經濟持續健康發展。同時，中央政府提出要加快調整產業結構，控制增量，優化存量，把化解產能過剩矛盾作為工作重點，推動企業兼併重組，提高行業集中度和規模效益。2013年，國家將加大保障性安居工程、農業、水利、城市管網等基礎設施投入，加快推進重大項目建設，為拉動建材產品需求增長提供有力支持。

2013年，中國建材將以「早、細、精、實」為工作準則，把握宏觀經濟形勢脈動，緊緊抓住建材行業加快結構調整和轉型升級的歷史機遇，堅持績效領先和「市場營銷、管理提升」兩條主線，穩步推進聯合重組和資本運營，大力發展「三新」產業，全面完成2013年各項工作任務和目標。

一是堅持「PCP」經營理念，以績效為核心，繼續加強市場營銷，以銷定產；深化管理提升，以「三五」管理為核心，深化「五集中」管理和整合；圍繞KPI指標，嚴格實施對標管理和精益生產，全面落实成本費用節約計劃，進一步降本增效。

二是穩步推進核心利潤區水泥和商品混凝土業務的聯合重組，完善戰略布局，進一步擴大市場佔有率，實現更大的規模效益；加快產業鏈延伸，向高性能化、特種化、商品混凝土化和製品化方向發展，提高可持續發展能力。

三是積極推動資本運營，繼續推進股權融資和債務融資工作，探索新的融資方式和融資渠道，優化債務結構，降低財務成本。

四是積極推進科技創新、環境保護和節能減排，加快推廣綠色經濟、循環經濟、低碳經濟領域的先進技術，實現節支降耗，提升綜合經濟效益。

遵守《企業管治守則》

本公司於2012年1月1日至2012年3月31日止的期間內一直遵守《企業管治常規守則》（「前守則」）條文，自2012年4月1日至2012年12月31日期間一直遵守《上市規則》附錄十四所載《企業管治守則》（「新守則」）（連同前守則合稱「守則」），規範運作，推進公司管治水平不斷提高。在《上市規則》、《公司章程》、《審核委員會工作細則》、《薪酬與考核委員會工作細則》及《提名委員會工作細則》等規範性文件的指導下，形成以股東大會為最高決策終端，董事會為次級決策中樞及戰略施行核心，監事會為管理監控中心的有機治理結構，三會職責分明且層級突出，並有效銜接公司的日常管理，在宏觀與微觀方面均有力把握公司的經營方向，合理規制公司管控流程，從而使公司在法制化、高效化的軌道內實現股東利益的最大化。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

2012年12月31日止年度內本公司及其附屬公司概無購買或贖回本公司的任何證券（「證券」一詞具有《上市規則》所賦予的涵義）。

遵守《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》

本公司已採納了一套不低於《上市規則》附錄十所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）以規範董事的證券交易。經向所有董事作出特定查詢後，公司確認所有董事已確認在2012年1月1日至2012年12月31日期間均已遵守標準守則。

審核委員會

本公司根據上市規則附錄十四規定成立審核委員會，成員為吳聯生先生（主席）、馬忠智先生和崔麗君女士。審核委員會的主要職責包括監察公司的財務匯報程序、內部監控及風險管理工作。報告期內，審核委員會已按《上市規則》附錄十四的要求開展工作。審核委員會已對本集團截至2012年12月31日止年度的財務報告及業績進行審閱。

股息

董事會現擬建議派付2012年1月1日至2012年12月31日期間的末期股息，就5,399,026,262股每股人民幣0.155元（含稅）（2011年：就5,399,026,262股每股人民幣0.215元（含稅）），合共人民幣836,849,070.61元（含稅）（2011年合共：人民幣1,160,790,646.33元（含稅））。

根據本公司《公司章程》規定，股息以人民幣計價和宣佈。內資股的股息以人民幣支付，而H股的股息則以港幣支付。相關折算匯率按股東周年大會宣派股息之日前一周中國人民銀行公佈的人民幣兌換港幣平均匯率中間價計算。

擬派發的末期股息須經股東於2013年5月23日（星期四）舉行的股東周年大會上予以同意。

根據稅法及中國稅務監管機構的有關要求，本公司向於2013年6月4日（星期二）名列公司H股股東名冊上的所有非居民企業股東（包括香港中央結算（代理人）有限公司、其他代理人、受托人或其他團體及組織，將被視為非居民企業股東）派發截至2012年12月31日止年度之末期股息時，須預扣10%的企業所得稅。

根據《中華人民共和國個人所得稅法》、《中華人民共和國個人所得稅法實施條例》和《個人所得稅代扣代繳暫行辦法》等相關法律法規及基於本公司與中國有關稅務當局的諮詢，本公司須為名列本公司H股股東名冊之本公司H股個人股東（「H股個人股東」）代扣代繳20%的個人所得稅。根據國家稅務總局《關於國稅發1993045號文件廢止後有關個人所得稅徵管問題的通知》及聯交所題為「有關香港居民就內地企業派發股息的稅務安排」的函件，持有境內非外商投資企業在香港發行的股份的境外居民個人股東，可根據其居民身份所屬國家與中國簽署的稅收協議及內地和香港（澳門）間稅收安排的規定，享受相關稅收優惠。公司須根據2013年6月4日（星期二）名列公司H股股東名冊的H股個人股東的登記地址（「登記地址」）確定其居民身份。對於H股個人股東的納稅身份或稅務待遇及因H股個人股東的納稅身份或稅務待遇未能及時確定或不準確確定而引致任何申索或對於代扣機制或安排的任何爭議，本公司概不負責，亦不承擔任何責任。安排詳情如下：

- H股個人股東為香港或澳門居民以及其住所所在國與中國簽訂10%股息稅率的稅收協議的，本公司將按10%的稅率代扣代繳個人所得稅。

- H股個人股東住所所在國為與中國簽訂低於10%股息稅率的稅收協議的，本公司將按10%的稅率代扣代繳股息的個人所得稅。如相關H股個人股東欲申請退還多扣繳稅款，本公司可根據稅收協議代為辦理享受有關稅收協議待遇的申請，但股東須於2013年6月11日星期二或該日之前向本公司呈交《國家稅務總局關於印發〈非居民享受稅收協議待遇管理辦法（試行）〉的通知》（國稅發[2009]124號）（「稅收協議通知」）規定的資料，經主管稅務機關審核批准後，本公司將協助對多扣繳稅款予以退還。
- H股個人股東住所所在國為與中國簽訂高於10%但低於20%股息稅率的稅收協議的，本公司將最終按相關稅收協議實際稅率代扣代繳個人所得稅。
- H股個人股東住所所在國為與中國簽訂20%股息稅率的稅收協定的、與中國並沒有簽訂任何稅收協議的或在任何其他情況下，本公司將最終按20%稅率代扣代繳個人所得稅。

如H股個人股東的住所與登記地址不符或希望申請退還最終多扣繳的稅款，H股個人股東須於2013年6月11日星期二或該日之前通知本公司並提供相關證明文件，證明文件經相關稅務機關審核後，本公司會遵守稅務機關的指引執行與代扣代繳相關的規定和安排。如H股個人股東在上述期限前未能向本公司提供相關證明文件，可按稅收協議通知的有關規定自行或委託代理人辦理有關手續。

建議股東應向彼等的稅務顧問諮詢有關擁有及處置本公司H股所涉及的中國、香港及其他稅務影響的意見。

暫停辦理股份過戶登記

為釐定有權出席應屆股東周年大會及於會上投票的股東身份，本公司將由2013年4月23日至2013年5月23日（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續，於此期間將不會辦理任何股份過戶登記。為符合資格出席應屆股東周年大會及於會上投票，所有股份的過戶文件連同有關股票須於2013年4月22日下午四時三十分前送交本公司的H股過戶登記處卓佳證券登記有限公司，辦理股份過戶登記手續。

末期股息預期將派發予於2013年6月4日（星期二）名列股東名冊的股東。本公司將於2013年5月30日（星期四）至2013年6月4日（星期二）（首尾兩天包括在內），暫停辦理股份過戶登記手續。凡欲獲派末期股息，須於2013年5月29日（星期三）下午四時三十分或之前，將過戶文件連同有關股票，一併送達本公司的H股過戶登記處卓佳證券登記有限公司，以辦理過戶登記手續。末期股息預期將於2013年6月27日（星期四）或之前派發予於2013年6月4日（星期二）名列股東名冊的股東。

重大交易

1. 延長建議A股發行股東批准的有效期

鑒於中國證監會正在對本公司建議A股發行事項進行審核，而建議A股發行股東批准的有效期於2012年9月15日屆滿，董事會於2012年7月18日審議並批准召開股東大會及H股及內資股類別股東大會，以批准將建議A股發行的有效期延長12個月。公司2012年9月10日召開的2012年第二次臨時股東大會及2012年第一次類別股東大會審議批准延長建議A股發行股東批准的有效期。A股發行股東批准的有效期自會議審議通過之日起十二個月內有效。

擬延長建議A股發行股東批准有效期的詳細情況已於本公司2012年7月18日發佈的公告及2012年7月26日發佈的通函中披露。截至本公告日，建議A股發行事項並未完成。

2. 增資北方水泥

於2012年6月28日，本公司與金剛集團、上海圳通訂立增資協議，據此北方水泥的註冊資本將由人民幣10億元增加至人民幣40億元。完成增資後，本公司持有北方水泥的股權將由北方水泥現有已發行股本的55%增至北方水泥經擴大已發行股本的70%，而金剛集團持有北方水泥的股權由45%減少至20%，上海圳通持有北方水泥10%股權。

增資北方水泥的詳細情況已於本公司2012年6月28日發佈的公告中披露。截至本公告日，北方水泥實收資本達到人民幣40億元，其中本公司繳付出資額28億元，佔北方水泥實收資本的70%。金剛集團、上海圳通分別繳付出資額8億元、4億元，分別佔北方水泥實收資本的20%、10%。

3. 增加對西南水泥的出資

根據本公司與深圳京達、上海圳通及北京華辰訂立的日期為2011年12月9日的出資協議，四方共同組建了西南水泥，且約定採取分期出資的方式繳付各自對西南水泥的出資額。

於2012年10月19日，本公司與深圳京達訂立出資權轉讓協議，旨在增加本公司對西南水泥的出資。根據出資權轉讓協議，深圳京達決定放棄根據《出資協議》認繳但尚未實際繳付的對西南水泥出資的部分權利與義務，將其認繳但尚未繳付的人民幣20億元出資額所對應的出資權利及義務轉讓給本公司。本公司將獲取及承擔其繳付該等出資的權利及義務，且無須向深圳京達支付任何對價。由此本公司對西南水泥認繳出資額由原來的人民幣50億元提高至人民幣70億元，對西南水泥總認繳出資比例由50%提高到70%。

增資西南水泥的詳細情況已於本公司2012年10月19日發佈的公告中披露。截至本公告日，西南水泥實收資本達到人民幣78.7億元，其中本公司繳付出資額70億元，佔西南水泥實收資本的88.95%。上海圳通、北京華辰分別繳付出資額3.7億元、5億元，分別佔西南水泥實收資本的4.70%、6.35%。

僱員及薪酬政策

於2012年12月31日，本集團僱員人數約為121,657人。

本公司僱員薪酬福利包括薪金、津貼及相關福利。根據相關的全國和地方勞動和社會福利法律和法規，本公司旗下每家成員公司每月都必須向各自的相關僱員支付養老保險、工傷保險、醫療保險、失業保險和住房公積金等社會保險費。公司員工的薪酬政策主要是實行以崗位職責為基礎，並將獎勵與公司的整體經濟效益掛鉤考核兌現的崗位績效工資。

本公司盡力為員工提供培訓。就職培訓和持續培訓計劃包括管理技能及技術培訓、海外交流計劃和其他課程。本公司也鼓勵僱員進行自學。

於香港聯交所網頁及本公司網頁公佈業績

按照上市規則於有關報告期間適用的規定，本公司截至二零一二年十二月三十一日止年度之全年業績公佈的所有資料將載於本公司二零一二年年報，並於二零一三年四月三十一日或之前於香港聯交所網頁（網址<http://www.hkex.com.hk>）上發佈。有關資料亦將於本公司網頁（網址：<http://cnbm.wsfg.hk>）上發佈。

釋義

在本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙應具有以下涵義：

「天職香港」	指	天職香港會計師事務所有限公司
「賓州水泥」	指	黑龍江省賓州水泥有限公司
「北新建材」	指	北新集團建材股份有限公司
「董事會」	指	本公司董事會
「中國複材」	指	中國複合材料集團有限公司
「中國玻纖」	指	中國玻纖股份有限公司
「中國建材工程」	指	中國建材國際工程集團有限公司
「中聯水泥」	指	中國聯合水泥集團有限公司
「本公司」、「公司」或 「中國建材」	指	中國建材股份有限公司
「中國證監會」	指	中國證券監督管理委員會
「董事」	指	本公司董事

「內資股」	指	本公司註冊資本中每股面值人民幣 1.00 元的普通股，以人民幣認購
「工程總承包」	指	包括設計採購及施工等總承包項目服務
「五集中」	指	市場營銷集中、採購集中、財務集中、技術集中、投資決策集中
「GDP」	指	國內生產總值
「本集團」	指	本公司及除文義另有所指外，包括其所有附屬公司
「H股」	指	本公司股本中每股面值人民幣 1.00 元的境外上市外資股，於聯交所上市並以港元認購及買賣
「港元」	指	港元，香港特別行政區法定貨幣
「淮海」	指	包括(但不限於)山東省南部、江蘇省北部、河南省東部及安徽省北部
「《國際財務報告準則》」	指	《國際財務報告準則》
「獨立第三者」	指	獨立於本公司或其任何附屬公司或彼等的聯繫人的董事、監事、控股股東、主要股東及主要行政人員(定義見《上市規則》)的(該等)人士或公司
「金剛集團」	指	遼源金剛水泥(集團)有限公司
「KPI」	指	關鍵業績指標
「《上市規則》」	指	聯交所證券上市規則，以不時經修訂者為準
「工信部」	指	中華人民共和國工業和信息化部
「北方」	指	包括(但不限於)黑龍江、吉林、遼寧
「新型乾法水泥」	指	使用新型懸浮預熱乾法製造和熟料生產的水泥
「北方水泥」	指	北方水泥有限公司
「PCP」	指	價本利，即價格-成本-利潤
「中國」	指	中華人民共和國

「報告期」	指	2012年1月1日至2012年12月31日之期間
「人民幣」	指	人民幣元，中國的法定貨幣
「上海圳通」	指	上海圳通股權投資管理有限公司
「股份」	指	本公司每股面值人民幣1.00元的普通股，包括內資股及H股
「股東」	指	股份的持有人
「深圳京達」	指	深圳京達股權投資管理有限公司
「南方水泥」	指	南方水泥有限公司
「東南」	指	包括(但不限於)上海、浙江、江蘇、江西、湖南
「西南水泥」	指	西南水泥有限公司
「西南」	指	包括(但不限於)四川、雲南、貴州、重慶
「國家」	指	中國政府，包括所有政府部門(包括省、市及其他地區或地方政府機關)及其分支部門
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「泰山石膏」	指	泰山石膏股份有限公司
「三五」管理」	指	五N(五化，運行模式)：即一體化、模式化、制度化、流程化、數字化。五C(五集中，管理模式)：即市場營銷集中、採購集中、財務集中、技術集中、投資決策集中。五I(五類關鍵經營指標)：即淨利潤、售價及售量、成本費用、現金流、資產負債率

承董事會命
中國建材股份有限公司
宋志平
董事局主席

中國•北京
二零一三年三月二十二日

於本公告日期，本公司之董事會成員包括執行董事宋志平先生、曹江林先生、彭壽先生、崔星太先生及常張利先生，非執行董事郭朝民先生、黃安中先生及崔麗君女士，及獨立非執行董事喬龍德先生、李德成先生、馬忠智先生、方勳先生及吳聯生先生。

* 僅供識別