

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



唐宮(中國)控股有限公司

TANG PALACE (CHINA) HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1181)

截至二零一二年十二月三十一日止年度的年度業績公告

摘要

1. 於北京、天津、上海及澳門新開十一家餐廳，包括三家中式餐廳及八家胡椒廚房餐廳。
2. 收益於二零一二年達人民幣824.7百萬元，相當於按年計增長10.5%。
3. 二零一二年之經營利潤率⁽¹⁾維持於59.0%。
4. 二零一二年之年度溢利錄得人民幣54.8百萬元，相當於按年計增長8.1%。
5. 二零一二年的每股基本盈利為人民幣0.132元。
6. 建議末期股息為每股9.7港仙，派息比率為60.0%。

附註：

- (1) 經營利潤率乃將收益減已耗存貨成本除以收益，再乘以100%計算。

唐宮(中國)控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一二年十二月三十一日止年度(「二零一二年財政年度」)的綜合業績，連同截至二零一一年十二月三十一日止年度(「二零一一年財政年度」)的比較數字，並載述如下：

綜合收益表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	附註	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
收益	3	824,712	746,203
其他收入及收益淨額	3	18,386	14,598
已耗存貨成本		(338,536)	(306,332)
員工成本		(206,917)	(173,126)
物業、廠房及設備項目折舊		(39,800)	(31,405)
公共設施開支及消耗品		(52,362)	(46,137)
租金及相關開支		(72,773)	(60,937)
上市及相關開支		-	(13,697)
其他開支		(57,453)	(53,772)
融資成本	6	-	(688)
除稅前溢利	5	75,257	74,707
所得稅開支	7	(20,425)	(23,981)
本年度溢利		54,832	50,726
本公司所有人應佔		54,832	50,726
本公司普通股擁有人應佔之每股盈利	9		
基本(人民幣)		0.132	0.133
攤薄(人民幣)		0.131	0.133

綜合全面收益表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
本年度溢利	<u>54,832</u>	<u>50,726</u>
其他全面虧損		
換算海外業務之匯兌差額	<u>(496)</u>	<u>-</u>
年內全面收益總額	<u>54,336</u>	<u>50,726</u>
本公司擁有人應佔	<u>54,336</u>	<u>50,726</u>

綜合財務狀況表

二零一二年十二月三十一日

	附註	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		148,699	98,860
無形資產		12,169	7,528
租賃按金		16,802	13,367
遞延稅項資產		6,097	4,600
非流動資產總額		<u>183,767</u>	<u>124,355</u>
流動資產			
存貨		24,048	20,151
貿易及其他應收款項	10	26,941	17,331
現金及現金等值		265,405	293,567
流動資產總額		<u>316,394</u>	<u>331,049</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	128,344	107,690
應付關聯公司款項		1,394	100
應付稅項		4,254	7,405
流動負債總額		<u>133,992</u>	<u>115,195</u>
流動資產淨值		<u>182,402</u>	<u>215,854</u>
總資產減流動負債		<u>366,169</u>	<u>340,209</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		1,115	950
資產淨值		<u>365,054</u>	<u>339,259</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本	12	34,944	34,853
儲備		330,110	304,406
總權益		<u>365,054</u>	<u>339,259</u>

綜合財務報表附註

截至二零一二年十二月三十一日止年度

1. 公司資料及編製基準

唐宮(中國)控股有限公司為一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份自二零一一年四月十九日(「上市日期」)起在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。本公司的註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，而其主要營業地點位於香港九龍科學館道1號康宏廣場南座10樓3室。

根據為籌備本公司股份在聯交所上市而進行的公司重組(「集團重組」)，以精簡本集團的架構，本公司於二零一一年三月二十五日成為本集團的控股公司。有關集團重組的詳情，載於本公司所刊發日期為二零一一年四月七日的招股章程(「招股章程」)附錄五「法定及一般資料」一節。

基於集團重組，本集團被視為一間持續實體。因此，於截至二零一一年十二月三十一日止年度的綜合全面收益表及現金流量表包括本集團旗下的公司的業績及現金流量，其乃採用合併會計法的原則編製，猶如於截至二零一一年十二月三十一日止年度，或自彼等各自的註冊成立或成立日期(以較短期間者為準)起，於集團重組完成後的集團架構已一直存在。

年內，本集團主要從事餐廳營運。

編製基準

此等財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定編製。其已根據歷史成本慣例編製。該等財務報表乃以人民幣(「人民幣」)呈列，所有數值約至最接近千元，惟另有指明者除外。

合併基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至二零一二年十二月三十一日止年度的財務報表。附屬公司之財務報表乃就與本公司相同之報告期間編製，使用一致之會計政策。附屬公司之業績自收購日期(即本集團取得控制權當日)起綜合入賬，並將繼續綜合入賬，直至該控制權獲終止為止。所有集團內部公司間結餘、交易、來自集團內部公司間交易之未變現收益及虧損及股息均於綜合入賬時悉數對銷。

附屬公司擁有權益之變動(沒有損失控制權)以權益交易入賬。

倘集團失去附屬公司的控制權，其終止確認(i)附屬公司之資產(包括商譽)及負債；(ii)任何非控股權益之賬面值及(iii)記錄於權益之累計匯兌差異；及確認(i)已收取之代價公平值；(ii)任何保留投資之公平值及(iii)損益所產生之盈虧。本集團所佔先前於其他全面收益中確認的成分，重新歸類至損益或保留溢利(如適合)。

2. 會計政策變動及披露

本集團已首次就本年度之財務報表採納以下經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號(修訂)	香港財務報告準則第1號之修訂首次採納香港財務報告準則—嚴重高通脹及剔除首次採用者的固定日期
香港財務報告準則第7號(修訂)	香港財務報告準則第7號之修訂金融工具：披露—轉讓金融資產
香港會計準則第12號(修訂)	香港會計準則第12號之修訂所得稅—遞延稅項：收回相關資產

經修訂香港財務報告準則並無對該等財務報表造成重大財務影響。

香港會計師公會已頒佈若干新準則、詮釋及準則修訂，其於二零一二年一月一日開始之會計期間並未生效。本集團並無提早採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則。

3. 收益、其他收入及收益淨額

收益即本集團之營業額，指年內經營餐廳，已收及應收金額(經扣除折扣及銷售相關稅項)。

本集團收益、其他收入及收益淨額分析如下：

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
收益		
總收益	873,343	791,291
減：銷售相關稅項	<u>(48,631)</u>	<u>(45,088)</u>
	824,712	746,203
其他收入及收益淨額		
銀行利息收入	3,210	1,092
佣金收入#	11,122	10,082
出售物業、廠房及設備項目之收益/(虧損)	409	(3)
其他	<u>3,645</u>	<u>3,427</u>
	18,386	14,598

佣金收入指就銷售茶葉相關產品已收或應收之佣金。

4. 經營分部資料

就管理而言，本集團按地區組成業務單位，擁有三個可報告經營分部如下：

- (i) 華南地區；
- (ii) 華東地區；及
- (iii) 華北地區

管理層獨立監察其經營分部之業績，以作出資源分配及表現評估之決策。分部表現的評估依據為可報告分部溢利／虧損，其為除稅前經調整經營溢利／虧損之計量。除稅前經調整經營溢利／虧損與本集團除稅前溢利一致計量，惟有關計量不包括總部及企業之收入及開支。

分部間之銷售及轉讓乃根據當時現行市價，向第三方作出銷售所用之售價進行交易。

年內，本集團之經營分部有所變動，乃由於本集團之內部業務申報架構變更，以更有效地使用管理資源所致。截至二零一一年十二月三十一日止年度之相關資料已據此重新呈列。

主要客戶資料

概無來自單一客戶的收入佔本集團總收入10%以上。

業務之分部資料呈列如下：

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	華南 人民幣千元	華東 人民幣千元	華北 人民幣千元	對銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部收益					
外部客戶銷售	133,551	364,824	326,337	-	824,712
分部間銷售	-	10,776	-	(10,776)	-
	<u>133,551</u>	<u>375,600</u>	<u>326,337</u>	<u>(10,776)</u>	<u>824,712</u>
分部業績	7,974	28,308	59,733	-	96,015
對賬：					
利息收入					2,332
未分配開支					(23,090)
除稅前溢利					<u>75,257</u>
其他分部資料					
物業、廠房及設備項目					
折舊	8,874	16,702	14,189	-	39,765
無形資產攤銷	-	255	88	-	343
出售物業、廠房及設備 項目之收益	409	-	-	-	409
資本開支*	<u>28,382</u>	<u>46,053</u>	<u>21,255</u>	<u>-</u>	<u>95,690</u>

* 資本開支指添置物業、廠房及設備及無形資產。

4. 經營分部資料(續)

截至二零一一年十二月三十一日止年度

	華南 人民幣千元	華東 人民幣千元	華北 人民幣千元	對銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部收益					
外部客戶銷售	130,761	337,536	277,906	-	746,203
分部間銷售	-	26,072	-	(26,072)	-
	<u>130,761</u>	<u>363,608</u>	<u>277,906</u>	<u>(26,072)</u>	<u>746,203</u>
分部業績	12,087	40,840	60,410	-	113,337
對賬：					
利息收入					623
未分配開支					(38,565)
融資成本					<u>(688)</u>
除稅前溢利					<u>74,707</u>
其他分部資料					
物業、廠房及設備項目					
折舊	7,369	14,168	9,832	-	31,369
無形資產攤銷	-	-	57	-	57
出售物業、廠房及設備					
項目之虧損	-	(3)	-	-	(3)
資本開支*	<u>2,895</u>	<u>11,125</u>	<u>21,981</u>	<u>-</u>	<u>36,001</u>

* 資本開支指添置物業、廠房及設備及無形資產。

5. 除稅前溢利

本集團之除稅前溢利已扣除下列事項：

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
折舊	39,800	31,405
無形資產攤銷	1,117	848
土地及樓宇經營租賃之最低租賃款項	60,255	50,104
經營租賃之或然租金*	1,731	170
核數師酬金	650	2,646
董事酬金	4,479	4,058
僱員福利開支(不包括董事及行政總裁酬金)：		
工資及薪金	183,388	152,242
股本結算之購股權開支	1,238	1,498
退休計劃供款(定額供款計劃)^	17,812	15,328
	<u>202,438</u>	<u>169,068</u>
匯兌差異淨額	<u>866</u>	<u>3,956</u>

* 經營租賃之或然租金計入綜合收益表之「租金及相關開支」中。

^ 於二零一二年十二月三十一日，本集團概無被沒收供款，可以減低其未來就退休計劃之供款(二零一一年：無)。

6. 融資成本

融資成本的分析如下：

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
須於五年內悉數償還的銀行貸款利息	<u>-</u>	<u>688</u>

7. 所得稅

本公司於開曼群島註冊成立，並獲豁免所得稅。本公司毋須繳納其他司法權區的稅項。

其他地方之應繳利得稅已按本集團經營所在司法權區之現行稅率計算。

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
本年度即期開支	21,757	28,086
遞延	<u>(1,332)</u>	<u>(4,105)</u>
本年度稅務開支總額	<u>20,425</u>	<u>23,981</u>

8. 股息

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
建議末期股息—每股普通股9.7港仙(二零一一年：9.0港仙)	<u>32,899</u>	<u>30,336</u>

9. 每股盈利

每股基本盈利金額乃根據本公司普通股權益持有人應佔本年度溢利及年內已發行普通股加權平均數415,691,016股(二零一一年：380,684,932)計算。

每股攤薄盈利金額乃根據本公司普通股擁有人應佔本年度溢利計算。計算所用之普通股加權平均數為年內已發行普通股數目(如計算每股基本盈利所用者)，以及普通股之加權平均數(該等普通股假設於所有攤薄潛在普通股獲行使轉換為普通股時無償發行)。

每股基本及攤薄盈利的計算方法依據如下：

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
盈利		
本公司普通股擁有人應佔溢利	<u>54,832</u>	<u>50,726</u>
		股數
		二零一二年 二零一一年
股份		
年內已發行普通股加權平均數	<u>415,691,016</u>	380,684,932
購股權可能對普通股構成的攤薄影響	<u>1,448,726</u>	<u>1,085,666</u>
用於計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>417,139,742</u>	<u>381,770,598</u>

10. 貿易及其他應收款項

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
貿易應收款項	10,119	8,403
預付款項	12,743	7,914
按金及其他應收款項	<u>20,881</u>	<u>14,381</u>
	43,743	30,698
減：分類為非流動資產之租金按金	<u>(16,802)</u>	<u>(13,367)</u>
	<u>26,941</u>	<u>17,331</u>

10. 貿易及其他應收款項(續)

本集團與其客戶之交易條款主要基於信貸。信貸期介乎30至80日。每名客戶擁有信貸上限。本集團對其未收回應收款項維持嚴格控制。高級管理層會定期審閱逾期結餘。鑑於上述，以及本集團之貿易應收款項與多數分散客戶有關，故並無重大信貸集中風險。本集團並無就其貿易應收款項結餘持有任何抵押品或其他信貸提升措施。貿易應收款項為免息。

按發票日期，貿易應收款項於報告期末之賬齡分析(扣除撥備)如下：

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
30日內	8,422	6,049
31至60日	1,007	1,075
61至90日	173	438
90日以上	517	841
	<u>10,119</u>	<u>8,403</u>

11. 貿易及其他應付款項

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
貿易應付款項	39,789	33,696
其他應付款項及應計款項	23,755	18,974
應付薪金及福利	22,474	26,537
預收款項	42,326	28,483
	<u>128,344</u>	<u>107,690</u>

按發票日期，貿易應付款項於報告期末之賬齡分析如下：

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
30日內	36,050	30,519
31至60日	1,796	1,497
61至90日	452	451
91至180日	557	301
180日以上	934	928
	<u>39,789</u>	<u>33,696</u>

12. 股本

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
法定：		
2,000,000,000股(二零一一年：2,000,000,000) 每股面值0.10港元(二零一一年：0.10港元)之普通股	<u>200,000</u>	<u>200,000</u>
已發行及繳足：		
416,116,000股(二零一一年：415,000,000股) 每股面值0.10港元(二零一一年：0.10港元)之普通股	<u>41,612</u>	<u>41,500</u>
呈列為(相當於人民幣千元)	<u>34,944</u>	<u>34,853</u>

本年度之交易概要已參考本公司之已發行普通股變動，詳情如下：

	已發行 股份數目	已發行股本 千港元	已發行股本 (相當於) 人民幣千元
已發行及繳足：			
於二零一一年一月一日	1	-	-
根據本集團二零一一年三月二十五日之 重組發行股份	1,999,999	200	168
根據二零一一年四月十九日之資本化發行 發行股份	298,000,000	29,800	25,027
根據二零一一年四月十九日全球發售發行股份	100,000,000	10,000	8,398
二零一一年四月二十六日行使超額配股權時 發行股份	<u>15,000,000</u>	<u>1,500</u>	<u>1,260</u>
於二零一一年十二月三十一日及 二零一二年一月一日	415,000,000	41,500	34,853
根據行使首次公開發售前購股權發行股份：			
於二零一二年五月十八日	924,000	93	75
於二零一二年五月二十六日	<u>192,000</u>	<u>19</u>	<u>16</u>
於二零一二年十二月三十一日	<u>416,116,000</u>	<u>41,612</u>	<u>34,944</u>

管理層討論及分析

業務回顧

由於全球經濟復甦前景尚未明朗，中國經濟於二零一二年放緩實屬意料中事。據中國國家統計局資料，二零一二年國內生產總值達人民幣519,322億元，或增加7.8%，而二零一一年則按年增長9.3%。二零一二年的消費品零售總額增長率錄得14.3%，而二零一一年則為17.1%。居民消費價格指數增長率亦出現下滑，由二零一一年的4.5%下跌至二零一二年的2.5%。雖然中國經濟增速減慢，中國政府的十二五規劃(二零一一年至二零一五年)定出以創造零售業內需為首要工作，反映該行業於來年具有一定增長潛力。

按集團對中國食品及餐飲行業未來發展空間的預期，我們持續微調業務策略以應對市場變化。於本年度，集團開設三間中式餐廳及八間胡椒廚房餐廳，並完成翻新兩間位於北京及上海的中式餐廳，並遷移其中一間位於深圳的餐廳。本集團於二零一二年財政年度錄得綜合收益人民幣824.7百萬元，較二零一一年財政年度之人民幣746.2百萬元，增長10.5%。經營溢利率維持平穩，於二零一二年財政年度為59.0%。本年度溢利為人民幣54.8百萬元，較二零一一年財政年度之人民幣50.7百萬元，增加8.1%。二零一二年財政年度的每股基本盈利為人民幣0.132元，而二零一一年財政年度則為人民幣0.133元。

於二零一二年十二月三十一日，我們於北京、天津、上海、蘇州、杭州、東莞、深圳及澳門經營三十八間餐廳。此外，我們於上海經營一座食品加工廠，為本集團餐廳生產食品(如季節性產品)。

中式餐廳業務

中菜仍為本集團的核心業務。我們目前透過四個不同品牌經營二十二間中式餐廳，貢獻本集團94.0%收益，而二零一二年財政年度之總收益為人民幣774.9百萬元(二零一一年財政年度：人民幣721.1百萬元)，較二零一一年財政年度增加7.5%。我們繼續與著名酒店管理集團及國內大型物業集團建立緊密及互信關係，此舉有利我們物色新店店址。於本年度，我們開設三間中式餐廳，均位於國家級和國際級高端酒店，包括二零一二年十月於澳門威尼斯人渡假村酒店新開業的一家唐宮壹號餐廳。

休閒餐廳業務

我們繼續積極貫徹既有策略，藉發展休閒餐廳業務，擴闊客戶群及增加市場佔有率。由於胡椒廚房獲得廣泛認知，信譽有所提升，故加速了我們的發展計劃。於本年度，八間胡椒廚房餐廳已於北京、天津及上海開業，於二零一二年

十二月三十一日，分店總數多達十四間。於二零一二年財政年度，胡椒廚房錄得總收益人民幣36.3百萬元，較二零一一年財政年度的人民幣11.5百萬元，按年增長215.7%。為擴大市場佔有率，我們亦於二零一二年五月與PappaRich Group (馬來西亞的著名飲食連鎖店品牌之一)訂立股東協議，向中國內地、香港及澳門引進時尚東南亞佳餚，我們深信此舉可打開上述三地龐大的本地消費市場。

下表按主要品牌分析食客人均消費(包括來自餐飲和茶類產品的總收益)及為本集團帶來收益百分比概要：

品牌	餐廳數目		食客人均消費		為本集團帶來的 收益百分比	
	於十二月三十一日		截至十二月三十一日		截至十二月三十一日	
	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一一年
			人民幣	人民幣		
唐宮海鮮舫	14	13	165.3	160.0	66.1%	67.2%
唐宮壹號	5	2	331.2	326.7	11.8%	10.1%
盛世唐宮	2	2	102.4	92.0	8.9%	9.6%
唐宮膳	1	2	109.4	104.8	7.2%	9.7%
胡椒廚房	14	6	41.8	45.9	4.4%	1.5%

採購及物流

擴大中央採購系統繼續為我們的主要目標之一。確保食物安全、穩定的優質食品供應以及成本控制，對我們相當重要。為有效率管理上述項目，我們與長期業務夥伴中糧食品營銷有限公司及益海嘉里食品有限公司維持緊密合作關係，與此同時，我們會評估不同供應商以配合不斷更多元化的餐牌。我們正與若干馳名連鎖供應商協商，增加食品採購的類型和數量。另外，我們亦作出投資，提升企業管理系統，加強裝備採購部人員的技能和知識，以更加完善應付集團不斷增加的中央採購量及妥善管理我們的供應鏈。

品質控制及5S管理

自二零零三年推行品質控制以來，5S管理於我們的品質控制方面擔當不可或缺的崗位。近十年間，我們堅持改善系統，務求達致食物衛生、工作安全、減少廢物及提高貨存整體效率及控制。二零一二年，我們旗下22間中式餐廳已全部通過年度5S審查，均取得優良成績。

獎項及嘉許

於二零一二年，我們在食品、服務及管理方面榮獲多項獎項和證書。下表載列我們近期獲得的獎項及證書：

獎項	頒發機構
全國餐飲業優秀企業	中國烹飪協會
二零一一年度 中國餐飲百強企業	中國烹飪協會 中國商業聯合會 中華全國商業信息中心
全國質量服務信得過單位	中國國情調查委員會 中國保護消費者基金會
全國關心保護消費者權益 信用品牌	中國國情調查委員會 中國保護消費者基金會
全國餐飲服務公眾滿意最佳 典範品牌	全國服務業公眾滿意度調查活動組委員會
行業最具影響力領導品牌	全國服務業公眾滿意度調查活動組委員會
二零一二年度吃貨最喜歡餐廳	中國中央電視台 新浪微博

前景

我們將繼續執行集團既定策略，穩步發展中式餐飲業務，並積極加速休閒餐飲業務的發展，迎合多變的餐飲市場，主動應對市場變化，並相應地調整發展策略。

除物色條款合適的新店選址外，我們將繼續與著名酒店集團及地產集團合作。我們亦會尋找大小較適宜精品料理店的選址，向客戶引薦新穎餐飲體驗。

我們會繼續檢討並調整餐牌以滿足客戶常變的口味，以擴闊客戶群，尤其是吸引重視健康飲食及年輕的顧客。在食物成本控制方面，我們會繼續與在主要城市擁有多個分銷中心的大型連鎖供應商合作，增加中央採購的規模，以保持食物質量，同時降低物流成本。

就業市場狀況不停轉變，因此，我們將進一步優化經營流程及調整人員架構。此外，我們亦將繼續透過與酒店及旅遊管理學校合作，確保人手供應及員工成本穩定。

另一方面，未來我們將主力發展休閒餐飲業務。有見胡椒廚房日漸建立聲望，我們相信吸引年輕食客的策略可達致預期成效。我們將加大拓展力度，同時籌備於中國一線城市開設第一間PappaRich餐廳。

財務回顧

收益

本集團的收益增加人民幣78.5百萬元或10.5%，由截至二零一一年財政年度的人民幣746.2百萬元，增至二零一二年財政年度的人民幣824.7百萬元，主要受惠於現有餐廳的收益增長，加上本年度新增之十一家餐廳，包括三家中式餐廳及八家胡椒廚房快餐店開業的貢獻。

其他收入及收益淨額

其他收入及收益增加人民幣3.8百萬元或25.9%，由截至二零一一年財政年度的人民幣14.6百萬元，增至二零一二年財政年度的人民幣18.4百萬元，主要受茶葉產品銷售的佣金收入增加及將我們的首次公開發售的未使用所得款項存放於銀行所產生的銀行利息收入增加所致。

已耗存貨成本

已耗存貨成本增加人民幣32.2百萬元或10.5%，由截至二零一一年財政年度的人民幣306.3百萬元，增至二零一二年財政年度的人民幣338.5百萬元，主要由於現有餐廳的收益增長及新開餐廳所致。已耗存貨成本佔收益的比例由截至二零一一年財政年度的41.1%，稍微減至二零一二年財政年度的41.0%，顯示我們的中央採購系統已發揮降低成本的初步結果。

員工成本

員工成本增加人民幣33.8百萬元或19.5%，由截至二零一一年的人民幣173.1百萬元，增至二零一二年財政年度的人民幣206.9百萬元。員工成本佔收益的比例由截至二零一一年財政年度的23.2%，增至二零一二年財政年度的25.1%。員工成本增加，主要因為整體薪金水平及其他僱員福利增加，加上新餐廳開業令員工數目增加所致。

物業、廠房及設備項目折舊

物業、廠房及設備項目折舊增加人民幣8.4百萬元或26.7%，由二零一一年財政年度的人民幣31.4百萬元，增至二零一二年財政年度的人民幣39.8百萬元。物業、廠房及設備項目折舊佔收益的比例由二零一一年財政年度的4.2%，增至二零一二年財政年度的4.8%，主要因為有關新餐廳的租賃裝修及購置設備產生的折舊所致。

公共設施開支及消耗品

公共設施開支及消耗品增加人民幣6.2百萬元或13.5%，由二零一一年財政年度的人民幣46.1百萬元，增至二零一二年財政年度的人民幣52.4百萬元。公共設施及消耗品佔收益的比例，由二零一一年財政年度的6.2%略增至二零一二年財政年度的6.3%。

租金及相關開支

租金及相關開支增加人民幣11.8百萬元或19.4%，由二零一一年財政年度的人民幣60.9百萬元，增至二零一二年財政年度的人民幣72.8百萬元。租金及相關開支佔收益的比例，由二零一一年財政年度的8.2%增至二零一二年財政年度的8.8%，主要由於新開餐廳所致。

其他開支

其他開支主要包括專業費用、銷售及營銷開支、行政開支、捐款、銀行費用及雜項開支，於二零一二年財政年度為人民幣57.5百萬元，而於二零一一年財政年度則為人民幣53.8百萬元。

所得稅開支

所得稅開支減少人民幣3.6百萬元或14.8%，由二零一一年財政年度的人民幣24.0百萬元，減至二零一二年財政年度的人民幣20.4百萬元。本集團之實際所得稅稅率由二零一一年財政年度的32.1%，減至二零一二年財政年度的27.1%，此乃由於本年度實施更有效的稅務計劃。

本年度的溢利

本集團於本年度的溢利增加人民幣4.1百萬元，由二零一一年財政年度的人民幣50.7百萬元，增至二零一二年財政年度的人民幣54.8百萬元，主要由於本年度收益增加及二零一一年財政年度產生一次性上市及相關開支人民幣13.7百萬元所致。

現金流

現金及現金等值由二零一一年十二月三十一日的人民幣293.6百萬元減少人民幣28.2百萬元至二零一二年十二月三十一日的人民幣265.4百萬元。

於二零一二年財政年度，經營活動產生人民幣93.5百萬元現金淨額。於二零一二年財政年度，投資活動所用現金淨額約為人民幣91.8百萬元，當中人民幣90.6百萬元與購置物業、廠房及設備有關。融資活動所用現金淨額為人民幣29.8百萬元，當中包括已付股息人民幣30.5百萬元。

流動資金及財務資源

本集團的資金及庫務活動由高級管理層管理及控制。本集團於二零一二年十二月三十一日有現金及銀行結餘人民幣265.4百萬元(二零一一年十二月三十一日：人民幣293.6百萬元)。於二零一二年十二月三十一日，本集團的資產總值、流動資產淨值及資產淨值分別為人民幣500.2百萬元(二零一一年十二月三十一日：人民幣455.4百萬元)、人民幣182.4百萬元(二零一一年十二月三十一日：人民幣215.9百萬元)及人民幣365.1百萬元(二零一一年十二月三十一日：人民幣339.3百萬元)。

於二零一二年十二月三十一日，本集團並無銀行借貸(二零一一年十二月三十一日：零)。於二零一二年十二月三十一日資本負債比率為零(二零一一年十二月三十一日：零)。

於二零一二年十二月三十一日，流動比率(流動資產除以流動負債)為2.4(二零一一年十二月三十一日：2.9)。

董事認為，本集團有足夠營運資金供可見將來之營運及擴展所需。

外匯風險

本集團附屬公司主要於中國經營業務，收入及開支主要以人民幣列值。本集團之現金及銀行存款主要以人民幣列值，部分則以港元列值。港元兌功能貨幣人民幣的匯率若出現大幅波動，可能會對本集團構成財務影響。

於二零一二年十二月三十一日，董事認為本集團的外匯風險並不重大。本集團於本年度內並無採用任何金融工具作對沖用途。

其他資料

股份於聯交所上市

於二零一一年四月十九日，股份於聯交所主板開始買賣。緊隨上市後，已發行股份總共為400,000,000股。

作為首次公開發售(「首次公開發售」)一部分，本公司已根據首次公開發售，授予獨家全球協調人工銀國際融資有限公司超額配股權(「超額配股權」)，以補足首次公開發售下配售批次的任何超額配發。於二零一一年四月十九日，超額配股權獲全面行使，據此本公司於二零一一年四月二十六日額外配發及發行15,000,000股股份。有關行使超額配股權的詳情載於本公司二零一一年四月二十日之公告中。

首次公開發售所得款項用途

根據首次公開發售，本公司發行合共115,000,000股(包括行使超額配股權)的股份，籌得所得款項淨額合共約164.2百萬港元。於截至二零一二年十二月三十一日，本集團已將部分首次公開發售所得款項淨額用於下列用途：

	首次公開發售所得款項淨額				
	根據首次 公開發售 可動用 (百萬港元)	根據首次 公開發售 可動用 (人民幣 百萬元等值)	於 二零一二年 一月一日 已動用 (人民幣 百萬元等值)	於 二零一二年 財政年度 動用 (人民幣 百萬元等值)	於 二零一二年 十二月 三十一日 尚未動用 (人民幣 百萬元等值)
於中國若干一線及二線城市開設8間 新中式餐廳	89.7	75.0	9.0	64.4	1.6
於中國若干一線城市開設19間 胡椒廚房餐廳	47.9	40.1	4.5	16.3	19.3
於若干一線城市的銷售及市場推廣 活動以及提高品牌知名度的活動， 包括開展宣傳活動及進行市場調查	10.2	8.5	7.2	1.3	-
一般營運資金	16.4	13.7	13.7	-	-
總計	<u>164.2</u>	<u>137.3</u>	<u>34.4</u>	<u>82.0</u>	<u>20.9</u>

所得款項淨額的餘款大部分已存入信譽良好的金融機構作為短期存款。

僱員數目及薪酬

於二零一二年十二月三十一日，本集團於香港及中國僱用超逾約四千名僱員。本集團認同人力資源對其成就的重要性，因此聘用具有合適資格及經驗的人員，以擴展餐館網絡。僱員薪酬維持於具競爭力水平，本集團會按表現發放酌情花紅，此乃符合業內慣例。本集團亦會提供其他員工福利，包括強制性公積金、保險計劃、購股權及與表現掛鈎的花紅。

資本承擔

於二零一二年十二月三十一日及二零一一年十二月三十一日，本集團的資本承擔分別約為人民幣4.4百萬元及人民幣6.8百萬元。

本集團資產質押

於二零一二年十二月三十一日，本集團並無質押任何資產(二零一一年十二月三十一日：零)。

或然負債

於二零一二年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債。

附屬公司及聯營公司的重大收購及出售

於本年度內，本公司附屬公司或聯營公司並無其他重大收購或出售。

購買、出售及贖回本公司已上市證券

於本年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)

本公司已採納本身的董事進行證券交易守則，當中條款的嚴謹程度不遜於上市規則附錄10所載標準守則。本公司已向全體董事作出特定查詢，全體董事已確認彼等於年內已遵守標準守則之規定準則。

審核委員會

按照上市規則第3.21條，本公司已成立設有書面職權範圍的審核委員會(「**審核委員會**」)。

審核委員會已審閱本集團於二零一二年財政年度的綜合業績。

企業管治

董事會致力維持高水平的企業管治常規，以保障本公司及股東利益，提升企業價值及問責性。此目標可透過有效的董事會、分明的職責、穩定的內部監控、恰當的風險評估程序及對全體股東的透明度來實現。

本公司於整年已遵守上市規則附錄十四(生效期至二零一二年三月三十一日屆滿之企業管治常規守則)及企業管治守則(由二零一二年四月一日起生效)的所有守則條文。

股東週年大會

本公司建議於二零一三年五月二十四日假香港舉行股東週年大會(「股東週年大會」)。根據上市規則規定，本公司將於適當時候向股東刊發及寄發股東週年大會的正式通告。

股息

董事會建議向於二零一三年五月三十一日名列本公司股東名冊的本公司股東派付末期股息每股9.7港仙，相當於60.0%的派息比率。考慮到本集團具有充足資源供其營運資金及業務發展需要，故此建議派付股息，以較高派息比率讓本公司與其股東分享其於二零一二年所取得的業績。董事會謹此澄清，於招股章程內所述本集團分派其每年純利不超過50%的本公司意向並無轉變。末期股息須待本公司股東於將在二零一三年五月二十四日舉行的應屆股東週年大會上批准，始可作實，並於二零一三年六月十七日或之前派付。

暫停辦理股東登記手續

為釐定股東出席股東週年大會及於會上投票的權利，本公司將由二零一三年五月二十日至二零一三年五月二十四日止(包括首尾兩日)暫停辦理股東登記手續，期間暫停辦理股份過戶登記手續。為確保符合資格出席的本公司股東週年大會及於會上投票，所有股份過戶文件連同有關股票最遲須於二零一三年五月十六日下午四時三十分前送達本公司於香港之股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓，以辦理登記手續。

擬派發的末期股息須獲股東於股東週年大會上通過之普通決議案進行批准。為確定股東獲派截至二零一二年十二月三十一日止年度之末期股息(如獲批准)之權利，本公司亦將由二零一三年五月三十日至二零一三年五月三十一日止(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，期間將不會處理本公司股份轉讓。為符合資格獲派截至二零一二年十二月三十一日止年度之末期股息(如獲批准)，所有過戶文件及有關股票必須於二零一三年五月二十九日下午四時三十分前送抵本公司於香港之股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓，以辦理登記手續。

致謝

董事會藉此對本集團管理人員及所有員工之辛勤與努力，以及股東、業務夥伴及聯繫人士、銀行及核數師之支持，表示衷心謝意。

承董事會命
主席兼執行董事
葉樹明

香港，二零一三年三月二十二日

於本公告日期，董事會由下列董事組成：

執行董事： 葉樹明先生、陳文偉先生、
古學超先生、翁培禾小姐

獨立非執行董事： 鄺志強先生、鄺炳文先生、張堅庭先生