

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

以下為本公司申報會計師[●] (香港執業會計師) 編製的報告全文，以供載入本文件。

敬啟者：

以下載列吾等就英達公路再生科技(集團)有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(以下統稱「貴集團」)的財務資料所編製的報告，有關財務資料包括 貴集團截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止年度各年(「有關期間」)的綜合收益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及 貴集團於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日的綜合財務狀況表及 貴公司於二零一一年及二零一二年十二月三十一日的財務狀況表連同其附註(「財務資料」)。該等財務資料乃按下文第II節附註2.1所載的呈列基準編製，以供載入 貴公司於[日期]刊發的文件(「文件」)。

貴公司於二零一一年六月八日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。根據下文第II節附註1所載的集團重組(「重組」，已於二零一一年八月十二日完成)， 貴公司成為 貴集團當前旗下附屬公司的控股公司。除重組以外， 貴公司自其註冊成立以來並無開展任何業務或營運活動。

於本報告日期，由於 貴公司註冊成立所在司法權區的相關規則及規例並無法定審核規定，故並無編製任何法定財務報表。

於有關期間末， 貴公司於下文第II節附註1所載的附屬公司中擁有直接及間接權益。現時組成 貴集團的所有公司均採納十二月三十一日作為其財政年結日。除毋須遵守註冊成立所在司法權區相關規則及規例的法定審核規定的附屬公司外，現時組成 貴集團的餘下公司的法定財務報表乃根據該等公司註冊成立及／或成立所在國家適用於該等公司的有關會計原則編製。該等公司於有關期間的法定核數師的詳情載於下文第II節附註1。

就本報告而言， 貴公司董事(「董事」)已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製 貴集團的綜合財務報表(「相關財務報表」)，而香港財務報告準則包括所有的香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

則)及詮釋。吾等已根據香港會計師公會頒佈的香港核數準則審核截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止年度各年的相關財務報表。

本報告中所載的財務資料根據相關財務報表編製，並無作出調整。

董事的責任

董事負責按照香港財務報告準則編製真實公允的相關財務報表及財務資料，以及對董事認為對編製相關財務報表及財務資料而言屬必要的內部監控負責，以使相關財務報表及財務資料不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述。

申報會計師的責任

吾等的責任是就財務資料發表獨立意見，並向閣下報告吾等的意見。

就本報告而言，吾等已根據香港會計師公會頒佈的[●]對財務資料執行政序。

對財務資料的意見

吾等認為，就本報告而言，以及根據下文第II節附註2.1載列的呈列基準，財務資料已真實公允地反映貴集團於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日及貴公司於二零一一年及二零一二年十二月三十一日的事務狀況，以及貴集團在各個有關期間的綜合業績及現金流量。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

I. 財務資料

(a) 綜合收益表

	附註	截至十二月三十一日止年度		
		二零一零年	二零一一年	二零一二年
		千港元	千港元	千港元
收益	6	233,145	281,279	486,003
銷售成本		(150,494)	(140,366)	(222,964)
毛利		82,651	140,913	263,039
其他收入及收益	6	1,210	1,786	10,272
銷售及分銷成本		(11,417)	(16,446)	(20,344)
行政開支		(20,225)	(24,949)	(44,675)
其他開支		(10,271)	(12,658)	(14,411)
融資成本	8	(4,409)	(6,000)	(4,025)
分佔以下各項溢利及虧損：				
共同控制實體		—	419	3,573
聯營公司		—	—	(426)
除稅前溢利	7	37,539	83,065	193,003
所得稅開支	10	(10,725)	(20,915)	(42,630)
年內溢利		26,814	62,150	150,373
以下人士應佔：				
母公司擁有人		26,814	62,150	146,593
非控股權益		—	—	3,780
		26,814	62,150	150,373

有關期間的股息詳情披露於財務資料附註11。

(b) 綜合全面收益表

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
年內溢利	26,814	62,150	150,373
其他全面收入			
換算國外業務產生的匯兌差額	2,435	4,859	4,874
年內其他全面收入			
(已扣除稅項)	2,435	4,859	4,874
年內全面收入總額	29,249	67,009	155,247
以下人士應佔：			
母公司擁有人	29,249	67,009	151,275
非控股權益	—	—	3,972
	29,249	67,009	155,247

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

(c) 綜合財務狀況表

	附註	於十二月三十一日		
		二零一零年	二零一一年	二零一二年
		千港元	千港元	千港元
非流動資產				
物業、廠房及設備	14	93,632	100,567	128,108
預付土地租賃款項	15	4,213	6,738	6,788
商譽	17	—	—	731
其他無形資產	18	314	305	182
預付款項	23	—	—	3,157
於共同控制實體的投資	19	—	14,318	26,832
於聯營公司的投資	20	—	—	3,447
遞延稅項資產	30	—	—	9,277
非流動資產總額		98,159	121,928	178,522
流動資產				
存貨	21	19,260	34,316	41,057
貿易應收款項及應收票據	22	86,031	137,390	268,208
預付款項、按金及 其他應收款項	23	5,875	8,579	17,341
應收關聯人士款項	24	259	—	—
應收董事款項	25	2,685	3,651	—
已抵押存款	26	328	394	448
現金及銀行結餘	26	18,255	135,263	130,862
流動資產總額		132,693	319,593	457,916
流動負債				
貿易應付款項	27	32,678	41,169	73,739
其他應付款項及應計費用	28	29,870	38,384	44,671
應付股息	11	6,334	52,299	4,964
應付最終控股公司款項	1	11,703	14,895	4,350
計息銀行借款	29	77,357	58,775	78,270
應付稅項		5,624	4,393	9,218
流動負債總額		163,566	209,915	215,212
流動資產淨值／(負債淨額)		(30,873)	109,678	242,704

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

	附註	於十二月三十一日		
		二零一零年	二零一一年	二零一二年
		千港元	千港元	千港元
資產總額減流動負債		67,286	231,606	421,226
非流動負債				
計息銀行借款	29	—	—	7,463
遞延稅項負債	30	5,238	7,548	17,476
應付直接控股公司款項	1	—	154,748	153,538
非流動負債總額		5,238	162,296	178,477
資產淨值		62,048	69,310	242,749
權益				
母公司擁有人應佔權益				
已發行股本	31	—	178	178
儲備	32(a)	62,048	69,132	220,407
		62,048	69,310	220,585
非控股權益		—	—	22,164
權益總額		62,048	69,310	242,749

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

(d) 綜合權益變動表

附註	母公司擁有人應佔							
	已發行股本	繳入盈餘	儲備基金	匯兌波動儲備	(累計虧損)/ 保留溢利	總計	非控股權益	權益總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一零年一月一日	—	25,350	11,670	12,188	(3,557)	45,651	—	45,651
年內溢利	—	—	—	—	26,814	26,814	—	26,814
年內其他全面收入：								
換算國外業務產生								
的匯兌差額	—	—	—	2,435	—	2,435	—	2,435
年內全面收入總額	—	—	—	2,435	26,814	29,249	—	29,249
向最終控股公司派付的股息	11	—	—	—	(12,852)	(12,852)	—	(12,852)
轉撥自保留溢利	—	—	4,837	—	(4,837)	—	—	—
於二零一零年								
十二月三十一日及								
二零一一年一月一日	—	25,350*	16,507*	14,623*	5,568*	62,048	—	62,048
年內溢利	—	—	—	—	62,150	62,150	—	62,150
年內其他全面收入：								
換算國外業務產生								
的匯兌差額	—	—	—	4,859	—	4,859	—	4,859
年內全面收入總額	—	—	—	4,859	62,150	67,009	—	67,009
於 貴公司註冊成立								
之時發行股份	31	156	—	—	—	156	—	156
於重組時發行股份	31	22	(22)	—	—	—	—	—
向最終控股公司派付								
的股息	11	—	—	—	(59,903)	(59,903)	—	(59,903)
轉撥自保留溢利	—	—	7,147	—	(7,147)	—	—	—
於二零一一年								
十二月三十一日及								
二零一二年一月一日	178	25,328*	23,654*	19,482*	668*	69,310	—	69,310

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

附註	母公司擁有人應佔							
	已發行股本	繳入盈餘	儲備基金	匯兌波動儲備	(累計虧損)/ 保留溢利	總計	非控股權益	權益總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一一年								
十二月三十一日及								
二零一二年一月一日	178	25,328*	23,654*	19,482*	668*	69,310	—	69,310
年內溢利	—	—	—	—	146,593	146,593	3,780	150,373
年內其他全面收入：								
換算國外業務產生								
的匯兌差額	—	—	—	4,682	—	4,682	192	4,874
年內全面收入總額	—	—	—	4,682	146,593	151,275	3,972	155,247
收購一間附屬公司	33	—	—	—	—	—	18,192	18,192
轉撥自保留溢利	—	—	24,122	—	(24,122)	—	—	—
於二零一二年								
十二月三十一日	178	25,328*	47,776*	24,164*	123,139*	220,585	22,164	242,749

* 該等儲備賬目包括於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日的綜合財務狀況表當中的綜合儲備，分別為62,048,000港元、69,132,000港元及220,407,000港元。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

(e) 綜合現金流量表

	附註	截至十二月三十一日止年度		
		二零一零年	二零一一年	二零一二年
		千港元	千港元	千港元
經營活動所得現金流量				
除稅前溢利		37,539	83,065	193,003
就下列各項作出調整：				
融資成本	8	4,409	6,000	4,025
分佔共同控制實體及				
聯營公司溢利及虧損		—	(419)	(3,147)
利息收入	6	(72)	(496)	(505)
重新計量先前所持一間				
被收購附屬公司股權與				
公平值之間的公平值收益	6	—	—	(8,757)
折舊	7	10,255	12,371	13,421
貿易應收款項減值	7	5,861	8,399	8,208
其他應收款項減值／				
(減值撥回)	7	126	46	(110)
其他無形資產攤銷	7	104	118	131
土地租賃款項攤銷	7	113	132	197
出售物業、廠房及				
設備項目的虧損	7	1,540	126	65
		59,875	109,342	206,531
存貨增加		(4,268)	(15,056)	(3,819)
貿易應收款項及應收票據增加		(49,776)	(60,587)	(120,046)
預付款項、按金及其他應收				
款項增加		(1,148)	(2,750)	(11,283)
應收董事款項(增加)／減少		(596)	(966)	3,651
應收關聯人士款項				
(增加)／減少		(259)	259	—
貿易應付款項增加		21,522	8,491	22,461
其他應付款項及應計				
費用增加		11,853	8,500	4,377

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

	附註	截至十二月三十一日止年度		
		二零一零年	二零一一年	二零一二年
		千港元	千港元	千港元
遞延收入增加		—	9,508	63,650
應付最終控股公司				
款項增加／(減少)		332	3,192	(10,545)
匯兌差額		1,592	2,071	3,438
經營所得現金		39,127	62,004	158,415
已收利息		72	496	505
已付利息		(4,542)	(5,986)	(4,128)
已付所得稅		(5,081)	(20,092)	(37,654)
經營活動所得現金流量淨額		29,576	36,422	117,138
投資活動所得現金流量				
購買物業、廠房及設備項目	14	(16,869)	(14,621)	(20,414)
於共同控制實體的投資		—	(23,629)	(65,106)
於聯營公司的投資		—	—	(21,209)
預付土地租賃款項增加	15	—	(2,444)	(217)
其他無形資產增加	18	—	(94)	(7)
收購一間附屬公司	33	—	—	6,915
出售物業、廠房及設備				
項目的所得款項		49	—	9
已抵押存款增加		(328)	(66)	(54)
投資活動所用				
現金流量淨額		(17,148)	(40,854)	(100,083)
融資活動所得現金流量				
發行股份所得款項		—	156	—
新增銀行貸款		88,073	67,961	80,311
償還銀行貸款		(81,025)	(89,650)	(54,133)
向最終控股公司派付的股息		(9,687)	(13,938)	(47,335)
應付直接控股公司				
款項增加／(減少)		—	154,748	(1,210)

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

	附註	截至十二月三十一日止年度		
		二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元
融資活動所得／(所用)				
現金流量淨額		(2,639)	119,277	(22,367)
現金及現金等價物				
增加／(減少)淨額		9,789	114,845	(5,312)
年初現金及現金等價物		7,946	18,255	135,263
匯率變動的影響(淨額)		520	2,163	911
年末現金及現金等價物		18,255	135,263	130,862
現金及現金等價物結餘分析				
現金及銀行結餘	26	18,255	135,263	130,862

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

(f) 財務狀況表

	附註	於十二月三十一日	
		二零一一年 千港元	二零一二年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	14	1,350	1,269
於附屬公司的投資	16	1,253,923	1,253,923
非流動資產總額		1,255,273	1,255,192
流動資產			
預付款項、按金及其他應收款項	23	27	3,118
應收附屬公司款項	16	82,037	131,167
應收最終控股公司款項	1	—	7,177
現金及銀行結餘	26	70,213	594
流動資產總額		152,277	142,056
流動負債			
其他應付款項及應計費用	28	11	5,099
應付最終控股公司款項	1	419	—
流動負債總額		430	5,099
流動資產淨額		151,847	136,957
資產總額減流動負債		1,407,120	1,392,149
非流動負債			
應付直接控股公司款項	1	154,748	153,538
資產淨值		1,252,372	1,238,611
權益			
已發行股本	31	178	178
儲備	32(b)	1,252,194	1,238,433
權益總額		1,252,372	1,238,611

II. 財務資料附註

1. 公司資料及重組

貴公司於二零一一年六月八日根據開曼群島第22章公司法在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。貴公司的註冊辦事處位於Clifton House, 75, Fort Street, P.O. Box 1350, Grand Cayman, KY1-1108, Cayman Islands，而主要營業地點位於香港灣仔告士打道178號華懋世紀廣場29樓。

貴公司為一間投資控股公司。於有關期間，貴公司附屬公司主要在中華人民共和國（「中國」）從事製造及銷售路面養護設備及提供路面養護服務（統稱為「有關業務」）。

貴公司董事認為，貴公司的最終控股公司為英達科技有限公司（「英達科技」），該公司於香港註冊成立，並由施偉鵬先生（「創辦人」）全資擁有及控制。

貴公司於註冊成立前，有關業務由貴集團當前旗下若干附屬公司（「有關附屬公司」）開展，該等公司由創辦人控制。

為使貴集團目前的企業架構合理，採取下列主要重組步驟將創辦人控制的有關附屬公司的權益轉讓予貴公司：

- (a) 於二零一一年六月八日，貴公司於開曼群島註冊成立；
- (b) 於二零一一年六月八日，Freetech (Cayman) Ltd.（「英達開曼」）於開曼群島註冊成立為貴公司直接控股公司；及
- (c) 於二零一一年八月十二日，貴公司已分別向英達科技及創辦人收購英達公路再生工程有限公司（「英達BVI」）及BS (BVI) Limited（「BS BVI」）的全部股本，該等公司於英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立，擔任有關附屬公司的中間控股公司，代價為貴公司分別按英達科技及創辦人的指示向英達開曼配發及發行貴公司110,818股入賬列為繳足股份作為交換。

重組於二零一一年八月十二日完成，有關重組的進一步詳情載於貴公司於[●]刊發的文件「歷史及企業架構」一節。

於各報告期末的最終控股公司結餘為無抵押、免息及無固定還款期。

於各報告期末的直接控股公司結餘為無抵押、免息及毋須於一年內還款。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

除於二零一二年十二月三十一日的直接控股公司結餘將透過由 貴公司配發及發行股份資本化外，於二零一二年十二月三十一日的最終控股公司結餘將於[●]前結清。

於有關期間末， 貴公司於其附屬公司(該等公司全部為私人有限公司，或倘該等公司於香港以外的地方註冊成立，則其特徵與於香港註冊成立的私人公司大致相同) 擁有直接及間接權益，詳情載列如下：

公司名稱	註冊成立／登記 及營業地點及日期	已發行 普通／註冊 資本的面值	貴公司應佔 股權百分比		主要業務
			直接	間接	
英達BVI(附註a)	英屬處女群島 二零零九年 十一月二十三日	2美元	100	—	投資控股
BS BVI(附註a)	英屬處女群島 二零一一年三月三十日	1美元	100	—	投資控股
英達公路養護 工程有限公司 (附註b)	香港 二零零一年八月十七日	3港元	—	100	投資控股及 銷售路面養護 設備
奔騰(國際)汽車 科技有限公司 (附註c)	香港 二零零四年八月十八日	1,000,000 港元	—	100	投資控股
英達熱再生有限 公司(「英達熱 再生」)*(附註d)	中國 二零零零年九月八日	13,747,500 美元	—	100	提供路面養護 服務
南京奔騰養護機械 有限公司* (附註d)	中國 二零零九年 七月二十二日	1,330,000 美元	—	100	銷售路面養護 設備
南京英達公路養 護車製造有限 公司(「英達 製造」)^ (附註d)	中國 二零零五年 六月二十一日	6,059,300 美元	—	100	製造及銷售路面 養護設備
內蒙古英達東方 道路再生工程 有限公司 (「英達鄂爾 多斯」)** (附註e)	中國 二零一一年 六月十七日	人民幣 30,000,000元	—	53	提供路面養護 服務

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

公司名稱	註冊成立／登記 及營業地點及日期	已發行 普通／註冊 資本的面值	貴公司應佔 股權百分比		主要業務
			直接	間接	
新疆英達熱再生 有限公司** (附註f)	中國 二零一二年六月八日	人民幣 10,000,000元	—	100	提供路面養護 服務
延邊英達道路 工程有限公司** (附註f)	中國 二零一二年 五月三十一日	人民幣 100,000元	—	100	提供路面養護 服務

附註：

- (a) 由於該等實體註冊成立所在司法權區的相關規則及規例並無任何法定審核規定，故並無為該等實體編製自註冊成立之日以來的經審核財務報表。
- (b) 二零零一年八月十七日(註冊成立之日)至二零一一年三月三十一日期間、截至二零一一年十二月三十一日止九個月及截至二零一二年十二月三十一日止年度的法定財務報表乃由於香港註冊的才匯會計師事務所有限公司審核。
- (c) 二零零四年八月十八日(註冊成立之日)至二零一一年三月三十一日期間、截至二零一一年十二月三十一日止九個月及截至二零一二年十二月三十一日止年度的法定財務報表乃由於香港註冊的才匯會計師事務所有限公司審核。
- (d) 截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止年度的法定財務報表乃由於中國註冊的江蘇公証天業會計師事務所有限公司審核。
- (e) 截至二零一一年十二月三十一日止期間及截至二零一二年十二月三十一日止年度的法定財務報表乃由於中國註冊的江蘇公証天業會計師事務所有限公司審核。
- (f) 截至二零一二年十二月三十一日止期間的法定財務報表乃由於中國註冊的江蘇公証天業會計師事務所有限公司審核。

* 根據中國法律註冊成為外商獨資公司。

** 根據中國法律註冊成為有限公司。

^ 根據中國法律註冊成為一間中外合營公司。

2.1 呈列基準

根據重組，貴公司成為現時組成貴集團的各公司的控股公司。現時組成貴集團的各公司於重組前後均受創辦人共同控制。因此，就本報告而言，財務資料已採用合併會計原則進行編製，猶如重組於有關期間開始時已經完成。

貴集團於有關期間的綜合收益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表包括現時組成貴集團的所有公司自所呈列的最早日期或有關業務首次受到創辦人共同控制當日起(以較短期間為準)的業績及現金流量。貴集團於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日的綜合財務狀況表已經編製，以使用現有賬面值從創辦人的角度呈列有關業務的資產及負債。貴公司並無作出調整以反映公平值，或確認因重組產生的任何新資產或負債。

2.2 編製基準

財務資料乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有的香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)及香港公認會計原則編製。自二零一二年一月一日開始的會計期間生效的所有香港財務報告準則連同有關過渡性條文，已由貴集團提早採納，以編製整個有關期間的財務資料。

財務資料已根據歷史成本法編製。財務資料乃以港元(「港元」)呈列，而所有金額均化整至最接近的千位數(「千港元」)，惟另有指明者除外。

2.3 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則

貴集團於財務資料內並無應用以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第1號修訂本	香港財務報告準則第1號的修訂 <i>首次採納香港財務報告準則—政府貸款</i> ²
香港財務報告準則第7號修訂本	香港財務報告準則第7號的修訂 <i>金融工具：披露—抵銷金融資產及金融負債</i> ²
香港財務報告準則第9號	<i>金融工具</i> ⁴
香港財務報告準則第10號	<i>綜合財務報表</i> ²
香港財務報告準則第11號	<i>合營安排</i> ²
香港財務報告準則第12號	<i>披露於其他實體的權益</i> ²
香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第11號及香港財務報告準則第12號修訂本	香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第11號及香港財務報告準則第12號的修訂— <i>過渡指引</i> ²
香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第12號及香港會計準則第27號(二零一一年)修訂本	香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第12號及香港會計準則第27號(二零一一年)的修訂— <i>投資實體</i> ³
香港財務報告準則第13號	<i>公平值計量</i> ²
香港會計準則第1號修訂本	香港會計準則第1號的修訂 <i>財務報表的呈列—其他全面收入項目的呈列</i>
香港會計準則第19號(二零一一年)	<i>僱員福利</i> ²

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

香港會計準則第27號(二零一一年)	獨立財務報表 ²
香港會計準則第28號(二零一一年)	於聯營公司及合營公司的投資 ²
香港會計準則第32號修訂本	香港會計準則第32號的修訂金融工具：呈列－ 抵銷金融資產及金融負債 ³
香港(國際財務報告詮釋委員會) －詮釋第20號	露天礦場生產階段的剝採成本 ²
二零零九年至二零一一年 週期的年度改進	於二零一二年六月頒佈的對數項香港財務報告準 則的修訂 ²

¹ 於二零一二年七月一日或之後開始的年度期間生效。

² 於二零一三年一月一日或之後開始的年度期間生效。

³ 於二零一四年一月一日或之後開始的年度期間生效。

⁴ 於二零一五年一月一日或之後開始的年度期間生效。

貴集團正在評估首次應用此等新訂及經修訂香港財務報告準則的影響，惟尚未能確定此等新訂及經修訂香港財務報告準則會否對其經營業績及財務狀況造成重大影響。

3. 重大會計政策概要

綜合基準

財務資料載有 貴公司及其附屬公司於有關期間的財務報表。如上文附註2.1所述，收購受共同控制的附屬公司乃採用合併會計法入賬。收購非共同控制的附屬公司採用收購會計法。

合併會計法涉及載有發生共同控制合併的合併實體或業務的財務報表項目，猶如該等項目自該等合併實體或業務首次受有關控制方控制當日起已合併處理。合併實體或業務的資產淨值乃按控制方認為的現有賬面值進行合併。不會就商譽或就收購方於被收購方可識別資產、負債及或然負債公平淨值的權益超出共同控制合併當時的投資成本確認任何金額。綜合收益表包括各合併實體或業務自所呈報的最早日期或該等合併實體或業務首次受共同控制當日起(以較短期間為準)的業績，不以共同控制合併日期為準。

收購會計法涉及將業務合併的成本分配至收購日期所收購可識別資產及所承擔負債及或然負債的公平值。收購成本按交易當日所獲資產及所產生或所承擔負債的公平值總和計量。

附屬公司業績自收購日期(即 貴集團取得控制權當日)起合併入賬，直至該控制權終止當日為止。所有集團內部交易產生的集團內部結餘、交易、未變現收益及虧損以及股息已在合併賬目時悉數對銷。

非控股權益指並非母公司直接或間接應佔的附屬公司權益。於附屬公司的全面收入總額會撥歸非控股權益，即使此舉會導致虧絀結餘亦然。

附屬公司

附屬公司指 貴公司可直接或間接控制其財務及營運政策而從其活動中獲利的實體。

附屬公司的業績按已收及應收股息計入 貴公司收益表。 貴公司於附屬公司的投資按成本減任何減值虧損入賬。

合營公司

合營公司乃一間根據合約安排而成立的實體，據此， 貴集團與其他各方經營一項經濟活動。合營公司作為一個獨立實體經營而 貴集團與其他各方均擁有其權益。

各合營方之間的合營協議訂明各合營方的出資額、合營公司經營的年期及在其解散時變現資產的基準。經營合營公司所得溢利及虧損及任何盈餘資產的分派乃由各合營方按各自的出資額比例或按照合營協議的條款攤分。

合營公司會被視為：

- (a) 附屬公司，倘 貴集團對合營公司直接或間接擁有單方面控制權；
- (b) 共同控制實體，倘 貴集團並無單方面控制權，但有合營公司的直接或間接共同控制權；或
- (c) 聯營公司，倘 貴集團並無單方面或共同控制權，但直接或間接持有一般不少於合營公司註冊資本的20%，且可對合營公司發揮重大影響力。

共同控制實體

共同控制實體指受共同控制的合營公司，而各參與方均並不擁有有關共同控制實體經濟活動的單方面控制權。

貴集團於共同控制實體的投資，乃採用權益會計法按 貴集團應佔的資產淨值減任何減值虧損後在綜合財務狀況表中列賬。 貴集團應佔共同控制實體的收購後業績及儲備分

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

別計入綜合收益表及綜合儲備。除非未變現虧損可證明轉讓資產已減值，否則 貴集團與其共同控制實體交易所產生的未變現盈虧以 貴集團於共同控制實體的投資為限予以對銷。

聯營公司

聯營公司為一間非附屬公司或共同控制實體的實體， 貴集團對其擁有一般不少於20%股本投票權的長期權益，且可對其發揮重大影響力。

貴集團於聯營公司的投資乃採用權益會計法按 貴集團分佔資產淨值減任何減值虧損後在綜合財務狀況表中列賬。為使可能存在的任何不相似會計政策一致，可做出調整。貴集團分佔聯營公司的收購後業績及儲備分別計入綜合收益表及綜合儲備。除非未變現虧損可證明轉讓資產已減值，否則 貴集團與其聯營公司交易所產生的未變現盈虧以 貴集團於聯營公司的投資為限予以對銷。收購聯營公司產生的商譽計作 貴集團於聯營公司的投資的一部分，並不單獨測試減值。

業務合併及商譽

業務合併採用收購法入賬。所轉讓代價按收購日期的公平值計量，即 貴集團對被收購方原擁有人所轉讓資產、 貴集團所承擔負債以及 貴集團為換取被收購方控制權所發行股權於收購日期的公平值總和。就各業務合併而言， 貴集團選擇是否以公平值或被收購方可識別資產淨值的應佔比例，計量於被收購方的非控股權益，即於被收購方中賦予持有人在清盤時按比例分佔資產淨值的現有所有權權益。非控股權益的所有其他組成部分乃按公平值計量。收購相關成本於產生時支銷。

貴集團收購業務時根據按合約條款、收購日期的經濟狀況及相關條件所作適當分類及指定用途評估所接收金融資產及負債，其中包括分離被收購方主合約中的嵌入式衍生工具。

倘業務合併分階段進行，則先前所持股權按收購日期公平值重新計量，所得收益或虧損於損益內確認。

收購方所轉讓的任何或然代價於收購日期按公平值確認。分類為一項資產或負債的或然代價(為金融工具且屬於香港會計準則第39號的範圍)按公平值計量，公平值變動於損益內確認或作為其他全面收入的變動。倘或然代價不屬於香港會計準則第39號的範圍，則按適當的香港財務報告準則計量。分類為權益的或然代價不會重新計量，其後結算在權益中入賬。

商譽初始按成本計量，即所轉讓代價、已確認非控股權益數額以及 貴集團先前所持被收購方股權的總和超出所收購可識別資產淨值及所承擔負債之差額。倘該代價及其他項目總和低於所收購資產淨值的公平值，則差額經重新評估後於損益確認為議價購買收益。

初步確認後，商譽按成本減任何累計減值虧損計量。商譽須每年進行減值測試，如發生事件或情況轉變而顯示賬面值可能減值，則會更頻繁測試。 貴集團於各報告期末對商譽進行年度減值測試。就減值測試而言，業務合併所得的商譽自收購當日起分配至 貴集團的各個現金產生單位或各組現金產生單位（預期會於合併協同效應中受益），而不論 貴集團其他資產或負債有否指定撥往該等單位或單位組別。

減值通過評估商譽所屬的現金產生單位（現金產生單位組別）的可收回金額而釐定。倘現金產生單位（現金產生單位組別）的可收回金額低於賬面值，則確認減值虧損。就商譽所確認的減值虧損不得於其後期間撥回。

倘商譽分配至現金產生單位（或現金產生單位組別）及所出售單位的業務一部分，則於釐定出售業務的盈虧時，有關所出售業務的商譽將計入業務的賬面值。在該等情況下出售的商譽乃根據所出售業務的相關價值及所保留的現金產生單位部分而計算。

非金融資產減值

倘有跡象顯示出現減值或須就資產（不包括存貨及金融資產）進行年度減值測試，則會估計該資產的可收回金額。資產的可收回金額為該資產或現金產生單位的使用價值及其公平值減銷售成本（以較高者為準），並就個別資產而釐定，除非有關資產並無產生在頗大程度上獨立於其他資產或資產組別的現金流入，在此情況下，可收回金額就資產所屬的現金產生單位而釐定。

減值虧損僅於資產的賬面值超逾其可收回金額時確認。於評估使用價值時，估計未來現金流量按可反映現時市場評估的貨幣時間價值及資產特定風險的稅前貼現率貼現至現值。減值虧損於產生期間內在收益表中與已減值資產功能一致的支出類別內扣除。

於各報告期末須評估有否跡象顯示過往確認的減值虧損可能不再存在或已減少。如有該跡象存在，則會估計可收回金額。過往確認的資產減值虧損，僅會於用以釐定該資產可

收回金額的估計改變時撥回，惟撥回後的金額不得高於假設過往年度並無就資產確認減值虧損而釐定的賬面值(扣除任何折舊／攤銷)。減值虧損撥回於其產生期間計入收益表。

關聯方

倘出現以下情況，則將一方視為 貴集團的關聯方：

(a) 該方為個人或與其關係密切的家庭成員，且該人士

- (i) 控制或共同控制 貴集團；
- (ii) 可對 貴集團施加重大影響力；或
- (iii) 為 貴集團或其母公司的主要管理人員；

或

(b) 該方為一實體，且下列任何情況適用：

- (i) 該實體及 貴集團屬同一集團的成員公司；
- (ii) 一間實體為另一實體的聯營公司或合營公司(或為該另一實體的母公司、附屬公司或同系附屬公司)；
- (iii) 該實體與 貴集團均為同一第三方的合營公司；
- (iv) 一間實體為第三方實體的合營公司及另一實體為該第三方實體的聯營公司；
- (v) 該實體為 貴集團或與 貴集團有關聯的實體的僱員福利而設的離職後福利計劃；
- (vi) 該實體受(a)項所述人士控制或共同控制；及
- (vii) 於(a)(i)項所述的人士對該實體有重大影響力，或為該實體(或該實體的母公司)的主要管理人員。

物業、廠房及設備及折舊

物業、廠房及設備(在建工程除外)按成本減累計折舊及任何減值虧損列賬。物業、廠房及設備項目的成本包括其購買價及任何將資產達至現有運作狀況及運往現址作擬定用途的任何直接應佔成本。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

在物業、廠房及設備項目投入運作後產生的支出，如維修及保養，一般於產生期間在收益表中扣除。在符合確認條件的情況下，主要檢查的支出會於資產賬面值中資本化為置換。倘物業、廠房及設備的主要部分須不時重置，則貴集團會將有關部分確認為獨立資產，具有特定可使用年期並相應予以折舊。

每項物業、廠房及設備項目乃按直線法就其估計可使用年期撇銷成本至其餘值以計算折舊，就此採用的主要年率如下：

樓宇	4.5%
廠房及機器	9%
傢具、裝置及辦公設備	18%
汽車	18%

若物業、廠房及設備項目任何部分的可使用年期不同，則該項目成本將合理分配至各部分，而各部分將分開計算折舊。餘值、可使用年期及折舊方法將至少於各財政年度末檢討及作出適當的調整。

包括已初始確認任何重要部分的物業、廠房及設備項目於出售時或預期日後使用或出售該項目不會產生經濟利益時終止確認。於資產終止確認年度在收益表內確認的任何出售或報廢損益，乃按出售所得款項淨額與有關資產賬面值的差額計算。

在建工程指在建的樓宇或廠房及設備，乃按成本減任何減值虧損列賬而不作折舊。成本包括建築工程於建築期間的直接建設成本及有關借入資金的資本化借貸成本。在建工程於落成及可供使用時重新分類至物業、廠房及設備的適當類別。

無形資產(不包括商譽)

單獨取得的無形資產在首次確認時按成本計量。業務合併中取得的無形資產的成本為收購日期的公平值。無形資產的可使用年期評估為有限或無限。年期有限的無形資產其後於可使用經濟年期內攤銷，並評估是否有跡象顯示無形資產可能出現減值。可使用年期有限的無形資產的攤銷年期及攤銷方法至少於各財政年度末檢討一次。

具無限可使用年期的無形資產每年會個別或在現金產生單位級別作減值測試。該等無形資產並不予以攤銷。具無限年期的無形資產的可使用年期於每年檢討，以釐定無限可使用年期的評估是否繼續可靠。倘不再可靠，則可使用年期的評估自此起由按無限年期更改為有限年期。

電腦軟件

購買的電腦軟件按成本減任何減值虧損入賬，以直線法於其估計可使用年期五年內攤銷。

研發成本

所有研究成本於產生時在收益表內扣除。

開發新產品項目所產生的支出，只有在 貴集團證明在技術上可以完成無形資產令該無形資產可供使用或出售、有意完成項目及有能力使用或出售資產、資產如何產生未來經濟利益、可動用資源以完成項目及開發期間的開支能可靠計量時，方會撥充資本及遞延處理。若產品開發支出未符合上述條件，則於產生時列作支出。

經營租賃

資產所有權的絕大部分回報及風險都歸出租人所有的租約作為經營租約入賬。倘 貴集團是出租人，則 貴集團根據經營租約出租的資產列作非流動資產，而根據經營租約應收的租金乃於租約期內按直線法在收益表中入賬。倘 貴集團是承租人，則根據經營租約應付的租金(扣除來自出租人的任何獎勵)均於租約期內按直線法在收益表中扣除。

經營租約下的預付土地租賃款項初始時按成本列賬，隨後在租約期內按直線法確認。

投資及其他金融資產

首次確認與計量

屬於香港會計準則第39號範圍內的金融資產獲分類為按公平值計入損益的金融資產、貸款及應收款項、可供出售金融投資，或在有效的對沖中指明為對沖工具的衍生工具(如適用)。 貴集團在首次確認時釐定金融資產的分類。當首次確認金融資產時，按公平值加交易成本計量，惟按公平值計入損益列賬的金融資產除外。

所有金融資產的一般買賣概於交易日(即 貴集團承諾買賣該資產的日期)予以確認。一般買賣乃指按照一般市場規定或慣例在一定期間內交付資產的金融資產買賣。

其後計量

金融資產的其後計量視其分類而定，分類如下：

貸款及應收款項

貸款及應收款項為有固定或可釐定付款且並無在活躍市場報價的非衍生金融資產。初始計量後，此等資產其後以實際利率法按攤銷成本減任何減值撥備計量。攤銷成本經計及收購時的任何折讓或溢價後計算，並計入屬實際利率組成部分的費用或成本。實際利率攤銷計入收益表。減值產生的虧損於收益表內貸款的融資成本及應收款項的其他開支中確認。

終止確認金融資產

金融資產(或(如適用)一項金融資產的一部分或一組同類金融資產的一部分)在下列情況下將終止確認：

- 收取該項資產所得現金流量的權利已屆滿；或
- 貴集團已轉讓其從資產收取現金流量的權利，或已承擔根據「過手」安排而在無重大延誤下將已收取現金流量悉數支付予第三方的責任；且(a) 貴集團已基本轉讓資產的所有風險及回報，或(b) 貴集團並無轉讓或保留資產的絕大部分風險及回報，但已轉讓資產的控制權。

倘 貴集團已轉讓其收取資產現金流量的權利或已經訂立過手安排，則須評估是否及在何種程度上保留該資產所有權的風險及回報。倘並無轉讓或保留資產大部分風險及回報，亦無轉讓資產的控制權，則按 貴集團持續涉及資產的程度確認資產。在此情況下， 貴集團亦將確認相關負債。所轉讓資產及相關負債以反映 貴集團保留權利及責任的基準計量。

持續參與倘屬就所轉讓資產提供擔保，則以資產的原賬面值以及 貴集團可能須償還的代價最高金額的較低者計量。

金融資產減值

貴集團於各報告期末評估有否客觀證據顯示金融資產或金融資產組別出現減值。倘且僅倘存在客觀證據表明，資產首次確認後發生的一項或多項事件(發生「虧損事件」)導致減值，而虧損事件對金融資產或金融資產組別的預計未來現金流量的影響能可靠地估計，則金融資產或金融資產組別會被視為出現減值。減值證據可包括債務人或一組債務人經歷重

大財務困難，拖欠利息或本金支付，彼等很可能破產或進行其他財務重組，以及有可觀察數據顯示估計未來現金流量出現可量度的減少，例如與拖欠相關的欠款或經濟狀況的改變。

按攤銷成本列賬的金融資產

就按攤銷成本列賬的金融資產而言，貴集團首先單獨評估是否存在減值客觀證據表明個別重要性的金融資產或非具個別重要性的金融資產合計來進行共同評估。倘貴集團決定並無客觀證據表明個別評估的金融資產(不論是否屬重大)出現減值，則會將該資產計入一組信用風險特徵相似的金融資產，共同作減值評估。個別評估減值並確認或繼續確認減值的資產不會計入集體減值評估中。

倘有客觀證據顯示出現減值虧損，虧損金額乃按資產賬面值與估計未來現金流量的現值(不包括尚未產生的未來信用虧損)的差額計算。估計未來現金流量的現值按金融資產原本實際利率(即於首次確認時計算的實際利率)貼現。倘貸款屬浮動利率，則計量任何減值虧損的貼現率為當時的實際利率。

資產的賬面值透過利用撥備賬減少，而虧損則於收益表中確認。利息收入繼續按減少後的賬面值累計，累計的利率為計量減值虧損時用以將未來現金流量貼現的利率。當並無實際希望可於未來收回及所有抵押已變現或已轉入貴集團時，貸款及應收款項連同任何相關撥備會一併撇銷。

倘於隨後期間，由於確認減值後發生的事件，估計減值虧損的金額增加或減少，則透過調整撥備賬而增加或減少之前確認的減值虧損。倘撇銷其後收回，則收回金額會計入收益表的其他開支。

金融負債

首次確認及計量

屬香港會計準則第39號範圍以內的金融負債分類為按公平值計入損益的金融負債、貸款及借款，或指明為有效對沖工具的衍生工具(如適用)。貴集團於首次確認時釐定其金融負債的分類。

首次確認時，所有金融負債均按公平值確認，如屬貸款及借款，則加上直接應佔交易成本。

貴集團的金融負債包括貿易及其他應付款項、應付最終及直接控股公司款項及計息銀行借款。

其後計量

金融負債的其後計量視乎其分類而定，分類如下：

貸款及借款

首次確認後，計息銀行借款其後以實際利率法按攤銷成本計量，惟倘貼現的影響並不重大，於此情況下，則按成本列賬。倘負債被終止確認，則盈虧在收益表中透過實際利率法攤銷程式確認。

計算攤銷成本時會考慮收購的任何折讓或溢價以及構成實際利率整體部分的費用或成本。實際利率攤銷乃計入收益表內的融資成本。

終止確認金融負債

當負債義務被解除、取消或屆滿，該金融負債會予終止確認。

倘由同一貸款人更換以重大不同條款代替的現有金融負債，或現有負債條款經重大修改，則有關轉換或修訂被視作終止確認原來負債，並確認新負債，有關賬面值的差異於收益表內確認。

金融工具的抵銷

在現時存在可依法行使合法權利以抵銷已確認金額，並有意按淨額基準結算，或同時變現資產及清償負債的情況下，則金融資產與金融負債方可互相抵銷，並於財務狀況表呈報淨額。

金融工具的公平值

在活躍市場買賣的金融工具的公平值，乃參考市場報價或交易商報價(好倉為買價，而淡倉則為賣價)而釐定，且不會扣除任何交易成本。金融工具如無活躍市場，則利用合適的估值技巧釐定公平值。該等技巧包括按最近公平磋商的市場交易、參考大致相同的另一工具的當時市值、貼現現金流量分析及期權定價模式。

存貨

存貨乃按成本及可變現淨值兩者中的較低者列賬。成本乃按加權平均基準釐定。如屬在製品及製成品，成本則包括直接物料費用、直接工資及適當比例的製造經常成本。可變現淨值按估計售價減任何估計完成及售出產生的成本計算。

現金及現金等價物

就綜合現金流量表而言，現金及現金等價物包括手頭現金及活期存款及一般於購入後三個月內到期，可隨時轉換為已知金額現金但價值改變風險不大的短期高變現能力投資，減去須按要求償還的銀行透支，並為 貴集團現金管理組成部分。

政府補貼

倘有合理把握可獲得政府補貼及符合所有附帶條件，政府補貼乃按其公平值確認。當補貼涉及開支項目，則以系統基準將補貼在將擬作補償的成本列支的期間內確認為收入。倘補貼涉及一項資產，則公平值計入遞延收入賬項，並於有關資產的預期可使用年期內每年按等同金額轉撥至收益表。

所得稅

所得稅包括即期及遞延稅項。有關在損益以外確認的項目的所得稅不會在損益確認，而會在其他全面收入或直接在權益中確認。

本期間及過往期間的即期稅項負債，以在報告期末已頒佈的或實質上已頒佈的稅率(及稅法)為基礎，根據 貴集團經營所在國家的現行法律詮釋及常規，按預期將獲稅務機關退回或向稅務機關支付的款項計算。

遞延稅項按負債法就於報告期末資產及負債的稅基及其作財務報告用途的賬面值的所有暫時性差異作出撥備。

除以下情況外，所有應課稅暫時性差異均被確認為遞延稅項負債：

- 當遞延稅項負債的產生是由於並非業務合併交易中首次確認的資產或負債及不影響會計溢利或應課稅溢利或虧損；及
- 有關從附屬公司及合營公司的投資中產生的應課稅暫時性差異，當撥回暫時性差異的時間是可受控制及暫時性差異於可預見將來可能不會撥回。

遞延稅項負債以預期當資產變現或負債清償時的適用稅率計量，並根據於報告期末已頒佈或實質頒佈的稅率(及稅法)為基準。

收入確認

收入乃於可能有經濟利益將流向 貴集團及收入能可靠計量時按下列基準確認：

- (a) 於貨品出售時，在擁有權的主要風險及回報轉移至買家時入賬，惟 貴集團須不再保持擁有權一般所涉及的管理或已售貨品的實際控制權；
- (b) 服務費收入，於提供服務期間確認；
- (c) 利息收入，使用實際利率法按應計基準，以可將金融工具預期年期或更短期間（如適用）的估計日後現金回報貼現至此金融資產賬面淨值的利率計算；及
- (d) 股息收入，於股東收取款項的權利確立時確認。

僱員福利

退休金計劃

貴集團根據強制性公積金計劃條例設立一項界定供款強制性公積金退休福利計劃（「強積金計劃」），為合資格僱員參與強積金計劃。供款按僱員基本薪金的某一百分比作出，並根據強積金計劃的規則於應予支付時在收益表內扣除。強積金計劃的資產與 貴集團的其他資產分開處理，由一項獨立管理的基金持有。在向強積金計劃供款時， 貴集團僱主供款將全數歸屬於僱員所有。

貴集團於中國大陸營運的附屬公司的僱員須參與一項由當地市政府管理的中央退休金計劃。該等附屬公司須按僱員薪金成本的5%向中央退休金計劃供款。供款根據中央退休金計劃的規則於應付時在收益表內扣除。

借款成本

收購、建築或生產合資格資產（即需要投入大量時間準備作其擬定用途或出售的資產）直接應佔的借款成本撥作資本，作為該等資產的部分成本。該等借款成本在資產大致可用作其擬定用途或出售時不再撥作資本。擬用作合資格資產開支的特定借款作暫時投資所賺取的投資收入自撥作資本的借款成本中扣除。全部其他借款成本於其產生期間支銷。借款成本包括實體因借入資金產生的利息及其他費用。

股息

董事擬派的末期股息須於財務狀況表的權益部分列為保留溢利獨立分配，直至在股東大會上獲得股東批准為止。當該等股息獲得股東批准及宣派時，即確認為負債。

中期股息將同時建議及宣派，因 貴公司的公司組織章程大綱及細則授予董事權力可宣派中期股息。因此，中期股息將於獲建議及宣派後隨即確認為負債。

外幣

本財務資料以港元(即 貴公司的功能及呈報貨幣)呈報。 貴集團各實體釐定本身的功能貨幣，而計入各實體財務報表的項目乃以該功能貨幣計量。 貴集團實體列賬的外幣交易初步按交易日期彼等各自適用的功能貨幣匯率入賬。以外幣計值的貨幣資產及負債，按報告期末的匯率換算為功能貨幣。貨幣項目結算或換算產生的差額於收益表確認。

以外幣歷史成本計量的非貨幣項目按首次交易當日的匯率換算。以外幣公平值計量的非貨幣項目按釐定公平值當日的匯率換算。換算按公平值計量的非貨幣項目而產生的收益或虧損，按與確認該項目的公平值變動的收益或虧損一致的方法處理(即已在其他全面收入或損益確認的項目的公平值收益或虧損，其匯兌差額亦分別於其他全面收入或損益確認)。

若干海外附屬公司、共同控制實體及聯營公司的功能貨幣為港元以外貨幣。於報告期末，該等實體的資產及負債按報告期末適用的匯率換算為 貴公司的呈報貨幣，而其收益表以年內加權平均匯率換算為港元。

所產生的匯兌差額於其他全面收入確認及於匯兌波動儲備累計。出售海外業務時，與該特定海外業務有關的其他全面收入的組成部分於收益表內確認。

收購海外業務產生的任何商譽以及該收購所產生的資產及負債賬面值的任何公平值調整均視為海外業務的資產及負債且按收市匯率換算。

就綜合現金流量表而言，海外附屬公司的現金流量乃以現金流量日期適用的匯率換算為港元。海外附屬公司於年內產生的經常性現金流量以年內加權平均匯率換算為港元。

4. 主要會計判斷及估計

編製財務資料須管理層作出影響收益、開支、資產及負債的呈報金額及其相關披露以及或然負債的披露的判斷、估計及假設。此等假設及估計的不確定因素可能導致需要對未來受影響資產或負債的賬面值作出重大調整。

判斷

在應用 貴集團會計政策的過程中，管理層作出以下對財務報表所確認金額有最重大影響的判斷(除涉及估計的判斷外)：

分派股息產生的預扣稅

貴集團就決定是否依照司法權區制定的有關稅務規則計算若干附屬公司分派股息所產生的預扣稅時，須對分派股息的計劃作出判斷。

估計不確定因素

下文載述於各報告期末存在重大風險極可能會導致須對下一個財政年度資產及負債賬面值作出重大調整的有關未來及其他主要估計不明朗因素的主要假設。

中國企業所得稅(「中國企業所得稅」)

貴集團須在中國繳納所得稅。鑒於若干與所得稅相關事項仍未獲得地方稅務當局落實，故須依據當前頒佈的稅法、規例及其他有關政策以作出客觀估計及判斷，從而釐定所得稅的撥備。倘該等事項的最終稅項結果與原入賬金額不同，該等差額將會對所得稅及差額產生期間內的稅項撥備造成影響。

應收款項減值

貴集團的應收款項減值評估政策乃根據可收回成數的評估及應收款項賬齡分析及管理層的判斷而作出。評估該等應收款項的最終變現金額需要作出大量判斷，包括各客戶的目前信譽及過往催收記錄。倘 貴集團客戶的財務狀況惡化，會導致其還款能力減弱，繼而或須作出額外減值。

撇減存貨至可變現淨值

管理層會檢討 貴集團存貨的賬齡分析，並就確定不再適合用作出售的陳舊及滯銷存貨項目計提撥備。管理層主要依據最近期的發票價格及現行市況，估計該等存貨的可變現淨值。在評估該等存貨能否最終變現的過程中須作出大量判斷。倘市況發生改變，導致其陳舊項目撥備改變，該差額將於確認期間入賬。

物業、廠房及設備減值

當任何事件或情況變化顯示物業、廠房及設備的賬面值可能無法收回時，根據財務資料附註3有關部分所披露的會計政策就減值進行檢討。物業、廠房及設備的可收回金額為公平值減銷售成本與使用價值兩者的較高者，其中計算方式涉及採用估計。

商譽減值

貴集團每年最少一次釐定商譽是否減值。釐定時須估計商譽分配所在的現金產生單位的使用價值。估計使用價值時， 貴集團須估計現金產生單位的預期未來現金流量，亦須選擇合適的貼現率，以計算該等現金流量的現值。

5. 經營分部資料

為方便管理， 貴集團按產品及服務劃分業務單元，擁有以下兩個可報告經營分部：

- (a) 提供路面養護服務分部；及
- (b) 製造及銷售路面養護設備分部。

管理層分開監督 貴集團的經營分部的業績，以決定如何分配資源及評估表現。分部表現根據可報告分部溢利評估，可報告分部溢利則以經調整除稅前溢利計量。經調整除稅前溢利的計量與 貴集團除稅前溢利互相一致，惟其計量並不包括利息收入、匯兌差額、分佔共同控制實體及聯營公司溢利及虧損、融資成本、總公司及企業開支。

分部資產不包括已抵押存款、現金及銀行結餘、於共同控制實體的投資、於聯營公司的投資及其他未分配總公司及企業資產，因為該等資產是以集團為基礎管理。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

分部負債不包括計息銀行借款、應付稅項、遞延稅項負債及其他未分配總公司及企業負債，因為該等負債是以集團為基礎管理。

地理資料

貴集團來自外部客戶的收益大部分源自其中國業務，且 貴集團的非流動資產大部分位於中國。

有關主要客戶的資料

截至二零一二年十二月三十一日止年度，為數45,380,000港元的收益源自向一名單一外部客戶提供路面養護服務。

截至二零一一年十二月三十一日止年度，為數44,845,000港元的收益源自向一名單一外部客戶提供路面養護服務。

截至二零一零年十二月三十一日止年度，為數51,819,000港元的收益源自向一名單一外部客戶提供路面養護服務。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

截至二零一零年十二月三十一日止年度

	提供道路 養護服務	製造及銷售 養護設備	總計
	千港元	千港元	千港元
分部收益：			
對外部客戶的銷售	195,307	37,838	233,145
分部間銷售	—	24,638	24,638
其他收益	900	63	963
	<u>196,207</u>	<u>62,539</u>	<u>258,746</u>
對賬：			
分部間銷售撇銷			(24,638)
收益			<u>234,108</u>
分部業績	40,197	4,737	44,934
對賬：			
利息收入			72
匯兌收益			175
企業及未分配開支			(3,233)
融資成本			(4,409)
除稅前溢利			<u>37,539</u>
分部資產	212,824	75,307	288,131
對賬：			
分部間應收款項撇銷			(78,140)
企業及其他未分配資產			20,861
資產總額			<u>230,852</u>
分部負債	95,078	55,348	150,426
對賬：			
分部間應付款項撇銷			(78,140)
企業及其他未分配負債			96,518
負債總額			<u>168,804</u>
其他分部資料：			
於收益表確認／(撥回)的減值虧損	6,023	(36)	5,987
折舊及攤銷	9,691	781	10,472
資本開支*	23,200	7,986	31,186

* 資本開支包括添置物業、廠房及設備(包括轉撥自存貨)、土地使用權及其他無形資產。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

截至二零一一年十二月三十一日止年度

	提供道路 養護服務	製造及銷售 養護設備	總計
	千港元	千港元	千港元
分部收益：			
對外部客戶的銷售	203,759	77,520	281,279
分部間銷售	—	15,175	15,175
其他收益	513	174	687
	<u>204,272</u>	<u>92,869</u>	<u>297,141</u>
對賬：			
分部間銷售撤銷			(15,175)
收益			<u>281,966</u>
分部業績	58,879	33,798	92,677
對賬：			
利息收入			496
匯兌收益			603
企業及未分配開支			(5,130)
分佔共同控制實體溢利及虧損			419
融資成本			(6,000)
除稅前溢利			<u>83,065</u>
分部資產	252,808	111,476	364,284
對賬：			
分部間應收款項撤銷			(68,745)
於共同控制實體的投資			14,318
企業及其他未分配資產			131,664
資產總額			<u>441,521</u>
分部負債	98,281	59,296	157,577
對賬：			
分部間應付款項撤銷			(68,745)
企業及其他未分配負債			283,379
負債總額			<u>372,211</u>
其他分部資料：			
於收益表確認的減值虧損	8,130	315	8,445
折舊及攤銷	10,870	1,751	12,621
資本開支*	14,063	3,096	17,159

* 資本開支包括添置物業、廠房及設備、土地使用權及其他無形資產。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	提供道路 養護服務	製造及銷售 養護設備	總計
	千港元	千港元	千港元
分部收益：			
對外部客戶的銷售	288,399	197,604	486,003
分部間銷售	—	15,139	15,139
其他收益	9,242	510	9,752
	<u>297,641</u>	<u>213,253</u>	<u>510,894</u>
對賬：			
分部間銷售撇銷			(15,139)
收益			<u>495,755</u>
分部業績	93,694	116,521	210,215
對賬：			
利息收入			505
匯兌收益			15
企業及未分配開支			(16,854)
分佔共同控制實體 及聯營公司溢利及虧損			3,147
融資成本			(4,025)
除稅前溢利			<u>193,003</u>
分部資產	349,093	162,895	511,988
對賬：			
分部間應收款項撇銷			(51,535)
於共同控制實體的投資			26,832
於聯營公司的投資			3,447
企業及其他未分配資產			145,706
資產總額			<u>636,438</u>
分部負債	123,806	41,106	164,912
對賬：			
分部間應付款項撇銷			(51,535)
企業及其他未分配負債			280,312
負債總額			<u>393,689</u>
其他分部資料：			
於收益表確認的減值虧損	7,810	288	8,098
折舊及攤銷	9,516	4,233	13,749
資本開支*	14,470	6,168	20,638

* 資本開支包括添置物業、廠房及設備、土地使用權及其他無形資產，不包括收購一間附屬公司所得資產。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

6. 收益、其他收入及收益

收益(亦為 貴集團的營業額)指扣除退貨及貿易折扣後出售貨物的淨發票值；及於有關期間所提供服務的價值。

貴集團其他收入及收益的分析如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
其他收入及收益			
政府補貼*	932	393	932
利息收入	72	496	505
匯兌差額淨額	175	603	15
重新計量先前所持一間被收購附屬公司 股權與公平值之間的公平值收益	—	—	8,757
其他	31	294	63
	<u>1,210</u>	<u>1,786</u>	<u>10,272</u>

* 於 貴公司附屬公司經營所在的中國大陸若干省份進行的投資獲得各種政府補貼。概無有關該等補貼的未達成或有條件。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

7. 除稅前溢利

貴集團的除稅前溢利於扣除／(計入)以下各項後釐定：

	附註	截至十二月三十一日止年度		
		二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元
出售存貨成本		21,600	29,588	61,903
提供服務成本		128,894	110,778	161,061
折舊	14	10,255	12,371	13,421
其他無形資產攤銷	18	104	118	131
土地租賃款項攤銷	15	113	132	197
核數師薪酬		82	161	189
僱員福利開支(包括 董事薪酬)：	9(a)			
工資及薪金		16,957	26,694	55,178
退休金計劃供款**		2,025	2,951	3,913
		<u>18,982</u>	<u>29,645</u>	<u>59,091</u>
土地及樓宇經營租賃 項下的最低租賃付款		1,783	1,964	3,246
出售物業、廠房及 設備項目的虧損*		1,540	126	65
貿易應收款項減值*		5,861	8,399	8,208
其他應收款項的減值／ (減值撥回)*		126	46	(110)
研發成本*		2,597	3,711	5,989
匯兌差額淨額		(175)	(603)	(15)
		<u>(175)</u>	<u>(603)</u>	<u>(15)</u>

* 該等項目列賬於綜合收益表「其他開支」內。

** 於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日，貴集團並無已沒收供款可用作扣減未來數年的退休金計劃供款。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

8. 融資成本

貴集團融資成本的分析如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
須於五年內悉數償還的			
銀行貸款利息	4,409	6,000	4,025

9. 董事薪酬及五名最高薪酬僱員

(a) 根據[●]及香港公司條例第161條所披露於有關期間的董事薪酬如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
袍金	—	—	—
其他酬金：			
薪金、津貼及實物福利	507	1,604	3,330
與表現有關的花紅	94	767	1,360
退休金計劃供款	24	34	52
	625	2,405	4,742
	625	2,405	4,742

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

(b) 於有關期間， 貴公司執行董事、非執行董事及獨立非執行董事的薪酬如下：

	袍金	薪金、津貼 及實物福利	與表現 有關的花紅	退休金 計劃供款	薪酬總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
截至二零一零年 十二月三十一日止年度					
執行董事：					
施偉斌先生	—	273	—	12	285
施韻雅女士	—	234	94	12	340
	—	507	94	24	625
截至二零一一年 十二月三十一日止年度					
執行董事：					
施偉斌先生	—	663	300	12	975
施韻雅女士	—	445	300	12	757
陳啟景先生 (附註1)	—	241	92	5	338
張義甫先生 (附註1)	—	255	75	5	335
	—	1,604	767	34	2,405
非執行董事：					
楊展釗先生 (附註2)	—	—	—	—	—
陳十游女士 (附註2)	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—
	—	1,604	767	34	2,405
截至二零一二年 十二月三十一日止年度					
執行董事：					
施偉斌先生	—	1,310	500	13	1,823
施韻雅女士	—	732	400	13	1,145
陳啟景先生 (附註1)	—	657	220	13	890
張義甫先生 (附註1)	—	631	240	13	884
	—	3,330	1,360	52	4,742
非執行董事：					
楊展釗先生 (附註2)	—	—	—	—	—
陳十游女士 (附註2)	—	—	—	—	—
獨立非執行董事：					
楊琛女士 (附註3)	—	—	—	—	—
鄧觀瑤先生 (附註3)	—	—	—	—	—
劉正光先生 (附註3)	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—
	—	3,330	1,360	52	4,742

附註：

- (1) 陳啟景先生及張義甫先生於二零一一年八月十六日獲委任為 貴公司執行董事。於彼等獲委任前，陳啟景先生及張義甫先生為 貴集團的僱員。於陳啟景先生及張義甫先生獲委任為董事前，彼等自 貴集團所收取的酬金並未列作上述董事薪酬，原因為彼等並非以 貴公司董事的身份向 貴集團提供服務。
- (2) 楊展釗先生及陳十游女士於二零一一年八月十六日獲委任為 貴公司非執行董事。
- (3) 楊琛女士、鄧觀瑤先生及劉正光先生於二零一二年八月十日獲委任為 貴公司獨立非執行董事。

於有關期間，概無董事放棄或同意放棄任何薪酬的安排。

(c) 五名最高薪酬僱員

截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止年度，分別有兩名、兩名及四名最高薪酬人士為 貴公司董事。

於各有關期間，餘下非董事最高薪酬僱員的薪酬詳情分析如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
薪金、津貼及實物福利	1,179	1,271	637
與表現有關的花紅	360	400	120
退休金計劃供款	50	52	13
	<u>1,589</u>	<u>1,723</u>	<u>770</u>

薪酬介乎下列範圍的非董事最高薪酬僱員的人數如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
零至1,000,000港元	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>1</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

10. 所得稅

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
即期：			
中國大陸	7,271	18,861	41,579
香港	—	—	353
遞延(附註30)	3,454	2,054	698
年內稅項開支總額	<u>10,725</u>	<u>20,915</u>	<u>42,630</u>

香港利得稅

由於 貴集團於截至二零一零年及二零一一年十二月三十一日止年度並無於香港產生應課稅溢利，故於該等年度概無作出香港利得稅撥備。截至二零一二年十二月三十一日止年度，香港利得稅乃按在香港產生的估計應課稅溢利的16.5%計提撥備。

中國企業所得稅

中國企業所得稅指對在中國大陸產生的估計應課稅溢利所收取的稅項。 貴集團的中國附屬公司通常須按25%的中國企業所得稅稅率繳納，惟於有關期間有權享有優惠稅率的若干中國附屬公司除外。

於有關期間，英達熱再生註冊為一間高新技術企業，並須就其應課稅溢利按15%的稅率繳納中國企業所得稅。

截至二零零九年、二零一零年及二零一一年十二月三十一日止年度，英達製造獲授的優惠中國企業所得稅稅率分別為20%、22%及24%。除所授予的優惠中國企業所得稅稅率外，相關機關亦向英達製造授予免稅期，故英達製造於截至二零零七年及二零零八年十二月三十一日止年度獲豁免繳納企業所得稅，並於截至二零零九年、二零一零年及二零一一年十二月三十一日止年度按適用稅率的一半繳稅。截至二零一二年十二月三十一日止年度，英達製造亦註冊為一間高新技術企業，並須就其應課稅溢利按15%的稅率繳納中國企業所得稅。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

按 貴公司及其大多數附屬公司所處司法權區的法定稅率計算適用於除稅前溢利的稅項開支與按實際稅率計算的稅項開支的對賬，及適用稅率(即法定稅率)與實際稅率的對賬如下：

截至二零一零年十二月三十一日止年度

	中國大陸		香港		總計	
	千港元		千港元		千港元	
除稅前溢利／(虧損) ..	<u>40,035</u>		<u>(2,496)</u>		<u>37,539</u>	
按法定稅率						
計算的稅項	10,009	25.0	(412)	16.5	9,597	25.6
特定省份或地方機關						
頒佈的較低稅率	(4,148)	(10.4)	—	—	(4,148)	(11.0)
毋須課稅收入	(340)	(0.8)	—	—	(340)	(0.9)
按5%或10%計算的預扣						
稅對 貴集團中國						
附屬公司的溢利分派						
的影響	3,454	8.6	—	—	3,454	9.2
不可扣稅開支	<u>1,750</u>	<u>4.4</u>	<u>412</u>	<u>(16.5)</u>	<u>2,162</u>	<u>5.7</u>
按 貴集團的實際稅率						
計算的稅項開支	<u>10,725</u>	<u>26.8</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>10,725</u>	<u>28.6</u>

截至二零一一年十二月三十一日止年度

	中國大陸		香港		總計	
	千港元		千港元		千港元	
除稅前溢利／(虧損) ..	<u>86,177</u>		<u>(3,112)</u>		<u>83,065</u>	
按法定稅率計算						
的稅項	21,544	25.0	(513)	16.5	21,031	25.3
特定省份或地方機關						
頒佈的較低稅率	(9,332)	(10.8)	—	—	(9,332)	(11.2)
共同控制實體應佔						
溢利及虧損	(105)	(0.1)	—	—	(105)	(0.1)
毋須課稅收入	(708)	(0.8)	(1)	—	(709)	(0.9)
按5%或10%計算的						
預扣稅對 貴集團						
中國附屬公司的						
溢利分派的影响	2,054	2.4	—	—	2,054	2.5
不可扣稅開支	<u>6,091</u>	<u>7.0</u>	<u>514</u>	<u>(16.5)</u>	<u>6,605</u>	<u>7.9</u>
未確認暫時性差異	<u>1,371</u>	<u>1.6</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1,371</u>	<u>1.7</u>
按 貴集團實際稅率						
計算的稅項開支	<u>20,915</u>	<u>24.3</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>20,915</u>	<u>25.2</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	中國大陸		香港		總計	
	千港元		千港元		千港元	
除稅前溢利／(虧損) ..	208,157		(15,154)		193,003	
按法定稅率計算						
的稅項	52,039	25.0	(2,500)	16.5	49,539	25.7
特定省份或地方機關						
頒佈的較低稅率	(18,197)	(8.7)	—	—	(18,197)	(9.4)
共同控制實體及聯營						
公司應佔溢利						
及虧損	(787)	(0.4)	—	—	(787)	(0.4)
毋須課稅收入	(2,253)	(1.1)	313	(2.1)	(1,940)	(1.0)
按5%計算的						
預扣稅對 貴集團						
中國附屬公司的						
溢利分派的影響	9,867	4.7	—	—	9,867	5.1
不可扣稅開支	1,608	0.8	2,540	(16.7)	4,148	2.1
按 貴集團實際稅率						
計算的稅項開支	42,277	20.3	353	(2.3)	42,630	22.1

截至二零一一年及二零一二年十二月三十一日止年度的共同控制實體應佔稅項15,000港元及745,000港元列賬於綜合收益表「分佔共同控制實體及聯營公司溢利及虧損」內。

11. 股息

於有關期間， 貴公司附屬公司向最終控股公司支付的股息如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
股息	12,852	59,903	—

貴公司自註冊成立日期起至二零一二年十二月三十一日並無派付或宣派股息。由於股息率及享有股息的股份數目對本報告並無意義，故並無呈列該等資料。

貴公司董事確認，於二零一二年十二月三十一日的應付未付股息將於[●]前結清。

12. 母公司擁有人應佔溢利

截至二零一一年及二零一二年十二月三十一日止年度，母公司擁有人應佔綜合溢利分別包括虧損1,707,000港元及13,761,000港元，已於 貴公司財務報表中處理(附註32(b))。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

13. 每股盈利

由於重組，每股盈利的資料對本報告而言並無意義，故並無於本報告呈列。

14. 物業、廠房及設備

貴集團

	樓宇	廠房及 機器	傢具、裝置 及辦公設備	汽車	在建工程	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一零年一月一日，						
已扣除累計折舊	23,528	44,889	964	1,741	—	71,122
添置	—	14,638	981	1,250	—	16,869
轉撥自存貨	—	14,317	—	—	—	14,317
折舊	(1,240)	(7,713)	(144)	(1,158)	—	(10,255)
出售／撇銷	—	(1,537)	(2)	(50)	—	(1,589)
匯兌調整	812	2,236	56	64	—	3,168
於二零一零年十二月 三十一日及二零一一年 一月一日，已扣除						
累計折舊	23,100	66,830	1,855	1,847	—	93,632
添置	—	11,852	525	2,021	223	14,621
折舊	(1,301)	(9,497)	(410)	(1,163)	—	(12,371)
出售／撇銷	—	(41)	(74)	(11)	—	(126)
匯兌調整	1,095	3,540	86	85	5	4,811
於二零一一年十二月 三十一日及二零一二年 一月一日，已扣除						
累計折舊	22,894	72,684	1,982	2,779	228	100,567
添置	—	3,116	688	7,141	9,469	20,414
收購一間附屬公司 (附註33)	—	22,934	16	294	—	23,244
轉讓	—	8,807	—	—	(8,807)	—
折舊	(1,328)	(10,012)	(432)	(1,649)	—	(13,421)
出售／撇銷	—	(1)	(1)	(72)	—	(74)
轉撥至存貨	—	(2,922)	—	—	—	(2,922)
匯兌調整	170	22	16	82	10	300
於二零一二年十二月 三十一日，已扣除累計 折舊	21,736	94,628	2,269	8,575	900	128,108

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

	樓宇	廠房及 機器	傢具、裝置 及辦公設備	汽車	在建工程	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一零年						
一月一日：						
成本	27,243	61,722	3,557	5,796	—	98,318
累計折舊	(3,715)	(16,833)	(2,593)	(4,055)	—	(27,196)
賬面淨值	<u>23,528</u>	<u>44,889</u>	<u>964</u>	<u>1,741</u>	<u>—</u>	<u>71,122</u>
於二零一零年						
十二月三十一日						
及二零一一年一月一日：						
成本	28,218	91,725	4,672	7,129	—	131,744
累計折舊	(5,118)	(24,895)	(2,817)	(5,282)	—	(38,112)
賬面淨值	<u>23,100</u>	<u>66,830</u>	<u>1,855</u>	<u>1,847</u>	<u>—</u>	<u>93,632</u>
於二零一一年						
十二月三十一日						
及二零一二年一月一日：						
成本	29,595	108,123	4,697	9,406	228	152,049
累計折舊	(6,701)	(35,439)	(2,715)	(6,627)	—	(51,482)
賬面淨值	<u>22,894</u>	<u>72,684</u>	<u>1,982</u>	<u>2,779</u>	<u>228</u>	<u>100,567</u>
於二零一二年						
十二月三十一日：						
成本	29,836	142,414	5,441	16,962	900	195,553
累計折舊	(8,100)	(47,786)	(3,172)	(8,387)	—	(67,445)
賬面淨值	<u>21,736</u>	<u>94,628</u>	<u>2,269</u>	<u>8,575</u>	<u>900</u>	<u>128,108</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

貴公司

	傢具、裝置 及辦公設備	汽車	總計
	千港元	千港元	千港元
於二零一一年六月八日 (註冊成立日期)	—	—	—
添置	201	1,149	1,350
於二零一一年十二月三十一日及 二零一二年一月一日，			
已扣除累計折舊	201	1,149	1,350
添置	199	—	199
折舊	(50)	(230)	(280)
於二零一二年十二月三十一日，			
已扣除累計折舊	350	919	1,269
於二零一一年十二月三十一日 及二零一二年一月一日：			
成本	201	1,149	1,350
累計折舊	—	—	—
賬面淨值	201	1,149	1,350
於二零一二年十二月三十一日：			
成本	400	1,149	1,549
累計折舊	(50)	(230)	(280)
賬面淨值	350	919	1,269

於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日，貴集團賬面淨值總額分別為32,694,000港元、32,499,000港元及39,491,000港元的若干樓宇及廠房及機器已質押予銀行，以作為授予貴集團銀行貸款的抵押(附註29)。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

15. 預付土地租賃款項

貴集團

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
年初賬面值	4,294	4,331	6,911
年內添置	—	2,444	217
年內攤銷	(113)	(132)	(197)
匯兌調整	150	268	57
年末賬面值	4,331	6,911	6,988
計入預付款項、按金及其他應收款項的 即期部分	(118)	(173)	(200)
非即期部分	4,213	6,738	6,788

租賃土地均位於中國大陸並按中期租賃持有。

於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日，貴集團賬面淨值總額分別為4,331,000港元、4,419,000港元及4,331,000港元的若干租賃土地已質押予銀行，以作為授予貴集團銀行貸款的抵押（附註29）。

16. 於附屬公司的投資

貴公司

	於十二月三十一日	
	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元
非上市股份，按成本	1,253,923	1,253,923

於有關期間末貴集團的附屬公司的詳情載於財務資料附註1。於二零一一年及二零一二年十二月三十一日，分別計入貴公司流動資產的應收附屬公司款項82,037,000港元及131,167,000港元為無抵押、免息且須按要求償還。

17. 商譽

貴集團

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
年初成本及賬面淨值	—	—	—
收購一間附屬公司(附註33)	—	—	731
年末成本及賬面淨值	—	—	731

貴集團截至二零一二年十二月三十一日止年度增加的商譽源於收購一間附屬公司英達鄂爾多斯。有關該交易的進一步詳情載於財務資料附註33。

商譽減值測試

所收購附屬公司所產生的現金流量獨立於貴集團其他附屬公司的現金流量，因此，所收購附屬公司為單獨的現金產生單位。管理層認為收購所產生的協同效應主要令相關所收購附屬公司受惠。因此在進行減值測試時，收購所產生的商譽分配至相關所收購附屬公司。

各現金產生單位的可收回金額乃根據以高級管理層批准的五年期財務預算為基準的現金流量預測計算的使用價值釐定。應用於現金流量預測的貼現率介乎於13%至15%。用作推斷以上現金產生單位於五年期間後的現金流量的增長率為3%，此比率亦為估計的通脹率。

現金產生單位的使用價值計量採用了假設。下文載述了為進行商譽減值測試，管理層在制訂現金流量預測時所依據的各項主要假設：

預算毛利率—釐定預算毛利率的指定數值所採用的基準是緊接預算年度前一年達到的平均毛利率，並就預期的效率提升及預期的市場發展作出上調。

貼現率—所使用的貼現率為稅前貼現率，並反映與相關單位有關的特定風險。

18. 其他無形資產

貴集團

	電腦軟件 千港元
於二零一零年一月一日，已扣除累計攤銷	407
年內已撥備攤銷	(104)
匯兌調整	11
於二零一零年十二月三十一日及二零一一年一月一日， 已扣除累計攤銷	314
添置	94
年內已撥備攤銷	(118)
匯兌調整	15
於二零一一年十二月三十一日及二零一二年一月一日， 已扣除累計攤銷	305
添置	7
年內已撥備攤銷	(131)
匯兌調整	1
於二零一二年十二月三十一日，已扣除累計攤銷	182
於二零一零年一月一日： 成本	515
累計攤銷	(108)
賬面淨值	407
於二零一零年十二月三十一日及二零一一年一月一日： 成本	533
累計攤銷	(219)
賬面淨值	314
於二零一一年十二月三十一日及二零一二年一月一日： 成本	655
累計攤銷	(350)
賬面淨值	305
於二零一二年十二月三十一日： 成本	663
累計攤銷	(481)
賬面淨值	182

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

19. 於共同控制實體的投資

貴集團

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
分佔資產淨值(附註)	—	23,573	70,860
向共同控制實體進行銷售的 未變現溢利	—	(9,255)	(44,028)
	—	14,318	26,832

附註：於二零一二年六月二十一日前，貴集團持有英達鄂爾多斯51%的股權並使用權益法將其入賬列作共同控制實體。自二零一二年六月二十一日起生效，貴集團已取得英達鄂爾多斯的控制權，故英達鄂爾多斯成為貴集團的附屬公司。重新計量先前所持英達鄂爾多斯股權與公平值之間的公平值收益8,757,000港元在合併英達鄂爾多斯後於損益內確認。

貴集團與共同控制實體的貿易應收款項結餘於財務資料附註22披露。

於有關期間末的共同控制實體的詳情如下：

公司名稱	所持已發行 股份／股本的詳情	註冊及 營運地點	所佔百分比			主要業務
			所有權權益	投票權	分佔溢利	
湖南英達通衢 道路再生工 程有限公司	已繳足股本 人民幣 19,250,000元	中國	55%	55%	55%	提供道路 養護服務
福達道路再生 工程有限公司	已繳足股本 31,500,000港 元	香港	50%	50%	50%	投資控股
泉州福達道路 再生工程技 術有限公司	已繳足股本 31,500,000港 元	中國	50%	50%	50%	提供道路 養護服務
南京路捷道路 養護工程有 限公司	已繳足股本 人民幣 12,000,000元	中國	40%	40%	40%	提供道路 養護服務

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

於共同控制實體的所有上述投資均由 貴公司間接持有。

下表列示 貴集團共同控制實體摘錄自其管理賬目的財務資料概要：

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
分佔共同控制實體資產及負債：			
流動資產	—	11,774	15,274
非流動資產	—	12,497	66,751
流動負債	—	(698)	(11,165)
資產淨值	—	23,573	70,860
	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
分佔共同控制實體業績*：			
收益	—	2,856	25,139
其他收入	—	21	23
	—	2,877	25,162
總開支	—	(2,443)	(20,844)
所得稅	—	(15)	(745)
除稅後溢利	—	419	3,573

* 不包括變現向共同控制實體進行銷售的未變現溢利。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

20. 於聯營公司的投資

貴集團

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
分佔資產淨值.....	—	—	20,543
向聯營公司進行銷售的未變現溢利	—	—	(17,096)
	—	—	3,447

貴集團與聯營公司的貿易應收款項及應付款項結餘分別披露於財務資料附註22及27。

於有關期間末的聯營公司的詳情如下：

公司名稱	所持已發行股份／股本的詳情	註冊及 營運地點	貴集團 應佔所有權 權益百分比	主要業務
宿遷恒通道路再生工程 有限公司	已繳足股本人民幣 12,250,000元	中國	35%	提供路面養護 服務
新疆建達道路工程有限 公司	已繳足股本人民幣 4,900,000元	中國	49%	提供路面養護 服務

上述於聯營公司的投資均由 貴公司間接持有。

下表列示 貴集團聯營公司摘自其管理賬目的財務資料概要：

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
資產.....	—	—	72,727
負債.....	—	—	19,296

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
收益	—	—	1,852
虧損	—	—	2,515
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

21. 存貨

貴集團

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
原材料	8,821	11,795	13,453
在製品	7,302	16,473	27,045
製成品	3,137	6,048	559
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
	<u>19,260</u>	<u>34,316</u>	<u>41,057</u>

22. 貿易應收款項及應收票據

貴集團

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
貿易應收款項及應收票據	98,799	159,386	298,668
減值	(12,768)	(21,996)	(30,460)
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
	<u>86,031</u>	<u>137,390</u>	<u>268,208</u>

貴集團與其客戶訂立的貿易條款主要以信貸方式進行，但通常要求預先付款的新客戶除外。貴集團須待履行各自銷售合約所規定的條件後按實際情況釐定信用期。貴集團力求維持對未償還應收款項的嚴格控制並設立信貸控制部，以使信貸風險降至最低。高級管理層定期審閱逾期結餘。鑒於上文所述及貴集團的貿易應收款項涉及大量多樣化客戶的情況，因此並無重大信貸集中風險。除就二零一二年十二月三十一日的貿易應收款項約26,986,000港元提供予貴集團的付款擔保函外，貴集團並無就貿易應收款項結餘持有任何抵押品或實施其他信用增強措施。貿易應收款項均為不計息。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

於各報告期末根據發票日期及扣除撥備後的貿易應收款項及應收票據的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
三個月內	31,037	45,489	113,726
三至十二個月	39,080	38,264	89,436
一至兩年	14,920	46,830	24,520
兩年以上	994	6,807	40,526
	<u>86,031</u>	<u>137,390</u>	<u>268,208</u>

貿易應收款項的減值撥備變動如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
於一月一日	6,526	12,768	21,996
已確認減值虧損 (附註7)	5,861	8,399	8,208
匯兌調整	381	829	256
	<u>12,768</u>	<u>21,996</u>	<u>30,460</u>

於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日，分別為數11,628,000港元、17,496,000港元及20,628,000港元的個別已減值貿易應收款項撥備計入上述貿易應收款項減值撥備。

個別已減值貿易應收款項與面臨財務困難或拖欠利息及／或本金款項的客戶有關，且僅有部分應收款項預期可收回。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

不考慮減值的貿易應收款項及應收票據的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
既無逾期亦無減值	41,813	17,234	146,781
逾期少於一個月	899	28,056	22,206
逾期一至三個月	12,096	10,847	6,257
逾期三個月以上但少於十二個月	14,484	26,610	27,918
	<u>69,292</u>	<u>82,747</u>	<u>203,162</u>

既無逾期亦無減值的應收款項與大多數近期並無拖欠記錄的多元化客戶有關。貿易應收款項的信貸風險請參閱附註40，以了解 貴集團如何管理及計量既無逾期亦無減值的貿易應收款項的信貸質素。

已逾期但無減值的應收款項與多名在 貴集團擁有良好往績記錄的獨立客戶有關。根據過往經驗，由於信貸質素並無重大變動及結餘仍被視為可全部收回，故 貴公司董事認為並無必要就該等結餘作出減值撥備。

於二零一一年及二零一二年十二月三十一日，應收共同控制實體款項約864,000港元及10,532,000港元分別計入 貴集團貿易應收款項及應收票據，該等款項應按與向 貴集團主要客戶提供的類似信貸條款償還。

於二零一二年十二月三十一日，應收聯營公司款項約19,043,000港元計入 貴集團貿易應收款項及應收票據，該等款項應按與向 貴集團主要客戶提供的類似信貸條款償還。

於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日， 貴集團若干貿易應收款項總額45,195,000港元、47,400,000港元及47,784,000港元分別抵押予銀行，以取得授予 貴集團的銀行貸款(附註29)。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

23. 預付款項、按金及其他應收款項

貴集團

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
預付款項	1,851	2,450	11,165
按金及其他應收款項	4,024	6,129	9,333
	<u>5,875</u>	<u>8,579</u>	<u>20,498</u>
分類為非流動資產部分			
— 預付款項	—	—	(3,157)
即期部分	<u>5,875</u>	<u>8,579</u>	<u>17,341</u>

貴公司

	於十二月三十一日	
	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元
預付款項	—	3,044
按金及其他應收款項	27	74
	<u>27</u>	<u>3,118</u>

以上資產均未逾期或減值。計入上述結餘內的金融資產與近期無拖欠記錄的應收款項有關。

於二零一二年十二月三十一日，應收共同控制實體款項約71,000港元計入 貴集團及貴公司的按金及其他應收款項，該等款項為無抵押、免息及無固定還款期。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

24. 應收關聯人士款項

貴集團

	二零一零年 一月一日	年內 未償還 最高金額	二零一零年 十二月 三十一日 及 二零一一年 一月一日	年內 未償還 最高金額	二零一一年 十二月 三十一日 及 二零一二年 一月一日	年內 未償還 最高金額	二零一二年 十二月 三十一日
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
施偉鵬先生 (附註(a))	—	259	259	865	—	—	—

附註：

(a) 施偉鵬先生為施偉斌先生的兄弟。

該項結餘為無抵押、免息並於二零一一年償還。該等結餘的賬面值與其公平值相若。

25. 應收董事款項

貴集團

	二零一零年 一月一日	年內 未償還 最高金額	二零一零年 十二月 三十一日 及 二零一一年 一月一日	年內 未償還 最高金額	二零一一年 十二月 三十一日 及 二零一二年 一月一日	年內 未償還 最高金額	二零一二年 十二月 三十一日
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
施偉斌先生	1,224	1,702	1,702	2,579	2,579	2,579	—
施韻雅女士	865	983	983	1,072	1,072	1,072	—
	2,089		2,685		3,651		—

該等結餘為無抵押、免息並於二零一二年償還。該等結餘的賬面值與其公平值相若。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

26. 現金及銀行結餘及已抵押存款

貴集團

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
現金及銀行結餘	18,255	135,263	130,862
定期存款	328	394	448
	18,583	135,657	131,310
減：履約保證的已抵押定期存款	(328)	(394)	(448)
現金及銀行結餘	18,255	135,263	130,862

貴公司

	於十二月三十一日	
	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元
現金及銀行結餘	70,213	594

貴集團以人民幣計值的現金及銀行結餘於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日分別為17,839,000港元、61,784,000港元及97,431,000港元。人民幣不可自由兌換為其他貨幣，但根據《中華人民共和國外匯管理條例》及《結匯、售匯及付匯管理規定》，貴集團獲准透過特許進行外匯業務的銀行將人民幣兌換為其他貨幣。

銀行現金根據每日銀行存款利率按浮動利率計息。短期定期存款的期限介乎一日至三個月不等，視乎貴集團的即時現金需求而定，並按各自短期定期存款利率計息。銀行結餘及定期存款均存放於信譽良好且近期並無拖欠記錄的銀行。

27. 貿易應付款項

貴集團

於各報告期末，貿易應付款項按發票日期的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
三個月內	26,249	18,238	24,965
三至十二個月	5,304	2,641	26,631
一至兩年	1,125	19,681	2,282
兩年以上	—	609	19,861
	<u>32,678</u>	<u>41,169</u>	<u>73,739</u>

貿易應付款項不計息，一般按介乎30天至180天的期限結清。

於二零一二年十二月三十一日，應付聯營公司款項約2,240,000港元計入 貴集團的貿易應付款項，該款項須於90天內償付(為與聯營公司給予其主要客戶者類似的信用期)。

28. 其他應付款項及應計費用

貴集團

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
客戶墊款	4,387	12,823	6,987
其他應付款項及應計費用	25,483	25,561	37,684
	<u>29,870</u>	<u>38,384</u>	<u>44,671</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

貴公司

	於十二月三十一日	
	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元
其他應付款項及應計費用	11	5,099

其他應付款項不計息，一般按介乎30天至180天的期限結清。

29. 計息銀行借款

貴集團

	於十二月三十一日								
	二零一零年			二零一一年			二零一二年		
	實際合約 利率(%)	到期	千港元	實際合約 利率(%)	到期	千港元	實際合約 利率(%)	到期	千港元
即期									
銀行貸款，有抵押	5.59-6.97	二零一一年至 二零一七年 或按要求	77,357	5.76-6.97	二零一二年至 二零一七年 或按要求	58,775	6.00-8.20	二零一三年至 二零一七年 或按要求	73,295
長期有抵押銀行貸款的即期 部分			—			—	6.15	二零一三年	4,975
			77,357			58,775			78,270
非即期									
銀行貸款，有抵押			—			—	6.15	二零一四年	7,463
			77,357			58,775			85,733

於十二月三十一日

二零一零年	二零一一年	二零一二年
千港元	千港元	千港元

分析如下：

須於下列時間償還的

銀行貸款：

一年內或按要求	77,357	58,775	78,270
第二年	—	—	7,463
	77,357	58,775	85,733

附註：

- (a) 貴集團若干銀行貸款以下列各項作抵押：
- (i) 以 貴集團於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日賬面總值分別約32,694,000港元、32,499,000港元及39,491,000港元的樓宇以及廠房及機器作抵押；
 - (ii) 以 貴集團於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日賬面總值分別約4,331,000港元、4,419,000港元及4,331,000港元的租賃土地作抵押；及
 - (iii) 以 貴集團於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日總值分別約45,195,000港元、47,400,000港元及47,784,000港元的貿易應收款項作抵押。
- (b) 有抵押銀行貸款33,238,000港元、17,501,000港元及14,088,000港元(訂有按要求償還條款)分別計入於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日 貴集團須於一年內或按要求償還的銀行貸款，有關貸款將於二零一五年至二零一七年到期。
- (c) 於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日，分別約77,357,000港元、58,775,000港元及80,136,000港元的有抵押銀行貸款由創辦人擔保。
- (d) 於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日，分別約33,238,000港元、17,501,000港元及26,649,000港元的有抵押銀行貸款由最終控股公司擔保。

30. 遞延稅項

於有關期間的遞延稅項資產及負債變動如下：

遞延稅項資產

貴集團

	來自集團 內部交易的 未變現溢利
	千港元
於二零一零年一月一日、 二零一零年十二月三十一日、二零一一年一月一日、 二零一一年十二月三十一日及二零一二年一月一日	—
計入本年度綜合收益表(附註10)	9,169
匯兌調整	108
於二零一二年十二月三十一日	<u>9,277</u>

遞延稅項負債

貴集團

	預扣稅
	千港元
於二零一零年一月一日	1,723
於本年度綜合收益表扣除 (附註10)	3,454
匯兌調整	61
於二零一零年十二月三十一日及二零一一年一月一日	5,238
於本年度綜合收益表扣除 (附註10)	2,054
匯兌調整	256
於二零一一年十二月三十一日及二零一二年一月一日	7,548
於本年度綜合收益表扣除 (附註10)	9,867
匯兌調整	61
於二零一二年十二月三十一日	17,476

於二零一一年及二零一二年十二月三十一日，貴集團在香港分別產生的稅項虧損174,000港元及1,478,000港元可無限期用以抵銷有虧損的公司日後應課稅溢利。由於該等公司被認為不可能產生應課稅溢利抵銷稅項虧損，故此並無就有關虧損確認遞延稅項資產。

根據《中華人民共和國企業所得稅法》，於中國大陸成立的外資企業向外國投資者宣派股息應按10%的預扣稅率繳稅。該規定自二零零八年一月一日起生效，並適用於二零零七年十二月三十一日之後所產生的盈利。倘中國大陸與外國投資者所在司法權區已達成稅收協定，則可採用較低的預扣稅率。貴集團的適用稅率為5%或10%。因此，貴集團須就中國大陸成立的附屬公司自二零零八年一月一日起產生的盈利而派發的股息繳付預扣稅。

貴公司向其股東派付股息概無伴隨任何所得稅後果。

31. 股本

貴公司

	附註	股份數目	數額 千港元
每股面值0.10港元的法定普通股：			
於二零一零年十二月三十一日	(a)	—	—
於二零一一年 及二零一二年十二月三十一日	(b)	3,900,000	390
每股面值0.10港元的已發行繳足普通股：			
於二零一零年十二月三十一日	(a)	—	—
於二零一一年 及二零一二年十二月三十一日	(b)	1,781,636	178

貴公司於有關期間的已發行普通股本變動如下：

	附註	已發行 股份數目	已發行股本 千港元
於二零一零年一月一日 及二零一零年十二月三十一日	(a)	—	—
於二零一一年一月一日	(a)	—	—
註冊成立時發行股份	(b)	1,560,000	156
重組時發行股份	(c)	221,636	22
於二零一一年及二零一二年十二月三十一日		1,781,636	178

附註：

- (a) 貴公司於二零一零年一月一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年一月一日並無法定及已發行股本，因為當時 貴公司尚未註冊成立。
- (b) 貴公司於二零一一年六月八日註冊成立，法定股本為50,000美元（相當於約390,000港元），分為50,000股每股面值1美元的普通股，其中1股股份按面值發行及繳足。同日，19,999股價值合共19,999美元（相當於約156,000港元）的普通股獲配發及發行予英達開曼。於二零一一年七月十三日，普通股的貨幣面值轉為港元，股份數目獲拆分，致使法定股本390,000港元分為3,900,000股每股面值0.10港元的普通股。
- (c) 於二零一一年八月十二日， 貴公司向英達開曼發行110,818股普通股，以收購由英達科技持有的英達BVI全部已發行股份。同日， 貴公司向英達開曼發行110,818股普通股，以收購由創辦人持有的BS BVI全部已發行股本。重組的進一步詳情載於財務資料附註1。

32. 儲備

(a) 貴集團

貴集團於各有關期間的儲備金額及其變動呈列於綜合權益變動表內。

繳入盈餘

繳入盈餘指 貴公司應佔已收購附屬公司繳足股本的面值與 貴公司於重組時收購共同控制的附屬公司的成本之間的差額。

儲備基金

根據相關法律及法規， 貴公司於中華人民共和國成立的附屬公司的部分溢利已轉撥至儲備基金，且用途受到限制。

(b) 貴公司

	附註	繳入盈餘	累計虧損	總計
		千港元	千港元	千港元
於二零一一年六月八日 (註冊成立日期)		—	—	—
期內虧損		—	(1,707)	(1,707)
重組時發行股份	31(c)	1,253,901	—	1,253,901
於二零一一年十二月三十一日及 二零一二年一月一日		1,253,901	(1,707)	1,252,194
年內虧損		—	(13,761)	(13,761)
於二零一二年十二月三十一日		<u>1,253,901</u>	<u>(15,468)</u>	<u>1,238,433</u>

貴公司的繳入盈餘指如財務資料附註1所述根據重組收購的附屬公司股份的公平值超出就交換上述股份而發後的 貴公司股份面值的金額。

33. 業務合併

於二零一二年五月，貴集團與合營夥伴鄂爾多斯市路通公路養護有限責任公司訂立購股協議，以收購英達鄂爾多斯(先前為貴集團的共同控制實體) 2%的股權。收購的購買代價為人民幣1,200,000元(相當於約1,481,000港元)，以現金形式於收購日期支付。連同於收購前所持的51%股權，貴集團於英達鄂爾多斯的權益於收購後增加至53%。同日，經修訂組織章程細則獲英達鄂爾多斯董事會通過，貴集團取得英達鄂爾多斯的控制權，故英達鄂爾多斯成為貴集團的附屬公司。收購於二零一二年六月二十一日完成。英達鄂爾多斯主要從事提供路面養護服務。該項收購乃作為貴集團進入內蒙古路面養護服務市場策略的一部分而進行。

於收購日期，英達鄂爾多斯的可識別資產及負債的公平值如下：

	附註	於收購時 確認的公平值 千港元
物業、廠房及設備	14	23,244
貿易應收款項		19,236
預付款項、按金及其他應收款項		499
現金及銀行結餘		8,396
貿易應付款項		(10,109)
其他應付款項及應計費用		(2,013)
應付稅項		(547)
按公平值列賬的可識別淨資產總額		38,706
非控股權益		(18,192)
收購時的商譽	17	731
		<u>21,245</u>
由以下方式撥付：		
於一間共同控制實體先前持作投資的 股權的公平值		19,764
現金		1,481
		<u>21,245</u>

非控股權益的計量基準為非控股權益應佔被收購方可識別資產淨值公平值的份額。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

緊接取得英達鄂爾多斯控制權之前，貴集團持有其51%的股權。貴集團於英達鄂爾多斯成為附屬公司當日重新計量先前所持股權的公平值，截至二零一二年十二月三十一日止年度，公平值收益8,757,000港元已於損益內確認。

有關收購英達鄂爾多斯的現金及現金等價物流入淨額的分析如下：

	截至 二零一二年 十二月三十一日 止年度 <u>千港元</u>
現金代價	(1,481)
所收購現金及銀行結餘	8,396
計入投資活動所得現金流量的現金及現金等價物流入淨額	<u>6,915</u>

於收購後，新收購附屬公司為貴集團截至二零一二年十二月三十一日止年度營業額貢獻36,800,000港元，並為除稅前綜合溢利貢獻除稅前溢利10,714,000港元。

倘合併於二零一二年一月一日進行，則截至二零一二年十二月三十一日止年度貴集團綜合收益及綜合除稅前溢利將分別為501,413,000港元及194,505,000港元。

34. 或然負債

於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日，貴集團及貴公司均無任何重大或然負債。

35. 經營租賃安排

貴集團根據經營租賃安排租賃其若干辦公物業及倉庫，協定的租期介乎一年至兩年。

於各報告期末，貴集團根據於下列期限屆滿的不可撤銷經營租賃項下的最低租賃付款總額如下：

	於十二月三十一日		
	二零一零年 <u>千港元</u>	二零一一年 <u>千港元</u>	二零一二年 <u>千港元</u>
一年內	1,633	1,687	1,319
第二年至第五年(包括首尾兩年)	1,860	647	43
	<u>3,493</u>	<u>2,334</u>	<u>1,362</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

36. 承擔

除上文附註35所披露的經營租賃承擔外，貴集團於各報告期末擁有以下承擔：

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
已訂約但尚未撥備：			
土地使用權	2,330	—	—
物業、廠房及設備	—	733	43,673
應向共同控制實體作出的出資	—	18,546	7,613
應向聯營公司作出的出資	—	—	6,095
	<u>2,330</u>	<u>19,279</u>	<u>57,381</u>
已授權但尚未訂約：			
物業、廠房及設備	—	—	18,742
	<u>2,330</u>	<u>19,279</u>	<u>76,123</u>

37. 關聯方交易

(a) 除財務資料另有披露的交易及結餘外，貴集團於有關期間曾與關聯方進行下列重大交易：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
與共同控制實體進行的交易：			
銷售貨物 (附註i)	—	12,751*	50,745*
提供路面養護服務 (附註i)	—	—	2,818
與聯營公司進行的交易：			
銷售貨物 (附註i)	—	—	55,339*
接受路面養護服務 (附註i)	—	—	1,914
與創辦人控制的公司進行的交易：			
銷售貨物 (附註i)	402	491	—
購入貨物 (附註i)	5,222	1,078	164
創辦人提供的銀行融資擔保 (附註ii)	91,667	91,142	123,351
最終控股公司提供的銀行 融資擔保 (附註iii)	45,195	47,400	48,717

* 撇銷未變現溢利後。

貴公司董事確認，由創辦人及最終控股公司提供的銀行融資擔保將於[●]前解除。

貴公司董事亦確認，除上文附註(a)所載與創辦人控制的公司進行的交易外，所有上述交易將於[●]後繼續進行。

附註：

- (i) 上述交易乃根據雙方同意的條款及條件進行。
 - (ii) 有關銀行融資擔保乃就 貴公司的附屬公司獲授的信貸融資而向中國各銀行作出，於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日已分別動用約88,514,000港元、63,379,000港元及75,136,000港元。
 - (iii) 有關銀行融資擔保乃就 貴公司的附屬公司獲授的信貸融資而向中國各銀行作出，於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日已分別動用約44,395,000港元、22,105,000港元及31,320,000港元。
- (b) 關聯方未償還結餘
- (i) 貴集團應收關聯人士款項的詳情載於財務資料附註24。
 - (ii) 貴集團應收董事款項的詳情載於財務資料附註25。
 - (iii) 貴集團的共同控制實體及聯營公司結餘的詳情載於財務資料附註22、23及27。
 - (iv) 於二零一一年十二月三十一日，計入 貴集團其他應付款項及應計費用的應付共同控制實體結餘為5,553,000港元。該結餘為無抵押、免息且無固定還款期。
- (c) 貴公司董事認為， 貴公司董事代表 貴集團主要管理人員。董事酬金的進一步詳情載於財務資料附註9(a)。

38. 按類別劃分的金融工具

於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日， 貴集團及 貴公司的所有金融資產及負債分別為貸款及應收款項以及按攤銷成本列賬的金融負債。

39. 公平值及公平值等級

於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日， 貴集團及 貴公司的金融工具的賬面值與其公平值相若。

40. 財務風險管理目標及政策

貴集團的主要金融工具包括計息銀行借款及現金及銀行結餘。該等金融工具主要用於為貴集團的營運籌集資金。貴集團亦擁有各種其他直接自營運中產生的貿易應收款項及應收票據以及貿易應付款項等金融資產及負債。

於所回顧的整個有關期間，貴集團的一貫政策為不進行金融工具的買賣。

貴集團的金融工具所產生的主要風險為利率風險、外匯風險、信貸風險及流動資金風險。貴公司董事檢討及協定管理各項相關風險的政策，有關政策概述如下：

利率風險

貴集團所面臨的市場利率變動風險主要與貴集團以浮動利率計息的銀行借款有關。貴集團並無動用任何利率掉期對沖其利率風險。

下表列示在所有其他變量維持不變的情況下，貴集團的除稅前溢利的利率可能發生的合理變動的敏感度分析(透過浮息借款對於收益表內扣除的利息開支的影響)。

	基點 增加／(減少)	貴集團 除稅前溢利 增加／(減少) 千港元
截至二零一零年十二月三十一日止年度		
人民幣借款	100	(228)
人民幣借款	(100)	228
截至二零一一年十二月三十一日止年度		
人民幣借款	100	(342)
人民幣借款	(100)	342
截至二零一二年十二月三十一日止年度		
人民幣借款	100	(276)
人民幣借款	(100)	276

外匯風險

貴集團主要於中國開展業務，大部分交易以人民幣計值，惟若干銀行存款以美元（「美元」）及港元計值。貴集團並無對沖其外匯風險。

下表列示在所有其他變量維持不變的情況下，貴集團的除稅前溢利的港元兌美元及人民幣匯率可能發生的合理變動的敏感度分析（由於貨幣資產及負債公平值變動）。

	匯率 上升／(下降)	貴集團 除稅前溢利 增加／(減少)
	%	千港元
截至二零一零年十二月三十一日止年度		
倘美元兌港元貶值	5	—
倘美元兌港元升值	(5)	—
倘人民幣兌港元貶值	5	1,356
倘人民幣兌港元升值	(5)	(1,356)
截至二零一一年十二月三十一日止年度		
倘美元兌港元貶值	5	4,606
倘美元兌港元升值	(5)	(4,606)
倘人民幣兌港元貶值	5	(1,818)
倘人民幣兌港元升值	(5)	1,818
截至二零一二年十二月三十一日止年度		
倘美元兌港元貶值	5	4,574
倘美元兌港元升值	(5)	(4,574)
倘人民幣兌港元貶值	5	(11,841)
倘人民幣兌港元升值	(5)	11,841

信貸風險

貴集團已制訂政策，在接納新業務時評估信貸風險，並限制其面臨的個別客戶信貸風險。

貴集團其他金融資產(包括現金及銀行結餘、應收關聯人士及董事款項及其他應收款項)的信貸風險乃源自對手方違約，最高風險相當於該等工具的賬面值。

各業務分部根據貴集團的既定政策管理客戶信貸風險，並定期審閱相關客戶信貸風險。貴集團有五名客戶分別佔二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日所欠付的所有應收款項約43%、33%及40%。

減值要求於各報告期末單獨分析。此外，大量應收款項共同透過賬齡評估是否減值。於各報告期末的最高信貸風險為附註22所披露的各類別金融資產的賬面值。由於涉及大量多元化客戶，故貴集團評估貿易應收款項的集中風險為低。

流動資金風險

貴集團運用循環流動資金計劃工具監察其資金短缺的風險。該工具計及其金融工具及金融資產(例如貿易應收款項及應收票據)的到期日以及預計經營所得現金流量。

貴集團旨在透過維持充裕現金或承諾可用信貸額度保持資金靈活性。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

於報告期末，根據合約未貼現付款，貴集團及貴公司金融負債的到期情況如下：

貴集團

	一年內 或按要求	第二年 至第五年 (包括首尾兩年)	五年以上	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元
二零一零年十二月三十一日				
貿易應付款項	32,678	—	—	32,678
計入其他應付款項				
及應計費用的金融負債 ...	16,313	—	—	16,313
應付股息	6,334	—	—	6,334
計息銀行借款 (附註)	83,567	—	—	83,567
應付最終控股公司款項	11,703	—	—	11,703
	<u>150,595</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>150,595</u>
二零一一年十二月三十一日				
貿易應付款項	41,169	—	—	41,169
計入其他應付款項				
及應計費用的金融負債 ...	23,686	—	—	23,686
應付股息	52,299	—	—	52,299
計息銀行借款 (附註)	63,421	—	—	63,421
應付最終控股公司款項	14,895	—	—	14,895
應付直接控股公司款項	—	154,748	—	154,748
	<u>195,470</u>	<u>154,748</u>	<u>—</u>	<u>350,218</u>
二零一二年十二月三十一日				
貿易應付款項	73,739	—	—	73,739
計入其他應付款項				
及應計費用的金融負債 ...	27,183	—	—	27,183
應付股息	4,964	—	—	4,964
計息銀行借款 (附註)	83,812	8,142	—	91,954
應付最終控股公司款項	4,350	—	—	4,350
應付直接控股公司款項	—	153,538	—	153,538
	<u>194,048</u>	<u>161,680</u>	<u>—</u>	<u>355,728</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

附註：於二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日金額分別為33,238,000港元、17,501,000港元及14,088,000港元的定期貸款均計入計息銀行借款。貸款協議載列按要求償還條款，該條款賦予銀行權利可無條件隨時要求償還貸款，因此就上述到期情況而言，總金額被分類為「按要求」。

貴公司

	一年內 或按要求	第二年 至第五年 (包括首尾兩年)	五年以上	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元
二零一一年十二月三十一日				
應付最終控股公司款項.....	419	—	—	419
應付直接控股公司款項.....	—	154,748	—	154,748
	<u>419</u>	<u>154,748</u>	<u>—</u>	<u>155,167</u>
二零一二年十二月三十一日				
計入其他應付款項及				
應計費用的金融負債.....	5,099	—	—	5,099
應付直接控股公司款項.....	—	153,538	—	153,538
	<u>5,099</u>	<u>153,538</u>	<u>—</u>	<u>158,637</u>

資本管理

貴集團資本管理的首要目標為確保 貴集團有能力繼續按持續經營方式營運，並維持穩健的資本比率，以支持其業務及盡量提高股東價值。

貴集團根據經濟狀況的變化管理資本架構並作出調整。為維持或調整資本架構， 貴集團或會調整派付予股東的股息、返還資本予股東或發行新股。於有關期間， 貴集團資本管理的目標、政策或流程並無出現變動。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

貴集團利用資產負債比率監控資本，資產負債比率按債務淨額除以母公司股權擁有人應佔權益加上債務淨額計算。債務淨額包括計息銀行借款、貿易應付款項、其他應付款項及應計費用、應付股息以及應付最終控股公司及直接控股公司款項減現金及銀行結餘。貴集團於有關期間各報告期末的資產負債比率如下：

	於十二月三十一日		
	二零一零年	二零一一年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元
計息銀行借款	77,357	58,775	85,733
貿易應付款項	32,678	41,169	73,739
其他應付款項及應計費用	29,870	38,384	44,671
應付股息	6,334	52,299	4,964
應付最終控股公司款項	11,703	14,895	4,350
應付直接控股公司款項	—	154,748	153,538
減：現金及銀行結餘	(18,255)	(135,263)	(130,862)
債務淨額	139,687	225,007	236,133
母公司擁有人應佔權益	62,048	69,310	220,585
資本及債務淨額	201,735	294,317	456,718
資產負債比率	69.2%	76.5%	51.7%

III. 報告期後事項

- (a) 於[●]，貴公司透過額外增設9,996,100,000股每股面值0.10港元的普通股，將法定股本由390,000港元增加至1,000,000,000港元。
- (b) 於[●]，貴公司採納[●]，而[●]的進一步詳情載於[●]。
- (c) 於[●]，貴公司向其股東宣派股息分派合共60,000,000港元。有關股息尚未在有關期間的綜合財務報表內入賬。
- (d) 於[●]，貴公司向直接控股公司發行98,218,364股股份，總代價約為153,183,000港元，即將應付直接控股公司的款項撥充資本。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，亦可予更改。本網上預覽資料集必須與本網上預覽資料集封面所載「警告」一節一併閱讀。

附錄一

會計師報告

IV. 結算日後財務報表

貴集團及其任何附屬公司並未就二零一二年十二月三十一日後任何期間編製經審核財務報表。

此致

英達公路再生科技(集團)有限公司
列位董事 台照

【●】
香港執業會計師
謹啟

[日期]