

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 天津港發展控股有限公司

Tianjin Port Development Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：03382)

## 截至2013年6月30日止六個月之中期業績

### 財務摘要

截至2013年6月30日止六個月

- 營業額為99.27億港元
- 本公司股權持有人應佔溢利為4.2億港元
- 每股基本盈利為6.9港仙

天津港發展控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2013年6月30日止六個月之未經審核綜合業績如下：

# 簡明綜合收益表

截至2013年6月30日止六個月

	附註	未經審核	
		截至6月30日止六個月 2013年 千港元	2012年 千港元
營業額	3	9,927,039	8,014,844
營業稅及附加		(29,643)	(150,758)
銷售成本		(7,956,601)	(5,970,734)
毛利		1,940,795	1,893,352
其他收入及收益	4	168,077	65,647
行政開支		(875,270)	(857,614)
其他經營開支		(5,368)	(2,634)
經營溢利		1,228,234	1,098,751
財務費用	5	(218,584)	(198,722)
所佔聯營公司業績		154,985	120,477
所佔合營公司業績		44,134	50,335
除所得稅前溢利	6	1,208,769	1,070,841
所得稅	7	(231,656)	(193,602)
本期溢利		<u>977,113</u>	<u>877,239</u>
應佔方：			
本公司股權持有人		424,652	370,949
非控制性權益		552,461	506,290
		<u>977,113</u>	<u>877,239</u>
每股盈利	9		
基本(港仙)		<u>6.9</u>	<u>6.0</u>
攤薄(港仙)		<u>6.9</u>	<u>6.0</u>

## 簡明綜合全面收益表

截至2013年6月30日止六個月

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2013年	2012年
	千港元	千港元
本期溢利	977,113	877,239
其他全面收益		
期後可能重新分類至損益的項目：		
可供出售財務資產公允值(虧損)/收益(扣除稅項後)	(49,855)	48,929
匯兌差額	396,012	(27,207)
本期其他全面收益(扣除稅項後)	346,157	21,722
本期全面收益總額	1,323,270	898,961
本期全面收益總額應佔方：		
本公司股權持有人	600,048	370,645
非控制性權益	723,222	528,316
	1,323,270	898,961

簡明綜合資產負債表  
於2013年6月30日

	附註	未經審核 2013年 6月30日 千港元	已審核 2012年 12月31日 千港元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
土地使用權		5,138,403	5,109,441
物業、廠房及設備		18,886,931	17,079,593
無形資產		33,541	38,644
於聯營公司之權益		2,506,479	2,367,092
於合營公司之權益		2,322,820	2,133,705
可供出售財務資產		328,765	438,690
遞延所得稅資產		172,105	162,068
		<u>29,389,044</u>	<u>27,329,233</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		429,372	420,786
貿易及其他應收賬款	10	4,406,581	3,904,937
限制性銀行存款		514,687	321,840
現金及等同現金項目		6,651,842	5,263,950
		<u>12,002,482</u>	<u>9,911,513</u>
<b>總資產</b>		<u><u>41,391,526</u></u>	<u><u>37,240,746</u></u>
<b>權益</b>			
<b>本公司股權持有人應佔資本及儲備</b>			
股本		615,800	615,800
其他儲備		5,396,383	5,355,847
保留溢利		4,924,763	4,500,111
		<u>10,936,946</u>	<u>10,471,758</u>
<b>非控制性權益</b>		<u>11,551,339</u>	<u>11,189,020</u>
<b>總權益</b>		<u><u>22,488,285</u></u>	<u><u>21,660,778</u></u>

簡明綜合資產負債表  
於2013年6月30日

	附註	未經審核 2013年 6月30日 千港元	已審核 2012年 12月31日 千港元
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借貸		10,486,631	7,812,791
遞延所得稅負債		212,950	218,465
其他長期負債		1,037	1,019
		<u>10,700,618</u>	<u>8,032,275</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付賬款	11	5,557,224	4,708,965
當期所得稅負債		135,196	89,484
借貸		2,510,203	2,749,244
		<u>8,202,623</u>	<u>7,547,693</u>
<b>總負債</b>		<u><u>18,903,241</u></u>	<u><u>15,579,968</u></u>
<b>總權益及負債</b>		<u><u>41,391,526</u></u>	<u><u>37,240,746</u></u>
<b>流動資產淨額</b>		<u><u>3,799,859</u></u>	<u><u>2,363,820</u></u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u><u>33,188,903</u></u>	<u><u>29,693,053</u></u>

附註：

## 1. 編製基準

本簡明綜合中期財務報表乃按照香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六編製。

本簡明綜合中期財務報表應連同截至2012年12月31日止年度按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製之年度財務報表一併閱覽。

## 2. 主要會計政策

除下文所述者外，所採用之會計政策與截至2012年12月31日止年度財務報表所採用者一致，誠如該等年度財務報表所披露。

(a) 本集團已採納以下於2013年1月1日開始的會計期間生效的準則、修訂及詮釋：

香港財務報告準則(修訂)	2009年至2011年香港財務報告準則的週期年度改進
香港會計準則第1號(修訂)	財務報表的呈列—其他全面收益項目的呈列
香港會計準則第19號(2011年)	僱員福利
香港會計準則第27號(2011年)	獨立財務報表
香港會計準則第28號(2011年)	於聯營公司及合營公司的投資
香港財務報告準則第7號(修訂)	財務工具：披露—抵銷財務資產及財務負債
香港財務報告準則第10號	綜合財務報表
香港財務報告準則第11號	合營安排
香港財務報告準則第12號	於其他實體之權益的披露
香港財務報告準則第10號(修訂)、 香港財務報告準則第11號(修訂)及 香港財務報告準則第12號(修訂)	綜合財務報表、合營安排及於其他實體之權益的披露： 過渡指引
香港財務報告準則第13號	公允值計量
香港(國際財務報告詮釋委員會) —詮釋第20號	露天礦場生產階段的剝採成本

採納此等準則、修訂及詮釋對本集團的業績及財務狀況並無構成重大影響。

(b) 以下為已頒佈但未生效而本集團並未提早採納之新準則、修訂及詮釋：

香港會計準則第32號(修訂)	財務工具：呈列—抵銷財務資產及財務負債 <sup>1</sup>
香港會計準則第36號(修訂)	資產減值—非金融資產之可收回金額披露 <sup>1</sup>
香港會計準則第39號(修訂)	財務工具：確認及計量—衍生工具更替及對沖會計法之 延續 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第9號	財務工具 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第7號(修訂)及 香港財務報告準則第9號(修訂)	財務工具：披露及財務工具—香港財務報告準則第9號 的強制性生效日期及過渡披露 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第10號(修訂)、 香港財務報告準則第12號(修訂)及 香港會計準則第27號(2011年)(修訂)	投資實體 <sup>1</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) —詮釋第21號	徵收稅項 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> 於2014年1月1日或以後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 於2015年1月1日或以後開始的年度期間生效

本集團正在評估該等新準則、修訂及詮釋於首次應用時對本集團財務報表之影響。

### 3. 分類資料

分類資料乃根據主要經營決策者定期審閱及為評估表現及分類間分配資源所採用之資料一致的方式呈報。

三項呈報分類之主要活動如下：

貨物裝卸	-	提供集裝箱裝卸及散雜貨裝卸
銷售	-	提供燃料及銷售材料
其他港口配套服務	-	拖輪服務、代理服務、理貨及其他服務

呈報分類的分類資料如下：

	未經審核			總額 千港元
	貨物裝卸 千港元	銷售 千港元	其他港口 配套服務 千港元	
截至2013年6月30日止六個月				
分類營業額總額	3,307,038	5,810,724	1,612,093	10,729,855
分類間營業額	-	(501,918)	(300,898)	(802,816)
來自外部客戶的營業額	<u>3,307,038</u>	<u>5,308,806</u>	<u>1,311,195</u>	<u>9,927,039</u>
分類業績	<u>1,451,468</u>	<u>56,818</u>	<u>462,152</u>	1,970,438
營業稅及附加				(29,643)
其他收入及收益				168,077
行政開支				(875,270)
其他經營開支				(5,368)
財務費用				(218,584)
所佔聯營公司業績				154,985
所佔合營公司業績				44,134
除所得稅前溢利				<u>1,208,769</u>

	未經審核			總額 千港元
	貨物裝卸 千港元	銷售 千港元	其他港口 配套服務 千港元	
截至2012年6月30日止六個月				
分類營業額總額	3,351,419	3,832,807	1,442,173	8,626,399
分類間營業額	—	(361,257)	(250,298)	(611,555)
來自外部客戶的營業額	<u>3,351,419</u>	<u>3,471,550</u>	<u>1,191,875</u>	<u>8,014,844</u>
分類業績	<u>1,586,985</u>	<u>(482)</u>	<u>457,607</u>	2,044,110
營業稅及附加				(150,758)
其他收入及收益				65,647
行政開支				(857,614)
其他經營開支				(2,634)
財務費用				(198,722)
所佔聯營公司業績				120,477
所佔合營公司業績				50,335
除所得稅前溢利				<u>1,070,841</u>

#### 4. 其他收入及收益

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2013年 千港元	2012年 千港元
匯兌收益淨額	71,467	1,645
利息收入		
— 存款	46,059	34,884
— 向一家合營公司提供之貸款	—	1,973
可供出售財務資產股息收入		
— 上市投資	2,690	—
— 非上市投資	984	2,579
出售可供出售財務資產收益	14,500	—
政府補貼	29,363	22,732
其他	3,014	1,834
	<u>168,077</u>	<u>65,647</u>

## 5. 財務費用

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2013年	2012年
	千港元	千港元
借貸利息支出	334,267	199,659
減：資本化於在建工程金額	(115,683)	(937)
	<u>218,584</u>	<u>198,722</u>

## 6. 按性質分類的開支

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2013年	2012年
	千港元	千港元
銷貨成本	5,222,053	3,438,225
物業、廠房及設備折舊	463,301	446,269
土地使用權攤銷	62,221	56,016
無形資產攤銷	5,927	4,832
出售物業、廠房及設備虧損	924	1,240

## 7. 所得稅

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2013年	2012年
	千港元	千港元
中國所得稅		
— 當期	231,084	189,235
— 遞延	572	4,367
	<u>231,656</u>	<u>193,602</u>

由於期內本集團並無任何來自或源自香港之估計應課稅溢利（2012年：無），故並無就香港利得稅計提撥備。

中國所得稅撥備乃按期內估計應課稅溢利，以適用於位於中國的附屬公司之現行所得稅稅率計算。

## 8. 股息

未經審核  
截至6月30日止六個月  
2013年  
千港元

2012年  
千港元

2012年末期股息：每股普通股2.19港仙 (2012年：2011年末期股息每股普通股2.23港仙)	<b>134,860</b>	<b>137,323</b>
已宣派2013年中期股息：無 (2012年：每股普通股2.40港仙)	—	147,792

於2013年3月26日舉行之會議上，董事會建議派發截至2012年12月31日止年度之末期股息每股普通股2.19港仙。該末期股息於2013年5月30日舉行的本公司股東週年大會上獲得批准，並於2013年7月8日派付。

董事會議決不宣派截至2013年6月30日止六個月的中期股息(2012年：每股普通股2.40港仙)。

## 9. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據下列資料計算：

未經審核  
截至6月30日止六個月  
2013年  
千港元

2012年  
千港元

盈利 用以計算每股基本及攤薄盈利的本公司股權持有人應佔溢利	<b>424,652</b>	<b>370,949</b>
----------------------------------	----------------	----------------

未經審核  
截至6月30日止六個月  
2013年

2012年

股份數目(千股) 用以計算每股基本盈利的普通股加權平均數	<b>6,158,000</b>	6,158,000
對普通股構成的潛在攤薄影響： — 購股權	<b>1,591</b>	—
用以計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數	<b>6,159,591</b>	<b>6,158,000</b>

截至2012年6月30日止六個月，行使購股權對每股盈利不會造成重大攤薄影響，因該等購股權之行使價高於本公司股份之平均市場價格。

## 10. 貿易及其他應收賬款

一般而言，本集團給予其貿易客戶約30至180日信貸期。貿易及其他應收賬款為4,406,581,000港元(2012年12月31日：3,904,937,000港元)，其中貿易及銀行票據應收賬款(扣除減值撥備)為3,204,150,000港元(2012年12月31日：3,040,806,000港元)，其賬齡分析如下：

	未經審核 2013年 6月30日 千港元	已審核 2012年 12月31日 千港元
0至90日	2,963,851	2,646,210
91至180日	198,390	130,239
180日以上	41,909	264,357
	<u>3,204,150</u>	<u>3,040,806</u>

## 11. 貿易及其他應付賬款

貿易及其他應付賬款為5,557,224,000港元(2012年12月31日：4,708,965,000港元)，其中貿易及銀行票據應付賬款為3,155,969,000港元(2012年12月31日：2,830,900,000港元)，其賬齡分析如下：

	未經審核 2013年 6月30日 千港元	已審核 2012年 12月31日 千港元
0至90日	2,732,501	2,487,244
91至180日	276,906	238,633
181至365日	94,994	21,026
365日以上	51,568	83,997
	<u>3,155,969</u>	<u>2,830,900</u>

## 業務及業績回顧

### 中期業績

2013年上半年，本集團實現貨物總吞吐量20,346萬噸，較上年同期增長7.8%，其中集裝箱吞吐量同比增長11.1%至650.8萬標準箱。於回顧期內，本公司股東應佔溢利4.2億港元。

### 業務回顧

#### 營業額

2013年上半年，本集團錄得綜合營業額99.27億港元，較上年同期增長23.9%，各分類營業額如下：

業務類別	營業額			
	2013年 上半年 億港元	2012年 上半年 億港元	變動額 億港元	變動率
散雜貨裝卸業務	24.35	24.35	—	—
集裝箱裝卸業務	8.72	9.16	-0.44	-4.8%
銷售業務	53.09	34.72	18.37	52.9%
其他港口配套服務業務	13.11	11.92	1.19	10.0%
總計	<u>99.27</u>	<u>80.15</u>	<u>19.12</u>	<u>23.9%</u>

#### 散雜貨裝卸業務

2013年上半年，本集團完成散雜貨總吞吐量12,735萬噸，較上年同期上升2.0%，其中所屬控股碼頭增長1.8%，合營及聯營碼頭增長2.8%。

碼頭性質	散雜貨吞吐量			
	2013年 上半年 萬噸	2012年 上半年 萬噸	變動額 萬噸	變動率
控股碼頭	10,631	10,445	186	1.8%
合營及聯營碼頭	2,104	2,046	58	2.8%
總計	<b>12,735</b>	<b>12,491</b>	<b>244</b>	<b>2.0%</b>

以總量來看，金屬礦石處理5,295萬噸，同比增長20.5%；原油處理927萬噸，同比減少10.0%；車輛處理1,259萬噸，同比減少0.8%；煤炭處理3,378萬噸，同比減少15.1%，主要受中國經濟增速放緩，對煤炭的需求持續疲軟所影響。

由於天津於2012年底開始執行營業稅改增值稅(「營改增」)，影響了2013年上半年綜合平均單價的表現。然而，貨類結構的變化使綜合平均單價有所增長，抵銷了部份營改增的影響。按合併口徑計算，2013年上半年散雜貨裝卸業務的綜合平均單價為每噸22.9港元，比上年同期輕微減少0.4港元或1.7%；實現散雜貨裝卸業務合併收入24.35億港元，與上年同期持平。

### 集裝箱裝卸業務

目前，本集團營運天津港內所有集裝箱裝卸業務。2013年上半年，本集團完成集裝箱總吞吐量650.8萬標準箱，較上年同期上升11.1%，其中所屬控股碼頭增長10.1%，合營及聯營碼頭增長12.1%。

碼頭性質	集裝箱吞吐量			
	2013年 上半年 萬標準箱	2012年 上半年 萬標準箱	變動額 萬標準箱	變動率
控股碼頭	322.9	293.4	29.5	10.1%
合營及聯營碼頭	327.9	292.5	35.4	12.1%
總計	<b>650.8</b>	<b>585.9</b>	<b>64.9</b>	<b>11.1%</b>

按合併口徑計算，2013年上半年的綜合平均單價為每標準箱270.2港元，同比下降13.5%，主要由於內貿集裝箱處理量所佔比重上升，而營改增亦是導致單價下降的一個因素；實現集裝箱裝卸業務合併收入8.72億港元，較上年同期減少4.8%。

## 銷售業務

本集團銷售業務主要是為到港船舶供油及材料物資的銷售。2013年上半年，本集團實現銷售業務合併收入53.09億港元，同比上升52.9%，主要是由於銷售量的增長帶動了總體銷售收入的增加。

## 其他港口配套服務業務

本集團其他港口配套服務主要包括拖輪服務、代理服務及其他服務業務。本集團港口業務量的持續增長，帶動了本集團其他港口配套服務板塊整體實現增長。2013年上半年，本集團船舶代理8,830艘次，比上年同期增長3.8%；理貨量5,876萬噸，比上年同期增長5.8%；船舶拖帶25,305艘次，則比上年同期下降0.6%；貨物代理量3,668萬噸，比上年同期下降13.4%；實現其他港口配套服務業務合併收入13.11億港元，較上年同期增長10.0%。

## 成本費用

於回顧期內，本集團發生營運成本79.6億港元，比上年同期上升33.3%。裝卸業務成本18.6億港元，較上年同期增加5.2%，主要由於貨物吞吐量整體上升，使裝卸勞務費及倒運費等裝卸業務直接成本有所增加。銷售業務成本52.5億港元，較上年同期增加51.3%，主要由於銷售量增長，銷貨成本亦相應增加。

回顧期內的行政開支為8.8億港元，比上年同期增長2.1%，員工成本為行政開支中最主要的構成部分。本集團將繼續採取有力措施進行成本監控與管理，除維持嚴謹的人力資源政策，積極外委非核心工作，將勞動力維持最理想人數外，本集團還將以創新技術、優化營運流程為基礎，以有效地改善本集團的能耗及降低營運成本。

## 前景與展望

2013年上半年，各國的經濟走勢並不一致，美國經濟溫和擴張但依然疲弱，歐元區處於經濟衰退，中國經濟發展增速仍在放緩。不過整體而言，全球經濟仍略有好轉。本集團於2013年上半年的貨物處理量繼續保持穩定的增長。

展望2013年下半年，環球經濟仍存在較多不確定因素，中國經濟增長面臨挑戰。作為中國北方最大綜合性港口，天津港將進一步拓展港口功能，加強對經濟腹地的市場拓展。本集團將積極參與天津港的未來整體發展，充分把握天津濱海新區開發，同時，繼續透過調整業務結構、完善港口功能，優化服務質素及效率，提高成本效益，為本公司股東帶來更好的回報。

## 財務回顧

### 資本結構

於2013年6月30日，本公司股權持有人應佔資本及儲備為109.4億港元。

於2013年6月30日，本公司已發行股份61.58億股，市值為62.2億港元（按2013年6月30日本公司股份收市價每股1.01港元計算）。

### 現金流量

截至2013年6月30日止六個月，本集團現金流入淨額為12.9億港元。

經營活動產生的現金流入淨額為9.6億港元，較上年同期減少2.2億港元或18.4%，主要為限制性銀行存款增加1.9億港元所致。

投資活動的現金流出淨額為15.7億港元，主要為資本開支。

融資活動的現金流入淨額為19.0億港元，主要來自發行中期票據25.1億港元。另外，附屬公司非控制性股東注資1.3億港元，支付股息及利息費用5.4億港元及淨貸款減少2.0億港元。

## 流動資金及財務資源

於2013年6月30日，本集團的現金及存款結餘(包括限制性存款)為71.7億港元(2012年12月31日：55.9億港元)，主要以人民幣結算。於2013年6月30日，本集團的借貸總額為130.0億港元(2012年12月31日：105.6億港元)，其中25.1億港元須於一年內償還，81.9億港元須於一年後至五年內償還，23.0億港元則須於五年後償還。本集團的借貸以港元、美元及人民幣結算。本集團約69%的借貸按浮動息率計息，其餘的31%則按固定息率計息。

2013年上半年，本集團的附屬公司分四期發行了本金總額為人民幣20.0億元(相等於約25.1億港元)的5年期中期票據。本金人民幣10.0億元的第一及第二期中期票據的兌付日期為2018年1月31日及按固定年利率4.98%計息；本金人民幣10.0億元的第三及第四期中期票據的兌付日期為2018年6月20日及按固定年利率4.83%計息。

於回顧期內，本集團利息費用(包括資本化利息)3.3億港元，較上年同期增加67.4%，主要由於借貸金額及貸款利率上升所致。

於2013年6月30日，本集團負債比率(借貸總額除以權益總額)為57.8%(2012年12月31日：48.8%)，流動比率(流動資產相對於流動負債的比率)為1.5(2012年12月31日：1.3)。於2013年6月30日，本集團所有資產均未用於任何抵押。

## 財務管理及政策

本集團香港總部負責本集團的財務風險管理，並由財務部進行日常管理工作。本集團財資政策的主要目標之一是管理外幣匯率及利率波動風險。本集團的政策是不參與投機活動。

於2013年6月30日，除部分銀行貸款以港元及美元結算外，本集團資產及負債主要以人民幣結算。於回顧期內，本集團取得匯兌收益0.7億港元。本集團不時對匯率及利率風險進行評估，於回顧期內並沒有就外幣投資訂立任何對沖安排。

## 重大投資

於2013年6月30日，本集團重大資本開支計劃或資本承擔詳情如下：

1. 天津港遠航散貨碼頭有限公司(為本集團的附屬公司)投資建設的天津港遠航散貨碼頭堆場擴容工程，工程總投資人民幣15.0億元(相等於約18.8億港元)。截至2013年6月30日，累計投入金額人民幣8.5億元(相等於約10.7億港元)。
2. 天津港遠航國際礦石碼頭有限公司(為本集團的附屬公司)投資建設的天津港南疆港區26號鐵礦石碼頭工程，工程總投資人民幣29.9億元(相等於約37.5億港元)。截至2013年6月30日，累計投入金額人民幣13.9億元(相等於約17.4億港元)。

## 或然負債

於2013年6月30日，本集團並沒有任何重大或然負債。

## 持續經營

根據現行財務預測和可動用的融資，本集團在可預見未來有足夠財務資源繼續經營，因此本集團繼續採用持續經營基準編製財務報表。

## 僱員

於2013年6月30日，本集團約有11,300名員工。本集團按僱員的崗位、工作表現和市場情況釐定僱員薪酬，對有關的薪酬政策亦定期進行檢討。本集團除以購股權作為管理層薪酬福利外，亦以獎金花紅作為獎勵。

## 審閱中期業績

截至2013年6月30日止六個月的簡明綜合中期財務報表並未經審核，惟已由本公司獨立核數師根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。本公司審核委員會已審閱截至2013年6月30日止六個月的中期業績。

## 中期股息

董事會已議決不宣派截至2013年6月30日止六個月的中期股息。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2013年6月30日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## 遵守企業管治守則

截至2013年6月30日止六個月內，本公司已遵守上市規則附錄十四所載的企業管治守則的所有守則條文。

## 遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為本公司董事（「董事」）進行證券交易的操守守則。於向董事作出特定查詢後，全體董事已確認截至2013年6月30日止六個月內一直遵守標準守則的規定。

## 中期業績的公佈

本中期業績公告在本公司網站 [www.tianjinportdev.com](http://www.tianjinportdev.com) 及「披露易」網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 上登載。

承董事會命  
天津港發展控股有限公司  
主席  
于汝民

香港，2013年8月28日

於本公告日期，董事會包括執行董事于汝民先生、田長松先生、李全勇先生、王蕤先生及戴延先生；獨立非執行董事羅文鈺教授、鄭志鵬博士及張衛東先生。