



Tai Ping Carpets International Limited
太平地氈國際有限公司*
2013 中期報告書

目錄

管理層討論與分析	2
企業管治及其他資料	5
簡明綜合收益表	8
簡明綜合全面收益表	9
簡明綜合財務狀況表	10
簡明綜合權益變動表	12
簡明綜合現金流動表	13
簡明綜合財務報表附註	14
公司資料	30

管理層討論與分析

太平地氈國際有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一三年六月三十日止六個月之中期報告書及簡明綜合中期財務報表。本集團截至二零一三年六月三十日止六個月之簡明綜合收益表、全面收益表、現金流動表及權益變動表，以及於二零一三年六月三十日之簡明綜合財務狀況表，連同經選定的說明附註載於本報告書第8至第29頁。該等報表及附註均未經審核，惟已由本公司審核委員會審閱。

二零一三年首六個月銷售額與二零一二年上半年之強勁勢頭基本持平，該期間繼二零一一年十月本公司於泰國之工廠遭受洪災後出現大量延期交貨銷售。截至二零一三年六月三十日止六個月，本集團之綜合營業額約為港幣668,000,000元，按期增長為0.2%或約港幣2,000,000元。

地氈業務營業額之按期減幅為0.5%，而非地氈業務之營業額則增長34%。整體毛利率由36%增加至43%，商業業務以及住宅及精品店合約(「住宅及精品店合約」)業務之毛利率均有所增長。

本集團持有威海山花之股權已於二零一二年十二月七日完成出售。分佔威海山花之溢利不再計入本集團業績內。

本集團就有關泰國洪災存貨索賠之價值與保險公司達成清償協議，並在清償財產損失索賠上取得良好進展。雖然本集團尚未與保險公司達成最終協議，但本集團已將另外約港幣28,000,000元入賬列作保險收回款項，該款項與保險公司提議的最新賠償金額相符。包括於二零一二年入賬之約港幣113,000,000元之款項，本集團現已於收回款項確認約港幣141,000,000元。本集團預期可於報告二零一三年末期業績前達成餘下業務中斷索賠之最終結算。

本集團於首六個月錄得經營虧損約港幣1,000,000元，相對二零一二年同期為虧損約港幣11,000,000元。本公司擁有人應佔本集團虧損約為港幣12,000,000元，較去年同期改善約港幣15,000,000元。

地氈業務

由於去年上半年繼工廠重開後積存大量需求，商業業務之總銷售額按期下跌0.8%或約港幣3,000,000元。由於主要酒店項目預期於本年度下半年完成，美洲地區之營業額下跌31%或約港幣56,000,000元。泰國及亞洲其他地區之銷售額持續發展良好並錄得增長20%或約港幣52,000,000元。利潤率大幅提升乃主要由於去年因工廠庫存增加致使利潤率受壓及亞洲之高利潤率所致。

住宅及精品店合約業務之總銷售額按期增幅為0.1%或約港幣300,000元。美國銷售額增幅為9%，被歐洲銷售額減少所抵銷。由於產品組合以及歐元兌美元較去年同期升值所產生之貨幣變動之正面影響，利潤率顯著增加。

較去年同期之虧損，地氈業務錄得小幅經營溢利，此乃主要由於商業業務取得更好之業績所致。根據過往紀錄，由於主要項目於接近年底時完成，本集團下半年之業績預期較上半年強勁。

管理層討論與分析

由於勞工相關成本上漲，經營開支合共約為港幣277,000,000元，較去年同期增加10%。

於中國廈門市興建一所新的藝術家工作坊項目正如期進行。土地收購已完成，而詳細的設計發展正在進行中。預計明年年初動工。

其他業務

其他業務主要為本集團於美國從事染紗業務的附屬公司，其只佔本集團銷售額3%。其他業務營業額之按期增幅為34%，但仍遠低於低迷期前之水平。於本年度首六個月，業務錄得小幅溢利。

前景

整體而言，本集團於本年度仍持審慎樂觀態度。有見美國及亞洲主要酒店市場將有更多項目，惟低品質／低價格競爭仍激烈。由於較少高端遊艇項目預計將於本年度完成，故遊艇分部銷售額有所下跌。本集團持續增長之飛機分部之產品需求仍然強勁，惟歐洲及美洲地區之住宅市場需求平平。

主要原材料之價格頗為穩定，本集團亦於商品市場就部分風險進行對沖。歐元兌美元比預期升值，但市場仍不明朗。本集團已就歐元於本年度下半年之風險進行對沖。

憑藉手頭大量的訂單(大部分於二零一三年交付)，本集團預期下半年將顯著改善。

股息

董事會不建議派付本期間之中期股息(二零一二年：零)。

資本開支

截至二零一三年六月三十日止六個月期間，本集團由物業、廠房及設備、租賃土地及土地使用權、在建工程及無形資產產生之資本開支共約為港幣60,000,000元(二零一二年：約港幣69,000,000元)。於二零一三年六月三十日，本集團之物業、廠房及設備、租賃土地及土地使用權、在建工程及無形資產(商譽除外)之總賬面淨值約為港幣383,000,000元(於二零一二年十二月三十一日：約港幣364,000,000元)。

資金流動性及財政資源

本集團負責統籌集團整體之融資及現金管理活動。經營活動產生之現金淨額為正面現金流。於廈門收購土地、購買機器及在建工程導致現金淨額減少。於二零一三年六月三十日，本集團之總現金淨額約為港幣283,000,000元(於二零一二年十二月三十一日：現金淨額約港幣349,000,000元)。

本集團之資產抵押詳情

本集團抵押銀行存款約港幣6,000,000元(於二零一二年十二月三十一日：約港幣13,000,000元)，以使本集團獲取銀行信貸。

外匯風險

本集團於美國、歐洲、泰國、中國、新加坡、印度及阿根廷擁有海外業務。由於本集團把該等海外業務之投資視作永久權益，故換算該等海外業務之投資淨額產生之匯兌差額對現金流並無影響，並在儲備中處理。

本集團之銷售主要以美元計算，少量以泰銖、歐元及多種其他貨幣計算。

本集團就海外業務產生之匯兌虧損淨額約為港幣4,000,000元。本集團之主要風險為歐元，而歐元兌美元較上一期間升值。本集團於二零一三年已運用遠期合約將部分就歐元引致的經營風險進行對沖，並將會密切監察匯率變動及作出適當行動，以管理任何可能產生之重大風險。

僱員及薪酬政策

於二零一三年六月三十日，本集團聘用約3,170名僱員(於二零一二年十二月三十一日：3,180名僱員)。僱員薪酬以工作性質及市場趨勢釐定，並考慮其工作表現而每年獎勵，以獎賞及鼓勵個別僱員之表現。

或然負債

於二零一三年六月三十日，本集團之整體或然負債約為港幣7,000,000元(於二零一二年十二月三十一日：約港幣9,000,000元)。

行政總裁
金佰利

香港，二零一三年八月二十三日

企業管治及其他資料

企業管治

本公司致力維持高標準之企業管治。本公司截至二零一三年六月三十日止六個月內均有遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之《企業管治守則》(「《企業管治守則》」)內的守則條文，惟下述者除外：

根據《企業管治守則》守則條文第A.4.1條，非執行董事之委任須有固定任期且須重選連任。本公司之非執行董事之委任並無固定任期，但須根據本公司細則於股東大會上輪值告退及由股東重選。本公司每位董事須至少每三年輪值告退一次。

證券交易之《標準守則》

本公司所採用之規管董事就本公司證券進行交易之行為守則(「行為守則」)，與上市規則附錄十所載之《上市公司董事進行證券交易的標準守則》(《標準守則》)同等嚴謹。本公司所有董事均接受特別查詢，且彼等確認在截至二零一三年六月三十日止六個月期間內均遵守《標準守則》及行為守則所載之必守準則。

審核委員會

本公司已於二零零五年九月二十三日成立審核委員會及審核委員會之職權範圍與《企業管治守則》相符一致。根據該等職權範圍，審核委員會之職責包括監督本公司與外聘核數師之關係(包括向董事會推薦外聘核數師之任命、重新任命及免職、批准核數費用及審閱核數範圍)、審閱本集團之財政資料、監督本集團之財政匯報系統及內部監控。

審核委員會已經與本公司管理層共同審閱本公司採納之會計原則及常規以及本公司內部控制程序，並已就財務申報事宜進行討論(包括審閱截至二零一三年六月三十日止六個月之中期財務資料)。

董事個人資料之變更

根據上市規則第13.51B(1)條，自本公司二零一二年年報日期起之董事個人資料之變更須作出披露，詳情載列如下：

本公司獨立非執行董事榮智權先生於二零一三年三月二十六日獲推選為香港銀行學會之資深會士。

除上文所披露者外，概無根據上市規則第13.51B(1)條須予披露之其他資料。

章程文件

為更加符合《企業管治守則》守則條文第A.4.2條，本公司股東於二零一三年五月二十四日之股東週年大會批准本公司細則第190(iii)條及第190(vii)(A)(1)條之修訂。本公司組織章程大綱及公司細則之最新綜合版本已於二零一三年五月二十四日刊登於本公司網站(www.taipingcarpets.com)及香港聯合交易所有限公司網站(www.hkexnews.hk)。

購買、出售或贖回股份

本公司於截至二零一三年六月三十日止六個月並無贖回任何本公司股份。本公司及其任何附屬公司於期內亦概無購買或出售任何本公司股份。

董事之股本證券權益

根據證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條規定本公司存置之登記冊所記錄或據本公司接獲之通知，各董事於二零一三年六月三十日持有本公司及其相聯法團(定義按證券及期貨條例第XV部)股份權益如下：

本公司每股面值港幣0.10元之普通股
持有普通股數目(長倉)

姓名	實益擁有人	受控法團權益	合共佔股本之百分比
貝思賢	831,371	-	0.392%
唐子樑	431,910	-	0.204%
榮智權	30,000	-	0.014%
梁國輝 ¹	-	2,000,000	0.943%
應侯榮 ²	-	32,605,583	15.366%
李國星	100,000	-	0.047%
金佰利	522,000	-	0.246%

附註：

¹ 該等股份透過一間由梁國輝先生控制之公司持有。

² 該等股份透過Peak Capital Partners I, L.P.所持有。應侯榮先生為Peak Capital Partners I, L.P.之一般合夥人之唯一股東，並且被視為於Peak Capital Partners I, L.P.所持有之股份中擁有權益(本公司獲悉，「一般合夥人」通常指須對有限責任合夥公司之所有債務及債項負有責任之實體，而該實體亦對有限責任合夥公司具有約束力)。

除上文所披露之董事權益外，本公司或其任何附屬公司於本期間任何時間內均無作出任何安排以導致本公司之董事及行政總裁可持有本公司或任何其他法團之任何股份或債券利益。

主要股東

根據本公司按照證券及期貨條例第XV部第336條規定須存置之主要股東登記冊所記錄，於二零一三年六月三十日，本公司已獲通知下列各方於本公司已發行普通股股本擁有百分之五或以上之權益。

名稱	持有本公司每股面值港幣0.10元之 普通股數目(長倉)	合共佔股本 之百分比
Acorn Holdings Corporation ¹	40,014,178	18.858%
Bermuda Trust Company Limited ¹	40,014,178	18.858%
Harneys Trustees Limited ¹	77,674,581	36.607%
Lawrencium Holdings Limited ¹	77,674,581	36.607%
The Mikado Private Trust Company Limited ¹	77,674,581	36.607%
米高嘉道理爵士 ¹	77,674,581	36.607%
Peak Capital Partners I, L.P. ²	32,605,583	15.366%

附註：

- ¹ Bermuda Trust Company Limited被視作於Acorn Holdings Corporation持有之同一批40,014,178股股份中持有權益。The Mikado Private Trust Company Limited及Harneys Trustees Limited被視作於Lawrencium Holdings Limited持有權益之同一批77,674,581股股份中持有權益。就證券及期貨條例而言，米高嘉道理爵士之配偶須就77,674,581股股份於香港作出披露。米高嘉道理爵士之配偶所披露之權益為根據證券及期貨條例，彼應佔米高嘉道理爵士之權益。除上述者外，彼並無於該等股份擁有任何法定或實益權益。
- ² 應侯榮先生(本公司一名非執行董事)乃Peak Capital Partners I, L.P.之一般合夥人之唯一股東，並且被視為於Peak Capital Partners I, L.P.所持有之股份中擁有權益(本公司獲悉，「一般合夥人」通常指須對有限責任合夥公司所有債務及債項負有責任之實體，而該實體亦對有限責任合夥公司具有約束力)。

簡明綜合收益表

截至六月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元 (經重列)
收益	6(a)	667,877	666,474
銷售成本		(381,488)	(425,687)
毛利		286,389	240,787
分銷成本	7	(53,159)	(55,131)
行政開支	7	(256,578)	(238,031)
泰國洪災產生之相關收益－淨額	8	27,921	41,974
其他虧損－淨額	9	(5,838)	(925)
經營虧損		(1,265)	(11,326)
融資收入		682	120
融資成本		(1,071)	(585)
融資成本－淨額	10	(389)	(465)
一家聯營公司之應佔虧損		(202)	(979)
除所得稅前虧損		(1,856)	(12,770)
所得稅開支	11	(10,825)	(13,012)
期內虧損		(12,681)	(25,782)
應佔(虧損)/溢利：			
本公司擁有人		(11,666)	(26,403)
非控股權益		(1,015)	621
		(12,681)	(25,782)
本公司擁有人應佔之每股虧損 (以每股港幣仙列示)			
基本/攤薄	13	(5.50)	(12.44)

第14至29頁之附註構成此等簡明綜合財務報表不可分割之部分。

簡明綜合全面收益表

截至六月三十日止六個月

	未經審核	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
期內虧損	(12,681)	(25,782)
其他全面收入(扣除稅項):		
其後可能重新分類至損益之項目		
貨幣換算差額	(2,796)	814
期內之全面收入總額(扣除稅項)	(15,477)	(24,968)
應佔期內之全面收入總額:		
本公司擁有人	(13,691)	(25,353)
非控股權益	(1,786)	385
	(15,477)	(24,968)

第14至29頁之附註構成此等簡明綜合財務報表不可分割之部分。

簡明綜合財務狀況表

		未經審核 二零一三年 六月三十日 港幣千元	經審核 二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
	附註		
資產			
非流動資產			
土地使用權	14	33,923	1,406
物業、廠房及設備	15	293,667	313,233
在建工程	15	21,608	15,903
無形資產	16	33,887	33,324
於一家聯營公司之權益		18,222	18,970
遞延所得稅資產		10,973	15,261
已抵押銀行存款	18	1,586	1,038
		413,866	399,135
流動資產			
存貨		290,125	281,614
貿易及其他應收款	17	273,484	334,622
按公平值列入損益之金融資產		537	556
即期所得稅資產		4,352	2,829
已抵押銀行存款	18	4,814	11,639
定期存款	19	133,013	4,345
現金及現金等值項目	19	278,217	453,162
		984,542	1,088,767
總資產		1,398,408	1,487,902

第14至29頁之附註構成此等簡明綜合財務報表不可分割之部分。

簡明綜合財務狀況表

	附註	未經審核 二零一三年 六月三十日 港幣千元	經審核 二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	20	21,219	21,219
儲備金	21	401,187	403,212
保留盈利：			
建議末期股息		-	25,462
其他		415,205	426,871
		837,611	876,764
非控股權益		56,553	58,339
總權益		894,164	935,103
負債			
非流動負債			
遞延所得稅負債		571	123
退休福利責任		23,806	23,271
其他長期負債		3,015	3,015
		27,392	26,409
流動負債			
銀行借貸－無抵押	22	134,413	120,916
貿易及其他應付款	23	331,688	394,926
應付股息		483	285
即期所得稅負債		5,818	4,212
衍生金融工具		92	1,693
應付非控股權益股東款項		4,358	4,358
		476,852	526,390
總負債		504,244	552,799
總權益及負債		1,398,408	1,487,902
流動資產淨額		507,690	562,377
總資產減流動負債		921,556	961,512

第14至29頁之附註構成此等簡明綜合財務報表不可分割之部分。

簡明綜合權益變動表

截至六月三十日止六個月

	未經審核							
	本公司擁有人應佔							總權益 港幣千元
	股本 港幣千元	股份溢價 港幣千元	其他儲備金 港幣千元	保留盈利 港幣千元	合計 港幣千元	非控股權益 港幣千元		
於二零一二年一月一日之結餘	21,219	189,699	263,095	338,655	812,668	48,516	861,184	
期內(虧損)/溢利	-	-	-	(26,403)	(26,403)	621	(25,782)	
期內之其他全面收入								
貨幣換算差額	-	-	1,050	-	1,050	(236)	814	
期內之全面收入總額	-	-	1,050	(26,403)	(25,353)	385	(24,968)	
本公司擁有人作出之供款與獲得之分派總額，直接於權益中確認								
二零一一年度股息	-	-	-	(19,097)	(19,097)	-	(19,097)	
與擁有人之交易總額	-	-	-	(19,097)	(19,097)	-	(19,097)	
於二零一二年六月三十日之結餘	21,219	189,699	264,145	293,155	768,218	48,901	817,119	
於二零一三年一月一日之結餘	21,219	189,699	213,513	452,333	876,764	58,339	935,103	
期內虧損	-	-	-	(11,666)	(11,666)	(1,015)	(12,681)	
期內之其他全面收入								
貨幣換算差額	-	-	(2,025)	-	(2,025)	(771)	(2,796)	
期內之全面收入總額	-	-	(2,025)	(11,666)	(13,691)	(1,786)	(15,477)	
本公司擁有人作出之供款與獲得之分派總額，直接於權益中確認								
二零一二年度股息	-	-	-	(25,462)	(25,462)	-	(25,462)	
與擁有人之交易總額	-	-	-	(25,462)	(25,462)	-	(25,462)	
於二零一三年六月三十日之結餘	21,219	189,699	211,488	415,205	837,611	56,553	894,164	

第14至29頁之附註構成此等簡明綜合財務報表不可分割之部分。

簡明綜合現金流動表

截至六月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
經營活動產生／(動用)之現金淨額		18,815	(144,599)
投資活動動用之現金淨額		(60,277)	(28,308)
融資活動(動用)／產生之現金淨額		(134,158)	126,904
現金及現金等值項目減少		(175,620)	(46,003)
期初之現金及現金等值項目		453,162	117,164
現金及現金等值項目之匯兌收益／(虧損)		675	(354)
於六月三十日之現金及現金等值項目	19	278,217	70,807

第14至29頁之附註構成此等簡明綜合財務報表不可分割之部分。

簡明綜合財務報表附註

1. 一般資料

太平地氈國際有限公司(「本公司」)及附屬公司(統稱「本集團」)主要從事製造、進出口及銷售地氈，以及製造與銷售毛紗。

本公司乃於百慕達註冊成立之有限公司。其註冊辦事處地址為Canon's Court, 22 Victoria Street, P.O. Box HM 1179, Hamilton HM EX, Bermuda。香港主要辦事處位於香港葵涌葵昌路51-53號九龍貿易中心1座8樓。

本公司之股份於香港聯合交易所有限公司主板上市。

此等簡明綜合中期財務報表乃以港幣千元(「港幣千元」)表示(除非特別註明)。此等簡明綜合中期財務報表已於二零一三年八月二十三日獲董事會批准發佈。

此等簡明綜合中期財務報表並未經審核。

2. 編製基準

截至二零一三年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表乃按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用披露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。簡明綜合中期財務報表應與根據香港財務申報準則(「香港財務申報準則」)所編製截至二零一二年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

簡明綜合中期財務報表乃按照歷史成本法編製，並就按公平值列入損益之金融資產及負債(包括衍生金融工具)(按公平值列賬)作出修訂。

3. 會計政策

除下文所述者外，如該等年度綜合財務報表所述，編製本簡明綜合中期財務報表所採用之會計政策與截至二零一二年十二月三十一日止年度之年度綜合財務報表所採用之會計政策一致。

本中期期間之所得稅乃按照預期年度總盈利適用之稅率累計。

於二零一三年一月一日開始之財政年度首次強制性採用但對本集團並無重大影響之新訂及經修訂準則及詮釋。

香港財務申報準則(修訂版)	香港財務申報準則二零零九年至二零一一年週期之年度改進
香港會計準則第1號(修訂版)	財務報表之呈列
香港會計準則第19號(二零一一年經修訂)	僱員福利
香港會計準則第28號(二零一一年經修訂)	於聯營公司及合營企業之投資
香港財務申報準則第7號(修訂版)	披露－金融資產及金融負債抵銷
香港財務申報準則第10號	綜合財務報表
香港財務申報準則第11號	共同安排
香港財務申報準則第12號	披露於其他實體之權益
香港財務申報準則第13號	公平值計量
香港財務申報準則第10號、香港財務申報準則第11號及香港財務申報準則第12號(修訂版)	綜合財務報表、共同安排及披露於其他實體之權益：過渡指引

4. 估計

編製簡明綜合中期財務報表時，管理層須作出判斷、估計及假設，而該等判斷、估計及假設會影響會計政策的應用及所匯報的資產與負債、收入及開支金額。實際結果可能有別於該等估計。

編製此等簡明綜合中期財務報表時，管理層對應用本集團會計政策及估計不明朗因素的主要資料來源所作出之重大判斷與截至二零一二年十二月三十一日止年度之綜合財務報表所應用之判斷相同，惟釐定所得稅撥備時須估計之變動除外(見附註11)。

5. 財務風險管理

5.1 財務風險因素

本集團之業務承受多種財務風險：外匯風險、價格風險、信貸風險、流動資金風險以及現金流量及公平值利率風險。

簡明綜合中期財務報表並無包括年度財務報表所規定之全部財務風險管理資料及披露，並應與本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度之綜合財務報表一併閱讀。

自年結日起，風險管理部門或任何風險管理政策並無任何變動。

(a) 流動資金風險

與年結日相比，金融負債之合約未貼現現金流出並無重大變動。

6. 收益及分部資料

(a) 收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
銷售地氈	591,232	606,034
銷售底膠	11,538	7,491
安裝地氈	16,844	14,056
室內陳設品	21,628	21,354
銷售毛紗	18,759	16,013
銷售原材料	6,497	645
其他	1,379	881
	667,877	666,474

(b) 分部資料

管理層根據由董事會審閱用作評核業績及資源分配之報告釐定營運分部。管理層主要根據營運性質及客戶考慮有關業務。本集團目前分作三個主要業務分部：商業、住宅及精品店合約及其他(包括毛紗製造及貿易)。

簡明綜合財務報表附註

6. 收益及分部資料

商業分部為酒店以及機場、宴會廳、會議中心及其他大型公共場所等大型項目提供設計。住宅及精品店合約項目融入私人與公共場所交叉概念。

董事會根據分部業績之計量評估營運分部之表現。分部業績指各業務分部之經營溢利／虧損，但不包括環球業務之應佔開支以及於評估分部表現時視為相關的收益／虧損及收入／開支(如因獨立非經常性事件導致之減值)之影響。

提交管理層之可呈報分部截至二零一三年及二零一二年六月三十日止六個月之分部資料如下：

截至二零一三年六月三十日止六個月

	商業 港幣千元	住宅及 精品店合約 港幣千元	地氈合計 港幣千元	其他 港幣千元	集團 港幣千元
來自外界客戶之收益	443,077	206,575	649,652	18,225	667,877
分部業績	24,002	(20,616)	3,386	4,159	7,545
未分配開支 ¹					(36,731)
泰國洪災產生之相關收益－淨額	27,921	–	27,921	–	27,921
經營虧損					(1,265)
融資收入					682
融資成本					(1,071)
一家聯營公司之應佔虧損	(202)	–	(202)	–	(202)
除所得稅前虧損					(1,856)
所得稅開支					(10,825)
期內虧損					(12,681)
資本開支	(9,897)	(9,492)	(19,389)	(40,294)	(59,683)
物業、廠房及設備折舊(附註15)	(23,219)	(8,202)	(31,421)	(1,125)	(32,546)
土地使用權攤銷(附註14)	(530)	(531)	(1,061)	(225)	(1,286)
無形資產攤銷(附註16)	(57)	(44)	(101)	(3,274)	(3,375)
貿易應收款減值撥回／(減值)	1,651	(7,625)	(5,974)	–	(5,974)

簡明綜合財務報表附註

6. 收益及分部資料

截至二零一二年六月三十日止六個月

	商業 港幣千元	住宅及 精品店合約 港幣千元	地氈合計 港幣千元	其他 港幣千元	集團 港幣千元
來自外界客戶之收益	446,594	206,298	652,892	13,582	666,474
分部業績	(8,066)	(7,572)	(15,638)	(1,391)	(17,029)
未分配開支 ¹					(36,271)
泰國洪災產生之相關收益－淨額	41,974	－	41,974	－	41,974
經營虧損					(11,326)
融資收入					120
融資成本					(585)
一家聯營公司之應佔虧損	(979)	－	(979)	－	(979)
除所得稅前虧損					(12,770)
所得稅開支					(13,012)
期內虧損					(25,782)
資本開支	(59,099)	(5,881)	(64,980)	(4,401)	(69,381)
物業、廠房及設備折舊(附註15)	(24,314)	(3,817)	(28,131)	(977)	(29,108)
土地使用權攤銷	(1,053)	－	(1,053)	－	(1,053)
無形資產攤銷(附註16)	(2,536)	(1,115)	(3,651)	－	(3,651)
貿易應收款減值撥回	71	847	918	－	918

附註：

¹ 包括攤分有關環球營運、資訊科技、市場推廣及內部審計等項目之開支。

總資產較上一年度之財務報表所披露之金額並無重大變化。

分部基準或分部損益之計量基準與上一年度之財務報表並無差異。

7. 按性質劃分之開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
物業、廠房及設備折舊(附註15)	32,546	29,108
土地使用權攤銷(附註14)	1,286	1,053
無形資產攤銷(附註16)	3,375	3,651
貿易應收款減值	10,403	1,094
物業、廠房及設備減值撥回(附註15)	-	(2,162)
撤銷物業、廠房及設備	-	1,507
存貨減值/(減值撥回)	1,723	(917)
無形資產減值(附註16)	-	1,158
撤銷存貨	-	1,057
撤銷壞賬	4,124	396
上年度已確認之貿易應收款減值撥回	(4,429)	(2,012)

8. 泰國洪災產生之相關收益－淨額

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
泰國洪災產生之相關收益	(a)	27,921	75,475
－保險收回款項			
泰國洪災產生之相關損失	(b)	-	(33,501)
－產生之開支			
泰國洪災產生之相關收益－淨額		27,921	41,974

(a) 泰國洪災產生之相關保險收回款項

於截至二零一二年六月三十日止財政期間，保險公司同意本集團因泰國嚴重洪災蒙受之虧損向多間保險公司提出之索賠預付300,000,000泰銖(約等於港幣75,475,000元)。本集團已於二零一二年六月收取現金墊款165,000,000泰銖(約等於港幣41,800,000元)，並於二零一二年七月收取餘下135,000,000泰銖(約等於港幣34,200,000元)。根據管理層之評估，墊款乃存貨損失索賠之最低償付金額，並於截至二零一二年六月三十日止六個月之簡明綜合收益表內確認為收入。存貨損失索賠436,000,000泰銖(約等於港幣112,000,000元)於二零一二年完成及確定。

於截至二零一三年六月三十日止財政期間，本集團接獲物業損失索賠108,143,000泰銖(約等於港幣27,921,000元)之償付建議。根據管理層之評估，此乃物業損失索賠之最低償付金額，並於截至二零一三年六月三十日止六個月之簡明綜合收益表內確認為收入。

簡明綜合財務報表附註

8. 泰國洪災產生之相關收益－淨額

(b) 泰國洪災產生之相關成本

泰國爆發嚴重洪災，令本集團設在曼谷近郊巴吞他尼府之工廠於二零一一年十月十七日停產。截至二零一二年六月三十日止期間，是次洪災產生之相關損失如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
閒散員工應計之直接勞工成本	-	11,536
購買替代地氈成本	-	5,744
存貨減值撥回	-	(1,805)
存貨撇銷	-	1,057
物業、廠房及設備減值撥回	-	(2,162)
出售物業、廠房及設備之虧損	-	1,507
物業、廠房及設備的維修及保養	-	5,944
其他	-	11,680
	-	33,501

9. 其他虧損－淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
出售按公平值列入損益之金融資產收益	16	239
出售物業、廠房及設備之虧損	(884)	(70)
衍生金融工具公平值變動之(虧損)/收益	(83)	546
匯兌虧損淨額	(3,958)	(1,908)
其他	(929)	268
	(5,838)	(925)

10. 融資成本－淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
融資成本－須於五年內全數償還之銀行貸款及透支之利息	(1,071)	(585)
融資收入－銀行利息收入	682	120
融資成本－淨額	(389)	(465)

11. 所得稅開支

香港利得稅按期內的估計應課稅溢利以16.5% (二零一二年：16.5%)稅率計算。海外溢利稅項則根據期內估計應課稅溢利按本集團業務所在國家之現行稅率計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
即期所得稅		
香港	3,470	4,160
中國及海外	3,986	787
過往年度(超額)/不足撥備	(848)	885
遞延所得稅開支	4,217	7,180
所得稅開支	10,825	13,012

所得稅開支乃根據管理層就整個財政期間預計加權平均所得稅稅率之估計而確認。截至二零一三年六月三十日止期間之估計加權平均所得稅稅率為22%(二零一二年：23%)。

12. 股息

董事會不建議派付本期間之中期股息(二零一二年：零)。已於二零一三年六月二十一日派付二零一二年之末期股息。

13. 每股虧損

每股基本虧損乃按本公司擁有人應佔虧損除以期內已發行普通股加權平均數計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年	二零一二年
本公司擁有人應佔虧損(港幣千元)	(11,666)	(26,403)
已發行普通股加權平均數(千股)	212,187	212,187
每股基本虧損(港幣仙)	(5.50)	(12.44)

於二零一三年及二零一二年六月三十日，本集團並無擁有尚未行使之購股權，故每股攤薄虧損相等於每股基本虧損。

14. 土地使用權

本集團於土地使用權之權益代表預付經營租賃款項，其賬面淨值分析如下：

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
於香港以外地方持有10年至50年期租約	33,923	1,406
	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
於期／年初	1,406	3,516
添置	33,812	-
匯兌差額	(9)	(8)
土地使用權攤銷(附註7)	(1,286)	(2,102)
於期／年末	33,923	1,406

15. 物業、廠房及設備以及在建工程

截至二零一三年六月三十日止六個月

	物業、廠房及設備			在建工程 港幣千元	合計 港幣千元
	樓宇 港幣千元	其他資產 港幣千元	小計 港幣千元		
於二零一三年一月一日					
原值或估值	171,288	846,697	1,017,985	15,903	1,033,888
累計折舊	(112,441)	(592,311)	(704,752)	-	(704,752)
賬面淨值	58,847	254,386	313,233	15,903	329,136
截至二零一三年六月三十日止期間					
期初賬面淨值	58,847	254,386	313,233	15,903	329,136
匯兌差額	(644)	(1,233)	(1,877)	(217)	(2,094)
添置	-	9,478	9,478	12,416	21,894
由在建工程轉撥	-	6,494	6,494	(6,494)	-
出售及撇銷資產	-	(1,115)	(1,115)	-	(1,115)
折舊(附註7)	(3,503)	(29,043)	(32,546)	-	(32,546)
期末賬面淨值	54,700	238,967	293,667	21,608	315,275
於二零一三年六月三十日					
原值或估值	169,822	850,896	1,020,718	21,608	1,042,326
累計折舊	(115,122)	(611,929)	(727,051)	-	(727,051)
賬面淨值	54,700	238,967	293,667	21,608	315,275

簡明綜合財務報表附註

15. 物業、廠房及設備以及在建工程

截至二零一二年六月三十日止六個月

	物業、廠房及設備			在建工程 港幣千元	合計 港幣千元
	樓宇 港幣千元	其他資產 港幣千元	小計 港幣千元		
於二零一二年一月一日					
原值或估值	164,899	777,379	942,278	22,051	964,329
累計折舊	(100,968)	(597,375)	(698,343)	-	(698,343)
賬面淨值	63,931	180,004	243,935	22,051	265,986
截至二零一二年六月三十日止期間					
期初賬面淨值	63,931	180,004	243,935	22,051	265,986
匯兌差額	(404)	(4,813)	(5,217)	(31)	(5,248)
添置	-	17,089	17,089	48,750	65,839
由在建工程轉撥	254	8,058	8,312	(8,312)	-
出售及撇銷資產	-	(1,577)	(1,577)	-	(1,577)
減值撥回(附註7)	-	2,162	2,162	-	2,162
折舊(附註7)	(3,204)	(25,904)	(29,108)	-	(29,108)
期末賬面淨值	60,577	175,019	235,596	62,458	298,054
於二零一二年六月三十日					
原值或估值	164,112	768,994	933,106	62,458	995,564
累計折舊	(103,535)	(593,975)	(697,510)	-	(697,510)
賬面淨值	60,577	175,019	235,596	62,458	298,054

16. 無形資產

截至二零一三年六月三十日止六個月

	與供應商 之關係 港幣千元	電腦軟件 港幣千元	品牌 港幣千元	設計資料庫 港幣千元	其他無形資產 港幣千元	合計 港幣千元
	於二零一三年一月一日					
成本	7,215	40,847	2,462	1,950	2,166	54,640
累計攤銷	(7,215)	(12,271)	-	(650)	(1,180)	(21,316)
賬面淨值	-	28,576	2,462	1,300	986	33,324
截至二零一三年六月三十日止期間						
期初賬面淨值	-	28,576	2,462	1,300	986	33,324
匯兌差額	-	10	(36)	-	(13)	(39)
添置	-	3,977	-	-	-	3,977
減值	-	-	-	-	-	-
攤銷(附註7)	-	(3,310)	-	(65)	-	(3,375)
期末賬面淨值	-	29,253	2,426	1,235	973	33,887
於二零一三年六月三十日						
成本	7,215	44,842	2,426	1,950	2,101	58,534
累計攤銷	(7,215)	(15,589)	-	(715)	(1,128)	(24,647)
賬面淨值	-	29,253	2,426	1,235	973	33,887

簡明綜合財務報表附註

16. 無形資產

截至二零一二年六月三十日止六個月

	與供應商 之關係 港幣千元	電腦軟件 港幣千元	品牌 港幣千元	設計資料庫 港幣千元	其他無形資產 港幣千元	合計 港幣千元
於二零一二年一月一日						
成本	7,215	30,084	2,416	1,950	3,347	45,012
累計攤銷	(5,772)	(7,000)	-	(520)	(1,132)	(14,424)
賬面淨值	1,443	23,084	2,416	1,430	2,215	30,588
截至二零一二年六月三十日止期間						
期初賬面淨值	1,443	23,084	2,416	1,430	2,215	30,588
匯兌差額	-	-	(99)	-	(98)	(197)
添置	-	3,542	-	-	-	3,542
減值	-	-	-	-	(1,158)	(1,158)
攤銷(附註7)	(722)	(2,536)	-	(65)	(328)	(3,651)
期末賬面淨值	721	24,090	2,317	1,365	631	29,124
於二零一二年六月三十日						
成本	7,215	33,625	2,317	1,950	2,046	47,153
累計攤銷	(6,494)	(9,535)	-	(585)	(1,415)	(18,029)
賬面淨值	721	24,090	2,317	1,365	631	29,124

其他無形資產包括客戶關係及非競爭協議。

17. 貿易及其他應收款

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應收款	186,690	248,902
減：貿易應收款減值撥備	(19,248)	(13,788)
貿易應收款－淨額	167,442	235,114
預付款	23,911	25,252
應收增值稅	6,054	8,849
租賃按金	8,381	7,746
保險應收款	53,375	47,614
其他應收款	14,321	10,047
	273,484	334,622

17. 貿易及其他應收款

貿易應收款於二零一三年六月三十日及二零一二年十二月三十一日之公平值相若。本集團提供之信貸期介乎0至90天，視乎客戶信用狀況及過往還款紀錄而定。於呈報日，貿易應收款按發票日期之賬齡分析如下：

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
0至30天	78,045	124,240
31天至60天	30,029	45,731
61天至90天	14,135	22,056
91天至365天	42,751	46,626
365天以上	21,730	10,249
	186,690	248,902

已逾期但未減值之貿易應收款之賬齡分析如下：

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
於呈報日已逾期但未減值之款項：		
逾期30天以下	28,806	51,955
逾期31天至60天	12,770	19,455
逾期61天至90天	9,083	10,304
逾期91天至365天	38,876	40,359
逾期365天以上	19,966	10,005
	109,501	132,078

結餘主要與現有客戶有關，彼等大部分近期並無拖欠款項之紀錄。

於二零一三年六月三十日，約港幣109,501,000元(於二零一二年十二月三十一日：約港幣132,078,000元)之貿易應收款已逾期但未減值。有關結餘乃與多名客戶有關，彼等在本集團所保持的過往紀錄良好。根據過往經驗，管理層估計可全數收回賬面值。

18. 已抵押銀行存款

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
已抵押銀行存款	6,400	12,677
減：非流動已抵押銀行存款	(1,586)	(1,038)
	4,814	11,639

已抵押銀行存款指為獲取一家銀行向本集團客戶發出履約擔保(「該擔保」)而存入該銀行之存款。該擔保將於二零一三年七月三十一日至二零一七年十月三十一日止期間(二零一二年：於二零一三年三月二十九日至二零一六年六月三十日止期間)屆滿。

19. 定期存款以及現金及現金等值項目

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
現金及現金等值項目	278,217	453,162
一年以上到期的定期存款	-	4,317
三個月未到期，一年以內到期的定期存款	133,013	28
總定期存款以及現金及現金等值項目	411,230	457,507

20. 股本

	股份數目	港幣千元
法定—每股港幣0.10元之普通股：		
於二零一三年一月一日及二零一三年六月三十日	400,000,000	40,000
已發行及繳足股本—每股港幣0.10元之普通股：		
於二零一三年一月一日及二零一三年六月三十日	212,187,488	21,219

21. 儲備金

	物業					合計 港幣千元
	股份溢價 港幣千元	資本儲備金 港幣千元	重估儲備金 港幣千元	一般儲備金 港幣千元	匯兌儲備金 港幣千元	
於二零一三年一月一日之結餘	189,699	55,928	4,161	16,000	137,424	403,212
貨幣換算差額	-	-	-	-	(2,025)	(2,025)
於二零一三年六月三十日之結餘	189,699	55,928	4,161	16,000	135,399	401,187
	物業					合計 港幣千元
	股份溢價 港幣千元	資本儲備金 港幣千元	重估儲備金 港幣千元	一般儲備金 港幣千元	匯兌儲備金 港幣千元	
於二零一二年一月一日之結餘	189,699	71,625	4,161	16,000	171,309	452,794
貨幣換算差額	-	-	-	-	1,050	1,050
於二零一二年六月三十日之結餘	189,699	71,625	4,161	16,000	172,359	453,844

22. 銀行借貸－無抵押

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
即期		
未償還應付票據－須於60日內償還	1,876	836
短期銀行貸款	132,537	120,080
	134,413	120,916

23. 貿易及其他應付款

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應付款	53,072	69,566
預收按金	151,010	149,614
應計開支	74,787	127,049
其他應付款	52,819	48,697
	331,688	394,926

於呈報日，貿易應付款按發票日期之賬齡分析如下：

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
0至30天	34,436	49,772
31天至60天	14,159	11,264
61天至90天	1,091	1,745
90天以上	3,386	6,785
	53,072	69,566

24. 或然負債

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
銀行發出之履約保證	7,072	9,073

25. 資本承擔

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
已批准但未簽約之土地使用權及物業、廠房及設備	161,298	204,763
已簽約但未撥備之物業、廠房及設備	17,399	939
	178,697	205,702

26. 經營租賃承諾

本集團訂有若干物業、廠房及設備之經營租賃協議。根據不可撤銷經營租賃之未來最低應付租金總額如下：

	二零一三年		二零一二年	
	六月三十日	六月三十日	十二月三十一日	十二月三十一日
	物業 港幣千元	其他資產 港幣千元	物業 港幣千元	其他資產 港幣千元
一年內	36,379	1,700	37,444	1,325
一年後但五年內	95,985	2,271	81,030	2,110
五年後	29,361	-	33,503	-
	161,725	3,971	151,977	3,435

27. 有關連人士交易

The Mikado Private Trust Company Limited (「MPTCL」)為本公司之主要股東，亦被視為擁有香港上海大酒店有限公司超過30%之投票權。

與有關連人士之交易如下：

(a) 貨品及服務銷售

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
地氈銷售：		
一家聯營公司 ¹	-	34
香港上海大酒店有限公司(「HSH」) ²	623	573
	623	607

附註：

¹ 銷售予一家聯營公司乃按雙方協商同意之價格在正常業務範圍內進行。

² 由於HSH乃受本公司共同控制，本公司與HSH及其附屬公司之間之交易構成有關連人士交易。

27. 有關連人士交易

(b) 採購貨品

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
採購貨品：		
一家聯營公司 ¹	-	223
共同控制實體 ¹	-	2,596
	-	2,819

附註：

¹ 向一家聯營公司及共同控制實體之採購乃按雙方協商同意之價格在正常業務範圍內進行。

(c) 主要管理層薪酬

主要管理層包括主席、執行董事及高級管理人員。就僱員服務已付或應付主要管理層之薪酬載列如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
薪金及其他短期僱員福利	7,945	20,507

(d) 銷售／採購貨品／服務之期／年末結餘

	二零一三年 六月三十日 港幣千元	二零一二年 十二月三十一日 港幣千元
	應收有關連人士貿易款項：	
HSH	58	23
	58	23

公司資料

董事會

執行董事

金佰利先生(行政總裁)

非執行董事

高富華先生(主席)

貝思賢先生

唐子樑先生

應侯榮先生

梁國輝先生

獨立非執行董事

馮葉儀皓女士

薛樂德先生

榮智權先生

李國星先生

執行委員會

高富華先生(委員會主席)

金佰利先生

唐子樑先生

應侯榮先生

梁國輝先生

審核委員會

薛樂德先生(委員會主席)

李國星先生

應侯榮先生

薪酬委員會

薛樂德先生(委員會主席)

馮葉儀皓女士

唐子樑先生

提名委員會

高富華先生(委員會主席)

榮智權先生

馮葉儀皓女士

公司秘書

李紹裘先生

核數師

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港中環

太子大廈22樓

主要銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

渣打銀行(香港)有限公司

股份註冊及過戶處

HSBC Securities Services (Bermuda) Limited

6 Front Street

Hamilton HM 11

Bermuda

股份過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司

香港

皇后大道東183號

合和中心46樓

註冊辦事處

Canon's Court

22 Victoria Street

P.O. Box HM 1179

Hamilton HM EX

Bermuda

香港主要辦事處

香港葵涌

葵昌路51-53號

九龍貿易中心1座8樓

電話：(852) 2848 7668

傳真：(852) 2845 9363

公司網址

www.taipingcarpets.com

股份代號：146