

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## UNITED GENE HIGH-TECH GROUP LIMITED

### 聯合基因科技集團有限公司

(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：399)

### 截至二零一三年六月三十日止年度之 年度業績公告

聯合基因科技集團有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)謹此公佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)之截至二零一三年六月三十日止年度(「本財政年度」)之經審核綜合年度業績連同去年同期之比較數字如下：

#### 綜合損益及其他全面收益表

截至二零一三年六月三十日止年度

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
收益	3	10,050	25,475
可供出售金融資產之利息收入	4	4,645	3,867
總計		<u>14,695</u>	<u>29,342</u>
收益	3	10,050	25,475
銷售及服務成本		<u>(18,059)</u>	<u>(18,429)</u>
(毛損)／毛利		(8,009)	7,046
其他收入、收益及虧損淨額	4	5,292	6,275
銷售開支		(1,516)	(2,436)
行政開支		(49,676)	(44,301)
商譽之減值虧損	10	-	(1,954)
無形資產之減值虧損	10	(6,808)	(94,397)
物業、廠房及設備之減值虧損	10	(16,457)	-
其他開支		(11,605)	(1,840)
財務費用	5	(938)	(150)
稅前虧損		<u>(89,717)</u>	<u>(131,757)</u>
所得稅抵免	6	60	2,060
年內虧損	7	<u>(89,657)</u>	<u>(129,697)</u>

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
其他全面(開支)／收益：		
其後可能重新分類至損益之項目：		
可供出售金融資產之公平值變動	(214)	872
出售可供出售金融資產後 作出重新分類調整	55	(756)
換算海外業務之匯率差額	911	1,839
	<u>752</u>	<u>1,955</u>
其後將不會重新分類至損益之項目：		
樓宇重估收益	1,992	1,860
樓宇重估產生之遞延稅項	(492)	(465)
	<u>1,500</u>	<u>1,395</u>
年內其他全面收益	<u>2,252</u>	<u>3,350</u>
年內全面開支總額	<u>(87,405)</u>	<u>(126,347)</u>

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
年內虧損歸屬：			
本公司擁有人		(72,839)	(123,882)
非控股權益		<u>(16,818)</u>	<u>(5,815)</u>
		<u>(89,657)</u>	<u>(129,697)</u>
年內全面開支總額歸屬：			
本公司擁有人		(70,724)	(120,883)
非控股權益		<u>(16,681)</u>	<u>(5,464)</u>
		<u>(87,405)</u>	<u>(126,347)</u>
每股虧損	9	港仙	港仙 (經重列)
基本		<u>(9.38)</u>	<u>(19.02)</u>
攤薄		<u>(9.38)</u>	<u>不適用</u>

## 綜合財務狀況表

於二零一三年六月三十日

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		41,856	52,540
無形資產		–	8,091
可供出售金融資產		101,182	–
收購物業、廠房及設備之已付按金		–	9,248
		<u>143,038</u>	<u>69,879</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		74	155
貿易應收賬款	11	3,204	20
預付款項、按金及其他應收款項	12	5,211	17,440
可供出售金融資產		1,258	98,467
有限制銀行結餘		–	222
銀行結餘及現金			
– 現金及現金等價物		235,253	169,815
– 其他銀行結餘		120,000	–
		<u>365,000</u>	<u>286,119</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付賬款	13	3,155	499
應計費用及其他應付款項		15,772	12,008
預收客戶款項		6,212	764
應付一名股東款項		15,079	–
於一年內到期的其他借貸		–	4,907
來自附屬公司一名非控股股東的貸款		6,910	–
		<u>47,128</u>	<u>18,178</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>317,872</u>	<u>267,941</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>460,910</u>	<u>337,820</u>

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
<b>非流動負債</b>			
可換股債券	14	11,825	–
遞延稅項負債		1,585	1,120
來自附屬公司一名非控股股東的貸款		3,138	6,133
		<u>16,548</u>	<u>7,253</u>
<b>資產淨額</b>		<u>444,362</u>	<u>330,567</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	15	8,407	121,645
儲備		444,930	197,603
		<u>453,337</u>	<u>319,248</u>
本公司擁有人應佔權益		(8,975)	11,319
非控股權益			
<b>權益總額</b>		<u>444,362</u>	<u>330,567</u>

## 財務資料附註

截至二零一三年六月三十日止年度

### 1. 一般資料

本公司根據開曼群島公司法於開曼群島註冊成立為獲豁免有限責任公司。於二零一三年三月一日，本公司撤銷於開曼群島之註冊地位，並根據百慕達法例以獲豁免有限責任公司之形式於百慕達存續。本公司股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。其註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda。其香港主要營業地點位於香港灣仔港灣道25號海港中心1405-1406室。

本公司為投資控股公司，於本財政年度，其附屬公司主要從事提供基因測試服務、分銷生物產業產品、提供健康管理服務、買賣美容產品貿易及證券投資。

本公司之功能貨幣為港元（「港元」），即綜合財務報表之呈報貨幣。

### 2. 採納新訂及經修訂之香港財務報告準則

於本年度，本集團已採納下列由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）之修訂。

香港會計準則第1號(修訂本)	其他全面收益項目之呈報
香港會計準則第12號(修訂本)	遞延稅項：收回相關資產

#### 香港會計準則第1號(修訂本)「其他全面收益項目之呈報」

香港會計準則第1號(修訂本)就全面收益表及損益報表引入新名稱。根據香港會計準則第1號(修訂本)，全面收益表更名為損益及其他全面收益表。此外，香港會計準則第1號(修訂本)要求在其他全面收益一節內作出額外披露，將其他全面收益項目分為兩類：(a)其後將不會重新分類至損益之項目；及(b)其後可能會於符合特定條件時重新分類至損益之項目。其他全面收益項目之所得稅須按相同基準分配，惟有關修訂不會改變呈列其他全面收益項目（無論為除稅前項目或除稅後項目）之現有選擇。該等修訂已追溯應用，因此，其他全面收益項目之呈列方式已作出修改，以反映有關變動。除上文所述之呈列方式變動外，應用香港會計準則第1號(修訂本)對損益、其他全面收益及全面收益總額並無任何影響。

於本年度採納香港財務報告準則之其他修訂，對本集團於本年度及過往年度之財務表現及狀況及／或該等綜合財務報表所載披露並無重大影響。

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則二零零九年至二零一一年週期之年度改進 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第7號(修訂本)	披露－抵銷金融資產及金融負債 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第9號(修訂本)及香港財務報告準則第7號(修訂本)	香港財務報告準則第9號之強制生效日期及過渡性指引 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第10號(修訂本)、香港財務報告準則第11號(修訂本)及香港財務報告準則第12號(修訂本)	綜合財務報表、聯合安排及披露於其他實體之權益：過渡性指引 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第10號(修訂本)、香港財務報告準則第12號(修訂本)及香港會計準則第27號(修訂本)	投資實體 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第10號	綜合財務報表 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第11號	聯合安排 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第12號	披露於其他實體之權益 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第13號	公平值計量 <sup>1</sup>
香港會計準則第19號 (二零一一年經修訂)	僱員福利 <sup>1</sup>
香港會計準則第27號 (二零一一年經修訂)	獨立財務報表 <sup>1</sup>
香港會計準則第28號 (二零一一年經修訂)	於聯營公司及合營公司之投資 <sup>1</sup>
香港會計準則第32號(修訂本)	抵銷金融資產及金融負債 <sup>3</sup>
香港會計準則第36號(修訂本)	非金融資產之可收回金額披露 <sup>3</sup>
香港會計準則第39號(修訂本)	衍生工具更替及對沖會計法之延續 <sup>3</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) －詮釋第20號	露天礦場於生產階段之剝採成本 <sup>1</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) －詮釋第21號	徵稅 <sup>3</sup>

<sup>1</sup> 於二零一三年一月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>2</sup> 於二零一五年一月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>3</sup> 於二零一四年一月一日或之後開始之年度期間生效

#### 香港財務報告準則第9號「金融工具」

於二零零九年頒佈之香港財務報告準則第9號引入金融資產分類及計量之新規定。於二零一一年修訂之香港財務報告準則第9號包括金融負債分類及計量以及終止確認之規定。

香港財務報告準則第9號之主要規定概述如下：

- 符合香港會計準則第39號「金融工具：確認及計量」範圍內之所有已確認金融資產其後均須按攤銷成本或公平值計量。具體而言，為收集合約現金流量之業務模式內所持有，以及合約現金流量僅為償還本金及尚未償還本金所產生利息為目的之債務投資，一般於其後會計期間結束時按攤銷成本計量。所有其他債務投資及股本投資均於其後報告期間結束時按公平值計量。此外，根據香港財務報告準則第9號，實體可作出不可撤回選擇以於其他全面收益呈列股本投資(並非持作買賣)之其後公平值變動，而一般僅於損益內確認股息收入。
- 就指定為按公平值計入損益之金融負債之計量而言，香港財務報告準則第9號規定金融負債信貸風險變動導致該負債公平值變動之金額於其他全面收益呈列，除非於其他全面收益確認該負債之信貸風險變動影響會導致或擴大於損益之會計錯配。金融負債信貸風險變動導致金融負債公平值變動其後不會重新分類至損益。根據香港會計準則第39號，指定為按公平值計入損益之金融負債公平值變動全部金額於損益呈列。

香港財務報告準則第9號於二零一五年一月一日或之後開始之年度期間生效，並可提早應用。

董事預計，日後採納香港財務報告準則第9號，可能不會對本集團金融資產之呈報金額造成重大影響。

#### 香港財務報告準則第13號「公平值計量」

香港財務報告準則第13號建立公平值計量及相關計量披露的單一指引。該準則為公平值定義—建立計量公平值的框架及要求作出公平值計量的披露。香港財務報告準則第13號涉及之範圍廣泛，該項準則適用於其他香港財務報告準則規定或准許使用公平值計量及作出公平值計量披露的金融工具項目及非金融工具項目(除特定情況外)。一般而言，香港財務報告準則第13號要求的披露範圍比現行標準更為廣泛。例如：目前只有香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」下的金融工具，方需根據三層公平值架構進行質量及數量披露，而香港財務報告準則第13號將披露範圍擴展至該準則所涵蓋的所有資產及負債。

香港財務報告準則第13號之生效期為於二零一三年一月一日或之後開始的年度期間，並容許提早應用。香港財務報告準則第13號將於本集團由二零一三年七月一日開始之年度期間之綜合財務報表中採用，而應用該項新準則或會對綜合財務報表呈列之金額構成影響，導致綜合財務報表可能需要作出更廣泛的披露。

董事預期，採納其他新訂及經修訂香港財務報告準則將不會對綜合財務報表造成重大影響。



### 3. 收益及分部資料

收益指就本集團向外界客戶售出貨品或提供服務之已收及應收款項之公平值，已扣除年內之折扣及相關稅項，並分析如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
提供基因測試服務	4,563	22,607
分銷生物產業產品	-	1,025
提供健康管理服務	2,303	1,843
美容產品貿易	3,184	-
	<u>10,050</u>	<u>25,475</u>

本集團有以下五個呈報及營運分部：

- (a) 於中華人民共和國（「中國」）及香港提供基因測試服務
- (b) 於中國分銷生物產業產品
- (c) 於中國提供健康管理服務
- (d) 於香港進行美容產品貿易
- (e) 於香港及香港境外之證券投資

本集團的呈報及營運分部是提供不同產品及服務的策略性業務單位。該等分部受個別管理，因各業務所需的技術及市場策略不同。

分部(虧損)/溢利指在並無分配企業與其他開支及其他收入、收益及虧損淨額之情況下，各分部產生之虧損或賺取之溢利。分配分部資產時並無計及企業資產、受限制銀行結餘及銀行結餘與現金；而分配分部負債時並無計及企業負債、應付一名股東款項及可換股債券。

	提供基因 測試服務		分銷生物 產業產品		提供健康 管理服務		美容產品貿易		證券投資		總計	
	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
截至二零一三年及												
二零一二年六月三十日												
止年度：												
來自外界客戶之收入	4,563	22,607	-	1,025	2,303	1,843	3,184	-	-	-	10,050	25,475
分部(虧損)/溢利	(26,898)	(85,385)	(3,485)	(17,354)	(41,485)	(22,875)	42	-	4,590	4,623	(67,236)	(120,991)
經營分部之額外披露資料：												
添置物業、廠房及設備	8	5,373	-	6,464	13,517	16,070	-	-	-	-	13,525	27,907
添置無形資產	-	-	-	-	-	3,484	-	-	-	-	-	3,484
利息收入	2	29	2	70	15	6	-	-	4,645	3,867	4,664	3,972
利息開支	-	-	-	-	773	150	-	-	-	-	773	150
物業、廠房及設備折舊	1,363	2,041	1,044	64	7,976	2,386	-	-	-	-	10,383	4,491
無形資產攤銷	-	-	24	664	1,310	1,023	-	-	-	-	1,334	1,687
無形資產減值虧損	2,000	77,718	274	16,679	4,534	-	-	-	-	-	6,808	94,397
商譽減值虧損	-	-	-	1,954	-	-	-	-	-	-	-	1,954
物業、廠房及設備減值虧損	-	-	-	-	16,457	-	-	-	-	-	16,457	-
所得稅抵免(開支)	-	(319)	10	2,342	50	37	-	-	-	-	60	2,060
於二零一三年及												
二零一二年六月三十日：												
分部資產	2,705	6,054	35,228	43,987	7,597	34,535	3,207	-	102,440	99,672	151,177	184,248
分部負債	12,833	3,073	4,955	1,318	29,456	20,445	3,092	-	-	-	50,336	24,836

二零一三年  
千港元

二零一二年  
千港元

呈報分部虧損、資產及負債對賬：

**分部虧損**

分部虧損總額	(67,236)	(120,991)
企業及其他開支	(23,720)	(10,990)
未分類其他收入、收益及虧損淨額	<u>1,299</u>	<u>2,284</u>

年度綜合虧損 (89,657) (129,697)

**資產**

分部資產總額	151,177	184,248
企業及其他資產	<u>356,861</u>	<u>171,750</u>

綜合資產總額 508,038 355,998

**負債**

分部負債總額	50,336	24,836
企業及其他負債	<u>13,340</u>	<u>595</u>

綜合負債總額 63,676 25,431

**地理資料**

本集團之業務主要位於香港及中國。本集團來自外界客戶之收入以及其按資產所在地地理位置分類之非流動資產(不包括金融工具)及添置物業、廠房及設備資料如下：

	添置物業、 廠房及設備		收入		非流動資產 (不包括金融工具)	
	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
香港	42	6	3,204	6,675	679	847
中國	<u>14,489</u>	<u>27,907</u>	<u>6,846</u>	<u>18,800</u>	<u>41,177</u>	<u>69,032</u>
	<u>14,531</u>	<u>27,913</u>	<u>10,050</u>	<u>25,475</u>	<u>41,856</u>	<u>69,879</u>

## 有關主要客戶資料

相關年度貢獻超過總收益10%客戶之收益如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
客戶甲 <sup>1</sup>	4,450	不適用 <sup>3</sup>
客戶乙 <sup>2</sup>	1,892	不適用 <sup>4</sup>
客戶丙 <sup>2</sup>	1,292	不適用 <sup>4</sup>

<sup>1</sup> 產生自提供基因測試服務之收益。

<sup>2</sup> 產生自買賣美容產品之收益。

<sup>3</sup> 相應收益對截至二零一二年六月三十日止年度總收益之貢獻並無超逾10%。

<sup>4</sup> 此收益分部乃於二零一三年新增，於截至二零一二年六月三十日止年度並不存在。

## 4. 其他收入、收益及虧損淨額

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
銀行利息收入	1,445	2,260
可供出售金融資產之利息收入	4,645	3,867
出售可供出售金融資產之淨(虧損)/收益	(55)	756
外幣兌換虧損淨額	(374)	–
營業稅退稅(附註)	948	913
撇銷/出售物業、廠房及設備之虧損	(1,545)	(1,545)
雜項收入	228	24
	<u>5,292</u>	<u>6,275</u>

附註：中國政府當局已批准向本公司附屬公司聯合基因(上海)健康管理服務有限公司(「聯合基因(上海)」)就於中國提供基因測試服務退還營業稅。

## 5. 財務費用

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
須於五年內悉數償還之其他借貸利息	184	150
須於五年內悉數償還之 附屬公司非控股股東貸款之利息	589	–
可換股債券實際利息開支	165	–
	<u>938</u>	<u>150</u>

## 6. 所得稅抵免

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
即期稅項—中國所得稅	-	(319)
遞延稅項	<u>60</u>	<u>2,379</u>
	<u>60</u>	<u>2,060</u>

由於於香港經營之集團公司於本年度並無產生任何應課稅溢利，故毋須繳納香港利得稅。

由於在中國營運的集團公司並無產生應課稅利潤，因此截至二零一三年六月三十日止年度概無繳納任何中國所得稅。

根據中國企業所得稅法（「企業所得稅」）及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司之稅率為25%。

## 7. 本年度虧損

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
核數師酬金	750	600
無形資產之攤銷(包括銷售及服務成本)	1,334	1,687
物業、廠房及設備折舊	10,460	5,010
經營租賃下之物業租金支出	12,679	12,665
確認為開支之存貨成本	5,302	458
訴訟及法律成本撥備(包括其他開支)	9,024	-
包括董事酬金在內之員工成本		
薪金、花紅及其他福利	<u>15,361</u>	<u>15,599</u>
退休福利計劃供款	<u>3,315</u>	<u>3,347</u>
	<u>18,676</u>	<u>18,946</u>

## 8. 股息

董事並不建議派發截至二零一三年六月三十日止年度之股息(二零一二年：無)。

## 9. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃以下數據為基準計算：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
就計算每股基本及攤薄虧損之虧損 (本公司擁有人應佔本年度虧損)	<u>(72,839)</u>	<u>(123,882)</u>
	二零一三年 千股	二零一二年 千股 (經重列)

### 股份數目

就計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數	<u>776,742</u>	<u>651,409</u>
-----------------------	----------------	----------------

計算二零一三年及二零一二年之每股基本及攤薄虧損使用之普通股加權平均數已作出調整，反映截至二零一三年六月三十日止年度內進行供股，股份合併及重組之影響。

計算每股攤薄虧損時，並無假設本公司之未轉換可換股債券被轉換，因為假如該等可換股債券被轉換，會減少截至二零一三年六月三十日止年度之每股虧損。

於截至二零一二年六月三十日止年度，由於概無已發行潛在攤薄股份，故此並無就該期間呈列每股攤薄虧損。

## 10. 商譽、物業、廠房及設備及無形資產之減值評估

### 就無限可使用年期之無形資產進行減值測試

就無限可使用年期之無形資產進行減值測試而言，可無限使用年期之無形資產之可收回金額乃根據使用價值計算釐定。計算使用價值時使用現金流量預測，而預測建基於管理層批准涵蓋五年期之財務預算及貼現率19.83%(二零一二年：19.83%)。五年期以外之現金流量以零增長率推算。增長率之基礎為有關產業之增長預測及有關行業之平均長期增長率。估計無形資產之可收回金額低於無形資產之賬面值，因此，截至二零一三年六月三十日止年度，於損益確認無形資產減值虧損2,000,000港元(二零一二年：77,718,000港元)。

### 提供健康管理服務分部之減值測試

於截至二零一三年六月三十日止年度，由於提供健康管理服務分部的表現未如預期般理想，故管理層已對分部資產進行減值評估。就減值測試而言，有關健康管理之無形資產及物業、廠房及設備，已分配至單一現金產生單位(「現金產生單位」)(下稱單位甲)。倘現金產生單位之可收回金額下跌至低於其賬面值，則現金產生單位被視為減值。可收回金額為使用價值與公平值減銷售成本兩者中之較高值。分配至單位甲之資產賬面值如下：

	減值前之 賬面值 千港元	減值虧損 千港元	減值後之 賬面值 千港元
無形資產	4,534	4,534	-
物業、廠房及設備	21,855	16,457	5,398
	<u>26,389</u>	<u>20,991</u>	<u>5,398</u>

由於單位甲於截至二零一三年六月三十日止年度之可收回金額低於賬面值，故已就單位甲確認減值虧損20,991,000港元。分配減值虧損之目的，在於削減單位甲資產之賬面值。

可收回金額為公平值減銷售成本及使用價值之較高者。單位甲之可收回金額乃按使用價值計算釐定。可收回金額乃基於若干類似主要假設。使用價值利用基於管理層批准之財政預算(涵蓋五年期間)之現金流量預測及17.83%之貼現率計算。五年期以外之現金流量使用穩定之2%增長率推算。該增長率乃基於有關行業增長預測及有關行業之平均長期增長率。使用價值計算之主要假設涉及基於過往業績表現及管理層對市場發展之預測釐定之於預算期間之貼現率、增長率及預算毛利率及收入。於截至二零一三年六月三十日止年度錄得減值虧損，主要因為於中國業內競爭激烈及提供健康管理服務表現較預期遜色。

## 分銷生物產業產品分部之減值測試

於截至二零一三年六月三十日止年度，由於分銷生物產業產品分部持續產生分部虧損，管理層決定就相關無形資產274,000港元作出全面減值。物業、廠房及設備(包括租賃土地及樓宇)於二零一三年六月三十日進行重估，所得出的金額為34,897,000港元。因此，年內概無就相關有形資產確認減值。

於截至二零一二年六月三十日止年度，由於分銷生物產業產品分部的表現未如預期般理想，故管理層已對分部資產進行減值評估。就減值測試而言，有關分銷生物產業產品之商譽、無形資產及物業、廠房及設備，已分配至單一現金產生單位(下稱單位乙)。倘現金產生單位之可收回金額下跌至低於其賬面值，則現金產生單位被視為減值。可收回金額為使用價值與公平值減銷售成本兩者中之較高值。分配至單位乙之資產賬面值如下：

	減值前 賬面值 千港元	減值虧損 千港元	減值後 賬面值 千港元
商譽	1,954	1,954	–
無形資產	16,975	16,679	296
物業、廠房及設備	33,375	–	33,375
	<u>52,304</u>	<u>18,633</u>	<u>33,671</u>

由於單位乙截至二零一二年六月三十日止年度之可收回金額低於賬面值，已就單位乙確認減值虧損18,633,000港元。減值虧損按下列步驟分配，以削減單位乙資產之賬面值：

- (a) 先藉分配減值虧損1,954,000港元，將單位乙之商譽賬面值由1,954,000港元削減至零；
- (b) 然後將餘下減值虧損16,679,000港元分配至現金產生單位之餘下資產，基準為個別資產不得低於其公平值減銷售成本及其使用價值之較高者。由於單位乙之物業、廠房及設備包括租賃土地及樓宇(已重估為約33,121,000港元)，因此，餘下減值虧損16,679,000港元已分配至無形資產，以將其賬面值由16,975,000港元削減至296,000港元。

可收回金額為公平值減銷售成本及使用價值之較高者。單位乙之可收回金額乃按使用價值計算釐定。可收回金額乃基於若干類似主要假設。使用價值計算利用基於管理層批准之財政預算(涵蓋五年期間)之現金流量預測及16.20%之貼現率。五年期以外之現金流量使用零增長率推算。使用價值計算之主要假設為基於過往業績表現及管理層對市場發展之預測釐定之有關於預算期間之貼現率、增長率及預算毛利率及收入。於截至二零一二年六月三十日止年度之減值虧損主要因為於中國業內競爭激烈及分銷骨粒及骨油業務表現欠佳。



## 11. 貿易應收賬款

本集團與客戶之交易條款大部份以信貸方式進行，信貸期通常介乎30至180日不等。每名客戶均設有最高信貸限額。新客戶一般須預先付款。本集團致力嚴格控制未收回之應收款項，高級管理層會定期審閱逾期餘款。

於二零一三年及二零一二年六月三十日，貿易應收賬款之賬齡介乎30日至90日內，而賬齡根據報告期末之發票日期(與有關收入確認日期相若)呈列。

## 12. 預付款項、按金及其他應收款項

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
租金、管理費及其他按金	2,184	2,297
已付按金	160	1,449
其他(附註)	2,867	13,694
總計	<u>5,211</u>	<u>17,440</u>

附註：於二零一二年六月三十日，該款項包括藉由承兌票據向獨立第三方墊款約9,735,000港元，該墊款已於截至二零一三年六月三十日止年度償還。

## 13. 貿易應付賬款

於報告期末，貿易應付賬款按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
30日或以下	3,092	2
31至60日	-	3
61至180日	63	212
超過180日	-	282
	<u>3,155</u>	<u>499</u>

購買貨品之平均信貸期通常介乎60日至90日。

## 14. 可換股債券

根據二零一三年二月十八日訂立之配售協議及認購協議，本公司於二零一三年六月十一日按面值發行票面年息率0.1%之可換股債券，本金總額為133,000,000港元。可換股債券於發行日期起計十週年當日到期。

可換股債券以港元發行。可換股債券包括負債(連同與主負債緊密相連並附有本公司可行使提前贖回權利的嵌入式衍生工具)及權益兩個部份。於二零一三年六月十一日，負債部份之公平值為13,938,000港元，乃透過貼現現金流量法，利用類似非可換股債券的現行市場利率釐定，並計及本公司之信貸風險。權益部份117,416,000港元(乃經扣除負債及權益部份應佔交易成本分別193,000港元及1,646,000港元後，所收取之所得款項及負債部份之公平值之差額)。

可換股債券負債部份之實際利率為25.74%。

於二零一三年六月十七日及二零一三年六月二十六日，本金總額分別為4,000,000港元及16,000,000港元之可換股債券已轉換為本公司普通股。

## 15. 股本

	每股普通股 面值 港元	股數 千股	股本 千港元
法定：			
於二零一一年七月一日及 二零一二年六月三十日 股份合併後減少(附註b)	0.01	50,000,000 (47,500,000)	500,000 —
股份重組後增加(附註c)	0.2	2,500,000 47,500,000	500,000 —
於二零一三年六月三十日	0.01	<u>50,000,000</u>	<u>500,000</u>
已發行：			
於二零一一年七月一日及 二零一二年六月三十日 發行供股股份(附註a)	0.01	12,164,508	121,645
股份合併(附註b)	0.01	3,649,352 (15,023,167)	36,494 —
股份重組(附註c)	0.2	790,693 —	158,139 (150,232)
轉換可換股債券(附註d)	0.01 0.01	790,693 <u>50,000</u>	7,907 <u>500</u>
於二零一三年六月三十日	0.01	<u>840,693</u>	<u>8,407</u>

### 附註：

- (a) 於二零一二年八月八日，本公司以供股方式，按每持有十股可獲發三股供股股份的基準，配發及發行3,649,352,000股股份，認購價為每股供股股份0.022港元。
- (b) 於二零一三年一月十九日，本公司進行股份合併，每二十股每股面值0.01港元的已發行及未發行股份合併為一股面值0.20港元的合併股份。法定股份數目由50,000,000,000股減至2,500,000,000股，而股本仍然是500,000,000港元。
- (c) 於二零一三年三月二十五日，本公司進行股份重組，以使：(1)每股已發行合併股份的面值，由每股0.20港元減至每股0.01港元，方式為註銷每股繳足股本中之0.19港元；及(2)緊隨股本削減後，每股法定但未發行的合併股份分拆為20股新股份，每股面值0.01港元。

- (d) 於二零一三年六月十七日及二零一三年六月二十六日，於轉換可換股債券後，分別發行10,000,000股及40,000,000股每股面值0.01港元之本公司新普通股。可換股債券之本金總額分別為4,000,000港元及16,000,000港元，已轉換為10,000,000股及40,000,000股本公司普通股，轉換價為每股0.4港元。

於截至二零一三年六月三十日止年度發行之所有股份在所有方面與其時已發行之股份具有相同地位。

## 管理層討論及分析

### 集團業績

本集團於本財政年度之收益約為10,100,000港元，較去年財政年度（「去年財政年度」）（約25,500,000港元）減少約60.55%。本公司擁有人應佔本財政年度虧損約為72,800,000港元，業績較去年財政年度虧損約123,900,000港元有所改善。

### 業務回顧

#### 提供基因測試服務

從二零一零年十二月十三日起，本集團擁有在中國、香港及澳門地區永久獨家分銷基因測試服務之權利、在其他地區之永久非獨家分銷基因測試服務之權利以及就本集團分銷基因測試服務使用若干標誌之權利。

鑑於根據加盟協議之分銷商產生之收益顯著下降，並為更有效地管理分銷渠道及通過降低銷售開支以實現更高的利潤率，於二零一一年五月三日，本集團與相關分銷商訂立終止協議，終止上述加盟協議，自同日起開始生效。

本集團於去年財政年度初改變經營方向（轉型），從以前針對大眾銷售轉為針對專業渠道（主要是醫院及保健院等）銷售。於本財政年度下半年，本集團於上海開始設立新基因測試中心，其擬專注發展細胞及分子基因臨床測試。

於本財政年度，來自提供基因測試服務之收益從去年財政年度約22,600,000港元，減少至約4,600,000港元。針對大眾之基因測試銷售額大幅減少，主要由於銷售團隊重組、新管理層上場及採納全新銷售和營銷策略所致。

鑑於所採納之新銷售及營銷策略不明朗因數及風險眾多，董事會對於此業務的未來表現持保守看法。自獨立評估有關永久獨家及非獨家提供基因測試服務之權利的無形資產使用價值後，本集團作出無形資產減值虧損，總金額約為2,000,000港元。

### **分銷生物產業產品**

本集團已擁有自二零一零年一月一日起為期五年在中國分銷骨粒及骨油之獨家分銷權利，並可在任何一方於二零一四年十二月三十一日或之前無異議之情況下自動續期十年。

於本財政年度，分銷生物產業產品之收益從去年財政年度約1,000,000港元大幅下跌至零收益。由於有關業務表現持續不濟，加上經進一步獨立評估有關生物產業產品業務之獨家分銷權的無形資產及商譽使用價值後，本集團進一步就無形資產作出減值，總金額約為300,000港元。

### **提供健康管理服務**

本集團健康管理中心(「健康中心」)由於二零一一年年底開業之聯合基因(上海)健康中心，以及於二零一三年初開業之龍冠門診部組成，為一家以基因組技術為競爭優勢之高端健康管理及服務中心。健康中心之經營採納「4P醫療服務模式」，意指預測性(Predictive)、預防性(Preventive)、個人化(Personalised)及參與性(Participatory)醫療服務。本集團更拓展其服務以設立一套個人化之全面及終身之健康服務模式。本集團研發和提供進一步的健康管理服务，包括(i)提供健康管理服務，包括

經絡調理、針灸、拔罐及中藥治療顧問諮詢服務；(ii)提供運動生理學治療顧問諮詢服務；(iii)提供理療和氧療法治療服務；(iv)提供心理治療諮詢服務；(v)測試營養和代謝水平及提供治療諮詢；(vi)提供飲食治療；及(vii)基因突變檢測。健康中心與上海市多間醫院合作提供健康管理服務。

於本財政年度，提供健康管理服務之收益由去年財政年度1,800,000港元，增加至2,300,000港元。由於消費意欲持續疲弱，加上未有充足時間推廣及喚起公眾關注著重預防護理(而非治療護理)的嶄新健康管理概念，因此健康中心錄得經營虧損約41,500,000港元(二零一二年：22,900,000港元)。

鑑於所採納之新銷售及營銷策略不明朗因數及風險眾多，董事會對於此業務的未來表現持保守看法。自獨立評估與提供健康管理服務有關之無形資產及物業、廠房及設備之使用價值後，本集團作出無形資產及有形資產減值虧損分別約4,500,000港元及16,500,000港元。

#### **買賣美容產品**

本集團於二零一三年開展美容設備及美容產品貿易業務。貿易所得收益約為3,200,000港元(二零一二年：無)，而經營毛利率約為1.32%。

#### **證券投資**

本集團於二零一三年確認其投資活動為業務分部。來自債券利息收入之收益約為4,600,000港元(二零一二年：3,900,000港元)，而經營溢利約為4,600,000港元(二零一二年：4,600,000港元)。

#### **前景**

##### **提供基因測試服務**

基於市場的變化及為本集團制定的嶄新長久發展規劃，本集團於去年財政年度初改變經營方向(轉型)，從以前針對大眾銷售轉為針對專業渠道(主要是醫院及保健院等)銷售。

作出經營策略調整主要是由於(1)大眾客戶對基因檢測的實際意義認知不足，以致這部份的市場分層銷售逐漸放緩，以及(2)配合國家政策及本集團整體發展策略所致。本集團的管理層經過深入的市場調查和國家政策及市場分析後，預期中國衛生部將對醫院逐步放開基因檢測項目，故對經營策略作出調整。國家發展和改革委員會、衛生部等部門於二零一二年開始將基因檢測列入醫院檢查收費目錄。本集團亦同時調整經營策略，將銷售重點對象由大眾轉為專業渠道(主要是醫院及保健院等)，藉以銷售更多樣化及具針對性的基因檢測產品，例如藥物敏感性檢測、診斷及遺傳性疾病篩查等，以加強專業渠道之銷售。

本集團於二零一二年底已取得國家醫療執照，具備提供醫療體檢服務之相關專業資格，管理層預計藉此有助提升本集團認受性與知名度。另外，本集團內部亦進行人事架構重組，而新招聘員工擁有多於內地醫療機構的相關銷售經驗。目前，基因檢測服務銷售業務仍處於調整階段。管理層相信在專業渠道之銷售具有穩定及持續增長之特點，而於此等渠道所需之基因檢測產品之必需性、專業可信度於獲得消費者認知後均能顯著增強。管理層有信心基因檢測產品之銷售能走過去年財政年度之低谷，稍後將再逐步上升。

本財政年度(二零一三年)後，本集團已達成及滿足初步政府標準，於上海開設一間醫療診斷中心。由於中國政府嚴格規管醫療診斷中心數目，因此業內競爭有限。管理層預計，經政府許可設立醫療診斷中心後，本集團聲譽將得以提升，可望為其針對專業渠道之基因測試銷售業務，帶來協同效益。

### **分銷生物產業產品**

於二零一零年十二月，中荷(平湖)生物技術有限公司(「中荷(平湖)」)已開始在中國平湖建設生產廠房、研發實驗室及辦公室。

中荷(平湖)自二零一二年四月以來進行官司訴訟。一名建築商提出上訴，預期於數年內會作出最終判決。由於廠房被建築方非法佔領，產品投入生產及推出市場之計劃已被推遲。本集團現時正積極循法律途徑解決上述問題，務求盡快投入生產。無論在其業務、產品或技術方面，本集團將通過與世界領先的生物技術企業之戰略合作，繼續探索進一步發展之機遇，並致力建立一個具有高盈利潛力的完善產品組合。

### **提供健康管理服務**

本集團成立健康中心後，本集團已加強了會員服務及會員福利之銷售及推廣計劃。

作為中國第一家以基因檢測為主導提供全面健康管理服務之專業機構，健康中心提供之健康管理服務預期可填補現時中國國內對高端及個人化之健康管理服務供應之缺口，健康中心擁有專業之醫療團隊及門診部，致力提供高端、優質及度身訂造之體檢服務、基因檢測專業分析、中醫調理及運動康復指導等。於二零一二年，健康中心已獲發醫療執照，得以擴展產品組合，市場推廣渠道亦有所強化，預期健康中心之收益將逐步平穩及增長。

與此同時，人力資源已有所改進，以改善營運效率及業務規模。管理層預期，人力資源改善，配合健康中心的營銷措施，將有助提升收入。

### **美容產品貿易**

隨著亞洲大部份發展中國家的國民生產總值及平均收入攀升，令客戶可以花費更多金錢於美容產品之上，管理層預期，亞太地區的美容產品需求將持續上升。展望將來，本集團將開發高利潤產品，並加強銷售力度，以進一步提升收入及溢利。



## 證券投資

本公司管理層預期，全球經濟前景有望於日後得以改善。管理層將積極檢討組合表現，以帶動本公司的組合收入及溢利增長。

除了發展上述業務外，本集團將繼續在中國以至於全球各地積極物色具吸引力的投資，藉以(i)發展新業務及現有業務，及(ii)為本集團賺取長期正面的現金流及盈利。同時，本集團可能於需要時進行多種資金籌集活動以加強本公司之資金基礎。

## 財務回顧

### 資本架構

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
法定：		
50,000,000,000股每股面值0.01港元之普通股	<u>500,000</u>	<u>500,000</u>
已發行及繳足：		
840,693,024股每股面值0.01港元之普通股	<u>8,407</u>	<u>121,645</u>

於二零一三年六月三十日，本集團之總借貸約為37,000,000港元(二零一二年六月三十日：11,000,000港元)，包括本公司未轉換可換股債券之債務價值達11,800,000港元及來自本集團之附屬公司龍脈(上海)健康管理服務有限公司(「龍脈(上海)」)非控股股東之貸款約25,200,000港元。

### 流動資金及財務資源

於二零一三年六月三十日，本集團之銀行及現金結餘約為355,300,000港元(二零一二年六月三十日：約169,800,000港元)。

本集團於二零一三年六月三十日之流動資產對流動負債之比率為7.74，而於二零一二年六月三十日則為15.74。本集團於二零一三年六月三十日之資本負債比率為0.13(二零一二年六月三十日：0.07)，而該項比率乃根據本集團之負債總額約63,700,000港元(二零一二年六月三十日：約25,400,000港元)及本集團之資產總值約508,000,000港元(二零一二年六月三十日：約356,000,000港元)計算。

在本財政年度內，本集團已投資於金融資產，旨在增加盈餘現金。此金融資產包括定期存款和能隨時轉換為現金之上市債券。本集團重視盈餘現金及現金等價物之安全、短期承諾和可用性。

## 重大投資、收購及出售

於二零一三年四月二十七日(交易時段後)，本公司(為買方)及毛裕民博士(「毛博士」)及JNJ Investments Limited(「JNJ」)(為賣方)訂立有條件買賣協議(日期為二零一三年四月二十七日)(經二零一三年五月七日的補充協議及二零一三年八月三十日的第二份補充協議補充及修訂)，據此，本公司有條件同意收購而(i) JNJ及毛博士有條件同意出售精優藥業控股有限公司(「精優」) 450,000,000股股份，及本金總額為320,650,000港元之可換股債券，附有轉換權可按最初轉換價每股0.6413港元(可予調整)兌換為500,000,000股精優股份，分別由精優發行，總代價為608,000,000港元；及(ii)毛博士有條件同意出售本金總額最高為256,520,000港元(四批之總金額)之可換股債券，附有轉換權可分四批按最初轉換價每股0.6413港元(可予調整)兌換為精優發行之400,000,000股精優股份，總代價最多為256,000,000港元。

毛博士為本公司控股股東，故彼為本公司之關連人士。JNJ為毛博士實益擁有，故為本公司之關連人士。因此，根據上市規則第14A.13(1)(a)條，該等交易構成本公司之關連交易，並根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)第14A.25條彙總計算。

於二零一三年九月三十日，上述買賣協議尚未完成，並須待股東於本公司將於二零一三年十月十八日舉行之股東特別大會上投票批准後，方可落實。

於二零一三年四月二十五日，本公司間接全資附屬公司東龍脈(上海)健康管理服務有限公司、龍脈(上海)健康管理服務有限公司(「龍脈(上海)」)(本公司間接非全資附屬公司)及吉林精優長白山藥業有限公司(精優之間接全資附屬公司)與本公司於該注資協議日期之控股股東之實益擁有人謝博士訂立有條件注資協議(「該注資協議」)。根據該注資協議，謝博士同意於二零一四年五月三十日或之前注入現金約人民幣7,500,000元，作為龍脈(上海)經有關注資(「注資」)擴大後之37.47%註冊資本。根據上市規則第14.29條所界定，注資構成本集團視為出售其於龍脈(上海)之29.98%股權。該注資協議已於二零一三年八月完成。根據上市規則第14A章，由於謝博士於該注資協議日期為本公司之控股股東，並為本公司關連人士，訂立該注資協議構成本公司之一項關連交易。

除上文披露者外，本財政年度內，本集團並無其他重大投資、作出任何重大收購或出售本集團公司或關連公司之行為。

### **本集團資產抵押**

於二零一三年六月三十日，本集團及本公司並無任何資產抵押(二零一二年六月三十日：無)。

### **或然負債**

董事並不知悉本集團及本公司於二零一三年六月三十日有任何重大或然負債(二零一二年六月三十日：無)。

### **外匯風險**

本集團之貨幣資產及負債以及業務主要以港元、人民幣(「人民幣」)及美元進行。本集團對其外匯風險管理維持審慎策略，並透過平衡外幣資產與外幣負債以及外幣收益與外幣開支對沖外匯風險。本集團密切監察外幣風險，並將於有需要時考慮對沖外幣之風險。

### **僱員人數及薪酬**

於二零一三年六月三十日，本集團有165(二零一二年六月三十日：218)名全職僱員，大部份均任職本公司於中國之附屬公司。本集團之政策乃維持僱員(包括董事)之薪酬與市場一致，並與職責相符。酌情年終花紅乃根據個人表現而向僱員支付。其他僱員福利包括醫療保險、退休計劃、培訓課程及教育資助。於本財政年度之員工總成本(包括董事酬金)約為18,700,000港元(二零一二年：約20,000,000港元，包括約1,100,000港元員工成本已資本化於研究及開發成本中)。

### **購買、出售或贖回本公司之上市證券**

本財政年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司上市證券。

## **遵守企業管治守則**

於本財政年度，本公司已採納及遵守聯交所上市規則附錄十四所載之一切守則條文(「守則」)(及由二零一二年四月一日守則修訂生效起遵守新守則條文)，惟下文所述之偏離情況除外。

### **守則條文第A.2.1條**

行政總裁之職位仍空置，本公司正物色合適人選擔任此職位。

### **守則條文第A.4.1條**

守則條文第A.4.1條規定，非執行董事之委任應有特定任期，並須接受重選。

本公司已偏離守則條文第A.4.1條。非執行董事及獨立非執行董事之委任並無特定任期，惟須根據本公司組織章程細則之條文，至少每三年輪值告退一次並膺選連任。因此，本公司認為已採取足夠措施以符合該項守則條文目的。

董事相信，儘管非執行董事之委任並無指定任期，董事承諾致力代表本公司及其股東之整體長遠利益。

## **董事進行之證券交易**

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行證券交易之行為守則。全體董事已確認，彼等於整個本財政年度已完全遵守標準守則。於本財政年度，本公司沒有注意到有任何不遵守此守則之事件。

## **審核委員會**

本公司之審核委員會(「審核委員會」)由三名獨立非執行董事組成。審核委員會與管理層審閱本集團採納之會計政策及慣例，並討論審計、內部監控及財務呈報事宜。審核委員會已審閱本集團於本財政年度之經審核財務報表。

## 德勤•關黃陳方會計師行之工作範圍

本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行同意，本初步公告所載之本集團截至二零一三年六月三十日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其有關附註之數據，等同於本集團本年度之經審核綜合財務報表所載之金額。德勤•關黃陳方會計師行就此執行之工作並不構成按香港會計師公會所頒佈之香港核數準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則而進行之核證工作，因此德勤•關黃陳方會計師行亦不會就本初步公告作出任何核證。

## 刊登年度業績公告及年度報告

本年度業績公告已上載於本公司之網頁([www.unitedgenegroup.com](http://www.unitedgenegroup.com)及[www.irasia.com/listco/hk/unitedgene](http://www.irasia.com/listco/hk/unitedgene))及聯交所之網頁([www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk))。本公司於本財政年度之年度報告(包括根據上市規則需要提供的資料)將稍後寄予本公司股東，並稍後發佈於上述網頁以供瀏覽。

承董事會命  
聯合基因科技集團有限公司  
董事  
李雅欣

香港，二零一三年九月三十日

於本公告日期，董事會包括蔣年女士(主席兼非執行董事)、李雅欣小姐(執行董事)、郭懿博士(執行董事)、肖焱女士(非執行董事)、鄔燕敏女士(非執行董事)、陳偉君女士(獨立非執行董事)、張志鴻博士(獨立非執行董事)及王榮樑先生(獨立非執行董事)。