

1. 送呈公司註冊處處長的文件

隨本招股章程一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件為（其中包括）**白色及黃色及綠色**申請表格文本、本招股章程「附錄五－法定及一般資料－其他資料－專家同意書」一段所提及的書面同意，以及本招股章程「附錄五－法定及一般資料－重大合約概要」一段所提及的重大合約的經核證文本。

2. 備查文件

以下文件的副本自本招股章程刊發日期起計**14日**（包括該日）止的一般營業時間，在李偉斌律師行的辦事處（地址為香港中環環球大廈**22樓**）可供查閱：

- (a) 組織章程大綱及組織章程細則；
- (b) 畢馬威會計師事務所編製的會計師報告（其全文載於本招股章程「附錄一－會計師報告」）；
- (c) 畢馬威會計師事務所發出有關本集團未經審核備考財務資料的報告（其全文載於本招股章程「附錄二－未經審核備考財務資料」）；
- (d) 本公司截至**2010年、2011年及2012年12月31日**止三個年度各年以及截至**2013年6月30日**止六個月的經審核綜合財務報表；
- (e) 仲量聯行企業評估及諮詢有限公司就本集團的物業權益編製的函件、估值概要及估值證書（其全文載於本招股章程「附錄三－物業估值」）；
- (f) 公司法；
- (g) **Appleby**編製的意見函件，當中概述本招股章程「附錄四－本公司組織章程及開曼群島公司法概要」所述的開曼群島公司法若干方面；
- (h) 競天公誠律師事務所就本集團若干方面及本集團於中國的物業權益，以及就與業務有關的中國法律及法規的概要編制的法律意見；
- (i) 由嘉源律師事務所就本集團於中國若干方面編製的法律意見；
- (j) 本招股章程「附錄五－法定及一般資料－重大合約概要」一段所提及的書面同意；

- (k) 本招股章程附錄五「法定及一般資料－專家同意書」一段所提及的書面同意；
- (l) 購股權計劃；及
- (m) 本招股章程「附錄五－法定及一般資料－董事」一段所提及的服務合約或委聘書。