

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



EXTRAWELL PHARMACEUTICAL HOLDINGS LIMITED

精優藥業控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 00858)

正面盈利預告

及

有關截至二零一三年九月三十日止六個月的中期報告之澄清公告

(A) 正面盈利預告

本公告乃由精優藥業控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司稱為「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及證券及期貨條例第XIVA部(香港法例第571章)項下內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司之股東(「股東」)及潛在投資者，根據就本集團截至二零一四年三月三十一日止年度之未經審核綜合管理賬目(「管理賬目」)之初步評估，本集團預期與截至二零一三年三月三十一日止財政年度本集團所錄得的溢利相比，截至二零一四年三月三十一日止財政年度的溢利將錄得大幅增加。

根據就管理賬目之初步評估，本公司權益持有人於截至二零一四年三月三十一日止年度應佔綜合溢利預期將錄得大幅增加(與截至二零一三年三月三十一日止相應年度相比)，其主要由於(當中包括)出售物業、廠房及設備之收益顯著增加，儘管有應收貸款及貿易應收賬款之減值撥備以及可換股債券之估算利息。

上文所載之資料僅根據董事會現時可獲取之資料(包括管理賬目,其於本公告日期尚未經本公司之核數師審閱及審計)之初步評估。本公司截至二零一四年三月三十一日止之年度業績預期將於二零一四年六月底前刊發。

(B) 有關截至二零一三年九月三十日止六個月的中期報告之澄清公告

此外,根據管理賬目之初步評估,本公司權益持有人於二零一四年三月三十一日應佔綜合權益與於二零一三年三月三十一日餘額比較預期錄得顯著減少,其主要由於(當中包括)根據香港財務報告準則規定,以權益交易(不作為商譽)記入於二零一三年七月完成的就投資成本超出於本集團佔進生有限公司49%非控股權益的公平值,儘管因(i)前段所述權益持有人應佔溢利顯著增加,(ii)根據本公司發行的可換股債券轉換為股份之股份溢價,及(iii)記入可換股債券的權益部分而權益增加。

謹因此提述分別於二零一三年十二月十二日及二零一三年十一月二十九日刊發的中期報告(「中期報告」)及中期業績公告(「中期業績公告」)。除文義另有所指外,本公告所用詞彙與於中期報告所界定者具有相同涵義。董事會謹請股東及潛在投資者注意中期報告第2及3頁以及中期業績公告第1及2頁的本集團於二零一三年九月三十日之未經審核簡明綜合財務狀況表(「中期財務狀況表」),當中約598,349,000港元之商譽記入於本公司權益持有人應佔儲備(並非於非流動資產)後,前述儲備的餘額應列為297,071,000港元而非895,420,000港元,而非流動資產的總餘額應列為449,058,000港元而非1,047,407,000港元。經重列之中期財務狀況表載列如下,以便參考。

於二零一三年九月三十日之未經審核簡明綜合財務狀況表

	於二零一三年九月三十日 (未經審核)	
	經重列 千港元	如呈報 千港元
非流動資產		
投資物業	1,704	1,704
物業、廠房及設備	113,354	113,354
預付土地租賃付款	22,156	22,156
無形資產	286,136	286,136
商譽	—	598,349
可供出售投資	13,128	13,128
於聯營公司之權益	—	—
應收非控股權益之款項	6,583	6,583
向非控股權益之貸款	5,997	5,997
	<u>449,058</u>	<u>1,047,407</u>
流動資產		
存貨	14,644	14,644
貿易應收賬款	75,004	75,004
按金、預付款項及其他應收款項	43,462	43,462
已抵押銀行存款	19,761	19,761
現金及現金等值項目	153,565	153,565
	<u>306,436</u>	<u>306,436</u>
總資產	<u>755,494</u>	<u>1,353,843</u>

於二零一三年九月三十日
(未經審核)

	經重列 千港元	如呈報 千港元
資本及儲備		
股本	23,900	23,900
儲備	<u>297,071</u>	<u>895,420</u>
本公司權益持有人應佔權益	320,971	919,320
非控股權益	<u>135,837</u>	<u>135,837</u>
權益總額	<u>456,808</u>	<u>1,055,157</u>
非流動負債		
應付非控股權益款項	9,874	9,874
來自非控股權益之貸款	5,997	5,997
遞延稅項負債	102	102
可換股債券	<u>116,275</u>	<u>116,275</u>
	<u>132,248</u>	<u>132,248</u>
流動負債		
貿易應付賬款及應付票據	11,841	11,841
預提費用及其他應付款項	17,655	17,655
應付非控股權益款項	32,404	32,404
遞延收入—即期部分	103,087	103,087
應付稅項	<u>1,451</u>	<u>1,451</u>
	<u>166,438</u>	<u>166,438</u>
總權益及負債	<u>755,494</u>	<u>1,353,843</u>
流動資產淨值	<u>139,998</u>	<u>139,998</u>
總資產減流動負債	<u>589,056</u>	<u>1,187,405</u>

此外，董事會謹請股東及潛在投資者注意中期報告第36頁及中期業績公告第16頁有關本集團於二零一三年九月三十日的總借款與總資產之比率應由0.04重列為0.06。

股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
精優藥業控股有限公司
主席
謝毅

香港，二零一四年六月十二日

於本公告日期，執行董事為謝毅博士、樓屹博士、程勇先生、王秀娟女士及廖國華先生，而獨立非執行董事為方林虎先生、薛京倫先生及金松女士。

* 僅供識別