

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## ORIENT OVERSEAS (INTERNATIONAL) LIMITED

東方海外(國際)有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 316)

二零一四年六月三十日止

中期業績公佈

東方海外(國際)有限公司(「本公司」)董事會宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一四年六月三十日止六個月之未經審核中期業績如下，本中期業績已經由羅兵咸永道會計師事務所審閱，並發出無保留意見之審閱報告。該審閱報告書將連同中期報告書一併派發予各股東。

### 簡明綜合損益表 (未經審核)

截至二零一四年六月三十日止六個月

美元千元	附註	二零一四年	二零一三年
收益	5	3,237,248	3,025,005
營運支出		(2,920,317)	(2,821,385)
毛利		316,931	203,620
於一投資物業之公允值溢利/(虧損)		9,653	(4,560)
其他營運收入		89,824	32,282
其他營運支出		(205,517)	(228,064)
經營溢利	6	210,891	3,278
財務開支	8	(26,788)	(18,592)
應佔合營公司溢利		2,467	1,901
應佔聯營公司溢利		7,680	5,332
除稅前溢利/(虧損)		194,250	(8,081)
稅項	9	(13,056)	(7,056)
期內溢利/(虧損)		181,194	(15,137)
應佔溢利/(虧損)如下:			
本公司股東		181,296	(15,264)
非控制性權益		(102)	127
		181,194	(15,137)
普通股每股盈利/(虧損)(美仙)			
基本及攤薄	11	29.0	(2.4)
中期股息	10	46,934	-

簡明綜合全面收益表（未經審核）  
截至二零一四年六月三十日止六個月

美元千元	二零一四年	二零一三年
期內溢利／（虧損）	<u>181,194</u>	<u>(15,137)</u>
其他全面收益如下：		
日後不會於損益表中重列之項目：		
界定福利計劃重新計量虧損	<u>(131)</u>	<u>(6,554)</u>
日後或會於損益表中重列之項目：		
可供出售財務資產		
- 公允值變動	(50,111)	(8,414)
- 資產重估儲備變現	-	(112)
幣值換算調整		
- 海外附屬公司	(1,404)	3,005
- 非控制性權益	(52)	103
- 聯營公司	(1,296)	1,829
- 合營公司	<u>(72)</u>	<u>134</u>
日後或會於損益表中重列之項目總額	<u>(52,935)</u>	<u>(3,455)</u>
期內其他全面虧損稅後淨額	<u>(53,066)</u>	<u>(10,009)</u>
期內總全面收益／（虧損）	<u>128,128</u>	<u>(25,146)</u>
應佔總全面收益／（虧損）如下：		
本公司股東	128,282	(25,376)
非控制性權益	<u>(154)</u>	<u>230</u>
	<u>128,128</u>	<u>(25,146)</u>

簡明綜合資產負債表（未經審核）

於二零一四年六月三十日

美元千元	附註	二零一四年 六月三十日	二零一三年 十二月三十一日
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	12	5,483,151	5,320,251
投資物業	12	180,000	170,000
預付租賃溢價	12	9,229	9,543
合營公司		9,889	8,674
聯營公司		148,779	134,697
無形資產	12	45,409	42,663
遞延稅項資產		3,895	4,072
退休金及退休資產		677	-
金融衍生工具	14	3,696	4,407
有限制之銀行結餘		34,933	24,731
可供出售財務資產		131,467	149,667
持至到期日之投資		239,915	254,572
其他非流動資產		20,301	22,928
		<u>6,311,341</u>	<u>6,146,205</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		160,654	150,058
應收賬項及預付項目	13	599,253	554,852
應收一間聯營公司賬項		2,341	7,330
持至到期日之投資		16,057	-
組合投資		208,779	217,986
有限制之銀行結餘		426	1,441
現金及銀行結餘		1,954,986	1,912,346
		<u>2,942,496</u>	<u>2,844,013</u>
<b>總資產</b>		<u>9,253,837</u>	<u>8,990,218</u>
<b>權益</b>			
<b>股東權益</b>			
股本	15	62,579	62,579
儲備	16	4,524,715	4,408,228
		4,587,294	4,470,807
<b>非控制性權益</b>		5,663	5,817
<b>總權益</b>		<u>4,592,957</u>	<u>4,476,624</u>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借貸	18	3,241,411	3,265,555
遞延稅項負債		54,821	55,557
退休金及退休負債		260	2,409
金融衍生工具	14	1,764	4,728
		<u>3,298,256</u>	<u>3,328,249</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬項及應計項目	17	1,023,072	904,624
合營公司應付款		10,109	6,991
借貸	18	323,547	268,310
本期稅項		4,653	5,420
金融衍生工具	14	1,243	-
		<u>1,362,624</u>	<u>1,185,345</u>
<b>總負債</b>		<u>4,660,880</u>	<u>4,513,594</u>
<b>總權益及負債</b>		<u>9,253,837</u>	<u>8,990,218</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>1,579,872</u>	<u>1,658,668</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>7,891,213</u>	<u>7,804,873</u>

簡明綜合現金流量表（未經審核）  
截至二零一四年六月三十日止六個月

美元千元	二零一四年	二零一三年
<b>營運業務現金流量</b>		
營運產生之現金	283,834	164,776
支付利息	(17,491)	(13,252)
融資租賃支出之利息部份	(6,993)	(5,487)
已繳海外稅款	(6,782)	(13,568)
營運業務現金產生淨額	<u>252,568</u>	<u>132,469</u>
<b>投資業務現金流量</b>		
出售物業、機器及設備	118,289	15,341
出售可供出售財務資產	37	116
到期贖回持至到期日之投資	2,581	-
購入物業、機器及設備	(11,161)	(167,885)
添置投資物業	(347)	(9,560)
購入持至到期日之投資	(2,736)	-
組合投資減少／（增加）	9,217	(16,958)
合營公司應付款增加	3,118	2,979
有限制之銀行結餘增加	(9,187)	(3,135)
超過三個月到期之		
銀行存款增加	(114,963)	(175,926)
增加投資於聯營公司	(10,296)	(10,051)
購入無形資產	(6,943)	(4,848)
其他非流動資產減少	2,627	110
收取利息	17,878	16,786
收取組合投資之股息	125	164
收取可供出售財務資產之分派	1,212	-
收取可供出售財務資產之股息	7,903	7,906
收取聯營公司之股息	7,330	-
收取合營公司之股息	1,180	961
非控制性權益之資本貢獻	-	48
投資業務現金產生／（使用）淨額	<u>15,864</u>	<u>(343,952)</u>
<b>融資業務現金流量</b>		
新增貸款	197,963	464,100
償還貸款	(350,529)	(242,095)
融資租賃支出之資本部份	(173,755)	(125,791)
支付予本公司股東之股息	(11,795)	(44,987)
融資業務現金（使用）／產生淨額	<u>(338,116)</u>	<u>51,227</u>
<b>現金及現金等價物減少淨額</b>	<b>(69,684)</b>	<b>(160,256)</b>
於期初之現金及現金等價物	1,719,902	1,597,018
幣值換算調整	(2,444)	1,241
於期終之現金及現金等價物	<u>1,647,774</u>	<u>1,438,003</u>
<b>現金及現金等價物結存分析</b>		
於存款日起計三個月內到期之		
銀行結存及存款	1,647,893	1,438,129
銀行透支	(119)	(126)
	<u>1,647,774</u>	<u>1,438,003</u>

簡明綜合權益變動表（未經審核）  
截至二零一四年六月三十日止六個月

美元千元	股東權益			非控制性	總額
	股本	儲備	小計	權益	
於二零一三年十二月三十一日	62,579	4,408,228	4,470,807	5,817	4,476,624
期內總全面收益／（虧損）	-	128,282	128,282	(154)	128,128
股東交易					
二零一三年度末期股息	-	(11,795)	(11,795)	-	(11,795)
於二零一四年六月三十日	<u>62,579</u>	<u>4,524,715</u>	<u>4,587,294</u>	<u>5,663</u>	<u>4,592,957</u>
於二零一二年十二月三十一日	62,579	4,419,236	4,481,815	5,778	4,487,593
期內總全面（虧損）／收益	-	(25,376)	(25,376)	230	(25,146)
股東交易					
二零一二年度末期股息	-	(44,987)	(44,987)	-	(44,987)
非控制性權益之資本貢獻	-	-	-	48	48
於二零一三年六月三十日	<u>62,579</u>	<u>4,348,873</u>	<u>4,411,452</u>	<u>6,056</u>	<u>4,417,508</u>

## 中期財務資料附註

### 1. 一般資料

東方海外(國際)有限公司(「本公司」)為一家在百慕達註冊成立的有限公司，註冊地址為香港灣仔港灣道 25 號海港中心 33 樓。

本公司的股份在香港聯合交易所有限公司主版上市。

此中期財務資料於二零一四年八月八日獲董事會通過。

### 2. 編制基準

中期財務資料是根據香港財務報告準則(「財務準則」)編製。中期財務資料已按照歷史成本法編製，並就投資物業、可供出售財務資產、財務資產及財務負債(包括金融衍生工具)而作出修訂，按公允值列賬，並符合香港會計師公會頒佈之會計準則 34《中期財務報告》。

除以下所披露外，中期財務資料之會計政策及計算方法與編製截至二零一三年十二月三十一日止年度賬目所採用者一致。

## 2. 編制基準 (續)

### 採納經修訂財務準則

於二零一四年，本集團採納下列與其業務相關現有準則之修訂及詮釋。

#### 現有準則之修訂及詮釋

會計準則 32 修訂	金融工具：表列－抵銷金融資產及金融負債
會計準則 36 修訂	非金融工具的可收回金額之披露
香港（國際財務報告解釋委員會）－詮釋 21	徵費

報告期內生效的新公佈之準則、對現有準則之修訂及年度改進不會對本集團造成重大影響。

#### 與本集團相關但尚未生效之準則及對現有準則之修訂

新公佈之準則及對現有準則之修訂	於會計年度或以後生效	
會計準則 19 (2011) 修訂	界定福利計劃：僱員供款	二零一四年七月一日
財務準則	2010 - 2012 年報告週期之年度改進	二零一四年七月一日
財務準則	2011 - 2013 年報告週期之年度改進	二零一四年七月一日
財務準則 11 修訂	收購共同經營權益的會計法	二零一六年一月一日
會計準則 16 及會計準則 38 修訂	折舊和攤銷的可接受方法的澄清	二零一六年一月一日
財務準則 15	客戶合同收入	二零一七年一月一日
財務準則 7 修訂	金融工具：強制性生效日期及過渡性披露	未落實*
財務準則 9	金融工具	未落實*

\* 強制性生效日期將於落實財務準則 9 之未完成部份後釐定。

本集團並未提前應用上述公佈之準則及對現有準則之修訂，目前未能確定採納後會否對本集團之會計政策及財務報表的呈報帶來重大改變。

### 3. 財務風險管理

全部有關本集團之財務風險管理目的及政策與截至二零一三年十二月三十一日止年度財務報表所列者一致。

#### 3.1 公允值估計

下表利用估值法分析按公允價值入賬的金融工具。不同層級的定義如下：

- 在活躍市場對相同資產或負債之報價(未經調整)(第1級)。
- 除了第1級所包括的報價外，該資產或負債的可觀察其他輸入，無論直接(即時價格)或間接(即源自價格)(第2級)。
- 資產或負債並非基於可觀察市場數據(即不可觀察之輸入)(第3級)。

下表列出按公允值計量於二零一四年六月三十日時集團之財務資產及負債：

美元千元	第1級	第2級	第3級	總額
<b>資產</b>				
組合投資				
— 權益性證券	21,678	-	-	21,678
— 債務證券	175,154	-	-	175,154
— 基金及其他投資	-	11,947	-	11,947
金融衍生工具	-	3,696	-	3,696
可供出售財務資產				
— 上市權益性證券	64,529	-	-	64,529
— 其他投資	-	-	66,938	66,938
總資產	<u>261,361</u>	<u>15,643</u>	<u>66,938</u>	<u>343,942</u>
<b>負債</b>				
金融衍生工具	-	3,007	-	3,007
總負債	<u>-</u>	<u>3,007</u>	<u>-</u>	<u>3,007</u>



### 3. 財務風險管理(續)

#### 3.1 公允值估計(續)

下表列出按公允值計量於二零一三年十二月三十一日時集團之財務資產及負債：

美元千元	第 1 級	第 2 級	第 3 級	總額
<b>資產</b>				
組合投資				
— 權益性證券	24,322	-	-	24,322
— 債務證券	187,314	148	-	187,462
— 基金及其他投資	-	6,202	-	6,202
金融衍生工具	-	4,407	-	4,407
可供出售財務資產				
— 上市權益性證券	37,521	-	-	37,521
— 其他投資	-	-	112,146	112,146
總資產	<u>249,157</u>	<u>10,757</u>	<u>112,146</u>	<u>372,060</u>
<b>負債</b>				
金融衍生工具	-	4,728	-	4,728
總負債	<u>-</u>	<u>4,728</u>	<u>-</u>	<u>4,728</u>

期內第1級、第2級與第3級之間並無轉撥。

第2級及第3級金融工具之具體估值技術包括：

- 經銷商報價。
- 根據可測的收益曲線圖作估計未來現金流之現值來計算利率掉期之公允值。
- 於結算日的遠期匯率用作考慮外匯遠期合約之公允值，產生之價值貼現回現值。
- 由管理層的判斷而釐定的市場流動性折現率來估算分類為可供出售財務資產之非上市權益性證券之公允值。

### 3. 財務風險管理(續)

#### 3.1 公允值估計(續)

期內估值技術並無改變。

第3級工具主要包括分類為可供出售財務資產之非上市權益性證券。

下表列出第3級工具之變化：

	美元千元
二零一三年十二月三十一日結餘	112,146
出售	(10)
幣值換算調整	2
計入其他全面收益內之公允值變動	(45,200)
	<hr/>
二零一四年六月三十日結餘	66,938
	<hr/> <hr/>
	美元千元
二零一二年十二月三十一日結餘	115,334
出售	(116)
幣值換算調整	(34)
計入其他全面收益內之公允值變動	(6,400)
	<hr/>
二零一三年六月三十日結餘	108,784
	<hr/> <hr/>

用作計算第3級工具公允值之貼現率為百分之十五。貼現率愈高，公允值愈低。

### 3. 財務風險管理(續)

#### 3.2 以攤銷成本入賬之金融工具公允值

美元千元	賬面價值		公允價值	
	二零一四年 六月 三十日	二零一三年 十二月 三十一日	二零一四年 六月 三十日	二零一三年 十二月 三十一日
非流動銀行貸款	1,849,742	1,982,232	1,850,909	1,984,035
非流動融資租賃債務	1,391,669	1,283,323	1,384,860	1,275,871
持至到期日之投資	255,972	254,572	271,803	265,025

載於下文之財務資產及負債之賬面價值基本等同於其公允價值：

- 應收賬項及預付項目
- 預付租賃溢價
- 現金及銀行結餘
- 有限制之銀行結餘
- 其他流動財務資產
- 應付賬項及應計項目
- 除上述所提及之借貸
- 其他流動財務負債

#### 4. 關鍵會計估算及判斷

估算和判斷會根據過往經驗和其他因素進行持續評估，包括在有關情況下相信為合理的未來事件的預測。所得的會計估算如其定義，很少會與其實際結果相同。

編製中期財務資料所採用之估算和假設與編製截至二零一三年十二月三十一日止年度賬目所採用者一致。

#### 5. 收益

美元千元	二零一四年	二零一三年
貨櫃運輸及物流	3,224,218	3,012,234
租金收入	<u>13,030</u>	<u>12,771</u>
	<u><b>3,237,248</b></u>	<u><b>3,025,005</b></u>

集團之主要業務為貨櫃運輸及物流。

收益包括經營貨櫃運輸及物流業務所得之總運費、船租、服務費及其他收入及來自投資物業之租金收入之總額。

## 6. 經營溢利

美元千元	二零一四年	二零一三年
經營溢利已計入下列各項：		
銀行利息收入	8,895	7,427
持至到期日之投資利息收入	5,071	5,033
一投資物業租金之總收入	13,030	12,771
出售物業、機器及設備溢利	4,540	6,274
可供出售財務資產收入		
- 出售溢利	27	112
- 分派	1,212	1,164
- 股息收入	40,175	7,906
利率掉期合約淨收益	233	-
外匯遠期合約公允值溢利	1,568	-
組合投資收入		
- 公允值溢利（已變現及未變現）	4,495	-
- 利息收入	3,514	3,822
- 股息收入	213	258
外幣折算溢利	<u>6,117</u>	<u>-</u>
已扣除下列各項：		
折舊		
擁有之資產	120,297	104,390
租賃之資產	37,260	39,503
營運租約租金支出		
船舶及設備	159,798	183,453
碼頭及泊位	18,348	12,177
房地產	14,611	11,675
有關一投資物業之直接營運費用	7,027	7,399
組合投資虧損		
- 公允值虧損（已變現及未變現）	-	14,651
利率掉期合約淨虧損	-	621
外匯遠期合約公允值虧損	-	944
無形資產之攤銷	4,197	4,215
預付租賃溢價之攤銷	245	244
外幣折算虧損	<u>-</u>	<u>1,161</u>

## 7. 主要管理層報酬

美元千元	二零一四年	二零一三年
薪金及其他短期僱員福利	<b>1,680</b>	2,622
退休金支出 - 界定供款計劃	<b>148</b>	255
	<b><u>1,828</u></b>	<b><u>2,877</u></b>

本集團通常於每年約四月或五月根據上年度之實際業績來決定所派付酌定花紅予僱員（包括董事）。酌定花紅乃按前一年度業績於本年度內實際支付予各董事及人士。

## 8. 財務開支

美元千元	二零一四年	二零一三年
利息支出	<b>(28,487)</b>	(20,876)
資本化列入資產之金額	<b>1,699</b>	2,284
淨利息支出	<b><u>(26,788)</u></b>	<b><u>(18,592)</u></b>

## 9. 稅項

美元千元	二零一四年	二零一三年
本期稅項		
香港利得稅	<b>(509)</b>	(794)
海外稅項	<b><u>(12,947)</u></b>	<b><u>(9,806)</u></b>
	<b>(13,456)</b>	(10,600)
遞延稅項		
海外稅項	<b>400</b>	3,544
	<b><u>(13,056)</u></b>	<b><u>(7,056)</u></b>

稅項之計算以本期內估計應課稅溢利按有關國家（本集團在該國家有經營業務）適用之稅率作出準備。此等稅率範圍由百分之十至百分之四十七（二零一三年：百分之十至百分之四十七），而香港適用之利得稅稅率為百分之十六點五（二零一三年：百分之十六點五）。

## 10. 中期股息

美元千元

二零一四年 二零一三年

中期股息每股普通股7.5美仙

(二零一三年：無)

46,934 -

董事會建議派付二零一四年之中期股息，每股普通股 7.5 美仙(二零一三年：無)。建議派付之股息將於二零一四年十二月三十一日止年度之賬項中列作保留溢利分配。

## 11. 普通股每股盈利／（虧損）

普通股之每股基本及攤薄盈利／（虧損）乃按公司普通股股東應佔集團溢利／（虧損），除以已發行普通股數目來計算。

由於並無潛在攤薄股份，普通股之每股基本及攤薄盈利／（虧損）相等。

美元千元

二零一四年 二零一三年

已發行普通股數目(千)

625,793 625,793

股東應佔集團之溢利／（虧損）：

本公司股東

181,296 (15,264)

非控制性權益

(102) 127

181,194 (15,137)

股東應佔公司之

每股基本盈利／（虧損）(美仙)

29.0 (2.4)

## 12. 資本支出

美元千元	物業、 機器及 設備	投資 物業	預付 租賃 溢價	無形 資產	總額
賬面淨值:					
於二零一三年十二月三十一日	5,320,251	170,000	9,543	42,663	5,542,457
幣值換算調整	(487)	-	(69)	-	(556)
公允值溢利	-	9,653	-	-	9,653
添置	434,676	347	-	6,943	441,966
出售	(113,732)	-	-	-	(113,732)
折舊及攤銷	(157,557)	-	(245)	(4,197)	(161,999)
於二零一四年六月三十日	<u>5,483,151</u>	<u>180,000</u>	<u>9,229</u>	<u>45,409</u>	<u>5,717,789</u>
於二零一二年十二月三十一日	4,664,773	165,000	9,793	38,916	4,878,482
幣值換算調整	488	-	136	1	625
公允值虧損	-	(4,560)	-	-	(4,560)
添置	579,509	9,560	-	4,848	593,917
出售	(9,067)	-	-	-	(9,067)
折舊及攤銷	(143,893)	-	(244)	(4,215)	(148,352)
於二零一三年六月三十日	<u>5,091,810</u>	<u>170,000</u>	<u>9,685</u>	<u>39,550</u>	<u>5,311,045</u>

## 13. 應收賬項及預付項目

美元千元	二零一四年 六月 三十日	二零一三年 十二月 三十一日
業務應收賬	395,242	363,495
減：耗蝕撥備	<u>(8,414)</u>	<u>(7,850)</u>
業務應收賬 - 淨額	386,828	355,645
其他應收賬	86,344	75,718
其他預付項目	105,417	97,317
公用事業及其他保證金	10,275	8,602
可收回稅款	<u>10,389</u>	<u>17,570</u>
	<u>599,253</u>	<u>554,852</u>



### 13. 應收賬項及預付項目 (續)

業務應收賬一般均為見票付款或給予認可信貸期限由 10 至 30 天不等。逾期仍未還款之客戶在未清還所有結欠餘額前，將不再給予任何信貸。本集團之業務應收賬扣除耗蝕撥備後，根據發票到期日所作之賬齡分析如下：

美元千元	二零一四年 六月 三十日	二零一三年 十二月 三十一日
少於一個月	353,233	327,629
二至三個月	25,632	21,812
四至六個月	5,563	6,204
多於六個月	2,400	-
	<u>386,828</u>	<u>355,645</u>

### 14. 金融衍生工具

美元千元	二零一四年 六月 三十日	二零一三年 十二月 三十一日
<b>資產</b>		
非流動資產		
利率掉期合約	<u>3,696</u>	<u>4,407</u>
<b>負債</b>		
非流動負債		
利率掉期合約	-	(2,022)
外匯遠期合約	<u>(1,764)</u>	<u>(2,706)</u>
	<u>(1,764)</u>	<u>(4,728)</u>
流動負債		
利率掉期合約	<u>(1,243)</u>	<u>-</u>

## 15. 股本

美元千元	二零一四年 六月 三十日	二零一三年 十二月 三十一日
法定股本：		
普通股900,000,000股，每股0.10美元	90,000	90,000
可換股可贖回優先股65,000,000股， 每股1美元	65,000	65,000
可贖回優先股50,000,000股， 每股1美元	<u>50,000</u>	<u>50,000</u>
	<u>205,000</u>	<u>205,000</u>
已發行及繳足股本：		
普通股625,793,297股 (二零一三年：625,793,297股)， 每股0.10美元	<u>62,579</u>	<u>62,579</u>

## 16. 儲備

美元千元	股份溢價	繳納盈餘	資本 贖回儲備	可供出售 財務資產 重估儲備	外匯 換算儲備	保留溢利	總額
二零一三年十二月三十一日結餘	172,457	88,547	4,696	111,661	64,934	3,965,933	4,408,228
期內總全面收益／（虧損）	-	-	-	(50,111)	(2,772)	181,165	128,282
股東交易							
二零一三年度末期股息	-	-	-	-	-	(11,795)	(11,795)
<b>二零一四年六月三十日結餘</b>	<b>172,457</b>	<b>88,547</b>	<b>4,696</b>	<b>61,550</b>	<b>62,162</b>	<b>4,135,303</b>	<b>4,524,715</b>
二零一二年十二月三十一日結餘	172,457	88,547	4,696	117,614	58,872	3,977,050	4,419,236
期內總全面（虧損）／收益	-	-	-	(8,526)	4,968	(21,818)	(25,376)
股東交易							
二零一二年度末期股息	-	-	-	-	-	(44,987)	(44,987)
二零一三年六月三十日結餘	172,457	88,547	4,696	109,088	63,840	3,910,245	4,348,873
期內總全面收益	-	-	-	2,573	1,094	55,688	59,355
二零一三年十二月三十一日結餘	172,457	88,547	4,696	111,661	64,934	3,965,933	4,408,228

## 17. 應付賬項及應計項目

美元千元	二零一四年	二零一三年
	六月 三十日	十二月 三十一日
業務應付賬	<b>347,776</b>	303,829
其他應付賬	<b>81,487</b>	76,741
應計費用	<b>533,029</b>	455,583
遞延收入	<b>60,780</b>	68,471
	<b><u>1,023,072</u></b>	<b><u>904,624</u></b>

本集團之業務應付賬按發票日期所作之賬齡分析如下：

美元千元	二零一四年	二零一三年
	六月 三十日	十二月 三十一日
少於一個月	<b>221,156</b>	171,269
二至三個月	<b>114,664</b>	122,463
四至六個月	<b>8,176</b>	6,102
多於六個月	<b>3,780</b>	3,995
	<b><u>347,776</u></b>	<b><u>303,829</u></b>

## 18. 借貸

美元千元	二零一四年 六月 三十日	二零一三年 十二月 三十一日
<b>非流動</b>		
銀行貸款		
- 有抵押	<b>1,749,376</b>	1,881,785
- 無抵押	<b>100,366</b>	100,447
融資租賃債務	<b>1,391,669</b>	1,283,323
	<b><u>3,241,411</u></b>	<u>3,265,555</u>
<b>流動</b>		
無抵押銀行透支	<b>119</b>	314
銀行貸款		
- 有抵押	<b>160,223</b>	168,588
- 無抵押	-	9,908
融資租賃債務	<b>163,205</b>	89,500
	<b><u>323,547</u></b>	<u>268,310</u>
<b>總借貸</b>	<b><u>3,564,958</u></b>	<u>3,533,865</u>

## 19. 承擔項目

### (a) 資本承擔 – 物業、機器及設備

美元千元	二零一四年 六月 三十日	二零一三年 十二月 三十一日
經已簽訂但尚未備付	543,866	722,055
經已授權但尚未簽約	<u>130,119</u>	<u>333,750</u>
	<u>673,985</u>	<u>1,055,805</u>

### (b) 營運租賃承擔

根據不可取消之營運租賃而須於下列年度支付之最低租約租金總額為：

美元千元	船舶 及設備	房地產	總額
<b>於二零一四年六月三十日</b>			
二零一四年至二零一五年	208,046	22,709	230,755
二零一五年至二零一六年	100,212	15,365	115,577
二零一六年至二零一七年	94,557	11,543	106,100
二零一七年至二零一八年	71,776	7,752	79,528
二零一八年至二零一九年	67,655	5,885	73,540
二零一九年至二零二零年及以後	<u>165,949</u>	<u>14,797</u>	<u>180,746</u>
	<u>708,195</u>	<u>78,051</u>	<u>786,246</u>
<b>於二零一三年十二月三十一日</b>			
二零一四年	211,998	26,914	238,912
二零一五年	98,058	14,190	112,248
二零一六年	69,504	11,099	80,603
二零一七年	69,273	7,213	76,486
二零一八年	68,788	3,997	72,785
二零一九年及以後	<u>199,048</u>	<u>15,520</u>	<u>214,568</u>
	<u>716,669</u>	<u>78,933</u>	<u>795,602</u>

## 19. 承擔項目 (續)

### (b) 營運租賃承擔 (續)

集團於二零一二年四月三十日與長堤港務局（「長堤港」）就位於美國加利福尼亞州長堤之 **Middle Harbor** 碼頭（「碼頭」）達成優先劃撥協議（「協議」），協議自二零一一年七月一日生效，為期四十年。於二零一三年三月二十七日，集團與長堤港簽訂首個修訂協議（「修訂」），修改協議內若干條款及改變租約相關年限中預計最低全年保證補償金額。

最低全年保證補償金額乃按每畝最低全年保證補償金額（首五年租期內自 180,000 美元至 270,000 美元不等）乘以碼頭當時可用畝數。該可用畝數乃根據協議中所列碼頭建設之階段性標誌及集團與長堤港商定之建設進度所計算。碼頭建設預計於二零一九年竣工，完成後碼頭畝數估計約達 304.7 畝。於二零一四年六月三十日，碼頭之可用畝數為 90.8 畝。集團與長堤港將每五年就每畝最低全年保證補償金額重新協商，每畝最低全年保證補償金額將不低於前五年之最高額。

## 20. 分部資料

本集團之主要業務為貨櫃運輸及物流。貨櫃運輸及物流業務包括在太平洋區、大西洋區、歐亞地區、澳洲與亞洲地區，和亞洲區內等主要航線進行環球貨櫃運輸業務，以及就貨物有效儲存及流動的管理及留控提供綜合服務。根據本集團之內部財務報告交予主要營運決策者，由其負責分配資源、評估營運分部表現及作出策略性決定，營業分部報告包括貨櫃運輸及物流及其他。

## 20. 分部資料 (續)

### 營業分部

截至二零一四年六月三十日止六個月，分部業績如下：

美元千元	貨櫃 運輸及 物流	其他	對銷	集團
<b>收益</b>	<b>3,224,218</b>	<b>13,486</b>	<b>(456)</b>	<b>3,237,248</b>
經營溢利	135,148	75,743	-	210,891
財務開支	(26,788)	-	-	(26,788)
應佔合營公司溢利	2,467	-	-	2,467
應佔聯營公司溢利	7,680	-	-	7,680
<b>除稅前溢利</b>	<b>118,507</b>	<b>75,743</b>	<b>-</b>	<b>194,250</b>
稅項	(7,349)	(5,707)	-	(13,056)
<b>期內溢利</b>	<b>111,158</b>	<b>70,036</b>	<b>-</b>	<b>181,194</b>
資本支出	441,619	347	-	441,966
折舊	157,557	-	-	157,557
攤銷	4,442	-	-	4,442



## 20. 分部資料 (續)

### 營業分部 (續)

截至二零一三年六月三十日止六個月，分部業績如下：

美元千元	貨櫃 運輸及 物流	其他	對銷	集團
<b>收益</b>	<u>3,012,234</u>	<u>13,203</u>	<u>(432)</u>	<u>3,025,005</u>
經營溢利/(虧損)	(4,385)	7,663	-	3,278
財務開支	(18,592)	-	-	(18,592)
應佔合營公司溢利	1,901	-	-	1,901
應佔聯營公司溢利	5,332	-	-	5,332
<b>除稅前(虧損)/溢利</b>	<u>(15,744)</u>	<u>7,663</u>	<u>-</u>	<u>(8,081)</u>
稅項	(6,887)	(169)	-	(7,056)
<b>期內(虧損)/溢利</b>	<u>(22,631)</u>	<u>7,494</u>	<u>-</u>	<u>(15,137)</u>
資本支出	584,354	9,563	-	593,917
折舊	143,893	-	-	143,893
攤銷	4,459	-	-	4,459

## 20. 分部資料 (續)

### 營業分部(續)

於二零一四年六月三十日，分部資產及負債如下：

美元千元	貨櫃 運輸及 物流	其他	集團
分部資產	6,900,081	2,192,747	<b>9,092,828</b>
合營公司	9,889	-	<b>9,889</b>
聯營公司	<u>151,120</u>	<u>-</u>	<u><b>151,120</b></u>
總資產	<u>7,061,090</u>	<u>2,192,747</u>	<u><b>9,253,837</b></u>
分部負債	<u>(4,595,224)</u>	<u>(65,656)</u>	<u><b>(4,660,880)</b></u>

於二零一三年十二月三十一日，分部資產及負債如下：

美元千元	貨櫃 運輸及 物流	其他	集團
分部資產	6,616,682	2,222,835	8,839,517
合營公司	8,674	-	8,674
聯營公司	<u>142,027</u>	<u>-</u>	<u>142,027</u>
總資產	<u>6,767,383</u>	<u>2,222,835</u>	<u>8,990,218</u>
分部負債	<u>(4,456,967)</u>	<u>(56,627)</u>	<u>(4,513,594)</u>

其他主要包括物業及公司總部業務之資產及負債。其他資產主要包括投資物業、可供出售財務資產、持至到期日之投資、及以公司總部管理之組合投資與現金及銀行結餘。其他負債主要包括公司總部業務之應付賬項及應計項目及遞延稅項負債。

## 20. 分部資料 (續)

### 地域資料

本集團以環球基準管理營運，但兩項發報之營業分部在四個主要地域營運。來自貨櫃運輸及物流的運費收益，依據每個地域的出口貨物分析。

本集團的總資產主要是基本用於運載跨世界地域市場的船運貨物的貨櫃輪及貨櫃。因此，非流動資產並沒有按地域性的區分來呈列。

美元千元	收益	資本支出
<b>截至二零一四年六月三十日止六個月</b>		
亞洲	<b>2,073,998</b>	<b>9,857</b>
北美洲	<b>466,873</b>	<b>85,795</b>
歐洲	<b>586,050</b>	<b>298</b>
澳洲	<b>110,327</b>	<b>9</b>
不可分攤*	<b>-</b>	<b>346,007</b>
	<b><u>3,237,248</u></b>	<b><u>441,966</u></b>
<b>截至二零一三年六月三十日止六個月</b>		
亞洲	1,967,819	6,645
北美洲	506,343	15,097
歐洲	437,872	130
澳洲	112,971	3
不可分攤*	-	572,042
	<b><u>3,025,005</u></b>	<b><u>593,917</u></b>

\* 不可分攤之資本支出包括船舶、旱塢、貨櫃及無形資產增加。

## 二零一四年度中期業績

東方海外（國際）有限公司及其附屬公司（本「集團」）於二零一四年首六個月錄得股東應佔溢利一億八千一百三十萬美元，比對二零一三年同期股東應佔虧損一千五百三十萬美元。

二零一四年首六個月股東應佔溢利包括匯賢投資收入四千一百四十萬美元及「華爾街廣場」重估公允值溢利淨額九百七十萬美元。

東方海外國際中期業績分析		
美元千元	二零一四	二零一三
經營業務稅前溢利／（虧損）	143,213	(12,585)
匯賢投資收入	41,384	9,064
華爾街廣場重估	9,653	(4,560)
<b>截至六月三十日止期內除稅前溢利／（虧損）</b>	<b>194,250</b>	<b>(8,081)</b>
稅項	(13,056)	(7,056)
非控制性權益	102	(127)
<b>股東應佔溢利／（虧損）</b>	<b>181,296</b>	<b>(15,264)</b>

## 業務回顧

環球經濟發展似乎已步入正軌，儘管二零一四年上半年公布之經濟數據未能盡如人意。例如美國商務部經濟分析局第三次預估第一季實質國內生產總值為負增長，而同時歐盟亦宣布十八個歐元區國家第一季度增長只為百分之零點二。

雖然已發展國家生產值數據未如理想，但經濟之實際發展令市場保持審慎樂觀態度。美國第一季度消費持續復蘇，預期整體經濟在第二季會續有所改善。從聯邦儲備局如期減少買債可見其對經濟持續復蘇信心有所增加，而失業率亦跌至二零零八年以來最低水平。歐洲方面，儘管國內生產總值數據疲弱，歐洲央行仍準備實施其刺激經濟措施，下調借貸利率至零點一五厘，並將存款利率推向負值。

對業界而言，二零一三年上半年差強人意，但下半年卻鼓舞人心。踏進二零一四年，貨量有所增長而市場氣氛亦較去年更為積極。整體而言，預期貨櫃運輸業二零一四年上半年業績將普遍有所改善，然此增長仍受阻於現有之龐大新船訂單數目及預期未來十二個月將交付之下一批新船數量。

OOCL 上半年貨量較去年同期上升百分之十，運載率上升百分之五，帶動整體收入增加百分之四。上半年各航線運費表現榮辱互見，收入有賴貨量增長支持。二零一四年首六個月見證歐美主要市場貨量需求增長強勁。

上半年太平洋航線貨量增長百分之六，但每個標準箱平均收入卻下跌百分之五。二零一四年開局平穩，第二季貨量在強勁需求帶動下走高。

亞洲／歐洲航線貨量增加百分之十六，而平均收入則輕微下跌百分之零點二。該航線因歐洲各國經濟逐步復蘇及增加存貨而受惠。

亞洲區內及澳亞航線貨量增加百分之十二，而每個標準箱平均收入則下跌百分之七。雖然貨量增長令人滿意，但該航線卻因來自東西向航線過剩之大型船舶湧入而備受衝擊。

大西洋航線貨量及平均收入分別下跌百分之一及百分之二，雖然運往美國之西向航線貨量增長保持強勁，但往歐洲之東向航線無論載貨量及平均收入均持續下跌。

OOCL 繼續建構其物流業務，以能達到業務穩定增長，並為客戶提供高質素之多重聯運物流解決方案及點對點服務為重心。在中國，集團依賴其豐富經驗，已廣泛為客戶提供本土服務。集團將繼續致力發展其物流業務。

二零一四年上半年油價平均每噸五百九十五美元，比對二零一三年上半年燃油支出平均價格為每噸六百二十六美元。二零一四年上半年燃料成本比二零一三年同期減少百分之八。

雖然運載力增加百分之三而載貨量上升百分之十，OOCL 之燃油費用卻減省百分之八。

二零一四年上半年集團自韓國三星重工接收第九及第十艘 13,208 標準箱之超級船舶，命名為「東方韓國」及「東方新加坡」。此乃集團據前批 13,208 標準箱新船訂單所接收之最後兩艘。

集團向滬東中華船廠所訂購其餘四艘 8,888 標準箱之「SX」級新船預期將於二零一五年付運，為配合改善油耗及主機效率之進一步改裝，該等新船之交付日期較約定延遲。

兩艘 8,063 標準箱「SX」級船舶「東方長堤」及「東方深圳」已於二零一四年上半年出售，並按三年定期租約方式向買主租回。

二零一四年上半年並無進一步訂購新船。

集團之物業投資包括長期擁有位於紐約之商業大廈「華爾街廣場」。「華爾街廣場」經營業績合符預期。於二零一四年六月三十日，「華爾街廣場」按獨立估值為一億八千萬美元，增值一千萬美元。在抵銷本年首六個月三十萬美元改善工程支出後，二零一四年上半年公允值收益淨額為九百七十萬美元。

集團繼續透過直接持有匯賢產業信託單位及間接擁有匯賢控股有限公司（「匯賢控股」）所持之匯賢產業信託單位，從而投資於「北京東方廣場」。二零一四年上半年，匯賢控股以股代息向集團派發五千九百二十五萬股匯賢產業信託單位，為二零一四年上半年帶來三千二百三十萬美元收益。計入從匯賢控股及匯賢產業信託單位所收取之現金股息後，集團期內來自匯賢之投資合共錄得四千一百四十萬美元收益。

上述物業及項目已投資經年，現時除旗下貨櫃運輸及物流業務相關物業外，集團並未計劃作進一步物業投資。

## 展望

業界未來年間仍將持續面對運載力過剩問題。儘管各國經濟逐步改善，需求增長於中短期內勢難回復至環球金融危機前之水平。與此同時，運載力供應卻持續高企，二零一四及二零一五年新船訂單與現有船隊比例分別達百分之九點三及百分之九點八。除非油價能回落至更合理水平，否則航運商在追求規模及燃油效率之誘因下，新船訂單將有增無減，所帶來運載力過剩之挑戰在短中期內將揮之不去。

業界一直以來備受成本上漲所困擾，尤以燃油成本為甚。而身處運載力過剩之環境，航運商必須控制產能，致力改善成本結構及服務質素。航運商只有透過改善產品質素才能提高議價能力，避免業界陷入商品化危機。同時，付貨人亦需明白航運商長期持續虧蝕無助於穩定運費，因虧損而拖累服務水平更非付貨人之福。

集團繼續專注於透過更有系統之服務特色化及市場細分化以改善盈利，確保服務質素之餘不斷減省開支以提高成本效益。集團投資於北美新港口設施及資訊科技系統可為集團繼續在業內保持競爭優勢。集團正建構其物流業務，預期中長期能為集團帶來理想盈利貢獻。集團致力在穩健之財務狀況與進取之股東回報間保持平衡，此平衡乃中長期業務發展及加強競爭優勢之主要環節。

在現有市場環境下，東方海外國際二零一四年上半年業績已令人滿意，集團下半年將加倍努力，以提高成本效益及利潤。隨環球經濟逐步復蘇，預期貨櫃運輸業經營環境或能有所改善。

## 中期股息

本公司董事會（「董事會」）欣然宣佈派發截至二零一四年六月三十日止六個月之中期股息每股普通股為 7.5 美仙（0.585 港元，乃按 1 美元兌 7.8 港元之匯率折算）。股息將於二零一四年十月十六日派發予於二零一四年九月十二日名列本公司股東名冊之本公司股東。股東需填妥股息選擇表格（如適用），並於二零一四年十月七日下午四時三十分前，將表格交回本公司之香港股份登記分處，香港中央證券登記有限公司（「股份登記分處」）。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零一四年九月八日至二零一四年九月十二日期間，首尾兩天包括在內，暫停辦理股份過戶登記手續。如欲享有中期股息，股份過戶文件須連同有關股票於二零一四年九月五日下午四時三十分前，交回股份登記分處，地址為香港灣仔皇后大道東一八三號合和中心十七樓一七一二至一七一六室，辦理登記。

## 購買、出售或贖回股份

於二零一四年六月三十日止六個月內，本公司概無贖回其任何股份，而本公司及其任何附屬公司概無購買或出售本公司任何股份。

## 優先認購權

根據百慕達法律，本公司在發行新股時不設優先認購權。

## 企業管治

### 遵守企業管治守則

董事會及本公司之管理層致力維持高質素的企業管治，本公司認為有效的企業管治可對企業成功及提升股東價值作出重大貢獻。

本公司已採納本身的企業管治守則（「企業管治守則」），除了應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「《上市規則》」）附錄十四《企業管治守則》及《企業管治報告》（「聯交所守則」）所載的原則外，亦包含及遵照本地及國際最佳應用常規。企業管治守則載有本集團已應用的企業管治原則，本集團對此定期作出檢討以確保其透明度、問責性及獨立性。

於二零一四年一月一日至二零一四年六月三十日期間，本公司已遵守聯交所守則，惟除下列以外：

- 本公司主席與行政總裁的角色沒有區分。董建成先生現時身兼本公司之主席及行政總裁的職務。董事會的執行成員現時包括本集團主要部門的主要行政人員，此乃有效區分其主要部門的主要行政人員與本公司行政總裁的角色。董事會認為進一步區分行政總裁與主席的角色乃屬重複，故目前並無此必要。

### 董事進行證券交易

本公司已採納一套自訂有關董事進行證券交易之行為守則（「證券守則」），該證券守則的條款並不低於《上市規則》附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「《標準守則》」）的規定標準。

所有董事經本公司作出具體查詢後確認彼等於二零一四年一月一日至二零一四年六月三十日期間已全面遵守證券守則及《標準守則》所載的規定標準。

### 刊發業績公告及中期業績報告

本中期業績公告登載於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之網站 <http://www.hkexnews.hk> 及本公司之網站 <http://www.ooilgroup.com>。二零一四年中期業績報告將大約於二零一四年九月四日寄發予本公司之股東及上載於聯交所之網站及本公司之網站。



## 員工資料

於二零一四年六月三十日，集團於全球雇用 9,196 名全職員工，其薪酬及福利均維持於具競爭力水平。員工酬勞，乃於集團經常檢討之薪酬及按公司業績酌情分發花紅之政策範圍內，按員工之表現而犒賞。其他員工福利包括醫療保險、退休金。集團對各階層員工舉辦不同培訓課程以鼓勵員工持續進修，並在全球各分支機構安排之社交及文娛活動。

## 董事

於本公告日期，本公司之執行董事為董建成先生、董立均先生及董立新先生；非執行董事為金樂琦教授及鄒耀華先生；獨立非執行董事為馬世民先生、張燦榮先生、王于漸教授及鄭維新先生。

## 前瞻性陳述

此公告包含前瞻性陳述。非已成事實之陳述，包括本公司之信念及期望均為前瞻性陳述。該等陳述乃根據現有計劃、估計及預測而作出，故台端不應對其過度依賴。前瞻性陳述祇就發出當日而言，本公司並無責任當新資料或未來事故出現後再發佈更新。前瞻性陳述包含潛在風險、不明朗因素及假設，本公司謹此提醒閣下，假若此等風險或不明朗因素一旦出現、或所作之假設證實不確、或一些重要因素實現或未有實現，均有可能令本公司之實際業績較諸前瞻性陳述所表達或暗示之業績有重大差距。

### 承董事會命

東方海外(國際)有限公司

主席

董建成

香港，二零一四年八月八日

† 僅供識別

網站：<http://www.ooilgroup.com>