

下文為本公司之申報會計師安永會計師事務所(香港執業會計師)編製的報告全文，以供載入本文件。

[編纂]

敬啟者：

以下載列本會計師事務所就中國潤東汽車集團有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(以下統稱「貴集團」)按照下文第二節附註2.1載列的呈列基準所編製財務資料而作出的報告，財務資料包括 貴集團截至二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日止各年度以及截至二零一四年三月三十一日止三個月(「有關期間」)的綜合損益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表，與 貴集團於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的綜合財務狀況表以及 貴公司於二零一四年三月三十一日的財務狀況表，連同其附註(「財務資料」)與 貴集團截至二零一三年三月三十一日止三個月的可資比較綜合損益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表(「中期比較資料」)，以供載入 貴公司就 貴公司股份在[編纂]所刊發日期為[編纂]的文件(「文件」)。

貴公司於二零一四年一月十五日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。根據第二節附註1所述仍在進行中的集團重組(「重組」)，貴公司於二零一四年一月二十二日成為組成 貴集團其他附屬公司的控股公司。除重組外，貴公司自其註冊成立以來並無開展任何業務或運營。

於本報告日期，貴公司並無編製任何法定財務報表，原因為除上述重組外，貴公司並無參與任何重大業務交易及其無須遵守所在司法權區相關規則及規例的法定審計規定。

於本報告日期，貴公司於下文第二節附註40所載的附屬公司中擁有直接及間接權益。現時組成 貴集團的全部公司均已採納十二月三十一日作為其財政年結日。現時組成 貴集團各公司已根據其註冊成立及/或成立國家適用的有關會計準則編製法定財務報表。該等公司於有關期間的法定核數師詳情載於下文第二節附註40。

為報告目的，貴公司董事(「董事」)已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計

準則(「香港會計準則」)及詮釋)編製 貴集團的綜合財務報表(「相關財務報表」)。本會計師事務所已根據香港會計師公會頒佈的香港審核準則審核截至二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日止各年度以及截至二零一四年三月三十一日止三個月的相關財務報表。

本報告所載的財務資料乃根據相關財務報表編製，並無作出任何調整。

董事的責任

董事負責根據香港財務報告準則編製真實公平的相關財務報表及財務資料，並負責董事認為就編製相關財務報表及財務資料而言屬必要的有關內部監控，致使相關財務報表及財務資料不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述。

申報會計師的責任

本會計師事務所的責任是就財務資料發表獨立意見，並向 閣下報告。

就本報告而言，本會計師事務所已根據[編纂]就財務資料進程序。

吾等亦已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱委聘準則》第2410號由實體的獨立核數師審閱中期財務資料對中期比較資料進行審閱。審閱原則上包括向管理層作出查詢，以及對財務資料應用分析性程序，並據此評估除另有披露者外，是否已貫徹採用會計政策及呈列方法。審閱範圍並不包括監控測試與核實資產、負債及交易等審核程序，故其範圍遠遜於審核，因此提供之保證範圍亦較審核所提供者少。有鑑於此，吾等並無對中期比較資料發表意見。

就財務資料發表意見

本會計師事務所認為，就本報告而言及基於下文第二節附註2.1所載的呈列基準，財務資料真實公平地反映了 貴公司於二零一四年三月三十一日的事務狀況及 貴集團於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的事務狀況，以及 貴集團於各有關期間的綜合業績及現金流量。

有關中期比較資料的審閱結論

根據本會計師事務所的審閱(就本報告而言並不構成審核)，本會計師事務所並無得悉任何資料致令吾等認為中期比較資料在所有重大方面並非根據就財務資料所採納的相同基準編製。

附錄一

會計師報告

I. 財務資料

以下是 貴集團於有關期間根據第二節附註2.1所述基準編製的財務資料：

1. 綜合損益表

	第二節 附註	截至十二月三十一日止年度			截至三月三十一日止三個月	
		二零一一年 人民幣千元	二零一二年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元 (未經審計)	二零一四年 人民幣千元
收入.....	5(a)	6,017,408	9,383,809	11,587,838	2,394,995	3,891,254
銷售成本.....	6(b)	(5,560,572)	(8,747,908)	(10,585,534)	(2,215,895)	(3,516,525)
毛利.....		456,836	635,901	1,002,304	179,100	374,729
其他收入及收益						
淨額.....	5(b)	75,005	174,182	244,532	55,898	65,085
銷售及經銷成本..		(132,286)	(219,992)	(265,920)	(53,152)	(86,040)
行政開支.....		(168,591)	(228,223)	(284,221)	(57,887)	(114,538)
其他開支.....		(4,655)	(16,985)	(17,884)	(4,079)	(1,687)
融資成本.....	7	(86,257)	(201,059)	(291,147)	(74,304)	(86,623)
除稅前利潤.....	6	140,052	143,824	387,664	45,576	150,926
所得稅開支.....	8	(49,649)	(52,611)	(139,271)	(16,414)	(50,698)
年度/期間						
利潤.....		<u>90,403</u>	<u>91,213</u>	<u>248,393</u>	<u>29,162</u>	<u>100,228</u>
以下人士應佔年度 /期間利潤：						
母公司擁有人..		72,655	92,206	238,959	29,113	96,353
非控股權益....		<u>17,748</u>	<u>(993)</u>	<u>9,434</u>	<u>49</u>	<u>3,875</u>
		<u>90,403</u>	<u>91,213</u>	<u>248,393</u>	<u>29,162</u>	<u>100,228</u>

附錄一

會計師報告

2. 綜合全面收益表

	截至十二月三十一日止年度			截至三月三十一日止三個月	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一三年	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
年度／期間利潤.....	<u>90,403</u>	<u>91,213</u>	<u>248,393</u>	<u>29,162</u>	<u>100,228</u>
於往後期間重新分類至 損益之其他全面(虧損)／ 收入：					
海外業務換算的匯兌差額..	<u>(1,185)</u>	<u>551</u>	<u>(311)</u>	<u>(301)</u>	<u>(22)</u>
於往後期間重新分類至 損益之其他全面收入 淨額.....	<u>(1,185)</u>	<u>551</u>	<u>(311)</u>	<u>(301)</u>	<u>(22)</u>
年內／期間其他全面收入 總額，扣除稅項.....	<u>(1,185)</u>	<u>551</u>	<u>(311)</u>	<u>(301)</u>	<u>(22)</u>
年內／期間全面收入總額， 扣除稅項.....	<u>89,218</u>	<u>91,764</u>	<u>248,082</u>	<u>28,861</u>	<u>100,206</u>
以下人士應佔年內／期間 全面收入總額：					
母公司擁有人.....	<u>71,470</u>	<u>92,757</u>	<u>238,648</u>	<u>28,812</u>	<u>96,331</u>
非控股權益.....	<u>17,748</u>	<u>(993)</u>	<u>9,434</u>	<u>49</u>	<u>3,875</u>
	<u>89,218</u>	<u>91,764</u>	<u>248,082</u>	<u>28,861</u>	<u>100,206</u>

附錄一

會計師報告

3. 綜合財務狀況表

	第二節 附註	於十二月三十一日			於
		二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
非流動資產					
物業、廠房及設備.....	13	628,550	1,184,786	1,918,360	2,247,210
土地使用權.....	14	160,131	339,733	352,397	350,126
無形資產.....	15	3,786	5,772	221,559	218,198
預付款項.....	16	65,072	14,461	5,384	5,384
商譽.....	17	—	—	207,146	207,146
可供出售投資.....	18	—	—	102,000	102,000
遞延稅項資產.....	28	6,984	12,521	5,797	3,449
非流動資產總值.....		864,523	1,557,273	2,812,643	3,133,513
流動資產					
存貨.....	19	694,656	1,070,310	1,639,689	1,513,466
貿易應收款項.....	20	63,250	102,959	190,150	161,636
預付款項、按金及其他 應收款項.....	21	1,219,624	1,503,809	1,137,384	990,357
應收一名關連方款項....	37	86,621	462,903	760,923	910,527
在途現金.....	22	3,350	5,594	23,345	14,703
已抵押銀行存款.....	23	490,946	2,120,374	1,270,078	1,701,362
現金及現金等價物.....	24	487,551	364,781	417,485	546,273
流動資產總值.....		3,045,998	5,630,730	5,439,054	5,838,324
資產總值.....		3,910,521	7,188,003	8,251,697	8,971,837

附錄一

會計師報告

	第二節 附註	於十二月三十一日			於
		二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
非流動負債					
計息銀行及其他借款....	27	538,500	852,325	939,063	915,925
遞延稅項負債	28	—	8,945	90,297	94,359
非流動負債總值		538,500	861,270	1,029,360	1,010,284
流動負債					
貿易及票據應付款項....	25	1,241,262	2,358,837	2,738,062	2,943,740
其他應付款項及應計 費用	26	409,310	626,086	781,173	741,694
計息銀行及其他借款....	27	894,985	2,310,925	2,306,336	2,722,181
應付所得稅.....		20,923	53,295	137,243	158,147
應付一名關連方款項....	37	209,180	285,425	315,086	327,391
流動負債總值		2,775,660	5,634,568	6,277,900	6,893,153
流動資產/(負債)淨值...		270,338	(3,838)	(838,846)	(1,054,829)
資產總值減流動負債....		1,134,861	1,553,435	1,973,797	2,078,684
權益					
母公司擁有人應佔權益					
股本.....	29	—	—	—	2
儲備.....	30	547,636	644,433	887,271	1,007,357
		547,636	644,433	887,271	1,007,359
非控股權益.....		48,725	47,732	57,166	61,041
權益總值.....		596,361	692,165	944,437	1,068,400
權益及負債總值		3,910,521	7,188,003	8,251,697	8,971,837

附錄一

會計師報告

4. 綜合權益變動表

	母公司擁有人應佔								非控股 權益	權益總值
	股本	合併儲備	購股權 儲備	法定儲備	保留盈利/ (累計虧損)	匯兌波動 儲備	總計			
	人民幣千元 (附註29)	人民幣千元 (附註30(i))	人民幣千元 (附註33)	人民幣千元 (附註30(ii))	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元		
於二零一一年一月一日.....	—	237,580	—	14,936	(61,662)	93	190,947	49,926	240,873	
年度利潤.....	—	—	—	—	72,655	—	72,655	17,748	90,403	
其他全面虧損.....	—	—	—	—	—	(1,185)	(1,185)	—	(1,185)	
全面收入/(虧損)總額.....	—	—	—	—	72,655	(1,185)	71,470	17,748	89,218	
轉撥自保留盈利.....	—	—	—	12,950	(12,950)	—	—	—	—	
當時股權持有人注資.....	—	415,148	—	—	—	—	415,148	—	415,148	
一家附屬公司非控股權益之注資 ..	—	—	—	—	—	—	—	2,000	2,000	
貴集團自當時股權持有人										
收購股權.....	—	(131,275)	—	—	—	—	(131,275)	—	(131,275)	
貴集團收購非控股權益.....	—	1,346	—	—	—	—	1,346	(16,697)	(15,351)	
向非控股權益分派股息.....	—	—	—	—	—	—	—	(3,745)	(3,745)	
出售附屬公司.....	—	—	—	—	—	—	—	(507)	(507)	
於二零一一年十二月三十一日										
及二零一二年一月一日.....	—	522,799*	—*	27,886*	(1,957)*	(1,092)*	547,636	48,725	596,361	
年度利潤/(虧損).....	—	—	—	—	92,206	—	92,206	(993)	91,213	
其他全面收入.....	—	—	—	—	—	551	551	—	551	
全面收入/(虧損)總額.....	—	—	—	—	92,206	551	92,757	(993)	91,764	
轉撥自保留盈利.....	—	—	—	13,782	(13,782)	—	—	—	—	
以股權結算之購股權安排.....	—	—	4,040	—	—	—	4,040	—	4,040	
於二零一二年十二月三十一日.....	—	522,799*	4,040*	41,668*	76,467*	(541)*	644,433	47,732	692,165	

附錄一

會計師報告

母公司擁有人應佔

	股本	合併儲備	購股權儲備	法定儲備	保留盈利／ (累計虧損)	匯兌波動儲備	總計	非控股權益	權益總值
	人民幣千元 (附註29)	人民幣千元 (附註30(i))	人民幣千元 (附註33)	人民幣千元 (附註30(ii))	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零一三年一月一日.....	—	522,799*	4,040*	41,668*	76,467*	(541)*	644,433	47,732	692,165
年度利潤.....	—	—	—	—	238,959	—	238,959	9,434	248,393
其他全面虧損.....	—	—	—	—	—	(311)	(311)	—	(311)
全面收入／(虧損)總額.....	—	—	—	—	238,959	(311)	238,648	9,434	248,082
轉撥自保留盈利.....	—	—	—	39,647	(39,647)	—	—	—	—
以股權結算之購股權安排.....	—	—	4,190	—	—	—	4,190	—	4,190
於二零一三年十二月三十一日及 二零一四年一月一日.....	—	522,799*	8,230*	81,315*	275,779*	(852)*	887,271	57,166	944,437
期間利潤.....	—	—	—	—	96,353	—	96,353	3,875	100,228
其他全面虧損.....	—	—	—	—	—	(22)	(22)	—	(22)
全面收入／(虧損)總額.....	—	—	—	—	96,353	(22)	96,331	3,875	100,206
發行股本.....	2	(2)	—	—	—	—	—	—	—
轉撥自保留盈利.....	—	—	—	10,730	(10,730)	—	—	—	—
以股權結算之購股權安排.....	—	—	23,757	—	—	—	23,757	—	23,757
於二零一四年三月三十一日.....	2	522,797*	31,987*	92,045*	361,402*	(874)*	1,007,359	61,041	1,068,400
於二零一三年一月一日.....	—	522,799*	4,040*	41,668*	76,467*	(541)*	644,433	47,732	692,165
期間利潤.....	—	—	—	—	29,113	—	29,113	49	29,162
其他全面虧損.....	—	—	—	—	—	(301)	(301)	—	(301)
全面收入／(虧損)總額.....	—	—	—	—	29,113	(301)	28,812	49	28,861
轉撥自保留盈利.....	—	—	—	4,936	(4,936)	—	—	—	—
以股權結算之購股權安排.....	—	—	949	—	—	—	949	—	949
於二零一三年三月三十一日 (未經審計).....	—	522,799	4,989	46,604	100,644	(842)	674,194	47,781	721,975

* 於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，該等儲備賬目包括綜合財務狀況表內綜合儲備人民幣547,636,000元、人民幣644,433,000元、人民幣887,271,000元及人民幣1,007,357,000元。

附錄一

會計師報告

5. 綜合現金流量表

	第二節 附註	截至十二月三十一日止年度			截至三月三十一日止三個月期間	
		二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一三年	二零一四年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
經營活動						
除稅前利潤.....		140,052	143,824	387,664	45,576	150,926
就以下各項作出調整：						
折舊.....	6(c)	25,712	64,523	107,904	21,621	39,409
土地使用權攤銷...	6(c)	3,606	5,311	8,731	2,204	2,271
無形資產攤銷.....	6(c)	302	1,701	4,781	754	3,518
融資成本.....	7	86,257	201,059	291,147	74,304	86,623
利息收入.....	5(b)	(3,764)	(11,568)	(16,866)	(3,890)	(4,090)
出售物業、廠房 及設備項目(收益)/ 虧損.....	6(c)	(1,441)	15,129	13,534	3,598	1,311
出售附屬公司 收益及收入.....	5(b)	(13,236)	(27,040)	(42,272)	(7,019)	—
以股權結算之 購股權開支.....	33	—	4,040	4,190	949	23,757
存貨(增加)/減少....		(590,711)	(381,012)	(476,507)	(159,432)	126,223
貿易應收款項 減少/(增加).....		51,682	(40,120)	(76,626)	(6,791)	28,514
預付款項、按金及 其他應收款項 (增加)/減少.....		(641,012)	(332,547)	(78,681)	30,727	147,027
已抵押銀行存款 (增加)/減少.....		(285,883)	(737,247)	250,848	157,479	(322,735)
在途現金(增加)/ 減少.....		(2,406)	(2,244)	(17,012)	(22,182)	8,642
貿易及票據應付款項 增加/(減少).....		1,028,277	1,121,797	161,936	(61,568)	205,678
其他應付款項及應計 費用增加/(減少)...		234,612	153,085	98,227	85,405	(5,421)
		<u>32,047</u>	<u>178,691</u>	<u>620,998</u>	<u>161,735</u>	<u>491,653</u>
已付所得稅.....		(43,263)	(16,831)	(26,795)	(6,240)	(23,384)
經營活動(所用)/ 所得現金流量 淨額.....		<u>(11,216)</u>	<u>161,860</u>	<u>594,203</u>	<u>155,495</u>	<u>468,269</u>

附錄一

會計師報告

	第二節 附註	截至十二月三十一日止年度			截至三月三十一日止三個月期間	
		二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一三年	二零一四年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
投資活動						
購置物業、廠房及 設備項目.....		(517,523)	(613,355)	(725,494)	(234,193)	(418,475)
出售物業、廠房及設備 項目所得款項.....		21,373	29,048	57,212	15,873	19,181
購入土地使用權.....		(137,036)	(129,935)	(57,870)	(33,516)	—
購入無形資產.....		(3,629)	(3,740)	(2,826)	(2,485)	(157)
已收利息.....		3,764	11,568	16,866	3,890	4,090
收購附屬公司.....	32	—	—	(385,857)	—	—
貴集團自當時股權 持有人收購股權...		(131,275)	—	—	—	—
來自己出售予第三方 的前附屬公司(已獲 墊款)/還款,淨額.		(143,846)	51,572	92,274	23,710	—
出售附屬公司已收 利息.....		—	—	75,945	—	—
有關出售附屬公司 的現金(流出)/ 流入淨額.....	31	(24,163)	9,976	318,287	—	—
投資活動所用現金 流量淨額.....		(932,335)	(644,866)	(611,463)	(226,721)	(395,361)

附錄一

會計師報告

	第二節 附註	截至十二月三十一日止年度			截至三月三十一日止三個月期間	
		二零一一年 人民幣千元	二零一二年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元 (未經審計)	二零一四年 人民幣千元
融資活動						
當時股權持有人注資		415,148	—	—	—	—
貴集團收購非控股 權益		(15,351)	—	—	—	—
計息銀行及其他 借款所得款項		2,874,954	4,641,600	5,082,636	1,157,424	1,698,357
償還計息銀行及 其他借款		(2,114,308)	(2,876,844)	(5,059,081)	(1,359,928)	(1,305,650)
已付利息		(99,646)	(212,853)	(300,542)	(75,568)	(90,957)
已付非控股權益股息		(3,745)	—	—	—	—
一家附屬公司非控股 權益之注資		2,000	—	—	—	—
控股股東還款/(墊款予 控股股東)，淨額		105,000	(300,037)	(370,359)	(95,572)	(137,299)
已抵押銀行存款 (增加)/減少		(121,855)	(892,181)	717,621	574,911	(108,549)
融資活動所得現金 流量淨額						
		<u>1,042,197</u>	<u>359,685</u>	<u>70,275</u>	<u>201,267</u>	<u>55,902</u>
現金及現金等價物						
增加/(減少)淨額		98,646	(123,321)	53,015	130,041	128,810
外匯差額淨值		(1,185)	551	(311)	(301)	(22)
年初/期初現金及現金 等價物		<u>390,090</u>	<u>487,551</u>	<u>364,781</u>	<u>364,781</u>	<u>417,485</u>
年末/期末現金及現金 等價物						
	24	<u>487,551</u>	<u>364,781</u>	<u>417,485</u>	<u>494,521</u>	<u>546,273</u>
現金及現金等價物 結餘分析						
現金及銀行結餘	24	<u>487,551</u>	<u>364,781</u>	<u>417,485</u>	<u>494,521</u>	<u>546,273</u>
於財務狀況表及現金 流量表內列賬的現金 及現金等價物						
		<u>487,551</u>	<u>364,781</u>	<u>417,485</u>	<u>494,521</u>	<u>546,273</u>

6. 公司財務狀況表

		於三月三十一日
	第二節	二零一四年
	附註	人民幣千元
非流動資產		
於附屬公司之權益.....	40	<u>2,817,222</u>
非流動資產總值.....		<u>2,817,222</u>
總資產減流動負債.....		<u>2,817,222</u>
資產淨值.....		<u><u>2,817,222</u></u>
權益		
股本.....	29	2
資本儲備.....		<u>2,817,220</u>
權益總額.....		<u><u>2,817,222</u></u>

II. 財務資料附註

1. 公司資料

貴公司為籌備其股份於[編纂]而於二零一四年一月十五日根據開曼群島公司法在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。貴公司的註冊辦事處地址為PO Box 309, Ugland House, Grand Cayman, KY1-1104, Cayman Islands。

貴公司為投資控股公司。於有關期間，貴公司的附屬公司主要從事汽車銷售及服務([編纂]業務)。

董事認為，貴公司的最終控股公司為滙豐國際信託有限公司(於英屬處女群島([英屬處女群島])註冊成立)。

於貴集團成立前，[編纂]業務由現時組成貴集團之附屬公司進行(如下文附註40所載)，該等公司均由楊鵬先生([控股股東])控制。

如文件「歷史及重組」一節「重組」一段所載，現時組成貴集團之貴公司及其附屬公司已進行重組。

2.1 呈列基準

根據本文件「歷史及重組」一節「重組」一段的詳細闡述，於二零一四年一月二十二日，貴公司成為現時組成貴集團各公司的控股公司。貴集團目前旗下公司於重組前後受控股股東共同控制。因此，就本報告而言，財務資料乃應用合併會計原則編製，猶如重組於有關期間開始時已經完成。

於有關期間的綜合損益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表，包括由所呈報的最早日期起或自附屬公司及/或業務首次共同受控股股東控制當日(以較短者為準)起貴集團目前旗下所有公司的業績及現金流量。貴集團已編製於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的綜合財務狀況表，以從控股股東的角度使用現有賬面值呈列附屬公司及/或業務的資產及負債。概無因重組而作出任何調整以反映公平值，或確認任何新資產或負債。

所有集團內公司間交易及結餘已在綜合時悉數互相抵銷。

2.2 編製基準

財務資料已根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則([香港會計準則])及詮釋)及香港公認會計原則而編製。貴集團就編製整個有關期間的財務資料而提早採納所有由二零一四年一月一日開始的會計期間生效的香港財務報告準則。

財務資料按歷史成本慣例編製。財務資料乃以人民幣([人民幣])呈列，除另有指明外，所有數值均按四捨五入原則調整至最接近的千位數。

貴集團於二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日錄得流動負債淨額分別為人民幣3,838,000元、人民幣838,846,000元及人民幣1,054,829,000元。

鑒於流動負債淨額狀況，董事已在評估貴集團是否有持續經營所需足夠財務資源時審慎考慮貴集團之未來流動資金及表現，以及其可用財務資源。

經考慮經營現金流量，董事信納 貴公司能於可預見未來悉數支付其到期財務負債。為緩解 貴集團可能面臨的任何流動資金問題， 貴集團已自聲譽財務機構取得充足銀行信貸用於支付其到期負債。

因此，董事認為適宜按持續經營基準編製財務資料。倘 貴集團未能持續經營，則須作出調整將資產價值撇減至其可收回金額，並就可能產生的任何額外負債作出撥備。該等調整的影響未反映於財務資料內。

2.3 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則的影響

貴集團於本財務資料中並無應用以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第9號	金融工具 ²
香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第7號及香港會計準則第39號修訂本	對沖會計及香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第7號及香港會計準則第39號的修訂 ²
香港會計準則第19號修訂本	香港會計準則第19號僱員福利—界定福利計劃：僱員供款的修訂 ¹
於二零一零年至二零一二年週期年度改進／二零一一年至二零一三年週期年度改進	於二零一四年一月已頒佈若干香港財務報告準則之修訂 ¹
香港財務報告準則第14號	監管遞延賬目 ³
香港財務報告準則第11號修訂本	收購聯合營運權益的會計 ³
香港會計準則第16號及香港會計準則第38號修訂本	折舊及攤銷可接受方法的澄清 ³
香港財務報告準則第15號	來自與客戶所訂合約的收入 ⁴

¹ 自二零一四年七月一日或之後開始的年度期間生效

² 無釐定強制生效日期但可採用

³ 自二零一六年一月一日或之後開始的年度期間生效

⁴ 自二零一七年一月一日或之後開始的年度期間生效

貴集團正在評估首次應用該等新訂及經修訂香港財務報告準則的影響。迄今為止， 貴集團認為該等新訂及經修訂香港財務報告準則不大可能會對 貴集團的經營業績及財務狀況產生重大影響。

2.4 主要會計政策概要

(a) 綜合基準

本財務資料包括 貴公司及其附屬公司於有關期間的財務報表。

誠如上文附註2.1所述，對受共同控制的附屬公司的收購已採用合併會計原則入賬。合併會計法涉及列入發生共同控制形式合併的綜合實體或業務的財務報表項目，猶如該等項目自該等綜合實體或業務首次受有關控制方控制當日起已綜合處理。

不會就商譽或就收購方於被收購公司可識別資產、負債及或有負債公平淨值的權益超出共同控制合併當時的投資成本確認任何金額。

綜合收益表包括各綜合實體或業務由所呈報的最早日期起或自該等綜合實體或業務首次受共同控制當日以來的較短期間的業績，毋須理會共同控制合併的日期。附屬公司的財務報表乃按與母公司的相同報告期間使用貫徹一致的會計政策編製。

損益及其他全面收入的各組成部分歸屬於 貴集團母公司擁有人及非控股權益(即使非控股權益的業績出現收支赤字)。集團內公司間所有重大資產及負債、權益、收入、支出以及與 貴集團成員公司之間交易有關的現金流量均於綜合賬目時悉數抵銷。

非控股權益指於 貴集團現時旗下各公司業績及資產淨值中，並非由 貴集團持有的外界股東權益。

倘事實及情況反映下文附屬公司會計政策所述三項控制權因素其中一項或多項有變，則 貴集團會重估是否仍然控制被投資公司。附屬公司擁有權益的變動(並無失去控制權)，於入賬時列作權益交易。

倘 貴集團失去一間附屬公司的控制權，則會終止確認(i)該附屬公司的資產(包括商譽)及負債；(ii)任何非控股權益的賬面值；及(iii)計入權益的累計匯兌差額；並確認(i)已收對價的公平值；(ii)任何獲保留投資的公平值；及(iii)損益內任何所產生的盈餘或虧損。先前於其他全面收益確認的 貴集團應佔成分會視乎情況，按倘 貴集團直接出售相關資產或負債所要求的相同基準重新分類至損益或保留利潤。

(b) 附屬公司

附屬公司為受 貴公司直接或間接控制的實體(包括結構性實體)。當 貴集團對參與被投資公司業務承受可變回報的風險或有權取得該回報，且可透過其對被投資公司行使權力(即 貴集團的現有權利讓其有能力管理被投資公司的相關活動)時即取得控制權。

倘 貴公司直接或間接持有不超過被投資公司多數投票權或類似權利，則 貴集團於評估其是否可對被投資公司行使權力時考慮所有相關事實及情況，包括：

- (a) 與被投資公司其他持投票權人士訂立合約安排；
- (b) 其他合約安排的權利；及
- (c) 貴集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的業績按已收及應收股息計入 貴公司的損益表中。 貴公司於附屬公司的投資(並非根據香港財務報告準則第5號分類為持作出售)按成本減任何減值虧損列賬。

(c) 業務合併及商譽

業務合併採用收購法入賬。所轉讓對價按收購日期的公平值計量，即 貴集團對被收購方原擁有人所轉讓資產、 貴集團所承擔負債以及 貴集團為換取被收購方控制權所發行股權於收購日期之公平值總和。就各業務併購中， 貴集團選擇是否以公平值或被收購方可識別資產淨值的應佔比例，計量於被收購方的非控股權益，即於被收購方中賦予持有人在清盤時按比例分佔資產淨值的現有所有權益。非控股權益的所有其他組成部分乃按公平值計量。收購相關成本於產生時支銷。

貴集團收購業務時根據按合同條款、收購日期的經濟狀況及相關條件所作適當分類及指定用途評估所接收金融資產及負債，其中包括分離被收購方主合約中的嵌入式衍生工具。

若業務合併分階段進行，則先前所持權益按收購日期公平值重新計量及任何所產生盈利或虧損於損益中確認。

由收購方將予轉讓的任何或然對價將於收購日期按公平值確認。或然對價(分類為屬金融資產或香港會計準則第39號之範疇的一項資產或負債)乃按公平值計量，公平值變動確認為損益或其他全面收入的變動。倘或然對價不屬香港會計準則第39號之範疇，則其將根據適用之香港財務報告準則計量。分類為權益的或然對價不會進行計量，其後結算於權益內入賬。

商譽初步按成本計量，即已轉讓對價、已確認非控制性權益及貴集團先前持有的被收購方股權的公平值總額，超逾與所收購可識別資產淨值及所承擔負債的差額。如對價及其他項目的總和低於所收購資產淨值的公平值，於重新評估後其差額將於損益內確認為議價收購收益。

於初步確認後，商譽按成本減任何累計減值虧損計量。商譽須每年作減值測試，若有事件發生或情況改變顯示賬面值有可能減值時，則會更頻密地進行檢討。貴集團於十二月三十一日進行商譽的年度減值測試。為進行減值測試，因業務合併而購入的商譽自收購日期被分配至預期可從合併產生的協同效益中獲益的貴集團各個現金產生單位或現金產生單位組別，而無論貴集團其他資產或負債是否已分配予該等單位或單位組別。

減值乃通過評估與商譽有關的現金產生單位(或現金產生單位組別)的可收回金額釐定。當現金產生單位(或現金產生單位組別)的可收回金額低於賬面值時，減值虧損便予以確認。已就商譽確認的減值虧損不得於未來期間撥回。

倘商譽已被分配至現金產生單位(或現金產生單位組別)而該單位的部份業務已出售，則在釐定出售收益或虧損時，與所出售業務相關的商譽會計入該業務的賬面值。在該等情況下出售的商譽，乃根據所出售業務的相對價值及現金產生單位的保留份額進行計量。

(d) 公平值計量

貴集團按於各報告期末的公平值計量其股權投資。公平值為在市場參與者於計量日期進行之有序交易中出售資產所收取或轉移負債所支付之價格。公平值計量乃基於假設出售資產或轉移負債的交易於資產或負債的主要市場進行，或於未有主要市場的情況下，則於資產或負債的最有利市場進行。主要或最有利市場須位於貴集團能到達的地方。資產或負債的公平值乃基於市場參與者為資產或負債定價所用的假設計量(假設市場參與者依照彼等的最佳經濟利益行事)。

非金融資產的公平值計量乃經計及一名市場參與者透過使用其資產的最高及最佳用途或透過將資產出售予將使用其最高及最佳用途的另一名市場參與者而能夠產生經濟利益的能力。

貴集團使用適用於不同情況的估值方法，而其有足夠資料計量公平值，以盡量利用相關可觀察輸入數據及盡量減少使用不可觀察輸入數據。

於財務報表中以公平值計量或披露之所有資產及負債均於公平值層級內分類，基於最低層級輸入數據(對其公平值整體計量至關重要)概述如下：

第一級	—	乃按相同資產或負債於活躍市場中所報價格(未經調整)計量
第二級	—	乃按估值技巧計量，就此而言，對公平值計量確屬重要的最低層級輸入數據可被直接或間接觀察
第三級	—	乃按估值技巧計量，就此而言，對公平值計量確屬重要的最低層級輸入數據不可觀察

就於財務報表中經常確認的資產及負債而言，貴集團於每個財務報告期末通過重新評估分類(基於對公平值計量整體而言屬重大之最低層級輸入數據)以決定各層級之間是否有轉移。

(e) 非金融資產減值

當顯示有減值存在或當資產需要每年作減值測試(不包括存貨、金融資產及非流動資產)，則估計資產之可收回數額。資產之可收回數額以資產或現金產生單位之使用價值與其公平值孰高者減出售成本計算，及以個別資產釐定，除非資產主要依靠其他資產或組別資產而本身無產生現金流入，該情況下，可收回數額由資產所屬之現金產生單位釐定。

減值虧損僅於資產賬面值超過其可收回數額時確認。評估使用價值時，估計未來現金流量乃以反映貨幣時間值及資產特定風險的除稅前折現率折現至其現值。減值虧損於其產生之期間在損益表中支銷，並計入與減值資產之功能一致之有關費用類別內。

於各報告期末，會就是否有任何跡象顯示先前確認之減值虧損不再存在或可能已減少作出評估。倘有該等跡象，便會估計可收回金額。先前就資產(不包括商譽)確認之減值虧損，僅於用以釐定該資產之可收回金額之估計有變時予以撥回，但撥回金額不得高於假設過往年度並無就該資產確認減值虧損而應有之賬面值(扣除任何折舊／攤銷)。此減值虧損之撥回計入發生當期之損益表。

(f) 關連人士

任何一方如屬以下情況，即被視為 貴集團之關連人士：

(a) 倘屬以下人士，即該人士或該人士之近親與 貴集團有關連：

- (i) 控制或共同控制 貴集團；
- (ii) 對 貴集團有重大影響力；或
- (iii) 為 貴集團或 貴集團母公司之主要管理層成員；

或

(b) 倘符合下列任何條件，即該實體與 貴集團有關連：

- (i) 該實體與 貴集團屬同一集團之成員公司；
- (ii) 一實體為另一實體(或其他實體之母公司、附屬公司或同系附屬公司)之聯營公司或合營公司；
- (iii) 該實體與 貴集團為同一第三方之合營公司；
- (iv) 一實體為第三方實體之合營公司，而其他實體為第三方實體之聯營公司；
- (v) 該實體為 貴集團或與 貴集團有關連之實體就僱員利益設立之離職後福利計劃；
- (vi) 該實體受(a)所識別人士控制或共同控制；及

附錄一

會計師報告

(vii) 於(a)(i)所識別人士對該實體有重大影響力或屬該實體(或該實體之母公司)主要管理層成員。

(g) 物業、廠房及設備及折舊

物業、廠房及設備(在建工程除外)按成本(或估值)減去累計折舊和任何減值虧損入賬。物業、廠房及設備項目之成本包括其購買價格和將資產運抵指定地點並使其達到能夠按照預定之方式進行運作狀態之任何直接可歸屬成本。

物業、廠房及設備項目投入運行後產生之支出，如維修和保養，通常在費用發生當期之損益表中扣除。倘符合確認標準，主要檢查之支出於資產賬面值中資本化為重置成本。倘物業、廠房及設備之重要部份須不時更換，則貴集團將該等部份確認為具有特定使用年限之個別資產並相應對其計提折舊。

物業、廠房及設備各項目在採用直線法計算折舊之估計使用期限內撇銷其成本至其殘值。就該目的所用之主要年度比率如下：

類別	估計使用年期	估計 剩餘價值
樓宇	15-20年	3%
租賃物業裝修	租期及5年(以較短者為準)	—
廠房及機器	10年	3%
傢俬及裝置	3-5年	3%
汽車	6年	3%

如果某項物業、廠房及設備項目其中部分的可用年期不同，該項目的成本會按合理基準分配至有關部分，而各部分均分開計提折舊。剩餘價值、可用年期及折舊方法將至少於各財政年度末檢討及按需要作出調整。

物業、廠房及設備項目(包括任何初次確認的重大部分)於出售或預期使用或出售有關項目不會產生未來經濟利益時取消確認。於取消確認資產年度在損益表確認的出售或報廢資產的收益或虧損，為出售有關資產所得款項淨額與其賬面值兩者間的差額。

在建工程指興建中的樓宇，並按成本值減去任何減值虧損列賬及不作折舊。成本包括興建期間所產生的直接建造成本及就有關借貸資金產生的資本化借貸成本。當項目完成並可以使用時，該項目將由在建工程撥至物業、廠房及設備項下適當之分類。

(h) 無形資產(商譽除外)

分開購入的無形資產於初次確認時按成本計量。於購入業務合併無形資產之成本為於收購日期之公平值。無形資產的可用年期被評估為有限。可用年期有限的無形資產其後在可用的經濟年內攤銷，並在有跡象顯示無形資產可能已減值時進行減值評估。可用年期有限的無形資產的攤銷期和攤銷法至少於各財政年度末作檢討。

無形資產按成本減任何減值虧損列賬，並以直線法於估計使用年內攤銷。無形資產的主要估計使用年期如下：

類別	估計使用年期
軟件.....	5年
經銷關係.....	20年
客戶關係.....	15年
保險牌照.....	15年

(i) 租賃

凡將資產擁有權(法定所有權除外)大部分回報及風險撥歸 貴集團的租賃均列為融資租賃。融資租賃訂定時，租賃資產的成本將按最低租金付款的現值資本化，並連同反映購買及融資的債務(不包括利息部分)入賬。以資本化融資租賃持有的資產(包括融資租賃項下預付土地租賃款項)包括在物業、廠房及設備項下，並按租約期或資產的估計可使用年期兩者中較低者計算折舊。上述租賃的融資成本，於租約期按固定比率自損益表扣減。

資產擁有權之絕大部份回報與風險仍歸於出租人之租賃列作經營租賃。倘 貴集團為出租人，則 貴集團根據經營租賃所出租之資產計入非流動資產，而經營租賃之應收租金則按照租期以直線法計入損益表。倘 貴集團為承租人，則經營租賃之應付租金(扣除出租人給予之獎勵)按照租期以直線法在損益表扣除。

(j) 土地使用權

所有於中國內地的土地均屬國有且並不存在個人土地擁有權。 貴集團獲得使用若干土地的權利且該等權利的對價支付入賬作土地使用權，對價使用直線法於介乎20至50年的租賃期限內攤銷。

(k) 投資及其他金融資產

初步確認及計量

金融資產於初步確認時分類為按公平值計入損益之金融資產、貸款及應收款項及可供出售之金融投資或於有效對沖中被指定為對沖工具之衍生工具(如適用)。初步確認金融資產時，按公平值加收購金融資產所佔交易成本計量，惟按公平值計入損益之金融資產則除外。

金融資產的所有一般買賣概於交易日(即 貴集團承諾買賣該資產的日期)確認。一般買賣指按照一般市場規定或慣例在指定期間內交付資產的金融資產買賣。

其後計量

金融資產的其後計量取決於其分類如下：

按公平值計入損益的金融資產

按公平值計入損益之金融資產包括持作買賣之金融資產及於初步確認時指定為按公平值計入損益之金融資產。倘若收購金融資產之主要目的是於短期內出售，則列為持作買賣金融資產。除非衍生工具(包括個別嵌入式衍生工具)指定作為香港會計準則第39號界定的有效對沖工具，否則亦列為持作買賣。

透過損益以公平值列賬之金融資產於財務狀況表按公平值列賬，公平值之正值淨變動列作其他收入及收益而公平值之負值淨變動於損益表列作融資成本。此等公平值變動淨額並不包括有關金融資產所賺取之任何股息或利息，有關利息乃根據下文「收益確認」所載之政策予以確認。

於首次入賬時指定為透過損益以公平值列賬之金融資產，乃於首次入賬日期以及只在符合香港會計準則第39號之準則時作此指定。

當主合約的內含嵌入式衍生工具的經濟特徵及風險與主合約並無緊密關連及主合約並非持作買賣或指明按公平值計入損益，將以獨立衍生工具及按公平值列賬。此內含嵌入式衍生工具以公平值計量，而公平值變動則於損益表確認。僅於合約條款出現變動而須就現金流量作出重大修訂或對按公平值透過損益列賬類別重新分類金融資產時，方會作出重估。

貸款及應收款項

貸款及應收款項具有固定或可商定款項，並沒有在活躍市場報價之非衍生金融資產。於初步計量後，有關資產其後採用實際利率法按攤銷成本減除任何減值撥備後入賬。攤銷成本經計及任何收購折讓或溢價後計算，並包括屬於實際利率之組成部分之費用或成本。實際利率攤銷計入損益表之融資收入。因減值而產生之虧損於損益表按貸款融資成本及應收款項其他開支予以確認。

持至到期投資

如貴集團有持至到期的意圖及能力，則具有固定或可確定付款金額以及固定到期日的非衍生金融資產歸類為持至到期投資。持至到期投資其後使用實際利率法按攤銷成本扣除任何減值撥備列賬。在計算攤銷成本時已計及任何收購折讓或溢價及屬實際利率組成部分的費用或成本計量。實際利率攤銷乃計入損益表的融資收入內。減值所產生的虧損於損益表中確認為其他開支。

可供出售投資

可供出售投資為[編纂]及非[編纂]股權投資及債務證券的非衍生金融資產。並無分類為持作買賣或指定按公平值計入損益的股權投資乃歸類為可供出售股權投資。此分類項下的債務證券為擬無限期持有的債務證券，並可能因應流動資金需要或市況變化而出售。

於初步確認後，可供出售金融投資隨後按公平值計量，未變現盈虧於該投資取消確認時方於可供出售投資重估儲備內確認為其他全面收入，屆時累計盈虧乃於損益表內其他收入確認，或至該投資釐定為減值，屆時累計盈虧乃重新分配自可供出售投資重估儲備到損益表內的其他收益或虧損。通過持有可供出售金融投資賺取之利息及股息分別作為利息收入和股息收入呈報，按照下文「收入確認」所載政策在損益表確認為其他收入。

當非[編纂]股權投資的公平值因(a)該項投資的估計合理公平值變動範圍頗大或(b)無法合理評估不同估計在有關範圍內的可能性及無法用於估計其公平值時，該等投資以成本減任何減值虧損列賬。

貴集團評估於近期出售其可供出售金融資產之能力或其出售意圖是否仍然恰當。倘在罕見情況下，貴集團因市場不活躍未能貿易該等金融資產，倘管理層有能力及意圖持有該等資產至可預見未來或到期日，則貴集團或選擇重新分類該等金融資產。

對於重新分類劃出可供出售類別之金融資產，於重新分類之日之公平值賬面值成為其新攤銷成本，且已於權益內確認資產之任何過往盈虧將使用實際利率法按投資之剩餘年限於損益內攤銷。任何新攤銷成本與到期金額間之差額亦將使用實際利率法按該項資產之剩餘年限攤銷。倘該資產隨後確認為減值，則權益內計入之金額將重新分類至損益表。

(l) 取消確認金融資產

金融資產(或(倘適用)一項金融資產的一部分或一組相類似金融資產的一部分)將主要在下列情況下取消確認(即從貴集團綜合財務狀況表移除)：

- 收取該項資產所得現金流量的權利已屆滿；或
- 貴集團已轉讓其收取該項資產所得現金流量的權利，或已根據一項「轉付」安排承擔向第三方全數支付(不得出現重大延誤)所收現金流量的責任；且(a) 貴集團已轉讓該項資產的絕大部分風險及回報；或(b) 貴集團並無轉讓或保留該項資產絕大部分風險及回報，但已轉讓該項資產的控制權。

如貴集團已轉讓其收取該項資產所得現金流量之權利或已訂立一項轉付安排，貴集團評估是否已保留該資產之所有權風險及回報及保留之範圍。倘並無轉讓或保留該項資產之絕大部分風險及回報，且並無轉讓該項資產之控制權，則貴集團繼續確認已轉讓資產，條件為貴集團須持續涉及該項資產。於該情況下，貴集團亦確認相關負債。已轉讓資產及相關負債乃按反映貴集團保留之權利及義務之基準計量。

(m) 金融資產減值

貴集團於各報告期末評估是否有任何客觀證據表明某項金融資產或某類金融資產出現減值。倘於資產確認後發生一個或多個事件且對金融資產或一組金融資產的估計未來現金流量(可被可靠估計)產生影響，則減值存在。減值證據可包括一名或一組債務人正面臨重大經濟困難、違約或未能償還利息或本金、彼等有可能破產或進行其他財務重組，以及有可觀察得到的數據顯示估計未來現金流量出現可計量的減少，例如欠款數目變動或出現與違約相關的經濟狀況。

按攤銷成本列賬的金融資產

就按攤銷成本列賬的金融資產而言，貴集團首先會按個別基準就個別屬重大的金融資產或按組合基準就個別不屬重大的金融資產，個別評估是否存在客觀減值跡象。倘貴集團確定按個別基準經評估的金融資產(無論是否屬重大)並無客觀跡象顯示出現減值，則該項資產會歸入一組具類似信貸風險特性的金融資產內，並共同評估該組金融資產是否存在減值。經個別評估減值且獲確認(或繼續獲確認)減值虧損的資產，不會納入進行共同減值評估。

任何已識別減值虧損金額按資產賬面值與估計未來現金流量(不包括未來產生的信貸虧損)的現值之間差額計量。估計未來現金流量之現值以金融資產之原始實際利率(即初步確認時計算之實際利率)貼現。

該資產之賬面值會通過使用備抵賬而減少，而虧損於損益表確認。利息收入於減少後之賬面值中持續產生，且採用計量減值虧損時用以折現未來現金流量之利率累計。若日後收回不可實現或所有抵押品已變現或已轉移至貴集團，則撇清貸款及應收款項連同任何相關撥備。

倘在其後期間估計減值虧損金額由於確認減值之後發生的事項而增加或減少，則通過調整撥備金額增加或減少先前確認的減值虧損。倘於其後收回撇銷款項，收回的款項將計入損益表的其他開支內。

按成本列賬的資產

如果有客觀跡象顯示因未能可靠計量其公平值而不以公平值列賬的無報價股本工具出現減值虧損，虧損金額乃按資產的賬面值與按類似金融資產的現行市場回報率貼現估計未來現金流量的現值之間的差額計算。該等資產的減值虧損不予撥回。

可供出售金融投資

就可供出售金融投資，貴集團將於各報告期末評估是否有客觀跡象顯示一項或一組投資出現減值。

如果可供出售資產已減值，金額包括其成本(扣除任何本金付款及攤銷)與其現行公平值之間的差額減任何過往已於損益表確認的減值虧損，會自其他全面收入移除，並於損益表內確認。

倘股權投資被分類為可供出售類別，則客觀跡象將包括該項投資的公平值大幅或長期跌至低於其成本值。「大幅」是相對於原有投資成本而言，而「長期」則是相對於公平值低於其成本的期間。倘出現減值跡象，則累計虧損(按收購成本與現時公平值的差額減該項投資先前在損益表內確認的任何減值虧損計量)將從其他全面收入中移除，並於損益表內確認。已分類作可供出售的股本工具的減值虧損不可通過損益表撥回。其公平值於減值後的增加部分會直接於其他全面收入中確認。

(n) 金融負債

初步確認及計量

金融負債乃於初步確認時分類為按公平值計入損益的金融負債、貸款及借款或指定為有效對沖的對沖工具的衍生工具(視適用情況而定)。

所有金融負債初步按公平值確認，如屬貸款及借款，則加上直接應佔交易成本。

貴集團的金融負債包括貿易及票據應付款項、其他應付及應計款項、計息銀行及其他借款及應付一名關連方款項。

其後計量

金融負債的其後計量乃視乎其以下分類而定：

按公平值計入損益的金融負債

按公平值計入損益的金融負債包括持作買賣金融負債及於初步確認時指定為按公平值計入損益的金融負債。

金融負債如以短期內購回為目的而購入，則分類為持作買賣。此分類包括 貴集團所訂立的衍生金融工具(並非香港會計準則第39號所界定對沖關係中的對沖工具)。已分離的內含嵌入式衍生工具亦分類為持作買賣，除非其被指定為有效的對沖工具。持作買賣負債的收益或虧損於損益表確認。於損益表確認的收益或虧損公平淨值不包括就該等金融負債扣除的任何利息。

於初步確認時指定為透過損益按公平值列賬之金融負債在初步確認日期且僅在符合香港會計準則第39號項下標準時指定。

貸款及借款

於初步確認後，計息貸款及借款於其後採用實際利率法按攤銷成本計量，除非貼現的影響不大，則會按成本列賬。收益及虧損在負債取消確認時通過實際利率攤銷程序在損益表中確認。

在計算攤銷成本時，考慮收購產生的任何折價或溢價，還包括作為實際利率不可或缺部分的費用或成本。實際利率攤銷計入損益表的融資成本內。

(o) 金融擔保合同

貴集團作出之金融擔保合同即要求作出付款以償付持有人因特定債務人未能根據債務工具之條款償還到期款項而招致損失之合同。金融擔保合同初始按其公平值確認為負債(就發出該擔保直接應佔之交易成本進行調整)。初步確認後，貴集團按以下兩者中之較高者計量金融擔保合同：(i)對用以於報告期末清償現有負債所需開支之最佳估計金額；及(ii)初步確認之金額減(倘適用)累計攤銷。

(p) 取消確認金融負債

當相關負債的責任被解除或取消或屆滿，即取消確認金融負債。

當現有金融負債以同一貸款人按極為不同的條款提供的另一項金融負債所取代，或對現有負債的條款作出重大修訂，此類交換或修訂被視為取消確認原有負債及確認新負債，有關賬面值的差額於收益表中確認。

(q) 抵銷金融工具

在現時存在一項可強制執行的合法權利以抵銷已確認金額，且亦有意以淨額結算或同時變現資產及清償負債的情況下，金融資產及金融負債方可予抵銷，並將淨金額列入財務狀況表內。

(r) 存貨

存貨按成本與可變現淨值兩者間的較低者列賬。成本乃以特定識別基準確定（按適用情況），並包括所有採購成本及使存貨運至其目前地點及達致現狀所產生的其他成本。可變現淨值乃日常業務過程中的估計售價減達致完成的估計成本及出售所須的估計成本。

(s) 現金及現金等價物

就綜合現金流量表而言，現金及現金等價物包括手頭現金及活期存款，以及可隨時轉換為已知金額現金、所涉及價值變動風險不高且一般自取得起計三個月內到期的短期高流通性投資，減須應要求償還並構成 貴集團現金管理組成部分的銀行透支。

就綜合財務狀況表而言，現金及現金等價物包括手頭現金及銀行存款，包括並無限制用途而初步存款期為三個月或以下的定期存款。

(t) 所得稅

所得稅包括即期及遞延所得稅。所得稅如涉及在損益以外確認的項目，均在損益外確認，可在其他全面收入或直接在權益內確認。

本期間及過往期間的即期稅項資產及負債，乃根據於報告期末已頒佈或實質上已頒佈的稅率（及稅法），並考慮 貴集團經營業務所在國家的現有法例詮釋及慣例，按預期將獲稅務機關退回或支付予稅務機關的金額計算。

遞延稅項乃就資產及負債的稅基與其作財務報告用途的賬面值之間於各報告期末的所有暫時差額，採用負債法作出撥備。

遞延所得稅負債根據全部應課稅暫時性差額確認，惟以下情況除外：

- (i) 如果遞延所得稅負債是由初步確認商譽或並非業務合併的交易中的資產或負債產生，及於進行交易時對會計利潤與應課稅利潤或虧損均無影響；及
- (ii) 就涉及於附屬公司的投資的應課稅暫時差額而言，如果可以控制撥回暫時差額的時間，且暫時差額可能不會在可見將來撥回。

遞延稅項資產就所有可抵扣暫時差額、結轉未動用稅務抵免及任何未動用稅務虧損作出確認。只有在日後有可能出現可利用該等可抵扣暫時差額、結轉未動用稅務抵免及未動用稅務虧損予以抵扣的應課稅利潤的情況下，方會確認遞延稅項資產，但以下情況除外：

- (i) 如果有關可抵扣暫時差額的遞延稅項資產是由初步確認並非屬業務合併的交易中的資產或負債而產生，及於進行交易時對會計利潤或應課稅利潤或虧損均無影響；及
- (ii) 就涉及於附屬公司的投資的可抵扣暫時差額而言，只有在暫時差額有可能在可預見將來撥回，且日後有可能出現可利用該等暫時差額予以抵扣的應課稅利潤時，方會確認遞延稅項資產。

遞延所得稅資產的賬面值會在各報告期末進行檢討，若不再可能有足夠應課稅利潤可供動用全部或部分相關遞延所得稅資產，則削減遞延稅項資產的賬面值。如果可能有足夠應課稅利潤以收回全部或部分相關遞延所得稅資產，則會在各報告期末重估未確認的遞延稅項資產。

遞延所得稅資產及負債以變現資產或償還負債的年度的預期適用稅率計量，並以各報告期末前已頒佈或實質上已頒佈的稅率(及稅法)為基礎。

惟倘存在法律上可強制執行的權利，可將即期稅項資產與即期稅項負債互相抵銷，而遞延稅項乃涉及同一課稅實體及同一稅務機關，則遞延稅項資產可與遞延稅項負債互相抵銷。

(u) 政府補貼

如果能合理肯定將收到政府補貼及所有附加條件均獲履行，政府補貼會按公平值確認。如果補貼與開支項目相關，則有系統地確認為擬定彌償所支銷成本的期間的收入。

如果補貼與資產相關，公平值會計入遞延收入賬目，並於有關資產的估計可用年期內在損益表以數額相等的年度款項分期發放，或從資產的賬面值中扣減，並通過扣減折舊開支而轉撥至損益表。

(v) 收入確認

當經濟利益可能流向 貴集團且收入能可靠計量時，則按下列基準確認收入：

- (a) 來自貨品銷售的收入，假設 貴集團對已售貨品已無一般所有權應有的有效管控，亦無實際控制售出貨品，則於所有權的主要風險及回報轉移至買家後確認；
- (b) 來自提供服務的收入，按完成百分比於提供服務期間確認；
- (c) 租金收入，按租期以時間比例確認；
- (d) 利息收入，採用實際利率法計算，乃按累計基準採用足以將金融工具於其預計年期或較短期間(如適用)的估計未來現金收入確切貼現至金融資產賬面淨值的利率；及
- (e) 股息收入，在股東收取股息的權利確立時確認。

(w) 賣家返利

與數量相關的賣家返利被確認為按累計基準自銷售成本扣除的數額，以各相關供應商合約累計至報告日期止的預期返利為基礎。

已購買但於報告日期止仍持有的項目的返利從該等項目的賬面值扣除，以令該等存貨的成本在扣除適當返利後入賬。

(x) 以股份為基準之付款

貴公司設立一項購股權計劃作為給予為 貴集團業務成功作出貢獻的合資格參與人士的激勵及報酬。 貴集團僱員(包括董事)按以股份為基準之付款的方式收取酬金，據此僱員提供服務以作為股本工具的對價(「股本結算交易」)。

與僱員進行股本結算交易的成本，乃參考授出當日的公平值計算。公平值乃由外聘估值師使用二項式模型釐定，其進一步詳情披露於財務資料附註33。

股本結算交易成本連同權益的相應增加於僱員福利開支中達到績效及／或服務條件的期間內確認。由各報告期末直至歸屬日就股本結算交易確認的累計開支，反映歸屬期屆滿部份以及貴集團對最終將會歸屬的股權工具數目的最佳估計。在某一期間損益表內的扣除或進賬，乃反映累計開支於期初與期終確認時的變動。

未能最終歸屬之報酬不會確認為開支，除非股本結算交易須待達到某市場或非歸屬條件後方可歸屬，在此情況下，不論是否達到該市場或非歸屬條件均會被視作歸屬處理，惟必須達到其他所有表現及／或服務條件。

倘報酬之原有條款已達成，而若以股權支付之報酬條款有所變更，所確認之開支最少須達到猶如條款並無任何變更之水平。此外，倘若按變更日期之計量，任何變更導致以股份為基準之付款總公平值有所增加，或對僱員帶來其他利益，則應就該等變更確認開支。

倘若以股權支付之報酬被註銷，應被視為已於註銷日期歸屬，任何尚未確認之報酬開支，均應立即確認。此包括屬貴集團或僱員控制範圍內之非歸屬條件並無達成之任何報酬。然而，誠如前段所述，若授予新報酬代替已註銷之報酬，並於授出日期指定為替代報酬，則已註銷之報酬及新報酬，均應被視為原報酬的變更。

計算每股盈利時，未行使購股權之攤薄效應反映為額外股份攤薄。

(y) 僱員福利

貴集團設於中國內地附屬公司的僱員須參與地方市政府營辦的中央退休金計劃。該等附屬公司須按僱員工資的若干百分比向中央退休金計劃作出供款。供款於根據中央退休金計劃規則應付時自損益表扣除。

(z) 借貸成本

因收購、興建或生產需要長時間籌備方可供作其擬定用途或銷售的合資格資產所產生直接借款成本，資本化為該等資產的部分成本，直至該等資產已大致上可供作其擬定用途或銷售為止。在特定借貸撥作合資格資產的支出前暫時用作投資所賺取的投資收入，須從資本化借貸成本中扣除。所有其他借貸成本於產生期間支銷。借貸成本包括實體就借入資金而產生的利息及其他成本。

當已為取得合資格資產借入一般借款時，個別資產的開支按介乎8.43%至8.97%的資本化比率計算。

(aa) 股息

董事建議的末期股息於股東大會獲股東批准前，歸類為財務狀況表中權益項下獨立分配的保留利潤。當該等股息獲股東批准並宣派時，方會確認為負債。

(ab) 外幣

本財務資料以人民幣呈列。貴集團屬下各實體自行決定其功能貨幣，而各實體財務報表內的項目均以該功能貨幣計量。外幣交易初步按交易當日的功能貨幣匯率入賬。以外幣為單位的貨幣資產及負債按報告期末的功能貨幣匯率換算。結算或換算貨幣項目產生的所有匯兌差額均於損益表確認。

按某外幣之歷史成本計量之非貨幣項目乃採用初步交易當日之匯率換算。按某外幣之公平值計量之非貨幣項目乃採用公平值計量當日之匯率換算。換算非貨幣項目產生之盈虧與確認該項目公平值變動之盈虧作一致處理(即公平值盈虧於其他全面收入或損益表確認之項目之換算差額亦分別於其他全面收入或損益表確認)。

貴公司及若干海外附屬公司的功能貨幣為人民幣以外的貨幣。中國內地附屬公司的功能貨幣為人民幣。由於貴集團主要於中國內地經營業務，故人民幣為貴集團的呈列貨幣。於報告期末，該等實體的資產與負債按報告期末的現行匯率換算為貴公司的呈列貨幣，其損益表則按年內加權平均匯率換算為人民幣。

所產生匯率差額於其他全面收入確認，並於匯兌波動儲備累計。出售海外業務時，有關該特定海外業務的其他全面收入組成部分於損益表確認。

就綜合現金流量表而言，海外附屬公司的現金流量以現金流量日期的匯率換算為人民幣。全年產生的海外附屬公司經常性現金流量以年內加權平均匯率換算為人民幣。

3. 重大會計判斷及估計

編製貴集團的財務報表時，管理層須作出影響所呈報收入、開支、資產和負債金額及其隨附披露及或然負債披露的判斷、估計及假設。由於有關假設及估計存在不確定因素，故可導致須於日後對受影響的資產或負債賬面值作出重大調整。

判斷

應用貴集團的會計政策時，管理層作出對綜合財務資料已確認金額具最重要影響的判斷如下：

遞延稅項資產

所有可抵扣暫時差額及未動用稅項虧損均確認為遞延稅項資產，前提為未來可能有應課稅利潤以抵銷該虧損。在釐定可予確認的遞延稅項資產金額時，管理層須根據可能出現的時間、未來應課稅利潤的水平連同未來稅項計劃戰略作出重要判斷。於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，遞延稅項資產的賬面值分別為人民幣6,984,000元、人民幣12,521,000元、人民幣5,797,000元及人民幣3,449,000元。進一步詳情載於附註28。

經營租賃承諾—貴集團作為出租人

貴集團就旗下的物業組合簽定了商業物業租賃合同。貴集團認為，根據對有關安排的條款及條件的評估，貴集團保留了透過經營租賃出租的該等物業的所有權的所有重大風險和回報。

估計不確定因素

部分有關未來的主要假設及於報告期末帶來估計不確定因素的其他主要因素涉及重大風險，可導致須於下一財政年度內對資產及負債的賬面金額作出重大調整，有關假設及因素於下文討論。

商譽減值

貴集團最少每年釐定商譽是否有所減值。釐定時須估計獲分配商譽的現金產生單位的使用價值。估計使用價值時，貴集團須估計現金產生單位所產生的預期日後現金流量，亦須選擇合適的折現率，以計算該等現金流量的現值。

非金融資產(商譽除外)的減值

貴集團於各報告期末為所有非金融資產評估有否出現任何減值跡象。非金融資產則於有跡象顯示賬面金額可能無法收回時檢測減值。當資產或現金產生單位的賬面金額超過其可收回金額(即其公平值減出售成本和使用價值兩者中的較大者)時，則存在減值。公平值減出售成本是根據按公平原則進行具有約束力的類似資產銷售交易所得的數據或可觀察市場價格減去出售資產的增量成本而計算。採用使用價值計算法時，管理層須評估資產或現金產生單位的預期未來現金流量，並選擇適當貼現率以計算該等現金流量的現值。

物業、廠房及設備的使用年期

物業、廠房及設備經考慮剩餘價值後按直線法確認折舊。貴集團定期檢討物業、廠房及設備的估計使用年期，以釐定相關折舊開支。該估計基於過往有關性質及功能相若的物業、廠房及設備的實際使用年期的經驗，經考慮市況釐定。倘使用年期較原先估計者短，管理層會上調折舊開支。

無形資產之使用年期

無形資產乃以零剩餘價值按直線基準攤銷。貴集團定期審閱其無形資產之估計使用年期以釐定其相關攤銷費用。估計乃根據相同行業可比較公司所釐定的可使用年限以及類似性質及功能無形資產之實際使用年期之過往經驗及考慮市況進行。倘可用年期較原先估計者短，管理層會上調攤銷費用。

4. 分部資料

貴集團的主要業務為銷售汽車及服務。就管理而言，貴集團按其產品以單一業務單位經營，並設有一個可報告分部，即銷售汽車及提供相關服務。

概無彙集經營分部以組成上述可報告經營分部。

地區資料

由於貴集團所有收入均來自中國內地的汽車銷售及服務，且貴集團所有可識別資產及負債均位於中國內地，故並無呈列地區資料。

主要客戶資料

由於貴集團於各有關期間向單一客戶作出的銷售均未能達到貴集團收入的10%或以上，故並無呈列主要客戶分部資料。

附錄一

會計師報告

5. 收入、其他收入及收益，淨額

(a) 收入

	截至十二月三十一日止年度			截至 三月三十一日止 三個月期間	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一三年	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
汽車銷售收入	5,468,680	8,667,015	10,470,268	2,178,459	3,498,235
其他	548,728	716,794	1,117,570	216,536	393,019
	<u>6,017,408</u>	<u>9,383,809</u>	<u>11,587,838</u>	<u>2,394,995</u>	<u>3,891,254</u>

(b) 其他收入及收益，淨額

	截至十二月三十一日止年度			截至 三月三十一日止三個月期間	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一三年	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
佣金收入	49,128	115,175	153,943	36,293	48,744
向汽車製造商收取的 廣告收入	2,384	9,081	19,671	4,587	8,853
出售附屬公司收益及 收入(附註31)	13,236	27,040	42,272	7,019	—
銀行利息收入	3,764	11,568	16,866	3,890	4,090
政府補貼	1,410	5,037	4,635	2,130	601
租金收入	—	2,169	2,714	537	1,537
出售物業、廠房及設備 項目的收益淨額	1,441	—	—	—	—
其他	3,642	4,112	4,431	1,442	1,260
	<u>75,005</u>	<u>174,182</u>	<u>244,532</u>	<u>55,898</u>	<u>65,085</u>

附錄一

會計師報告

6. 除稅前利潤

貴集團除稅前利潤乃扣除／(計入)下列各項後得出：

	截至十二月三十一日止年度			截至	
				三月三十一日止三個月期間	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一三年	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
(a) 僱員福利開支(不包括董事及主要行政人員的薪酬(附註(9))：					
工資及薪金.....	78,512	119,311	130,164	29,380	44,896
以股權結算之購股權開支.....	—	1,456	1,961	402	5,357
其他福利.....	23,340	35,141	55,940	12,827	16,616
	<u>101,852</u>	<u>155,908</u>	<u>188,065</u>	<u>42,609</u>	<u>66,869</u>
(b) 銷售及服務成本：					
汽車銷售成本.....	5,208,842	8,264,894	9,925,768	2,071,732	3,296,908
其他.....	351,730	483,014	659,766	144,163	219,617
	<u>5,560,572</u>	<u>8,747,908</u>	<u>10,585,534</u>	<u>2,215,895</u>	<u>3,516,525</u>
(c) 其他項目：					
物業、廠房及設備項目					
折舊.....	25,712	64,523	107,904	21,621	39,409
土地使用權攤銷.....	3,606	5,311	8,731	2,204	2,271
無形資產攤銷.....	302	1,701	4,781	754	3,518
廣告及業務推廣支出.....	39,958	62,865	53,080	9,166	12,565
租賃開支.....	6,309	18,713	22,567	4,128	6,133
銀行收費.....	6,170	11,934	13,676	3,291	3,934
出售物業、廠房及設備項目的(收益)／虧損...	(1,441)	15,129	13,534	3,598	1,311

7. 融資成本

	截至十二月三十一日止年度			截至	
				三月三十一日止三個月期間	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一三年	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
須於五年內悉數償還的					
銀行借款的利息開支.....	85,045	188,162	279,743	73,687	84,389
其他借款的利息開支.....	14,601	24,691	20,799	1,881	6,568
減：資本化利息.....	(13,389)	(11,794)	(9,395)	(1,264)	(4,334)
	<u>86,257</u>	<u>201,059</u>	<u>291,147</u>	<u>74,304</u>	<u>86,623</u>

8. 稅項

(a) 於綜合損益表的稅項指：

	截至十二月三十一日止年度			截至	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日止三個月期間	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
即期中國內地企業					
所得稅.....	56,719	48,573	110,366	18,232	44,288
有關過往期間即期					
稅項的調整.....	(86)	630	379	—	—
遞延稅項(附註28).....	(6,984)	3,408	28,526	(1,818)	6,410
	<u>49,649</u>	<u>52,611</u>	<u>139,271</u>	<u>16,414</u>	<u>50,698</u>

根據開曼群島稅項減免法(二零一一年修訂版)第6條，貴公司已獲內閣署理總督承諾，其不會對貴公司或其業務引用任何開曼群島頒佈就所得利潤、收入、收益或增值徵稅的法律。

由於在英屬處女群島註冊成立的附屬公司並無於英屬處女群島擁有營業地點(僅註冊辦事處除外)或經營任何業務，故該附屬公司毋須繳納所得稅。

於香港註冊成立的附屬公司須就有關期間按16.5%稅率繳納利得稅。由於貴集團於有關期間並無在香港產生應課稅利潤，故並無作出香港利得稅撥備。

根據中華人民共和國企業所得稅法(「企業所得稅法」)，利得稅率為25%。

附錄一

會計師報告

(b) 按適用稅率就稅項開支與會計利潤的對賬：

貴公司及其附屬公司以其居籍所在地適用稅率計算的除稅前利潤適用稅項開支與按實際稅率計算的稅項開支的對賬如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一三年	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
除稅前利潤.....	140,052	143,824	387,664	45,576	150,926
按適用稅率計算的					
稅項(25%).....	35,013	35,956	96,916	11,394	37,732
有關過往期間即期稅項					
的調整.....	(86)	630	379	—	—
毋須扣除稅項的開支....	5,465	8,657	9,677	1,149	7,488
過往期間動用的稅項					
虧損.....	(1,968)	(6,119)	(436)	(112)	(430)
未確認的稅項虧損.....	11,053	4,490	10,040	1,191	1,037
未確認可扣減臨時差額..	172	52	84	—	—
對 貴集團中國附屬公司					
可分派利潤按10%稅率					
計徵預扣稅的影響....	—	8,945	22,611	2,792	4,871
稅項開支.....	49,649	52,611	139,271	16,414	50,698

9. 董事及主要行政人員的薪酬

董事及主要行政人員於各有關期間的薪酬根據香港聯合交易所有限公司證券有關規則披露如下：

	截至二零一一年十二月三十一日止年度				
	董事袍金	薪金、 津貼及 其他福利	退休計劃 供款	以股權 結算之 購股權開支	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
執行董事：					
楊鵬先生.....	—	216	27	—	243
趙忠階先生.....	—	234	27	—	261
劉健先生.....	—	263	27	—	290
李祥先生.....	—	359	27	—	386
非執行董事：					
燕蘇建先生.....	—	331	—	—	331
劉海峰先生.....	—	—	—	—	—
趙福先生.....	—	—	—	—	—
	—	1,403	108	—	1,511

附錄一

會計師報告

截至二零一二年十二月三十一日止年度					
董事袍金	薪金、 津貼及 其他福利	退休計劃 供款	以股權 結算之 購股權開支	總計	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
執行董事：					
楊鵬先生.....	—	287	28	—	315
趙忠階先生.....	—	252	28	1,008	1,288
劉健先生.....	—	376	28	619	1,023
李祥先生.....	—	384	28	118	530
非執行董事：					
燕蘇建先生.....	—	334	—	839	1,173
劉海峰先生.....	—	—	—	—	—
趙福先生.....	—	—	—	—	—
—	1,633	112	2,584	4,329	
截至二零一三年十二月三十一日止年度					
董事袍金	薪金、 津貼及 其他福利	退休計劃 供款	以股權 結算之 購股權開支	總計	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
執行董事：					
楊鵬先生.....	—	376	26	—	402
趙忠階先生*	—	526	36	865	1,427
劉健先生.....	—	536	26	531	1,093
李祥先生.....	—	488	26	101	615
柳東麗先生.....	—	—	—	12	12
非執行董事：					
燕蘇建先生.....	—	529	—	720	1,249
劉海峰先生.....	—	—	—	—	—
趙福先生.....	—	—	—	—	—
—	2,455	114	2,229	4,798	

附錄一

會計師報告

截至二零一四年三月三十一日止三個月期間

	董事袍金	薪金、 津貼及 其他福利	退休計劃 供款	以股權 結算之 購股權開支	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
執行董事：					
楊鵬先生.....	—	154	3	—	157
趙忠階先生*	—	129	9	4,135	4,273
劉健先生.....	—	97	7	2,539	2,643
李祥先生.....	—	89	7	485	581
柳東蘆先生.....	—	129	9	7,799	7,937
非執行董事：					
燕蘇建先生.....	—	93	—	3,442	3,535
劉海峰先生.....	—	—	—	—	—
趙福先生.....	—	—	—	—	—
肖政三先生.....	55	—	—	—	55
梅建平先生.....	55	—	—	—	55
彭真懷先生.....	55	—	—	—	55
李港衛先生.....	55	—	—	—	55
	<u>220</u>	<u>691</u>	<u>35</u>	<u>18,400</u>	<u>19,346</u>

截至二零一三年三月三十一日止三個月期間(未經審計)

	董事袍金	薪金、 津貼及 其他福利	退休計劃 供款	以股權 結算之 購股權開支	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
執行董事：					
楊鵬先生.....	—	74	7	—	81
趙忠階先生*	—	79	9	213	301
劉健先生.....	—	76	7	131	214
李祥先生.....	—	70	7	25	102
柳東蘆先生.....	—	—	—	—	—
非執行董事：					
燕蘇建先生.....	—	78	—	178	256
劉海峰先生.....	—	—	—	—	—
趙福先生.....	—	—	—	—	—
	<u>—</u>	<u>377</u>	<u>30</u>	<u>547</u>	<u>954</u>

* 趙忠階先生自二零一三年一月一日起擔任 貴公司執行董事亦為 貴公司執行總裁。

於截至二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一三年及二零一四年三月三十一日止三個月，若干執行董事、一名非執行董事及主要行政人員根據China Rundong Auto Holding Limited (「貴公司母公司」)的購股權計劃就彼等為 貴集團所提供的服務獲授購股權，詳情載於財務資料附註33。該等購股權的公平值於歸屬期於損益表確認，乃於授出日期釐定，而已計入截至二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一三年及二零一四年三月三十一日止三個月之財務資料之有關金額已計入上述董事及主要行政人員的薪酬披露。

於有關期間，概無董事放棄或同意放棄任何薪酬的安排。

附錄一

會計師報告

10. 五名最高薪人士

截至二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一三年及二零一四年三月三十一日止三個月酬金最高的五名人士分別包括三名、三名、三名、三名及四名董事，彼等酬金於上文附註9分析中反映。

有關期間餘下兩名、兩名、兩名、兩名及一名最高薪僱員詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日止三個月期間	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一三年	二零一四年
				人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
薪金、花紅、津貼及實物利益..	1,310	1,442	1,235	235	115
退休計劃供款	27	28	71	15	—
以股權結算之購股權開支.....	—	148	397	72	1,500
	<u>1,337</u>	<u>1,618</u>	<u>1,703</u>	<u>322</u>	<u>1,615</u>

非董事及非主要行政人員最高薪僱員的薪酬介乎以下範圍之間，其數目如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日止三個月期間	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一三年	二零一四年
				人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
零至人民幣1,000,000元.....	1	2	2	2	—
人民幣1,000,001元至					
人民幣1,500,000元.....	1	—	—	—	1
人民幣1,500,001元至					
人民幣2,000,000元.....	—	—	—	—	—
	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>1</u>

於截至二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一三年及二零一四年三月三十一日止三個月，一名非董事及非主要行政人員最高薪酬僱員根據 貴公司母公司的購股權計劃就彼等為 貴集團所作服務獲授購股權，詳情載於財務資料附註33。該等購股權的公平值於歸屬期於損益表確認，乃於授出日期釐定，而已計入截至二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一三年及二零一四年三月三十一日止三個月之財務資料之有關金額已計入上述非董事及非主要行政人員最高薪酬僱員的薪酬披露。

11. 母公司擁有人應佔利潤

截至二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一三年及二零一四年三月三十一日止三個月，母公司擁有人應佔綜合利潤均由現時組成 貴集團各附屬公司所產生(附註40)。

12. 每股盈利

就本報告而言，每股盈利資料並無意義，故並無呈列每股盈利。

附錄一

會計師報告

13. 物業、廠房及設備

	租賃						總計
	樓宇	物業裝修	廠房及機器	傢俬及裝置	汽車	在建工程	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本							
於二零一一年一月一日	130,718	1,456	32,945	35,596	43,692	57,202	301,609
添置	152,769	2,588	25,479	21,416	45,165	359,622	607,039
出售	(3,791)	—	(1,039)	(6,967)	(16,393)	—	(28,190)
轉讓	239,558	—	759	4,878	—	(245,195)	—
出售附屬公司(附註31)	(139,139)	(262)	(7,673)	(6,572)	(16,235)	(7,251)	(177,132)
於二零一一年十二月三十一日	380,115	3,782	50,471	48,351	56,229	164,378	703,326
累計折舊							
於二零一一年一月一日	(25,810)	(118)	(11,052)	(18,926)	(14,760)	—	(70,666)
年內折舊撥備	(8,835)	(1,453)	(3,680)	(6,631)	(5,113)	—	(25,712)
出售	350	—	499	4,670	2,739	—	8,258
出售附屬公司(附註31)	6,829	34	2,396	2,371	1,714	—	13,344
於二零一一年十二月三十一日	(27,466)	(1,537)	(11,837)	(18,516)	(15,420)	—	(74,776)
賬面淨值：							
於二零一零年十二月三十一日	104,908	1,338	21,893	16,670	28,932	57,202	230,943
於二零一一年十二月三十一日	352,649	2,245	38,634	29,835	40,809	164,378	628,550
	租賃						總計
	樓宇	物業裝修	廠房及機器	傢俬及裝置	汽車	在建工程	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本							
於二零一二年一月一日	380,115	3,782	50,471	48,351	56,229	164,378	703,326
添置	114,779	3,093	30,659	22,603	135,632	367,065	673,831
出售	(2,214)	—	(476)	(574)	(44,383)	(3,468)	(51,115)
轉讓	281,383	—	306	7	—	(281,696)	—
出售附屬公司(附註31)	(6,484)	—	(720)	(1,063)	(930)	(528)	(9,725)
於二零一二年十二月三十一日	767,579	6,875	80,240	69,324	146,548	245,751	1,316,317
累計折舊							
於二零一二年一月一日	(27,466)	(1,537)	(11,837)	(18,516)	(15,420)	—	(74,776)
年內折舊撥備	(28,803)	(1,488)	(4,972)	(11,385)	(17,875)	—	(64,523)
出售	3	—	381	547	6,007	—	6,938
出售附屬公司(附註31)	387	—	67	292	84	—	830
於二零一二年十二月三十一日	(55,879)	(3,025)	(16,361)	(29,062)	(27,204)	—	(131,531)
賬面淨值：							
於二零一一年十二月三十一日	352,649	2,245	38,634	29,835	40,809	164,378	628,550
於二零一二年十二月三十一日	711,700	3,850	63,879	40,262	119,344	245,751	1,184,786

附錄一

會計師報告

	租賃						總計
	樓宇	物業裝修	廠房及機器	傢俬及裝置	汽車	在建工程	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本							
於二零一三年一月一日	767,579	6,875	80,240	69,324	146,548	245,751	1,316,317
添置	100,218	3,269	18,633	35,397	151,585	489,398	798,500
轉讓	524,007	—	10,005	7,147	—	(541,159)	—
收購附屬公司(附註32)	65,383	1,317	16,316	15,554	45,348	4,194	148,112
出售	(10,076)	—	(508)	(3,742)	(73,209)	—	(87,535)
出售附屬公司(附註31)	(101)	(1,384)	(2,541)	(1,779)	(2,009)	(3,297)	(11,111)
於二零一三年十二月三十一日	1,447,010	10,077	122,145	121,901	268,263	194,887	2,164,283
累計折舊							
於二零一三年一月一日	(55,879)	(3,025)	(16,361)	(29,062)	(27,204)	—	(131,531)
年內折舊撥備	(50,241)	(3,478)	(8,942)	(16,592)	(28,651)	—	(107,904)
收購附屬公司(附註32)	(8,001)	—	(4,953)	(5,595)	(6,758)	—	(25,307)
出售	2,534	—	283	859	13,113	—	16,789
出售附屬公司(附註31)	—	1,261	127	373	269	—	2,030
於二零一三年十二月三十一日	(111,587)	(5,242)	(29,846)	(50,017)	(49,231)	—	(245,923)
賬面淨值：							
於二零一二年十二月三十一日	711,700	3,850	63,879	40,262	119,344	245,751	1,184,786
於二零一三年十二月三十一日	1,335,423	4,835	92,299	71,884	219,032	194,887	1,918,360
	租賃						總計
	樓宇	物業裝修	廠房及機器	傢俬及裝置	汽車	在建工程	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本							
於二零一四年一月一日	1,447,010	10,077	122,145	121,901	268,263	194,887	2,164,283
添置	21,711	254	4,392	2,238	21,485	338,671	388,751
轉讓	139,001	—	767	520	—	(140,288)	—
出售	(2,545)	—	(129)	(6,077)	(16,983)	—	(25,734)
於二零一四年三月三十一日	1,605,177	10,331	127,175	118,582	272,765	393,270	2,527,300
累計折舊							
於二零一四年一月一日	(111,587)	(5,242)	(29,846)	(50,017)	(49,231)	—	(245,923)
期內折舊撥備	(20,899)	(681)	(2,784)	(4,643)	(10,402)	—	(39,409)
出售	35	—	5	1,485	3,717	—	5,242
於二零一四年三月三十一日	(132,451)	(5,923)	(32,625)	(53,175)	(55,916)	—	(280,090)
賬面淨值：							
於二零一三年十二月三十一日	1,335,423	4,835	92,299	71,884	219,032	194,887	1,918,360
於二零一四年三月三十一日	1,472,726	4,408	94,550	65,407	216,849	393,270	2,247,210

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，賬面淨值分別約為人民幣111,609,000元、人民幣147,523,000元、人民幣343,650,000元及人民幣407,140,000元的若干樓宇仍在申請物業所有權證。

附錄一

會計師報告

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，貴集團已抵押總賬面淨值分別約人民幣109,260,000元、人民幣188,393,000元、人民幣422,052,000元及人民幣440,581,000元的若干樓宇，作為貴集團計息銀行及其他借款的抵押品(附註27)。

貴集團若干樓宇於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的總賬面淨值分別為人民幣31,594,000元、人民幣31,267,000元、人民幣44,327,000元及人民幣43,712,000元，並無房屋所有權證，原因是該等樓宇建於貴集團並無擁有土地使用權證的土地上。貴集團從相關國土資源管理局取得確認函，其確認(1) 貴集團可在該土地上建造相關樓宇，(2) 貴集團將不會因使用該土地而被處以罰款，(3) 相關管理局將不會沒收該土地上所建建築及其他設施，及(4) 貴集團將毋須於公開競標前退還相關土地。董事認為，相關政府機關對貴集團處以罰款或沒收樓宇的風險相對較低。

14. 土地使用權

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
成本				
於年初/期初	137,460	170,635	355,548	376,377
添置	83,074	184,913	71,481	—
收購附屬公司(附註32)	—	—	19,624	—
出售附屬公司(附註31)	(49,899)	—	(70,276)	—
於年末/期末	170,635	355,548	376,377	376,377
累計攤銷				
於年初/期初	(7,670)	(10,504)	(15,815)	(23,980)
年內/期間扣除	(3,606)	(5,311)	(8,731)	(2,271)
收購附屬公司(附註32)	—	—	(524)	—
出售附屬公司(附註31)	772	—	1,090	—
於年末/期末	(10,504)	(15,815)	(23,980)	(26,251)
賬面淨值：				
於年末/期末	160,131	339,733	352,397	350,126

貴集團的土地使用權與所在中國內地的土地有關。貴集團所享有土地使用權的剩餘年期介乎12年至48年不等。

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，貴集團已抵押總賬面淨值分別約人民幣118,977,000元、人民幣279,647,000元、人民幣250,695,000元及人民幣209,611,000元的若干土地使用權，作為貴集團計息銀行及其他借款的抵押品(附註27)。

貴集團若干土地使用權為權利，於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的總賬面淨值分別為人民幣10,732,000元、人民幣11,801,000元、人民幣14,290,000元及人民幣14,198,000元，但貴集團尚未取得土地使用權證。貴集團已從相關國土資源管理局取得確認函，其確認(1) 貴集團可在該土地上開設及經營經銷店，(2) 貴集團將不會因使用該土地而被處以罰款，(3) 相關管理局將不會沒收該土地上所建建築及其他設施，及(4) 貴集團將毋須於公開競標前退還相關土地。董事認為，相關政府機關對貴集團處以罰款或於公開競標前要求貴集團退還土地的風險相對較低。

貴集團土地使用權包括五幅土地的權利，於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日總賬面淨值分別為人民幣68,543,000元、人民幣69,820,000元、人民幣69,106,000元及人民幣66,588,000元，而貴集團並無使用其作指定用途。貴集團正佔用該等五幅土地上的十棟樓宇。根據適用中國法律法規，土地使用權持有人變更土地指定用途須取得政府批准。貴集團已從相關國土資源管理局取得確認函，其確認(1) 貴集團已悉數付款，為相關土地的合法土地使用權持有人，(2) 相關管理局知悉貴集團正在使用該土地作經銷店，及(3) 相關管理局將不會處以罰款或其他土地出讓金及貴集團將毋須向政府退還相關土地。董事認為，相關政府機關對貴集團處以罰款或要求貴集團退還相關土地的風險相對較低。

附錄一

會計師報告

15. 無形資產

	軟件	經銷關係	客戶關係	保險牌照	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本					
於二零一一年一月一日	3,065	—	—	—	3,065
添置	3,629	—	—	—	3,629
出售附屬公司(附註31)	(638)	—	—	—	(638)
於二零一一年十二月三十一日...	6,056	—	—	—	6,056
累計攤銷					
於二零一一年一月一日	(2,173)	—	—	—	(2,173)
年內扣除	(302)	—	—	—	(302)
出售附屬公司(附註31)	205	—	—	—	205
於二零一一年十二月三十一日...	(2,270)	—	—	—	(2,270)
賬面淨值					
於二零一一年十二月三十一日...	3,786	—	—	—	3,786
成本					
於二零一二年一月一日	6,056	—	—	—	6,056
添置	3,740	—	—	—	3,740
出售附屬公司(附註31)	(53)	—	—	—	(53)
於二零一二年十二月三十一日...	9,743	—	—	—	9,743
累計攤銷					
於二零一二年一月一日	(2,270)	—	—	—	(2,270)
年內扣除	(1,701)	—	—	—	(1,701)
出售附屬公司(附註31)	—	—	—	—	—
於二零一二年十二月三十一日...	(3,971)	—	—	—	(3,971)
賬面淨值					
於二零一二年十二月三十一日...	5,772	—	—	—	5,772
成本					
於二零一三年一月一日	9,743	—	—	—	9,743
添置	2,826	—	—	—	2,826
收購附屬公司(附註32)	198	141,300	50,137	26,500	218,135
出售附屬公司(附註31)	(408)	—	—	—	(408)
於二零一三年十二月三十一日...	12,359	141,300	50,137	26,500	230,296
累計攤銷					
於二零一三年一月一日	(3,971)	—	—	—	(3,971)
年內扣除	(1,737)	(1,766)	(836)	(442)	(4,781)
收購附屬公司(附註32)	(87)	—	—	—	(87)
出售附屬公司(附註31)	102	—	—	—	102
於二零一三年十二月三十一日...	(5,693)	(1,766)	(836)	(442)	(8,737)
賬目淨值					
於二零一三年十二月三十一日...	6,666	139,534	49,301	26,058	221,559

附錄一

會計師報告

	軟件	經銷關係	客戶關係	保險牌照	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本					
於二零一四年一月一日.....	12,359	141,300	50,137	26,500	230,296
添置.....	157	—	—	—	157
於二零一四年三月三十一日.....	12,516	141,300	50,137	26,500	230,453
累計攤銷					
於二零一四年一月一日.....	(5,693)	(1,766)	(836)	(442)	(8,737)
期間扣除.....	(474)	(1,766)	(836)	(442)	(3,518)
於二零一四年三月三十一日.....	(6,167)	(3,532)	(1,672)	(884)	(12,255)
賬面淨值					
於二零一四年三月三十一日.....	6,349	137,768	48,465	25,616	218,198

16. 預付款項

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年
				人民幣千元
土地使用權預付款項.....	65,072	14,461	5,384	5,384

17. 商譽

	人民幣千元
於二零一三年一月一日之成本，扣除累計減值.....	—
收購附屬公司(附註32).....	207,146
於二零一三年十二月三十一日及二零一四年三月三十一日之 成本及賬面淨值.....	207,146

商譽減值測試

董事認為，商譽包括收購產生且未單獨確認之預期業務協同效應之公平值。

透過業務合併收購商譽已分配至以下現金產生單位作減值測試：

- 臨沂奧豐汽車銷售服務有限公司(「臨沂奧豐」)
- 臨沂金華汽車銷售服務有限公司(「臨沂金華」)
- 棗莊奧威汽車銷售服務有限公司(「棗莊奧威」)

上述三項現金產生單位之可收回金額已基於經高級管理層批准之五年期財務預算採用現金流預測計算使用價值釐定。自報告期末起用於五年期以後現金產生單位之推算現金流量之增長率就所有年度為3%。用於一年期以後現金流預測之稅前折讓率為17%。

附錄一

會計師報告

分配至各現金產生單位之商譽賬面值如下：

	商譽賬面值
	於二零一三年 十二月 三十一日及 二零一四年 三月三十一日
臨沂奧豐.....	79,458
臨沂金華.....	69,243
棗莊奧威.....	58,445
	<u>207,146</u>

用於計算使用價值之主要假設

下文所述為現金流量預測之主要假設。

汽車銷售及服務收入—用於釐定汽車銷售及服務之未來盈利的依據為 貴集團於過往兩年類似4S門店的過往銷售及平均增長率。

經營開支—用於釐定價值分配之依據為存貨成本、員工成本、折舊、攤銷及其他經營開支。主要假設之價值分配反映過往經驗及管理層致力維持其經營開支於可接受水平。

假設變動之敏感度

就有關評估現金產生單位之使用價值而言，管理層認為，概無任何上述主要假設之合理可能變動將導致現金產生單位之賬面值(包括商譽)大幅超過可收回金額。

18. 可供出售投資

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
未[編纂]股權投資，按成本計				
江蘇銀行股份有限公司	—	—	53,000	53,000
徐州淮海農村商業銀行股份 有限公司	—	—	40,000	40,000
銅山縣農村信用合作聯社	—	—	9,000	9,000
	—	—	102,000	102,000
減值	—	—	—	—
	—	—	102,000	102,000

於二零一零年八月二十八日，貴集團與楊鵬先生訂立股權轉讓協議，據此，貴集團同意將其於江蘇銀行股份有限公司(「江蘇銀行」)的10,000,000股股份、徐州淮海農村商業銀行股份有限公司(「徐州淮海銀行」)的10,200,000股股份及銅山縣農村信用合作聯社(「銅山縣信用社」)的5,000,000股股份轉讓予楊鵬先生，其對

價分別為人民幣12,000,000元、人民幣10,200,000元及人民幣5,000,000元(該等對價是根據貴集團於收購相關股份時所支付的當時對價進行釐定)。根據買賣協議，楊鵬先生(為買方)享有權利提名第三方作為相關股份的承讓人，因此徐州點潤廣告有限公司(「徐州點潤」)(並非本集團的關連方)獲楊鵬先生委任作為對該等股份實益擁有權益的承讓人。為方便KKR China Auto Retail Holding Ltd II的投資，於二零一零年，貴集團已出售其於該等公司(主要從事銀行或信貸業務)的股份，以籌備資產組合以專注汽車經銷主要業務。於訂立股權轉讓協議後，貴集團以代名人身份持續持有該等股份。江蘇銀行、徐州淮海銀行及銅山縣信用社全部為立足江蘇省的金融機構，為公司及個人客戶提供金融服務。彼等不時為貴集團提供企業貸款，且視作貴集團於江蘇省的業務夥伴。

於二零一三年十二月三十一日，貴集團與楊鵬先生及徐州點潤(作為目標股份的實益擁有人)訂立一系列股權轉讓協議，以收購江蘇銀行的10,000,000股股份、徐州淮海銀行的13,260,000股股份及銅山縣信用社的5,000,000股股份，其對價分別為人民幣53,000,000元、人民幣40,000,000元及人民幣9,000,000元。該等對價是按獨立估值師對該等股份進行估值後釐定。所收購股份為彼等各自的少數股東權益，佔江蘇銀行、徐州淮海銀行及銅山縣信用社已發行股本權益總額分別為0.11%、2.55%及0.71%。此並非貴集團投資策略的一部份，而貴集團現時並無任何計劃於任何金融機構作出進一步投資。相關收購後，貴集團作為徐州點潤的代名人而獲解除持有江蘇銀行、徐州淮海銀行及銅山縣信用社的該等股份。

前述投資包括股本證券的投資。該等股本證券指定作可供出售金融資產，且並無固定到期日期或票息率。於二零一三年十二月三十一日及二零一四年三月三十一日，由於合理公平值估計範圍過於廣泛而董事認為公平值未能可靠計算，故賬面值分別為人民幣102,000,000元及人民幣102,000,000元的若干非[編纂]股權投資按成本減減值列賬。貴集團並無計劃於未來近期出售該等資產。

根據各份股權轉讓協議，徐州點潤與楊鵬先生已共同向貴集團作出如下承諾：倘(a)貴集團按正常商業條款於各股權轉讓協議日期三年內出售其所收購的全部或部份股份予任何獨立第三方；及(b)售予獨立第三方的每股股份的平均售價低於每股所收購股份的平均價格，則徐州點潤與楊鵬先生將會共同向貴集團彌償貴集團所蒙受的全部虧損。

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，貴集團金額分別為人民幣25,000,000元、人民幣40,000,000元、人民幣65,000,000元及人民幣65,000,000元的若干銀行貸款乃由江蘇銀行的權益股作抵押(附註27)。

19. 存貨

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年
				人民幣千元
汽車.....	634,651	973,421	1,486,684	1,369,737
零部件及配件.....	60,005	96,889	153,005	143,729
	<u>694,656</u>	<u>1,070,310</u>	<u>1,639,689</u>	<u>1,513,466</u>

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，貴集團已抵押賬面值分別為人民幣560,326,000元、人民幣952,755,000元、人民幣1,384,722,000元及人民幣1,168,649,000元的若干存貨，作為貴集團應付票據的抵押品。

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，貴集團已抵押總賬面淨值分別約人民幣74,325,000元、人民幣20,666,000元、人民幣101,962,000元及人民幣201,088,000元的若干存貨，作為貴集團計息銀行及其他借款的抵押品(附註27)。

附錄一

會計師報告

20. 貿易應收款項

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年
				人民幣千元
貿易應收款項	63,250	102,959	190,150	161,636
減值	—	—	—	—
	<u>63,250</u>	<u>102,959</u>	<u>190,150</u>	<u>161,636</u>

貴集團與其客戶的貿易條款主要是現金，惟部分交易以信貸方式進行。信貸期一般為三個月。貴集團致力嚴格監控其未償還的應收賬項，同時設有信貸控制部門以減低信貸風險。高級管理層定期審閱逾期結餘。鑒於以上所述及由於貴集團的貿易應收款項涉及大量不同客戶，因此並不存在信貸風險高度集中的情況。貿易應收款項不計利息。

貿易應收款項於各有關期間期末按發票日期計算的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年
				人民幣千元
三個月內	57,002	86,619	178,250	149,344
三個月以上但少於一年	3,949	12,912	10,335	12,292
一年以上	2,299	3,428	1,565	—
	<u>63,250</u>	<u>102,959</u>	<u>190,150</u>	<u>161,636</u>

並無被視作個別或集體減值的貿易應收款項賬齡分析如下：

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年
				人民幣千元
既未逾期亦未減值	57,002	86,619	178,250	149,344
逾期少於三個月	3,949	12,912	10,335	12,292
逾期三個月至一年	2,299	3,428	1,565	—
	<u>63,250</u>	<u>102,959</u>	<u>190,150</u>	<u>161,636</u>

已逾期但未減值的應收賬款涉及多名與貴集團維持良好往績記錄的獨立客戶。根據過往經驗，董事認為，由於信貸質量並無重大轉變，且有關結餘仍被認為可以全數收回，故毋須就該等結餘提撥減值撥備。

附錄一

會計師報告

21. 預付款項、按金及其他應收款項

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
付予供應商的預付款項.....	589,693	454,949	469,138	421,217
應收返利.....	114,356	410,195	508,585	434,568
有關出售附屬公司對價的 應收款項(附註31).....	222,837	220,437	—	—
可收回增值稅(i).....	53,937	108,063	112,068	81,052
應收出售予第三方的前附屬公司 的款項(附註31).....	143,846	92,274	—	—
有關未償還對價及出售附屬公司 應收款項的應收利息(附註31)...	—	40,107	—	—
預付開支.....	11,195	25,769	20,224	21,269
其他.....	83,760	152,015	27,369	32,251
	<u>1,219,624</u>	<u>1,503,809</u>	<u>1,137,384</u>	<u>990,357</u>

- (i) 貴集團的汽車銷售額須繳納中國內地增值稅(「增值稅」)。進項增值稅可從應付銷項增值稅中扣除。可收回增值稅乃銷項增值稅與可扣減進項增值稅兩者間的淨差額。適用於 貴集團的內銷稅率為17%。

上述資產概無逾期。列入上述結餘中的金融資產涉及近期無違約記錄的應收款項。

22. 在途現金

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
在途現金.....	<u>3,350</u>	<u>5,594</u>	<u>23,345</u>	<u>14,703</u>

在途現金指由信用卡支付，尚未經銀行記入 貴集團賬戶的銷售所得款項。

23. 已抵押銀行存款

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
就以下各項作銀行抵押品之 已抵押存款：				
— 銀行授出應付票據.....	369,091	1,106,338	857,858	1,180,593
— 銀行授出信貸融資.....	121,855	194,036	412,220	520,769
— 計息銀行借款.....	—	820,000	—	—
	<u>490,946</u>	<u>2,120,374</u>	<u>1,270,078</u>	<u>1,701,362</u>

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，以人民幣列值的已抵押銀行存款按各金融機構規定的利率賺取利息。

附錄一

會計師報告

貴集團若干已抵押銀行存款於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的總賬面值分別為零、人民幣820,000,000元、零及零，作為 貴集團計息銀行借款的抵押品(附註27)。

24. 現金及現金等價物

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
現金及銀行結餘	487,551	364,781	417,485	546,273

存於銀行的現金按每日銀行存款利率的浮息率賺取利息。銀行結餘存入近期無違約記錄的有信譽銀行。現金及現金等價物的賬面值與其公平值相若。

貴集團於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的現金及銀行結餘以下列貨幣計值：

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
以下列貨幣計值：				
一 人民幣	486,711	363,943	416,998	545,781
一 美元	840	838	487	492
	487,551	364,781	417,485	546,273

25. 貿易及票據應付款項

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項	31,475	58,087	79,596	96,316
應付票據	1,209,787	2,300,750	2,658,466	2,847,424
貿易及票據應付款項	1,241,262	2,358,837	2,738,062	2,943,740

附錄一

會計師報告

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，貿易及票據應付款項按發票日期計算的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
三個月內.....	1,147,526	1,990,720	2,628,546	2,217,715
三至六個月.....	77,065	354,463	104,647	719,916
六至十二個月.....	14,143	7,704	929	1,648
十二個月以上.....	2,528	5,950	3,940	4,461
	<u>1,241,262</u>	<u>2,358,837</u>	<u>2,738,062</u>	<u>2,943,740</u>

貿易應付款項不計息及通常按90天結算。

26. 其他應付款項及應計費用

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
客戶墊款.....	112,360	167,623	273,148	270,996
購置物業、廠房及設備項目 以及土地使用權的應付款項.....	138,734	191,783	259,928	225,870
應付稅項(所得稅除外).....	20,324	52,710	83,615	104,746
應計開支.....	4,830	22,643	17,764	26,515
其他.....	133,062	191,327	146,718	113,567
	<u>409,310</u>	<u>626,086</u>	<u>781,173</u>	<u>741,694</u>

附錄一

會計師報告

27. 計息銀行及其他借款

	於十二月三十一日						於三月三十一日	
	二零一一年		二零一二年		二零一三年		二零一四年	
	實際利率 (%)	人民幣千元	實際利率 (%)	人民幣千元	實際利率 (%)	人民幣千元	實際利率 (%)	人民幣千元
即期								
銀行貸款.....	5.13-9.18	811,262	5.60-11.52	2,204,224	5.60-24.00	2,129,008	6.00-9.00	2,523,889
其他借款.....	5.86-11.52	83,723	3.92-9.24	106,701	4.83-9.94	177,328	5.60-10.37	198,292
		<u>894,985</u>		<u>2,310,925</u>		<u>2,306,336</u>		<u>2,722,181</u>
非即期								
銀行貸款.....	7.32-8.97	538,500	7.32-24.00	852,325	5.94-24.00	939,063	6.34-8.97	915,925
		<u>1,433,485</u>		<u>3,163,250</u>		<u>3,245,399</u>		<u>3,638,106</u>
銀行貸款及其他借款指：								
一已抵押.....	(a)	51,618		1,000,580		265,156		269,619
一已擔保.....	(b)	430,991		727,579		1,003,236		1,380,095
一已抵押及擔保.....	(a)(b)	950,876		1,435,091		1,977,007		1,988,392
		<u>1,433,485</u>		<u>3,163,250</u>		<u>3,245,399</u>		<u>3,638,106</u>

	於十二月三十一日			於三月三十一日
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
分析如下：				
應償還銀行貸款：				
一年內.....	811,262	2,204,224	2,129,008	2,523,889
第二年.....	192,500	248,625	358,044	379,156
第三年至第五年 (包括首尾兩年).....	346,000	603,700	581,019	536,769
	<u>1,349,762</u>	<u>3,056,549</u>	<u>3,068,071</u>	<u>3,439,814</u>
應償還其他借款：				
一年內.....	83,723	106,701	177,328	198,292
	<u>1,433,485</u>	<u>3,163,250</u>	<u>3,245,399</u>	<u>3,638,106</u>

- (a) 貴集團若干銀行貸款由下列各項作抵押：
- (i) 抵押 貴集團位於中國內地的土地使用權，該土地使用權於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的總賬面淨值分別約為人民幣118,977,000元、人民幣279,647,000元、人民幣250,695,000元及人民幣209,611,000元(附註14)。
 - (ii) 抵押 貴集團的若干樓宇，該等樓宇於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的總賬面淨值分別約為人民幣109,260,000元、人民幣188,393,000元、人民幣422,052,000元及人民幣440,581,000元(附註13)。
 - (iii) 抵押 貴集團的若干存貨，該等存貨於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日的總賬面淨值分別約為人民幣74,325,000元、人民幣20,666,000元、人民幣101,962,000元及人民幣201,088,000元(附註19)。
 - (iv) 於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，貴集團金額分別為人民幣25,000,000元、人民幣40,000,000元、人民幣65,000,000元及人民幣65,000,000元的若干銀行貸款乃由江蘇銀行的權益股作抵押(附註18)。
 - (v) 於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日分別抵押 貴集團附屬公司的613,910,000股、820,410,000股、997,239,000股及1,064,740,000股股份。
 - (vi) 貴集團已抵押銀行存款於二零一二年十二月三十一日的總額為人民幣820,000,000元，已就計息銀行借款作出抵押(附註23)。
- (b) 貴集團若干銀行貸款由下列各項作擔保：
- (i) 貴集團金額分別為人民幣34,380,000元、人民幣30,329,000元、人民幣45,926,000元及人民幣38,309,000元的若干銀行貸款乃由控股股東分別於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日作出擔保。
 - (ii) 貴集團金額分別為人民幣128,104,000元、人民幣402,641,000元、人民幣675,096,000元及人民幣868,020,000元的若干銀行貸款乃由 貴集團附屬公司分別於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日作出擔保。
 - (iii) 貴集團金額分別為人民幣62,750,000元、人民幣88,350,000元、零及零的若干銀行貸款已由出售附屬公司分別於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日作出擔保。
 - (iv) 貴集團金額分別為人民幣60,000,000元、人民幣75,000,000元、零及人民幣14,000,000元的若干銀行貸款已由獨立第三方於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日作出擔保。
 - (v) 貴集團金額分別為人民幣1,096,633,000元、人民幣1,566,350,000元、人民幣2,259,221,000元及人民幣2,448,158,000元的若干銀行貸款已由控股股東、貴集團附屬公司及第三方於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日共同作出擔保。

28. 遞延稅項

遞延稅項資產：

於綜合財務狀況表確認的遞延稅項資產的組成部分及於各有關期間的變動如下：

	應計薪金	可用作抵銷 未來應課稅 利潤的虧損	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零一一年一月一日	—	—	—
年內計入損益表	231	6,753	6,984
於二零一一年十二月三十一日及 二零一二年一月一日	231	6,753	6,984
年內計入損益表	435	5,102	5,537
於二零一二年十二月三十一日及 二零一三年一月一日	666	11,855	12,521
年內於損益表扣除	(24)	(6,700)	(6,724)
於二零一三年十二月三十一日及 二零一四年一月一日	642	5,155	5,797
期內於損益表扣除	(50)	(2,298)	(2,348)
於二零一四年三月三十一日	592	2,857	3,449

於有關下列項目尚未確認遞延稅項資產：

	於十二月三十一日			於 三月三十一日
	二零一一年 人民幣千元	二零一二年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
稅項虧損	77,675	71,159	109,575	112,003

上述產生於中國內地的稅項虧損可於五年有效期內抵銷產生虧損公司的未來應課稅利潤，而產生於香港的稅項虧損可無限期抵銷產生虧損公司的未來應課稅利潤。有關上述項目尚未確認遞延稅項資產因其認為應課稅利潤將不太可能可用於抵銷上述項目。

附錄一

會計師報告

遞延稅項負債：

	收購 附屬公司產生 公平值調整		預扣稅	合計
	人民幣千元			
於二零一一年十二月三十一日及 二零一二年一月一日	—		—	—
年內於損益表確認的遞延稅項.....	—		8,945	8,945
於二零一二年十二月三十一日及 二零一三年一月一日	—		8,945	8,945
收購附屬公司產生遞延稅項(附註32)	59,550		—	59,550
年內於損益表確認遞延稅項.....	(809)		22,611	21,802
於二零一三年十二月三十一日及 二零一四年一月一日	58,741		31,556	90,297
期內於損益表確認的遞延稅項.....	(809)		4,871	4,062
於二零一四年三月三十一日.....	57,932		36,427	94,359

根據企業所得稅法，從二零零八年一月一日起，由中國內地向外國投資者宣派的股息須徵收10%預扣稅。如果中國內地與外國投資者所在司法權區訂有稅項安排，則可採用較低的預扣稅率。根據《內地和香港特別行政區關於對所得避免雙重徵稅和防止偷漏稅的安排》(或稱中港兩地稅務合約)，身為中國居民企業「受益所有人」並持有其25%或以上股權的合資格香港納稅居民可按5%經調減預扣稅率納稅。貴集團適用稅率為10%。於二零零八年二月二十二日，稅務機關頒佈財稅(2008)1號，規定以二零零七年十二月三十一日的保留盈利宣派及匯出中國內地的股息可獲豁免預扣稅。

貴集團已分別就截至二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一四年三月三十一日止三個月的預扣稅零、人民幣8,945,000元、人民幣22,611,000元及人民幣4,871,000元計提撥備。並無就於中國內地成立之本集團附屬公司的餘下未匯出盈利之應付預扣稅而確認遞延稅項。董事認為，該等附屬公司於可預見的未來將不太可能分派該等盈利。於二零一一年十二月三十一日、二零一二年十二月三十一日及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，該等餘下未匯出盈利的總金額分別約為零、零、零及人民幣65,541,000元。

29. 股本

	於 三月三十一日 二零一四年 人民幣千元
法定：	
250,000,000,000股每股面值0.0000002美元的普通股	305
已發行及繳足：	
2,000,000,000股每股面值0.0000002美元的普通股	2

貴公司於二零一四年一月十五日於開曼群島註冊成立為一家獲豁免有限公司，初始法定股本50,000美元分為250,000,000,000股每股面值0.0000002美元的普通股。於註冊成立日期，貴公司母公司獲發行一股股份，為貴公司當時全部已發行股本。

於二零一四年一月二十二日，貴公司母公司與貴公司訂立股權轉讓協議，據此，貴公司收購於英屬處女群島註冊成立的全部已發行股本(由貴公司母公司直接持有)。作為是項轉讓的對價，貴公司向貴公司母公司按面值配發及發行1,999,999,999股股份。緊隨是項轉讓後，貴公司成為貴集團旗下附屬公司的控股公司。

30. 儲備

(i) 合併儲備

貴集團的合併儲備指來自貴集團附屬公司當時股權持有人的注資。於有關期間的增加指貴集團附屬公司的股權持有人額外注入的實繳股本，由所呈列的最早日期或附屬公司及/或業務首次成為由控股股東共同控制當日起合併計算。有關期間內的扣減指因根據共同控制項下業務合併向控股股東收購附屬公司的股本權益而導致貴集團資產淨值減少。

(ii) 法定儲備

根據中國有關規則及規例，本報告附註40所述屬中國境內企業的中國附屬公司須根據中國會計規例的規定，將其不少於10%的除稅後利潤轉撥至法定儲備，直至儲備結餘達到註冊資本的50%為止。向該儲備轉撥必須於向股東分派股息前進行。

31. 出售附屬公司

貴集團與上海匯景汽車用品有限公司(「上海匯景」，獨立第三方)於二零一一年五月十七日訂立股權轉讓協議，以出售一間於中國的附屬公司，出售對價為人民幣990,000元。於二零一三年十二月三十一日，對價人民幣990,000元已悉數結清。

貴集團與江蘇啟潤投資有限公司(「江蘇啟潤」，獨立第三方)分別於二零一一年十二月二十九日及二零一一年十二月三十日訂立一系列獨立股權轉讓協議，以出售於中國的25間公司的全部股權，總出售對價為人民幣221,847,000元。總對價人民幣221,847,000元乃於二零一三年十二月三十一日悉數結清。

貴集團與江蘇啟潤於二零一二年四月二十六日訂立一份股權轉讓協議，以出售於中國的一間附屬公司，出售對價為人民幣7,610,000元。對價人民幣7,610,000元乃於二零一三年十二月三十一日悉數結清。

附錄一

會計師報告

貴集團與郭繼宏先生(獨立第三方)於二零一三年五月二日訂立一份股權轉讓協議，以出售於中國的一間附屬公司，出售對價為人民幣50,000元。

貴集團與上海匯景於二零一三年五月十五日訂立一份股權轉讓協議，以出售於中國的一間附屬公司，出售對價為人民幣16,000,000元。對價人民幣16,000,000元乃於二零一三年十二月三十一日悉數結清。

貴集團與江蘇啟潤於二零一三年六月三十日訂立一系列獨立股權轉讓協議，以出售於中國的六間附屬公司的全部股權，總出售對價為人民幣43,292,000元。總對價人民幣43,292,000元乃於二零一三年十二月三十一日悉數結清。

	於十二月三十一日		
	二零一一年 人民幣千元	二零一二年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元
已出售資產淨值：			
物業、廠房及設備(附註13).....	163,788	8,895	9,081
土地使用權(附註14).....	49,127	—	69,186
無形資產(附註15).....	433	53	306
商譽.....	10,833	—	—
存貨.....	141,559	5,358	23,753
貿易應收款項.....	17,338	411	1,759
預付款項、按金及其他應收款項.....	175,899	21,440	97,895
在途現金.....	76	—	988
已抵押銀行存款.....	89,366	—	26,247
現金及現金等價物.....	24,163	24	20,844
計息銀行貸款及其他借款.....	(64,136)	—	(68,500)
貿易及票據應付款項.....	(211,459)	(4,222)	(59,925)
其他應付款項及應計費用.....	(43,033)	(12,336)	(23,576)
應付 貴集團的其他應付款項.....	(143,846)	(12,013)	(57,056)
非控股權益.....	(507)	—	—
	209,601	7,610	41,002
出售附屬公司收益.....	13,236	—	18,340
	<u>222,837</u>	<u>7,610</u>	<u>59,342</u>
以現金償付.....	<u>222,837</u>	<u>7,610</u>	<u>59,342</u>

	於十二月三十一日		
	二零一一年 人民幣千元	二零一二年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元
出售附屬公司收益及收入：			
出售附屬公司收益.....	13,236	—	18,340
未付對價及出售公司應收款項所產生利息收入.....	—	27,040	23,932
	<u>13,236</u>	<u>27,040</u>	<u>42,272</u>

根據 貴集團與江蘇啟潤的相關股權轉讓協議，江蘇啟潤有責任按年利率11%支付未付對價的利息以及 貴集團就二零一一年、二零一二年及二零一三年出售公司的應收款項。於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日，出售予江蘇啟潤的各前附屬公司賬面值分別為人民幣143,846,000元、人民幣92,274,000元及人民幣零元的應收款項(附註21)尚未償還。 貴集團有權收取分別於截至二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度計入其他收入及收益的利息人民幣零元、人民幣27,040,000元及人民幣23,932,000元。

附錄一

會計師報告

有關出售附屬公司的現金及現金等價物流入淨額的分析如下：

	於十二月三十一日		
	二零一一年	二零一二年	二零一三年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
現金對價.....	222,837	7,610	59,342
減：未結清對價.....	(222,837)	(7,610)	—
加：有關先前出售附屬公司的已結清對價.....	—	10,000	279,789
已出售現金及銀行結餘.....	(24,163)	(24)	(20,844)
有關出售附屬公司的現金(流出)／流入淨額.....	(24,163)	9,976	318,287

出售附屬公司前，截至二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度，該等前附屬公司為 貴集團營業額分別貢獻人民幣749,780,000元、人民幣16,746,000元及人民幣97,692,000元，及為 貴集團綜合利潤分別貢獻純利人民幣2,870,000元、人民幣86,000元及淨虧損人民幣4,423,000元。

32. 業務合併

- (a) 徐州潤東匯景汽車銷售服務有限公司(「徐州潤東匯景」)為於二零零二年九月十八日註冊成立為 貴集團的一家全資附屬公司，並為起亞品牌做汽車經銷。於二零一一年十二月二十九日， 貴集團向江蘇啟潤出售所持徐州潤東匯景的100%股權。於二零一三年三月三十一日， 貴集團向江蘇啟潤購回其所持徐州潤東匯景的100%股權，對價人民幣8,540,000元，乃 貴集團與江蘇啟潤經考慮徐州潤東匯景的資產淨值及磋商後釐定。該收購旨在保持與汽車製造商的現時關係。對價人民幣8,540,000元於二零一三年十二月三十一日悉數結算。

徐州潤東匯景於收購日期的可識別資產及負債的公平值如下：

	人民幣千元
物業、廠房及設備.....	4,818
無形資產.....	71
存貨.....	8,703
貿易應收款項.....	2,170
預付款項、按金及其他應收款項.....	8,166
已抵押銀行存款.....	9,000
現金及現金等價物.....	35,575
貿易及票據應付款項.....	(45,836)
其他應付款項及應計費用.....	(14,127)
以現金償付.....	8,540

附錄一

會計師報告

有關收購一家附屬公司的現金流量分析如下：

	人民幣千元
現金對價.....	(8,540)
所得現金及銀行結餘.....	35,575
	<hr/>
計入投資活動現金流量的現金及現金等價物的流入淨額.....	27,035
	<hr/> <hr/>

自該收購起，徐州潤東匯景於截至二零一三年十二月三十一日止年度為 貴集團營業額貢獻人民幣94,639,000元及為綜合利潤貢獻人民幣3,987,000元。

倘合併發生於期初，則 貴集團截至二零一三年十二月三十一日止年度的收入及利潤將分別是人民幣11,625,143,000元及人民幣271,608,000元。

- (b) 於二零一三年十月， 貴集團自獨立第三方臨沂佳輪汽車銷售服務有限公司（「臨沂佳輪」）收購於山東省的三家奧迪經銷店及一家保險代理公司，對價為人民幣420,000,000元。對價人民幣420,000,000元已於二零一三年十二月三十一日悉數結清。

三家奧迪經銷店及保險代理公司已變更彼等股東及法律代表並分別於二零一三年十月、二零一三年十二月及二零一四年五月在當地工商管理局登記該等更新。

於收購日期奧迪門店及保險代理公司之可識別資產及負債之公平值如下：

	人民幣千元
物業、廠房及設備	117,987
土地使用權	19,100
無形資產	217,977
存貨	107,922
貿易應收款項	10,154
預付款項、按金及其他應收款項	68,700
已抵押銀行存款	135,420
在途現金	1,727
現金及現金等價物	7,108
貿易及票據應付款項	(231,379)
其他應付款項及應計費用	(55,218)
計息銀行借款	(127,094)
遞延稅項負債	(59,550)
	<hr/>
已識別淨資產總額	212,854
收購商譽	207,146
	<hr/>
現金支付	420,000
	<hr/> <hr/>

有關收購附屬公司的現金流量分析如下：

	人民幣千元
現金對價.....	(420,000)
所得現金及銀行結餘.....	7,108
	<hr/>
計入投資活動現金流量的現金及現金等價物的流出淨額.....	(412,892)
	<hr/> <hr/>

自該收購起，收購業務於截至二零一三年十二月三十一日止年度為 貴集團營業額貢獻人民幣266,625,000元及為綜合利潤貢獻人民幣11,744,000元。

倘合併發生於期初，則 貴集團截至二零一三年十二月三十一日止年度的收入及利潤將分別是人民幣12,308,854,000元及人民幣285,027,000元。

33. 購股權計劃

於 貴公司註冊成立前， 貴公司母公司實行一項購股權計劃（「**編纂**計劃」），旨在激勵及獎勵為 貴集團成功作出奉獻的合資格參與人士。為實行**編纂**計劃， 貴公司母公司於二零一一年九月根據信託契據設立信託（「僱員**編纂**信託」）。**編纂**計劃的合資格參與人士將被提名為僱員**編纂**信託的受益人。合資格參與人士包括 貴公司董事（包括獨立非執行董事）及 貴集團及其附屬公司的其他僱員。**編纂**計劃於二零一一年十一月十五日生效，除非另外註銷或修訂，將自當日起計10年有效，固定行使價為每股0.1429美元。

貴公司母公司向Runda (PTC) Limited（「Runda」）（ 貴公司全資附屬公司，作為僱員**編纂**信託的受託人）授出購股權，以供其行使購股權認購合共100,000,000股股份，佔 貴公司母公司當時已發行股本的5%。Runda於合資格參與人士獲授購股權時以彼等為受益人持有購股權。自二零一二年一月二日直至二零一三年十二月三十一日，購股權分幾個批次向各合資格參與人士授出購股權。

各合資格參與人士與 貴公司母公司及Runda訂立購股權協議（「**編纂**購股權協議」），據此， 貴公司母公司提名合資格參與人士為僱員**編纂**信託的受益人。授出購股權的要約可自要約日期起七日內接納。獲授購股權的行使期乃取決於 貴公司合資格首次公開發行上市及於一至五年歸屬期後開始至**編纂**計劃屆滿日期截止。

購股權並無賦予持有人權利以收取股息或於股東大會上投票。

於二零一四年三月二十四日，14名合資格參與人士（「相關承授人」）與本公司母公司及Runda就各自的**編纂**購股權協議訂立補充協議（各為「補充協議」），以修訂原來的歸屬條件及期限，並有權於修訂日期悉數歸屬其購股權。購股權將於**編纂**完成後可行使。根據補充協議，本公司之母公司同意(a)促使Runda行使各相關承授人有權獲授的購股權；及(b)於有關行使後，向Runda發行的76,750,000股本公司母公司股份為未繳股款股份，而有關承授人為該等股份的受益者。於修訂日期經考慮購股權被修改的條款及條件，採用二項式模型估計截至二零一四年三月三十一日止三個月的購股權之公平值增幅。公平值增幅按原有獎勵與經修訂獎勵的公平值差額計量並確認為截至二零一四年三月三十一日止三個月的購股權開支。

附錄一

會計師報告

以下購股權於截至二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一四年三月三十一日止三個月尚未根據[編纂]計劃行使：

	截至十二月三十一日止年度				截至 三月三十一日止三個月	
	二零一二年		二零一三年		二零一四年	
	行使價 每股美元	購股權數目 千股	行使價 每股美元	購股權數目 千股	行使價 每股美元	購股權數目 千股
於年初/期初.....	—	—	—	38,303	—	57,449
年內/期內授出.....	0.1429	38,762	0.1429	19,676	0.1429	33,061
年內/期內沒收.....	0.1429	(459)	0.1429	(530)	0.1429	(174)
年內/期內行使.....	—	—	—	—	—	—
年內/期內屆滿.....	—	—	—	—	—	—
年末/期末.....	0.1429	<u>38,303</u>	0.1429	<u>57,449</u>	0.1429	<u>90,336</u>

截至二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一四年三月三十一日止三個月獲授購股權的加權平均公平值為每份購股權零、0.0311美元(人民幣0.1956元)、0.0392美元(人民幣0.2463元)及0.0690美元(人民幣0.4235元)，其中 貴集團於截至二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一四年三月三十一日止三個月確認股權結算購股權開支為零、人民幣4,040,000元、人民幣4,190,000元及人民幣23,757,000元。

截至二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一四年三月三十一日止三個月獲授購股權的公平值乃於授出日期採用二項式模式估計，計及獲授購股權時的條款及條件。下表列示所採用輸入模式：

	截至十二月三十一日止年度		截至 三月三十一日 止三個月期間
	二零一二年	二零一三年	二零一四年
	股息收益率(%).....	—	—
預期波幅(%).....	46.80–63.80	45.70–48.10	34.90–45.70
無風險利率(%).....	2.23–3.13	2.51–3.81	2.51–3.81
購股權預期年期(年).....	10	10	10
加權平均股價(每股美元).....	0.0599–0.0883	0.0930–0.2560	0.2063–0.2560

購股權預期年期乃以於二零一一年十一月十五日生效的[編纂]計劃為基礎，並將10年有效，直至二零一一年十一月十五日為止。預期波幅反映出其他類似上市公司的過往波幅為 貴公司母公司未來趨勢的指標而亦未必為實際結果的假設。加權平均股價反映出其他類似上市公司的過往加權平均股價為 貴公司母公司未來趨勢的指標的假設。

獲授購股權概無其他性質納入公平值的計量。

於各有關期間末，[編纂]計劃下分別有零份、38,303,000份、57,449,000份及90,336,000份購股權尚未行使。

待[編纂]後，貴公司的母公司、貴公司、Runda及合資格參與人士將訂立購股權協議將其於 貴公司母公司的先前購股權(提早行使者除外)轉結予 貴公司而不更改其條款。

34. 或然負債

於二零一一年及二零一二年十二月三十一日，貴集團就與出售附屬公司有關的短期銀行融資提供擔保(附註31)，總金額分別為約人民幣54,000,000元及人民幣87,200,000元。有關出售附屬公司的該等擔保隨後於二零一三年十二月獲悉數解除。作為貴集團與該等出售附屬公司的共同安排的一部分，該等出售附屬公司在中國內地為貴集團提供類似財務擔保，作為總金額分別為人民幣62,750,000元及人民幣88,350,000元的銀行融資的抵押，而該等銀行融資已獲貴集團動用。

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，貴集團在就授予三名、三名、兩名及一名獨立第三方的短期銀行融資向中國內地商業銀行提供擔保，總金額分別為人民幣60,000,000元、人民幣75,000,000元、人民幣45,000,000元及人民幣10,000,000元，而該等銀行融資已獲該等獨立第三方動用。作為貴集團與該等獨立第三方的共同安排的一部分，該等獨立第三方及其聯屬人士在中國內地為貴集團提供類似財務擔保(「交叉擔保」)，作為貴集團已動用銀行融資的抵押，於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，總金額分別為人民幣60,000,000元、人民幣75,000,000元、人民幣50,000,000元及人民幣50,000,000元。董事已確認有關於二零一四年三月三十一日未行使交叉擔保將於二零一四年九月或[編纂]前(以較早者為準)解除。

35. 承擔

a. 資本承擔

貴集團於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日在財務資料中並無計提撥備的物業、廠房及設備資本承擔如下：

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
已訂約但未撥備土地使用權 及樓宇.....	207,664	385,402	415,620	738,952
	<u>207,664</u>	<u>385,402</u>	<u>415,620</u>	<u>738,952</u>

b. 經營租賃承擔

貴集團根據其經營租賃安排租賃其若干辦公物業及土地。物業及土地租賃經磋商後，期限介乎1至17年。

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，貴集團根據不可撤銷經營租賃錄得租戶到期的最低租賃付款總額如下：

	於十二月三十一日					於三月三十一日	
	二零一一年	二零一二年		二零一三年		二零一四年	
	物業 人民幣千元	物業 人民幣千元	土地 人民幣千元	物業 人民幣千元	土地 人民幣千元	物業 人民幣千元	土地 人民幣千元
一年內.....	9,260	6,777	6,002	22,101	11,208	21,597	10,691
一年後但於五年內.....	28,889	50,132	23,545	74,654	28,671	84,624	27,762
五年後.....	14,612	36,531	59,688	66,231	54,113	85,865	52,703
	<u>52,761</u>	<u>93,440</u>	<u>89,235</u>	<u>162,986</u>	<u>93,992</u>	<u>192,086</u>	<u>91,156</u>

36. 已抵押資產

貴集團就其計息銀行貸款及其他借貸以及應付票據已抵押資產的詳情乃於財務資料附註13、14、18、19、23及27中披露。

37. 關連方結餘及交易

除財務資料其他部分所披露的交易及結餘外，貴集團於有關期間擁有以下與關連方的重大交易：

楊鵬先生為貴集團控股股東並亦認為屬貴集團關連方。

(a) 貴集團與關連方於有關期間有以下交易：

	截至十二月三十一日止年度			截至	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日止三個月期間	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
控股股東楊鵬先生還款/ (向其墊款).....	105,000	(300,037)	(370,359)	(95,572)	(137,299)

(b) 關連方未付結餘：

應收控股股東

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年
楊鵬先生.....	86,621	462,903	760,923	910,527

應付控股股東

	於十二月三十一日			於
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一四年
楊鵬先生.....	209,180	285,425	315,086	327,391

應收/應付關連方款項為免息及無抵押以及無固定還款期限。

附錄一

會計師報告

(c) 貴集團主要管理人員薪酬

	截至十二月三十一日止年度			截至	
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日止三個月期間	二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	二零一三年 人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
短期僱員福利	2,713	3,417	4,399	639	1,381
退休金計劃供款	135	168	210	48	60
以股權結算之 購股權開支.....	—	2,901	2,904	681	22,286
已付主要管理人員 薪酬總額.....	<u>2,848</u>	<u>6,486</u>	<u>7,513</u>	<u>1,368</u>	<u>23,727</u>

董事酬金的進一步詳情乃載於財務資料附註9。

38. 公平值

貴集團金融工具的即期部分公平值因其短期性質與其公平值相若。就銀行貸款及其他借貸的非即期部分而言，公平值已採用具類似條款、信貸風險及餘下到期的工具（亦與其賬面值相若）現時利率貼現預期未來現金流量計算。

39. 財務風險管理目標及政策

貴集團的主要金融工具包括銀行貸款、其他計息借貸以及現金及短期存款。該等金融工具主要為貴集團的業務運營籌集資金。貴集團擁有多項其他金融資產及負債，例如直接從經營業務產生的貿易應收款項、貿易及票據應付款項。

貴集團的金融工具所涉及主要風險為利率風險、外匯風險、信貸風險及流動資金風險。董事會檢討並同意管理此等風險的政策，該等政策的概要如下。

利率風險

除已抵押銀行存款（附註23）、現金及現金等價物（附註24）以及應收第三方有關出售附屬公司未付對價款項及出售附屬公司所產生應收款項（附註21）外，貴集團概無重大計息資產。

貴集團的利率風險來自其計息銀行貸款及其他借貸，有關詳情載於附註27。浮動利率借貸令貴集團面臨市場利率波動帶來的風險。

貴集團並無利用任何利率掉期以對沖其利率風險。

貴集團所面對市場利率變動風險主要涉及貴集團以浮動利率計算的債務責任。

附錄一

會計師報告

下表顯示 貴集團除稅前利潤(透過浮息借貸影響)的利率合理可能變動(所有其他變量保持不變)的敏感度。

	基點 增加／(減少)	除稅前利潤 增加／(減少) 人民幣千元
截至二零一四年三月三十一日止三個月期間		
人民幣元.....	50	(18,191)
人民幣元.....	(50)	18,191
截至二零一三年三月三十一日止三個月期間(未經審計)		
人民幣元.....	50	(4,690)
人民幣元.....	(50)	4,690
二零一三年		
人民幣元.....	50	(16,227)
人民幣元.....	(50)	16,227
二零一二年		
人民幣元.....	50	(15,816)
人民幣元.....	(50)	15,816
二零一一年		
人民幣元.....	50	(7,167)
人民幣元.....	(50)	7,167

外幣風險

貴集團的業務位於中國內地及所有交易乃以人民幣進行。 貴集團的大多數資產及負債乃以人民幣列值，惟誠如附註24所披露若干銀行結餘以美元列值除外。

貴集團以美元列值的資產及負債主要由若干於中國內地境外註冊成立且以美元作為其功能貨幣的若干附屬公司持有，而 貴集團於有關期間於中國內地並無重大外幣交易。因此， 貴集團無重大外幣風險。

信貸風險

貴集團並不存在信貸風險高度集中的情況。計入財務狀況表的已抵押銀行存款、在途現金、現金及現金等價物、貿易應收款項、按金及其他應收款項以及應收一名關連方款項的賬面值，即 貴集團就其金融資產所承擔的最大信貸風險。

於二零一一年、二零一二年及二零一三年十二月三十一日以及二零一四年三月三十一日，所有已抵押銀行存款以及現金及現金等價物已存入無明顯信貸風險的優質金融機構。

附錄一

會計師報告

流動資金風險

貴集團通過考慮其金融負債及金融資產的到期日，及運營所得的預測現金流量監控資金短缺的風險。

貴集團金融負債於各相關期間末根據已訂約未貼現付款計算的到期情況如下：

二零一一年十二月三十一日	按要求	少於3個月	3至12個月	1至5年	5年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易及票據應付款項.....	1,241,262	—	—	—	—	1,241,262
計息銀行貸款及其他借貸.....	80,341	150,006	846,071	640,359	—	1,716,777
其他應付款項及應計費用.....	291,563	—	—	—	—	291,563
應付關連方款項.....	209,180	—	—	—	—	209,180
銀行借款擔保.....	—	—	114,000	—	—	114,000
	<u>1,822,346</u>	<u>150,006</u>	<u>960,071</u>	<u>640,359</u>	<u>—</u>	<u>3,572,782</u>
二零一二年十二月三十一日	按要求	少於3個月	3至12個月	1至5年	5年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易及票據應付款項.....	2,358,837	—	—	—	—	2,358,837
計息銀行貸款及其他借貸.....	234,135	997,886	1,229,492	1,222,878	—	3,684,391
其他應付款項及應計費用.....	449,094	—	—	—	—	449,094
應付關連方款項.....	285,425	—	—	—	—	285,425
銀行借款擔保.....	—	—	162,200	—	—	162,200
	<u>3,327,491</u>	<u>997,886</u>	<u>1,391,692</u>	<u>1,222,878</u>	<u>—</u>	<u>6,939,947</u>
二零一三年十二月三十一日	按要求	少於3個月	3至12個月	1至5年	5年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易及票據應付款項.....	2,738,062	—	—	—	—	2,738,062
計息銀行貸款及其他借貸.....	49,636	660,720	1,757,678	1,172,091	—	3,640,125
其他應付款項及應計費用.....	497,758	—	—	—	—	497,758
應付關連方款項.....	315,086	—	—	—	—	315,086
銀行借款擔保.....	—	35,000	10,000	—	—	45,000
	<u>3,600,542</u>	<u>695,720</u>	<u>1,767,678</u>	<u>1,172,091</u>	<u>—</u>	<u>7,236,031</u>

附錄一

會計師報告

二零一四年三月三十一日	按要求	少於3個月	3至12個月	1至5年	5年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易及票據應付款項.....	2,943,740	—	—	—	—	2,943,740
計息銀行貸款及其他借貸.....	20,683	835,670	1,997,475	1,063,828	—	3,917,656
其他應付款項及應計費用.....	463,992	—	—	—	—	463,992
應付關連方款項.....	327,391	—	—	—	—	327,391
銀行借款擔保.....	—	10,000	—	—	—	10,000
	<u>3,755,806</u>	<u>845,670</u>	<u>1,997,475</u>	<u>1,063,828</u>	<u>—</u>	<u>7,662,779</u>

資本管理

貴集團管理其資本架構並因應經濟狀況的轉變而作出調整。為了維持或調整資本架構，貴集團可調整派發予股東的股息或自其投資者籌集新資本。

有關期間管理資本的目的、政策或過程並無任何變動。

貴集團使用資本負債比率(即負債淨額除總資本加負債淨額)監控資本。負債淨額包括計息銀行貸款及其他借貸、應付關連方款項、貿易及票據應付款項、其他應付款項及應計費用，減現金及現金等價物。於各有關期間期末的資本負債比率如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至
	二零一一年	二零一二年	二零一三年	三月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	止三個月期間
				二零一四年
				人民幣千元
貿易及票據應付款項.....	1,241,262	2,358,837	2,738,062	2,943,740
計息銀行貸款及其他借貸.....	1,433,485	3,163,250	3,245,399	3,638,106
其他應付款項及應計費用.....	291,563	449,094	497,758	463,992
應付關連方款項.....	209,180	285,425	315,086	327,391
減：現金及現金等價物.....	(487,551)	(364,781)	(417,485)	(546,273)
債務淨額.....	<u>2,687,939</u>	<u>5,891,825</u>	<u>6,378,820</u>	<u>6,826,956</u>
母公司擁有人應佔權益.....	547,636	644,433	887,271	1,007,359
資本及債務淨額.....	<u>3,235,575</u>	<u>6,536,258</u>	<u>7,266,091</u>	<u>7,834,315</u>
資本負債比率.....	<u>83%</u>	<u>90%</u>	<u>88%</u>	<u>87%</u>

40. 於附屬公司的權益

	貴公司
	於三月三十一日
	二零一四年
	人民幣千元
未[編纂]股份，按成本值.....	<u>2,817,222</u>

附錄一

會計師報告

於本報告日期，貴公司於以下附屬公司擁有直接或間接權益：

名稱	附註	註冊成立/註冊及 經營地點及日期	註冊/ 實繳/已發行股本	擁有權權益 百分比		主要活動
				直接 %	間接 %	
Schnell International Ltd.	(i)	英屬處女群島 二零一零年九月十四日	註冊及實繳股本 5美元	100	—	投資控股
Schnell Holding Ltd.	(i)	香港 二零一零年十月二十九日	註冊及實繳股本 10,000港元	—	100	投資控股
Allegro Auto International Ltd.	(i)	英屬處女群島 二零一零年九月十四日	註冊及實繳股本 5美元	100	—	投資控股
匯譽投資有限公司.	(i)	香港 二零一零年九月十三日	註冊及實繳股本 10,000港元	—	100	投資控股
Spring Oasis Investments Holding Limited.	(i)	開曼群島 二零一一年十月二十八日	註冊及實繳股本 50,000美元	—	100	投資控股
Fresca International Ltd.	(i)	英屬處女群島 二零一零年九月十四日	註冊及實繳股本 5美元	100	—	投資控股
機敏有限公司.	(i)	香港 二零一零年九月十三日	註冊及實繳股本 10,000港元	—	100	投資控股
Presto Auto International Ltd.	(i)	英屬處女群島 二零一零年九月十四日	註冊及實繳股本 5美元	100	—	投資控股
群寶控股有限公司.	(i)	香港 二零一零年九月十三日	註冊及實繳股本 10,000港元	—	100	投資控股
Vivace Auto International Ltd.	(i)	英屬處女群島 二零一零年九月十四日	註冊及實繳股本 5美元	100	—	投資控股
信靠投資有限公司.	(i)	香港 二零一零年九月十三日	註冊及實繳股本 10,000港元	—	100	投資控股
潤東汽車集團有限公司.	(ii) (iv)	中國徐州 一九九八年三月三日	註冊及實繳股本 人民幣341,999,800元	—	100	投資控股
徐州潤東交廣汽車營銷 管理有限公司.	(ii) (iv)	中國徐州 二零零八年六月十日	註冊及實繳股本 人民幣107,150,000元	—	100	投資控股
徐州潤東汽車營銷管理 有限公司.	(ii) (iv)	中國徐州 二零零三年六月二十日	註冊及實繳股本 人民幣204,090,000元	—	100	投資控股

附錄一

會計師報告

名稱	附註	註冊成立/註冊及 經營地點及日期	註冊/ 實繳/已發行股本	擁有權益 百分比		主要活動
				直接 %	間接 %	
徐州悅美汽車營銷管理 有限公司.....	(ii) (iv)	中國徐州 二零一零年九月二十日	註冊及實繳股本 人民幣50,000,000元	—	100	投資控股
上海寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國上海 二零一零年七月六日	註冊及實繳股本 人民幣20,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
上海寶景星誠汽車銷售 服務有限公司.....	(iii)	中國上海 二零一零年十一月二十六日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
上海寶景悅捷汽車服務 有限公司.....	(iii)	中國上海 二零一一年十二月十三日	註冊及實繳股本 人民幣500,000元	—	100	汽車銷售及服務
上海捷潤汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國上海 二零一一年九月十九日	註冊及實繳股本 人民幣20,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
徐州寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零七年三月六日	註冊及實繳股本 人民幣20,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
徐州寶景潤寶汽車銷售 服務有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零一一年四月十二日	註冊及實繳股本 人民幣2,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
徐州潤東瑞景汽車銷售 服務有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零四年十一月二十四日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
徐州融創車業服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零一零年三月十六日	註冊及實繳股本 人民幣1,000,000元	—	100	汽車服務

附錄一

會計師報告

名稱	附註	註冊成立／註冊及 經營地點及日期	註冊／ 實繳／已發行股本	擁有權益 百分比		主要活動
				直接 %	間接 %	
徐州潤東匯景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零二年九月二十六日	註冊及實繳股本 人民幣5,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
徐州潤東二手車交易市場 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零九年六月十九日	註冊及實繳股本 人民幣3,000,000元	—	100	汽車服務
徐州合眾汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零一一年一月二十八日	註冊及實繳股本 人民幣13,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
徐州東辰汽車銷售服務 有限公司.....	(iv)	中國徐州 二零零二年九月十三日	註冊及實繳股本 人民幣13,000,000元	—	70	汽車銷售及服務
徐州潤東匯通汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零三年六月十二日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	90	汽車銷售及服務
徐州潤東豐田汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零六年四月十四日	註冊及實繳股本 人民幣15,000,000元	—	70	汽車銷售及服務
徐州潤東之田汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零五年十二月四日	註冊及實繳股本 人民幣15,000,000元	—	70	汽車銷售及服務
徐州潤東之風汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零五年七月一日	註冊及實繳股本 人民幣12,000,000元	—	51	汽車銷售及服務
徐州潤東洲際汽車銷售 服務有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零四年三月二十九日	註冊及實繳股本 人民幣12,000,000元	—	100	汽車銷售及服務

附錄一

會計師報告

名稱	附註	註冊成立／註冊及 經營地點及日期	註冊／ 實繳／已發行股本	擁有權益 百分比		主要活動
				直接 %	間接 %	
徐州潤東嘉華汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零四年五月二十五日	註冊及實繳股本 人民幣12,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
徐州潤東汽車貿易 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零一年七月十三日	註冊及實繳股本 人民幣13,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
徐州滙豐雷克薩斯汽車 銷售服務有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零零六年二月二十八日	註冊及實繳股本 人民幣25,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
徐州捷潤汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零一一年七月二十七日	註冊及實繳股本 人民幣16,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
馬鞍山市寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國馬鞍山 二零一零年十二月十日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
南通潤寶行汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國南通 二零一零年六月二十八日	註冊及實繳股本 人民幣12,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
湖州潤之翼汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零一一年六月九日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
湖州潤東汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零一一年五月十八日	註冊及實繳股本 人民幣20,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
湖州寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國湖州 二零一零年五月二十八日	註冊及實繳股本 人民幣24,000,000元	—	100	汽車銷售及服務

附錄一

會計師報告

名稱	附註	註冊成立／註冊及 經營地點及日期	註冊／ 實繳／已發行股本	擁有權益 百分比		主要活動
				直接 %	間接 %	
淮安寶鐵龍汽車銷售 有限公司.....	(iii)	中國淮安 二零一一年二月二十三日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
淮安潤東之福汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國淮安 二零零六年四月六日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
淮安潤東滙豐汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國淮安 二零零七年九月二十四日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
淮安潤東仁恒汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國淮安 二零零七年三月二十九日	註冊及實繳股本 人民幣13,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
淮安潤東時代汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國淮安 二零零五年八月一日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
淮安寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國淮安 二零一零年一月二十日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
連雲港天瀾汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國連雲港 二零零四年七月一日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	87	汽車銷售及服務
連雲港天瀾豐田汽車銷售 服務有限公司.....	(iii)	中國連雲港 二零零六年四月二十五日	註冊及實繳股本 人民幣12,000,000元	—	70	汽車銷售及服務
連雲港潤東天裕汽車銷售 服務有限公司.....	(iii)	中國連雲港 二零零八年一月十日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務

附錄一

會計師報告

名稱	附註	註冊成立／註冊及 經營地點及日期	註冊／ 實繳／已發行股本	擁有權益 百分比		主要活動
				直接 %	間接 %	
連雲港之寶汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國連雲港 二零零九年四月二十二日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
宿遷潤凱汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國宿遷 二零一一年八月十五日	註冊及實繳股本 人民幣12,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
煙臺潤捷汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國煙臺 二零一一年九月十六日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
青島寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國青島 二零一一年九月十六日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
蘇州市寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國蘇州 二零一一年十一月二十四日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	80	汽車銷售及服務
臨沂寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國臨沂 二零一一年四月十四日	註冊及實繳股本 人民幣2,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
泰州寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國徐州 二零一一年三月一日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
棗莊寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國棗莊 二零一一年四月十四日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
日照寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國日照 二零一二年三月十二日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務

附錄一

會計師報告

名稱	附註	註冊成立/註冊及 經營地點及日期	註冊/ 實繳/已發行股本	擁有權益 百分比		主要活動
				直接 %	間接 %	
連雲港潤合汽車銷售 有限公司.....	(iii)	中國連雲港 二零一二年八月十日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
南京寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國南京 二零一二年五月二十五日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
鹽城寶景汽車銷售服務 有限公司.....	(iii)	中國鹽城 二零一二年八月一日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
上海寶景舊機動車經營 有限公司.....	(iii)	中國上海 二零一二年十一月三十日	註冊及實繳股本 人民幣200,000元	—	100	銷售零部件
臨沂奧豐汽車銷售服務 有限公司.....	(iv)	中國山東 二零一一年五月十八日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
臨沂金華汽車銷售服務 有限公司.....	(iv)	中國山東 二零零二年十一月二十九日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
臨沂佳輪汽車保險代理 有限公司.....	(iv)	中國山東 二零一二年五月二十三日	註冊及實繳股本 人民幣3,000,000元	—	100	汽車保險
棗莊奧威汽車銷售服務 有限公司.....	(iv)	中國山東 二零零八年五月五日	註冊及實繳股本 人民幣10,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
連雲港潤捷汽車銷售 有限公司.....	(iv)	中國江蘇 二零一三年四月二十五日	註冊及實繳股本 人民幣20,000,000元	—	100	汽車銷售及服務

附錄一

會計師報告

名稱	附註	註冊成立/註冊及 經營地點及日期	註冊/ 實繳/已發行股本	擁有權益 百分比		主要活動
				直接 %	間接 %	
徐州潤之意汽車銷售服務 有限公司.....	(iv)	中國江蘇 二零一三年六月二十六日	註冊及實繳股本 人民幣20,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
淮安潤寶行汽車服務 有限公司.....	(iv)	中國江蘇 二零一三年七月十一日	註冊及實繳股本 人民幣20,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
濟南潤之意汽車銷售服務 有限公司.....	(iv)	中國山東 二零一三年七月二十三日	註冊及實繳股本 人民幣30,000,000元	—	100	汽車銷售及服務
香港坤良投資有限公司.....	(iv)	香港 二零一一年七月二十五日	註冊及實繳股本 10,000港元	—	100%	投資控股
潤東匯譽(上海)融資租賃 有限責任公司.....	(iv)	中國上海 二零一三年九月三十日	註冊及實繳股本 10,000,000美元	—	100%	汽車融資及租賃
南京潤之意汽車銷售 服務有限公司.....	(v)	中國南京 二零一四年三月四日	註冊股本 人民幣50,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
蘇州潤寶行汽車服務 有限公司.....	(v)	中國蘇州 二零一四年二月二十七日	註冊及實繳股本 人民幣3,000,000元	—	100%	汽車服務
上海景寶汽車服務有限公司...	(v)	中國上海 二零一四年五月十二日	註冊股本 人民幣5,000,000元	—	100%	汽車服務

附註：

- (i) 由於並無法定要求該等附屬公司編製經審計財務報表，故該等公司自註冊成立以來概無編製任何法定賬目。
- (ii) 截至二零一一年及二零一二年十二月三十一日止年度的法定賬目經由中國註冊會計師徐州春秋聯合會計師事務所審計。
- (iii) 由於並無法定要求該等附屬公司編製經審計財務報表，故該等公司於有關期間概無編製任何法定賬目。
- (iv) 任何該等附屬公司於本報告日期並無編製截至二零一三年十二月三十一日止年度之法定賬目。

(v) 任何該等附屬公司於本報告日期並無編製截至二零一四年三月三十一日止期間之法定賬目。

41. 有關期間後事項

除下列事項外，貴集團於二零一四年三月三十一日後並無進行任何重大事項：

- (i) 於二零一四年七月二十三日，控股股東簽訂彌償契據，據此，控股股東同意就分別於附註13及14所載有關樓宇及土地所有權事宜產生之任何虧損、負債及相關罰款彌償 貴集團。
- (ii) 貴集團於二零一四年三月三十一日之後收到Rundong Fortune Investment Limited (「**Rundong Fortune**」) (該公司由楊鵬先生最終控制)的56,400,000美元，以向 貴集團償還當時應收楊鵬先生的未償還款項淨額。其中，15,000,000美元乃於二零一四年四月收取並存入 貴集團與Cheer Hope Holdings Limited (「**Cheer Hope**」)共同控制的銀行賬戶，後者為Rundong Fortune於二零一四年四月所發行優先有抵押擔保票據的票據持有人之一。 貴公司已將該共同控制銀行賬戶內的餘額轉讓予Cheer Hope。 貴集團不會轉讓或關閉此銀行賬戶，亦不會收取來自此賬戶的付款或以其他方式處理其中的存款。有關限制及抵押將於以下較早發生者解除：(i)[編纂]成為無條件及[編纂]生效；或(ii)發行予Cheer Hope的15,000,000美元優先有抵押擔保票據下的所有責任獲悉數解除當日。
- (iii) 於二零一四年七月二十三日，貴集團董事向 貴集團當時股東宣派特別股息人民幣330百萬元，截至二零一二年及二零一三年十二月三十一日止年度以及截至二零一四年三月三十一日止三個月分別為人民幣89.45百萬元、人民幣226.11百萬元及人民幣14.44百萬元，須待[編纂]成為無條件及生效後方可作實。

42. 結算期後財務報表

貴集團或其任何附屬公司並無就二零一四年三月三十一日後的任何期間編製經審計財務報表。

此 致

中國潤東汽車集團有限公司

列位董事

[編纂]

[編纂] 台照

安永會計師事務所

執業會計師

香港

謹啟

二零一四年七月三十一日