
前 瞻 性 陳 述

本招股章程載有前瞻性陳述，該等陳述由於其性質，受各種重大風險及不明朗因素影響。該等前瞻性陳述包括但不限於涉及下列各項的陳述：

- 我們發展現有及新業務的業務及營運策略及計劃、我們實施有關策略及計劃的能力，以及實施該等策略及計劃的預期時間表；
- 我們的財務狀況；
- 我們的股息分派計劃；
- 我們的業務及營運前景，包括我們的現有及新業務的發展計劃；
- 中國產業市鎮開發行業及房地產行業的監管環境以及整體行業前景；
- 中國產業市鎮開發行業及房地產行業的進一步發展及競爭環境；及
- 中國的整體經濟趨勢。

與我們有關的「旨在」、「預計」、「相信」、「擬」、「繼續」、「可能」、「估計」、「預期」、「展望未來」、「有意」、「或會」、「應會」、「計劃」、「潛在」、「預測」、「預計」、「計劃」、「尋求」、「應該」、「目標」、「將會」、「原應會」及該等詞彙的反義詞以及類似表述，旨在識別若干該等前瞻性陳述。該等陳述反映我們的管理層現時對未來事件的看法，並受若干風險、不明朗因素及假設(包括本招股章程所述的風險因素)影響。除適用法例、規則及法規規定外，我們並無責任因新資料、未來事件或其他原因而更新或另行修訂本招股章程內的前瞻性陳述。因此，倘一項或多項有關風險或不確定因素出現，或有關假設被證實為不正確，則我們的財務狀況可能受到不利影響，並與本招股章程所載預計、相信、估計或預期者有重大差異。因此，該等陳述不保證日後業績，閣下不應過份依賴該等前瞻性資料。除適用法例、規則及法規規定外，我們並無責任在出現新資料、發生未來事件或基於其他原因公開更新或修訂本招股章程所載任何前瞻性陳述。本節所載的警告聲明適用於本招股章程載列的所有前瞻性陳述。

於本招股章程，有關本公司或我們任何董事的意向的陳述或提述乃於本招股章程日期作出。任何該等意向可能因未來發展而出現變動。