



目 錄

- 1 財務撮要
- 2 主席報告
- 5 業務評述
- 33 財務評述
- 34 融資
- 39 簡明中期賬目的審閱報告
- 40 中期賬目
- 45 中期賬目附註
- 71 附加資料
- 75 詞彙
- 76 財務日誌及投資者資訊

財務撮要

	截至六月三十日止六個月			截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	變幅 %	二零一三年 港幣百萬元
營業總額	30,111	23,776	+27%	51,437
營業溢利	8,557	8,783	-3%	16,686
公司股東應佔溢利	6,484	6,608	-2%	13,291
來自營運的現金	7,698	6,572	+17%	14,301
融資前的現金(流出)/流入淨額	(2,049)	1,043	不適用	(211)
權益總額(包括非控股權益)	264,552	253,702	+4%	262,508
債務淨額	58,226	47,524	+23%	50,505
	港元	港元		港元
每股盈利	(a)			
'A'股	4.31	4.39	-2%	8.83
'B'股	0.86	0.88		1.77
	港元	港元		港元
每股股息				
'A'股	1.10	1.00	+10%	3.50
'B'股	0.22	0.20		0.70
	港元	港元		港元
公司股東應佔每股權益	(b)			
'A'股	147.35	141.38	+4%	146.41
'B'股	29.47	28.28		29.28

基本溢利及權益

	截至六月三十日止六個月			截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	變幅 %	二零一三年 港幣百萬元
公司股東應佔基本溢利	(c) 4,330	3,297	+31%	8,471
	港元	港元		港元
每股基本盈利	(a)			
'A'股	2.88	2.19	+31%	5.63
'B'股	0.58	0.44		1.13
	港元	港元		港元
公司股東應佔每股基本權益	(b), (c)			
'A'股	152.06	145.74	+4%	150.74
'B'股	30.41	29.15		30.15

附註:

- 請參閱中期賬目附註10的加權平均股數。
- 有關公司股東應佔每股權益及基本權益的釋義，請參閱第75頁「詞彙」。
- 賬目所示與基本的公司股東應佔溢利及權益的對賬載於第33頁。

綜合業績

二零一四年上半年股東應佔綜合溢利為港幣六十四億八千四百萬元，較二零一三年上半年減少港幣一億二千四百萬元。主要撇除投資物業估值變動後的股東應佔基本溢利為港幣四十三億三千萬元，增加港幣十億三千三百萬元。

基本溢利增加，反映地產部門、航空部門、飲料部門和貿易及實業部門的溢利上升，而海洋服務部門則錄得溢利下跌。

股息

董事局已宣佈截至二零一四年六月三十日止的第一次中期股息為‘A’股每股港幣1.10元（二零一三年：港幣1.00元）及‘B’股每股港幣0.22元（二零一三年：港幣0.20元），合共派發第一次中期股息港幣十六億五千五百萬元（二零一三年：港幣十五億零五百萬元），將於二零一四年十月七日派發予於二零一四年九月十二日（星期五）辦公時間結束時登記於股東名冊上的股東。公司股份將由二零一四年九月十日（星期三）起除息。

股東登記將於二零一四年九月十二日（星期五）暫停辦理，當日將不會辦理股票過戶手續。為確保符合獲派第一次中期股息的資格，所有過戶表格連同有關股票，須於二零一四年九月十一日（星期四）下午四時三十分前送達公司的股份登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東一八三號合和中心十七樓，以辦理登記手續。

上半年度業務表現

二零一四年上半年，來自地產部門的應佔基本溢利為港幣三十億五千八百萬元，增加港幣八億六千八百萬元。增幅主要反映物業投資及物業買賣溢利增加。香港的辦公樓及零售物業與中國內地的太古滙及三里屯太古里均錄得租金收入總額增長。物業買賣溢利主要來自出售香港肆然及MOUNT PARKER RESIDENCES住宅發展項目的單位。增幅亦受惠於集團應佔DUNBAR PLACE住宅合資項目的溢利。酒店組合的表現有所改善，尤以中國內地業務為甚。

地產部門於二零一四年上半年的投資物業估值收益淨額（未計中國內地遞延稅項）為港幣三十二億五千四百萬元，而二零一三年上半年的收益淨額則為港幣四十六億八千萬。

航空部門於二零一四年上半年錄得應佔溢利港幣三億五千七百萬元，而二零一三年同期則為港幣二億七千一百萬元。國泰航空集團帶來港幣一億五千六百萬元的溢利，而二零一三年上半年的溢利則為港幣一千一百萬元。本年首六個月出現多項因素，對國泰航空的業務造成重大的負面影響。主要的不利因素包括乘客收益率下降、航空貨運市場持續疲弱及可載貨量過剩、航油價格持續高企，以及國泰航空的聯屬公司國航表現疲弱。

香港飛機工程有限公司（「港機工程」）集團的應佔溢利為港幣二億一千二百萬元，較二零一三年同期減少百分之二十一。二零一四年上半年共售出五百萬機身維修工時。港機工程新購入的附屬公司TIMCO Aviation Services, Inc.（「TIMCO」）帶來一百七十萬工時的貢獻，而廈門太古飛機工程有限公司（「廈門太古飛機工程公司」）售出的工時則增長百分之一，惟部分增長因港機工程售出的工時減少百分之五而被抵銷。港機工程在香港的外勤維修服務需求維持穩定。廈門太古發動機服務有限公司（「廈門太古發動機服務公司」）表現良好，進行大修引擎數量增加，因而錄得溢利（二零一三年上半年則錄得虧損）。香港航空發動機維修服務有限公司（「香港航空發動機維修服務公司」）進行大修的引擎數量少於去年同期，錄得溢利下降。該集團於中國內地其他附屬公司及合資公司的業績低於去年同期。

飲料部門於二零一四年上半年錄得應佔溢利港幣四億零三百萬元，較二零一三年上半年增加百分之十四。撇除二零一三年上半年錄得的非經常性溢利港幣六千九百萬元，應佔溢利增加百分之四十一。此業績主要反映中國內地業務表現強勁，以及原料成本普遍下降。整體銷量增加百分之六至五億零五百萬標箱。中國內地及美國業務的銷量上升，而香港及台灣業務的銷量則告下跌。丹佛市及科羅拉多斯普林斯市新專營區域的移交工作於二零一四年五月完成。

海洋服務部門錄得應佔溢利港幣六億五千八百萬元，較二零一三年同期減少百分之三。溢利減少，主要反映香

港聯合船塢集團溢利下降。太古海洋開發集團的溢利與去年同期相若。若撇除主要與出售船隻有關的非經常性溢利，太古海洋開發集團的應佔溢利增加百分之十。太古海洋開發集團的業績受惠於新船帶來的額外收益，以及建造及專用船隊的使用率上升。太古海洋開發集團的整體船隊使用率上升二點五個百分點至百分之八十九點一。平均每日船隻租金上升百分之十六。

貿易及實業部門於二零一四年上半年的應佔溢利為港幣二億一千二百萬元，增幅為百分之一百二十一。增幅主要反映太古汽車集團業績轉佳及金寶湯太古的虧損減少，惟其影響因太古零售業務業績轉弱及太古冷藏倉庫業務的開業成本增加而被局部抵銷。

財務

於二零一四年上半年結算的新融資為港幣七十五億七千九百萬元，主要包括港幣、美元及人民幣銀行借款，以及一項根據太古公司中期票據計劃發行的港幣中期票據。

於二零一四年六月三十日的債務淨額為港幣五百八十二億二千六百萬元，較二零一三年十二月三十一日增加港幣七十七億二千一百萬元。債務淨額增加，主要反映投資於地產項目、為太古海洋開發集團購買新船，以及港機工程收購TIMCO。資本淨負債比率上升二點八個百分點至百分之二十二點零。於二零一四年六月三十日結算的現金及未動用已承擔融資共計港幣二百五十八億零九百萬元，而於二零一三年十二月三十一日結算則為港幣三百零八億零六百萬元。

展望

預計集團在二零一四年下半年的整體業務狀況普遍向好。

太古地產於香港的辦公樓組合預計獲得進一步的改善。香港的零售銷量下降，使零售商更加審慎。然而，此情況預計不會對太古地產在香港的零售物業造成重大的不利影響。該等物業仍然全部租出。

太古地產在北京及廣州的購物商場預期於二零一四年下半年錄得持續強勁的零售銷量增長。北京及廣州的辦公樓樓面需求仍然良好，惟廣州辦公樓樓面供應過剩的問題仍備受關注。

香港豪宅物業的需求於過去三個月回升，這個趨勢應會持續。預計二零一四年下半年會再確認更多物業買賣溢利，有關溢利主要來自出售旗下住宅發展項目的單位。

國泰航空預期二零一四年下半年的業務轉佳。該集團的財務狀況保持穩健，足使其在目前艱難的營商環境下，維持產品及服務的質素，並且繼續進行長期的策略投資。

港機工程在香港的人手水平已趨穩定。然而，新聘員工仍需要時間培訓，預期下半年港機工程的維修能力將與上半年相若。廈門太古飛機工程公司及TIMCO於本年下半年的機身維修服務需求預期下降。廈門太古發動機服務公司預期表現良好。由於引擎大修服務需求下降，預計香港航空發動機維修服務公司的表現將繼續受到影響。

飲料部門的銷量預期繼續增長，惟下半年利潤將面對更大壓力。大部分地區的原料成本均處於利好水平。

太古海洋開發集團的核心業務應會在二零一四年下半年持續增長。太古海洋開發集團提供安全可靠的優質服務，此定位有助該集團繼續作為業內首選的服務供應商，並確保能夠維持船隻的使用率。

貿易及實業部門於二零一四年下半年的業績預期受開發新業務的成本所影響。

集團的策略是在廣泛的業務上，令股東價值長遠地持續增長，並深信此策略會繼續取得成功。

主席

史樂山

香港，二零一四年八月十四日

地產部門

太古地產在香港的物業投資組合，包括位處優越地段的辦公樓及零售物業、酒店式住宅及其他高尚住宅物業。香港的已落成物業組合總樓面面積共一千三百四十萬平方呎。在香港島及九龍的發展中物業共一百九十萬平方呎。在中國內地，太古地產分別於廣州、北京、上海及成都持有多個大型綜合商業發展項目的權益，於落成後總面積將達八百八十萬平方呎，當中六百三十萬平方呎已經落成。在美國，太古地產是佛羅里達州邁阿密市Brickell City Centre綜合商業發展項目的主要發展商。Brickell City Centre分兩期發展，於落成後預計可提供約四百一十萬平方呎面積（連同停車場及通道則為六百七十萬平方呎）。太古地產負責重建由太古公司擁有、位於司徒拔道53號的傲璇。太古地產負責該物業的租賃及管理工作。

太古地產通過太古酒店在香港全資擁有及管理兩間酒店，包括位於太古廣場的奕居及位於港島東的東隅。太古地產持有位於太古廣場的香港JW萬豪酒店、香港港麗酒店及港島香格里拉大酒店以及位於東涌的諾富特東薈城酒店各兩成權益。在中國內地，太古酒店管理兩間酒店，包括由太古地產全資擁有、位於北京三里屯太古里的瑜舍，以及由太古地產持有百分之五十權益、位於北京頤堤港的東隅。在廣州太古滙，太古地產擁有文華東方酒店百分之九十七權益。太古地產在英國全資擁有四間酒店，並在美國邁阿密市擁有文華東方酒店百分之七十五權益。

太古地產的物業買賣組合包括香港三個發展中的高尚住宅項目（兩個位於香港島及一個位於大嶼山）、邁阿密市Brickell City Centre一個發展中的住宅項目、成都大慈寺項目一座發展中的辦公樓，以及已落成發展項目的未售單位。這些已落成發展項目包括位於香港島的瑋然、蔚然及MOUNT PARKER RESIDENCES發展項目，以及位於九龍的DUNBAR PLACE發展項目。太古地產在美國佛羅里達州邁阿密市與羅德岱堡均有土地儲備。

太古地產於香港聯合交易所上市。

財務撮要

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
營業額			
租金收入總額			
辦公樓	2,790	2,619	5,386
零售物業	2,086	1,931	3,961
住宅	169	161	329
其他收益*	64	41	110
物業投資	5,109	4,752	9,786
物業買賣	2,707	571	2,207
酒店	522	431	942
營業總額	8,338	5,754	12,935
營業溢利 / (虧損)			
物業投資	3,943	3,538	7,309
投資物業估值收益	2,346	4,016	6,141
物業買賣	807	278	1,035
酒店	(8)	(44)	(65)
營業溢利總額	7,088	7,788	14,420
應佔合資公司及聯屬公司除稅後溢利	1,104	717	948
應佔溢利	6,446	6,897	12,448
太古公司應佔溢利	5,286	5,656	10,207

* 其他收益主要為屋苑管理費。

以下的附加資料提供賬目所示與基本的股東應佔溢利的對賬。此等對賬項目主要用以調整投資物業重估變動淨額及相關的中國內地遞延稅項以及其他與投資物業有關的遞延稅項撥備。

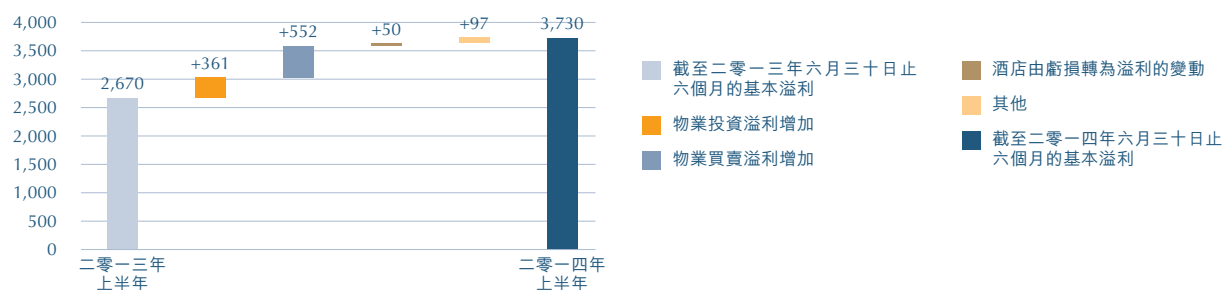
附註	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
賬目所示應佔溢利	6,446	6,897	12,448
有關投資物業的調整：			
投資物業重估	(a) (3,254)	(4,680)	(6,946)
投資物業的遞延稅項	(b) 505	409	573
出售投資物業的變現溢利	(c) 19	23	94
集團自用投資物業折舊	(d) 11	10	20
非控股權益應佔重估變動減遞延稅項	3	11	19
應佔基本溢利	3,730	2,670	6,208
太古公司應佔基本溢利	3,058	2,190	5,091

附註：

- 即集團的重估變動淨額加集團應佔合資公司及聯屬公司重估變動淨額。
- 即集團投資物業的遞延稅項變動及集團應佔合資公司及聯屬公司所持投資物業的遞延稅項變動，包括中國內地投資物業重估變動的遞延稅項以及就長期持有的投資物業作出的遞延稅項撥備（有關負債被視為在頗長時間內不會撥回）。
- 在實施香港會計準則第40號前，投資物業的公平值變動是記入重估儲備而非損益表中。在出售時，重估收益由重估儲備轉撥至損益表。
- 在實施香港會計準則第40號前，集團自用的投資物業並沒有計算折舊。

地產部門 — 按百分之一百基準計算的基本溢利變動

港幣百萬元



業績摘要

二零一四年上半年來自地產部門的應佔溢利為港幣五十二億八千六百萬元，而二零一三年上半年則為港幣五十六億五千六百萬元。這些數字包括未計中國內地遞延稅項的物業估值收益淨額，分別為港幣三十二億五千四百萬元及港幣四十六億八千萬元。主要撇除投資物業估值變動的基本溢利為港幣三十億五千八萬元，增加港幣八億六千八百萬元。此溢利增加，主要反映物業投資及物業買賣溢利上升。

二零一四年上半年的租金收入總額為港幣五十億四千五百萬元，而二零一三年上半年則為港幣四十七億一千一百萬元。租金收入增加，主要反映香港的辦公樓及零售物業約滿後新訂租金呈正增長。在中國內地，太古滙及三里屯太古里的約滿後新訂租金呈正增長，加上零售銷量上升，使租金收入總額受惠。

二零一四年上半年確認來自物業買賣業務的營業溢利港幣八億零七百萬元，主要來自律然及 MOUNT PARKER RESIDENCES 住宅發展項目售出的單位。此外亦已確認出售 DUNBAR PLACE 住宅單位所得的溢利，太古地產持有該合資發展項目的半數股權。

酒店組合的表現有所改善，尤以中國內地的酒店為甚（儘管出現新供應）。

物業組合的主要變動

太古地產於二零一四年一月購入大昌行商業中心百分之五十權益，該辦公樓位於香港鰂魚涌，總樓面面積約三十八萬九千平方呎，現已易名為「栢克大廈」。

太古地產與中信房地產股份有限公司及大連港置地有限公司於二零一四年一月簽訂框架協議，表明其擬於大連市發展一個由購物商場和公寓組成的綜合發展項目。太古地產計劃持有合資公司的五成股權。建議成立的合資公司及有關發展須待若干先決條件獲達成，方可作實。

二零一四年二月，太古地產擁有百分之五十權益的公司獲政府同意進行修訂位於香港香港仔黃竹坑道8-10號一幅工業用地的契約，允許轉為商業用途。該用地計劃發展為一座整體總樓面面積約三十八萬二千五百平方呎的辦公樓。該發展項目預計於二零一八年落成。

主要物業投資組合 — 總樓面面積 (千平方呎)

地點	二零一四年六月三十日						二零一三年 十二月三十一日
	辦公樓	零售物業	酒店	住宅	計劃中物業	總面積	總面積
已落成							
太古廣場	2,186	711	496	443	—	3,836	3,836
太古坊	5,451*	—	—	—	—	5,451	5,257
太古城中心	1,633	1,105	200	—	—	2,938	2,938
其他	410	608	47	98	—	1,163	1,163
— 香港	9,680	2,424	743	541	—	13,388	13,194
三里屯太古里	—	1,296	169	—	—	1,465	1,465
太古滙	1,732	1,473	584	52	—	3,841	3,841
頤堤港	298	470	179	—	—	947	947
其他	—	91	—	—	—	91	91
— 中國內地	2,030	3,330	932	52	—	6,344	6,344
— 美國	—	—	259	—	—	259	259
— 英國	—	—	208	—	—	208	208
已落成總面積	11,710	5,754	2,142	593	—	20,199	20,005
發展中及有待發展							
— 香港	1,746	12	—	63	92	1,913	1,722
— 中國內地	926	1,141	346	41	—	2,454	2,454
— 美國	260	587	218	109	1,300	2,474	2,452
總面積	14,642	7,494	2,706	806	1,392	27,040	26,633

總樓面面積指由集團公司擁有的百分之一百樓面及部門應佔由合資公司及聯屬公司持有的樓面份額。

* 包括兩個科技中心 (和域大廈及康和大廈) 共八十九萬四千平方呎的樓面面積。

投資物業

香港

辦公樓

香港辦公樓組合方面，二零一四年上半年的租金收入總額為港幣二十六億三千萬元，較二零一三年上半年增加百分之六，反映太古廣場及港島東的約滿後新訂租金呈正增長。於二零一四年六月三十日，辦公樓租用率為百分之九十七。

集團在香港的辦公樓需求上升。內地公司在中區租用的樓面增加，集團現有租戶亦租用更多樓面。於二零一四年六月三十日，太古廣場辦公樓的租用率上升至百分之九十三。港島東方面，由於租用率高企及需求強勁，租金維持堅挺。軒尼詩道28號的租用率繼續上升，於二零一四年六月三十日達至百分之九十五。忠利集團大廈自二零一三年九月一份為期十年的租約生效後，帶來穩定的租金收入。

零售物業

二零一四年上半年香港零售物業組合的租金收入總額為港幣十三億四千四百萬元，較二零一三年上半年增加百分之五。部門全資擁有的商場租用率為百分之一百。

港島東太古城中心商場正進行耗資港幣一億元的優化工程，首階段工程於二零一四年三月完成，雲集化妝及護膚品商舖的美容護理專區於同時開業。第二階段包括家庭及生活專區，已於二零一四年七月竣工。最後一個階段預計於二零一四年十一月底完成。優化工程完成後，商場可增加三十五個新租戶，為消費者帶來更多新選擇。

興建中投資物業

鯽魚涌糖廠街23號物業現正重建為酒店式住宅，總樓面面積約七萬五千平方呎。該物業已正式命名為「太古坊栢舍」，將提供一百一十一個酒店式住宅單位。重建工程預期於二零一四年年底完成，並於二零一五年年中啟用。

毗鄰東涌東薈城名店倉的一幅商業用地現正發展為一幢多層商業大廈，總樓面面積約四十六萬平方呎。該發展項目預期於二零一七年落成。太古地產持有當中兩成權益。

太古地產於二零一三年十一月投得位於九龍灣宏照道與臨利街交界的商業地，將發展為一幢總樓面面積約五十五萬五千平方呎的辦公樓，該項目現正進行建築設計，預計於二零一七年落成。

太古地產與香港政府於二零一四年二月達成協議，購入其於香港太古坊康和大廈的權益。該交易預計於二零一六年十二月三十日或之前完成，以便太古地產將太古坊現有三座科技中心重建為兩座甲級辦公樓。現正進行第一期重建工程，常盛大廈正在拆卸中，以重建為樓高五十一層、總樓面面積約一百萬平方呎的辦公樓，預計於二零一八年竣工。第二期重建工程（將康和大廈及和域大廈重建為一座辦公樓）正在計劃中。

展望

太古地產於香港的辦公樓組合預計獲得進一步的改善，中區的辦公樓樓面需求將有溫和增長，而港島東的續約租金水平將繼續堅挺。

香港的零售銷量下降，使零售商更加審慎。然而，此情況預計不會對太古地產在香港的零售物業造成重大的不利影響。該等物業仍然全部租出。

中國內地

零售物業

二零一四年上半年中國內地零售物業組合的租金收入總額為港幣七億四千二百萬元，較二零一三年同期增加百分之十三。

三里屯太古里經近期改動租戶組合及完成為改善商場人流而進行的結構工程後，其零售銷量增加百分之二十三。此發展項目租金收入總額的增長，反映約滿後新訂租金持續提升。於二零一四年六月三十日，整體租用率為百分之九十七。

GC Acquisitions VI Limited (「GCA」) (由Gaw Capital Partners 管理的基金) 於二零一三年八月行使選擇權，向太古地產出售其持有的三里屯太古里權益後，太古地產於二零一四年二月完成向GCA購入百分之二十權益的交易。在此交易後，三里屯太古里由太古地產全資擁有。

廣州太古滙發展項目於二零一四年上半年的零售銷量上升百分之十三。商場於二零一四年六月三十日的租用率為百分之九十九。本年稍後時間為太古滙商場首次主要續租期，與新租戶及現有租戶的洽商進展良好。

北京頤堤港的商場於二零一四年六月三十日的租用率為百分之九十五。二零一四年上半年，零售銷量上升百分之九十四。商場直接通往北京地鐵十四號線。該地鐵線預計於二零一四年年底啟用，屆時商場可因此而受惠。

辦公樓

二零一四年上半年中國內地辦公樓組合的租金收入總額為港幣一億五千二百萬元，較二零一三年同期增加百分之十八。

儘管過去十八個月以來廣州出現大量新的樓面供應，太古滙辦公樓部分於二零一四年六月三十日的租用率仍上升至百分之九十九。

北京頤堤港一座於二零一四年六月三十日的租用率為百分之九十六。

發展中投資物業

大慈寺項目的零售部分成都遠洋太古里的預租情況令人滿意。超過百分之八十的可出租面積已獲承租(包括簽訂意向書)。現正進行外牆裝置工程。該發展項目預期於二零一四年年底啟用。博舍(項目中的酒店及酒店式住宅部分)現正進行內部裝修工程。

上海大中里發展項目現正進行辦公樓、酒店及零售部分的建築工程。該發展項目於二零一六年開始分階段啟用，將包括一個商場、兩座辦公樓及三間酒店。該項目將與上海地鐵十三號線相連。

展望

太古地產在北京及廣州的購物商場預期於二零一四年下半年錄得持續強勁的零售銷量增長。北京非核心地段辦公樓樓面的需求仍然良好，反映中心商業區的租金上升。在廣州，天河中心商業區的優質辦公樓樓面存在需求，惟預計在未來數年間，廣州將有大量辦公樓新盤湧現。

美國

Brickell City Centre發展項目的第一期包括一個購物商場、一間酒店、酒店式住宅、兩座辦公樓及兩座住宅大樓，預期於二零一五年年底落成。住宅大樓現正發展作出售用途。太古地產擁有第一期辦公樓、酒店及住宅部分的百分之一百權益，以及零售部分的百分之八十七點五權益。

第二期計劃發展為一個設有零售商舖、辦公樓、酒店及住宅大廈的綜合發展項目，包括一座樓高八十層的大樓，名為One Brickell City Centre。太古地產擁有第二期的百分之一百權益。

投資物業估值

投資物業組合（按價值計百分之九十六由戴德梁行估值）已於二零一四年六月三十日根據公開市場價值進行估值。此項估值後的金額（未計中國內地的相關遞延稅項）為港幣二千一百八十九億八千八百萬元，而二零一三年十二月三十一日及二零一三年六月三十日則分別為港幣二千一百六十二億三千九百萬元及港幣二千零九十八億九千九百萬元。

投資物業組合估值增加，主要原因是位於香港的港島東辦公樓和位於香港、北京及廣州的商場租金收入上升。

根據香港會計準則第40號，酒店物業並不列作投資物業入賬，而是按成本值扣除累積折舊及任何減值撥備列入物業、廠房及設備中。

經核數師審閱的財務資料

投資物業

	港幣百萬元
二零一四年一月一日結算	216,239
滙兌差額	(605)
增購	1,496
出售	(21)
轉撥至物業、廠房及設備淨額	(265)
其他轉撥至供出售物業淨額	(138)
公平值收益淨額	2,282
二零一四年六月三十日結算	218,988
加：初始租賃成本	242
二零一四年六月三十日結算 (包括初始租賃成本)	219,230
二零一四年一月一日結算 (包括初始租賃成本)	216,524

酒店

香港

位於香港的酒店，包括由太古地產管理及非由太古地產管理的酒店，於二零一四年上半年均有良好表現。平均房價及餐飲銷量均告上升。

中國內地

雖然新酒店房間的供應增加，位於北京的瑜舍及東隅的入住率於二零一四年上半年有所提升。儘管廣州酒店房間的供應過剩，廣州文華東方酒店的入住率於二零一四年上半年有所提升。

成都大慈寺項目一部分的第三個House品牌酒店 — The Temple House 博舍，預期於二零一四年年底開幕，由太古酒店負責管理。

其他

邁阿密市文華東方酒店於二零一四年上半年表現良好，房價高於二零一三年同期。

二零一四年上半年，英國的酒店在入住率及房價方面均令人滿意，較二零一三年同期略有進步。

展望

展望二零一四年下半年，香港的酒店業務預期表現穩定。預計部門在中國內地的酒店經營環境繼續有所改善。

投資物業及酒店的資本承擔概況

	開支					承擔*
	截至二零一四年 六月三十日止 六個月 港幣百萬元	各年度 / 期間開支預測				
	截至二零一四年 十二月三十一日止 六個月 港幣百萬元	二零一五年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一七年 及之後 港幣百萬元	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	
地產項目						
香港項目	3,151	811	1,740	3,215	12,089	17,855
中國內地項目	1,016	1,346	2,018	1,461	390	5,215
美國及其他地區的項目	1,014	318	1,633	8	–	1,959
總額	5,181	2,475	5,391	4,684	12,479	25,029

* 資本承擔即部門的資本承擔加部門應佔合資公司的資本承擔。部門承諾為合資公司的資本承擔提供港幣十七億二千八百萬元的資金。

物業買賣

香港

位於西摩道的蔚然發展項目共有一百二十六個單位，截至八月十二日已售出其中一百二十二個。二零一四年上半年已確認售出三個單位所得的溢利。

同樣位於西摩道的肆然發展項目共有三十個單位，截至八月十二日已售出其中二十三個。二零一四年上半年已確認售出九個單位所得的溢利。

位於九龍何文田的DUNBAR PLACE住宅發展項目共有五十三個單位，截至八月十二日已售出其中四十八個。該物業於二零一四年一月開始供買家遷入。二零一四年上半年已確認售出四十五個單位所得的溢利。太古地產持有此發展項目的百分之五十權益。

位於鯉魚涌的MOUNT PARKER RESIDENCES於二零一四年三月開始發售。項目共有九十二個單位，截至八月十二日已售出其中七十三個。該物業於二零一四年五月開始供買家遷入。二零一四年上半年已確認售出五十七個單位所得的溢利。其餘單位的銷售溢利預期於二零一四年下半年確認。太古地產持有此項目的八成權益。

位於西摩道33號的瀚然住宅發展項目現正如期進行上蓋工程，預計於二零一四年下半年竣工。衛城道2號（前稱西摩道33號（第二期））正進行上蓋工程，預計於二零一六年竣工。

位於大嶼山長沙嶼南道160號的兩幅相鄰住宅地皮現正發展為獨立洋房，現正進行上蓋工程。此發展項目預期於二零一五年落成及供買家遷入。

中國內地

成都大慈寺項目的辦公樓睿東中心正進行上蓋及外牆裝置工程。睿東中心於二零一三年八月預先售出總樓面面積的百分之八十九。該辦公樓預計於本年稍後時間交予買家。

美國

Brickell City Centre的住宅部分於二零一四年六月開始預售。該項目共有三百九十個單位，截至二零一四年八月十二日已售出其中二百零四個，十六個買家根據慣例享有的撤銷期仍未屆滿。預計單位將於二零一五年年底或二零一六年落成及可供買家遷入。

展望

香港豪宅物業的需求於過去三個月回升，這個趨勢頗有可能在下半年持續。預計在二零一四年下半年，來自出售香港MOUNT PARKER RESIDENCES、蔚然、肆然及DUNBAR PLACE發展項目的單位以及中國內地成都大慈寺項目的辦公樓部分所得的物業買賣溢利將予以確認。

郭鵬

航空部門

航空部門主要的重大投資由國泰航空集團及香港飛機工程公司（「港機工程」）集團組成。國泰航空及港機工程於香港聯合交易所上市。國泰航空集團包括國泰航空公司（「國泰航空」）、其全資附屬公司港龍航空公司（「港龍航空」）、其持有六成股權的附屬公司香港華民航空公司（「華民航空」）、聯屬公司中國國際航空股份有限公司（「國航」）及於中國國際貨運航空有限公司（「國貨航」）所持的權益。此外，國泰航空集團亦提供航空飲食、停機坪服務及地勤服務，並擁有及營運一個貨運站。

財務撮要

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
港機工程集團			
營業總額	5,337	3,222	7,387
營業溢利	258	174	266
應佔溢利	212	269	469
應佔聯屬公司除稅後溢利			
國泰航空集團	156	11	1,179
應佔溢利	357	271	1,627

國泰航空及港龍航空 — 主要營業數據

		截至六月三十日止六個月		變幅
		二零一四年	二零一三年	
可用噸千米數（「可用噸千米」）*	百萬	13,545	12,520	+8.2%
可用座位千米數（「可用座位千米」）*	百萬	65,474	62,187	+5.3%
客運收益	港幣百萬元	36,520	34,978	+4.4%
收入乘客運載人次	千位	15,437	14,497	+6.5%
乘客運載率*	%	83.6	81.3	+2.3個百分點
乘客收益率*	港仙	66.6	69.0	-3.5%
貨運收益 — 集團	港幣百萬元	11,663	11,278	+3.4%
貨運收益 — 國泰航空及港龍航空	港幣百萬元	10,028	9,625	+4.2%
運載貨物及郵件	千噸	804	741	+8.5%
貨物及郵件運載率*	%	63.2	62.4	+0.8個百分點
貨物及郵件收益率*	港元	2.17	2.33	-6.9%
每可用噸千米成本*	港元	3.57	3.69	-3.3%
每可用噸千米成本（除燃油）	港元	2.20	2.23	-1.3%
飛機使用量	每日時數	12.0	11.6	+3.4%
航班準時表現*	%	70.7	77.7	-7.0個百分點

* 有關釋義請參閱第75頁「詞彙」。

業績摘要

航空部門於二零一四年上半年錄得應佔溢利港幣三億五千七百萬元，而二零一三年同期的溢利則為港幣二億七千一百萬元。

國泰航空集團

按百分之一百基準計算，國泰航空集團二零一四年上半年的應佔溢利為港幣三億四千七百萬元，而二零一三年上半年的溢利則為港幣二千四百萬元。本期營業總額為港幣五百零八億四千萬元，上升百分之五。應佔國泰航空聯屬公司的虧損增加。

本年首六個月出現多項因素，對國泰航空的業務造成重大的負面影響。主要的不利因素包括乘客收益率下降、航空貨運市場持續疲弱及可載貨量過剩、航油價格持續高企，以及國泰航空的聯屬公司國航表現疲弱。

本期的客運收益較二零一三年上半年增加百分之四至港幣三百六十五億二千萬元。運載乘客共一千五百四十萬人次，增幅為百分之七。可載客量增加百分之五。乘客運載率上升二點三個百分點，收益率下跌百分之四至港幣六十六點六仙。

國泰航空集團於二零一四年上半年的貨運收益為港幣一百一十六億六千三百萬元，較二零一三年同期上升百分之三。國泰航空及港龍航空的可載貨量增加百分之十一。運載貨物噸數增加百分之九至八十萬四千噸。貨物運載率上升零點八個百分點至百分之六十三，收益率下降百分之七至港幣二點一七元。

燃油仍是航空公司最大的成本，二零一四年上半年佔營業成本總額的百分之三十八。該集團的燃油成本較二零一三年同期增加港幣九億八千萬元（或百分之五），主要是由於耗油量上升百分之六所致。二零一四年上半年，對沖項目帶來港幣十億二千四百萬元的盈利，此盈利中有相當金額仍未變現。

國泰航空（應佔國航業績乃根據延遲三個月的賬目計算）於二零一四年上半年錄得應佔國航虧損，而應佔國貨航的虧損則減少。

國泰航空仍面對不同法域的反壟斷訴訟，結果尚未明朗。現階段國泰航空未能就全部潛在負債作出評估，但已根據相關事實及情況作出撥備。

客運服務

長途航線所有等級客艙的客運需求殷切，尤以前往北美及倫敦的航線為甚。區內航線需求普遍暢旺，然而競爭激烈令收益率面對下調壓力，若干東南亞航線需求疲弱。

國泰航空及港龍航空繼續拓展客運網絡。國泰航空於三月開辦多哈及紐瓦克航線，並公佈分別由二零一四年十二月及二零一五年三月開始推出前往曼徹斯特及蘇黎世的航班服務。洛杉磯航線的班次於六月增至每日四班，芝加哥航線將於八月由每日一班增至每周十班，大阪航線每日加開一班。中東的航線網絡已進行重組。國泰航空停飛阿布扎比、卡拉奇及吉達，但改善其他中東航線的時間表。港龍航空開辦航班前往登巴薩（巴厘）及檳城（取代國泰航空的檳城航線）。港龍航空增加北京、峴港、高雄、布吉及暹粒航線的班次。仰光航線的班次將由九月開始增至每日一班。

國泰航空所有波音777-300ER型飛機及空中巴士A330-300型長途飛機已裝設全新的商務客艙、特選經濟客艙及經濟客艙座椅。安裝全新地區性商務客艙座椅的工程已接近完成。提升波音777-300ER型飛機頭等客艙座椅的工程於二零一五年三月底前完成。截至二零一四年六月三十日，港龍航空已有二十三架飛機安裝新商務及經濟客艙座椅。港龍航空首架已安裝全新頭等客艙座椅的飛機於二月投入服務。

貨運服務

國泰航空及港龍航空

貨運需求自二零一一年以來一直疲弱，對全球航空貨運業造成影響。業內可載貨量過剩的問題仍是一大憂慮，因而難以提高收費。國泰航空在本年上半年繼續因應需求調整可載貨量。期內，國泰航空於瓜達拉哈拉的貨運服務增設墨西哥城航點，班次由每周兩班增至三班。前往美國哥倫布的貨運航班於三月開辦，並於六月開始增至每周三班。國泰航空將於十月開辦前往加拿大卡爾加里的貨運服務，而前往曼徹斯特的貨運服務已於六月停辦。

華民航空

華民航空於二零一四年上半年錄得的溢利高於二零一三年同期。可載貨量及運載率較二零一三年上半年略為上升。

機隊資料

於二零一四年六月三十日，國泰航空及港龍航空機隊的飛機總數為一百八十二架，較二零一三年十二月三十一日增加一架。

國泰航空集團於二零一四年上半年接收五架新飛機：兩架波音777-300ER型飛機、兩架空中巴士A330-300型飛機及（供港龍航空使用的）一架空中巴士A321-200型飛機。

期內兩架波音747-400型客機退役。國泰航空把六架波音747-400F型貨機回售給波音公司，作為二零一三年與波音公司達成的部分協議。該六架貨機其中四架已停用，最遲於二零一六年全部撤出機隊。

二零一四年上半年，國泰航空集團計劃安排十一架空中巴士A340-300型飛機加速退役，其中四架於二零一五年年底前退役，其餘七架於二零一七年年年底前退役。

截至二零一四年六月三十日，國泰航空集團已訂購的飛機共九十架，最遲於二零二四年年底前接收。二零一四年下半年，國泰航空及港龍航空將接收十一架新飛機，並將安排四架波音747-400型客機退役。

機隊資料*

飛機類型	截至二零一四年六月三十日各機隊的數目			總數	已確實訂購架數			總數	營業租賃期滿架數					選擇權	
	租賃				'14	'15	'16 及之後		'14	'15	'16	'17	'18		'19 及之後
	擁有	籌資	營業												
由國泰航空營運的飛機：															
A330-300	16	15	6	37	3	3		6		2	1	1		2	
A340-300	6	5		11 ^(a)											
A350-900							22 ^(b)	22							
A350-1000							26	26							
747-400	10 ^(c)		1	11					1						
747-400F 貨機	6			6 ^(d/e)											
747-400BCF 貨機			1 ^(f)	1									1		
747-400ERF 貨機		6		6											
747-8F 貨機	2	11		13			1 ^(e)	1							
777-200	5			5											
777-200F 貨機														5 ^(g)	
777-300	8	4		12											
777-300ER	9	11	20	40	7	6 ^(e)		13				2	2	16	
777-9X							21 ^(e)	21							
總數	62	52	28	142	10	9	70	89	3	1	3	3	18	5	
由港龍航空營運的飛機：															
A320-200	5		10	15								2		8	
A321-200	2		5	7	1 ^(h)			1						5	
A330-300	8		10	18					2	1	2	4		1	
總數	15		25	40	1			1	2	1	2	4	2	14	
由華民航空營運的飛機：															
A300-600F 貨機	2	6		8											
747-400BCF 貨機			3	3							1	2			
總數	2	6	3	11⁽ⁱ⁾							1	2			
總數合計	79	58	56	193	11	9	70	90	2	4	4	9	5	32	

* 包括停泊的飛機。於二零一四年六月三十日後出現的機隊變動並不反映於機隊資料內。

(a) 國泰航空計劃安排十一架空中巴士 A340-300 型飛機加速退役，其中四架於二零一五年年底前退役，其餘七架於二零一七年年末前退役。

(b) 包括兩架營業租賃期為十二年的飛機。

(c) 其中兩架於二零一四年八月退役。

(d) 包括四架已停泊的飛機，其中一架於二零一三年五月停泊、兩架於二零一四年一月停泊、一架於二零一四年二月停泊。

(e) 二零一三年十二月，國泰航空與波音公司達成協議，購買二十一架新波音 777-9X 型飛機（於二零二零年後接收）、三架新波音 777-300ER 型飛機及一架新波音 747-8F 型貨機，以及出售六架現有波音 747-400F 型貨機。

(f) 此飛機於二零一三年八月停泊。

(g) 購買五架波音 777-200F 型貨機的購買權。

(h) 此飛機的營業租賃期為八年。

(i) 華民航空營運共十三架飛機，包括兩架以濕租方式租用、營業租賃期於二零一五年屆滿的空中巴士 A300-600F 型貨機。華民航空於五月提前終止其中一份濕租租約，並由二零一四年十月開始轉為乾租租約。

國航

國泰航空集團應佔國航（國泰航空集團持有其百分之二十點一三權益）的業績乃根據延遲三個月的財務報表計算，因此二零一四年中期業績包括國航截至二零一四年三月三十一日止六個月的業績，並已就二零一四年四月一日至二零一四年六月三十日期間的任何重大事項或交易作出調整。

截至二零一四年三月三十一日止六個月，國航錄得虧損，經營環境欠佳及因人民幣貶值而帶來重大滙兌虧損，對國航的業績造成不利影響。

國貨航

與二零一三年上半年比較，國貨航於二零一四年上半年錄得的虧損減少，主要原因是安排機齡較高的飛機退役及採用較現代化的飛機。

上海國際機場地面服務有限公司（「上海國際機場地面服務公司」）

上海國際機場地面服務公司是由國泰航空旗下一家全資附屬公司、國航、上海機場（集團）有限公司及上海國際機場股份有限公司共同成立的合資公司，於上海浦東國際機場及上海虹橋國際機場提供機場地勤服務。

由於接受服務的航空公司客戶增加、所處理的航班數量上升以及減省成本，二零一四年上半年的財務業績較預期為佳。

國泰航空服務有限公司（「國泰航空服務公司」）

國泰航空的全資附屬公司國泰航空服務公司營運位於香港國際機場的新國泰航空貨運站。

國泰航空服務公司於二零一四年上半年錄得的虧損少於二零一三年同期，此改進主要反映貨運站於二零一三年十月全面投入運作。

其他業務

國泰航空飲食服務集團（「國泰航空飲食服務」）

國泰航空的全資附屬公司國泰航空飲食服務是香港主要的航空飲食設施。與二零一三年上半年比較，國泰航空飲食服務於二零一四年上半年錄得的溢利上升，原因是營業額增加及有效管理營業成本。

香港機場地勤服務有限公司（「香港機場地勤服務公司」）

香港機場地勤服務公司是國泰航空的全資附屬公司，於香港國際機場提供停機坪及地勤服務。

二零一四年上半年的財務業績較二零一三年同期有所改善，原因是二零一四年上半年徵收較高的處理費。部分客戶轉用成本較低的服務供應商，這可能對全年財務表現造成不利影響。

展望

對國泰航空集團以至整個航空業而言，營商環境仍然充滿挑戰。客運業務面對巨大的競爭，因而難以維持收益率。由於可載貨量過剩，航空貨運業務的前景仍然未容樂觀。競爭激烈同樣對收益率構成壓力。另一方面，國泰航空集團繼續加強客運網絡及經港接駁業務，提供優質的產品及服務，以增加對乘客的吸引力。國泰航空期望新貨機機隊及新貨運站有助其在航空貨運市場長遠取得競爭優勢。

國泰航空預期二零一四年下半年的業務表現轉佳。該集團的財務狀況保持穩健，足使其在目前艱難的營商環境下，維持產品及服務的質素，並且繼續進行長期的策略投資。一如既往，國泰航空仍會致力加強香港的世界級航運樞紐地位。

朱國樑

香港飛機工程有限公司（「港機工程」）集團

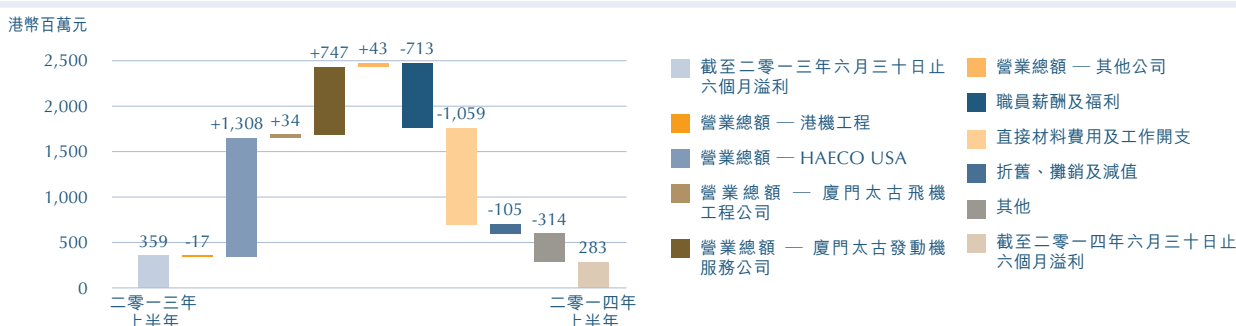
港機工程集團在香港（藉港機工程）、廈門（藉其附屬公司廈門太古飛機工程有限公司（「廈門太古飛機工程公司」））及美國（藉其全資附屬公司TIMCO Aviation Services, Inc.（「TIMCO」））提供飛機維修及修理服務。港機工程的合資公司香港航空發動機維修服務有限公司（「香港航空發動機維修服務公司」）、香港航空發動機維修服務公司的合資公司新加坡航空發動機維修服務有限公司（「新加坡航空發動機維修服務公司」）、港機工程的附屬公司廈門太古發動機服務有限公司（「廈門太古發動機服務公司」）及TIMCO的一家附屬公司提供飛機引擎大修工程。港機工程集團在中國內地持有其他附屬公司及合資公司，提供一系列飛機工程服務，並持有香港一家與國泰航空合資成立的航材技術管理公司港機航材技術公司的七成權益。

財務撮要

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
營業總額			
港機工程	1,554	1,571	3,169
HAECO USA	1,308	不適用	不適用
廈門太古飛機工程公司	1,009	975	1,860
廈門太古發動機服務公司	1,299	552	2,095
其他公司	167	124	263
營業溢利淨額	225	155	228
公司股東應佔溢利			
港機工程	42	44	60
HAECO USA	(3)	不適用	(35)
廈門太古飛機工程公司	51	62	90
廈門太古發動機服務公司	68	(13)	39
應佔溢利 / (虧損) :			
香港航空發動機維修服務公司及新加坡航空發動機維修服務公司	136	255	465
其他附屬公司及合資公司	(11)	11	6
總計	283	359	625
太古公司應佔溢利	212	269	469

附註：自收購TIMCO的交易完成當日（即二零一四年二月六日）起，TIMCO集團的業績記入HAECO USA的業績中。因此，上述HAECO USA的營業總額及應佔溢利是指TIMCO集團於二零一四年二月六日至二零一四年六月三十日期間的有關數據。

港機工程集團 — 應佔溢利變動



主要營業數據

		截至六月三十日止 六個月		變幅
		二零一四年	二零一三年	
機身維修已售工時 — 港機工程	百萬	1.26	1.32	-4.5%
機身維修已售工時 — TIMCO	百萬	1.73	不適用	不適用
機身維修已售工時 — 廈門太古飛機工程公司	百萬	1.97	1.95	+1.0%
外勤維修處理航班數量 — 港機工程	每日平均架次	327	326	+0.3%

業績摘要

按百分之一百基準計算，港機工程集團於二零一四年上半年的股東應佔溢利為港幣二億八千三百萬元，較二零一三年同期的港幣三億五千九百萬元減少百分之二十一。

港機工程、TIMCO與廈門太古飛機工程公司在二零一四年上半年共售出四百九十六萬機身維修工時。TIMCO帶來一百七十三萬工時的貢獻，而廈門太古飛機工程公司售出的工時則增長百分之一，惟部分增長因港機工程售出的工時減少百分之五而被抵銷。

港機工程在香港的外勤維修服務需求維持穩定。

廈門太古發動機服務公司於今年上半年錄得溢利，共為二十九台引擎進行大修工程。香港航空發動機維修服務公司則為六十八台引擎進行大修工程，較去年同期大修的引擎數量減少百分之三十七。

該集團於中國內地其他附屬公司及合資公司的整體業績低於去年同期，主要反映廈門太古起落架維修服務有限公司（「廈門太古起落架維修服務公司」）及太古部件維修（廈門）有限公司（「太古部件維修（廈門）公司」）錄得虧損。

港機工程

港機工程錄得應佔溢利港幣四千二百萬元，減少百分之五。二零一四年上半年港機工程的機身維修已售工時為一百二十六萬小時，較二零一三年上半年減少百分之五。新聘員工有所增加，而流失率則減少。然而新聘員工在投入崗位前需要時間培訓，導致機身維修能力受到限制。所進行的工程中，約百分之七十二來自非以香港為基地的航空公司。

與二零一三年上半年比較，外勤維修航班數量略為增加，平均每日處理三百二十七班航班。

HAECO USA

HAECO USA於二月完成收購TIMCO百分之一百股權，並於今年上半年錄得輕微虧損（港幣三百萬元）。

TIMCO的機身維修服務需求殷切，已售工時達一百七十三萬小時。TIMCO於二零一四年上半年開設三個外勤維修站，因此現時於美國十八個機場設有維修站。二零一四年上半年普惠JT8D型引擎大修工程的需求穩定。TIMCO共為二十三台引擎進行大修，以及售出兩台引擎。

TIMCO客艙整合服務及機艙內部產品生產業務的表現，因兩項大型客艙整合計劃的工程以及約四千三百張特選經濟客艙及經濟客艙座椅的付運而受惠。然而整體表現因部分工程延誤而受到不利影響。

廈門太古飛機工程公司

廈門太古飛機工程公司在二零一四年上半年錄得應佔溢利港幣五千一百萬元，下跌百分之十八。本年上半年機身維修服務需求穩定，但勞工成本則上升。已售工時由二零一三年上半年的一百九十五萬小時增至二零一四年上半年的一百九十七萬小時。上半年完成三架窄體客機的改裝貨機工程，二零一三年上半年則完成一架。

廈門太古發動機服務公司

廈門太古發動機服務公司共為GE90型引擎完成十四項快速轉向工程及十五項性能恢復工程。二零一四年上半年進行大修的引擎數量、每台引擎的工作量和修理部件的數量均較二零一三年上半年為多，因此廈門太古發動機服務公司錄得令人滿意的溢利，而二零一三年上半年則錄得虧損。

香港航空發動機維修服務公司及 新加坡航空發動機維修服務公司

香港航空發動機維修服務公司錄得溢利減少百分之五十三至港幣二億一千一百萬元。溢利減少，主要原因是進行大修的引擎數量減少，而每台引擎的工作量亦減少。這反映引擎（特別是特倫特700型引擎）所需的定期維修次數減少，以及較舊型號的引擎退役。二零一四年上半年處理的引擎數量為六十八台，去年同期則為一百零八台。

新加坡航空發動機維修服務公司於二零一四年上半年錄得的溢利減少百分之二十四，反映進行大修的引擎數量下降。

其他主要附屬公司及合資公司

港機航材技術公司為國泰航空及其他航空公司提供航材技術管理服務。二零一四年上半年共為二百二十五架飛機提供服務，較二零一三年同期增加百分之六，溢利亦相應增加。

廈門太古起落架維修服務公司於二零一四年四月恢復為客戶進行起落架大修工程。由於去年同期包括營業中斷保險帶來的收入，二零一四年上半年錄得的虧損增加。

太古部件維修（廈門）公司（全資附屬公司）於二零一四年五月開始營業。本年上半年出現虧損，主要反映有關培訓及開業前的開支。

展望

港機工程集團繼續進行投資以擴充設施和提升技術能力，務求為客戶提供更優質和廣泛的服務。

在香港，員工的薪酬待遇有所提高，事業發展機會及培訓亦有所增進，吸引了更多員工加入及減低了流失率，因此二零一四年上半年的整體人手水平已趨穩定。然而，新聘員工仍需要時間培訓始能達到所需的技術和經驗水平。因此，預期港機工程二零一四年下半年的可用飛機維修能力將與上半年相若。

預期外勤維修服務需求維持穩定。

廈門太古飛機工程公司及TIMCO下半年的機身維修服務需求預期下降。

廈門太古發動機服務公司預期表現良好。由於引擎大修服務需求下降，預計香港航空發動機維修服務公司的表現將繼續受到影響。

廈門市政府已向北京政府機關提交建議，於翔安興建一個新機場。興建新機場的時間及其對廈門太古飛機工程公司及港機工程集團旗下其他公司在現有機場營運業務的影響仍未明朗。管理層與當地政府保持定期溝通，並打算制定計劃於廈門繼續營運業務。

鄧健榮

飲料部門

太古飲料在香港、台灣、中國內地七個省份及美國西部廣泛地區，擁有生產、推廣及經銷可口可樂公司產品的專利權。

太古飲料全資擁有兩家分別位於台灣及美國的專營公司，持有五家分別位於香港和中國內地福建、河南、安徽及陝西省的專營公司的多數權益，並持有中國內地另外三家專營公司的合資權益及一家生產公司的聯屬權益。該生產公司為Coca-Cola Bottlers Manufacturing Holdings Limited，負責向中國內地所有可口可樂專營公司供應不含汽飲料。

太古飲料生產五十七個飲料品牌，專營區域覆蓋逾四億五千萬人口。

財務撮要

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
營業總額	7,815	7,263	15,054
營業溢利	480	373	864
應佔合資公司及聯屬公司除稅後溢利	182	202	397
應佔溢利	403	355	802

分部資料

	營業總額			應佔溢利 / (虧損)		
	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
中國內地	4,151	3,760	7,614	258	203	415
香港	976	993	2,145	73	73	177
台灣	649	657	1,418	1	(2)	22
美國	2,039	1,853	3,877	89	95	217
中央成本	—	—	—	(18)	(14)	(29)
飲料部門	7,815	7,263	15,054	403	355	802

飲料部門的會計處理

七家全資擁有及擁有多數權益的專營公司（分別位於香港、台灣、美國、中國內地福建、河南、安徽及陝西省）的賬目視作附屬公司的賬目處理，全部綜合於太古公司的財務報表中。因此，上述營業總額及營業溢利僅歸因於該等專營公司。部門於中國內地其他三家專營公司的合資權益及部門於Coca-Cola Bottlers Manufacturing Holdings Limited的聯屬權益則使用權益法作會計處理。太古公司在綜合損益表中以單一賬項逐一確認應佔該等權益的溢利或虧損淨額。

為方便參考，中國內地三家專營公司的合資權益於二零一四年上半年帶來的營業總額合計為港幣四十四億四千四百萬元（二零一三年上半年：港幣四十二億六千七百萬元）。撇除對七家專營公司的銷售額後，Coca-Cola Bottlers Manufacturing Holdings Limited於二零一四年上半年的營業總額為港幣二十六億六千二百萬元（二零一三年上半年：港幣二十六億五千六百萬元）。下表列載的中國內地銷量僅代表七家專營公司的銷量。

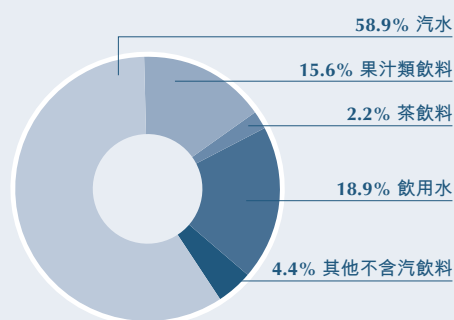
按地域劃分的銷量 (百萬標箱)

截至二零一四年六月三十日止六個月

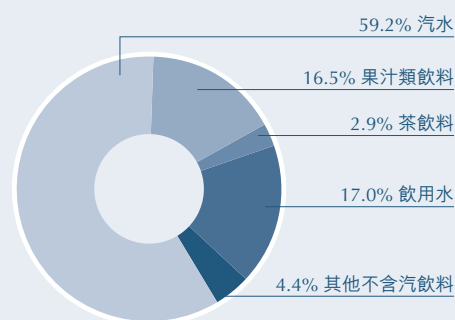
截至二零一三年六月三十日止六個月

	中國內地	香港	台灣	美國	總數
截至二零一四年六月三十日止六個月	407.0	29.3	24.8	43.6	504.7
截至二零一三年六月三十日止六個月	378.2	29.8	27.2	40.3	475.5

按類別劃分的總銷量分項數字 (%)



截至二零一四年六月三十日止六個月



截至二零一三年六月三十日止六個月

業績摘要

太古飲料於二零一四年上半年錄得應佔溢利港幣四億零三百萬元，較二零一三年同期增加百分之十四。撇除二零一三年上半年重新計量一家聯屬公司的非經常性溢利港幣六千九百萬元後，應佔溢利增加百分之四十一。增幅主要反映中國內地業務表現強勁，以及原料成本普遍下降。

整體銷量增加百分之六至五億零五百萬標箱。中國內地及美國業務的銷量上升，反觀香港及台灣業務的銷量則告下跌。

中國內地

中國內地業務於二零一四年上半年的應佔溢利為港幣二億五千八百萬元，較二零一三年上半年增加百分之二十七。

銷量較二零一三年同期上升百分之八，汽水的銷量上升百分之八，而飲用水的銷量則上升百分之十八。新產品的推出（尤其是玉泉+C、水動樂及冰露·純悅）有助增加銷量。

由於原料成本（主要為甜味劑及樹脂）下降，利潤每標箱增加百分之八。有效管理其他可變成本，亦有助提高應佔溢利。

香港

二零一四年上半年來自香港的應佔溢利為港幣七千三百萬元，與二零一三年上半年相若。

銷量較二零一三年同期下跌百分之二，原因是汽水及茶飲料的銷量下降。飲用水、咖啡及果汁類飲料的銷量增加。

利潤每標箱增加百分之七，主要是由於原料成本下降及價格上調。營業成本控制得當。

台灣

二零一四年上半年台灣業務的應佔溢利為港幣一百萬元，而二零一三年上半年則錄得港幣二百萬元的虧損。

銷量較二零一三年下跌百分之九，反映大部分飲料類別的零售銷量普遍疲弱。汽水及不含汽飲料的銷量均下跌百分之九。原料成本（尤其是甜味劑）下降，令利潤受惠。

美國

二零一四年上半年美國的應佔溢利為港幣八千九百萬元，較二零一三年上半年下跌百分之六。

銷量較二零一三年同期增加百分之八。汽水的銷量增加百分之二，不含汽飲料的銷量則增加百分之二十八。

由於員工成本上升，加上與取得丹佛市及科羅拉多斯普林斯市新專營區域有關的額外開支，營業開支高於二零一三年同期。該項專營權的移交工作於二零一四年五月完成，因而令專營區域覆蓋的人口增加四百五十萬人，並為上半年額外帶來三百四十萬標箱的銷量。

展望

整體而言，下半年的銷量預期繼續增長，惟利潤將面對更大壓力。

受惠於夏季的市場推廣活動及推出新的產品，中國內地業務的銷量預期會有溫和增長。預計原料成本仍然偏低。營業成本（尤其是員工成本）將繼續使利潤受壓。

香港業務預計維持穩固的市場地位，並擬於下半年擴大產品組合。原料價格應會繼續處於低水平，使利潤得以維持。沙田廠房在產量上的限制及勞工短缺，將是夏季各月份所面對的問題。

台灣的零售環境仍然疲弱，原萃品牌在二零一四年上半年推出的第二款綠茶預計會加強茶飲料的銷量，而美粒果推出新產品，將有助改善產品系列。原料價格預期仍然偏低。

美國業務於二零一四年下半年的前景頗有可為。大部分原料的價格應會繼續偏低。夏季期間進行的推廣活動，預計可使銷量上升。新增的專營區域，預計會為下半年帶來正面的貢獻。

賀以禮

海洋服務部門

海洋服務部門透過太古海洋開發集團營運一支離岸支援船隊，在美國以外的每一個主要離岸開採及勘探區，為能源業提供支援服務。太古海洋開發集團亦設有支援石油及天然氣業的物流業務，以及海底檢查、維修及修理業務。部門亦透過合資公司香港聯合船塢集團，在香港提供工程及港口拖船服務。

財務撮要

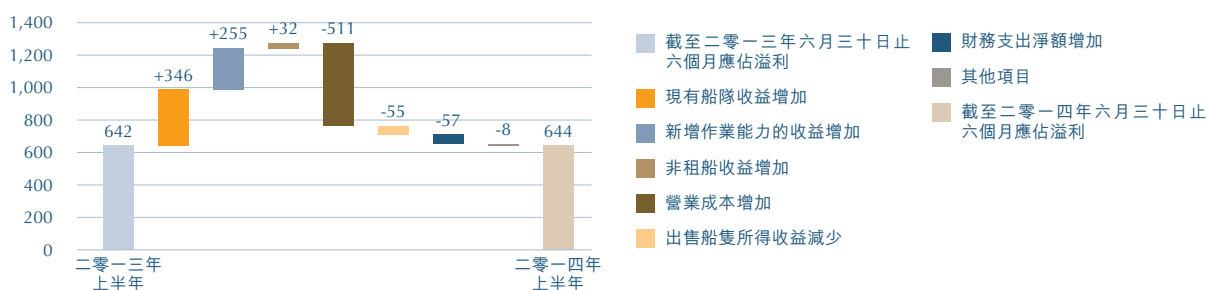
	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
太古海洋開發集團			
租船收益	3,013	2,412	5,257
非租船收益	497	465	1,035
營業總額	3,510	2,877	6,292
與租船相關的營業溢利	679	452	1,121
非與租船相關的營業溢利	129	256	383
營業溢利	808	708	1,504
應佔溢利	644	642	1,243
應佔合資公司除稅後溢利			
香港聯合船塢集團	14	37	64
應佔溢利	658	679	1,307

船隊規模

	六月三十日		十二月三十一日
	二零一四年	二零一三年	二零一三年
船隊規模 (船隻數目)			
太古海洋開發集團	86	80	82
香港聯合船塢集團 — 香港打撈及拖船公司	20	20	20
總數	106	100	102

太古海洋開發集團 — 應佔溢利變動

港幣百萬元



業績摘要

海洋服務部門於二零一四年上半年的應佔溢利為港幣六億五千八百萬元，較二零一三年同期減少百分之三。溢利減少，主要反映香港聯合船塢集團溢利下降。

太古海洋開發集團

太古海洋開發集團於二零一四年上半年錄得的應佔溢利為港幣六億四千四百萬元，與二零一三年上半年相若。若撇除二零一四年上半年的非經常性溢利港幣五百萬元及二零一三年同期的非經常性溢利港幣六千萬元（包括於二零一四年出售一艘船隻及於二零一三年出售四艘船隻所得的溢利），應佔溢利增加百分之十。

上半年間共接收五艘新船，包括四艘大型拋錨補給拖船及一艘大型平台補給船，並於二零一四年一月售出一艘船齡較高的船隻。

於二零一四年六月三十日，船隊共有八十六艘船隻，而二零一三年六月三十日則有八十艘船隻。

二零一四年上半年的租船收益為港幣三十億一千三百萬元，增加百分之二十五，主要原因是新船帶來額外的貢獻，以及建造及專用船的使用率上升。

二零一四年上半年的船隊使用率為百分之八十九點一，較二零一三年上半年上升二點五個百分點。太古海洋開發集團的核心船隊（拋錨補給拖船和平台補給船）的使用率上升二點五個百分點至百分之八十九點六。太古海洋開發集團的建造及專用船隊使用率上升五點零個百分點至百分之八十六點三，主要反映太古海洋開發集團的檢查、維修及修理船使用率上升。

平均船隻租金上升百分之十六至每日二萬九千一百美元。核心船隊的平均船隻租金為每日二萬一千九百美元，上升百分之十二，原因是船隊增添較高規格的船隻。建造及專用船隊的平均船隻租金上升百分之四至每日九萬四千六百美元。

二零一四年上半年的非租船收入為港幣四億九千七百萬元，增加百分之七，主要是由於該集團的物流業務增加。

二零一四年上半年的營業成本總額增加港幣五億一千一百萬元，增幅與收益的增幅相若，並包括營運新船所產生的額外成本。

船隊的發展

二零一四年上半年新購船隻及其他固定資產的資本開支總額為港幣十八億七千八百萬元，而二零一三年上半年則為港幣二十六億六千四百萬元。

上半年間，太古海洋開發集團行使選擇權再購入四艘平台補給船。預計該等船隻將於二零一六年及二零一七年接收。

由巴西一間造船廠建造的四艘大型平台補給船出現工程延誤。該集團現正與該造船廠商討對策。

於二零一四年六月三十日，太古海洋開發集團已作承諾的資本開支總額為港幣六十五億零三百萬元（二零一三年十二月三十一日：港幣七十一億九千八百萬元，二零一三年六月三十日：港幣七十八億六千六百萬元）。

展望

儘管面對石油及天然氣公司削減成本的壓力及市場可能出現船隻供應過剩的問題，太古海洋開發集團對二零一四年下半年的前景仍持樂觀態度。太古海洋開發集團提供安全可靠的優質服務，此定位有助該集團繼續作為業內首選的服務供應商，並確保能夠維持船隻的使用率。

業內對現代化的自升船及動力定位鑽井平台需求甚殷，加上深水勘探活動增加，意味著太古海洋開發集團旗下既現代化又具燃油效益的拋錨補給拖船及平台補給船隊能夠充份配合業內未來對船隻的要求。

太古海洋開發集團 — 資本承擔

	開支 截至二零一四年 六月三十日止 六個月 港幣百萬元	各年度 / 期間開支預測				承擔 二零一四年 六月三十日 港幣百萬元
		截至二零一四年 十二月三十一日止 六個月 港幣百萬元	二零一五年 港幣百萬元	二零一六年 港幣百萬元	二零一七年 港幣百萬元	
拋錨補給拖船及平台補給船	1,827	1,685	2,892	1,155	640	6,372
其他固定資產	51	52	67	12	–	131
總額	1,878	1,737	2,959	1,167	640	6,503

太古海洋開發集團 — 船隊規模的增長

船隻級別	二零一三年	購入	出售	半年度	已訂購的船隻預期接收日期			
		二零一四年六月三十日			二零一四年	二零一五年	二零一六年	二零一七年
拋錨補給拖船	43	–	1	42	–	–	–	–
大型拋錨補給拖船	18	4	–	22	2	–	–	–
平台補給船	8	–	–	8	2	4	1	3
大型平台補給船	4	1	–	5	2	2	3	–
建造及專用船	9	–	–	9	–	–	–	–
	82	5	1	86	6	6	4	3

附註：太古海洋開發集團的船隊包括向外租用的一艘平台補給船及一艘建造及專用船。

香港聯合船塢集團

香港聯合船塢集團於二零一四年上半年的應佔溢利為港幣一千四百萬元，而二零一三年同期則為港幣三千七百萬元。

工程部門於二零一四年上半年錄得港幣二千五百萬元的虧損（扣除稅項及利息前並按百分之一百的基準計算），而二零一三年同期的虧損則為港幣一千四百萬元。區內海洋維修設施持續帶來競爭，加上非海洋工程業務的發展較預期緩慢，對業績造成不利影響。

香港打撈及拖船公司於二零一四年上半年的溢利（扣除稅項及利息前並按百分之一百的基準計算）為港幣六千九百萬元，而二零一三年同期則為港幣一億零二百萬元。期內的拖船作業次數較二零一三年同期下跌百分之七。該公司在二零一三年十一月失去一份大型港口拖船合約，對港口拖船收益造成不利影響。香港打撈及拖船公司的廢物處理合約在續約時降低收費，因此來自該等合約的貢獻亦告下降。

香港打撈及拖船公司預期於二零一四年下半年出售一艘具四千匹馬力的拖船，之後船隊（包括貨櫃船）將共有十九艘船隻。

展望

由於區內的競爭對手繼續降價招徠，工程部門的海洋業務應會繼續面對壓力。香港的基建項目及一般工程服務有非海洋業務的商機。

由於貨櫃船公司減少船隻定期靠岸的次數，香港水域的拖船業務應會繼續面對壓力。香港打撈及拖船公司致力承辦遠洋工程及項目工程，以提升船隊的使用率。

雷名士

貿易及實業部門

貿易及實業部門持有下述全資附屬公司及合資公司的權益：

- 太古零售業務：
 - (i) 太古資源集團 — 在香港、澳門和中國內地經銷及零售運動鞋、休閒鞋及服裝
 - (ii) 太古品牌集團 — 投資於Columbia中國業務及其他擁有品牌的公司
- 太古汽車集團 — 在台灣、香港、中國內地及馬來西亞經銷及零售汽車
- 太古食品集團：
 - (i) 太古糖業公司 — 在香港和中國內地包裝及銷售糖產品
 - (ii) 金寶湯太古 — 在中國內地經銷湯品及上湯產品
 - (iii) 太古食品 — 在香港及中國內地推廣及經銷食品及咖啡產品
- 太古冷藏倉庫集團 — 在中國內地提供冷藏、倉庫及物流服務
- 阿克蘇諾貝爾太古漆油公司 — 在中國內地和香港生產及經銷漆油
- 太古可持續發展業務：
 - (i) 太古惠明公司 — 在香港提供廢物處理服務
 - (ii) 太古可持續發展基金 — 投資於經營潔淨及前期可持續發展技術的公司

財務撮要

	截至六月三十日止 六個月		截至十二月 三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
營業總額			
太古零售業務	1,498	1,841	3,896
太古汽車集團	3,355	2,574	5,322
太古食品集團	333	327	726
	5,186	4,742	9,944
營業溢利 / (虧損)			
太古零售業務	23	65	211
太古汽車集團	146	17	90
太古食品集團	2	3	13
太古冷藏倉庫集團	(30)	(16)	(39)
其他附屬公司及中央成本	(8)	(6)	(15)
	133	63	260
應佔溢利 / (虧損)			
太古零售業務	36	54	139
太古汽車集團	121	9	57
太古食品集團	1	1	7
金寶湯太古	(13)	(46)	(125)
太古冷藏倉庫集團	(25)	(13)	(31)
阿克蘇諾貝爾太古漆油公司	100	98	206
太古惠明公司	—	(1)	(1)
其他附屬公司及中央成本	(8)	(6)	(15)
應佔溢利	212	96	237

業績摘要

貿易及實業部門於二零一四年上半年的應佔溢利為港幣二億一千二百萬元，較二零一三年同期增加百分之一百二十一。增幅主要反映太古汽車業績轉佳及金寶湯太古的虧損減少，惟其影響因太古零售業務業績轉弱及開發太古冷藏倉庫業務的相關成本而被局部抵銷。

太古零售業務

二零一四年上半年的應佔溢利減少百分之三十三至港幣三千六百萬元。

香港及澳門業務的營業總額較二零一三年同期上升百分之十二。零售業務的銷量受惠於中國內地旅客的需求。毛利因折扣減少而上升，然而營業成本（尤指店舖租用、廣告及員工成本）繼續上漲。截至期末，太古資源在香港和澳門經營一百七十個零售點，自二零一三年十二月三十一日以來淨減少十個零售點。

中國內地的營業總額較二零一三年同期下跌百分之八十六，主要反映由二零一四年一月一日開始，太古資源由持有Columbia的經銷權，改為與Columbia共同持有一家聯屬公司的權益。撇除Columbia業務的影響，營業總額較二零一三年上半年增加百分之十九。毛利因折扣增加而下降。店舖租用及員工成本上升，惟因對滯銷貨物所作的存貨撥備減少，因而將成本上升的影響局部抵銷。截至期末，太古資源在中國內地營運六十八個零售點（不包括Columbia業務），自二零一三年十二月三十一日以來減少三個零售點。

新開設的Columbia中國聯屬公司表現令人滿意。

二零一四年六月，太古品牌收購Rebecca Minkoff的少數股權。Rebecca Minkoff售賣輕奢服裝、手袋及配飾。

太古汽車集團

二零一四年上半年太古汽車錄得應佔溢利港幣一億二千一百萬元，而二零一三年同期的溢利則為港幣九百萬元。

二零一四年上半年營業總額增加百分之三十，主要原因是售出的汽車數量增加。二零一四年上半年共售出一萬二千六百六十一輛汽車、商用車及摩托車，較二零一三年同期增加百分之四十四。毛利增加，主要原因是銷售組合有所改良，惟部分增長被開發中國內地及馬來西亞新代理權業務的成本所抵銷。

台灣

客車及輕型商用車的銷量為七千三百七十三輛，較二零一三年同期增加百分之三十四。商用車的銷量增加百分之二十三，而摩托車及小型摩托車的銷量則增加百分之六十五。上半年共組裝三百六十三輛汽車，較去年同期增加百分之十六。

香港

二零一四年上半年售出一百六十七輛Fiat及Alfa Romeo客車，較二零一三年同期減少百分之十七。該集團於二零一四年一月開始銷售Jeep客車；於二零一四年上半年共售出四十七輛。上半年售出二百七十五輛Volvo及UD貨車，較去年同期增加百分之七十九。

中國內地

太古汽車於二零一三年九月及二零一四年一月開始分別於上海及福州銷售Volkswagen客車。二零一四年上半年售出二百零三輛汽車。

馬來西亞

太古汽車於二零一三年十一月開始在馬來西亞銷售Volkswagen客車。二零一四年上半年售出一百七十九輛汽車。

太古食品集團

太古食品 (包括太古糖業公司)

太古食品 (包括太古糖業公司) 於二零一四年上半年錄得應佔溢利港幣一百萬元，與二零一三年同期相若。香港的糖銷售量下跌百分之十，而中國內地則上升百分之二十七。開發新業務的相關成本上升。太古食品擴大中國內地的產品系列，將乾果納入其中，並開始透過香港一家合資公司經銷 Mövenpick 咖啡。

太古食品於二零一四年六月簽訂有條件協議，收購中國西南部一家主要的烘焙連鎖企業重慶新沁園食品有限公司，該公司於重慶、貴陽及成都擁有四百多家分店。百分之六十五的股本權益將購自一個私募基金。待符合若干條件 (包括獲得商務部批准) 後，該等股份的收購交易預期將於二零一五年上半年完成。倘符合若干額外條件，餘下的股本權益將於二零一七年進行收購。

金寶湯太古

金寶湯太古於二零一四上半年錄得應佔虧損港幣一千三百萬元，而二零一三年同期的虧損則為港幣四千六百萬元。

二零一四年上半年售出的湯品及上湯產品增加百分之二。該合資公司於二零一四年六月關閉其生產設施，並於二零一四年七月將生產工序外判予太古飲料負責。

太古冷藏倉庫集團

太古冷藏倉庫於二零一四年上半年錄得應佔虧損港幣二千五百萬元，而二零一三年同期的虧損則為港幣一千三百萬元，主要反映開設上海、河北、南京及寧波新冷藏庫的成本。於廣東太古冷鏈物流有限公司持有的百分之六十權益帶來港幣五百萬元溢利，因而將上述成本局部抵銷。廣東太古冷鏈物流有限公司的表現符合預期。

位於上海的冷藏設施於二零一四年六月投入運作，河北的設施預期於二零一四年第三季竣工。南京及寧波的設施預期於二零一五年竣工。

太古冷藏倉庫集團於二零一四年六月三十日的資本承擔為港幣十六億五千六百萬元。

阿克蘇諾貝爾太古漆油公司

二零一四年上半年阿克蘇諾貝爾太古漆油公司的應佔溢利為港幣一億元，而二零一三年同期則為港幣九千八百萬元。

中國內地業務的銷量為一億四千四百萬公升，較二零一三年同期增加百分之九。營業開支上升。

香港業務的應佔溢利為港幣二百萬元，與二零一三年上半年相若。

太古可持續發展業務

太古惠明公司

太古惠明公司於二零一四年上半年的業績達至收支平衡，而去年上半年則錄得應佔虧損港幣一百萬元。廢物處理合約為該公司帶來的營業溢利被新項目的行政成本及投標成本所抵銷。

太古可持續發展基金

太古可持續發展基金於二零一四年六月購入第三家前期可持續發展技術公司的少數股本權益。Avantium是一家開發生物塑料及化學品以作商業用途的生物科技公司。

展望

Columbia 中國業務的經銷權改由一家聯屬公司取代，加上在中國內地開發 Chevignon 品牌及多種品牌商店的成本增加，將對二零一四年下半年太古零售業務的業績繼續造成不利影響。香港的零售市場將繼續充滿激烈競爭。員工及店鋪租用成本增加，應會對利潤構成壓力。太古品牌將繼續尋求具吸引力的投資機會。

太古汽車預期二零一四年下半年的汽車銷量維持強勁。Volkswagen 及 Škoda 集團計劃在台灣設立全國性的銷售公司，由現時至二零一四年年底將是太古汽車停止擔

任 Volkswagen 及 Škoda 汽車的台灣進口商之前的過渡期。太古汽車將專注發展 Volkswagen 及 Škoda 的代理網絡及其他汽車相關業務。預料發展及擴充陳列室的成本將會增加。

太古食品擬於二零一四年下半年在中國內地銷售米製乳類甜品及自家品牌咖啡。該公司與 Mövenpick 成立的合資公司亦將開始於中國內地經銷優質咖啡產品。

太古糖業公司於二零一四年下半年的銷量預期錄得溫和的增長。太古糖業公司持有一家於廣東省興建及營運一間煉糖廠的合資公司百分之三十四權益。廠房的興建工程已經展開，預期於二零一五年年中投入運作。

阿克蘇諾貝爾太古漆油公司預期繼續擴大及加強中國內地的分銷網絡及銷售途徑。該公司擬於二零一四年下半年購置成都一幅地皮，用以興建中國內地第四間廠房。

部門旗下的其他公司將繼續尋求更多商機。

雷名士

財務評述

以下的附加資料提供賬目所示與基本的公司股東應佔溢利及權益的對賬。此等對賬項目主要用以調整投資物業重估變動淨額及相關的中國內地遞延稅項以及有關投資物業的其他遞延稅項撥備，此外亦提供對其他重要非經常性項目的影響所進行的分析。

	附註	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
		二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
基本溢利				
賬目所示公司股東應佔溢利		6,484	6,608	13,291
有關投資物業的調整：				
投資物業重估	(a)	(3,190)	(4,525)	(6,650)
投資物業的遞延稅項	(b)	505	409	573
出售投資物業的變現溢利	(c)	29	23	94
集團自用投資物業折舊	(d)	11	10	20
非控股權益應佔的調整額		491	772	1,143
公司股東應佔基本溢利		4,330	3,297	8,471
其他重要的非經常性項目：				
出售物業、廠房及設備及其他投資的虧損 / (溢利)		2	(39)	(197)
出售投資物業溢利		(15)	–	(21)
物業、廠房及設備、租賃土地及無形資產減值淨額 / (減值撥回)		153	(61)	161
調整後基本溢利		4,470	3,197	8,414
基本權益				
賬目所示公司股東應佔權益		221,703	212,727	220,297
投資物業的遞延稅項		4,124	3,569	3,713
持作綜合發展項目一部分的酒店未確認估值收益	(e)	1,934	1,807	1,840
集團自用投資物業重估		956	1,115	890
集團自用投資物業累計折舊		76	65	67
公司股東應佔基本權益		228,793	219,283	226,807
基本非控股權益		44,460	42,465	43,694
基本權益		273,253	261,748	270,501

附註：

- 此即綜合損益表所示的重估變動淨額加集團應佔合資公司及聯屬公司重估變動淨額。
- 此即集團投資物業的遞延稅項變動及集團應佔合資公司及聯屬公司所持投資物業的遞延稅項變動，包括中國內地投資物業重估變動的遞延稅項以及就長期持有投資物業作出的遞延稅項撥備（有關負債被視為在頗長時間內不會撥回）。
- 在實施香港會計準則第40號前，投資物業公平值的變動是記入重估儲備而非綜合損益表中。在出售時，重估收益由重估儲備轉撥至綜合損益表。
- 在實施香港會計準則第40號前，集團自用的投資物業並沒有計算折舊。
- 根據香港會計準則第40號，酒店物業按成本扣除累積折舊及任何減值虧損撥備列賬，而非按公平值列賬。如不應由香港會計準則第40號，則該等由附屬公司及合資公司擁有並長期持作綜合物業發展項目一部分的酒店物業會作為投資物業入賬。因此，其價值的任何增加或撇減會記入重估儲備而非綜合損益表中。

融資

現金流量摘要

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
業務及投資 (使用) / 產生的現金淨額			
來自營運的現金	7,698	6,572	14,301
已收股息	661	735	1,356
已付稅項	(377)	(425)	(1,831)
已付利息淨額	(1,111)	(948)	(1,969)
投資業務使用的現金	(8,920)	(4,891)	(12,068)
	(2,049)	1,043	(211)
已收 / (已付) 股東現金及對外借款所得資金淨額			
已付股息	(4,439)	(4,312)	(6,123)
購入一家現有附屬公司股份	(1,256)	–	–
借款增加	7,617	5,387	11,157
非控股權益注資	4	15	20
	1,926	1,090	5,054
現金及現金等價物 (減少) / 增加	(123)	2,133	4,843

二零一四年上半年投資業務使用的現金包括為建造中離岸支援船所支付的分階段付款、地產項目的資本開支，以及於附屬公司及合資公司進行投資所使用的現金。

融資變動

經核數師審閱的財務資料 期內融資變動分析

	截至二零一四年 六月三十日止六個月 港幣百萬元	截至二零一三年 十二月三十一日止年度 港幣百萬元
	借款、債券及永久資本證券	
一月一日結算	61,844	50,370
動用借款及再融資	12,000	17,900
償還借款及債券	(4,383)	(6,743)
購入一家附屬公司	20	–
其他非現金變動	(178)	317
六月三十日 / 十二月三十一日結算	69,303	61,844

於二零一四年上半年間，集團籌集融資港幣七十五億七千九百萬元。這主要包括：

- 根據太古公司的五十億美元中期票據發行計劃所發行，一項港幣七億元的十年期中期票據
- 一項人民幣二十四億四千萬元的三年期有期借款，取代一項人民幣二十七億元的已到期借款
- 三項總計港幣二十二億五千萬元的五年期有期及循環借款
- 一項一億五千萬美元的五年期有期借款
- 一項一千九百萬美元的一年期循環信貸
- 一項二千五百萬美元的三年期循環信貸
- 一項一千萬美元的五年期循環信貸

於二零一四年六月三十日後，根據太古地產的三十億美元中期票據發行計劃發行一項港幣三億元的十年期中期票據。

籌資來源

於二零一四年六月三十日，已承擔的借款融資及債務證券達港幣八百二十八億五千萬元，其中港幣一百四十七億八千三百萬元仍未動用。此外，集團未動用的未承擔融資合共港幣九十四億二千三百萬元。資金來源於二零一四年六月三十日包括：

經核數師審閱的財務資料

	可動用 港幣百萬元	已動用 港幣百萬元	未動用 於一年內到期 港幣百萬元	未動用 於一年後到期 港幣百萬元
已承擔融資				
借款及債券				
固定 / 浮動利率債券	36,465	36,465	–	–
銀行借款、透支及其他借款	44,060	29,277	301	14,482
永久資本證券	2,325	2,325	–	–
已承擔融資總額	82,850	68,067	301	14,482
未承擔融資				
銀行借款、透支及其他借款	11,031	1,608	9,423	–
總額	93,881	69,675	9,724	14,482

附註：上述數字並未計算未攤銷借款費用港幣三億七千二百萬元。

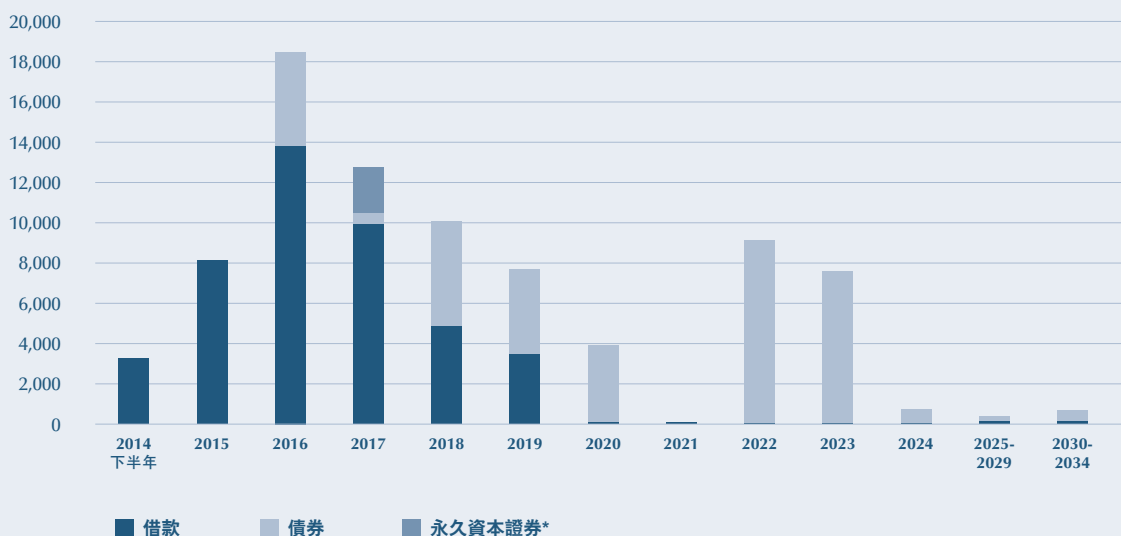
集團於二零一四年六月三十日持有的銀行結餘及短期存款為港幣一百一十億二千六百萬元，而二零一三年十二月三十一日則為港幣一百一十二億八千八百萬元。

還款期限及再融資

集團可動用的已承擔融資的還款期限列述如下：

按到期日劃分的可動用已承擔融資總額 (於二零一四年六月三十日結算)

港幣百萬元



* 永久資本證券並無固定的到期日。上圖所示的到期日是按證券的首個贖回日 (二零一七年五月十三日) 呈列。

經核數師審閱的財務資料

借款總額的還款期限

	二零一四年六月三十日		二零一三年十二月三十一日	
	港幣百萬元		港幣百萬元	
一年內	7,339	11%	8,677	14%
一至兩年	11,499	16%	3,882	6%
兩至五年	24,049	35%	23,519	38%
五年後	26,416	38%	25,766	42%
總計	69,303	100%	61,844	100%

貨幣組合

借款總額的賬面值按貨幣 (在交叉貨幣掉期後) 分析如下：

貨幣	二零一四年六月三十日		二零一三年十二月三十一日	
	港幣百萬元		港幣百萬元	
港幣	43,752	63%	38,458	62%
人民幣	7,819	11%	8,484	14%
美元	17,609	26%	14,812	24%
新台幣	93	-	65	-
其他	30	-	25	-
總計	69,303	100%	61,844	100%

財務支出

於二零一四年六月三十日結算的集團借款總額中，百分之六十一以固定利率安排，百分之三十九以浮動利率安排（二零一三年十二月三十一日分別為百分之六十六及百分之三十四）。利息支出及收入如下：

經核數師審閱的財務資料

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
財務支出			
利息支出如下：			
– 銀行借款及透支	(388)	(358)	(747)
– 其他借款、債券及永久資本證券	(934)	(781)	(1,639)
衍生工具公平值收益：			
– 利率掉期：現金流量對沖，轉撥自其他全面收益	51	61	109
攤銷借款費用 — 按攤銷成本計算的借款	(54)	(41)	(89)
有關附屬公司非控股權益的認沽期權的公平值虧損	(45)	(144)	(149)
其他融資成本	(53)	(56)	(98)
資本化利息：			
– 投資物業	88	25	63
– 供出售物業	101	130	256
– 酒店及其他物業	3	6	8
– 船隻	59	53	127
	(1,172)	(1,105)	(2,159)
利息收入如下：			
– 短期存款及銀行結餘	81	25	70
– 有關附屬公司非控股權益的認沽期權的公平值收益	–	–	9
– 其他借款	55	46	81
	136	71	160
財務支出淨額	(1,036)	(1,034)	(1,999)

資本淨負債比率及利息倍數

	六月三十日		十二月三十一日
	二零一四年	二零一三年	二零一三年
資本淨負債比率*			
賬目所示	22.0%	18.7%	19.2%
基本	21.3%	18.2%	18.7%
利息倍數*			
賬目所示	8.3	8.5	8.3
基本	6.1	4.8	5.5
現金利息倍數*			
賬目所示	6.7	7.0	6.8
基本	4.9	4.0	4.5

* 有關釋義請參閱第75頁的「詞彙」。

於合資及聯屬公司的債項

根據香港財務報告準則，綜合財務狀況表所報的太古公司債務淨額並不包括其合資及聯屬公司的債務淨額。下表顯示這些公司於二零一四年六月三十日及二零一三年十二月三十一日的債務淨額狀況：

	合資及聯屬公司的 債務淨額 / (現金) 總計		集團應佔 債務淨額 / (現金) 部分		由太古公司或 其附屬公司擔保的債項	
	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元
	地產部門	9,461	7,817	4,056	3,252	1,482
航空部門						
國泰航空集團	41,448	39,316	18,652	17,693	-	-
港機工程集團	1,343	1,484	195	222	-	66
其他	(3)	-	(1)	-	-	-
飲料部門	1,990	2,224	706	785	-	-
海洋服務部門	778	834	389	417	500	500
貿易及實業部門	(2,483)	(2,316)	(812)	(739)	86	69
	52,534	49,359	23,185	21,630	2,068	1,131

倘將合資及聯屬公司債務淨額的應佔部分加進集團債務淨額中，資本淨負債比率將上升至百分之三十點八，基本資本淨負債比率則上升至百分之二十九點八。

簡明中期賬目的審閱報告

致太古股份有限公司董事局
(於香港註冊成立的有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第40至70頁的簡明中期賬目,此中期賬目包括太古股份有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(以下合稱「貴集團」)於二零一四年六月三十日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關綜合損益表、綜合其他全面收益表、綜合現金流量表及綜合權益變動表,以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定,就中期賬目編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製及列報該等中期賬目。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期賬目作出結論,並按照委聘之條款僅向整體董事局報告,除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢,及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小,故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此,我們不會發表審核意見。

結論

按照我們的審閱,我們並無發現任何事項,令我們相信簡明中期賬目在各重大方面未有根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港,二零一四年八月十四日

綜合損益表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	附註	(未經審核)		(已審核)	
		截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度	
		二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	
營業總額	4	30,111	23,776	51,437	
銷售成本		(18,672)	(13,997)	(30,763)	
溢利總額		11,439	9,779	20,674	
分銷成本		(2,890)	(2,826)	(5,802)	
行政開支		(2,209)	(2,015)	(4,081)	
其他營業開支		(176)	(153)	(287)	
其他收益淨額	5	111	137	337	
投資物業公平值變化		2,282	3,861	5,845	
營業溢利		8,557	8,783	16,686	
財務支出		(1,172)	(1,105)	(2,159)	
財務收入		136	71	160	
財務支出淨額	7	(1,036)	(1,034)	(1,999)	
應佔合資公司溢利減虧損		1,406	1,108	1,682	
應佔聯屬公司溢利減虧損		324	210	1,521	
除稅前溢利		9,251	9,067	17,890	
稅項	8	(1,254)	(951)	(1,852)	
本期溢利		7,997	8,116	16,038	
應佔溢利：					
公司股東		6,484	6,608	13,291	
非控股權益		1,513	1,508	2,747	
		7,997	8,116	16,038	
股息					
第一次中期 — 已宣佈派發 / 已付		1,655	1,505	1,505	
第二次中期 — 已付		—	—	3,761	
	9	1,655	1,505	5,266	
		港元	港元	港元	
公司股東應佔溢利每股盈利 (基本及攤薄)	10				
'A' 股		4.31	4.39	8.83	
'B' 股		0.86	0.88	1.77	
		二零一四年	二零一三年		
		第一次中期 港元	第一次 中期 港元	第二次 中期 港元	總額 港元
每股股息					
'A' 股		1.10	1.00	2.50	3.50
'B' 股		0.22	0.20	0.50	0.70

第45頁至第70頁的附註為此報表的一部分。

綜合其他全面收益表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	(未經審核)		(已審核)
	截至六月三十日止六個月	二零一三年 港幣百萬元	截至十二月 三十一日止年度 二零一三年 港幣百萬元
本期溢利	7,997	8,116	16,038
其他全面收益			
不會於損益賬重新歸類的項目			
集團前自用物業重估			
於本期內確認的收益	1	17	357
遞延稅項	-	-	(15)
界定福利計劃			
於本期內確認的重新計量收益	4	-	569
遞延稅項	(1)	-	(139)
應佔合資及聯屬公司其他全面收益	29	12	491
	33	29	1,263
之後或於損益賬重新歸類的項目			
現金流量對沖			
於本期內確認的收益	47	127	4
轉撥至財務支出淨額	(51)	(61)	(109)
轉撥至營業溢利 — 滙兌差額	10	(10)	(4)
轉撥至非財務資產的初始成本	89	(121)	4
遞延稅項	2	(4)	10
可供出售資產的公平值收益淨額	17	77	252
應佔合資及聯屬公司其他全面收益	(1,002)	1,235	2,090
海外業務滙兌差額淨額	(622)	256	675
	(1,510)	1,499	2,922
除稅後本期其他全面收益	(1,477)	1,528	4,185
本期全面收益總額	6,520	9,644	20,223
應佔全面收益總額：			
公司股東	5,167	8,032	17,115
非控股權益	1,353	1,612	3,108
	6,520	9,644	20,223

第45頁至第70頁的附註為此報表的一部分。

綜合財務狀況表

二零一四年六月三十日結算

	附註	(未經審核) 二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	(已審核) 二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	41,810	39,457
投資物業	11	219,230	216,524
租賃土地及土地使用權	11	1,132	1,164
無形資產	12	6,803	4,634
持作發展物業		736	706
合資公司	13	24,180	21,805
聯屬公司	14	29,821	30,699
可供出售資產		952	713
其他長期應收款項		25	21
衍生金融工具	16	561	590
遞延稅項資產	19	591	567
退休福利資產		414	429
		326,255	317,309
流動資產			
供出售物業		7,513	7,982
存貨及進行中工程		3,786	3,234
貿易及其他應收款項	17	10,632	9,187
衍生金融工具	16	23	25
銀行結餘及短期存款		11,026	11,288
		32,980	31,716
流動負債			
貿易及其他應付款項	18	16,161	16,439
應付稅項		938	456
衍生金融工具	16	28	97
短期借款		1,493	1,547
一年內須償還的長期借款及債券		5,846	7,130
		24,466	25,669
流動資產淨值			
		8,514	6,047
資產總值減流動負債			
		334,769	323,356
非流動負債			
永久資本證券		2,325	2,326
長期借款及債券		59,639	50,841
衍生金融工具	16	76	112
其他應付款項	18	854	620
遞延稅項負債	19	6,725	6,357
遞延收益		52	47
退休福利負債		546	545
		70,217	60,848
資產淨值			
		264,552	262,508
權益			
股本	20	1,294	903
儲備	21	220,409	219,394
公司股東應佔權益			
		221,703	220,297
非控股權益			
	22	42,849	42,211
權益總額			
		264,552	262,508

第45頁至第70頁的附註為此報表的一部分。

綜合現金流量表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	(未經審核) 截至六月三十日止六個月		(已審核) 截至十二月 三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
營運業務			
來自營運的現金	7,698	6,572	14,301
已付利息	(1,252)	(1,085)	(2,203)
已收利息	141	137	234
已付稅項	(377)	(425)	(1,831)
	6,210	5,199	10,501
已收合資公司、聯屬公司及可供出售資產的股息	661	735	1,356
營運業務產生的現金淨額	6,871	5,934	11,857
投資業務			
購買物業、廠房及設備	(3,186)	(3,605)	(6,385)
增購投資物業	(1,355)	(1,276)	(5,108)
購買無形資產	(13)	(22)	(44)
出售物業、廠房及設備所得款項	100	109	214
出售投資物業所得款項	27	17	48
購入附屬公司股份	(2,942)	12	12
購入合資公司股份	(15)	(25)	(63)
購入聯屬公司股份	-	(62)	(62)
購入可供出售資產	(222)	(1)	(56)
予合資公司借款	(1,672)	(636)	(888)
合資公司還款	328	404	504
來自聯屬公司借款淨額	1	125	119
超過三個月到期存款減少 / (增加)	40	98	(303)
初始租賃成本	(11)	(29)	(56)
投資業務使用的現金淨額	(8,920)	(4,891)	(12,068)
融資前現金 (流出) / 流入淨額	(2,049)	1,043	(211)
融資業務			
動用借款及再融資	12,000	10,931	17,900
償還借款及債券	(4,383)	(5,544)	(6,743)
	7,617	5,387	11,157
非控股權益注資	4	15	20
購入一家現有附屬公司股份	(1,256)	-	-
已付公司股東股息	(3,761)	(3,761)	(5,266)
已付非控股權益股息	(678)	(551)	(857)
融資業務產生的現金淨額	1,926	1,090	5,054
現金及現金等價物 (減少) / 增加	(123)	2,133	4,843
一月一日結算的現金及現金等價物	10,950	6,053	6,053
貨幣調整	(98)	21	54
於期末結算的現金及現金等價物	10,729	8,207	10,950
組成：			
銀行結存及於三個月內到期的短期存款	10,729	8,207	10,950

第45頁至第70頁的附註為此報表的一部分。

綜合權益變動表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	公司股東應佔			非控股權益 港幣百萬元	權益總額 港幣百萬元	
	股本 港幣百萬元	收益儲備 港幣百萬元	其他儲備 港幣百萬元			總額 港幣百萬元
二零一四年一月一日結算	903	209,682	9,712	220,297	42,211	262,508
本期溢利	–	6,484	–	6,484	1,513	7,997
其他全面收益	–	32	(1,349)	(1,317)	(160)	(1,477)
本期全面收益總額	–	6,516	(1,349)	5,167	1,353	6,520
二零一四年三月三日過渡至無面值股份制度 (附註20)	391	–	(391)	–	–	–
已付股息	–	(3,761)	–	(3,761)	(719)	(4,480)
非控股權益注資	–	–	–	–	4	4
二零一四年六月三十日結算 (未經審核)	1,294	212,437	7,972	221,703	42,849	264,552

	公司股東應佔			非控股權益 港幣百萬元	權益總額 港幣百萬元	
	股本 港幣百萬元	收益儲備 港幣百萬元	其他儲備 港幣百萬元			總額 港幣百萬元
二零一三年一月一日結算	903	200,831	6,733	208,467	39,915	248,382
該期溢利	–	6,608	–	6,608	1,508	8,116
其他全面收益	–	12	1,412	1,424	104	1,528
該期全面收益總額	–	6,620	1,412	8,032	1,612	9,644
已付股息	–	(3,761)	–	(3,761)	(576)	(4,337)
非控股權益注資	–	–	–	–	15	15
集團組合變動	–	(11)	–	(11)	9	(2)
二零一三年六月三十日結算 (未經審核)	903	203,679	8,145	212,727	40,975	253,702

第45頁至第70頁的附註為此報表的一部分。

中期賬目附註

1. 分部資料

(a) 綜合損益表分析

截至二零一四年 六月三十日止六個月	對外 營業總額 港幣百萬元	分部之間 營業總額 港幣百萬元	營業溢利 港幣百萬元	財務支出 港幣百萬元	財務收入 港幣百萬元	應佔合資 公司溢利 減虧損 港幣百萬元	應佔聯屬 公司溢利 減虧損 港幣百萬元	稅項 (支出)/ 撥回 港幣百萬元	本期溢利 港幣百萬元	公司股東 應佔溢利 港幣百萬元
地產										
物業投資	5,065	44	3,943	(691)	55	117	–	(464)	2,960	2,417
投資物業公平值變化	–	–	2,346	–	–	739	–	(336)	2,749	2,252
物業買賣	2,707	–	807	–	2	175	–	(133)	851	596
酒店	522	–	(8)	(24)	–	(10)	83	(15)	26	21
	8,294	44	7,088	(715)	57	1,021	83	(948)	6,586	5,286
航空										
國泰航空集團	–	–	–	–	–	–	156	–	156	156
港機工程集團	5,337	–	258	(48)	15	161	–	(63)	323	212
其他	–	–	(26)	–	–	4	(2)	–	(24)	(11)
	5,337	–	232	(48)	15	165	154	(63)	455	357
飲料										
中國內地	4,151	–	284	(28)	16	105	77	(86)	368	258
香港	975	1	88	–	–	–	–	(8)	80	73
台灣	649	–	5	(3)	–	–	–	(1)	1	1
美國	2,039	–	121	(1)	–	–	–	(31)	89	89
中央成本	–	–	(18)	–	–	–	–	–	(18)	(18)
	7,814	1	480	(32)	16	105	77	(126)	520	403
海洋服務										
太古海洋開發集團	3,510	–	808	(128)	26	–	2	(61)	647	644
香港聯合船塢集團	–	–	–	–	–	14	–	–	14	14
	3,510	–	808	(128)	26	14	2	(61)	661	658
貿易及實業										
太古零售業務	1,498	–	23	–	10	4	8	(14)	31	36
太古汽車集團	3,355	–	146	(1)	1	–	–	(25)	121	121
太古食品集團	291	42	2	–	–	–	–	(1)	1	1
金寶湯太古	–	–	–	–	–	(13)	–	–	(13)	(13)
太古冷藏倉庫集團	–	–	(30)	(1)	1	5	–	–	(25)	(25)
阿克蘇諾貝爾 太古漆油公司	–	–	–	–	–	105	–	(5)	100	100
其他業務	–	–	(8)	–	–	–	–	–	(8)	(8)
	5,144	42	133	(2)	12	101	8	(45)	207	212
總辦事處										
收入/(支出)淨額	12	10	(120)	(811)	574	–	–	(11)	(368)	(368)
投資物業公平值變化	–	–	(64)	–	–	–	–	–	(64)	(64)
	12	10	(184)	(811)	574	–	–	(11)	(432)	(432)
分部之間抵銷	–	(97)	–	564	(564)	–	–	–	–	–
總額	30,111	–	8,557	(1,172)	136	1,406	324	(1,254)	7,997	6,484

附註：

業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務所收取的市場競爭價格計算。

總辦事處向業務分部收取的利息以市場利率及集團債務成本為根據。

1. 分部資料 (續)

(a) 綜合損益表分析 (續)

截至二零一三年 六月三十日止六個月	對外 營業總額 港幣百萬元	分部之間 營業總額 港幣百萬元	營業溢利 港幣百萬元	財務支出 港幣百萬元	財務收入 港幣百萬元	應佔合資 公司溢利 減虧損 港幣百萬元	應佔聯屬 公司溢利 減虧損 港幣百萬元	稅項 (支出)/ 撥回 港幣百萬元	該期溢利 港幣百萬元	公司股東 應佔溢利 港幣百萬元
地產										
物業投資	4,718	34	3,538	(803)	41	121	–	(395)	2,502	2,044
投資物業公平值變化	–	–	4,016	–	–	548	1	(294)	4,271	3,493
物業買賣	571	–	278	(1)	1	(17)	–	(53)	208	139
酒店	431	–	(44)	(31)	–	(5)	69	(14)	(25)	(20)
	5,720	34	7,788	(835)	42	647	70	(756)	6,956	5,656
航空										
國泰航空集團	–	–	–	–	–	–	11	–	11	11
港機工程集團	3,222	–	174	(27)	8	278	–	(32)	401	269
其他	–	–	(26)	–	–	3	–	–	(23)	(9)
	3,222	–	148	(27)	8	281	11	(32)	389	271
飲料										
中國內地	3,760	–	173	(31)	12	72	130	(70)	286	203
香港	992	1	88	–	–	–	–	(8)	80	73
台灣	657	–	1	(3)	–	–	–	–	(2)	(2)
美國	1,853	–	125	–	–	–	–	(30)	95	95
中央成本	–	–	(14)	–	–	–	–	–	(14)	(14)
	7,262	1	373	(34)	12	72	130	(108)	445	355
海洋服務										
太古海洋開發集團	2,877	–	708	(48)	3	4	(1)	(20)	646	642
香港聯合船塢集團	–	–	–	–	–	37	–	–	37	37
	2,877	–	708	(48)	3	41	(1)	(20)	683	679
貿易及實業										
太古零售業務	1,841	–	65	–	4	4	–	(23)	50	54
太古汽車集團	2,574	–	17	(3)	1	–	–	(6)	9	9
太古食品集團	275	52	3	–	–	–	–	(2)	1	1
金寶湯太古	–	–	–	(4)	–	(42)	–	–	(46)	(46)
太古冷藏倉庫集團	–	–	(16)	–	–	4	–	(1)	(13)	(13)
阿克蘇諾貝爾 太古漆油公司	–	–	–	–	–	102	–	(4)	98	98
其他業務	–	–	(6)	–	–	(1)	–	–	(7)	(7)
	4,690	52	63	(7)	5	67	–	(36)	92	96
總辦事處										
收入 / (支出) 淨額	5	9	(142)	(652)	499	–	–	1	(294)	(294)
投資物業公平值變化	–	–	(155)	–	–	–	–	–	(155)	(155)
	5	9	(297)	(652)	499	–	–	1	(449)	(449)
分部之間抵銷	–	(96)	–	498	(498)	–	–	–	–	–
總額	23,776	–	8,783	(1,105)	71	1,108	210	(951)	8,116	6,608

附註：

業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務所收取的市場競爭價格計算。

總辦事處向業務分部收取的利息以市場利率及集團債務成本為根據。

1. 分部資料 (續)

(a) 綜合損益表分析 (續)

截至二零一三年 十二月三十一日止年度	對外 營業總額 港幣百萬元	分部之間 營業總額 港幣百萬元	營業溢利 港幣百萬元	財務支出 港幣百萬元	財務收入 港幣百萬元	應佔合資 公司溢利 減虧損 港幣百萬元	應佔聯屬 公司溢利 減虧損 港幣百萬元	稅項 (支出)/ 撥回 港幣百萬元	該年溢利 港幣百萬元	公司股東 應佔溢利 港幣百萬元
地產										
物業投資	9,707	79	7,309	(1,468)	76	208	(2)	(681)	5,442	4,443
投資物業公平值變化	-	-	6,141	-	-	683	(4)	(447)	6,373	5,211
物業買賣	2,207	-	1,035	-	7	(46)	-	(185)	811	591
酒店	942	-	(65)	(62)	-	(36)	145	(30)	(48)	(38)
	12,856	79	14,420	(1,530)	83	809	139	(1,343)	12,578	10,207
航空										
國泰航空集團	-	-	-	-	-	-	1,179	-	1,179	1,179
港機工程集團	7,387	-	266	(59)	21	501	-	(33)	696	469
其他	-	-	(52)	-	-	6	(2)	-	(48)	(21)
	7,387	-	214	(59)	21	507	1,177	(33)	1,827	1,627
飲料										
中國內地	7,614	-	364	(62)	22	190	207	(144)	577	415
香港	2,144	1	209	-	-	-	-	(13)	196	177
台灣	1,418	-	36	(7)	-	-	-	(7)	22	22
美國	3,877	-	284	-	-	-	-	(67)	217	217
中央成本	-	-	(29)	-	-	-	-	-	(29)	(29)
	15,053	1	864	(69)	22	190	207	(231)	983	802
海洋服務										
太古海洋開發集團	6,292	-	1,504	(163)	8	1	(2)	(98)	1,250	1,243
香港聯合船塢集團	-	-	-	-	-	64	-	-	64	64
	6,292	-	1,504	(163)	8	65	(2)	(98)	1,314	1,307
貿易及實業										
太古零售業務	3,896	-	211	-	13	4	-	(101)	127	139
太古汽車集團	5,322	-	90	(4)	2	-	-	(31)	57	57
太古食品集團	618	108	13	-	-	-	-	(6)	7	7
金寶湯太古	-	-	-	(8)	-	(117)	-	-	(125)	(125)
太古冷藏倉庫集團	-	-	(39)	(1)	1	9	-	(1)	(31)	(31)
阿克蘇諾貝爾 太古漆油公司	-	-	-	-	-	216	-	(10)	206	206
其他業務	-	-	(15)	-	-	(1)	-	-	(16)	(16)
	9,836	108	260	(13)	16	111	-	(149)	225	237
總辦事處										
收入/(支出)淨額	13	22	(280)	(1,117)	802	-	-	2	(593)	(593)
投資物業公平值變化	-	-	(296)	-	-	-	-	-	(296)	(296)
	13	22	(576)	(1,117)	802	-	-	2	(889)	(889)
分部之間抵銷	-	(210)	-	792	(792)	-	-	-	-	-
總額	51,437	-	16,686	(2,159)	160	1,682	1,521	(1,852)	16,038	13,291

附註：

業務分部之間的銷售以向非聯繫客戶出售同類貨物及服務所收取的市場競爭價格計算。

總辦事處向業務分部收取的利息以市場利率及集團債務成本為根據。

1. 分部資料 (續)

(b) 集團資產總值分析

二零一四年六月三十日結算	分部資產 港幣百萬元	合資公司 港幣百萬元	聯屬公司 港幣百萬元	銀行存款及 投資證券 港幣百萬元	資產總值 港幣百萬元
地產					
物業投資	219,860	16,281	50	2,507	238,698
物業買賣及發展	9,323	1,257	–	782	11,362
酒店	6,230	1,179	469	92	7,970
	235,413	18,717	519	3,381	258,030
航空					
國泰航空集團	–	–	27,873	–	27,873
港機工程集團	11,786	1,231	–	2,236	15,253
其他	4,650	2,818	(4)	–	7,464
	16,436	4,049	27,869	2,236	50,590
飲料					
太古飲料	8,830	657	1,359	1,625	12,471
海洋服務					
太古海洋開發集團	24,510	–	4	1,229	25,743
香港聯合船塢集團	–	(17)	–	–	(17)
	24,510	(17)	4	1,229	25,726
貿易及實業					
太古零售業務	653	26	70	305	1,054
太古汽車集團	1,912	–	–	769	2,681
太古食品集團	146	10	–	151	307
金寶湯太古	–	(121)	–	–	(121)
太古冷藏倉庫集團	849	267	–	159	1,275
阿克蘇諾貝爾太古漆油公司	–	575	–	–	575
其他業務	424	17	–	1	442
	3,984	774	70	1,385	6,213
總辦事處	4,984	–	–	1,221	6,205
	294,157	24,180	29,821	11,077	359,235

1. 分部資料 (續)

(b) 集團資產總值分析 (續)

二零一三年十二月三十一日結算	分部資產 港幣百萬元	合資公司 港幣百萬元	聯屬公司 港幣百萬元	銀行存款及 投資證券 港幣百萬元	資產總值 港幣百萬元
地產					
物業投資	217,067	14,008	50	1,713	232,838
物業買賣及發展	9,255	1,128	–	729	11,112
酒店	5,734	1,243	471	79	7,527
	232,056	16,379	521	2,521	251,477
航空					
國泰航空集團	–	–	28,799	–	28,799
港機工程集團	8,719	1,213	–	2,364	12,296
其他	4,675	2,819	(2)	–	7,492
	13,394	4,032	28,797	2,364	48,587
飲料					
太古飲料	8,104	748	1,315	1,667	11,834
海洋服務					
太古海洋開發集團	23,086	–	4	1,031	24,121
香港聯合船塢集團	–	(29)	–	–	(29)
	23,086	(29)	4	1,031	24,092
貿易及實業					
太古零售業務	702	22	62	457	1,243
太古汽車集團	1,856	–	–	559	2,415
太古食品集團	169	–	–	130	299
金寶湯太古	–	(111)	–	–	(111)
太古冷藏倉庫集團	505	266	–	184	955
阿克蘇諾貝爾太古漆油公司	–	481	–	–	481
其他業務	205	17	–	1	223
	3,437	675	62	1,331	5,505
總辦事處	5,105	–	–	2,425	7,530
	285,182	21,805	30,699	11,339	349,025

1. 分部資料 (續)

(c) 集團負債總額及非控股權益分析

二零一四年六月三十日結算	分部負債 港幣百萬元	本期及遞延 稅項負債 港幣百萬元	分部之間 借款 / (墊款) 港幣百萬元	對外借款 港幣百萬元	負債總額 港幣百萬元	非控股權益 港幣百萬元
地產						
物業投資	5,912	6,355	10,882	20,922	44,071	35,530
物業買賣及發展	1,189	222	4,151	1,236	6,798	959
酒店	318	1	–	459	778	1,310
	7,419	6,578	15,033	22,617	51,647	37,799
航空						
港機工程集團	2,186	356	–	5,405	7,947	4,054
飲料						
太古飲料	4,124	403	1,177	93	5,797	976
海洋服務						
太古海洋開發集團	1,470	122	10,207	639	12,438	19
貿易及實業						
太古零售業務	697	54	(193)	–	558	(3)
太古汽車集團	926	18	82	–	1,026	–
太古食品集團	109	(5)	–	–	104	–
太古冷藏倉庫集團	148	1	56	–	205	4
其他業務	27	19	–	–	46	–
	1,907	87	(55)	–	1,939	1
總辦事處	611	117	(26,362)	40,549	14,915	–
	17,717	7,663	–	69,303	94,683	42,849

1. 分部資料 (續)

(c) 集團負債總額及非控股權益分析 (續)

二零一三年十二月三十一日結算	分部負債 港幣百萬元	該年及遞延 稅項負債 港幣百萬元	分部之間 借款 / (墊款) 港幣百萬元	對外借款 港幣百萬元	負債總額 港幣百萬元	非控股權益 港幣百萬元
地產						
物業投資	6,979	5,700	8,892	19,829	41,400	34,957
物業買賣及發展	873	102	4,754	795	6,524	969
酒店	247	1	–	547	795	1,227
	8,099	5,803	13,646	21,171	48,719	37,153
航空						
港機工程集團	2,084	338	–	2,545	4,967	4,095
飲料						
太古飲料	3,756	379	1,268	65	5,468	945
海洋服務						
太古海洋開發集團	1,560	89	9,427	655	11,731	17
貿易及實業						
太古零售業務	755	66	(194)	–	627	1
太古汽車集團	876	9	38	–	923	–
太古食品集團	111	1	–	–	112	–
金寶湯太古	–	–	206	–	206	–
太古冷藏倉庫集團	36	–	–	–	36	–
其他業務	20	14	–	–	34	–
	1,798	90	50	–	1,938	1
總辦事處	563	114	(24,391)	37,408	13,694	–
	17,860	6,813	–	61,844	86,517	42,211

集團按部門劃分業務：地產、航空、飲料、海洋服務和貿易及實業。

五個部門各自的應報告分部按照業務性質分類。由於總辦事處業務可提供獨立的財務資料，且定期提交予董事局的常務董事，因此總辦事處亦被視為一個應報告分部。

飲料部門由於在不同地理位置的業務性質相若，因此被視為單一的應報告分部。附註1(a)對綜合損益表的分析按地理位置呈列飲料部門的業績，務求為中期報告的使用者提供更詳盡的資料。

與去年的全年賬目比較，分部的劃分基準或計量分部盈虧的基準並無差異。

2. 編製基準

- (a) 此未經審核簡明中期賬目乃遵照由香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」的規定及香港聯合交易所有限公司上市規則的披露規定編製。

除下文2(b)所述者外，編製本中期賬目所採用的會計政策及計算和呈報方式與二零一三年度賬目所載者一致。

- (b) 集團須由二零一四年一月一日起採納以下相關的新訂及重訂準則：

香港會計準則第32號（修訂本）	呈報 — 金融資產與金融負債的對銷
香港會計準則第39號（修訂本）	衍生工具的更替及對沖會計法的延續
香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第21號	徵費

香港會計準則第32號的修訂本闡明金融資產與金融負債在資產負債表上對銷的若干要求。具體而言，修訂本闡明「目前擁有可合法強制執行的對銷權」及「同時變現及結付」的涵義。此修訂本對集團賬目並無重大影響。

香港會計準則第39號的修訂本闡明在對沖工具更替至中央對手時倘符合特定的準則，可延續對沖會計法。此修訂本對集團賬目並無重大影響。

香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第21號闡述有關繳納非屬所得稅的稅項責任的會計法。此項詮釋針對哪些債務事件可產生徵費，以及何時應確認負債。此詮釋對集團賬目並無重大影響。

- (c) 遵照香港財務報告準則的規定編製中期賬目，須採用若干重要會計估算。此外亦須管理層在應用集團會計政策的過程中作出判斷。須運用較高判斷力或涉及複雜性較高的範疇，或假設及估算對集團綜合賬目有重要影響的範疇，於二零一三年度賬目詳述。

3. 財務風險管理

財務風險因素

在正常業務運作中，集團須承受因利率、貨幣、信貸及流動資金引起的財務風險。

中期賬目並不包括年度財務報表所規定的所有財務風險管理資料及披露，並應連同集團二零一三年度賬目一併閱讀。自年底以來，集團的財務風險管理架構、政策及程序並無改變。

4. 營業總額

營業總額即公司及其附屬公司向對外客戶的銷售額，並包括以下收入：

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
來自投資物業的租金收入總額	5,010	4,679	9,606
物業買賣	2,707	571	2,207
酒店	522	431	942
飛機及引擎維修服務	4,797	3,064	6,972
銷售貨物	13,275	11,974	24,904
船隻租金	3,013	2,412	5,262
提供其他服務	787	645	1,544
	30,111	23,776	51,437

5. 其他收益淨額

其他收益淨額包括以下各項：

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
出售投資物業的溢利	6	—	—
出售物業、廠房及設備的溢利	6	58	95
滙兌收益 / (虧損) 淨額	27	(42)	(54)
自現金流量對沖儲備轉撥的交叉貨幣掉期的公平值 (虧損) / 收益	(10)	10	4
不符合作為對沖工具的遠期外匯合約的公平值 (虧損) / 收益	(1)	21	42
可供出售資產的利息收入	—	—	1
其他收入	83	90	249
	111	137	337

6. 按性質劃分的開支

銷售成本、分銷成本、行政開支及其他營業開支所包括的開支分析如下：

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
投資物業的直接營運開支			
帶來租金收入的投資物業	746	697	1,571
不帶來租金收入的投資物業	57	69	127
售出存貨的成本	12,037	8,834	19,622
存貨及進行中工程撇減	16	23	51
已確認減值虧損 / (撥回) 淨額			
物業、廠房及設備 (附註11)	23	(11)	46
無形資產 (附註12)	-	2	20
貿易應收款項	13	38	43
買賣物業	(24)	(6)	(21)
物業、廠房及設備折舊 (附註11)	1,203	1,101	2,294
攤銷			
租賃土地及土地使用權 (附註11)	16	15	32
無形資產 (附註12)	65	31	69
初始租賃成本	46	50	94
職員成本	5,345	4,307	8,667
營業租賃租金			
物業	381	388	778
船隻	67	67	135
廠房及設備	19	12	22
其他	3,937	3,374	7,383
銷售成本、分銷成本、行政開支及其他營業開支總計	23,947	18,991	40,933

7. 財務支出淨額

有關集團財務支出淨額的詳情，請參閱第37頁。

8. 稅項

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
本期稅項			
香港利得稅	(562)	(447)	(974)
海外稅項	(275)	(198)	(544)
歷年撥備(不足)/超額	(12)	1	117
	(849)	(644)	(1,401)
遞延稅項(附註19)			
投資物業公平值變化	(219)	(181)	(208)
暫時差異的產生及撥回	(186)	(126)	(243)
	(405)	(307)	(451)
	(1,254)	(951)	(1,852)

香港利得稅乃以本期的估計應課稅溢利按稅率百分之十六點五計算(二零一三年：百分之十六點五)。海外稅項以集團在應課稅法域，按當地適用稅率計算。

截至二零一四年六月三十日止六個月，集團應佔合資及聯屬公司的稅項支出分別為港幣三億二千三百萬元(二零一三年六月三十日：港幣二億三千四百萬元；截至二零一三年十二月三十一日止年度：港幣三億七千一百萬元)及港幣一億二千七百萬元(二零一三年六月三十日：港幣九千八百萬元；截至二零一三年十二月三十一日止年度：港幣三億六千三百萬元)，已包括在綜合損益表所示的應佔合資及聯屬公司溢利減虧損內。

9. 股息

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度
	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
二零一四年八月十四日宣佈派發第一次中期股息‘A’股每股港幣1.10元及‘B’股每股港幣0.22元(二零一三年派付第一次中期股息：港幣1.00元及港幣0.20元)	1,655	1,505	1,505
二零一四年五月九日派付第二次中期股息‘A’股每股港幣2.50元及‘B’股每股港幣0.50元	—	—	3,761
	1,655	1,505	5,266

10. 每股盈利(基本及攤薄)

每股盈利乃以截至二零一四年六月三十日止期間的公司股東應佔溢利港幣六十四億八千四百萬元(二零一三年六月三十日：港幣六十六億零八百萬元；二零一三年十二月三十一日：港幣一百三十二億九千一百萬元)，除以該期間已發行的905,578,500股‘A’股及2,995,220,000股‘B’股(二零一三年六月三十日及二零一三年十二月三十一日：905,578,500股‘A’股及2,995,220,000股‘B’股)以五比一的比例計算的加權平均數字。

11. 物業、廠房及設備與租賃土地及土地使用權

	物業、廠房及 設備 港幣百萬元	租賃土地及 土地使用權 港幣百萬元	總計 港幣百萬元
成本			
二零一四年一月一日結算	55,277	1,378	56,655
滙兌差額	(227)	(17)	(244)
收購一家附屬公司(附註23)	375	–	375
增購	3,222	–	3,222
出售	(394)	(4)	(398)
自投資物業轉撥淨額	265	–	265
其他轉撥	(43)	–	(43)
重估盈餘	1	–	1
二零一四年六月三十日結算	58,476	1,357	59,833
累積折舊 / 攤銷及減值			
二零一四年一月一日結算	15,820	214	16,034
滙兌差額	(89)	(3)	(92)
期內折舊(附註6)	1,203	16	1,219
出售	(291)	(2)	(293)
減值虧損淨額(附註6)	23	–	23
二零一四年六月三十日結算	16,666	225	16,891
賬面淨值			
二零一四年六月三十日結算	41,810	1,132	42,942
二零一四年一月一日結算	39,457	1,164	40,621

(a) 期內集團若干自用物業(連同相關的租賃土地)在集團使用完畢後轉撥至投資物業。由賬面值至轉撥日期公平值的估值增加港幣一百萬元，已於其他全面收益及物業重估儲備中確認。

(b) 在情況或環境變化顯示賬面值或不能收回時，對物業、廠房及設備與租賃土地及土地使用權作減值檢討。董事局認為在二零一四年六月三十日結算並無需要作出任何額外的減值撥備。

(c) 二零一四年六月三十日結算，港幣五億三千四百萬元(二零一三年六月三十日：零；二零一三年十二月三十一日：港幣五億三千五百萬元)銀行借款以船隻作抵押，賬面淨值為港幣七億七千五百萬元(二零一三年六月三十日：零；二零一三年十二月三十一日：港幣七億零六百萬元)。

有關集團投資物業的詳情，請參閱第12頁。

12. 無形資產

	商譽 港幣百萬元	電腦軟件 港幣百萬元	技術特許權 港幣百萬元	客戶關係 港幣百萬元	其他 港幣百萬元	總計 港幣百萬元
成本						
二零一四年一月一日結算	4,040	372	535	–	67	5,014
滙兌差額	(9)	(4)	–	–	–	(13)
收購一家附屬公司(附註23)	–	7	–	740	65	812
增購	1,420	13	–	–	–	1,433
二零一四年六月三十日結算	5,451	388	535	740	132	7,246
累積攤銷及減值						
二零一四年一月一日結算	39	243	98	–	–	380
滙兌差額	–	(2)	–	–	–	(2)
期內攤銷(附註6)	–	21	13	21	10	65
二零一四年六月三十日結算	39	262	111	21	10	443
賬面淨值						
二零一四年六月三十日結算	5,412	126	424	719	122	6,803
二零一四年一月一日結算	4,001	129	437	–	67	4,634

13. 合資公司

	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元
應佔資產淨值 — 非上市	10,970	10,145
商譽	94	94
	11,064	10,239
合資公司所欠借款減撥備		
免息	12,245	10,983
按利率1.71%至7.50%計息(二零一三年:1.71%至5.00%)	871	583
	24,180	21,805

14. 聯屬公司

	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元
應佔資產淨值		
在香港上市	27,116	28,042
非上市	1,896	1,847
	29,012	29,889
商譽	757	757
	29,769	30,646
聯屬公司所欠借款		
免息	52	52
計息(二零一三年：利率為6.0%)	-	1
	29,821	30,699

上市聯屬公司國泰航空的股份市值於二零一四年六月三十日為港幣二百五十六億三千三百萬元(二零一三年十二月三十一日：港幣二百九十億三千二百萬元)。國泰航空的預測現金流量顯示並無出現減值。

15. 金融工具公平值計量

(a) 按公平值計量的金融工具包括在以下公平值層級中：

	第一層次 港幣百萬元	第二層次 港幣百萬元	第三層次 港幣百萬元	賬面總值 港幣百萬元
綜合財務狀況表所示資產				
二零一四年六月三十日結算				
可供出售資產				
– 在香港上市股份	84	–	–	84
– 在海外上市股份	513	–	–	513
– 非上市投資	–	–	355	355
用作對沖的衍生工具(附註16)	–	584	–	584
總計	597	584	355	1,536
二零一三年十二月三十一日結算				
可供出售資產				
– 在香港上市股份	94	–	–	94
– 在海外上市股份	486	–	–	486
– 非上市投資	–	–	133	133
用作對沖的衍生工具(附註16)	–	615	–	615
總計	580	615	133	1,328
綜合財務狀況表所示負債				
二零一四年六月三十日結算				
用作對沖的衍生工具(附註16)	–	104	–	104
有關Brickell City Centre一項非控股權益的認沽期權(附註18)	–	–	477	477
有關其他附屬公司非控股權益的認沽期權(附註18)	–	–	216	216
總計	–	104	693	797
二零一三年十二月三十一日結算				
用作對沖的衍生工具(附註16)	–	209	–	209
有關三里屯太古里一項非控股權益的認沽期權(附註18)	–	–	1,256	1,256
有關Brickell City Centre一項非控股權益的認沽期權(附註18)	–	–	367	367
有關其他附屬公司非控股權益的認沽期權(附註18)	–	–	216	216
總計	–	209	1,839	2,048

附註：

層級中的層次所指如下：

第一層次 — 金融工具採用活躍市場中的報價按公平值計量。

第二層次 — 金融工具採用報價以外的數據來計量公平值，而這些輸入的數據是由可觀察的市場資訊所提供。

第三層次 — 金融工具採用非由可觀察的市場資訊所提供的輸入數據來計量公平值。

第一層次與第二層次公平值分類之間並無金融工具轉撥，亦無金融工具轉撥至第三層次公平值層級分類或自第三層次公平值層級分類轉撥出來。集團的政策是將公平值層級層次的任何撥入或撥出，於引致轉撥的事件或情況改變發生之日確認。

15. 金融工具公平值計量 (續)

下表所示為截至二零一四年六月三十日止期間第三層次金融工具的變動：

	非控股權益的 認沽期權 港幣百萬元	非上市投資 港幣百萬元
二零一四年一月一日結算	1,839	133
增購	65	222
期內行使的認沽期權	(1,256)	–
期內於損益賬確認的公平值變化	45	–
二零一四年六月三十日結算	693	355
就二零一四年六月三十日結算持有的財務負債計入損益賬的本期虧損總額	45	–
有關二零一四年六月三十日結算財務負債及資產期內列入損益賬的未變現收益或虧損變化	45	–

第二層次及第三層次公平值層級分類的估值方法並無改變。

第二層次中用作對沖的衍生工具的公平值，乃根據市場莊家或市場參與者的報價再以可觀察的輸入數據作支持而釐定。最重要的輸入數據是市場利率、匯率、市場孳息率及商品價格。

歸類為第三層次的 Brickell City Centre 零售部分非控股權益的認沽期權的公平值估算，乃採用現金流量貼現估值法釐定，且包含多項不可觀察輸入數據，包括投資物業於預期行使日期的預期公平值、預期行使日期，以及採用的貼現率。改變此等不可觀察輸入數據為基於其他合理假設的不可觀察輸入數據，將對認沽期權的估值產生改變。

歸類為第三層次的其他附屬公司非控股權益的認沽期權的公平值，乃採用現金流量貼現估值法釐定。使用的重要不可觀察輸入數據是預期未來增長率及貼現率。改變此等不可觀察輸入數據為基於其他合理假設的不可觀察輸入數據，不會對認沽期權的估值產生重大改變。

集團的財務部對金融工具進行所需的估值以作呈報用途，包括第三層次公平值。有關估值由部門財務董事審閱及批核。

15. 金融工具公平值計量 (續)

(b) 非按公平值列賬的財務資產及負債的公平值：

於二零一三年十二月三十一日及二零一四年六月三十日結算，集團財務資產及負債按成本或已攤銷成本列賬的賬面值與其公平值並無重大差別，但以下財務負債則除外，其賬面值與公平值披露如下：

	二零一四年六月三十日		二零一三年十二月三十一日	
	賬面值 港幣百萬元	公平值 港幣百萬元	賬面值 港幣百萬元	公平值 港幣百萬元
永久資本證券	2,325	2,534	2,326	2,559
一年後須償還的長期借款及債券	59,639	61,868	50,841	52,012

16. 衍生金融工具

集團只會為管理一項潛在風險而使用衍生金融工具。由於衍生工具的盈虧可抵銷被對沖的資產、負債或交易的盈虧，由此集團將其市場風險減至最低。集團的政策是不作投機性的衍生工具交易。

	二零一四年六月三十日		二零一三年十二月三十一日	
	資產 港幣百萬元	負債 港幣百萬元	資產 港幣百萬元	負債 港幣百萬元
交叉貨幣掉期 — 現金流量對沖	544	53	562	88
利率掉期 — 現金流量對沖	12	17	17	11
遠期外匯合約				
現金流量對沖	9	30	9	105
不符合作為對沖工具	18	2	27	—
商品掉期				
現金流量對沖	1	2	—	3
不符合作為對沖工具	—	—	—	2
總計	584	104	615	209
減非流動部分：				
交叉貨幣掉期 — 現金流量對沖	544	53	562	88
利率掉期 — 現金流量對沖	12	17	17	11
遠期外匯合約				
現金流量對沖	—	4	—	13
不符合作為對沖工具	5	2	11	—
	561	76	590	112
流動部分	23	28	25	97

17. 貿易及其他應收款項

	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元
應收貿易賬項	4,931	3,845
合資公司所欠賬項	171	168
聯屬公司所欠賬項	544	624
予一家聯屬公司計息借款	123	–
預付款項及應計收益	2,249	2,211
其他應收款項	2,614	2,339
	10,632	9,187

應收貿易賬項的賬齡（以發票日為基礎）分析如下：

	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元
少於三個月	4,578	3,666
三至六個月	234	103
六個月以上	119	76
	4,931	3,845

集團旗下公司各有不同的信貸政策，視乎其營業市場及業務的要求而定。編制應收賬項的賬齡分析並加以密切監察，目的是盡量減低與應收款項有關的信貸風險。

18. 貿易及其他應付款項

	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元
應付貿易賬項	3,839	3,418
欠直接控股公司賬項	190	213
欠合資公司賬項	169	167
欠聯屬公司賬項	252	264
欠合資公司計息借款	744	528
欠一家聯屬公司計息借款	130	–
來自非控股權益的墊款	279	445
來自租戶的租金按金	2,179	2,124
有關三里屯太古里一項非控股權益的認沽期權	–	1,256
有關Brickell City Centre一項非控股權益的認沽期權	477	367
有關其他附屬公司非控股權益的認沽期權	216	216
應計資本開支	1,015	988
其他應計賬項	4,460	4,728
其他應付款項	3,065	2,345
	17,015	17,059
列入非流動負債項下須於一年後償還款項	(854)	(620)
	16,161	16,439

應付貿易賬項的賬齡分析如下：

	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元
少於三個月	3,552	3,218
三至六個月	228	126
六個月以上	59	74
	3,839	3,418

19. 遞延稅項

遞延稅項負債淨額賬的變動如下：

	港幣百萬元
二零一四年一月一日結算	5,790
滙兌差額	(70)
於損益表支銷(附註8)	405
收購一家附屬公司(附註23)	10
於其他全面收益支銷	(1)
二零一四年六月三十日結算	6,134
組成：	
遞延稅項資產	(591)
遞延稅項負債	6,725
	6,134

20. 股本

	公司		
	'A' 股 每股港幣0.60元 ^(b)	'B' 股 每股港幣0.12元 ^(b)	總額 港幣百萬元
法定股本： ^(a)			
二零一三年十二月三十一日結算	1,140,000,000	3,600,000,000	1,116
二零一四年六月三十日結算	-	-	-
	'A' 股	'B' 股	總額 港幣百萬元
已發行及繳足股本：			
二零一四年一月一日結算	905,578,500	2,995,220,000	903
二零一四年三月三日過渡至無面值股份制度(附註21) ^(c)	-	-	391
二零一四年六月三十日結算	905,578,500	2,995,220,000	1,294

新公司條例(第662章)(「新公司條例」)於二零一四年三月三日生效，其產生的影響如下：

- (a) 公司的法定股本已不存在(根據新公司條例第98(4)條)。
- (b) 公司的股份已不再具有面值或票面值(根據新公司條例第135條)。
- (c) 公司的股份溢價賬及資本贖回儲備的進賬額已構成公司股本的部分(根據新公司條例附表11第37條)。

除投票權相等外，'A'股及'B'股持有人的權益比例為五比一。如上文(b)段所述公司的股份不再具有面值或票面值，對此比例並無影響。新公司條例附表11第40條說明可保留公司'A'股及'B'股所附帶的權利，猶如該等股份仍具有面值一般。

21. 儲備

	收益儲備*	股份溢價	資本 贖回儲備	物業 重估儲備	投資 重估儲備	現金流量 對沖儲備	滙兌儲備	總額
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
二零一四年一月一日結算	209,682	342	49	1,967	884	1,517	4,953	219,394
本期溢利	6,484	-	-	-	-	-	-	6,484
其他全面收益								
界定福利計劃								
– 於期內確認的重新計量收益	4	-	-	-	-	-	-	4
– 遞延稅項	(1)	-	-	-	-	-	-	(1)
現金流量對沖								
– 於期內確認	-	-	-	-	-	44	-	44
– 轉撥至財務支出淨額	-	-	-	-	-	(51)	-	(51)
– 轉撥至營業溢利 — 滙兌差額	-	-	-	-	-	9	-	9
– 轉撥至非財務資產初始成本	-	-	-	-	-	88	-	88
– 遞延稅項	-	-	-	-	-	3	-	3
可供出售資產公平值收益淨額	-	-	-	-	17	-	-	17
集團前自用物業重估收益	-	-	-	1	-	-	-	1
應佔合資及聯屬公司的其他全面收益	29	-	-	-	(9)	(565)	(401)	(946)
海外業務滙兌差額淨額	-	-	-	-	-	-	(485)	(485)
本期全面收益總額	6,516	-	-	1	8	(472)	(886)	5,167
二零一四年三月三日過渡至無面值 股份制度(附註20)	-	(342)	(49)	-	-	-	-	(391)
二零一三年第二次中期股息	(3,761)	-	-	-	-	-	-	(3,761)
二零一四年六月三十日結算	212,437	-	-	1,968	892	1,045	4,067	220,409

* 收益儲備包括本期已宣佈派發的第一次中期股息港幣十六億五千五百萬元(二零一三年十二月三十一日：二零一三年第二次中期股息港幣三十七億六千一百萬元)。

22. 非控股權益

	港幣百萬元
二零一四年一月一日結算	42,211
應佔本期溢利減虧損	1,513
應佔現金流量對沖	
– 於期內確認	3
– 轉撥至營業溢利 — 滙兌差額	1
– 轉撥至非財務資產初始成本	1
– 遞延稅項	(1)
應佔合資及附屬公司其他全面收益	(27)
應佔海外業務滙兌差額	(137)
應佔本期全面收益總額	1,353
已付及應付股息	(719)
非控股權益注資	4
二零一四年六月三十日結算	42,849

23. 業務合併

收購 TIMCO Aviation Services, Inc. (「TIMCO」) 股份

港機工程一家全資附屬公司於二零一四年二月六日收購TIMCO全部已發行股本。TIMCO是一家基地設於美國的控股公司，旗下擁有多家公司，業務是提供飛機技術服務，包括機身、外勤及引擎維修、機艙改裝服務及生產機艙內部產品。

收購事項可擴充港機工程集團的業務、擴大收入來源，以及讓集團有機會在全球其中一個最大的航空市場發展業務。

23. 業務合併 (續)

收購代價、所購資產淨值及商譽的詳情如下：

	港幣百萬元
收購代價：	
已付現金	2,876
	暫定公平值
	港幣百萬元
物業、廠房及設備	375
無形資產	812
存貨及進行中工程	436
現金及現金等價物	142
貿易及其他應收款項	395
貿易及其他應付款項	(456)
應付稅項	(10)
借款	(228)
遞延稅項負債	(10)
所購可辨認資產淨值	1,456
商譽	1,420
	2,876
	港幣百萬元
現金結算的收購代價	2,876
償還借款	208
所購現金及現金等價物	(142)
收購的現金流出淨額	2,942

商譽乃來自TIMCO具備熟練技能的員工、管理層專業知識，以及預期在為更多不同類型客戶提供更佳服務後所帶來的協同效應。預計商譽不可扣稅。

所購貿易及其他應收款項的公平值為港幣三億九千五百萬元，當中包括公平值為港幣三億六千五百萬元的貿易應收款項。仍未收取的貿易應收款項的合約金額為港幣三億七千七百萬元，已就此於收購日作出港幣一千二百萬元的壞賬撥備。

與收購相關的成本港幣六千萬元及港幣四百萬元，已分別於截至二零一三年十二月三十一日止年度及截至二零一四年六月三十日止六個月的綜合損益表中確認。

所購業務於二零一四年二月六日至二零一四年六月三十日止期間，為港機工程集團帶來收益港幣十三億零八百萬元及虧損淨額港幣三百萬元。倘收購於二零一四年一月一日進行，則港機工程集團截至二零一四年六月三十日止六個月的收益及溢利淨額估計分別為港幣五十六億九千四百萬元及港幣三億三千四百萬元。

23. 業務合併 (續)

有條件收購重慶新沁園食品有限公司股份

太古食品於二零一四年六月簽訂有條件協議，收購中國西南部一家主要的烘焙連鎖企業重慶新沁園食品有限公司，該公司於重慶、貴陽及成都開設四百多家連鎖分店。百分之六十五的股本權益將購自一個私人股權基金。預期待符合若干條件（包括獲得商務部批准）後，該等股份的收購事項將於二零一五年上半年完成。倘符合若干額外條件，餘下股本權益將於二零一七年進行收購。

24. 資本承擔

截至期末尚有資本承擔如下：

物業、廠房及設備

已訂約

已獲董事局批准但未訂約

投資物業

已訂約

已獲董事局批准但未訂約

集團應佔合資公司資本承擔*

已訂約

已獲董事局批准但未訂約

	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元
	6,166	9,190
	5,294	5,097
	3,571	2,069
	14,988	17,712
	2,807	3,142
	3,558	6,395
	6,365	9,537

* 當中集團承擔資金港幣十九億二千一百萬元（二零一三年十二月三十一日：港幣四十三億八千三百萬元）。

25. 或有事項

(a) 截至期末合資公司尚欠的銀行借款及其他負債擔保總計港幣二十億六千八百萬元（二零一三年十二月三十一日：港幣十一億三千一百萬元）。截至期末代替水電按金的銀行擔保總計港幣一億四千五百萬元（二零一三年十二月三十一日：港幣一億四千四百萬元）。

(b) 國泰航空公司

除下文另作說明外，國泰航空有限公司（「國泰航空」）仍面對不同法域的反壟斷訴訟。訴訟的重點與價格及業內競爭有關。國泰航空已委聘律師處理有關事宜。

歐洲委員會於二零一零年十一月就其貨物空運調查結果發出裁決，其中指出國泰航空及多家國際貨運航空公司就貨運附加費水平達成協議，但該等協議觸犯歐洲競爭法。歐洲委員會向國泰航空徵收罰款五千七百一十二萬歐羅（按公佈當日的滙率計算相等於港幣六億一千八百萬元）。國泰航空已於二零一一年一月向歐盟普通法院提出上訴，現時上訴仍未了結。

25. 或有事項 (續)

(b) 國泰航空公司 (續)

國泰航空於多個國家，包括美國、加拿大、韓國、英國、荷蘭及挪威多宗民事訴訟案（包括集體訴訟及第三者分擔申索）中被起訴，該等訴訟指稱國泰航空的貨運業務觸犯當地的競爭法。此外，國泰航空於美國及加拿大被民事起訴，該等訴訟指稱國泰航空於若干客運服務的行為觸犯當地的競爭法。除下文所述者外，國泰航空已委聘律師，目前正就該等訴訟作出抗辯。

國泰航空在美國多宗集體訴訟案中被起訴，當中原告人指稱國泰航空與其他提供貨運服務的航空公司就多項貨運收費及附加費定價，觸犯美國聯邦及國家反壟斷法以及若干外資競爭法。為方便進行庭前審查程序，該等案件已綜合為一宗案件（訴訟名稱：In re Air Cargo Shipping Services Antitrust Litigation, MDL No. 1775, EDNY）。原告人要求賠償，但未有指明金額。為解決此事，國泰航空已於二零一四年二月達成協議，同意向原告人支付六千五百萬美元（按付款當日的滙率計算約相等於港幣五億零四百萬元）。是項須待法院批准的和解，將可解決集體訴訟成員者中，所有選擇不退出協議者的索償。

國泰航空（連同多家其他航空公司）於一項澳洲反壟斷集體民事訴訟案中，就其貨運業務被起訴。國泰航空連同其他航空公司就其被起訴的澳洲貨運反壟斷集體民事訴訟達成和解。根據經澳洲聯邦法院於二零一四年六月批准的和解條款，國泰航空在不承認任何責任或過失的情況下，為解決此項訴訟而支付一筆和解費。根據和解條款，航空公司各自須支付的和解金額須予保密。國泰航空須支付的金額對其財務狀況影響不大。國泰航空在二零一四年以前的賬目已作出撥備，撥備金額足以應付國泰航空須支付的金額。

國泰航空在美國多宗集體訴訟案中被起訴，當中原告人指稱國泰航空與其他航空公司就航空客運服務收費中的若干元素定價，觸犯美國反壟斷法。為方便進行庭前審查程序，該等案件已綜合為一宗案件（訴訟名稱：In re Transpacific Passenger Air Transportation Antitrust Litigation, MDL No. 1913, N.D. Cal.）。原告人要求賠償，但未有指明金額。為解決此事，國泰航空已於二零一四年七月達成協議，同意向原告人支付七百五十萬美元（按付款當日的滙率計算約相等於港幣五千八百一十萬元）。是項須待法院批准的和解，將可解決集體訴訟成員者中，所有選擇不退出協議者的索償。

除上文另作說明外，該等訴訟程序與民事訴訟均仍在進行，結果尚未明朗。國泰航空未能就全部潛在負債作出評估，但已根據事實及情況按相關的會計政策作出撥備。

26. 關聯方交易

香港太古集團有限公司（「香港太古集團」）與集團內若干公司訂有服務協議（「服務協議」），提供服務予該等公司，並根據該等協議收取服務成本及費用。香港太古集團就該等服務收取年度服務費，(A) 如為公司，按來自公司的合資及聯屬公司的應收股息百分之二點五計算，而公司與該等公司並無服務協議，及(B) 如為公司的附屬公司及聯屬公司且訂有服務協議，則按其扣除稅項及非控股權益前的相關綜合溢利經若干調整後的百分之二點五計算。現有服務協議由二零一四年一月一日起生效，將維持三年至二零一六年十二月三十一日止。截至二零一四年六月三十日止期間，應支付的服務費用為港幣一億五千八百萬元（二零一三年：港幣一億二千五百萬元）。支出為港幣一億一千六百萬元（二零一三年：港幣一億元），已照成本價收取；此外，已就分擔行政服務收取港幣一億五千一百萬元（二零一三年：港幣一億四千二百萬元）。

根據香港太古集團、公司與太古地產有限公司於二零一四年八月十四日訂立的租賃框架協議（「香港太古租賃框架協議」），集團的成員公司不時按一般商業條款根據現行市值租金與香港太古集團的成員公司訂立租賃協議。香港太古租賃框架協議為期兩年，至二零一五年十二月三十一日止。截至二零一四年六月三十日止期間，按香港太古租賃框架協議項下的租賃向集團支付的租金總額為港幣四千七百萬元（二零一三年：港幣四千萬元）。

上述根據服務協議及香港太古租賃框架協議進行的交易乃持續關連交易，而公司已遵從上市規則第14A章的披露規定。

此外，除於賬目中其他章節所披露的交易外，集團與關聯方於集團正常業務範圍內進行的重大交易（包括根據香港太古租賃框架協議進行的交易）摘錄如下。

		截至六月三十日止六個月							
		合資公司		聯屬公司		同系附屬公司		直接控股公司	
附註		二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元	二零一四年 港幣百萬元	二零一三年 港幣百萬元
收益來自	(a)								
出售飲料		1	—	7	8	—	—	—	—
飛機及引擎維修		18	18	1,302	1,341	—	—	—	—
提供服務		1	—	2	2	4	5	—	—
購買飲料	(a)	35	26	936	935	—	—	—	—
購買其他貨物	(a)	3	3	3	5	—	—	—	—
購買服務	(a)	12	9	11	9	15	26	—	—
租金收益	(b)	3	2	4	5	8	7	39	33
利息收入	(c)	22	16	4	—	—	—	—	—
利息支出	(c)	8	3	—	—	—	—	—	—

附註：

- 向關聯方出售貨物及提供服務，以及從關聯方購入貨物及獲得服務，均是在正常業務範圍內，按集團不遜於向集團其他客戶 / 供應商所收取 / 應付及訂立的價格及條款進行。
- 太古地產集團曾在其正常業務範圍內，與關聯方訂立租約，各租約期限不同，最長可達六年。該等租約按一般商業條款訂立。
- 向合資及聯屬公司提供的借款於附註13及14披露。來自合資及聯屬公司的墊款則於附註17及18披露。

附加資料

企業管治

在本中期報告所包括的會計期間內，除以下公司相信對股東並無裨益的守則條文外，公司均遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載企業管治守則開列的所有守則條文。

- **企業管治守則第A.5.1條至第A.5.4條有關提名委員會的設立、職權範圍及資源。**董事局已審視設立提名委員會的好處，但最後認為由董事局集體審核及批准新董事的委任，乃合乎公司及獲推薦新董事的最大利益，因為在這情況下，董事局可就其能否勝任董事職務，作出更平衡和有根據的決定。

公司已採納一套董事及有關僱員（定義見企業管治守則）進行證券交易的守則，所訂的標準不下於上市規則附錄十上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。

在作出特定查詢後，所有董事確認就本中期報告所述的會計期間已遵守標準守則及公司有關董事證券交易守則所規定的標準。

中期業績已由審核委員會及外聘核數師審閱。

股本

在回顧期內，集團並無購回、出售或贖回其任何股份。

董事資料

董事資料更改列述如下：

1. 史樂山由二零一四年五月十二日起獲委任為香港上海滙豐銀行有限公司非執行董事。此外亦獲委任為中國國際航空股份有限公司非執行董事，由該公司於二零一四年五月二十二日舉行的股東周年大會結束時起生效。
2. 何禮泰退任滙豐控股有限公司獨立非執行董事，由該公司於二零一四年五月二十三日舉行的股東周年大會結束時起生效。
3. 利乾退任電視廣播有限公司獨立非執行董事，由該公司於二零一四年五月十五日舉行的股東周年大會結束時起生效。

董事權益

於二零一四年六月三十日，根據證券及期貨條例第三百五十二條須設立的名冊內所登記，各董事在太古股份有限公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第 XV 部），即英國太古集團有限公司、太古地產有限公司、國泰航空有限公司及香港飛機工程有限公司的股份中持有以下權益：

	持有身份			股份總數	佔已發行股本百分比 (%)	附註
	實益擁有		信託權益			
	個人	家族				
太古股份有限公司						
'A' 股						
鄧蓮如勳爵	100,000	—	—	100,000	0.0110	
范華達	41,000	—	—	41,000	0.0045	
容漢新	31,500	—	—	31,500	0.0035	
喬浩華	5,000	—	—	5,000	0.0006	
雷名士	—	—	5,000	5,000	0.0006	1
施祖祥	6,000	—	—	6,000	0.0007	
'B' 股						
容漢新	200,000	—	—	200,000	0.0067	
利乾	850,000	—	21,605,000	22,455,000	0.7497	2
雷名士	17,500	—	—	17,500	0.0006	
邵世昌	—	20,000	—	20,000	0.0007	
英國太古集團有限公司						
每股一英鎊的普通股						
鄧蓮如勳爵	8,000	—	—	8,000	0.01	
雷名士	97,066	—	97,659	194,725	0.19	1
施銘倫	3,140,523	—	19,222,920	22,363,443	22.36	3
年息八厘每股一英鎊的累積優先股						
鄧蓮如勳爵	2,400	—	—	2,400	0.01	
雷名士	18,821	—	9,628	28,449	0.09	1
施銘倫	846,476	—	5,655,441	6,501,917	21.67	3

	持有身份			股份總數	佔已發行股本百分比 (%)	附註
	實益擁有		信託權益			
	個人	家族				
太古地產有限公司						
普通股						
鄧蓮如勳爵	70,000	–	–	70,000	0.00120	
范華達	28,700	–	–	28,700	0.00049	
容漢新	50,050	–	–	50,050	0.00086	
喬浩華	23,500	–	–	23,500	0.00040	
利乾	200,000	–	3,024,700	3,224,700	0.05512	2
雷名士	2,450	–	3,500	5,950	0.00010	1
邵世昌	–	2,800	–	2,800	0.00005	
施祖祥	4,200	–	–	4,200	0.00007	

國泰航空有限公司

普通股

邵世昌

	持有身份		股份總數	佔已發行股本百分比 (%)
	實益擁有			
	個人	家族		
邵世昌	1,000	–	1,000	0.00003

香港飛機工程有限公司

普通股

范華達

邵世昌

施祖祥

	持有身份		股份總數	佔已發行股本百分比 (%)
	實益擁有			
	個人	其他		
范華達	10,000	–	10,000	0.0060
邵世昌	1,600	–	1,600	0.0010
施祖祥	12,800	–	12,800	0.0077

附註：

1. 所有由雷名士在「信託權益」項下持有的股份均以信託受益人身份持有。
2. 所有由利乾在「信託權益」項下持有的股份均以信託受益人身份持有。
3. 施銘倫是持有在「信託權益」項所列的英國太古集團有限公司7,899,584股普通股及2,237,039股優先股的信託的受託人，在該等股份中並無任何實益。

除上述外，公司的董事或行政總裁並無在公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份或相關股份及債券中擁有任何實益或非實益的權益或淡倉。

主要股東及其他權益

根據證券及期貨條例第三百三十六條須設置的股份權益名冊顯示，於二零一四年六月三十日，公司已獲通知公司股份的權益如下：

	'A' 股	佔已發行股本 百分比 (%)	'B' 股	佔已發行股本 百分比 (%)	附註
好倉					
主要股東					
英國太古集團有限公司	313,484,220	34.62	2,051,533,782	68.49	1
Aberdeen Asset Management plc	108,398,077	11.97	360,638,226	12.04	2

附註：

- 於二零一四年六月三十日，英國太古集團有限公司被視為擁有合共313,484,220股'A'股及2,051,533,782股'B'股公司股份的權益，包括：
 - 直接持有 885,861 股'A'股及 13,367,962 股'B'股股份；
 - 由其全資附屬公司 Taikoo Limited 直接持有 12,632,302 股'A'股及 37,597,019 股'B'股股份；
 - 由其全資附屬公司香港太古集團有限公司直接持有 39,580,357 股'A'股及 1,482,779,222 股'B'股股份；及
 - 直接由香港太古集團有限公司的全資附屬公司持有的股份，包括：由 Elham Limited 持有 241,170,200 股'A'股及 95,272,500 股'B'股股份、由 Canterbury Holdings Limited 持有 2,055,000 股'B'股股份、由 Shrewsbury Holdings Limited 持有 9,140,000 股'A'股及 321,240,444 股'B'股股份、由 Tai-Koo Limited 持有 99,221,635 股'B'股股份，及由 Waltham Limited 持有 10,075,500 股'A'股股份。
- Aberdeen Asset Management plc 以投資經理人的身份在'A'股及'B'股股份中持有權益。當中包括由 Aberdeen Asset Management plc 的全資受控法團持有權益的股份。

於二零一四年六月三十日，太古集團擁有公司的股份權益佔已發行股本百分之四十八點二零及投票權百分之六十點六三。

詞彙

專門術語

財務

公司股東應佔權益 未計入非控股權益的權益。

借款總額 借款、債券、透支及永久資本證券總計。

債務淨額或綜合借款 扣除銀行存款、銀行結存及若干可供出售投資的借款、債券、透支及永久資本證券總計。

公司股東應佔基本權益 未計入非控股權益，並就中國內地投資物業公平值變化對遞延稅項的影響進行調整後的呈報權益。

基本溢利 主要就中國內地投資物業的重估變動淨額及相關遞延稅項，以及就長期持有投資物業所作的遞延稅項撥備（而預期負債不會於可見將來撥回）進行調整後的呈報溢利。

比率

財務

$$\text{每股盈利 / (虧損)} = \frac{\text{公司股東應佔溢利 / (虧損)}}{\text{期內已發行加權平均股數}}$$

$$\text{公司股東應佔每股權益} = \frac{\text{未計入非控股權益的權益}}{\text{期內已發行加權平均股數}}$$

$$\text{公司股東應佔每股基本權益} = \frac{\text{未計入非控股權益的基本權益}}{\text{期內已發行加權平均股數}}$$

$$\text{利息倍數} = \frac{\text{營業溢利 / (虧損)}}{\text{財務支出淨額}}$$

$$\text{現金利息倍數} = \frac{\text{營業溢利 / (虧損)}}{\text{財務支出淨額及資本化利息總計}}$$

$$\text{資本淨負債比率} = \frac{\text{債務淨額}}{\text{權益總額}}$$

航空

可用座位千米數 以每航線的航程乘該航線可運載乘客的乘客座位運載量（以座位數目計算）。

可用噸千米數 以每航線的航程乘該航線可運載乘客、超額行李、貨物及郵件的整體運載量（以噸計算）。

航班準時表現 在原定啟航時間十五分鐘內起飛。

收入噸千米數 以每航線的航程乘該航線的運輸量（以運載乘客、超額行李、貨物及郵件的收入噸數計算）。

航空

$$\text{乘客 / 貨物及郵件運載率} = \frac{\text{收入乘客千米數 / 貨物及郵件噸千米數}}{\text{可用座位千米數 / 可用貨物及郵件噸千米數}}$$

$$\text{乘客 / 貨物及郵件收益率} = \frac{\text{客運營業額 / 貨物及郵件營業額}}{\text{收入乘客千米數 / 貨物及郵件噸千米數}}$$

$$\text{每可用噸千米成本} = \frac{\text{營業開支總額}}{\text{可用噸千米數}}$$

財務日誌及投資者資訊

二零一四年度財務日誌

中期報告寄發予股東	八月二十七日
‘A’股及‘B’股除息交易	九月十日
暫停辦理股票過戶手續	九月十二日
派付二零一四年度第一次中期股息	十月七日
宣佈年度業績	二零一五年三月
派發第二次中期股息	二零一五年五月
股東周年大會	二零一五年五月

註冊辦事處

太古股份有限公司
香港金鐘道八十八號
太古廣場一座三十三樓

股份登記處

香港中央證券登記有限公司
香港皇后大道東一八三號
合和中心十七M樓
網址：www.computershare.com

股票託管處

The Bank of New York Mellon
BNY Mellon Shareowner Services
P.O. Box 358516
Pittsburgh, PA 15252-8516
USA
網址：www.bnymellon.com/shareowner
電郵：shrrelations@bnymellon.com
電話：美國境內免費電話：1-888-BNY-ADRS
長途電話：1-201-680-6825

股份代號

	‘A’股	‘B’股
香港聯合交易所	19	87
ADR	SWRAY	SWRBY
‘A’股與‘B’股股東除有同等的投票權外，其他權益比例為五比一。		

核數師

羅兵咸永道會計師事務所

投資者關係

電郵：ir@swirepacific.com

公共事務

電郵：publicaffairs@swirepacific.com
電話：(852) 2840-8098
傳真：(852) 2526-9365
網址：www.swirepacific.com

徵求回應

為求改進我們的報告，讀者如對我們的公告及披露資料有任何意見，歡迎電郵至ir@swirepacific.com表達。

設計：
化美設計顧問有限公司
www.format.com.hk
印刷：香港



www.swirepacific.com