

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



天津港發展控股有限公司

Tianjin Port Development Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：03382)

截至2014年6月30日止六個月之中期業績

財務摘要

截至2014年6月30日止六個月

- 營業額為141.0億港元
- 本公司股權持有人應佔溢利為4.0億港元
- 每股基本盈利為6.5港仙

天津港發展控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2014年6月30日止六個月之未經審核綜合業績如下：

簡明綜合收益表

截至2014年6月30日止六個月

	附註	未經審核	
		截至6月30日止六個月 2014年 千港元	2013年 千港元
營業額	3	14,100,032	9,927,039
營業稅及附加		(34,712)	(29,643)
銷售成本		(11,971,009)	(7,956,601)
毛利		2,094,311	1,940,795
其他收入及收益	4	115,983	168,077
行政開支		(944,975)	(875,270)
其他經營開支		(31,768)	(5,368)
經營溢利		1,233,551	1,228,234
財務費用	5	(215,250)	(218,584)
所佔聯營公司業績		188,244	154,985
所佔合營公司業績		57,310	44,134
除所得稅前溢利	6	1,263,855	1,208,769
所得稅	7	(267,873)	(231,656)
本期溢利		995,982	977,113
應佔方：			
本公司股權持有人		401,659	424,652
非控制性權益		594,323	552,461
		995,982	977,113
每股盈利	9		
基本(港仙)		6.5	6.9
攤薄(港仙)		6.5	6.9

簡明綜合全面收益表

截至2014年6月30日止六個月

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2014年	2013年
	千港元	千港元
本期溢利	995,982	977,113
其他全面(虧損)/收益		
期後可能重新分類至損益的項目：		
可供出售財務資產公允值虧損(扣除稅項後)	(11,373)	(49,855)
匯兌差額	(231,944)	396,012
本期其他全面(虧損)/收益(扣除稅項後)	(243,317)	346,157
本期全面收益總額	752,665	1,323,270
本期全面收益總額應佔方：		
本公司股權持有人	287,100	600,048
非控制性權益	465,565	723,222
	752,665	1,323,270

簡明綜合資產負債表
於2014年6月30日

	附註	未經審核 2014年 6月30日 千港元	已審核 2013年 12月31日 千港元
資產			
非流動資產			
土地使用權		5,306,119	5,423,843
物業、廠房及設備		21,695,151	21,682,171
無形資產		43,188	47,121
於聯營公司之權益		2,922,556	2,604,950
於合營公司之權益		2,554,352	2,390,517
可供出售財務資產		366,667	385,297
遞延所得稅資產		170,301	170,757
		<u>33,058,334</u>	<u>32,704,656</u>
流動資產			
存貨		777,218	529,336
貿易及其他應收賬款	10	5,583,027	4,538,709
限制性銀行存款		1,217,700	585,093
現金及等同現金項目		5,780,523	5,713,093
		<u>13,358,468</u>	<u>11,366,231</u>
總資產		<u>46,416,802</u>	<u>44,070,887</u>
權益			
本公司股權持有人應佔資本及儲備			
股本		615,800	615,800
其他儲備		5,222,834	5,659,497
保留溢利		5,615,432	5,213,773
		<u>11,454,066</u>	<u>11,489,070</u>
非控制性權益		<u>12,791,031</u>	<u>12,510,022</u>
總權益		<u>24,245,097</u>	<u>23,999,092</u>

簡明綜合資產負債表
於2014年6月30日

		未經審核 2014年 6月30日 千港元	已審核 2013年 12月31日 千港元
	附註		
負債			
非流動負債			
借貸		11,367,667	11,303,706
遞延所得稅負債		249,582	247,301
其他長期負債		1,041	1,051
		<u>11,618,290</u>	<u>11,552,058</u>
流動負債			
貿易及其他應付賬款	11	7,752,982	6,169,059
當期所得稅負債		169,292	119,660
借貸		2,631,141	2,231,018
		<u>10,553,415</u>	<u>8,519,737</u>
總負債		<u>22,171,705</u>	<u>20,071,795</u>
總權益及負債		<u>46,416,802</u>	<u>44,070,887</u>
流動資產淨值		<u>2,805,053</u>	<u>2,846,494</u>
總資產減流動負債		<u>35,863,387</u>	<u>35,551,150</u>

附註：

1. 編製基準

本簡明綜合中期財務報表乃按照香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六編製。

本簡明綜合中期財務報表應連同截至2013年12月31日止年度按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製之年度財務報表一併閱覽。

2. 主要會計政策

除下文所述者外，所採用之會計政策與截至2013年12月31日止年度財務報表所採用者一致，誠如該等年度財務報表所披露。

本集團已採納以下於2014年1月1日開始的會計期間生效的修訂及詮釋：

香港會計準則第32號(修訂)

香港會計準則第36號(修訂)

香港會計準則第39號(修訂)

香港財務報告準則第10號(修訂)、

香港財務報告準則第12號(修訂)

及香港會計準則第27號(2011年)

(修訂)

香港(國際財務報告詮釋委員會)

— 詮釋第21號

財務工具：呈列—抵銷財務資產及財務負債

資產減值—非財務資產之可收回金額披露

財務工具：確認及計量—衍生工具之更替及對沖

會計法之延續

投資實體

徵費

採納此等修訂及詮釋對本集團的業績及財務狀況並無構成重大影響。

3. 分類資料

分類資料乃根據主要經營決策者定期審閱及為評估表現及分類間分配資源所採用之資料一致的方式呈報。

三項呈報分類之主要活動如下：

貨物裝卸	–	提供集裝箱裝卸及散雜貨裝卸
銷售	–	提供燃料及銷售材料
其他港口配套服務	–	拖輪服務、代理服務、理貨及其他服務

呈報分類的分類資料如下：

	未經審核			總額 千港元
	貨物裝卸 千港元	銷售 千港元	其他港口 配套服務 千港元	
截至2014年6月30日止六個月				
分類營業額總額	3,605,182	9,626,135	1,767,601	14,998,918
分類間營業額	–	(543,329)	(355,557)	(898,886)
來自外部客戶的營業額	<u>3,605,182</u>	<u>9,082,806</u>	<u>1,412,044</u>	<u>14,100,032</u>
分類業績	<u>1,530,974</u>	<u>128,770</u>	<u>469,279</u>	2,129,023
營業稅及附加				(34,712)
其他收入及收益				115,983
行政開支				(944,975)
其他經營開支				(31,768)
財務費用				(215,250)
所佔聯營公司業績				188,244
所佔合營公司業績				57,310
除所得稅前溢利				<u>1,263,855</u>

	未經審核			總額 千港元
	貨物裝卸 千港元	銷售 千港元	其他港口 配套服務 千港元	
截至2013年6月30日止六個月				
分類營業額總額	3,307,038	5,810,724	1,612,093	10,729,855
分類間營業額	—	(501,918)	(300,898)	(802,816)
來自外部客戶的營業額	<u>3,307,038</u>	<u>5,308,806</u>	<u>1,311,195</u>	<u>9,927,039</u>
分類業績	<u>1,451,468</u>	<u>56,818</u>	<u>462,152</u>	1,970,438
營業稅及附加				(29,643)
其他收入及收益				168,077
行政開支				(875,270)
其他經營開支				(5,368)
財務費用				(218,584)
所佔聯營公司業績				154,985
所佔合營公司業績				44,134
除所得稅前溢利				<u>1,208,769</u>

4. 其他收入及收益

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2014年 千港元	2013年 千港元
匯兌收益淨額	—	71,467
存款利息收入	50,319	46,059
可供出售財務資產股息收入		
— 上市投資	3,960	2,690
— 非上市投資	846	984
出售可供出售財務資產收益	—	14,500
政府補貼	60,720	29,363
其他	138	3,014
	<u>115,983</u>	<u>168,077</u>

5. 財務費用

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2014年	2013年
	千港元	千港元
借貸利息支出	305,230	334,267
減：資本化於在建工程金額	(89,980)	(115,683)
	<u>215,250</u>	<u>218,584</u>

6. 按性質分類的開支

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2014年	2013年
	千港元	千港元
銷貨成本	8,915,520	5,222,053
物業、廠房及設備折舊	487,844	463,301
土地使用權攤銷	65,945	62,221
無形資產攤銷	5,931	5,927
匯兌虧損淨額	22,194	—

7. 所得稅

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2014年	2013年
	千港元	千港元
中國所得稅		
— 當期	260,447	231,084
— 遞延	7,426	572
	<u>267,873</u>	<u>231,656</u>

由於期內本集團並無任何來自或源自香港之估計應課稅溢利（2013年：無），故並無就香港利得稅計提撥備。

中國所得稅撥備乃按期內估計應課稅溢利，以適用於位於中國的附屬公司之現行所得稅稅率計算。

8. 股息

未經審核
截至6月30日止六個月
2014年 2013年
千港元 千港元

2013年末期股息每股普通股5.26港仙

(2013年：2012年末期股息每股普通股2.19港仙)

323,911 134,860

於2014年3月26日舉行的會議上，董事會建議派發截至2013年12月31日止年度之末期股息每股普通股5.26港仙。該末期股息於2014年6月5日舉行的本公司股東週年大會上獲得批准。

董事會議決不宣派截至2014年6月30日止六個月的中期股息(2013年：無)。

9. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據下列資料計算：

未經審核
截至6月30日止六個月
2014年 2013年
千港元 千港元

盈利

用以計算每股基本及攤薄盈利的本公司股權持有人應佔溢利

401,659 424,652

未經審核
截至6月30日止六個月
2014年 2013年

股份數目(千股)

用以計算每股基本盈利的普通股加權平均數

6,158,000 6,158,000

對普通股構成的潛在攤薄影響：

— 購股權

2,003 1,591

用以計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數

6,160,003 6,159,591

10. 貿易及其他應收賬款

一般而言，本集團給予其客戶約30至180日信貸期。於2014年6月30日，本集團貿易及票據應收賬款(扣除減值撥備)的賬齡分析如下：

	未經審核 2014年 6月30日 千港元	已審核 2013年 12月31日 千港元
0至90日	4,139,070	3,225,587
91至180日	155,622	159,530
180日以上	74,596	74,893
	<u>4,369,288</u>	<u>3,460,010</u>

11. 貿易及其他應付賬款

於2014年6月30日，本集團貿易及票據應付賬款的賬齡分析如下：

	未經審核 2014年 6月30日 千港元	已審核 2013年 12月31日 千港元
0至90日	3,350,933	2,717,423
91至180日	842,505	425,922
181至365日	57,257	35,292
365日以上	12,975	14,102
	<u>4,263,670</u>	<u>3,192,739</u>

業務及業績回顧

中期業績

2014年上半年，本集團實現貨物總吞吐量21,790萬噸，較上年同期增長7.1%，其中集裝箱總吞吐量同比增長5.9%至689.4萬標準箱。截至2014年6月30日止六個月，本公司股東應佔溢利4.0億港元，每股基本盈利為6.5港仙。

業務回顧

營業額

於回顧期內，本集團錄得綜合營業額141.0億港元，較上年同期增長42.0%，各分類營業額如下：

業務類別	營業額			
	2014年 上半年 億港元	2013年 上半年 億港元	增長額 億港元	增長率
散雜貨裝卸業務	26.5	24.4	2.1	8.7%
集裝箱裝卸業務	9.6	8.7	0.9	9.9%
銷售業務	90.8	53.1	37.7	71.1%
其他港口配套服務業務	14.1	13.1	1.0	7.7%
總計	<u>141.0</u>	<u>99.3</u>	<u>41.7</u>	<u>42.0%</u>

散雜貨裝卸業務

2014年上半年，本集團完成散雜貨總吞吐量13,886萬噸，較上年同期上升9.0%，其中所屬控股碼頭增長7.3%，合營及聯營碼頭增長18.0%。

碼頭性質	散雜貨吞吐量			
	2014年 上半年 萬噸	2013年 上半年 萬噸	增長額 萬噸	增長率
控股碼頭	11,404	10,631	773	7.3%
合營及聯營碼頭	2,482	2,104	378	18.0%
總計	13,886	12,735	1,151	9.0%

2014年上半年，本集團處理的煤炭、原油及鋼材均實現增長。以總量來看，煤炭處理4,406萬噸，同比增長30.4%；原油處理986萬噸，同比增長6.4%；鋼材處理955萬噸，同比增長21.0%；金屬礦石處理5,166萬噸，同比減少2.4%；車輛處理1,199萬噸，同比減少4.8%。

按合併口徑計算，散雜貨裝卸業務的綜合平均單價為每噸23.2港元，較上年同期增加0.3港元或1.3%。散雜貨裝卸業務收入為26.5億港元，較上年同期增長8.7%。

集裝箱裝卸業務

目前，本集團營運天津港內所有集裝箱裝卸業務。2014年上半年，本集團完成集裝箱總吞吐量689.4萬標準箱，較上年同期上升5.9%，其中所屬控股碼頭增長4.2%，合營及聯營碼頭增長7.6%。

碼頭性質	集裝箱吞吐量			
	2014年 上半年 萬標準箱	2013年 上半年 萬標準箱	增長額 萬標準箱	增長率
控股碼頭	336.5	322.9	13.6	4.2%
合營及聯營碼頭	352.9	327.9	25.0	7.6%
總計	689.4	650.8	38.6	5.9%

2014年上半年，按合併口徑計算，由於貨類結構的變動，集裝箱裝卸業務的綜合平均單價為每標準箱285.0港元，同比增加5.5%。集裝箱裝卸業務收入為9.6億港元，較上年同期增長9.9%。

銷售業務

本集團銷售業務主要是為到港船舶供油、物資材料及其他材料的銷售。2014年上半年，本集團實現銷售業務收入90.8億港元，同比上升71.1%，主要是由於金屬礦石、煤炭等其他材料銷售量的增長帶動了銷售收入增加。

其他港口配套服務業務

本集團其他港口配套服務主要包括拖輪服務、代理服務及其他服務。本集團港口業務量的持續增長，帶動了本集團其他港口配套服務板塊整體實現增長。2014年上半年，本集團船舶代理9,191艘次，同比增長4.1%；船舶拖帶25,893艘次，同比增長2.3%；貨物代理量4,081萬噸，同比增長11.3%；然而，理貨量5,842萬噸，同比輕微下降0.6%。其他港口配套服務業務收入為14.1億港元，較上年同期增長7.7%。

成本費用

於回顧期內，本集團發生營業成本119.7億港元，較上年同期上升50.5%。裝卸業務成本20.7億港元，較上年同期增加11.8%，主要由於貨物吞吐量整體上升，使裝卸勞務費及倒運費等裝卸業務直接成本有所增加。銷售業務成本89.5億港元，較上年同期增加70.5%，主要由於銷售量增長，銷貨成本亦相應增加。

回顧期內的行政開支同比增長了8.0%至9.4億港元。員工成本為行政開支中最主要的構成部分。本集團將繼續採取有力措施進行成本監控與管理，除維持嚴謹的人力資源政策，積極外委非核心工作，將勞動力維持最理想人數外，本集團還將以創新技術、優化營運流程為基礎，從而有效地改善本集團的能耗及降低營運成本。

前景與展望

2014年上半年，美國及歐洲的經濟繼續緩慢復蘇，中國經濟緩中趨穩，中國的進出口逐步改善。本集團於2014年上半年貨物處理量亦錄得穩定的升幅。

展望下半年，預料美國經濟持續穩步改善，歐洲經濟則仍存在不穩定因素。在中國政府的定向調控微刺激政策支持下，中國經濟可繼續保持穩定。整體而言，環球經濟可延續溫和復蘇態勢，全球貿易將緩慢回升。本集團將繼續以穩健經營為基礎，積極開發港口功能及提高服務能力，同時，加快提升港口基礎設施的能力和等級，以推動集團的持續發展。

財務回顧

資本結構

於2014年6月30日，本公司股權持有人應佔資本及儲備為114.5億港元。

於2014年6月30日，本公司已發行股份61.58億股，市值為75.1億港元（按2014年6月30日本公司股份收市價每股1.22港元計算）。

現金流量

截至2014年6月30日止六個月，本集團現金流入淨額為1.1億港元。

經營活動產生的現金流入淨額為13.4億港元，較上年同期增加3.7億港元。

投資活動的現金流出淨額為13.2億港元，主要為資本開支9.9億港元，分別向一家聯營公司及一家合營公司注資2.8億港元及1.8億港元。

融資活動產生的現金流入淨額為0.9億港元，其中用作支付股息及利息費用8.2億港元，淨借貸增加5.5億港元及附屬公司非控制性股東注資3.6億港元。

流動資金及財務資源

於2014年6月30日，本集團的現金及存款結餘(包括限制性銀行存款)為70.0億港元(2013年12月31日：63.0億港元)，主要以人民幣結算。於2014年6月30日，本集團的借貸總額為140.0億港元(2013年12月31日：135.3億港元)，其中26.3億港元須於一年內償還，94.1億港元須於一年後至五年內償還，19.6億港元則須於五年後償還。本集團借貸中約27.5%及7.8%分別以港元及美元結算，64.7%則以人民幣結算。

於回顧期內，本集團利息費用(包括已資本化利息)為3.1億港元。

於2014年6月30日，本集團負債比率(借貸總額與權益總額的比率)為57.7%(2013年12月31日：56.4%)，流動比率(流動資產與流動負債的比率)為1.3，(2013年12月31日：1.3)。於2014年6月30日，本集團所有資產均未用於任何抵押。

財務管理及政策

本集團香港總部負責本集團的財務風險管理，並由財務部進行日常管理工作。本集團財資政策的主要目標之一是管理外幣匯率及利率波動風險。本集團的政策是不參與投機活動。

本集團的業務位於中國及其功能貨幣為人民幣。本集團面對的外匯風險主要來自以功能貨幣以外的貨幣計值的資產與負債。於2014年6月30日，除部分銀行貸款以港元及美元結算外，本集團的資產及負債主要以人民幣結算。於回顧期內，由於人民幣貶值，本集團錄得匯兌虧損0.2億港元，上年同期為匯兌收益0.7億港元。

本集團面對的利率風險主要來自借貸利率的波動。按浮動息率計息的借貸使本集團面對現金流量利率風險，而按固定息率計息的借貸則使本集團面對公允值利率風險。於2014年6月30日，本集團的借貸總額為140.0億港元，其中約59.5%的借貸按浮動息率計息，其餘的40.5%則按固定息率計息。

本集團持續對匯率及利率風險進行密切評估，於回顧期內並沒有就外匯風險訂立任何對沖安排。

重大投資

本集團的資本開支主要為新建碼頭項目，以及碼頭和堆場改造工程。本集團重大資本開支如下：

1. 天津港遠航散貨碼頭有限公司(為本集團的附屬公司)投資建設的天津港遠航散貨碼頭堆場擴容工程，工程總投資人民幣15.0億元(相等於約18.9億港元)。於回顧期內投入人民幣0.7億元(相等於約0.8億港元)。截至2014年6月30日，累計投入金額人民幣11.2億元(相等於約14.2億港元)。
2. 天津港遠航國際礦石碼頭有限公司(為本集團的附屬公司)投資建設的天津港南疆港區26號鐵礦石碼頭工程，工程總投資人民幣29.9億元(相等於約37.7億港元)。於回顧期內投入人民幣2.3億元(相等於約2.9億港元)。截至2014年6月30日，累計投入金額人民幣25.5億元(相等於約32.1億港元)。

或然負債

於2014年6月30日，本集團並沒有任何重大或然負債。

持續經營

根據現行財務預測和可動用的融資，本集團在可預見未來有足夠財務資源繼續經營，因此本集團繼續採用持續經營基準編製財務報表。

僱員

於2014年6月30日，本集團約有10,700名員工。本集團按僱員的崗位、工作表現和市場情況釐定僱員薪酬，對有關的薪酬政策亦定期進行檢討。本集團除以購股權作為管理層薪酬福利外，亦以獎金花紅作為獎勵。

審閱中期業績

截至2014年6月30日止六個月的簡明綜合中期財務報表並未經審核，惟已由本公司獨立核數師根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。本公司審核委員會已審閱截至2014年6月30日止六個月的中期業績。

中期股息

董事會已議決不宣派截至2014年6月30日止六個月的中期股息。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2014年6月30日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

遵守企業管治守則

截至2014年6月30日止六個月內，本公司已遵守上市規則附錄十四所載的企業管治守則的所有守則條文。

遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為本公司董事（「董事」）進行證券交易的操守守則。於向董事作出特定查詢後，全體董事已確認截至2014年6月30日止六個月內一直遵守標準守則的規定。

中期業績的公佈

本中期業績公告在本公司網站 www.tianjinportdev.com 及「披露易」網站 www.hkexnews.hk 上登載。

承董事會命
天津港發展控股有限公司
主席
張麗麗

香港，2014年8月27日

於本公告日期，董事會包括執行董事張麗麗女士、鄭慶躍先生、李全勇先生及王蕤先生；以及獨立非執行董事羅文鈺教授、鄭志鵬博士及張衛東先生。