



皇朝傢俬控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號：1198



2014  
中期報告

## 公司資料

### 董事

#### 執行董事

謝錦鵬先生 (主席及首席執行官)

鄭鑄輝先生 (副主席)

曾樂進先生 (首席運營官，

於二零一四年一月二十日辭任)

謝煥章先生

陳浩先生

(於二零一四年四月一日獲委任)

#### 非執行董事

馬明輝先生

(於二零一四年四月一日獲委任)

#### 獨立非執行董事

Donald H. Straszheim博士

劉智傑先生

余文耀先生

### 審核委員會

余文耀先生 (主席)

Donald H. Straszheim博士

劉智傑先生

### 薪酬委員會

劉智傑先生 (主席)

Donald H. Straszheim博士

余文耀先生

### 提名委員會

劉智傑先生 (主席)

Donald H. Straszheim博士

余文耀先生

### 公司秘書

陳慧芬小姐，CPA

### 核數師

安永會計師事務所

### 律師

歐華律師事務所

### 主要往來銀行

恒生銀行有限公司

香港上海滙豐銀行有限公司

交通銀行股份有限公司香港分行

### 主要股份過戶登記處

Royal Bank of Canada Trust Company

(Cayman) Limited

4th Floor, Royal Bank House

24 Shedden Road, George Town

Grand Cayman KY1-1110

Cayman Islands

## 公司資料 (續)

### 香港股份過戶登記分處

卓佳登捷時有限公司  
香港  
皇后大道東183號  
合和中心22樓

### 註冊辦事處

Century Yard, Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681 GT  
Grand Cayman  
Cayman Islands  
British West Indies

### 總辦事處及香港主要營業地點

香港九龍  
尖沙咀東  
麼地道62號  
永安廣場  
2樓204室

### 股份代號

1198

### 投資者關係

電話：(852) 2636-6648  
電子郵件：info@chitaly.com.hk

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

中國於二零一四年上半年連續第三年經歷經濟增長放緩。中國國家統計局剛剛公佈二零一四年前七個月新房銷售下降了10.5%。此外，中央政府嚴厲打擊政府浪費和過度消費以及反腐敗政策使消費者對奢侈品產生嚴重的負面影響。於二零一四年上半年，所有這些因素均對本集團產品的需求產生不利影響。

截至二零一四年六月三十日止六個月，由於本集團持續受到需求低迷及消費者的消極情緒的不利影響，本集團的營業額下跌8.6%至340,400,000港元（二零一三年：372,400,000港元）。毛利下跌8.9%至59,400,000港元（二零一三年：65,300,000港元），而毛利率基本保持在17.5%的相同水平（二零一三年：17.5%）。

於回顧期間，銷售及分銷成本減少11.3%至93,400,000港元（二零一三年：105,300,000港元），乃主要由於削減成本舉措及整頓本集團的展會及促銷活動所致。行政開支增加6.7%至36,000,000港元（二零一三年：33,800,000港元），乃主要歸因於其他非現金購股權開支3,000,000港元。期內融資成本增加38.0%至14,800,000港元（二零一三年：10,700,000港元），主要由於再融資時利息成本增加所致。

截至二零一四年六月三十日止，經計入出售一間聯營公司之一次性收益21,600,000港元後，本集團錄得權益持有人應佔虧損65,800,000港元（二零一三年：90,000,000港元）。排除該收益，本集團將錄得虧損87,400,000港元。

## 經營回顧

於回顧期間，由於對本集團產品的需求減少以及在一定程度上是由於取消過去兩年為捍衛本集團的市場份額而提供給特許經營分銷商的短期銷售獎勵方案，本集團的銷售額有所減少。本集團面臨提供更多折扣以維持市場份額與維持毛利率的兩難局面。本集團繼續憑藉其過去已投放大量資源的品牌。聘請林志玲小姐為本集團的代言人提升了本集團在客戶之間的形象，尤其是在三、四線城市客戶之間的形象，預期此舉將提高該等城市的日後銷售額。

## 存貨

期末，本集團的存貨較二零一三年十二月三十一日增加3.4%至373,400,000港元。適度增加是由於推出若干新產品所致。整體存貨維持在較高的水平，部分是由於季節性因素所致。

## 新廠房設施

天津廠房自二零一三年年底以來一直小規模經營，於二零一四年上半年的產能極低。天津廠房原定生產高端傢俱。然而，應對現時低迷的高端傢俱市況，管理層於二零一四年七月決定暫停天津廠房的生產。本集團正在評審各種使其廠房資源利用效率最大化的方案。於回顧期間，南昌廠房仍在建設中，惟進展緩慢。

## 前景

由於中國政府持續實施緊縮措施導致需求疲軟、傢俱行業產能過剩以及製造成本攀升，於二零一四年下半年，本集團仍將面臨嚴峻的營商環境。本集團將繼續努力削減成本及提高經營效率，在競爭激烈的情況下擴大銷售渠道，尋求有效調配資源。雖然短期內我們的營運仍面臨挑戰，但由於中國同比增長仍超過7%，我們對長遠發展持樂觀態度。特別是，城市化政策仍在執行，放鬆「一胎」政策將促進全國平均家庭規模擴大，繼而促進傢俱產品的需求增長。

## 董事及主要行政人員於股份及債券之權益及短倉

於二零一四年六月三十日，董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份（「股份」）及相關股份及債券中擁有本公司根據證券及期貨條例第352條規定須存置之登記冊內記錄之權益及短倉，或根據標準守則知會本公司及聯交所之權益及短倉如下：

### 於本公司股份及相關股份之長倉：

董事姓名	長倉／短倉	股份數目	購股權數目 <sup>1</sup>	於二零一四年
				六月三十日 所佔權益 總額百分比 <sup>2</sup>
謝錦鵬	長倉	447,442,811 <sup>3</sup>	6,329,000	32.57%
鄭鑄輝	長倉	-	9,440,271	0.68%
陳浩	長倉	2,119,317	3,000,000	0.37%
謝煥章	長倉	8,685,853	4,500,000	0.95%
馬明輝	長倉	2,183	1,000,000	0.07%
Donald H. Straszheim	長倉	-	1,263,547	0.09%
劉智傑	長倉	-	1,260,000	0.09%
余文耀	長倉	-	1,260,000	0.09%

附註：

1. 購股權數目指向彼等授出購股權所涉及本公司相關股份數目。
2. 此為於二零一四年六月三十日所持股份及相關股份長倉總額佔本公司已發行股本總額百分比。
3. 該447,442,811股股份中，51,833,769股股份由謝錦鵬先生個人持有，而185,840,120股股份由Crisana International Inc.持有和209,768,922股股份由Charming Future Holdings Limited持有，該兩家公司為謝錦鵬先生（被視為擁有該等公司所持的合共395,609,042股股份的權益）全資及實益擁有之公司。

除上文所披露者外，於二零一四年六月三十日，本公司董事及主要行政人員概無於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、債券或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第352條規定須存置之登記冊內記錄之任何權益及短倉，或根據證券及期貨條例第XV部或標準守則須知會本公司及聯交所之任何權益及短倉。

## 主要股東及其他人士之股份權益

於二零一四年六月三十日，於股份或相關股份中，擁有本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊內記錄之權益或短倉的本公司股東（本公司董事或主要行政人員除外）如下：

### 長倉：

股東姓名	身份及權益性質	持有普通股數目	於二零一四年
			六月三十日 所佔權益 總額百分比 <sup>1</sup>
Crisana International Inc.	直接實益擁有	185,840,120 <sup>2</sup>	13.34%
Charming Future Holdings Limited	直接實益擁有	209,768,922 <sup>3</sup>	15.05%
Great Diamond Developments Limited	直接實益擁有	229,800,000 <sup>4</sup>	16.49%

附註：

- 此為於二零一四年六月三十日所持股份及相關股份長倉總額佔本公司已發行股本總額百分比。
- 該185,840,120股股份由Crisana International Inc.（一家為本公司主席謝錦鵬先生全資及實益擁有之公司）持有，而謝錦鵬先生為本公司主席，被視為擁有Crisana International Inc.所持的185,840,120股股份的權益。此外，謝錦鵬先生亦以個人身份持有51,833,769股股份。
- 該209,768,922股股份由Charming Future Holdings Limited（一家為本公司主席謝錦鵬先生全資及實益擁有之公司）持有，而謝錦鵬先生為本公司主席，被視為擁有Charming Future Holdings Limited所持的209,768,922股股份的權益。此外，謝錦鵬先生亦以個人身份持有51,833,769股股份。
- 該等229,800,000股股份由Great Diamond Developments Limited持有。Great Diamond Developments Limited於英屬處女群島註冊成立，其最終實益擁有人為黃書銳先生（佔35%）、陳少英女士（佔25%）、黃啟佳先生（佔20%）及黃瑛先生（佔20%）。

## 主要股東及其他人士之股份權益 (續)

### 長倉：(續)

除上文所披露者外，於二零一四年六月三十日，概無其他人士或法團（本公司董事或主要行政人員除外）於股份或相關股份中，擁有本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊內記錄之任何權益或短倉。

## 流動資金及財務資源

於二零一四年六月三十日，本集團之現金及銀行結餘為148,100,000港元（二零一三年十二月三十一日：175,200,000港元）。

於二零一四年六月三十日，除計息貸款400,700,000港元（二零一三年十二月三十一日：371,300,000港元）外，本集團擁有來自一名董事及非控股權益之貸款合共63,000,000港元（二零一三年十二月三十一日：64,400,000港元）。計息貸款還款期攤分十年：於一年內到期借款為168,200,000港元，於二至五年內到期借款為215,900,000港元，及於五年後到期借款為16,600,000港元。

本集團於二零一四年六月三十日之負債淨額與總資本淨額比率約為34.4%。負債淨額以計息貸款、貿易應付款項、其他應付款項及應計費用，來自一名董事和非控股權益之貸款的總和減現金及現金等價物148,100,000港元計算，而總資本淨額則為本公司擁有人應佔股本及負債淨額之和。

於二零一四年六月三十日，流動比率（流動資產／流動負債）為1.04倍（二零一三年十二月三十一日：1.05倍），而流動資產淨值為27,900,000港元（二零一三年十二月三十一日：35,000,000港元）。

## 僱員及薪酬政策

本集團於二零一四年六月三十日共僱用約3,918人（二零一三年：3,836人）。本集團之薪酬政策與其經營所在地之市場慣例一致，一般每年評估一次。除薪金外，僱員還享有其他福利，包括公積金、醫療保險及與表現掛鉤之花紅。本集團合資格之僱員及人士亦可獲得購股權。



## 企業管治常規守則

除上述披露者外，於本期間內，本公司一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載的企業管治常規守則（「企業管治守則」）之一切適用守則條文。

為遵守企業管治守則之守則條文A.2.1條的規定，主席及首席執行官之職務應分離及不應由同一人擔任。主席與首席執行官之責任劃分應明確制定並以書面列明。儘管如此，前任行政總裁於二零一二年離任後，本公司已委任謝錦鵬先生兼任主席及首席執行官職務。董事會認為，主席及首席執行官職務歸屬於同一人將令本公司能夠更有效及高效地發展長期業務策略及執行業務計劃。董事會亦委任鄭鑄輝先生擔任副主席，並認為權力及權利之平衡由董事會之運營充分保證。董事會包括經驗豐富人士及技術人士，且已有充足人數為獨立非執行董事。

## 審核委員會審閱

本中期報告之會計資料未經審核，惟已由本公司之審核委員會審閱。審核委員會並無進行獨立核數檢查。

## 上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已根據附錄十上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）採納董事進行本公司證券交易須遵守之行為守則。

經本公司向所有董事作出具體查詢後，董事確認彼等於截至二零一四年六月三十日止期間已遵守標準守則。

## 購買、贖回或出售本公司上市證券

截至二零一四年六月三十日止期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司證券。

## 業績

皇朝傢俬控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）公佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零一四年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績連同二零一三年同期之比較數字。中期業績已經由本公司審核委員會審閱，並獲董事會批准。

### 簡明綜合損益表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	附註	二零一四年 千港元 (未經審核)	二零一三年 千港元 (未經審核)
收入	4	<b>340,390</b>	372,448
銷售成本		<b>(280,950)</b>	(307,190)
毛利		<b>59,440</b>	65,258
出售一間聯營公司之收益	4	<b>21,563</b>	-
其他收入及收益	4	<b>105</b>	1,329
銷售及分銷成本		<b>(93,392)</b>	(105,268)
行政開支		<b>(36,041)</b>	(33,769)
融資成本	6	<b>(14,769)</b>	(10,705)
應佔聯營公司虧損		<b>(176)</b>	(2,933)
除稅前虧損	5	<b>(63,270)</b>	(86,088)
稅項	7	<b>(2,768)</b>	-
期內虧損		<b>(66,038)</b>	(86,088)

### 簡明綜合損益表(續)

截至二零一四年六月三十日止六個月

	附註	二零一四年 千港元 (未經審核)	二零一三年 千港元 (未經審核)
以下人士應佔：			
本公司擁有人		<b>(65,793)</b>	(90,344)
非控股權益		<b>(245)</b>	4,256
		<b>(66,038)</b>	(86,088)
本公司普通股本持有人應佔期內每股虧損	9		
基本		<b>(4.72)港仙</b>	(7.78)港仙
攤薄		<b>(4.72)港仙</b>	(7.78)港仙

期內應付及擬付股息的詳情於簡明綜合中期財務報表附註8披露。

## 簡明綜合全面收益表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	二零一四年 千港元 (未經審核)	二零一三年 千港元 (未經審核)
期內虧損	<b>(66,038)</b>	(86,088)
期內其他全面(虧損)/收益 其後期間將重新分類至損益之 其他全面(虧損)/收益:		
換算境外業務產生之匯兌差額	<b>(34,316)</b>	8,903
可供出售資產: 公允價值變動	<b>(161)</b>	(11)
期內全面虧損總額	<b>(100,515)</b>	(77,196)
以下人士應佔:		
本公司擁有人	<b>(97,767)</b>	(82,141)
非控股權益	<b>(2,748)</b>	4,945
	<b>(100,515)</b>	(77,196)

## 簡明綜合財務狀況報表

二零一四年六月三十日

	附註	二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		<b>1,324,081</b>	1,371,755
預付土地租賃款項		<b>205,356</b>	212,988
商譽		<b>67,730</b>	67,730
無形資產		<b>747</b>	1,316
於聯營公司之權益		<b>7,471</b>	40,153
可供出售投資		<b>2,274</b>	2,435
<b>非流動總資產</b>		<b>1,607,659</b>	1,696,377
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>373,361</b>	361,014
貿易應收款項	10	<b>39,373</b>	53,586
預付款項、訂金及其他應收款項		<b>150,921</b>	139,676
現金及現金等價物		<b>148,095</b>	175,199
<b>流動總資產</b>		<b>711,750</b>	729,475
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	11	<b>90,425</b>	132,089
其他應付款項及應計費用		<b>248,614</b>	249,410
計息貸款		<b>168,198</b>	137,768
來自一名董事之貸款		<b>26,808</b>	28,374
來自非控股權益之貸款		<b>36,219</b>	36,019
應付稅項		<b>113,589</b>	110,819
<b>流動總負債</b>		<b>683,853</b>	694,479
<b>流動資產淨值</b>		<b>27,897</b>	34,996
<b>總資產減流動負債</b>		<b>1,635,556</b>	1,731,373

## 簡明綜合財務狀況報表 (續)

二零一四年六月三十日

	附註	二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
計息貸款		<b>232,526</b>	233,521
遞延稅項負債		<b>39,410</b>	39,410
遞延政府補助		<b>12,500</b>	12,807
非流動總負債		<b>284,436</b>	285,738
資產淨值		<b>1,351,120</b>	1,445,635
<b>股本</b>			
本公司擁有人應佔股本			
已發行股本		<b>139,338</b>	139,338
儲備		<b>1,110,100</b>	1,201,867
非控股權益		<b>1,249,438</b>	1,341,205
		<b>101,682</b>	104,430
總權益		<b>1,351,120</b>	1,445,635

## 簡明綜合權益變動表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔											
	已發行股本	股份溢價賬	購股權儲備	資產估值儲備	可供出售投資重估儲備	法定儲備	匯兌波動儲備	保留溢利	擬派股息	總值	非控股權益	總權益
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一三年一月一日	116,138	761,230	1,312	138,062	(295)	6,310	164,361	467,678	6,388	1,661,184	114,896	1,776,080
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(90,344)	-	(90,344)	4,256	(86,088)
期內其他全面收益：												
可供出售投資之公允價值變動，												
扣除稅項	-	-	-	-	(10)	-	-	-	-	(10)	-	(10)
換算境外業務之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	8,214	-	-	8,214	689	8,903
期內全面收益總額	-	-	-	-	(10)	-	8,214	(90,344)	-	(82,140)	4,945	(77,195)
以股本結算之購股權開支	-	-	3,000	-	-	-	-	-	-	3,000	-	3,000
於二零一三年六月三十日	116,138	761,230	4,312	138,062	(305)	6,310	172,575	377,334	6,388	1,582,044	119,841	1,701,885
於二零一四年一月一日	139,338	814,404*	10,937*	131,011*	23*	6,961*	220,246*	18,285*	-	1,341,205	104,430	1,445,635
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(65,793)	-	(65,793)	(245)	(66,038)
期內其他全面收益：												
可供出售投資之公允價值變動，												
扣除稅項	-	-	-	-	(161)	-	-	-	-	(161)	-	(161)
換算境外業務之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(31,813)	-	-	(31,813)	(2,503)	(34,316)
期內全面收益總額	-	-	-	-	(161)	-	(31,813)	(65,793)	-	(97,767)	(2,748)	(100,515)
以股本結算之購股權開支	-	-	6,000	-	-	-	-	-	-	6,000	-	6,000
於二零一四年六月三十日	139,338	814,404*	16,937*	131,011*	(138)*	6,961*	188,433*	(47,508)*	-	1,249,438	101,682	1,351,120

\* 該等儲備賬包括簡明綜合財務狀況報表內之綜合儲備1,110,100,000港元（二零一三年十二月三十一日：1,201,867,000港元）。

## 簡明綜合現金流量表

截至二零一四年六月三十日止六個月

	二零一四年 千港元 (未經審核)	二零一三年 千港元 (未經審核)
經營業務使用之現金流淨額	<b>(78,058)</b>	(41,793)
投資活動產生之現金流淨額	<b>25,086</b>	6,577
融資活動產生／(使用)之現金流淨額	<b>27,869</b>	(126,736)
<b>現金及現金等價物減少淨額</b>	<b>(25,103)</b>	(161,952)
期初現金及現金等價物	<b>175,199</b>	408,471
匯率變動之影響，淨額	<b>(2,001)</b>	2,492
<b>期末現金及現金等價物</b>	<b>148,095</b>	249,011
<b>現金及現金等價物結餘分析</b>		
現金及銀行結餘	<b>148,095</b>	249,011



## 財務報表附註

二零一四年六月三十日

### 1. 編製基準

截至二零一四年六月三十日止六個月之簡明綜合中期財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號中期財務報告編製而成。

簡明綜合中期財務報表並不包括年度財務報表所需要之所有資料及披露，應與本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

### 2. 會計政策

編製簡明綜合中期財務報表時所採納之會計政策，與編製本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度之年度財務報表所用者一致，惟採納以下於二零一四年一月一日開始生效之新訂準則及詮釋除外：

香港財務報告準則第9號	金融工具
香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第27號 (二零一一年)(修訂本)	香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第27號(二零一一年) – 投資實體之修訂
香港會計準則第32號(修訂本)	香港會計準則第32號金融工具：呈列 – 抵銷金融資產與 金融負債之修訂
香港會計準則第39號(修訂本)	香港會計準則第39號金融工具：確認及計量 – 衍生 工具之更替及對沖會計之延續之修訂
香港(國際財務報告詮釋委員會) 徵費 – 詮釋第21號	

採納上述新訂準則及詮釋對本集團之會計政策及簡明綜合中期財務報表的計算方法並無重大影響。

本集團並未提早採納任何已頒佈但未生效之其他準則、詮釋或修訂。

### 3. 經營分類資料

本集團主要從事製造及銷售傢俱。本集團所有產品的性質大致相似，因此面臨相同風險及回報。因此，本集團的營運活動來自單一經營分部。

#### 主要客戶資料

期內，本集團向單一客戶作出的銷售額均未達到本集團收入的10%或以上（截至二零一三年六月三十日止六個月：無）。

### 4. 收入、其他收入及收益

收入亦即本集團營業額，指出售貨品之發票淨值，經扣除退貨及貿易折扣。

本集團之收入、其他收入及收益分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千港元 (未經審核)	二零一三年 千港元 (未經審核)
收入		
出售貨物	340,390	372,448
其他收入及收益		
出售一間聯營公司之收益*	21,563	-
銀行利息收入	105	95
其他	-	1,234
	21,668	1,329
	362,058	373,777

\* 於二零一四年六月二十七日，本集團出售聯營公司股權，即家夢控股有限公司之26.6%股權，代價約為54,264,000港元。除佣金、印花稅及其他成本之所得款項淨額約為54,069,000港元用於償還貸款。於該日之投資成本約為32,506,000港元（包括應佔收購日期之資產淨值及商譽）。出售聯營公司之收益約為21,563,000港元。

## 5. 除稅前虧損

本集團之除稅前虧損乃經扣除／(計入)下列各項得出：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千港元 (未經審核)	二零一三年 千港元 (未經審核)
已售貨品成本	280,950	307,190
物業、廠房及設備項目之折舊	43,773	30,781
無形資產攤銷	569	487
有關土地及樓宇之經營租約最低租賃款項	31,316	43,235

## 6. 融資成本

	二零一四年	二零一三年
	千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)
銀行貸款利息	13,586	10,705
來自一名董事貸款之利息	120	—
來自非控股權益貸款之利息	1,063	—
	14,769	10,705

## 7. 稅項

由於本集團於期內並無於香港產生任何應課稅溢利，故此並無為香港利得稅作出撥備。於其他地方之應課稅溢利稅項已按本集團經營所在司法權區之現行法例、詮釋及慣例根據當時適用稅率計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千港元 (未經審核)	二零一三年 千港元 (未經審核)
即期－中國企業所得稅	2,768	—
期內稅項支出總額	2,768	—

根據第58/99/M號法令，凡根據該法令註冊成立的澳門公司（稱為「58/99/M公司」）均可免繳澳門補充稅（澳門所得稅），前提是58/99/M公司不得向澳門本土公司銷售產品。本集團附屬公司Sinofull Macau Commercial Offshore Limited符合58/99/M公司的資格。

## 8. 股息

本公司董事決議不就截至二零一四年六月三十日止六個月宣派中期股息（二零一三年：無）。

## 9. 每股虧損

每股基本虧損乃根據母公司普通股本持有人應佔之期內虧損及期內已發行普通股加權平均數1,393,377,017股（截至二零一三年六月三十日止六個月：1,161,377,017股）計算。

計算截止二零一三年及二零一四年六月三十日止期間之每股攤薄虧損時假設並無兌換本公司之未行使購股權，因為行使價高於本公司之股價。

每股基本及攤薄虧損之計算乃基於：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千港元 (未經審核)	二零一三年 千港元 (未經審核)
<b>虧損</b>		
計算每股基本及攤薄虧損所使用之本公司普通股本 持有人應佔虧損	<b>(65,793)</b>	(90,344)

	股份數目	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 (未經審核)	二零一三年 (未經審核)
<b>股份</b>		
計算每股基本及攤薄虧損所使用之期內 已發行普通股加權平均數	<b>1,393,377,017</b>	1,161,377,017

## 10. 貿易應收款項

本集團與客戶之貿易條款以信貸為主，惟新客戶除外，新客戶一般須預先付款。信貸期一般為期30至90日。每名客戶均設有信貸上限。本集團嚴格控制未結清之應收款項，高級管理層定期對過期欠款之結餘進行評估。鑑於以上所述及本集團貿易應收款項與為數眾多之客戶有關，因此並無重大集中之信貸風險。貿易應收款項不計利息。

於報告期末，根據發票日期計算之減除撥備後貿易應收款項之賬齡分析如下：

	二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
30日內	<b>34,393</b>	43,719
31日至90日	<b>4,437</b>	8,448
91日至180日	<b>543</b>	1,419
	<b>39,373</b>	53,586

## 11. 貿易應付款項

於報告期末，根據發票日期計算之貿易應付款項之賬齡分析如下：

	二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
30日內	<b>42,309</b>	69,984
31日至90日	<b>41,095</b>	53,307
91日至180日	<b>3,891</b>	6,997
181日至360日	<b>2,309</b>	601
360日以上	<b>821</b>	1,200
	<b>90,425</b>	132,089

## 12. 承擔

本集團於報告期末有以下資本承擔：

	二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
已授權但未簽約： 建造土地及樓宇	<b>72,579</b>	73,000

於報告期末，本集團及本公司並無任何重大或然負債。

承董事會命  
主席及首席執行官  
謝錦鵬

香港，二零一四年八月二十九日