

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

PARKSON 百盛

PARKSON RETAIL GROUP LIMITED

百盛商業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3368)

截至二零一四年九月三十日止第三季度 的未經審核季度業績

百盛商業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司、其附屬公司、一家合營企業及一家聯營公司(以下統稱「本集團」)截至二零一四年九月三十日止季度的未經審核綜合業績。

本集團未經審核的季度業績乃為有關本公司於馬來西亞的控股公司 Parkson Holdings Berhad 根據 Bursa Malaysia Securities Berhad 主機板上市規則的要求而刊發。本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則的 13.09 條規定作出。

摘要

合計銷售所得款項總額於二零一四年第三季度(「3Q2014」)下降 1.4%至人民幣 3,705,400,000 元。截至二零一四年九月三十日止九個月(「9M2014」)的合計銷售所得款項總額下降 3.6%至人民幣 12,324,900,000 元。

3Q2014 同店銷售(1)下降收窄至 4.5%，二零一四年上半年同店銷售下降 8.9%。

3Q2014 商品銷售毛利率上升 0.5%至 18.4%，9M2014 商品銷售毛利率上升 0.5%至 17.9%。

同店經營利潤於 3Q2014 下降 9.1%，於 9M2014 下降 10.9%。

3Q2014 母公司應佔利潤下降 32.6%至人民幣 22,600,000 元，9M2014 母公司應佔利潤下降 23.1%至人民幣 275,500,000 元。

(1) 於整個可比期間營運百貨店所錄得的合計銷售所得款項總額的同比變動，已調整(i)因黃金珠寶產品的合同由特許專櫃銷售轉為租賃所帶來的影響；(ii)未包含因重大店面改造和翻新工程於二零一三年期間暫停營業的上海旗艦店；及(iii)未包含去年及本年停止營業門店。

未經審核綜合損益表

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一四年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元	二零一四年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元
合計銷售所得款項總額	3,750,398	3,803,032	12,324,929	12,781,600
收益	1,067,754	1,021,202	3,381,751	3,355,147
其他經營收益	111,917	131,048	358,770	435,750
經營收益總額	1,179,671	1,152,250	3,740,521	3,770,897
經營開支				
採購貨物及存貨變動	334,608	305,610	1,044,110	989,470
員工成本	159,314	154,701	455,408	446,011
折舊及攤銷	90,822	79,838	273,721	243,632
租金開支	290,255	265,062	832,973	793,320
其他經營開支	273,491	283,584	787,915	794,167
經營開支總額	1,148,490	1,088,795	3,394,127	3,266,600
經營利潤	31,181	63,455	346,394	504,297
融資收入/(開支)淨額	(83)	(1,904)	18,104	10,520
應佔：				
一家合營企業利潤	7,069	8,203	23,315	26,752
一家聯營公司利潤	31	34	97	112
除所得稅前利潤	38,198	69,788	387,910	541,681
所得稅	15,769	34,930	104,362	167,677
期內純利	22,429	34,858	283,548	374,004
應佔利潤：				
母公司所有人	22,568	33,479	275,492	358,203
非控股權益	(139)	1,379	8,056	15,801

未經審核簡明綜合財務狀況表

	於二零一四年 九月三十日 人民幣千元	於二零一三年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動資產		
物業、廠房及設備	3,752,464	3,829,717
投資物業	36,167	36,930
預付土地租賃款	451,077	461,061
無形資產	2,243,560	2,245,301
於一家聯營公司的投資	2,177	2,038
於一家合營企業的投資	42,518	38,319
其他資產	388,406	384,933
遞延稅項資產	205,942	185,455
非流動資產總額	<u>7,122,311</u>	<u>7,183,754</u>
流動資產		
存貨	333,926	341,684
應收貿易款項	74,641	93,541
預付款項、按金及其他應收款項	1,506,350	1,272,761
保本存款投資	3,200,150	3,635,303
定期存款	275,683	143,167
現金及現金等價物	882,095	1,035,518
流動資產總額	<u>6,272,845</u>	<u>6,521,974</u>
流動負債		
應付貿易款項	(1,433,966)	(1,957,867)
客戶按金、其他應付款項及應計項目	(1,697,802)	(2,027,896)
計息銀行借款	(356,771)	(178,944)
應繳稅項	(55,779)	(76,053)
流動負債總額	<u>(3,544,318)</u>	<u>(4,240,760)</u>
流動資產淨值	<u>2,728,527</u>	<u>2,281,214</u>
總資產減流動負債	<u>9,850,838</u>	<u>9,464,968</u>

未經審核簡明綜合財務狀況表

	於二零一四年 九月三十日 人民幣千元	於二零一三年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動負債		
債券	(3,049,395)	(3,016,833)
長期應付款項	(638,386)	(482,144)
遞延稅項負債	(287,929)	(283,990)
非流動負債總額	<u>(3,975,710)</u>	<u>(3,782,967)</u>
資產淨值	<u>5,875,128</u>	<u>5,682,001</u>
權益		
母公司權益所有人應佔權益		
已發行股本	57,862	58,299
庫存股	-	(32,323)
儲備	5,738,039	5,543,310
攤派末期股息	-	27,901
	<u>5,795,901</u>	<u>5,597,187</u>
非控股權益	<u>79,227</u>	<u>84,814</u>
總權益	<u>5,875,128</u>	<u>5,682,001</u>

未經審核綜合現金流量表

	截至 二零一四年 九月三十日 止九個月 人民幣千元
經營活動現金流入/(流出)淨額	<u>(234,857)</u>
投資活動現金流入/(流出)淨額	<u>39,044</u>
融資活動現金流入/(流出)淨額	<u>42,390</u>
現金及現金等價物的變動淨額	(153,423)
期初的現金及現金等價物	<u>1,035,518</u>
期末的現金及現金等價物	882,095
定期存款	275,683
保本存款投資	<u>3,200,150</u>
期末的現金及現金等價物和存款	<u>4,357,928</u>

經營與財務回顧

合計銷售所得款項總額在 3Q2014 下降 1.4%至人民幣 3,750,400,000 元，9M2014 合計銷售所得款項總額下降 3.6%至人民幣 12,324,900,000 元(不含增值稅)。特許專櫃銷售繼續成為增長動力，9M2014 特許專櫃銷售佔商品銷售總額約 89.6%，餘下 10.4%則來自直接銷售。時裝與服裝類別佔商品銷售總額約 46.2%，化妝品與配飾類別則佔約 44.5%，而家居用品與電器類別亦佔約 3.7%，餘下約 5.6%則是食品與鮮貨類別。3Q2014 經營收益總額較去年同期增幅為 2.4%至人民幣 1,179,700,000 元，9M2014 經營收益總額降幅為 0.8%至人民幣 3,740,500,000 元。

本集團於 3Q2014 的同店銷售下降 4.5%，較 2014 年上半年(「1H2014」)錄得的同店銷售下降 8.9%有所收窄。剔除黃金及珠寶產品的影響，由於部分旗艦店的業績回升，1H2014 同店銷售的降幅從 6.5%收窄至二零一四年第三季度 4.2%。

由於商品組合的變化及本集團在監管門店營銷及推廣活動方面的持續努力，於 3Q2014 期間，本集團錄得商品銷售毛利率 18.4%，較去年同期微升 0.5%，較今年上半年持續上升 0.6%。

3Q2014 除所得稅前利潤較去年同期下降 45.3%至人民幣 38,200,000 元，除所得稅前利潤大幅下降主要是由於：(i) 經營費用增加而同店銷售下降及(ii) 新店虧損增加。

3Q2014 母公司應佔利潤下降 32.6%至人民幣 22,600,000 元，9M2014 母公司應佔利潤下降 23.1%至人民幣 275,500,000 元。母公司應佔利潤降幅低於除所得稅前利潤的降幅，是由於部分子公司成功獲批享有優惠稅率。

本集團於 9M2014 共開設了中山、鄭州萬象城及重慶萬象城三家新店，目前共經營及管理 59 家門店，覆蓋中國 37 個城市。

鳴謝

最後，本人僅此感謝董事會、管理層及全體員工作出的努力及貢獻，並對股東及與我們的忠實客戶的鼎力支持致以由衷謝意。

代表董事會
百盛商業集團有限公司
鍾廷森
執行董事及主席

二零一四年十一月十日

於本公告刊發日期，丹斯里鍾廷森為本公司執行董事；陳漢民先生、拿督李國亮為本公司非執行董事；高德輝先生及丘銘劍先生為本公司獨立非執行董事。