# 財務資料

本節應與本[編纂]附錄一會計師報告所載綜合財務資料及其附註一併閱讀。會計師報告乃按香港財務報告準則編製。以下討論載有涉及風險及不確定因素的前瞻性陳述。我們的實際業績及部分事宜之時間或會因本[編纂]「風險因素」及其他章節所載多項因素而與有關前瞻性陳述有重大差異。

## 概覽

根據Frost & Sullivan報告,按2013年的銷售收益計算,我們是香港三大全服務式中式餐飲連鎖企業之一。尤其是,根據Frost & Sullivan報告,按2013年的銷售收益計算,我們是香港兩大全服務式粵菜餐飲連鎖企業之一。

截至最後實際可行日期,我們在香港擁有並經營55家餐館,以不同品牌供應各式菜餚。我們的餐館可分為三個業務系列:(1)「富臨」系列餐館,專營面向大眾市場的粵菜餐飲,(2)「陶源」系列餐館,專營面向中高檔市場的粵菜餐飲,及(3)「富臨概念」業務系列特色餐館,店面一般較小,以多個其他品牌供應中式及非中式特色菜餚。有關我們的全部主要品牌及子品牌的清單,請參閱本[編纂]「業務 — 我們的業務系列」。我們亦主要於「富臨」系列餐館提供社區宴會及婚宴服務,以及於若干餐館售賣封裝應節食品。

我們於2005年開始在香港使用小型中央廚房。為了支持我們在香港的所有營運, 我們於2012年4月在香港開始使用大型中央廚房與物流中心。大型中央廚房與物流中 心負責集中生產和配送加工及半加工食材,並集中儲存原材料及其他存貨。截至2014 年3月31日止年度,我們餐館所用約43%的半加工或加工食材由中央廚房與物流中心 預備。

我們深信多品牌策略是成功的關鍵,故計劃繼續通過(i)開設「富臨」和「陶源」系列新中菜餐館;及(ii)進一步拓展「富臨概念」系列餐館的業務至提供中式及非中式特色菜餚,以擴展香港市場業務。新中菜餐館方面,我們目前預計於截至2015年、2016年及2017年3月31日止三年度各年分別在香港開設4家新「富臨」系列餐館,並於截至2015年、2016年及2017年3月31日止三年度各年分別在香港開設1家新「陶源」系列餐館。「富臨概念」系列特色餐館方面,我們目前預計於截至2015年、2016年及2017年3月31日止年度分別在香港開設約6家、7家及7家新「富臨概念」系列特色餐館。

# 財務資料

根據Frost & Sullivan報告,按2013年銷售收益計算,我們是香港粵菜餐飲業兩大全服務式餐飲連鎖企業之一。憑藉此地位,我們計劃逐步拓展至中國。我們目前預計於截至2015年、2016年及2017年3月31日止三年度各年在中國開設2家新餐館,專注為大眾市場提供粵式菜餚。

我們的收益由截至2012年3月31日止年度的1,723.9百萬港元增加9.3%至截至2013年3月31日止年度的1,885.0百萬港元,再由截至2013年3月31日止年度的1,885.0百萬港元增加18.1%至截至2014年3月31日止年度的2,226.2百萬港元,以及由截至2013年6月30日止三個月的481.7百萬港元增加13.7%至截至2014年6月30日止三個月的547.6百萬港元。本公司擁有人應佔年度溢利由截至2012年3月31日止年度的96.6百萬港元增加54.0%至截至2013年3月31日止年度的148.8百萬港元,再由截至2013年3月31日止年度的148.8百萬港元增加12.6%至截至2014年3月31日止年度的167.5百萬港元。本公司擁有人應佔期內溢利由截至2013年6月30日止三個月的9.6百萬港元減少28.6%至截至2014年6月30日止三個月的6.8百萬港元,主要是由於截至2014年6月30日止三個月產生的一次過[編纂]開支增加4.9百萬港元所致。

# 呈列基準

本集團的財務資料乃按香港財務報告準則編製。香港財務報告準則包括香港會計師公會頒佈的所有香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋,以及香港的公認會計原則。編製營業紀錄期間的財務報表時,本集團已提早採用自2014年4月1日開始的會計期間生效的所有香港財務報告準則及相關過渡規定。

財務資料乃按歷史基準編製。除另有指明外,有關財務報表均以港元呈列,而所有金額均約整至最接近的千元。

## 影響經營業績及財務狀況之因素

我們的經營業績及財務狀況已受且將會受到多項因素影響,而大部分的因素非我們所能控制,包括本[編纂]「風險因素」一節以及下文所載因素。

## 開設、關閉及收購餐館

我們絕大部分收益產生自餐館的餐飲銷售額。餐飲銷售額受我們仍在營運的餐館 數目及餐館經營總日數影響,而我們仍在營運的餐館數目及餐館經營總日數受到我們 開設、關閉及收購餐館影響。

# 財務資料

下表載列所示日期我們按業務系列劃分的經營餐館數目。

		3月31日	6月30日	最後實際	
	2012年	2013年	2014年	2014年	可行日期
餐館數目:					
「富臨」系列	26	32	35	35	36
「陶源」系列	8	8	10	10	10
「富臨概念」系列	0	1	7	7	9
總計	34	41	52	52	55

營業紀錄期間,本集團於截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月分別增設3家、8家、12家及1家餐館。本集團在截至2012年及2013年3月31日止兩年與截至2014年6月30日止三個月增設的所有餐館均由我們開設。截至2014年3月31日止年度本集團增設的12家餐館中,6家為我們開設的新餐館,6家為我們收購的餐館。自2014年7月1日至最後實際可行日期,我們增設3家由我們新開設的餐館。

自2011年4月1日營業紀錄期間開始時至最後實際可行日期,我們於截至2012年3月31日止年度、截至2013年3月31日止年度及截至2014年3月31日止年度分別關閉了1家、1家及1家餐館,而截至2014年6月30日止三個月內亦關閉了一家餐館。我們因未能為其中兩間餐館續訂租約而於租約到期後關閉該兩間餐館,另兩間餐館因持續經營未必能達到目標業績而關閉。

# 財務資料

下表載列各所示期間我們仍在營運的餐館以及於營業紀錄期間開業的新餐館和關閉的餐館的收益及數目。

	整 個 期 間 一 直 營 運 的 餐 館	期 內 本 集 團 增 設 的 餐 館		總計
		(千港元,餐1	館數目除外)	
截至2012年3月31日止年度				
收益	1,590,212	94,823	11,748	1,696,783
佔收益總額百分比	93.7%	5.6%	0.7%	100%
餐館數目	31	3	1	35
截至2013年3月31日止年度				
收益	1,696,380	158,912	537	1,855,829
佔收益總額百分比	91.4%	8.6%	0.0%	100%
餐館數目	33	8	1	42
截至2014年3月31日止年度				
收益	1,986,727	143,746	28,270	2,158,743
佔收益總額百分比	92.0%	6.7%	1.3%	100%
餐館數目	40	12	1	53
截至2014年6月30日止三個月				
收益	534,594	1,700	3,239	539,533
佔收益總額百分比	99.1%	0.3%	0.6%	100%
餐館數目	51	1	1	53

新餐館開業初期,由於銷售額較低且開辦經營成本較高,因此盈利一般偏低,並需要一段時間方能達到目標銷售額。我們於營業紀錄期間開設18家新餐館(1)。於2014年6月30日,18家餐館中的17家已達到收支平衡,即該餐館的每月收益與每月支出至少相等的首個月份。該17家新開設餐館平均需約四個月達至收支平衡。於2014年6月30日,18家於營業紀錄期間開設的新餐館中有2家餐館獲得投資回報,即我們認為該餐館的累計純利超逾餐館開設及經營成本,包括產生的資本開支以及持續的現金及非現金營運開支。該2家新餐館的平均投資回報期為約13個月。我們計劃截至2015年、2016年及2017年3月31日止年度分別在香港及中國開設11家、12家及12家新餐館及2家、2家及2家新餐館。我們於任何期間開設新餐館的數目或會影響我們的整體經營業績。

<sup>1</sup> 不包括我們於2014年3月1日收購的6家餐館

# 財務資料

## 可比餐廳銷售額

有關財政年度/期間的可比餐廳銷售額指年/期內所有合資格可比餐廳的收益。 我們將可比餐廳界定為整個對比期間均有營運的餐館。例如,截至2012及2013年3月 31日止年度可比餐廳為我們於截至2012年3月31日止年度以及截至2013年3月31日止 年度所開設的餐館。可比餐廳銷售額主要受可比餐廳客戶數目以及每名顧客平均消費 影響。下表載列營業紀錄期間我們的可比餐廳銷售額。

	截至3月31	日止年度	截至3月31	日止年度	截至6月30日	止三個月
	2012年	2013年	2013年	2014年	2013年	2014年
可比餐廳數目						
「富臨」系列品牌	23	23	26	26	30	30
「陶源」系列品牌	7	7	7	7	8	8
「富臨概念」系列					1	1
總計	30	30	33	33	39	39
可比餐廳銷售額(千港元)						
「富臨」系列品牌	1,296,505	1,282,964	1,427,326	1,387,345	380,861	380,644
「陶源」系列品牌	267,682	269,054	269,054	284,795	67,850	72,796
「富臨概念」系列					3,676	3,538
銷售總額	1,564,187	1,552,018	1,696,380	1,672,140	452,387	456,978
每間可比餐廳的日均收益						
(千港元)						
「富臨」系列品牌	154	153	150	146	140	139
「陶源」系列品牌	104	105	105	111	93	100
「富臨概念」系列	_	_	_	_	40	39
整體日均收益	142	142	141	139	127	129
於可比期間可比餐廳的銷售額						
增加/(減少)百分比						
「富臨」系列品牌	(1.0	%)	(2.8	%)	(0.10	%)
「陶源」系列品牌	0.5	%	5.9	%	7.39	%
「富臨概念」系列		_		_	(3.89	%)
整體增加/(減少)	(0.8	%)	(1.4	%)	1.00	%

# 財務資料

截至2014年3月31日止年度可比餐廳銷售額較截至2013年3月31日止年度減少1.4%,主要是由於顧客喜好轉變,導致截至2014年3月31日止年度估計顧客人數及翻台率減少。請參閱本[編纂]「風險因素 一有關我們業務的風險 一我們的財務業績取決於我們現有及新開業餐館是否成功」一節。截至2014年6月30日止三個月,可比餐廳銷售額較截至2013年6月30日止三個月增加1.0%,主要是由於截至2014年6月30日止三個月估計顧客人數及估計翻台率增加帶動「陶源」系列可比餐廳銷售額增加所致。有關本集團未來增加可比餐廳銷售額的策略,請參閱本[編纂]「業務 一業務策略 一推動可比餐廳銷售額增長」一節。

## 客流量及每名顧客平均消費

我們的業務極受客流量及每名顧客平均消費影響。我們透過每家餐館的銷售系統估計及記錄顧客人數。每名顧客平均消費乃按餐館銷售額除以同期有關餐館的顧客人數計量得出。餐館的客流量以及每名顧客平均消費受到(其中包括)宏觀經濟因素、菜單組合及定價、自由消費模式及消費者口味以及普羅大眾生活潮流轉變所影響。

下表載列營業紀錄期間我們可比餐廳的估計顧客人數、估計翻台率以及估計每名

# 財務資料

顧客平均消費。顧客人數乘以每名顧客平均消費所得出的結果與同期可比餐廳銷售額有所不同乃約整所致。

	截至3月31日止年度		截至3月31	日止年度	截至6月30日止三個月		
	2012年	2013年	2013年	2014年	2013年	2014年	
可比餐廳數目							
「富臨」系列品牌	23	23	26	26	30	30	
「陶源」系列品牌	7	7	7	7	8	8	
「富臨概念」系列	_				1	1	
總計	30	30	33	33	39	39	
可比餐廳估計顧客人數(千人)							
「富臨」系列品牌	14,554	14,651	16,511	15,987	4,778	4,565	
「陶源」系列品牌	1,610	1,452	1,452	1,584	370	451	
「富臨概念」系列	_				52	55	
估計顧客總數	16,164	16,103	17,963	17,571	5,200	5,071	
可比餐廳估計翻台率1							
「富臨」系列品牌	2.74	2.76	2.71	2.62	2.51	2.39	
「陶源」系列品牌	1.26	1.14	1.14	1.24	0.99	1.21	
「富臨概念」系列	_	-	_	_	5.74	6.05	
整體估計翻台率	2.46	2.45	2.44	2.38	2.27	2.22	
可比餐廳估計每名顧客							
平均消費(港元)							
「富臨」系列品牌	89	88	86	87	80	83	
「陶源」系列品牌	166	185	185	180	184	162	
「富臨概念」系列	_	-	_	_	70	64	
整體每名顧客平均消費	97	96	94	95	87	90	

<sup>1</sup> 估計翻台率乃按估計顧客人數除以有關可比餐廳座位數與期內日數之乘積計算。餐館座位數僅屬估計, 或會作出短期調整以適應任何短暫的客流回升,例如公眾假期前後部分餐館的客流量會大量增加。

# 財務資料

下表列出營業紀錄期間我們所有餐館的估計每名顧客平均消費。

	截至	3月31日止年	截至6月30日止三個月		
	2012年	2013年	2014年	2013年	2014年
估計所有餐館每名顧客					
平均消費(港元)					
「富臨」系列品牌	88	87	87	80	83
「陶源」系列品牌	161	193	188	184	156
「富臨概念」系列品牌	不適用	70	76	70	76
整體每名顧客平均消費	96	95	95	87	89

雖然我們的「陶源」及「富臨」系列品牌均主要經營粵菜,但由於兩個業務系列各有策略市場定位,因此於營業紀錄期間「陶源」系列餐館的每名顧客平均消費整體高於「富臨」系列餐館。

## 食物價格

食物價格影響我們的已出售存貨成本,包括我們營運所用全部餐飲成本。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,我們已出售存貨成本分別為634.4百萬港元、571.6百萬港元、639.3百萬港元及173.5百萬港元,分別相當於同期收益的36.8%、30.3%、28.7%及31.7%。因此,食物價格對我們的經營業績有重大影響。

我們在2012年4月啟用大型中央廚房與物流中心,透過統一採購供應、精簡食品生產程序、減少食材浪費及提高營運效率,更有效控制食物成本。

我們自香港進口商(該等進口商自海外多國購入原材料及食材)及當地市場供應商購入原材料及食材。例如,我們營運所用的新鮮海鮮通常自香港進口商購入,而進口商自其他國家購入海鮮。新鮮海鮮的價格易波動,通常難以預測。此外,營業紀錄期間,全球食物價格普遍上升。為應對有關趨勢,我們(其中包括)規范營運步驟提高經營效率以及透過使用我們的中央廚房與物流中心集中供應採購,精簡食品生產程序以減少食材浪費,物色可以較低價格提供同等質量食材的其他供應商。我們已出售存貨成本佔收益百分比將仍然為我們業務營運整體效益及盈利能力的主要表現指標。

# 財務資料

下列敏感度分析說明營業紀錄期間已出售存貨成本的假設波動對我們除稅前溢利及年度溢利的影響,乃假設截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月的波幅為5.0%、10.0%及15.0%,與營業紀錄期間已出售存貨成本的過往波幅相同。

	(千港元,百分比除外)						
假設波幅	+5%	-5%	+10%	-10%	+15%	-15%	
對截至2012年3月31日止年度綜合全面收出	益表若干項目	的影響					
已出售存貨成本變動 除稅前溢利變動 除稅後溢利變動	31,718 (31,718) (26,485)	(31,718) 31,718 26,485	63,436 (63,436) (52,969)	(63,436) 63,436 52,969	95,154 (95,154) (79,454)	(95,154) 95,154 79,454	
對截至2013年3月31日止年度綜合全面收去	益表若干項目	的影響					
已出售存貨成本變動除稅前溢利變動除稅後溢利變動 除稅後溢利變動	28,582 (28,582) (23,866) 益表若干項目	(28,582) 28,582 23,866	57,164 (57,164) (47,732)	(57,164) 57,164 47,732	85,746 (85,746) (71,598)	(85,746) 85,746 71,598	
已出售存貨成本變動 除税前溢利變動 除税後溢利變動	31,967 (31,967) (26,692)	(31,967) 31,967 26,692	63,934 (63,934) (53,385)	(63,934) 63,934 53,385	95,901 (95,901) (80,077)	(95,901) 95,901 80,077	
對截至2014年6月30日止三個月綜合全面	收益表若干項	<b>頁目的影響</b>					
已出售存貨成本變動 除税前溢利變動 除稅後溢利變動	8,677 (8,677) (7,245)	(8,677) 8,677 7,245	17,353 (17,353) (14,490)	(17,353) 17,353 14,490	26,030 (26,030) (21,735)	(26,030) 26,030 21,735	

#### 僱員成本

僱員成本包括應付所有僱員(包括執行董事、總部人員及餐館和中央廚房與物流中心的員工)的全部薪金及福利。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月的僱員成本分別為498.2百萬港元、560.3百萬港元、685.6百萬港元及175.5百萬港元,分別相當於同期收益的28.9%、29.7%、30.8%及32.1%。

由於本地勞工法例和市場趨勢轉變,香港餐館行業的僱員薪金水平近年持續上升。 基於香港的通脹壓力令工資不斷增加,故我們預期餐館的僱員成本會持續上升。

我們相信,優質的客戶服務是餐館業務成功的關鍵。我們擬在日後繼續推行各項僱員激勵措施,以提升僱員的忠誠度及激勵僱員。我們為餐館僱員提供具競爭力的工資及其他福利,以減少僱員流失。然而,食品服務業的僱員離職水平往往高於其他行業。

# 財務資料

我們相信,僱員成本總額佔總收益百分比上升的壓力可透過下列各項抵銷:(i)隨著餐館網絡擴充而令使用中央廚房與物流中心的營運槓桿效益持續提高;(ii)在維持整體服務質素的同時,進一步集中由中央廚房與物流中心負責食材初步加工並減少在個別餐館進行需要大量人手的工序,控制餐館僱員人數增加;及(iii)透過提供不同培訓項目提升僱員的生產力。

下列敏感度分析説明營業紀錄期間僱員成本的假設波動對除税前溢利及年度溢利的影響,乃假設截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月的波幅為5.0%、10.0%及15.0%,與營業紀錄期間僱員成本的過往波幅相同。

(千	港	元.	,	百	分	H.	除	外)	
\ I	/-	70		$\mathbf{H}$	//	$\nu$	L/J/	///	

假設波幅......+5% -5% +10% -10% +15% -15%

對截至2012年3月31日止年度綜合全面收益表若干項目的影響

對截至2013年3月31日止年度綜合全面收益表若干項目的影響

對截至2014年3月31日止年度綜合全面收益表若干項目的影響

對截至2014年6月30日止三個月綜合全面收益表若干項目的影響

# 財務資料

### 物業租金及相關開支

我們已租用餐館所在的全部物業。餐館、中央廚房與物流中心及總部租金及保養的成本計入物業租金及相關開支。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,我們的物業租金及相關開支分別為203.6百萬港元、236.9百萬港元、301.5百萬港元及84.0百萬港元,分別相當於同期收益的11.8%、12.6%、13.5%及15.3%。租金開支視乎各餐館的面積及地點而定。大部分餐館的租約訂明租金為固定租金。部分餐館租約訂明租金為指定金額和每月營業額超過特定金額的情況下,按每月營業額特定百分比計算的或然租金之總和,須視乎相關租約的具體條款而定。此外,部分租金亦可能涉及租金遞增條款。我們並無傾向訂立有定額租金或或然租金的租約。本集團訂立的每份租約,均會根據預期客流考慮租金開支(亦會考慮是定額或或然)佔餐館預期收入的百分比是否符合我們可接納的範圍。由於我們計劃陸續開設新餐館和擴充餐館網絡,我們預期日後餐館的整體物業租金及相關開支會增加。

## 我們業務目前及日後均會受香港及中國經濟狀況任何重大轉變所影響。

我們的經營業績目前及日後均易受到香港及中國的經濟狀況影響。營業紀錄期間及截至最後實際可行日期,我們的所有收益均來自香港業務。我們預期於未來三年在香港及中國開設新餐館,擴展兩地的市場。因此,我們的經營業績目前及日後均會直接受到香港及中國目標顧客外出用膳的需求所影響,而該需求會受多項因素影響,大部分因素非我們所能控制,包括但不限於香港及中國整體經濟狀況及我們目標顧客的可支配收入。

#### 季節性

我們的收益因季節而波動。聖誕節及農曆新年等若干節日期間(一般為十二月至二月)的收益通常高於年內其他月份。第一財政季度(四月至六月)的收益通常低於年內其他月份,主要是由於該期間中國節日較少加上復活節假期出境遊頻繁導致餐館顧客人數減少。

# 財務資料

# 主要會計政策、估計及判斷

我們根據香港財務報告準則編製綜合財務資料。我們已識別若干對編製我們的財務資料重要的會計政策。該等會計政策對了解我們財務狀況及經營業績十分重要,載於本[編纂]附錄一會計師報告附註3「主要會計政策概要」。

此外,編製財務資料需要管理層作出會影響截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度各年底與截至2014年6月30日止三個月收益、開支、資產及負債呈報金額和或然負債披露的重大及主觀的估計、假設及判斷。然而,該等假設、估計及判斷的不明確因素可能導致日後須大幅調整相關資產及負債的賬面值。該等主要假設及估計載於本[編纂]附錄一會計師報告附註4[重大會計估計]。

我們相信,以下主要會計政策及會計估計涉及編製財務資料時所採用的最重大或 主觀的判斷及估計。

### 確認收益

我們按已收或應收代價的公平值計算收益,相當於餐館總收益加商品銷售額。我們在提供餐飲服務時確認餐館業務的收益,以及在向顧客提供食品及其他營運項目時確認食品銷售及其他營運項目收益。

#### 物業、廠房及設備和折舊

營業紀錄期間,物業、廠房及設備包括租賃物業裝修、傢俱、裝置及設備、空調、 廚房設備、電腦設備、汽車及在建裝修工程。物業、廠房及設備(不包括在建裝修工程) 按成本減累計折舊及任何減值虧損列賬。物業、廠房及設備項目的成本包括購買價以 及使資產達致營運條件和放置於營運地點作擬定用途的任何直接應佔成本。在建裝修 工程按成本扣除任何減值虧損列賬,不會折舊。折舊按直線法計算,相當於物業、廠 房及設備項目在估計可用年期內的成本減去餘值。相關餘值、可用年期及折舊方式均 會最少在每個財政年度結束時檢討,並會作出適當調整。物業、廠房及設備項目出售時, 或預期繼續使用資產不會產生未來經濟利益時終止確認。出售或報廢物業、廠房及設 備項目的任何收益或虧損按銷售所得款項與資產賬面值的差額計算,在損益確認。

# 財務資料

### 存貨

存貨按成本或可變現淨值之較低者列賬。成本按先進先出方式計算,而可變現淨值則按估計售價減截至銷售時的估計成本計算。我們主要按現時市況及過往銷售相類 貨品的經驗估計存貨可變現淨值。

### 貸款及應收款項

在各財政年度末/期末,我們均會評估有否客觀證據證明金融資產已減值。為釐 定有否減值的客觀證據,我們會考慮債務人無力償債或遇到重大財務困難以及拖欠或 嚴重延遲還款可能性等因素。倘有減值的客觀證據,我們會按過往具備相若信貸風險 特點的資產減值紀錄估計未來現金流的金額及時間。

### 遞延税項資產

倘很可能有應課税溢利可供抵銷未動用的税務虧損,則會就所有未動用税務虧損 確認遞延税項資產。計算可確認的遞延税項資產金額時需要管理層作出重大判斷,乃 按未來應課税溢利的可能獲得時間及數額以及未來稅務規劃策略而定。

### 商譽

我們至少每年確認商譽有否減值,即估計附有商譽的現金產生單位的使用價值。 估計使用價值需要我們估計來自現金產生單位的預期未來現金流,以合適的貼現率計 算該等現金流的現值。

# 財務資料

# 主要全面收益表項目

## 收益

我們絕大部分收益來自香港餐館的餐飲銷售額。

我們亦有少部分收益入賬時均已扣除退貨撥備及交易折扣,有關收益主要來自(i)中央廚房與物流中心主要向控股股東當時擁有的若干餐館出售加工或半加工食材;及(ii)出售封裝應節食品,例如中國中秋節的月餅及農曆新年的年糕等。2013年4月前,富臨食品有限公司透過我們的餐館網絡出售封裝應節食品,但並不入賬列為本集團收益。自2013年4月1日起,我們開始出售我們在中央廚房與物流中心製造的封裝應節食品。截至2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,封裝應節食品銷售額在2013年4月1日後計入我們的收入。

	截.	至 3 月 31 日 止 年	度	截至6月30日止三個月		
	2012年	2013年	2014年	2013年	2014年	
			(千港元)			
餐館業務	1,696,783	1,855,829	2,158,743	473,426	539,533	
食品銷售及其他營運項目	27,150	29,211	67,446	8,262	8,037	
淨收益	1,723,933	1,885,040	2,226,189	481,688	547,570	

營業紀錄期間,餐館營運的收益主要來自香港三個業務系列的餐館餐飲銷售額。 下表載列所示期間按業務系列分類的餐館營運收入明細。

		截至3月31日止年度					截至6月30日止三個月			
	201	2012年		2013年 2014年		<b>1</b> 年	2013年		2014年	
	(佔總額			(佔總額		(佔總額		(佔總額		(佔總額
	(千港元)	百分比)	(千港元)	百分比)	(千港元)	百分比)	(千港元)	百分比)	(千港元)	百分比)
「富臨」系列品牌	1,403,075	82.7	1,567,582	84.5	1,781,071	82.5	400,171	84.5	426,968	79.1
「陶源」系列品牌	293,708	17.3	286,101	15.4	352,254	16.3	69,579	14.7	82,690	15.4
「富臨概念」系列		0.0	2,146	0.1	25,418	1.2	3,676	0.8	29,875	5.5
總額	1,696,783	100.0	1,855,829	100.0	2,158,743	100.0	473,426	100.0	539,533	100.0

# 財務資料

截至2012年、2013年及2014年3月31日止各年度與截至2014年6月30日止三個月,我們按收益貢獻而定的五大餐館對總收益之貢獻分別為21.0%、20.7%、19.5%及18.4%。截至2012年、2013年及2014年3月31日止各年度與截至2014年6月30日止三個月,我們按溢利貢獻而定的五大餐館對我們除稅前溢利之貢獻分別為24.9%、26.9%、24.9%及90.5%。五大餐館截至2014年6月30日止三個月的溢利貢獻相當高,主要是由於期內產生一次過[編纂]開支,導致本集團該期間的除稅前溢利總額相對較低所致。截至2013年及2014年6月30日止三個月,我們的[編纂]開支分別為2.2百萬港元及7.0百萬港元。倘計算溢利貢獻時扣除一次過[編纂]開支,則我們五大餐館截至2013年及2014年6月30日止三個月的溢利貢獻分別為56.2%及54.2%。由於季節因素效應,加上一次過[編纂]開支的影響,因此五大餐館截至2013年及2014年6月30日止三個月的溢利貢獻高於其餘營業紀錄期間。

截至2014年6月30日止三個月我們的五大餐館分別位於香港仔、紅磡、美孚、屯門及黃大仙(按英文名稱的英文字母順序排列)。截至2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,對本集團除税前溢利貢獻最大的是位於美孚以「富臨」系列品牌經營的餐館。

我們餐館的顧客主要以信用卡及現金結賬。下表載列於所示期間不同結賬方式所 佔餐館業務收益的概約百分比。

				截 至
				6月30日
	截3	止三個月		
	2012年	2013年	2014年	2014年
		(百分	比)	
信用卡	50.6	50.1	48.7	46.9
現金	49.0	49.2	50.5	52.8
其他	0.4	0.7	8.0	0.3
總計	100.0	100.0	100.0	100.0

# 財務資料

### 其他收入及收益

其他收入及收益主要包括專利收入、贊助收入及其他。專利收入包括向電信公司提供若干餐館空置處以設立衛星站產生的服務收入。贊助收入包括若干設施供應商因我們使用其服務而給予的獎勵。其他收入主要包括已預訂但其後取消之宴會的訂金。租金收入包括向其他人士分租部分餐館外場地所得租金。截至2014年3月31日止年度,出售附屬公司所得收入即出售香港餐館的收益。下表載列所示期間我們其他收入及收益的項目。

	截至	3月31日止年	截至6月30日止三個月		
	2012年	2013年 2014年		2013年	2014年
			(千港元)		
贊助收入	924	1,730	3,501	722	981
專利收入	1,197	1,347	1,496	357	421
其他	1,647	956	1,467	274	1,115
出售附屬公司收益	_	_	900	_	_
銀行利息收入	13	6	12	6	5
分租所得租金收入	1,082	240			
總計	4,863	4,279	7,376	1,359	2,522

### 已出售存貨成本

已出售存貨成本主要包括業務所用的全部食品及飲品成本。營運所用的主要食品及飲品項目包括新鮮海產、海味、肉類及蔬菜。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,已出售存貨成本分別為634.4百萬港元、571.6百萬港元、639.3百萬港元及173.5百萬港元,分別相當於同期收益36.8%、30.3%、28.7%及31.7%。

### 僱員成本

我們的僱員成本包括薪金及福利,即應付所有僱員的工資、薪金、花紅、退休福利成本及其他津貼和福利。2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,我們分別有4,243、4,397、4,593及4,503名全職僱員。全職僱員人數由2012年3月31日的4,243人增加154人或3.6%至2013年3月31日的4,397人,再由2013年3月31日的4,597人增加196人或4.5%至2014年3月31日的4,593人,再由2014年3月31日的4,593人減少90人即2.0%至2014年6月30日的4,503人。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,僱員成本分別為498.2百萬港元、560.3百萬港元、685.6百萬港元及175.5百萬港元,分別相當於同期收益28.9%、29.7%、30.8%及32.1%。

# 財務資料

### 物業租金及相關開支

我們的物業租金及相關開支主要包括根據餐館、中央廚房與物流中心及總部的經營租約支付的租金。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,我們的物業租金及相關開支分別為203.6百萬港元、236.9百萬港元、301.5百萬港元及84.0百萬港元,分別相當於同期收益11.8%、12.6%、13.5%及15.3%。

下表載列營業紀錄期間我們的營運餐館數目及按租金分類餐館物業租金的明細。

	截至3月31日止年度						截至6月30日止三個月	
	2012年		201	2013年 201		4年	2014年	
	餐館數目	租金開支金額	餐館數目	租金開支金額	餐館數目	租金開支金額	餐館數目	租金開支金額
		(千港元)		(千港元)		(千港元)		(千港元)
固定租金	27	116,082	34	137,166	43	174,835	42	51,811
或然租金(1)	8	42,343	8	46,509	10	59,880	11	15,355
總計	35	158,425	42	183,675	53	234,715	53	67,166

餐館的租期一般為三至六年。若干租賃協議載明我們可酌情選擇續期兩至五年。 下表概述截至最後實際可行日期我們現時所營運餐館的租期及相關資料。

	2015年	2016年	2016年
	3月31日	3月31日	3月31日後
租 約 於 所 示 日 期 到 期 的 餐 館 數 目	9	8	38
可選擇續期	2	5	13
不可選擇續期	7	3	25
根據於所示日期到期的租約的應付年度租金			
總額⑵(千港元)			
截至2015年3月31日止年度	40,101	55,978	175,560
截至2016年3月31日止年度	_	34,413	188,287
截至2017年3月31日止年度及之後			240,870
	40,101	90,391	604,717
總建築面積(平方米)(3)	10,829	14,427	49,437

<sup>(1)</sup> 包括租約附帶任何或然條款的餐館租金開支總額

② 應付租金即年初或租約起始日至租約到期日或年末之較早者的固定租金。

<sup>(3)</sup> 摘錄自該等餐館的餐館牌照所載資料。

# 財務資料

截至最後實際可行日期,我們九間營運餐館的租約將於2015年3月31日或之前到期。 截至2014年3月31日止年度,該九間餐館對我們的收益貢獻為14.0%。我們目前正在協商上述九份租約的續期事宜。我們的董事認為上述租約續期並無重大困難。

## 折舊

我們的折舊來自物業、廠房及設備的折舊費用,而該等物業、廠房及設備包括租賃物業裝修、傢俱、裝置及設備、空調、廚房設備、電腦設備和汽車。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,折舊分別相當於同期收益的2.5%、2.7%、2.9%及3.1%。

## 燃料及公用服務開支

我們的燃料及公用服務開支主要包括水電煤設施所產生開支。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,我們的燃料及公用服務開支分別相當於同期收益的6.6%、6.8%、7.0%及7.5%。

## 其他開支

其他開支主要包括餐館的清潔費用、維修及保養開支、信用卡銷售的相關收費及保險開支。下表載列所示期間的其他開支分析。

	截至3月31日止年度					截至6月30日止三個月				
	2012	2年	201	3年	201	4年	201	3年 2014		4年
	金額	佔其他 開支 百分比	金額	店其他 開支 百分比	金額	佔其他 開支 百分比	金額	占其他 開支 百分比	金額	佔其他 開支 百分比
					 (千港元,百	 「分比除外)				
廣告及市場推廣開支	4,300	3.9	8,126	5.5	8,887	5.4	2,424	6.1	1,553	3.3
空調	8,409	7.5	8,664	5.9	10,445	6.3	2,289	5.8	3,008	6.3
清潔	29,633	26.6	34,801	23.7	42,747	25.8	10,281	25.9	11,642	24.4
信用卡佣金	13,641	12.2	14,805	10.1	17,058	10.3	3,565	9.0	4,210	8.8
娛樂	1,499	1.3	3,145	2.1	2,840	1.7	678	1.7	577	1.2
保險	5,538	5.0	10,474	7.1	11,740	7.1	2,918	7.4	3,097	6.5
法律及專業費用	4,871	4.4	12,627	8.6	14,780	8.9	4,052	10.2	10,428	21.8
包裝	8,301	7.5	9,519	6.5	12,208	7.4	2,504	6.3	2,696	5.6
印刷及文具	9,911	8.9	11,277	7.7	11,966	7.2	2,405	6.1	2,387	5.0
維修及保養	9,101	8.2	18,403	12.6	15,561	9.4	4,522	11.4	4,701	9.8
服務費	3,857	3.5	_	_	_	_	_	_	_	_
差旅及交通費	5,318	4.8	6,976	4.8	9,818	5.9	2,373	6.0	2,087	4.4
其他	7,026	6.2	7,770	5.4	7,475	4.6	1,642	4.1	1,397	2.9
總計	111,405	100.0	146,587	100.0	165,525	100.0	39,653	100.0	47,783	100.0

# 財務資料

截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月, 我們的其他開支相當於同期收益分別6.5%、7.8%、7.5%及8.7%。

### 保險

截至最後實際可行日期,屋宇署署長根據建築物條例就我們所租賃作為的辦公室及營運餐館的物業發出若干尚未解除的建築命令(包括兩項消防安全指示)。更多詳情請參閱本[編纂]「業務 — 物業 — 租賃物業涉及的建築命令及消防安全指示」一節。保險服務供應商向我們口頭確認,該等未解除的建築命令不會影響本集團保單的效力。有關保單詳情請參閱本[編纂]「業務 — 保險」一節。

### 財務成本

我們的財務成本包括關連方貸款、銀行透支及融資租賃的利息開支。營業紀錄期間的關連方貸款僅包括關連方富臨集團公司代本集團自銀行機構收取的稅務貸款。營業紀錄期間,稅務貸款由於重組僅分類為關連方貸款。於營業紀錄期間,富臨集團公司代本集團收取稅務貸款。重組完成前,富臨集團公司直接或間接持有本集團大部分營運附屬公司。因此,由富臨集團公司收取稅務貸款較實際便捷,而非由各營運附屬公司各自收取貸款。重組完成後,富臨集團公司不再屬於本集團。因此,有關稅務貸款於我們的財務報表列作應付關連方款項。董事確認,營業紀錄期間及直至最後實際可行日期獲取銀行貸款並無遭遇任何困難,因此我們無意要求富臨集團公司或其他關連方日後代我們收取任何貸款。營業紀錄期間的融資租賃主要包括用作將加工食材從中央廚房與物流中心運往香港餐館的汽車租賃。下表載列所示期間的財務成本分析。

	截至	3月31日止年	度	截至6月30日止三個月		
	2012年 2013年 2014年		2013年	2014年		
			(千港元)			
關連方貸款利息	_	211	686	190	337	
須按要求悉數償還之						
銀行透支利息	36	23	62	15	19	
融資租賃利息	26	31	44	11	15	
總計	62	265	792	216	371	

# 財務資料

## 所得税開支

我們的香港營運須按來自香港的估計應課税溢利支付16.5%的利得稅。更多詳情載於本[編纂]附錄一會計師報告附註11。截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度各年與截至2014年6月30日止三個月,我們香港營運的實際稅率分別為16.7%、17.8%、18.1%及34.9%。我們截至2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月的實際稅率高於香港利得稅稅率16.5%,主要是由於上述年度/期間產生若干不可扣稅開支(包括[編纂]開支)所致。

# 本集團的經營業績

下表呈列本集團於所示期間的經營業績:

	截至3月31日止年度					截至6月30日止三個月				
	2012	:年	2013年 2014年		<b> </b> 年	2013年		2014年		
	金額	佔收益 百分比	金額	佔收益 百分比	金額	佔收益 百分比	金額	佔收益 百分比	金額	佔收益 百分比
			<u> </u>		 (千港元 <sup>,</sup> 百		<u> </u>		<u></u>	
收益	1.723.933	100.0	1,885,040	100.0		700.0	401 600	100.0	547,570	100.0
	, .,				2,226,189		481,688			
其他收入及收益	4,863	0.3	4,279	(20.2)	7,376	0.3	1,359	0.3	2,522	0.5
已出售存貨成本	(634,358)	(36.8)	(571,637)	(30.3)	(639,343)	(28.7)	(150,450)	(31.2)	(173,533)	(31.7)
僱員成本	(498,194)	(28.9)	(560,321)	(29.7)	(685,567)	(30.8)	(157,043)	(32.6)	(175,480)	(32.1)
物業租金及相關開支	(203,563)	(11.8)	(236,866)	(12.6)	(301,513)	(13.5)	(69,649)	(14.5)	(84,041)	(15.3)
折舊	(42,568)	(2.5)	(50,023)	(2.7)	(65,299)	(2.9)	(14,866)	(3.1)	(17,157)	(3.1)
燃料及公用服務開支	(113,599)	(6.6)	(128,414)	(6.8)	(155,627)	(7.0)	(36,983)	(7.7)	(41,219)	(7.5)
其他開支	(111,405)	(6.5)	(146,587)	(7.8)	(165,525)	(7.5)	(39,653)	(8.3)	(47,783)	(8.7)
財務成本	(62)	(0.0)	(265)	(0.0)	(792)	(0.0)	(216)	(0.0)	(371)	(0.1)
除税前溢利	125,047	7.2	195,206	10.3	219,899	9.9	14,187	2.9	10,508	2.0
所得税開支	(20,930)	(1.2)	(34,680)	(1.8)	(39,841)	(1.8)	(3,848)	(0.8)	(3,663)	(0.7)
年/期內溢利	104,117	6.0	160,526	8.5	180,058	8.1	10,339	2.1	6,845	1.3
以下人士應佔:										
本公司擁有人	96,602	5.6	148,802	7.9	167,541	7.5	9,586	2.0	6,845	1.3
非控制權益	7,515	0.4	11,724	0.6	12,517	0.6	753	0.1		
	104,117	6.0	160,526	8.5	180,058	8.1	10,339	2.1	6,845	1.3

# 財務資料

截至2014年6月30日止三個月與截至2013年6月30日止三個月的比較

收益

我們的收益由截至2013年6月30日止三個月的481.7百萬港元增加13.7%或65.9百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的547.6百萬港元。營業紀錄期間,我們每年四月至六月的收益通常較低,主要是由於季節因素所致。

我們的餐館業務收益由截至2013年6月30日止三個月的473.4百萬港元增加14.0%或66.1百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的539.5百萬港元,主要是由於2013年6月30日後本集團增設的12家餐館產生額外收益所致。

食品及其他營運項目銷售收益由截至2013年6月30日止三個月的8.3百萬港元輕微減少2.7%或225,000港元至截至2014年6月30日止三個月的8.0百萬港元。

## 其他收入及收益

我們的其他收入及收益由截至2013年6月30日止三個月的1.4百萬港元增加85.6%或1.2百萬港元至2014年6月30日止三個月的2.5百萬港元,主要是由於已預訂之宴會訂金增加所致。

## 已出售存貨成本

我們的已出售存貨成本由截至2013年6月30日止三個月的150.5百萬港元增加15.3%或23.1百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的173.5百萬港元。截至2014年6月30日止三個月,我們的已出售存貨成本增幅略高於收益增幅(13.7%),主要是由於我們為吸引更多顧客於2014年4月至5月開展多項推廣活動,以折扣價出售龍蝦菜式所致。

## 僱員成本

我們的僱員成本由截至2013年6月30日止三個月的157.0百萬港元增加11.7%或18.4百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的175.5百萬港元,主要是由於擴展餐館網絡而增聘人手所致(包括自2013年7月1日至2014年6月30日增設12家新餐館)。僱員成本佔收益的百分比相對穩定,截至2013年6月30日止三個月及截至2014年6月30日止三個月分別為32.6%及32.1%。

# 財務資料

## 物業和金及相關開支

我們的物業租金及相關開支由截至2013年6月30日止三個月的69.6百萬港元增加20.7%或14.4百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的84.0百萬港元,主要是由於自2013年7月1日至2014年6月30日新增12家餐館所致。物業租金及相關開支佔收益的百分比由截至2013年6月30日止三個月14.5%輕微增加至截至2014年6月30日止三個月15.3%,主要是由於根據2014年5月1日生效之21項關連租賃協議我們為若干餐館所支付的租金增加所致。

## 折舊

我們的折舊費用由截至2013年6月30日止三個月的14.9百萬港元增加15.4%或2.3 百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的17.2百萬港元,主要是由於為自2013年7月1日至2014年6月30日本集團增設的12家新餐館購買的額外物業、廠房及設備所產生折舊開支所致。

## 燃料及公用服務開支

我們的燃料及公用服務開支由截至2013年6月30日止三個月的37.0百萬港元增加11.5%或4.2百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的41.2百萬港元,主要是由於自2013年7月1日至2014年6月30日本集團增設的12家新餐館產生額外燃料及公用服務開支所致。燃料及公用服務開支佔收益的百分比相對穩定,截至2013年及2014年6月30日止三個月分別為7.7%及7.5%。

## 其他開支

其他開支由截至2013年6月30日止三個月的39.7百萬港元增加21%或8.1百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的47.8百萬港元,主要是由於截至2014年6月30日止三個月產生的[編纂]開支較2013年同期增加的4.9百萬港元所致。

## 財務成本

截至2013年6月30日止三個月及截至2014年6月30日止三個月,我們的財務成本分別為216,000港元及371,000港元。截至2014年6月30日止三個月財務成本較高,主要是由於關連公司代表本集團於截至2014年6月30日止三個月向銀行機構取得的其他稅務貸款所產生利息所致。

#### 除税前溢利

基於上文所述,我們的除税前溢利由截至2013年6月30日止三個月的14.2百萬港元減少25.9%或3.7百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的10.5百萬港元。

# 財務資料

所得税開支

我們的所得稅開支由截至2013年6月30日止三個月的3.8百萬港元減少4.8%或0.2百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的3.7百萬港元,主要是由於截至2014年6月30日止三個月除稅前溢利減少所致。實際稅率由截至2013年6月30日止三個月27.1%增加至截至2014年6月30日止三個月34.9%,主要是由於截至2014年6月30日止三個月不可扣稅[編纂]開支增加所致。

本公司擁有人應佔溢利

基於上述因素,本公司擁有人應佔溢利由截至2013年6月30日止三個月的9.6百萬港元減少28.6%或2.8百萬港元至截至2014年6月30日止三個月的6.8百萬港元。

### 截至2014年3月31日止年度與截至2013年3月31日止年度的比較

收益

我們的收益由截至2013年3月31日止年度的1,885.0百萬港元增加18.1%或341.1百萬港元至截至2014年3月31日止年度的2,226.2百萬港元。

我們的餐館業務收益由截至2013年3月31日止年度的1,855.8百萬港元增加16.3%或302.9百萬港元至截至2014年3月31日止年度的2,158.7百萬港元,主要是由於:

- 截至2013年3月31日止年度開業的8家餐館的收益增加183.9百萬港元;及
- 截至2014年3月31日止年度本集團12家新開業餐館錄得收益143.7百萬港元。

該等收益增加部分被截至2014年3月31日止年度可比餐廳銷售額較截至2013年3月31日止年度減少24.2百萬港元所抵銷,主要是由於該年可比餐廳的估計客人人數減少所致。

食品及其他營運項目銷售收益由截至2013年3月31日止年度的29.2百萬港元增加130.9%或38.2百萬港元至截至2014年3月31日止年度的67.4百萬港元,是由於我們在截至2014年3月31日止年度開始出售中央廚房與物流中心生產的封裝應節食品。

## 其他收入及收益

我們的其他收入及收益由截至2013年3月31日止年度的4.3百萬港元增加72.4%或3.1 百萬港元至截至2014年3月31日止年度的7.4百萬港元,主要是由於我們的餐館因使用公共設施供應商的服務而得到更多獎勵所致。

# 財務資料

## 已出售存貨成本

我們的已出售存貨成本由截至2013年3月31日止年度的571.6百萬港元增加11.8%或67.7百萬港元至截至2014年3月31日止年度的639.3百萬港元。截至2014年3月31日止年度,我們的收益增幅(18.1%)較已出售存貨成本增幅(11.8%)高,是由於我們提高中央廚房與物流中心利用率而持續提高生產效率。

### 僱員成本

我們的僱員成本由截至2013年3月31日止年度的560.3百萬港元增加22.4%或125.2百萬港元至截至2014年3月31日止年度的685.6百萬港元,主要是由於本集團在截至2014年3月31日止年度開設12家新餐館而增聘人手所致。僱員成本佔收益的百分比由截至2013年3月31日止年度的29.7%增至截至2014年3月31日止年度的30.8%,主要是由於(i)截至2014年3月31日止年度本集團增設12家餐館導致僱員人數增加;(ii)6家新餐館各自於開業後數月的收益較低;及(iii)截至2014年3月31日止年度的新入職僱員及臨時僱員工資水平隨著市場平均工資上漲而整體上升。

## 物業租金及相關開支

我們的物業租金及相關開支由截至2013年3月31日止年度的236.9百萬港元增加27.3%或64.6百萬港元至截至2014年3月31日止年度的301.5百萬港元,主要是由於截至2014年3月31日止年度本集團增設12家餐館所致。

#### 折舊

我們的折舊費用由截至2013年3月31日止年度的50.0百萬港元增加30.5%或15.3 百萬港元至截至2014年3月31日止年度的65.3百萬港元,主要是由於截至2014年3月31日止年度為本集團增設的12家餐館購買的額外物業、廠房及設備所產生折舊開支所致。

#### 燃料及公用服務開支

我們的燃料及公用服務開支由截至2013年3月31日止年度的128.4百萬港元增加21.2%或27.2百萬港元至截至2014年3月31日止年度的155.6百萬港元,主要是由於年內本集團增設的12家餐館產生額外燃料及公用服務開支所致。

## 其他開支

其他開支由截至2013年3月31日止年度的146.6百萬港元增加12.9%或18.9百萬港元至截至2014年3月31日止年度的165.5百萬港元,主要是由於清潔費用、信用卡佣金、保險開支、空調費及外賣食品包裝費隨著業務擴充而增加。

# 財務資料

### 財務成本

截至2013年3月31日止年度及截至2014年3月31日止年度,我們的財務成本分別為265,000港元及792,000港元。截至2014年3月31日止年度財務成本較高,主要是由於關連公司代表本集團於截至2014年3月31日止年度向銀行機構取得税務貸款的相關利息所致。

#### 除税前溢利

基於上文所述,我們的除税前溢利由截至2013年3月31日止年度的195.2百萬港元增加12.6%或24.7百萬港元至截至2014年3月31日止年度的219.9百萬港元。

## 所得税開支

我們的所得税開支由截至2013年3月31日止年度的34.7百萬港元增加14.9%或5.2 百萬港元至截至2014年3月31日止年度的39.8百萬港元,與同期除税前溢利增幅相符。 實際所得税率由截至2013年3月31日止年度17.8%輕微增加至截至2014年3月31日止 年度18.1%。

### 本公司擁有人應佔溢利

基於上述因素,本公司擁有人應佔溢利由截至2013年3月31日止年度的148.8百萬港元增加12.6%或18.7百萬港元至截至2014年3月31日止年度的167.5百萬港元。

#### 截至2013年3月31日止年度與截至2012年3月31日止年度的比較

### 收益

我們的收益由截至2012年3月31日止年度的1,723.9百萬港元增加161.1百萬港元或9.3%至截至2013年3月31日止年度的1,885.0百萬港元。

我們的餐館業務收益由截至2012年3月31日止年度的1,696.8百萬港元增加9.4%或159.0百萬港元至截至2013年3月31日止年度的1,855.8百萬港元,是由於:

- 截至2012年3月31日止年度開業的三家餐館的收益增加49.5百萬港元;及
- 截至2013年3月31日止年度八家新開業餐館錄得收益158.9百萬港元。

由於(i)截至2012年3月31日止年度及截至2013年3月31日止年度先後關閉了兩家餐館而導致收益減少37.3百萬港元;及(ii)截至2013年3月31日止年度餐館的估計顧客人數及翻台率減少導致年內可比餐廳銷售額減少12.2百萬港元,抵銷了上述部分收益增幅。

# 財務資料

食品銷售及其他營運項目收益相對穩定,截至2012年3月31日止年度及截至2013年3月31日止年度分別為27.2百萬港元及29.2百萬港元。截至2012年3月31日止年度及截至2013年3月31日止年度的食品銷售收益主要包括本公司中央廚房與物流中心向若干餐館(當時由控股股東擁有)出售加工及半加工食材的收益。

## 其他收入及收益

其他收入及收益由截至2012年3月31日止年度的4.9百萬港元減少0.6百萬港元或12.0%至截至2013年3月31日止年度的4.3百萬港元,主要是由於我們加強經營管控導致租金收入及因取消宴會所收取的訂金減少所致,惟部分因我們讓電信公司在餐館安裝衛星站而收取的專利收入及公用事業公司因我們使用其服務而提供作為獎勵的贊助收入增加所抵銷。

### 已出售存貨成本

我們的已出售存貨成本由截至2012年3月31日止年度的634.4百萬港元減少62.7百萬港元或9.9%至截至2013年3月31日止年度的571.6百萬港元,主要是由於大型中央廚房與物流中心於2012年4月開始營運。我們設有儲存設施的物流中心可使我們擴大集中供應採購的規模及自批量採購節省更多成本。我們的中央廚房與物流中心亦可使我們統一食物生產程序,減少食材浪費,提高生產效率。

## 僱員成本

我們的僱員成本由截至2012年3月31日止年度的498.2百萬港元增加62.1百萬港元或12.5%至截至2013年3月31日止年度的560.3百萬港元,主要是由於我們因應餐館網絡擴充而增聘人手。僱員成本佔收益的百分比由截至2012年3月31日止年度的28.9%輕微增加至截至2013年3月31日止年度的29.7%,主要是由於(i)截至2013年3月31日止年度開設8家新餐館令僱員人數增加,(ii)截至2013年3月31日止年度開設的新餐館收入較低,及(iii)截至2013年3月31日止年度新入職僱員及臨時僱員整體薪金水平隨著市場平均工資增加而上升所致。

### 物業租金及相關開支

我們的物業租金及相關開支由截至2012年3月31日止年度的203.6百萬港元增加33.3百萬港元或16.4%至截至2013年3月31日止年度的236.9百萬港元,主要是由於截至2013年3月31日止年度開業的八家新餐館產生額外租金開支所致。

# 財務資料

折舊

我們的折舊由截至2012年3月31日止年度的42.6百萬港元增加7.5百萬港元或17.5%至截至2013年3月31日止年度的50.0百萬港元,主要是由於為2012年3月31日至2013年3月31日期間開設的8家新餐館購買的額外物業、廠房及設備所產生的折舊開支所致。截至2012年及2013年3月31日止年度,折舊開支佔收益的百分比相對穩定,分別為2.5%及2.7%。

### 燃料及公用服務開支

我們的燃料及公用服務開支由截至2012年3月31日止年度約113.6百萬港元增加13.0%或14.8百萬港元至截至2013年3月31日止年度約128.4百萬港元,主要是由於在截至2013年3月31日止年度開設的八家新餐館產生額外燃料及公用服務開支所致。

### 其他開支

其他開支由截至2012年3月31日止年度的111.4百萬港元增加35.2百萬港元或31.6%至截至2013年3月31日止年度的146.6百萬港元,主要是由於(i)清潔開支、信用卡佣金、保險開支及文具開支隨著我們業務擴張而增加;(ii)我們為2012年4月投入運作的大型中央廚房與物流中心添置機器,導致維修及保養開支增加;及(iii)有關籌備[編纂]的法律及專業費用增加。

### 財務成本

截至2012年3月31日止年度及截至2013年3月31日止年度,我們的財務成本分別為62,000港元及265,000港元。截至2013年3月31日止年度財務成本增加,主要是由於支付關連公司貸款的利息增加所致。該關連公司貸款為關連公司代表本集團於截至2013年3月31日止年度向銀行機構取得的税務貸款。

## 除税前溢利

基於上文所述,除税前溢利由截至2012年3月31日止年度的125.0百萬港元增加70.2百萬港元或56.1%至截至2013年3月31日止年度的195.2百萬港元。

### 所得税開支

所得税開支由截至2012年3月31日止年度的20.9百萬港元增加13.8百萬港元或65.7%至截至2013年3月31日止年度的34.7百萬港元,與截至2013年3月31日止年度除税前溢利的增加相符。實際所得税率由截至2012年3月31日止年度的16.7%輕微增加至截至2013年3月31日止年度的17.8%。

# 財務資料

本公司擁有人應佔溢利

基於上述因素,本公司擁有人應佔溢利由截至2012年3月31日止年度的96.6百萬港元增加52.2百萬港元或54.0%至截至2013年3月31日止年度的148.8百萬港元。

# 營運資金

下表載列於所示日期的流動資產及流動負債分析:

	截3	至3月31日止年	2014年	2014年	
	2012年	2013年	2014年	6月30日	9月30日
					(未經審核)
			(千港元)		
流動資產					
存貨	54,231	82,403	97,725	85,224	85,746
貿易應收款項	6,310	13,851	8,347	5,692	27,979
預付款項、按金及其他					
應收款項	31,419	46,172	40,216	54,816	59,004
應收股東款項	_	_	3,729	6,244	_
應收關連方款項	14,148	34,909	269,175	103,139	_
可收回税款	885	1,992	3,459	6,065	3,398
抵押定期存款	_	2,340	2,349	2,353	2,354
現金及現金等價物	235,256	234,555	253,946	215,761	238,196
	342,249	416,222	678,946	479,294	416,677
流動負債					
貿易應付款項	101,568	92,045	64,869	69,953	92,125
其他應付款項、應計					
費用及遞延收入	77,075	95,298	107,939	103,523	119,335
無抵押銀行透支	_	138	_	445	1
應付融資租賃款項	162	189	287	292	289
應付股東款項	470	100	400	400	_
應付關連方款項	99,538	113,931	245,467	75,086	12,521
應付股息	_	_		_	138,604
撥 備	2,623	4,415	1,525	3,215	7,112
應付税款	16,844	24,418	31,888	23,836	27,026
	298,280	330,534	452,375	276,750	397,013
流動資產淨額	43,969	85,688	226,571	202,544	19,664

於2012年3月31日、2013年3月31日、2014年3月31日及2014年6月30日,我們的流動資產淨值分別為44.0百萬港元、85.7百萬港元、226.6百萬港元及202.5百萬港元。

# 財務資料

於2014年9月30日,我們的流動資產淨值約為19.7百萬港元,其中包括流動資產約416.7百萬港元及流動負債約397.0百萬港元。2014年9月30日的流動資產淨值較2014年6月30日減少約182.9百萬港元,主要是由於(i)與股東及關連方之結餘變動,及(ii)我們宣派截至2014年3月31日止年度股息而產生應付股息所致。

有關各項流動資產及流動負債項目的討論,請參閱「財務資料 — 財務狀況表若干項目的討論」。

## 流動資金及資本來源

我們一直主要以股東注資及經營活動所得現金流入應付流動資金及資本需求。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度,我們的經營活動所得現金流入淨額分別為159.8百萬港元、179.2百萬港元及215.3百萬港元。截至2014年6月30日止三個月,我們的經營活動所得現金流出淨額為12.5百萬港元。我們需要現金主要應付營運資金需求及資本開支。於2014年6月30日,我們有215.3百萬港元的可用現金及現金等價物。

我們預期以下列資金來源應付本[編纂]日期起計12個月的營運資金需要:

- 經營活動所得現金流入;
- 可動用的現金及現金等價物,於2014年6月30日為215.3百萬港元;及
- 本集團自[編纂]所得款項。

基於上文所述,董事相信,我們有足夠資金應付目前自本[編纂]日期起計未來最少12個月的營運資金需要。

有關預期資本開支需求的更多詳情,請參閱本[編纂]「財務資料 — 資本開支及資本承諾」一節。

# 財務資料

### 本集團的現金流

下表載列截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度與截至2014年6月30日 止三個月我們綜合現金流量表的現金流數據摘要:

	截3	至3月31日止年度	截至6月30日 止三個月		
	2012年 2013年 2014年		2013年	2014年	
			(千港元)		
經營活動所得/(所用)淨現金					
流量	159,832	179,160	215,306	(21,150)	(12,481)
投資活動所用淨現金流量	(68,958)	(98,077)	(66,280)	(31,286)	(21,378)
融資活動所用淨現金流量	(77,696)	(81,922)	(129,497)	(78,024)	(4,771)
現金及現金等價物增加/					
(減少)淨額	13,178	(839)	19,529	(130,460)	(38,630)
年/期初現金及現金等價物	222,078	235,256	234,417	234,417	253,946
年/期末現金及現金等價物	235,256	234,417	253,946	103,957	215,316

### 營運現金流

我們經營活動所得現金流主要來自餐館業務。營運資金需求主要用於購買原材料及食材,以及支付租約責任和僱員成本。營業紀錄期間,我們經營活動所得現金淨額為已按已付所得稅、財務成本、非現金項目及營運資金變動調整的年度除稅前溢利。

截至2014年6月30日止三個月,經營活動所用現金淨額為12.5百萬港元,調整項目主要包括折舊17.2百萬港元,結果營運資金變動前的營運現金流為28.2百萬港元。營運資金變動來自所用現金淨額24.1百萬港元,主要是由於(i) 2014年5月1日生效之21項關連租賃協議規定的租賃按金及(ii)下一年度的保險費預付款項增加導致預付款項、按金及其他應收款項增加38.4百萬港元。該等現金流出部分主要被存貨減少12.5百萬港元及貿易應付款項增加5.1百萬港元所抵銷。由於我們繼續使用2014年初為迎接農曆新年而籌備的存貨加上2014年開設新餐館,故截至2014年6月30日止三個月的存貨有所減少。貿易應付款項增加主要是由於2014年6月30日後計劃開設新餐館而導致2014年6月增加採購所致。

# 財務資料

截至2014年3月31日止年度,經營活動所得現金淨額為215.3百萬港元。調整主要包括折舊65.3百萬港元,結果營運資金變動前的營運現金流為285.6百萬港元。營運資金變動為使用現金淨額33.0百萬港元,主要是由於貿易應付款項減少31.7百萬港元及存貨增加15.0百萬港元。貿易應付款項減少主要是由於我們決定提早繳付貿易應付款項減少主要是由於我們可爭取更有利的食材價格,且新供應商在月中要求清償發票。存貨增加主要是由於我們擴張餐館網絡。該等現金流出部分被貿易應收款項減少5.7百萬港元及其他應付款項、應計費用及遞延收入增加4.8百萬港元所抵銷。貿易應收款項減少主要是由於2013年3月31日為星期日,銀行僅於平日向我們匯款,因此2013年3月31日的貿易應收款項較高。其他應付款項、應計費用及遞延收入增加主要是由於我們擴展餐館網絡導致應計薪金及應計公用服務費用增加。截至2014年3月31日止年度,我們支付所得稅37.3百萬港元。

截至2013年3月31日止年度,經營活動所得現金淨額為179.2百萬港元,期內除所得稅前溢利為195.2百萬港元,調整項目主要包括折舊50.0百萬港元,結果營運資金變動前的營運現金流為245.5百萬港元。營運資金變動來自所用現金淨額38.9百萬港元,主要是由於存貨增加28.2百萬港元、預付款項、按金及其他應收款項增加16.4百萬港元、貿易應付款項減少9.5百萬港元以及貿易應收款項增加7.5百萬港元。存貨增加主要是由於期內有8家餐館開業及我們在該年度開始使用大型中央廚房與物流中心,決定有策略地積存若干不易變質的食材。預付款項、按金及其他應收款項增加主要是由於我們擴展餐館網絡,租金按金上升。貿易應付款項減少主要是由於我們決定提早繳付貿易應付款項,讓我們爭取更有利的食材價格。貿易應收款項增加主要是由於上述原因。該等現金流出部分被其他應付款項、應計費用及遞延收入增加23.2百萬港元所抵銷,主要是由於(i)我們擴展餐館網絡導致應計薪金及應計公用服務費用增加;(ii)應計[編纂]費用增加;(iii)公用事業公司的遞延贊助收入增加;及(iv)業主根據新簽訂租約所提供的遞延優惠增加。截至2013年3月31日止年度,我們已付所得稅27.4百萬港元。

# 財務資料

截至2012年3月31日止年度,經營活動所得現金淨額為159.8百萬港元,期內除所得稅前溢利為125.0百萬港元。調整項目主要包括折舊42.6百萬港元,結果營運資金變動前的營運現金流為168.9百萬港元。營運資金變動是由於使用現金淨額2.4百萬港元,主要是由於存貨增加29.4百萬港元、預付款項、按金及其他應收款項增加8.6百萬港元以及貿易應收款項增加2.4百萬港元。預付款項、按金及其他應收款項增加主要是由於期內3家餐館開業。截至2012年3月31日止年度末,我們亦為了支持2012年4月開始投入運作的大型中央廚房與物流中心而開始增加存貨量,導致該年度的存貨增加。貿易應收款項增加主要是由於業務擴張。該等現金流出部分被貿易應付款項增加31.4百萬港元及其他應付款項和應計費用增加6.6百萬港元所抵銷,貿易應付款項增加主要是由於2012年3月31日為周末,因此我們於當日並無結算應付款項,導致2012年3月31日的結餘較高。其他應付款項、應計費用及遞延收入增加,主要是由於我們擴展餐館網絡導致應計薪金及應計公用服務費用增加。截至2012年3月31日止年度,我們已付所得稅6.7百萬港元。

## 投資現金流

營業紀錄期間,我們的投資活動主要包括購買物業、廠房及設備。

截至2014年6月30日止三個月,我們投資活動所用現金淨額21.4百萬港元,主要是由於(i)為期內開設的一間新餐館購買物業、廠房及設備7.8百萬港元,(ii)為計劃截至2015年3月31日止年度翻新的餐館及開設的新餐館而購買物業、廠房及設備的已付按金及(iii)有關無形資產的已付按金6.5百萬港元。

截至2014年3月31日止年度,我們投資活動所用現金淨額66.3百萬港元,主要是由於為年內開設的新餐館購買物業、廠房及設備71.4百萬港元,但部分被收購附屬公司的現金流入約9.0百萬港元所抵銷。

截至2013年3月31日止年度,我們投資活動所用現金淨額為98.1百萬港元,主要是由於為年內開業的中央廚房與物流中心以及新餐館購買物業、廠房及設備93.6百萬港元。

截至2012年3月31日止年度,我們投資活動所用現金淨額為69.0百萬港元,主要 是由於為年內新開業餐館購買物業、廠房及設備68.7百萬港元。

# 財務資料

### 融資現金流

我們的融資活動現金流入主要來自關連方及股東墊款。融資活動現金流出主要與(i) 償還關連方墊款;(ii)償還應付股東款項;(iii)營業紀錄期間就關連公司代表本集團收 取税務貸款支付的利息;及(iv)就主要用作將食材從中央廚房與物流中心運往餐館的 汽車融資租賃償還租購款項相關。

截至2014年6月30日止三個月,我們融資活動所用現金淨額為4.8百萬港元,主要包括償還關連方的墊款223.6百萬港元及就關連公司代表本集團收取稅務貸款及融資租賃而支付的利息0.4百萬港元,惟被關連方的墊款219.2百萬港元所抵銷。

截至2014年3月31日止年度,我們融資活動所用現金淨額為129.5百萬港元,主要包括償還關連方的墊款377.8百萬港元及就關連公司代表本集團收取稅務貸款支付的利息0.7百萬港元,惟部分被關連方的墊款246.9百萬港元及股東的墊款2.3百萬港元所抵銷。

截至2013年3月31日止年度,我們融資活動所用現金淨額為81.9百萬港元,主要包括償還關連方的墊款178.6百萬港元,惟部分被關連方的墊款97.5百萬港元所抵銷。

截至2012年3月31日止年度,我們融資活動所用現金淨額為77.7百萬港元,主要包括償還關連方的墊款209.9百萬港元及償還股東的墊款1.3百萬港元,惟部分被關連方的墊款133.7百萬港元所抵銷。

# 財務資料

## 負債

## 借貸

2012年、2013年及2014年3月31日、2014年6月30日與2014年9月30日,我們的借貸主要為(i)融資租賃負債及(ii)關連方代本集團自銀行機構借入的計息稅務貸款。

下表載列所示日期的銀行及其他借貸明細:

	3月31日			2014年	2014年	
	2012年2013年2014年		2014年	6月30日	9月30日	
					(未經審核)	
			(千港元)			
須償還之銀行透支						
須於要求時償還	_	138	_	445	1	
計息税務貸款						
一年內	_	16,949	30,893	21,768	12,521	
可次们在与唐						
融資租賃負債						
一年內	162	189	287	292	289	
一至兩年內	88	194	251	232	220	
兩至五年內	125	366	436	380	324	
融資租賃負債總額	375	749	974	904	833	
負債總額	375	17,836	31,867	23,117	13,355	

營業紀錄期間,所有稅務貸款以港元計值,實際年利率為5.3%,須於一年內償還。 未償還稅務貸款預期於[編纂]後結清。

2012年、2013年及2014年3月31日、2014年6月30日與2014年9月30日,我們的融資租賃負債主要包括用作將加工食材從中央廚房與物流中心運往餐館的汽車融資租賃。該等融資租賃負債以港元計值,營業紀錄期間的實際利率介乎約5.6%至約9.8%。

於2014年9月30日(即確定負債的最後實際可行日期),本集團的總負債為13,355,000港元,主要包括833,000港元融資租賃及12,521,000港元税務貸款。我們已償還2014年6月30日後的部分未償還税務貸款,結果2014年9月30日的計息税務貸款結餘減少。該等未償還負債並無涉及重大契約。董事確認,自2014年9月30日以來,負債並無重大改變。

# 財務資料

於2014年9月30日,我們仍未於財務報表計提撥備的或然負債金額為(i)有關代替租金及公用服務按金而提供的銀行擔保34.4百萬港元及(ii)有關關連公司所獲授信貸而向銀行提供的擔保243.7百萬港元。所有由我們就關連公司所獲授信貸而向銀行提供的擔保將於[編纂]後悉數解除。

除上文所披露者外,於2014年9月30日,我們並無任何未償還的按揭、質押、債權 證或其他借貸資本(已發行或同意發行)、銀行透支、貸款、承兑負債或其他同類負債、 租購及融資租賃承諾或擔保或其他重大或然負債。董事確認,我們預期短期內不會有 重大外部債務融資。

## 財務狀況表若干項目的討論

## 存貨

營業紀錄期間,我們的存貨主要包括用於營運的食品及飲料,包括食材、半加工及已加工食品和飲料,以及餐館業務的其他用品。下表載列所示日期我們的存貨結餘和存貨周轉日數:

		2014年					
	2012年	2013年	2014年	6月30日			
	 (千港元 <sup>,</sup> 周轉日數除外)						
存貨							
存貨	54,231	82,403	97,725	85,224			
存貨周轉日數(1)	22.7	43.6	51.4	48.0			

<sup>(1)</sup> 平均存貨相當於期初存貨加期終存貨再除以二。截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度各年, 存貨周轉日數相當於平均存貨除以已出售存貨成本,再乘以365日,而截至2014年6月30日止三個月則 乘以91日。

我們的存貨由2012年3月31日的54.2百萬港元增加28.2百萬港元或51.9%至2013年3月31日的82.4百萬港元,主要是由於餐館網絡擴充,及2012年4月開始運用中央廚房與物流中心,可有策略地囤積若干食材,確保存貨充足,避免受食材價格波動的影響。我們的存貨由2013年3月31日的82.4百萬港元增加15.3百萬港元或18.6%至2014年3月31日的97.7百萬港元,主要是由於餐館網絡擴充所致。由於我們繼續使用2014年初為迎接農曆新年而籌備的存貨加上2014年開設新餐館,故我們的存貨由2014年3月31日的97.7百萬港元減少12.5百萬港元或12.8%至2014年6月30日的85.2百萬港元。

# 財務資料

2012年4月,我們開始使用有大量儲存空間的大型中央廚房與物流中心。存貨周轉日數由2012年3月31日的22.7日增至截至2013年3月31日止年度的43.6日,是由於我們使用中央廚房與物流中心儲存不易變質的食材,因而可受惠於大量採購。存貨周轉日數由截至2013年3月31日止年度的43.6日增至截至2014年3月31日止年度的51.4日,主要是由於管理層因應我們於截至2015年3月31日止年度在香港開設11家新餐館的計劃,決定按商業合理的價格有策略地囤積不易變質的食材。與2014年3月31日存貨日數51.4日相比,2014年6月30日存貨日數48.0日保持相對穩定。

於2014年9月30日,2014年6月30日存貨85.2百萬港元中約47.0百萬港元已使用。

## 貿易應收款項

我們大部分顧客在銷售時以信用卡付款。營業紀錄期間,貿易應收款項主要包括(i) 就顧客以信用卡付款而應收銀行的款項;及(ii)就中央廚房與物流中心向當時由控股 股東擁有的若干餐館出售加工或半加工食材而應收有關餐館的款項。

營業紀錄期間按發票日期劃分的貿易應收款項賬齡分析如下:

	於3月31	於 2014年 6月 30 日 及 截 至 該 日					
	2012年	2012年 2013年 2014年					
		 (千 渚	<del></del> 元)				
一個月內	6,310	13,851	7,933	5,673			
一至三個月	_	_	4	3			
超過三個月			410	16			
總計	6,310	13,851	8,347	5.692			
貿易應收款項周轉日數(1)	1.1	2.0	1.8	1.2			

<sup>(1)</sup> 截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度各年,貿易應收款項周轉日數乃按平均貿易應收款項除以相關期間的收益,再乘以365日計算,而截至2014年6月30日止三個月則乘以91日。平均貿易應收款項相當於期初及期終貿易應收款項之總和除以二。

## 財務資料

貿易應收款項由2012年3月31日的6.3百萬港元增加7.5百萬港元或119.5%至2013年3月31日的13.9百萬港元,主要是由於2013年3月31日為星期日,而銀行僅於工作日向我們匯款。貿易應收款項由2013年3月31日的13.9百萬港元減少5.5百萬港元或39.7%至2014年3月31日的8.3百萬港元,主要是由於2013年3月31日的貿易應收款項結餘基於上述原因而相當高,加上我們擴展餐館網絡所致。我們的貿易應收款項由2014年3月31日的8.3百萬港元減少2.7百萬港元或31.8%至2014年6月30日的5.7百萬港元,主要是由於向第三方所擁有餐館銷售中央廚房與物流中心的加工或半加工食材的銷售額下降所致。

由於貿易應收款項主要包括就顧客以信用卡付款而應收銀行的款項,由銀行於1至2日內(銀行假日期間除外)結算,故貿易應收款項周轉日數於2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日保持相對穩定,分別為1.1日、2.0日、1.8日及1.2日。

2014年9月30日,我們收取截至2014年6月30日的幾乎全部貿易應收款項5.7百萬港元。

### 預付款項、按金及其他應收款項

營業紀錄期間,我們的預付款項、按金及其他應收款項主要包括保險單預付款項及根據經營租賃協議的預付租金、租金按金及公用服務按金。2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,我們的預付款項、按金及其他應收款項的流動部分分別為31.4百萬港元、46.2百萬港元、40.2百萬港元及54.8百萬港元。預付款項、按金及其他應收款項由2012年3月31日的31.4百萬港元增加14.8百萬港元或47.0%至2013年3月31日的46.2百萬港元,主要是由於我們年內增設餐館導致租金按金增加所致。預付款項、按金及其他應收款項的流動部分由2013年3月31日的46.2百萬港元減少6.0百萬港元或12.9%至2014年3月31日的40.2百萬港元,主要是由於我們於2014年3月31日並無預付下一年度的保險費,導致2014年3月31日的保險單預付款項結餘減少。預付款項、按金及其他應收款項的流動部分由2014年3月31日的40.2百萬港元增加14.6百萬港元或36.3%至2014年6月30日的54.8百萬港元,主要是由於(i)先前租賃有關餐館並無要求收取租賃按金,而2014年5月1日生效之21項關連租賃協議則要求收取導致租賃按金增加;及(ii)截至2014年6月30日止三個月下一年度的保險費預付款項增加所致。

## 財務資料

#### 應收關連方及股東款項

下表載列於所示日期應收關連方及股東的款項分析:

	3月31日			2014年
	2012年	2013年	2014年	6月30日
關連方				
一流動部分	14,148	34,909	269,175	103,139
一 非流動部分	12,410	70,219	_	_
股東一流動部分			3,729	6,244
總計	26,558	105,128	272,904	109,383

應收關連方款項主要指為關連方墊付的款項,於2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日分別為26.6百萬港元、105.1百萬港元、269.2百萬港元及103.1百萬港元。該等款項免息、無抵押及無固定還款期。該等應收關連方款項部分分類為非流動資產,是由於我們已向該等關連方確認不會在未來12個月內要求償還各財政年度末的墊款。與關連方的所有未結清非貿易結餘已於最後實際可行日期結清。

應收股東款項主要指為股東墊付的款項,於2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日分別為零港元、零港元、3.7百萬港元及6.2百萬港元。該等款項免息、無抵押及無固定還款期。所有該等應收股東款項已於最後實際可行日期結清。

### 物業、廠房及設備

營業紀錄期間,物業、廠房及設備主要包括租賃物業裝修、傢俱、裝置及設備、空調、廚房設備、電腦設備及汽車。2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,我們的物業、廠房及設備分別為119.1百萬港元、167.9百萬港元、184.3百萬港元及176.3百萬港元。物業、廠房及設備由2012年3月31日的119.1百萬港元增加48.7百萬港元或40.9%至2013年3月31日的167.9百萬港元,主要是由於期內新開業餐館及2012年4月開業的中央廚房與物流中心導致租賃物業裝修及廚房設備增加。物業、廠房及設備由2013年3月31日的167.9百萬港元增加16.5百萬港元或9.8%至2014年3月31日的184.3百萬港元,主要是由於期內開設新餐館的租賃物業裝修和廚房設備增加所致。我們的物業、廠房及設備由2014年3月31日的184.3百萬港元減少8.0百萬港元或4.4%至2014年6月30日的176.3百萬港元,是由於我們開設一家新餐館,截至2014年6月30日止三個月折舊費用超出物業、廠房及設備添置費增加所致。

## 財務資料

#### 貿易應付款項

營業紀錄期間,我們的貿易應付款項主要與購買食材及飲料有關。該等貿易應付款項的付款期一般為45至90日。

下表載列於所示日期貿易應付款項的賬齡分析及貿易應付款項周轉日數。

	於3月3 <b>2012</b> 年	1日及截至該日山 2013年	上年度 2014年	於2014年 6月30日及 截至該日 止三個月
		 (千港	元)	
一個月內	69,757	58,649	52,999	54,870
一至兩個月	14,351	18,664	11,870	14,177
兩至三個月	17,460	14,732		906
總計	101,568	92,045	64,869	69,953
貿易應付款項周轉日數(1)	49.4	61.8	44.8	35.4

<sup>(1)</sup> 截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度各年,貿易應付款項周轉日數乃按平均貿易應付款項除以相關期間的已出售存貨成本,再乘以365日計算,而截至2014年6月30日止三個月則乘以91日。平均貿易應付款項相當於期初及期終貿易應付款項之總和除以二。

營業紀錄期間,我們在每月的15日及最後一日結算貿易應付款項。由於2012年3月31日及2013年3月31日均為周末,我們並無在當日結算應付款項,故導致2012年3月31日及2013年3月31日的貿易應付款項結餘較高。因此,截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度貿易應付款項周轉日數亦較原應有的日數多,其中截至2013年3月31日止年度的貿易應付款項周轉日數最多。由於未受貿易應付款項期初或期末結餘較高所影響,貿易應付款項周轉日數於截至2014年6月30日止三個月少於其餘營業紀錄期間。

我們的貿易應付款項由2012年3月31日的101.6百萬港元減少9.5百萬港元或9.4%至2013年3月31日的92.0百萬港元,並由2013年3月31日的92.0百萬港元減少27.2百萬港元或29.5%至2014年3月31日的64.9百萬港元,主要是由於我們為從供應商取得更優惠價格而決定提早結清貿易應付款項。我們的貿易應付款項由2014年3月31日的64.9百萬港元增加5.1百萬港元即7.8%至2014年6月30日的70.0百萬港元,主要是由於2014年6月30日後計劃開設新餐館而導致2014年6月增加採購所致。

於2014年9月30日,我們已支付2014年6月30日貿易應付款項70.0百萬港元中約68.2百萬港元。

## 財務資料

### 其他應付款項、應計費用及遞延收入

營業紀錄期間,我們的其他應付款項、應計費用及遞延收入主要包括應計工資及薪酬、應計公用服務費用及租賃物業裝修應付款項。2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,我們的其他應付款項、應計費用及遞延收入的流動部分分別為77.1百萬港元、95.3百萬港元、107.9百萬港元及103.5百萬港元。其他應付款項、應計費用及遞延收入由2012年3月31日的77.1百萬港元增加18.2百萬港元或23.6%至2013年3月31日的95.3百萬港元,主要是由於(i)我們擴展餐館網絡導致應計工資及薪酬及應計公用服務費用增加;(ii)應計[編纂]費用增加;(iii)公用事業公司的遞延贊助收入增加;及(iv)業主根據新簽訂租約所提供的遞延優惠增加。其他應付款項、應計費用及遞延收入由2013年3月31日的95.3百萬港元增加12.6百萬港元或13.3%至2014年3月31日的107.9百萬港元,主要是由於餐館網絡擴充導致應計工資及薪酬和應計公用服務費用增加。我們的其他應付款項、應計費用及遞延收入由2014年3月31日的107.9百萬港元減少4.4百萬港元或4.1%至2014年6月30日的103.5百萬港元,主要是由於[編纂]開支及專業費用的應計費用減少所致。

### 應付關連方及股東款項

下表載列於所示日期應付關連方及股東款項的分析:

		3月31日		2014年
	2012年	2013年	2014年	6月30日
		元)		
關連方				
一流動部分	99,538	113,931	245,467	75,086
一 非 流 動 部 分	119,704	102,749	_	_
股東一流動部分	470	100	400	400
總計	219,712	216,780	245,867	75,486

應付關連方款項主要為(i)關連方墊款及(ii)營業紀錄期間關連公司代表本集團獲取的稅務貸款,2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日總額分別為219.2百萬港元、216.7百萬港元、245.5百萬港元及75.1百萬港元。與關連方墊款相關的款項均免息、無抵押且無固定還款期。若干轉讓已分類為非流動負債,是由於該等關連方已確認不會在未來12個月內要求償還各財政年度末的墊款。截至2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月關連公司代表本集團獲取的稅務貸款須於一年內償還,按實際年利率5.3%計息。預計所有應付關連方款項於[編纂]後悉數結清。

## 財務資料

2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,應付一名股東的款項分別為470,000港元、100,000港元、400,000港元及400,000港元,均免息、無抵押,亦無固定還款期。該等應付一名股東的款項已於最後實際可行日期結清。

## 資本開支及資本承諾

營業紀錄期間,我們的資本開支乃主要關於(i)中央廚房與物流中心及新餐館的新建物業、廠房及設備;(ii)現有餐館的保養;及(iii)採購用於營運的傢俱、裝置、設備及運輸車輛。截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,用於資本開支的現金流出總額(包括購置物業、廠房及設備項目所用的現金及購置物業、廠房及設備項目支付的按金)分別為69.0百萬港元、95.7百萬港元、71.4百萬港元及12.4百萬港元。

我們預計未來的資本開支將隨著我們開設新餐館及擴充營運而增加。截至2015年、2016年及2017年3月31日止年度的預計資本開支分別約為145.2百萬港元、148.8百萬港元及145.0百萬港元。我們預期截至2015年、2016年及2017年3月31日止年度的計劃資本開支主要用作在香港及中國的擴充計劃的物業、廠房及設備。倘計劃擴充所產生的實際資本開支超出[編纂]所得款項淨額,相信我們有足夠的內部資源(包括現金及現金等價物以及經營活動所得現金流量)應對實際資本開支。截至2014年6月30日,我們有可用現金及現金等價物215.3百萬港元。

# 財務資料

截至2015年、2016年及2017年3月31日止年度,我們在香港及中國的擴充計劃及相關預計資本開支概述如下:

截至3月31日止年度

2

30.0

2.8

3.7

9.0

15.0

2

30.0

5.0

5.0

11.0

	2015年	2016年	2017年
將於香港新開設的餐館			
「富臨」系列			
將開業的新餐館數目	4	4	4
預計資本開支(百萬港元)	66.8	55.7	56.0
「陶源」系列			
將開業的新餐館數目	1	1	1
預計資本開支(百萬港元)	12.0	9.0	13.0
「富臨概念」系列			
將開業的新餐館數目	6	7	7
預計資本開支(百萬港元)	21.1	23.6	25.0

2

30.0

3.1

1.2

11.0

將於中國開設的新餐館

中央廚房與物流中心裝修

信息技術系統升級

餐館裝修及升級

總部裝修及升級

將開業的新餐館數目 .....

預計資本開支(百萬港元).....

預計資本開支(百萬港元)......

預計資本開支(百萬港元)......

預期資本開支(百萬港元)......

預期資本開支(百萬港元)......

2014年7月1日至最後實際可行日期,我們因在香港開設新餐館而產生約17.9百萬港元的資本開支。有關擴充計劃詳情,請參閱本[編纂]「業務一擴充計劃、選址及發展」一節。

我們的計劃資本開支僅為預測,乃基於我們對業務、經濟及其他未來狀況的目前預期和假設而定。我們可能會因應當前市況及各項擴充計劃的進展而作出所需調整。

## 財務資料

我們的資本承諾一般包括就餐館租賃物業裝修及設備應付的款項以及就無形資產 應付的款項。下表載列於所示日期的資本承諾。

		3月31日		2014年
	2012年	2013年	2014年	6月30日
已訂約但未撥備				
一物業、廠房及設備	1,020	266	264	8,958
一無形資產	<u> </u>			6,500
	1,020	266	264	15,458

# 經營租約承擔

我們根據經營租約安排租用餐館、辦公室、中央廚房與物流中心及倉庫的物業。下表載列於所示日期我們根據不可撤銷經營租約的日後最低經營租約承擔。

		3月31日		2014年
	2012年	2013年	2014年	6月30日
一年內	148,577	178,967	192,728	270,717
第二年至第五年(包括首尾兩年)	213,570	213,859	256,580	396,065
五年後	2,351	6,229	3,806	1,517
總計	364,498	399,055	453,114	668,299

## 或然負債

於 2012 年、2013 年 及 2014 年 3 月 31 日 與 2014 年 6 月 30 日,仍未於 財務報表計提撥備的或然負債如下:

	3月31日			2014年
	2012年	2013年	2014年	6月30日
		(千港	元)	
代替租金及公用服務按金				
而提供的銀行擔保	25,942	34,956	34,212	33,637
向銀行就關連公司所獲授				
信貸而提供的擔保(1)	28,852	24,932	260,797	246,056
	54,794	59,888	295,009	279,693

<sup>(1)</sup> 該等實體均由控股股東控制。

## 財務資料

2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,向銀行就關連公司所獲授信貸而提供的擔保中分別28.9百萬港元、24.9百萬港元、210.8百萬港元及196.1百萬港元已動用。所有由我們就關連公司所獲授信貸而向銀行提供的擔保將於[編纂]後悉數解除。

董事確認,截至最後實際可行日期,除本[編纂]所披露者外,我們並無任何重大或 然負債。

### 關連方交易

對於本[編纂]附錄一會計師報告附註33所載的關連方交易,董事確認當中所載的各項交易均按公平基準根據一般商業條款在日常業務中進行。

## 結算表外安排

營業紀錄期間及截至最後實際可行日期,除本節所披露者外,我們並無其他重大 結算表外安排。

## 財務資料

截 至

### 財務比率

下表載列營業紀錄期間本集團的主要財務比率:

		截至3月31日止年度			截至 2014年 6月30日	
	附註_	2012年	2013年	2014年	止三個月	
收益增長		不適用	9.3%	18.1%	13.7%	
毛利率	1	63.2%	69.7%	71.3%	68.3%	
純利增長	2	不適用	54.2%	12.2%	-33.8%	
除息税前純利率	3	7.3%	10.4%	9.9%	2.0%	
純利率	4	6.0%	8.5%	8.1%	1.3%	
流動比率	5	1.1	1.3	1.5	1.7	
速動比率	6	1.0	1.0	1.3	1.4	
負債比率	7	0.5%	7.7%	6.6%	4.7%	
負債股權比率	8	-326.9%	-93.3%	-45.9%	-39.3%	
利息覆蓋率	9	2,017.9	737.6	278.7	29.3	
股權回報	10	144.9%	69.1%	37.2%	5.6%	
資產總值回報	11	20.1%	22.9%	18.5%	3.4%	

#### 附註:

- 1. 毛利率按毛利除以收益,再乘以100%計算。毛利相當於收益減已出售存貨成本。
- 2. 純利增長指綜合財務資料所示的年/期內純利的增長。
- 3. 除息税前純利率按除息税前純利除以收益,再乘以100%計算。
- 4. 純利率按年/期內溢利除以收益,再乘以100%計算。
- 5. 流動比率按流動資產總值除以流動負債總額計算。
- 6. 速動比率按流動資產(已扣除存貨)除以流動負債計算。
- 負債比率按負債總額除以股權總額計算。負債總額包括所有計息借貸,包括融資租賃、列為應付關連方款項的稅務貸款以及銀行透支。
- 8. 負債股權比率按負債淨額除以股權總額計算。負債淨額指負債總額減現金及現金等價物。
- 9. 利息覆蓋率按除息税前溢利除以財務成本計算。
- 10. 截至2014年3月31日止三年度各年,股權回報按年度溢利除以年末股權總額,再乘以100%計算。截至2014年6月30日止三個月,股權回報按期內溢利除以期末股權總額,並乘以365日/91日,再乘以100%計算。
- 11. 截至2014年3月31日止三年度各年,資產總值回報按年度溢利除以年末資產總值,再乘以100%計算。 截至2014年6月30日止三個月,資產總值回報按期內溢利除以期末資產總值,並乘以365日/91日, 再乘以100%計算。

# 財務資料

### 毛利率

截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月,毛利率分別為63.2%、69.7%、71.3%及68.3%。截至2014年3月31日止三年度毛利率增加主要是由於自2012年4月開始使用大型中央廚房與物流中心而節省食物成本所致。由於我們於2014年4月至5月開展多項推廣活動,以折扣出售龍蝦菜式,故截至2014年6月30日止三個月的毛利率略微下降。

#### 純 利 率

截至2012年、2013年及2014年3月31日止年度與截至2014年6月30日止三個月, 純利率分別為6.0%、8.5%、8.1%及1.3%。截至2014年6月30日止三個月的純利率為 1.3%,主要是由於(i)截至2014年6月30日止三個月毛利率下降;(ii)期間一次過[編纂] 開支增加且(iii)不可扣税[編纂]開支提高期間實際所得税率所致。

### 流動比率

2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,流動比率分別為1.1、1.3、1.5及1.7。流動比率的增加是由於營業紀錄期間的流動資產淨值增加。

#### 速動比率

2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,速動比率分別為1.0、1.0、1.3及1.4。速動比率的增加主要是由於營業紀錄期間的流動資產增加。

#### 負債比率

2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,負債比率分別為0.5%、7.7%、6.6%及4.7%。截至2012年3月31日止年度的負債比率較低,主要是由於2012年3月31的計息借貸較低所致。

### 負債股權比率

2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,負債股權比率分別為-326.9%、-93.3%、-45.9%及-39.3%。由於營業紀錄期間我們的現金及現金等價物高於負債總額,故負債股權比率為負數。負債股權比率偏低主要是由於營業紀錄期間我們的計息借貸不多所致。

## 財務資料

### 利息覆蓋率

截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度與截至2014年6月30日止三個月,利息覆蓋率分別為2,017.9、737.6、278.7及29.3。利息覆蓋率高主要是由於我們於營業紀錄期間的財務成本低所致。

#### 股權回報

截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度與截至2014年6月30日止三個月,股權回報分別為144.9%、69.1%、37.2%及5.6%。截至2012年3月31日止年度的股權回報較高,主要是由於2012年3月31日的股權較低所致。

### 資產總值回報

截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度與截至2014年6月30日止三個月, 資產總值回報分別為20.1%、22.9%、18.5%及3.4%。

### 除息税前純利率

截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度與截至2014年6月30日止三個月,除息税前純利率分別為7.3%、10.4%、9.9%及2.0%。

### 市場風險的量化及質化披露

#### 利率風險

除銀行存款外,我們並無重大計息資產。我們認為,本集團來自銀行存款的利率風險並不重大,是由於銀行存款的利率預期不會大幅波動。本集團的利率風險來自融資租賃。本集團因按浮動利率計息的融資租賃而涉及現金流利率風險。截至2012年、2013年及2014年3月31日止三年度與截至2014年6月30日止三個月,融資租賃負債(包括流動及非流動部分)分別為375,000港元、749,000港元、974,000港元及904,000港元。我們並無訂立任何利率對沖合約或其他衍生金融工具。

#### 外匯風險

本集團的貨幣資產、負債及交易主要以港元計值。因此,董事認為外匯風險並不 重大。本集團並無外匯對沖政策。

## 財務資料

#### 信貸風險

我們顧客的大部分付款以現金及信用卡支付,因此並無重大集中的信貸風險。本 集團的信貸風險主要來自銀行存款,故我們僅會在若干信譽良好的銀行存款以減低風 險。管理層已制訂政策,並持續監察有關信貸風險。

#### 流動資金風險

2012年、2013年及2014年3月31日與2014年6月30日,我們錄得流動資產淨額。我們定期監察現有及預計流動資金需求,確保有足夠現金可供滿足短期及長期流動資金需求。

## 股息及股息政策

截至2013年3月31日止兩年度及截至2014年6月30日止三個月,我們並無宣派或支付任何股息。經本公司當時股東於2014年8月8日批准,截至2014年3月31日止年度,我們擬派股息200百萬港元,全部所宣派股息預期於[編纂]後派付。該等股息將以我們的內部資源支付。[編纂]投資者及於[編纂]後方成為股東的人士將不獲派該等股息。[編纂]完成後,股東僅可於董事會宣派股息後獲得股息。本公司現時並無既定的股息政策。董事認為日後所宣派股息的數額,會取決於(其中包括)本集團的經營業績、現金流及財務狀況、營運及資本要求、根據香港公認會計原則計算的可分派溢利金額、適用法律及法規和所有其他相關因素而定。

董事擬就[編纂]後的完整財政年度建議派發總額不少於本公司股東應佔日常業務所得純利40%的股息。有關計劃並不保證、聲明或表示本公司必須或必定會按該方式宣派及支付股息,本公司可能根本不會宣派及支付任何股息。股份的現金股息(如有)將以港元支付。

### 根據[編纂]第13.11至13.19條規定的披露

董事確認,就彼等所知,概無情況須根據[編纂]第13.11至13.19條規定作出披露。

財務資料

[編纂]

# 財務資料

## 近期發展及無重大不利轉變

根據我們截至2015年3月31日止年度的擴展計劃,我們於截至2014年6月30日止三個月內新開設一間「富臨」系列品牌餐館。營業紀錄期間後,我們繼續擴大餐館網絡。2014年7月1日起至最後實際可行日期,我們在香港新開一間「富臨」系列品牌餐館及兩間「富臨概念」業務系列餐館,供應北京菜及韓國菜。此外,我們已就計劃截至2015年3月31日止年度在香港開設的其餘七間餐館中三間餐館的物業訂立具有約束力的租約。

目前我們預期截至2015年3月31日止年度,(i)會產生約18.0百萬港元非經常開支(假設[編纂]以建議[編纂]範圍的中間價每股[編纂]港元計算),其中約13.1百萬港元作為[編纂]開支於綜合全面收益表確認為開支,餘下約4.9百萬港元作為[編纂]購股權的公平值確認為股份基礎開支;及(ii)對比截至2014年3月31日止年度,物業租金及相關開支因關連租賃協議所訂應付租金增加而增加,因而會對我們的財務業績有不利影響。

#### 佔中運動

2014年9月底,香港發生名為「佔領中環」的公民抗命運動。截至本[編纂]日期,佔領中環已擴展至並主要影響香港金鐘、銅鑼灣及旺角三個地區,同時輕微影響香港西環、上環及灣仔等其他地區。截至最後實際可行日期,在受嚴重影響地區中,我們於旺角有三間餐館。在受輕微影響地區中,我們於西環、上環及灣仔各有兩間餐館。截至2014年6月30日止三個月,我們於旺角的三間餐館貢獻收益的4.1%,而我們於其他受影響地區的六間餐館貢獻收益的9.0%。在上述九間餐館中,位於旺角的一間餐館受佔領中環影響提前數小時關門。由於該餐館於截至2014年6月30日止三個月僅貢獻收益的2.0%,因此董事認為上述停業對我們的財務狀況並無任何重大不利影響。截至最後實際可行日期,董事在審閱現有最新餐館經營數據後確認,佔領中環對我們的業務營運及經營業績整體並無任何重大不利影響。然而,無法保證佔中的日後發展不會對我們的業務或財務狀況有重大不利影響。更多詳情請參閱「風險因素一宏觀經濟因素一直且可能繼續對我們的業務、財務狀況及經營業績有重大不利影響」。

除上文所披露者外,董事確認營業紀錄期間後,本集團的財務或經營狀況或前景概無重大不利轉變。更多詳情請參閱「風險因素 — 有關截至2015年3月31日止年度財務業績的風險」。