

目 錄

閣下作出投資決定時，僅應依賴本文件及[編纂]所載資料。我們並未授權任何人士，向閣下提供有異於本文件所載列的資料。閣下切勿依賴非本文件所載述的資料或聲明，亦不可視該等資料或聲明為得到本公司、獨家保薦人、獨家全球協調人、包銷商、彼等各自的任何董事、高級人員或代表、僱員、代理、專業顧問或參與[編纂]的任何其他人士的授權。

	頁次
預期時間表	i
目 錄	iv
概 要	1
釋 義	11
技術詞彙	23
前瞻性陳述	27
風險因素	29
有關本文件及股份發售的資料	43
董事及參與股份發售的各方	46
公司資料	50
行業概覽	53
法規概覽	63
歷史及發展	72
業 務	89
與控股股東的關係	176
董事、高級管理人員及僱員	182
股 本	195
主要股東	199

目 錄

	頁次
財務資料	200
未來計劃及所得款項用途	265
包銷	267
股份發售的架構及條件	280
如何申請公開發售股份	292
附錄一：會計師報告	I-1
附錄二：未經審核備考財務資料	II-1
附錄三：物業估值報告	III-1
附錄四：本公司組織章程及開曼群島公司法概要	IV-1
附錄五：法定及一般資料	V-1
附錄六：送呈公司註冊處處長及備查文件	VI-1