

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何
部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



GET NICE HOLDINGS LIMITED

結好控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：0064)

中期業績公佈 截至二零一四年九月三十日止六個月

結好控股有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」或「董事」)欣然宣佈本公司及其
附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一四年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜
合中期業績連同去年同期之比較數字。本公司之審核委員會已審閱截至二零一四
年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表。

簡明綜合損益及其他全面收益表

| | 附註 | 未經審核 | |
|---------------|----|-------------|----------|
| | | 截至九月三十日止六個月 | |
| | | 二零一四年 | 二零一三年 |
| | | 千港元 | 千港元 |
| 持續經營業務 | | | |
| 收益 | 2 | 164,940 | 92,825 |
| 其他營運收入 | | 3,263 | 1,511 |
| 其他收益及虧損 | | (1,022) | 15,890 |
| 折舊 | | (3,385) | (3,402) |
| 佣金開支 | | (7,335) | (5,980) |
| 員工成本 | | (6,584) | (6,588) |
| 其他開支 | | (10,553) | (12,396) |
| 融資成本 | | (239) | (167) |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 稅前溢利 | | 139,085 | 81,693 |
| 稅項 | 3 | (22,152) | (11,083) |
| | | <hr/> | <hr/> |
| 來自持續經營業務之期內溢利 | | 116,933 | 70,610 |

| | 附註 | 未經審核 | |
|-----------------|----|-----------------------------|----------------|
| | | 截至九月三十日止六個月 二零一四年 千港元 | 二零一三年 千港元 |
| 已終止業務 | | | |
| 來自己終止業務之期內溢利 | 4 | <u>17,432</u> | <u>500,226</u> |
| 期內溢利 | | <u>134,365</u> | <u>570,836</u> |
| 其他全面收益 | | | |
| 其後可能重新分類至損益之項目 | | | |
| 換算產生之匯兌差額 | | (66) | 14 |
| 重估可供出售投資之公允值收益 | | 1,074 | — |
| 重估可供出售投資產生之遞延稅項 | | (177) | — |
| 期內其他全面收益 | | <u>831</u> | <u>14</u> |
| 期內全面收益總額 | | <u>135,196</u> | <u>570,850</u> |
| 以下人士應佔期內溢利： | | | |
| 本公司擁有人 | | | |
| —來自持續經營業務 | | 116,933 | 70,610 |
| —來自己終止業務 | | <u>11,331</u> | <u>325,147</u> |
| | | <u>128,264</u> | <u>395,757</u> |
| 非控股權益 | | | |
| —來自己終止業務 | | <u>6,101</u> | <u>175,079</u> |
| | | <u>134,365</u> | <u>570,836</u> |
| 以下人士應佔期內全面收益總額： | | | |
| 本公司擁有人 | | 129,095 | 395,771 |
| 非控股權益 | | <u>6,101</u> | <u>175,079</u> |
| | | <u>135,196</u> | <u>570,850</u> |
| 股息 | 5 | <u>89,470</u> | <u>134,205</u> |
| 每股盈利 | 6 | | |
| 來自持續經營業務及已終止業務： | | | |
| —基本及攤薄 | | <u>2.86仙</u> | <u>8.85仙</u> |
| 來自持續經營業務： | | | |
| —基本及攤薄 | | <u>2.61仙</u> | <u>1.58仙</u> |
| 來自己終止業務： | | | |
| —基本及攤薄 | | <u>0.25仙</u> | <u>7.27仙</u> |

簡明綜合財務狀況表

| | | 未經審核 於二零一四年 九月三十日 千港元 | 經審核 於二零一四年 三月三十一日 千港元 |
|----------------|----|--------------------------------|--------------------------------|
| | 附註 | | |
| 非流動資產 | | | |
| 物業及設備 | | 130,857 | 133,853 |
| 投資物業 | | 46,200 | 46,200 |
| 無形資產 | | 8,955 | 8,955 |
| 商譽 | | 15,441 | 15,441 |
| 其他資產 | | 4,791 | 4,682 |
| 遞延稅項資產 | | 611 | 734 |
| 貸款及墊款 | | 259,601 | 263,199 |
| 證券投資 | | 84,950 | 89,002 |
| | | <u>551,406</u> | <u>562,066</u> |
| 流動資產 | | | |
| 應收賬項 | 7 | 2,180,307 | 1,786,671 |
| 貸款及墊款 | | 585,947 | 357,132 |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | | 649,924 | 639,319 |
| 可收回稅項 | | 146 | 273 |
| 證券投資 | | 94,250 | 79,438 |
| 銀行結餘－客戶賬戶 | | 227,241 | 796,917 |
| 銀行結餘－一般賬戶及現金 | | 314,320 | 812,432 |
| | | <u>4,052,135</u> | <u>4,472,182</u> |

| | 附註 | 未經審核 於二零一四年 九月三十日 千港元 | 經審核 於二零一四年 三月三十一日 千港元 |
|--------------|----|--------------------------------|--------------------------------|
| 流動負債 | | | |
| 應付賬項 | 8 | 262,519 | 845,718 |
| 應計費用及其他應付賬項 | | 15,308 | 26,454 |
| 欠非控股股東款項 | | 124,688 | 124,688 |
| 應付稅項 | | 167,353 | 150,351 |
| 銀行借貸 | | 140,000 | — |
| | | <u>709,868</u> | <u>1,147,211</u> |
| 流動資產淨額 | | <u>3,342,267</u> | <u>3,324,971</u> |
| 總資產減流動負債 | | <u>3,893,673</u> | <u>3,887,037</u> |
| 非流動負債 | | | |
| 遞延稅項負債 | | 6,015 | 5,840 |
| 資產淨額 | | <u><u>3,887,658</u></u> | <u><u>3,881,197</u></u> |
| 資本及儲備 | | | |
| 股本 | | 447,348 | 447,348 |
| 儲備 | | 3,366,683 | 3,282,323 |
| 本公司擁有人應佔權益 | | <u>3,814,031</u> | <u>3,729,671</u> |
| 非控股權益 | | <u>73,627</u> | <u>151,526</u> |
| 總權益 | | <u><u>3,887,658</u></u> | <u><u>3,881,197</u></u> |

簡明綜合財務報表附註

截至二零一四年九月三十日止六個月

1. 編製基準

未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）之適用披露規定及香港會計師公會頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」而編製。

主要會計政策

未經審核簡明綜合中期財務報表已根據歷史成本常規法編製，惟若干金融工具及物業按公允值計量除外（倘適用）。

未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據與本集團截至二零一四年三月三十一日止年度之財務報表所採納者相同之會計政策而編製，惟於本中期期間內採納以下由香港會計師公會頒佈之新訂及經修訂準則、修訂及詮釋除外。

| | |
|---|------------------|
| 香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第27號之修訂 | 投資實體 |
| 香港會計準則第32號之修訂 | 金融資產與金融負債之抵銷 |
| 香港會計準則第36號之修訂 | 非金融資產之可收回金額披露 |
| 香港會計準則第39號之修訂 | 衍生工具之更替及對沖會計法之延續 |
| 香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第21號 | 徵費 |

本公司董事認為採納此等新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團未經審核簡明綜合財務報表內匯報之金額及／或所載披露並無重大影響。

2. 分部資料

以下為按須予報告及經營分部提供之本集團來自持續經營業務之未經審核收益及業績的分析：

截至二零一四年九月三十日止六個月

| | 經紀 千港元 | 證券保證 金融資 千港元 | 放債 千港元 | 企業融資 千港元 | 投資 千港元 | 綜合 千港元 |
|-------------------|---------------|--------------------|---------------|--------------|--------------|----------------|
| 分部收益 | <u>41,078</u> | <u>87,827</u> | <u>30,851</u> | <u>2,032</u> | <u>3,152</u> | <u>164,940</u> |
| 分部溢利 | <u>20,441</u> | <u>87,713</u> | <u>30,611</u> | <u>1,722</u> | <u>2,113</u> | <u>142,600</u> |
| 未分配企業費用 | | | | | | <u>(3,515)</u> |
| 來自持續經營業務之 稅前溢利 | | | | | | <u>139,085</u> |

截至二零一三年九月三十日止六個月

| | 經紀 千港元 | 證券保證 金融資 千港元 | 放債 千港元 | 企業融資 千港元 | 投資 千港元 | 綜合 千港元 |
|-------------------|---------------|--------------------|--------------|-------------|---------------|----------------|
| 分部收益 | <u>25,150</u> | <u>59,778</u> | <u>5,204</u> | <u>233</u> | <u>2,460</u> | <u>92,825</u> |
| 分部溢利(虧損) | <u>4,517</u> | <u>59,661</u> | <u>6,546</u> | <u>(52)</u> | <u>16,843</u> | <u>87,515</u> |
| 未分配企業費用 | | | | | | <u>(5,822)</u> |
| 來自持續經營業務之 稅前溢利 | | | | | | <u>81,693</u> |

以下為按須予報告及經營分部提供之本集團資產及負債的分析：

於二零一四年九月三十日

未經審核

| | 經紀 千港元 | 證券保證 金融資 千港元 | 放債 千港元 | 企業融資 千港元 | 投資 千港元 | 綜合 千港元 |
|---------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------|----------------|------------------|
| 分部資產 | <u>535,296</u> | <u>2,223,830</u> | <u>871,859</u> | <u>8,530</u> | <u>290,172</u> | 3,929,687 |
| 未分配資產 | | | | | | <u>7,055</u> |
| 總分部資產 | | | | | | 3,936,742 |
| 有關已終止業務之資產 (附註1) | | | | | | <u>666,799</u> |
| 綜合資產總值 | | | | | | <u>4,603,541</u> |
| 分部負債 | <u>280,091</u> | <u>133,893</u> | <u>66</u> | <u>9</u> | <u>151</u> | 414,210 |
| 未分配負債 | | | | | | <u>173,370</u> |
| 總分部負債 | | | | | | 587,580 |
| 有關已終止業務之負債 (附註2) | | | | | | <u>128,303</u> |
| 綜合負債總額 | | | | | | <u>715,883</u> |

於二零一四年三月三十一日
經審核

| | 經紀 千港元 | 證券保證 金融資 千港元 | 放債 千港元 | 企業融資 千港元 | 投資 千港元 | 綜合 千港元 |
|---------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------|----------------|------------------|
| 分部資產 | <u>728,365</u> | <u>2,455,633</u> | <u>587,669</u> | <u>6,810</u> | <u>359,021</u> | 4,137,498 |
| 未分配資產 | | | | | | <u>7,308</u> |
| 總分部資產 | | | | | | 4,144,806 |
| 有關已終止業務之資產 (附註1) | | | | | | <u>889,442</u> |
| 綜合資產總值 | | | | | | <u>5,034,248</u> |
| 分部負債 | <u>130,163</u> | <u>733,625</u> | <u>116</u> | <u>71</u> | <u>4,504</u> | 868,479 |
| 未分配負債 | | | | | | <u>156,191</u> |
| 總分部負債 | | | | | | 1,024,670 |
| 有關已終止業務之負債 (附註2) | | | | | | <u>128,381</u> |
| 綜合負債總額 | | | | | | <u>1,153,051</u> |

附註1：有關已終止業務之資產之主要部份代表642,754,000港元(二零一四年：627,886,000港元)之其他應收款項(如簡明綜合財務報表附註4所披露)。

附註2：有關已終止業務之負債之主要部份代表124,688,000港元(二零一四年：124,688,000港元)之應付非控股股東款項。

所有持續經營分部之業務主要位於香港而本集團之收益主要源自香港。

3. 稅項

| | 截至九月三十日止六個月 | |
|--------|---------------|---------------|
| | 二零一四年 千港元 | 二零一三年 千港元 |
| 持續經營業務 | | |
| 即期稅項： | | |
| 香港 | 21,854 | 11,083 |
| 遞延稅項 | | |
| 本期間 | 298 | — |
| | <u>22,152</u> | <u>11,083</u> |

香港利得稅乃按兩段期間之估計應課稅溢利以16.5%計算。

4. 已終止業務

於二零一三年五月四日，本集團透過擁有65%權益並經營本集團之全部酒店及娛樂業務之附屬公司—大中華有限公司及其附屬公司以及金都娛樂有限公司(統稱「出售集團」)訂立協議，以出售酒店綜合樓及若干資產(「出售事項」或「該等資產」)。根據上市規則第14章，出售事項構成本公司之非常重大出售事項，出售事項之詳情載於本公司在二零一三年五月二十四日刊發之通函。本集團之酒店及娛樂業務已於出售事項在二零一三年七月十七日完成起終止經營。因此，酒店及娛樂業務之期內經營業績乃披露作已終止業務。

以下為酒店及娛樂業務之期內業績(已計入本期簡明綜合損益及其他全面收益表)以及截至二零一三年九月三十日止六個月之同期業績：

| | 未經審核 | |
|---------------------|---------------|-------------|
| | 截至九月三十日止六個月 | |
| | 二零一四年 | 二零一三年 |
| | 千港元 | 千港元 |
| 收益 | - | 67,249 |
| 其他營運收入 | 18,765 | 3,566 |
| 出售該等資產之收益 | - | 526,846 |
| 折舊 | - | (24,034) |
| 預付租賃款項之攤銷 | - | (9,653) |
| 佣金開支 | - | (9,713) |
| 員工成本 | (970) | (16,366) |
| 消耗品使用 | - | (5,383) |
| 其他開支 | (363) | (31,394) |
| 融資成本 | - | (2,055) |
| | <hr/> | <hr/> |
| 稅前溢利 | 17,432 | 499,063 |
| 稅項 | - | 1,163 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 來自已終止業務之期內溢利 | 17,432 | 500,226 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 以下人士應佔來自已終止業務之期內溢利： | | |
| 本公司擁有人 | 11,331 | 325,147 |
| 非控股權益 | 6,101 | 175,079 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 17,432 | 500,226 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

出售該等資產之收益計算如下：

| | 千港元 |
|-----------|----------------|
| 代價之支付方式： | |
| 現金 | 2,600,000 |
| 遞延現金(附註) | 611,980 |
| | <hr/> |
| | 3,211,980 |
| 所出售之該等資產 | (2,631,137) |
| 交易成本 | (53,997) |
| | <hr/> |
| 出售該等資產之收益 | 526,846 |
| | <hr/> <hr/> |

附註：遞延代價之公允值是按應收款項之實際收益釐定，而代價之面額與現金價等值之間的差額則確認為利息收益。遞延現金代價將由買方於二零一五年一月十六日或前後以現金結清。於二零一四年九月三十日，由於確認期內之推算利息，賬面值已增加至642,754,000港元(二零一四年：627,886,000港元)並計入預付款項、按金及其他應收款項。

5. 股息

| | 截至九月三十日止六個月 | |
|----------------------------|---------------|----------------|
| | 二零一四年 千港元 | 二零一三年 千港元 |
| 已派付之末期股息 | 44,735 | 44,735 |
| 擬派中期股息每股1.0港仙(二零一三年：2.0港仙) | 44,735 | 89,470 |
| | <u>89,470</u> | <u>134,205</u> |

截至二零一四年三月三十一日止年度每股1.0港仙之末期股息已於二零一四年九月十一日派付予股東。

於二零一四年十一月二十七日舉行之會議上，董事建議派發截至二零一四年九月三十日止六個月中期股息每股1.0港仙予於二零一四年十二月十七日名列股東名冊之股東。此擬派中期股息不會在未經審核簡明綜合中期財務報表列作應付股息，惟將反映作截至二零一五年三月三十一日止年度之保留溢利分配。

6. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃按以下數字計算：

| | 截至九月三十日止六個月 | |
|---------------------|------------------|------------------|
| | 二零一四年 千港元 | 二零一三年 千港元 |
| 盈利 | | |
| 用於每股基本及攤薄盈利之盈利： | | |
| —來自持續經營業務 | 116,933 | 70,610 |
| —來自已終止業務 | 11,331 | 325,147 |
| | <u>128,264</u> | <u>395,757</u> |
| 來自持續經營業務及已終止業務之盈利總額 | <u>128,264</u> | <u>395,757</u> |
| | 二零一四年 千股 | 二零一三年 千股 |
| 股份數目 | | |
| 用於計算每股基本及攤薄盈利之普通股數目 | <u>4,473,476</u> | <u>4,473,476</u> |

7. 應收賬項

| | 於二零一四年 九月三十日 千港元 | 於二零一四年 三月三十一日 千港元 |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 證券買賣業務中產生之應收賬項： | | |
| －現金客戶 | 19,813 | 17,439 |
| －保證金客戶： | | |
| －董事及彼等之聯繫人士 | 612 | 1,413 |
| －其他保證金客戶 | 2,109,642 | 1,761,229 |
| －香港中央結算有限公司 | 63,439 | 20,064 |
| 期貨買賣合約業務中產生來自期貨結算所之應收賬項 | 4,416 | 4,141 |
| | <u>2,197,922</u> | <u>1,804,286</u> |
| 減：減值撥備 | (17,615) | (17,615) |
| | <u><u>2,180,307</u></u> | <u><u>1,786,671</u></u> |

應收現金客戶及證券結算所之賬項的正常結算期為交易日後兩日，而應收期貨結算所之賬項的正常結算期為交易日後一日。

現金客戶之應收賬項中，包括於報告期末已逾期而賬面值為1,471,000港元（二零一四年：3,302,000港元）之應收款項，惟本公司董事認為有關款項並無減值，因為有關款項之信貸質素並無重大變動而大部份賬面值已於其後清償。

就報告期末已逾期但並無減值之現金客戶應收賬項而言，相關賬齡分析（由結算日期起計）如下：

| | 於二零一四年 九月三十日 千港元 | 於二零一四年 三月三十一日 千港元 |
|--------|------------------------|-------------------------|
| 0至30天 | 1,443 | 3,233 |
| 31至60天 | 28 | 69 |
| | <u>1,471</u> | <u>3,302</u> |

於報告期末，賬面值為18,342,000港元（二零一四年：14,137,000港元）之應收現金客戶之賬項為並無逾期亦無減值，本公司董事認為有關款項為可以收回。

借予證券保證金客戶之貸款均以客戶之抵押證券作抵押，有關證券之公允值為10,390,320,000港元(二零一四年：6,301,292,000港元)。香港上市股本證券佔已抵押證券中的重要部份。有關貸款須按通知還款，以年利率香港最優惠利率加2厘至4.45厘(二零一四年：年利率香港最優惠利率加2厘至4.45厘)計息。證券被賦予特定之保證金比率以計算其保證金價值。若未償還款額超過已存入之證券的合資格保證金價值，則會要求客戶提供額外資金或抵押品。所持有之抵押品可以再抵押，而本集團可酌情將之出售以結清保證金客戶應付之任何未償還款額。鑑於證券保證金融資業務之性質，本公司董事認為賬齡分析並無額外作用，因此並無披露賬齡分析。

證券交易業務產生之保證金客戶應收賬項中，包括若干關連人士欠款，詳情如下：

| 姓名 | 於二零一四年 | 於二零一四年 | 抵押之證券 於二零一四年 九月三十日 期內最高 未償還金額 千港元 | 於二零一四年 九月三十日 之市值 千港元 |
|-----------------------|--------------------|---------------------|--|-------------------------------|
| | 四月一日 之結餘 千港元 | 九月三十日 之結餘 千港元 | | |
| 龍漢雷先生 | 260 | - | 601 | - |
| 洪漢文先生(本公司董事) 之聯繫人士 | 569 | - | 569 | - |
| 洪瑞坤先生(本公司董事) 之聯繫人士 | 584 | 612 | 612 | 740 |
| | <u>584</u> | <u>612</u> | <u>612</u> | <u>740</u> |

以上結餘為須應要求償還並按與其他保證金客戶獲提供之利率相若的商業利率計息。

8. 應付賬項

| | 於二零一四年 九月三十日 千港元 | 於二零一四年 三月三十一日 千港元 |
|--------------------|------------------------|-------------------------|
| 證券買賣業務中產生之應付賬項： | | |
| —現金客戶 | 111,965 | 98,547 |
| —保證金客戶 | 134,185 | 733,913 |
| —經紀 | - | 3,808 |
| 期貨合約買賣業務中產生之應付客戶賬項 | 16,369 | 9,289 |
| 酒店及娛樂營運產生之應付賬項 | - | 161 |
| | <u>262,519</u> | <u>845,718</u> |

應付現金客戶及經紀之賬項的正常結算期為交易日後兩日。該等結餘之賬齡為30天以內。

欠證券保證金客戶款項須於要求時償還並且按0.25厘(二零一四年：0.25厘)之年利率計息。鑑於證券保證金融資業務之性質，本公司董事認為賬齡分析並無額外作用，因此並無披露賬齡分析。

證券買賣業務產生之應付保證金客戶賬項中，包括應付本公司董事及彼等之聯繫人士的款項為945,000港元(二零一四年：1,139,000港元)。

期貨合約買賣業務中產生之應付客戶賬項，是指向客戶收取以在香港期貨交易所有限公司(「期交所」)買賣期貨合約之保證金按金。超過期交所規定所需之初步保證金按金之尚未退還款額，須於客戶要求時償還。鑑於期貨合約買賣業務之性質，本公司董事認為賬齡分析並無額外作用，因此並無披露賬齡分析。

酒店及娛樂營運之貨品或服務供應商提供之平均信貸期為60天。於二零一四年三月三十一日，此項結餘的賬齡為30天內。

中期股息

董事宣派截至二零一四年九月三十日止六個月之中期股息每股1.0港仙。中期股息將於二零一四年十二月二十九日或前後派付予二零一四年十二月十七日名列股東名冊之股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零一四年十二月十六日至二零一四年十二月十七日止期間(包括首尾兩天)(記錄日期為二零一四年十二月十七日)暫停辦理本公司股份過戶登記手續。

為符合資格收取中期股息，所有股份過戶文件連同有關股票最遲須於二零一四年十二月十五日下午四時三十分前送交本公司之股份過戶登記處卓佳秘書商務有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心22樓，以便辦理登記手續。

管理層討論及分析

業績概覽

於截至二零一四年九月三十日止六個月，本集團之收益為164,900,000港元，較去年同期之92,800,000港元急升78%。本集團錄得本公司擁有人應佔溢利為128,200,000港元(二零一三年：395,700,000港元)，當中116,900,000港元來自持續經營業務(二零一三年：70,600,000港元)而11,300,000港元來自已終止業務(二零一三年：325,100,000港元)。本期間之每股基本盈利為2.86港仙(二零一三年：8.85港仙)，當中2.61港仙(二零一三年：1.58港仙)來自持續經營業務而0.25港仙(二零一三年：7.27港仙)來自已終止業務。截至二零一四年九月三十日止六個月來自已終止業務之本公司擁有人應佔溢利大幅減少，主要因為於二零一三年錄得出售酒店綜合樓及若干資產之一次性收益526,800,000港元(而本集團分佔當中的65%)。然而，本期間來自持續經營業務之本公司擁有人應佔溢利較二零一三年同期大增66%。

持續經營業務

市場回顧

於回顧期間，香港股市一直好淡爭持。利好消息為香港證券及期貨事務監察委員會和中國證券監督管理委員會於二零一四年四月發表有關滬港股票市場交易互聯互通機制(簡稱滬港通計劃)之聯合公告，預期滬港通計劃將於二零一四年第四季度正式啟動。滬港通計劃可望鞏固香港的國際金融中心地位並為市場注入新動力。海外市場方面，美國道瓊斯工業平均指數升至歷史新高，當地經濟回復至較慢但穩定之增長，有助市場氣氛。然而，香港股市仍然面對一些不可忽視並令大部份投資者憂慮的不明朗因素，如美國聯邦儲備局計劃於二零一四年十月結束其歷史性的量化寬鬆計劃，另外佔領中環運動將造成社會及經濟不穩。

香港股市仍然牛皮靠穩，窄幅上落。截至二零一四年九月三十日止六個月之香港股市平均每日股市成交額為640億港元，較去年同期之590億港元上升8%，恒生指數於二零一四年九月三十日收報22,933點，與二零一四年三月三十一日的22,151點相若。截至二零一四年九月三十日止六個月之香港新股集資活動金額達850億港元，較二零一三年同期減少3%。

業務回顧

經紀及證券保證金融資

股市成交量上升帶動本集團於報告期間之經紀佣金收入增長。經紀分部於截至二零一四年九月三十日止六個月之收益較去年同期上升63%至41,100,000港元(二零一三年：25,200,000港元)，當中，本集團之包銷及配售業務貢獻6,700,000港元(二零一三年：3,200,000港元)之收益。於本期間，本集團為兩項強制全面要約的要約人提供資金證明，為本集團帶來6,900,000港元之收益。經紀分部於截至二零一四年九月三十日止六個月錄得溢利20,400,000港元(二零一三年：4,500,000港元)。本集團將繼續拓闊收入來源及嚴控營運成本，以應對證券經紀行業中分散而利潤偏低的經營環境。

股份保證金融資繼續是本集團主要收入來源。保證金利息收入總額較去年同期上升47%至87,800,000港元(二零一三年：59,800,000港元)。保證金利息收入增加主要得到保證金貸款增長所支持。此業務分部貢獻之收益佔本集團總收益之53%。本集團於期結時之保證金貸款組合為2,092,600,000港元(二零一四年：1,745,000,000港元)，較二零一四年三月三十一日增加20%。保證金貸款業務穩健增長，而本集團將繼續維持收益與風險之間的平衡，並以謹慎的態度對旗下保證金融資業務實行信貸控制措施。

放債

放債公司之主要業務為提供消費者及按揭貸款。隨著本集團繼續拓展貸款組合，放債業務於本期間繼續迅速增長。貸款總額由二零一四年三月三十一日之620,300,000港元升二零一四年九月三十日之845,500,000港元，利息收入於期內急升至30,900,000港元(二零一三年：5,200,000港元)，較去年同期增加4.9倍。此分部對本集團日見重要。其於截至二零一四年九月三十日止六個月錄得溢利30,600,000港元(二零一三年：6,500,000港元)。除了二零一三年內披露有關授出250,000,000港元貸款及150,000,000港元貸款融資額之兩項貸款協議外，本集團於期內亦披露一項大額貸款協議，內容有關向客戶授出融資額最高達150,000,000港元之貸款融資額度。放債業務之貸款組合於本期間並無錄得重大減值虧損。憑藉本集團掌握的專門知識以及與高淨值客戶的業務關係，本集團仍然看好放債業務之前景，並將繼續專注於有短期融資需要之高淨值客戶。

企業融資

本集團之企業融資部繼續專注向上市發行人提供財務顧問服務，其於本期間已完成三項財務顧問項目。此分部於本期間錄得溢利1,700,000港元(二零一三年：虧損52,000港元)。

投資

投資分部為本集團持有物業及金融工具。資產配置是建基於預期回報率及可動用資金資本。於回顧期間，此分部錄得溢利2,100,000港元(二零一三年：16,800,000港元)，主要來自債務證券之利息收入及金融工具之公允值變動。於二零一四年九月三十日，本集團持有的股本及債務證券以及可換股票據投資組合之總公允值為179,200,000港元(二零一四年：168,400,000港元)。

展望

本集團在過去已成功鞏固其主要收入來源的實力，充份證明其能靈活應變，安然渡過不同經濟周期。展望未來，隨著滬港通計劃於二零一四年第四季度啟動，市場交投可望受惠而市場氣氛亦將改善。本集團將緊貼滬港通計劃啟動後市況的發展並發掘當中機遇。憑藉雄厚的財政實力，本集團將繼續以按部就班和審慎的方式推行業務增長策略。

已終止業務

酒店及娛樂業務

由於出售酒店綜合樓及若干資產，酒店及娛樂業務經營分部已自二零一三年度起終止經營。有關已終止業務之詳情載於本期間之未經審核簡明綜合財務報表附註4。

財務回顧

財務資源及資本負債比率

於二零一四年九月三十日，本公司擁有人之應佔權益為3,814,000,000港元(二零一四年：3,729,700,000港元)，較二零一四年三月三十一日增加84,300,000港元，增長2.3%。有關變動主要源自本期間溢利及派發股息。

於二零一四年九月三十日，本集團之淨流動資產為3,342,300,000港元(二零一四年：3,325,000,000港元)，而本集團之流動性(以流動比率，即流動資產／流動負債作說明)為5.7倍(二零一四年：3.9倍)。於二零一四年九月三十日，本集團之手頭現金達314,300,000港元(二零一四年：812,400,000港元)。於二零一四年九月三十日，本集團之總銀行借貸為140,000,000港元(二零一四年：無)而本集團未提取之銀行信貸額為585,500,000港元(二零一四年：765,500,000港元)。有關銀行信貸額以客戶之抵押證券、物業，以及本公司提供之公司擔保作抵押。

本公司於二零一四年九月三十日及二零一四年三月三十一日之已發行股份數目為4,473,476,000。

於二零一四年九月三十日，本集團之資本負債比率(即總負債除以本公司擁有人應佔權益)為0.19倍(二零一四年：0.31倍)。

由於本集團大部份交易均以港元、澳門幣及美元計值而澳門幣及美元是與港元掛鈎，故本集團之業務活動並無面對重大匯率波動風險。

本集團於期結時並無重大或然負債。

於二零一四年九月三十日，本集團並無任何重大未履行資本承擔。

集團資產抵押

於二零一四年九月三十日，本集團賬面值為122,100,000港元（二零一四年：123,600,000港元）之租賃土地、樓宇以及一項投資物業，已作為本集團獲授銀行信貸額之抵押。

有關附屬公司、聯營公司及共同控制實體之重大收購及出售

本集團於期內並無進行附屬公司、聯營公司或共同控制實體之重大收購或出售。

僱員資料

於二零一四年九月三十日，本集團共有69位（二零一四年：68位）僱員。本集團乃按照僱員表現、工作經驗及市況釐定僱員薪酬。於本期間，本集團持續經營業務之僱員總薪酬成本為6,600,000港元（二零一三年：6,600,000港元）。本集團提供的僱員福利包括強制性公積金計劃、酌情授出之購股權，以及向員工發放表現花紅。

購買、贖回或出售上市證券

於本期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市股份。

審核委員會之審閱工作

審核委員會已聯同本公司之管理層審閱本集團截至二零一四年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表（包括本集團採納之會計原則及慣例）。

企業管治守則

於截至二零一四年九月三十日止六個月，本公司已一直應用聯交所證券上市規則附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告（「企業管治守則」）之原則並已遵守適用守則條文，惟下文概述之一項偏離情況除外：

企業管治常規守則條文A.4.1規定，非執行董事的委任應有指定任期，並須接受重新選舉。本公司非執行董事的委任並無指定任期，而須依據公司組織章程細則輪流退任及於本公司之股東週年大會上膺選連任。

有關董事進行證券交易的行為守則

本公司已採納《上市規則》附錄10所載之《標準守則》為其董事進行證券交易的行為守則。在本公司向所有董事作出特定查詢後，所有董事均已確認，於整段回顧期間內，彼等(其中一名董事除外，所涉事件請見下文)一直全面遵守《標準守則》所訂的必守標準。

於二零一四年九月二日，龍漢雷先生於香港聯交所出售3,000,000股本公司股份。就有關出售而言，彼(因無心之失)並未遵守標準守則而尋求董事會之指定人員給予事先批准。就清楚說明而言，進行有關出售時並無未刊發之內幕消息。

刊載中期業績及中期報告

本業績公佈乃刊載於香港交易及結算所有限公司之網站(<http://www.hkexnews.hk>)之「最新上市公司公告」及本公司網站(<http://www.getnice.com.hk>)。本公司將於適當時候向本公司股東寄發載有上市規則規定之所有資料的二零一四年中期報告，並且在香港交易及結算所有限公司之網站(<http://www.hkexnews.hk>)之「最新上市公司公告」及本公司網站(<http://www.getnice.com.hk>)刊載二零一四年中期報告。

承董事會命
主席
洪漢文

香港，二零一四年十一月二十七日

截至本公佈日期，洪漢文先生、湛威豪先生、岑建偉先生、洪瑞坤先生及龍漢雷先生為本公司執行董事。文剛銳先生、孫克強先生及蕭喜臨先生為本公司獨立非執行董事。