

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Pacific Century  
Premium Developments  
盈科大衍地產發展

## PACIFIC CENTURY PREMIUM DEVELOPMENTS LIMITED

### 盈科大衍地產發展有限公司\*

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：00432)

### 股東週年大會通告

茲通告盈科大衍地產發展有限公司(「本公司」)謹訂於2015年5月6日(星期三)上午十一時正假座香港數碼港道100號數碼港第三座資訊科技大道F區3樓1-3號會議廳舉行股東週年大會(「股東週年大會」)，以討論下列事項：

#### 普通事項

1. 省覽及接納本公司截至2014年12月31日止年度的經審核財務報表、董事會報告書及獨立核數師報告書。
2. (a) 重選李澤楷先生為董事；  
(b) 重選陳進思先生為董事；及  
(c) 授權董事釐定董事酬金。
3. 重新委聘羅兵咸永道會計師事務所為本公司的核數師，並授權董事釐定其酬金。

#### 特別事項

考慮並酌情通過下列決議案為普通決議案(不論是否經修訂)：

4. 「動議：
  - (a) 在本決議案第(b)及(c)段的規限下，授予董事無條件的一般授權，以配發、發行及處置本公司股本中額外股份及配發、發行或授予可兌換為該等股份的證券或可認購本公司任何股份或該等可換股證券的購股權、認股權證或類似權利，以及就此作出或授出建議、協議及購股權；

- (b) 該項授權不得超逾有關期間(定義見下文)行使，惟董事在有關期間內作出或授出可能需要於有關期間結束後行使上述權力的建議、協議及購股權除外；
- (c) 董事根據上文(a)段的授權，而非根據下列各項而配發或有條件或無條件同意將予配發(不論根據購股權或其他方式)的股本總面值將不得超逾本公司於通過本決議案當日已發行股本總面值的20%：
  - (i) 供股(定義見下文)；
  - (ii) 根據本公司任何認股權證或可兌換本公司股份的任何證券的條款行使認購權或換股權；
  - (iii) 根據當時為本公司及／或其任何附屬公司的行政人員及／或僱員獲授或獲配發本公司股份，或認購本公司股份的權利而採納的任何購股權計劃或類似安排，行使認購權；或
  - (iv) 根據本公司的公司細則而提出任何以股代息或類似安排，藉配發股份以代替本公司股份的全部或部分股息；
- (d) 就本決議案而言：

「有關期間」指由本決議案獲通過之時起，至下列各項的最早日期止的期間：

- (i) 本公司下屆股東週年大會結束之時；
- (ii) 按照百慕達任何適用法例或本公司的公司細則規定，須舉行本公司下屆股東週年大會的期間屆滿之時；或
- (iii) 在股東大會上本公司股東通過普通決議案撤銷或修訂本決議案授權之時。

「供股」指董事於指定時間，向指定記錄日期的股東名冊內所載股份持有人，按彼等當時的持股比例提出售股建議或發行有權認購本公司股份的購股權、認股權證或其他證券(惟董事可就零碎配額或經考慮適用於本公司的任何相關司法權區的法例或任何認可監管機構或證券交易所的限制、法律下的責任或規定，作出其認為必須或權宜的豁免或其他安排)。」

5. 「動議：

- (a) 在本決議案第(b)段的規限下，一般及無條件批准授予董事無條件的一般授權，以行使本公司一切權力，於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）或本公司證券上市或可能上市及經香港證券及期貨事務監察委員會及聯交所就此認可的任何其他證券交易所，回購本公司的股份，惟董事行使本公司的一切權力回購本公司的該等證券時，須遵守及按照所有適用的法例及《聯交所證券上市規則》或任何其他證券交易所不時修訂的規定；
- (b) 根據上文(a)段的批准，本公司於有關期間回購本公司股份總面值不得超過本決議案獲通過當日本公司已發行股本總面值的10%；及
- (c) 就本決議案而言：

「有關期間」指由本決議案獲通過之時起，至下列各項的最早日期止的期間：

- (i) 本公司下屆股東週年大會結束之時；
  - (ii) 按照百慕達任何適用法例或本公司的公司細則規定，須舉行本公司下屆股東週年大會的期間屆滿之時；或
  - (iii) 在股東大會上本公司股東通過普通決議案撤銷或修訂本決議案項下的授權之時。」
6. 「動議待本大會通告所載第5項普通決議案獲通過後，董事根據本大會通告所載第4項普通決議案所獲授的授權而可予配發、發行或處置或有條件同意或無條件同意將予配發、發行或處置的本公司股本總面值，將予增加並擴大至包括本公司根據本大會通告所載第5項普通決議案所獲授的授權回購的本公司股本中股份總面值，惟該數額不得超過本決議案獲通過當日本公司已發行股本總面值的10%。」

7. 「動議：

- (a) 批准及採納本公司購股權計劃（「購股權計劃」）（其條款載於在本大會上提呈註有「A」字樣的文件，該文件已由大會主席簽署以資識別）；待電訊盈科有限公司股東通過批准採納購股權計劃的普通決議案以及聯交所上市委員會批准根據行使該等獲授的購股權而將予發行的本公司股份（「股份」）上市及買賣後，授權董事作出促使購股權計劃生效所需或適宜的一切事宜及訂立該等交易、安排及協議，包括但不限於：
- (i) 管理購股權計劃及據此授出購股權；
  - (ii) 不時修改及／或修訂購股權計劃，惟該修改及／或修訂乃根據購股權計劃項下有關修改及／或修訂的規定所載的條款進行；
  - (iii) 不時配發及發行根據購股權計劃授出的購股權行使時須予發行的該等數目的股份，惟根據購股權計劃可予授出的購股權所涉及的股份總數，連同本公司於通過本決議案當日後根據任何其他購股權計劃授出的任何股份一併計算，合共不得超過本公司於通過本決議案當日已發行股份的相關類別的10%，惟本公司可於股東大會上尋求股東批准，更新購股權計劃項下10%的限額，而因購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃項下所有已授出但尚未行使的購股權獲行使而可能發行的股份數目最多不得超過本公司不時已發行股份的相關類別的30%；
  - (iv) 於適當時候向聯交所及本公司已發行股份當時上市所在的其他證券交易所申請批准於其後不時因根據購股權計劃授出的購股權獲行使而可予發行的任何股份上市及買賣；及
  - (v) 倘認為合適及得宜，同意有關機構對購股權計劃所規定或設立的條件、修訂及／或改動；及

- (b) 待聯交所上市委員會授出上述有關批准後，於2005年5月23日生效的本公司現有購股權計劃將於聯交所上市委員會授出該項批准當日起終止。」

承董事會命  
盈科大衍地產發展有限公司\*  
公司秘書  
曾細忠

香港，2015年3月16日

註冊辦事處：  
Clarendon House  
2 Church Street  
Hamilton HM 11  
Bermuda

香港主要營業地點：  
香港  
數碼港道100號  
數碼港第二座8樓

附註：

1. 凡有權出席股東週年大會（及其任何續會）並於會上投票的股東，均有權委派另一名人士為其委任代表，代其出席大會及投票。持有兩股或以上股份的股東可委派一名以上代表出席股東週年大會（及其任何續會）及代其投票。委任代表毋須為本公司的股東。此外，個人股東或法團股東的委任代表，均有權代表股東行使該股東享有的同等權力。
2. 委任代表的文件必須由委任人或以書面正式授權的授權代表親筆簽署，或如委任人為法團，上述文件必須加蓋公司印鑑或獲授權的主管、代表或其他人士親筆簽署。
3. 代表委任表格及經簽署的授權書或其他授權文件（如有）或經證明的授權書或授權文件副本，應盡快且無論如何須不遲於名列該文據的人士擬投票的股東週年大會（及其任何續會）指定舉行時間四十八(48)小時前送達本公司的股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17M樓，方為有效，否則代表委任表格將被視為無效。
4. 填妥及交回代表委任表格後，股東仍可親身出席股東週年大會（或其任何續會）並於會上投票。於此情況下，代表委任表格將視為撤回論。
5. 本公司將由2015年5月5日至2015年5月6日期間（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續，期內不會辦理任何股份轉讓手續。為確保有權出席股東週年大會並於會上投票，所有過戶文件連同相關股票必須於2015年5月4日下午四時三十分前送達本公司的股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司辦理登記，其地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室。

6. 本公司將由2015年5月5日至2015年5月6日期間(包括首尾兩日)暫停辦理紅利可換股票據過戶登記手續，期內不會辦理任何紅利可換股票據轉讓手續。為確保有權出席股東週年大會，所有過戶文件連同相關票據證書必須於2015年5月4日下午四時三十分前送達本公司的紅利可換股票據過戶登記處香港中央證券登記有限公司辦理登記，其地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室。
7. 如屬任何股份的聯名持有人，任何一名聯名持有人均可親身或委派代表就該等股份投票，猶如彼為唯一有權投票者；惟若一名以上聯名持有人出席股東週年大會(及其任何續會)，排名首位的股東將為唯一有權投票者，不論彼親身或委派代表投票。就此而言，排名先後乃按各聯名持有人在本公司股東名冊上的次序而定。

於本公告發表日期，本公司的董事如下：

**執行董事：**

李澤楷(主席)、李智康(副主席及行政總裁)、陳進思及顏金施

**獨立非執行董事：**

張建標、王于漸教授，SBS，JP 及盛智文博士，GBM，GBS，JP

\* 僅供識別