

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**世界（集團）有限公司**  
**WORLD HOUSEWARE (HOLDINGS) LIMITED**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：713)

**截至二零一四年十二月三十一日止年度業績公佈**

世界（集團）有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）全寅欣然公佈本公司及各附屬公司（「本集團」）截至二零一四年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務業績連同去年同期之比較數字如下：

**綜合損益及其他全面收益表**

截至二零一四年十二月三十一日止年度

	附註	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
營業額	3	<b>991,514</b>	995,434
銷售成本		<b>(884,317)</b>	(893,371)
毛利		<b>107,197</b>	102,063
其他收入		<b>7,851</b>	11,616
其他收益及虧損	4	<b>8,127</b>	(7,577)
銷售及分銷成本		<b>(26,985)</b>	(18,570)
行政費用		<b>(110,494)</b>	(110,541)
確認貿易應收款項之減值虧損		<b>(15,176)</b>	(4,340)
財務成本	5	<b>(12,314)</b>	(10,434)
除稅前虧損		<b>(41,794)</b>	(37,783)
稅項	6	<b>(7,094)</b>	(9,180)
年度虧損	7	<b>(48,888)</b>	(46,963)
其他全面（支出）收入			
其後可重新分類以損益入賬之項目：			
換算海外業務產生之匯兌差額		<b>(29,567)</b>	33,314
年度全面支出總額		<b>(78,455)</b>	(13,649)

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
應佔年度虧損：		
本公司擁有人	(48,884)	(46,960)
非控股權益	<u>(4)</u>	<u>(3)</u>
	<u><b>(48,888)</b></u>	<u><b>(46,963)</b></u>
應佔年度全面支出總額：		
本公司擁有人	(78,451)	(13,646)
非控股權益	<u>(4)</u>	<u>(3)</u>
	<u><b>(78,455)</b></u>	<u><b>(13,649)</b></u>
每股虧損	9	
基本及攤薄（每股港仙）	<u><b>(7.23)</b></u>	<u><b>(6.94)</b></u>

## 綜合財務狀況表

於二零一四年十二月三十一日

	附註	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		<b>30,130</b>	28,930
物業、機器及設備		<b>747,490</b>	675,925
預付租賃款項		<b>79,779</b>	84,283
收購物業、機器及設備之已付按金		<b>8,337</b>	31,404
一份人壽保險保單之按金及預付款	10	<b>51,098</b>	–
無形資產		<b>583</b>	1,040
長期預付款項		<b>21,500</b>	21,500
		<b>938,917</b>	843,082
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>216,386</b>	263,305
貿易及其他應收款項	11	<b>294,458</b>	289,970
可退回稅項		<b>541</b>	43
已抵押銀行存款		<b>8,489</b>	8,297
銀行結餘及現金		<b>48,656</b>	82,855
		<b>568,530</b>	644,470
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	12	<b>212,858</b>	208,201
應付董事款項		<b>36,827</b>	21,982
應付稅項		<b>6,760</b>	6,381
一年內到期之銀行借貸		<b>322,186</b>	227,001
		<b>578,631</b>	463,565
流動(負債)資產淨值		<b>(10,101)</b>	180,905
資產總值減流動負債		<b>928,816</b>	1,023,987

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
	附註	
非流動負債		
一年後到期之銀行借貸	–	15,729
遞延稅項	4,693	4,723
已收按金	37,406	38,363
	<u>42,099</u>	<u>58,815</u>
	<u>886,717</u>	<u>965,172</u>
資本及儲備		
股本	67,642	67,642
儲備	819,097	897,548
本公司擁有人應佔權益	886,739	965,190
非控股權益	(22)	(18)
	<u>886,717</u>	<u>965,172</u>

# 綜合財務報表附註

截至二零一四年十二月三十一日止年度

## 1. 綜合財務報表之編製基準

綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則及由香港公司條例規定之適用披露事項。

於二零一四年十二月三十一日，本集團之流動負債淨額為10,101,000港元，當中包括一年內到期借款322,186,000港元。董事認為，流動負債中現有循環銀行借款204,732,000港元於報告期末可於到期日期順利續期。董事亦認為銀行並無可能會行使其酌情權要求即時償還定期貸款117,454,000港元。誠如貸款協議所載述，該筆貸款受制於按要求予以償還條款，但根據償議定償還安排毋須於一年內償還。另外，本集團之未動用借款融資額於二零一四年十二月三十一日為326,599,000港元且將於二零一五年及二零一六年予以檢討。董事認為，本集團於銀行中擁有良好往績記錄及維持良好業務關係，因此有助鞏固本集團於到期後對借款融資進行續期的能力。

計及本集團之現有可動用銀行融資及內部產生資金，本公司董事認為，本集團擁有充足營運資金供其自報告期末後未來十二個月之現時所需，因此，綜合財務報表乃按持續經營基準進行編製。

## 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

於本年度，本集團已首次應用下列由香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第27號（修訂本）	投資實體
香港會計準則第32號（修訂本）	抵銷金融資產及金融負債
香港會計準則第36號（修訂本）	披露非金融資產之可收回金額
香港會計準則第39號（修訂本）	更替衍生工具及對沖會計之延續
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第21號	徵費

本年度應用香港財務報告準則之上述新訂詮釋及修訂本對本集團本年度及過往年度之財務表現及狀況及／或本綜合財務報表載列之披露產生重大影響。

本集團尚無提早應用下列已由香港會計師公會頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第14號	監管遞延賬目 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第15號	客戶合約收入 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第11號(修訂本)	收購共同業務權益之會計處理 <sup>5</sup>
香港會計準則第1號(修訂本)	披露計劃 <sup>5</sup>
香港會計準則第16號及 香港會計準則第38號(修訂本)	闡明可接納之折舊及攤銷方法 <sup>5</sup>
香港會計準則第16號及 香港會計準則第41號(修訂本)	農業：生產性植物 <sup>5</sup>
香港會計準則第19號(修訂本)	界定福利計劃：僱員供款 <sup>4</sup>
香港會計準則第27號(修訂本)	獨立財務報表之權益法 <sup>5</sup>
香港會計準則第10號及香港會計準則 第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產銷售或 注資 <sup>5</sup>
香港會計準則第10號、 香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第28號(修訂本)	投資實體：應用綜合入賬之例外情況 <sup>5</sup>
香港財務報告準則(修訂本)	二零一零年至二零一二年週期香港財務報告準則之 年度改進 <sup>6</sup>
香港財務報告準則(修訂本)	二零一一年至二零一三年週期香港財務報告準則之 年度改進 <sup>4</sup>
香港財務報告準則(修訂本)	二零一二年至二零一四年週期香港財務報告準則之 年度改進 <sup>5</sup>

<sup>1</sup> 於二零一八年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>2</sup> 於二零一六年一月一日或之後開始之首份年度香港財務報告準則財務報表生效，可提早應用。

<sup>3</sup> 於二零一七年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>4</sup> 於二零一四年七月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>5</sup> 於二零一六年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>6</sup> 於二零一四年七月一日或之後開始之年度期間生效，少數情況除外。

#### 香港財務報告準則第15號「客戶合約收入」

於二零一四年七月，香港財務報告準則第15號獲頒佈，其建立單一綜合模型，以供實體用於確認來自客戶合約之收入。當香港財務報告準則第15號生效時，其將取代現有收入確認指引，包括香港會計準則第18號「收入」、香港會計準則第11號「建設合約」及相關詮釋。

香港財務報告準則第15號之核心原則乃實體應確認收入以體現向客戶轉讓承諾貨品或服務之數額，該數額反映實體預期交換該等貨品或服務而應得之代價。具體而言，該準則引入五步法確認收入：

- 第1步：確定與客戶之合約
- 第2步：確定合約內之履約責任
- 第3步：釐定交易價格
- 第4步：將交易價格分攤至合約內之履約責任
- 第5步：當實體符合履約責任時確認收入

根據香港財務報告準則第15號，當實體符合履約責任時確認收入，即當貨品或服務之「控制權」按特定履約責任轉移至客戶時。更為規範之指引已加入香港財務報告準則第15號內，以處理特別情況。此外，香港財務報告準則第15號亦要求較廣泛之披露。

本公司董事預期，未來應用香港財務報告準則第15號對於本集團綜合財務報表呈報金額及作出披露可能構成重大影響。然而，在本集團進行詳細檢討前對應用香港財務報告準則第15號之影響作出合理估計並不可行。

本公司董事預期，應用其他新訂及經修訂香港財務報告準則不會對綜合財務報表造成重大影響。

### 3. 分類資料

向本公司執行董事（即總業務決策人）匯報以進行資源分配及評估分類表現之資料為以所交付貨品之種類為主。這亦為本集團進行安排及統籌所依據之基準。

具體而言，本集團根據香港財務報告準則第8號劃分之報告及經營分類如下：

家用產品	— 製造及分銷家用產品
PVC管材及管件	— 製造及分銷PVC管材及管件
廚餘回收	— 廚餘回收業務
其他	— 投資於物業

於截至二零一四年十二月三十一日止年度，一個全新可呈報分類廚餘回收業務已作為獨立分類加以呈列，此乃由於各自之分類業績超出香港財務報告準則第8號「經營分類」所規定之量化門檻。

## 分類營業額及業績

本集團按報告及經營分類劃分之營業額及業績分析如下：

截至二零一四年十二月三十一日止年度

	家用產品 千港元	PVC管材 及管件 千港元	廚餘回收 千港元	其他 千港元	撇銷 千港元	綜合 千港元
營業額						
銷售貨品						
對外銷售	354,411	634,599	-	-	-	989,010
分類間銷售	380	239	-	-	(619)	-
租賃收入	-	-	-	2,504	-	2,504
總計	<u>354,791</u>	<u>634,838</u>	<u>-</u>	<u>2,504</u>	<u>(619)</u>	<u>991,514</u>
分類(虧損)溢利	(15,253)	14,556	(6,783)	3,504	-	(3,976)
人壽保險保單存置 按金所產生之 推算利息收入						349
利息收入						286
一份人壽保險保單之 保費						(366)
未分配集團支出						(25,773)
財務成本						<u>(12,314)</u>
除稅前溢利						<u>(41,794)</u>

分類間銷售均按成本加若干利潤計算。



截至二零一三年十二月三十一日止年度

	家用產品 千港元	PVC管材 及管件 千港元	廚餘回收 千港元	其他 千港元	撇銷 千港元	綜合 千港元
營業額						
銷售貨品						
對外銷售	387,263	605,955	-	-	-	993,218
分類間銷售	548	555	-	-	(1,103)	-
租賃收入	-	-	-	2,216	-	2,216
總計	<u>387,811</u>	<u>606,510</u>	<u>-</u>	<u>2,216</u>	<u>(1,103)</u>	<u>995,434</u>
分類(虧損)溢利	(23,885)	21,779	(4,221)	4,380	-	(1,947)
衍生金融工具之 公平值變動所產生之 收益						2,943
利息收入						1,303
未分配集團支出						(29,648)
財務成本						<u>(10,434)</u>
除稅前虧損						<u>(37,783)</u>

分類間銷售均按成本加若干利潤計算。

分類(虧損)溢利指各分類產生之(虧損)／賺取之溢利，但不包括中央行政成本、衍生金融工具之公平值變動所產生之收益、人壽保險保單存置按金所產生之推算利息收入、利息收入、一份人壽保險保單之保費及財務成本的分配。此為呈報予總業務決策人用作資源分配及評估表現之衡量方式。

## 分類資產及負債

本集團之資產及負債按報告分類之分析如下：

於二零一四年十二月三十一日

	家用產品 千港元	PVC管材 及管件 千港元	廚餘回收 千港元	其他 千港元	綜合 千港元
資產					
分類資產	398,695	738,594	159,285	30,130	1,326,704
未分配資產					<u>180,743</u>
綜合資產總額					<u><u>1,507,447</u></u>
負債					
分類負債	101,254	143,860	2,846	-	247,960
未分配負債					<u>372,770</u>
綜合負債總額					<u><u>620,730</u></u>

於二零一三年十二月三十一日

	家用產品 千港元	PVC管材 及管件 千港元	廚餘回收 千港元	其他 千港元	綜合 千港元
資產					
分類資產	472,682	770,717	51,141	28,930	1,323,470
未分配資產					<u>164,082</u>
綜合資產總額					<u><u>1,487,552</u></u>
負債					
分類負債	96,583	147,660	-	-	244,243
未分配負債					<u>278,137</u>
綜合負債總額					<u><u>522,380</u></u>

就監督分類表現及在各分類之間分配資源而言：

- 所有資產已分配至經營分類，惟一份人壽保險保單之按金及預付款、可退回稅項、已抵押銀行存款、銀行結餘及現金，以及按金及租賃土地及供集團董事作宿舍之樓宇除外。
- 所有負債已分配至經營分類，惟應付董事款項、應付稅項、銀行借貸、遞延稅項、應付花紅及總辦事處之應計行政支出除外。

## 其他分類資料

截至二零一四年十二月三十一日止年度

	PVC管材				分類總計	未分配	綜合
	家用產品	及管件	廚餘回收	其他	千港元	千港元	千港元
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
計量分類 (虧損) 溢利或分類 資產時計入之金額：							
添置非流動資產	11,977	18,161	119,277	-	149,415	-	149,415
折舊	20,627	30,861	819	-	52,307	1,939	54,246
無形資產攤銷	438	-	-	-	438	-	438
預付租賃款項攤銷	1,109	1,422	-	-	2,531	-	2,531
(撥回) 確認貿易應收款項之 減值虧損	(127)	15,303	-	-	15,176	-	15,176
確認其他應收款項之減值虧損	682	913	-	460	2,055	-	2,055
匯兌 (收益) 虧損淨額	(8,557)	1,132	-	-	(7,425)	-	(7,425)
出售物業、機器及 設備之虧損 (收益)	620	(122)	-	-	498	-	498
投資物業之公平值變動所產生 之收益	-	-	-	(1,200)	(1,200)	-	(1,200)
定期向總業務決策人提供但並 無於計量分類溢利或分類資 產時包括在內之金額：							
人壽保險保單存置按金 所產生之推算利息收入	-	-	-	-	-	(349)	(349)
利息收入	(207)	(79)	-	-	(286)	-	(286)
利息支出	8,474	3,840	-	-	12,314	-	12,314
所得稅支出	(660)	7,754	-	-	7,094	-	7,094
一份人壽保險保單之保費	-	-	-	-	-	366	366

截至二零一三年十二月三十一日止年度

	家用產品 千港元	PVC管材 及管件 千港元	廚餘回收 千港元	其他 千港元	分類總計 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
計量分類(虧損)溢利或分類 資產時計入之金額:							
添置非流動資產	36,075	30,110	-	-	66,185	-	66,185
折舊	21,189	30,479	-	-	51,668	1,939	53,607
無形資產攤銷	439	-	-	-	439	-	439
預付租賃款項攤銷	1,107	1,426	-	-	2,533	-	2,533
(撥回) 確認貿易應收款項之 減值虧損	(54)	4,394	-	-	4,340	-	4,340
確認其他應收款項之減值虧損	385	-	-	-	385	-	385
匯兌虧損淨額	7,025	685	-	-	7,710	-	7,710
出售物業、機器及設備之虧損	4,604	486	-	-	5,090	-	5,090
投資物業之公平值變動所產生 之收益	-	-	-	(2,280)	(2,280)	-	(2,280)
定期向總業務決策人提供但並 無於計量分類溢利或分類資 產時包括在內之金額:							
利息收入	(1,089)	(214)	-	-	(1,303)	-	(1,303)
利息支出	6,706	3,728	-	-	10,434	-	10,434
所得稅支出	2,250	6,930	-	-	9,180	-	9,180

地區資料

本集團90%以上之PVC管材及管件之銷售均售予中國之客戶。本集團之家用產品業務主要位於美國、亞洲及歐洲。

本集團按客戶所在地區劃分源自外部客戶之家用產品收入詳情如下：

	源自外部客戶之收入	
	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
美國	326,403	355,999
亞洲	4,594	5,511
歐洲	2,476	2,574
其他地區	<u>20,938</u>	<u>23,179</u>
家用產品總銷售額	<u><b>354,411</b></u>	<u><b>387,263</b></u>

本集團之非流動資產中超過90%位於中國。因此，並無呈列非流動資產之地區分析。

#### 主要客戶之資料

截至二零一四年十二月三十一日止年度，一名家用產品分類之客戶帶來102,920,000港元（二零一三年：106,739,000港元）之收入，佔本集團外部收入逾10%。

#### 4. 其他收益及虧損

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
投資物業之公平值變動所產生之收益	1,200	2,280
衍生金融工具之公平值變動所產生之收益	-	2,943
出售物業、機器及設備之虧損	(498)	(5,090)
匯兌收益（虧損）淨額	<u>7,425</u>	<u>(7,710)</u>
	<u><b>8,127</b></u>	<u><b>(7,577)</b></u>

## 5. 財務成本

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
銀行借貸之利息		
—須於五年內全數償還	13,869	11,731
—毋須於五年內全數償還	153	—
應付董事金額之利息	36	—
	<u>14,058</u>	<u>11,731</u>
減：計入合資格資產成本之金額	<u>(1,744)</u>	<u>(1,297)</u>
	<u><b>12,314</b></u>	<u><b>10,434</b></u>

## 6. 稅項

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
香港利得稅		
—本年度支出	9	11
—過往年度(超額)不足撥備	(740)	2,464
	<u>(731)</u>	<u>2,475</u>
中國企業所得稅(「企業所得稅」)	<u>7,754</u>	<u>6,930</u>
	<u>7,023</u>	<u>9,405</u>
遞延稅項抵免	<u>71</u>	<u>(225)</u>
	<u><b>7,094</b></u>	<u><b>9,180</b></u>

兩個年度之香港利得稅乃根據估計應課稅溢利按16.5%計算。

根據《中國企業所得稅法》(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，自二零零八年一月一日起，於中國之附屬公司之企業所得稅稅率劃一為25%。

## 7. 本年度虧損

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
本年度虧損已扣除下列各項：		
董事酬金	20,568	19,674
其他員工之薪金及工資	125,058	121,361
其他員工之退休福利計劃供款	7,119	8,143
總員工成本	152,745	149,178
無形資產攤銷(計入銷售成本)	438	439
預付租賃款項攤銷	2,531	2,533
核數師酬金	2,530	2,500
確認為費用之存貨成本	884,317	893,371
物業、機器及設備折舊	54,246	53,607
確認貿易應收款項之減值虧損	15,176	4,340
確認其他應收款項之減值虧損	2,055	385
租賃物業之經營租賃租金	2,187	2,260
並已計入下列各項：		
投資物業之租金總收入	2,504	2,216
減：租金收入之直接經營開支	(200)	(117)
	2,304	2,099
銀行利息收入	286	1,303
人壽保險保單存置按金所產生之推算利息收入	349	—
撥回陳舊存貨撥備(附註a)	157	—

附註：

- a. 由於相關存貨已變現及於其後被使用，故陳舊存貨撥備之撥回已於二零一四年內確認，而該金額已計入綜合損益及其他全面收益表之銷售成本。

## 8. 股息

於截至二零一四年十二月三十一日止年度及二零一三年十二月三十一日止年度，概無派付或建議派付末期股息，於各報告期末後亦無建議派付任何股息。

## 9. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損之計算乃以下列數據為基準：

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
用以計算每股基本及攤薄虧損之虧損 (本公司擁有人應佔年度虧損)	<u>(48,884)</u>	<u>(46,960)</u>

### 股份數目

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
用以計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數	<u>676,417,401</u>	<u>676,417,401</u>

由於行使尚未行使購股權將導致每股虧損減少，故截至二零一四年及二零一三年十二月三十一日止年度之每股攤薄虧損並無計及尚未行使購股權之影響。

## 10. 人壽保險保單的按金及預付款

於二零一四年六月，本公司附屬公司訂立人壽保險保單（「保單」）以為本公司董事馮美寶女士提供保險。根據該保單，受益人及保單持有人為本公司附屬公司，且承保總金額為20,000,000美元（相當於155,000,000港元）。於保單生效開始後，本集團已支付預付款6,785,000美元（相當於52,587,000港元）。本集團可隨時終止該保單並根據撤銷日期保單的名義淨賬值收取現金。本集團按保險公司擔保利率收取利息。於二零一四年十二月三十一日，人壽保險保單的按金及預付款分別為51,098,000港元及1,472,000港元，合計為52,570,000港元，按非流動資產及流動資產分類。



本公司董事會預期，保單將於二零二四年滿第十週年保單年度時終止，並根據保單將會有指定退保手續費749,000美元（相當於5,805,000港元）。保單的預期年限自初步確認日期以來維持不變，且本公司董事認為，終止保單的選擇並無任何重大財務影響。

按金的實際利率為每年2.11%，乃於初步確認時按貼現估計未來現金收款根據保單預期年限10年進行釐定。保費及預付保費將會根據保單預期年限10年於損益攤銷。

於二零一四年十二月三十一日，人壽保險已抵押予銀行以為本集團取得一般銀行信貸。

## 11. 貿易及其他應收款項

以下為本集團貿易應收款項於報告期末之賬齡分析（按發票日期呈列）（扣除呆賬撥備），其與各自之收益確認日期相若：

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
零至30日	87,499	87,698
31至60日	51,371	59,164
61至90日	35,552	35,739
91至180日	54,374	34,676
超過180日	<u>39,961</u>	<u>32,040</u>
貿易應收款項，扣除呆賬撥備	<b>268,757</b>	249,317
原材料預付款項、按金及其他應收款項	<b>21,736</b>	38,100
預付租賃款項	<b>2,493</b>	2,553
一份人壽保險保單之按金及預付款	<u><b>1,472</b></u>	<u>–</u>
貿易及其他應收款項總額	<u><b>294,458</b></u>	<u>289,970</u>

本集團視乎銷售之產品向其貿易客戶提供30日至180日不等之信貸期。貿易及其他應收款項為無抵押及免息。

本集團之貿易應收款項結餘包括總面值為137,275,000港元(二零一三年:112,001,000港元)之應收賬款(於報告日期已逾期)。本集團並無就此撥備減值虧損,乃因該等應收款項其後結付或屬應收並無違約記錄且擁有雄厚財力背景及良好信貸聲譽之若干主要客戶之款項。本集團並無對該等結餘持有任何抵押物。

已逾期但並無減值之貿易應收款項之賬齡(按發票日期呈列)

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
31至60日	17,798	15,415
61至90日	25,142	29,870
91至180日	54,374	34,676
超過180日	39,961	32,040
	<u>137,275</u>	<u>112,001</u>

根據本集團客戶之付款模式,已逾期但未減值之貿易應收款項一般可予收回。就二零一三年及二零一四年確認之呆賬撥備乃基於估計無法收回款項,並參照個別客戶之財政背景、信貸質素、過往拖欠經驗、其後清償以及還款記錄而作出。已對賬齡超過一年而其後仍未清償之個別貿易應收款項全數作出撥備,原因為過往證據顯示有關應收款項一般無法收回,或屬於處於清盤中或出現嚴重財政困難之客戶之個別貿易應收款項。

呆賬撥備之變動

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
一月一日	62,229	56,278
貨幣調整	(1,798)	1,611
確認貿易應收款項之減值虧損	15,176	4,340
	<u>75,607</u>	<u>62,229</u>

## 12. 貿易及其他應付款項

以下為本集團貿易應付款項及應付票據於報告期末之賬齡分析（按發票日期呈列）：

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
零至30日	40,639	60,403
31至60日	23,977	50,270
61至90日	26,679	19,259
超過90日	53,628	18,061
貿易應付款項及應付票據總額	144,923	147,993
其他應付款項	67,935	60,208
貿易及其他應付款項總額	<b>212,858</b>	<b>208,201</b>

以下為本集團其他應付款項於報告期末之分析：

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
應計支出	11,269	7,741
預收款項	29,721	30,857
應付薪金及花紅	12,328	12,142
收購物業、機器及設備之應付款項	2,371	477
收購土地使用權之應付款項	2,062	2,114
應付增值稅	2,343	309
應付物業稅及其他稅項	2,841	3,591
其他	5,000	2,977
	<b>67,935</b>	<b>60,208</b>

購買貨品之平均信貸期為90日。

## 末期股息

董事會議決不建議派付截至二零一四年十二月三十一日止年度之末期股息。

## 管理層討論及分析

### 業績

- 截至二零一四年十二月三十一日止年度，本集團錄得營業額991,514,000港元，較去年同期下降0.4%。
- 本集團之毛利為107,197,000港元，而毛利率則為10.8%，較去年同期分別增加5,134,000港元及5%。
- 本年度虧損為48,888,000港元，而去年同期則錄得虧損46,963,000港元。
- 每股基本虧損為7.23港仙，而去年同期則為每股虧損6.94港仙。

### 業務回顧

截至二零一四年十二月三十一日止年度，本集團錄得綜合營業額991,514,000港元，較去年之995,434,000港元下降0.4%，毛利及毛利率則為107,197,000港元及10.8%，本年度虧損為48,888,000港元。

世界經濟復甦步伐緩慢，中國製造業的營商環境困難及勞工成本不斷上升，令二零一四年是充滿挑戰的一年。

在家用產品業務方面，由於行業競爭非常劇烈，令二零一四年面對沉重的經營壓力，本年度之營業額為354,411,000港元，較去年之387,263,000港元下降8.5%。

在PVC管材及管件方面，行業競爭仍然劇烈，但憑藉本集團在推廣此業務之努力，本年度之營業額為634,599,000港元，較去年之605,955,000港元上升4.7%，本業務為集團帶來回報。

於回顧年內，物業投資之營業額為2,504,000港元，較去年同期之2,216,000港元上升13%，物業投資之公平值變動錄得1,200,000港元之收益。

## 展望

展望二零一五年，隨著中國經濟結構調整和企業轉型，對於中國傳統製造業而言，經營環境仍然不利，然而本集團會做好內部管理，改善生產流程以節省製造成本，繼續維持家用產品及PVC管材、管件業務的健康發展，提高本集團的整體競爭能力。

展望未來，本集團會致力於環保業務發展，而廚餘回收再造業務將會是本集團於二零一五年之重點發展項目，位於香港屯門環保園第二期內之廚餘再生業務已於二零一五年初開始運作，本集團將會大力擴展此項高科技環保能源、資源再生新業務，期望為集團帶來鼓舞回報。

## 流動資金、財政資源及資金

本集團之營運資金一般來自內部流動現金、有期貸款及從香港及中國之銀行提供之貿易融資信貸。於二零一四年十二月三十一日，本集團有銀行結餘及現金以及已抵押銀行存款約57,145,000港元（二零一三年十二月三十一日：91,152,000港元）及計息銀行借貸約322,186,000港元（二零一三年十二月三十一日：242,730,000港元）。本集團之計息銀行借貸主要以香港銀行同業拆息利率加利潤計息。於二零一四年十二月三十一日，本集團可動用之銀行信貸合共達729,193,000港元，已動用其中322,186,000港元（動用率為44.2%）。

本集團繼續主要以港元、美元及人民幣進行業務交易。本集團因兌換率之波動而承受之匯兌風險波動對經營業務或流動資金並無構成任何重大困難。

於二零一四年十二月三十一日，本集團之流動資產約為568,530,000港元（二零一三年十二月三十一日：644,470,000港元）。於二零一四年十二月三十一日，本集團之流動比率約為0.98，而於二零一三年十二月三十一日則約為1.39。於二零一四年十二月三十一日，本集團之股東資金總額減少8.1%至886,717,000港元（二零一三年十二月三十一日：965,172,000港元）。於二零一四年十二月三十一日，本集團之負債比率（即負債總額與股東資金總額之比率）為0.7（二零一三年十二月三十一日：0.54）。

## 資產抵押

本集團已將賬面淨值合共257,165,000港元（二零一三年十二月三十一日：181,320,000港元）之若干租賃土地及樓宇、投資物業、預付租賃款項及銀行存款抵押予銀行，作為授予本集團一般銀行信貸之擔保。

另外，本集團將人壽保險抵押予銀行，作為授予本集團一般銀行信貸。

## 員工及僱用

於二零一四年十二月三十一日，本集團僱用合共約1,869名（二零一三年十二月三十一日：2,021名）員工，包括僱用於中國廠房之1,824名員工。期內之員工酬金總額為132,177,000港元（二零一三年十二月三十一日：129,504,000港元）。本集團定期檢討僱員之薪酬水平及花紅制度，以確保薪酬政策於有關行業具有競爭力。本集團一向鼓勵各附屬公司之管理人員及員工參與有關本集團業務之培訓課程或講座，亦向中國廠房之員工提供特設之內部培訓計劃。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一四年十二月三十一日止年度內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

## 暫停辦理股東登記

本公司將於二零一五年六月五日至二零一五年六月九日（包括首尾兩日）暫停辦理股東登記，期間不會登記任何股份轉讓。為符合資格有權出席本公司於二零一五年六月九日舉行之應屆股東週年大會並於會上投票，所有過戶文件連同有關股票必須於二零一五年六月四日下午四時三十分前送交本公司之香港股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓，以辦理有關登記手續。

## 審核委員會

審核委員會已與管理層檢討本集團所採納之會計原則與慣例，並已討論審核、內部監控及財務申報事宜，包括審閱截至二零一四年十二月三十一日止年度之經審核財務報表。

## **德勤•關黃陳方會計師行之工作範圍**

本集團之核數師德勤•關黃陳方會計師行同意，初步公佈所載本集團截至二零一四年十二月三十一日止年度綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及相關附註之數字與本集團於本年度之經審核綜合財務報表之數字相符。德勤•關黃陳方會計師行就此方面進行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行之核證聘用，因此德勤•關黃陳方會計師行不對初步公佈發出任何核證聲明。

## **企業管治常規守則**

董事認為，於截至二零一四年十二月三十一日止年度內，本公司已遵守上市規則附錄十四所載之企業管治常規守則。

## **董事進行證券交易之標準守則**

本公司已採納一套不比上市規則附錄十所載規定標準（「標準守則」）寬鬆之有關董事進行證券交易之操守準則。經向全體董事作出特定查詢後，全體董事確認彼等已遵守標準守則所載之規定標準及本公司所採納有關董事進行證券交易之操守準則。



## 刊登年度報告

載有上市規則附錄十六規定之所有資料之本公司二零一四年年度報告將於本公司網站www.worldhse.com及香港交易及結算所有限公司之網站刊登及在實際可行情況下將其印刷本盡快寄發予本公司股東。

承董事會命

主席

李達興

香港，二零一五年三月二十四日

於本公佈日期，李達興先生、馮美寶女士、李振聲先生、李栢桐先生、陳麗娟女士及李國聲先生為本公司之執行董事；張子文先生及黃煥忠先生為本公司之非執行董事；而崔志謙先生、何德基先生、許志權先生及項世民先生則為本公司之獨立非執行董事。