

# 主席序辭



## 親愛的股東：

本公司將於2016年踏入150週年誌慶，能夠擁有悠久歷史和卓越成就，並與一眾友好同僚、業務夥伴和忠誠的客人建立起一個大家庭，我們由衷感謝，同時亦為此感到自豪。我們深信，過去和現在的成就奠定未來，而將來則建基於過去的發展基石。

在過去12個月，本集團慶祝旗下首間座落於歐洲的半島酒店 — 巴黎半島酒店 — 隆重開幕，為我們奠定一重要的里程碑。巴黎半島酒店由本集團夥同Katara

Hospitality發展並持有。我們的長遠發展策略是持有及經營全球少數最優質的酒店，隨著巴黎半島酒店開幕，我們成功打造了一座非凡的酒店，而半島品牌亦首次踏足歐洲大陸。這一步極具意義，引領我們邁向更璀璨的未來，延續集團堅實而悠久的光輝歷史。

---

這一步極具意義，引領我們邁向  
更璀璨的未來，延續集團堅實而悠久的  
光輝歷史。

---

巴黎半島酒店的原建築物建於1908年，以典雅瑰麗的風格見稱，曾見證各項矚目盛事，各項藝術、文學和歷史紀念活動都在上址舉行，世界知名畫家巴勃羅·畢卡索(Pablo Picasso)、美國作曲家喬治·蓋希文(George Gershwin)，以及愛爾蘭作家詹姆斯·喬伊斯(James Joyce)均曾於上世紀二十年代入住；而亨利·基辛格(Henry Kissinger)等人士則在1973年於上址簽訂《巴黎和平協議》(Paris Peace Accords)，正式結束越戰。

時至今日，這座極富歷史意義的珍貴建築經過重塑及擴建，設合現今旅客所需，成為歐洲最富麗堂皇的頂級酒店之一，祈望能為賓客帶來更多稱心滿意的服務體驗。有關巴黎半島酒店歷時四年的翻新詳情，請參閱本年報第112頁至117頁。

2014年充滿挑戰，酒店業面對經濟和政治方面的不明朗因素，包括多個主要業務市場的激烈競爭。儘管這段時間甚具挑戰，本集團的基本盈利仍較2013年上升57%，實在令人欣喜。

---

為保持競爭優勢，繼續為賓客提供最佳服務和設施，本公司將保持一貫的策略，不斷改進現有的資產。

---

為保持競爭優勢，繼續為賓客提供最佳服務和設施，本公司將保持一貫的策略，不斷改進現有的資產。於2014年，董事會同意大規模翻新王府半島酒店及芝加哥半島酒店，有關工程將於2015年動工。

我們會繼續物色良機興建新的半島酒店，以貴精不貴多為原則，僅會於最優越的地段，並採納最嚴謹的規格，建設豪華酒店，秉承半島品牌的優良傳統。這些投資機遇罕有，特別是本公司作為持有人及經營者的角色，必須確保項目能夠帶來合理回報。基於此目標，我們與倫敦和緬甸的合作夥伴發展酒店，目前有關項目進度良好，兩個項目將分別命名為倫敦半島酒店及仰光半島酒店。

來年適逢本公司150週年誌慶，經典傳承仍是半島的品牌要素之一。本公司早前特意製作名為《經典·傳承》的企業紀錄片，闡述本公司引以為榮的悠久歷史和傳統，而這部紀錄片在10月時，更於康城企業影片及電視紀錄片影展(Cannes Corporate Media & TV Awards)獲得「金海豚」(Gold Dolphin)殊榮。

展望未來，本公司矢志秉持一貫作風，按可持續發展的原則開拓業務。企業責任及可持續發展是本集團各項業務的發展基石。我們不僅密切關注業務對環境和社會帶來的影響，亦以可持續發展原則和標準運作，以確保本公司業務繼往開來，取得長遠成功。誠如第56至108頁的「可持續發展概論」所述，「尊尚傳承2020願景」使可持續發展成為本公司業務模式及品牌發展的要旨，2020願景訂定七大主要範疇涵蓋本集團所有業務分部，為業務勾劃出未來的發展藍圖，闡述我們矢志為尊尚服務譜寫新定義的目標。

本公司所取得的業績成果，反映本公司行政總裁郭敬文先生、各業務據點及分部的全體管理人員及屬下團隊均竭盡所能。本人謹代表董事會感謝全體員工與我們建構共同願景、了解公司的經營理念、充分體現香港上海大酒店有限公司的企業文化，讓顧客親身體驗世界一流的優質服務。



米高嘉道理爵士

2015年3月20日