

備查文件

下列文件的副本將於由本上市文件日期起計十四日(包括該日)內的一般營業時間，在胡關李羅律師行的辦事處(地址為香港中環康樂廣場1號怡和大廈26樓)可供查閱：

- (a) 本公司的經修訂及重述之公司組織章程大綱及細則；
- (b) 德勤·關黃陳方會計師行編製有關長實房地產集團之會計師報告、有關和黃房地產集團之會計師報告及未經審核備考財務資料報告，全文分別載於「附錄一A－有關長實房地產集團之會計師報告」、「附錄一B－有關和黃房地產集團之會計師報告」及「附錄二－未經審核備考財務資料」；
- (c) 長江實業(集團)有限公司—長實集團房地產業務截至二零一二年十二月三十一日、二零一三年十二月三十一日及二零一四年十二月三十一日止年度之經審核合併財務報表以及HWPL Holdings Limited截至二零一二年十二月三十一日、二零一三年十二月三十一日及二零一四年十二月三十一日止財政年度的經審核合併財務報表。
- (d) 戴德梁行有限公司編製的物業估值報告，其概要載於「附錄三－物業估值」；
- (e) Gerald Eve LLP編製的物業估值報告，其概要載於「附錄三－物業估值」；
- (f) Smiths Gore編製的物業估值報告，其概要載於「附錄三－物業估值」；
- (g) CBRE, Inc.編製的物業估值報告，其概要載於「附錄三－物業估值」；
- (h) 「附錄五－本公司憲章文件及開曼群島公司法概要」所述本公司的開曼群島法律顧問邁普達律師事務所概述本公司憲章文件及開曼群島公司法若干方面的函件；
- (i) 開曼群島公司法；
- (j) 「附錄七－一般資料－有關董事的其他資料－委任函詳情」所述的委任函；
- (k) 「附錄七－一般資料－有關業務的其他資料－重大合約概要」所述的重大合約；
- (l) 「附錄七－一般資料－其他資料－專家資格及同意書」所述的同意書；
- (m) 通商律師事務所(本公司的中國法律顧問)就本集團及本集團若干物業權益的若干方面出具的法律意見；及
- (n) 觀韜律師事務所(本公司的中國法律顧問)就本集團及本集團若干物業權益的若干方面出具的法律意見。