

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



PICO FAR EAST HOLDINGS LIMITED (筆克遠東集團有限公司)

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：752)

截至二零一五年四月三十日止六個月之 未經審核中期業績

筆克遠東集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一五年四月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零一四年同期之未經審核比較數字如下：

簡明綜合收益表

截至二零一五年四月三十日止六個月

	附註	截至四月三十日止六個月	
		二零一五年 未經審核 千港元	二零一四年 未經審核 千港元
營業額	2	1,884,643	1,656,367
銷售成本		(1,356,197)	(1,181,211)
毛利		528,446	475,156
其他收入		36,986	34,072
分銷成本		(221,316)	(215,330)
行政開支		(217,534)	(195,829)
其他經營開支		(1,275)	(374)
經營溢利		125,307	97,695
融資成本	3	(554)	(813)
應佔聯營公司溢利		124,753	96,882
應佔合營企業虧損		12,952	11,162
		(245)	—
除稅前溢利		137,460	108,044
所得稅開支	4	(30,554)	(24,577)
期內溢利	5	106,906	83,467
下列各方應佔：			
本公司股東		109,184	86,903
非控股權益		(2,278)	(3,436)
		106,906	83,467
每股盈利	7		
基本		8.97仙	7.15仙
攤薄		8.96仙	7.13仙

簡明綜合全面收益表

截至二零一五年四月三十日止六個月

	截至四月三十日止六個月	
	二零一五年 未經審核 千港元	二零一四年 未經審核 千港元
期內溢利	106,906	83,467
其他全面收益：		
其後可能重新歸類至損益之項目：		
換算海外業務所產生之匯兌差額	(32,093)	(23,616)
於出售可供出售金融資產時重新歸類至損益中之投資重估儲備	—	186
於解散／出售附屬公司時重新歸類至損益中之儲備	(418)	—
期內其他全面收益，扣除稅項	(32,511)	(23,430)
期內全面收益總額	74,395	60,037
下列各方應佔：		
本公司股東	79,395	64,711
非控股權益	(5,000)	(4,674)
	74,395	60,037

簡明綜合財務狀況表

於二零一五年四月三十日

	附註	二零一五年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一四年 十月三十一日 經審核 千港元
非流動資產			
投資物業		115,087	116,511
物業、廠房及設備		607,941	636,251
預付土地租賃款項		64,583	66,397
無形資產		19,440	20,822
於合營企業之權益		6,003	70
於聯營公司之權益		139,100	146,423
俱樂部會籍		4,075	4,132
可供出售金融資產		357	1,307
其他資產		55,916	69,622
遞延稅項資產		1,463	1,650
應收一間聯營公司貸款		9,697	10,368
		1,023,662	1,073,553
流動資產			
存貨		71,893	46,980
施工中合約工程		121,266	57,594
應收賬款、按金及預付款項	8	1,313,514	1,184,109
應收聯營公司款項		17,570	21,887
應收合營企業款項		659	146
即期稅項資產		17,345	11,609
已抵押銀行存款		4,613	4,213
銀行及現金結餘		1,078,868	841,812
		2,625,728	2,168,350
流動負債			
已收賬款		451,599	233,575
應付賬款及應計費用	9	1,448,942	1,251,614
應付聯營公司款項		10,492	9,724
即期稅項		43,392	45,824
借貸		195	6,271
融資租約承擔		379	388
		1,954,999	1,547,396
流動資產淨值		670,729	620,954
總資產減流動負債		1,694,391	1,694,507

	二零一五年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一四年 十月三十一日 經審核 千港元
非流動負債		
融資租約承擔	453	202
遞延稅項	32,661	33,394
	33,114	33,596
資產淨值	1,661,277	1,660,911
資本及儲備		
股本	60,968	60,811
儲備	1,560,678	1,551,024
本公司股東應佔權益	1,621,646	1,611,835
非控股權益	39,631	49,076
權益總額	1,661,277	1,660,911

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年四月三十日止六個月

1. 編製基準及主要會計政策

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務申報」而編製。

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃按歷史成本常規編製，惟就投資物業重估及投資作出修訂並按其公平值列賬。

編製本未經審核簡明綜合中期財務報表所採用之會計政策及編製基準與編製截至二零一四年十月三十一日止年度之年度賬目所採用者一致。

於本中期期間，本集團已採納香港會計師公會頒佈有關其營運之所有新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)，並於其二零一四年十一月一日開始之會計期間生效。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。採納該些新訂及經修訂香港財務報告準則並無引致本集團會計政策及本年度與往年度呈報之金額出現重大變動。

本集團尚無應用已頒佈惟尚未生效之新香港財務報告準則。本集團已對此等新訂香港財務報告準則之影響進行評估，但尚未能確定此等新訂香港財務報告準則會否對本集團之經營業績及財務狀況造成重大影響。

2. 營業額及分部資料

本集團主要從事以下四個可呈報分部：

- 展覽及項目市場推廣服務；
- 品牌標識及視覺識別；
- 博物館、主題環境、室內裝修及零售；及
- 會議及展覽管理。

(a) 有關可呈報分部收益、損益之資料：

	展覽及項目 市場推廣 服務	品牌標識及 視覺識別	博物館、 主題環境、 室內裝修 及零售	會議及 展覽管理	未分配	總計
	未經審核 千港元	未經審核 千港元	未經審核 千港元	未經審核 千港元	未經審核 千港元	未經審核 千港元
截至二零一五年四月三十日止六個月						
外界客戶之收益	1,298,445	283,878	204,498	97,822	—	1,884,643
內部間之收益	163,738	933	24,987	4,996	—	194,654
分部溢利(虧損)	103,464	35,111	2,095	2,502	(18,419)	124,753
應佔聯營公司溢利	3,891	—	—	9,061	—	12,952
應佔合營企業虧損	(245)	—	—	—	—	(245)
利息收入	2,570	2,002	80	113	—	4,765
利息開支	408	—	—	146	—	554
截至二零一四年四月三十日止六個月						
外界客戶之收益	1,241,975	230,185	131,414	52,793	—	1,656,367
內部間之收益	115,862	1,203	16,262	20	—	133,347
分部溢利(虧損)	79,740	29,857	1,378	1,453	(15,546)	96,882
應佔聯營公司溢利	1,698	—	—	9,464	—	11,162
利息收入	1,974	2,143	4	141	—	4,262
利息開支	602	—	50	161	—	813

(b) 可呈報分部收益、損益之對賬：

	截至四月三十日止六個月	
	二零一五年 未經審核 千港元	二零一四年 未經審核 千港元
收益		
可呈報分部之收益總額	2,079,297	1,789,714
內部間之收益對銷	(194,654)	(133,347)
綜合收益	1,884,643	1,656,367
損益		
可呈報分部溢利總額	143,172	112,428
未分配金額：		
企業開支	(18,419)	(15,546)
應佔聯營公司溢利	124,753	96,882
應佔合營企業虧損	(245)	—
綜合除稅前溢利	137,460	108,044

3. 融資成本

	截至四月三十日止六個月	
	二零一五年 未經審核 千港元	二零一四年 未經審核 千港元
銀行借貸之利息	536	792
融資租約承擔之融資費用	18	21
借貸成本總額	<u>554</u>	<u>813</u>

4. 所得稅開支

	截至四月三十日止六個月	
	二零一五年 未經審核 千港元	二零一四年 未經審核 千港元
稅項包括：		
期內利得稅		
香港	3,023	1,962
海外	31,398	22,485
過往期間(超額撥備)撥備不足		
香港	(7)	(10)
海外	(3,794)	156
遞延稅項	30,620	24,593
	<u>(66)</u>	<u>(16)</u>
	<u>30,554</u>	<u>24,577</u>

香港利得稅乃就本期間之估計應課稅溢利按16.5%(二零一四年：16.5%)計算。本集團之部份溢利來自海外，因此毋須繳納香港利得稅。

其他地區應課稅溢利之稅項開支乃按本集團根據現有業務所在地區之現行適用稅率並根據現行法例、詮釋及慣例計算。

5. 期內溢利

截至四月三十日止六個月

二零一五年	二零一四年
未經審核	未經審核
千港元	千港元

期內溢利已扣除下列各項：

折舊	25,284	22,561
無形資產攤銷	1,093	934
已售存貨成本	121,650	109,635
呆壞賬撥備	6,978	2,447
出售可供出售金融資產之虧損淨額	—	78
出售物業、廠房及設備之虧損	18	219
出售一家附屬公司之虧損	20	—
解散一家聯營公司之虧損	1,237	—
有關下列項目之營運租約租金：		
預付土地租賃款項攤銷	922	923

及已計入下列各項：

利息收入	4,765	4,262
出售可供出售金融資產之收益淨額	11	—
出售物業、廠房及設備之收益	449	695
出售附屬公司之收益	7,058	—
解散附屬公司之收益	14	—

6. 已付股息

截至四月三十日止六個月

二零一五年	二零一四年
未經審核	未經審核
千港元	千港元

已付二零一四年末期股息每股6.0港仙
(二零一三年：已付末期股息每股5.5港仙)

73,161	66,888
--------	--------

附註：

- (a) 截至二零一四年十月三十一日止年度之二零一四年末期股息為73,161,000港元(二零一三年：末期股息為66,888,000港元)乃分別於二零一四年及二零一三年十月三十一日後獲得批准。根據本集團之會計政策，該等股息乃於其建議及獲得批准之期間扣除。
- (b) 董事會決議於二零一五年七月二十八日(星期二)向於二零一五年七月二十一日(星期二)名列本公司股東名冊之股東派付中期股息每股4.5港仙(二零一四年：4.5港仙)。

7. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃按以下數字計算：

	截至四月三十日止六個月	
	二零一五年 未經審核 千港元	二零一四年 未經審核 千港元
計算每股基本及攤薄盈利之盈利	<u>109,184</u>	<u>86,903</u>
計算每股基本盈利之普通股加權平均數	1,217,067,750	1,216,105,651
購股權之潛在攤薄普通股之影響	<u>1,071,796</u>	<u>2,311,111</u>
計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<u>1,218,139,546</u>	<u>1,218,416,762</u>

8. 應收賬款、按金及預付款項

本集團授予其貿易客戶之信貸期介乎30至90日。

應收賬款、按金及預付款項包括貿易應收賬款約948,397,000港元(於二零一四年十月三十一日：963,649,000港元)，按發票日期及扣除撥備後之賬齡分析如下：

	二零一五年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一四年 十月三十一日 經審核 千港元
	91日以下	723,871
91至180日	115,676	124,358
181至365日	68,918	82,124
一年以上	39,932	17,819
	<u>948,397</u>	<u>963,649</u>

9. 應付賬款及應計費用

應付賬款及應計費用包括貿易應付賬款約491,299,000港元(於二零一四年十月三十一日：456,231,000港元)，根據由接受貨品或服務當日起計之賬齡分析如下：

	二零一五年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一四年 十月三十一日 經審核 千港元
91日以下	322,282	292,646
91至180日	57,894	65,812
181至365日	62,711	70,693
一年以上	48,412	27,080
	491,299	456,231

中期股息

董事會建議派付截至二零一五年四月三十日止六個月之中期股息每股4.5港仙(截至二零一四年四月三十日止六個月：4.5港仙)。中期股息將於二零一五年七月二十八日(星期二)派付予於二零一五年七月二十一日(星期二)名列本公司股東名冊之股東。

暫停辦理股份過戶手續

本公司將由二零一五年七月十六日(星期四)起至二零一五年七月二十一日(星期二)止(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶手續，期間不會進行股份過戶登記。所有過戶文件連同有關股票，必須於二零一五年七月十五日(星期三)下午四時正前，交回本公司之股份過戶登記處聯合證券登記有限公司(地址為香港灣仔駱克道33號中央廣場匯漢大廈A18樓)，方會獲派中期股息。

業務回顧及展望

業績

本集團截至二零一五年四月三十日止六個月之收益較去年同期增加13.8%至18.85億港元。

由於各業務分部均有所增長，本公司股東應佔溢利增加25.6%至1.09億港元。

每股基本盈利為8.97港仙，去年同期則為7.15港仙。董事會建議派發中期股息每股普通股4.5港仙，而去年同期則為4.5港仙。

營運回顧

於本財政年度，展覽行業繼續迎頭面對多變的環境。因應社交媒體和數碼科技獲大幅採用以提升受眾體驗，我們一直緊貼這趨勢，不斷擴展服務領域。展覽及項目市場推廣服務是我們的核心業務，其營業額較去年同期增長4.5%。品牌標識及視覺識別業務分部重拾升軌，錄得23.3%的增幅。其他兩項分部 — 博物館、主題環境、室內裝修及零售以及會議及展覽管理 — 分別增加55.6%至2.04億港元及增加85.3%至9,800萬港元。

展覽及項目市場推廣服務分部表現維持穩健，溢利有所增長。

該分部成功獲得多項經常性展覽及若干新客戶，二零一五年財政年度因此得以穩步向前。於本年度首六個月完成的重點展覽及活動包括：

1. 於阿布扎比之第十屆阿拉伯能源會議
2. 於北京之第十四屆中國國際機床展覽會
3. 二零一四年第三十一屆泰國國際汽車博覽會、第三十六屆曼谷國際汽車展、第八十五屆日內瓦國際汽車展、二零一四年中國(廣州)國際汽車展覽會、二零一五年上海國際汽車工業展覽會、二零一五年卡塔爾汽車展及二零一五年新加坡車展
4. 於迪拜之中東實驗儀器、分析檢測設備博覽會
5. 於香港之巴塞爾藝術展及Art Central展覽
6. 於吉朗之澳大利亞國際航空航天及防務展
7. 二零一四年上海國際汽車零配件、維修檢測診斷設備及服務用品展覽會

8. 於深圳之中國國際黃金珠寶玉石展覽會
9. 於香港之環球資源系列中國採購展銷會
10. 二零一四年清潔與綠化新加坡
11. 於多哈之二零一四年國際電信聯盟世界電信展
12. 於胡志明市之二零一五年越南包裝展
13. 新加坡藝術博覽會及新加坡買得起藝術博覽會
14. 於科倫坡之斯里蘭卡設計節

筆克繼續在亞洲為奧迪、寶馬、雪佛蘭、東風標緻、英菲尼迪、五十鈴、捷豹路虎、雷克薩斯、梅賽德斯-奔馳、馬自達、三菱、日產、雷諾、勞斯萊斯、上汽集團、豐田、啟辰及沃爾沃等主要汽車品牌提供展覽及項目市場推廣服務。我們的服務範圍涵蓋廣泛的市場推廣活動：新產品發佈會、跨城市路演及以矚目形式參與各項國際一級汽車展。

其他主要項目包括巴林國慶活動、於廣州之中國移動全球合作夥伴大會、於中國多個城市舉辦之可口可樂活動、於香港之高盛大中華區行政總裁峰會及全球宏觀經濟會議、於北京之谷歌Think Platform會議、香港國際工業出品展銷會、匯豐於國泰航空／匯豐香港國際七人欖球賽、於新加坡之匯豐女子冠軍賽及於成都及迪拜之共享新知峰會。

於本財政年度上半年，於北京舉行之二零一四年亞太經合組織(APEC)領導人會議週期間，我們提供一系列場地佈置服務，包括於北京首都國際機場為各國高官安排的歡迎儀式、官方指定酒店和大部分會議場地及領導人配偶活動。

由筆克負責場地管理之郴州國際會展中心於二零一四年年中全面投入運營。於本財政年度上半年，郴州國際會展中心已舉辦多項活動，包括二零一四年車展暨婚禮博覽會、二零一五年郴州市高端人才交流暨現場招聘會及二零一五年郴州春季車展。而最近於該會展中心舉行的其中一項重要活動為五月份舉辦的第三屆中國(湖南)國際礦物寶石博覽會；開幕儀式由多名高級官員主持，包括中華人民共和國國土資源部部長。博覽會展區面積達60,000平方米，於五天展期內已接待超過380,000名遊客。

品牌標識及視覺識別分部於本年度上半年錄得增長。

於回顧期間，我們繼續在中國為雪佛蘭、東風標緻、福特、捷豹路虎、江鈴汽車、雷克薩斯、林肯、梅賽德斯-奔馳、日產、上海通用汽車及大眾等主要汽車品牌提供視覺識別解決方案；並於全球為英菲尼迪、捷豹路虎、梅賽德斯-奔馳、雷諾、勞斯萊斯及盧梭提供標識解決方案。

我們在上海獲選為上海迪士尼樂園提供多種圖像及標識配套，該項目預計將於二零一五年財政年度底竣工。

我們在中國的客戶層面趨多元化，包括為主要快餐連鎖企業(如薩莉亞及永和大王)與銀行業領域的中國農業銀行、花旗銀行(中國)及農村商業銀行提供標識解決方案。此外，我們為中國主要酒店品牌，如雅高集團、希爾頓酒店及洲際酒店集團提供設計及建造服務。我們於二零一四年為無錫英特宜家購物商場成功交付標識服務，為本集團贏得與武漢英特宜家就二零一五年整個年度簽訂的另一份合約。

我們預計，憑藉品牌標識及視覺識別業務在中國建立的穩固根基，筆克於該業務的整體表現於本年度下半年將繼續增長。

博物館、主題環境、室內裝修及零售分部表現維持穩健。

於本期間，我們成功在全球各地完成以下博物館及室內裝修項目：

1. 於深圳之中航國際展廳
2. 於北京之奧迪運動車體驗中心與接待中心
3. 於深圳之華為終端天安雲谷展廳(第一期)
4. 巴林起亞汽車陳列室
5. 於北京之三星行業客戶體驗中心
6. 於利雅得之沙特阿拉伯水電部水電展廳
7. 於意大利內圖諾之西西里島-羅馬美軍公墓遊客中心(第二期)
8. 新加坡空軍博物館(第二期)
9. 新加坡旅遊局展廊
10. 於中國之萬達電影樂園：南昌(互動劇場設計)及無錫(主題樂園設計)

我們為上海迪士尼樂園提供之大部分服務將於本年度年底完成。於本財政年度下半年將予完成的其他合約包括於深圳之華為終端天安雲谷展廳(第二期)、新加坡國家展廊及於武漢之長江文明館。

本集團將於本財政年度下半年開展其他合約之工作，包括於武漢之國際園林藝術中心、泰國電力局之褐煤煤礦教學中心博物館(湄莫煤礦)及於新加坡之新傳媒展廊。

我們已開始為於中國的兩個萬達電影樂園展開承建工作；南昌的兩個互動劇場及公共區域，及青島的一個互動劇場。南昌項目將持續至二零一六年，而青島項目將持續至二零一八年。

在整個財政年度，我們於東南亞繼續為聯想所開設的超過1,000家門市(當中包括逾150家旗艦店)及440家美的門市提供服務。作為新加坡體育城及新加坡室內體育館的企業贊助商的商業標識服務供應商，以及體育城的國家體育館俱樂部行政套房的官方室內裝修服務供應商，我們將於整個合約期間繼續提供服務，直至二零一五年底。

會議及展覽管理分部的表現有所改善。

本集團就多項經常性展覽活動訂立持續性合約，並承辦若干新的展覽項目。於本財政年度上半年的重點項目包括：

1. 於韓國濟州島之第十四屆亞澳神經外科醫學大會
2. 於緬甸內比都之二零一五年東盟旅遊業論壇
3. 於科倫坡之二零一五年消費品展覽會
4. 於馬尼拉之二零一五年數碼技術世界大會
5. 新加坡國際傢具展
6. 於新加坡之國際刑警組織世界大會及第二十二屆國際刑警組織亞洲區會議
7. 新加坡寵物博覽會
8. 於馬尼拉之二零一四年菲律賓建材展
9. 於科倫坡之Santastic展覽會
10. 於馬尼拉之二零一五年泰國週

於本財政年度下半年，本集團將繼續承辦多項矚目的經常性及全新展會，包括於新加坡之50佳博覽會、二零一五年宿霧國際旅遊展、於上海之中國國際電力電工設備與技術展覽會、於馬尼拉之中國機電產品博覽會、於馬尼拉之二零一五年Green Philippines展覽及會議、於菲律賓宿霧及達沃市之製造技術世界大會、於仰光之緬甸全電展及緬甸安防博覽會，以及於馬尼拉之二零一五年菲律賓建材展。

流動資金及財務資料

於期間結算日，本集團之本公司股東應佔有形淨資產總值增加0.69%至約16.02億港元(於二零一四年十月三十一日：15.91億港元)。

銀行及現金結餘為10.835億港元(於二零一四年十月三十一日：8.46億港元)，包括已抵押銀行存款460萬港元(於二零一四年十月三十一日：420萬港元)。現金及銀行結餘於扣除外部計息借貸後，現金結餘淨額為10.833億港元(於二零一四年十月三十一日：8.397億港元)。

於二零一五年四月三十日，銀行借貸總額為20萬港元(於二零一四年十月三十一日：630萬港元)。有關銀行借貸主要以韓圓計值，利息按固定利率方式計算。

	二零一五年 四月三十日 未經審核 百萬港元	二零一四年 十月三十一日 經審核 百萬港元
銀行及現金結餘	1,078.9	841.8
已抵押銀行存款	4.6	4.2
減：銀行借貸	(0.2)	(6.3)
現金結餘淨額	<u>1,083.3</u>	<u>839.7</u>

於截至二零一五年四月三十日止六個月，本集團投資2,300萬港元(截至二零一四年十月三十一日止年度：7,900萬港元)於購買物業、廠房及設備、其他有形及無形資產。所有該等購買均以內部資源撥付。

本集團於二零一五年四月三十日及二零一四年十月三十一日概無任何長期借貸。流動比率為1.34倍(於二零一四年十月三十一日：1.40倍)，流動資金比率則為1.24倍(於二零一四年十月三十一日：1.33倍)。

	二零一五年	二零一四年
	四月三十日	十月三十一日
流動比率(流動資產／流動負債)	1.34倍	1.40倍
流動資金比率(流動資產－不包括存貨及 施工中合約工程／流動負債)	1.24倍	1.33倍
負債比率(長期借貸／總資產)	不適用	不適用

儘管本集團之附屬公司遍佈全球多個不同國家，但超過81%之本集團銷售及採購乃以港元、人民幣、新加坡元及美元為結算單位，其餘19%則以其他亞洲貨幣及歐洲貨幣結算。本集團已採用多種不同貨幣，而主要亞洲貨幣的匯率在整個期間內頗為穩定，因此本集團面臨外匯風險的可能性極微。不因投機獲利進行衍生交易乃本集團的政策。

僱員及酬金政策

於二零一五年四月三十日，本集團僱用合共約2,500名全職僱員(於二零一四年十月三十一日：2,400名)，分別從事項目管理、設計、製作、銷售及市場推廣以及行政工作，並由大批分包商及供應商提供支援。期內之員工成本約為3.44億港元(截至二零一四年四月三十日止六個月：3.18億港元)。

本集團之酬金政策乃按個別僱員之表現及各地區之薪酬趨勢而制訂，並將每年定期檢討。除公積金計劃及醫療保險外，亦會根據個別僱員之表現評估而給予僱員酌情花紅及僱員購股權。

資產抵押

於二零一五年四月三十日，以下資產已被抵押作為若干銀行向本集團授出信貸融資之抵押品。

	二零一五年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一四年 十月三十一日 經審核 千港元
永久業權土地及樓宇	14,079	15,570
租賃土地及樓宇	13,518	13,697
已抵押銀行存款	4,613	4,213
	<u>32,210</u>	<u>33,480</u>

承擔

(a) 營運租約承擔

於二零一五年四月三十日，本集團就租賃物業及設備作出之不可撤銷營運租約之未來最低租賃應付款總額如下：

	二零一五年四月三十日		二零一四年十月三十一日	
	租賃物業 未經審核 千港元	設備 未經審核 千港元	租賃物業 經審核 千港元	設備 經審核 千港元
一年內	18,157	643	18,022	980
第二至第五年	21,082	821	20,791	1,133
五年後	102,931	—	102,601	4
	<u>142,170</u>	<u>1,464</u>	<u>141,414</u>	<u>2,117</u>

(b) 資本承擔

	二零一五年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一四年 十月三十一日 經審核 千港元
有關物業、廠房及設備之資本開支		
— 已訂約但未撥備	22,308	153
— 已授權但未訂約	3,751	39,155
	26,059	39,308

本公司於二零一五年四月三十日並無任何其他重大資本承擔。

或然負債

已發出之財務擔保

於二零一五年四月三十日，本集團已發出下列擔保：

	本集團		本公司	
	二零一五年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一四年 十月三十一日 經審核 千港元	二零一五年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一四年 十月三十一日 經審核 千港元
就授予附屬公司之銀行信貸而 向銀行作出之擔保	—	—	459,005	525,029
履約擔保				
— 有抵押	38,657	37,767	—	—
— 無抵押	26,880	37,631	—	—
	65,537	75,398	—	—
其他擔保				
— 有抵押	—	—	—	—
— 無抵押	127	570	—	—
	127	570	—	—

於二零一五年四月三十日，董事認為本集團就任何上述擔保而被提出索償之機會甚微。

擔保於訂立日期之公平值並不重大，故並未於未經審核簡明綜合中期財務報表中確認。

前景

展望未來，本集團預期亞洲業務將繼續成為推動集團業務增長的主要動力。今年下半年即將舉行的大型項目包括慶祝新加坡建國五十週年的一系列「Singapore50」項目、新加坡國慶慶典、於上海之二零一五年YO'HOOD全球潮流新品嘉年華、於香港之第十七屆國際餐飲及酒店設備展(HOFEX)及二零一五年秋季環球資源系列中國採購展銷會，以及多個主要汽車品牌在中國多個城市舉辦的多項路演及市場推廣活動。

於續簽一級方程式新加坡格蘭披治大賽五年合約後的第三年，本集團於二零一五年度所提供的服務，包括政府人員包廂、大看台觀眾席及一級方程式團隊包廂的設計及承建服務。

本集團的新業務「筆克+」，採用整合營銷策略，為客戶制定品牌推廣策略，目前已開始得到成效。本集團憑藉其全方位的整合市場推廣服務在中國獲得陶氏益農、利豐及尤尼克斯等優質客戶的合約。

除亞洲市場外，本集團正主動出擊，繼續開拓全球其他地區的商機。期待已久的二零一五年米蘭世博會於五月份順利開幕，盛會將持續至十月底。本集團獲得阿根廷館、文萊館、柬埔寨館和馬來西亞館的四項合約。本集團為阿根廷館承建及裝置主體結構及展館室內裝飾；為文萊館設計及承建的室內展示；為柬埔寨館提供設計、承建及保養服務；並為馬來西亞館提供全方位的世博會激活服務(包括概念設計、內容製作及項目管理)。

於米蘭世博會上承接該等展館項目進一步增強筆克的世博會服務實力。在過去三十多年來，本集團已打造近80個世博展館，並已為爭取參與於二零一七年於哈薩克斯坦阿斯塔納舉辦的世博會展開營銷工作，此將成為本集團第十次參與之世博會。

此外，本集團與意大利合作夥伴密切合作，在即將於米蘭開幕之二零一五年國際紡織機械展覽會進展理想，該展覽會將於二零一五年米蘭世博會閉幕後在十一月舉行。

憑藉我們在為多項世界級大型體育賽事提供臨時場地設施方面所累積的豐富經驗，裨使本集團獲得首屆歐洲運動會的單車及三項鐵人賽事場地合約，該項賽事近期已於阿塞拜疆首都巴庫市舉行並將於六月二十八日結束。目前，本集團正為參與二零一六年里約熱內盧奧運會及其他世界級體育賽事而密鑼緊鼓地推廣我們的服務。

本集團一直致力於提供超越客戶預期的專屬及創新服務，並於整個市場營銷策略上為客戶提供最理想的投資回報。今年年初，筆克在《CEI Asia》雜誌「傑出商業項目調查」中獲選為亞太區「最佳項目策劃機構」。六月初，在《Marketing Magazine》主辦的「2015年年度營銷機構大獎」上，筆克於香港獲頒「年度B2B營銷機構」金獎殊榮，並於五月在新加坡榮獲「年度活動營銷機構」金獎。

經歷多年發展，筆克已成為譽滿全球的品牌，客戶對筆克的忠誠度因而得以提升，推動本集團在全球拓展市場及贏得新項目。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一五年四月三十日止期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

於截至二零一五年四月三十日止六個月內，本公司一直遵守載於上市規則附錄十四企業管治守則及企業管治報告內之守則條文（「管治守則」）所載之規定，惟有下列偏離：

管治守則A2.1規定，主席及行政總裁之職位應分開及並非由同一人士擔任。根據現有之公司組織架構，主席及行政總裁之職位並無分開。儘管主席及行政總裁之責任由同一人擔當，但所有重大決策均經諮詢董事會成員及本公司高級管理層後作出。董事會有四名獨立非執行董事，董事會認為已有足夠之權力平衡，且現有之安排可維持本公司管理層之強勢地位。

管治守則A4.1要求非執行董事須有特定任期並應接受重選。本公司所有現任非執行董事均無特定任期，但須在本公司股東週年大會上輪值告退及重選連任。本公司組織章程細則規定三分之一董事須輪值告退。董事認為此安排符合管治守則A4.1之目的。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為有關董事進行證券交易之操守準則。作出具體查詢後，本公司確認，董事於截至二零一五年四月三十日止期間均遵守標準守則所載之規定標準。

審計委員會

審計委員會已與管理層檢討本集團採納之會計原則及慣例，並討論內部監控及財務申報事宜，包括審閱未經審核之中期財務報表。

於網站披露資料

本業績公告可於香港交易及結算所有限公司網站<http://www.hkexnews.hk>「上市公司公告」及本公司網站<http://www.pico.com>瀏覽。

載有本公司財務報表及財務報表附註之二零一五年中期報告將於適當時寄發予本公司股東並於上述網站刊登。

承董事會命
公司秘書
梁凱欣

香港，二零一五年六月二十六日

於本公告日期，本公司之執行董事為謝松發先生、謝松興先生及莫沛強先生；獨立非執行董事為簡乃敦先生、甘力恒先生、李企偉先生及施宇澄先生。