

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



# KIN YAT HOLDINGS LIMITED 建溢集團有限公司

網址：<http://www.kinyat.com.hk>

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份編號：638)

## 截至二零一五年三月三十一日止年度之 全年業績公佈

建溢集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一五年三月三十一日止年度之綜合業績，連同去年同期之比較數字及相關解釋附註載列如下：

### 綜合收益表

截至二零一五年三月三十一日止年度

	附註	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
收益	3	<b>2,169,285</b>	1,852,238
銷售成本		<b>(1,901,199)</b>	(1,618,651)
毛利		<b>268,086</b>	233,587
其他收入及收益，淨額	3	<b>16,481</b>	28,904
銷售及分銷開支		<b>(43,809)</b>	(41,319)
行政開支		<b>(150,087)</b>	(147,103)
其他開支		<b>(205,291)</b>	(25,504)
財務費用		<b>(498)</b>	(4,925)
除稅前溢利／(虧損)	4	<b>(115,118)</b>	43,640
所得稅開支	5	<b>(33,848)</b>	(28,519)
年內溢利／(虧損)		<b>(148,966)</b>	15,121
應佔如下：			
本公司擁有人		<b>(121,583)</b>	19,818
非控股權益		<b>(27,383)</b>	(4,697)
		<b>(148,966)</b>	15,121
本公司權益持有人應佔每股盈利／(虧損)	7		
基本		<b>(29.03) 港仙</b>	4.73 港仙
攤薄		<b>(29.03) 港仙</b>	4.73 港仙

本年度派付及擬派之股息詳情於附註6披露。

綜合全面收益表

截至二零一五年三月三十一日止年度

	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
年內溢利／(虧損)	<u>(148,966)</u>	<u>15,121</u>
其他全面收益／(開支)：		
將於其後期間重新分類至收益表之		
其他全面收益／(開支)：		
換算海外業務產生之匯兌差額	<u>(5,013)</u>	<u>35,407</u>
將於其後期間重新分類至收益表之		
其他全面收益／(開支)淨額	<u>(5,013)</u>	<u>35,407</u>
於其後期間不會重新分類至收益表之		
其他全面收益／(開支)：		
重估盈餘，淨額	<b>9,103</b>	35,035
於資產重估儲備扣除之遞延稅項	<b>(1,664)</b>	(6,984)
於出售物業、廠房及設備項目時計入		
資產重估儲備之遞延稅項	<u>200</u>	<u>-</u>
於其後期間不會重新分類至收益表之		
其他全面收益淨額	<u>7,639</u>	<u>28,051</u>
年內其他全面收益，扣除稅項	<u>2,626</u>	<u>63,458</u>
年內全面收益／(開支)總額	<u><b>(146,340)</b></u>	<u>78,579</u>
應佔如下：		
本公司擁有人	<b>(118,956)</b>	83,614
非控股權益	<u><b>(27,384)</b></u>	<u>(5,035)</u>
	<u><b>(146,340)</b></u>	<u>78,579</u>

# 綜合財務狀況表

二零一五年三月三十一日

	附註	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		790,132	819,106
投資物業		80,153	5,013
預付土地租金		28,564	29,070
發展中物業		37,326	–
商譽		4,650	4,650
無形資產		2,611	31,041
遞延稅項資產		32,899	11,184
按金	9	32,565	172,272
非流動資產總值		<u>1,008,900</u>	<u>1,072,336</u>
<b>流動資產</b>			
發展中物業		133,579	–
存貨		289,674	356,773
應收賬款	8	207,359	170,794
預付款項、按金及其他應收款項	9	28,921	89,580
透過損益按公平值列賬之金融資產		3,410	9,840
定期存款		18,953	84,615
現金及銀行結餘		151,762	173,797
流動資產總值		<u>833,658</u>	<u>885,399</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及票據、應計負債及 其他應付款項	10	448,233	420,482
計息銀行借貸		146,176	188,380
應付非控股股東款項		38,838	38,838
應付稅項		93,654	63,731
流動負債總額		<u>726,901</u>	<u>711,431</u>
流動資產淨值		<u>106,757</u>	<u>173,968</u>
總資產減流動負債		<u>1,115,657</u>	<u>1,246,304</u>
<b>非流動負債</b>			
其他應付款項	10	131,165	44,304
計息銀行借貸		–	60,000
遞延稅項負債		28,731	27,337
非流動負債總額		<u>159,896</u>	<u>131,641</u>
資產淨值		<u>955,761</u>	<u>1,114,663</u>
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔權益			
股本		41,875	41,875
儲備		972,181	1,103,699
		<u>1,014,056</u>	<u>1,145,574</u>
非控股權益		(58,295)	(30,911)
權益總額		<u>955,761</u>	<u>1,114,663</u>

附註：

## 1.1 編製基準

此等財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定編製，其因本公司並無提早採納香港聯交所頒佈之經修訂上市規則(為前香港公司條例(第32章))。除土地及樓宇、投資物業及透過損益按公平值列賬之金融資產以公平值計量外，此等財務報表乃根據歷史成本法編製。除另有指明者外，此等財務報表以港元(「港元」)呈列，而所有價值均四捨五入至最接近之千位。

## 1.2 會計政策及披露變動

本集團就本年度之財務報表已首次採納以下經修訂準則及新訂詮釋。

香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第27號(二零一一年)(修訂本)	投資實體
香港會計準則第32號(修訂本)	抵銷金融資產及金融負債
香港會計準則第39號(修訂本)	衍生工具之更替及對沖會計法之延續 徵費
香港(國際財務報告詮釋委員會)–詮釋第21號 納入二零一零年至二零一二年週期之年度改進之 香港財務報告準則第2號(修訂本)	歸屬條件之定義 <sup>1</sup>
納入二零一零年至二零一二年週期之年度改進之 香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務合併中或然代價之會計處理 <sup>1</sup>
納入二零一零年至二零一二年週期之年度改進之 香港財務報告準則第13號(修訂本)	短期應收及應付款項
納入二零一一年至二零一三年週期之年度改進之 香港財務報告準則第1號(修訂本)	有效香港財務報告準則之涵義

<sup>1</sup> 自二零一四年七月一日起生效

採納上述經修訂準則及新訂詮釋並未對該等財務報表造成重大財務影響。

## 2. 分類資料

就管理而言，本集團根據其產品及服務劃分其業務單位，並有以下五個可呈報業務分類：

- (a) 電器及電子產品分類，包括製造及銷售電器、電子玩具及相關產品；
- (b) 摩打分類，包括製造及銷售摩打；
- (c) 資源開發分類，包括製造及銷售主要用於平板顯示屏之物料、勘探、選礦及銷售礦產品；
- (d) 房地產發展；及
- (e) 其他製造業務分類，主要包括製造及銷售編碼器菲林及其他產品。

管理層獨立監察本集團業務單位之經營業績，以為資源分配及表現評核方面作出決定。分類表現根據經營溢利或虧損而評估，而有關之經營溢利或虧損之計算方法，在若干方面如下表所解釋，與綜合財務報表中之經營溢利或虧損之計算方法有所不同。

集團融資(包括財務費用及財政收入)及所得稅按集團基準管理，並不會分配至業務分類。

分類單位間銷售及轉讓乃參考按當前現行市價售予第三方所採用之售價進行。

由於未分配資產乃按集團基準管理，因此分類資產不包括該等資產。

由於未分配負債乃按集團基準管理，因此分類負債不包括該等負債。

## 2. 分類資料(續)

### (a) 業務分類

下表呈列本集團於截至二零一五年及二零一四年三月三十一日止年度，業務分類之收益、業績及若干資產、負債及開銷資料。

本集團	電腦及電子產品		庫打		資源開發		房地產發展		其他製造業務		對銷		綜合	
	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元												
分類收益														
來自外界客戶收益	1,506,466	1,289,886	626,988	524,248	18,683	18,750	-	-	17,148	19,354	-	-	2,169,285	1,852,238
分類單位間銷售	21,606	1,926	7,894	9,398	-	-	-	-	1,472	3,381	(30,972)	(14,705)	-	-
其他收入及收益，淨額	4,163	3,549	9,216	13,723	1,130	7,895	-	-	1	10	-	-	14,510	25,177
總計	1,532,235	1,295,361	644,098	547,369	19,813	26,645	-	-	18,621	22,745	(30,972)	(14,705)	2,183,795	1,877,415
分類業績	168,370	151,660	(32,934)	(50,156)	(181,353)	(37,926)	(55,779)	(6,923)	3,353	2,915	-	-	(98,343)	59,570
利息及未分配收益													1,971	3,727
未分配支出													(18,248)	(14,732)
財務費用													(498)	(4,925)
除稅前溢利/(虧損)													(115,118)	43,640
所得稅開支													(33,848)	(28,519)
年度溢利/(虧損)													(148,966)	15,121
分類資產	1,731,000	1,704,566	503,495	455,854	47,872	268,229	176,353	115,049	45,975	46,979	(1,040,682)	(934,568)	1,464,013	1,656,109
未分配資產													378,545	301,626
總資產													1,842,558	1,957,735
分類負債	224,003	263,753	617,690	498,539	430,758	472,802	209,340	167,124	44,817	44,199	(1,040,682)	(934,568)	485,926	511,849
未分配負債													400,871	331,223
總負債													886,797	843,072
其他分類資料：														
資本開支	64,162	91,685	48,703	51,932	208	4,006	21	1,651	117	126	-	-	113,211	149,400
未分配款項													75,380	-
													188,591	149,400
折舊及攤銷	67,208	56,838	27,320	24,537	7,933	9,410	334	270	1,260	1,384	-	-	104,055	92,439
未分配款項													1,100	1,135
													105,155	93,574
出售物業、廠房及設備	(587)	-	92	21	(312)	-	-	-	-	-	-	-	(807)	21
項目之虧損/(收益)														
預付款項及按金之減值	-	-	-	-	85,975	-	-	-	-	-	-	-	85,975	-
物業、廠房及設備項目之減值	-	-	-	8,447	46,196	13,396	-	-	-	-	-	-	46,196	21,843
發展中物業之減值	-	-	-	-	-	-	48,193	-	-	-	-	-	48,193	-
陳舊存貨撥備/(撥備撥回)淨額	1,377	(2,744)	5,706	1,964	-	212	-	-	-	-	-	-	7,083	(568)
應收賬款減值	-	-	453	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453	-
物業、廠房及設備項目之撇銷	-	3,661	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,661
勘探權及資產之撇銷	-	-	-	-	23,360	-	-	-	-	-	-	-	23,360	-
撇銷預付款項	-	-	-	-	1,567	-	-	-	-	-	-	-	1,567	-
直接於權益確認之土地及樓宇之重估盈餘	(4,165)	(22,264)	(1,891)	(4,278)	(390)	(5,670)	-	-	(557)	(2,587)	-	-	(7,003)	(34,799)
未分配款項													(2,100)	(236)
													(9,103)	(35,035)
投資物業公平值變動之虧損/(收益)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
未分配款項													241	(1,939)
													241	(1,939)

## 2. 分類資料(續)

### (b) 地域資料

本集團	美國		歐洲		亞洲		其他		綜合	
	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年
	千港元	千港元								
分類收益：										
來自外界客戶收益	<u>700,086</u>	<u>573,166</u>	<u>415,274</u>	<u>362,343</u>	<u>908,031</u>	<u>770,645</u>	<u>145,894</u>	<u>146,084</u>	<u>2,169,285</u>	<u>1,852,238</u>

上述收益資料乃根據客戶所在地劃分。

本集團	香港		中國內地		馬來西亞		綜合		
	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
其他分類資料：									
非流動資產	<u>58,672</u>	<u>57,971</u>	<u>887,495</u>	<u>969,746</u>	<u>29,834</u>	<u>33,435</u>	<u>976,001</u>	<u>1,061,152</u>	

此分類資料之非流動資產包括物業、廠房及設備、投資物業、預付土地租金、發展中物業、無形資產、商譽及按金。

### (c) 有關主要客戶之資料

收益1,035,597,000港元(二零一四年：863,743,000港元)乃源自向一名主要客戶銷售電器及電子產品，該客戶個別佔本集團收益總額10%以上。

### 3. 收益、其他收入及收益，淨額

收益(亦即本集團之營業額)指扣除退貨及貿易折扣後之已售出貨品發票淨值，惟不包括集團內交易。收益、其他收入及收益，淨額之分析如下：

	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
<b>收益</b>		
製造及銷售：		
電器及電子產品	1,506,466	1,289,886
摩打	626,988	524,248
資源開發之物料及產品	18,683	18,750
其他製造業務之產品	17,148	19,354
	<u>2,169,285</u>	<u>1,852,238</u>
<b>其他收入及收益，淨額</b>		
銀行利息收入	1,843	2,417
來自上市投資之股息收入	56	298
租金收入總額	1,104	665
銷售廢料	9,201	14,298
出售物業、廠房及設備項目之收益／(虧損)，淨額	807	(21)
透過損益按公平值列賬之金融資產之公平值收益，淨額	31	134
補貼收入*	-	6,329
其他	3,439	4,784
	<u>16,481</u>	<u>28,904</u>

\* 概無有關此收入之未達成條件或或然事項。

#### 4. 除稅前溢利／(虧損)

本集團之除稅前溢利／(虧損)已扣除／(計入)下列各項：

	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
已售存貨成本	1,901,199	1,618,651
折舊	90,690	84,986
預付土地租金攤銷	633	858
遞延發展成本攤銷	13,832	7,730
出售物業、廠房及設備項目之虧損／(收益)，淨額	(807)	21
撇銷物業、廠房及設備項目*	-	3,661
撇銷勘探權及資產*	23,360	-
撇銷預付款項*	1,567	-
物業、廠房及設備項目之減值*	46,196	21,843
預付款項及按金之減值*(附註9)	85,975	-
發展中物業減值*	48,193	-
應收賬款減值	453	-
陳舊存貨撥備／(撥回)，淨額	7,083	(568)
投資物業公平值變動之虧損／(收益)	241	(1,939)

\* 有關金額列入綜合收益表「其他開支」內。

#### 5. 所得稅

香港利得稅乃就年內於香港所賺取之估計應課稅溢利按16.5%(二零一四年：16.5%)之稅率計提撥備。於其他地區之應課稅溢利之稅項則按本集團經營所在國家現行之適用稅率計算。

	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
本集團：		
本年度－香港		
年內支出	21,248	15,936
過往年度撥備不足	404	1,190
本年度－其他地區		
年內支出	33,971	24,466
遞延稅項	(21,775)	(13,073)
年內稅項支出總額	33,848	28,519

## 6. 股息

	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
<b>年內已付股息</b>		
截至二零一四年三月三十一日止財政年度之末期股息		
— 每股普通股3.0港仙(二零一四年：截至二零一三年 三月三十一日止財政年度之末期股—每股普通股3.0港仙)	<u>12,562</u>	<u>12,562</u>
<b>建議末期股息</b>		
末期股息—每股普通股4.0港仙(二零一四年：3.0港仙)	<u>16,750</u>	<u>12,562</u>

年內建議末期股息須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准後方可作實。該等財務報表並無反映應付股息。

## 7. 本公司權益持有人應佔每股盈利／(虧損)

於計算每股基本盈利／(虧損)金額時，乃根據本公司權益持有人應佔年度虧損121,583,000港元(二零一四年：溢利19,818,000港元)及年內已發行普通股418,748,000股(二零一四年：418,748,000股)進行。

就攤薄而言，概無就於截至二零一五年三月三十一日止年度呈報每股基本虧損金額作出調整，乃因年內尚未獲行使的購股權對所呈報每股基本虧損金額具有反攤薄影響所致。

於計算截至二零一四年三月三十一日止年度每股攤薄盈利金額時，乃根據本公司權益持有人應佔年內溢利19,818,000港元及發行在外股份數目418,823,000股普通股(已就發行在外潛在攤薄普通股之影響作出調整)進行。

每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算：

	二零一四年 千港元
<b>盈利</b>	
用以計算每股基本及攤薄盈利之盈利 (本公司擁有人應佔年內溢利)	<u>19,818</u>
	千股
<b>普通股數目</b>	
用以計算每股基本盈利之普通股加權平均數	418,748
視為於年內行使所有尚未行使購股權後假設已無償發行之 普通股加權平均數	<u>75</u>
用以計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<u>418,823</u>

## 8. 應收賬款

本集團與客戶之貿易條款大部分以信貸形式進行，惟新客戶一般需以現金或預付形式買賣除外。信貸期一般為一至兩個月，若干信貸狀況良好之客戶之信貸期則可延長至三個月。每名客戶均有信貸上限。本集團對未收回應收款項保持嚴格控制以將信貸風險降至最低。高級管理人員會定期檢討逾期結餘。基於上文所述，加上本集團之應收賬款主要涉及經認可且有良好信譽之客戶群，故並無重大信貸風險。應收賬款並不計息。

於報告期末，應收賬款之賬齡(按發票日)分析如下：

	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
0至30日	160,893	125,087
31至60日	28,542	30,527
61至90日	10,470	10,476
90日以上	8,749	5,546
	<u>208,654</u>	<u>171,636</u>
減：減值撥備	(1,295)	(842)
	<u><u>207,359</u></u>	<u><u>170,794</u></u>

## 9. 預付款項、按金及其他應收款項

	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
採礦項目之按金*	26,582	26,582
土地使用權之按金	–	94,936
物業、廠房及設備之按金	32,565	50,754
預付款項*	75,041	85,141
儲稅券	7,875	–
其他按金	4,648	3,562
預付土地租金	750	877
	<u>147,461</u>	<u>261,852</u>
減：減值*(附註4)	(85,975)	–
	<u>61,486</u>	<u>261,852</u>
減：即期部份	(28,921)	(89,580)
非即期部份	<u><u>32,565</u></u>	<u><u>172,272</u></u>

\* 上述減值撥備包括就採礦項目之按金及錒礦石獨家供應權之預付款項分別為25,678,000港元(二零一四年：零)及60,297,000港元(二零一四年：零)。

## 10. 應付賬款及票據、應計負債及其他應付款項

於報告期末，本集團應付賬款及票據之賬齡分析(按發票日)，以及應計負債及其他應付款項之結餘如下：

	二零一五年 千港元	二零一四年 千港元
0至30日	74,240	102,788
31至60日	35,040	51,524
61至90日	48,616	35,413
90日以上	47,006	20,368
應付賬款及票據	204,902	210,093
應計負債	190,405	182,853
其他應付款項	184,091	71,840
	579,398	464,786
減：即期部份	(448,233)	(420,482)
非即期部份*	131,165	44,304

應付賬款及票據及其他應付款項均不計息，一般於兩個月之信貸期內結算，可延長至三個月。

\* 於二零一五年三月三十一日，其他應付款項包括自中華人民共和國(「中國」)貴州省獨山縣人民政府(「獨山縣政府」)就本集團於中國貴州省獨山縣之投資項目收取之補貼款項人民幣103,620,000元(二零一四年：人民幣35,000,000元)，約131,165,000港元(二零一四年：44,304,000港元)。本集團尚在與獨山縣政府確定該等補貼的條件。

## 11. 比較金額

截至二零一四年三月三十一日止年度綜合財務報表的若干金額已重新分類以符合本年度呈列方式。

## 管理層分析及討論

本集團主要從事以研發為基礎之生產業務，包括生產電器及電子產品，以及摩打。非製造業務現時則包括房地產發展及資源開發業務。

本年度內，集團核心製造業務，包括電器及電子產品，以及摩打生產之經營業績整體錄得改善。由於上述的業績改善被非製造業務，包括房地產發展及資源開發業務錄得之資產減值虧損所抵銷，導致集團在截至二零一五年三月三十一日止財政年度（「二零一五財政年度」）錄得虧損，惟此等減值虧損為非現金開支，並不會對集團現金流構成負面影響。

### 綜合業績

本集團錄得綜合營業額2,169,285,000港元，較截至二零一四年三月三十一日止財政年度（「二零一四財政年度」）錄得之1,852,238,000港元增加17.1%，主要來自電器及電子產品業務分類，以及摩打業務分類的銷售額增長。各業務分類對外銷售及其所佔百分比細分如下：

- 電器及電子產品業務之營業額為1,506,466,000港元，佔年度集團綜合營業額69.4%（二零一四財政年度：1,289,886,000港元，69.6%）；
- 摩打業務為626,988,000港元，佔總額28.9%（二零一四財政年度：524,248,000港元，28.3%）；
- 其他生產業務為17,148,000港元，佔總額0.8%（二零一四財政年度：19,354,000港元，1.1%）；及
- 資源開發業務為18,683,000港元，佔總額0.9%（二零一四財政年度：18,750,000港元，1.0%）。
- 房地產發展業務剛開始物業預售，因此於年內未有錄得營業額（二零一四財政年度：0%）。

本集團於二零一五財政年度內錄得121,583,000港元之虧損，對比去年同期本公司擁有人應佔淨溢利為19,818,000港元。年度內之虧損包含減值虧損/撥備205,291,000港元（二零一四財政年度：25,504,000港元）。

年度內每股基本虧損為29.03港仙(二零一四財政年度：每股盈利4.73港仙)。

計入205,291,000港元之減值虧損/撥備前，(未計非控股權益前)年內溢利為56,325,000港元(二零一四財政年度：40,625,000港元)。

電器及電子產品業務分類於二零一五財政年度首六個月所錄得的盈利增長趨勢，延續至下半年。同時，摩打業務分類之虧損與去年比較亦見收窄。資源開發業務分類因營運業績不理想及減值虧損而錄得虧損。房地產發展業務分類則由於仍處開發期，加上其資產根據現行估計可回收值而錄減值虧損，因此錄得由營運開支所構成之虧損。

下表列載本集團於二零一五財政年度各業務分類之分類業績，以及去年之比對數字：

業務分類之分類業績	二零一五 財政年度 千港元	二零一四 財政年度 千港元	按年增減 %
電器及電子產品(附註1)	168,370	151,660	+11.0
摩打(附註2)	(32,934)	(50,156)	不適用
資源開發(附註3)	(181,353)	(37,926)	不適用
房地產發展(附註4)	(55,779)	(6,923)	不適用
其他生產業務	3,353	2,915	+15.0
分類業績總計	<u>(98,343)</u>	<u>59,570</u>	不適用

附註1：二零一五財政年度並無計入減值虧損/撥備(二零一四財政年度：3,661,000港元)

附註2：二零一五財政年度並無計入減值虧損/撥備(二零一四財政年度：8,447,000港元)

附註3：二零一五財政年度已計入減值虧損/撥備157,098,000港元(二零一四財政年度：13,396,000港元)

附註4：二零一五財政年度已計入減值虧損/撥備48,193,000港元(二零一四財政年度：無)

## 業務回顧

### 製造業務

本集團的製造業務仍然是收入和利潤的核心來源。集團在具有比較優勢之領域繼續拓展高增值生產業務。

#### 電器及電子產品業務分類

此業務分類從事以下產品之開發、設計及生產：(一)電子及電動玩具；(二)電器(尤其具備人工智能技術之產品)；以及(三)小型家居電器產品。

此業務分類之增長依然強勁，在商品價格回軟的支持下，邊際利潤維持平穩。二零一五財政年度的分類對外銷售營業額創新高，增長16.8%至1,506,466,000港元(二零一四財政年度：1,289,886,000港元)。增長主要由人工智能機械人產品帶動。分類溢利則上升11.0%至168,370,000港元(二零一四財政年度：151,660,000港元)，年度內並無減值虧損/撥備(二零一四財政年度：3,661,000港元)。

此業務分類繼續朝向高增值領域擴展其產品組合。有關的生產工序需要較高的技術，但可爭取更高的訂價水平。

業務分類一方面爭取現有產品之新型號項目訂單，同時亦開發全新的產品系列，朝兩大核心方向拓展新業務。機械人產品亦按此兩大方向雙線發展。吸塵機械人產品系列經過多年來致力投入研發，業務分類已成功晉身客戶主要供應商。新一代的吸塵機械人已在年度內投入生產。此業務分類並積極進行產品多元化，已將組合擴闊至嬰孩護理範疇，生產出一系列相關的消費電子產品。

深圳廠房已為機械人產品增添了一條生產線，試產已順利完成。擴充後之設施預計可滿足未來數年訂單增長所需之產能要求。

大部分的原材料成本已趨向穩定，其中多種商品之價格更有跡象由高位輕微回落。此狀況有助業務分類抵銷中國內地勞工成本持續攀升的影響。由於人民幣匯率靠穩，此業務分類已將更多的採購活動由海外供應商轉移至中國。此等形勢，加上業務分類持續投入改進其精益生產系統，將可繼續為業務分類帶來成本優勢。

此業務分類憑著強勁的訂單數量，加上成功拓展高端產品，前景理想，增長和盈利能力有望更上層樓。

## 摩打業務分類

摩打業務分類從事開發、設計、生產及銷售廣泛系列的微型電源摩打及相關產品，包括直流電源、交流電源及無刷摩打。

此業務分類錄得經營虧損32,934,000港元(二零一四財政年度：虧損50,156,000港元)，年度內並無減值虧損/撥備(二零一四財政年度：8,447,000港元)。業務分類之對外銷售營業額按年增加19.6%至626,988,000港元(二零一四財政年度：524,248,000港元)。此業務分類為主要產品—微型直流電源摩打—加強自動化生產系統，從而在中國工資攀升的經營環境中擴大營運規模和業務量。業務分類之營運表現有所改善，足證自動化策略奏效。另一方面，較穩定的人民幣匯率和原材料價格，對業務分類之業績亦大有裨益。

隨著在中國貴州省的新生產設施啟用，加上透過生產優化工程提升生產效率取得成果，主要產品的產能已有所增加。新設施主要用作產品裝配，而擴大營運規模，可進一步滿足市場的需求。此業務分類將會繼續投入研發，專注高增值產品及優化生產工程。預計此業務分類將會就自動化生產系統作出大量投資，並投資擴產及拓展營銷網絡，以提高直流電摩打和交流電摩打的銷售額。通過將主要產品的生產規模持續擴大，本集團有信心業務分類的經營虧損將可進一步收窄。

## 非製造業務

### 房地產發展業務

本集團目前在中國從事房地產發展業務，主要在中國貴州省獨山縣的獨山經濟開發區發展一項住宅和商用物業項目。

在悉數支付收購相關土地的款項後，整個項目的土地使用權證已於年度內獲發。項目發展的第一階段為高級低密度住宅「劍橋皇家」，將分期發展。

「劍橋皇家」首期共36個單位已於年度內獲發預售許可證。本集團欣然於二零一五年向市場推售此頂級住宅，項目之優越質素及設計均獲正面評價，尊貴標準，無與倫比。然而，自集團開展物業發展業務以來，中國國內生產總值之增長受多項因素影響而放緩。此負面因素，加上內地房地產市場普遍疲弱，項目附近的基建設施仍待發展，以及獨山縣經濟發展較預期緩慢，對銷售成績均構成負面影響。儘管物業具罕貴價值，物業單位銷售成績欠佳，售價偏低，迄今僅有數個單位達成合約銷售，為集團帶來少量的訂金款項。

鑑於市場氣氛及集團目前對此業務採取的策略，「劍橋皇家」住宅物業的可銷售樓面面積將由約75,000平方米減至約38,500平方米，分兩期發展。

於本報告日，116個住宅單位的上蓋工程已大致完成，經調整之總樓面面積為38,500平方米。集團預計須對項目進一步投資，以分階段完成園景美化工程。配套零售物業佔地約5,600平方米(計劃總樓面面積約12,000平方米)，其建築工程及內部裝修亦已完成。此商用物業暫用作設立銷售辦事處。

鑑於中國房地產市場氣氛疲弱，及考慮此項目的銷售情況，此項目的現行預計可回收金額(根據目前市場價格)低於其賬面價值(根據地塊拍賣價格、相關建築成本及其他直接費用)，根據本公司會計政策於二零一五財政年度作出減值虧損。而預售款項仍未能於二零一五財政年度計入賬項，因此業務分類錄得55,779,000港元之虧損(二零一四財政年度：虧損6,923,000港元)，主要反映因營運而產生的行政開支，及48,193,000港元之減值虧損(二零一四財政年度：無)。

集團將繼續與當地政府商討在項目周邊建設及發展基建的時間表，以提高項目的吸引力。另一方面，集團正調整銷售策略及擴大營銷活動至鄰近城市，以吸引具潛力的買家，爭取較高售價，以縮短項目投資變現的時間。

下一階段，包括商業物業的發展，將視乎中國房地產市場普遍情況及獨山縣當地對物業的需求而定。鑑於項目第一階段的銷售緩慢，集團將評估及調整下一階段的發展。本集團會與有關政府機構緊密合作，尋求替代方案。

## 資源開發業務分類

於年度內，此業務分類經營(一)以銅、鋅、金、銀、銻及鐵等為主的天然資源開發及相關選礦業務；及(二)從事開發、生產及銷售氧化銦錫(ITO)靶材的物料開發業務。

有見於此業務分類所面對的經營環境及挑戰，包括金屬價格疲弱及難以獲政府授出採礦許可，集團須將資源作具策略性調配至其他業務分類，故正縮減此業務分類的資本性開支及天然資源開發業務規模，以減輕集團所承受的財務風險。年度內，集團嚴格為項目調撥有限內部資源，主要維持基本營運以保有相關牌照。集團亦正制訂措施，減少此業務引致的虧損，包括但不限於在未來整合或出售業務。

業務分類營業額輕微減少0.4%至18,683,000港元(二零一四財政年度：18,750,000港元)，主要由於物料開發業務營業額增加，抵銷了天然資源開發業務之營業額下降。分類虧損增至181,353,000港元(二零一四財政年度：37,926,000港元)，主要由於開發業務及經營規模縮減，令已計入與物料開發及天然資源開發業務相關的物業、廠房及設備、預付費用之減值撥備及無形資產的撇銷等開支，合計約157,098,000港元(二零一四財政年度：13,396,000港元)。

## 物料開發業務

業務分類面對材料成本高昂，以及主要產品價格受到抑制的雙重挑戰，相關的邊際利潤因而繼續受壓。而最終客戶行業疲弱，致使此業務分類更嚴格挑選銷售對象，以避免可能出現的應收賬款問題。因此，此業務之營業額及規模自二零一五財政年度下半年起及隨後顯著受制。

有見於上述的挑戰，集團於年度內作出29,653,000港元之物業、廠房及設備減值撥備(二零一四財政年度：11,869,000港元)，大致代表此業務的物業、廠房及設備之全部賬面價值。本集團正考慮多方面措施，例如出售此業務/資產，盡力在未來取得最高變現值。

## 天然資源開發業務

基於多項原因，本集團在中國的勘探項目之勘探工作大致暫停，其中包括當地政府發出行政指令，打擊非法開採，另一方面亦因集團調撥有限資源所致。由於位於老撾人民民主共和國的綠地勘探項目—沙耶武里銅礦項目的勘探結果欠佳，集團決定不進行下一階段的勘探工程。此項目已中止運作，日後將不會對賬項構成任何重大影響。

由於中國對礦業的環保要求日益嚴謹，對於集團兩個位於內地發展較成熟的勘探項目，管理層預期獲得相關開採許可證的機會甚微。由於開採許可證的授出未有清晰前景，兩個項目只維持基本營運以保有相關牌照。此等項目的營運將繼續停頓，待中國政府的相關政策發展而定。

貴州銻礦選礦廠的主要營運資產為選礦廠，由於缺乏銻礦供應，目前使用率嚴重不足。此乃由於在獨山縣控制一銻礦之策略聯盟夥伴的勘探及開採成績不如理想，故供應銻礦石之速度較計劃緩慢。收購位於獨山縣一家冶煉廠事項，由於其先決條件仍未達成，故收購亦未完成。在缺乏銻礦供應下，此項目之營運將停頓。管理層致力制定措施，透過可行渠道，包括出售整個項目，冀能從選礦廠及收購冶煉廠的獨家權利中，回收部分價值。

有見於上述經營情況，並考慮天然資源開發業務之資產(包括銻礦的獨家供應權、選礦廠的物業、廠房及設備、收購冶煉廠所付訂金)之可回收金額目前預計低於其賬面價值，故此根據本公司會計政策在二零一五財政年度內於財務報表作出總額157,098,000港元之減值撥備(二零一四財政年度：無)(大致代表於此項目投資的全部賬面價值)。

## 建議股息

董事會欣然建議派付二零一五財政年度末期股息每股4.0港仙(二零一四財政年度：3.0港仙)，相當於16,750,000港元(二零一四財政年度：12,562,000港元)。末期股息預期於二零一五年九月十五日(星期二)派付予於二零一五年九月二日(星期三)名列本公司股東名冊的股東，惟須待將於二零一五年八月二十五日(星期二)舉行的本公司股東週年大會上獲得批准後，方可作實。根據上述建議末期股息，本公司於二零一五財政年度內所派發之全年股息為每股4.0港仙(二零一四財政年度：3.0港仙)。

## 財務狀況、流動資金及財務資源

本集團主要以其內部產生的現金流及銀行信貸額為其營運及業務發展提供資金。本集團一向在財務管理方面實行審慎及保守政策。於二零一五年三月三十一日，本集團的定期存款為18,953,000港元(二零一四財政年度：84,615,000港元)、現金及銀行結餘為151,762,000港元(二零一四財政年度：173,797,000港元)，而流動資產淨值為106,757,000港元(二零一四財政年度：173,968,000港元)。於二零一五年三月三十一日，股東權益為955,761,000港元(二零一四財政年度：1,114,663,000港元)。於二零一五年三月三十一日，本集團從各銀行獲取的綜合銀行信貸總額(包括貿易融資信貸)約為417,220,000港元(二零一四財政年度：440,350,000港元)，其中146,176,000港元(二零一四財政年度：248,380,000港元)已動用。

於截至二零一五年三月三十一日止年度，由於除利息、稅項、折舊及攤銷前綜合虧損對綜合財務費用之比率(「財務比率」)低於銀行規定之比率，本集團在技術上違反了一項與銀行簽訂的貸款協議項下之契諾。於截至二零一五年三月三十一日止年度後，本集團已成功取得銀行書面同意，豁免彼等因違反財務比率的貸款契諾而宣佈有關未償還貸款結餘即時到期及支付的權利。因此，於二零一五年三月三十一日，本集團的銀行貸款32,500,000港元已重新分類為流動負債。

於二零一五年三月三十一日，本公司之計息銀行借貸為146,176,000港元(二零一四財政年度：248,380,000港元)，其中146,176,000港元(二零一四財政年度：188,380,000港元)須於一年內償還及須於兩至五年內償還之餘額為零(二零一四財政年度：60,000,000港元)。

於二零一五年三月三十一日，本集團流動比率(流動資產除以流動負債)為1.1倍(二零一四財政年度：1.2倍)，保持穩建狀態；而本集團資本負債比率(計息銀行借貸總額除以權益總額)為15.3%(二零一四財政年度：22.3%)。綜上所述，本集團持續穩健的財務狀況，擁有充足的財務資源支持未來的發展。

## 資本結構

於二零一五年三月三十一日，本公司的已發行股本總額為41,874,800港元(二零一四年財政年度：41,874,800港元)，包括418,748,000股(二零一四年財政年度：418,748,000股)每股面值0.1港元的普通股。年內本公司股本概無變動。

## 本集團的資產抵押

於二零一五年三月三十一日，本集團並無抵押資產(二零一四年財政年度：無)。

## 外匯風險

本集團之貨幣資產、負債及交易主要以港元及人民幣或美元計值。該等貨幣與港元之匯率於報告期間相對穩定，本集團並無就此訂有外幣對沖政策。為了管理及減低外匯風險，管理層會對外匯風險不時地作出檢討及監察，並將於適當及必須時候考慮對沖重大外幣風險。

## 利率風險

本集團之融資額度以港元計值，而銀行借款之利息乃按香港銀行同業拆息加若干息差計算，因此其性質為浮動利率。年內，本集團並未進行任何利率風險對沖以減輕利率風險。

## 重大收購、出售及重大投資

於本年度，本集團既無任何重大投資亦無任何附屬公司的重大收購或出售。

## 購買、贖回或出售上市證券

本公司及其任何附屬公司於年內概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

## 根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.21條作出披露

於二零一一年五月，本公司(作為借款人)與兩間不同銀行(「貸款人」)訂立兩份不同定期貸款融資協議，分別為期60個月(「60個月定期貸款」)及為期42個月(「42個月定期貸款」)，兩份協議貸款額均為一億港元。

定期貸款融資協議各自施加(其中包括)一項條件，即本公司董事兼控股股東(定義見上市規則)鄭楚傑先生(「鄭先生」)及彼以其家屬為受益人而設立之全權信託須共同實益或直接維持不少於本公司已發行股本之50%之股權(「特定履行責任」)。若違反特定履行責任將構成相關融資函件項下之違約事件。於發生有關事件後，貸款各自即時到期並須按要求償還。

42個月定期貸款連同全部累計利息已於回顧期間內悉數清償，而有關鄭先生及彼以其家屬為受益人設立之全權信託之特定履行責任已告兌現。

於回顧期間後，本公司與60個月定期貸款的貸款人，於二零一五年五月十五日訂立了更新定期貸款融資協議（「更新協議」）。更新協議包括給予本公司為期60個月（貸款額為一億港元）的更新定期貸款融資（「更新60個月定期貸款」）。根據更新協議，更新60個月定期貸款將用於償還60個月定期貸款中尚未償還餘款及為本公司及本集團的一般企業資金需求提供資金。更新協議亦對鄭先生及彼以其家屬為受益人而設立之全權信託施加與60個月定期貸款融資協議相同的特定履行責任要求，若有違反特定履行責任將構成更新協議項下之違約事件，更新貸款即屬到期且須按要求償還。

## 企業管治常規

董事會定期審閱企業管治指引及其最新發展。董事會認為，本公司於截至二零一五年三月三十一日止之整個年度內一直遵守上市規則附錄14所載之企業管治守則（「企管守則」）之守則條文，惟於企業管治報告（「企業管治報告」）內「主席及行政總裁」一節所述之偏離企管守則第A.2.1條者除外。董事會亦已審閱企業管治報告並信納本報告已全面遵守上市規則附錄14之企業管治報告內訂明之所有規定。

## 主席及行政總裁

根據企管守則第A.2.1條，主席及行政總裁之職務應予區分，並不應由同一人同時擔任，且應清楚界定並以書面列明主席與行政總裁之間的職責分工。

本公司之主席及行政總裁之職務並無區分，且由同一人士鄭楚傑先生兼任。董事會由擁有豐富經驗及才幹、兼具獨立元素之人士所組成，董事會成員定期舉行會議就影響本公司營運之事項進行討論，故董事會之運作可確保權力與職權之平衡。董事會相信，此架構有利於穩健及貫徹領導，令本公司可迅速及有效地作出及執行決策。

## 證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）為其本身守則，其條款不遜於有關董事進行證券交易之標準守則所載之規定標準。於向本公司董事（「董事」）進行具體查詢後，所有董事均確認彼等於整個年度內已遵守標準守則所載之規定標準。該等由於在本集團之職務而可能擁有未公開內幕資料之有關僱員已被要求遵守標準守則之條文。

## 根據上市規則第13.51(B)(1)條披露董事資料

於年內及直至本年報日期後，概無資料變動須由董事根據上市規則第13.51(B)(1)條予以披露。

## 審閱年度業績

董事會轄下之審核委員會已審閱本公司截至二零一五年三月三十一日止年度的綜合業績(包括綜合財務報表)。

## 獨立核數師審閱初步業績公告

本初步公告載述的本集團於截至二零一五年三月三十一日年度的業績數據已獲本集團獨立核數師安永會計師事務所(執業會計師)(「安永」)同意，等同本公司於該年度的綜合財務報表所載金額。安永就此所執行的工作並無構成香港會計師公會所頒佈的香港核數準則、香港審閱服務準則或香港核證委任服務準則項下的核證委任工作，因此安永就本初步業績公告並無發表任何核證。

## 暫停辦理股份過戶登記

本公司之股東名冊將於二零一五年八月二十一日(星期五)至二零一五年八月二十五日(星期二)(包括首尾兩日)期間內暫停辦理股份過戶登記手續。如欲符合資格出席本公司於二零一五年八月二十五日(星期二)舉行之股東週年大會及於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票必須於二零一五年八月二十日(星期四)下午四時三十分前送交至本公司位於香港灣仔皇后大道東183號合和中心22樓之香港股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司，以辦理股份過戶登記手續。

建議末期股息須待股東在本公司於二零一五年八月二十五日(星期二)舉行之股東週年大會上通過普通決議案後，方可作實。收取建議末期股息權利之記錄日期為二零一五年九月二日(星期三)。為釐定股東收取建議末期股息之權利，本公司將於二零一五年八月三十一日(星期一)至二零一五年九月二日(星期三)(包括首尾兩日)期間內暫停辦理股份過戶登記手續。如欲符合資格收取建議末期股息，所有股份過戶文件連同相關股票必須於二零一五年八月二十八日(星期五)下午四時三十分前送交至本公司之香港股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司，以辦理股份過戶登記手續。末期股息可望於二零一五年九月十五日(星期二)派付。

## 刊登全年業績公佈及年報

本業績公佈刊載於香港聯合交易所有限公司之網站[www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk)及可於本公司網站[www.kinyat.com.hk](http://www.kinyat.com.hk)閱覽。截至二零一五年三月三十一日止年度之年報將寄發予本公司股東，並於適當時候刊載於上述網站。

代表董事會  
主席兼行政總裁  
鄭楚傑

香港，二零一五年六月二十九日

於本公佈發表日期，董事會由八位董事組成，包括四位執行董事，分別為鄭楚傑先生、馮華昌先生、廖達鸞先生及鄭子濤先生；以及四位獨立非執行董事，分別為黃拋維先生、孫季如博士、鄭國乾先生及張宏業先生。