

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



天津港發展控股有限公司

Tianjin Port Development Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：03382)

截至2015年6月30日止六個月的中期業績

財務摘要

截至2015年6月30日止六個月

- 營業額為114.9億港元
- 本公司股權持有人應佔溢利為5.1億港元
- 每股基本盈利為8.3港仙

天津港發展控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2015年6月30日止六個月的未經審核綜合業績如下：

簡明綜合收益表

截至2015年6月30日止六個月

	附註	未經審核	
		截至6月30日止六個月	
		2015年 千港元	2014年 千港元
營業額	3	11,493,340	14,100,032
營業稅及附加		(33,084)	(34,712)
銷售成本		(9,099,330)	(11,971,009)
毛利		2,360,926	2,094,311
其他收入及收益	4	164,217	115,983
行政開支		(951,702)	(944,975)
其他經營開支		(8,268)	(31,768)
經營溢利		1,565,173	1,233,551
財務費用	5	(309,933)	(215,250)
應佔聯營公司業績		190,779	188,244
應佔合營公司業績		87,439	57,310
除所得稅前溢利	6	1,533,458	1,263,855
所得稅	7	(334,475)	(267,873)
本期溢利		<u>1,198,983</u>	<u>995,982</u>
應佔方：			
本公司股權持有人		513,548	401,659
非控制性權益		685,435	594,323
		<u>1,198,983</u>	<u>995,982</u>
每股盈利	9		
基本(港仙)		<u>8.3</u>	<u>6.5</u>
攤薄(港仙)		<u>8.3</u>	<u>6.5</u>

簡明綜合全面收益表

截至2015年6月30日止六個月

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2015年	2014年
	千港元	千港元
本期溢利	<u>1,198,983</u>	<u>995,982</u>
其他全面收益／(虧損)		
期後可能重新分類至損益的項目：		
可供出售財務資產公允值收益／(虧損)(扣除稅項後)	62,103	(11,373)
匯兌差額	<u>12,313</u>	<u>(231,944)</u>
本期其他全面收益／(虧損)(扣除稅項後)	<u>74,416</u>	<u>(243,317)</u>
本期全面收益總額	<u>1,273,399</u>	<u>752,665</u>
本期全面收益總額應佔方：		
本公司股權持有人	547,518	287,100
非控制性權益	<u>725,881</u>	<u>465,565</u>
	<u>1,273,399</u>	<u>752,665</u>

簡明綜合財務狀況表

於2015年6月30日

	附註	未經審核 2015年 6月30日 千港元	已審核 2014年 12月31日 千港元
資產			
非流動資產			
土地使用權		5,988,698	5,834,689
物業、廠房及設備		21,388,088	21,895,298
無形資產		48,432	51,115
於聯營公司之權益		3,196,505	3,128,977
於合營公司之權益		2,651,042	2,616,927
可供出售財務資產		683,489	601,279
遞延所得稅資產		129,848	132,587
其他非流動資產		634,035	—
		<u>34,720,137</u>	<u>34,260,872</u>
流動資產			
存貨		579,283	705,088
貿易及其他應收賬款	10	4,182,215	6,595,327
限制性銀行存款		288,239	845,938
三個月以上到期之定期存款		1,342,886	817,594
現金及等同現金項目		7,281,485	5,890,558
		<u>13,674,108</u>	<u>14,854,505</u>
總資產		<u><u>48,394,245</u></u>	<u><u>49,115,377</u></u>
權益			
本公司股權持有人應佔資本及儲備			
股本		615,800	615,800
其他儲備		5,179,034	5,472,447
保留溢利		6,431,121	5,917,549
		<u>12,225,955</u>	12,005,796
非控制性權益		<u>13,381,803</u>	<u>13,521,761</u>
總權益		<u><u>25,607,758</u></u>	<u><u>25,527,557</u></u>

簡明綜合財務狀況表

於2015年6月30日

		未經審核 2015年 6月30日 千港元	已審核 2014年 12月31日 千港元
負債			
非流動負債			
借貸		13,075,393	11,253,584
遞延所得稅負債		359,665	332,702
其他長期負債		1,048	1,047
		<u>13,436,106</u>	<u>11,587,333</u>
流動負債			
貿易及其他應付賬款	11	5,433,328	8,050,178
當期所得稅負債		219,969	153,980
借貸		3,697,084	3,796,329
		<u>9,350,381</u>	<u>12,000,487</u>
總負債		<u>22,786,487</u>	<u>23,587,820</u>
總權益及負債		<u>48,394,245</u>	<u>49,115,377</u>
流動資產淨值		<u>4,323,727</u>	<u>2,854,018</u>
總資產減流動負債		<u>39,043,864</u>	<u>37,114,890</u>

附註：

1. 編製基準

本簡明綜合中期財務報表乃按照香港會計師公會頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六編製。

本簡明綜合中期財務報表應連同截至2014年12月31日止年度按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的年度財務報表一併閱覽。

2. 主要會計政策

除下文所述者外，所採用的會計政策與截至2014年12月31日止年度財務報表所採用者一致，誠如該等年度財務報表所披露。

本集團已於2015年1月1日開始的會計期間採納以下修訂：

香港財務報告準則(修訂)	香港財務報告準則2010年至2012年週期的年度改進
香港財務報告準則(修訂)	香港財務報告準則2011年至2013年週期的年度改進
香港會計準則第19號 (2011年)(修訂)	僱員福利—界定福利計劃：僱員供款

採納此等修訂對本集團的業績及財務狀況並無構成重大影響。

3. 分類資料

分類資料的呈報方式與主要經營決策者定期審閱及為評核表現及分類間分配資源所採用的資料一致。

三項呈報分類的主要活動如下：

貨物裝卸	—	提供集裝箱裝卸及散雜貨裝卸
銷售	—	提供燃料及銷售材料
其他港口配套服務	—	拖輪服務、代理服務、理貨及其他服務

呈報分類的分類資料如下：

	未經審核			總額 千港元
	貨物裝卸 千港元	銷售 千港元	其他港口 配套服務 千港元	
截至2015年6月30日止六個月				
分類營業額總額	4,133,315	6,658,370	1,881,337	12,673,022
分類間營業額	—	(814,690)	(364,992)	(1,179,682)
來自外部客戶的營業額	<u>4,133,315</u>	<u>5,843,680</u>	<u>1,516,345</u>	<u>11,493,340</u>
分類業績	<u>1,756,693</u>	<u>73,276</u>	<u>564,041</u>	<u>2,394,010</u>
營業稅及附加				(33,084)
其他收入及收益				164,217
行政開支				(951,702)
其他經營開支				(8,268)
財務費用				(309,933)
應佔聯營公司業績				190,779
應佔合營公司業績				<u>87,439</u>
除所得稅前溢利				<u><u>1,533,458</u></u>
截至2014年6月30日止六個月				
分類營業額總額	3,605,182	9,626,135	1,767,601	14,998,918
分類間營業額	—	(543,329)	(355,557)	(898,886)
來自外部客戶的營業額	<u>3,605,182</u>	<u>9,082,806</u>	<u>1,412,044</u>	<u>14,100,032</u>
分類業績	<u>1,530,974</u>	<u>128,770</u>	<u>469,279</u>	<u>2,129,023</u>
營業稅及附加				(34,712)
其他收入及收益				115,983
行政開支				(944,975)
其他經營開支				(31,768)
財務費用				(215,250)
應佔聯營公司業績				188,244
應佔合營公司業績				<u>57,310</u>
除所得稅前溢利				<u><u>1,263,855</u></u>

4. 其他收入及收益

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2015年 千港元	2014年 千港元
匯兌收益淨額	12,423	–
利息收入		
– 存款	54,184	50,319
– 向一家合營公司提供的貸款	1,112	–
可供出售財務資產股息收入	5,051	4,806
出售附屬公司收益	66,201	–
政府補貼	20,304	60,720
其他	4,942	138
	<u>164,217</u>	<u>115,983</u>

5. 財務費用

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2015年 千港元	2014年 千港元
借貸利息支出	370,354	305,230
減：資本化於在建工程金額	(60,421)	(89,980)
	<u>309,933</u>	<u>215,250</u>

6. 按性質分類的開支

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2015年 千港元	2014年 千港元
銷貨成本	5,718,396	8,915,520
物業、廠房及設備折舊	564,122	487,844
土地使用權攤銷	73,398	65,945
無形資產攤銷	6,609	5,931
匯兌虧損淨額	–	22,194
	<u>–</u>	<u>22,194</u>

7. 所得稅

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2015年	2014年
	千港元	千港元
中國所得稅		
— 當期	324,687	260,447
— 遞延	9,788	7,426
	<u>334,475</u>	<u>267,873</u>

由於期內本集團並無任何來自或源自香港的估計應課稅溢利(2014年：無)，故並無就香港利得稅計提撥備。

中國所得稅撥備乃按期內估計應課稅溢利，以適用於位於中國的附屬公司之現行所得稅稅率計算。

8. 股息

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2015年	2014年
	千港元	千港元
2014年末期股息每股普通股5.32港仙 (2014年：2013年末期股息每股普通股5.26港仙)	<u>327,606</u>	<u>323,911</u>

於2015年3月25日舉行的會議上，董事會建議派發截至2014年12月31日止年度的末期股息每股普通股5.32港仙。該末期股息於2015年6月3日舉行的本公司股東週年大會上獲得批准。

董事會議決不宣派截至2015年6月30日止六個月的中期股息(2014年：無)。

9. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據下列資料計算：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2015年	2014年
	千港元	千港元
盈利		
用以計算每股基本及攤薄盈利的本公司股權 持有人應佔溢利	<u>513,548</u>	<u>401,659</u>
	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2015年	2014年
股份數目(千股)		
用以計算每股基本盈利的普通股加權平均數	6,158,000	6,158,000
對普通股構成的潛在攤薄影響：		
— 購股權	<u>4,888</u>	<u>2,003</u>
用以計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>6,162,888</u>	<u>6,160,003</u>

每股攤薄盈利按本公司股權持有人應佔溢利及就本公司所授出具攤薄性的購股權所產生的潛在攤薄普通股數目作出調整後的期內已發行普通股加權平均數計算。

10. 貿易及其他應收賬款

一般而言，本集團給予其客戶約30至180日信貸期。本集團貿易及票據應收賬款(扣除減值撥備)的賬齡分析如下：

	未經審核 2015年 6月30日 千港元	已審核 2014年 12月31日 千港元
0至90日	3,110,118	4,844,821
91至180日	130,439	183,084
180日以上	94,706	70,947
	<u>3,335,263</u>	<u>5,098,852</u>

11. 貿易及其他應付賬款

本集團貿易及票據應付賬款的賬齡分析如下：

	未經審核 2015年 6月30日 千港元	已審核 2014年 12月31日 千港元
0至90日	1,741,889	3,531,904
91至180日	218,638	1,352,528
181至365日	98,343	61,326
365日以上	8,746	1,023
	<u>2,067,616</u>	<u>4,946,781</u>

業務及業績回顧

中期業績

2015年上半年，本集團實現貨物總吞吐量22,895萬噸，較上年同期增長5.1%，其中集裝箱總吞吐量同比增長4.9%至723.1萬標準箱。截至2015年6月30日止六個月，本集團除所得稅前溢利15.3億港元，當中包括出售附屬公司收益6,620萬港元；扣除出售附屬公司所得收益6,620萬港元後，除所得稅前溢利為14.7億港元，同比上升16.1%。本公司股東應佔溢利5.1億港元，每股基本盈利8.3港仙。

業務回顧

營業額

於回顧期內，本集團錄得綜合營業額114.9億港元，較上年同期下降18.5%，各分類營業額如下：

業務類別	營業額			
	2015年 上半年 億港元	2014年 上半年 億港元	變動額 億港元	變動率
散雜貨裝卸業務	31.5	26.5	5.0	18.9%
集裝箱裝卸業務	9.8	9.6	0.2	2.8%
銷售業務	58.4	90.8	-32.4	-35.7%
其他港口配套服務業務	15.2	14.1	1.1	7.4%
總計	<u>114.9</u>	<u>141.0</u>	<u>-26.1</u>	<u>-18.5%</u>

散雜貨裝卸業務

2015年上半年，本集團完成散雜貨總吞吐量15,584萬噸，較上年同期上升12.2%，其中所屬控股碼頭增長14.0%，合營及聯營碼頭增長4.2%。

碼頭性質	散雜貨吞吐量			
	2015年 上半年 萬噸	2014年 上半年 萬噸	增長額 萬噸	增長率
控股碼頭	12,998	11,404	1,594	14.0%
合營及聯營碼頭	2,586	2,482	104	4.2%
總計	<u>15,584</u>	<u>13,886</u>	<u>1,698</u>	<u>12.2%</u>

於回顧期內，本集團處理的金屬礦石、煤炭及鋼材均實現較高增長。以總量來看，金屬礦石處理6,171萬噸，同比增長19.5%；煤炭處理5,307萬噸，同比增長20.4%；鋼材處理1,216萬噸，同比增長27.3%；車輛處理1,003萬噸，同比減少16.3%；原油處理873萬噸，同比減少11.5%。

按合併口徑計算，散雜貨裝卸業務的綜合平均單價為每噸24.2港元，較上年同期增加1.0港元或4.3%。貨類結構的變動使綜合平均單價有所增長。散雜貨裝卸業務收入31.5億港元，較上年同期增長18.9%。

集裝箱裝卸業務

目前，本集團營運天津港內所有集裝箱裝卸碼頭。2015年上半年，本集團完成集裝箱總吞吐量723.1萬標準箱，較上年同期上升4.9%，其中所屬控股碼頭增長3.5%，合營及聯營碼頭增長6.2%。

碼頭性質	集裝箱吞吐量			
	2015年 上半年 萬標準箱	2014年 上半年 萬標準箱	增長額 萬標準箱	增長率
控股碼頭	348.4	336.5	11.9	3.5%
合營及聯營碼頭	374.7	352.9	21.8	6.2%
總計	<u>723.1</u>	<u>689.4</u>	<u>33.7</u>	<u>4.9%</u>

2015年上半年，按合併口徑計算，由於貨類結構的變動，集裝箱裝卸業務的綜合平均單價為每標準箱282.9港元，同比下降0.7%。集裝箱裝卸業務收入9.8億港元，較上年同期增長2.8%。

銷售業務

本集團銷售業務主要是為到港船舶供油、物資材料銷售及其他材料銷售。2015年上半年，本集團實現銷售業務收入58.4億港元，同比下降35.7%，主要是金屬礦石及煤炭等其他材料銷售量減少所致。

其他港口配套服務業務

本集團其他港口配套服務主要包括拖輪服務、代理服務及其他服務。2015年上半年，本集團貨物代理量4,398萬噸，同比增長7.8%；理貨量6,127萬噸，同比增長4.9%；然而，船舶代理9,009艘次，同比下降2.0%；船舶拖帶25,353艘次，同比下降2.1%。其他港口配套服務業務收入15.2億港元，較上年同期增長7.4%。

成本費用

於回顧期內，本集團發生營業成本91.0億港元，較上年同期下降24.0%。裝卸業務成本23.8億港元，較上年同期增加14.6%，主要由於貨物吞吐量整體上升，使裝卸勞務費和倒運費等直接成本有所增加。銷售業務成本57.7億港元，較上年同期下降35.6%，主要由於銷售量減少，銷貨成本相應減少。由於業務量上升，其他港口配套服務業務成本較上年同期增加1.0%至9.5億港元。

回顧期內的行政開支同比增長了0.7%至9.5億港元。員工成本為行政開支中最主要的構成部份。本集團將繼續採取有力措施進行成本監控與管理，除維持嚴謹的人力資源政策，積極外委非核心工作，將勞動力維持最理想人數外，本集團還將以創新技術、優化營運流程為基礎，從而有效地改善本集團的能耗及降低營運成本。

應佔聯營公司及合營公司業績

於回顧期內，受益於吞吐量的持續增長，本集團應佔聯營公司及合營公司業績均錄得增長。本集團應佔聯營公司業績1.9億港元，較上年同期增加1.3%。本集團應佔合營公司業績0.9億港元，較上年同期增加52.6%。

前景與展望

2015年上半年，美國經濟增長維持穩健，歐洲經濟改善，中國經濟保持在合理區間平穩運行。在進一步落實已經出台的外貿穩增長、擴大進口等政策措施的基礎上，中國港口整體保持低速增長。中國港口完成貨物吞吐量56.7億噸，同比增長2.6%，增速比上年同期回落了2.6個百分點；其中完成外貿貨物吞吐量17.8億噸，同比下降0.6%；完成集裝箱吞吐量10,273萬標準箱，增長6.1%，增速比上年同期提高了0.4個百分點。2015年上半年，本集團貨物吞吐量錄得穩定增長，完成貨物吞吐量22,895萬噸，同比增長5.1%。

展望下半年，美國啟動加息和希臘債務危機將為全球經濟加添不明朗因素。儘管面臨諸多挑戰，全球經濟總體上可繼續保持緩慢復甦。中國經濟上半年的表現平穩，但下半年經濟仍然有下行壓力，然而，在中國政府的政策繼續支持下，中國經濟可保持平穩增長。在此複雜和不確定的宏觀經濟環境下，本集團以提高發展品質和效益為目標推進下半年工作。強化市場開發，拓展新的業務增長點，進一步推動貨源增長；加強安全生產管理，加強成本控制及資金管理，實現提質增效。本集團將繼續以穩健經營為基礎，增強港口功能，捉緊發展機遇，努力推動本集團的持續穩定發展。

其他

於2015年8月12日晚上，天津濱海新區天津港國際物流中心區域內的瑞海公司所屬危險品倉庫發生爆炸。事故發生後，各項救援、善後等工作迅速開展。

經初步核實，本公司於2015年8月13日刊發有關事故的公告。針對事故，本集團進行了內部調查，核實了發生爆炸的瑞海公司並非本集團的附屬公司或聯繫公司。目前，本集團的港口生產和運營正常，事故對本集團沒有造成重大損失。

財務回顧

資本結構

於2015年6月30日，本公司股權持有人應佔資本及儲備為122.3億港元。

於2015年6月30日，本公司已發行股份61.58億股，市值為113.3億港元（按2015年6月30日本公司股份收市價每股1.84港元計算）。

現金流量

截至2015年6月30日止六個月，本集團現金流入淨額為13.8億港元。

經營活動產生的現金流入淨額為13.1億港元，與上年同期相若。

投資活動的現金流出淨額為12.8億港元，主要為資本開支9.2億港元，以及三個月以上到期之定期存款增加5.2億港元。

融資活動產生的現金流入淨額為13.5億港元，其中用作支付股息及利息費用8.6億港元及借貸增加淨額22.2億港元。

流動資金及財務資源

於2015年6月30日，本集團的現金及存款結餘（包括限制性銀行存款及三個月以上到期之定期存款）為89.1億港元（2014年12月31日：75.5億港元），主要以人民幣結算。於2015年6月30日，本集團的借貸總額為167.7億港元（2014年12月31日：150.5億港元），其中37.0億港元須於一年內償還，116.6億港元須於一年後至五年內償還，14.1億港元則須於五年後償還。本集團的借貸中約24.8%及7.3%分別以港元及美元結算，67.9%則以人民幣結算。

於回顧期內，本集團利息費用（包括已資本化利息）為3.7億港元，較上年同期增加21.3%。

於2015年6月30日，本集團負債比率（借貸總額與權益總額的比率）為65.5%（2014年12月31日：59.0%），流動比率（流動資產與流動負債的比率）為1.5，（2014年12月31日：1.2）。於2015年6月30日，本集團所有資產均未用於任何抵押。

財務管理及政策

本集團香港總部負責本集團的財務風險管理，並由財務部進行日常管理工作。本集團財資政策的主要目標之一是管理外幣匯率及利率風險。本集團的政策是不參與投機活動。

本集團的業務位於中國，其功能貨幣為人民幣。本集團面對的外匯風險主要來自以功能貨幣以外的貨幣計值的資產與負債。於2015年6月30日，除部份銀行貸款以港元及美元結算外，本集團的資產及負債主要以人民幣結算。於回顧期內，本集團錄得匯兌收益1,242萬港元，上年同期為匯兌虧損2,219萬港元。

本集團面對的利率風險主要來自借貸利率的波動。按浮動息率計息的借貸使本集團面對現金流量利率風險，而按固定息率計息的借貸則使本集團面對公允值利率風險。於2015年6月30日，本集團的借貸總額為167.7億港元，其中約66.5%的借貸按浮動息率計息，其餘的33.5%則按固定息率計息。

本集團持續對匯率及利率風險進行密切監察，於回顧期內並沒有就外匯風險訂立任何對沖安排。

重大出售

於回顧期內，本集團的重大出售如下：

1. 出售天津港俊物流發展有限公司(「港俊物流公司」)全部51%股權，現金代價為人民幣2.37億元。出售後，本集團不再持有港俊物流公司的股權，而港俊物流公司不再為本集團的附屬公司。
2. 出售天津藍塔發展有限公司(「藍塔公司」)全部55%股權，現金代價為人民幣5,790萬元。出售後，本集團不再持有藍塔公司的股權，而藍塔公司不再為本集團的附屬公司。

資本開支及承擔

2015年上半年，本集團購置物業、廠房及設備10.6億港元，主要為新建碼頭和堆場項目，以及碼頭和堆場的改造工程。於2015年6月30日，本集團有關物業、廠房及設備的資本開支承擔(包括已授權但未訂約的部份)為34.0億港元(2014年12月31日：46.0億港元)。

或然負債

於2015年6月30日，本集團並沒有任何重大或然負債。

持續經營

根據現行財務預測和可動用的融資，本集團在可預見未來有足夠財務資源繼續經營，因此本集團繼續採用持續經營基準編製財務報表。

僱員

於2015年6月30日，本集團約有10,200名僱員。本集團按僱員的崗位、工作表現和市場情況釐定僱員薪酬，並定期檢討有關薪酬政策。本集團除以購股權作為管理層薪酬福利外，亦以獎金花紅作為獎勵。

審閱中期業績

截至2015年6月30日止六個月的簡明綜合中期財務報表並未經審核，惟已由本公司獨立核數師根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。本公司審核委員會已審閱截至2015年6月30日止六個月的中期業績。

中期股息

董事會已議決不宣派截至2015年6月30日止六個月的中期股息。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2015年6月30日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

遵守企業管治守則

截至2015年6月30日止六個月內，本公司一直遵守上市規則附錄十四所載的企業管治守則的所有守則條文。

遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為本公司董事(「董事」)進行證券交易的操守守則。於向董事作出特定查詢後，全體董事已確認彼等於截至2015年6月30日止六個月內一直遵守標準守則的規定。

中期業績的公佈

本公告在本公司網站www.tianjinportdev.com及「披露易」網站www.hkexnews.hk登載。

承董事會命
天津港發展控股有限公司
主席
張麗麗

香港，2015年8月26日

於本公告日期，董事會包括執行董事張麗麗女士、鄭慶躍先生、李全勇先生、王蕤先生及石敬女士；以及獨立非執行董事羅文鈺教授、鄭志鵬博士及張衛東先生。