



利基控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00240)

二零一五年中期報告



目錄

| | 頁次 |
|----------------|----|
| 中期業績概要 | 2 |
| 管理層討論及分析 | 3 |
| 權益披露 | 6 |
| 企業管治 | 10 |
| 其他資料 | 11 |
| 簡明綜合財務報表審閱報告 | 13 |
| 簡明綜合損益表 | 14 |
| 簡明綜合損益及其他全面收益表 | 15 |
| 簡明綜合財務狀況表 | 16 |
| 簡明綜合權益變動表 | 18 |
| 簡明綜合現金流量表 | 19 |
| 簡明綜合財務報表附註 | 20 |
| 公司資料 | 32 |



中期業績概要

利基控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一五年六月三十日止六個月之中期業績。

財務表現摘要

| | |
|-------------|-----------------|
| 每股權益**增加百分比 | 8% |
| 權益 | 373,000,000港元 |
| 每股權益 | 30港仙 |
| 集團收入 | 2,297,000,000港元 |
| 本公司擁有人應佔溢利 | 39,000,000港元 |

** 權益指本公司擁有人應佔權益

中期股息

董事會不建議派發截至二零一五年六月三十日止六個月之中期股息。

管理層討論及分析

業務回顧及展望

經營業績

截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團錄得營業額2,297,000,000港元及利潤39,000,000港元，較二零一四年同期分別增長71%及51%。

過去兩年取得的主要項目已踏入成熟階段，並將繼續促進營業額及利潤增長。然而，毛利率對營業額比率由8.4%下降至5.7%。由於現階段無法確定能否收回延誤成本，為審慎起見，本集團並無將其納入考慮，因而調低港鐵多項鐵路工程最終利潤之預測。此外，一項大型工程雖然其收入對期內營業額貢獻頗多，但因其完工率未足25%，因而其所獲得利潤並未入賬。整體而言，利潤對營業額比率維持於1.7%，與去年大致持平。

期內，由於缺乏新的公營工程項目，本地建築市場持續受挫。直至第二季度末，一眾公營工程項目在經歷漫長等待後，大多數最終成功通過獲批撥款，情況才略有好轉。新公營工程項目遲遲未見動工，勢必導致競爭加劇，但在某種程度上亦有助緩解勞工供應緊張的局面。即使面對競爭，本集團的新業務策略亦終見成效並取得成功。自二零一五年一月起，本集團獲授7項合約，價值合計超過5,000,000,000港元。這些新項目包括一間醫院的擴建地基工程、蓮塘／香園圍口岸的地盤平整及基建工程及青衣某商業綜合建築的擴建工程。截至本報告日，手上未完成合約總價值高達11,000,000,000港元。

展望未來，因根據政府之土地供應及房屋政策，未來需要興建更多更為完善的基礎設施，所以本集團之核心競爭力也將因此而受惠。香港國際機場第三條跑道及將軍澳－藍田隧道等工程逐步展開，可望在未來數年為本集團帶來不少新的商機。

現有的在建工程整體進展令人滿意。屯門至赤鱸角連接路－北面連接路收費廣場順利動工，目前工程進展較原定計劃稍為提前。港鐵廣深港高速鐵路合約C824號項目之隧道工程取得顯著改善，雖然在早期階段因遭遇地質施工難題而導致工程進展延誤，但大致可望於二零一六年完成。本集團與港鐵就收回延誤成本問題的磋商仍在進行中。中環灣仔繞道香港會議展覽中心C1綜合項目於今年下半年接近完工，預計可按照預算完成。中環灣仔繞道灣仔西段C3綜合項目的地下連續牆體及挖掘工程已全面展開。沙中線三大合營企業項目（包括啟德站工程、鑽石山站工程及紅磡站鐵路隧道建造工程）現時處於不同階段。鑽石山站的站台結構已開始動工。啟德站的土木工程（例如鑽挖隧道及站台結構）已大致完成，車站的內部工程將在今年餘下時間陸續動工。紅磡站鐵路隧道建造工程的多個施工場地已自二零一四年年底開始實施開挖工程，現時正按計劃進行。

樓宇項目方面，港灣道體育館及灣仔游泳池重置工程第一階段將如期完工，即於二零一五年八月完成新運動中心及游泳池的建造。下一階段的現有運動場拆卸及新運動場的建造將隨即展開。恒生管理學院發展項目的最後階段已接近完工，並將於今年第三季度交付客戶。

期內，無錫污水處理廠的收入錄得3%的輕微增長，但因對維護太湖水質有功而獲得現金獎勵人民幣2,000,000元，使其利潤增加50%。



管理層討論及分析

業務回顧及展望(續)

僱員及薪酬政策

於二零一五年六月三十日，本集團有1,584名僱員，以及截至二零一五年六月三十日止六個月之總薪酬約為324,000,000港元。本集團除按個人職責、資歷、經驗及表現設計一套具競爭之薪酬待遇外，亦按本集團業績及員工表現分派酌情花紅予員工。

財務回顧

流動資金及財政資源

於二零一五年六月三十日，本集團之變現資產為673,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：437,000,000港元)，包括持作買賣投資32,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：26,000,000港元)及銀行結存及現金641,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：411,000,000港元)。

於二零一五年六月三十日，本集團有計息借貸合共183,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：96,000,000港元)，包括銀行貸款107,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：96,000,000港元)及債券76,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：無)，而借貸之到期日如下：

| | 於二零一五年 六月三十日 百萬港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 百萬港元 |
|-------------|-------------------------|---------------------------|
| 一年內到期之借貸 | 90 | 87 |
| 第二年到期的借貸 | 8 | 4 |
| 第三至第五年到期的借貸 | 85 | 5 |
| | 183 | 96 |

本集團之借貸、銀行結餘及現金以及持作買賣投資主要以港元列值，故並無外匯波動之風險。於本期度內，本集團並無用作對沖之金融工具。於二零一五年六月三十日，本集團的固定利率借貸合共為100,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：12,000,000港元)。

資本架構及資本負債水平

於二零一五年六月三十日之權益總額為373,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：347,000,000港元)，當中包括普通股股本124,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：124,000,000港元)，儲備248,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：222,000,000港元)及非控股權益600,000港元(於二零一四年十二月三十一日：1,000,000港元)。

於二零一五年六月三十日，資本負債比率(即計息借貸總額佔權益總額之百分比)為49%(於二零一四年十二月三十一日：28%)。

管理層討論及分析

財務回顧(續)

資產抵押

於二零一五年六月三十日，本集團銀行存款70,000港元(於二零一四年十二月三十一日：60,000港元)經已抵押予銀行，以取得本集團獲授之銀行融資。

於二零一五年六月三十日，市值為22,000,000港元(於二零一四年十二月三十一日：20,000,000港元)之若干證券經已抵押予一間銀行，以取得本集團獲授之銀行融資。

或然負債

| | 於二零一五年 六月三十日 百萬港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 百萬港元 |
|------------------|-------------------------|---------------------------|
| 建築合約之投標／履約／保留金保證 | 275 | 234 |



權益披露

董事之權益

於二零一五年六月三十日，本公司董事（「董事」）及本公司行政總裁（包括彼等各自之配偶、未成年子女、相關信託及彼等所控制之公司）於股份、可換股證券、認股權證、購股權或有關附有本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）之投票權之證券之衍生工具中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之權益（包括淡倉）（包括該等董事或行政總裁根據證券及期貨條例之該等條文被當作或被視為擁有之權益或淡倉），或須記入本公司根據證券及期貨條例第352條所述而存置之登記冊之權益（包括淡倉），或根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）所載上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）知會本公司及聯交所之權益（包括淡倉）如下：

(I) 本公司

股份權益

| 董事姓名 | 身份／權益性質 | 持有之股份數目 | | 持股百分比 (%) |
|------------------|---------|-------------|----|--------------|
| | | 好倉 (附註) | 淡倉 | |
| 單偉彪 | 個人 | 117,725,228 | — | 9.48 |
| 張錦泉 | 個人 | 1,500,000 | — | 0.12 |
| David Howard Gem | 個人 | 900,000 | — | 0.07 |
| 鄭志鵬 | 個人 | 1,170,000 | — | 0.09 |

附註：於股份（根據認股權、認股權證或可換股債券等股本衍生工具者除外）之好倉。

權益披露

董事之權益(續)

(II) 相聯法團

股份權益

| 董事姓名 | 公司名稱 | 身份／ 權益性質 | 持有之股份數目 | | 持股百分比 (%) |
|------|----------------|-------------|-------------|----|--------------|
| | | | 好倉 (附註) | 淡倉 | |
| 單偉彪 | 惠記集團有限公司(「惠記」) | 個人 | 185,557,078 | — | 23.40 |
| | 惠記(單氏)建築運輸有限公司 | 個人 | 2,000,000 | — | 10.00 |
| | 惠聯石業有限公司 | 個人 | 30,000 | — | 37.50 |

附註：於股份(根據認股權、認股權證或可換股債券等股本衍生工具者除外)之好倉。

除上文所披露者外，於二零一五年六月三十日，董事或本公司行政總裁概無於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例)之任何股本或債務證券中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所(包括任何該董事或行政總裁根據證券及期貨條例之該等條文被當作或被視為擁有之權益或淡倉)之任何權益或淡倉，或須記入本公司根據證券及期貨條例第352條所述之登記冊之任何權益或淡倉，或根據標準守則須知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉。

除上文所披露者外，各董事或彼等之聯繫人士概無擁有本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)證券之任何權益。

除上文所披露者外，概無董事或彼等之配偶或未滿18歲之子女獲授予或曾行使任何認購本公司或其任何相聯法團任何證券之權利。

權益披露

主要股東之權益

於二零一五年六月三十日，就董事或本公司行政總裁所知，按本公司根據證券及期貨條例第336條須予存置之登記冊所記錄，下列人士（不包括董事或本公司行政總裁）於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之條文須向本公司披露之權益或淡倉：

| 主要股東名稱 | 身份／權益性質 | 持有之股份數目及持股百分比 | | | |
|---|---------|---------------|-------|------|---|
| | | 好倉（附註1） | | 淡倉 | |
| | | 股份數目 | % | 股份數目 | % |
| Top Horizon Holdings Limited （「Top Horizon」）（附註2） | 實益擁有人 | 635,415,033 | 51.17 | — | — |
| Wai Kee (Zens) Holding Limited （「Wai Kee (Zens)」）（附註3） | 法團 | 635,415,033 | 51.17 | — | — |
| 惠記（附註4） | 法團 | 635,415,033 | 51.17 | — | — |
| Vast Earn Group Limited（附註5） | 實益擁有人 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |
| NWS Service Management Limited （於英屬維爾京群島註冊成立） （附註6） | 法團 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |
| 新創建服務管理有限公司 （於開曼群島註冊成立） （附註7） | 法團 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |
| 新創建集團有限公司（附註8） | 法團 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |
| 新世界發展有限公司（附註9） | 法團 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |
| 周大福企業有限公司（附註10） | 法團 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |
| Chow Tai Fook (Holding) Limited （附註11） | 法團 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |
| Chow Tai Fook Capital Limited （附註12） | 法團 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |
| Cheng Yu Tung Family (Holdings II) Limited（附註13） | 法團 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |
| Cheng Yu Tung Family (Holdings) Limited（附註14） | 法團 | 67,404,052 | 5.43 | — | — |

權益披露

主要股東之權益(續)

附註：

1. 於股份之好倉。
2. Top Horizon為Wai Kee (Zens)之直接全資附屬公司。單偉彪先生為Top Horizon之董事。
3. Wai Kee (Zens)被視為透過其於Top Horizon之權益而擁有股份之權益。單偉彪先生為Wai Kee (Zens)之董事。
4. Wai Kee (Zens)為惠記之直接全資附屬公司。因此，惠記被視為透過其於Wai Kee (Zens)之權益而擁有股份之權益。單偉彪先生為惠記之副主席、行政總裁及執行董事，以及鄭志鵬博士為惠記之非執行董事。
5. Vast Earn Group Limited為NWS Service Management Limited (於英屬維爾京群島註冊成立)之全資附屬公司。
6. NWS Service Management Limited (於英屬維爾京群島註冊成立)被視為透過其於其全資附屬公司Vast Earn Group Limited之權益而擁有股份之權益。
7. 新創建服務管理有限公司(於開曼群島註冊成立)被視為透過其於其全資附屬公司NWS Service Management Limited (於英屬維爾京群島註冊成立)之權益而擁有股份之權益。
8. 新創建集團有限公司被視為透過其於其全資附屬公司新創建服務管理有限公司(於開曼群島註冊成立)之權益而擁有股份之權益。
9. 新世界發展有限公司被視為透過其於其附屬公司新創建集團有限公司之權益而擁有股份之權益。
10. 周大福企業有限公司被視為透過其於新世界發展有限公司已發行股本超過三分之一之權益而擁有股份之權益。
11. Chow Tai Fook (Holding) Limited被視為透過其於全資附屬公司周大福企業有限公司之權益而擁有股份之權益。
12. Chow Tai Fook Capital Limited被視為透過其於附屬公司Chow Tai Fook (Holding) Limited之權益而擁有股份之權益。
13. Cheng Yu Tung Family (Holdings II) Limited被視為透過其於Chow Tai Fook Capital Limited已發行股本超過三分之一之權益而擁有股份之權益。
14. Cheng Yu Tung Family (Holdings) Limited被視為透過其於Chow Tai Fook Capital Limited已發行股本超過三分之一之權益而擁有股份之權益。

除上文所披露者外，於二零一五年六月三十日，概無任何人士(不包括董事或本公司行政總裁)擁有本公司股份及相關股份之權益或淡倉，而須根據證券及期貨條例第336條記錄於本公司存置之登記冊內。



企業管治

企業管治守則

本公司於截至二零一五年六月三十日止六個月內一直遵守上市規則附錄十四之企業管治守則所載之守則條文，惟守則條文第A.2.1條關於主席與行政總裁之角色區分則除外。

單偉彪先生為本公司主席及行政總裁。單先生除以主席身份負責領導董事會及制定本公司整體的策略及政策外，彼亦負責管理本集團業務及整體的營運。然而，本公司日常運作則分派予負責不同業務的部門主管執行。

由於董事會擁有務實而獨立非執行董事及本集團業務運作的責任已明確區分，因此董事會認為現行的架構不會削弱董事會與本集團業務管理層兩者之間的權力及管治的平衡。而董事會相信上述架構對本公司及其業務有利。

董事之證券交易

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則作為其本身關於董事之證券交易操守之守則。經作出特定查詢後，全體董事已確認他們於截至二零一五年六月三十日止六個月期間一直遵守標準守則。

其他資料

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司概無於截至二零一五年六月三十日止六個月內購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

審核委員會

審核委員會已與管理層、內部審計經理及外聘核數師審閱本集團採納之會計政策及本集團截至二零一五年六月三十日止六個月之未經審核中期財務資料。

根據上市規則第13.18條及第13.21條作出之披露

25,000,000港元之定期貸款融資

於二零一五年六月八日，本公司作為擔保人簽署一份保證書予一間銀行。該銀行已同意向本公司之全資附屬公司利達土木工程有限公司授出一筆高達25,000,000港元之定期貸款融資（「銀行融資」）。銀行融資最後還款日為首次提取貸款之日起計二十四個月後。在銀行融資授出期間，本公司最少50%權益須由惠記直接或間接實益持有。

除上文所披露者外，於二零一五年六月三十日，根據上市規則第13.18條及第13.21條，本公司並無其他披露責任。



其他資料

根據上市規則第13.51B(1)條作出之披露

就本公司所查詢，除下文所披露者外，自本公司最近期刊發年報以來，董事資料並無任何變動，而須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露。

| 董事姓名 | 變動詳情 |
|------|--|
| 陳志鴻 | 陳先生獲委任為米蘭站控股有限公司(股份代號：1150)之獨立非執行董事，自二零一五年七月二十二日起生效。 |
| 吳智明 | 吳先生退任本公司獨立非執行董事之職務，自二零一五年五月十五日本公司舉行之股東週年大會結束後起生效。退任後，彼亦不再為本公司審核委員會、提名委員會及薪酬委員會成員，以及審核委員會主席。 |
| 何大衛 | 自二零一五年五月十五日本公司舉行之股東週年大會結束後起，何先生獲委任為本公司審核委員會主席。此外，彼辭任本公司提名委員會主席但留任為該委員會成員。 |
| 林李靜文 | 自二零一五年五月十五日本公司舉行之股東週年大會結束後起，林太獲委任為本公司審核委員會、提名委員會及薪酬委員會成員，以及提名委員會主席。 於二零一五年五月十五日，林太與本公司簽訂委任函，任期由二零一五年五月十五日至二零一八年二月二十八日，並須接受重選。 林太每年可收取168,000港元，作為彼出任本公司獨立非執行董事之酬金。 |

致謝

本人謹向本集團股東、商業夥伴、董事和忠誠勤奮的員工致以衷心感謝。

承董事會命
主席
單偉彪

香港，二零一五年八月二十日

簡明綜合財務報表審閱報告

Deloitte. 德勤

德勤•關黃陳方會計師行
香港金鐘道88號
太古廣場一座35樓

Deloitte Touche Tohmatsu
35/F One Pacific Place
88 Queensway
Hong Kong

致利基控股有限公司董事會
(於百慕達註冊成立之有限公司)

緒言

本行已完成審閱載於第14頁至第31頁利基控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱為「貴集團」)之簡明綜合財務報表，此簡明綜合財務報表包括於二零一五年六月三十日之簡明綜合財務狀況表及截至該日止六個月之相關簡明綜合損益表、損益及其他全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及若干附註解釋。香港聯合交易所有限公司主板證券上市規則規定須根據其相關條例及香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)編製中期財務報告。貴公司董事對根據香港會計準則第34號編製並呈報之簡明綜合財務報表負責。根據協定之委聘條款，本行之責任為根據本行之審閱工作就此簡明綜合財務報表作出結論，並僅向閣下(作為法團)報告本行之結論，除此之外並無其他用途。本行毋須就本報告內容向任何其他人士負責或承擔責任。

審閱範圍

本行已根據香港會計師公會頒佈之《香港審閱工作準則》第2410號「由企業之獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱。審閱此簡明綜合財務報表之工作包括主要向負責財務及賬目事宜之人士進行諮詢、應用分析程序及其他審閱程序。由於審閱範圍遠較根據香港核數準則進行審核者為小，本行無法保證本行能獲悉審核程序可能確認之所有重大事項。因此本行並無發表審核意見。

結論

根據本行審閱之基準，本行並不知悉任何使本行認為簡明綜合財務報表在任何重大方面未根據香港會計準則第34號編製之事項。

德勤•關黃陳方會計師行
執業會計師
香港
二零一五年八月二十日

簡明綜合損益表

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 附註 | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------------|----|------------------------|------------------------|
| | | 二零一五年 (未經審核) 千港元 | 二零一四年 (未經審核) 千港元 |
| 收入 | 3 | 2,296,528 | 1,344,823 |
| 銷售成本 | | (2,165,960) | (1,231,829) |
| 毛利 | | 130,568 | 112,994 |
| 投資及其他收入 | 5 | 5,260 | 2,719 |
| 持作買賣投資之公平值之增加(減少) | | 6,107 | (840) |
| 行政費用 | | (99,116) | (87,413) |
| 財務成本 | 6 | (3,390) | (1,717) |
| 攤佔聯營公司之業績 | | 193 | 58 |
| 除稅前溢利 | 7 | 39,622 | 25,801 |
| 所得稅開支 | 8 | (969) | (225) |
| 本期度溢利 | | 38,653 | 25,576 |
| 應佔期度溢利： | | | |
| 本公司擁有人 | | 39,139 | 25,706 |
| 非控股權益 | | (486) | (130) |
| | | 38,653 | 25,576 |
| 每股盈利 | 9 | 港仙 | 港仙 |
| — 基本 | | 3.2 | 2.1 |

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零一五年 (未經審核) 千港元 | 二零一四年 (未經審核) 千港元 |
| 本期度溢利 | 38,653 | 25,576 |
| 本期度其他全面收益(支出) | | |
| 其後可能重新分類至損益之項目： | | |
| 換算海外經營業務而產生之匯兌差額 | 114 | (2,549) |
| 本期度全面收益總額 | 38,767 | 23,027 |
| 應佔期度全面收益總額： | | |
| 本公司擁有人 | 39,248 | 23,249 |
| 非控股權益 | (481) | (222) |
| | 38,767 | 23,027 |



簡明綜合財務狀況表

於二零一五年六月三十日

| | 附註 | 於二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 (已審核) 千港元 |
|------------------|----|----------------------------------|-----------------------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 物業、機器及設備 | 11 | 121,504 | 110,550 |
| 無形資產 | | 67,909 | 68,632 |
| 商譽 | | 30,554 | 30,554 |
| 於合營企業之權益 | | - | - |
| 可供銷售的投資 | 12 | - | - |
| 其他金融資產 | | 48,514 | 49,421 |
| | | 268,481 | 259,157 |
| 流動資產 | | | |
| 應收客戶之合約工程款項 | | 424,771 | 461,531 |
| 應收賬款、按金及預付款項 | 13 | 824,598 | 779,897 |
| 應收同系附屬公司款項 | | - | 1,636 |
| 應收聯營公司款項 | | 7,479 | 7,590 |
| 應收一間合營企業款項 | | 321 | 321 |
| 應收合營業務其他夥伴款項 | | 188,217 | 139,840 |
| 持作買賣投資 | 14 | 31,911 | 25,804 |
| 可收回稅項 | | 22 | 148 |
| 已抵押銀行存款 | 21 | 70 | 60 |
| 銀行結存及現金 | | 640,778 | 410,873 |
| | | 2,118,167 | 1,827,700 |
| 流動負債 | | | |
| 應付客戶之合約工程款項 | | 665,457 | 648,641 |
| 應付賬款及應計費用 | 15 | 942,623 | 801,126 |
| 應付一間中間控股公司款項 | | 10,450 | 9,242 |
| 應付同系附屬公司款項 | | 8,446 | - |
| 應付一間聯營公司款項 | | 14,369 | 13,264 |
| 應付一間合營企業款項 | | 1,142 | 1,142 |
| 應付合營業務其他夥伴款項 | | 157,377 | 138,304 |
| 應付非控股權益款項 | | 3,094 | 3,094 |
| 稅項負債 | | 799 | 1,698 |
| 銀行貸款 | 16 | 107,437 | 95,758 |
| | | 1,911,194 | 1,712,269 |
| 流動資產淨額 | | 206,973 | 115,431 |
| 資產總值減流動負債 | | 475,454 | 374,588 |

簡明綜合財務狀況表

於二零一五年六月三十日

| | 附註 | 於二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 (已審核) 千港元 |
|---------------|----|----------------------------------|-----------------------------------|
| 股本及儲備 | | | |
| 普通股股本 | 17 | 124,188 | 124,188 |
| 儲備 | | 248,473 | 221,643 |
| 本公司擁有人應佔權益 | | 372,661 | 345,831 |
| 非控股權益 | | 587 | 1,068 |
| 權益總額 | | 373,248 | 346,899 |
| 非流動負債 | | | |
| 遞延稅項負債 | 18 | 5,750 | 5,750 |
| 於聯營公司之額外權益之責任 | 19 | 16,340 | 16,533 |
| 應付一間聯營公司款項 | | 4,554 | 5,406 |
| 債券 | 20 | 75,562 | – |
| | | 102,206 | 27,689 |
| | | 475,454 | 374,588 |



簡明綜合權益變動表

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 普通股股本 | 股份溢價 | 匯兌儲備 | 其他儲備 | 特別儲備 | 資產 重估儲備 | 保留溢利 | 本公司 擁有人 應佔權益 | 非控股 權益 | 權益總額 |
|-----------------------|----------------|---------------|---------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|--------------------|------------|----------------|
| | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| | | | | (附註a) | (附註b) | | | | | |
| 於二零一四年一月一日 (經審核) | 124,188 | 14,186 | 16,811 | (432) | (63,141) | 4,290 | 203,910 | 299,812 | 3,239 | 303,051 |
| 期內溢利 | - | - | - | - | - | - | 25,706 | 25,706 | (130) | 25,576 |
| 換算海外經營業務所 產生之匯兌差額 | - | - | (2,457) | - | - | - | - | (2,457) | (92) | (2,549) |
| 期內全面收益總額 | - | - | (2,457) | - | - | - | 25,706 | 23,249 | (222) | 23,027 |
| 已付股息 | - | - | - | - | - | - | (6,209) | (6,209) | - | (6,209) |
| 於二零一四年六月三十日 (未經審核) | 124,188 | 14,186 | 14,354 | (432) | (63,141) | 4,290 | 223,407 | 316,852 | 3,017 | 319,869 |
| 於二零一五年一月一日 (經審核) | 124,188 | 14,186 | 14,347 | (943) | (63,141) | 4,290 | 252,904 | 345,831 | 1,068 | 346,899 |
| 期內溢利 | - | - | - | - | - | - | 39,139 | 39,139 | (486) | 38,653 |
| 換算海外經營業務所 產生之匯兌差額 | - | - | 109 | - | - | - | - | 109 | 5 | 114 |
| 期內全面收益總額 | - | - | 109 | - | - | - | 39,139 | 39,248 | (481) | 38,767 |
| 已付股息 | - | - | - | - | - | - | (12,418) | (12,418) | - | (12,418) |
| 於二零一五年六月三十日 (未經審核) | 124,188 | 14,186 | 14,456 | (943) | (63,141) | 4,290 | 279,625 | 372,661 | 587 | 373,248 |

附註：

- 其他儲備乃指就收購相關附屬公司額外權益所付出之代價超出其淨資產的金額。
- 特別儲備為於二零零四年反收購本公司時的股本調整。

簡明綜合現金流量表

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零一五年 (未經審核) 千港元 | 二零一四年 (未經審核) 千港元 |
| 經營業務所產生之現金淨額 | 209,316 | 160,575 |
| 投資活動 | | |
| 持作買賣投資之股息 | 1,511 | 1,352 |
| 合營業務其他夥伴獲墊支之款項 | (32,283) | (16,948) |
| 已抵押銀行存款之增加 | (10) | (68) |
| 聯營公司償還之款項 | 111 | 83 |
| 購買物業、機器及設備 | (32,998) | (43,649) |
| 出售物業、機器及設備所得款項 | 1,205 | 108 |
| 添置其他金融資產 | - | (57) |
| 增購一間合營業務之權益 | - | (8,000) |
| 投資活動使用之現金淨額 | (62,464) | (67,179) |
| 融資活動 | | |
| 墊支自同系附屬公司之款項 | 10,082 | - |
| 墊支自一間中間控股公司之款項 | 1,208 | 1,127 |
| 償還銀行貸款 | (28,321) | (39,688) |
| 已付利息 | (3,035) | (1,482) |
| 籌集之新銀行貸款 | 40,000 | 53,400 |
| 籌集債券，淨額 | 75,460 | - |
| 已付股息 | (12,418) | (6,209) |
| 融資活動所得之現金淨額 | 82,976 | 7,148 |
| 現金及現金等值項目之增加淨額 | 229,828 | 100,544 |
| 期初現金及現金等值項目 | 410,873 | 299,082 |
| 外幣匯率變動之影響，淨額 | 77 | (931) |
| 期末現金及現金等值項目 | 640,778 | 398,695 |
| 為： | | |
| 銀行結存及現金 | 640,778 | 398,695 |

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

1. 一般事項

本公司是於百慕達註冊成立之獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。其直接控股公司為Top Horizon Holdings Limited。本公司董事（「董事」）認為，惠記集團有限公司（亦為於百慕達註冊成立之獲豁免有限公司，其股份於聯交所上市）乃本公司之最終控股公司。

簡明綜合財務報表乃根據聯交所證券上市規則附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」而編製。

2. 主要會計政策

本簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製，惟若干按公平值計量之金融工具除外。

截至二零一五年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所使用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一四年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。

於本中期期間，本集團首次採用下列香港會計師公會所頒佈經修訂之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（以下統稱（「新訂及經修訂香港財務報告準則」）：

| | |
|-----------------|----------------------------|
| 香港會計準則第19號（修訂本） | 設定福利計劃：僱員供款 |
| 香港財務報告準則（修訂本） | 香港財務報告準則二零一零年至二零一二年週期之年度改進 |
| 香港財務報告準則（修訂本） | 香港財務報告準則二零一一年至二零一三年週期之年度改進 |

於本中期期間應用新訂及經修訂香港財務報告準則沒有對本集團在本會計期度及過往會計期度之財務業績及狀況及／或於該等簡明綜合財務報表內載列之披露構成重大影響。

3. 收入

本集團之收入主要指於期內確認之建造合約收益。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

4. 分部資料

本集團主要從事土木工程。向本公司主要營運決策者(即執行董事)就資源分配及表現評估目的而呈報之資料則著重於客戶之地理分佈(包括香港、中華人民共和國(「中國」)及中東)。根據香港財務報告準則第8號,本集團之可報告分部載列如下:

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 香港 千港元 | 中國 千港元 | 中東 千港元 | 總計 千港元 |
|--------------|------------------|---------------|----------------|------------------|
| 業績 | | | | |
| 分部收入 | 2,284,893 | 11,635 | - | 2,296,528 |
| 分部溢利(虧損) | 31,800 | 6,454 | (1,700) | 36,554 |
| 無分配開支 | | | | (1,353) |
| 投資收入 | | | | 1,511 |
| 持作買賣投資之公平值增加 | | | | 6,107 |
| 攤佔聯營公司業績 | | | | 193 |
| 財務成本 | | | | (3,390) |
| 除稅前溢利 | | | | 39,622 |

其他分部資料:

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 香港 千港元 | 中國 千港元 | 中東 千港元 | 總計 千港元 |
|------------------|------------|-----------|-----------|------------|
| 包括於分部溢利或虧損計量之金額: | | | | |
| 出售物業、機器及設備之收益 | 282 | - | - | 282 |

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

4. 分部資料(續)

截至二零一四年六月三十日止六個月

| | 香港 千港元 | 中國 千港元 | 中東 千港元 | 總計 千港元 |
|--------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 業績 | | | | |
| 分部收入 | 1,333,519 | 11,304 | – | 1,344,823 |
| 分部溢利(虧損) | 24,911 | 4,580 | (1,281) | 28,210 |
| 無分配開支 | | | | (1,393) |
| 投資收入 | | | | 1,483 |
| 持作買賣投資之公平值減少 | | | | (840) |
| 攤佔聯營公司業績 | | | | 58 |
| 財務成本 | | | | (1,717) |
| 除稅前溢利 | | | | 25,801 |

其他分部資料：

截至二零一四年六月三十日止六個月

| | 香港 千港元 | 中國 千港元 | 中東 千港元 | 總計 千港元 |
|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 包括於分部溢利或虧損計量之金額： | | | | |
| 出售物業、機器及設備之收益 | – | 41 | – | 41 |

該兩段期間概無分部間銷售。

以上呈報之分部收入全來自外來客戶。

分部溢利(虧損)代表每個呈報分部所賺取溢利(所承受虧損)，惟未有分配持作買賣投資之股息、持作買賣投資之利息、持作買賣投資之公平值的變動、攤佔聯營公司業績、財務成本及無分配開支。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

5. 投資及其他收入

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------------|--------------|--------------|
| | 二零一五年 千港元 | 二零一四年 千港元 |
| 投資及其他收入包括： | | |
| 出售物業、機器及設備之收益 | 282 | 41 |
| 持作買賣投資之股息 | 1,511 | 1,352 |
| 銀行存款利息 | 28 | 31 |
| 其他金融資產之利息 | 650 | 674 |
| 政府補貼 | 2,511 | – |
| 持作買賣投資之利息 | – | 131 |

6. 財務成本

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| | 二零一五年 千港元 | 二零一四年 千港元 |
| 利息： | | |
| 須於五年內全數償還之銀行借貸 | 1,248 | 1,482 |
| 債券 | 1,889 | – |
| 應付一間聯營公司之非流動免息款項之 應計利息開支 | 253 | 235 |
| | 3,390 | 1,717 |

7. 除稅前溢利

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------------|---------------|--------------|
| | 二零一五年 千港元 | 二零一四年 千港元 |
| 除稅前溢利經扣除下列各項： | | |
| 無形資產之攤銷 | 760 | 759 |
| 物業、機器及設備之折舊 | 21,122 | 18,670 |
| 減：建築合約應佔款項 | (9,972) | (11,258) |
| | 11,150 | 7,412 |

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

8. 所得稅開支

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------|--------------|--------------|
| | 二零一五年 千港元 | 二零一四年 千港元 |
| 過往年度撥備不足： | | |
| 香港 | 923 | 213 |
| 其他司法權區 | 46 | 12 |
| | 969 | 225 |

香港利得稅乃根據管理層對整個財政年度之預期加權平均年度所得稅率之最佳估計予以確認。截至二零一五年六月三十日止六個月所使用之預期加權平均年度稅率為16.5%（截至二零一四年六月三十日止六個月：16.5%）。

其他司法權區所產生之稅項乃按有關司法權區之現行稅率計算。

由於本集團於該兩段期間之應課稅溢利已被承前的稅務虧損全部吸收，故簡明綜合財務報表於該期內並無就香港利得稅作出撥備。

9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據以下數據計算：

| | 截至六月三十日止六個月 | | |
|-------------------------------|------------------|--------------|----|
| | 二零一五年 千港元 | 二零一四年 千港元 | |
| 本公司擁有人應佔之期內溢利 及計算每股基本盈利之盈利 | 39,139 | 25,706 | |
| | | | |
| | | 股份數目 | |
| | | 千股 | 千股 |
| 計算每股基本盈利之普通股加權平均數 | 1,241,878 | 1,241,878 | |

本公司於該兩個期間並無潛在普通股。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

10. 股息

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---|--------------|--------------|
| | 二零一五年 千港元 | 二零一四年 千港元 |
| 本期度內已付及被確認為分派之股息： | | |
| 二零一四年末期股息 - 每股1港仙 (截至二零一四年六月三十日止六個月： 二零一三年末期股息 - 每股0.5港仙) | 12,418 | 6,209 |

11. 物業、機器及設備

期內，本集團就添置物業、機器及設備動用32,998,000港元(截至二零一四年六月三十日止六個月：43,649,000港元)。

12. 可供銷售的投資

| | 於二零一五年 六月三十日 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 千港元 |
|-----------|------------------------|--------------------------|
| | 非上市權益證券，按成本 | 800 |
| 減：已確認減值虧損 | (800) | (800) |
| | - | - |

上述非上市投資為對在中國註冊成立之私人個體所發行之非上市權益證券之投資。由於合理公平值估計之範圍頗大，以致董事認為其公平值不能可靠地計量，故有關投資在本報告期度終止日按成本扣除減值計量。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

13. 應收賬款、按金及預付款項

於報告期度終止日根據發票日期所呈列的應收貿易賬款(扣除壞賬撥備)之賬齡分析如下：

| | 於二零一五年 六月三十日 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 千港元 |
|----------------|------------------------|--------------------------|
| 按賬期分析之應收貿易賬款： | | |
| 零至60日 | 498,102 | 496,677 |
| 61至90日 | 834 | 730 |
| 超過90日 | 3,016 | 4,912 |
| | 501,952 | 502,319 |
| 應收保留金 | 273,266 | 240,235 |
| 其他應收賬款、按金及預付款項 | 49,380 | 37,343 |
| | 824,598 | 779,897 |
| 應收保留金 | | |
| 於一年內到期 | 64,765 | 66,745 |
| 於一年後到期 | 208,501 | 173,490 |
| | 273,266 | 240,235 |

本集團給予其貿易客戶平均60天除賬期。就建築合約之應收保留金而言，到期日一般為建築工程完成後一年。

14. 持作買賣投資

| | 於二零一五年 六月三十日 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 千港元 |
|------------------|------------------------|--------------------------|
| 按公平值列賬之持作買賣投資包括： | | |
| — 於香港上市之權益證券 | 31,911 | 25,804 |

持作買賣之投資乃參考活躍市場所報的市場買入價作經常性公平值計量，並分類為級別一。

於二零一五年六月三十日，市值為22,230,000港元(於二零一四年十二月三十一日：19,650,000港元)之若干權益證券已抵押予一間銀行，以取得本集團獲授之一般銀行融資。儘管若干權益證券已抵押予該銀行，然而，本集團於償還該銀行借款後仍可買賣已抵押證券。除了抵押權益證券外，該銀行也要求本公司若干附屬公司向該銀行提供交互擔保。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

15. 應付賬款及應計費用

於報告期度終止日根據發票日期所呈列的應付貿易賬款之賬齡分析如下：

| | 於二零一五年 六月三十日 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 千港元 |
|---------------|------------------------|--------------------------|
| 按賬期分析之應付貿易賬款： | | |
| 零至60日 | 167,898 | 186,594 |
| 61至90日 | 10,891 | 25,440 |
| 超過90日 | 24,767 | 36,954 |
| | 203,556 | 248,988 |
| 應付保留金 | 223,501 | 194,730 |
| 應計項目成本 | 480,715 | 323,236 |
| 其他應付賬款及應計費用 | 34,851 | 34,172 |
| | 942,623 | 801,126 |
| | | |
| 應付保留金 | | |
| 於一年內償還 | 55,448 | 52,412 |
| 於一年後償還 | 168,053 | 142,318 |
| | 223,501 | 194,730 |

有關建造合約的應付保留金，到期日一般為建造工程完成後一年。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

16. 銀行貸款

| | 於二零一五年 六月三十日 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 千港元 |
|---------------------|------------------------|--------------------------|
| 銀行貸款的到期日如下： | | |
| 一年內 | 90,338 | 87,287 |
| 第二年內 | 7,550 | 3,778 |
| 第三至第五年內(包括首尾兩年) | 9,549 | 4,693 |
| | 107,437 | 95,758 |
| 減：列於流動負債項下於一年內到期之款項 | (107,437) | (95,758) |
| 一年後到期之款項 | - | - |
| 有抵押 | 43,000 | 18,000 |
| 無抵押 | 64,437 | 77,758 |
| | 107,437 | 95,758 |

於二零一五年六月三十日，須於報告期度終止日完結一年後償還賬面總值為17,099,000港元(二零一四年十二月三十一日：8,471,000港元)之銀行貸款，因載有按要求償還條款，已分類為流動負債。

於報告期度終止日，本集團有未提用借款融資235,763,000港元(二零一四年：113,000,000港元)。

若干銀行貸款由本公司一名董事提供之個人擔保作為抵押。

17. 普通股股本

| | 股份數目 | 金額 千港元 |
|--|---------------|-----------|
| 法定： | | |
| 每股面值0.1港元之普通股 | | |
| 於二零一四年一月一日、二零一四年十二月三十一日及 二零一五年六月三十日 | 1,700,000,000 | 170,000 |
| 已發行及繳足： | | |
| 每股面值0.1港元之普通股 | | |
| 於二零一四年一月一日、二零一四年十二月三十一日及 二零一五年六月三十日 | 1,241,877,992 | 124,188 |

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

18. 遞延稅項負債

本集團確認之遞延稅項負債乃指於截至二零零五年十二月三十一日止年度收購一間附屬公司所產生之無形資產公平值。本期間之結餘並無變動。

19. 於聯營公司之額外權益之責任

| | 於二零一五年 六月三十日 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 千港元 |
|-------------|------------------------|--------------------------|
| 非上市聯營公司投資成本 | 4 | 4 |
| 攤佔收購後虧損(附註) | (16,344) | (16,537) |
| | (16,340) | (16,533) |

附註：本集團有攤佔若干聯營公司之負債淨值之契約義務。

20. 債券

於二零一五年一月五日，本公司之全資附屬公司Kaden Construction Limited(作為發行人)、本公司(作為擔保人)與配售代理(為一名獨立第三方)訂立配售協議，據此，配售代理將安排向承配人發行本金總額最高為100,000,000港元，每張面值1,000,000港元為基準之債券(「債券」)。債券將於首次發行五年後之首日到期，其年息為7厘，按一年365日為基準每日計息，並須每年兩次，即每年七月一日及一月一日支付，直至(但不包括)債券到期日止。於二零一五年六月三十日，合共75,460,000港元(已扣除發行費用)之債券已獲發行。該等費用將在債券發行年期內按每年實際利率7.68%攤銷，並以支出計入損益表內及將相關金額加於債券之賬面值淨額之方式計算。

21. 資產抵押

除附註14所披露外，於二零一五年六月三十日，本集團銀行存款70,000港元(於二零一四年十二月三十一日：60,000港元)經已抵押予銀行，以取得本集團獲授之銀行融資。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

22. 資本承擔

有關購置物業、廠房及設備的資本支出：

| | 於二零一五年 六月三十日 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 千港元 |
|----------------|------------------------|--------------------------|
| 訂約但未計入簡明綜合財務報表 | 29,204 | 5,988 |

23. 或然負債

| | 於二零一五年 六月三十日 千港元 | 於二零一四年 十二月三十一日 千港元 |
|------------------|------------------------|--------------------------|
| 建築合約之投標／履約／保留金保證 | 274,751 | 234,278 |

24. 關連人士之交易

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------|---------------|--------------|
| | 二零一五年 千港元 | 二零一四年 千港元 |
| 同系附屬公司 | | |
| 購買建築物料 | 24,534 | 1,921 |
| 船舶租賃收入 | 5,711 | 4,381 |
| 主要管理人員之補償 | | |
| 短期僱員福利 | 12,436 | 11,417 |
| 離職後福利 | 775 | 705 |
| | 13,211 | 12,122 |

於二零一五年六月三十日，本公司一名董事提供個人擔保合共12,500,000港元（二零一四年十二月三十一日：12,500,000港元）予一間銀行作為授予本集團之一般銀行融資。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

25. 增購一間合營業務之權益

於二零一五年三月十六日，本集團向一名獨立第三方以現金代價1港元購入其於SEGACN-Yat Hing Joint Venture (「SEGACN-Yat Hing」) 49%歸屬權益。在該收購前，本集團持有SEGACN-Yat Hing (為一間非註冊實體) 51%權益，並以合營業務入賬。緊接收購後，SEGACN-Yat Hing成為本集團100%持有之附屬公司。SEGACN-Yat Hing於中國從事裝飾、改善及改建工程。該項收購以購入法入賬。

收購相關成本已在上述收購成本中撇除。該等成本並不顯著及於本期內確認為費用，並已計入簡明綜合損益表之行政費用內。

於收購日已購入之資產及經確認之負債載列如下：

| | 千港元 |
|------------------|---------|
| 應收賬款、按金及預付款項 | 8,599 |
| 應付賬款及應計費用 | (2,095) |
| 應付合營業務一名合作夥伴之款項 | (6,080) |
| | <hr/> |
| 資產淨額 | 424 |
| | <hr/> |
| 收購產生之議價收購收益： | |
| 已付之現金代價 | - |
| 本集團所持有之51%權益的公平值 | 216 |
| 減：於收購日之資產淨額 | (424) |
| | <hr/> |
| | (208) |
| | <hr/> |

本集團管理層已對SEGACN-Yat Hing之可識別資產及負債之公平值作出評估，並認為於收購日分別合共8,599,000港元之應收賬款、按金及預付款項及2,095,000港元之應付賬款及應計費用之公平值與本集團所購入之相關餘額之總約定金額相若。於收購日，本集團管理層認為該等不期望可收回之約定現金流量並不重，並且已確認收購產生之議價收購收益208,000港元為其他收入。

公司資料

董事會

執行董事

單偉彪(主席、行政總裁及董事總經理)
張錦泉

非執行董事

David Howard Gem
鄭志鵬
陳志鴻

獨立非執行董事

周明權
何大衛
林李靜文

審核委員會

何大衛(主席)
周明權
林李靜文

提名委員會

林李靜文(主席)
周明權
何大衛
單偉彪

薪酬委員會

周明權(主席)
何大衛
林李靜文
單偉彪

公司秘書

張錦泉

核數師

德勤•關黃陳方會計師行

律師

禮德齊伯禮律師行
Conyers Dill & Pearman

主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司
中信銀行(國際)有限公司
恒生銀行有限公司

註冊辦事處

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM 11
Bermuda

主要營業地點

香港
九龍觀塘
偉業街223號
宏利金融中心B座
6樓601至605A室

主要股份過戶登記及轉讓登記處

MUFG Fund Services (Bermuda) Limited
The Belvedere Building
69 Pitts Bay Road
Pembroke HM08
Bermuda

香港股份過戶登記分處及轉讓登記處

卓佳廣進有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心22樓

股份代號

00240

網站

www.buildking.hk

