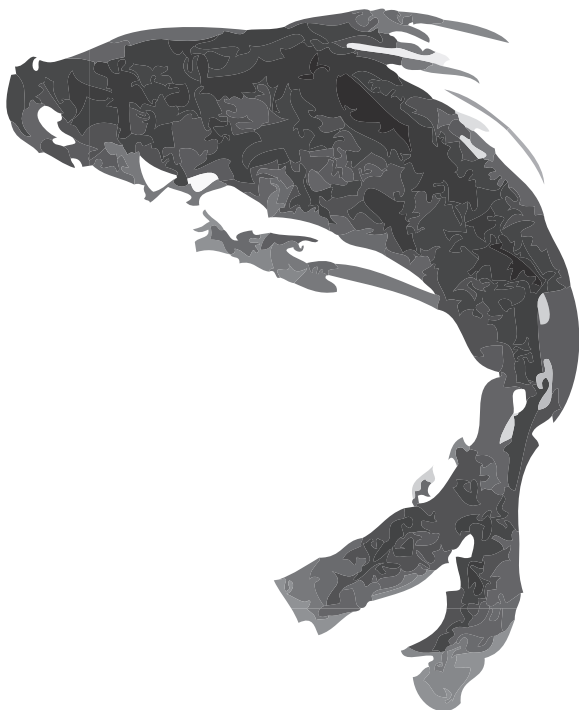




# 港通控股有限公司

(股份代號: 32)



中期報告

2015



# 目錄

公司資料	1
綜合損益表	2
綜合損益及其他全面收益表	3
綜合財務狀況表	4
綜合權益變動表	6
簡明綜合現金流量表	8
未經審核中期財務報告附註	9
致董事會之審閱報告	28
管理層討論及分析	29
權益披露	33
其他資料	35

## 董事會

### 執行董事

張松橋 (主席)  
楊顯中, SBS, OBE, JP (董事總經理)  
袁永誠  
黃志強  
梁偉輝  
董慧蘭

### 獨立非執行董事

吳國富  
陸宇經  
梁宇銘

## 審核委員會

陸宇經 (主席)  
吳國富  
梁宇銘

## 薪酬委員會

梁宇銘 (主席)  
張松橋  
吳國富

## 提名委員會

張松橋 (主席)  
吳國富  
梁宇銘

## 授權代表

楊顯中  
梁偉輝 (楊顯中之替任者)  
袁永誠  
黃志強 (袁永誠之替任者)

## 公司秘書

梁淑敏

## 法律顧問

胡關李羅律師行

## 註冊辦事處

香港  
灣仔  
港灣道26號  
華潤大廈3301-3307室  
電話：(852) 2161 1888  
傳真：(852) 2802 2080  
網站：www.crossharbour.com.hk  
電郵：investors@crossharbour.com.hk

## 外聘核數師

畢馬威會計師事務所

## 過戶登記處

卓佳登捷時有限公司  
香港  
灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心22樓  
電話：(852) 2980 1333  
傳真：(852) 2810 8185

## 主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

## 股份上市

香港聯合交易所有限公司  
股份代號：32

# 綜合損益表

截至二零一五年六月三十日止六個月－未經審核

(以港元計算)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一五年 千元	二零一四年 千元
收入	2	185,938	167,106
其他收入		12	12
其他收益／(虧損)淨額	3	19,990	(21,514)
直接成本及營業費用		(68,987)	(62,491)
銷售及推銷費用		(12,123)	(8,848)
行政及公司費用		(39,394)	(37,910)
營業溢利		85,436	36,355
財務費用	4(a)	(13)	(8)
所佔聯營公司溢利減虧損	8	242,290	222,840
所佔合營公司溢利		14,672	12,560
除稅前溢利	4	342,385	271,747
所得稅	5	(4,575)	(11,153)
本期內之溢利		<u>337,810</u>	<u>260,594</u>
歸屬：			
本公司權益股東		315,242	239,749
非控股股東權益		<u>22,568</u>	<u>20,845</u>
本期內之溢利		<u>337,810</u>	<u>260,594</u>
每股盈利	6		
基本及攤薄		<u>85仙</u>	<u>64仙</u>

第9至27頁之財務報告附註屬本中期財務報告之一部份。須支付予本公司權益股東之股息詳情載於附註13。

# 綜合損益及其他全面收益表

截至二零一五年六月三十日止六個月－未經審核

(以港元計算)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一五年 千元	二零一四年 千元
本期內之溢利		337,810	260,594
本期內之其他全面收益 (除稅及經作出重新分類調整)			
可能於日後重新分類為損益之項目：			
可供出售證券：			
投資重估儲備變動淨額	7	153,770	(8,663)
攤佔合營公司之其他全面收益：			
換算海外附屬公司及合營公司 財務報表之滙兌差額		—	(6)
		<u>153,770</u>	<u>(8,669)</u>
本期內之全面收益總額		<u>491,580</u>	<u>251,925</u>
歸屬：			
本公司權益股東		469,012	231,082
非控股股東權益		<u>22,568</u>	<u>20,843</u>
本期內之全面收益總額		<u>491,580</u>	<u>251,925</u>

第9至27頁之財務報告附註屬本中期財務報告之一部份。

# 綜合財務狀況表

於二零一五年六月三十日－未經審核

(以港元計算)

	附註	二零一五年 六月三十日		二零一四年 十二月三十一日	
		千元	千元	千元	千元
<b>非流動資產</b>					
物業、廠房及設備			124,620		127,148
持作自用租賃土地之權益			<u>23,338</u>		<u>23,703</u>
			147,958		150,851
聯營公司權益	8		1,837,780		1,985,945
合營公司權益			80,808		66,137
可供出售證券	9		709,543		533,203
遞延稅項資產			<u>2,370</u>		<u>2,490</u>
			2,778,459		2,738,626
<b>流動資產</b>					
持作買賣證券			289,551		116,295
存貨			1,028		1,093
應收貿易賬項及其他賬項	10		22,837		19,321
可收回稅項			2		204
應收股息			88,907		49,000
銀行存款及現金	11		<u>1,981,099</u>		<u>1,794,322</u>
			<u>2,383,424</u>		<u>1,980,235</u>
<b>流動負債</b>					
應付貿易賬項及其他賬項	12		29,365		59,408
預先收取之駕駛課程收入			207,850		184,570
應付稅項			11,796		8,392
應付股息			<u>25,653</u>		<u>2,235</u>
			<u>274,664</u>		<u>254,605</u>
<b>流動資產淨值</b>			<u>2,108,760</u>		<u>1,725,630</u>

# 綜合財務狀況表

於二零一五年六月三十日－未經審核

(以港元計算)

		二零一五年 六月三十日		二零一四年 十二月三十一日	
	附註	千元	千元	千元	千元
總資產減流動負債			4,887,219		4,464,256
非流動負債					
聯營公司貸款	8		248,534		228,981
遞延稅項負債			1,941		1,602
			<u>250,475</u>		<u>230,583</u>
資產淨值			<u>4,636,744</u>		<u>4,233,673</u>
資本及儲備					
股本	13(b)		1,629,461		1,629,461
其他儲備			<u>2,887,071</u>		<u>2,496,323</u>
本公司權益股東應佔權益總額			4,516,532		4,125,784
非控股股東權益			<u>120,212</u>		<u>107,889</u>
權益總額			<u>4,636,744</u>		<u>4,233,673</u>

第9至27頁之財務報告附註屬本中期財務報告之一部份。

# 綜合權益變動表

截至二零一五年六月三十日止六個月－未經審核

(以港元計算)

	歸屬本公司權益股東							總額	非控股股東權益	權益總額
	股本	股份溢價	資本儲備	投資重估儲備	匯兌儲備	保留溢利	千元			
附註	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	
二零一四年一月一日結存	372,688	1,256,773	1,984	53,280	254	2,058,236	3,743,215	103,318	3,846,533	
截至二零一四年六月三十日止 六個月之權益變動：										
本期間溢利	—	—	—	—	—	239,749	239,749	20,845	260,594	
其他全面收益	—	—	—	(8,663)	(4)	—	(8,667)	(2)	(8,669)	
本期間全面收益總額	—	—	—	(8,663)	(4)	239,749	231,082	20,843	251,925	
本年度內批准之上一財政年度股息	13(a)	—	—	—	—	(44,722)	(44,722)	—	(44,722)	
非控股股東所佔股息		—	—	—	—	—	—	(14,925)	(14,925)	
本財政年度內宣派之股息	13(a)	—	—	—	—	(22,361)	(22,361)	—	(22,361)	
於二零一四年三月三日轉撥至無面值制度	13(b)	1,256,773	(1,256,773)	—	—	—	—	—	—	
二零一四年六月三十日結存		1,629,461	—	1,984	44,617	250	2,230,902	3,907,214	109,236	
截至二零一四年十二月三十一日止 六個月之權益變動：										
本期間溢利	—	—	—	—	—	232,465	232,465	17,641	250,106	
其他全面收益	—	—	—	30,824	4	—	30,828	2	30,830	
本期間全面收益總額	—	—	—	30,824	4	232,465	263,293	17,643	280,936	
非控股股東所佔股息	—	—	—	—	—	—	—	(18,990)	(18,990)	
本財政年度內宣派之股息	—	—	—	—	—	(44,723)	(44,723)	—	(44,723)	
二零一四年十二月三十一日結存		1,629,461	—	1,984	75,441	254	2,418,644	4,125,784	107,889	



# 綜合權益變動表

截至二零一五年六月三十日止六個月－未經審核

(以港元計算)

附註	歸屬本公司權益股東					總額 千元	非控股		
	股本	資本儲備	投資	匯兌儲備	保留溢利		股東權益	權益總額	
	千元	千元	重估儲備 千元	千元	千元		千元	千元	
二零一五年一月一日結存	1,629,461	1,984	75,441	254	2,418,644	4,125,784	107,889	4,233,673	
截至二零一五年六月三十日止 六個月之權益變動：									
本期間溢利	—	—	—	—	315,242	315,242	22,568	337,810	
其他全面收益	—	—	153,770	—	—	153,770	—	153,770	
本期間全面收益總額	—	—	153,770	—	315,242	469,012	22,568	491,580	
本年度內批准之上一財政年度股息	13(a)	—	—	—	(55,903)	(55,903)	—	(55,903)	
非控股股東所佔股息		—	—	—	—	—	(10,245)	(10,245)	
本財政年度內宣派之股息	13(a)	—	—	—	(22,361)	(22,361)	—	(22,361)	
二零一五年六月三十日結存		<u>1,629,461</u>	<u>1,984</u>	<u>229,211</u>	<u>254</u>	<u>2,655,622</u>	<u>4,516,532</u>	<u>120,212</u>	<u>4,636,744</u>

第9至27頁之財務報告附註屬本中期財務報告之一部份。

# 簡明綜合現金流量表

截至二零一五年六月三十日止六個月－未經審核

(以港元計算)

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
	附註	
<b>業務經營</b>		
業務經營所得之現金	34,718	36,593
已付稅項	(510)	(804)
業務經營所得之現金淨額	<u>34,208</u>	<u>35,789</u>
<b>投資業務</b>		
存款期逾三個月之銀行存款增加	(72,554)	(11,532)
購入可供出售證券	(127,791)	(44,656)
購入持作買賣證券	(160,292)	—
購入固定資產	(9,626)	(2,024)
收取聯營公司股息	368,968	366,295
出售固定資產	1,323	33
出售可供出售證券	110,925	—
已收上市證券投資股息	914	1,232
已收利息	13,699	13,359
聯營公司貸款	<u>19,553</u>	<u>17,815</u>
投資業務所得之現金淨額	<u>145,119</u>	<u>340,522</u>
<b>融資</b>		
向本公司權益股東派發股息	(54,846)	(44,296)
因融資產生之其他現金流量	<u>(10,258)</u>	<u>(14,933)</u>
融資耗用之現金淨額	<u>(65,104)</u>	<u>(59,229)</u>
現金及現金等同項目增加淨額	114,223	317,082
於一月一日之現金及現金等同項目	<u>1,660,945</u>	<u>1,063,037</u>
於六月三十日之現金及現金等同項目	11 <u>1,775,168</u>	<u>1,380,119</u>

第9至27頁之財務報告附註屬本中期財務報告之一部份。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 1 編製基準

本中期財務報告乃按照香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》(「《上市規則》」)之適用披露規定而編製，當中包括符合香港會計師公會(「會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「會計準則」)第34號「中期財務報告」之規定。本中期財務報告獲准於二零一五年八月二十七日刊發。

本中期財務報告所採用之會計政策與二零一四年度週年財務報表所採用者相同，惟預期於二零一五年週年財務報表反映之會計政策變動除外。

會計師公會已頒佈下列香港財務報告準則(「財務報告準則」)修訂，並於本集團及本公司當前會計期間首次生效：

- 財務報告準則於二零一零年至二零一二年周期之年度改進
- 財務報告準則於二零一一年至二零一三年周期之年度改進

該等發展對本集團本期間或以往期間之業績及財務狀況如何編製或呈報並無重大影響。本集團並無採納任何於當前會計期間尚未生效之新準則或詮釋。

為符合會計準則第34號，管理層必須於編製中期財務報告時按當時基準對有關政策之應用及已列出資產與負債、收入及開支金額之影響作出判斷、估計及假設。然而，實際影響或會有異於該等估計。

本中期財務報告載有簡明綜合財務報表及經挑選之解釋附註。本中期財務報告附註所載之解釋，有助於了解本集團自二零一四年度週年財務報表以來，對財務狀況和業績表現方面之變動構成重要影響之事件和交易。簡明綜合中期財務報表及有關附註並不包括根據財務報告準則編製之全套財務報表所規定之一切資料。

本中期財務報告乃未經審核，但畢馬威會計師事務所已根據會計師公會所頒佈之《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期財務信息的審閱」進行審閱。畢馬威會計師事務所致董事會之獨立審閱報告刊載於第28頁。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 1 編製基準(續)

雖然中期財務報告所載作為比較資料之有關截至二零一四年十二月三十一日止財政年度之財務資料並不構成本公司在該財政年度之法定年度綜合財務報表，但這些財務資料均取自有關之財務報表。有關根據《香港公司條例》(第622章)第436條披露之法定財務報表之進一步資料如下：

本公司已根據《公司條例》附表6第3部第662(3)條將截至二零一四年十二月三十一日止年度之財務報表送呈公司註冊處。

本公司核數師已就該等財務報表作出報告。核數師報告並無附帶保留意見，且不包括核數師以強調其報告不附帶保留意見之方式引起注意而提及之任何事項；及不包括根據《公司條例》第406(2)、407(2)或(3)條(或根據前身《公司條例》(第32章)第141條所載其相同規定)之聲明。

## 2 收入及分部報告

### (a) 收入

本公司及其附屬公司於本財政期間之主要業務運作分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
主要業務		
經營駕駛學校	150,310	144,776
投資及其他業務	35,628	22,330
	<u>185,938</u>	<u>167,106</u>

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 2 收入及分部報告(續)

### (b) 分部報告

本集團按部門管理其業務，部門乃透過業務系列(產品及服務)加以組織。在按與向本集團最高層管理人員內部報告資料以便進行資源分配及表現評估之方法一致之方式，本集團已呈列下列可報告分部。本集團並無合併營運分部以構成下列可報告分部。

- 經營駕駛學校：此分部投資在多間經營三個駕駛訓練中心之附屬公司。
- 經營隧道：此分部投資在多間根據專營權經營西區海底隧道與大老山隧道之聯營公司。
- 經營道路電子收費設施：此分部投資在一間經營道路電子收費系統及提供汽車通訊系統服務之合營公司。
- 財務：此分部經營投資及財務業務並收取股息收入與利息收入。

### (i) 分部業績及資產

為評估分部表現及調配分部間資源，本集團最高層管理人員乃按下列基準監控各可報告分部應佔之業績、資產及負債：

分部資產包括一切有形、無形資產及流動與非流動資產，惟其他企業資產除外。分部負債包括由各分部直接管理之銷售業務應佔之貿易債權人及個別分部之應計款項、應付股息及應繳稅項，惟其他企業負債除外。

收入及支出乃參照各可報告分部帶來之銷售及該等分部引起或因該等分部應佔資產之折舊或攤銷而另行導致之支出分配至各可報告分部。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 2 收入及分部報告(續)

### (b) 分部報告(續)

#### (i) 分部業績及資產(續)

期內向本集團最高層管理人員所提供，以便分配資源及評估分部表現之本集團可報告分部資料載於下文。

	經營駕駛學校		經營隧道		經營道路電子收費設施		財務		綜合	
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年	二零一五年	二零一四年
	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元
來自集團以外客戶之收入	150,310	144,776	1,250	1,250	2,400	2,400	19,250	2,516	173,210	150,942
利息收入	2,148	2,249	—	—	—	—	9,580	12,915	11,728	15,164
可報告分部收入	<u>152,458</u>	<u>147,025</u>	<u>1,250</u>	<u>1,250</u>	<u>2,400</u>	<u>2,400</u>	<u>28,830</u>	<u>15,431</u>	<u>184,938</u>	<u>166,106</u>
可報告分部除稅前溢利/ (虧損)	<u>63,439</u>	<u>66,384</u>	<u>243,540</u>	<u>224,090</u>	<u>16,964</u>	<u>14,852</u>	<u>46,864</u>	<u>(8,301)</u>	<u>370,807</u>	<u>297,025</u>
折舊	3,546	1,867	—	—	—	—	—	—	3,546	1,867
所佔聯營公司溢利減虧損	—	—	242,290	222,840	—	—	—	—	242,290	222,840
所佔合營公司溢利	—	—	—	—	14,672	12,560	—	—	14,672	12,560
所得稅	4,296	10,874	—	—	279	279	—	—	4,575	11,153
二零一五年六月三十日/ 二零一四年十二月三十一日										
可報告分部資產	564,390	501,250	1,837,780	1,985,945	82,020	81,484	2,584,591	2,048,103	5,068,781	4,616,782



# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 2 收入及分部報告(續)

### (b) 分部報告(續)

#### (ii) 可報告分部收入、溢利或虧損及資產之調節(續)

	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
資產		
可報告分部資產	5,068,781	4,616,782
未分配總公司及企業資產	<u>93,102</u>	<u>102,079</u>
綜合資產總值	<u><u>5,161,883</u></u>	<u><u>4,718,861</u></u>

本集團之前於二零一四年中期財務報告曾獨立呈報「其他」分部。按照現時為資源分配及表現評估而向本集團最高層管理人員內部匯報資料之方式，之前呈報在該分部之本集團財務業績及資產已於二零一四年週年財務報告起呈列為「未分配總公司及企業收入」、「未分配總公司及企業收入及支出」及「未分配總公司及企業資產」。比較數字亦已重列以符合本匯報期之呈報方式。



# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 3 其他收益／(虧損)淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
持作買賣證券之已實現及未變現收益淨額	12,964	8,403
可供出售證券：由權益轉撥		
— 因出售	16,212	—
— 因減值	(10,508)	(29,942)
出售固定資產收益淨額	<u>1,322</u>	<u>25</u>
	<u>19,990</u>	<u>(21,514)</u>

## 4 除稅前溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
除稅前溢利已扣除／(計入)下列各項：		
(a) 財務費用		
其他借貸成本	<u>13</u>	<u>8</u>
(b) 其他項目		
折舊	12,518	10,231
使用存貨成本值	5,612	3,798
界定供款退休計劃之供款	2,750	2,431
上市證券投資股息收入	(19,205)	(2,468)
利息收入	<u>(11,728)</u>	<u>(15,164)</u>

## 5 所得稅

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
本期稅項－香港利得稅	4,116	11,153
遞延稅項	<u>459</u>	<u>—</u>
	<u>4,575</u>	<u>11,153</u>

香港利得稅準備乃根據截至二零一五年六月三十日止六個月之估計應課稅溢利按16.5%(二零一四年：16.5%)之稅率計算。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 6 每股盈利

每股基本盈利及每股攤薄盈利乃根據本公司普通股權益股東應佔溢利315,242,000元(二零一四年：239,749,000元)及期內已發行普通股加權平均數372,688,206股(二零一四年：372,688,206股普通股)計算。

## 7 其他全面收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
可供出售證券：		
於期內確認之公平價值變動	159,474	(38,605)
重新分類調整轉撥至損益賬之金額		
— 因出售	(16,212)	—
— 因減值	10,508	29,942
	<u>153,770</u>	<u>(8,663)</u>
於期內在投資重估儲備確認之變動淨額		

## 8 聯營公司權益

	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
	應佔資產淨值	1,810,454
商譽	24,400	28,400
應收聯營公司款項	417	417
借予聯營公司貸款及應收利息	2,509	2,496
	<u>1,837,780</u>	<u>1,985,945</u>
聯營公司貸款	<u>248,534</u>	<u>228,981</u>

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 8 聯營公司權益(續)

(a) 下表僅列出均為非上市公司實體且並無市價之主要聯營公司之資料：

聯營公司名稱	公司 組成模式	註冊成立 及經營地方	擁有權益之比率		主要業務	財政年度 結算日
			本集團之 實際權益	一附屬公司 持有		
香港西區隧道 有限公司 (「西隧公司」)	註冊成立	香港	50%	50%	經營西區 海底隧道	七月三十一日
大老山隧道 有限公司 (「大隧公司」)	註冊成立	香港	39.5%	39.5%	經營大老山 隧道	六月三十日

- (b) 上述全部聯營公司分別基於西隧公司及大隧公司截至二零一五年六月三十日止六個月之財務報表以權益會計法計算入綜合財務報表。
- (c) 根據一九九三年七月二十二日通過之《西區海底隧道條例》，西隧公司取得為期三十年興建及經營西區海底隧道之專營權。
- (d) 根據一九八八年七月一日通過之《大老山隧道條例》，大隧公司取得為期三十年興建及經營大老山隧道之專營權。
- (e) 應收聯營公司之款項為無抵押、免息及須於通知時償還。由於各董事不打算於未來十二個月內要求償還該款項，故分類為非流動項目。
- (f) 借予聯營公司之貸款為無抵押並按聯營公司股東所釐定年息1%計息。截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團向聯營公司收取利息12,000元(二零一四年：12,000元)。該貸款須於聯營公司各股東不時協議要求償還時作出償還。由於各董事不打算於未來十二個月內要求償還該貸款，故分類為非流動項目。
- (g) 聯營公司貸款為無抵押及免息。由於該貸款毋須於未來十二個月內償還，故分類為非流動負債。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 8 聯營公司權益(續)

(h) 已就會計政策之任何差異作出調整，並與綜合財務報表內之賬面值作出調節之主要聯營公司西隧公司之財務資料概要披露如下：

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一五年 千元	二零一四年 千元
聯營公司之毛額			
收入			
隧道費收入		735,394	689,253
其他收入	(i)	<u>18,049</u>	<u>17,396</u>
		753,443	706,649
其他收益		586	1,173
支出			
經營及行政費用支出		(46,710)	(48,574)
差餉及地租		(29,572)	(27,111)
攤銷及折舊	(ii)	<u>(158,896)</u>	<u>(152,940)</u>
未計融資費用之營業溢利		518,851	479,197
股東貸款之利息		<u>(25)</u>	<u>(24)</u>
除稅前溢利		518,826	479,173
所得稅	(iii)	<u>(86,582)</u>	<u>(79,905)</u>
溢利及全面收益總額		<u>432,244</u>	<u>399,268</u>
本集團之實際權益		50%	50%
本集團所佔溢利及全面收益總額		216,122	199,634
公平價值調整		<u>(4,677)</u>	<u>(4,677)</u>
		<u>211,445</u>	<u>194,957</u>
自聯營公司收取股息		<u>340,500</u>	<u>318,500</u>

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 8 聯營公司權益(續)

- (h) 已就會計政策之任何差異作出調整，並與綜合財務報表內之賬面值作出調節之主要聯營公司西隧公司之財務資料概要披露如下：(續)

	附註	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
<b>聯營公司之毛額</b>			
流動資產		344,763	290,599
非流動資產		3,266,662	3,424,895
流動負債	(iv)	(378,936)	(246,628)
非流動負債			
遞延收入		(24,710)	—
遞延稅項負債		(473,664)	(486,020)
股東貸款		(5,017)	(4,992)
股本權益		<u>2,729,098</u>	<u>2,977,854</u>
<b>與本集團之聯營公司權益調節</b>			
聯營公司資產淨值之毛額		2,729,098	2,977,854
本集團之實際權益		50%	50%
本集團所佔聯營公司資產淨值		1,364,549	1,488,927
公平價值調整		75,489	80,166
應收聯營公司款項		417	417
借予聯營公司貸款及應收利息		<u>2,509</u>	<u>2,496</u>
在綜合財務報表之賬面值		<u>1,442,964</u>	<u>1,572,006</u>

附註：

- (i) 其他收入包括來自電訊網絡供應商及戶外廣告點租金之收入。
- (ii) 隧道成本按使用單位基準在專營權期間沖銷成本計算攤銷；而攤銷乃按某一特定期間交通流量在隧道餘下之專營權期間內預計總交通流量中所佔份額而撥備。
- (iii) 稅項包括本期間之即期及遞延所得稅。香港利得稅準備乃根據截至二零一五年六月三十日止期間之估計應課稅溢利按16.5%(二零一四年：16.5%)之稅率計算。
- (iv) 流動負債包括即期稅務負債196.1百萬元(二零一四年：189.5百萬元)。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 8 聯營公司權益(續)

- (i) 已就會計政策之任何差異作出調整，並與綜合財務報表內之賬面值作出調節之主要聯營公司大隧公司之財務資料概要披露如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
聯營公司之毛額		
收入	238,969	226,730
溢利及全面收益總額	126,056	118,403
本集團之實際權益	39.5%	39.5%
本集團所佔溢利及全面收益總額	49,792	46,769
公平價值調整	(14,946)	(14,946)
	<u>34,846</u>	<u>31,823</u>
自聯營公司收取股息	<u>49,968</u>	<u>47,795</u>
	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
聯營公司之毛額		
流動資產	39,038	33,751
非流動資產	816,955	798,847
流動負債	(115,118)	(86,150)
非流動負債	(30,561)	(35,689)
股本權益	<u>710,314</u>	<u>710,759</u>
與本集團之聯營公司權益調節		
聯營公司資產淨值之毛額	710,314	710,759
本集團之實際權益	39.5%	39.5%
本集團所佔聯營公司資產淨值	280,574	280,750
公平價值調整	89,585	104,531
商譽	<u>24,400</u>	<u>28,400</u>
在綜合財務報表之賬面值	<u>394,559</u>	<u>413,681</u>

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 8 聯營公司權益(續)

(j) 個別非屬重要之聯營公司資料：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
本集團應佔聯營公司之金額		
— 持續經營業務之(虧損)/溢利	(1)	60
— 已終止經營業務之除稅後溢利或虧損	—	—
— 其他全面收益	—	—
— 全面收益總額	(1)	60
	<u>          </u>	<u>          </u>
	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
在綜合財務報表之個別非屬重要聯營公司之賬面值	<u>257</u>	<u>258</u>

## 9 可供出售證券

	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
	香港上市	506,354
海外上市	—	111,895
非上市證券	<u>203,189</u>	<u>136,483</u>
	<u>709,543</u>	<u>533,203</u>

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 10 應收貿易賬項及其他賬項

茲將應收貿易賬項及其他賬項內所載，於滙報期結束時之應收貿易賬項(已扣除呆賬準備)及其賬齡(根據銷售單據之日期)之分析列述如下：

	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
一個月以內	3,411	3,929
一個月以上但二個月以內	2,005	736
二個月以上但三個月以內	466	40
三個月以上	129	364
應收貿易賬項，已扣除呆賬準備	6,011	5,069
其他賬項	1,106	3,064
應收貿易賬項及其他賬項	7,117	8,133
訂金及預付款項	15,720	11,188
	<u>22,837</u>	<u>19,321</u>

有關應收賬項於發單日期起計一個月內到期支付，額外信貸可能於適當時授予個別客戶。

## 11 銀行存款及現金

	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
銀行及其他財務機構之存款	1,728,358	1,706,237
銀行結存及庫存現金	252,741	88,085
綜合財務狀況表內銀行存款及現金	1,981,099	1,794,322
減：存款期逾三個月之存款	(205,931)	(133,377)
在簡明綜合現金流量表之現金及現金等同項目	<u>1,775,168</u>	<u>1,660,945</u>

於二零一五年六月三十日，18,586,000元(二零一四年十二月三十一日：18,927,000元)已抵押予金融機構，作為授予本集團之財務信貸之保證。



# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 12 應付貿易賬項及其他賬項

茲將應付貿易賬項及其他賬項內所載，於滙報期結束時之應付貿易賬項及其賬齡(根據銷售單據之日期)之分析列述如下：

	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
一個月以內	625	555
一個月以上但三個月以內	764	446
三個月以上但六個月以內	<u>1,755</u>	<u>1,828</u>
應付貿易賬項	3,144	2,829
其他賬項及應計費用	<u>26,221</u>	<u>56,579</u>
	<u>29,365</u>	<u>59,408</u>

預期所有應付貿易賬項及其他賬項可於一年內清償或確認為收入或須於通知時償還。

## 13 資本、儲備及股息

### (a) 股息

#### (i) 本中期內應付予權益股東之股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
於本中期內宣派之		
第一季中期股息每股6仙 (二零一四年：每股6仙)	22,361	22,361
於本中期結束後宣派之		
第二季中期股息每股6仙 (二零一四年：每股6仙)	<u>22,361</u>	<u>22,361</u>
	<u>44,722</u>	<u>44,722</u>

於本中期結束後宣派之第二季中期股息，並無在滙報期結束日確認為負債。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 13 資本、儲備及股息(續)

### (a) 股息(續)

(ii) 於本中期內批准及派發之上一財政年度應付予權益股東之股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元	二零一四年 千元
於本中期內批准及派發之 上一財政年度末期股息 每股15仙(二零一四年：每股12仙)	<u>55,903</u>	<u>44,722</u>

### (b) 股本

本公司普通股之變動情況如下：

	二零一五年		二零一四年	
	股份數目 千股	金額 千元	股份數目 千股	金額 千元
已發行及繳足普通股：				
於一月一日	372,688	1,629,461	372,688	372,688
於二零一四年三月三日轉撥至 無面值制度(附註)	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1,256,773</u>
於六月三十日／十二月三十一日	<u>372,688</u>	<u>1,629,461</u>	<u>372,688</u>	<u>1,629,461</u>

附註：於二零一四年三月三日已自動根據《香港公司條例》(第622章)轉撥至無面值制度。於該日期，股份溢價賬及任何資本贖回儲備已根據該條例附表11第37條歸類入股本。該等變動對已發行股份數目或任何股東之相對利益並無影響。自該日期起，股本之一切變動均已根據該條例第4及5部之規定進行。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 14 金融工具之公平價值計量

### 按公平價值計量之金融資產及負債

#### 公平價值等級架構

下表呈列於滙報期結束日按財務報告準則第13號「公平價值計量」所界定公平價值等級架構的三個等級經常以公平價值計量之本集團金融工具公平價值。公平價值計量所屬級別乃參照在估值技術中使用之輸入項目之可觀察程度及重要性而釐定，有關等級界定如下：

- 第一級估值：公平價值只採用第一級輸入項目計量，即在計量日於交投活躍市場中相同資產或負債之未經調整報價
- 第二級估值：公平價值採用第二級輸入項目計量，即未能符合第一級之可觀察輸入項目，及不會採用重大不可觀察輸入項目。不可觀察輸入項目為無法取得市場數據之輸入項目
- 第三級估值：公平價值採用重大不可觀察輸入項目計量

至於在交投不活躍之市場上買賣之金融工具，其公平價值乃根據有關投資基金經理所提供之資產淨值計量。

二零一五年 六月三十日 之公平價值 千元	於二零一五年六月三十日 分類如下之公平價值計量			二零一四年 十二月 三十一日 之公平價值 千元	於二零一四年十二月三十一日 分類如下之公平價值計量			
	第一級 千元	第二級 千元	第三級 千元	第一級 千元	第二級 千元	第三級 千元		
經常性公平價值計量								
資產								
可供出售證券：								
— 上市	506,354	506,354	—	—	396,720	396,720	—	—
— 非上市	203,189	52,555	82,630	68,004	136,483	36,102	78,479	21,902
持作買賣證券：								
— 上市	173,789	173,789	—	—	21,896	21,896	—	—
— 非上市	115,762	—	81,772	33,990	94,399	—	59,307	35,092
	<u>999,094</u>	<u>732,698</u>	<u>164,402</u>	<u>101,994</u>	<u>649,498</u>	<u>454,718</u>	<u>137,786</u>	<u>56,994</u>

於截至二零一五年六月三十日止六個月，第一級與第二級工具之間並無任何轉撥，亦無自第三級工具轉入或轉出(二零一四年：無)。本集團之政策為在所產生之滙報期結束日確認公平價值等級架構各級之轉撥。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 14 金融工具之公平價值計量(續)

### 第二級公平價值計量所採用之估值技術及輸入項目

金融資產之公平價值乃根據投資基金經理所提供之可執行報價釐定。

### 第三級公平價值計量資料

	估值技術	重大影響 不可觀察輸入項目
非上市可供出售證券	資產淨值	不適用
非上市持作買賣證券	資產淨值	不適用

在第三級別分類之本集團非上市可供出售證券及持作買賣證券包括非上市投資基金，其公平價值乃根據資產淨值計算。該基金相關投資之公平價值乃由投資基金經理根據遠期市盈倍數釐定，而該市盈倍數乃透過與其他公開買賣可資比較公司作比較並已計及流動性折讓而得出。

期內在該第三級別公平價值計量結餘中之變動如下：

	二零一五年 千元	二零一四年 千元
非上市可供出售證券：		
於一月一日	21,902	—
購入	47,512	—
期內在其他全面收益確認之未變現收益或虧損淨額	(1,410)	—
於六月三十日	<u>68,004</u>	<u>—</u>
出售時自其他全面收益轉撥之期內收益或虧損總額	<u>—</u>	<u>—</u>
於滙報期結束日持有之資產之 期內收益或虧損總額已列入損益賬內	<u>—</u>	<u>—</u>

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 14 金融工具之公平價值計量(續)

### 第三級公平價值計量資料(續)

	二零一五年 千元	二零一四年 千元
非上市持作買賣證券：		
於一月一日	35,092	34,979
期內在損益賬中確認之公平價值變動	<u>(1,102)</u>	<u>91</u>
於六月三十日	<u>33,990</u>	<u>35,070</u>
於匯報期結束日持有之資產之 期內(虧損)/收益總額已列入損益賬內	<u>(1,102)</u>	<u>91</u>

## 15 未在中期財務報告撥備之尚未償還資本承擔

	二零一五年 六月三十日 千元	二零一四年 十二月三十一日 千元
已訂約	<u>106,550</u>	<u>—</u>

## 16 重大關連方交易

於本期間，本集團涉及下述重大關連方交易，惟該等交易並非《上市規則》所指「關連交易」。

- (a) 本集團向聯營公司西隧公司授出貸款，並收取有關利息。於二零一五年六月三十日，應收之貸款餘額及利息為2.5百萬元(二零一四年十二月三十一日：2.5百萬元)。

本集團向西隧公司分別收取12,000元之利息(二零一四年：12,000元)及1.3百萬元之管理費用(二零一四年：1.3百萬元)。

- (b) 本集團獲聯營公司大老山隧道有限公司提供貸款。該筆貸款於二零一五年六月三十日之結餘為248.5百萬元(二零一四年十二月三十一日：229.0百萬元)。

- (c) 本集團向合營公司分別收取顧問費用1.8百萬元(二零一四年：1.8百萬元)及管理費用0.6百萬元(二零一四年：0.6百萬元)。

## 17 匯報期後非調整事項

於二零一五年八月二十七日，董事會建議宣派第二季中期股息。有關進一步詳情載於附註13(a)「股息」內。

# 致董事會之審閱報告

## 審閱報告

### 致港通控股有限公司董事會

(於香港註冊成立之有限公司)

## 引言

我們已審閱列載於第2至27頁港通控股有限公司的中期財務報告，此中期財務報告包括於二零一五年六月三十日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的綜合損益表、損益及其他全面收益表及權益變動表和簡明綜合現金流量表以及附註解釋。根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(《上市規則》)，上市公司必須符合《上市規則》中的相關規定和香港會計師公會頒佈的《香港會計準則》第34號「中期財務報告」的規定編製中期財務報告。董事須負責根據《香港會計準則》第34號編製及列報中期財務報告。

我們的責任是根據我們的審閱對中期財務報告作出結論，並按照我們雙方所協定的應聘條款，僅向全體董事會報告。除此以外，我們的報告書不可用作其他用途。我們概不就本報告書的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。

## 審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期財務信息的審閱」進行審閱。中期財務報告審閱工作包括主要向負責財務會計事項的人員詢問，並實施分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照《香港審計準則》進行審核的範圍為小，所以不能保證我們會注意到在審核中可能會被發現的所有重大事項。因此我們不會發表任何審核意見。

## 結論

根據我們的審閱工作，我們並沒有注意到任何事項，使我們相信於二零一五年六月三十日的中期財務報告在所有重大方面沒有按照《香港會計準則》第34號「中期財務報告」的規定編製。

## 畢馬威會計師事務所

執業會計師

香港中環

遮打道10號

太子大廈8樓

香港，二零一五年八月二十七日

# 管理層討論及分析

港通控股有限公司(「本公司」)董事會欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一五年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績。本中期業績已被審核委員會及畢馬威會計師事務所審閱。畢馬威會計師事務所之審閱報告載於第28頁內。

二零一五年上半年度之未經審核股東應佔集團溢利為港幣315.2百萬元，與二零一四年上半年度之港幣239.7百萬元相比，增加31.5%。每股盈利為港幣85仙，而去年同期則為港幣64仙。

## 股息

本公司已於二零一五年七月十日派發第一季中期股息每股港幣6仙，派息總額為港幣22.4百萬元。董事會今天宣佈將於二零一五年九月二十三日派發第二季中期股息每股港幣6仙予二零一五年九月十六日名列股東登記冊之股東。

## 暫停辦理過戶登記手續

本公司將於二零一五年九月十四日(星期一)至二零一五年九月十六日(星期三)(首尾兩天包括在內)暫停辦理股東登記及股份過戶手續。為獲派第二季中期股息，所有人士須於二零一五年九月十一日(星期五)下午四時三十分前將所有過戶文件連同有關股票一併交回卓佳登捷時有限公司，以辦理登記手續。

## 業務回顧及展望

回顧上半年度，香港經濟表現溫和，本地生產總值僅錄得2.6%增長。受累於環球經濟復甦乏力及美元持續強勢，外部需求依然疲弱。鑑於遊客數目明顯減少及其消費模式改變，零售銷售額下降2.3%，再加上國內頒佈「一簽多行」之新簽證安排，令市場信心進一步受挫。尚幸就業市場保持穩定及資產市場表現向好，內部需求得以支持外，並減輕外圍環境對本土經濟之衝擊。香港於下半年度之經濟表現將取決於環球經濟及金融市況。在低油價、寬鬆貨幣政策及財政緊縮措施力度減弱之支持下，環球經濟可望逐步改善。在低通脹環境下，美國加息之時間及步伐仍然不明確。中國經濟雖然面對下行壓力，惟在寬鬆貨幣政策下，仍維持7%之全年增長目標。此外，本地資產市場暢旺帶來之正面財富效應，將繼續支持個人消費，而全年本地經濟增長預期為2%至3%。

# 管理層討論及分析

## 道路電子收費業務

快易通有限公司(「快易通」)由駕易通有限公司(佔有70%權益之附屬公司)擁有50%股權，其所提供之電子收費設施覆蓋香港十一條不同收費道路及隧道，目前營運中之自動收費行車線為五十三條。於二零一五年六月三十日，其用戶數目約為301,000。在全部十一條收費道路和隧道之自動收費設施整體使用量約為50%。快易通每日處理量約為392,000架次，所涉及金額每天約為港幣9.5百萬元。在六月底，「全球定位系統」之用戶數目約為12,300。

## 駕駛學校業務

經營駕駛訓練學校之Alpha Hero集團(擁有70%權益)於回顧期間之駕駛課程需求比對去年同期錄得7%增幅，此乃由於公司採取積極營銷、及透過多項提升服務質素之方案以提高生產力所致。

## 隧道業務

### (I) 香港西區隧道有限公司(「西隧公司」) – 佔有50%權益

雖然經濟增長進一步放緩，及自二零一五年二月二十二日起第七度提高收費，但西區海底隧道(「西隧」)於回顧上半年度之每日平均通車量比對去年同期仍維持在約64,000架次。每架車輛之平均收費由去年同期之港幣59.9元增至本回顧上半年度之港幣63.5元。然而，西隧之市場佔有率在回顧期間維持於25%，並預期西隧公司於本年度餘下期間之收入增長在實施新收費後仍然穩固。

### (II) 大老山隧道有限公司(「大隧公司」) – 佔有39.5%權益

於回顧上半年度，大老山隧道之每日平均通車量增加至約59,100架次，較去年同期增加約6%。



## 中期業績評議

### (I) 二零一五年中期業績回顧

本集團截至二零一五年六月三十日止六個月之未經審核股東應佔集團溢利為港幣315.2百萬元，與去年同期之港幣239.7百萬元比較，上升31.5%。每股盈利為港幣0.85元。中期溢利上升主要來自隧道營運之盈利貢獻增加，及財務分部內證券投資之公平價值變動。

回顧期間之本集團收入為港幣185.9百萬元，與去年同期錄得之港幣167.1百萬元相比，增加港幣18.8百萬元或11.3%。收入增加乃由於駕駛學院之營業額及上市證券投資之股息收入均告上升所致。

經營駕駛學校之分部錄得營業額微升3.8%至港幣150.3百萬元，此乃由於駕駛課程之需求比對去年同期上升，令課程收入錄得增長。

本集團所佔聯營公司溢利減虧損較去年同期之港幣222.8百萬元上升8.8%至港幣242.3百萬元，主要源自西隧公司及大隧公司業績有所增長。西隧公司於回顧期間盈利貢獻增加乃由於自二零一五年二月實施新收費後隧道費收入增加6.7%所致。大隧公司亦因為流量增加而令隧道費收入增加5.8%。計入於二零零八年收購完成日西隧公司及大隧公司之公平價值超逾賬面淨值之攤銷後，於回顧上半年度來自西隧公司及大隧公司之溢利貢獻分別為港幣211.4百萬元及港幣30.9百萬元，而去年同期則分別錄得港幣195.0百萬元及港幣27.8百萬元。

回顧上半年度本集團應佔快易通有限公司(一間經營道路電子收費系統之合營公司)之溢利為港幣14.7百萬元，與去年同期錄得之港幣12.6百萬元相比，增加港幣2.1百萬元或16.7%，乃由於行政費收入及項目收入均有增加所致。

本集團之財務投資分部在回顧上半年度錄得關於證券投資之已實現及未變現之收益淨額為港幣29.2百萬元(去年同期為港幣8.4百萬元)。因重估一可供出售證券而引起之重估虧絀額為港幣10.5百萬元(去年同期之重估虧絀總額為港幣29.9百萬元)，基於該證券於二零一五年六月三十日出現減值虧損，該虧絀額已由投資重估儲備撥往綜合損益表。

# 管理層討論及分析

## (II) 投資

於二零一五年六月三十日，本集團持有公平價值合共為港幣999.1百萬元(二零一四年十二月三十一日：港幣649.5百萬元)及主要為上市證券及非上市證券投資之投資組合。投資組合結餘增加(未就公平價值及投資重估儲備之變動而作出調整)乃主要由於在回顧期間內購入港幣240.6百萬元之上市證券及港幣47.5百萬元之非上市證券投資所致。部份證券已抵押予一間金融機構，藉以取得給予本集團關於買賣證券及衍生金融工具交易之保證金及證券信貸。於二零一五年六月三十日，本集團並無動用該等信貸。本集團於首六個月之股息收入為港幣19.2百萬元。

## (III) 流動資金及財政資源

於二零一五年六月三十日，本集團之銀行結餘及存款為港幣1,981.1百萬元。本集團於二零一五年六月三十日及二零一四年十二月三十一日並無負債。除本集團之銀行存款乃以美元以外之貨幣計算外，本集團之主要收入來源及主要資產均以港元計算。

## (IV) 有關分部資料之評議

本公司之主要業務為投資控股。

本公司旗下之附屬公司、聯營公司及一合營公司之主要業務為經營駕駛學校、隧道、電子收費系統及投資。有關各分部之進一步資料編列於中期財務報告附註2(b)內。

## (V) 僱員

本集團旗下僱員約508人。僱員薪酬乃按工作性質和市況而釐定，並於年度增薪評估內設有表現評估部份，以推動及獎勵個人工作表現。除公積金計劃及醫療保險外，董事會亦視乎本集團之財政業績發放酌情花紅及授出僱員股份期權。在首六個月之職工成本總額為港幣72.9百萬元。

## 董事在股份、相關股份及債權證中擁有之權益及淡倉

於二零一五年六月三十日，按本公司根據香港法例第571章《證券及期貨條例》(「《證券及期貨條例》」)第352條而備存之登記冊所示，一名董事於本公司之股份中擁有以下權益：

姓名	身份	股份數目	佔已發行股份百分率
張松橋	受控制法團之權益	155,254,432	41.66%

附註：上述張松橋先生(「張先生」)之權益是指好倉。由於張先生間接持有Honway Holdings Limited(「Honway」)之權益，而該公司擁有上述股份，因此張先生被視作擁有該等股份之權益。Honway為Y. T. Investment Holdings Limited(「Y. T. Investment」)之全資附屬公司，而後者則為渝太地產集團有限公司(「渝太地產」)之全資附屬公司。Yugang International (B.V.I.) Limited(「Yugang BVI」)透過其全資附屬公司Funrise Limited(「Funrise」)擁有渝太地產之已發行股份數目34.14%。Yugang BVI為渝港國際有限公司(「渝港國際」)之全資附屬公司。張先生、Timmex Investment Limited(由張先生全資擁有之公司)及中渝實業有限公司(「中渝實業」)分別擁有渝港國際之已發行股份數目0.57%、9.16%及34.33%。中渝實業由張先生擁有35%、Prize Winner Limited(由張先生及其聯繫人士所擁有之公司)擁有30%、Peking Palace Limited(「Peking Palace」)擁有30%及Miraculous Services Limited(「Miraculous Services」)擁有5%。Peking Palace及Miraculous Services均為由Palin Discretionary Trust所控制之公司，受託人為Palin Holdings Limited(「Palin Holdings」)，其受益人包括張先生及其家屬。

除本文所披露者外，於二零一五年六月三十日，本公司概無按《證券及期貨條例》第352條而備存之登記冊所記錄之其他權益或根據本公司所採用之董事進行證券交易的守則須另行知會本公司及香港聯合交易所有限公司之權益。

## 股份期權

於二零一五年一月一日，除本公司於二零零五年四月二十九日採納之股份期權計劃(「二零零五年股份期權計劃」)外，本公司並無其他股份期權計劃。二零零五年股份期權計劃已於二零一五年四月二十九日屆滿，而本公司已於二零一五年五月二十一日採納一項新股份期權計劃(「二零一五年股份期權計劃」)。二零一五年股份期權計劃乃受《主板上市規則》第17章規管而構成之一項股份期權計劃，並由其採納日期起計十年內有效。有關二零一五年股份期權計劃之主要條款概要載於二零一五年四月十七日致股東之通函內。

於期間內，根據二零零五年股份期權計劃及二零一五年股份期權計劃並無期權作廢，亦無期權獲授出、行使或註銷。於期初及／或期末亦無任何有關二零零五年股份期權計劃及二零一五年股份期權計劃尚未行使之期權。

## 權益披露

### 股東擁有之權益及淡倉

於二零一五年六月三十日，就本公司董事所知，按本公司根據《證券及期貨條例》第336條而備存之登記冊所記錄者，於本公司之股份中擁有(或被視作擁有)權益之人士(董事除外)如下：

名稱	身份	股份數目	佔已發行股份 百分率
Palin Holdings	受控制法團之權益	155,254,432	41.66%
中渝實業	受控制法團之權益	155,254,432	41.66%
渝港國際	受控制法團之權益	155,254,432	41.66%
Yugang BVI	受控制法團之權益	155,254,432	41.66%
Funrise	受控制法團之權益	155,254,432	41.66%
渝太地產	受控制法團之權益	155,254,432	41.66%
Y. T. Investment	受控制法團之權益	155,254,432	41.66%
Honway	實益擁有人	155,254,432	41.66%

附註：每批155,254,432股股份是指好倉及由Honway所持本公司之權益(並與張先生所持本公司股份權益重複計算)。由於Palin Holdings、中渝實業、渝港國際、Yugang BVI、Funrise、渝太地產及Y. T. Investment直接或間接持有Honway之權益，因此彼等被視作擁有該等股份之權益。

除本文所披露者外，就本公司董事所知，根據《證券及期貨條例》第336條而備存之登記冊所記錄者，除已在第33頁所披露者外，並無其他人士於二零一五年六月三十日在本公司之股份及相關股份中擁有或被視作擁有任何權益或淡倉。

### 企業管治守則

於本中期報告所涵蓋之會計期間內，本公司一直遵守載於《主板上市規則》(「《上市規則》」)附錄十四之《企業管治守則》(「《企業管治守則》」)之守則條文，惟本公司並無正式之董事委任書(董事總經理除外)訂明有關委任之主要條款及條件，因此偏離《企業管治守則》D.1.4條。然而，每名董事(包括有指定任期者)仍應最少每三年輪流退任一次。股東(於發出召開有關股東大會通知之同時)獲發一份通函，其內載有所有合理所需之資料(包括按《上市規則》13.51(2)條須予披露者)以供股東參閱，使他們在投票贊成或反對批准重選每名於該大會上膺選連任之退任董事之普通決議案時，能作出明智之決定。

### 進行證券交易的標準守則

本公司已就董事及相關僱員(定義見《企業管治守則》)之證券交易採納一套不低於《上市規則》附錄十所載之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「《標準守則》」)所訂標準之行為守則。

所有董事均已確認彼等於期間內一直有遵守《標準守則》及本公司採納之行為守則所規定有關董事進行證券交易之標準。

### 購買、出售或贖回股份

本公司或其任何附屬公司於期間內概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

### 審核委員會作出之審閱

本中期報告已被審核委員會及畢馬威會計師事務所審閱。審核委員會並已與管理層審閱本公司所採納之會計原則及準則，並磋商內部監控及財務申報事宜。

### 董事資料

自上次向股東提供董事資料以來，本公司並無接獲董事通知彼等根據《上市規則》13.51(2)條須予披露之資料有任何更改。

承董事會命  
董事總經理  
楊顯中

香港，二零一五年八月二十七日