



NAGACORP

金界控股有限公司

NAGACORP LTD. // 金界控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：3918

\*僅供識別

金界娛樂城周年紀念



1995-2015

2015 中期報告







# 目錄

金界控股有限公司 2015 中期報告

	頁次
公司資料	2
投資者關係	3
企業架構	4
財務摘要	5
主席及行政總裁報告	6
管理層討論及分析	12
權益披露	20
有關柬埔寨投資風險的獨立審閱	25
企業管治報告	29
中期財務資料審閱報告	34
簡明綜合收益表	36
簡明綜合全面收益表	37
簡明綜合財務狀況表	38
簡明綜合權益變動表	40
簡明綜合現金流量表	41
簡明綜合財務報表附註	42

# 公司資料

金界控股有限公司（「金界控股」或「本公司」）是柬埔寨最大的酒店、博彩及娛樂運營商，於二零零六年在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。金界控股是在柬埔寨經營業務的首家上市公司，以及首家在聯交所上市的博彩類公司。我們的旗艦NagaWorld是金邊市唯一一家綜合式酒店及賭場娛樂城，持有為期達七十年至二零六五年的賭場牌照，並享有在柬埔寨金邊市方圓200公里範圍內至二零三五年屆滿為期四十一年之獨家賭場經營權。

## 董事會

### 執行董事

Tan Sri Dr Chen Lip Keong (行政總裁)

Philip Lee Wai Tuck (財務總監)

曾羽鋒

Chen Yepern

### 非執行董事

Timothy Patrick McNally (主席)

### 獨立非執行董事

Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin

Haji Sheikh Fadzir

Lim Mun Kee

Michael Lai Kai Jin

## 審核委員會

Lim Mun Kee (主席)

Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin

Haji Sheikh Fadzir

Michael Lai Kai Jin

## 薪酬委員會

Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin

Haji Sheikh Fadzir (主席)

Tan Sri Dr Chen Lip Keong

Chen Yepern

Lim Mun Kee

Michael Lai Kai Jin

## 提名委員會

Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin

Haji Sheikh Fadzir (主席)

Tan Sri Dr Chen Lip Keong

Chen Yepern

Lim Mun Kee

Michael Lai Kai Jin

## 反洗黑錢活動監督委員會

Timothy Patrick McNally (主席)

Tan Sri Dr Chen Lip Keong

曾羽鋒

Chen Yepern

Michael Lai Kai Jin

## 公司秘書

林綺蓮

## 授權代表

Philip Lee Wai Tuck

林綺蓮

## 核數師

香港立信德豪會計師事務所有限公司

## 法律顧問

禮德齊伯禮律師行

## 主要往來銀行

聯昌國際銀行有限公司 (金邊市分行)

大華銀行有限公司 (香港分行)

中國銀行 (金邊市分行)

# 投資者關係

本公司深明透過刊發年報及財務報表、中期報告及財務報表、新聞稿及公告等途徑與股東及投資者保持溝通的重要性。本公司的中期報告載有關於本公司業務的財務資料及其他相關資料。歡迎查詢本公司業務，本公司將及時解答。

## 上市

本公司股份於二零零六年十月十九日在聯交所主板上市。

## 二零一五年中期報告

本中期報告的中英文版現已備有印刷本，亦已刊登於本公司網站[www.nagacorp.com](http://www.nagacorp.com)。

## 股份代號

3918

## 註冊辦事處

Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

## 柬埔寨主要營業地點

NagaWorld  
柬埔寨王國  
金邊市  
Samdech Techo 洪森公園  
郵政信箱1099號  
電話：+855 23 228822 傳真：+855 23 217532

## 香港主要營業地點

香港灣仔  
港灣道18號  
中環廣場28樓2806室  
電話：+852 2877 3918 傳真：+852 2523 5475

## 股份過戶登記總處

Codan Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

## 股份過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司  
香港灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心17樓  
1712-1716號舖

## 行政總裁

Tan Sri Dr Chen Lip Keong

## 財務總監

Philip Lee Wai Tuck

## 投資者關係（亞太區）及企業融資

Gerard Chai，副總裁

## 投資者關係（北美）

Kevin Nyland，副總裁

## 投資者關係（歐洲、中東及非洲）

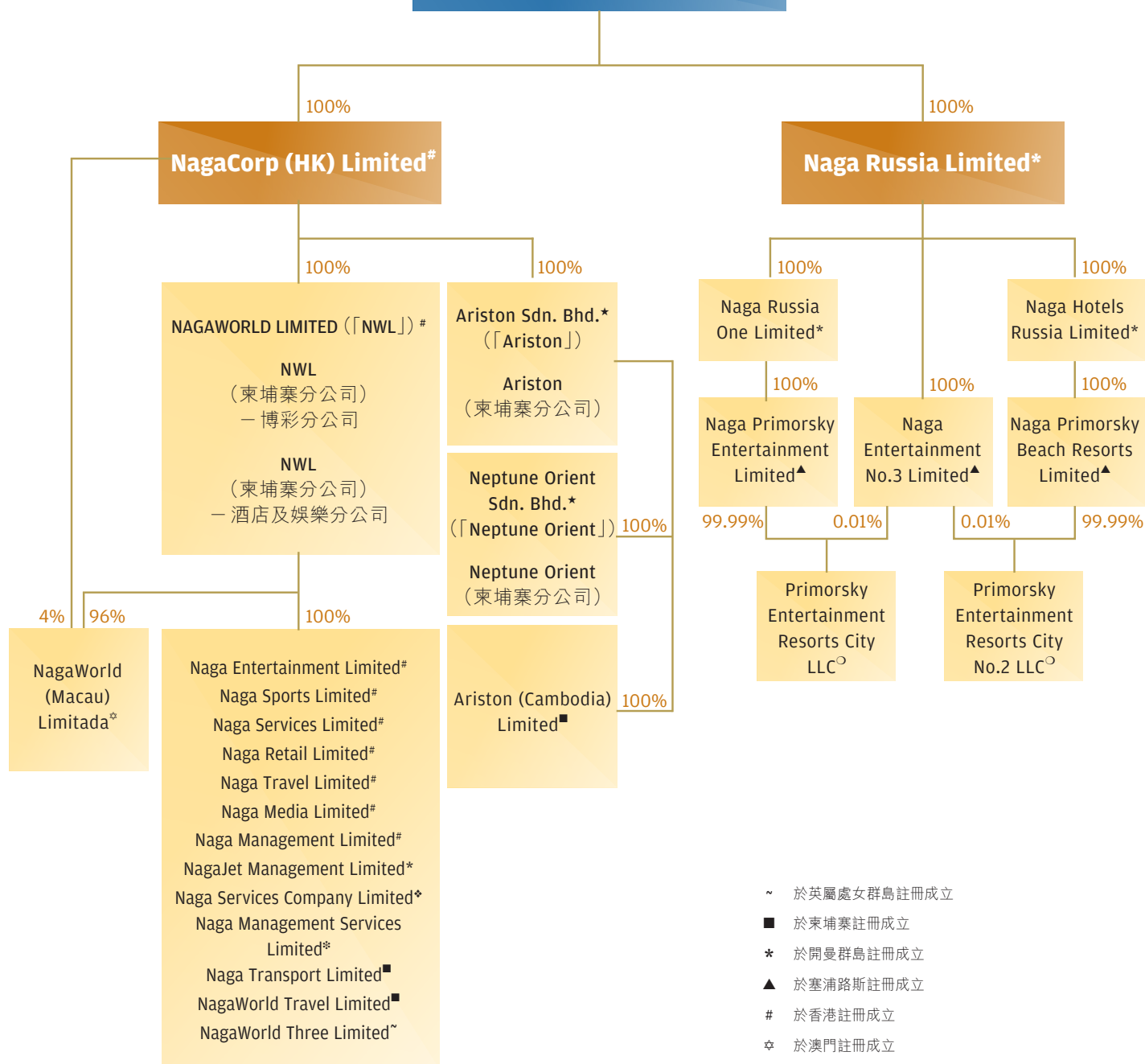
David Ellis

## 公司網址

[www.nagacorp.com](http://www.nagacorp.com)

# 企業架構

## 金界控股有限公司\*



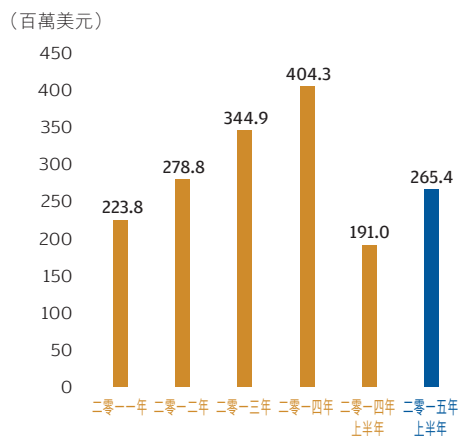
- ~ 於英屬處女群島註冊成立
- 於柬埔寨註冊成立
- \* 於開曼群島註冊成立
- ▲ 於塞浦路斯註冊成立
- # 於香港註冊成立
- ☆ 於澳門註冊成立
- ★ 於馬來西亞註冊成立
- 於俄羅斯註冊成立
- ※ 於泰國註冊成立
- ❖ 於越南註冊成立

截至二零一五年八月十二日

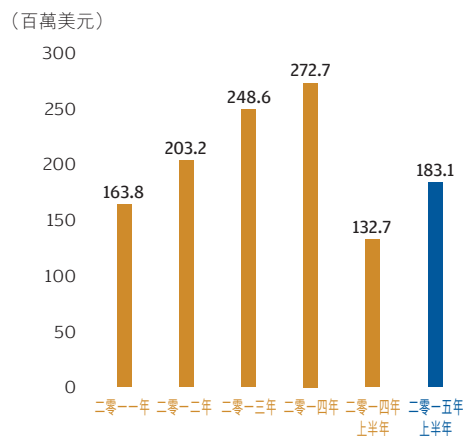


# 財務摘要

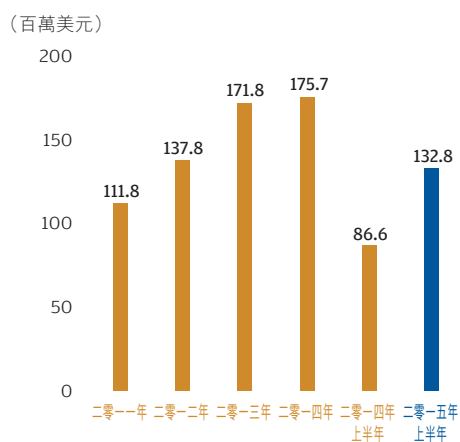
## 收入



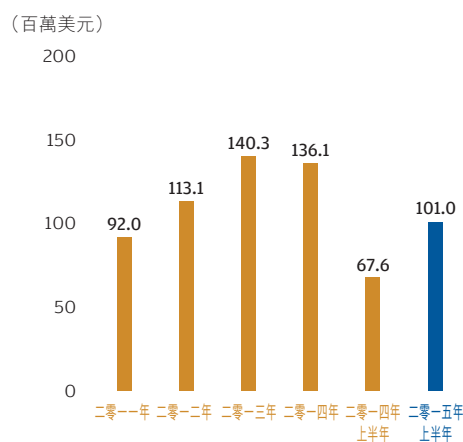
## 毛利



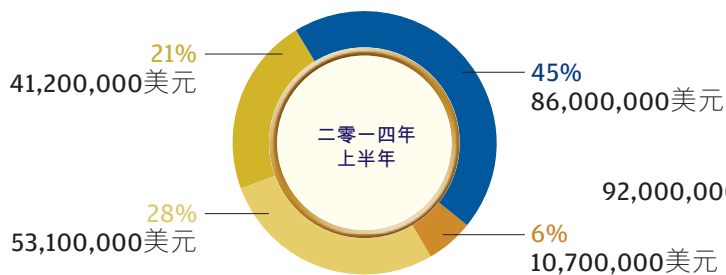
## 未計利息/稅項/折舊及攤銷前利潤



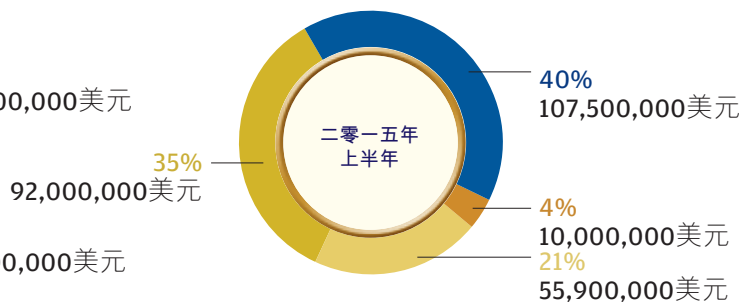
## 純利



## 收入 (191,000,000美元)



## 收入 (265,400,000美元)



■ 貴賓市場

■ 大眾市場：大廳賭桌

■ 大眾市場：電子博彩機

■ 非博彩

# 主席及行政總裁報告



主席  
**Timothy Patrick McNally**

## 致各位股東：

我們欣然報告，截至二零一五年六月三十日止六個月（「該期間」），金界控股的表現再次優勝於區內博彩業競爭者。本公司繼續為股東帶來不俗的營運及財務業績，純利較去年同期上升**49%**至**101,000,000**美元。二零一五年首六個月，博彩總收入（「博彩總收入」）增加**42%**至**255,400,000**美元。儘管澳門的博彩總收入於該期間錄得跌幅**37%**（資料來源：澳門博彩監察協調局），我們亦能取得以上佳績。博彩業務所有分部的營業額增加對本公司業績作出正面貢獻，最為顯著的是大廳賭桌及電子博彩機（「電子博彩機」）的持續正面增長，以及透過賭團獎勵計劃成功加快開展貴賓博彩市場。

## 主要市場的旅遊業增長穩定

國際遊客造訪柬埔寨人數亦延續其增長勢頭，於二零一五年上半年，有**2,300,000**名遊客，較二零一四年同期增長**4.6%**。越南**(21%)**、中國**(15%)**及南韓**(10%)**是遊客紛至沓來的前三個國家，佔柬埔寨到訪遊客總數**46%**。於該期間，中國遊客按年增長**22%**至**335,042**人（資料來源：柬埔寨旅遊部）。該等以博彩為主的國家的遊客人數持續增長，是我們業務增長的推動因素之一。

# 主席及行政總裁報告



行政總裁

**Tan Sri Dr Chen Lip Keong**

## 穩健策略為地區領導者定位

大廳賭桌的增長乃由於訪客數目穩步上揚及賭桌生產力改善所致。我們運用其賭場單元概念劃分大眾博彩區賭客的策略仍然十分有效，不斷提高物業（包括NagaRock及Saigon Palace等高端大眾博彩區）的整體訪客數目，推動業務量增長。

於本年首六個月，電子博彩機收入增加123%，乃由於收取的電子博彩機協商費（「電子博彩機協商費」）、勝出率增加及投入金額增加10%。投入金額增長超出旅遊業增長4.6%。

我們的忠誠計劃Golden Edge Rewards Club運作良好，會員人數不斷增加。於該期間約有14,000名新會員註冊。該計劃讓我們得以繼續有效掌握會

員資料，進行針對性的市場推廣，以及施行賭客發展措施，以增加會員到訪次數並提高每名賭客在大眾博彩市場的消費額。

我們的貴賓市場包括以佣金或獎勵計劃為基礎模式的賭團所帶來的賭客以及無中介人的直接賭客。我們於二零一三年三月推出海外賭團獎勵計劃，讓我們可增加現有賭桌注碼上限，亦同時控制波動及信貸風險。獎勵計劃下的泥碼持續增長。於二零一五年第二季度，我們取得成果，在獎勵計劃下與額外的北亞賭團簽約。貴賓泥碼總額上升50%至3,600,000,000美元，整體勝出率為3.0%（截至二零一四年六月三十日止六個月：3.6%）。因此，貴賓博彩收入總額增長25%至107,500,000美元。

# 主席及行政總裁報告

於該期間，我們繼續致力向博彩及非博彩顧客提供國際認可的產品及服務，同時繼續透過我們的獨特優勢於區內擴大市場佔有率。預期NagaCity Walk將於二零一六年第一季度竣工，並於接下來的二零一六年第三季度開始營運，將可提高顧客的整體零售體驗，並進一步增強NagaWorld對貴賓市場及大眾市場的吸引力。我們已與中國最大型的免稅品營運商中國免稅品集團訂立協議，向其出租NagaCity Walk不少於2,400平方米經營免稅品商店。

TSCLK Complex則會大致按照預期於二零一六年底落成，並於二零一七年開始營運。預期竣工後的Naga2連同我們現時之NagaWorld設施，將進一步鞏固我們作為中印地區首屈一指的綜合博彩及娛樂勝地的地位。

誠如我們日期為二零一五年二月四日的年度業績公告所披露，我們在俄羅斯成立若干間接附屬公司，以負責其於俄羅斯海參崴市的博彩及度假村發展項目（「PERC項目」）。按照PERC項目的現況，預期PERC項目將不遲於二零一八年開始營運。

我們認為，業務地區多元化及擴展至新賭場市場的策略，長遠而言將可推動收入增長。

## 維持具競爭力的股息收益率

作為聯交所表現超卓的博彩股，金界控股的盈利能力不斷增長，業務規模不斷擴大，且增長與擴大程度遠遠超出區內其他博彩公司，包括澳門的品牌產業。

董事會（「董事會」）議決宣派支付該期間中期股息每股2.67美仙（或相等於每股20.69港仙）。派息率約為60%（以期內產生的純利為基準）。中期股息將於二零一五年九月十七日（星期四）支付。

## 社會責任

多年來，金界控股一直以其於企業社會責任的領導地位而備受認可。二零一五年上半年亦不例外，我們將繼續作為一個良好企業公民，並致力肩負於國家的盡責地位。

# 主席及行政總裁報告

## 企業管治

金界控股已委聘獨立專業人士檢討本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）針對反洗黑錢的內部控制措施。有關獨立專業人士將提交其檢討結果報告，詳情將載於我們截至二零一五年十二月三十一日止年度的年報。本公司亦已委聘另一家專業機構—政治經濟策劃有限公司，評估柬埔寨的投資風險，其評估結果載於本報告。

## 致謝

董事會謹此對員工的勤勉及奉獻以及股東、客戶及供應商一直以來的鼎力支持表示感謝。

*主席*

**Timothy Patrick McNally**

*行政總裁*

**Tan Sri Dr Chen Lip Keong**

香港，二零一五年八月十二日







# 管理層討論及分析

## 業務回顧

柬埔寨經濟持續強勁增長，國際貨幣基金組織預計柬埔寨國內生產總值(GDP)將於二零一五年及二零一六年增加7.2%。由於油價降低，預期於二零一五年通脹為-0.3%。

國際遊客造訪柬埔寨人數持續增長，於二零一五年上半年，有2,300,000名遊客，較二零一四年同期增長4.6%。越南(21%)、中國(15%)及南韓(10%)是遊客紛至沓來的前三個國家，佔柬埔寨到訪遊客總數46%，合共按年增長11%。於該期間，中國遊客按年增長22%至335,042人(資料來源：柬埔寨旅遊部)。該等以博彩為主的國家的遊客人數持續增長，是本集團業務增長的推動因素之一。

澳門的博彩總收入於二零一五年上半年下跌37%。相比之下，位於柬埔寨首都金邊市的NagaWorld博彩總收入增長42%。於該期間，本集團的收入增加39%至265,400,000美元，純利增加49%至101,000,000美元。博彩業務所有分部的營業額增加對業績作出正面貢獻。此外，本集團自投資者獲得不可退還電子博彩機協商費，於該期間記錄為電子博彩機收入。於二零一五年六月三十日，NagaWorld擁有262張賭桌及1,600台電子博彩機。



# 管理層討論及分析

## 業績

表1：表現摘要

該期間及比較期間：

	二零一五年 上半年 (「二零一五年 上半年」) 千美元	二零一四年 上半年 (「二零一四年 上半年」) 千美元	增加／(減少) %
<b>大眾市場：大廳賭桌</b>			
－ 按押籌碼	<b>261,951</b>	235,156	11.4%
－ 勝出率	<b>21.3%</b>	22.6%	
－ 收入	<b>55,872</b>	53,117	5.2%
<b>大眾市場：電子博彩機</b>			
－ 投入金額	<b>629,284</b>	574,905	9.5%
－ 勝出率	<b>11.6%</b>	10.1%	
－ 每台每日贏取金額 (美元)	<b>258</b>	210	22.9%
－ 收入	<b>91,991</b>	41,196	123.3%
－ 期末博彩機數目	<b>1,600</b>	1,544	3.6%
<b>貴賓市場</b>			
－ 泥碼	<b>3,624,742</b>	2,422,040	49.7%
－ 勝出率	<b>3.0%</b>	3.6%	
－ 收入	<b>107,542</b>	86,024	25.0%
<b>博彩總收入 (包括二零一五年 電子博彩機協商費)<sup>(見下文附註1)</sup></b>	<b>255,405</b>	180,337	41.6%
<b>博彩總收入 (不包括二零一五年 電子博彩機協商費)<sup>(見下文附註1)</sup></b>	<b>215,405</b>	180,337	19.4%
<b>非博彩</b>			
－ 收入	<b>10,015</b>	10,663	(6.1%)

附註1：於二零一五年第二季度，本集團就獨家協商於NagaWorld放置最多300台博彩機自投資者收取電子博彩機協商費40,000,000美元。此費用於該期間記錄作電子博彩機收入。由於二零一四年上半年並無同類性質的費用，故此所呈列的二零一五年上半年博彩總收入比較數字呈列包括及不包括該項費用的影響。

# 管理層討論及分析

## 大眾市場（大廳賭桌及電子博彩機）

本集團大廳賭桌按押籌碼錄得11%的增長，電子博彩機投入金額錄得10%的增長，毛利率維持於95%。

大廳賭桌的增長乃由於訪客數目穩步上揚及賭桌生產力改善所致。本集團運用其賭場單元概念劃分大眾博彩區賭客的策略仍然十分有效，不斷提高物業（包括NagaRock及Saigon Palace等高端大眾博彩區）的整體訪客數目，推動業務量增長。

於該期間，電子博彩機收入增加123%，乃由於收取的電子博彩機協商費、勝出率增加及投入金額增加10%。投入金額增長超出旅遊業增長4.6%。

本集團的忠誠計劃Golden Edge Rewards Club運作良好，會員人數不斷增加。於該期間約有14,000名新會員註冊。該計劃讓本集團得以繼續有效掌握會員資料，進行針對性的市場推廣，以及施行賭客發展措施，以增加會員到訪次數並提高每名賭客在大眾博彩市場的消費額。

## 貴賓市場

本集團的貴賓市場包括以佣金或獎勵計劃為基礎模式的賭團所帶來的賭客以及無中介人的直接賭客。本集團於二零一三年三月推出海外賭團獎勵計劃，讓本集團增加現有賭桌注碼上限，亦同時控制波動及信貸風險。

獎勵計劃下的泥碼持續增長。於二零一五年第二季度，本集團取得成果，在獎勵計劃下與額外的北亞賭團簽約。貴賓泥碼總額上升50%至3,600,000,000美元，整體勝出率為3.0%（截至二零一四年六月三十日止六個月：3.6%）。因此，貴賓博彩收入總額增長25%至107,500,000美元。

## 非博彩－酒店、餐飲及娛樂

非博彩收入減少6.1%至10,000,000美元，主要是由於以較低房價向賭團經紀售出的客房晚數增加，以及由於酒店大堂區就NagaCity Walk施工暫時關閉，導致暫時失去五家現有精品店的租金收入。

本集團繼續致力向博彩及非博彩顧客提供國際認可的產品及服務，同時繼續透過其獨特優勢於區內擴大市場佔有率。預期NagaCity Walk將於二零一六年第一季度竣工，並於接下來的二零一六年第三季度開始營運，將可提高其顧客的整體零售體驗，並進一步增強NagaWorld對貴賓市場及大眾市場的吸引力。本集團已與中國最大型的免稅品營運商中國免稅品集團訂立協議，向其出租NagaCity Walk不少於2,400平方米經營免稅品商店。

## 管理層討論及分析

### 收入及毛利分析

表2(a)

二零一五年上半年	收入		毛利		毛利率
	百萬美元	%	百萬美元	%	%
大眾市場	147.9	56%	140.7	77%	95%
貴賓市場	107.5	40%	34.3	19%	32%
非博彩	10.0	4%	8.1	4%	81%
總計	265.4	100%	183.1	100%	69%

表2(b)

二零一四年上半年	收入		毛利		毛利率
	百萬美元	%	百萬美元	%	%
大眾市場	94.3	49%	89.9	68%	95%
貴賓市場	86.0	45%	33.9	25%	39%
非博彩	10.7	6%	8.9	7%	83%
總計	191.0	100%	132.7	100%	69%

於該期間，本集團錄得毛利增長38%至183,100,000美元。大眾市場的毛利由89,900,000美元增加至140,700,000美元，有關增幅乃受大廳賭桌按押籌碼、電子博彩機投入金額增加及自投資者收取電子博彩機協商費所帶動。大眾市場繼續產生95%的高利潤率。由於向賭團經紀支付的直接成本增加，貴賓市場的毛利率下降至32%（二零一四年上半年：39%）。

### 行政及其他經營開支（未計及減值虧損、折舊及攤銷）

於該期間，行政及其他經營開支（未計及減值虧損、折舊及攤銷）增加13%至53,000,000美元。開支增加乃為支持所有分部營業額增加所需，與強勁的收入增長一致。再者，本集團已聘任多名經驗豐富的合資格員工，促進區內的營銷活動及於NagaWorld持續進行的物業增值。

# 管理層討論及分析

## 融資成本

由於本集團於該期間並無任何借貸，因此並無產生任何融資成本。

## 純利

於該期間，本集團股東應佔純利或純利增加**49%**至**101,000,000**美元。由於利潤率較高的大眾市場的貢獻增加，該期間純利率由**35%**增加至**38%**。

截至二零一五年及二零一四年六月三十日止六個月的每股盈利分別為**4.45**美仙（每股**34.49**港仙）及**2.96**美仙（每股**22.94**港仙）。

## 財務回顧

### 資產抵押

於二零一五年六月三十日，本集團就銀行擔保的簽發抵押承兌票據及就信用證的簽發抵押存款分別**9,200,000**美元及**1,400,000**美元（二零一四年十二月三十一日：無）。

### 或然負債

根據本公司與本公司行政總裁（「行政總裁」）訂立的現有服務協議，行政總裁可根據本集團的除稅前綜合利潤享有年度表現獎賞。於截至二零一四年十二月三十一日止財政年度，行政總裁享有表現獎賞**5,700,000**美元。然而，表現獎賞的條款已於上一年度報告期間修訂為按該期間所訂立的若干表現基準，由董事會酌情決定是否支付。於該期間，行政總裁已放棄收取其表現獎賞**5,700,000**美元。

於二零一五年六月三十日，概無其他或然負債。

## 匯率風險

本集團的收入主要以美元賺取，而本集團的開支亦主要以美元另輔以東幣及俄羅斯盧布支付，因此本集團並無重大外匯風險，亦毋須進行任何貨幣對沖交易。

## 發行新股

於該期間，本公司並無發行股份。

## 購買、贖回或出售上市證券

於該期間，本公司在聯交所以總代價（不包括交易成本）**3,798,840**港元（相等於約**490,593**美元）（截至二零一四年六月三十日止六個月：無）購回合共**600,000**股（截至二零一四年六月三十日止六個月：無）每股面值**0.0125**美元的普通股（「股份」）。於二零一五年六月三十日，本公司以總代價（不包括交易成本）**73,169,860**港元（相等於約**9,437,593**美元）（二零一四年十二月三十一日：**69,371,020**港元（相等於約**8,947,000**美元））購回合共**12,090,000**股（二零一四年十二月三十一日：**11,490,000**股）股份，於本中期報告日期，由本公司以庫存方式持有，並將於適當時候註銷。

## 管理層討論及分析

該期間購回的詳情如下：

購回月份	購回股份數目	每股股份價格		總代價（不包括交易成本） （港元）
		最高價 （港元）	最低價 （港元）	
一月	600,000	6.35	6.29	3,798,840

除上文所披露者外，於該期間，本公司並無於聯交所贖回其任何上市股份，本公司或其任何附屬公司亦無購買或出售任何有關股份。

### 於二零一三年三月發行新股份所籌得的資金及所得款項用途

茲提述(i)本公司日期為二零一三年三月十四日的公告，內容有關配售現有股份及根據一般授權先舊後新認購新股份（「先舊後新配售及認購事項」）、(ii)本公司日期為二零一三年三月二十七日有關完成先舊後新配售及認購事項的公告及(iii)本公司日期為二零一四年八月六日的中期業績公告（統稱為「該等公告」）。

截至二零一四年十二月三十一日止年度，先舊後新配售及認購事項的所得款項淨額（「所得款項淨額」）約83%已用作或分配予有關項目，以提升運輸服務、發展NagaWorld貴賓套房及作為本公司高注碼業務一般發展的營運資金。於二零一五年六月三十日，所得款項淨額約91%已用作或分配予該等公告所披露的擬定用途。於二零一五年六月三十日，所得款項淨額餘下9%（即

103,000,000港元）仍未動用，並將繼續按該等公告使用或作出分配。

### 流動資金、財務資源及資產負債水平

於二零一五年六月三十日，本集團擁有的現金及現金等價物、抵押存款及債券總額為203,100,000美元（二零一四年十二月三十一日：204,000,000美元）。

於二零一五年六月三十日，本集團有流動資產淨值為206,000,000美元（二零一四年十二月三十一日：199,300,000美元）。於二零一五年六月三十日，本集團有資產淨值為678,100,000美元（二零一四年十二月三十一日：625,500,000美元）。

於二零一五年六月三十日及二零一四年十二月三十一日，本集團均無任何未償還借貸。本集團仍無任何債務。

### 資本及儲備

於二零一五年六月三十日，本公司擁有人應佔資本及儲備為678,100,000美元（二零一四年十二月三十一日：625,500,000美元）。

# 管理層討論及分析

## 員工

於二零一五年六月三十日，本集團合共聘用5,616名僱員(二零一四年十二月三十一日：5,417名)，駐柬埔寨、香港、澳門、馬來西亞、俄羅斯、泰國、英國、美國及越南工作。該期間的薪酬及員工成本為30,700,000美元(截至二零一四年六月三十日止六個月：23,700,000美元)。

## 僱員福利

薪金、年度花紅、有薪年假、向界定供款退休金計劃供款及本集團的非貨幣福利成本於本集團僱員提供相關服務的年度內累計。倘遞延付款或結算，且其影響重大，則以現值呈列有關金額。

## 貿易應收款項及信貸政策

本集團繼續監控貿易應收款項的變化。由於新信貸額度擴展至新獎勵計劃下的海外賭團經紀，該期間貿易應收款項淨額由12,500,000美元增至13,800,000美元。

於該期間，本集團撥回減值虧損準備為167,000美元(截至二零一四年六月三十日止六個月：無)。該等貿易債項已於過往數年度悉數計提撥備。

本集團貫徹自二零零九年起實施的嚴格信貸政策。本集團將不時檢討其政策，以確保該等政策具競爭力以及與本集團的風險管理策略一致。因此，博彩應收款項的信貸政策已更改至旅行團完結起計五至三十日(二零一四年十二月三十一日：七日)，而非博彩應收款項的信貸政策維持為月底起計三十日。

## 所持有的重大投資、重大收購及出售附屬公司

於該期間，並無持有其他重大投資、重大收購或出售附屬公司。

## 報告期後之事項

自本報告期完結日至本中期報告日期止，並無發生重大期後事項。

## 項目之新動向及前景

### Naga2之新動向

誠如本公司日期為二零一五年二月四日的年度業績公告所披露，NagaCity Walk原定於二零一五年第三季度前實際竣工，並於二零一六年第一季度開始營運。按照該項目的現況，預期NagaCity Walk及其零售商場將於二零一六年第一季度實際竣工，並預期於二零一六年第三季開始營運。TSCLK Complex則會大致按照預期於二零一六年底落成，並於二零一七年開始營運。

預期竣工後的Naga2連同現時之設施，NagaWorld將進一步鞏固其作為中印地區首屈一指的綜合博彩及娛樂勝地的地位。

### 海參崴市投資項目之新動向

誠如本公司日期為二零一五年二月四日的年度業績公告所披露，本公司在俄羅斯成立若干間接附屬公司，以負責其PERC項目。按照PERC項目的現況，預期PERC項目將不遲於二零一八年開始營運。

# 管理層討論及分析

本集團認為，其業務地區多元化及擴展至新賭場市場的策略，長遠而言將可推動收入增長。

## 前景

澳門博彩業持續低迷帶來額外的商機，有助本集團進一步進駐地區及中國博彩市場。本集團借助NagaWorld的低成本架構，可向賭團經紀及代理人提供具吸引力的商業條款。於該期間，本集團與尋求業務多元化至亞洲其他地區的額外北亞賭團簽約。貴賓泥碼於該期間增加50%，顯示NagaWorld獎勵計劃在地區內推廣NagaWorld予更多經紀及賭客方面取得成功。展望將來，本集團擬在取得更高亞洲貴賓博彩市場佔有率的同時提高利潤率。

本集團正與主要中國境外旅遊代理及一家獨立航空公司合作，透過利用其商用客機把中國旅客帶到柬埔寨。來自中國的訪客數量持續強勁增長，於二零一五年上半年錄得22%增長，可見證柬埔寨作為旅遊目的地對中國旅客極具吸引力。於二零一五年七月，該家獨立航空公司與主要中國境外旅遊代理合作每週提供由中國長沙至柬埔寨的包機。本集團將繼續透過改善來往金邊市的交通推廣金邊市作為中國遊客的旅遊目的地。

於二零一五年七月，本集團就所有大眾市場大廳賭桌實施賭桌按押籌碼。先前，賭客須於收銀台以現金兌換賭場籌碼。此措施在賭桌為賭客提供便利，並可令營業額遞增。

預期NagaCity Walk及其零售商場將於二零一六年第三季度開始營運，其旨在提升NagaWorld對大眾及貴賓市場的吸引力。

## 中期股息

董事會議決向於二零一五年八月二十八日（星期五）營業時間結束時名列本公司股東名冊的本公司股東（「股東」）宣派支付該期間的中期股息每股股份2.67美仙（相當於每股股份20.69港仙），派息率約為60%（以該期間產生的純利為基準）。中期股息將於二零一五年九月十七日（星期四）派付。

## 暫停辦理股份過戶登記

為釐定是否符合資格收取該期間的中期股息，本公司將於二零一五年八月二十八日（星期五）暫停辦理股份過戶登記，該天將不會辦理任何股份過戶登記手續。為符合資格收取該期間的中期股息，所有已填妥的過戶表格連同有關股票須於二零一五年八月二十七日（星期四）下午四時三十分前送達本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司註冊登記，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-16號舖。

# 權益披露

## 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證的權益及淡倉

於二零一五年六月三十日在任的本公司董事（「董事」）或本公司最高行政人員（「最高行政人員」）於該日已擁有下列股份及相關股份中的權益，而該等權益根據香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條須登記於本公司所存置的名冊或根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所：

### 於已發行股份及相關股份的權益

董事姓名	身份	所持普通股份／ 相關股份數目	佔已發行 普通股份總數的 百分比 <small>（附註1）</small>
Tan Sri Dr Chen Lip Keong	一項酌情信託的成立人 <small>（附註2）</small>	951,795,297 (L)	41.71 (L)
Tan Sri Dr Chen Lip Keong	實益擁有人 <small>（附註3）</small>	1,566,282,107 (L)	68.63 (L)

附註：

- (1) 以於二零一五年六月三十日本公司已發行股本中的2,282,078,875股股份為基準。
- (2) Tan Sri Dr Chen Lip Keong為ChenLa Foundation的成立人。ChenLa Foundation透過Cambodia Development Corporation及Fourth Star Finance Corp.間接持有合共951,795,297股股份。作為ChenLa Foundation的成立人，Tan Sri Dr Chen Lip Keong被視為於ChenLa Foundation持有的股份中擁有權益。ChenLa Foundation、Cambodia Development Corporation及Fourth Star Finance Corp.持有的本公司權益詳情載列於下文「主要股東及其他人士於股份及相關股份的權益及淡倉」一節。
- (3) 該等1,566,282,107股相關股份乃為根據本公司與Tan Sri Dr Chen Lip Keong分別於二零一一年六月十三日及二零一一年十二月二十八日訂立的有條件購股協議及補充協議（統稱「收購協議」）就非常重大收購TanSriChen Inc.及TanSriChen (CityWalk) Inc.（統稱「該等目標公司」）的代價。根據收購協議的條款，直至該等目標公司各自適用的有關完成前，該等相關股份將不會發行。
- (4) 「L」指該實體於股份的好倉。

除上文所披露者外，於二零一五年六月三十日，概無董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第352條須登記於本公司所存置的名冊或根據標準守則須知會本公司的任何權益或淡倉。



## 主要股東及其他人士於股份及相關股份的權益及淡倉

就董事及最高行政人員所知，於二零一五年六月三十日，於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的規定須向本公司披露的權益或淡倉或須遵照證券及期貨條例第336條登記於根據該條例存置的名冊的權益或淡倉的股東（董事或最高行政人員除外）如下：

### (1) 主要股東（定義見上市規則）

股東名稱	身份	所持普通股份數目	佔已發行 普通股份總數的 百分比 (附註1)
ChenLa Foundation	於受控法團擁有權益 (附註2)	951,795,297 (L)	41.71 (L)
Fourth Star Finance Corp.	實益擁有人	789,534,854 (L)	34.60 (L)

### (2) 其他人士

股東名稱	身份	所持普通股份數目	佔已發行 普通股份總數的 百分比 (附註1)
Cambodia Development Corporation	實益擁有人	162,260,443 (L)	7.11 (L)

附註：

- (1) 以於二零一五年六月三十日本公司已發行股本中的2,282,078,875股股份為基準。
- (2) 該等權益由ChenLa Foundation (Tan Sri Dr Chen Lip Keong為其成立人) 控制的Fourth Star Finance Corp.及Cambodia Development Corporation所持有。
- (3) 「L」指該實體於股份的好倉。

除上文所披露者外及就董事及最高行政人員所知，於二零一五年六月三十日，概無其他人士（董事或最高行政人員除外）於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的規定須向本公司披露的權益或淡倉或須遵照證券及期貨條例第336條登記於根據該條例存置的名冊的權益或淡倉。

# 權益披露

## 本公司購股權計劃概要

本公司在其股份於二零零六年十月十九日（「採納日期」）在聯交所主板上市後採納一項購股權計劃（「購股權計劃」）。董事會可全權酌情向任何合資格參與者授出購股權以認購股份，惟須遵守購股權計劃之條款及條件。

### (1) 目的

購股權計劃的目的是允許本公司向合資格參與者授予購股權，以協助本公司吸引及挽留最優秀的人才，並為彼等提供額外獎勵，務求促進本集團的成就。

### (2) 合資格參與者

合資格參與者包括本集團任何成員公司的任何僱員（不論全職或兼職）、董事（包括獨立非執行董事）、顧問、商業夥伴或諮詢人。

### (3) 可發行股份總數

行使本公司根據購股權計劃所授出的所有購股權後可發行的最多股份數目不可超過本公司於採納日期已發行股本合共10%（於該日期為200,000,000股股份）。

於股東大會上獲得股東批准後，上限可更新至批准該等上限日期已發行股份數目10%。於計算更新上限時不應計及先前根據購股權計劃所授出的購股權（包括根據購股權計劃未行使、已註銷、已失效或已行使的購股權）。

於二零一四年年報日期及本報告日期，根據購股權計劃可予發行的股份總數為200,000,000股，佔於二零一四年年報日期及本報告日期已發行股份（即2,282,078,875股股份）約8.76%。

儘管如上述者，根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃下所有已授出未行使並有待行使的購股權獲行使時可予發行的股份最高數目，合共不得超過本公司不時的已發行股本30%。倘授出購股權後將超出該整體上限，則不得根據購股權計劃或任何其他計劃授出購股權。

**(4) 各合資格參與者可獲授權益上限**

除獲股東於股東大會上批准外，於行使根據購股權計劃授出或將予授出的所有購股權（不論為已行使、已註銷或未行使）後，於任何12個月期間向任何合資格參與者發行或將予發行的股份總數不得超過不時已發行股份1%。

於任何12個月期間內（包括授出日期）授予本公司主要股東或獨立非執行董事或彼等各自任何聯繫人（定義見上市規則）的購股權超過本公司已發行股本0.1%及價值合共超過5百萬港元（根據各授出日期股份的收市價），必須事先於股東大會上獲得股東批准。

**(5) 購股權期限**

購股權計劃項下購股權可予行使的期限將由董事會於授出時釐定，惟該等期限不可超過相關購股權授出日期起計十年。

**(6) 購股權於可行使前必須持有的最短期限**

除董事會於授出時另有釐定外，購股權可予行使前並無必須持有的最短期限。

**(7) 接納購股權之付款**

合資格參與者於接納購股權時毋須支付任何代價。本公司須於營業日以書面發出購股權要約，並由合資格參與者於發出該要約起計21個曆日內（包括本公司發出要約當日）按董事會指定的方式以書面接納有關購股權，否則有關要約將告失效。

**(8) 釐定行使價的基準**

購股權的行使價應由董事會釐定，並於授出時知會合資格參與者，惟不可低於以下各項的最高者：

- (i) 於授出有關購股權當日（必須為營業日）於聯交所日報表所示股份在聯交所的收市價；
- (ii) 於緊接授出有關購股權日期前五個營業日於聯交所日報表所示股份在聯交所的平均收市價；及
- (iii) 股份的面值。

## 權益披露

### (9) 購股權計劃尚餘的有效期

除非董事會或股東於股東大會上根據購股權計劃的條文終止購股權計劃，否則購股權計劃由採納日期起計十年期間內有效及生效，而於該期間後將不會授出或提呈授予額外購股權，惟就於有關終止前授出及於當時尚未行使之購股權而言，購股權計劃的條文在所有其他方面仍具十足效力及作用，而有關購股權應繼續視乎及根據購股權計劃的條款為有效及可予行使。

自採納日期起至二零一五年六月三十日，本公司概無根據購股權計劃授出購股權。因此，分別於二零一四年年報日期及本報告日期，概無未行使購股權。於本報告日期，除購股權計劃外，本公司概無其他目前生效的購股權計劃。

除上文所述者外，於該期間內任何時間，本公司或其任何附屬公司均無參與訂立任何安排，致使董事可藉著購入本公司或任何其他法人團體的股份或債券而獲得利益。

# 有關柬埔寨投資風險的獨立審閱

政治經濟策劃有限公司 (「PERC」)  
香港  
中環  
皇后大道中28號  
中滙大廈20樓

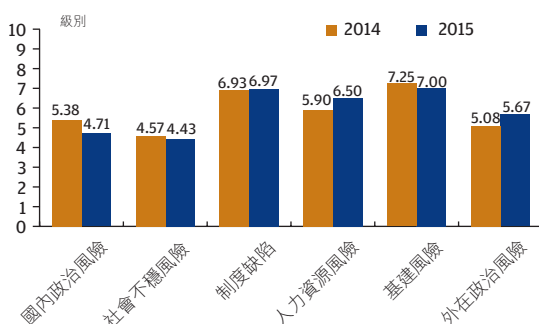
## 致金界控股有限公司董事會

我們已評估並檢討柬埔寨的政治、社會、投資及宏觀經濟風險，尤其是與金界控股的賭場、酒店

及娛樂業務營運有關者。在得出下文所載的結果時，我們已考慮（其中包括）柬埔寨的國內政治風險、社會不穩風險、制度缺陷、人力資源風險、基建風險及外在政治風險。

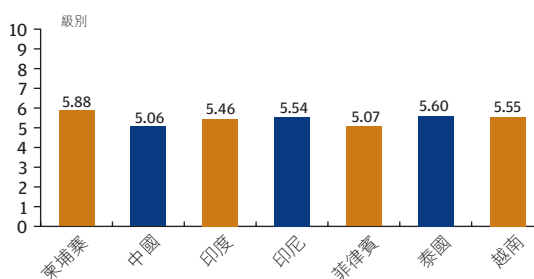
根據自二零一四年十一月底至二零一五年一月初所進行的評估及審核，我們將所得結果概述如下：

### 瞭解柬埔寨的業務環境風險



評級介乎0至10，0為可能得到的最佳評級，10為最差評級

### 與柬埔寨社會政治風險的比較



評級介乎0至10，0為可能得到的最佳評級，10為最差評級

我們透過衡量以下可變因素來量化柬埔寨的投資風險：

- 國內政治風險
- 社會不穩風險
- 制度缺陷
- 人力資源風險
- 基建風險
- 外在政治風險

該等可變因素本身各自由多個與被評估類別特定範疇有關的次可變因素組成。次可變因素的評級加權總數相等於範圍較廣的可變因素的分值，而

範圍較廣的可變因素的評級加權總數則界定為柬埔寨的整體投資風險。我們視各項可變因素具有同等重要性或比重。

最高潛在風險評級為10（最差評級），而最低潛在風險評級為0（最佳評級）。PERC的最新風險調查給予柬埔寨整體風險評級為5.88，較去年為差。去年的國內政治風險已下降。外界更加相信，政府在進行二零一八年大選前將不會有任何變動，且即使反對黨贏得來屆大選（機會較去年為低），對營商環境將不會構成如觀察者在過去

## 有關柬埔寨投資風險的獨立審閱

12個月憂慮般具破壞性的影響。由目前反對黨領導的政府將仍然為保持經濟開放及吸引外資等現有政策的主要推動力。政府會履行合約，確保維持投資者信心。增加國內財政收入的來源將為主要關注事項。

同時，現任政府正加大力度推行改革。其正嘗試提高對柬埔寨年輕人的吸引力，且處於更有利位置贏得二零一八年大選。其已委任新的大臣班子，彼等在致力提高效率、減少貪污等系統性問題，以及提高所領導部委的標準方面，成效至今仍然顯著。國內普遍接受必需作出改變，而更深層的問題是改變的步伐。

儘管存在不足及問題，柬埔寨經濟持續迅速增長。在過去多年，其他鄰近亞洲經濟體亦增長急速，令柬埔寨難以脫穎而出。然而，在其他大部分新興市場經歷種種問題時，柬埔寨去年在經濟增長、新投資及旅客湧入方面表現卓越，從而展示柬埔寨的獨有優勢。

在應付美國息率上調的情況下，柬埔寨相對亞洲其他大部分新興市場擁有優勢。倘其能夠明確展示其目前增長趨勢的持續性，將越能得到外國投資者的青睞。

勞資糾紛及勞動成本上漲的問題較去年有所紓緩，但對勞工素質的憂慮正加劇。此乃柬埔寨本年度整體社會政治風險略高於去年的主要原因。柬埔寨持續迅速增長，須視乎其提升勞動力的整體技術水平，為新成立企業供應人才。然而，國內教育制度存在嚴重缺陷，難以應付這人力資源挑戰。

本年度的整體風險較去年為高的第二個原因，主要與外界發展有關。鄰近泰國及越南的社會動盪局勢打擊訪客數目。北京反貪腐運動以及中國經濟放緩，將很可能導致來年中國訪客的消費水平（倘非絕對數字）有所減少。

### 積極發展

- 柬埔寨於二零一四年於亞洲位居次名，國內生產總值實質增長達**7%**。其或會在二零一五年成為亞洲國內生產總值增長最高的國家。這並非短期現象，自二零零零年以來，柬埔寨第六度成為全球經濟增長最快的國家。
- 柬埔寨的目前增長顯著，反映其在面對外來衝擊（如美國息率上漲、國際證券投資者轉移資本以及匯率波動）時，較亞洲其他大部分新興市場經濟體不易受到影響。柬埔寨在其他亞洲經濟體面臨問題時能維持其經濟勢頭，這可吸引投資者看好柬埔寨。

## 有關柬埔寨投資風險的獨立審閱

- 外界目前較去年更加相信，柬埔寨政府將不會突然出現轉變，不會制定政策導致經營環境惡化。
- 自二零一三年大選及勞工示威以來，國內出現更多要求改變及改革的訴求。去年，其中一項最有利的改變是洪森改組內閣。這項轉變涉及任命有意推行改革的新大臣，顯然地是為了回應外界對現任政府的若干重大抨擊及贏取柬埔寨年輕人的支持。
- 儘管訪客數字有所放緩，增長率仍較區內任何其他經濟體為迅速，相信二零一五年將會出現同樣情況。

### 挑戰

- 公司在中期將要面對的最大挑戰為物色及挽留足夠的資深員工，從而在競爭加劇的環境下，維持或提高服務質素。
- 除不斷增加的勞工成本外，各公司亦須應對高昂的能源成本及薄弱的基礎建設，尤其是失修的道路系統，嚴重阻礙國內及跨境人流及貨物往來。
- 中國反貪腐行動將不會減少由中國內地前往柬埔寨的旅客數目，但其將阻礙中國內地旅客進行賭博的意慾及減少其他消費。澳門賭博收益下降正正反映這個風險。
- 外界批評權力過度集中於總理，由於政府著力加強私人機構以及在制定政策過程中納入更多人士及團體（包括反對黨），決策及實施或會因耗時商討而較現時更為漫長。
- 反對黨尚未有更具體的政策大綱，但如其確實增加擬用於公務員薪酬、醫療、教育及社會福利計劃的開支，其將需尋找國內收入新來源。無論如何，為了令國家毋須如目前般過份依賴外國援助及軟貸款，擴大國內稅基的壓力在未來數年將會升溫。
- 柬埔寨需要提高其目標外國旅客的質素，亦需要外國訪客於當地消費更多、逗留更久以及再次到訪，以為四星級酒店與五星級酒店及更多高檔零售業務創造一個更具深度的市場。

PERC

董事總經理

**Robert Broadfoot**

香港，二零一五年一月十五日

## 有關柬埔寨投資風險的獨立審閱

Robert Broadfoot就柬埔寨的投資風險進行研究及編撰報告發表審核結論。Broadfoot先生為PERC的創辦人兼董事總經理。PERC於一九七六年創立，總公司設於香港，主要從事監察及審視亞洲區內各國的風險。就此而言，PERC於東盟國家、大中華區及南韓等地設有一隊研究員及分析員團隊。全球的公司及金融機構利用PERC提供的服務評估區內的主要走勢及重大問題，物色發展機會，並為把握此等機會制定有效策略。

PERC協助公司理解政治及其他主觀可變因素如何影響營商環境。該等可變因素或難以量化，但可能會對投資表現造成重大影響，因此，公司在決策時須將此等可變因素列為考慮因素，這正是PERC提供的服務所發揮的作用。PERC的價值在於該機構的經驗、其經驗豐富的亞洲分析員網絡、其對基礎研究的重視、其完全獨立於任何既得利益集團、其於國家風險研究技術範疇方面的先驅工作、其明確方針及其分析所採取的綜合與地區化手法。



# 企業管治報告

董事會致力維持高水平的企業管治，以確保誠信、透明度及作出充足披露。

## 遵守企業管治守則

董事已審閱本公司的企業管治常規，經考慮（其中包括）獨立專業人士的檢討結果後，確認本公司於該期間一直遵守載於上市規則附錄十四的企業管治守則的所有適用守則條文。

## 遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載標準守則，作為董事進行本公司證券交易的操守準則。經作出明確查詢後，本公司確認，董事於該期間一直遵守標準守則規定的標準。

## 審核委員會

審核委員會負責監督（其中包括）財務報告與內部監控準則的客觀性及可靠性。審核委員會由三名獨立非執行董事Lim Mun Kee先生（主席）、Michael Lai Kai Jin先生及Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin Haji Sheikh Fadzir組成。

於該期間，審核委員會已審閱本公司的財務報告及報表以及內部監控報告。

審核委員會已審閱本中期報告，特別是本集團於該期間的簡明綜合財務報表及所採用的財務標準，並認為該等財務報表已根據適用的會計準則及規定編製並已作充分披露。

本公司已委聘香港立信德豪會計師事務所有限公司根據國際會計師聯會所頒佈的國際審閱委聘準則第2410號「實體的獨立核數師審閱中期財務資料」，審閱於該期間的簡明綜合財務報表。

## 提名委員會

提名委員會負責檢討董事會的架構、人數及組成，以確保董事會成員具備均衡且切合本集團業務所需的適當技能、經驗及多元化觀點，並就上述範疇向董事會作出建議。

# 企業管治報告

提名委員會由Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin Haji Sheikh Fadzir (主席)、Tan Sri Dr Chen Lip Keong、Lim Mun Kee先生、Michael Lai Kai Jin先生及Chen Yepern先生組成。

於該期間，提名委員會已提名退任董事於二零一五年股東週年大會上經股東重選連任；按董事會成員多元化政策載列的客觀準則檢討董事的架構、人數及組成以及根據上市規則第3.13條審閱獨立非執行董事的獨立性。其亦已審議及向董事會建議委任曾羽鋒先生為執行董事。

## 薪酬委員會

薪酬委員會負責就本公司有關董事及高級管理層薪酬的政策及架構向董事會作出建議。

薪酬委員會由Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin Haji Sheikh Fadzir (主席)、Tan Sri Dr Chen Lip Keong、Lim Mun Kee先生、Michael Lai Kai Jin先生及Chen Yepern先生組成。

於該期間，薪酬委員會已審議及建議(其中包括)董事袍金，以於二零一五年股東週年大會上提呈予股東批准。其亦已審閱及向董事會建議批准一名新獲委任執行董事的董事袍金。

## 內部監控

反洗黑錢活動監督委員會負責制訂反洗黑錢(「反洗黑錢」)發展的政策及策略，並以監督委員會身份處理反洗黑錢事宜。

反洗黑錢活動監督委員會由Timothy Patrick McNally先生(主席)、Tan Sri Dr Chen Lip Keong、Michael Lai Kai Jin先生、曾羽鋒先生及Chen Yepern先生組成。

於該期間，反洗黑錢活動監督委員會已審議(其中包括)有關本集團內部監控的報告及檔案。

本公司已委聘獨立專業人士檢討及審核於該期間本集團針對反洗黑錢的內部監控措施。有關獨立專業人士將提交其結果報告，詳情將載於本公司截至二零一五年十二月三十一日止財政年度的年報。

本公司亦已委聘另一名獨立專業人士評估於截至二零一四年十二月三十一日止財政年度柬埔寨的投資風險，並於本中期報告內載列其得出的結果。有關詳情請參閱第25頁至28頁「有關柬埔寨投資風險的獨立審閱」一節。

## 根據上市規則第13.51B(1)條的董事資料變動

於二零一四年年報日期後，根據上市規則第13.51B(1)條須予披露的董事資料的變動載列如下：

### Timothy Patrick McNally，主席兼非執行董事

- 收取酌情花紅100,000美元

### Tan Sri Dr Chen Lip Keong，行政總裁兼執行董事

- 辭任本公司全資附屬公司Ariston Sdn. Bhd. 及Ariston (Cambodia) Limited的董事職務，自二零一五年五月十四日起生效
- 獲委任為本公司全資附屬公司Primorsky Entertainment Resorts City LLC的商務總監，自二零一五年五月二十五日起生效
- 收取酌情花紅150,000美元

### Philip Lee Wai Tuck，財務總監兼執行董事

- 獲委任為本公司全資附屬公司Ariston Sdn. Bhd.、Neptune Orient Sdn. Bhd.及Ariston (Cambodia) Limited的董事，自二零一五年五月十四日起生效
- 收取酌情花紅120,000美元

### Chen Yepern，執行董事

- 獲委任為本公司全資附屬公司Ariston Sdn. Bhd.、Neptune Orient Sdn. Bhd.及Ariston (Cambodia) Limited的董事，自二零一五年五月十四日起生效
- 獲委任為本公司全資附屬公司Primorsky Entertainment Resorts City No.2 LLC之常務董事，自二零一五年五月二十一日起生效
- 收取酌情花紅30,000美元

### 曾羽鋒，執行董事

- 獲委任為本公司執行董事及反洗黑錢活動監督委員會成員，自二零一五年六月一日起生效

### Lim Mun Kee，獨立非執行董事

- 收取酌情花紅30,000美元

### Michael Lai Kai Jin，獨立非執行董事

- 收取酌情花紅20,000美元

### Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin Haji Sheikh Fadzir，獨立非執行董事

- 收取酌情花紅20,000美元

於該期間，釐定董事酬金（包括花紅）的基準維持不變。

除上文所披露者外，於二零一五年六月三十日，並無任何其他董事資料變更須根據上市規則第13.51B(1)條披露。





# 中期財務資料審閱報告

致金界控股有限公司董事會

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

## 引言

本事務所已審閱第36至53頁所載的中期財務資料，當中包括金界控股有限公司及其附屬公司於二零一五年六月三十日的簡明綜合財務狀況表及截至該日止六個月期間相關的簡明綜合收益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則要求按照其相關規定及國際會計準則委員會頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」(「國際會計準則第34號」)編製中期財務資料報告。董事負責按照國際會計準則第34號編製及呈列本中期財務資料。本事務所的責任是根據審閱對本中期財務資料作出結論，並根據協定委聘條款僅向閣下(作為法團)報告，除此之外本報告別無其他目的。本事務所不會就本報告內容向任何其他人士負上或承擔責任。

## 審閱範圍

本事務所已根據國際會計師聯會頒佈的國際審閱委聘準則第2410號「實體的獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱工作。審閱中期財務資料包括向負責財務和會計事務的主要人員作出查詢，及進行分析和其他審閱程序。審閱範圍遠小於根據國際核數準則進行審核的範圍，故本事務所無法保證本事務所將知悉在審核中可能發現的所有重大事項。因此，本事務所並不發表審核意見。

# 中期財務資料審閱報告

## 結論

根據本事務所的審閱結果，本事務所並無發現任何事項，令本事務所相信本中期財務資料在各重大方面未有根據國際會計準則第34號編製。

香港立信德豪會計師事務所有限公司

執業會計師

招永祥

執業證書編號P04434

香港

干諾道中111號

永安中心25樓

香港，二零一五年八月十二日

# 簡明 綜合收益表

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
收入	4	<b>265,420</b>	191,000
銷售成本		<b>(82,332)</b>	(58,302)
毛利		<b>183,088</b>	132,698
其他收入		<b>2,779</b>	748
行政開支		<b>(22,134)</b>	(23,232)
其他經營開支		<b>(49,797)</b>	(39,655)
除稅前溢利	5	<b>113,936</b>	70,559
所得稅	6	<b>(12,916)</b>	(2,938)
本公司擁有人應佔溢利		<b>101,020</b>	67,621
每股盈利（美仙）			
基本及攤薄	8	<b>4.45</b>	2.96



# 簡明 綜合全面收益表

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
期內溢利	<b>101,020</b>	67,621
期內其他全面收益：		
其後可重新分類至損益的項目		
匯兌調整	-	-
本公司擁有人應佔期內全面收益總額	<b>101,020</b>	67,621

# 簡明 綜合財務狀況表

於二零一五年六月三十日（未經審核）  
（以美元為單位）

	附註	於二零一五年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零一四年 十二月三十一日 千元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	10	<b>352,056</b>	337,231
根據經營租賃持作自用的租賃土地權益		<b>606</b>	608
無形資產	11	<b>71,522</b>	73,295
採購建築材料的預付款項		<b>31,732</b>	13,732
預付款項－非流動		<b>7,113</b>	1,327
承兌票據	12	<b>9,166</b>	-
		<b>472,195</b>	426,193
<b>流動資產</b>			
耗材		<b>1,098</b>	1,292
貿易及其他應收款項	13	<b>38,963</b>	29,062
債券投資	14	-	25,809
抵押存款		<b>1,434</b>	-
現金及現金等價物		<b>201,693</b>	178,238
		<b>243,188</b>	234,401
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	15	<b>36,742</b>	34,604
本期稅項負債		<b>540</b>	490
		<b>37,282</b>	35,094
<b>流動資產淨值</b>		<b>205,906</b>	199,307
<b>資產淨值</b>		<b>678,101</b>	625,500

# 簡明 綜合財務狀況表

於二零一五年六月三十日 (未經審核)  
(以美元為單位)

	附註	於二零一五年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零一四年 十二月三十一日 千元 (經審核)
<b>資本及儲備</b>			
股本		<b>28,526</b>	28,526
庫存股	16	<b>(9,498)</b>	(9,004)
儲備		<b>659,073</b>	605,978
<b>權益總額</b>		<b>678,101</b>	625,500

於二零一五年八月十二日獲董事會批准及授權刊發。

主席  
Timothy Patrick McNally

行政總裁  
Tan Sri Dr Chen Lip Keong

# 簡明 綜合權益變動表

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

	股本 千元	庫存股 千元	股份溢價 千元	合併儲備 千元	注資儲備 千元	匯兌儲備 千元	保留溢利 千元	總計 千元
於二零一四年一月一日結餘 （經審核）	28,526	-	287,936	(12,812)	55,568	63	240,678	599,959
截至二零一四年六月三十日 止六個月的權益變動：								
期內溢利	-	-	-	-	-	-	67,621	67,621
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	67,621	67,621
二零一三年已宣派末期股息	-	-	-	-	-	-	(54,207)	(54,207)
於二零一四年六月三十日結餘 （未經審核）	28,526	-	287,936	(12,812)	55,568	63	254,092	613,373
截至二零一四年十二月三十一日 止六個月的權益變動：								
期內溢利	-	-	-	-	-	-	68,465	68,465
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	68,465	68,465
購回本身股份	-	(9,004)	-	-	-	-	-	(9,004)
二零一四年已宣派中期股息	-	-	-	-	-	-	(47,334)	(47,334)
於二零一四年十二月三十一日結餘 （經審核）	28,526	(9,004)	287,936	(12,812)	55,568	63	275,223	625,500
於二零一五年一月一日結餘 （經審核）	28,526	(9,004)	287,936	(12,812)	55,568	63	275,223	625,500
截至二零一五年六月三十日 止六個月的權益變動：								
該期間溢利	-	-	-	-	-	-	101,020	101,020
該期間全面收益總額	-	-	-	-	-	-	101,020	101,020
購回本身股份	-	(494)	-	-	-	-	-	(494)
二零一四年已宣派末期股息	-	-	-	-	-	-	(47,925)	(47,925)
於二零一五年六月三十日結餘 （未經審核）	<b>28,526</b>	<b>(9,498)</b>	<b>287,936</b>	<b>(12,812)</b>	<b>55,568</b>	<b>63</b>	<b>328,318</b>	<b>678,101</b>

# 簡明 綜合現金流量表

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
經營活動所得現金	<b>118,629</b>	83,974
已付稅項	<b>(12,866)</b>	(2,874)
經營活動所得現金淨額	<b>105,763</b>	81,100
投資活動所用現金淨額	<b>(33,889)</b>	(94,856)
融資活動所用現金淨額	<b>(48,419)</b>	(54,207)
現金及現金等價物增加／(減少) 淨額	<b>23,455</b>	(67,963)
期初現金及現金等價物	<b>178,238</b>	252,130
期終現金及現金等價物	<b>201,693</b>	184,167

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 1. 公司資料

本公司為一家在開曼群島註冊成立的公司，主要營業地點位於柬埔寨王國金邊市Samdech Techo洪森公園的NagaWorld。

該期間的未經審核簡明綜合財務報表包括本公司及其附屬公司的相關報表。

未經審核簡明綜合財務報表乃以美元為單位。

## 2. 編製基準

該期間的未經審核簡明綜合財務報表乃根據由國際會計準則委員會頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（分別為「聯交所」及「上市規則」）附錄十六的適用披露規定編製而成。

未經審核簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟若干按公平值計量（如適用）的金融工具則除外。

## 3. a) 主要會計政策

未經審核簡明綜合財務報表載有選定附註摘要，其包括對了解本集團於截至二零一四年十二月三十一日止年度經審核綜合財務報表（「二零一四年年度財務報表」）後的財務狀況及業績變動有重大意義的事件及交易的解釋。未經審核簡明綜合財務報表並不包括根據國際會計準則委員會（「國際會計準則委員會」）採納的所有適用的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）而編製的年度財務報表全文須載有的所有資料，且應與二零一四年年度財務報表一併閱覽。

編製未經審核簡明綜合財務報表時所用的會計政策及計算方法與編製本集團二零一四年年度財務報表所採用者相同。

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 3. a) 主要會計政策（續）

採納於二零一五年一月一日起生效的新增或經修訂的準則及詮釋：

國際財務報告準則（修訂版）	二零一零至二零一二年週期年度改善
國際財務報告準則（修訂版）	二零一一至二零一三年週期年度改善

採納上述新增或經修訂的國際財務報告準則對本集團目前及過往申報期間的已呈報業績或財務狀況並無重大影響。

已頒佈但未生效的新增或經修訂國際財務報告準則：

國際會計準則委員會亦已發佈下列修訂、新增或經修訂準則及詮釋，該等準則及詮釋可能與本集團業務相關，但於二零一五年一月一日或之前開始的會計期間尚未生效且該等簡明綜合財務報表尚未提早採納。

		於下列日期或之後開始 的會計期間生效
國際財務報告準則（修訂版）	二零一二至二零一四年 週期年度改善	二零一六年一月一日
國際財務報告準則第9號	金融工具	二零一八年一月一日
國際財務報告準則第15號	來自客戶合約的收入	二零一七年一月一日
國際會計準則第1號（修訂本）	披露計劃	二零一六年一月一日
國際會計準則第16號（修訂本）	物業、機器及設備	二零一六年一月一日
國際會計準則第27號（修訂本）	獨立財務報表之權益法	二零一六年一月一日
國際會計準則第38號（修訂本）	無形資產	二零一六年一月一日

本公司董事（「董事」）就該等修訂、新增或經修訂準則及詮釋於最初應用期間產生的影響進行評估。目前，董事認為這些修訂不會對本集團的經營業績及財務狀況產生重大影響。

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 3. b) 判斷

本集團部份收入來自就獨家協商於NagaWorld放置電子博彩機自投資者收取的協商費（附註4）。國際財務報告準則規定，當兩項或以上交易彼此掛鈎，必須參考整個系列的交易方能衡量其商業影響時，則對該等交易一併採用同一準則確認。管理層已就協商費協議及電子博彩機的經營協議是否掛鈎及應否作單一安排入賬進行評估。作出該評估時，管理已考慮各交易的性質、條款及商業內容，並已確定協商費協議及經營協議應作為兩項個別交易單獨入賬。尤其是，協商費乃個別協商，不論訂立任何經營協議仍可收取，且投資者自經營協議所得估計回報（不包括協商費）屬商業化。

## 4. 收入

收入指下列來自賭場營運的賭廳收入淨額及其他經營收入：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
賭場營運 — 賭桌	<b>163,414</b>	139,141
賭場營運 — 電子博彩*	<b>91,991</b>	41,196
酒店住房收入、餐飲銷售及其他	<b>10,015</b>	10,663
	<b>265,420</b>	191,000

\* 該金額包括來自投資者就獨家協商於NagaWorld放置電子博彩機的協商費40,000,000元。



# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 5. 除稅前溢利

除稅前溢利已扣除下列各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
賭場牌照費攤銷	1,773	1,773
折舊及攤銷	17,111	14,244
員工成本		
— 薪金、工資及其他福利	30,641	23,661
— 界定供款退休金計劃供款	24	14

## 6. 所得稅

損益內的所得稅為：

NagaWorld Limited Gaming Branch（以本公司於香港註冊成立的附屬公司NAGAWORLD LIMITED名義註冊的分公司）須向柬埔寨經濟及財政部（「經濟及財政部」）支付的每月博彩責任付款(1) 365,322元（截至二零一四年六月三十日止六個月：324,731元）及每月非博彩責任付款(2) 214,338元（截至二零一四年六月三十日止六個月：164,875元）。本集團毋須繳納馬來西亞或香港所得稅。

於該期間，經與經濟及財政部商討後，本集團就過往期間向經濟及財政部支付9,438,000元的額外非博彩責任付款。

於報告日期，概無就該期間的額外非博彩責任付款（如有）達成協議。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
本期稅項開支		
— 本期	3,478	2,938
— 額外非博彩責任付款	9,438	-
	12,916	2,938

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 7. 期內應付本公司擁有人的股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
於申報期結算日後宣派之中期股息：		
二零一五年：每股普通股2.67美仙	60,612	-
二零一四年：每股普通股2.07美仙	-	47,334
	60,612	47,334

本公司於二零一五年二月建議宣派截至二零一四年十二月三十一日止年度的末期股息47,925,000元，並於二零一五年五月派付。

## 8. 每股盈利

每股基本盈利根據本公司擁有人應佔綜合溢利101,020,000元（截至二零一四年六月三十日止六個月：67,621,000元）及該期間已發行普通股的加權平均數2,269,992,190股（截至二零一四年六月三十日止六個月：2,282,078,875股）減庫存股計算。

於該期間，並無潛在攤薄普通股（截至二零一四年六月三十日止六個月：無）。

## 9. 分部資料

本集團按分部管理其業務，其業務組合包括賭場、酒店及娛樂。本集團採用與向本集團大多數高級管理層內部報告資料以進行資源分配及表現評估相同的方式確認以下兩個主要呈報分部。

- 賭場業務：該分部包括NagaWorld所有博彩業務。
- 酒店及娛樂業務：該分部包括休閒業務、酒店及娛樂業務。

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 9. 分部資料（續）

### 分部收入及業績

本集團的主要營運決策者（「主要營運決策者」）為高級管理層，彼按以下基準監察各呈報分部應佔收入及業績：

收入及開支參照該等分部產生的收入及開支或分部應佔資產折舊及攤銷產生的其他收入及開支分配至呈報分部。

分部收入及業績為就進行資源分配及表現評估向主要營運決策者報告的指標。概無呈報分部資產及負債，原因為有關資料並無就進行資源分配及表現評估向主要營運決策者報告。

	賭場業務 千元	酒店及 娛樂業務 千元	總計 千元
<b>分部收入：</b>			
截至二零一五年六月三十日止六個月 (未經審核)：			
來自外界客戶的收入	255,405	10,015	265,420
分部間收入	-	3,646	3,646
呈報分部收入	255,405	13,661	269,066
截至二零一四年六月三十日止六個月 (未經審核)：			
來自外界客戶的收入	180,337	10,663	191,000
分部間收入	-	15,204	15,204
呈報分部收入	180,337	25,867	206,204
<b>分部溢利／(虧損)：</b>			
截至六月三十日止六個月（未經審核）：			
二零一五年	146,471	(6,324)	140,147
二零一四年	84,181	7,498	91,679

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 9. 分部資料（續）

呈報分部收入及損益與簡明綜合財務報表的收入及損益的對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
收入		
呈報分部收入	<b>269,066</b>	206,204
分部間收入抵銷	<b>(3,646)</b>	(15,204)
綜合收入	<b>265,420</b>	191,000
溢利		
呈報分部溢利	<b>140,147</b>	91,679
其他收入	<b>390</b>	253
折舊及攤銷	<b>(18,884)</b>	(16,017)
未分配總辦事處及公司開支	<b>(7,717)</b>	(5,356)
除稅前綜合溢利	<b>113,936</b>	70,559

## 10. 物業、機器及設備

於該期間，本集團購置物業、機器及設備總額為32,451,000元；其中主要包括就興建NagaWorld的相關資本在建工程24,663,000元。

## 11. 無形資產

無形資產包括賭場牌照費及作為延長賭場牌照獨家經營期限至二零三五年底的獨家經營權費；總代價為108,000,000元，扣除累計攤銷36,478,000元（二零一四年十二月三十一日：34,705,000元）。

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 12. 承兌票據

於二零一五年二月十二日，本集團自一家俄羅斯銀行購買總額為469,100,000盧布（約8,952,000元）的若干承兌票據（「承兌票據」），年利率6.6%，到期日為自發行日期起計2,909日（即二零二三年一月三十日）。承兌票據就發行金額400,000,000盧布的銀行擔保以Primorsky Krai Development Corporation為受益人質押予同一銀行，用於本集團於俄羅斯的博彩及度假村發展項目。

## 13. 貿易及其他應收款項

	於二零一五年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零一四年 十二月三十一日 千元 (經審核)
貿易應收款項，扣除減值虧損撥備	<b>13,812</b>	12,542
按金、預付款項及其他應收款項	<b>25,151</b>	16,520
	<b>38,963</b>	29,062

貿易應收款項（扣減減值虧損準備）的賬齡分析如下：

	於二零一五年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零一四年 十二月三十一日 千元 (經審核)
即期至1個月內	<b>12,128</b>	11,173
1至3個月	-	1
6至12個月	<b>19</b>	605
1年以上	<b>1,665</b>	763
	<b>13,812</b>	12,542

博彩應收款項的信貸政策為旅行團完結起計五至三十日（二零一四年十二月三十一日：七日）。非博彩應收款項的信貸政策為月底起計三十日（二零一四年十二月三十一日：月底起計三十日）。

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 14. 債券投資

於二零一四年六月十三日，本集團購買由一家國際知名銀行發行與中國債券對沖美元指數（「指數」）掛鈎的若干票據（「債券」）。債券乃於場外進行買賣。按賬面值**25,000,000**元計算，票面年息率為**3%**，而到期日為自發行日期起計三年（即二零一七年六月十三日）。債券可於到期日贖回，而贖回金額乃按發行日期及到期日的指數水平計算。債券包括衍生工具，並指定為透過損益按公平值列賬。

債券已於該期間出售。

期初與期末公平值結餘的對賬載列於下表：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
公平值：		
於一月一日	<b>25,809</b>	-
添置	-	25,125
計入其他經營開支的變現收益／(未變現虧損)	<b>329</b>	(125)
出售	<b>(26,138)</b>	-
於六月三十日	-	25,000

## 15. 貿易及其他應付款項

	於二零一五年	於二零一四年
	六月三十日 千元 (未經審核)	十二月三十一日 千元 (經審核)
貿易應付款項	<b>1,006</b>	1,518
未贖回賭場籌碼	<b>16,511</b>	17,365
遞延收益	<b>574</b>	456
按金	<b>1,116</b>	400
建築應付賬款	<b>3,709</b>	3,270
應計費用及其他應付賬款	<b>13,826</b>	11,595
	<b>36,742</b>	34,604

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 15. 貿易及其他應付款項（續）

於申報期結算日包括在貿易及其他應付款項的貿易應付賬款的賬齡分析如下：

	於二零一五年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零一四年 十二月三十一日 千元 (經審核)
1個月內到期或於要求時償還	988	1,500
於1個月後但3個月內到期	-	-
於3個月後但6個月內到期	-	-
於6個月後但1年內到期	-	-
於1年後到期	18	18
總計	1,006	1,518

## 16. 庫存股

於該期間，本公司在聯交所以總代價（不包括交易成本）3,798,840港元（相等於約490,000元）（截至二零一四年六月三十日止六個月：無）購回合共600,000股（截至二零一四年六月三十日止六個月：無）每股面值0.0125元的普通股。於二零一五年六月三十日，本公司以總代價（不包括交易成本）73,169,860港元（相等於約9,437,000元）（二零一四年十二月三十一日：69,371,020港元（相等於約8,947,000元））購回合共12,090,000股（二零一四年十二月三十一日：11,490,000股）每股面值0.0125元的普通股，於本報告日期，由本公司以庫存方式持有，並將於適當時候註銷。

## 17. 資本承擔

本集團於申報期結算日的資本承擔如下：

	於二零一五年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零一四年 十二月三十一日 千元 (經審核)
酒店及賭場娛樂城 — 已訂約但未產生	222,232	39,558

有關該酒店及賭場娛樂城的資本承擔預期根據分階段工程計劃在一年間產生。

# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 17. 資本承擔（續）

根據本公司、俄羅斯聯邦濱海邊疆區政府（由州長代為行事）、公開股份有限公司Primorsky Krai Development Corporation及海濱邊疆區國際合作與旅遊發展部訂立日期為二零一三年九月六日的投資協議，本集團同意投資不少於350,000,000元（約2,700,000,000港元）於俄羅斯發展一個名為「濱海邊疆娛樂渡假城」的博彩及渡假村發展項目。於二零一五年六月三十日，150,000,000元的投資已授權但未訂約。

## 18. 關聯方交易

本集團與其關聯公司進行的重大交易如下：

### 開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 千元 (未經審核)	二零一四年 千元 (未經審核)
旅費（附註）	42	448

附註：本集團與一間關聯公司進行交易，為本集團提供旅遊及旅行團服務以及酒店住宿，而該關聯公司的控股受益人為本公司的最終控股股東Tan Sri Dr Chen Lip Keong。

於二零一五年六月三十日，應收關聯公司款項314,000元（二零一四年十二月三十一日：301,000元）已計入披露於簡明綜合財務報表附註13中的貿易及其他應收款項。該結餘為無抵押、免息及須於要求時償還。於該期間的最高金額為314,000元（截至二零一四年六月三十日止六個月：344,000元）。

於二零一五年六月三十日，應付關聯公司款項59,000元（二零一四年十二月三十一日：無）已計入披露於簡明綜合財務報表附註15中的貿易及其他應付款項。該結餘為無抵押、免息及須於要求時償還。



# 簡明 綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月（未經審核）  
（以美元為單位）

## 19. 公平值計量

### 按公平值計量的金融工具

本集團財務報表內所載的債券按公平值進行計量，有關詳情載於附註14。公平值計量盡可能使用可觀察市場輸入數據。釐定公平值計量時所用輸入數據，根據所使用估值法所用可觀察輸入數據程度分類為不同層次（「公平值層級」）：

- 第一層：活躍市場上相同資產或負債的報價（不作調整）
- 第二層：除第一層所含報價之外的、可直接（即價格）或間接（即由價格得出）可觀察資產或負債相關的輸入數據；及
- 第三層：以不可觀察市場數據為依據的與資產或負債相關的輸入數據（不可觀察輸入數據）。

上述層級項目的分類乃根據對該項目公平值計量最具重大影響的最低層級輸入數據而定。

債券公平值為第二層公平值計量。公平值乃根據從國際銀行所得債券公平值及相關可觀察數據而釐定。最重要輸入數據為相關市場所報指數層級。

於該期間層級間並無轉移。

## 20. 或然負債

根據本公司與行政總裁訂立的現有服務協議，行政總裁可根據本集團的除稅前綜合利潤享有年度表現獎賞。於截至二零一四年十二月三十一日止財政年度，行政總裁享有表現獎賞5,700,000元。然而，表現獎賞的條款已於上一年度報告期間修訂為按該期間所訂立的若干表現基準，由董事會酌情決定是否支付。於該期間，行政總裁已放棄收取其表現獎賞5,700,000元。

於二零一五年六月三十日，概無其他或然負債。



# NAGACORP'S 金界控股 REGIONAL FOOTPRINT 的地區覆蓋面

## Hong Kong 香港

- 1 NagaCorp Ltd. 金界控股有限公司  
Suite 2806, 28/F  
Central Plaza  
18 Harbour Road  
Wanchai, Hong Kong  
香港灣仔  
港灣道 18 號  
中環廣場 28 號  
2806 室

## Macau 澳門

- 2 NagaWorld (Macau) Limitada  
No. 180 Doctor Carlos Avenue  
Building Tong Nam Ah  
16th Floor Block H to L, Macau  
澳門新口岸宋玉生廣場  
180 號東南亞商業中心  
16 樓 H 至 L 室

## Thailand 泰國

- 3 Naga Management Services Limited  
1602-4, 16th Floor  
Park Ventures Ecoplex  
57 Wireless Road, Lumpini  
Patumwan, Bangkok 10330, Thailand

## Cambodia 柬埔寨

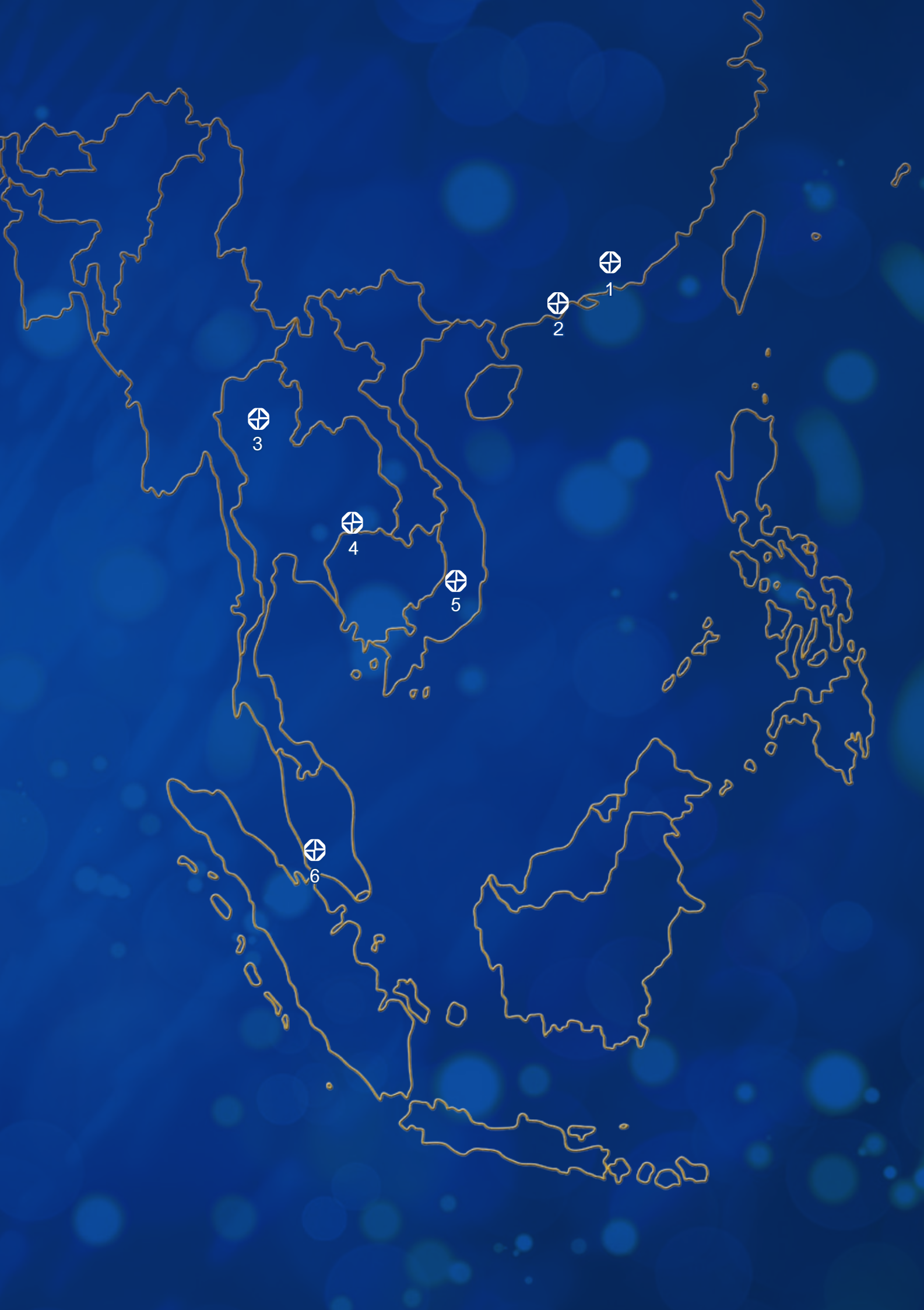
- 4 NagaWorld  
Samdech Techo Hun Sen Park  
PO Box 1099  
Phnom Penh  
Kingdom of Cambodia  
柬埔寨王國  
金邊市  
Samdech Techo 洪森公園  
郵政信箱 1099 號

## Vietnam 越南

- 5 Naga Services Company Limited  
Bitexco Financial Tower, 20th Floor  
2 Hai Trieu Str, 36 Ho Tung Mau Str  
45 Ngo Duc Ke, Ben Nghe Ward  
Dist 1, HCMC, Vietnam

## Malaysia 馬來西亞

- 6 NagaCorp Ltd.  
3rd Floor, No. 118 Jalan Semangat  
46300 Petaling Jaya  
Selangor Darul Ehsan  
Malaysia



1



2



3



4



5



6