



海航國際投資集團有限公司
HNA International Investment Holdings Ltd.

2015

中期報告

股票代號：521

目錄

| | |
|-----------------------------|----|
| 公司資料 | 2 |
| 中期業績 | |
| 簡明綜合損益及其他全面收益表 | 3 |
| 簡明綜合財務狀況表 | 5 |
| 簡明綜合權益變動表 | 8 |
| 簡明綜合現金流量表 | 11 |
| 簡明綜合財務報表附註 | 13 |
| 簡明綜合財務報表之審閱報告 | 56 |
| 管理層論述與分析 | 58 |
| 中期股息 | 64 |
| 購買、出售或贖回本公司之上市證券 | 64 |
| 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉 | 64 |
| 根據證券及期貨條例須予披露之股東權益及淡倉 | 66 |
| 購股權 | 67 |
| 審核委員會 | 69 |
| 遵守企業管治守則 | 69 |
| 遵守董事進行證券交易的標準守則 | 69 |
| 根據上市規則第13.51B(1)條作出之董事資料披露 | 69 |
| 致謝 | 70 |

公司資料

董事會

趙權(執行董事兼主席)
李同雙(執行董事兼副主席)
王浩(執行董事兼行政總裁)
徐昊昊(執行董事兼執行總裁)
梁順生(非執行董事)
梁繼昌(獨立非執行董事)
林子傑(獨立非執行董事)
林健鋒(獨立非執行董事)

執行委員會

趙權(主席)
李同雙
王浩
徐昊昊

審核委員會

梁繼昌(主席)
林子傑
林健鋒

提名委員會

趙權(主席)
梁順生
梁繼昌
林子傑
林健鋒

薪酬委員會

梁繼昌(主席)
趙權
徐昊昊
林子傑
林健鋒

投資委員會

趙權(主席)
李同雙
王浩
徐昊昊
梁順生
梁繼昌

聯席公司秘書

黃天波
劉立毅

核數師

德勤•關黃陳方會計師行

法律顧問

奧睿律師事務所

股份過戶登記處

卓佳登捷時有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心22樓

註冊辦事處

香港北角
英皇道510號
港運大廈
26樓2606A-2608室

股份代號

521

網址

www.hnainterinvest.com

中期業績

海航國際投資集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然報告本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一五年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績。該等中期業績已經本公司審核委員會及核數師審閱。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 附註 | 截至六月三十日 止六個月 | |
|----------------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| | | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 持續經營業務 | | | |
| 收益 | 3 | 140,092 | 89,737 |
| 銷售成本 | | (117,830) | (78,719) |
| 毛利 | | 22,262 | 11,018 |
| 其他收入 | | 31,995 | 1,902 |
| 其他開支 | | (15,000) | (3,650) |
| 其他收益及虧損 | 4 | (5,754) | (97,524) |
| 銷售及分銷費用 | | (5,200) | (2,022) |
| 行政開支 | | (38,710) | (20,997) |
| 融資成本 | | (69,364) | (34,467) |
| 除稅前虧損 | | (79,771) | (145,740) |
| 所得稅抵免(開支) | 5 | 1,053 | (820) |
| 持續經營業務之期間虧損 | 6 | (78,718) | (146,560) |
| 已終止業務 | | | |
| 已終止業務之期間虧損 | 7 | (68,049) | (78,877) |
| 期間虧損 | | (146,767) | (225,437) |
| 其他全面收益(開支)： | | | |
| 不會重新分類至損益的項目： | | | |
| 換算財務報表功能貨幣為呈報貨幣產生 之匯兌差額 | | 315 | (23,970) |
| 日後可能重新分類至損益的項目： | | | |
| 可供出售投資之公允價值虧損 | | — | (2,323) |
| 對可供出售投資確認之減值虧損作 重新分類調整 | | — | 2,323 |
| | | — | — |
| 期間之其他全面收益(開支) | | 315 | (23,970) |
| 期間之全面開支總額 | | (146,452) | (249,407) |

簡明綜合損益及其他全面收益表(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 附註 | 截至六月三十日 止六個月 | |
|------------------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| | | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 本公司擁有人應佔之期間虧損 | | | |
| —來自持續經營業務 | | (66,770) | (132,817) |
| —來自已終止業務 | | (68,049) | (78,877) |
| 本公司擁有人應佔之期間虧損 | | (134,819) | (211,694) |
| 非控股權益應佔期間來自持續經營 業務之虧損 | | (11,948) | (13,743) |
| | | (146,767) | (225,437) |
| 以下人士應佔總全面開支： | | | |
| 本公司擁有人 | | (134,547) | (233,975) |
| 非控股權益 | | (11,905) | (15,432) |
| | | (146,452) | (249,407) |
| 每股虧損 | | | |
| 來自持續經營業務及已終止業務 基本及攤薄(港幣仙) | 9 | (3.41) | (7.36) |
| 來自持續經營業務 基本及攤薄(港幣仙) | | (1.69) | (4.62) |

簡明綜合財務狀況表

於二零一五年六月三十日

| | 附註 | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|----------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | 10 | 341,821 | 310,129 |
| 土地使用權 | 21 | 1,257,448 | 1,324,738 |
| 無形資產 | | 504 | 884 |
| 其他應收款項 | 11 | - | 39,284 |
| 可供出售投資 | | 887 | 887 |
| 會所債券 | | 700 | 700 |
| 應收關連公司款項 | 12 | 459,802 | 526,546 |
| | | 2,061,162 | 2,203,168 |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 14,961 | 15,897 |
| 應收貿易賬項及應收票據 | 13(a) | 79,459 | 113,288 |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | 13(b) | 178,646 | 222,425 |
| 應收客戶合約工程款項 | 14 | 149,186 | 168,006 |
| 應收關連公司款項 | 12 | 331,562 | 191,798 |
| 土地使用權 | 21 | 46,572 | 17,093 |
| 可收回稅項 | | 5,122 | 4,090 |
| 已抵押銀行存款 | | 16,306 | 7,460 |
| 銀行結存及現金 | | 51,591 | 31,096 |
| | | 873,405 | 771,153 |
| 分類為持作出售之出售組別 | 7 | 1,158,806 | 1,223,172 |
| | | 2,032,211 | 1,994,325 |

簡明綜合財務狀況表(續)

於二零一五年六月三十日

| | 附註 | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|---------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 流動負債 | | | |
| 應付貿易賬項及應付票據 | 15(a) | 77,792 | 114,621 |
| 其他應付款項、已收按金、預收款項 及應付項目 | 15(b) | 122,288 | 126,290 |
| 銀行借款—一年內到期 | 16 | 212,460 | 271,803 |
| 應付關連公司款項 | 12 | 9,766 | 9,744 |
| 可換股貸款票據及相關應付款項 | 17 | 166,378 | 173,036 |
| 可換股貸款票據之嵌入式衍生工具部分 | 17 | 24,593 | 10,868 |
| 稅項負債 | | 18,241 | 18,239 |
| 財務擔保負債 | 19 | 4,458 | 3,948 |
| 遞延收益 | | 38,366 | 43,235 |
| | | 674,342 | 771,784 |
| 分類為持作出售之出售組別之相關負債 | 7 | 237,012 | 331,226 |
| | | 911,354 | 1,103,010 |
| 流動資產淨值 | | 1,120,857 | 891,315 |
| 總資產減流動負債 | | 3,182,019 | 3,094,483 |

簡明綜合財務狀況表(續)

於二零一五年六月三十日

| | 附註 | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|-------------------------------------|----|----------------------------------|-----------------------------------|
| 非流動負債 | | | |
| 遞延收益 | | 255,607 | 271,897 |
| 借款—一年後到期 | 16 | 558,974 | 473,239 |
| 承兌票據 | 21 | 634,566 | 609,479 |
| 遞延稅項負債 | | 268,544 | 269,557 |
| | | 1,717,691 | 1,624,172 |
| 資產淨值 | | | |
| | | 1,464,328 | 1,470,311 |
| 股本及儲備 | | | |
| 股本 | 18 | 1,980,766 | 1,834,488 |
| 儲備 | | (1,003,935) | (863,827) |
| 分類為持作出售之出售組別相關金額於 其他全面收益確認及於權益累計 | | 12,270 | 12,518 |
| 本公司擁有人應佔權益 | | 989,101 | 983,179 |
| 非控股權益 | | 475,227 | 487,132 |
| 總權益 | | 1,464,328 | 1,470,311 |

簡明綜合權益變動表

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 本公司擁有人應佔 | | | | | | | | | | | | 非控股 權益應佔 港幣千元 | 合計 港幣千元 |
|---------------------------------------|------------|--------------|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------------|---------------|--------------|---|------------|----------|---------------------|------------|
| | 股本 港幣千元 | 股份溢價 港幣千元 | 資本 贖回儲備 港幣千元 | 其他儲備 港幣千元 | 匯兌儲備 港幣千元 | 資本儲備 港幣千元 | 投資 重估儲備 港幣千元 | 購股權儲備 港幣千元 | 累計虧損 港幣千元 | 分類為 持作出售 之出售組別 相關金額 於其他全面 收益確認及 於權益累計 港幣千元 | 小計 港幣千元 | | | |
| 於二零一四年一月一日 (經審核) | 673,035 | 802,454 | 2,084 | 360 | 114,020 | 53,690 | - | 31,885 | (876,321) | 12,768 | 813,975 | 70,269 | 884,244 | |
| 期間虧損 | - | - | - | - | - | - | - | - | (211,694) | - | (211,694) | (13,743) | (225,437) | |
| 換算財務報表功能 貨幣至呈報 貨幣之匯兌差額 | - | - | - | - | (21,423) | - | - | - | - | (858) | (22,281) | (1,689) | (23,970) | |
| 可供出售投資之 公允價值虧損 | - | - | - | - | - | - | (2,323) | - | - | - | (2,323) | - | (2,323) | |
| 對可供出售投資確認之 減值虧損作重新 分類調整 | - | - | - | - | - | - | 2,323 | - | - | - | 2,323 | - | 2,323 | |
| 期間之全面開支總額 | - | - | - | - | (21,423) | - | - | - | (211,694) | (858) | (233,975) | (15,432) | (249,407) | |
| 已發行股份 | 161,600 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,600 | - | 161,600 | |
| 發行股份應佔交易成本 | (5,470) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (5,470) | - | (5,470) | |
| 行使可換股貸款票據之 換股權(附註17) | 22,500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,500 | - | 22,500 | |
| 根據新香港公司條例 廢除股份面值之 轉讓(附註b)(附註18) | 858,228 | (802,454) | (2,084) | - | - | (53,690) | - | - | - | - | - | - | - | |
| 收購一間附屬公司(附註21) | - | - | - | - | - | 222,248 | - | - | - | - | 222,248 | 434,721 | 656,969 | |
| 於二零一四年六月三十日 (未經審核) | 1,709,893 | - | - | 360 | 92,597 | 222,248 | - | 31,885 | (1,088,015) | 11,910 | 980,878 | 489,558 | 1,470,436 | |

簡明綜合權益變動表(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

本公司擁有人應佔

| | 股本 港幣千元 | 股份溢價 港幣千元 | 資本 | | 匯兌儲備 港幣千元 | 資本儲備 港幣千元 | 投資 | | 累計虧損 港幣千元 | 分類為 持作出售 之出售組別 相關金額 於其他全面 收益確認及 於權益累計 港幣千元 | 小計 港幣千元 | 非控股 權益應佔 港幣千元 | 合計 港幣千元 |
|--------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|---|------------|---------------------|------------|
| | | | 贖回儲備 港幣千元 | 其他儲備 港幣千元 | | | 重估儲備 港幣千元 | 購股權儲備 港幣千元 | | | | | |
| 於二零一五年一月一日 (經審核) | 1,834,488 | - | - | 360 | 93,017 | 222,248 | - | 26,021 | (1,205,473) | 12,518 | 983,179 | 487,132 | 1,470,311 |
| 期間虧損 | - | - | - | - | - | - | - | - | (134,819) | - | (134,819) | (11,948) | (146,767) |
| 換算財務報表功能貨幣至 呈報貨幣之匯兌差額 | - | - | - | - | 520 | - | - | - | - | (248) | 272 | 43 | 315 |
| 期間之全面開支總額 | - | - | - | - | 520 | - | - | - | (134,819) | (248) | (134,547) | (11,905) | (146,452) |
| 發行之股份 | 132,220 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,220 | - | 132,220 |
| 發行股份應佔交易成本 | (3,027) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (3,027) | - | (3,027) |
| 行使購股權(附註18) | 17,085 | - | - | - | - | - | - | (5,809) | - | - | 11,276 | - | 11,276 |
| 於二零一五年六月三十日 (未經審核) | 1,980,766 | - | - | 360 | 93,537 | 222,248 | - | 20,212 | (1,340,292) | 12,270 | 989,101 | 475,227 | 1,464,328 |

簡明綜合權益變動表(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

附註：

- (a) 其他儲備代表盈餘公積金及企業發展儲備金之總額。

若干於中華人民共和國(「中國」)營運之附屬公司須將除稅後溢利(按照中國公認會計準則釐定)5%轉撥往盈餘公積金，直至公積金結餘達到該等附屬公司註冊資本之50%，其後任何進一步撥款則屬自願性質，並由公司董事會釐定。公積金可用作抵銷累計虧損、擴充現有業務或轉換為附屬公司之額外資本。於兩個期間內並無進行有關轉撥。

該等附屬公司亦須將除稅後溢利(按照中國公認會計準則釐定)5%轉撥往企業發展儲備金。該儲備金只可用於企業發展，不可用以向股東作出分派。於兩個期間內並無進行有關轉撥。

- (b) 根據於一九九三年在股東特別大會通過及其後獲香港最高法院批准之特別決議案，本公司之股份溢價削減港幣270,000,000元。所削減之數額用以扣除本公司之累計虧損港幣216,310,000元，餘額港幣53,690,000元撥入本公司不可分派之資本儲備。於根據香港公司條例廢除股份面值時，儲備於截至二零一四年六月三十日止六個月期間轉撥至股本。

簡明綜合現金流量表

截至二零一五年六月三十日止六個月

截至六月三十日止六個月

二零一五年

二零一四年

港幣千元

港幣千元

(未經審核)

(未經審核)

附註

| | | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
|---|----|-------------------------|-------------------------|
| 經營活動所得(所用)現金淨額 | | 390 | (52,263) |
| 投資活動 | | | |
| 存放已抵押銀行存款 | | (9,772) | (22,625) |
| 提取已抵押銀行存款 | | 954 | 23,602 |
| 向香港光華資源投資有限公司退還 與分類為持作出售之 出售組別相關之按金 | | — | (50,000) |
| 購買物業、廠房及設備 | | (706) | (1,189) |
| 出售物業、廠房及設備所得款項 | | 192 | 46 |
| 收購一間附屬公司，扣除已收購現金 | 21 | — | 4,013 |
| 向關連公司還款 | | 11,613 | — |
| 墊款予關連公司 | | (136,169) | — |
| 已收利息 | | 51,832 | 84 |
| 投資活動所用現金淨額 | | (82,056) | (46,069) |
| 融資活動 | | | |
| 新借銀行貸款 | | 284,594 | 100,838 |
| 來自一名股東之貸款墊款 | | — | 30,000 |
| 來自第三方之貸款墊款 | | — | 123,251 |
| 來自一名董事之貸款墊款 | | — | 5,000 |
| 償還銀行借貸 | | (271,577) | (163,899) |
| 向第三方還款 | | — | (28,000) |
| 償還可換股貸款票據之本金 | | — | (90,000) |
| 發行股份所得款項 | | 92,257 | 161,600 |
| 發行股份開支 | | (3,027) | (5,470) |
| 融資活動所得現金淨額 | | 102,247 | 133,320 |

簡明綜合現金流量表(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 現金及現金等值項目增加淨額 | 20,581 | 34,988 |
| 於一月一日之現金及現金等值項目 | 31,174 | 5,711 |
| 外幣匯率變動之影響 | 72 | 140 |
| 於六月三十日之現金及現金等值項目 | 51,827 | 40,839 |
| 即： | | |
| 銀行結存及現金 | 51,591 | 40,637 |
| 已計入分類為持作出售之出售組別之現金及 現金等值項目 | 236 | 202 |
| | 51,827 | 40,839 |

簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

1. 編製基準

本簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號(「香港會計準則第34號」)「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定編製。

根據於二零一五年四月十七日通過之特別決議案，本公司之名稱更改為海航國際投資集團有限公司(HNA International Investment Holdings Limited)。

經計及本集團之財務資源，包括本集團未動用之銀行融資，本集團有能力於到期時重續或再融資銀行融資及取得本公司主要股東海航集團(國際)有限公司(「海航國際」)之財務支持，本公司董事(「董事」)認為，本集團擁有足夠營運資金悉數償付報告期末起計未來至少十二個月到期之財務負債，因此，本簡明綜合財務報表乃按持續經營基準編製。

2. 主要會計政策

本簡明綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，惟於適用情況下，若干金融工具及投資物業乃按公允價值計算。

截至二零一五年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法，與本集團編製截至二零一四年十二月三十一日止年度之全年財務報表所採用者一致。

於本中期期間，本集團首次應用下列由香港會計師公會頒佈於本中期期間強制生效之若干香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)修訂本。

| | |
|-----------------|----------------------------|
| 香港會計準則第19號(修訂本) | 界定福利計劃：僱員供款 |
| 香港財務報告準則(修訂本) | 二零一零年至二零一二年週期香港財務報告準則之週年改善 |
| 香港財務報告準則(修訂本) | 二零一一年至二零一三年週期香港財務報告準則之週年改善 |

於本中期期間，應用該等香港財務報告準則(修訂本)對該等簡明綜合財務報表所呈報之金額及／或該等簡明綜合財務報表所載之披露資料並無重大影響。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

3. 分部資料

就資源調配及分部表現評估向主要營運決策者(「主要營運決策者」)，即本公司行政總裁呈報之資料集中於交付或提供貨品或服務類別。

於二零一四年六月三十日，本集團已完成收購高爾夫球會及酒店業務(其詳情載於附註21)，而高爾夫球會及酒店業務由主要營運決策者以單一經營分部審閱。

根據香港財務報告準則第8號，本集團來自持續經營業務之可呈報及經營分部如下：

| | |
|------------|---------------------------|
| 智能信息業務 | — 提供系統增值服務方案及發展以及銷售電腦產品硬件 |
| 發光二極管產品之銷售 | — 系統設計以及銷售系統硬件及發光二極管產品 |
| 高爾夫球會及酒店業務 | — 經營高爾夫球會及提供酒店及休閒服務 |

自二零一一年，呈報及經營分部(即「數字電視技術方案及設備業務」)被分類為持作出售之出售組別，並計入已終止業務。以下報告之分部資料並不包括該等已終止業務之任何金額，進一步資料詳述於附註7。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

3. 分部資料(續)**(a) 分部收益及業績**

以下為本集團來自持續經營業務之收益及業績按可呈報及經營分部作出之分析：

截至二零一五年六月三十日止六個月(未經審核)

持續經營業務

| | 智能信息 業務 港幣千元 | 高爾夫球會 及酒店業務 港幣千元 | 銷售發光 二極管產品 港幣千元 | 合計 港幣千元 |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|------------|
| 分部收益 | | | | |
| 對外銷售 | 60,750 | 78,883 | 459 | 140,092 |
| 分部虧損 | (18,729) | (8,150) | (971) | (27,850) |
| 未分配收入及收益 | | | | 2,548 |
| 未分配開支 | | | | (14,704) |
| 可換股貸款票據之衍生工具 部分之公允價值變動收益 | | | | 12,135 |
| 發出財務擔保合約之虧損 | | | | (2,367) |
| 攤銷財務擔保合約 | | | | 1,857 |
| 融資成本 | | | | (51,390) |
| 除稅前虧損(持續經營業務) | | | | (79,771) |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

3. 分部資料(續)

(a) 分部收益及業績(續)

截至二零一四年六月三十日止六個月(未經審核)

持續經營業務

| | 智能信息 業務 港幣千元 | 高爾夫球會 及酒店業務 港幣千元 | 銷售發光 二極管產品 港幣千元 | 合計 港幣千元 |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|------------------|
| 分部收益 | | | | |
| 對外銷售 | 89,665 | — | 72 | 89,737 |
| 分部虧損 | (17,454) | — | (691) | (18,145) |
| 未分配收入及收益 | | | | 612 |
| 未分配開支 | | | | (17,550) |
| 就可供出售投資確認 之減值虧損 | | | | (6,636) |
| 就向一間投資公司提供貸款確認 之減值虧損 | | | | (81,523) |
| 可換股貸款票據之衍生工具 部分之公允價值變動收益 | | | | 25,308 |
| 財務擔保合約之虧損 | | | | (14,502) |
| 攤銷財務擔保合約 | | | | 1,163 |
| 融資成本 | | | | (34,467) |
| 除稅前虧損(持續經營業務) | | | | (145,740) |

分部虧損指在並無分配銀行利息收入、租金收入以及企業開支，以及在上文對賬中所披露者之情況下，各分部所引致之虧損。本集團已經以此分類方法向本集團之主要營運決策者呈報，以此用作資源分配及評核分部表現。

截至二零一五年及二零一四年六月三十日止六個月並無任何分部間銷售。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

3. 分部資料(續)

(b) 分部資產及負債

以下為本集團持續經營業務之資產及負債按可呈報及經營分部作出之分析：

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|----------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 可呈報分部資產 | | |
| 持續經營業務 | | |
| 智能信息業務 | 452,927 | 544,881 |
| 高爾夫球會及酒店業務 | 2,408,088 | 2,385,505 |
| 發光二極管產品之銷售 | 4,068 | 3,792 |
| | 2,865,083 | 2,934,178 |
| 可呈報分部負債 | | |
| 持續經營業務 | | |
| 智能信息業務 | 139,738 | 181,767 |
| 高爾夫球會及酒店業務 | 615,270 | 637,853 |
| 發光二極管產品之銷售 | 17,355 | 15,724 |
| | 772,363 | 835,344 |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

4. 其他收益及虧損

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 持續經營業務 | | |
| 就應收發展商款項確認之減值虧損(於附註11定義及解釋) | – | (3,735) |
| 可換股貸款票據之衍生工具部分之公允價值 變動收益(附註17) | 12,135 | 25,308 |
| 就向一間投資公司貸款確認之減值虧損 | – | (81,523) |
| 就應收貿易賬款確認之減值虧損 | (3,918) | (5,422) |
| 就其他應收款項確認之減值虧損 | (5,779) | (65) |
| 就可供出售投資確認之減值虧損 | – | (6,636) |
| 就應收客戶合約工程款項確認之減值虧損(附註14) | (7,465) | (12,267) |
| 匯兌虧損淨額 | (70) | (679) |
| 財務擔保合約之虧損(附註19) | (2,367) | (14,502) |
| 攤銷財務擔保合約 | 1,857 | 1,163 |
| 出售物業、廠房及設備之(虧損)收益 | (87) | 4 |
| 其他 | (60) | 830 |
| | (5,754) | (97,524) |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

5. 所得稅(抵免)開支

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 持續經營業務 | | |
| 當期稅項： | | |
| 中國企業所得稅(「企業所得稅」) | - | 820 |
| 遞延稅項： | | |
| 本年度 | (1,053) | - |
| | (1,053) | 820 |

截至二零一五年及二零一四年六月三十日止六個月，由於並無於香港產生應課稅溢利，因此並無就香港利得稅作出撥備。

根據中華人民共和國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司之稅率為25%。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

6. 持續經營業務之期間虧損

持續經營業務之期間虧損已扣除(計入)以下各項：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 持續經營業務 | | |
| 無形資產攤銷(計入銷售成本) | 380 | 1,004 |
| 土地使用權攤銷(計入銷售成本) | 23,217 | — |
| 物業、廠房及設備折舊 | 8,161 | 1,414 |
| 折舊及攤銷總額 | 31,758 | 2,418 |
| 核數師酬金 | 1,163 | 1,149 |
| 研發開支(計入其他開支) | 306 | 122 |
| 高爾夫球會及酒店業務之收購相關成本 (計入其他開支) | — | 3,528 |
| 銀行利息收入 | (89) | (81) |
| 就其他應收款項之估算利息收入(附註11) | (656) | (1,821) |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

7. 已終止業務及分類為持作出售之出售組別

來自已終止業務數字電視業務之期間虧損分析如下：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 收益 | - | - |
| 銷售成本 | (60,198) | (60,298) |
| 毛虧 | (60,198) | (60,298) |
| 其他收入 | 341 | 191 |
| 其他收益及虧損 | 36 | (5,512) |
| 行政開支 | (2,182) | (2,881) |
| 融資成本 | (6,046) | (10,377) |
| 除稅前虧損 | (68,049) | (78,877) |
| 所得稅開支 | - | - |
| 本公司擁有人應佔已終止業務之期間虧損 | (68,049) | (78,877) |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

7. 已終止業務及分類為持作出售之出售組別(續)

與分類為持作出售之出售組別有關之資產及負債分析如下：

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 物業、廠房及設備 | 570,181 | 621,486 |
| 投資物業 | 48,811 | 48,803 |
| 商譽 | 13,857 | 13,855 |
| 無形資產 | 331,333 | 342,082 |
| 應收貿易賬項 | 175,778 | 175,750 |
| 預付款項及其他應收款項 | 18,610 | 21,118 |
| 銀行結存及現金 | 236 | 78 |
| 分類為持作出售之總資產 | 1,158,806 | 1,223,172 |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

7. 已終止業務及分類為持作出售之出售組別(續)

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|---|----------------------------------|-----------------------------------|
| 應付貿易賬項及應付票據 | 15,419 | 17,671 |
| 其他應付款項及應付項目(附註) | 32,587 | 34,933 |
| 稅項負債 | 93,968 | 93,953 |
| 銀行借款 | 95,038 | 184,669 |
| 應付集團實體款項 | 1,277,521 | 1,179,377 |
| 分類為持作出售之出售組別 之相關總負債 | 1,514,533 | 1,510,603 |
| 減：應付集團實體款項 | (1,277,521) | (1,179,377) |
| 分類為持作出售之出售組別 之相關負債 | 237,012 | 331,226 |
| 就分類為持作出售之出售組別 於其他全面收益 確認並於權益累計之金額 | 12,270 | 12,518 |

附註：其他應付款項包括就採購貨品之付款與供應商爭議之訴訟撥備人民幣8,115,000元(相當於約港幣10,147,000元)(二零一四年十二月三十一日：港幣10,146,000元)。於截至二零一四年十二月三十一日止年度，本集團就有關法律訴訟取得勝訴。供應商其後於截至二零一五年六月三十日止六個月提呈中國高等法院進行上訴。於期末後，有關案件已取得最終裁決，而法院頒令本集團需支付全部索償金額連同利息及上訴訟費。有關款項已於報告期末後悉數償付。

就於二零一五年六月三十日及二零一四年十二月三十一日之簡明綜合財務狀況表之呈列資料而言，應付集團實體款項港幣1,277,521,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣1,179,377,000元)已從分類為持作出售之出售組別之相關總負債中剔除。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

7. 已終止業務及分類為持作出售之出售組別(續)

已終止業務之期內虧損已扣除(計入)：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|----------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 無形資產攤銷(計入銷售成本) | 10,772 | 10,836 |
| 物業、廠房及設備之折舊 | 51,359 | 51,558 |
| 銀行利息收入 | (1) | (3) |
| 投資物業租賃之租金收入 | (153) | (165) |
| 汽車租賃之租金收入 | (62) | (23) |

已終止業務之期內現金流量如下：

| | 港幣千元 |
|------------------|----------|
| 二零一五年六月三十日(未經審核) | |
| 經營活動所用之現金流出淨額 | (8,053) |
| 投資活動所用之現金流出淨額 | (113) |
| 融資活動所得之現金流入淨額 | 8,324 |
| 現金流入淨額 | 158 |
| 二零一四年六月三十日(未經審核) | |
| 經營活動所用之現金流出淨額 | (19,481) |
| 投資活動所用之現金流出淨額 | (1,137) |
| 融資活動所得之現金流入淨額 | 20,757 |
| 現金流入淨額 | 139 |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

7. 已終止業務及分類為持作出售之出售組別(續)

如本公司二零一零年至二零一四年之年報所披露，本公司獲中國國有企業南方傳媒集團告知，廣東省文化體制改革工作領導小組正在將廣東省有線數字廣播網絡重組成為由一家省級廣播網絡公司管理的中央網絡(「改革」)。於改革完成後，廣東省有線數字廣播網絡將最終由中國國有企業廣東省廣播電視網絡股份有限公司(「廣東廣電」)擁有及營運。因此，本集團根據現有經營模式已再無法經營數字電視業務，並須退出數字電視業務。

董事正尋求潛在買家出售本集團之若干附屬公司(統稱「數字電視出售組別」)。截至本綜合財務報表獲授權刊發之日，並無落實任何有關數字電視出售組別之正式銷售協議或估值。

董事仍致力於出售數字電視出售組別，並認為由於改革政策保持不變，交易仍成數極高。董事認為數字電視出售組別繼續於二零一五年六月三十日及二零一四年十二月三十一日簡明綜合財務狀況表分類為持作出售乃屬適當。

於二零一五年六月三十日，簡明綜合財務報表披露之數字電視出售組別之資產淨值(不包括應付集團實體款項)(「數字電視出售組別之資產淨值」)為港幣**921,794,000**元(二零一四年十二月三十一日：港幣**891,946,000**元)。然而，由於數字電視出售組別並無正式出售協議或估值，董事未能可靠釐定全部數字電視出售組別及出售組別內若干資產之可收回金額是否不低於二零一五年六月三十日之簡明綜合財務狀況表所載之數字電視出售組別之資產淨值及彼等各自之賬面值。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

7. 已終止業務及分類為持作出售之出售組別(續)

(i) 收益

如上所述，本集團根據現有經營模式已再無法經營數字電視業務及不再擁有能基於廣東省有線數字電視網絡提供多媒體資訊服務之經營權，據此換取到廣東南方銀視網絡傳媒有限公司及當地數字電視項目公司產生之技術服務收入若干百分比。兩個期間內並無確認收益。

(ii) 物業、廠房及設備

截至二零一五年六月三十日止六個月，數字電視出售組別就經營數字電視業務收購約港幣106,000元之物業、廠房及設備(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣1,153,000元)。

(iii) 按公允價值計算之投資物業

數字電視業務投資物業於二零一五年六月三十日之公允價值乃由董事參照相同地點及狀況之類似物業之近期市價作出估計。

數字電視業務投資物業於二零一四年十二月三十一日之公允價值乃以廣東京華資產評估房地產土地估價有限公司於該日期進行之估值為基準達致。廣東京華資產評估房地產土地估價有限公司為一家獨立合資格專業估值師，與本集團並無關連。估值乃參照相同地點及狀況之類似物業之交易價市場憑證而達至。

數字電視業務所有物業權益乃根據中國中期租賃持有以賺取租金，使用公允價值模式計量，並分類及入賬列為投資物業。

投資物業港幣11,255,000元(二零一四年：無)已抵押作為訴訟撥備之擔保，並已於報告期後訴訟完結時獲解除。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

7. 已終止業務及分類為持作出售之出售組別(續)

(iv) 應收貿易賬項

與分類為持作出售之數字電視出售組別相關之應收貿易賬項於報告期結束時之賬齡分析乃根據發票日期經扣除呆賬撥備後計算，現載列如下：

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|--------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 1 – 2年 | – | – |
| 2年以上 | 175,778 | 175,750 |
| | 175,778 | 175,750 |

上述結餘於報告日已逾期，本集團尚未就減值虧損作出撥備，本集團並無就該等結餘持有任何抵押。董事認為應收貿易賬項乃根據適用之香港財務報告準則計算。

(v) 應付貿易賬項及應付票據

與分類為持作出售之數字電視出售組別相關之應付貿易賬項及應付票據於報告期結束時之賬齡分析乃根據發票日期計算，現載列如下：

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 0 – 90日 | – | 1,738 |
| 91 – 180日 | – | 2,256 |
| 181 – 365日 | 3,176 | 183 |
| 1 – 2年 | 11,902 | 13,156 |
| 2年以上 | 341 | 338 |
| | 15,419 | 17,671 |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

7. 已終止業務及分類為持作出售之出售組別(續)

(vi) 銀行借貸

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 應付賬面值： | | |
| 一年內 | 95,038 | 155,037 |
| 一年以上但不超過兩年 | - | 29,632 |
| | 95,038 | 184,669 |
| 有抵押 | - | 35,883 |
| 無抵押 | 95,038 | 148,786 |
| | 95,038 | 184,669 |

截至二零一五年及二零一四年六月三十日止六個月，本集團並無取得與分類為持作出售之數字電視出售組別相關之新貸款。

截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團償還銀行借貸港幣**89,631,000**元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣**78,112,000**元)。分類為持作出售之數字電視出售組別相關銀行借貸為浮息借貸，按中國人民銀行之兩至五年期基準利率加**0厘至20厘**(二零一四年十二月三十一日：**0厘至20厘**)計息，並將於二零一五年及二零一六年到期償還(二零一四年十二月三十一日：於二零一五年至二零一六年到期償還)。

二零一四年十二月三十一日之有抵押銀行借貸以數字電視出售組別之投資物業以及物業、廠房及設備作為抵押，有關抵押於截至二零一五年六月三十日止六個月後已在清償銀行貸款後獲解除。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

8. 股息

於本中期期間並無派付、宣派或擬派任何股息。董事已釐定將不會就中期期間支付股息。

9. 每股虧損

來自持續經營業務及已終止業務

本公司擁有人應佔之每股基本及攤薄虧損乃根據以下數據計算：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 虧損 | | |
| 計算每股基本及攤薄虧損之虧損 (本公司擁有人應佔期間虧損) | 134,819 | 211,694 |
| | | |
| | 二零一五年 千股 | 二零一四年 千股 |
| 股份數目 | | |
| 計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數 | 3,950,301 | 2,876,372 |

由於假設行使購股權及兌換可換股貸款票據將導致持續經營業務之每股虧損減少，故計算每股攤薄虧損並無假設截至二零一五年及二零一四年六月三十日止六個月行使購股權及兌換可換股貸款票據。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

9. 每股虧損(續)

來自持續經營業務

本公司擁有人應佔來自持續經營業務之每股基本及攤薄虧損乃根據以下數據計算：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 虧損數字計算如下： | | |
| 本公司擁有人應佔期間虧損 | 134,819 | 211,694 |
| 減：本公司擁有人應佔來自已終止業務之期間虧損 | 68,049 | 78,877 |
| 用以計算來自持續經營業務之每股基本及攤薄之虧損 | 66,770 | 132,817 |

上文所詳述來自持續經營業務及已終止業務之每股基本及攤薄虧損所使用之分母相同。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

9. 每股虧損(續)

來自已終止業務

已終止業務之每股基本及攤薄虧損為每股港幣1.72仙(截至二零一四年六月三十日止六個月：每股港幣2.74仙)。

本公司擁有人應佔來自已終止業務之每股基本及攤薄虧損乃根據以下數據計算：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 本公司擁有人應佔已終止業務之期間虧損 | 68,049 | 78,877 |

所使用之分母與上文就計算持續經營及已終止業務之每股基本及攤薄虧損所詳列者相同。

10. 物業、廠房及設備變動

截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團於收購物業、廠房及設備以於持續經營業務下經營業務時產生約港幣600,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣36,000元)。

此外，於二零一五年六月三十日位於中國根據中期租賃之租賃土地及樓宇港幣39,831,000元已於本中期期間由非流動其他應收款項重新分類為物業、廠房及設備(見附註11)。

截至二零一四年六月三十日止六個月，本集團透過收購高爾夫球會及酒店業務(附註21)添置物業、廠房及設備約港幣306,396,000元。所收購之物業、廠房及設備被分類為樓宇、設備及汽車，以直線法就其估計可使用年期(經計及其剩餘價值後為1.6年至9年)進行折舊。物業(港幣277,423,000元)已向銀行作抵押以取得東莞峰景高爾夫有限公司(「東莞峰景」)之銀行融資。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

10. 物業、廠房及設備變動(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團出售若干設備，賬面值合共港幣279,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣42,000元)，所得現金為港幣192,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣46,000元)，導致出售虧損港幣87,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：出售收益港幣4,000元)。

於兩個中期期間，董事就本集團之物業、廠房及設備進行減值評估，並釐定物業、廠房及設備並無減值。

11. 其他應收款項

於二零一四年十二月三十一日，有關款項原指根據本集團與獨立第三方人士浙江華海實業有限公司(「發展商」)於二零一零年二月十一日訂立之協議(「協議」)收購中國一項商用物業作業主自用所支付之按金，為人民幣35,000,000元(相當於約港幣43,566,000元)。按金以每年10厘計息。根據協議，倘轉讓未於二零一零年二月十一日起五年內完成，本集團可要求發展商退回按金或可佔用該物業直至二零五四年。

於二零一二年八月，發展商告知本集團政府部門未必會發出該物業之正式房產證，並口頭同意於二零一五年將按金退還予本集團。截至二零一四年六月三十日止六個月期間，由於預期延遲還款，其他應收款項之賬面值被下調，並於損益計入及於其他收益及虧損呈報減值虧損約港幣3,735,000元。本集團亦於損益中確認及按其他收入呈報估算利息收入港幣656,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣1,821,000元)。

於二零一零年二月十一日起計五年完結後及根據協議之條款，董事決定本集團將根據初步協議租用商用物業，直至二零五四年為止，因此，本集團於本中期期間已重新將港幣39,831,000元重新分類至物業、廠房及設備。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

12. 應收／應付關聯公司款項

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| 向廣州海航地產開發有限公司(「廣州海航地產」) 提供計息墊款(附註a) | 472,514 | 472,438 |
| 向廣州海航地產提供計息墊款之應收利息(附註a) | 82,895 | 139,939 |
| 向廣州海航地產提供之免息墊款(附註b) | 45,509 | 43,545 |
| 應收其他關聯公司款項(附註c) | 190,446 | 62,422 |
| | 791,364 | 718,344 |
| 減：流動資產所示須於一年內償還之款項 | (331,562) | (191,798) |
| | 459,802 | 526,546 |
| 非流動資產所示款項 | 459,802 | 526,546 |
| | 9,766 | 9,744 |
| 應付其他關聯公司款項(附註c) | 9,766 | 9,744 |

附註：

- (a) 廣州海航地產為海航集團有限公司(「海航集團」)之一間附屬公司，海航集團為對本公司具重大影響力之最終股東。因此，廣州海航地產為本集團之關聯公司。向廣州海航地產提供墊款港幣472,514,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣472,438,000元)按年利率9厘計息，及於二零一五年六月三十日，根據協定還款條款，港幣59,849,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣34,834,000元)被分類為流動資產，而餘下金額港幣412,665,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣437,604,000元)被分類為非流動資產。向廣州海航地產提供墊款及相關利息為無抵押及須於二零一五年至二零一七年償付。

於二零一五年六月三十日，港幣82,895,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣139,939,000元)指向廣州海航地產提供墊款所產生之應收利息，並預期將於二零一五年償付。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

12. 應收／應付關聯公司款項(續)

附註：(續)

- (b) 向廣州海航地產提供墊款為無抵押、免息及無固定還款期。

董事認為金額港幣45,509,000元(二零一四年十二月三十一日：無)將會於報告期結束後未來十二個月內償付，及因此分類為流動資產。於二零一四年十二月三十一日，由於董事認為向廣州海航地產提供墊款將不會於報告期結束後未來十二個月內償付，及因此金額港幣43,545,000元分類為非流動資產。於二零一五年六月三十日，向廣州海航地產提供本金額為港幣44,608,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣44,601,000元)之墊款按攤銷成本以實際年利率9厘計量。

- (c) 於二零一五年六月三十日及二零一四年十二月三十一日，應收／應付其他關聯公司款項指應收／應付海航集團之其他附屬公司款項。

於二零一五年六月三十日，按金內之金額包括支付東莞峰景發展項目之款項人民幣100,000,000元(相當於約港幣125,050,000元)。由於項目取消，有關金額已於報告期結束後由廣州海航地產代表承建商全數退還，因此有關金額分類為流動資產。

於二零一五年六月三十日，本金額為港幣51,561,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣51,887,000元)之應收其他關聯公司款項按攤銷成本港幣47,137,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣45,397,000元)以實際年利率9厘計量，並分類為非流動資產，原因為董事認為應收其他關聯公司款項將不會於報告期結束後下個十二個月內償付。餘額港幣18,259,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣17,025,000元)為免息、無抵押及按要求償還。

於二零一五年六月三十日及二零一四年十二月三十一日，應付其他關聯公司款項指代表本集團付款。該金額為無抵押、免息及按要求償還。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

13. 應收貿易賬項及應收票據、預付款項、按金及其他應收款項

(a) 應收貿易賬項及應收票據

除新客戶一般需要現款交貨外，與客戶之貿易條款主要以信貸方式處理。發票一般須於發出後90日內支付。各客戶均有其指定之信貸限額。

以下為於報告期末按發票日期對應收貿易賬款及應收票據(扣除呆賬撥備)之賬齡分析：

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|-----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 0-90 日 | 17,582 | 61,604 |
| 91-180 日 | 18,352 | 37,024 |
| 181-365 日 | 37,964 | 1,069 |
| 1-2 年 | 5,561 | 13,591 |
| | 79,459 | 113,288 |

(b) 預付款項、按金及其他應收款項

於二零一五年六月三十日，結餘主要包括有關智能信息業務向供應商支付之預付款港幣40,353,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣73,840,000元)、其他應收款項港幣77,253,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣79,453,000元)、智能信息業務項目之按金港幣30,756,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣32,453,000元)及給予員工之墊款港幣14,628,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣15,369,000元)。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

14. 應收／應付客戶合約工程款項

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|--------------------------------|--|-----------------------------------|
| 已錄得之合約成本加已確認溢利減已確認虧損 減：進度付款 | 1,755,048 (1,605,862) | 1,718,807 (1,550,801) |
| | 149,186 | 168,006 |
| 按報告而分析為： | | |
| 應收合約客戶款項 | 149,186 | 168,006 |

於二零一五年六月三十日，若干金額約為港幣**6,061,000**元(二零一四年十二月三十一日：港幣**7,283,000**元)之合約工程正待取得客戶發出經審核完成報告後收取最終付款。有關金額已計入應收客戶合約工程款項。於二零一五年六月三十日，客戶因合約工程而保留之款項約為港幣**2,053,000**元(二零一四年十二月三十一日：港幣**956,000**元)已計入其他應收款項。概無就合約工程展開前預收客戶之款項。董事認為，有關款項預期於報告期結束後未來十二個月內變現。

根據董事之評估，若干合約工程已暫停或尚未與客戶就最終賬單金額或認證完成報告之發出達成共識，因此，有關合約工程之賬面值收回之可能性不大。截至二零一五年六月三十日止六個月，確認應收合約工程客戶款項之減值虧損約港幣**7,465,000**元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣**12,267,000**元)。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

15. 應付貿易賬項及應付票據、其他應付款項、已收按金、預收款項及應付項目

(a) 應付貿易賬項及應付票據

以下為於報告期結束時之應付貿易賬項及應付票據按發票日期之賬齡分析：

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 0-90日 | 22,188 | 81,256 |
| 91-180日 | 43,874 | 3,441 |
| 181-365日 | — | 3,873 |
| 1-2年 | 916 | 10,671 |
| 2年以上 | 10,814 | 15,380 |
| | 77,792 | 114,621 |

(b) 其他應付款項、已收按金、預收款項及應付項目

於二零一五年六月三十日及二零一四年十二月三十一日，該結餘主要為向供應商收取的按金、就智能信息業務應付增值稅、應計員工成本、來自客戶購買物料之墊款及其他應付稅項。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

16. 借款

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 銀行借款—一年內到期 | 212,460 | 195,547 |
| 銀行借款—一年以上但不超過兩年到期 | 32,513 | 48,137 |
| 銀行借款—兩年以上但不超過五年到期 | 435,174 | 425,102 |
| 銀行借款—五年以上到期 | 91,287 | — |
| 來自一名第三方之貸款—一年內到期(附註22) | — | 50,000 |
| 來自一間關連公司之貸款—一年內到期(附註22) | — | 26,256 |
| | 771,434 | 745,042 |
| 應付賬面值 | | |
| 一年內 | 212,460 | 271,803 |
| 一年以上但不超過兩年 | 32,513 | 48,137 |
| 兩年以上但不超過五年 | 435,174 | 425,102 |
| 五年以上 | 91,287 | — |
| | 771,434 | 745,042 |
| 有抵押 | 636,505 | 573,763 |
| 無抵押 | 134,929 | 171,279 |
| | 771,434 | 745,042 |

截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團取得新銀行借款約港幣284,594,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：分別來自銀行、一名董事及一名第三方港幣100,838,000元、港幣5,000,000元及港幣123,251,000元)，亦已償還銀行借款約港幣181,946,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：分別向銀行及第三方償還港幣85,787,000元及港幣28,000,000元)。所有借款均計息。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

17. 可換股貸款票據及相關應付款項以及可換股貸款票據之嵌入式衍生工具部分

可換股貸款票據之債務部分及衍生工具部分(包括轉換權衍生工具、債券持有人之提前贖回權衍生工具及強制轉換權衍生工具)於截至二零一五年及二零一四年六月三十日止六個月之變動載列如下:

| | 二零一五年 | | 二零一四年 | |
|----------------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
| | 債務部分 港幣千元 | 衍生工具部分 港幣千元 | 債務部分 港幣千元 | 衍生工具部分 港幣千元 |
| 於一月一日(經審核) | 115,077 | 10,868 | 210,572 | 24,914 |
| 期間利息開支 | 18,618 | — | 25,018 | — |
| 已付利息 | — | — | (462) | — |
| 公允價值變動之收益 | — | (12,135) | — | (25,308) |
| 匯兌調整 | (9) | — | (144) | — |
| 重大修訂可換股債券票據時撥回 (包括累計利息) | (131,700) | — | (120,712) | — |
| 確認新可換股債券票據 | 100,399 | 25,860 | 100,267 | 24,033 |
| 轉換為股份 | — | — | (22,500) | — |
| 已付本金 | — | — | (90,000) | — |
| 於六月三十日(未經審核) | 102,385 | 24,593 | 102,039 | 23,639 |
| 可換股債券票據之應付利息 | 63,400 | — | 50,500 | — |
| 利息開支 | 593 | — | 892 | — |
| 於六月三十日(未經審核) | 63,993 | — | 51,392 | — |
| 合計 | 166,378 | 24,593 | 153,431 | 23,639 |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

17. 可換股貸款票據及相關應付款項以及可換股貸款票據之嵌入式衍生工具部分(續)

於二零零九年六月五日，本公司發行本金額為美元15,000,000(相當於約港幣116,250,000元)之可換股債券(「可換股債券I」)予一名獨立第三方Templeton Strategic Emerging Markets Fund III, LDC(「Templeton」)。有關可換股債券I主要條款之詳情披露於本集團截至二零一四年十二月三十一日止年度之年度財務報表。可換股債券I不附帶利息，並將由本公司於可換股債券I之到期日贖回尚未償還之本金額加上按複合年利率8.5厘計算之溢價。可換股債券I以美元計值。

可換股債券I之原到期日為二零一四年六月五日。於二零一四年五月二十三日，本公司與Templeton訂立協議以延長可換股債券I之到期日及轉換權屆滿日期至發行可換股債券I日期第六週年(即二零一五年六月五日)(「二零一四年可換股債券I」)。

截至二零一五年六月三十日止六個月期間，本公司與Templeton達成協議，二零一四年可換股債券I之到期日及轉換權屆滿日期獲進一步延長一年至二零一六年六月五日(「新到期日」)。此新可換股債券(「新可換股債券I」)之其他條款及條件自原有可換股債券I維持不變。

經考慮所有相關事實及情況(包括質量因素)後，新到期日被視為二零一四年可換股債券I之重大修訂。二零一四年可換股債券I已獲終止確認，而新可換股債券I已獲確認。

於二零一五年六月五日，二零一四年可換股債券I之賬面值港幣131,700,000元獲終止確認。於初步確認新可換股債券I時，債務部分及衍生工具部分之公允價值分別約港幣100,399,000元及港幣25,860,000元於簡明綜合財務狀況表確認。於初步確認日期，新可換股債券I之公允價值與二零一四年可換股債券I之賬面值相若，因此並無錄得收益或虧損。新可換股債券I債務部分之實際利率及可換股債券I之應付利息為每年25.60厘。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

17. 可換股貸款票據及相關應付款項以及可換股貸款票據之嵌入式衍生工具部分(續)

在對可換股債券I及二零一四年可換股債券I及新可換股債券I衍生工具部分進行估值時乃採用二項式模式。該模式主要計入以下各項：

| | 二零一五年 六月三十日 | 二零一五年 六月五日 | 二零一四年 十二月三十一日 | 二零一四年 六月五日 |
|------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
| 股價 | 港幣 0.62元 | 港幣 0.71元 | 港幣0.30元 | 港幣0.30元 |
| 行使價(附註a) | 港幣 0.577元 | 港幣 0.577元 | 港幣0.580元 | 港幣0.60元 |
| 波幅(附註b) | 80% | 76% | 39% | 59% |
| 股息率 | 0% | 0% | 0% | 0% |
| 選擇權年期 | 0.9年 | 1年 | 0.42年 | 1年 |
| 無風險利率(附註c) | 0.07% | 0.08% | 0.06% | 0.16% |

附註：

- (a) 由於截至二零一四年十二月三十一日止年度期間發行的股份，行使價已根據日期為二零零九年五月十三日之認購協議之條款及條件調整至港幣**0.580元**。由於截至二零一五年六月三十日止六個月期間發行的股份，行使價已進一步調整至港幣**0.577元**。
- (b) 模式內所採用之波幅乃參考本公司之歷史波幅而釐定。
- (c) 模式內使用的無風險利率是參照於報告期末的香港政府債券收益率。

於二零一五年六月三十日，可換股貸款票據債務部分之賬面值約為港幣**102,385,000元**(於二零一四年十二月三十一日：港幣**115,077,000元**)，而可換股貸款票據衍生工具部分之公允價值約為港幣**24,593,000元**(於二零一四年十二月三十一日：港幣**10,868,000元**)。可換股貸款票據之應付利息約為港幣**63,993,000元**(於二零一四年十二月三十一日：港幣**57,959,000元**)。於二零一五年六月三十日，可換股貸款票據及應付利息被分類為流動負債。於截至二零一五年及二零一四年六月三十日止六個月均沒有換股。

於二零一一年四月十一日，本公司發行另一份本金額為港幣**360,000,000元**之可換股債券(「可換股債券II」)予七位獨立第三方(「可換股債券持有人」)，當中港幣**112,500,000元**於二零一三年十二月三十一日尚未兌換。於可換股債券II之到期日二零一四年四月十一日，本公司以本金額贖回部份可換股債券II港幣**90,000,000元**，而可換股債券持有人以換股價港幣**0.45元**將餘下可換股債券II港幣**22,500,000元**轉換至**50,000,000股**本公司股份。由於本公司股份之市價於轉換時少於換股價，已發行股份按本金額港幣**22,500,000元**計量。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

18. 股本

| | 股份數目 | 金額 港幣千元 |
|-----------------------------------|----------------|------------|
| 法定： | | |
| 於二零一四年一月一日，每股面值港幣0.25元 | 20,000,000,000 | 5,000,000 |
| 於二零一四年十二月三十一日及二零一五年六月三十日(附註a) | 20,000,000,000 | 不適用 |
| 已發行及已繳足股本： | | |
| 於二零一四年一月一日 | | |
| — 每股面值港幣0.25元之普通股 | 2,692,141,179 | 673,035 |
| 於廢除股份面值時轉撥自股份溢價、資本贖回儲備 及資本儲備 | — | 858,228 |
| 於二零一四年四月十一日行使可換股貸款票據之 轉換權(附註b) | 50,000,000 | 22,500 |
| 於二零一四年五月七日發行股份(附註c) | 379,520,000 | 109,414 |
| 於二零一四年五月九日發行股份(附註d) | 158,908,000 | 46,716 |
| 於二零一四年七月二十五日發行股份(附註e) | 418,144,000 | 124,595 |
| 於二零一四年十二月三十一日 | 3,698,713,179 | 1,834,488 |
| 於二零一五年一月十三日發行股份(附註f) | 240,000,000 | 60,591 |
| 根據本公司之購股權計劃行使購股權 | 22,714,000 | 17,085 |
| 於二零一五年六月十二日發行股份(附註g) | 110,000,000 | 68,602 |
| 於二零一五年六月三十日 | | |
| — 無面值之普通股 | 4,071,427,179 | 1,980,766 |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

18. 股本(續)

附註：

- a. 根據香港公司條例(第622章)，由二零一四年三月三日起，法定股本之概念已不再存在，而本公司之股份不再具有面值。此過渡對已發行股份之數目或任何股東之相對權利並無影響。
- b. 於二零一四年四月十一日，本公司以每股港幣0.45元向可換股債券II之可換股債券持有人配發及發行50,000,000股之普通股股份。新股份在所有方面均與現有股份可享同等權利。
- c. 於二零一四年四月二十五日，本公司進行先舊後新配售以每股港幣0.30元向不少於六名承配人(均為本公司之獨立第三方)發行最多379,520,000股賬面總值港幣94,880,000元之普通股股份，以集資港幣113,900,000元(「先舊後新配售事項」)。每股淨價格為港幣0.29元，於先舊後新配售事項日期之本公司股份市價為每股港幣0.36元。先舊後新配售事項所得款項淨額港幣109,400,000元已由本公司主要用作償還到期之可換股債券。新股份在所有方面均與現有股份可享同等權利。
- d. 於二零一四年四月二十九日，本公司與配售代理訂立一項配售協議以每股港幣0.30元向不少於六名承配人(均為本公司之獨立第三方)配售最多158,908,000股賬面總值港幣39,727,000元之普通股股份，以集資港幣47,700,000元(「配售事項」)。每股淨價格為港幣0.29元，於配售事項日期之本公司股份市價為每股港幣0.34元。配售事項所得款項淨額港幣46,700,000元已由本公司主要用作償還本集團之借款及利息。新股份在所有方面均與現有股份可享同等權利。
- e. 於二零一四年七月二十八日，本公司根據一項於二零一四年六月十八日簽訂之協議以每股港幣0.30元向海航國際發行418,144,000股賬面總值港幣104,536,000元之新普通股股份，以籌集款項港幣125,400,000元。每股淨價格為港幣0.30元，於二零一四年六月十八日之本公司股份市價為每股港幣0.29元。所得款項淨額合共為港幣124,600,000元，當中約港幣6,460,000元已用作支付本公司一間附屬公司之稅項，餘額已用作償還本集團之借款及利息。新股份在所有方面均與現有股份可享同等權利。
- f. 於二零一五年一月二日，獨立第三方永恒財務集團有限公司(一間於英屬處女群島註冊成立之有限公司)(「認購人」)獲安排按每股港幣0.253元之價格私人配售240,000,000股本公司之普通股股份，該價格較本公司股份於二零一五年一月二日之收市價折讓約19.68%。

根據於同日之認購協議，認購人按每股港幣0.253元之價格認購240,000,000股本公司之普通股股份(「認購事項」)。所得款項淨額港幣9,500,000元已用作本集團之一般營運資金，所得款項餘額已用作抵銷貸款及相關應付利息。詳情載於附註22。該等新股份根據於二零一四年六月六日舉行之本公司股東週年大會上授予董事之一般授權發行，與其他已發行股份在所有方面享有同等權益。認購事項於二零一五年一月十三日完成。

- g. 於二零一五年六月四日，獨立私人投資者獲安排按每股港幣0.65元之價格私人配售110,000,000股本公司之普通股股份，該價格較本公司股份於二零一五年六月四日之收市價折讓約17.72%。

根據於同日之認購協議，超過六名承配人獲安排按每股港幣0.65元之價格認購110,000,000股本公司新普通股股份。所得款項淨額已用作本集團之一般營運資金。該等新股份根據於二零一五年五月二十八日舉行之本公司股東週年大會上授予董事之一般授權發行，與其他已發行股份在所有方面享有同等權益。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

19. 或然負債

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核) |
|---------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| 就第三方獲授之銀行融資向銀行提供擔保 | | |
| — 被要求全數代還擔保時將予支付之金額 | 110,669 | 104,400 |
| — 已動用金額 | 105,917 | 97,523 |

於二零一五年六月三十日及二零一四年十二月三十一日，本集團與第三方訂立交叉擔保協議，據此，第三方亦就本公司之附屬公司中程科技有限公司之銀行融資提供擔保。

截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團已向第三方提供額外或更新現有財務擔保，而該等財務擔保在初步確認時之公允價值約為港幣**2,367,000**元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣**2,675,000**元)，乃基於由獨立估值師威格斯資產評估顧問有限公司(「威格斯」)所進行之估值。於報告期結束時，於簡明綜合財務狀況表確認負債港幣**4,458,000**元(二零一四年十二月三十一日：港幣**3,948,000**元)。

截至二零一四年六月三十日止六個月，其中一名受擔保方並無償還銀行借貸，而本集團代其償還銀行借貸。因此，本集團確認財務擔保合約虧損約港幣**11,827,000**元。

此外，本公司已向銀行提供擔保港幣**500,200,000**元(二零一四年十二月三十一日：港幣**500,120,000**元)有關授予數字電視出售組別的銀行融資，於二零一五年六月三十日，其中港幣**95,038,000**元(二零一四年十二月三十一日：港幣**148,786,000**元)已為數字電視出售組別所用。董事認為該等財務擔保於初始確認時的公允價值並不重大。

於二零一五年六月三十日，並無就財務擔保合約進一步提撥準備，原因是鑑於餘下借方之財務狀況穩健，董事認為彼等違約的風險低。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

20. 以股份為基礎之付款

於二零一二年五月二十九日，本公司終止於二零零二年六月七日採納之購股權計劃(「二零零二年計劃」)，而一項於二零一二年五月二十五日舉行之股東週年大會上採納之新購股權計劃(「二零一二年計劃」)隨即生效。有關二零零二年計劃及二零一二年計劃之詳情於本集團截至二零一四年十二月三十一日止年度之綜合財務報表中披露。

於截至二零一五年及二零一四年六月三十日止六個月，概無二零一二年計劃項下之購股權獲授出、失效、沒收或行使。

二零零二年計劃項下授出之購股權變動如下：

| | 購股權數目 |
|-----------------------------|--------------|
| 於二零一四年一月一日尚未行使 | 174,603,810 |
| 年內失效／註銷 | (42,482,000) |
| 於二零一四年十二月三十一日及二零一五年一月一日尚未行使 | 132,121,810 |
| 期內失效(附註) | (22,714,000) |
| 於二零一五年六月三十日尚未行使 | 109,407,810 |

附註：於本期間，1,714,000份及21,000,000份購股權分別於二零一五年六月一日及二零一五年六月五日按股份價格港幣0.80元及港幣0.71元獲行使。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

21. 收購一間附屬公司

於二零一四年六月三十日，本集團收購峰景高爾夫球發展有限公司(「峰景」)全部股權(其持有東莞峰景之65%股權，東莞峰景連同峰景統稱為「峰景集團」)，代價為人民幣585,000,000元(相等於約港幣743,100,000元)，以發行承兌票據方式支付。東莞峰景主要於中國廣東省從事經營高爾夫球會及提供酒店及休閒服務。收購將令本集團可即時踏足中國持續增長之旅遊業，並為本集團帶來投資及發展之新商機。

已轉讓代價

港幣千元

承兌票據(附註)

585,000

附註：總代價以發行本金額港幣743,100,000元之承兌票據方式繳付，承兌票據為不計息及將於二零一七年六月三十日到期。於二零一四年六月三十日，承兌票據之公允價值約為港幣585,000,000元。基於威格斯進行之估值，公允價值乃使用貼現現金流量法，將未來現金流量按每年8.35%貼現率貼現而得出。於二零一五年六月三十日，有關承兌票據港幣634,566,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣609,479,000元)按以實際利率法釐定之攤銷成本計量。截至二零一五年六月三十日止六個月期間，承兌票據之利息為約港幣25,087,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：無)。

收購相關成本約為港幣3,528,000元，已自收購成本中撇除，並於截至二零一四年六月三十日止六個月直接確認為開支，計入簡明綜合損益及其他全面收益表「其他開支」項目內。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

21. 收購一間附屬公司(續)**於收購日期確認之資產及負債**

| | 公允價值 港幣千元 |
|------------------|--------------|
| 流動資產 | |
| 土地使用權(附註a) | 46,561 |
| 存貨 | 8,191 |
| 應收貿易賬項(附註c) | 2,613 |
| 其他應收款項及預付款項(附註c) | 2,343 |
| 向廣州海航地產提供墊款(附註c) | 25,004 |
| 已抵押銀行存款 | 58 |
| 銀行結存及現金 | 4,013 |
| 非流動資產 | |
| 物業、廠房及設備 | 306,396 |
| 土地使用權(附註a) | 1,303,707 |
| 應收關連人士款項(附註d) | 74,909 |
| 向廣州海航地產提供墊款(附註c) | 597,282 |
| 遞延稅項資產(附註b) | 47,623 |
| 流動負債 | |
| 應付貿易賬項 | (6,872) |
| 其他應付款項、預收款項及應付項目 | (30,176) |
| 遞延收益 | (33,940) |
| 應付關連人士款項 | (20,747) |
| 稅項負債 | (13,072) |
| 借款—一年內到期 | (26,254) |
| 非流動負債 | |
| 遞延收益 | (265,790) |
| 銀行借款 | (460,074) |
| 遞延稅項負債(附註b) | (319,806) |
| 資產淨值 | 1,241,969 |

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

21. 收購一間附屬公司(續)

附註：

- a. 土地使用權包括中國一幅中期租賃土地。土地使用權已作抵押以取得東莞峰景之銀行融資。於二零一五年六月三十日，土地使用權港幣1,257,448,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣1,324,738,000元)及港幣46,572,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣17,093,000元)已分類為非流動資產及流動資產。
- b. 就財務報告而言，遞延稅項資產及負債已被抵銷，而淨額約港幣272,183,000元呈列於二零一四年六月三十日之簡明綜合財務狀況表。
- c. 於收購日期，應收貿易賬項及其他應收款項以及向廣州海航地產提供墊款之公允價值分別為港幣4,110,000元及港幣622,286,000元。於收購日期，所收購應收貿易賬項及其他應收款項以及向廣州海航地產提供之墊款之合約總額分別為港幣4,110,000元及港幣622,286,000元。預期可收回全數合約現金流量。
- d. 於收購日期，應收關連人士款項之公允價值為港幣74,909,000元。於收購日期，所收購應收關連人士款項之合約總額為港幣89,631,000元。預期可收回全數合約現金流量。

非控股權益

於東莞峰景之非控股權益(35%)於收購日期確認，並參照已確認東莞峰景之資產淨值之公允價值之分佔比例計量，金額約為港幣434,721,000元。

收購產生之資本儲備

| | 港幣千元 |
|------------------------------|-------------|
| 已轉讓代價之公允價值 | 585,000 |
| 加：非控股權益(東莞峰景35%) | 434,721 |
| 減：所收購可識別資產淨值之公允價值(100%) | (1,241,969) |
| 所收購可識別資產淨值之公允價值減已轉讓代價之差額(附註) | 222,248 |

附註：所收購可識別資產淨值之公允價值減已轉讓代價之公允價值所超出之差額以及非控股權益被視為來自海航國際之視作注資，並計入資本儲備。收購交易之賣方為海航國際之一間附屬公司。

董事已參照威格斯於收購日期進行之估值釐定峰景集團資產及負債之公允價值。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

21. 收購一間附屬公司(續)

收購事項產生之現金流入淨額

港幣千元

| | |
|----------------|-------|
| 已收購現金及現金等值項目結餘 | 4,013 |
|----------------|-------|

收購事項對本集團業績之影響

截至二零一四年六月三十日止六個月，自二零一四年六月三十日(收購日期)以來並無來自峰景集團之溢利或收益。

倘峰景集團之收購於二零一四年一月一日落實，本集團截至二零一四年六月三十日止六個月來自持續經營業務之收益總額將為港幣180,964,000元，而截至二零一四年六月三十日止六個月自持續經營業務之虧損將為港幣153,628,000元。備考資料僅供參考，並不一定為倘收購已於二零一四年一月一日完成本集團將實際取得之收益及經營業績之指標，且並不擬作為未來業績之預測。

於釐定倘峰景集團於中期期初已獲收購之本集團備考收益及虧損時，董事根據收購日期之公允價值計算物業、廠房及設備之折舊、土地使用權之攤銷以及解除遞延稅項。

22. 主要非現金交易

除附註17所述本集團可換股貸款票據之重大修訂相關之非現金交易外，於本期間，本集團亦訂立下列重大非現金交易。

截至二零一五年六月三十日止六個月

根據認購事項(附註18)之條款，認購之所得款項總額約為港幣60,720,000元，當中約港幣9,481,000元以現金支付，餘額港幣51,239,000元根據本公司、一名第三方及認購人訂立之轉讓及抵銷契據抵銷一名第三方貸款港幣50,000,000元(附註16)及相關應付利息港幣1,239,000元。

截至二零一五年六月三十日止六個月，本公司、廣州海航地產及一間關連公司訂立一份協議，以向廣州海航地產提供墊款(附註12)之應收利息抵銷一間關連公司之貸款港幣26,256,000元(附註16)。

截至二零一四年六月三十日止六個月

截至二零一四年六月三十日止六個月，本集團收購峰景集團，代價港幣585,000,000元以發行將於二零一七年六月三十日到期之承兌票據之方式繳付。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

23. 公允價值計量

按經常性基準以公允價值計量之本集團金融負債之公允價值

本集團部份重大金融負債於各報告期結束時按公允價值計量。下表提供有關根據公允價值計量的輸入數據的可觀測程度如何釐定該等金融負債之公允價值(特別是所使用的估值技巧及輸入數據)，及公允價值計量所劃分之公允價值級別水平(第一級別至第三級別)之資料。

- 第一級別公允價值之計量由相同資產或負債於活躍市場之報價(未調整)得出。
- 第二級別公允價值之計量由第一級別中所報價格以外但對該資產或負債而言可觀察的因素，經直接(如價格)或間接(經價格衍生)得出。
- 第三級別公允價值之計量採用估值技術得出，其中包括對資產或負債而言不可依靠觀察市場數據(不可觀察因素)得到之輸入數據。

| | 於以下日期之公允價值 | | 公允價值 級別 | 估值技巧及輸入 數據 | 重要無法觀察 輸入數據 | 無法觀察 輸入數據與 公允價值之關係 |
|---------------------------|--|---|------------|---|---|---|
| | 二零一五年 六月三十日 (未經審核) | 二零一四年 十二月三十一日 (經審核) | | | | |
| 金融負債 | | | | | | |
| 可換股貸款票據 之嵌入式衍生工 具部份 | 新可換股債券I 之嵌入式衍生 工具部分港幣 24,593,000元 | 二零一四年可換股 債券I之嵌入式衍 生工具部份—港幣 10,868,000元 | 第三級別 | 二項法 主要輸入數據： 股價、行使價、 波幅、股息率、 無風險利率及 選擇權年期 | 經參考本公司股價 之歷史波幅，新可 換股債券I採用80% 之波幅(二零一四 年：二零一四年可換 股債券I採用39%) | 股價波幅越高，可換股貸 款票據之嵌入式衍生工具 部份之公允價值變動越高 |

於截至二零一五年六月三十日止六個月並無公允價值級別之間轉移。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

23. 公允價值計量(續)**金融負債的第三級公允價值計量的對賬**

| | 可換股貸款 票據之衍生 工具部分 港幣千元 |
|---------------------------|--------------------------------|
| 於二零一四年一月一日 | 24,914 |
| 確認二零一四年可換股債券I | 24,033 |
| 公允價值變動所產生之收益 | (25,308) |
| 於二零一四年六月三十日及二零一四年七月一日之賬面值 | 23,639 |
| 公允價值變動所產生之收益 | (12,766) |
| 匯兌調整 | (5) |
| 於二零一四年十二月三十一日之賬面值 | 10,868 |
| 確認新可換股債券I | 25,860 |
| 公允價值變動所產生之收益 | (12,135) |
| 於二零一五年六月三十日之賬面值 | 24,593 |

截至二零一五年六月三十日止六個月收益或虧損總額包括未變現收益港幣1,267,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月:港幣394,000元),乃與報告期末所持可換股票據之衍生工具部分有關。該等公允價值收益計入「其他收益及虧損」內(見附註4)。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

23. 公允價值計量(續)

公允價值之計量及估值程序

於估計可換股貸款票據之債務、衍生工具部分及應付利息之公允價值時，本集團採用可用範圍內之市場可觀察數據。倘未獲得第一級別輸入項目，本集團會聘用第三方合資格估值師對可換股貸款票據之債務部分進行估值。董事與合資格外部估值師緊密合作以對模式確立合適估值技術及輸入項目。在釐定估值假設及輸入數據時，本公司董事經計及市場可觀察數據以及針對本集團可換股貸款票據之因素如下：

- 股息率—按本公司於報告期結束時之歷史股息率估計；
- 無風險利率—經參考報告期結束時之香港政府債券收益率；及
- 波幅—按本公司股價之歷史波幅估計；及
- 股價—參考本公司於估值日期之股價。

用於釐定各項資產及負債公允價值之估值技術及輸入項目之資料於上文披露。

24. 關連人士交易

(a) 與中國政府相關實體之交易及結餘

於二零一五年一月一日前，本集團所處之營商環境由中國政府控制實體、中國政府共同控制實體或受中國政府重大影響之實體(「中國政府相關實體」)為主導。首鋼控股(香港)有限公司(「首鋼控股」)為對本公司有重大影響力之前主要股東。首鋼控股為首鋼總公司之全資附屬公司，首鋼總公司為國有企業，直接受中國國務院監管。截至二零一四年六月三十日止六個月，除與首鋼控股及其附屬公司(統稱「首鋼香港集團」)(詳請參見下文)進行交易外，本集團亦於日常事務中與其他中國政府相關實體進行業務往來。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

24. 關連人士交易(續)

(a) 與中國政府相關實體之交易及結餘(續)

i) 與首鋼香港集團進行之交易

截至二零一四年六月三十日止六個月，本集團向首鋼香港集團支付管理費港幣165,000元。於本中期期間，由於首鋼香港集團不再為本集團之主要股東，本集團不再向首鋼香港集團支付管理費。

ii) 與中國其他政府相關實體之交易

本集團已於日常業務中與屬於中國政府相關實體之若干銀行及金融機構訂立多項交易，包括存放存款、借款及其他一般銀行信貸。此外，本集團亦與若干政府相關實體進行智能信息業務。有見及此，董事認為作出獨立披露意義不大。

(b) 與非中國政府相關實體之交易及結餘

(i) 本公司前董事之交易

截至二零一四年六月三十日止六個月，本公司前董事蒙品文先生向本公司提供貸款港幣5,000,000元。該貸款按年利率7.5厘計息。本集團於截至二零一四年六月三十日止六個月產生利息開支港幣107,000元。

此外，本公司向本公司之前董事蒙建強先生及蒙品文先生控制之實體分租其辦公空間，於截至二零一四年六月三十日止六個月之分租收入為港幣428,000元。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

24. 關連人士交易(續)

(b) 與非中國政府相關實體之交易及結餘(續)

(ii) 與廣州海航地產及海航集團之其他附屬公司進行之交易

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 收入 | | |
| 向廣州海航地產提供之墊款之利息收入 | 21,026 | - |
| 向廣州海航地產提供之墊款之估算利息收入 | 1,951 | - |
| 來自海航集團其他附屬公司之應收免息款項之 估算利息收入 | 3,084 | - |
| 高爾夫球會比賽活動收入 | 2,245 | - |
| 開支 | | |
| 承兌票據之估算利息開支 | 25,087 | - |
| 已付廣州海航地產之利息開支 | 1,227 | - |
| 已付一間關連公司之洗滌開支 | 642 | - |

此外，於二零一四年六月三十日，本集團從卓領管理有限公司(由海航集團全資擁有及控制)收購峰景之全部股權(附註21)。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

24. 關連人士交易(續)

(b) 與非中國政府相關實體之交易及結餘(續)

(iii) 主要管理人員之酬金

主要管理人員(即董事)於本期間之酬金如下：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零一五年 港幣千元 (未經審核) | 二零一四年 港幣千元 (未經審核) |
| 短期福利 | 4,248 | 3,455 |
| 離職後福利 | 54 | - |
| | 4,302 | 3,455 |

執行董事酬金由薪酬委員會按個人表現及市場趨勢釐定。

簡明綜合財務報表之審閱報告

Deloitte.

德勤

致海航國際投資集團有限公司
(前稱首長科技集團有限公司) 董事會
(於香港註冊成立之有限公司)

引言

我們已受聘審閱列載於第3頁至第55頁的海航國際投資集團有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱「貴集團」)的簡明綜合財務報表，此簡明綜合財務報表包括於二零一五年六月三十日的簡明綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合損益及其他全面收益表、權益變動表和現金流量表以及若干解釋附註。《香港聯合交易所有限公司主板上市規則》規定，須按照上市規則中的相關規定和香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號(「香港會計準則第34號」)「中期財務報告」編製中期財務資料報告。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號編製及呈列此等簡明綜合財務報表。我們的責任是根據我們的審閱對此等簡明綜合財務報表作出結論，並按照我們雙方所協定的應聘條款，僅向全體董事會報告。除此以外，我們的報告書不可用作其他用途。我們概不就本報告書的內容，對任何其他人士負責或承擔責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會所頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「實體之獨立核數師對中期財務資料進行的審閱」進行審閱。對此等簡明綜合財務報表進行之審閱工作包括主要向負責財務會計事項的人員作出查詢，以及應用分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照《香港審核準則》進行審核的範圍為小，所以不能保證我們會注意到在審核中可能會被發現的所有重大事項。因此我們不會發表任何審核意見。

簡明綜合財務報表之審閱報告(續)

不表示結論的基準

如簡明綜合財務報表附註7所述，貴公司董事為出售貴集團若干附屬公司(統稱「數字電視出售組別」)尋找潛在買家，並認為出售交易仍非常有可能進行，然而於本報告日期，並無落實任何有關數字電視出售組別之正式銷售協議及估值。

由於在二零一五年六月三十日並無正式銷售協議及進行適當的估值，我們未能取得足夠資料評估(i)出售數字電視出售組別是否仍非常有可能進行及於簡明綜合財務報表將數字電視出售組別分類為持作出售是否仍為恰當；(ii)數字電視出售組別包括之個別資產(不包括董事能可靠計量之投資物業及銀行結存及現金)是否根據適用之香港財務報告準則計算；以及(iii)數字電視出售組別是否全部根據香港會計師公會頒布之香港財務報告準則第5號「持作出售及終止經營之非流動資產」，以其資產淨值及公允價值(以較低者為準)減出售成本計量。並無其他滿意的審計程序可供我們採用以使我们信納於二零一五年六月三十日數字電視出售組別包括之資產賬面值並無任何重大錯誤陳述。賬面值之任何調整可能對於截至二零一五年六月三十日止六個月之虧損及截至二零一五年六月三十日之資產淨值產生相應顯著影響。

上述事項使我們就截至二零一四年十二月三十一日止年度之綜合財務報表不表示審核意見。

不表示意見

因為於不表示意見的基準一段描述之事項重要性，我們未能獲取足夠適當證據以對簡明綜合財務報表達成意見。因此，我們對簡明綜合財務報表不表示意見。

德勤•關黃陳方會計師行

執業會計師

香港

二零一五年八月二十八日

管理層論述與分析

業務回顧

截至二零一五年六月三十日止六個月，來自持續經營業務之營業額為港幣140,100,000元（截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣89,700,000元）。營業額增加主要來自二零一四年下半年新增之高爾夫球會及酒店業務之收益港幣78,900,000元。

本公司擁有人應佔期內虧損為港幣134,800,000元（截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣211,700,000元），分析如下：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------|---------------|---------------|
| | 二零一五年 港幣千元 | 二零一四年 港幣千元 |
| 持續經營業務虧損 | 66,770 | 132,817 |
| 已終止業務虧損 | | |
| – 數字電視業務服務 | 68,049 | 78,877 |
| 本公司擁有人應佔期內虧損 | 134,819 | 211,694 |

本集團之每股基本虧損如下：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------|-------------|-------------|
| | 二零一五年 港仙 | 二零一四年 港仙 |
| 持續經營業務每股基本虧損 | 1.69 | 4.62 |
| 已終止業務每股基本虧損 | 1.72 | 2.74 |
| 集團之整體每股基本虧損 | 3.41 | 7.36 |

於二零一五年六月三十日，本公司擁有人應佔本集團權益為港幣989,100,000元，較二零一四年十二月三十一日之數字港幣983,200,000元增加港幣5,900,000元。於二零一五年六月三十日，本公司擁有人應佔每股資產淨值為港幣0.36元（二零一四年十二月三十一日：港幣0.40元）。

管理層論述與分析(續)

財務回顧

持續經營業務之收益、銷售成本及毛利

本期間持續經營業務之收益較去年同期增加港幣50,400,000元(56.1%)，主要是來自於二零一四年六月三十日所收購之高爾夫球會及酒店業務之收益。另一方面，於本期間智能信息業務之營業額較去年同期減少港幣28,900,000元(32.2%)，乃由於新增工程合同減少所致。進一步詳情於下文「分部資料」披露。本期間持續經營業務之銷售成本較去年同期增加港幣39,100,000元(49.7%)，毛利由去年同期港幣11,000,000元增加至本期間之港幣22,300,000元。

本公司擁有人應佔持續經營業務之本期間虧損

本公司擁有人應佔持續經營業務之本期間虧損較去年同期減少港幣66,000,000元(49.7%)。截至二零一四年六月三十日止六個月錄得重大虧損主要由於智能信息業務向投資公司提供貸款之一次性減值港幣81,500,000元所致。

本公司擁有人應佔已終止業務之本期間虧損

已終止業務指數字電視業務(「數字電視業務」)。本公司擁有人應佔已終止業務之本期間虧損較去年同期減少港幣10,800,000元(13.7%)，主要原因為於去年同期根據香港會計準則下，換算呈列貨幣港元至數字電視業務之功能貨幣人民幣產生匯兌虧損港幣5,600,000元。此外，本期間之融資成本由二零一四年六月三十日止六個月港幣10,400,000元減少港幣4,400,000元至港幣6,000,000元。

分部資料

智能信息業務

智能信息業務分部指開發及提供系統整合方案、系統設計及銷售系統硬件。由於新增項目合同減少，智能信息業務於本期間之營業較去年同期減少。智能信息業務於本期間之營業額及經營虧損分別為港幣60,800,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣89,700,000元)及港幣18,700,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣17,500,000元)。

高爾夫球會及酒店業務

高爾夫球會及酒店業務分部指經營高爾夫球會以及提供酒店及休閒服務。高爾夫球會及酒店業務於本期間之營業額達港幣78,900,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：無)。然而，由於中國之經濟放緩，對會籍銷售構成壓力，有關業務仍錄得虧損港幣8,150,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：無)。本集團將繼續透過進行不同營銷策略以提升高爾夫球會及酒店業務之營業額及控制經營開支。

管理層論述與分析(續)

數字電視業務服務

本集團已不再能夠從事數字電視業務技術方案及同類業務。數字電視業務於本期間並無營業收入，而於本期間之整體虧損分別為零(截至二零一四年六月三十日止六個月：無)及港幣68,000,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣78,900,000元)，主要由於去年同期換算呈列貨幣港元為功能貨幣人民幣產生匯兌虧損港幣5,600,000元。此外，本期間之融資成本由港幣10,400,000元減少港幣4,400,000元至港幣6,000,000元。

目前，本集團之數字電視業務出售交易尚待完成。

銷售發光二極管貨品及其他

於本期間，發光二極管貨品及其他分部之營業額及經營虧損分別為港幣500,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣100,000元)及港幣1,000,000元(截至二零一四年六月三十日止六個月：港幣700,000元)。

展望

下半年，中國經濟步入發展新常態。本集團將繼續不斷完善現有業務的運營和管理，並將努力抓住市場機遇，適時尋求潛在的投資併購機會，繼續推進公司的發展轉型。本集團管理層將繼續努力克服本集團業務發展所面臨的困難與風險，努力實現公司成功轉型並最終為股東帶來更好的投資回報。

管理層論述與分析(續)

流動資金及財政資源

本集團於二零一五年六月三十日之財務槓桿情況與二零一四年十二月三十一日之比較概列如下：

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 |
|---------------------|------------------------|--------------------------|
| 總債務 | | |
| –來自銀行及其他借貸 | 771,434 | 745,042 |
| –來自可換股貸款票據 | 166,378 | 173,036 |
| –來自承兌票據 | 634,566 | 609,479 |
| 小計 | 1,572,378 | 1,527,557 |
| 已抵押銀行存款 | (16,306) | (7,460) |
| 銀行結存及現金 | (51,591) | (31,096) |
| 淨債務 | 1,504,481 | 1,489,001 |
| 總資本(本公司擁有人應佔權益及總債務) | 2,561,479 | 2,510,736 |
| 總資產 | 4,093,373 | 4,197,493 |
| 財務槓桿 | | |
| –淨債務對總資本 | 58.7% | 59.3% |
| –淨債務對總資產 | 36.8% | 35.5% |

融資活動

於本期間，集團透過發行372,714,000股普通股籌集港幣140,500,000元及銀行新增貸款籌集港幣284,600,000元，為集團提供營運資金。

資本架構

於二零一五年六月三十日，本公司之已發行股份數目及已發行股本分別為4,071,427,179股(二零一四年十二月三十一日：3,698,713,179股)及約港幣1,980,800,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣1,834,500,000元)。

於二零一五年六月三十日，本集團的債務淨額對資本總額之比率為58.7%(二零一四年十二月三十一日：59.3%)。

於二零一五年六月三十日，本集團來自銀行及其他借貸之總債務為港幣771,400,000元，其中港幣212,400,000元須於一年內償還、港幣32,500,000元須於一年後但兩年內償還、港幣435,200,000元須於兩年後但五年內償還及港幣91,300,000元須於五年後償還。本集團的銀行借款中，82.5%是以土地使用權、酒店及樓宇以及應收款作抵押。

期內，本集團之銀行借款中，定息銀行借款按實際利率(亦相等於訂約利率)介乎5.89厘至7.08厘計息，而浮息銀行借款按6.90厘至7.38厘計息。

管理層論述與分析(續)

資產抵押

於二零一五年六月三十日，為取得本集團獲授銀行信貸(包括銀行借貸及應付票據以及授予會員費收入之按揭)而抵押予銀行之資產如下：

| | 二零一五年 六月三十日 港幣千元 | 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元 |
|--------------|------------------------|--------------------------|
| 投資物業 | 48,811 | 48,803 |
| 樓宇 | 10,367 | 10,510 |
| 高爾夫球業務之酒店及樓宇 | 277,423 | 282,161 |
| 土地使用權 | 1,304,020 | 1,341,831 |
| 銀行存款 | 16,306 | 7,460 |
| 應收貿易賬項及應收票據 | 10,979 | 33,209 |
| 合計 | 1,667,906 | 1,723,974 |

於二零一五年六月三十日，已抵押資產中，投資物業港幣48,800,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣48,800,000元)及樓宇港幣10,400,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣10,500,000元)已分類為持作出售之出售組別。

匯率波動風險

集團之日常營運及投資主要位於香港及中國，而收益及開支以港幣、人民幣及美元計值。本集團之營運業績可能受到人民幣波動所影響。本集團會定期檢討外匯風險，亦可能考慮適時以金融工具作對沖用途。於二零一五年六月三十日，本集團並無動用衍生金融工具。

重大收購、出售、重要投資及重大投資之未來計劃

茲提述於二零一四年六月三十日刊發之公告，本集團透過於二零一四年六月三十日發行本金額港幣743,100,000元之承兌票據作為代價，完成收購峰景高爾夫球發展有限公司之100%股權，承兌票據將於發行日第三個週年日到期。於收購事項後，本集團已於二零一四年六月三十日起從事經營高爾夫球會及提供酒店及休閒服務。

除上述披露者外，於截至二零一五年六月三十日止六個月期間，集團並無其他重大收購、出售、重要投資及重大投資之未來計劃。

管理層論述與分析(續)

或然負債

於二零一五年六月三十日，本集團之或然負債為向若干名第三方獲授之信貸融資提供交叉擔保港幣110,700,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣104,400,000元)，已提取金額為港幣105,900,000元(二零一四年十二月三十一日：港幣97,500,000元)。

僱員及酬金政策

於二零一五年六月三十日，本集團之僱員總人數為771名。

本集團之酬金政策為確保僱員的整體酬金公平且具競爭力，從而鼓勵及挽留現任員工，並同時吸引有意加盟之人士。薪酬組合乃考慮到本集團所營運的不同地區之當地慣例而仔細釐訂。有關僱員薪酬組合包括基本薪金、酌情花紅、退休計劃、醫療津貼及購股權作為員工福利的一部份。

中期股息

董事會不宣派截至二零一五年六月三十日止六個月之中期股息(二零一四年：無)。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)或任何其他證券交易所購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零一五年六月三十日本公司在任董事於該日在本公司之股份及相關股份擁有須記入根據證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條須予設存之登記冊，或根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須通知本公司及聯交所之權益如下：

於本公司股份及相關股份之好倉

| 董事姓名 | 持有權益之身份 | 於本公司股份／相關股份數目 | | | 總權益佔本公司 於二零一五年 六月三十日 已發行股本 之百分比 |
|------|---------|---------------|------------|------------|---|
| | | 於股份 之權益 | 衍生權益* | 總權益 | |
| 梁順生 | 實益擁有人 | 20,000,000 | 15,423,810 | 35,423,810 | 0.87% |
| 梁繼昌 | 實益擁有人 | 1,714,000 | 1,800,000 | 3,514,000 | 0.09% |

* 該等權益乃根據本公司於二零零二年六月七日採納之購股權計劃(「二零零二年計劃」)授出之非上市實物結算購股權。在根據二零零二年計劃行使購股權時，本公司須發行其股本中之普通股。購股權屬有關董事個人所有。有關購股權之進一步詳情載列於下文「購股權」一節內。

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉(續)

除上文所披露者外，於二零一五年六月三十日，本公司之董事、最高行政人員或彼等各自之聯繫人概無於本公司或其任何相聯法團(按證券及期貨條例第XV部賦予之涵義)之股份、相關股份或債權證擁有須記入根據證券及期貨條例第352條須予設存之登記冊或根據標準守則須通知本公司及聯交所之任何其他個人、家族、公司及其他權益或淡倉。

除本節及「購股權」一節所披露之該等資料外，於截至二零一五年六月三十日止六個月內，本公司並無向任何董事或最高行政人員(包括彼等之配偶或十八歲以下之子女)授出可認購本公司股本或債務證券之權利，而有關人士亦無行使任何該等權利。

根據證券及期貨條例須予披露之股東權益及淡倉

於二零一五年六月三十日，根據本公司按證券及期貨條例第336條設存之登記冊所載，下列公司及人士於本公司股份及／或相關股份持有權益，而須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部向本公司披露：

於本公司股份／相關股份之好倉

| 股東名稱 | 持有權益之身份 | 股份／ 相關股份數目 | 權益佔本公司 於二零一五年 六月三十日已發行 股本之百分比 | |
|---|---------|---------------|--|----|
| 海航集團(國際)有限公司 | 實益擁有人 | 1,109,244,000 | 27.24% | |
| 首鋼總公司 | 受控法團之權益 | 354,559,220 | 8.71% | 附註 |
| 首鋼控股(香港)有限公司 (「首鋼控股」) | 受控法團之權益 | 354,559,220 | 8.71% | 附註 |
| Asset Resort Holdings Limited (「Asset Resort」) | 實益擁有人 | 184,515,151 | 4.53% | 附註 |
| Wheeling Holdings Limited (「Wheeling」) | 實益擁有人 | 170,044,069 | 4.18% | 附註 |

附註：

首鋼總公司在其二零一五年六月二日的披露表格(此乃截至二零一五年六月三十日止前最後呈交的披露表格)中顯示，於二零一五年六月一日，其權益包括由首鋼控股之全資附屬公司Asset Resort及Wheeling分別持有之權益，而首鋼控股為首鋼總公司的全資附屬公司。

除上文所披露者外，於二零一五年六月三十日，本公司並無接獲任何其他人士(本公司董事及最高行政人員除外)通知，表示其於本公司股份及／或相關股份中持有權益或淡倉，而須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部向本公司披露。

購股權

於二零零二年六月七日，本公司股東採納二零零二年計劃，有效期為十年。於二零一二年五月二十五日，本公司股東批准終止二零零二年計劃（致使本公司不得根據二零零二年計劃進一步授出購股權），並採納了一個新購股權計劃（「二零一二年計劃」）。二零一二年計劃自二零一二年五月二十九日（即於聯交所上市委員會授出批准因行使根據二零一二年計劃授出之購股權而可能發行之本公司股份上市及買賣當日）起生效。於二零零二年計劃終止前根據該計劃授出之購股權將繼續有效，並可根據二零零二年計劃予以行使。

有關二零零二年計劃及二零一二年計劃的購股權於期內之詳情如下：

(a) 二零零二年計劃

於截至二零一五年六月三十日止六個月內，概無購股權根據二零零二年計劃之條款授出、註銷或失效。根據二零零二年計劃所授出之購股權於期內之變動詳情如下：

| 承授人類別 或姓名 | 可認購本公司股份之購股權 | | | 授出日期 | 行使期 | 每股行使價 |
|--------------------|--------------|----------------------------|------------|------------|-------------------------|----------|
| | 期初 | 期內行使 | 期終 | | | |
| 本公司董事 | | | | | | |
| 蒙建強 | 10,000,000 | (10,000,000) ^{附註} | - | 16.12.2009 | 16.12.2009 – 15.12.2019 | 港幣0.596元 |
| (於二零一五年 六月三日辭任) | 11,000,000 | (11,000,000) ^{附註} | - | 14.12.2010 | 14.12.2010 – 13.12.2020 | 港幣0.420元 |
| | 21,000,000 | (21,000,000) | - | | | |
| 梁順生 | 423,810 | - | 423,810 | 19.01.2007 | 19.01.2007 – 18.01.2017 | 港幣0.406元 |
| | 15,000,000 | - | 15,000,000 | 22.01.2008 | 22.01.2008 – 21.01.2018 | 港幣0.780元 |
| | 15,423,810 | - | 15,423,810 | | | |
| 梁繼昌 | 1,800,000 | - | 1,800,000 | 22.01.2008 | 22.01.2008 – 21.01.2018 | 港幣0.780元 |
| | 38,223,810 | (21,000,000) | 17,223,810 | | | |

購股權(續)

(a) 二零零二年計劃(續)

| 承授人類別 或姓名 | 可認購本公司股份之購股權 | | | 授出日期 | 行使期 | 每股行使價 |
|--------------|--------------|---------------------------|-------------|------------|-------------------------|----------|
| | 期初 | 期內行使 | 期終 | | | |
| 本集團僱員 | 24,500,000 | - | 24,500,000 | 22.01.2008 | 22.01.2008 – 21.01.2018 | 港幣0.780元 |
| 其他參與者 | 12,148,000 | (1,714,000) ^{附註} | 10,434,000 | 19.01.2007 | 19.01.2007 – 18.01.2017 | 港幣0.406元 |
| | 45,500,000 | - | 45,500,000 | 22.01.2008 | 22.01.2008 – 21.01.2018 | 港幣0.780元 |
| | 8,750,000 | - | 8,750,000 | 16.12.2009 | 16.12.2009 – 15.12.2019 | 港幣0.596元 |
| | 3,000,000 | - | 3,000,000 | 14.12.2010 | 14.12.2010 – 13.12.2020 | 港幣0.420元 |
| | 69,398,000 | (1,714,000) | 67,684,000 | | | |
| | 132,121,810 | (22,714,000) | 109,407,810 | | | |

附註：本公司股份於緊接購股權獲行使日期前之加權平均收市價為每股港幣0.79元。

(b) 二零一二年計劃

自採納二零一二年計劃起，概無根據此計劃授出購股權。

審核委員會

本公司委託核數師協助審核委員會審閱本集團之二零一五年度中期業績。審核委員會已於二零一五年八月二十四日與本公司核數師及管理層舉行會議，以審閱(其中包括)本集團於截至二零一五年六月三十日止六個月之中期業績。

遵守企業管治守則

本公司於截至二零一五年六月三十日止六個月內已遵守上市規則附錄十四所載的企業管治守則的守則條文。

遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易而採納標準守則作為其本身的行為守則。在向所有董事作出特定查詢後，所有董事於截至二零一五年六月三十日止六個月內已遵守標準守則及本公司有關董事進行證券交易的行為守則所規定的標準。

根據上市規則第13.51B(1)條作出之董事資料披露

以下是自本公司二零一四年年報刊發日期起董事之資料出現變動，而該等變動須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露：

李同雙先生已由非執行董事轉任為執行董事，並獲委任為董事會副主席以及本公司執行委員會和投資委員會成員，且可每月獲取港幣200,000元薪金，均由二零一五年七月二十八日起生效。

致謝

本人謹代表董事會對各客戶、供應商及股東一向以來給予本集團支持致以衷心謝意；同時，本人對集團之管理層及員工在期內之努力不懈及齊心協力深表感謝及讚賞。

承董事會命
海航國際投資集團有限公司
主席
趙權

香港，二零一五年八月二十八日