

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



New Century Group Hong Kong Limited
新世紀集團香港有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：234)

**有關截至二零一五年九月三十日止六個月的
中期業績公告及中期報告之進一步資料**

謹此提述新世紀集團香港有限公司（「本公司」）於二零一五年十一月二十四日之中期業績公告及截至二零一五年九月三十日止六個月之中期報告（「中期報告」），中期報告已於二零一五年十二月一日刊發。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與中期報告所界定者具有相同涵義。

本公司之董事會（「董事會」）謹此提供本集團於二零一五年九月三十日為數360,814,000港元之透過損益按公平價值列賬之股權投資之進一步資料如下：

於香港聯交所 上市之股份名稱 (股份代號)	業務簡介	於 二零一五年 九月三十日 所持股份數目	於 二零一五年 九月三十日 所持股份比例 %	於 二零一五年 九月三十日 擁有資本/ 投資成本 (未經審核) 千港元	於 二零一五年 九月三十日 之市值 (未經審核) 千港元	於 二零一五年 九月三十日 佔本集團資產 淨值之百分比 %	於 二零一五年 三月三十一日 之市值 (經審核) 千港元
滙豐控股 有限公司 (0005)	透過國際網絡遍佈歐洲、亞洲、 中東及北非、北美洲及拉丁美洲 為其客戶提供全面之銀行及有關 金融服務	16,200	0.0001	1,035	934	0.07	-
恒基兆業地產 有限公司 (0012)	物業發展及投資、建築工程、基建 項目、酒店業務、財務、百貨業務、 發展計劃管理、投資控股及物業管 理	16,538	0.0005	不適用 (紅股)	763	0.06	6,809

* 僅供識別

於香港聯交所 上市之股份名稱 (股份代號)	業務簡介	於	於	於	於	於	於
		二零一五年 九月三十日	二零一五年 九月三十日	二零一五年 九月三十日	二零一五年 九月三十日	二零一五年 九月三十日	二零一五年 三月三十一日
		所持股份數目	所持股份比例 %	擁有資本/ 投資成本 (未經審核) 千港元	之市值 (未經審核) 千港元	佔本集團資產 淨值之百分比 %	之市值 (經審核) 千港元
新鴻基地產 發展有限公司 (0016)	發展及投資地產物業以供出售及租賃之用、經營酒店、電訊、運輸、基建及物流	2,338	0.0001	211	235	0.02	8,326
新世界發展 有限公司 (0017)	物業發展及投資、合約工程、服務提供(包括物業及設施管理、交通運輸服務及其他業務)、基建項目經營(包括經營公路、發電廠、水務、廢物處理廠、貨櫃處理、物流及倉庫服務)、酒店營運、百貨經營、電訊、媒體及科技及其他策略性業務	-	-	-	-	-	10,788
香港交易 及結算所 有限公司 (0388)	香港唯一的股份交易所及一家期貨交易所及其有關的結算所。其亦在香港經營一家結算場外衍生產品合約的結算所，以及在英國經營一家交易所及一家結算所買賣及結算基本金屬期貨及期權合約	24,840	0.0021	5,967	4,392	0.32	31,833
利豐有限公司 (0494)	貿易、物流及分銷消費產品	2,269,112	0.0270	20,158	13,411	0.97	17,510
中國石油 天然氣股份 有限公司 (0857)	原油及天然氣的勘探、開發、生產和銷售；原油及石油產品的煉製，基本及衍生化工產品、其他化工產品的生產和銷售；煉油產品的銷售以及貿易業務；天然氣、原油和成品油的輸送及天然氣的銷售	12,182,000	0.0577	90,344	65,417	4.75	51,974

於香港聯交所 上市之股份名稱 (股份代號)	業務簡介	於 二零一五年 九月三十日 所持股份數目	於 二零一五年 九月三十日 所持股份比例 %	於 二零一五年 九月三十日 擁有資本/ 投資成本 (未經審核) 千港元	於 二零一五年 九月三十日 之市值 (未經審核) 千港元	於 二零一五年 九月三十日 佔本集團資產 淨值之百分比 %	於 二零一五年 三月三十一日 之市值 (經審核) 千港元
中國建設銀行 股份有限公司 (0939)	提供公司和個人銀行業務、進行 資金業務，並提供資產管理、信 託、金融租賃、投資銀行、保險 及其他金融服務	7,527,800	0.0031	47,577	38,768	2.81	30,483
中國移動 有限公司 (0941)	在中國內地及香港提供移動電 訊及相關服務	169,164	0.0008	17,041	15,529	1.13	4,581
中國工商銀行 股份有限公司 (1398)	公司和個人銀行業務、資金業 務、投資銀行業務，資產管理、 信託、金融租賃、保險及其他金 融服務	8,481,600	0.0098	46,166	37,828	2.75	-
碧桂園控股 有限公司 (2007)	房地產開發、建築、裝修及裝 飾、物業投資、物業管理及酒店 經營業務	4,600,000	0.0204	13,509	12,834	0.93	9,390
中國平安保險 (集團)股份 有限公司 (2318)	提供多元化的金融產品及服 務，並專注於人壽保險業務、財 產及傷亡保險業務、信託業務、 證券業務、銀行業務以及其他業 務	92,320	0.0012	3,948	3,540	0.26	-
雅居樂地產 控股有限公司 (3383)	物業發展、物業管理、酒店營運 及物業投資	2,000,000	0.0511	8,572	8,060	0.58	36,348
中國銀行股份 有限公司 (3988)	在中國內地、香港、澳門、台灣 以及其他主要國際金融中心地 區為其客戶提供全面的公司銀 行業務、個人銀行業務、資金業 務、投資銀行業務、保險業務和 其他業務	8,207,600	0.0098	35,159	27,331	1.98	26,249
於香港之股權投資總額				289,687	229,042	16.63	234,291

於新加坡交易所 上市之股份名稱 (國際證券代號)	業務簡介	於 二零一五年 九月三十日 所持股份數目	於 二零一五年 九月三十日 所持股份比例 %	於 二零一五年 九月三十日 擁有資本/ 投資成本 (未經審核) (相等於) 千港元	於 二零一五年 九月三十日 之市值 (未經審核) (相等於) 千港元	於 二零一五年 九月三十日 佔本集團資產 淨值之百分比 %	於 二零一五年 三月三十一日 之市值 (經審核) (相等於) 千港元
CapitaCommercial Trust (SG1P32918333)	一個地產投資信託，其擁有及投資可產生收入的商業地產及與地產相關的資產	-	-	-	-	-	2,986
DBS Group Holdings Ltd (SG1L01001701)	提供全面服務予亞洲地區之消費者、中小企及公司銀行活動	160,000	0.0064	16,082	14,109	1.02	13,780
Golden Agri-Resources Ltd (MU0117U00026)	種植及收割棕櫚樹；加工新鮮水果束為原棕櫚油（「原棕櫚油」）及棕櫚核油；及提煉原棕櫚油為增值產品例如：煮食油、人造牛油及起酥油	-	-	-	-	-	4,794
Keppel Corporation Limited (SG1U68934629)	離岸與海事、基建項目、物業投資及發展、電訊及運輸、能源及工程業務	820,000	0.0453	37,639	30,244	2.20	30,456
Keppel REIT (SG1T22929874)	一個地產投資信託於新加坡及遍佈亞洲地區擁有及投資具質素產生收入的商業地產及有關地產資產的組合，目的為單位持有人賺取穩定的收入及長遠增長	-	-	-	-	-	4,061
Lippo Malls Indonesia Retail Trust (SG1W27938677)	一個以新加坡為基礎的地產投資信託，其成立之主要投資目的為以長期擁有及投資於印尼可產生收入的地產的多元化組合，其主要用作零售及／或有關零售用途及有關上述與相關地產的用途	-	-	-	-	-	3,892

於新加坡交易所 上市之股份名稱 (國際證券代號)	業務簡介	於	於	於	於	於	於
		二零一五年 九月三十日 所持股份數目	二零一五年 九月三十日 所持股份比例 %	二零一五年 九月三十日 擁有資本/ 投資成本 (未經審核) (相等於) 千港元	二零一五年 九月三十日 之市值 (未經審核) (相等於) 千港元	二零一五年 九月三十日 佔本集團資產 淨值之百分比 %	二零一五年 三月三十一日 之市值 (經審核) (相等於) 千港元
Oversea-Chinese Banking Corporation Limited (SG1S04926220)	為零售銀行、商業銀行、國際銀行、全球資金、投資管理、金融期貨、區域的股票經紀業務、信託人、代名人及管理人服務、物業發展及酒店管理提供全面的銀行服務及金融解決的方案	280,000	0.0068	15,047	13,389	0.97	8,346
Singapore Exchange Limited (SG1J26887955)	新加坡唯一綜合的證券交易所及衍生產品交易所及其相關結算所	1,280,000	0.1194	49,557	48,951	3.55	57,846
Singapore Post Limited (SG1N89910219)	透過其分銷渠道提供郵遞業務、本地及國際快遞服務、倉庫、履行分銷及零售服務	-	-	-	-	-	4,422
Suntec Real Estate Investment Trust (SG1Q52922370)	一個地產投資信託，其於新加坡中央商業地區擁有寫字樓及零售地方	600,000	0.0238	5,933	4,896	0.36	3,139
United Overseas Bank Limited (SG1M31001969)	提供廣泛金融服務包括個人金融服務、私人銀行、信託服務、商業及公司銀行、投資銀行、公司金融、資本市場活動、資金服務、期貨經紀服務、資產管理、風險資本管理、一般保險、人壽保險及經紀服務	200,000	0.0125	23,379	20,183	1.47	15,566
於新加坡之股權投資總額				147,637	131,772	9.57	149,288
透過損益按公平價值列賬之股權投資總計				437,324	360,814	26.20	383,579

於香港聯交所上市之股份名稱 (股份代號)	截至二零一五年 九月三十日止六個月之 已變現公平價值收益／(虧損)	截至二零一五年 九月三十日止六個月之 未變現公平價值收益／(虧損)	截至二零一五年 九月三十日止六個月之 已收股息
	(未經審核) 千港元	(未經審核) 千港元	(未經審核) 千港元
滙豐控股有限公司 (0005)	(1,073)	(101)	-
恒基兆業地產有限公司 (0012)	2,229	(1,872)	23
新鴻基地產發展有限公司 (0016)	2,237	(1,886)	-
新世界發展有限公司 (0017)	427	1,003	143
香港交易及結算所有限公司 (0388)	4,786	(6,539)	335
利豐有限公司 (0494)	(1,542)	(2,785)	808
中國石油天然氣股份有限公司 (0857)	761	(25,316)	688
中國建設銀行股份有限公司 (0939)	3,482	(10,570)	1,383
中國移動有限公司 (0941)	(189)	(1,919)	224
中國工商銀行股份有限公司 (1398)	(52)	(8,338)	665
碧桂園控股有限公司 (2007)	-	(887)	557
中國平安保險(集團)股份 有限公司 (2318)	-	(408)	18
恒大地產集團有限公司 (3333)	352	-	1,625
雅居樂地產控股有限公司 (3383)	(19,487)	14,524	1,678
中國銀行股份有限公司 (3988)	3,378	(10,075)	976
總額	(4,691)	(55,169)	9,123

於新加坡交易所上市之股份名稱 (國際證券代號)	截至二零一五年 九月三十日止六個月之 已變現公平價值收益／(虧損) (未經審核) (相等於) 千港元	截至二零一五年 九月三十日止六個月之 未變現公平價值收益／(虧損) (未經審核) (相等於) 千港元	截至二零一五年 九月三十日止六個月之 已收股息 (未經審核) (相等於) 千港元
CapitaCommercial Trust (SG1P32918333)	(1,054)	(445)	130
DBS Group Holdings Ltd (SG1L01001701)	448	(3,497)	368
Genting Singapore PLC (GB0043620292)	(259)	-	-
Golden Agri-Resources Ltd (MU0117U00026)	(2,210)	480	20
Keppel Corporation Limited (SG1U68934629)	(1)	(10,385)	1,715
Keppel REIT (SG1T22929874)	(1,065)	175	107
Lippo Malls Indonesia Retail Trust (SG1W27938677)	(528)	149	170
Oversea-Chinese Banking Corporation Limited (SG1S04926220)	-	(2,745)	382
Singapore Exchange Limited (SG1J26887955)	2,114	(10,741)	264
Singapore Post Limited (SG1N89910219)	1,490	(1,574)	-
Suntec Real Estate Investment Trust (SG1Q52922370)	-	(1,439)	145
United Overseas Bank Limited (SG1M31001969)	146	(3,879)	683
總額	(919)	(33,901)	3,984
總計	(5,610)	(89,070)	13,107

截至二零一五年九月三十日止六個月之證券買賣分部虧損為82,495,000港元，包括(i)於投資股權之已變現公平價值虧損5,610,000港元；(ii)於投資股權之未變現公平價值虧損89,070,000港元；(iii)來自投資股權之股息收入13,107,000港元；(iv)於衍生金融工具之公平價值虧損940,000港元；及(v)其他淨收入18,000港元。

香港及新加坡的股票市場經歷波動，而不同行業的股份價格均出現起伏。於本期間內，本集團調整了其證券組合，專注其資源於香港股票，從而減低市場風險及尋求長遠利益。於截至二零一五年九月三十日止六個月，本集團錄得分部虧損82,495,000港元(二零一四年：溢利43,988,000港元)，主要乃由於股權投資之未變現公平價值虧損89,070,000港元所致。

代表董事會
黃偉傑
主席

香港，二零一五年十二月八日

於本公告日期，董事會由執行董事黃偉傑先生(主席)、蕭潤群女士(副主席)、黃琇蘭女士(營運總裁)、黃莉蓮女士、陳格緻女士及余偉文先生，以及獨立非執行董事張鎮國先生、關啟健先生及何友明先生組成。