

## 財務資料

閣下應將以下討論及分析，連同本文件附錄一會計師報告所載我們於2013年、2014年及2015年3月31日及截至該等日期止年度以及於2015年7月31日及截至該日期止四個月的經審核合併財務資料及其附註一併閱讀。會計師報告乃根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及香港會計師公會頒佈的詮釋編製。以下討論及分析及本文件所載的其他部分載有反映我們現在對未來事件及財務表現的觀點的若干前瞻性陳述，當中涉及風險和不確定因素。此等陳述乃根據我們基於我們的經驗和對歷史事件的認知、現行環境及預期未來發展，以及我們相信在此等情況下合適的其他因素作出的假設及分析。

### 概覽

我們是湖北省領先的融資租賃公司，在湖北省融資租賃公司中擁有最悠久的經營歷史。我們的收益絕大部分由我們自融資租賃收取的利息收入產生。

儘管近期中國經濟整體放緩，我們仍能持續增加收益。我們預測到此放緩，故我們作出策略性決定，專注發展我們現有的客戶，以及改善風險管理能力。於2014年，我們採取審慎及保守策略，並無積極拓展客戶群。然而，我們繼續簽訂新融資租賃合同，包括與現有客戶重續租賃。因此，相較截至2014年3月31日止年度，我們於截至2015年3月31日止年度仍能錄得融資租賃應收款項組合增長，且收益錄得輕微增長。於截至2015年7月31日止四個月，我們的加強審查資產比率由2015年3月31日的9.5%增加至2015年7月31日的11.2%。我們的融資租賃應收款項減少，主要由於我們自2014年起採取審慎保守策略。於截至2015年7月31日止四個月，我們繼續採取審慎政策且僅承接四項新融資租賃。我們的加強審查比率增加乃部份由於我們的融資租賃應收款項減少，我們的融資租賃應收款項由2015年3月31日的1,938.2百萬港元減少至2015年7月31日的1,821.3百萬港元。我們的審查資產比率增加亦部份由於我們的若干客戶因多種原因而面對短期流動資金問題。該等原因包括(1)若干客戶面對銀行收緊融資；(2)若干客戶的上游客戶（大部分為國有企業）因非常嚴謹的內部控制規定而延遲結算；及(3)若干客戶在持續經濟下調期間自願削減營運規模。我們相信客戶面對的短期流動資金短缺將於中國整體經濟環境改善時逐步減輕。目前，我們認為此乃整體經濟經常發生的一般內部及外

---

## 財務資料

---

部因素，而很多現有及潛在客戶均面對該等因素。我們密切監察客戶的相關信貸質量，並會考慮透過延長現有租賃對具有良好信用記錄及基本面的若干客戶給予支持。我們通常就延長租賃要求更多抵押品，並執行更嚴格的監控措施。

截至2015年3月31日止三個年度及截至2015年7月31日止四個月，我們的收益分別為181.8百萬港元、220.4百萬港元、226.9百萬港元及81.2百萬港元，我們的溢利則分別為67.0百萬港元、70.2百萬港元、65.6百萬港元及21.7百萬港元。我們相信，放緩擴張步伐、專注現有客戶及內部改進的策略性決定對緩和截至2015年3月31日止年度的溢利下降極為重要。於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，我們的融資租賃應收款項分別為1,643.4百萬港元、1,722.2百萬港元、1,938.2百萬港元及1,821.3百萬港元。

### 呈列基準

本集團於往績期間的合併損益及其他全面收入表、合併權益變動表及合併現金流量表，包括現時組成本集團的所有公司的業績及權益與現金流變動，猶如現行架構在整段往績期間或自各自的收購、註冊成立或成立日期以來（以較短者為準）一直存在。我們於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日的合併財務狀況表乃為呈列本集團的狀況而編製，猶如我們的現行架構於該等日期或自各自的收購、註冊成立或成立日期（如有關實體於該等日期並無存在）以來一直存在。

## 財務資料

### 影響我們經營業績的重大因素

#### 中國的經濟環境

我們的經營業績及財務狀況受中國經濟環境重大影響。中國在過去三十年間經歷了高速的經濟增長，主要是由於中國政府實行全面的經濟改革，專注於將中國由中央計劃經濟轉型為一個以市場經濟為主的經濟。根據中國國家統計局的資料，由2010年至2014年，中國的名義國內生產總值按複合年增長率11.7%增長，固定資產投資按複合年增長率18.84%增長。中國經濟的增長導致企業活動和投資增加，令融資租賃業務受惠。特別是，中小企業成為中國經濟增長的主要推動力。根據歐睿國際發出的報告，於2013年，中小企業佔中國國內生產總值60%。由於一直以來傳統銀行及金融機構對中小企業的服務不足，一般而言中小企業對金融服務公司（包括如我們一般的公司）而言代表著增長機會。於經濟環境有利的時候，擬擴張的公司通過如我們一類的公司為其業務融資及協助其擴張。中國的經濟環境的狀況亦影響壞賬比率、拖欠付款比率及相關租賃資產的價值。

儘管中國經濟持續整體增長，2013年整體增長率放緩，而2014年亦持續放緩。由於持續一段時間的經濟低迷，許多中小企業（包括我們的客戶）因與自銀行取得融資有關的政策收緊及面對其本身收益與整體盈利能力下降的挑戰而受到嚴重影響，以及普遍缺乏償還債務及其他責任的流動資金。

#### 行業

我們的客戶從事多個行業，包括但不限於：激光加工、塑料、工業加工、紡織及成衣及酒店及休閒。於截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度以及截至2015年7月31日止四個月，涉及該五個行業的收益分別佔我們扣除銷售相關稅項前的總收益81.3%、84.0%、86.2%及85.3%。我們有些業務對該等行業的週期性較為敏感。該等行業或任何一個我們專注的其他目標行業的任何發展可能會影響壞賬比率及拖欠比率，從而影響我們的租賃應收款項的價值。我們提供服務的任何目標行業有任何重大發展亦會影響該行業的公司對我們服務的需求。因此，我們於任何受影響行業招攬新生意的能力及我們的整體增長前景可能會受到影響。

## 財務資料

### 政府規例及政策

大部份中國金融服務業主要受商務部及／或中國銀行業監督管理委員會監管，視乎（其中包括）業務範圍及實體是否外資企業等因素而定。我們主要受商務部監管，因為我們已獲商務部批准為一家「外商投資融資租賃公司」。我們的業務及經營業績可能會受到關於中國金融服務行業的政策、法律及法規的重大影響，包括我們可以從事的若干業務或活動的程度和範圍。特別是，商務部於2005年2月3日頒行外商投資租賃業管理辦法（「該辦法」），規管外資租賃業務及融資租賃業務的營運。根據該辦法，我們獲許可從事融資租賃業務、購買與我們在中國境內及境外的租賃有關的資產、維修保養及處置我們的租賃相關的資產、租賃相關諮詢服務、提供擔保，以及經商務部批准的其他商業活動。該等政策如有任何變動或中國政府頒行任何新政策可能會導致我們需全面調整或變更我們的業務做法或我們的業務模式，這樣可能會影響我們的業務及經營業績。此外，政策上的任何變更或頒行任何新政策，特別是針對我們服務的目標行業中的任何行業的變更或新政策，亦可能會影響我們客戶的經濟或經營環境，因而影響我們的業務及經營業績。

該辦法亦規定外資融資租賃公司的風險資產（按從企業的總資產扣除現金、銀行存款、中國債務證券及委託租賃資產後的剩餘資產總額計）不得超過公司淨資產10倍。任何其後的發展，例如對關於我們的資產組合中風險資產的組成實際更為嚴格的政府監督、控制及政策，亦可能會影響我們的業務及經營業績。

### 利率環境

我們的經營業績很大程度上視乎我們來自融資租賃業務的淨利息收入，即我們的利息收入減去利息開支的金額。我們向客戶收取的利率是影響本公司收益的重要因素。向我們客戶收取的利率主要視乎我們客戶的風險概況、租賃的相關資產的長期價值，以及客戶的行業的特點。

## 財務資料

此外，我們的淨利息收入受我們的利息開支影響，而後者主要按市場利率釐定。我們的利息開支主要按我們的計息銀行借貸所收取的利率釐定，而該等利率對很多我們無法控制的因素十分敏感，包括中國的銀行與金融行業的監管架構，以及國內和國際經濟及政治環境等。近年來，作為銀行制度整體改革的一部分，中國人民銀行頒布了一系列的措施，目的是要逐步實現利率自由化及邁向一個更加以市場為本的利率制度。目前，由商業銀行貸出的人民幣貸款受根據中國人民銀行基準利率釐定的最低利率規限，但一般而言並無設定任何最高利率規定。對中國人民銀行基準利率的多次調整曾影響貸款的平均市場利率。我們大部分的銀行借貸利率是按以中國人民銀行基準利率為基準的浮動基準計息，並根據需要，一般在中國人民銀行基準利率出現波動時於各其後付款日期作出調整。

除此之外，我們的淨利息收入亦受我們能否在我們的計息銀行借貸利率波動時相應調整我們向客戶收取的利率以維持我們的淨息差及我們的淨利息收益率的影響。我們能否及時地對我們的租賃合同的利率作出相應調整或是否具備作出該等調整的能力，會影響到我們的淨息差及淨利息收益率，因而影響我們的盈利能力和經營業績。中國合同法規定，向融資租賃合同的客戶收取的利息必須計入租賃合同下的相關財產或資產的購買成本，並須為出租人提供合理的利潤率，除非經訂約方協定則除外。就這方面而言，我們參考中國人民銀行基準利率調整向客戶收取的利率的做法完全遵守中國合同法。此外，根據中國法律、法規及規則，並無關於我們向客戶收取租賃利率的監管限制。

### 融資渠道

決定我們是否能成功擴展業務的一個主要因素，是我們是否可以維持及擴展我們的融資渠道。由於我們的產品及服務需視乎獲得融資及現金的渠道，我們如要擴張業務，將需得到來自不同渠道的額外資金作為支持。於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，我們的生息資產總額為融資租賃應收款項，分別為1,643.4百萬港元、1,722.2百萬港元、1,938.2百萬港元及1,821.3百萬港元，而我們於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日的借款分別為1,020.8百萬港元、894.2百萬港元、1,008.3百萬港元及965.6百萬港元。我們一直能夠按照我們擴充業務的步伐維持我們的借貸水平。[編纂]將為我們提供資金來源。我們將利用中國金融市場開放的契機，把

## 財務資料

握合適的機會和合適的市況，進一步探索其他融資方案。我們持續獲取額外融資的能力可能受影響中國以至全球信貸環境的因素的影響，而這些因素在我們的控制範圍以外，包括信貸供應的週期性，以及影響此等融資來源的政策或規例的任何變動或新政策及規例的頒行。任何諸如此類影響我們維持融資或擴展我們業務的能力的變動，將會影響我們的業務及盈利能力。

### 資產質量及撥備政策

我們資產的質量受我們所選擇的行業及客戶的影響。我們相信，我們在選擇客戶時採用審慎的選擇和篩選程序，有助減低我們的信貸風險及確保我們的資產質量。我們將所有逾期的融資租賃分類為審查資產。審查級別分為兩級。我們將逾期90日及以下的融資租賃應收款項分類為正常審查資產，而逾期超過90日的融資租賃應收款項則分類為加強審查資產。我們會密切監察我們的加強審查資產及處置租賃的相關資產，並於我們確定持續付款的可能性很低的情況下作出核銷。於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，我們的加強審查資產比率（即加強審查資產佔融資租賃應收款項的百分比）分別為0%、0.9%、9.5%及11.2%，而加強審查資產分別為0百萬港元、15.9百萬港元、183.8百萬港元及204.5百萬港元。我們的加強審查資產增加主要是因為2013年中國經濟增長放緩及2014年經濟增長持續放緩。由於此經濟放緩期，許多中小企業（包括我們的客戶）因與自銀行取得融資有關的政策收緊及面對其本身收益與整體盈利能力下降的挑戰而受到嚴重影響，以及普遍缺乏償還債務及其他責任的流動資金。此外，由於我們的財政年度年結日（3月31日）一般接近中國農曆新年，我們許多客戶因絕大部份工作停頓、支付花紅及於接近中國農曆新年時分配營運開支而導致年末的流動資金水平較低。許多企業均會於中國農曆新年後恢復償債能力。於2015年9月30日，我們已分別收回於2015年3月31日及2015年7月31日的實際逾期應收款項約65.7%及32.2%。我們的加強審查比率增加乃部份由於我們的融資租賃應收款項減少。我們的融資租賃應收款項有所減少，主要是由於我們在2014年開始採取謹慎保守策略。於截至2015年7月31日止四個月期間，我們維持我們的謹慎策略且僅承接四項新融

## 財務資料

資租賃。於截至2015年7月31日止四個月，我們的審查資產比率增加，部份亦由於我們若干客戶因多種原因而面對短期流動資金問題。該等原因包括(1)若干客戶面對銀行收緊融資；(2)若干客戶的上游客戶（大部分為國有企業）因非常嚴謹的內部控制規定而延遲結算；及(3)若干客戶在持續經濟下調期間自願削減營運規模。我們的加強審查資產額或會因往績期間租賃應收款項組合大幅增長及／或我們的租賃應收款項組合的質量惡化而在日後出現波動。我們無法控制的元素，例如影響我們客戶的業務及經營環境的宏觀經濟發展，可能會影響我們現有租賃應收款項組合內的加強審查資產水平或在日後成為加強審查資產的新增租賃應收款項水平。

我們根據香港財務報告準則編製財務報表，對已逾期的應收融資租賃款項單獨進行減值測試來評估撥備及對並無個別減值的融資租賃應收款項整體進行減值測試來評估撥備。根據該等評估，我們就為融資租賃應收款項的資產的減值虧損作出撥備。此等撥備的金額按我們的內部撥備程序及指引，考慮特定行業客戶的性質及特點、信貸記錄、經濟條件及趨勢、核銷往績記錄、壞賬及租賃相關資產的價值以及抵押品或擔保的價值等因素而釐定。我們有關金融資產的撥備政策符合香港會計準則第39號。根據香港會計準則第39號第64段所述：「企業首先對個別重大的金融資產是否發生減值的客觀證據進行個別評估，以及對個別不重大的金融資產是否發生減值的客觀證據進行個別或整體評估。倘並無客觀證據顯示個別已評估的金融資產出現減值，則不論資產屬重大與否，均列於與信貸風險特性相若的一組金融資產內，並進行整體減值評估。個別評定出現減值並已確認或會繼續確認減值虧損的資產，均不作整體減值評估。」

如果中國經濟或我們營運所在的其他經濟體發生出乎意料的變動，或如發生其他事件影響特定客戶、行業或市場，我們的撥備可能並不足夠。在該等情況下，我們可能需要為我們的租賃應收款項作出額外撥備，從而可能對我們的盈利能力、財政狀況、經營業績及增長前景構成重大影響。

於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，融資租賃應收款項累計撥備分別為零、20.9百萬港元、35.6百萬港元及38.0百萬港元。誠如上文所論述，於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，我們的正常審查資產分別為164.2百萬港元、59.9百萬港元、200.6百萬港元及46.2百萬港元，而於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，我們的加強審查資產分別為0百萬港元、15.9百

## 財務資料

萬港元、183.8百萬港元及204.5百萬港元。儘管我們的加強審查資產水平於往績期間有所增加，我們於2015年7月31日錄得較2014年7月31日為低的融資租賃應收款項減值虧損水平，主要由於我們自客戶取得以增加抵押品、擔保及信用增強措施等方式的額外保證的能力。於2015年9月30日，我們分別收回2015年3月31日及2015年7月31日的實際逾期應收款項合共65.7%及32.2%。在我們的逾期租賃收回經驗中，如我們可與該等逾期客戶制定新還款計劃將較直接出售收繳資產或要加即時加快還款更為有效及實際。因此，根據我們的信用評估及內部審批程序，我們向部分逾期客戶作出延期。我們亦考慮我們與相關客戶過去的關係、相關客戶的業務前景及其繼續償還債務的能力等因素。在部分個案中，我們可能利用法律訴訟向其施加壓力。該等收回方法可能需要較長時間方能生效。然而，我們相信我們將於未來可收回我們幾乎所有正常審查資產及加強審查資產。

### 中國金融服務行業的競爭形勢

中國於2001年加入世界貿易組織後，中國的租賃行業進入迅速發展的年代，進入市場的外國及國內投資者均見增長。為履行加入世界貿易組織的承諾，商務部頒行了多項政策，並輔以發展融資租賃行業及鼓勵投資的新法律及法規。

根據我們的獨立市場研究顧問公司歐睿國際發出的報告，於2014年12月31日，中國共有1,350家積極營運的融資租賃公司，而在湖北省註冊登記的融資租賃公司有21家。我們的競爭對手包括非銀行金融服務提供者，特別是銀行系融資租賃公司、廠商系融資租賃公司、以及規模相若於或大於本集團的獨立第三方融資租賃公司。銀行系融資租賃公司一般專注於大額租賃，客戶群主要建立於銀行的網絡之上。廠商系融資租賃公司一般專注於支援其公司的設備銷售及按照該等設備銷售的需求計劃其業務擴展。獨立租賃公司（諸如本公司一類）利用多元化的資金來源及向更廣大的客戶群提供相對更為靈活及獨立的服務。

競爭加劇影響我們為客戶提供租賃服務的定價，以及影響我們的諮詢服務的定價和收入。與此同時，融資租賃行業入行門檻高，包括難以獲得的營運資格、較高的前期資本支出及成本、強大及可持續的融資能力要求、專業及行業特定的風險管理專業知識以及銷售及市場推廣專業知識。

## 財務資料

### 營業稅改徵增值稅（「增值稅」）

2012年1月1日，中國在運輸及現代服務行業率先實施營業稅改徵增值稅試點方案。試點方案於2012年下半年逐步擴展至全中國，於2013年起擴展至其他服務行業。由2013年起，增值稅預期將適用於包括金融服務、保險、房地產及建造等更多行業，因此達致政府以增值稅全面取代營業稅的目標。由於稅制變動，我們的適用稅率由5%增加至17%。於截至2013年3月31日止年度，我們接獲一次性非經常退稅7.8百萬港元，作為政府就此項稅率增加的補助。儘管我們並不預期日後將接獲政府此類退稅，我們相信此項稅制變動將不會對我們的日後業務營運及財務表現造成重大影響。首先，我們可以自應課稅基數扣除購買資產及營運開支的支出款項（見增值稅收據所示）。其次，我們可以藉提高融資租賃協議項下向客戶收取的利率將稅務負擔轉嫁予客戶。我們的客戶一般不會就有關增幅提出異議，原因是他們亦可以自其應課稅基數作出上述扣減。另一方面，我們相信我們將受惠於此項稅制變更，原因是此舉將淘汰並無遵守相關法律法規的融資租賃公司。此外，此項稅制變更將有助篩選出能夠在業務營運上符合稅務法律法規的具潛力融資租賃客戶，我們亦將從中受惠。我們截至2015年3月31日止財政年度及截至2015年7月31日止四個月的收益增加，亦證明營業稅改徵增值稅對我們並無重大影響。

### 重要會計政策

我們已確定對編製本文件所載財務資料屬重要的若干會計政策。本文件附錄一會計師報告附註3載有我們編製合併財務資料所使用的主要會計政策概要。我們對該等會計政策的釐定對於我們的財務狀況及經營業績而言有根本的影響，而在釐定政策時我們需要作出重大判斷及估計，有關進一步資料載於下文「重大會計判斷及估計」各段落。

### 收益確認

收益按日常業務過程中所提供服務已收取或應收取代價的公平值計量，並扣除與銷售相關的稅項。

融資租賃服務收入主要包括融資租賃收入，並於租賃期內確認。

## 財務資料

金融資產利息收入按時間比例累計，並經參考未償還本金及適用的實際利率（即在金融資產預計年期內準確貼現估計未來現金收入至資產初步確認時的賬面淨值之利率）。金融資產利息收入於經濟利益可能流向我們及收益金額能可靠計量時確認。

### 減值

於報告期末，我們會審閱我們的有形資產賬面值，以確定是否有任何跡象顯示該等資產出現減值虧損。如有任何有關跡象，則會估計該資產的可收回金額，以釐定減值虧損（如有）的程度。如資產的可收回金額估計少於其賬面值，該資產的賬面值將減至其可收回金額。減值虧損即時確認為開支。

倘減值虧損其後撥回，該資產的賬面值將增加至其經修訂估計可收回金額，惟已增加的賬面值不得超過資產於過往年度並無確認減值虧損時可能確定的賬面值。減值虧損的撥回即時確認為收入。

### 租賃

當租賃條款將所有權的絕大部份風險及回報轉移予承租人，則分類租賃為融資租賃。所有其他租賃均分類為經營租賃。

#### 本集團作為出租人

融資租賃下的應收承租人款項按我們於租賃的投資淨額入賬列作應收款項。融資租賃收入分攤至會計期間，以反映本集團於該等租賃的淨投資餘額帶來固定回報率。

#### 本集團作為承租人

經營租賃付款以直線法按租賃期間確定為開支，惟另有系統基準更能代表租賃資產所消耗經濟利益的時間模式除外。

### 稅項

所得稅開支指即期應付稅項與遞延稅項之總和。

---

## 財務資料

---

即期應付稅項乃按年內應課稅溢利計算。應課稅溢利因其他年度應課稅或可扣稅的收入或開支以及毋須課稅或扣稅的項目而與合併損益及其他全面收入表內呈報的除稅前溢利不同。本集團的即期稅項負債乃採用報告期末已頒佈或實質上已頒佈的稅率計算。

合併財務報表內資產及負債賬面值與計算應課稅溢利所用相應稅基之間的差額確認為遞延稅項。所有應課稅暫時差額一般確認為遞延稅項負債。倘有可用作抵扣應課稅溢利的可扣減暫時差額，所有可扣減暫時差額一般確認為遞延稅項資產。倘暫時差額因商譽或初步確認（業務合併除外）交易的其他資產及負債而產生，且不影響應課稅溢利或會計溢利，則該等資產及負債不予確認。

與投資附屬公司有關的應課稅暫時差額確認為遞延稅項負債，惟我們可控制該暫時差額的撥回及暫時差額可能於可見將來不會撥回則作別論。

遞延稅項資產的賬面值於報告期末審閱，並於不可能會有足夠應課稅溢利收回全部或部份資產時作調減。

遞延稅項資產及負債乃根據於報告期末已頒佈或已實際上已頒佈的稅率（及稅法），按預期於結算負債或變現資產期間採用的稅率計量。

遞延稅項負債及資產的計量反映按我們預期的方式於報告期末收回或結算其資產及負債賬面值的稅務影響。

即期及遞延稅項在損益中確認。

### 金融工具

當集團實體成為金融工具合同條文內的訂約方時，於合併財務報表內確認金融資產及金融負債。金融資產及金融負債初步按公平值計量。收購或發行金融資產及金融負債直接產生的交易成本於初步確認時記入金融資產或金融負債公平值或從中扣除（倘適用）。

---

## 財務資料

---

### 金融資產

我們的金融資產全部分類為貸款及應收款項。

#### 貸款及應收款項

貸款及應收款項為具有固定或可釐定付款額但於活躍市場並無報價的非衍生金融資產。初步確認後，貸款及應收款項（包括向一家關聯公司貸款、融資租賃應收款項、其他應收款項、應收一家關聯公司款項、保證金、短期銀行存款以及銀行結餘及現金）以實際利率法按攤銷成本減任何已識別減值虧損列賬（見下文金融資產減值會計政策）。

#### 實際利率法

實際利率法為計算金融資產攤銷成本及按有關期間分攤利息收入的方法。實際利率為在金融資產預計年期或（倘適用）較短期間內準確貼現估計未來現金收入（包括構成實際利率不可或缺部份的所有已付或已收取費用、交易成本及其他溢價或折讓）至初步確認時的賬面淨值的利率。

利息收入按實際利率法確認。

### 金融負債及股本工具

實體發行的債務及股本工具乃按合同安排的性質與金融負債及股本工具的定義分類為金融負債或股本。

#### 股本工具

股本工具乃證明於本集團經扣減其所有負債後的資產中的剩餘權益的任何合同。本集團發行的股本工具乃按已收所得款項扣除直接發行成本後確認。

#### 金融負債

本集團的金融負債包括應付一家關聯公司款項、其他應付款項、融資租賃客戶保證金及銀行借款。其後以實際利率法按攤銷成本計量。

---

## 財務資料

---

### 實際利率法

實際利率法為計算金融負債攤銷成本以及按有關期間分攤利息開支的方法。實際利率為金融負債預計年期或（倘適用）較短期間內準確貼現估計未來現金付款（包括構成實際利率不可或缺部份的所有已付或已收的一切費用及折扣點數、交易成本及其他溢價或折讓）至初步確認時的賬面淨值的利率。

利息開支按實際利率法確認。

### 終止確認

我們僅會於自資產收取現金流量的合同權利屆滿時或將金融資產及該資產所有權絕大部分風險及回報轉讓予另一實體時，終止確認金融資產。

終止確認一項金融資產時，該資產賬面值與已收及應收代價總和之間的差額會於損益確認。

我們會於（及僅會於）本集團責任被解除、取消或屆滿時，取消確認金融負債。已獲取消確認的金融負債的賬面值與已付或應付代價之間的差額於損益確認。

### 重大會計判斷及估計

編製我們的財務報表時，管理層須要作出影響到於各結算日所呈報的收益、開支、資產及負債金額以及或然負債之披露的判斷、估計及假設。然而，有關該等假設及估算之不確定因素可能產生之結果或須要對未來受影響之資產或負債賬面值作出重大調整。

### 我們融資租賃的分類及會計處理

在我們採用的會計政策中，租賃分類乃根據租賃資產所有權附帶的風險與回報歸於出租人或承租人的程度而定。風險包括因經濟狀況變化而導致閒置產能或技術過時及回報變動而可能蒙受虧損。回報可指預期於資產的使用壽命內從營運中獲益及預期因升值或剩餘價值變現而產生的收益。

## 財務資料

倘有關租賃將所有權附帶的絕大部份風險及回報轉讓，則分類為融資租賃。一項租賃應屬融資租賃或經營租賃取決於交易的實質內容而非合同形式。在業務營運中，我們符合以下一項或多項一般會導致一項租賃分類為融資租賃的條件：

- (a) 在租賃期屆滿時，出租人將資產的所有權轉移給承租人；
- (b) 承租人有購買資產的選擇權，購買價預計將遠低於行使選擇權當日資產的公平值，因而在租賃開始日就可以合理確定承租人將會行使該選擇權；
- (c) 即使資產的所有權不轉移，但租賃期佔資產使用壽命的大部份；
- (d) 最低租賃付款現值於租賃開始日幾乎相當於租賃資產公平值；或
- (e) 租賃資產性質特殊，如果不作較大改造，只有承租人才能使用。

由於我們的租賃符合上述條件，故分類為融資租賃。以下會計處理適用於我們的融資租賃。

### 出租人

訂立融資租賃時，租賃資產應確認為應收款項，金額相等於出租人在融資租賃中的投資淨額。租賃的投資淨額指按租賃的引伸利率折現後的租賃投資總額。租賃投資總額為以下各項之總和：(a)出租人根據融資租賃應收取的最低租賃付款；及(b)歸屬於出租人的任何未擔保剩餘價值。

### 承租人

於租賃開始時，承租人應確認租賃資產為資產，同時確認融資租賃應付款項為負債，金額相等於租賃開始日釐定的租賃資產最低租賃付款公平值與現值兩者之較低者。最低租賃付款的定義為承租人於租賃期內所作付款，其：

- 不包括出租人應付及應予報銷的或然租金、服務成本及稅項；

---

## 財務資料

---

- 包括（就承租人而言）承租人或與承租人有關的人士擔保的任何金額，或（就出租人而言）已向出租人作擔保的任何剩餘價值。

### 金融資產減值

金融資產（包括融資租賃應收款項）於報告期末就減值跡象進行評估。倘出現客觀證據顯示，金融資產的估計未來現金流量因一項或多項於初步確認金融資產後發生的事件而遭受影響，則金融資產視作已減值。

減值的客觀證據可包括：

- 發行人或交易對手面臨重大財政困難；
- 違約，例如不支付或拖欠利息或本金付款；或
- 借款人可能將會破產或進行財務重組。

個別重大及有減值之客觀證據的融資租賃應收款項之個別減值撥備是以現金流量折現方法按個別情況評估。個別減值撥備是按資產賬面值及與原實際利率折算估計未來現金流量現值之差額計量。

釐定貼現現金流量的考慮因素包括：

1. 租賃資產的估值，一般由我們的風險管理部（就逾期少於三個月的融資租賃應收款項而言）或獨立資產評估師（就逾期超過三個月的融資租賃應收款項而言）估計得出；
2. 任何額外抵押品價值所提供保障的性質及程度；
3. 貼現利率，即原融資租賃協議規定的實際利率；
4. 任何在財務上須負責的擔保人或獨立擔保人的支持的可能性；及
5. 管理層基於合理假設對後續結算時間表的估計。

## 財務資料

就融資租賃應收款項等若干金融資產類別而言，被評估為非個別減值的資產將另外按綜合基準進行減值評估。應收款項組合的客觀減值證據可包括我們的過往收款經驗及與拖欠應收款項有關的全國或地方經濟狀況出現可觀察改變。

我們透過評估涉及已逾期但未個別減值或未逾期亦未減值的租賃應收款項的金額釐定綜合減值撥備，惟按組合形式可能出現且可合理估計的虧損金額除外。

綜合減值撥備乃經計及下列因素釐定：

1. 過往虧損經驗；
2. 個別減值撥備與融資租賃應收款項總額相比的水平；及
3. 管理層判斷當前經濟及信貸狀況的實際虧損會否高於或低於過往經驗顯示的水平。

倘「已逾期但未個別減值」及「未逾期亦未減值」的總金額上升，則綜合減值撥備或會增加。

就按攤銷成本入賬的金融資產而言，已確認的減值虧損為該資產的賬面值與按金融資產原先實際利率折現的估計未來現金流量的現值之間的差額。

就所有金融資產而言，除融資租賃應收款項的賬面值會通過準備金賬目減少外，金融資產的賬面值乃直接通過減值虧損減少。撥備賬賬面值的變化於損益內確認。當該等金融資產被認為不可收回時，將從撥備賬撤銷。其後收回先前註銷的金額，計入損益。

就按經攤銷成本計量的金融資產而言，倘在其後期間，減值虧損金額減少且此減少可客觀聯繫到一項在減值虧損確認後發生的事件上，則之前確認的減值虧損將通過損益撥回，但減值撥回日的資產賬面值不應超過假若減值不曾被確認下的已攤銷成本。

## 財務資料

### 融資租賃應收款項估計減值

倘出現減值虧損之客觀證據，則我們會考慮對未來現金流量（包括與該等融資租賃有關的保證金、抵押品及其他抵押）之估計。減值虧損金額乃按資產賬面值與估計未來現金流量按金融資產之原實際利率（即初步確認時用於計算之實際利率）貼現之現值間之差額計算。倘實際未來現金流量少於預期，則可能產生重大減值虧損。

### 合併收入表

下表載列我們於所示期間的合併經營業績。

	截至3月31日止年度				截至7月31日止四個月			
	2013年		2014年		2015年		2015年	
							(未經審核)	
	百分比		百分比				百分比	
	變動		變動					變動
	港元	%	港元	%	港元	港元	港元	%
收益	181,817,521	21.2	220,376,318	3.0	226,942,893	70,915,433	81,228,525	14.5
其他收入	5,385,360	139.4	12,893,702	(54.9)	5,816,853	2,116,319	1,196,519	(43.5)
匯兌虧損淨額	-	-	(36,014)	(100)	-	-	-	-
人事成本	(2,405,590)	22.7	(2,950,621)	53.8	(4,539,010)	(1,226,815)	(2,820,412)	129.9
融資租賃應收款項減值虧損	-	-	(20,935,766)	(29.9)	(14,667,475)	(3,935,670)	(2,403,562)	(38.9)
其他經營開支	(9,971,902)	46.4	(14,596,769)	13.4	(16,554,529)	(2,932,419)	(12,430,888)	323.9
財務成本	(85,561,888)	17.2	(100,250,047)	5.0	(105,234,898)	(32,591,897)	(33,510,488)	2.8
除稅前溢利	89,263,501	5.9	94,500,803	(2.9)	91,763,834	32,344,951	31,259,694	(3.4)
稅項	(22,221,342)	9.1	(24,252,940)	8.0	(26,200,670)	(8,415,312)	(9,605,477)	14.1
年／期內溢利	<u>67,042,159</u>	4.8	<u>70,247,863</u>	(6.7)	<u>65,563,164</u>	<u>23,929,639</u>	<u>21,654,217</u>	(9.5)

## 財務資料

### 合併收入表列項說明

#### 收益

我們的一項主要業務分部為租賃。我們的租賃及諮詢業務產生兩類收入，即利息收入與諮詢收入。由於我們提供的諮詢服務與我們的租賃業務掛鉤，因此我們將兩項收入列於財務報表的同一項目內。利息收入包括所有來自融資租賃的收入，其中包括直接融資租賃及售後回租交易。我們通常按照市場利率並參照商業借款利率（且通常高於此利率）對租賃合同定價。我們就大部分租賃合同向客戶收取的利率乃按中國人民銀行基準利率的變動予以調整。服務費收入涉及主要來自我們的諮詢服務的收入。我們的諮詢服務並非資本密集。另一方面，我們的融資租賃業務屬資本密集，且有賴穩定的資金及廣泛的資金來源，具體可見於我們的資產及負債均衡增長。

下表載列我們於所示年度各行業類別對我們除銷售相關稅項前總收益的貢獻、平均融資租賃應收款項及融資租賃應收款項範圍以及各行業類別的客戶數目及個案宗數：

	2013年		截至3月31日止年度				截至7月31日止四個月			
			2014年		2015年		2014年		2015年	
	港元	%	港元	%	港元	%	港元	%	港元	%
激光加工	26,921,168	14.1	13,248,752	5.6	9,367,648	3.9	2,844,065	3.8	2,445,966	2.7
塑料	17,894,745	9.4	32,587,376	13.8	24,894,785	10.3	9,169,226	12.1	8,438,158	9.2
工業加工	49,994,169	26.2	91,571,288	38.8	99,793,066	41.5	31,174,503	41.3	39,898,320	43.7
紡織及成衣	18,377,304	9.6	18,501,670	7.8	10,567,911	4.4	4,684,166	6.2	2,567,502	2.8
酒店及休閒	41,932,224	22.0	42,444,132	18.0	62,843,074	26.1	16,102,574	21.3	24,542,698	26.9
其他	35,527,985	18.7	37,829,389	16.0	33,226,509	13.8	11,541,907	15.3	13,439,157	14.7
小計	190,647,595	100.0	236,182,607	100.0	240,692,993	100.0	75,516,441	100.0	91,331,801	100.0
銷售相關稅項	(8,830,074)		(15,806,289)		(13,750,100)		(4,601,008)		(10,103,276)	
扣除銷售相關稅項後收益	181,817,521		220,376,318		226,942,893		70,915,433		81,228,525	

## 財務資料

	融資租賃應收款項範圍（扣除減值撥備前）							
	於3月31日				於7月31日			
	2013年		2014年		2015年		2015年	
	港元		港元		港元		港元	
激光加工	52,878	至 13,863,980	112,547	至 12,057,731	63,057	至 12,113,755	220,286	至 9,437,879
塑膠	3,195,373	至 28,197,298	1,375,404	至 45,629,796	1,395,791	至 50,614,452	7,670,886	至 52,005,220
工業加工	2,198,843	至 161,688,614	640,675	至 165,781,997	2,498,992	至 170,724,402	1,251,653	至 259,099,638
紡織及成衣	3,142,947	至 31,414,698	2,804,310	至 30,410,981	1,926,076	至 23,294,805	1,293,165	至 24,042,878
酒店及休閒	24,691,358	至 98,765,432	25,316,456	至 101,265,823	25,316,456	至 132,363,514	128,118,143	至 140,885,711
其他	2,956,527	至 42,792,038	1,713,103	至 31,306,467	2,178,489	至 63,706,610	1,766,413	至 26,021,177

	平均融資租賃應收款項（扣除減值撥備前）			
	於3月31日		於7月31日	
	2013年	2014年	2015年	2015年
	港元		港元	
激光加工	2,112,773	2,354,670	2,564,250	2,325,925
塑膠	15,747,178	18,431,213	16,982,567	18,413,954
工業加工	19,282,521	16,739,007	23,223,221	25,656,400
紡織及成衣	14,932,282	15,391,928	10,294,674	10,074,606
酒店及休閒	61,728,395	63,291,139	86,315,264	134,501,927
其他	15,536,013	12,684,028	13,649,590	11,508,771

附註：

- 表中數字及下表所示為單一客戶。單一客戶的融資租賃應收款項即於每個財政年度或期間末，該等單一客戶於租賃協議下的金額。
- 根據本集團的管理賬目。

	客戶數目				個案宗數			
	於3月31日		於7月31日		於3月31日		於7月31日	
	2013年	2014年	2015年	2015年	2013年	2014年	2015年	2015年
激光加工	63	37	27	21	73	39	30	23
塑膠	8	9	8	7	10	15	15	13
工業加工	29	35	33	31	34	44	40	37
紡織及成衣	9	9	5	5	11	11	7	6
酒店及休閒	1	1	2	2	2	2	3	2
其他	21	23	23	20	25	27	28	25
合計	131	114	98	86	155	138	123	106

## 財務資料

於往績期間，來自激光加工行業的收益價值及佔比下降，主要是由於客戶完成新一代激光加工設備的升級。因此，該款設備於往績期間的需求減少。我們預期，一旦開發出下一代設備，激光加工行業將出現新的需求，而我們的客戶將回頭進行融資。

截至2014年3月31日止年度，來自塑料行業的收益增加，主要由於我們完成多項塑料行業融資租賃。該等租賃中有許多都是訂明於接近租賃期末支付大額租賃付款，基本上解釋了截至2014年3月31日止年度的收益較截至2013年3月31日止年度有所增加的原因。截至2015年7月31日止四個月，來自塑料行業的收益較截至2014年7月31日止四個月有所減少，主要由於我們於截至2014年7月31日止四個月完成多項塑料行業融資租賃。我們預期來自塑料行業的收益將於未來保持穩定。

我們來自工業加工行業的收益仍然是且繼續是我們的最大收益來源。我們的工業加工客戶一般包括從事造船、汽車零部件、鋁製品及重型機器行業。於截至2013年3月31日至2014年3月31日止年度期間，我們來自工業加工行業的收益顯著增加，主要是由於我們獲得融資租賃額較大的新客戶。我們亦可就該等融資租賃收取更高利息。我們擬繼續努力爭取客戶及在該行業發展融資租賃業務。

我們來自紡織及成衣行業的收益於截至2014年3月31日止年度與截至2015年7月31日止四個月期間下降，主要由於我們更謹慎挑選客戶，僅選擇擁有先進技術和高質量產品的客戶，我們相信該等客戶將較其他紡織及成衣行業同行更具競爭力。我們預期該行業帶來的收益於未來將會減少。

來自酒店及休閒業的收益產生自兩名客戶。該等客戶於截至2015年3月31日止年度為我們兩名最大客戶。於截至2013年、2014年、2015年3月31日止年度及截至2015年7月31日止四個月，我們的酒店業客戶分別貢獻我們總收益的22.0%、18.0%、18.4%及17.5%。於截至2015年3月31日止年度，我們的休閒業客戶貢獻我們總收益的7.7%及9.3%。請參閱「風險因素－與我們的業務有關的風險－我們的客戶高度集中可能使我們的收益波動或減少」。

其他包括從事生產及為機械、電力、汽車零件及農業產品以及多個行業製作設備的客戶。

## 財務資料

### 其他收入

其他收入包括向融眾集團貸款的利息收入、政府補助及銀行利息收入。截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度以及截至2015年7月31日止四個月，向融眾集團貸款的利息收入分別為5.2百萬港元、4.9百萬港元、5.6百萬港元及1.2百萬港元。來自向融眾集團貸款的利息收入源自與融眾集團訂立循環信貸融通及提供擔保協議。截至2014年3月31日止年度的其他收入亦包括一筆非經常性的一次性退款，金額為7.8百萬港元，乃我們的一家附屬公司無條件自地方政府收取。該筆退款乃為抵銷以營業稅改徵增值稅而授出。截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度以及截至2015年7月31日止四個月，我們分別收取銀行利息收入0.2百萬港元、0.2百萬港元、0.2百萬港元及0.04百萬港元。

### 人事成本

人事成本主要包括員工薪金及員工退休計劃相關成本。由於我們持續增聘人手，我們的人事成本於往績期間有所增加。於截至2014年3月31日止年度至截至2015年3月31日止年度，人事成本大幅增加，原因是我們聘用多名風險管理團隊骨幹成員，以配合我們專注於開拓現有客戶群的策略及提升我們的風險管理能力，並為我們的租賃業務發展團隊增聘若干成員。於2015年3月31日及2015年7月31日，我們分別有36名及41名全職員工。我們於截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度以及截至2015年7月31日止四個月分別確認人事成本2.4百萬港元、3.0百萬港元、4.5百萬港元及2.8百萬港元，分別佔我們於相關期間總收益的1.3%、1.3%、2.0%及3.5%。

### 融資租賃應收款項減值虧損

於截至2014年3月31日止年度、截至2015年3月31日止年度以及截至2015年7月31日止四個月，我們分別確認融資租賃應收款項減值虧損20.9百萬港元、14.7百萬港元及2.4百萬港元。我們於2013年3月31日至2015年7月31日間確認減值虧損，主要由於經濟長期低迷導致部份融資租賃應收款項的質量下降，因此我們採取了更為嚴格的風險管理措施，並加強了撥備政策的實施。

### 其他經營開支

其他經營開支主要包括[編纂]開支、法律及專業費用、租賃開支、諮詢費用及管理開支。

## 財務資料

### 財務成本

財務成本包括須於五年內悉數償還的借款利息、融資租賃客戶免息保證金的應計利息開支及向一家關聯公司支付的擔保費用。我們的借款一般用於我們的融資租賃。我們的融資租賃一般須於三年內償還。因此，我們絕大部分借款一般於三年內到期。

財務成本亦包括融資租賃客戶的免息保證金的估算利息開支。此金額以實際利率法計算。請參閱「附錄一—會計師報告—3. 主要會計政策」。

### 稅項

#### 中國企業所得稅

適用於中國融眾的中國企業所得稅為25%。於往績期間，中國融眾並無享有任何特別稅務待遇。

#### 淨利息收益率

	截至3月31日止年度			截至7月31日
	2013年	2014年	2015年	止四個月 2015年
	(港元)			
利息收入 <sup>(1)</sup>	181,817,521	220,376,318	226,942,893	81,228,525
利息開支 <sup>(2)</sup>	85,561,888	100,250,047	105,234,898	33,510,488
淨利息收入	96,255,633	120,126,271	121,707,995	47,718,037
利息收入收益率 <sup>(3)(7)</sup>	12.7%	13.1%	12.4%	13.0%
利息開支收益率 <sup>(4)(7)</sup>	9.4%	10.5%	11.1%	10.2%
淨息差 <sup>(5)(7)</sup>	3.3%	2.6%	1.3%	2.8%
淨利息收益率 <sup>(6)(7)</sup>	6.7%	7.1%	6.6%	7.6%

附註：

- (1) 利息收入為我們融資租賃業務的收益。
- (2) 利息開支為我們融資租賃業務的財務成本。
- (3) 按利息收入除以生息資產的平均總額（2013年：1,429,440,290港元；2014年：1,682,832,594港元；2015年3月31日：1,830,213,860港元；2015年7月31日：1,879,756,533港元）計算。
- (4) 按利息開支除以計息負債的平均總額（2013年：908,609,828港元；2014年：957,514,948港元；2015年3月31日：951,242,500港元；2015年7月31日：986,937,975港元）計算。
- (5) 按利息收入收益率及利息開支收益率的差額計算。
- (6) 按淨利息收入除以生息資產總額的平均餘額計算。

## 財務資料

- (7) 為作說明，上表展示截至2015年7月31日止四個月的各利息收入收益率、利息開支收益率、淨息差及淨利息收益率年化數字乃按實際比率乘以三計算，可能不表示截至2016年3月31日止十二個月的比率及不可與截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度作比較。

我們的淨息差由截至2014年3月31日止年度的2.6%減少至截至2015年3月31日止年度的1.3%。減少主要由於我們的利息收益率下跌。我們的利息收入收益率由截至2014年3月31日止年度的13.1%減少至截至2015年3月31日止年度的12.4%。該減少主要是由於我們的融資租賃應收款項平均結餘增加8.7%，而我們的利息收入僅增加3.0%。此乃主要由於我們的若干融資租賃應收款項於2015年3月31日逾期未付。見「一 影響我們經營業績的重大因素 — 資產質量及撥備政策」。

我們的淨利息收益率由截至2014年3月31日止年度的7.1%減少至截至2015年3月31日止年度的6.6%。該減少乃由於我們的總生息資產平均結餘增加8.8%，而我們的淨利息收入則增加1.3%。此亦主要由於我們的若干融資租賃應收款項於2015年3月31日逾期未付。見「一 影響我們經營業績的重大因素 — 資產質量及撥備政策」。

我們的淨息差由截至2013年3月31日止年度的3.3%減少至截至2014年3月31日止年度的2.6%。該減少乃由於主要由於我們的利息開支收益率增加。我們的利息開支收益率由截至2013年3月31日止年度的9.4%增加至截至2014年3月31日止年度的10.5%。該增加主要是由於利息開支增加17.2%，而我們的平均計息負債則增加5.4%。

我們的淨利息收益率由截至2013年3月31日止年度的6.7%增加至截至2014年3月31日止年度的7.1%。該增加乃由於我們的總生息資產平均結餘增加17.7%，而我們的淨利息收入則增加24.8%。

	收取利率範圍											
	2013年			於3月31日 <sup>(1)</sup> 2014年			2015年			於7月31日 2015年		
	6.10%	至	8.00%	7.07%	至	8.00%	6.10%	至	7.07%	6.10%	至	7.07%
激光加工 <sup>(1)</sup>	6.10%	至	8.00%	7.07%	至	8.00%	6.10%	至	7.07%	6.10%	至	7.07%
塑膠	6.77%	至	15.00%	6.77%	至	15.00%	7.38%	至	15.00%	8.00%	至	15.00%
工業加工	7.38%	至	9.00%	7.38%	至	12.00%	6.10%	至	15.00%	7.38%	至	15.00%
紡織及成衣	7.38%	至	8.00%	7.38%	至	8.95%	7.38%	至	8.95%	8.00%	至	8.95%
酒店及休閒	9.84%	至	9.84%	9.84%	至	9.84%	7.38%	至	20.00%	18.00%	至	20.00%
其他	3.38%	至	8.65%	3.38%	至	8.65%	8.00%	至	8.65%	7.38%	至	8.65%

## 財務資料

	平均收取利率			
	2013年	於3月31日 <sup>(2)</sup> 2014年	2015年	於7月31日 2015年
激光加工	5.29%	5.55%	4.60%	6.66%
塑膠	9.34%	10.13%	10.66%	11.40%
工業加工	8.21%	8.32%	8.98%	9.02%
紡織及成衣	7.86%	8.09%	8.37%	8.45%
酒店及休閒	9.84%	9.84%	15.03%	19.05%
其他	6.78%	7.20%	7.86%	7.98%
<b>總計</b>	<b>7.79%</b>	<b>8.33%</b>	<b>9.58%</b>	<b>10.53%</b>

附註：

- (1) 上表所列利率並不包括融資租賃管理費用及諮詢費用，乃基於未償還融資租賃應收款項予以計算。根據融資租賃協議，向若干激光加工行業客戶收取的利率乃基於我們訂立融資租賃合同時的固定總租賃金額。就該等客戶而言，所收取的利率將於租賃期間內逐年減少。倘基於未償還融資租賃應收款項金額計算利率，就激光加工行業所收取的利率下限將為3.50%。
- (2) 平均利率為加權算術平均值，於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日的未償還融資租賃應收款項金額分別為有關權重。

	收取實際利率範圍									
	2013年		於3月31日 <sup>(2)(3)</sup> 2014年			2015年			於7月31日 2015年	
激光加工	7.22%	至 17.99%	7.22%	至 17.95%	6.95%	至 17.30%	6.95%	至 13.69%		
塑膠	7.64%	至 20.11%	7.64%	至 51.96%	7.67%	至 51.96%	9.01%	至 51.96%		
工業加工	4.26%	至 19.35%	4.26%	至 22.86%	5.79%	至 22.86%	5.98%	至 22.86%		
紡織及成衣	6.80%	至 13.99%	6.80%	至 13.99%	8.18%	至 15.86%	8.18%	至 15.86%		
酒店及休閒	34.49%	至 62.36%	34.49%	至 61.02%	22.28%	至 61.02%	22.28%	至 39.29%		
其他	6.44%	至 12.69%	6.44%	至 12.35%	6.62%	至 14.37%	5.70%	至 14.37%		

## 財務資料

	收取實際平均利率 <sup>(4)</sup>			
	2013年	於3月31日 2014年	2015年	於7月31日 2015年
激光加工	10.93%	10.05%	9.16%	8.90%
塑膠	11.77%	13.93%	14.44%	14.86%
工業加工	10.21%	10.82%	11.79%	10.47%
紡織及成衣	9.05%	9.08%	11.47%	11.93%
酒店及休閒 <sup>(1)</sup>	40.06%	39.8%	30.84%	30.38%
其他	9.10%	9.35%	9.84%	9.79%
<b>總計</b>	<b>12.29%</b>	<b>12.92%</b>	<b>14.14%</b>	<b>13.81%</b>

附註：

- (1) 我們於酒店及休閒業有兩名客戶，而其中一名為我們的最大客戶。該行業的平均實際利率較其他行業高，原因主要是由於我們就該名最大客戶收取較高的利率、諮詢費用及管理費用。該較高的實際利率乃按公平商業條款磋商而定，並遵照相關中國法律法規。我們的最大客戶願意接受該實際利率，原因是其難以取得銀行貸款或小額貸款融資，加上其資源不足以撥付其酒店擴展項目。此外，我們已投放大量資源提供融資諮詢及管理服務，以滿足其強勁的融資需求。
- (2) 實際利率乃經計及我們的融資租賃協議項下所有收入（包括利息收入、管理費用及諮詢費用）後計算得出。
- (3) 以上實際利率範圍乃根據於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日的未償還融資租賃應收款項進行估計。
- (4) 平均實際利率為加權算術平均值，於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日的未償還融資租賃應收款項金額分別為有關權重。

## 經營業績

### 截至2014年7月31日止四個月與截至2015年7月31日止四個月的比較

#### 收益

我們的總收益由截至2014年7月31日止四個月的70.9百萬港元增加14.5%至截至2015年7月31日止四個月的81.2百萬港元。此增加主要由於我們的融資租賃應收款項較截至2014年7月31日止四個月增加及我們向新客戶收取的較高利率。

## 財務資料

### 財務成本

財務成本由截至2014年7月31日止四個月的32.6百萬港元增加2.8%至截至2015年7月31日止四個月的33.5百萬港元。此增加主要由於融資租賃客戶免息保證金的應計利息開支增加及向融眾集團支付的擔保費用增加。借款利息由截至2014年7月31日止四個月的22.7百萬港元減少4.4%至截至2015年7月31日止四個月的21.7百萬港元。此減少主要由於我們的銀行借款於截至2015年7月31日止四個月有所減少。融資租賃客戶免息保證金的應計利息開支由截至2014年7月31日止四個月的8.6百萬港元增加19.1%至截至2015年7月31日四個月的10.3百萬港元，此增加主要由於客戶保證金於2015年因融資租賃應收款項增加而有所增加。向融眾集團支付的擔保費用由截至2014年7月31日止四個月的1.3百萬港元增加20.3%至截至2015年7月31日止四個月的1.6百萬港元。此增加主要由於一名關聯方向貸款人提供的擔保額隨著我們銀行借款增加而增加。

### 其他收入

其他收入由截至2014年7月31日止四個月的[編纂]百萬港元減少43.5%至截至2015年7月31日止四個月的1.2百萬港元。截至2015年7月31日止四個月的其他收入主要包括根據循環信貸融資及提供擔保協議向融眾集團貸款的利息收入1.2百萬港元。

### 人事成本

人事成本由截至2014年7月31日止四個月的1.2百萬港元增加129.9%至截至2015年7月31日止四個月的2.8百萬港元。此增加主要由於我們增聘人員加入我們的高級管理層團隊。

### 融資租賃應收款項減值虧損

於截至2014年7月31日止四個月及截至2015年7月31日止四個月，我們分別確認融資租賃應收款項減值虧損3.9百萬港元及2.4百萬港元。我們於2013年3月31日至2015年7月31日間確認減值虧損，主要由於經濟長期低迷導致部份融資租賃應收款項的質量下降，因此我們採取了更為嚴格的風險管理措施，並加強了撥備政策的實施。我們的融資租賃應收款項由於2015年3月31日的1,938.2百萬港元減少至於2015年7月31日的1,821.3百萬港元。我們的融資租賃應收款項有所減少，主要是由於我們在2014年採取的謹慎保守策略。於截至2015年7月31日止四個月期間，我們維持我們的謹慎策略及僅承接四項新融資租賃。

## 財務資料

### 其他經營開支

其他經營開支由截至2014年7月31日止四個月的2.9百萬港元增加323.9%至截至2015年7月31日止四個月的12.4百萬港元。

截至2015年7月31日止四個月的其他經營開支主要包括[編纂]開支[編纂]百萬港元、租賃開支1.1百萬港元、雜費0.2百萬港元、海外酒店及住宿設施0.2百萬港元及核數師酬金0.3百萬港元。截至2014年7月31日止四個月的其他經營開支主要包括法律及專業費用0.1百萬港元、租賃開支0.8百萬港元及雜費0.9百萬港元。

### 稅項

所得稅開支由截至2014年7月31日止四個月的[編纂]百萬港元增加14.1%至截至2015年7月31日止四個月的9.6百萬港元。截至2015年7月31日止四個月的所得稅包括即期稅項[編纂]百萬港元及遞延稅項抵免[編纂]百萬港元。截至2014年7月31日止四個月的所得稅包括即期稅項9.4百萬港元及遞延稅項抵免1.0百萬港元。

### 期內溢利

由於上述原因，我們的溢利由截至2014年7月31日止四個月的23.9百萬港元減少9.5%至截至2015年7月31日止四個月的21.7百萬港元。我們的利潤率由截至2014年7月31日止四個月的33.7%減少至截至2015年7月31日止四個月的26.7%。

### 截至2015年3月31日止年度與截至2014年3月31日止年度的比較

#### 收益

我們的總收益由截至2014年3月31日止年度的220.4百萬港元增加3.0%至截至2015年3月31日止年度的226.9百萬港元。總收益增加主要由於融資租賃應收款項增加，主要由於與現有客戶簽訂的融資租賃數目增加。多個該等租賃大於在過往期間向同一客戶授出的金額。

來自酒店及休閒業及工業加工行業的收益增幅部份因來自塑料、紡織及成衣以及激光加工行業的收益減少而抵銷。請參閱「合併收入表列項說明－收益」。

## 財務資料

### 財務成本

財務成本由截至2014年3月31日止年度的100.3百萬港元增加5.0%至截至2015年3月31日止年度的105.2百萬港元。財務成本增加主要由於須於五年內悉數償還的借款利息增加、融資租賃客戶免息保證金的應計利息開支增加及向融眾集團支付的擔保費用增加。借款利息由截至2014年3月31日止年度的70.9百萬港元增加2.1%至截至2015年3月31日止年度的72.4百萬港元。借款利息增加主要由於我們的銀行借款於2015年有所增加。融資租賃客戶免息保證金的應計利息開支由截至2014年3月31日止年度的25.5百萬港元增加12.0%至截至2015年3月31日止年度的28.5百萬港元。融資租賃客戶免息保證金的應計利息開支增加主要由於客戶保證金於2015年因融資租賃應收款項增加而有所增加。向融眾集團支付的擔保費用由截至2014年3月31日止年度的3.9百萬港元增加11.2%至截至2015年3月31日止年度的4.3百萬港元，此增加主要由於一名關聯方向貸方提供的擔保額隨著我們銀行借款增加而增加。

### 其他收入

其他收入由截至2014年3月31日止年度12.9百萬港元減少54.9%至截至2015年3月31日止年度5.8百萬港元。

截至2015年3月31日止年度的其他收入主要包括根據循環信貸融通及提供擔保協議向融眾集團貸款的利息收入5.6百萬港元。截至2014年3月31日止年度的其他收入主要包括我們的一家中國附屬公司就適用稅率由營業稅改徵增值稅而收取的一次性退款7.8百萬港元。

### 人事成本

人事成本由截至2014年3月31日止年度的3.0百萬港元增加53.8%至截至2015年3月31日止年度的4.5百萬港元。人事成本增加主要由於我們聘用新入職僱員，包括多位風險管理團隊骨幹成員，以配合我們專注於開拓現有客戶群的策略及提升我們的風險管理能力及六名業務發展團隊成員。

### 融資租賃應收款項減值虧損

於截至2014年3月31日止年度及截至2015年3月31日止年度，我們分別確認融資租賃應收款項減值虧損20.9百萬港元及14.7百萬港元。我們於2013年3月31日至2015年3月31日間確認減值虧損，主要由於經濟長期低迷導致部份融資租賃資產的質量下降，因此我們採取了更為嚴格的風險管理措施，並加強了撥備政策的實施。

---

## 財務資料

---

### 其他經營開支

其他經營開支由截至2014年3月31日止年度的14.6百萬港元增加13.4%至截至2015年3月31日止年度的16.6百萬港元。

截至2015年3月31日止年度的其他經營開支主要包括[編纂]開支[編纂]百萬港元、租賃開支2.5百萬港元、雜費1.4百萬港元、海外酒店及住宿設施1.3百萬港元及核數師酬金0.9百萬港元。截至2014年3月31日止年度的其他經營開支主要包括諮詢費用7.5百萬港元、法律及專業費用1.9百萬港元、租賃開支1.3百萬港元及雜費0.9百萬港元。

### 稅項

所得稅開支由截至2014年3月31日止年度的24.3百萬港元增加8.0%至截至2015年3月31日止年度的26.2百萬港元。截至2015年3月31日止年度的所得稅包括即期稅項28.3百萬港元及遞延稅項抵免[編纂]百萬港元。截至2014年3月31日止年度的所得稅包括即期稅項29.5百萬港元及遞延稅項抵免5.2百萬港元。

### 年內溢利

由於上述原因，我們的年內溢利由截至2014年3月31日止年度的70.2百萬港元減少6.7%至截至2015年3月31日止年度的65.6百萬港元。我們的利潤率由截至2014年3月31日止年度31.9%減少至截至2015年3月31日止年度28.9%。

### 截至2014年3月31日止年度與截至2013年3月31日止年度的比較

#### 收益

我們的總收益由截至2013年3月31日止年度的181.8百萬港元增加21.2%至截至2014年3月31日止年度的220.4百萬港元。總收益增加主要由於客戶總數及租賃應收款項總額增加。

來自工業加工及塑料行業的收益增幅部份因激光加工行業的收益減少而抵銷。請參閱「合併收入表列項說明－收益」。

## 財務資料

### 財務成本

財務成本由截至2013年3月31日止年度的85.6百萬港元增加17.2%至截至2014年3月31日止年度的100.3百萬港元。財務成本增加主要由於須於五年內悉數償還的借款利息增加、融資租賃客戶免息保證金的應計利息開支增加及向關聯公司支付的擔保費用增加。須於五年內悉數償還的借款利息由截至2013年3月31日止年度的62.7百萬港元增加13.1%至截至2014年3月31日止年度的70.9百萬港元。借款利息增加主要由於我們的銀行借款於2014年有所增加。融資租賃客戶免息保證金的應計利息開支由截至2013年3月31日止年度的19.4百萬港元增加31.2%至截至2014年3月31日止年度的25.5百萬港元。融資租賃客戶免息保證金的應計利息開支增加主要由於客戶保證金於2014年因融資租賃應收款項增加而有所增加。向關聯公司支付的擔保費用由截至2013年3月31日止年度的3.5百萬港元增加12.5%至截至2014年3月31日止年度的3.9百萬港元。向關聯公司支付的擔保費用增加主要由於一名關聯方向貸方提供的擔保額隨著我們銀行借款增加而增加。

### 其他收入

其他收入由截至2013年3月31日止年度5.4百萬港元增加139.4%至截至2014年3月31日止年度12.9百萬港元。

截至2014年3月31日止年度的其他收入主要包括我們的一家中國附屬公司就適用稅率由營業稅改徵增值稅而收取的一次性退款7.8百萬港元，以及向融眾集團貸款的利息收入4.9百萬港元。截至2013年3月31日止年度的其他收入主要包括向一家關聯公司貸款的利息收入5.2百萬港元。

### 人事成本

人事成本由截至2013年3月31日止年度的2.4百萬港元增加22.7%至截至2014年3月31日止年度的3.0百萬港元。人事成本增加主要由於我們的業務發展團隊增聘新成員所致。

### 融資租賃應收款項減值虧損

於截至2014年3月31日止年度，我們確認融資租賃應收款項減值虧損20.9百萬港元。於截至2013年3月31日止年度，我們並無確認減值虧損。減值虧損主要由於經濟長期低迷導致部份融資租賃應收款項的質量下降，因此我們採取了更為嚴格的風險管理措施，並加強了撥備政策的實施。

---

## 財務資料

---

### 其他經營開支

其他經營開支由截至2013年3月31日止年度10.0百萬港元增加46.4%至截至2014年3月31日止年度14.6百萬港元。

截至2014年3月31日止年度的其他經營開支主要包括諮詢費用7.5百萬港元、法律及專業費用1.9百萬港元、租賃開支1.3百萬港元及雜費0.9百萬港元。

截至2013年3月31日止年度的其他經營開支主要包括諮詢費用[編纂]百萬港元、折舊開支0.7百萬港元、租賃開支0.6百萬港元及應酬開支0.6百萬港元。

### 稅項

所得稅開支由截至2013年3月31日止年度的22.2百萬港元增加9.1%至截至2014年3月31日止年度的24.3百萬港元。截至2014年3月31日止年度的所得稅包括即期稅項29.5百萬港元及遞延稅項抵免5.2百萬港元。截至2013年3月31日止年度的所得稅包括即期稅項22.2百萬港元。

### 年內溢利

由於上述原因，我們的年內溢利由截至2013年3月31日止年度的67.0百萬港元增加4.8%至截至2014年3月31日止年度的70.2百萬港元。我們的利潤率由截至2013年3月31日止年度36.9%減少至截至2014年3月31日止年度31.9%。

## 財務資料

### 合併財務狀況表

	截至3月31日止年度			截至7月31日
	2013年	2014年	2015年	止四個月 2015年
	(港元)			
<b>非流動資產</b>				
設備	635,888	1,290,457	2,136,150	1,850,291
向一家關聯公司貸款	–	207,487,342	–	–
融資租賃應收款項	982,322,392	880,173,054	594,676,244	515,633,256
遞延稅項資產	–	5,233,941	8,900,810	9,501,701
無形資產按金	–	–	–	285,885
非流動資產總值	<u>982,958,280</u>	<u>1,094,184,794</u>	<u>605,713,204</u>	<u>527,271,133</u>
<b>流動資產</b>				
向一家關聯公司貸款	173,271,605	–	73,297,468	175,702,532
應收一家關聯公司款項	387,843	371,826	–	–
融資租賃應收款項	661,099,710	842,070,032	1,343,512,390	1,305,695,175
預付款項及其他應收款項	8,596,297	10,910,420	11,293,517	11,074,507
保證金	17,834,715	13,295,402	23,764,827	29,318,070
稅項	–	749,400	–	–
原到期日為三個月以內的短期 銀行存款	2,500,943	6,000,921	6,019,840	–
銀行結餘及現金	<u>31,515,363</u>	<u>31,799,779</u>	<u>18,511,614</u>	<u>35,708,433</u>
流動資產總值	<u>895,206,476</u>	<u>905,197,780</u>	<u>1,476,399,656</u>	<u>1,557,498,717</u>

## 財務資料

	截至3月31日止年度			截至7月31日
	2013年	2014年	2015年	止四個月 2015年
	(港元)			
<b>流動負債</b>				
應付一家關聯公司款項	–	–	469,061	66,478
其他應付款項及應計開支	10,176,495	67,444,056	10,189,353	14,445,815
融資租賃客戶保證金	71,765,901	243,050,028	268,946,687	328,985,867
遞延收入	20,858,922	20,834,258	16,936,245	18,394,116
稅項	716,691	–	6,663,829	7,576,642
銀行借款	457,605,848	258,629,304	467,810,127	459,653,165
	<u>561,123,857</u>	<u>589,957,646</u>	<u>771,015,302</u>	<u>829,122,083</u>
<b>流動資產淨值</b>	<u>334,082,619</u>	<u>315,240,134</u>	<u>705,384,354</u>	<u>728,376,634</u>
<b>總資產減流動負債</b>	<u>1,317,040,899</u>	<u>1,409,424,928</u>	<u>1,311,097,558</u>	<u>1,255,647,767</u>
<b>非流動負債</b>				
融資租賃客戶保證金	291,751,218	215,751,839	152,701,000	114,690,391
遞延收入	20,135,971	14,280,809	6,952,507	3,980,626
銀行借款	563,225,124	635,569,620	540,475,949	505,936,709
遞延稅項負債	–	–	1,582,278	–
	<u>875,112,313</u>	<u>865,602,268</u>	<u>701,711,734</u>	<u>624,607,726</u>
<b>資本及儲備</b>				
股本	780,000	814,492	814,492	814,492
儲備	441,148,586	543,008,168	608,571,332	630,225,549
	<u>441,928,586</u>	<u>543,822,660</u>	<u>609,385,824</u>	<u>631,040,041</u>
<b>總權益</b>	<u><u>441,928,586</u></u>	<u><u>543,822,660</u></u>	<u><u>609,385,824</u></u>	<u><u>631,040,041</u></u>

## 財務資料

### 合併財務狀況表內若干列項說明

#### 資產

於2015年7月31日，我們的總資產為2,084.8百萬港元，較於2015年3月31日的2,082.1百萬港元增加0.1%。於2015年3月31日，我們的總資產為2,082.1百萬港元，較於2014年3月31日的1,999.4百萬港元增加4.1%。我們的總資產由於2013年3月31日的1,878.2百萬港元增加6.5%至於2014年3月31日的1,999.4百萬港元。我們的資產中的主要組成部份為融資租賃應收款項，於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日分別佔我們總資產87.5%、86.1%、93.1%及87.4%。

#### 融資租賃應收款項

於2015年7月31日，我們的融資租賃應收款項為1,821.3百萬港元，較於2015年3月31日的1,938.2百萬港元減少6.0%。有關減少主要是由於我們採取審慎的風險管理及策略以減慢我們的擴張步伐。於截至2015年7月31日止四個月，我們繼續採取審慎政策，並僅簽訂四項融資租賃。於2015年3月31日，我們的融資租賃應收款項達到1,938.2百萬港元，較2014年3月31日為數1,722.2百萬港元，增加12.5%。於2015年9月30日，我們已收回及結算於2015年3月31日未償還實際逾期應收款項384.3百萬港元中的252.5百萬港元。於2015年9月30日，我們已收回及結算於2015年7月31日未償還實際逾期應收款項250.7百萬港元中的80.8百萬港元。我們的融資租賃應收款項由於2013年3月31日的1,643.4百萬港元增加4.8%至2014年3月31日的1,722.2百萬港元。

#### 租賃應收款項

下表載列於所示日期按行業分類的融資租賃應收款項百分比。

	於3月31日			於7月31日
	2013年	2014年	2015年	2015年
激光加工	9.4%	5.3%	3.9%	2.9%
塑料	9.6%	15.9%	12.7%	12.5%
工業加工	39.9%	42.3%	47.2%	51.3%
紡織及成衣	10.0%	9.8%	3.7%	3.3%
酒店及休閒	7.5%	7.3%	13.2%	14.7%
其他	23.6%	19.4%	19.3%	15.3%

## 財務資料

有關行業趨勢的論述，見「－ 合併收入表列項說明－ 收益」。

### 攤銷租賃應收款項

下表列出我們按租賃合同到期的時期劃分的租賃應收款項的總值（未扣除減值準備）。

	於3月31日			於7月31日
	2013年	2014年	2015年	2015年
		(港元)		
1年內	661,099,710	857,868,475	1,371,075,228	1,337,705,122
1至2年	532,363,097	661,668,062	401,804,678	368,956,980
2至3年	449,959,295	206,645,692	200,911,969	123,687,169
3年及以上	–	16,996,623	–	28,985,963
租賃應收款項總額	<u>1,643,422,102</u>	<u>1,743,178,852</u>	<u>1,973,791,875</u>	<u>1,859,335,234</u>

一年內的租賃應收款項為於一年內簽訂的租賃應收款項的到期分期付款，包括於所示報告日期一年內生效的新租賃合同。於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，上表載列的一年內的租賃應收款項佔我們於各有關日期的總租賃應收款項（未扣除減值撥備金額）的40.2%、49.2%、69.5%及71.9%。於2014年，我們採取了謹慎和保守的策略，並無積極拓展客戶群，因此，我們於截至2015年3月31日止年度及截至2015年7月31日止四個月簽訂的新融資租賃數量未如往績期間過往年度／期間。於一年內到期的租賃應收款項1,337.7百萬港元中，於2015年7月31日有250.7百萬港元已逾期。

### 信貸質素

以下為融資租賃應收款項的信貸質素分析。倘融資租賃應收款項的分期還款已逾期，則該融資租賃應收款項的全部餘下尚未收取結餘分類為已逾期。

## 財務資料

	截至3月31日止年度			截至7月31日
	2013年	2014年	2015年	止四個月 2015年
				(港元)
無逾期亦無減值	1,479,218,828	1,390,039,120	820,254,118	566,544,285
已逾期但並無個別減值	164,203,274	194,185,368	722,114,115	673,955,728
已逾期並已個別減值	—	158,954,364	431,423,642	618,835,221
小計	1,643,422,102	1,743,178,852	1,973,791,875	1,859,335,234
減：綜合減值撥備	—	(9,967,817)	(18,662,651)	(15,209,661)
個別減值撥備	—	(10,967,949)	(16,940,590)	(22,797,142)
	<u>1,643,422,102</u>	<u>1,722,243,086</u>	<u>1,938,188,634</u>	<u>1,821,328,431</u>

我們對該等已逾期並已個別減值的融資租賃應收款項進行個別減值撥備審閱及評估。對於已逾期但並無個別減值及無逾期亦無減值的融資租賃應收款項，我們則進行綜合減值撥備審閱及評估。

以下為已逾期但並無減值的融資租賃應收款項按到期日劃分的賬齡分析（於報告期末並未逾期的分期款項除外）：

	於3月31日			於7月31日
	2013年	2014年	2015年	2015年
				(港元)
一個月內	5,743	19,392,792	1,611,885	15,933,358
超過一個月但少於三個月	164,197,531	13,256,941	185,745,898	12,669,703
超過三個月但少於一年	—	6,903,718	2,714,989	38,140,598
超過一年	—	—	29,530,084	—
	<u>164,203,274</u>	<u>39,553,451</u>	<u>219,602,856</u>	<u>66,743,659</u>

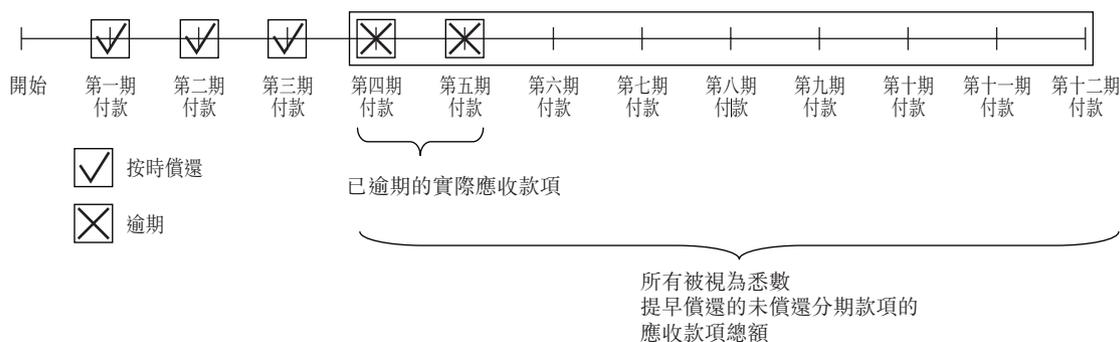
## 財務資料

融資租賃應收款項主要以用於客戶營運的租賃資產、客戶保證金及所租賃資產回購安排（如適用）作為抵押。部分客戶需提供保證金，其乃根據租賃合同全部價值的若干百分比收取及計算。我們根據客戶還款記錄及所抵押資產的價值個別地進行減值檢討及評估。於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，賬面總值164.2百萬港元、39.6百萬港元、219.6百萬港元及66.7百萬港元已分別逾期，但我們並未作出個別減值虧損撥備，原因是我們認為該等客戶的信貸質素並無出現重大變動。於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，我們就已逾期但未個別減值的融資租賃應收款項作出綜合減值撥備分別為零、1.2百萬港元、8.7百萬港元及8.3百萬港元。

於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，個別已減值融資租賃應收款項總結餘零、11.0百萬港元、16.9百萬港元及22.8百萬港元已分別計入個別減值撥備。請參閱「一重大會計判斷及估計－金融資產減值」。

### 逾期融資租賃應收款項的其後結算

僅供說明之用，假設我們與一名客戶訂立為期12個月的融資租賃協議，每月的租賃付款時間表如下：



倘客戶未能按時支付其中一筆租賃款項，融資租賃應收款項將根據(i)應計及逾期的實際應收款項（「實際逾期應收款項」）及(ii)所有被視為悉數提早償還的融資租賃協議餘下分期款項的應收款項總額（「視為逾期應收款項」）而評估。倘本公司成功收回實際逾期應收款項，其後的分期款項將正常化，而有關該等已收回實際逾期應收款項的視為逾期應收款項將成為非逾期融資租賃應收款項，除非及直至其後的分期款項再次逾期。在該等情況下，我們將撥回該融資租賃應收款項的相關減值撥備。

## 財務資料

以下為於2015年3月31日逾期融資租賃應收款項狀況的概要，包括已個別減值或以其他方式處理的逾期應收款項。

	於2015年 3月31日 (千港元) 實際逾期 應收款項	於2015年 7月31日 (千港元) 實際逾期 應收款項
<i>無個別減值</i>		
一個月內	1,612	15,933
一個月以上但三個月內	185,746	12,670
三個月以上但一年內	2,715	38,141
一年以上	29,530	—
	<u>219,603</u>	<u>66,744</u>
<i>有個別減值</i>		
一個月內	0	3,644
一個月以上但三個月內	13,211	13,956
三個月以上但一年內	26,967	38,888
一年以上	124,547	127,489
	<u>164,725</u>	<u>183,977</u>
合計	<u><u>384,328</u></u>	<u><u>250,721</u></u>

## 財務資料

	於2015年 3月31日 (千港元) 視為逾期 應收款項	於2015年 7月31日 (千港元) 視為逾期 應收款項
<i>無個別減值</i>		
一個月內	178,807	239,933
一個月以上但三個月內	459,541	211,908
三個月以上但一年內	22,938	222,115
一年以上	60,828	0
	<u>722,114</u>	<u>673,956</u>
<i>有個別減值</i>		
一個月內	0	86,348
一個月以上但三個月內	18,726	288,506
三個月以上但一年內	211,984	57,477
一年以上	200,714	186,504
	<u>431,424</u>	<u>618,835</u>
合計	<u><u>1,153,538</u></u>	<u><u>1,292,791</u></u>

誠如上表所列，就並無個別減值的應收款項而言，於2015年7月31日，我們的實際逾期應收款項為66.7百萬港元，而我們於2015年7月31日的視為逾期應收款項（按減值基準）為674百萬港元。

就該等須個別減值的應收款項而言，於2015年7月31日，我們的實際逾期應收款項為184.0百萬港元，而我們於2015年7月31日的視為逾期應收款項（按減值基準）為618.8百萬港元。

於截至2015年3月31日止財政年度，我們就該等逾期應收款項錄得相對較高的收回率。下表載列我們直至2015年9月30日收回該等分別於2015年3月31日及2015年7月31日的逾期應收款項的效率。

## 財務資料

	於2015年 3月31日 (千港元) 實際逾期 應收款項	於2015年 7月31日 (千港元) 實際逾期 應收款項
<i>無個別減值</i>		
一個月內	1,612	15,300
一個月以上但三個月內	177,953	7,267
三個月以上但一年內	1,422	23,228
一年以上	29,530	—
	210,517	45,795
<i>有個別減值</i>		
	41,976	34,989
	252,493	80,784
	於2015年 3月31日 (千港元) 視為逾期 應收款項	於2015年 7月31日 (千港元) 視為逾期 應收款項
<i>無個別減值</i>		
一個月內	178,807	213,956
一個月以上但三個月內	307,627	154,576
三個月以上但一年內	21,012	56,469
一年以上	60,828	—
	568,274	425,001
<i>有個別減值</i>		
	232,633	323,489
	800,907	748,490

於2015年7月31日，我們的實際逾期應收款項合共為250.7百萬港元，包括逾期融資租賃應收款項66.7百萬港元（並無個別減值）及184.0百萬港元（須個別減值）。於2015年9月30日，我們已收回250.7百萬港元中的80.8百萬港元，收回率約為32.2%。

## 財務資料

於2015年3月31日，我們的實際逾期應收款項合共為384.3百萬港元，包括逾期融資租賃應收款項219.6百萬港元（並無個別減值）及164.7百萬港元（須個別減值）。於2015年6月30日，我們已收回384.3百萬港元中的229.2百萬港元，收回率約為59.7%。於2015年9月30日，我們已收回384.3百萬港元中的252.5百萬港元，收回率約為65.7%。

### 若干其他資產

我們的資產中的其他項目主要包括(i)銀行結餘及現金；(ii)保證金；及(iii)預付款項及其他應收款項。

於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，銀行結餘及現金分別為31.5百萬港元、31.8百萬港元、18.5百萬港元及35.7百萬港元，分別佔於該等日期總資產1.7%、1.6%、0.9%、1.7%。於截至2015年3月31日止年度，我們的現金及現金等價物減少13.3百萬港元。於截至2015年7月31日止四個月，我們的現金及現金等價物增加17.2百萬港元。請參閱「一 現金流」。

於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，保證金分別為17.8百萬港元、13.3百萬港元、23.8百萬港元及29.3百萬港元，分別佔於該等日期總資產0.9%、0.7%、1.1%及1.4%。

### 負債及資金來源

截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度以及截至2015年7月31日止四個月，我們的總負債分別為1,436.2百萬港元、1,455.6百萬港元、1,472.7百萬港元及1,453.7百萬港元。銀行借款過去一直是我們的主要資金來源，於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日分別佔我們總負債71.1%、61.4%、68.5%及66.4%。

於截至2013年3月31日止年度，我們發行股份並籌得23.4百萬港元。我們已將此筆款項用作營運資金。請參閱「歷史與重組」。

### 銀行借款

本集團的業務增長及資本需求主要以銀行借款支持。

---

## 財務資料

---

於2015年7月31日，我們的總銀行借款為965.6百萬港元，較於2015年3月31日的1,008.3百萬港元減少4.2%，主要由於融資租賃應收款項相應減少所致。於2015年3月31日，我們的總銀行借款為1,008.3百萬港元，較於2014年3月31日894.2百萬港元增加12.8%。總銀行借款增加主要是由於融資租賃應收款項相應增加12.5%所致。我們的總銀行借款由於2013年3月31日的1,020.8百萬港元減少12.4%至於2014年3月31日的894.2百萬港元。總銀行借款減少主要是由於2014年募得銀行貸款減少所致。

我們與債權人的融資協議包括多項契諾、承擔、限制及違約條文。可能觸發違約條文的主要契諾、承擔和限制例子包括：

- 未經貸款方事先批准轉讓重大資產（例如：總資產的20%）；
- 我們的股權架構出現重大變動，包括但不限於併購或與另一間公司合併、分拆、重組或控股股東變動（例如：Perfect Honour不再為本公司的控股股東）；
- 未經貸款方事先批准就有關資產向第三方尋求額外融資；及
- 借款方的信譽及財務表現惡化。

〔於最後實際可行日期，我們的貸款人於往績期間概無根據融資協議任何條款聲稱我們違約，而我們亦無違反任何可導致任何違約事件的條款。〕

## 財務資料

### 即期及非即期計息銀行借款之間的分佈

	2013年		於3月31日 2014年		2015年		於7月31日 2015年	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
	(港元)，百分比除外							
即期	457,605,848	44.8	258,629,304	28.9	467,810,127	46.4	459,653,165	47.6
非即期	563,225,124	55.2	635,569,620	71.1	540,475,949	53.6	505,936,709	52.4
總計	<u>1,020,830,972</u>	<u>100.0</u>	<u>894,198,924</u>	<u>100.0</u>	<u>1,008,286,076</u>	<u>100.0</u>	<u>965,589,874</u>	<u>100.0</u>

於往績期間及截至2015年7月31日止四個月，我們的即期銀行借款（包括長期借款即期部分）佔我們於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日的計息銀行及其他借款總額的總銀行借款的百分比分別為44.8%、28.9%、46.4%及47.6%。2014年百分比下跌主要是由於募得銀行貸款減少及我們利用內部現金為我的經營活動提供資金。

一般而言，我們並無就我們有關即期及非即期銀行借款的年期結構的政策作出改動。我們的計息銀行及其他借款的年期結構與我們的融資租賃應收款項的年期結構一致。我們亦一般會嘗試將我們的流動資產與我們的流動負債配對。

### 抵押及無抵押銀行借款之間的分佈

於往績期間及截至2015年7月31日止四個月，我們絕大部分的銀行借款主要以我們融資租賃下的資產抵押。以下為我們於所示期間的銀行借款分析：

	2013年	於3月31日 2014年	2015年	於7月31日 2015年
	港元			
有抵押	994,905,046	894,198,924	759,551,899	730,146,836
無抵押	25,925,926	—	248,734,177	235,443,038
	<u>1,020,830,972</u>	<u>894,198,924</u>	<u>1,008,286,076</u>	<u>965,589,874</u>

## 財務資料

於2015年7月31日，我們可取得無抵押銀行借款235.4百萬港元，乃由於該等銀行貸款之一由謝先生、融眾集團及一名聯繫人士擔保，而其他僅由融眾集團擔保。本公司確認該等提供的擔保將於[編纂]完成前全數解除及由本集團的成員公司承擔。

### 債務

於2015年10月31日營業時間結束時，即就本債務聲明最後實際可行日期（「債務日期」），我們的總銀行借款為約824.4百萬港元，其中約618.3百萬港元乃來自我們的850百萬港元銀行融資。以下載列我們於2015年10月31日總銀行借款的明細：

	百萬港元
<b>短期銀行借款</b>	
擔保及有抵押	317.6
擔保但無抵押	54.9
	<u>372.5</u>
<b>長期銀行借款</b>	
擔保及有抵押	334.8
擔保但無抵押	117.1
	<u>451.9</u>

於2015年10月31日，銀行借款182.9百萬港元為浮息借款，年利率介乎中國人民銀行基準利率加15至20厘。餘額641.5百萬港元為定息借款，利率介乎6.15%至8.05%。

我們於2015年12月取得人民幣96.3百萬的四項新造銀行貸款。於最後實際可行日期，除該等新造銀行貸款外，董事確認本公司的債務及或然債務自2015年10月31日起並無重大變動。

除上文所披露者及集團間負債外，於2015年10月31日營業時間結束時，我們並無任何未償還貸款、發行在外或同意將予發行的債務證券、銀行透支、貸款或其他類似債項、承兌負債或承兌信貸、債權證、債務證券、按揭、抵押、融資租賃或租購承擔、資本承擔、擔保或其他或然負債。

## 財務資料

除[編纂]項下所進行的集資活動及於現有銀行借款到期時延期外，我們並無重大的外部融資計劃。

### 若干其他負債

我們的負債中的其他項目主要包括融資租賃客戶保證金。

租賃保證金來自於我們的融資租賃客戶並按租賃合同總價值的某個百分比計算。當租賃合同屆滿，出租人須退還承租人全部租賃保證金且並無義務減免承租人任何利息收益。租賃保證金的結算亦可用於清算因租賃合同即將到期的任何未償還的租賃金額。

於2013年、2014年及2015年3月31日以及2015年7月31日，融資租賃客戶保證金分別為363.5百萬港元、458.8百萬港元、421.6百萬港元及443.7百萬港元，分別佔於該等日期我們總負債的25.3%、31.5%、28.6%及30.5%。於往績期間及截至2015年7月31日止四個月的融資租賃客戶保證金有所增加，主要是由於我們採取更嚴格的風險管控所致。

### 股東權益

下表載列於所示期間或年度股東應佔我們權益總額的變動中的組成部份。

	股東權益 港元
<b>於2013年3月31日</b>	441,928,586
年內溢利	70,247,863
換算產生的匯兌差額	11,192,879
發行普通股份	23,400,000
因發行股份而產生的費用	<u>(2,946,668)</u>
<b>於2014年3月31日</b>	543,822,660
年內溢利及全面收入總額	<u>65,563,164</u>
<b>於2015年3月31日</b>	609,385,824
期內溢利及全面收入總額	<u>21,654,217</u>
<b>於2015年7月31日</b>	<u><u>631,040,041</u></u>

## 財務資料

我們於2015年7月31日的股東權益總額由2015年3月31日的609.4百萬港元增加至631.0百萬港元。我們的股東權益總額由2013年3月31日的441.9百萬港元增加至2014年3月31日的543.8百萬港元，再增加至2015年3月31日的609.4百萬港元。

### 現金流

下表載列我們於所示期間的現金流概要。

	截至3月31日止年度			截至7月31日止四個月	
	2013年	2014年	2015年 (港元)	2014年	2015年
經營活動(所用)所得					
現金淨額	(160,605,374)	232,100,708	(187,564,114)	(77,484,212)	178,251,805
投資活動所得(所用)					
現金淨額	1,312,807	(25,953,597)	134,382,733	9,572,518	(102,650,316)
融資活動所得(所用)					
現金淨額	162,585,036	(202,867,628)	39,912,135	49,417,595	(64,424,510)
現金及現金等價物					
增加(減少)淨額	3,292,469	3,279,483	(13,269,246)	(18,494,099)	11,176,979

### 經營活動所得現金流量

截至2015年7月31日止四個月，經營活動所得現金淨額為178.3百萬港元。截至2015年3月31日止年度，經營活動所用現金淨額為187.6百萬港元。截至2014年3月31日止年度，經營活動所得現金淨額為232.1百萬港元。截至2013年3月31日止年度，經營活動所用現金淨額為160.6百萬港元。

我們於截至2015年7月31日止四個月的經營活動所得現金淨額主要包括營運資金變動前的經營現金流量66.3百萬港元，其因融資租賃應收款項減少114.5百萬港元、融資租賃客戶保證金增加[編纂]百萬港元以及其他應付款項及應計費用增加3.9百萬港元而抵銷。已付中國企業所得稅為10.9百萬港元。

我們於截至2015年3月31日止年度的經營活動所用現金淨額主要包括營運資金變動前的經營現金流量206.3百萬港元，其因融資租賃應收款項增加230.6百萬港元、融資租賃客戶保證金減少65.7百萬港元以及其他應付款項及應計費用減少55.4百萬港元而抵銷。已付中國企業所得稅為20.9百萬港元。

## 財務資料

截至2014年3月31日止年度的經營活動所得現金淨額主要包括營運資金變動前的經營現金流量211.2百萬港元、融資租賃客戶保證金增加60.6百萬港元、其他應付款項及應計費用增加53.4百萬港元，惟部分因融資租賃應收款項增加58.2百萬港元及遞延收入減少6.9百萬港元而抵銷。截至2014年3月31日止年度，已付中國企業所得稅為31.0百萬港元。

截至2013年3月31日止年度的經營活動所用現金淨額主要包括營運資金變動前的經營現金流量170.2百萬港元、融資租賃客戶保證金增加117.9百萬港元及遞延收入增加7.0百萬港元，惟部分因融資租賃應收款項增加428.0百萬港元而抵銷。截至2013年3月31日止年度，已付中國企業所得稅為24.9百萬港元。

### 投資活動所得現金流量

截至2015年7月31日止四個月，投資活動所用現金淨額為102.7百萬港元。截至2015年3月31日止年度，投資活動所得現金淨額為134.4百萬港元。截至2014年3月31日止年度，投資活動所用現金淨額為26.0百萬港元。截至2013年3月31日止年度，投資活動所得現金淨額為1.3百萬港元。

截至2015年7月31日止四個月的投資活動所用現金淨額主要是由於一家關連公司還款134.2百萬港元，惟部份因向一家關連公司墊款236.6百萬港元而抵銷。

截至2015年3月31日止年度的投資活動所得現金淨額主要是由於一家關連公司還款309.8百萬港元，惟部份因向一家關連公司墊款175.6百萬港元而抵銷。

截至2014年3月31日止年度的投資活動所用現金淨額主要是由於向一家關連公司墊款86.7百萬港元及購買設備1.2百萬港元，惟部份因一家關連公司還款60.4百萬港元而抵銷。

截至2013年3月31日止年度的投資活動所得現金淨額主要是由於向融眾集團收取貸款利息1.7百萬港元，惟部份因購買設備0.6百萬港元而抵銷。

---

## 財務資料

---

### 融資活動所得現金流量

截至2015年7月31日止四個月，融資活動所用現金淨額為64.4百萬港元。截至2015年3月31日止年度，融資活動所得現金淨額為39.9百萬港元。截至2014年3月31日止年度，融資活動所用現金淨額為202.9百萬港元。截至2013年3月31日止年度，融資活動所得現金淨額為162.6百萬港元。

截至2015年7月31日止四個月的融資活動用現金淨額主要是由於償還銀行貸款103.2百萬港元及已付利息21.7百萬港元，惟部份因籌得銀行貸款60.5百萬港元而抵銷。

截至2015年3月31日止年度的融資活動所得現金淨額主要是由於籌得銀行貸款499.2百萬港元，惟部份因償還銀行貸款385.1百萬港元及已付利息74.2百萬港元而抵銷。

截至2014年3月31日止年度的融資活動所用現金淨額主要是由於償還銀行貸款455.4百萬港元、已付利息71.2百萬港元及支付發行普通股所產生交易成本2.9百萬港元，惟部份因籌得銀行貸款303.2百萬港元及發行新股份所得款項23.4百萬港元而抵銷。

截至2013年3月31日止年度的融資活動所得現金淨額主要是由於籌得銀行貸款637.0百萬港元，惟部份因償還銀行貸款412.6百萬港元及已付利息61.9百萬港元而抵銷。

### 流動資金及資本資源

#### 資本管理

資本管理活動的主要目標為確保我們保持穩健的財政狀況，以支持我們的業務及提高營運彈性。我們會因應經濟狀況的變動管理我們的資本架構並作出調整。於往績期間，我們並無對資本管理的目標、政策或程序作出任何改動。

## 財務資料

我們監察資本負債比率（即銀行借貸除以總權益加銀行借貸）。下表載列於所示日期的資產負債比率。

	於3月31日		於7月31日	
	2013年	2014年	2015年	2015年
	(港元，百分比除外)			
銀行借貸	1,020,830,972	894,198,924	1,008,286,076	965,589,874
權益總額	441,928,586	543,822,660	609,385,824	631,040,041
權益及債務	1,462,759,558	1,438,021,584	1,617,671,900	1,596,629,915
資產負債率	69.8%	62.2%	62.3%	60.5%

我們計劃在我們的營運中充分利用資本槓桿，以保持相對較高的資產負債比率，但同時密切管理我們的資產負債比率，以避免潛在的流動性風險。經參考中國的商業銀行及主要競爭對手的資產負債比率，我們認為，我們於往績期間的資產負債比率維持在合理水平。

### 外商租賃業管理辦法

我們中國附屬公司資本管理的主要目標為確保其在遵守與本集團有關的一般規定外，同時遵守商務部的監管規定。根據該辦法及其他相關法律及法規，我們的中國附屬公司已制定適當的業務發展及資本管理計劃以及建立全面的評估制度。透過調整其股息政策或融資渠道，我們的中國附屬公司因應市場變化及所面臨的風險，積極調整其資本結構。於往績期間，我們在管理我們的中國附屬公司資本的政策或程序上並無重大變動。

## 財務資料

根據該辦法的規定，我們中國附屬公司的風險資產不得超過其權益的10倍。誠如以下所示，我們過往能保持該比率為權益的3.3至3.9倍。各結算日風險資產相對權益的計算如下：

	於12月31日			於7月31日
	2012年	2013年	2014年	2015年
	(人民幣，比率除外)			
資產總值	1,409,812,632	9,668,967	1,733,191,991	1,645,942,702
減：現金	(19,847,568)	(9,668,967)	(25,693,870)	(24,163,286)
減：保證金	(3,672,740)	(30,882,084)	(90,747,522)	(23,161,275)
風險資產總值	1,386,292,324	1,634,926,689	1,616,750,599	1,598,618,141
權益總額	353,581,618	436,047,102	484,303,424	484,509,480
風險資產對權益比率	<u>3.9</u>	<u>3.7</u>	<u>3.3</u>	<u>3.3</u>

上表顯示我們已貫徹遵守該辦法的資產負債比率規定。

## 財務資料

### 流動資產淨值

	截至3月31日止年度			於7月31日	於10月31日
	2013年	2014年	2015年 (港元)	2015年	2015年
					(未經審核)
流動資產					
向一家關連公司貸款	173,271,605	–	73,297,468	175,702,532 <sup>(1)</sup>	174,036,585
應收一家關連公司款項	387,843	371,826	–	–	187,585
融資租賃應收款項	661,099,710	842,070,032	1,343,512,390	1,305,695,175	1,211,551,986
預付款項及其他應收款項	8,596,297	10,910,420	11,293,517	11,074,507	10,261,379
保證金	17,834,715	13,295,402	23,764,827	29,318,070	14,563,584
稅項	–	749,400	–	–	–
原定於三個月內到期的					
短期銀行存款	2,500,943	6,000,921	6,019,840	–	5,000,863
銀行結存及現金	31,515,363	31,799,779	18,511,614	35,708,433	28,509,658
流動資產總值	<u>895,206,476</u>	<u>905,197,780</u>	<u>1,476,399,656</u>	<u>1,557,498,717</u>	<u>1,444,111,640</u>
流動負債					
結欠關連公司款項	–	–	469,061	66,478	–
其他應付款項及應計費用	10,176,495	67,444,056	10,189,353	14,445,815	11,028,537
融資租賃客戶保證金	71,765,901	243,050,028	268,946,687	328,985,867	331,766,459
遞延收入	20,858,922	20,834,258	16,936,245	18,394,116	14,513,848
稅項	716,691	–	6,663,829	7,576,642	8,768,349
銀行借款	<u>457,605,848</u>	<u>258,629,304</u>	<u>467,810,127</u>	<u>459,653,165</u>	<u>372,507,317</u>
流動負債總額	<u>561,123,857</u>	<u>589,957,646</u>	<u>771,015,302</u>	<u>829,122,083</u>	<u>738,584,510</u>
流動資產淨值	<u><u>334,082,619</u></u>	<u><u>315,240,134</u></u>	<u><u>705,384,354</u></u>	<u><u>728,376,634</u></u>	<u><u>705,527,130</u></u>

附註：

- (1) 於2015年3月31日至2015年7月31日止四個月，融眾資本根據其與融眾集團訂立的循環貸款協議向融眾集團提供約人民幣100百萬元的資金。我們確認，循環貸款將於完成[編纂]前悉數清償。有關詳情請參閱「與控股股東的關係—獨立於控股股東—財務獨立性」。

---

## 財務資料

---

流動資產於往績期間的增加主要由於融資租賃應收款項的持續增加及我們向融眾集團貸款的影響。流動負債於往績期間的增加主要因我們的銀行借款變動及融資租賃客戶保證金增加所致。我們的流動資產於2015年3月31日至2015年7月31日止四個月有所增加，主要是由於融眾資本根據其與融眾集團訂立的循環貸款協議向融眾集團提供約人民幣100百萬元的資金。我們的流動負債於2015年3月31日至2015年7月31日止四個月有所增加，主要是由於我們融資租賃客戶的融資租賃協議餘下期限少於一年，故我們將我們融資租賃客戶若干保證金的分配調整為流動負債。請參閱「風險因素－與我們的業務有關的風險－我們不能保證我們在發展過程中能夠將資產與負債的到期情況配對」。未能作出配對將會影響我們的資金流動性及償還借款和結付到期債務的能力。

### 流動資金

我們主要透過銀行借款為我們的租賃應收款項組合提供資金。我們主要透過監察我們資產與負債的到期日來管理流動資金，致力確保我們有足夠資金應付到期債務。我們一直專注於維持穩定的資金來源。我們亦致力增加我們非流動負債的比例，以改善我們穩定的資金來源。

流動資金風險指不會有可供動用的資金應付到期負債的風險。有關風險可因資產與負債金額或到期日錯配而產生。我們通過日常的監察管理我們的流動資金風險。我們計劃優化我們資產與負債的結構、保持我們租賃業務的穩定性、預測現金流量及評估流動資產水平和流動資金期限，以及保持有效的內部資金轉移機制。

## 財務資料

下表載列本集團於所示日期按已訂約未貼現現金流量劃分的金融資產與負債到期日狀況。

	應要求償還	1個月內	1至3個月	4至12個月	1至2年	2年以上	總計
				港元			
於2013年3月31日							
總金融資產	196,461,667	69,882,461	121,762,067	620,637,148	564,507,066	503,628,299	2,076,878,708
總金融負債	101,975,309	105,898,925	115,947,260	250,410,023	361,137,328	602,983,230	1,538,352,075
淨流動資金缺口	<u>94,486,358</u>	<u>(36,016,464)</u>	<u>5,814,807</u>	<u>370,227,125</u>	<u>203,369,738</u>	<u>(99,354,931)</u>	<u>538,526,633</u>
淨流動資金缺口佔 總金額百分比	17.5%	-6.7%	1.1%	68.7%	37.8%	-18.4%	100.0%
於2014年3月31日							
總金融資產	108,572,765	107,455,434	143,945,884	709,045,190	933,876,886	234,979,555	2,237,875,714
總金融負債	57,215,190	130,158,362	128,598,412	290,737,971	604,206,145	328,803,943	1,539,720,023
淨流動資金缺口	<u>51,357,575</u>	<u>(22,702,928)</u>	<u>15,347,472</u>	<u>418,307,219</u>	<u>329,670,741</u>	<u>(93,824,388)</u>	<u>698,155,691</u>
淨流動資金缺口佔 總金額百分比	7.4%	-3.3%	2.2%	59.9%	47.2%	-13.4%	100.0%
於2015年3月31日							
總金融資產	403,728,842	134,318,078	196,950,845	888,092,122	457,391,666	215,452,588	2,295,934,141
總金融負債	469,061	118,857,298	140,140,411	544,814,930	407,376,274	342,636,725	1,554,294,699
淨流動資金缺口	<u>403,259,781</u>	<u>15,460,780</u>	<u>56,810,434</u>	<u>343,277,192</u>	<u>50,015,392</u>	<u>(127,184,137)</u>	<u>741,639,442</u>
淨流動資金缺口佔 總金額百分比	54.4%	2.1%	7.6%	46.3%	6.7%	-17.1%	100.0%
於2015年7月31日							
總金融資產	287,162,979	109,874,644	165,658,480	1,167,628,394	419,426,398	171,677,548	2,321,428,443
總金融負債	66,478	66,809,082	147,065,298	640,042,202	472,313,137	194,665,917	1,520,962,114
淨流動資金缺口	<u>287,096,501</u>	<u>43,065,562</u>	<u>18,593,182</u>	<u>527,586,192</u>	<u>(52,886,739)</u>	<u>(22,988,369)</u>	<u>800,466,329</u>
淨流動資金缺口佔 總金額百分比	35.9%	5.4%	2.3%	65.9%	-6.6%	-2.9%	100.0%

## 財務資料

於往績期間及截至2015年7月31日止四個月，我們可謹慎地配對我們金融資產的到期日及我們金融負債的到期日。於2015年7月31日，我們於截至2013年、2014年及2015年3月31日止三個年度及截至2015年7月31日止四個月有正數流動資金缺口淨額。然而，我們於超過兩年期間有負數流動資金缺口。我們於該等期間的負數流動資金缺口，乃由於分析假設我們完全無法增加我們的金融資產（對我們而言主要為融資租賃應收款項）水平。我們相信此缺口將不會對我們於可見未來的流動資金造成重大影響，乃由於該等期間所產生的盈餘足以彌補該等缺口。

我們的流動比率以流動資產除以流動負債計算。於2013年、2014年及2015年3月31日，我們的流動比率分別為1.60、1.53及1.91。於2015年7月31日，我們的流動比率為1.88。我們能夠於往績期間維持流動資產淨值狀況。

我們的權益回報以年內溢利以股東權益計算。於截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度以及截至2015年7月31日止四個月，我們的權益回報分別為15.2%、12.9%、10.8%及10.3%（年度化）。我們的資產回報以年內溢利除以總資產計算。於截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度以及截至2015年7月31日止四個月，我們的資產回報分別為3.6%、3.5%、3.1%及3.0%（年度化）。權益回報及資產回報減少乃由於權益及總資產增加所致。截至2015年7月31日止四個月的權益回報及資產回報乃按實際比率乘以三的年化基準計算，且不可與截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度的數字作比較。

### 資本承擔

於2013年、2014年及2015年3月31日，我們並無任何資本承擔。於2015年7月31日，我們收購無形資產的資本承擔為471,710港元。於2015年10月31日，我們的資本承擔為454,452港元。

### 營運資金

經考慮我們目前所持現金、我們經營所得的現金流量及我們可動用的銀行融資，董事認為我們的營運資金足夠應付我們自本文件日期起計最少12個月的需求。

## 財務資料

### 經營租賃安排及承擔

我們根據經營租賃安排租賃我們若干辦公室物業。物業租賃的議定租期介乎一至五年。於各所示日期，我們於以下期間到期的不可撤銷經營租賃未來最低租賃付款總額如下：

	2013年	於3月31日 2014年	2015年 (港元)	於 7月31日 2015年	於 10月31日 2015年 (未經審核)
一年內	306,602	1,898,294	2,821,162	1,088,584	991,703
一年以上但五年內	105,120	2,174,461	1,196,477	265,788	354,384
總計	<u>411,722</u>	<u>4,072,755</u>	<u>4,017,639</u>	<u>1,354,372</u>	<u>1,346,087</u>

除上文所披露者外，我們的董事確認，於2015年10月31日，我們並無任何其他經營租賃安排。

### 資產負債表外承擔及安排

於最後實際可行日期，我們並無任何重大資產負債表外安排或或然事項。

### 關連人士交易

下表載列於所示期間我們除向或自關連人士貸款或墊款外的與關連人士重大交易：

	截至3月31日止年度			截至7月31日止四個月	
	2013年	2014年	2015年 (港元)	2014年	2015年 (未經審核)
收取融眾集團的 利息收入	5,198,148	4,896,898	5,568,377	2,061,825	1,151,986
向融眾集團支付的 擔保費用	<u>3,471,534</u>	<u>3,906,435</u>	<u>4,345,270</u>	<u>1,304,247</u>	<u>1,569,221</u>

董事認為往績期間及截至2015年7月31日止四個月的關連人士交易乃按公平基準及正常商業條款進行。



## 財務資料

董事確認向一名關連人士貸款及關連人士提供的擔保將於股份[編纂]前清償／解除。

### 有關金融風險的定量及定性披露

#### 金融工具類別

	於3月31日			於
	2013年	2014年	2015年	7月31日
	(港元)			2015年
<b>金融資產</b>				
融資租賃應收款項	1,643,422,102	1,722,243,086	1,938,188,634	1,821,328,431
貸款及應收款項 (包括 現金及現金等價物)	<u>225,865,656</u>	<u>259,591,122</u>	<u>122,483,436</u>	<u>241,462,401</u>
<b>金融負債</b>				
融資租賃客戶保證金	363,517,119	458,801,867	421,647,687	443,676,258
攤銷成本	<u>1,027,682,614</u>	<u>959,871,919</u>	<u>1,011,460,199</u>	<u>969,290,568</u>

該等金融工具的相關風險包括市場風險 (貨幣風險及利率風險)、信貸風險及流動資金風險。以下載列有關如何減少該等風險的政策。管理層管理及監察該等風險以確保及時有效地實施適當措施。

#### 市場風險

##### 貨幣風險

我們擁有以外幣計值的貨幣資產，因此面臨外匯風險。

## 財務資料

我們於報告日期以外幣計值的貨幣資產賬面值（包括短期銀行存款及銀行結餘）如下：

	貨幣	資產			於
		2013年	於3月31日 2014年	2015年	7月31日 2015年
			(港元)		
港元	港元	3,091,631	6,495,397	6,702,559	5,096,343
美元	美元	147,824	142,693	142,707	142,712

我們目前並無外匯對沖政策以消除貨幣風險。然而，我們密切監控相關外幣風險，並會在有需要時考慮對沖重大外幣風險。

### 敏感度分析

我們主要承受美元及港元兌人民幣匯率波動的影響。

下表詳細列明我們對人民幣（各集團實體的功能貨幣）兌美元及港元匯率上升及下降5%的敏感度。5%敏感度比率反映管理層對外匯匯率可能合理變動的評估。下列敏感度分析僅包括以外幣計值的尚未支付貨幣項目，並於年／期末按匯率出現5%變動對換算予以調整。分析說明美元及港元兌人民幣貶值5%的影響，而以下負數表示年／期內溢利下降。倘美元及港元兌人民幣升值5%，則會對年／期內溢利造成相等且相反的影響。

	美元影響				港元影響			
	於3月31日 2013年	於3月31日 2014年	於3月31日 2015年	於7月31日 2015年	於3月31日 2013年	於3月31日 2014年	於3月31日 2015年	於7月31日 2015年
溢利減少	(7,391)	(7,135)	(7,135)	(7,136)	(154,582)	(324,770)	(335,128)	(251,512)

管理層認為，由於年末的風險未能反映年內風險，故敏感度分析不能代表固有貨幣風險。

---

## 財務資料

---

### 利率風險

現金流量利率風險指金融工具的未來現金流量會因市場利率變動而出現波動的風險。我們就浮息融資租賃應收款項、保證金、短期銀行存款、銀行結餘及銀行借款承受現金流量利率風險。我們承受現行市場利率水平波動對現金流量風險的影響的風險。

我們密切監控相關利息風險，以確利率風險維持在可接受的水平。我們亦會密切監控可能重訂利率而引致錯配的水平。

我們的金融負債利率風險在本附註流動風險管理一節詳述。我們的現金流量利率風險主要集中於產生自我們的人民幣計值金融工具的中國人民銀行發佈利率的波動。

### 敏感度分析

以下敏感度分析乃根據浮息融資租賃應收款項及銀行借款的風險釐定，並假設於報告期末的未償還浮息資產與負債金額於整個年度仍為未償還而編製。於各年度上升或下降50個基點反映管理層對利率可能合理變動的評估。

倘利率於2013年、2014年及2015年上升／下降50個基點，而所有其他變量保持不變，我們截至2013年、2014年及2015年3月31日止年度以及截至2015年7月31日止四個月的溢利將分別增加／減少2.4百萬港元、4.3百萬港元、5.1百萬港元及1.4百萬港元。這主要是由於我們浮息融資租賃應收款項及銀行借款的利率風險所致。我們認為，浮息銀行結餘及保證金的利率風險在低息環境下不屬重大。

下表概述我們資產與負債的利率風險，包括按合同重訂利率日期或到期日兩者中的較早者作分類的融資租賃應收款項。我們主要透過利率缺口分析計量資產與負債面臨利率波動的風險，而利率缺口分析顯示我們因合同到期日與生息資產和計息負債重訂利率之間的錯配而產生的利率風險。

## 財務資料

### 利率風險表 – 按合同重訂利率日期或到期日兩者中的較早者顯示

	1個月內 港元	1至3個月 港元	4至12個月 港元	1至2年 港元	2年以上 港元	不計息 港元	總計 港元
<b>2013年</b>							
<b>資產</b>							
融資租賃應收款項	1,432,248,770	17,012,885	–	17,679,848	176,480,599	–	1,643,422,102
保證金	17,834,715	–	–	–	–	–	17,834,715
短期銀行存款	2,500,943	–	–	–	–	–	2,500,943
銀行結餘及現金	31,515,363	–	–	–	–	–	31,515,363
向一家關連公司貸款	–	–	173,271,605	–	–	–	173,271,605
應收一家關連公司款項	–	–	–	–	–	387,843	387,843
其他應收款項	–	–	–	–	–	355,187	355,187
總計	<u>1,484,099,791</u>	<u>17,012,885</u>	<u>173,271,605</u>	<u>17,679,848</u>	<u>176,480,599</u>	<u>743,030</u>	<u>1,869,287,758</u>
<b>負債</b>							
其他應付款項	–	–	–	–	–	6,851,642	6,851,642
銀行借款	794,176,651	987,654	2,962,963	3,950,617	218,753,087	–	1,020,830,972
融資租賃客戶保證金	44,639,255	549,440	26,577,206	167,951,328	123,799,890	–	363,517,119
總計	<u>838,815,906</u>	<u>1,537,094</u>	<u>29,540,169</u>	<u>171,901,945</u>	<u>342,552,977</u>	<u>6,851,642</u>	<u>1,391,199,733</u>
淨額 – 總金融資產及負債	<u>645,283,885</u>	<u>15,475,791</u>	<u>143,731,436</u>	<u>(154,222,097)</u>	<u>(166,072,378)</u>	<u>(6,108,612)</u>	<u>478,088,025</u>
<b>2014年</b>							
<b>資產</b>							
融資租賃應收款項	1,213,187,123	67,860,167	182,663,138	203,091,074	55,441,584	–	1,722,243,086
保證金	13,295,402	–	–	–	–	–	13,295,402
短期銀行存款	6,000,921	–	–	–	–	–	6,000,921
銀行結餘及現金	31,799,779	–	–	–	–	–	31,799,779
向一家關連公司貸款	207,487,342	–	–	–	–	–	207,487,342
應收一家關連公司款項	–	–	–	–	–	371,826	371,826
其他應收款項	–	–	–	–	–	635,852	635,852
總計	<u>1,471,770,567</u>	<u>67,860,167</u>	<u>182,663,138</u>	<u>203,091,074</u>	<u>55,441,584</u>	<u>1,007,678</u>	<u>1,981,834,208</u>
<b>負債</b>							
其他應付款項	–	–	–	–	–	65,672,995	65,672,995
銀行借款	81,201,772	57,682,785	119,744,747	400,417,721	235,151,899	–	894,198,924
融資租賃客戶保證金	35,432,197	55,474,663	152,143,168	143,589,508	72,162,331	–	458,801,867
總計	<u>116,633,969</u>	<u>113,157,448</u>	<u>271,887,915</u>	<u>544,007,229</u>	<u>307,314,230</u>	<u>65,672,995</u>	<u>1,418,673,786</u>
淨額 – 總金融資產及負債	<u>1,355,136,598</u>	<u>(45,297,281)</u>	<u>(89,224,777)</u>	<u>(340,916,155)</u>	<u>(251,872,646)</u>	<u>(64,665,317)</u>	<u>563,160,422</u>

## 財務資料

	1個月內 港元	1至3個月 港元	4至12個月 港元	1至2年 港元	2年以上 港元	不計息 港元	總計 港元
<b>2015年</b>							
<b>資產</b>							
融資租賃應收款項	1,325,004,754	95,580,933	184,782,978	117,579,799	215,240,170	-	1,938,188,634
保證金	23,764,827	-	-	-	-	-	23,764,827
短期銀行存款	6,019,840	-	-	-	-	-	6,019,840
銀行結餘及現金	18,511,614	-	-	-	-	-	18,511,614
向一家關連公司貸款	73,297,468	-	-	-	-	-	73,297,468
應收一家關連公司款項	-	-	-	-	-	-	-
其他應收款項	-	-	-	-	-	889,687	889,687
<b>總計</b>	<b>1,446,598,503</b>	<b>95,580,933</b>	<b>184,782,978</b>	<b>117,579,799</b>	<b>215,240,170</b>	<b>889,687</b>	<b>2,060,672,070</b>
<b>負債</b>							
其他應付款項	-	-	-	-	-	2,705,062	2,705,062
銀行借款	231,772,153	68,455,696	167,582,278	233,640,506	306,835,443	-	1,008,286,076
融資租賃客戶保證金	93,764,051	19,070,599	156,112,037	129,809,692	22,891,308	-	421,647,687
應付一家關連公司款項	-	-	-	-	-	469,061	469,061
<b>總計</b>	<b>325,536,204</b>	<b>87,526,295</b>	<b>323,694,315</b>	<b>363,450,198</b>	<b>329,726,751</b>	<b>3,174,123</b>	<b>1,433,107,886</b>
<b>淨額 - 總金融資產及負債</b>	<b>1,121,062,299</b>	<b>8,054,638</b>	<b>(138,911,337)</b>	<b>(245,870,399)</b>	<b>(114,486,581)</b>	<b>(2,284,436)</b>	<b>627,564,184</b>

於2015年7月31日

<b>資產</b>							
融資租賃應收款項	1,012,192,922	46,271,577	424,083,614	229,041,154	109,739,164	-	1,821,328,431
保證金	29,318,070	-	-	-	-	-	29,318,070
銀行結餘及現金	35,708,433	-	-	-	-	-	35,708,433
向一家關連公司貸款	175,702,532	-	-	-	-	-	175,702,532
其他應收款項	-	-	-	-	-	733,366	733,366
<b>總計</b>	<b>1,252,921,957</b>	<b>46,271,577</b>	<b>424,083,614</b>	<b>229,041,154</b>	<b>109,739,164</b>	<b>733,366</b>	<b>2,062,790,832</b>
<b>負債</b>							
其他應付款項	-	-	-	-	-	3,634,216	3,634,216
銀行借款	229,886,076	106,202,532	123,564,557	329,185,570	176,751,139	-	965,589,874
融資租賃客戶保證金	36,400,388	4,748,818	287,836,661	104,468,464	10,221,927	-	443,676,258
應付一家關聯公司款項	-	-	-	-	-	66,478	66,478
<b>總計</b>	<b>266,286,464</b>	<b>110,951,350</b>	<b>411,401,218</b>	<b>433,654,034</b>	<b>186,973,066</b>	<b>3,700,694</b>	<b>1,412,966,826</b>
<b>淨額 - 總金融資產及負債</b>	<b>986,635,493</b>	<b>(64,679,773)</b>	<b>12,682,396</b>	<b>(204,612,880)</b>	<b>(77,233,902)</b>	<b>(2,967,328)</b>	<b>649,824,006</b>

## 財務資料

### 信貸風險

於2013年、2014年及2015年3月31日及2015年7月31日，我們因交易對手方未能履行責任而令我們蒙受財務虧損所承擔的最高信貸風險為合併財務狀況表所列各項已確認金融資產賬面值。

為減低與融資租賃應收款項有關的信貸風險，我們委派人員批核給予客戶的信貸限額及信貸條款，並採取跟進行動收回逾期債務。此外，我們的管理層於各報告期末審閱各項個別應收款項的可收回金額，確保已就不可收回金額計提足額減值虧損。就向一家關連公司貸款及應收一家關連公司款項而言，我們的管理層參與該關連公司的日常營運。因此，董事認為我們的信貸風險已大幅降低。

由於大部份對手方均為獲國際信貸評級機構評為高信貸評級的銀行，故流動資金（即短期銀行存款、保證金以及銀行結餘及現金）的信貸風險有限。

於2013年、2014年及2015年3月31日及2015年7月31日，我們融資租賃應收款項面臨的集中信貸風險包括五大對手方分別佔我們融資租賃應收款項的24.9%、26.3%、33.3%及43.4%。我們已密切監察向該等對手方墊款的可收回性，確保自該等對手方獲得足夠抵押品，並已採取有效措施以確保及時收回未償還餘額。

我們的收益面臨的集中地理風險大部份來自位於中國湖北省的客戶。我們已按客戶所在中國省份密切監控業務表現，並分散客戶群。

我們融資租賃應收款項面臨的集中行業風險主要來自以下客戶行業：激光加工、塑料、工業加工、紡織及成衣、酒店及悠閒及其他，於2013年3月31日分別佔融資租賃應收款項的9.4%、9.6%、39.9%、10.0%、7.5%及23.6%、於2014年3月31日分別佔融資租賃應收款項的5.3%、15.9%、42.3%、9.8%、7.3%及19.4%、於2015年3月31日分別佔融資租賃應收款項的3.9%、12.7%、47.2%、3.7%、13.2%及19.3%，而於2015年7月31日分別佔融資租賃應收款項的2.9%、12.5%、51.3%、3.3%、14.7%及15.3%。我們已密切監控該等行業在中國的市場趨勢及其客戶的業務表現，以確保及時收回我們的融資租賃應收款項。

---

## 財務資料

---

### 金融工具

於最後實際可行日期，我們並無就對沖目的訂立任何金融工具。

### 股息政策

任何未來股息的支付及其金額將由董事會全權酌情決定，亦將視乎我們的經營業績、現金流量、資金需求、整體財務狀況、未來前景及董事會視為有關的其他因素。

我們未曾宣派或派付任何股息。我們目前或於可見將來並無計劃宣派及派付任何股息。

### 根據相關規則第13章規定作出的披露

董事確認，於最後實際可行日期，概無任何情況會導致將來須根據相關規則第13.13條至13.19條的規定作出披露。

### 並無重大不利變動

我們已保持新訂合同和收益穩步發展、與其客戶保持穩定關係以及維持其利潤率水平及客戶如期支付租賃應收款項。

董事經履行充份盡職調查後確認，自2015年7月31日（包括(1)2015年7月31日（即本文件附錄一所載本集團最近期經審核合併財務狀況表的日期）至最後實際可行日期止期間）起：

- 概無本集團財務及貿易狀況或前景的重大不利變動；及
- 概無對本文件附錄一所載會計師報告及「財務資料」一節所載資料造成影響的重大事件。