



天溢(森美)控股有限公司
Tianyi (Summi) Holdings Limited

(前稱 China Tianyi Holdings Limited 中國天溢控股有限公司)

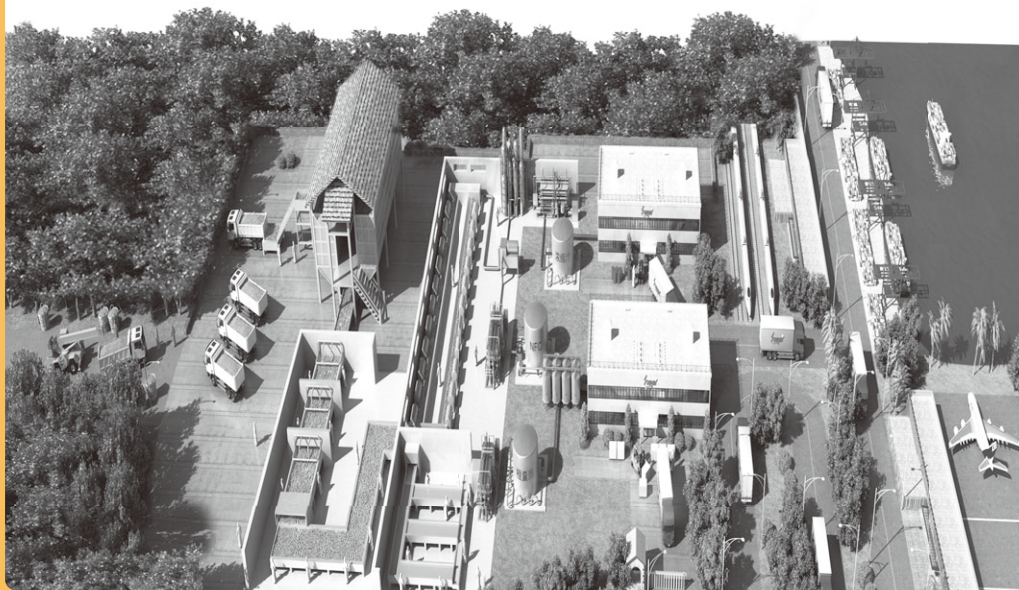
(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號: 00756

2015/2016
中期報告



目錄



公司資料	2
財務摘要	3
主席報告	4
管理層討論及分析	5-14
其他資料	15-21
企業管治	22-23
簡明綜合損益及其他全面收益表	24
簡明綜合財務狀況表	25-26
簡明綜合權益變動表	27
簡明綜合現金流量表	28
簡明財務報表附註	29-56

公司資料



董事

執行董事

辛克先生(主席兼行政總裁)

辛軍先生

非執行董事

曾思維先生

獨立非執行董事

莊學遠先生

莊衛東先生

曾建中先生

公司秘書

李國麟先生HKICPA, ACCA

授權代表

辛軍先生

李國麟先生HKICPA, ACCA

審核委員會

莊學遠先生(主席)

莊衛東先生

曾建中先生

薪酬委員會

莊學遠先生(主席)

辛克先生

莊衛東先生

提名委員會

辛克先生(主席)

莊衛東先生

曾建中先生

總辦事處及香港主要營業地點

香港銅鑼灣勿地臣街1號時代廣場一座

2003-2004室

註冊辦事處

Clifton House, 75 Fort Street

P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108

Cayman Islands

核數師

信永中和(香港)會計師事務所有限公司

有關香港法律之法律顧問

龍炳坤、楊永安律師行

主要往來銀行

中國農業銀行

中國銀行(香港)

國泰世華商業銀行(台灣)

香港上海匯豐銀行

澳門國際銀行

廈門國際銀行

香港股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司

香港灣仔皇后大道東183號

合和中心17樓1712-1716號舖

開曼群島股份過戶登記處

Appleby Trust (Cayman) Limited

Clifton House, 75 Fort Street

P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108

Cayman Islands

公司網站

www.tianyi.com.hk

財務摘要

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

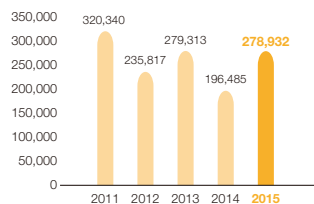
財務摘要

	六個月期間		%變動 (概約)
	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元	二零一四年 十二月三十一日 人民幣千元	
損益及其他全面收益表			
收益	278,932	196,485	42.0%
毛利	100,282	59,211	69.4%
毛利率	36.0%	30.1%	5.9百分點
扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利	77,542	84,375	(8.1)%
期內利潤	40,153	50,295	(20.2)%
每股基本盈利(人民幣分)	2.98	3.75	(20.5)%

	於	於	%變動 (概約)
	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元	二零一五年 六月三十日 人民幣千元	
財務狀況表			
總現金及銀行存款	544,442	612,922	(11.2)%
存貨	47,791	69,344	(31.1)%
貿易應收款項	271,503	78,590	245.5%
銀行貸款	528,063	544,794	(3.1)%
資產淨值	1,675,287	1,645,701	1.8%

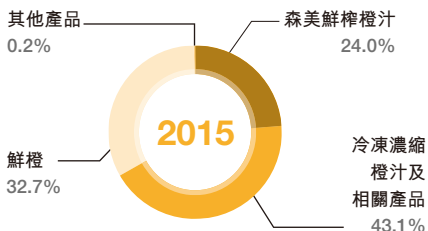
收益

截至十二月三十一日止六個月
(人民幣千元)



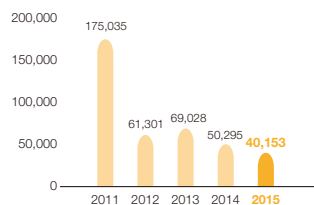
銷售額組成

截至十二月三十一日止六個月
(概約百分比)



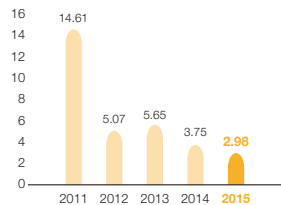
淨利潤

截至十二月三十一日止六個月
(人民幣千元)



每股基本盈利

截至十二月三十一日止六個月
(人民幣分)





致各位股東：

本人欣然向天溢(森美)控股有限公司(「本公司」)的股東(「股東」)呈報本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零一五年十二月三十一日止六個月期間(「本報告期」)未經審核之中期報告。

回顧及展望

於本報告期，冷凍濃縮橙汁的國際期貨價格持續走軟而且需求疲弱。然而，本集團成功保持於行業內的領導地位並繼續致力於擴展本集團的核心業務。森美鮮榨橙汁推出市場正標誌本集團的里程碑，並已開始貢獻本集團的收入。

於本報告期，本集團的表現相對去年有所改善。本集團的收入及毛利分別約為人民幣278,932,000元及人民幣100,282,000元(二零一四年十二月三十一日：約人民幣196,485,000元及人民幣59,211,000元)，與去年同期比較錄得42.0%及69.4%增長，增長點主要來自森美鮮榨橙汁的貢獻。本報告期的淨利約為人民幣40,153,000元(二零一四年十二月三十一日：人民幣50,295,000元)，與去年同期比較錄得20.2%減少。原因為去年有一筆約人民幣16,313,000的一次性提前贖回債券收益。

展望將來，本集團有信心憑藉森美鮮榨橙汁的品質，森美鮮榨橙汁可以成為國內的一線鮮果汁品牌並於國內冷凍濃縮橙汁行業繼續保持領導地位。

投資者關係

董事會的主要任務之一，是與股東及潛在投資者保持良好溝通。本集團管理層定期造訪國內外著名機構投資者及私人客戶投資顧問並出席投資者會議，讓股東及潛在投資者對本集團之策略及最新業務發展有透徹的理解，從而提高透明度及加強與投資者關係。

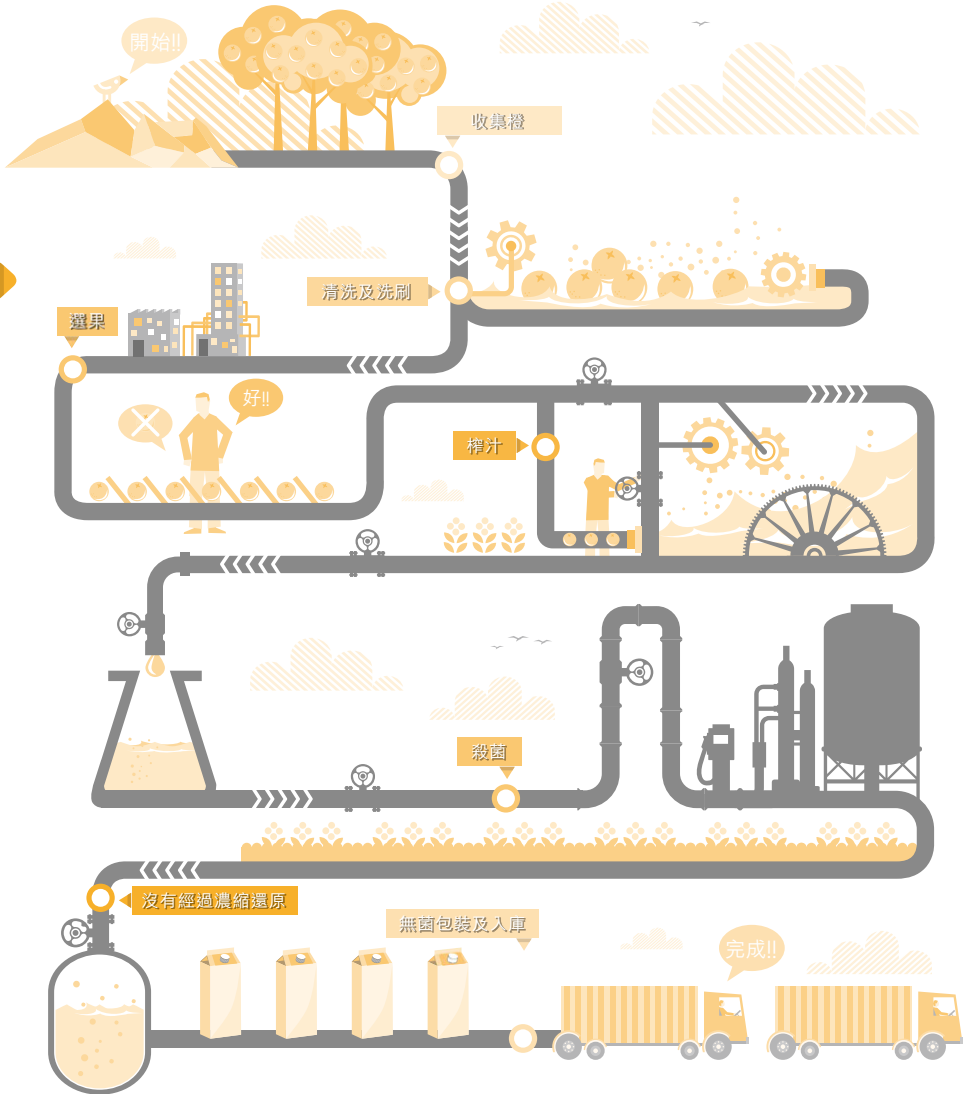
致謝

本人謹此代表董事會向每個股東、客戶及業務夥伴多年來一直給予的支持、信任與關心致以最衷心的感謝。此外，本人亦非常感謝本集團出色的管理團隊和全體員工付出的不懈努力。本集團將繼續提升其核心競爭力，力爭成為中國果汁飲料行業的領先生產商。

辛克
主席

香港，二零一六年二月二十三日

管理層討論及分析



管理層討論及分析

業務回顧及展望

本集團正處於轉業的關鍵時期。森美鮮榨橙汁自二零一五年三月本集團於市場推出後已得到市場的認可。森美鮮榨橙汁的銷售網絡已覆蓋國內如北京、上海、廣州、深圳、重慶、成都及南京等主要城市數以千計的高級超級市場及便利店。另外，於二零一五年十二月，作為本集團開拓海外市場的第一步，本集團亦已於香港的主要超級市場全線上架。本集團相信新業務可強化本集團由一家原料生產商轉型為一家零售品牌企業的長期戰略。

經營業績

收入

截至二零一五年及二零一四年十二月三十一日止六個月期間按產品類型劃分之收入明細表如下：

	截至十二月三十一日六個月期間(未經審核)			
	二零一五年		二零一四年	
	人民幣千元	約佔總收入 百分比	人民幣千元	約佔總收入 百分比
冷凍濃縮橙汁及相關產品	120,207	43.1%	96,213	49.0%
森美鮮榨橙汁	66,868	24.0%	-	不適用
鮮橙	91,090	32.7%	93,825	47.8%
其他產品	767	0.2%	6,447	3.2%
	278,932	100.0%	196,485	100%

於本報告期內，本集團的收入由去年同期約人民幣196,485,000元增加至約人民幣278,932,000元，升幅約42.0%。升幅主要歸因於森美鮮榨橙汁的推出及冷凍濃縮橙汁及相關產品的銷售有所改善。

管理層討論及分析

冷凍濃縮橙汁及相關產品

截至二零一五年及二零一四年十二月三十一日止六個月期間，冷凍濃縮橙汁及相關產品分部之產品收入明細載列如下：

	截至十二月三十一日六個月期間 (未經審核)	
	二零一五年 人民幣千元	二零一四年 人民幣千元
冷凍濃縮橙汁	82,094	83,184
橙囊包	37,064	11,549
橙茸	1,049	1,480
	120,207	96,213

冷凍濃縮橙汁及相關產品的銷售，包括囊包橙汁及橙茸，由去年同期約人民幣96,213,000元上升至本報告期約人民幣120,207,000元。冷凍濃縮橙汁的銷售收入維持穩定。囊包橙汁的銷售收入由去年同期約人民幣11,549,000元增加至約人民幣37,064,000元，增幅約為220.9%。橙茸的銷售收入由去年同期約人民幣1,480,000元減少至本報告期約人民幣1,049,000元，跌幅約為29.1%。

森美鮮榨橙汁

本集團於二零一五年三月在中國零售市場正式推出自家品牌森美鮮榨橙汁。森美鮮榨橙汁為新鮮榨取而不含任何濃縮還原橙汁的橙汁產品，因此，在保留橙汁原有風味及營養價值方面均較濃縮橙汁好。於本報告期內，森美鮮榨橙汁的銷售額約為人民幣66,868,000元(二零一四年：無)。

鮮橙銷售

於本報告期內，由於鮮橙銷售數量由去年同期約36,794噸增加至45,545噸，儘管如此，由於本報告期內優質鮮橙的平均售價比去年同期低(二零一五年：每噸約人民幣2,000元；二零一四年：每噸約人民幣2,550元)，銷售額由去年同期約人民幣93,825,000元下跌約2.9%至約人民幣91,090,000元。

其他產品

本集團其他產品包括橙渣及橙茸餡料。於本報告期內，橙渣的銷售額由去年同期約人民幣793,000元下跌至約人民幣767,000元，跌幅約3.3%。於本報告期內，本集團沒有橙茸餡料的銷售(二零一四年十二月三十一日：約人民幣5,654,000元)。

管理層討論及分析



橙產量

本集團經營鮮橙果園，並將鮮橙中(i)較低級別的鮮橙用作生產冷凍濃縮橙汁及相關產品；(ii)較高級別的鮮橙用作生產森美鮮榨橙汁的原材料；及(iii)優質鮮橙以鮮果方式直接出售至當地農產品批發商。除自營橙園外，本集團亦向獨立第三方購買加工橙以生產冷凍濃縮橙汁及相關產品。以下為截至二零一五年及二零一四年十二月三十一日止六個月之自營橙園的產果及加工果的採購：

	截至十二月三十一日六個月期間	
	二零一五年 約噸	二零一四年 約噸
自營橙園的橙產量		
— 用於銷售的鮮橙	48,460	39,092
— 用於生產冷凍濃縮橙汁及相關產品	20,860	19,935
	69,320	59,027
外購橙並用於生產冷凍濃縮橙汁及相關產品	66,068	55,790
	135,388	114,817

毛利

於本報告期內，本集團的毛利約為人民幣100,282,000元，與去年同期約人民幣59,211,000元相比，上升約69.4%。本集團毛利率上升至約36.0%(二零一四年十二月三十一日：約30.1%)。

生物資產公允值變動收益減銷售成本

於本報告期內，本集團生物資產公允值變動收益減銷售成本約為人民幣35,926,000元(二零一四年十二月三十一日：約人民幣41,070,000元)。減少乃歸因於鮮橙於收割時的市場價格於報告期內下跌所致。

管理層討論及分析

分銷成本及行政開支

本集團的分銷成本主要包括市場費用及運輸費。分銷成本由去年同期約人民幣3,134,000元大幅增加至本報告期約人民幣37,062,000元，上升約1,082.6%。

本集團於二零一五年三月推出森美鮮榨橙汁，在推廣森美鮮榨橙汁時本集團產生了大量的分銷成本如推廣費用、廣告費用、上架費用及額外運輸成本，導致本報告期的分銷費用大幅上升。

本集團的行政開支主要包括一般辦公室行政開支、薪金及攤銷等。行政開支由去年同期約人民幣50,410,000元增加至本報告期約人民幣53,067,000元，增幅約為5.3%。

融資成本

於本報告期內，本集團之融資成本約為人民幣10,981,000元(二零一四年十二月三十一日：約人民幣14,957,000元)。

淨利潤

於本報告期內，本集團淨利潤約為人民幣40,153,000元，與去年同期約人民幣50,295,000元相比，跌幅約為20.2%。

中期股息

董事會已議決不宣派截至二零一五年十二月三十一日上六個月的任何中期股息(二零一四年十二月三十一日：無)。

流動資金、財務資源、資本負債及資本架構

持有至到期投資

於二零一五年十二月三十一日，持有至到期投資約為人民幣16,819,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣15,993,000元)。

流動性

於二零一五年十二月三十一日，流動資產約為人民幣1,036,678,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣791,382,000元)；流動負債約為人民幣481,243,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣296,985,000元)。

管理層討論及分析



財務資源

於二零一五年十二月三十一日，本集團之總現金及現金等值物約為人民幣411,564,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣430,922,000元)，總銀行貸款為人民幣528,063,000元(二零一五年六月三十日：人民幣544,794,000元)。

於二零一五年十二月三十一日，本集團之貿易應收款項約為人民幣271,503,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣78,590,000元)，存貨約為人民幣47,791,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣69,344,000元)。本集團之貿易應收款項相對二零一五年六月三十日較高是歸因於本集團的營運包括鮮果銷售及冷凍濃縮橙汁及相關產品皆高度集中於每年十二月至接下來一年的四月而大部分銷售均於營運高峰季節發生。

與二零一四年十二月三十一日比較，於二零一五年十二月三十一日的貿易應收款上升約人民幣88,620,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣271,503,000元；二零一四年十二月三十一日：人民幣182,883,000元)，此乃歸因於本報告期間本集團銷售較去年同期有所增加。

資本負債

於二零一五年十二月三十一日，總銀行貸款約為人民幣528,063,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣544,794,000元)，其中人民幣103,000,000元(二零一五年六月三十日：人民幣170,000,000元)貸款以境外銀行賬戶的現金存款作為抵押。於二零一五年十二月三十一日，本集團人民幣及外幣的總銀行貸款佔比約為36%：64%(二零一五年六月三十日：人民幣及外幣的總銀行貸款佔比約為45%：55%)。

董事會管理本集團營運資金之方法為確保本集團隨時具備足夠之流動資產應付即將到期之負債，使本集團無須承擔不能接受之虧損及聲譽受損。

	二零一五年 十二月三十一日	二零一五年 六月三十日
速動比率(倍)	2.1	2.4
流動比率(倍)	2.2	2.7
資本負債比率(附註(a))	31.5%	33.1%

附註(a) 資本負債比率被定義為銀行貸款除以權益總額。

資本架構

於二零一五年十二月三十一日，本公司已發行股份(「股份」)總數為1,347,860,727股股份。按照二零一五年十二月三十一日之收市價為每股港幣1.40元計算，本公司於二零一五年十二月三十一日之市值為港幣1,887,005,018元。

管理層討論及分析

外匯風險

本集團之銷售及購貨均以人民幣進行。因此本集團承受的重大外匯風險有限，且董事會並不預期外幣波幅將於日後重大影響本集團之運作。於本報告期內，本集團並無採用任何金融工具作對沖目的。

資產抵押

於二零一五年十二月三十一日，本集團有以下資產抵押予銀行，以獲取授予本集團的銀行信貸：

	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
持有至到期投資	16,819	15,993
物業、廠房及設備	82,522	86,395
土地使用權	12,959	15,105
已抵押銀行存款	132,878	182,000
	245,178	299,493

或然負債

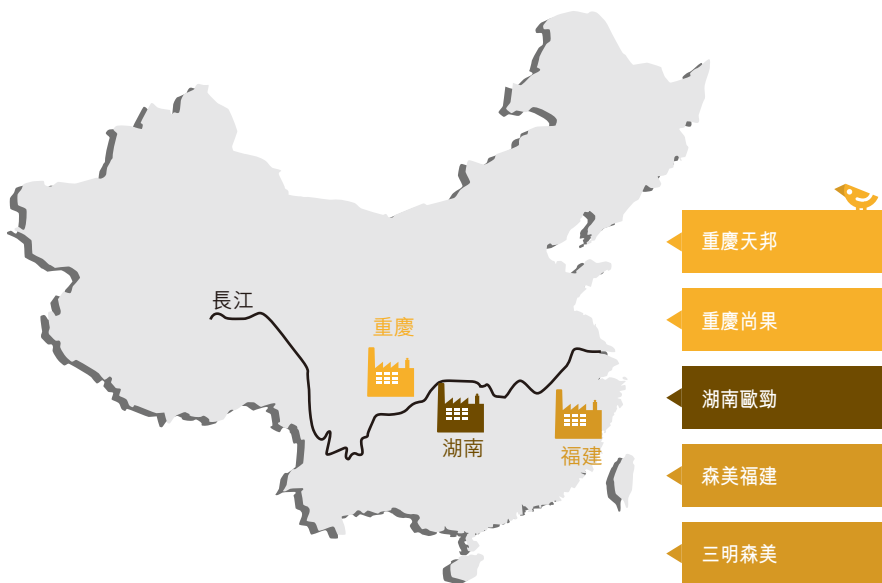
於二零一五年十二月三十一日，本集團並無重大或然負債(二零一五年六月三十日：無)。

資本開支

本報告期內，本集團之資本開支約人民幣19,130,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣150,810,000元)，該等資本開支用於購置物業、廠房、設備、土地使用權及重慶之橙園預付租金。



橙園及廠房



橙園

本集團目前於重慶經營約76,000畝(相等於50.67平方公里)有果橙園及約70,000畝(相等於46.67平方公里)在建橙園。本集團預計所有在建果園將於二零一六年末正式投產。

管理層討論及分析

自營橙園的橙產量

	截至十二月三十一日六個月期間	
	二零一五年	二零一四年
自營有果橙園面積	76,000畝	76,000畝
平均產量(每畝)	0.9噸	0.8噸
自營在建橙園面積	70,000畝	70,000畝
自營橙園總面積	146,000畝	146,000畝

廠房

本集團擁有四個高效能的冷凍濃縮橙汁生產廠房及一個全新的非濃縮還原橙汁生產廠房，並策略性地設於中國的柑橘盛產地區(重慶、福建及湖南)。廠房皆配置來自美國，瑞士，意大利和德國進口的先進設流水線生產設備。

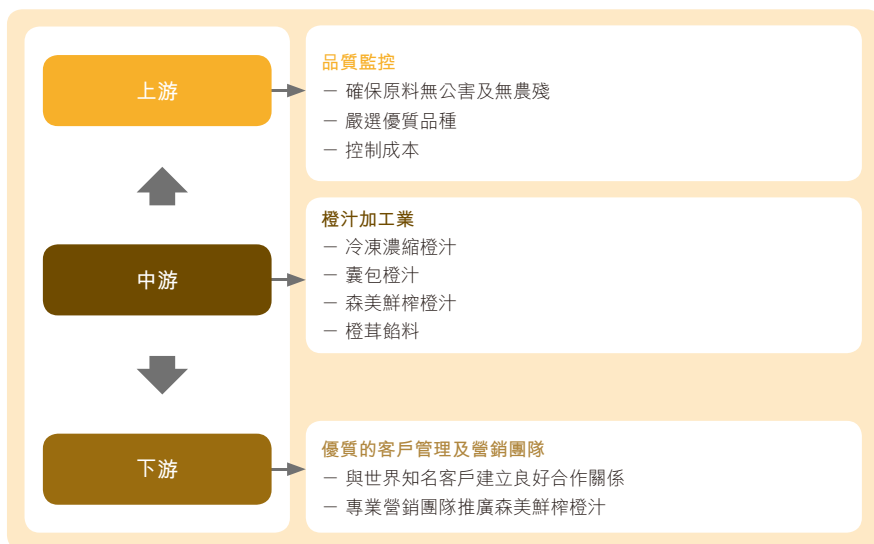
本集團擁有豐富的經驗，並能成功地處理橙汁加工廠的生產需求。生產流程的設計來自本集團對製造過程的理解及多年努力研發的成果，以致本集團能善用生產設備製造出卓越品質的加工橙汁。

管理層討論及分析



一體化經營模式

本集團採用一體化經營模式，提升價值鏈，是極少數在上游經營自營橙園之中國濃縮橙汁生產商之一。



人力資源及薪酬政策

於二零一五年十二月三十一日，本集團有982名僱員(二零一四年十二月三十一日：1,012名僱員)。本集團為其僱員提供優厚薪酬待遇、酌情花紅以及社會保險福利。此外，自二零零八年六月七日起，本集團亦為僱員設立購股權計劃(「該計劃」)。根據該計劃所授出的所有購股權獲行使而可能發行的股份數目上限已於二零一二年十一月五日更新。

其他資料

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債券中的權益及淡倉

於二零一五年十二月三十一日，董事及本公司最高行政人員於本公司及其相聯法團(定義見《證券及期貨條例》(香港法例第571章)第XV部)股份、相關股份及債權證的權益及淡倉，並已根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的任何權益或淡倉(包括根據《證券及期貨條例》有關條文，彼等被視為或視作持有之權益及淡倉)或須根據《證券及期貨條例》第352條由本公司存置之登記冊內的任何權益或淡倉，或根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(「上市規則」)附錄10《上市公司董事進行證券交易之標準守則》(「標準守則」)的規定已知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

1. 於股份的權益及淡倉

董事及最高行政人員姓名	身份／性質	持有／擁有權益之股份數目	佔本公司已發行股本百分比(約數)
辛克先生(「辛先生」)	(i) 受控法團權益(附註2)	572,712,145 (L)	42.49%
	(ii) 實益擁有人(附註2)	6,000,000 (L)	0.45%
	(iii) 實益擁有人(附註2)	4,000,000 (L)	0.30%
辛軍先生	(i) 實益擁有人(附註3)	8,000,000 (L)	0.59%
	(i) 實益擁有人(附註3)	2,000,000 (L)	0.15%

其他資料

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債券中的權益及淡倉(續)

2. 於相關股份的權益及淡倉

董事及最高行政人員姓名	身份／性質	持有／擁有權益之相關股份數目	佔本公司已發行股本百分比(約數)
辛先生	實益擁有人(附註2)	103,888,000 (L)	7.71%

附註：

- [L]字母代表股份／相關股份的好倉。
- 辛先生(按《證券及期貨條例》)被視為持有686,600,145股股份的權益，並按以下身份持有這些股份。
 - 572,712,145股股份由為辛先生所控制的法團建威集團有限公司(「建威」)持有。辛先生實益擁有捷佳有限公司(「捷佳」)的51%權益，而捷佳實益擁有建威的49%股權，而建威則持有572,712,145股股份。
 - 6,000,000股股份以實益擁有人身份持有。
 - 4,000,000股購股權以實益擁有人身份持有，該等購股權乃根據本公司的購股權計劃於二零一五年十一月十九日授出。
 - 103,888,000股股份以實益擁有人身份持有，倘若本公司股價已上升至一個規定價格，辛先生毋須承擔支付或須承擔支付相關差額予Templeton Strategic Emerging Markets Fund IV, LDC，因此辛先生被視為持有該103,888,000股股份。有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零一四年二月二十四日的公告。
- 該等8,000,000股股份以實益擁有人身份持有。及辛軍先生以實益擁有人身份持有2,000,000股購股權，該等購股權乃根據本公司的購股權計劃於二零一五年十一月十九日授出。

其他資料

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債券中的權益及淡倉(續)

3. 於相聯法團普通股的好倉

董事及 最高行政 人員姓名	相聯法團名稱	身份／性質	持有／	
			擁有股份數目	權益百分比
辛先生	建威	受控法團權益及 配偶權益(附註)	100,000	100%

附註：辛先生實益擁有捷佳的51%權益，而捷佳則實益擁有建威的49%權益。由於洪曼娜女士實益擁有建威51%的權益，而辛先生為洪曼娜女士的配偶。因此，根據《證券及期貨條例》，辛先生被視為或被當作於捷佳及洪曼娜女士在建威所持有的全部股份中擁有權益。

除上文披露者外，於二零一五年十二月三十一日，概無本公司董事或最高行政人員於本公司及其任何相聯法團(定義見《證券及期貨條例》第XV部)的股份、相關股份及債券中擁有任何須根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所的權益或淡倉，或須根據《證券及期貨條例》第352條記錄於由本公司存置之登記冊內的權益或淡倉，或須根據標準守則知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

其他資料



主要股東於股份及相關股份中的權益及淡倉

於二零一五年十二月三十一日，就董事所知，除本公司董事或最高行政人員外，以下人士於股份或相關股份中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部條文須向本公司披露的權益或淡倉，或根據《證券及期貨條例》例第336條須記錄於該條文所指登記冊內之權益或淡倉：

於股份及相關股份的權益及淡倉

股東姓名	身份／性質	持有／ 擁有權益之股份／ 相關股份數目	佔本公司 已發行股本 概約百分比
建威	實益擁有人	572,712,145 (L)	42.49%
捷佳	受控法團權益(附註2)	572,712,145 (L)	42.49%
洪曼娜女士	受控法團及配偶權益 (附註3)	686,600,145 (L)	50.94%
Templeton Strategic Emerging Markets Fund IV, LDC (「Templeton」)	(i) 實益擁有人 (ii) 實益擁有人	103,888,000 (L) 103,888,000 (S)	7.71% 7.71%
Templeton Asset Management Limited	投資經理(附註4)	103,888,000 (L)	7.71%

其他資料

主要股東於股份及相關股份中的權益及淡倉(續)

於股份及相關股份的權益及淡倉(續)

附註：

1. 「L」字母代表股份／相關股份的好倉，「S」字母代表股份／相關股份的淡倉。
2. 捷佳實益擁有建威的49%權益，而建威持有559,712,145股股份。因此，根據《證券及期貨條例》，捷佳被視為或當作於建威所持有的572,712,145股股份中擁有權益。
3. 洪曼娜女士實益擁有建威的51%權益。倘若股份價格已上升至一個規定價格，辛先生毋須承擔支付或須承擔支付相關差額予Templeton，因此，辛先生被視為持有Templeton所持有的103,888,000股股份。洪曼娜女士為辛先生的配偶。因此，就《證券及期貨條例》而言，洪曼娜女士被視為或當作於建威所持有的572,712,145股股份及辛先生所承購的103,888,000股股份中擁有權益。

辛先生持有6,000,000股股份。洪曼娜女士為辛先生的配偶。因此，根據《證券及期貨條例》，洪曼娜女士被視為或當作於辛先生所持有的6,000,000股股份中擁有權益。

4,000,000股購股權以實益擁有人身份持有，該等購股權乃根據本公司的購股權計劃於二零一五年十一月十九日授出。因此，就《證券及期貨條例》而言，洪曼娜女士被視為或當作於所持有的4,000,000股購股權中擁有權益。

4. 董事於作出合理查詢後所知，於二零一五年十二月三十一日，Templeton Asset Management Limited為Templeton的投資經理，Templeton持有103,888,000股股份。因此根據《證券及期貨條例》，Templeton Asset Management Limited被視為或當作於Templeton所持有的103,888,000股股份中擁有權益。

除上文披露者外，於二零一五年十二月三十一日，董事並不知悉任何人士（並非本公司董事或最高行政人員）於股份或相關股份中擁有須根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部作出披露之權益或淡倉，或須根據《證券及期貨條例》第336條須記錄於該條文所指登記冊內權益或淡倉。

董事收購股份或債權證的權利

除上文「董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債券中的權益及淡倉」一節所披露的詳情外，於本報告期內概無可藉收購授予任何董事或彼等各自的配偶或18歲以下子女的本公司股份或債權證而獲利的權利，彼等亦無行使有關權利，而本公司或其任何附屬公司亦無參與訂立安排，致使董事或彼等各自的配偶或18歲以下子女可收購任何其他法團的此類權利。

其他資料

購買、出售或贖回本公司上市證券

於本報告期內，本公司及其任何附屬公司概無購入、出售或贖回任何本公司上市證券。

購股權計劃

於本報告期內已授出購股權的情況如下：

參與者類別	於 二零一五年 七月一日	於 本報告期內 授出	於 本報告期內 行使	於 本報告期內 註銷/失效	於 二零一五年 十二月 三十一日	購股權 授出日期	購股權 行使期	購股權 行使價 港幣	本公司 於購股權 授出日期之 股價* 港幣
董事/最高 行政人員									
辛先生	-	4,000,000	-	-	4,000,000	二零一五年 十一月十九日	授出日期起計 五年	1.112	1.100
辛軍先生	-	2,000,000	-	-	2,000,000	二零一五年 十一月十九日	授出日期起計 五年	1.112	1.100
其他合資格人仕**	-	48,000,000	-	-	48,000,000	二零一五年 十一月十九日	授出日期起計 五年	1.112	1.100
總數	-	54,000,000	-	-	54,000,000				

* 於購股權授出之日日本公司的股價為緊接購股權授出之日前的交易日在聯交所所報收市價。

** 其他合資格人仕並非董事、行政總裁或主要股東或彼等各自的聯繫人。

其他資料

購股權計劃(續)

下表載列根據該計劃於二零一五年十一月十九日授出購股權的歸屬期：

	姓名	購股權數目	歸屬期／由接納日期起 可予行使的購股權最高百分比	
			0-12個月	13-24個月
董事／最高行政人員	辛先生	4,000,000	50%	50%
	辛軍先生	2,000,000	50%	50%
其他合資格人仕		48,000,000	50%	50%
		54,000,000	50%	50%

有關該等購股權進一步資料，請參閱綜合財務報表附註二十四。

變更公司名稱

於二零一五年十一月十二日，股東通過一項特別決議案批准本公司的英文名稱由「中國天溢控股有限公司」變更為「天溢(森美)控股有限公司」(「變更公司名稱」)。開曼群島公司註冊處處長於二零一五年十一月廿三日發出更改名稱的註冊證書批准變更名稱，自二零一五年十一月十二日起生效。香港公司註冊處處長於二零一五年十二月十八日發出非香港公司更改法人名稱證明書，證明本公司新名稱已於香港註冊。

繼變更公司名稱後，本公司股份於聯交所進行交易的英文股份簡稱由「CHI TIANYI HOLD」更改為「TIANYI SUMMI」，而本公司中文股份由「中國天溢控股」更改為「天溢森美」，自二零一六年一月八日起生效。



董事會深明良好企業管治常規對保障本公司股東(「股東」)權益的重要性。本公司致力在各個業務方面達至並維持透明度、問責性及獨立性以達至高水平的企業管治，並努力確保一切事務均按照適用的法律和法規進行。本集團的企業管治常規乃根據上市規則附錄14所載《企業管治守則》(「守則」)所載的守則條文為基準。除下文所披露者外，本公司於報告期內已符合所有守則所載的要求。

董事會

董事會現由兩名執行董事、一名非執行董事及三名獨立非執行董事組成。董事會將定時檢討其現時之企業管治常規及本公司之程序，並會維持並進一步提升本公司之企業管治常規水平，以確保符合國際和本地最佳慣例。

薪酬委員會

本公司已成立薪酬委員會，由一名執行董事及兩名獨立非執行董事組成。薪酬委員會的職責及職能為包括向董事會主席提供彼等就其他執行董事薪酬建議的商議，就本公司薪酬政策及全體董事及高級管理層的架構作出推薦意見以及就個別董事及高級管理層的薪酬待遇作出推薦意見。薪酬委員會的權力及職責載於成文職權範圍內，並刊載於聯交所及本公司網站。

提名委員會

本公司已成立由一名執行董事及兩名獨立非執行董事組成的提名委員會。提名委員會的職責及職能包括審閱董事會的架構、規模、組成及多元化性(包括技能、知識及經驗)，識別合適資格人士成為董事會成員，評估獨立非執行董事的獨立性。提名委員會以書面訂明具體職權範圍，清楚說明委員會的職權和責任。提名委員會的權力及職責載於成文職權範圍內，並刊載於聯交所及本公司網站。

審核委員會

審核委員會現由三位獨立非執行董事組成。審核委員會的主要職責是審閱本公司的財務資料，檢討及督管本公司之財務申報制度、風險管理、內部監控系統；提名及監察外界核數師及向董事會作出建議及評論。審核委員會的權力及職責載於成文職權範圍內，並刊載於聯交所及本公司網站。

企業管治

審核委員會已與本集團管理層審閱本集團所採納的會計原則及慣例，並討論審核、內部監控系統、風險管理及財務報告事宜，當中包括審閱本集團截至二零一五年十二月三十一日止六個月的中期業績及中期報告。

遵守企業管治守則

除下文所述之偏離外，董事會已審閱本公司的企業管治常規，並信納本公司的企業管治常規於截至二零一五年十二月三十一日止六個月期間遵守守則所載之條文。

守則條文A.2.1

根據守則條文A.2.1，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。主席與行政總裁之間職責的分工應清楚界定並以書面列載。

辛克先生現時為董事會主席及本公司行政總裁。董事會認為，該架構將無損董事會及本公司管理層權力及授權的平衡。董事會由經驗豐富及高素質的人才組成，確保董事會權力及授權的平衡，彼等會定期召開會議以討論有關本公司運作的事宜。董事會將定期檢視管理層架構，及考慮於適當時候將主席及行政總裁之角色分開。

董事進行證券交易的操守守則

本公司已就董事進行證券交易訂立操守守則，其條款不遜於上市規則中標準守則所載規定標準。經向全體董事作出具體查詢後，董事確認彼等於本報告期內一直遵守標準守則及有關操守守則。

代表董事會

主席
辛克

香港，二零一六年二月二十三日

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日止六個月	
		二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	二零一四年 人民幣千元 (未經審核)
收入	4	278,932	196,485
銷售成本	15	(178,650)	(137,274)
毛利		100,282	59,211
生物資產公允值變動收益減銷售成本	16	35,926	41,070
其他收益	4	4,287	3,876
提早贖回可換股債券之收益	22	-	16,313
分銷成本		(37,062)	(3,134)
行政開支		(53,067)	(50,410)
其他經營收益(開支)		12	(2,119)
營運所得利潤		50,378	64,807
融資成本	5	(10,981)	(14,957)
除稅前利潤	6	39,397	49,850
所得稅抵免	7	756	445
本公司擁有人應佔期內利潤		40,153	50,295
其他全面收益			
隨後可能重新分類至損益的項目：			
換算海外業務所產生的匯兌差異		(3,953)	10,482
本公司擁有人應佔期內全面收益總額		36,200	60,777
每股盈利	9		
—基本(人民幣分)		2.98	3.75
—攤薄(人民幣分)		2.98	3.71

簡明綜合財務狀況表

於二零一五年十二月三十一日

		於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
	附註		
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	406,714	427,117
土地使用權	11	23,377	23,655
橙園預付租金		763,405	747,997
商譽	12	56,696	56,696
無形資產	13	46,508	51,009
持有至到期投資	14	16,819	15,993
已抵押銀行存款	18	-	170,000
		1,313,519	1,492,467
流動資產			
存貨	15	47,791	69,344
生物資產	16	84,104	95,831
橙園預付租金		86,172	84,432
貿易應收款項	17	271,503	78,590
其他應收款項、按金及預付款項		2,666	20,263
已抵押銀行存款	18	132,878	12,000
現金及現金等價物	19	411,564	430,922
		1,036,678	791,382
流動負債			
貿易應付款項	20	34,204	12,063
其他應付款項及應計費用		90,326	56,186
銀行貸款	21	356,713	228,254
應付所得稅		-	482
		481,243	296,985
流動資產淨值		555,435	494,397
資產總值減流動負債		1,868,954	1,986,864

簡明綜合財務狀況表

於二零一五年十二月三十一日

		於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
	附註		
非流動負債			
銀行貸款	21	171,350	316,540
遞延收入	23	9,440	10,620
遞延稅項負債	26	12,877	14,003
		193,667	341,163
資產淨值		1,675,287	1,645,701
資本及儲備			
股本	27	11,610	11,610
儲備	28	1,663,677	1,634,091
權益總額		1,675,287	1,645,701

董事會於二零一六年二月二十三日批准及授權刊發第二十四至五十六頁所載未經審核簡明綜合財務報表，並由下列董事代表董事會簽署：

辛克
主席

辛軍
董事

簡明綜合權益變動表

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

主席報告

管理層討論及分析

其他資料及企業管治

簡明綜合財務報表

	本公司擁有人應佔						
	股本	股份溢價	資本儲備	法定儲備	匯兌儲備	保留盈利	總計
	人民幣千元	人民幣千元 (附註28(a))	人民幣千元	人民幣千元 (附註28(b))	人民幣千元 (附註28(c))	人民幣千元	人民幣千元
於二零一四年七月一日(經審核)	11,520	478,644	65,997	38,810	461	966,206	1,561,638
期內利潤	-	-	-	-	-	50,295	50,295
期內其他全面收益							
— 換算海外業務所產生的 匯兌差異	-	-	-	-	10,482	-	10,482
期內全面收益總額	-	-	-	-	10,482	50,295	60,777
因購股權計劃而發行股份	90	9,436	(2,446)	-	-	-	7,080
可換股債券之贖回	-	-	(11,474)	-	-	-	(11,474)
於二零一四年十二月三十一日 (未經審核)	11,610	488,080	52,077	38,810	10,943	1,016,501	1,618,021

	本公司擁有人應佔							
	股本	股份溢價	資本儲備	股份獎勵儲備	法定儲備	匯兌儲備	保留盈利	總計
	人民幣千元	人民幣千元 (附註28(a))	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (附註28(b))	人民幣千元 (附註28(c))	人民幣千元	人民幣千元
於二零一五年七月一日(經審核)	11,610	488,413	42,643	-	38,810	470	1,063,755	1,645,701
期內利潤	-	-	-	-	-	-	40,153	40,153
期內其他全面收益								
— 換算海外業務所產生的 匯兌差異	-	-	-	-	-	(3,953)	-	(3,953)
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	(3,953)	40,153	36,200
以權益結算的股份支付	-	-	466	-	-	-	-	466
因僱員股份獎勵計劃而購買股份	-	-	-	(7,080)	-	-	-	(7,080)
於二零一五年十二月三十一日 (未經審核)	11,610	488,413	43,109	(7,080)	38,810	(3,483)	1,103,908	1,675,287

簡明綜合現金流量表

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	二零一四年 人民幣千元 (未經審核)
營運活動(所用)／所得現金 已付所得稅	(28,610) (852)	32,319 (473)
營運活動(所用)／所得現金淨額	(29,462)	31,846
投資活動所得／(所用)現金淨額	49,434	(55,269)
融資活動(所用)現金淨額	(38,340)	(106,211)
現金及現金等價物減少淨額	(18,368)	(129,634)
期初的現金及現金等價物	430,922	481,652
外幣匯率變更影響	(990)	11,826
期終的現金及現金等價物 由現金及銀行結餘代表	411,564	363,844

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

1. 公司資料

天溢(森美)控股有限公司(「本公司」)為在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。本公司的註冊辦事處及主要營業地點於本中期報告「公司資料」一節中披露。本公司董事(「董事」)認為，本公司的母公司及最終控股公司為在英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立之建威集團有限公司。

本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要從事種植及銷售鮮橙業務、生產及分銷冷凍濃縮橙汁(「冷凍濃縮橙汁」)及其相關產品及製造及銷售森美鮮榨橙汁。

本公司的功能貨幣為港幣(「港幣」)，而於中華人民共和國(「中國」)的主要附屬公司的功能貨幣為人民幣(「人民幣」)。由於本集團的業務經營主要在中國進行，因此董事認為於綜合財務報表以人民幣呈列乃屬適宜。

2. 編製基準及重大會計政策

該等未經審核之簡明綜合財務報表按國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒佈的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製。此外，未經審核之簡明綜合財務報表包括聯交所上市規則規定的適用披露。

除生物資產及金融工具以公允值計量外，該等未經審核之簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。歷史成本一般根據為換取貨品而提供的代價公允值計算。

截至二零一五年十二月三十一日止六個月之未經審核之簡明綜合財務報表乃按本集團截至二零一五年六月三十日止年度之年度財務報表所採納之相同會計政策及計算方法而編製。

於本報告期內，本集團已採納以下由國際會計準則委員會公佈的新訂及經修訂國際財務報告準則。

國際會計準則第19號	界定福利計劃：僱員供款
國際財務報告準則的修訂	二零一零年至二零一二年週期國際財務報告準則的年度改進
國際財務報告準則的修訂	二零一一年至二零一三年週期國際財務報告準則的年度改進

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

2. 編製基準及重大會計政策(續)

本報告期內採納該等新訂及經修訂國際財務報告準則對本集團本報告期內的財務業績及狀況及／或該等未經審核之簡明綜合財務報表所載披露並無重大影響。

本集團並無提早採納以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂準則、修訂或詮釋。

國際財務報告準則第9號	金融工具 ²
國際財務報告準則第15號	客戶合約收益 ²
國際財務報告準則第11號的修訂	收購合營業務權益之會計處理方法 ¹
國際會計準則第1號的修訂	披露計劃 ¹
國際會計準則第16號及國際會計準則第38號的修訂	澄清折舊及攤銷的可接受方法 ¹
國際會計準則第16號及國際會計準則第41號的修訂	農業：生產性植物 ¹
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號的修訂	投資者與其聯營企業或合營企業之間的資產出售或投入 ¹
國際財務報告準則第10號、國際財務報告準則第12號及國際會計準則第28號的修訂	投資實體：應用綜合入賬之例外情況 ¹
國際財務報告準則的修訂	二零一二年至二零一四年週期國際財務報告準則的年度改進 ¹

¹ 於二零一六年一月一日或之後開始之年度期間生效，並可提早應用。

² 於二零一八年一月一日或之後開始的年度期間生效，並可提早應用。

本公司董事預計日後採納新訂或經修訂國際財務報告準則、修訂或詮釋並不會對本集團之業績及財政狀況造成重大影響。

3. 分部資料

本集團根據向主要營運決策者(即本集團最高層管理人員)呈報的資料釐定其營運分部，以作出策略決定及評估各營運分部的表現。由於各營運分部提供不同產品及需要不同的生產資料以制定不同的業務策略，故各分部分開管理。在確定本集團可呈報分部時，並未合併主要營運決策者識別的經營分部。

本集團可呈報及營運分部組織如下：

1. 農產品種植及銷售
2. 製造及銷售冷凍濃縮橙汁及其他相關產品
3. 製造及銷售森美鮮榨橙汁

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

3. 分部資料(續)

下列為按可呈報及營運分部分析之本集團收益、業績、資產及負債。

	農產品種植 及銷售 人民幣千元	製造及 銷售冷凍 濃縮橙汁及 其他相關產品 人民幣千元	製造及 銷售森美 鮮榨橙汁 人民幣千元	合併 人民幣千元
截至二零一五年十二月三十一日 止六個月(未經審核)				
分部收益				
對外客戶銷	91,090	120,974	66,868	278,932
分部間銷售	39,340	-	-	39,340
分部收入	130,430	120,974	66,868	318,272
抵銷				(39,340)
綜合收入				278,932
分部業績	34,897	25,550	2,560	63,007
未分配收益				663
企業及其他未分配開益				(13,292)
融資成本				(10,981)
除稅前利潤				39,397
於二零一五年十二月三十一日 (未經審核)				
資產及負債				
分部資產	1,056,383	501,566	327,224	1,885,173
企業及其他未分配資產				465,024
總資產				2,350,197
分部負債	8,237	83,285	39,301	130,823
企業及其他未分配負債				544,087
總負債				674,910

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

3. 分部資料(續)

	農產品種植 及銷售 人民幣千元	製造及 銷售冷凍 濃縮橙汁及 其他相關產品 人民幣千元	製造及 銷售森美 鮮榨橙汁 人民幣千元	合併 人民幣千元
截至二零一四年十二月三十一日止 六個月(未經審核)				
分部收益				
對外客戶銷	93,825	102,660	-	196,485
分部間銷售	11,961	36,300	-	48,261
分部收入	105,786	138,960	-	244,746
抵銷				(48,261)
綜合收入				196,485
分部業績	50,822	15,871	-	66,693
未分配收益				19,010
企業及其他未分配開益				(20,896)
融資成本				(14,957)
除稅前利潤				49,850
於二零一四年十二月三十一日 (未經審核)				
資產及負債				
分部資產	1,002,481	739,807	-	1,742,288
企業及其他未分配資產				564,445
總資產				2,306,733
分部負債	10,790	121,523	-	132,313
企業及其他未分配負債				556,399
總負債				688,712

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

3. 分部資料(續)

營運分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部業績指各分部應佔利潤，而不分配中央行政成本、董事酬金、銀行利息收入及融資成本。此為資源分配及評估表現而言向主要營運決策者報告的計量方式。

就監察分部表現及將資源分配至各分部而言：

- (a) 所有資產均分配至營運分部，惟不包括中央化管理的持有至到期投資、已抵押銀行存款、現金及現金等價物、若干物業、廠房及設備以及其他應收款項。
- (b) 所有負債均分配至營運分部，惟不包括中央化管理的銀行貸款、可換股債券、應付所得稅、遞延稅項負債及若干其他應付款項。

分部間銷售按現行市場價格支銷。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

3. 分部資料(續)

其他分部資料

	截至二零一五年十二月三十一日止六個月(未經審核)				
	農產品種植 及銷售 人民幣千元	製造及 銷售冷凍 濃縮橙汁及 其他相關產品 人民幣千元	製造及 銷售森美 鮮榨橙汁 人民幣千元	未分配 人民幣千元	合併 人民幣千元
計量分部利潤或分部資產時 計入的金額：					
折舊及攤銷(附註1)	-	16,852	10,141	171	27,164
添置非流動資產(附註2)	-	1,982	-	-	1,982
生物資產公允價值變動收益減 銷售成本	(35,926)	-	-	-	(35,926)
政府資助金	-	(1,180)	-	-	(1,180)
定期向主要營運決策者提供 但計量分部利潤或分部資產 並無計入的金額：					
銀行利息收入	-	-	-	(1,172)	(1,172)
已抵押銀行存款利息收入	-	-	-	(433)	(433)
持有至到期投資利息收入	-	-	-	(399)	(399)
融資成本	-	-	-	10,981	10,981
所得稅抵免	-	-	-	(756)	(756)

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

3. 分部資料(續) 其他分部資料(續)

截至二零一四年十二月三十一日止六個月(未經審核)					
	製造及 銷售冷凍 農產品種植 及銷售 人民幣千元	濃縮橙汁及 其他相關產品 人民幣千元	製造及 銷售森美 鮮榨橙汁 人民幣千元	未分配 人民幣千元	合併 人民幣千元
計量分部利潤或分部資產					
時計入的金額：					
折舊及攤銷(附註1)	-	19,468	-	101	19,569
添置非流動資產(附註2)	-	87,219	-	1,158	88,377
物業、廠房及設備撇減	-	8,418	-	-	8,418
生物資產公允值變動收益減 銷售成本	(41,070)	-	-	-	(41,070)
提早贖回可換股債券之收益	-	-	-	(16,313)	(16,313)
政府資助金	-	(1,180)	-	-	(1,180)
定期向主要營運決策者提供 但計量分部利潤或分部資產 並無計入的金額：					
銀行利息收入	-	-	-	(1,113)	(1,113)
已抵押銀行存款利息收入	-	-	-	(409)	(409)
持有至到期投資利息收入	-	-	-	(478)	(478)
融資成本	-	-	-	14,957	14,957
所得稅抵免	-	-	-	(445)	(445)

附註1：該等金額不包括橙園預付租金攤銷。

附註2：該金額包括物業、廠房及設備、無形資產及土地使用權，但並不包括橙園預付租金、已抵押銀行存款及持有至到期投資的增加。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

3. 分部資料(續)

其他分部資料(續)

地區資料

鑒於本集團的業務營運及非流動資產主要位於中國(所在國家)，故無呈列來自外部客戶的收入及非流動資產的地區資料。

主要產品收益

來自本集團向對外客戶銷售主要產品的收入分析如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	於二零一五年	於二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
銷售冷凍濃縮橙汁	120,207	96,213
銷售森美鮮榨橙汁	66,868	-
鮮橙銷售	91,090	93,825
其他產品銷售	767	6,447
	278,932	196,485

有關主要客戶的資料

於相關年度貢獻本集團總收入超過10%之客戶收入如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	於二零一五年	於二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
客戶A ¹	91,090	93,825
客戶B ²	33,685	28,801
客戶C ²	29,289	33,250
客戶D ²	27,927	不適用 ³

¹ 來自農產品種植及銷售分部的收入。

² 來自製造及銷售冷凍濃縮橙汁及其他相關產品分部的收入。

³ 相應銷售額並無超過本集團對外銷售總額的10%。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

4. 收益及其他收益

收益指銷售鮮橙、冷凍濃縮橙汁及其相關產品及森美鮮榨橙汁所產生的收益。

其他收益的分析如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	於二零一五年	於二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
銀行利息收入	2,004	2,000
政府資助金	1,180	1,180
其他	1,103	696
	4,287	3,876

5. 融資成本

	截至十二月三十一日止六個月	
	於二零一五年	於二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
可換股債券估算利息開支(附註22)	-	6,209
銀行貸款的利息開支	10,981	8,748
	10,981	14,957

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

6. 除稅前利潤

本集團除稅前利潤是在扣除下列各項後得出：

	截至十二月三十一日止六個月	
	於二零一五年	於二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
員工成本，包括董事及最高行政人員酬金		
工資、薪金及其他福利	41,368	36,899
界定供款計劃的供款	4,094	5,119
	45,462	42,018
土地使用權攤銷	278	348
無形資產攤銷	4,501	4,201
物業、廠房及設備折舊	22,385	15,019
就租賃物業的經營租賃開支	31,056	30,063
外匯虧損淨額	6,149	-

7. 所得稅抵免

	截至十二月三十一日止六個月	
	於二零一五年	於二零一四年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
即期稅項－中國企業所得稅(「企業所得稅」)		
期內撥備	(370)	(605)
遞延稅項		
暫時差額的撥回(附註26)	1,126	1,050
所得稅抵免	756	445

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

7. 所得稅抵免(續)

根據開曼群島及英屬處女群島的規則及規例，本集團毋須支付開曼群島及英屬處女群島的任何所得稅。

由於截至二零一五年及二零一四年十二月三十一日止的兩個報告期內本集團並無須繳交香港利得稅的應課稅利潤，因此並無就香港利得稅計提撥備。

於兩個期內的中國企業所得稅撥備根據本公司於中國的附屬公司的估計應課稅收益按中國相關所得稅規定及法規釐定的各適用稅率而定。

根據中國財政部發出的財稅[2008]第149號，本公司負責生產橙汁的附屬公司獲豁免就生產橙汁的利潤繳付企業所得稅，自二零一一年一月一日起生效。因此，由二零一一年一月一日起，本集團於中國的若干附屬公司(即種植及出售自產鮮橙及生產橙汁的公司)獲豁免繳納企業所得稅，惟本公司附屬公司須接受中國當地的稅務機關年檢以及受日後任何相關稅務豁免政策或法規的變動所影響。

本集團於中國的其他運營附屬公司截至二零一五年及二零一四年十二月三十一日止六個月的適用所得稅率為25%。

8. 股息

董事會不建議派付截至二零一五年十二月三十一日止六個月的中期股息(二零一四年十二月三十一日：無)。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

9. 每股盈利

用作計算每股攤薄盈利已與每股基本盈利時所採用之普通股加權平均數對賬之普通股加權平均數如下：

股份數目

	截至十二月三十一日止六個月	
	於二零一五年	於二零一四年
用作計算每股基本盈利之普通股加權平均數	1,347,860,727	1,339,740,179
本公司購股權計劃按零代價被視作發行股份的影響	-	16,844,037
用作計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數	1,347,860,727	1,356,584,216

10. 物業、廠房及設備

截至二零一五年十二月三十一日止六個月，本集團按成本人民幣1,982,000元收購廠房及機器項目。截至二零一五年十二月三十一日止六個月並無任何重大收購及出售。

於二零一五年十二月三十一日，賬面值約人民幣82,522,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣86,395,000元)本集團的物業、廠房及機器已抵押至銀行，以作為授予本集團取得銀行信貸之用。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

11. 土地使用權

	人民幣千元
成本	
於二零一五年七月一日(經審核)及二零一五年十二月三十一日 (未經審核)	<u>27,041</u>
累計攤銷	
於二零一五年七月一日(經審核)	3,386
期內撥備	<u>278</u>
於二零一五年十二月三十一日(未經審核)	<u>3,664</u>
賬面值	
於二零一五年十二月三十一日(未經審核)	<u>23,377</u>
於二零一五年七月一日(經審核)	<u>23,655</u>

本集團所有土地使用權均與位於中國的土地有關，並按中期租賃持有。

截至二零一五年十二月三十一日，本集團已抵押至銀行的土地使用權賬面值約為人民幣12,959,000元(二零一五年六月三十日：約人民幣15,105,000元)，以作為本集團獲授銀行信貸之用。

12. 商譽

	人民幣千元
成本及賬面值	
於二零一五年七月一日(經審核)及二零一五年十二月三十一日 (未經審核)	<u>56,696</u>

於二零一一年十一月九日，本集團收購Global One Management Limited(「Global One」)及其附屬公司(統稱「Global One集團」)的全部權益及商譽約人民幣56,696,000元於收購時確認。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

13. 無形資產

	客戶名單 人民幣千元	客戶關係 人民幣千元	總計 人民幣千元
成本			
於二零一五年七月一日(經審核)			
及二零一五年十二月三十一日 (未經審核)	82,390	43,660	126,050
累計攤銷及減值			
於二零一五年七月一日(經審核)	31,381	43,660	75,041
期內撥備	4,501	-	4,501
於二零一五年十二月三十一日 (未經審核)	35,882	43,660	79,542
賬面值			
於二零一五年十二月三十一日 (未經審核)	46,508	-	46,508
於二零一五年七月一日(經審核)	51,009	-	51,009

客戶名單及客戶關係的可使用年期有限，並按直線法於15年內攤銷。

14. 持有至到期投資

持有至到期投資包括：

	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
債務證券，非上市	16,819	15,993

本集團持有至到期投資為澳門金融機構發行的債務證券，每年固定利率為6厘(二零一五年六月三十日：6厘)，每半年支付一次，於二零二三年十月三十日到期。於二零一五年十二月三十一日，本集團債務證券的賬面值約人民幣16,819,000元(二零一五年六月三十日：人民幣15,993,000)已抵押作抵押品，以作為本集團獲授銀行信貸之用。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

15. 存貨

	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
消耗品及包裝物料	9,097	2,027
森美鮮榨橙汁	5,609	25,269
冷凍濃縮橙汁及相關產品	33,085	42,048
	47,791	69,344

確認為開支且計入損益的存貨金額如下：

	截至十二月三十一日止六個月 二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	二零一四年 人民幣千元 (未經審核)
已出售存貨的賬面金額	172,820	136,305
存貨撇銷	5,830	969
	178,650	137,274

農產品的產量如下：

	截至十二月三十一日止六個月 二零一五年 噸	二零一四年 噸
鮮橙	69,320	59,027

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

16. 生物資產

生物資產指收獲前的鮮橙，其變動概述如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	二零一四年 人民幣千元 (未經審核)
期初／年初(經審核)	95,831	90,485
種植所致增加	57,723	79,984
公允值變動收益減銷售成本(附註a)	35,926	41,070
轉撥至存貨的已收割橙	(105,376)	(111,645)
期末／年末(未經審核)(附註b)	84,104	99,894

附註：

- (a) 董事按收割日或前後的市價計算橙於收割時的公允值。
- (b) 所有鮮橙每年均收割，而收割季節於曆年年末不久前開始，為期五個月。董事認為於報告期末收割之前，鮮橙並無活躍市場。預期現金流量現值不被視為其公允值的可靠計量，此乃由於需要及使用對包括天氣狀況、自然災害及農業化學物質的成效作出主觀假設。因此，董事認為於報告期末生物資產的公允值未能可靠地計量，且亦無可靠的替代估計方法釐定其公允值。因此，於二零一五年十二月三十一日及二零一五年六月三十日的生物資產繼續以成本列值。

生物資產於賬面值指肥料、殺蟲劑、勞工成本及橙園租金成本等種植成本。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

17. 貿易應收款項

本集團向其貿易客戶授予於單據日期起計28至90日(二零一五年六月三十日：28至90日)的信貸期。

於報告期末，貿易應收款項按到期日的賬齡分析如下：

	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
未逾期亦未減值	271,503	78,590

未逾期亦未減值的貿易應收款項涉及多個近期並無欠款記錄的客戶。

本集團並無就貿易應收款項持有任何抵押品。

18. 已抵押銀行存款

	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
已抵押銀行存款		
已抵押以獲取計息銀行貸款	132,878	182,000
減：已抵押銀行存款的流動部分	(132,878)	(12,000)
已抵押銀行存款的非流動部分	-	170,000

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

18. 已抵押銀行存款(續)

附註：

- (a) 於二零一五年十二月三十一日，本集團一間中國附屬公司為本集團一間中國附屬公司取得計息貸款約人民幣12,000,000元而抵押短期存款人民幣12,000,000元。因貸款將於截至二零一六年十二月三十一日止年度到期，故該等銀行存款於二零一五年十二月三十一日被列為流動資產。

於二零一五年十二月三十一日，本集團為本公司取得計息貸款約人民幣13,878,000元而抵押短期存款約人民幣62,042,000元，因貸款將於截至二零一六年十二月三十一日止年度到期，故該等銀行存款於二零一五年十二月三十一日被列為流動資產。

- (b) 於二零一五年十二月三十一日，本公司一間香港附屬公司抵押三年期存款為人民幣107,000,000元以為本集團一間中國附屬公司的計息長期銀行貸款為人民幣103,000,000元。由於整筆存款款項將在長期銀行貸款償還後於截至二零一六年十二月三十一日到期，故該銀行存款於二零一五年十二月三十一日被列為流動資產。

- (c) 已抵押銀行存款年利率介乎0.05厘至0.39厘(二零一五年六月三十日：0.05厘至0.39厘)。

19. 現金及現金等價物

	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
銀行結餘及現金	411,564	430,922

於二零一五年十二月三十一日，本集團以人民幣計值的銀行結餘及現金約為人民幣391,769,000元(二零一五年六月三十日：人民幣426,821,000元)。人民幣不可自由兌換成其他貨幣。然而，根據中國內地外匯管理規定、結匯、售匯及付匯管理規定，本集團獲准透過獲授權從事外匯業務的銀行將人民幣兌換成有關獲批准交易的其他貨幣。銀行結餘按年利率介乎0.001厘0.39厘(二零一五年六月三十日：0.001厘至0.39厘)計息。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

20. 貿易應付款項

本集團已制定金融風險管理政策，以確保所有應付款項均可於信貸期限內結清。採購貨品的平均信貸期為九十日或須按要求償還(二零一五年六月三十日：九十日或按要求償還)。

於報告期末到期日貿易應付款項的賬齡分析如下。

	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
於三個月內到期或須按要求償還	34,204	12,063

21. 銀行貸款

	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
應償還賬面(根據貸款協議載列的預定還款日期)：		
一年內	356,713	228,254
一年以上但不超過兩年	171,350	207,920
兩年以上但不超過五年	-	108,620
	528,063	544,794
減：流動負債項下所示金額	(356,713)	(228,254)
非流動負債項下所示金額	171,350	316,540
已抵押	270,724	262,733
非抵押	257,339	282,061
	528,063	544,794
定期銀行貸款	160,949	262,733
浮息銀行貸款	367,114	282,061
	528,063	544,794
所持有銀行貸款：		
中國公司	187,940	246,740
非中國公司	340,123	298,054
	528,063	544,794

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

21. 銀行貸款(續)

截至二零一五年十二月三十一日，本集團的非抵押銀行貸款包括總額為35,000,000美元(相等於約人民幣217,240,000元)的三年期貸款融資(「信用貸款一」)以擴大生產規模。信用貸款一由辛克先生及本公司於中國境外註冊成立或投資的公司共同擔保。根據償付條款，本金的25%將於自借款日期起計第24及30個月償付，本金餘下50%將於二零一七年十月十三日到期日償付。信用貸款一的詳情載於本公司於二零一四年十月十四日刊發的公告。

於報告期末，本集團計息銀行貸款的實際利率(亦相等於合約利率)如下：

	於二零一五年 十二月三十一日	於二零一五年 六月三十日
定利銀行貸款	2.89%–7.84%	2.89%–7.84%
浮息銀行貸款	3.28%–4.54%	3.28%–4.54%

於二零一五年十二月三十一日，銀行貸款由本集團部分資產作抵押。此外，於二零一五年十二月三十一日及六月三十日，若干銀行貸款由董事辛克先生擔保。

22. 可換股債券

於二零一二年五月，本公司向獨立第三方發行以港幣結算年票息3.5厘並於二零一五年到期的可換股債券，總金額為港幣232,800,000元(「二零一二年可換股債券」)。二零一二年可換股債券發行已於二零一二年五月十八日完成。

二零一二年可換股債券的主要條款如下：

(i) 可選擇換股

每份債券可應其持有人的選擇，於二零一二年五月十八日或之後至二零一五年五月十二日(包括該日)止期間，按每股港幣1.89元的換股價，轉換(除非之前已被贖回、轉換或購買及註銷)為已繳足股款的本公司每股面值港幣0.01元的普通股(「股份」)。按二零一二年可換股債券的港幣本金額計算，合共123,174,603股股份將因二零一二年可換股債券按換股價悉數轉換而予以配發及發行。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

22. 可換股債券(續)

(ii) 到期時贖回

除非之前已贖回、轉換或購買及註銷，二零一二年可換股債券將於二零一五年五月十八日以相當於港幣本金額乘以137.5938%的金額贖回。

(iii) 債券持有人選擇贖回

倘本公司控制權變更或股份不再於聯交所上市或准予買賣，本公司將應債券持有人的選擇，以港幣本金額乘以137.5938%贖回該持有人的所有或部分二零一二年可換股債券。

由於本公司的功能貨幣為港幣，二零一二年可換股債券的轉換將由指定數目的本公司權益工具兌換成港幣的固定現金金額結算。根據國際會計準則第39號金融工具 — 確認及計量的規定，二零一二年可換股債券合同須分為負債部分(由二零一二年可換股債券的直接債務部分組成)、多個嵌入式金融衍生工具部分(包含贖回選擇權)及股權部分(指債券持有人可將二零一二年可換股債券轉換為股權的轉換選擇權)。發行二零一二年可換股債券所得款項已劃分如下：

- (i) 負債部分乃合同釐定現金流量的公允值，按信貸情況相若並提供大致相同現金流量，條款亦相同，但不附帶嵌入式衍生工具及換股特性的金融工具所適用的現行市場利率貼現。期內所計的利息是以自發行二零一二年可換股債券起計，透過運用實際利率16.79%在負債部分進行計算。
- (ii) 嵌入式衍生工具包含債券持有人贖回選擇權的公允值。
- (iii) 股權部分指換股選擇權，乃從發行複合金融工具的整筆所得款項中扣減負債部分及金融衍生工具的公允值後釐定。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

22. 可換股債券(續)

二零一二年可換股債券負債部分的公允值由艾華迪評估諮詢有限公司以現金流量貼現模式計算，其中於二零一二年五月十八日，該模式所使用的主要數據如下：

	本公司的 負債部分
股價	港幣1.33
行使價	港幣1.89
無風險利率	0.43%
預計有效年期	三年
波幅	61.34%

倘該模式的主要數據出現任何變動，將會導致負債部分的公允值出現變動。計算負債部分的公允值時所使用的變數及假設乃基於董事的最佳估計作出。

董事認為，出現控制權變動及被撤銷上市地位的可能性為零，而債券持有人贖回選擇權於二零一二年五月十八日、二零一三年六月三十日及二零一四年六月三十日的公允值為零。

於二零一四年十一月六日，本公司、辛克先生及債券持有人就提早贖回二零一二年可換股債券訂立協議。訂約方已同意總贖回金額為港幣274,448,000元(相當於約人民幣216,513,000元)，此將結束二零一二年可換股債券項下的所有未償還本金額及應計但未付利息。本公司已於二零一四年十一月十二日悉數贖回可換股債券。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

23. 遞延收入

遞延收入指獲發的地方政府資助金，以支持本集團投資於濃縮果汁生產廠房。該資助金將按生產廠房資產的估計可使用年期確認為其他收益。

	人民幣千元
於二零一五年七月一日(經審核)	10,620
期內攤銷	(1,180)
	<hr/>
於二零一五年十二月三十一日(未經審核)	9,440

為表揚本集團對當地農業發展所作的貢獻及投資於重慶的濃縮果汁生產廠房，本集團自中國不同的政府機關獲取不定額的資助金。此等非經常性政府資助金並非僅為本集團提供。概不保證本集團將於日後獲取此等政府資助金。

24. 以權益結算的股份支付

本公司股東於二零零八年六月七日通過書面決議案採納及於二零一二年十一月五日的股東周年大會上更新購股權計劃(「購股權計劃」)。各購股權授權持有人認購一股本公司每股面值港幣0.01元的普通股。

購股權計劃旨在肯定、激勵及提供獎勵予該等對本集團作出貢獻的人士，並吸引及挽留最稱職人員，並向本集團僱員(全職及兼職)、董事、諮詢師、顧問、分銷商、承包商、供應商、代理、客戶、商業夥伴或服務供應商提供額外獎勵以及推動本集團業務創出佳績。

合資格參與者包括(i)本集團任何成員公司的任何全職或兼職僱員；(ii)本集團任何成員公司的任何諮詢師或顧問；(iii)本集團任何成員公司的任何董事(包括執行、非執行或獨立非執行董事)；(iv)本集團任何成員公司的任何主要股東；及(v)本集團任何成員公司的任何分銷商、承包商、供應商、代理、客戶、商業夥伴或服務供應商。

於二零零八年十一月十八日，本公司授出39,000,000份購股權(認購價每股港幣0.75元)予若干合資格參與者，彼等全部為本集團全職僱員。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

24. 以權益結算的股份支付(續)

於二零零九年十月十一日，本公司授出10,000,000份購股權(認購價每股港幣0.90元)予本集團一名僱員。

於二零一三年一月四日，本公司授出62,400,000份購股權(認購價每股港幣1.15元)予若干合資格參與者。

於二零一三年三月二十一日，本公司授出57,200,000份購股權(認購價每股港幣1.03元)予若干合資格參與者。

於二零一五年十一月十九日，本公司授出54,000,000份購股權(認購價每股港幣1.112元)予若干合資格參與者。

授出條款及條件如下：

授予若干合資格參與者購股權的日期	購股權數目	行使價	歸屬條件及可予行使百分比狀況	最高%	購股權到期日
二零零八年十一月十八日 (「二零零八年購股權」)	39,000,000	港幣0.75	授出日期起一年	31.3	二零一八年 十一月十七日
			授出日期起兩年	31.3	
			授出日期起三年	37.4	
二零零九年十月十一日 (「二零零九年購股權」)	10,000,000	港幣0.90	於授出日期	30.0	二零一九年 十月十日
			授出日期起一年	30.0	
			授出日期起兩年	40.0	
二零一三年一月四日 (「二零一三年購股權1」)	62,400,000	港幣1.15	於授出日期	100	二零一四年 一月三日
二零一三年三月二十一日 (「二零一三年購股權2」)	57,200,000	港幣1.03	於授出日期	100	二零一五年 三月二十日
二零一五年十一月十九日 (「二零一五年購股權」)	54,000,000	港幣1.112	授出日期起一年	50.0	二零二零年 十一月十八日
			授出日期起兩年	50.0	
所授出購股權總額	<u>222,600,000</u>				

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

24. 以權益結算的股份支付(續)

下表披露期內的董事及僱員持有本公司購股權的變動：

購股權類別	於二零一五年 七月一日		於二零一五年 十二月三十一日	
	尚未行使	年內失效	年內已行使	尚未行使
二零一五年購股權	-	54,000,000	-	54,000,000
於年末可行使				54,000,000
加權平均行使價	不適用	港幣1.112元	不適用	港幣1.112元

於二零一五年十二月三十一日尚未行使的購股權加權平均行使價為港幣1.112元及加權平均餘下合約年期為4.88年。

25. 退休福利計劃

本集團於香港為所有合資格僱員成立強積金計劃。該計劃之資產與本集團資產分開處理，由託管人管理的基金持有。本集團須為該計劃的僱員作出相等於其薪金成本5%的金額作為供款，而僱員亦須作出等額供款，上限自二零一二年六月的每名僱員供款港幣1,250元至二零一四年五月的港幣1,500元。

本集團的中國附屬公司的僱員參與中國政府設立的國家管理的退休福利計劃。附屬公司按薪金成本的5%至13%向退休福利計劃供款作為退休福利之資金。本集團於該退休福利計劃之責任僅為作出指定供款。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

26. 遞延稅項負債

本集團於年內的遞延稅項負債變動如下：

	無形資產 人民幣千元	中國 附屬公司 的未分派 保留盈利 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一五年七月一日 (經審核)	12,753	1,250	14,003
計入損益	(1,126)	-	(1,126)
於二零一五年十二月三十一日 (未經審核)	11,627	1,250	12,877

根據企業所得稅法，外國投資者須就外商投資企業於二零零八年一月一日以後賺得利潤所產生的股息分派繳納10%的預扣稅(於香港註冊的外國投資者須扣繳5%的預扣稅，惟須符合若干標準)。於二零一五年十二月三十一日及二零一五年六月三十日，董事相信，倘本集團決定於可見將來分派本集團中國附屬公司的利潤，本集團將能夠就股利收入取得5%預扣稅率優惠的批准。

於二零一五年十二月三十一日，根據5%預扣稅率優惠將獲得批准的假設，已就本集團中國附屬公司保留盈利部分(董事預期該等附屬公司將在可預見將來作出分派)應付的稅項確認遞延稅項負債人民幣1,250,000元(二零一五年六月三十日：人民幣1,250,000元)。

然而，於二零一五年十二月三十一日，與附屬公司未分配盈利有關的遞延稅項負債約為人民幣1,119,569,000元(二零一五年六月三十日：人民幣1,053,998,000元)尚未確認，乃由於本公司控制本集團中國附屬公司的股息政策，且董事認為本集團中國附屬公司於二零一五年十二月三十一日及二零一五年六月三十日賺得的未分配利潤部分在可預見將來可能將不作分派。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

27. 股本

	股份數目	金額 港幣千元	金額呈報為 人民幣千元
每股面值港幣0.01元的普通股			
法定：			
於二零一五年七月一日及 二零一五年十二月三十一日	3,000,000,000	30,000	26,376
已發行且繳足：			
於二零一五年七月一日及 二零一五年十二月三十一日	1,347,860,727	13,479	11,610

所有本公司已發行的股份與其他已發行股份於各方面享有同等權益。

28. 儲備

(a) 股份溢價

股份溢價賬的應用受開曼群島公司法規管。股份溢價可供分派。

(b) 資本儲備

法定儲備根據有關中國規則及規例，以及本集團中國附屬公司的組織章程細則設立。該等公司董事會已批准儲備轉撥。

本集團的中國附屬公司須將其根據中國會計規則及規例所釐定的淨利潤中不少於10%轉撥至法定盈餘儲備，直至儲備結餘達至註冊資本的50%為止，且必須在向股東分派股利前轉撥至該儲備。

法定盈餘儲備可用作彌補過往年度的虧損(如有)，亦可透過按股東現有股權比例向彼等發行新股份或增加彼等現時持有股份的面值轉換成股本，惟發行後的結餘不少於註冊資本的25%。

本集團的中國附屬公司根據其董事會決議案就酌情盈餘儲備作出撥款。

簡明財務報表附註

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

28. 儲備(續)

(c) 匯兌儲備

匯兌儲備包括因換算本公司財務報表而產生的所有匯兌差額。

29. 資產抵押

於報告期末，本集團有以下資產抵押予銀行，以獲取授予本集團的銀行信貸：

	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
持有至到期投資	16,819	15,993
物業、廠房及設備	82,522	86,395
土地使用權	12,959	15,105
已抵押銀行存款	132,878	182,000
	245,178	299,493

30. 經營租賃安排

本集團根據經營租賃安排租賃若干辦公室及橙園。租約持有介乎一至十五年。

於報告期末，本集團根據到期而不可撤銷經營租賃的未來最低租賃付款承擔如下：

	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (經審核)
一年內	124,396	124,396
第二年至第五年，包括首尾兩年	160,861	161,862
五年以上	36,750	36,750
	322,007	323,008