

目 錄

本文件是佳源國際控股有限公司僅為[編纂]及[編纂]而刊發，並不構成出售或招攬購買本文件根據[編纂]提呈發售的[編纂]以外任何證券的要約。本文件不得用作亦不構成在任何其他司法權區或在任何其他情況下的要約或招攬。本公司並無採取任何行動以獲准在香港以外任何司法權區[編纂]，亦無採取行動以獲准在香港以外任何司法權區派發本文件。在其他司法權區內，除非已根據有關司法權區適用的證券法向有關證券監管機關進行登記或獲其准許或豁免，否則不得派發本文件以及[編纂]。

閣下應僅依賴本文件及[編纂]所載資料作出投資決定。我們並無授權任何人士向閣下提供有別於本文件所載內容的資料。對於本文件並無載述的任何資料或陳述，閣下不應視為已獲我們、獨家保薦人、[編纂]、[編纂]、[編纂]、包銷商、彼等各自的任何董事，或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而加以依賴。

頁 次

預期時間表.....	i
目錄	iv
概要	1
釋義	13
前瞻性陳述.....	27
風險因素.....	28
豁免嚴格遵守上市規則及公司(清盤及雜項條文)條例.....	51
有關本文件及[編纂]的資料	53
董事及參與[編纂]的各方	58
公司資料.....	62
行業概覽.....	64
監管概覽.....	78
歷史、重組及集團架構	106
業務	126

目 錄

頁 次

與控股股東的關係	221
持續關連交易	234
董事及高級管理層	243
主要股東	258
股本	259
財務資料	263
未來計劃及所得款項用途	339
包銷	340
[編纂]的架構	349
如何申請[編纂]	357
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料	II-1
附錄三 — 溢利估計	III-1
附錄四 — 物業估值	IV-1
附錄五 — 本公司組織章程及開曼群島公司法概要	V-1
附錄六 — 法定及一般資料	VI-1
附錄七 — 送呈香港公司註冊處處長及備查文件	VII-1