

## 目 錄

閣下僅應依賴本文件及申請表格所載資料作出投資決定。我們並無授權任何人士向閣下提供有別於本文件所載內容的資料。任何並非於本文件作出的資料或聲明，閣下均不得視為已獲本公司、[編纂]、包銷商、彼等各自任何董事或聯屬人士或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而加以倚賴。

	頁次
預期時間表 .....	i
目錄 .....	iv
概要 .....	1
釋義 .....	[12]
前瞻性陳述 .....	[24]
風險因素 .....	[26]
有關本文件及[編纂]的資料 .....	[47]
董事及參與[編纂]的各方 .....	[50]
公司資料 .....	[54]
行業概覽 .....	[56]
監管概覽 .....	[67]
歷史、重組及企業架構 .....	[82]
業務 .....	[94]
與控股股東的關係 .....	[140]
關連交易 .....	[147]
董事及高級管理層 .....	[151]
主要股東 .....	[168]
股本 .....	[170]

---

## 目 錄

---

	頁次
財務資料 .....	[174]
未來計劃及[編纂] .....	[243]
包銷 .....	[245]
[編纂]的架構 .....	[254]
如何申請[編纂] .....	[262]
附錄一 — 會計師報告 .....	I-1
附錄二 — 未經審核[編纂]財務資料 .....	II-1
附錄三 — 物業估值報告 .....	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及公司法概要 .....	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料 .....	V-1
附錄六 — 送呈公司註冊處處長及備查文件 .....	VI-1