

# 綜合損益表

截至12月31日止年度 百萬港元	附註	2015	2014
香港客運業務收入	4	16,916	16,223
香港車站商務收入	5	5,380	4,963
香港物業租賃及管理業務收入	6	4,533	4,190
中國內地及國際附屬公司收入	7	12,572	12,627
其他業務收入	8	2,300	2,153
		<b>41,701</b>	<b>40,156</b>
香港客運業務開支			
– 員工薪酬及有關費用	9A	(4,906)	(4,450)
– 水電費用		(1,482)	(1,409)
– 營運鐵路的地租及差餉		(231)	(269)
– 耗用的存料與備料		(557)	(540)
– 保養及相關工程	9B	(1,324)	(1,361)
– 鐵路配套服務		(274)	(253)
– 一般及行政開支		(610)	(640)
– 其他費用		(318)	(314)
		<b>(9,702)</b>	<b>(9,236)</b>
香港車站商務開支		(550)	(515)
香港物業租賃及管理業務開支		(865)	(747)
中國內地及國際附屬公司開支	7	(11,986)	(11,821)
其他業務開支		(2,174)	(1,960)
項目研究及業務發展開支	9C	(304)	(454)
<b>未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營開支</b>	9D,E&F	<b>(25,581)</b>	<b>(24,733)</b>
<b>未計香港物業發展利潤、折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤</b>			
– 來自經常性業務		16,260	15,478
– 來自中國內地物業發展		(140)	(55)
		<b>16,120</b>	<b>15,423</b>
香港物業發展利潤	11	2,891	4,216
<b>未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤</b>		<b>19,011</b>	<b>19,639</b>
折舊及攤銷	12	(3,849)	(3,485)
每年非定額付款		(1,649)	(1,472)
<b>未計利息及財務開支前經營利潤</b>		<b>13,513</b>	<b>14,682</b>
利息及財務開支	13	(599)	(545)
投資物業重估	19	2,100	4,035
應佔聯營公司利潤或虧損	28	361	121
<b>除稅前利潤</b>		<b>15,375</b>	<b>18,293</b>
所得稅	14A	(2,237)	(2,496)
<b>年內利潤</b>		<b>13,138</b>	<b>15,797</b>
<b>下列人士應佔：</b>			
– 公司股東		12,994	15,606
– 非控股權益		144	191
<b>年內利潤</b>		<b>13,138</b>	<b>15,797</b>
<b>公司股東應佔年內利潤：</b>			
– 來自未計及物業發展利潤前基本業務		8,565	8,024
– 來自物業發展		2,329	3,547
– 來自基本業務		10,894	11,571
– 來自投資物業重估		2,100	4,035
		<b>12,994</b>	<b>15,606</b>
<b>每股盈利：</b>	16		
– 基本		2.22 港元	2.69 港元
– 攤薄		2.22 港元	2.68 港元

第176至262頁的附註屬本帳項的一部分。