

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Red Star Macalline Group Corporation Ltd.

紅星美凱龍家居集團股份有限公司

(一家於中華人民共和國註冊成立的中外合資股份有限公司)

(股份代號：1528)

截至2016年3月31日止三個月業績公告 未經審核主要財務資料摘要

紅星美凱龍家居集團股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2016年3月31日止三個月(「報告期」)的未經審計主要財務資料摘要。本公告乃根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)及13.10B條的要求作出。

未經審核主要財務資料摘要

茲提述本公司由2012年至2014年發行境內中期票據。有關該等中期票據之詳情請參閱本公司於2015年6月16日刊發的招股章程。根據中國人民銀行及中國銀行間市場交易商協會相關規定的要求，本公司須於2016年4月29日將本集團於報告期內的未經審核主要財務資料刊登在中國貨幣網網站(www.chinamoney.com.cn)及上海清算所網站(www.shclearing.com)。

此外，本公司於2015年發行境內公司債券。有關該中國發行公司債券之詳情及完成發行第一期公司債券之詳情請參閱本公司分別於2015年7月31日及2015年11月12日刊發的公告。根據中國證券監督管理委員會和上海證券交易所相關規定的要求，本公司須於2016年4月29日將本集團於報告期內的未經審核主要財務資料刊登在上海證券交易所網站(www.sse.com.cn)。

刊登於以上三個網站的本集團於報告期內未經審核的主要財務資料如下：

(i) 本集團未經審核主要財務資料摘要

下表載列本集團報告期內主要損益及其他全面收益表數據：

	截至3月31日止三個月 (未經審核)	
	2016年 (人民幣千元)	2015年 (人民幣千元)
一、收入	2,178,768	2,042,135
減：銷售及服務成本	577,777	512,308
營業税金及附加	108,102	99,069
銷售及分銷費用	249,976	258,414
行政費用	190,355	229,482
財務費用	205,514	229,067
呆賬撥備	6,938	18,156
加：投資物業公允價值變動損益	665,458	731,494
投資收益	32,467	13,408
二、營業利潤	1,538,031	1,440,541
加：營業外收入	13,394	4,925
減：營業外支出	1,465	10,202
三、利潤總額	1,549,960	1,435,264
減：所得稅費用	407,187	387,742
四、淨利潤	1,142,773	1,047,522
應佔淨利潤：		
本公司擁有人	1,052,520	979,438
非控股權益	90,253	68,084

報告期內，本公司擁有人應佔核心純利(定義見於2016年4月21日寄發予本公司股東的年度報告)為人民幣582,604千元，相比2015年同期人民幣485,239千元增長20.07%。

下表載列本集團報告期內主要現金流量表數據：

	截至3月31日止三個月 (未經審核)	
	2016年 (人民幣千元)	2015年 (人民幣千元)
經營活動所得現金淨額	377,932	1,342,023
投資活動所用現金淨額	(1,558,794)	(951,960)
融資活動所得(所用)現金淨額	364,459	(447,359)
現金及現金等價物減少淨額	(816,403)	(57,296)
期初現金及現金等價物餘額	6,025,845	3,721,512
期末現金及現金等價物餘額	5,209,442	3,664,216

下表載列本集團報告期末資產負債表簡表數據：

	於2016年 3月31日 (未經審核) (人民幣千元)	於2015年 12月31日 (經審核) (人民幣千元)
	流動資產	7,253,104
長期股權投資	939,314	911,164
投資性房地產	71,799,000	70,593,000
固定資產及在建工程	158,127	163,736
無形資產	535,517	539,267
其他非流動資產	3,111,813	3,051,890
資產總計	83,796,875	83,191,569
流動負債	9,119,049	10,622,806
非流動負債	28,261,818	27,292,239
本公司擁有人應佔權益	42,189,864	41,146,135
非控股權益	4,226,144	4,130,389
負債和權益總計	83,796,875	83,191,569

截至報告期末，本集團總借貸餘額為人民幣17,791,967千元。

以上提及之本集團於報告期內未經審核主要財務資料乃按相關管理賬目及根據中國公認會計原則編製，未經本公司核數師審閱或審核。

董事會謹此提醒本公司股東及潛在投資者，上述數據乃按本集團於截至報告期末的內部記錄及相關管理賬目作出。因此，上述數據僅供參考。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務須審慎行事。

承董事會命
紅星美凱龍家居集團股份有限公司
郭丙合
公司秘書

中國上海
二零一六年四月二十九日

於本公告日期，本公司的執行董事為車建興、張琪、車建芳及蔣小忠；非執行董事為陳淑紅、徐國峰、Joseph Raymond GAGNON及張其奇；及獨立非執行董事為李振寧、丁遠、李均雄及錢世政。