

未來計劃及所得款項用途

未來計劃

有關我們業務策略及未來計劃的詳細描述，請參閱本文件「業務 — 業務宗旨與策略」一節。

所得款項用途

假設並無行使[編纂]及假設[編纂]為每股股份[編纂]港元(即指示性[編纂]範圍每股股份[編纂]港元至[編纂]港元的中位數)，[編纂]所得款項總淨額(扣除包銷費用及就[編纂]的估計開支後)將約為[編纂]百萬港元。董事有意運用[編纂]所得款項淨額作下列用途：

- 約[編纂]百萬港元，佔所得款項淨額約[編纂]%將用作就擴展土方工程行業購買挖土機器及自卸車以及取代較陳舊的自卸車。我們擬於截至2016年12月31日止年度購買21台自卸車(當中6台用於取代現有較陳舊的自卸車、總代價約為[編纂]百萬港元)、10台挖土機及4台伸縮式挖土機。考慮到於截至2016年12月31日止兩個年度有關(i)本集團之現有項目；及(ii)本集團已投標且董事認為很可能取得的項目所需求的挖土機及自卸車，本集團估計現有及將會新購置的挖土機及自卸車的使用率分別約為80%及100%。倘未來出現任何挖土機及自卸車短缺(如有)，本集團會通過向其他行內參與者租用或動用本集團內部資源及/或銀行借款購買額外挖土機及自卸車取得額外挖土機及自卸車。每台自卸車、挖土機及伸縮式挖土機的成本分別約為200,000新加坡元、200,000新加坡元及650,000新加坡元；
- 約[編纂]百萬港元，佔所得款項淨額約[編纂]%將用作取得位於鄰近我們填土工程項目的填土項目，作為我們截至2017年12月31日止兩年的卸土場。該等土地的擁有人通常就於該土地上卸土收取費用。我們將利用土方工程項目挖取的泥土填土，可能會節省我們的運輸成本。我們尚未就此目的識別出任何具體地塊。倘本公司無法於2016年末前覓得或取得土方工程卸土的填土項目，則會重新分配約[編纂]百萬港元用於購買額外挖土機器及自卸車。此外，除非本公司於2017年10月31日前已簽訂取得填土項目的協議，否則任何原本分配作取得土方工程卸土的填土項目之未動用所得款項將重新分配至購買額外挖土機器及自卸車，且該等所得款項應於截至2017年12月止年度完結前悉數動用。有關詳情，請參閱本文件「業務 — 策略」一節；
- 約[編纂]百萬港元，佔所得款項淨額約[編纂]%將用作於截至2017年12月31日止兩個年度同時為工地(項目監督及工人)及我們的處所擴大及提升我們勞動力以及為我們的自卸車隊及挖土設備提供服務。我們擬增聘約50名員工，包

未來計劃及所得款項用途

括30名一般工人、10名司機及挖土機操作員以應付我們購買的自卸車及挖土機器、五名項目主管及監督以及五名辦公室員工作支援。我們亦有意為員工提供課程機會，以學習新技能及提升彼等技巧，並能合資格根據建築業技工註冊計劃(「CoreTrade」)註冊成為CoreTrade員工，符合人力部「較高技能」的資格，而此將減低我們的外勞徵稅。我們亦將檢討我們的薪酬組合，以確保有足夠吸引力聘請及保留有才能的員工。

- 約[編纂]百萬港元，佔所得款項淨額約[編纂]%將於截至2017年12月31日止兩個年度用作購買AutoCad軟件，協助為土方工程計劃設計及繪圖；績效監督軟件，以追蹤我們機器的使用率及我們項目的進度；建立資訊模型軟件，以改善生產力及整個建築價值鏈的不同領域的整合程度；以及薪酬軟件。
- 餘額約[編纂]百萬港元，佔所得款項淨額約[編纂]%將於截至2017年12月31日止兩個年度用作額外營運資金及其他一般公司用途。

倘[編纂]定於指示性[編纂]範圍的上限(即每股股份[編纂]港元)，以及假設並無行使[編纂]，我們從[編纂]新股份收取到的所得款項淨額將增加約[編纂]百萬港元。我們擬按比例使用額外所得款項淨額至上述用途。倘[編纂]定於指示性[編纂]範圍的下限(即每股股份[編纂]港元)，以及假設並無行使[編纂]，我們從[編纂]新股份收取到的所得款項淨額將減少約[編纂]百萬港元。我們擬按比例減少所得款項淨額作上述用途。

倘[編纂]獲悉數行使，我們估計我們將收取到額外所得款項淨額約[編纂]百萬港元(假設[編纂]為每股股份[編纂]港元，即本文件所述之指示性[編纂]範圍的中位數)。倘[編纂]定於指示性[編纂]範圍的上限，悉數行使[編纂]後估計額外所得款項淨額將增加約[編纂]百萬港元。倘[編纂]定於指示性[編纂]範圍的下限，悉數行使[編纂]後估計額外所得款項淨額將減少約[編纂]百萬港元。倘[編纂]獲悉數行使，我們擬使用額外所得款項淨額，按上文所列比例作上述用途。

所得款項淨額並非即時應用於上述用途，而適用法律及法規亦批准，我們擬將所得款項淨額存入至新加坡或香港法定金融機構及／或註冊銀行作短期活期存款。

假設[編纂]定為每股股份[編纂]港元(即指示性[編纂]範圍的中位數)，我們估計售股股東於扣除包銷佣金及售股股東就銷售股份的應付費用後，將收取所得款項淨額約[編纂]百萬港元。我們將不會收取售股股東於[編纂]中出售銷售股份所得之款項淨額。