

## 目 錄

本公司僅就[編纂]及[編纂]刊發本文件，本文件並不構成出售除[編纂]外的任何證券的要約，亦非購買除[編纂]外的任何證券的要約邀請。在任何其他司法管轄區或任何其他情況下，本文件不可用作且並不構成要約或邀請。本公司概無採取任何行動以獲准於香港以外的任何司法管轄區[編纂]，亦無採取任何行動以獲准於香港以外的任何司法管轄區派發本文件。

閣下應僅依賴本文件及申請表格所載資料而作出投資決定。本公司並無授權任何人士向 閣下提供有別於本文件所載資料的資料。對於並非載於本文件或申請表格的任何資料或所作聲明， 閣下不應視為已獲本公司、[編纂]、[編纂]、任何[編纂]，以及彼等各自的董事、高級人員、代表或聯屬人士或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而加以依賴。載於我們的網站[www.huaxialihong.com](http://www.huaxialihong.com)的資料，並不構成本文件的一部分。

### 頁次

預期時間表 .....	i
目錄 .....	iii
概要 .....	1
釋義 .....	11
詞彙表 .....	23
前瞻性陳述 .....	27
風險因素 .....	28
豁免嚴格遵守[編纂] .....	51
有關本文件及[編纂]的資料 .....	52
董事及參與[編纂]的各方 .....	55
公司資料 .....	58
法規 .....	60
行業概覽 .....	67
歷史、重組及公司架構 .....	81

## 目 錄

業務 .....	94
董事及高級管理人員 .....	147
與控股股東的關係 .....	157
股本 .....	162
主要股東 .....	165
財務資料 .....	168
未來計劃及[編纂] .....	205
包銷 .....	206
[編纂]的架構 .....	215
如何申請[編纂] .....	223
附錄一 — 會計師報告 .....	I-1
附錄二 — 未經審核[編纂]財務資料 .....	II-1
附錄三 — 物業估值 .....	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及開曼群島《公司法》概要 .....	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料 .....	V-1
附錄六 — 送呈公司註冊處處長及備查文件 .....	VI-1