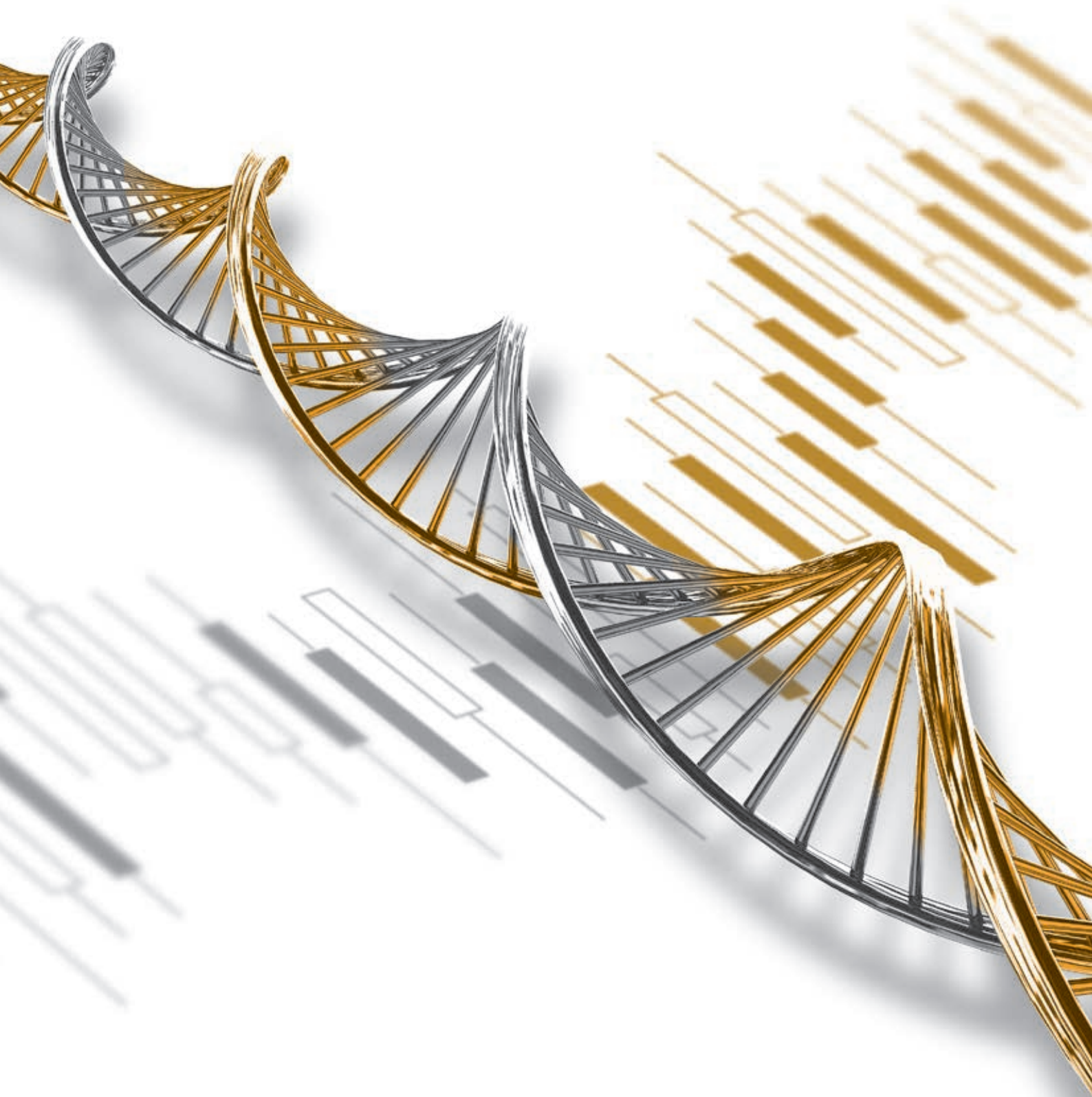




遠東宏信  
FAR EAST HORIZON



## 2016中期報告

於香港註冊的有限公司 股票代碼: 3360

# “金融” 基因

穩定金融業務，協力產業布局





“產業”基因

產業戰略升級，會同金融穩健





59	簡明中期合併財務報表審閱報告
60	簡明中期合併利潤表
61	簡明中期合併綜合收益表
62	簡明中期合併財務狀況表
64	簡明中期合併權益變動表
66	簡明中期合併現金流量表
68	簡明中期合併財務報表附註
110	財務概要

## 企業信息

### 董事局

主席及非執行董事  
寧高寧先生(主席)

### 執行董事

孔繁星先生(副主席、行政總裁)  
王明哲先生(財務總監)

### 非執行董事

楊林先生  
陳國鋼博士  
劉海峰先生  
郭明鑑先生  
羅強先生

### 獨立非執行董事

蔡存強先生  
韓小京先生  
劉嘉凌先生  
葉偉明先生

### 委員會組成

#### 審核與風險管理委員會

葉偉明先生(主席)  
韓小京先生  
羅強先生

#### 薪酬與提名委員會

劉嘉凌先生(主席)  
韓小京先生  
郭明鑑先生

#### 戰略與投資委員會

劉海峰先生(主席)  
孔繁星先生  
蔡存強先生

### 公司秘書

麥詩敏女士

### 授權代表

孔繁星先生  
麥詩敏女士

### 註冊辦事處

香港  
灣仔  
港灣道1號  
會展廣場辦公大樓4701室

### 中華人民共和國

#### 主要營業地點

中國  
上海  
浦東世紀大道88號  
金茂大廈35樓

### 香港主要營業地點

香港  
灣仔  
港灣道1號  
會展廣場辦公大樓4706室

### 股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司

### 主要往來銀行

國家開發銀行  
中國銀行

### 核數師

安永會計師事務所

### 法律顧問

貝克•麥堅時律師事務所

### 公司網址

[www.fehorizon.com](http://www.fehorizon.com)

### 股份代號

公司股份於香港聯合交易所  
有限公司主板上市  
股份代號：3360

## 公司簡介

遠東宏信有限公司「本公司」及其附屬子公司「本集團」是一家以體量龐大、高速發展的中國經濟為依託，專注於中國基礎產業，並以金融及產業相結合的模式服務於產業中最具活力企業的中國領先的創新金融公司。秉承「金融+產業」的經營理念，本集團致力通過不斷創新產品與服務為客戶提供量身定制的產業綜合運營服務，為實現「匯聚全球資源、助力中國產業」的企業願景努力前行。

成立20多年來，本集團已由一家單一金融服務機構逐步發展成為立足中國、放眼全球、致力於推動國民經濟及社會可持續發展的產業綜合運營服務機構。我們在醫療、教育、建設、交通、包裝、工業裝備、電子信息、城市公用事業等多個基礎領域開展金融、投資、貿易、諮詢和工程一體化產業運營服務，創造性地將產業資本和金融資本融為一體，形成了具有自身特色的以資源組織能力和資源增值能力相互匹配、協調發展為特徵的企業運作優勢。集團總部設在香港，於上海和天津設業務運營中心，並在北京、瀋陽、濟南、鄭州、武漢、成都、重慶、長沙、深圳、西安、哈爾濱、廈門、昆明、合肥等多個中心城市設立辦事機構，形成了輻射全國的客戶服務網絡。在海內外本集團設立了金融服務、產業投資、醫院投資及運營、設備運營服務、高端教育、貿易經紀、管理諮詢、工程服務等多個專業化的經營平臺。

2011年3月30日，本公司正式在香港聯合交易所有限公司「聯交所」主板掛牌上市。

## 業績概覽

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度		
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (經審核)	二零一四年 人民幣千元 (經審核)	二零一三年 人民幣千元 (經審核)
<b>經營業績</b>					
收入總額	7,280,667	5,759,568	11,795,983	10,060,717	7,868,382
金融服務(利息收入)	3,967,770	3,369,177	6,849,330	6,457,748	5,170,398
諮詢服務(費用收入)	2,639,020	1,937,978	3,850,659	2,709,366	2,245,431
產業運營收入	790,587	501,222	1,206,807	1,009,959	573,800
營業稅金及附加稅	(116,710)	(48,809)	(110,813)	(116,356)	(121,247)
銷售成本	(2,566,867)	(2,275,474)	(4,771,610)	(4,106,547)	(2,890,185)
借款成本	(1,940,820)	(1,938,898)	(3,963,282)	(3,422,599)	(2,464,876)
產業運營成本	(626,047)	(336,576)	(808,328)	(683,948)	(425,309)
除稅前溢利	2,085,122	1,837,764	3,579,725	3,211,200	2,600,741
本公司普通股持有人 應佔年內溢利	1,439,491	1,296,536	2,503,109	2,295,954	1,912,744
基本每股收益(元)	0.37	0.40	0.70	0.70	0.58
攤薄每股收益(元)	0.37	0.40	0.70	0.70	0.58
<b>盈利能力指標</b>					
平均資產回報率 <sup>(1)</sup>	2.02%	2.32%	2.06%	2.37%	2.61%
平均權益收益率 <sup>(2)</sup>	13.37%	15.95%	13.35%	15.19%	14.18%
淨利息收益率 <sup>(3)</sup>	3.17%	2.74%	2.62%	3.30%	3.91%
淨利息差 <sup>(4)</sup>	1.81%	1.44%	1.22%	2.01%	2.76%
運營成本率 <sup>(5)</sup>	35.61%	32.15%	36.04%	38.06%	37.86%



## 業績概覽

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)	二零一四年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)	二零一三年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
<b>資產負債情況</b>					
資產總額	150,329,147	119,276,390	139,312,889	110,726,124	86,512,872
生息資產淨額	133,483,992	108,028,506	121,970,478	100,828,572	80,745,756
負債總額	127,022,536	101,410,619	116,351,469	93,276,231	72,348,002
計息銀行及其他融資	93,025,113	75,751,591	83,428,801	71,777,837	56,554,478
資產負債率	84.50%	85.02%	83.52%	84.24%	83.63%
權益總額	23,306,611	17,865,771	22,961,420	17,449,893	14,164,870
本公司普通股持有人應佔權益	21,679,467	16,402,491	21,391,037	16,112,952	14,125,342
每股淨資產(元)	5.49	4.98	5.41	4.89	4.30
<b>資產負債存續期匹配度</b>					
金融資產	138,700,655	111,959,798	128,291,002	104,545,229	83,085,680
金融負債	122,093,907	98,957,774	112,958,002	90,313,636	70,255,960
<b>生息資產質量</b>					
不良資產率 <sup>(6)</sup>	1.01%	0.94%	0.97%	0.91%	0.80%
撥備覆蓋率 <sup>(7)</sup>	220.29%	216.03%	201.24%	218.66%	219.19%
不良資產核銷比率 <sup>(8)</sup>	12.24%	9.74%	27.39%	19.02%	2.47%
逾期30天以上生息資產比例 <sup>(9)</sup>	1.08%	0.99%	1.08%	0.91%	0.45%

## 業績概覽

註：

- (1) 平均資產回報率 = 年或期內溢利 / 期初及期末資產平均餘額，以年化形式列示；
- (2) 平均權益收益率 = 本公司普通股持有人應佔年或期內溢利 / 本公司普通股持有人應佔期初及期末權益平均餘額，以年化形式列示；
- (3) 淨利息收益率 = 淨利息收入除以生息資產平均結餘總額，以年化形式列示；
- (4) 淨利息差 = 生息資產平均收益率 - 計息負債平均成本率，以年化形式列示；
- (5) 運營成本率 = (銷售及分銷成本 + 行政開支 - 貸款及應收款項撥備) / 毛利；
- (6) 不良資產率 = 不良資產淨額 / 生息資產淨額；
- (7) 撥備覆蓋率 = 生息資產撥備 / 不良資產淨額；
- (8) 不良資產核銷比率 = 生息資產壞賬核銷金額 / 上年末不良資產；
- (9) 逾期30天以上生息資產比例 = 逾期30天以上生息資產 / 生息資產淨額。



## 管理層討論與分析

### 1. 經濟環境

#### 1.1 宏觀形勢

二零一六年上半年，中國經濟延續長周期的「L型」增長趨勢，增速進一步放緩。國內生產總值(GDP)同比增長6.7%，較去年同期下降0.3%，再創新低。固定資產投資增速繼續下行，同比增長9%，較去年同期下降2.4個百分點；投資增速主要由房地產投資與基建投資支撐，兩者增速分別為6.2%與20.3%，製造業投資增速則出現快速下滑；企業主動投資意願下降，民間固定資產投資需求大幅萎縮，增速從去年同期11.4%下滑至2.8%，創下2008年金融危機以來新低。

金融環境方面，上半年央行維持寬鬆的貨幣政策。社會融資規模為9.75萬億元，同比增加9618億。其中，對實體經濟發放的人民幣貸款明顯增加，以7.48萬億元創歷史同期最高水平；直接融資尤其是企業債券大幅增加，亦為歷史同期最高水平。

#### 1.2 產業環境

隨着中國經濟增速持續放緩，產業結構調整繼續深化，第三產業延續了快於第二產業的增長態勢。上半年，第三產業增加值增長7.5%，比第二產業高1.4個百分點；第三產業佔GDP比重繼續增加，達54.1%，比去年同期高1.8個百分點，高於第二產業14.7個百分點。

從遠東所服務的各產業板塊來看，產業環境分化趨勢也日益明顯。醫療、教育、城市公用、信息傳媒產業作為新經濟周期中的穩定行業，行業整體保持快速增長，固定資產投資需求相對旺盛；隨着中國建築業產值增速放緩，建築產業結構面臨深刻調整，新型城鎮化推行、基礎設施升級成為未來發展方向；以製造業為主的經營板塊面對的部份企業仍面臨產能過剩、訂單不足的局面，部份行業持續震蕩與調整；而受全球宏觀經濟疲軟影響，航運市場依舊低迷。



## 管理層討論與分析

### 1.3 租賃行業

二零一六年上半年，在政策支持、地方鼓勵的背景下，融資租賃行業整體保持快速發展態勢，各路資本、人才紛紛進入該行業。截至目前，金融租賃、內資租賃、外資租賃三類融資租賃企業總數達5708家，較去年底增加1200家，增幅達26.6%。其中僅上半年，就有4家金融租賃公司獲批籌建，5家金融租賃公司開業。

隨着租賃企業數量的增加，融資租賃行業資本與資金量迅猛增加，全行業資本金規模達19,721億元，較去年同期增長97%；融資租賃合同餘額規模達46,800億元，較去年同期增長28%。

### 1.4 公司應對

在宏觀經濟持續下行、產業結構深度調整及租賃行業勢頭迅猛的形勢下，遠東依舊堅持「金融+產業」的商業模式，努力抓住經濟及產業調整的機遇，加快佈局符合下一個經濟周期的行業與資產，以應對經濟及產業調整的趨勢。

金融業務方向，針對產業形勢的分化格局，遠東主動調整與優化行業與資產配置，一方面加大醫療、教育、城市公用等發展穩健、前景良好的行業佈局；另一方面積極開拓旅遊、體育、醫藥、娛樂傳媒等其他新經濟周期下受益的新領域，驅動業務安全、穩定增長。在持續做大規模的同時，遠東進一步豐富金融產品與服務內涵，以優質企業及機構為重點，為其提供租賃、保理、結構融資等產品組合，有效提升市場競爭力，擴大客戶群。此外，嚴控高風險領域業務審批，降低導入端風險，重點導入各產業中的優質客戶；並持續完善資產管理體系，提升資產管理能力。

產業運營方向，遠東加快佈局醫療健康、建設及教育三大重點產業，不斷提升各細分領域運營能力。二零一六年上半年，遠東醫療以投資併購、改制重組模式新增簽約控股或參股五家醫院，累計達十三家，本集團將以學科建設、醫療質量為核心，提升各家醫院經營能力和管理效率，建立中國領先的醫院運營管理集團。同時，本集團正謹慎探索高端婦幼保健、高端康復養老方向的產業拓展，截至目前已經簽約9家。遠東建設圍繞基建產業鏈，加速推進設備運營、工程服務等佈局，着重提升工程施工設備及高端模架租賃的服務能力與市場份額。遠東教育以學前教育、國際高中為切入點，上半年新簽10家高端國際幼兒園園址，新增投資運營一家國際高中，截至目前已成功投資控股13家高端幼兒園和2家高端國際高中。

## 管理層討論與分析

### 2. 利潤表分析

#### 2.1 利潤表分析(概覽)

二零一六年上半年，本集團依託於中國實體經濟，繼續秉承「金融+產業」的經營理念，整體業績呈健康穩定增長，實現除稅前溢利2,085,122人民幣千元，較上年同期增長13.46%；本公司普通股持有人應佔期內溢利1,439,491人民幣千元，較上年同期增長11.03%，與截至二零一五年六月三十日止六個月比較數字如下表所示。

	截至六月三十日止六個月		變動%
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	
收入	7,280,667	5,759,568	26.41%
銷售成本	(2,566,867)	(2,275,474)	12.81%
毛利	4,713,800	3,484,094	35.29%
其他收入及收益	144,238	199,656	-27.76%
銷售及分銷成本	(974,218)	(669,027)	45.62%
行政開支	(1,584,805)	(851,274)	86.17%
其他開支	(130,158)	(318,352)	-59.12%
財務成本	(84,723)	(9,350)	806.13%
合營企業投資損益	826	2,017	-59.05%
聯營企業投資損益	162	-	不適用
除稅前溢利	2,085,122	1,837,764	13.46%
所得稅開支	(619,698)	(504,549)	22.82%
年內溢利	1,465,424	1,333,215	9.92%
以下人士應佔：			
本公司普通股持有人	1,439,491	1,296,536	11.03%
高級永續證券持有人	37,212	34,119	9.07%
非控制權益	(11,279)	2,560	-540.59%



## 管理層討論與分析

### 2.2 收入

二零一六年上半年，本集團實現收入7,280,667人民幣千元，較上年同期的5,759,568人民幣千元增長26.41%，金融及諮詢分部以及產業運營分部收入均穩定增長。二零一六年上半年，金融及諮詢分部收入（未計營業稅及附加稅前）6,606,790人民幣千元，佔收入總額（未計營業稅及附加稅前）的比例為89.31%，較上年同期增長24.49%；其中諮詢服務收入增幅達36.17%，系本集團為客戶積極提供財務管理、商務運作、管理諮詢等全方位增值服務所致。同時隨着本集團拓展複合化產業運營的腳步，產業運營收入較去年同期增長57.73%。

下表列出所示期間本集團收入按業務分部的構成及變動情況。

	截至六月三十日止六個月				
	二零一六年		二零一五年		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (未經審核)	比重%	
金融及諮詢分部	6,606,790	89.31%	5,307,155	91.37%	24.49%
金融服務(利息收入)	3,967,770	53.63%	3,369,177	58.00%	17.77%
諮詢服務(費用收入)	2,639,020	35.68%	1,937,978	33.37%	36.17%
產業運營分部	790,587	10.69%	501,222	8.63%	57.73%
總額	7,397,377	100.00%	5,808,377	100.00%	27.36%
營業稅及附加稅	(116,710)		(48,809)		139.12%
收入(營業稅及附加稅後)	7,280,667		5,759,568		26.41%

本集團亦按行業對收入進行分類，二零一六年上半年本集團業務主要集中於醫療、教育、建設、工業裝備、包裝、交通、電子信息、城市公用事業、綜合發展(前為紡織)九大行業。隨着國家宏觀調控政策陸續出台以及集團產業化運營的進一步推進，醫療、教育和建設行業整體收入較去年同期分別增長31.04%、58.68%及12.49%。綜合發展事業部隨着所涉行業的擴展，收入較去年同期增長80.37%。二零一六年一月，本集團為構建基礎材料全產業鏈條、擴展業務事業及提升行業經營能力，將紡織行業重新命名為綜合發展行業。

## 管理層討論與分析

下表列出所示期間本集團收入(未計營業稅及附加稅前)按行業的構成及變動情況。

	截至六月三十日止六個月				
	二零一六年		二零一五年		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (未經審核)	比重%	
醫療	2,018,800	27.29%	1,540,551	26.52%	31.04%
教育	1,312,509	17.74%	827,139	14.24%	58.68%
建設	1,341,124	18.13%	1,192,193	20.53%	12.49%
交通	536,561	7.25%	458,077	7.89%	17.13%
包裝	496,980	6.72%	451,859	7.78%	9.99%
工業裝備	641,392	8.67%	530,617	9.14%	20.88%
綜合發展(前為紡織)	276,569	3.74%	153,333	2.64%	80.37%
電子信息	452,648	6.12%	420,681	7.24%	7.60%
城市公用事業	316,690	4.28%	228,516	3.93%	38.59%
其他	4,104	0.06%	5,411	0.09%	-24.15%
合計	7,397,377	100.00%	5,808,377	100.00%	27.36%

## 管理層討論與分析

### 2.2.1 金融服務 (利息收入)

本集團金融及諮詢分部的利息收入(未計營業稅及附加稅前)由二零一五年上半年的3,369,177人民幣千元,增加17.77%,至二零一六年上半年的3,967,770人民幣千元,佔本集團總收入(未計營業稅及附加稅前)的53.63%。

下表列出於所示期間不同行業類別的生息資產平均餘額、利息收入及平均收益率。

	截至六月三十日止六個月					
	二零一六年			二零一五年		
	生息資產 平均餘額 <sup>(1)</sup>	利息收入 <sup>(2)</sup>	平均 收益率 <sup>(3)</sup>	生息資產 平均餘額 <sup>(1)</sup>	利息收入 <sup>(2)</sup>	平均 收益率 <sup>(3)</sup>
	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	%	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	%
醫療	30,885,894	1,017,927	6.59%	26,425,950	874,859	6.62%
教育	21,330,039	670,589	6.29%	15,678,807	506,537	6.46%
建設	19,058,551	618,925	6.49%	16,963,180	550,892	6.50%
交通	9,913,336	309,170	6.24%	9,698,708	294,609	6.08%
包裝	12,304,406	368,770	5.99%	11,113,391	344,505	6.20%
工業裝備	13,454,251	377,125	5.61%	10,205,692	306,106	6.00%
綜合發展(前為紡織)	5,415,933	153,737	5.68%	3,140,444	91,272	5.81%
電子信息	8,155,993	253,025	6.20%	6,531,332	236,603	7.25%
城市公用事業	7,069,505	196,461	5.56%	4,586,263	159,682	6.96%
其他	139,327	2,041	2.93%	84,772	4,112	9.70%
合計	127,727,235	3,967,770	6.21%	104,428,539	3,369,177	6.45%

註:

- (1) 按所示期間期初及期末的生息資產平均餘額計算。
- (2) 各行業類別的利息收入為未計營業稅及附加稅前的收益。
- (3) 平均收益率為將利息收入除以生息資產平均餘額計算,以年化形式列示。
- (4) 生息資產包括應收融資租賃款淨額、委託貸款、抵押貸款、長期應收款、應收保理款及各自己計提尚未收取的利息。



## 管理層討論與分析

### 按生息資產平均餘額分析

本集團的生息資產平均餘額由截至二零一五年上半年的104,428,539人民幣千元，上升至二零一六年上半年的127,727,235人民幣千元，增幅22.31%，除了醫療、教育與建設三大行業的持續推動，工業裝備、綜合發展與城市公用本期業務推進成效顯著，較去年同期增幅44.65%。生息資產平均餘額增加反映了本集團的業務擴充及對各自行業的深入探索，以及加大本集團的市場推廣及宣傳力度帶來的貢獻。

### 按平均收益率分析

二零一六年上半年，本集團的平均收益率為6.21%，較上年同期的6.45%下降了0.24個百分點，乃由於下列原因所致：(i)二零一五年下半年，中國人民銀行共兩次下調基準利率，導致一至五年期基準人民幣貸款利率從5.25%下降至4.75%，下降了50個基點，該等影響導致本集團資產平均收益率下降約0.30個百分點。為了應對利率下降帶來的影響，本集團也在一定程度上推進固定利率業務合同，以減少基準利率下調帶來的負面影響。(ii)本集團對醫療、建設、教育、電子信息應用、城市公交、水務此等資產安全性較高的民生行業的投放穩中有升，該等民生行業資產期末餘額對生息資產總額的佔比由去年末的65.63%提升至本期末的74.92%。同時，本集團持續加大對高端客戶的投放和綜合金融服務的質量，據二零一六年上半年新成交客戶數據統計，收入規模超過億元的客戶佔比為68.48%，較二零一五年上半年的57.27%，上升11.21個百分點。

下表列出於所示期間不同地域的利息收入：

	截至六月三十日止六個月			
	二零一六年		二零一五年	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (未經審核)	比重%
東北	349,369	8.81%	260,085	7.72%
華北	421,594	10.63%	347,051	10.30%
華東	1,337,888	33.72%	1,345,029	39.92%
華南	380,851	9.60%	336,198	9.98%
華中	586,003	14.77%	505,593	15.01%
西北	197,389	4.97%	92,559	2.75%
西南	694,676	17.50%	482,662	14.32%
合計	3,967,770	100.00%	3,369,177	100.00%

## 管理層討論與分析

### 2.2.2 諮詢服務 (費用收入)

二零一六年上半年，本集團的金融及諮詢分部的服務費收入(未計營業稅及附加稅前)由二零一五年上半年1,937,978人民幣千元，增加36.17%至二零一六年上半年2,639,020人民幣千元，佔本集團總收入(未計營業稅及附加稅前)的35.68%，與上年同期的33.37%相比有所上升。

下表列出於所示期間本集團按行業分類分析的服務費收入(未計營業稅及附加稅前)。

	截至六月三十日止六個月				
	二零一六年		二零一五年		變動%
	人民幣千元	比重%	人民幣千元	比重%	
	(未經審核)		(未經審核)		
醫療	691,502	26.20%	546,039	28.18%	26.64%
教育	591,374	22.41%	313,234	16.16%	88.80%
建設	388,491	14.72%	398,031	20.54%	-2.40%
交通	139,422	5.28%	82,460	4.25%	69.08%
包裝	128,210	4.86%	95,194	4.91%	34.68%
工業裝備	264,267	10.01%	210,812	10.88%	25.36%
綜合發展(前為紡織)	122,833	4.65%	62,061	3.20%	97.92%
電子信息	190,044	7.20%	161,313	8.32%	17.81%
城市公用事業	120,229	4.56%	68,834	3.56%	74.67%
其他	2,648	0.11%	-	-	不適用
合計	2,639,020	100.00%	1,937,978	100.00%	36.17%

對本集團的服務費收入(未計營業稅及附加稅前)的總增加貢獻主要來源於醫療、教育、綜合發展。該等行業的服務費收入的增加主要是由於：(i)隨着本集團的諮詢服務產品、服務種類持續推進及本集團的業務擴充，向本集團的客戶提供的服務規模及範圍增加；(ii)在利率下降背景下，本集團重點向行業優質客戶提供服務。建設行業本期着力推進基建行業客戶的發展，受到客戶群上移等影響，服務費收入較上年同期下降2.40%。

## 管理層討論與分析

下表列出於所示期間本集團按地域分類的服務費收入(未計營業稅及附加稅前)。

	截至六月三十日止六個月			
	二零一六年		二零一五年	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (未經審核)	比重%
東北	187,731	7.11%	195,896	10.11%
華北	509,501	19.31%	183,930	9.49%
華東	660,463	25.03%	658,834	34.00%
華南	187,474	7.10%	177,822	9.18%
華中	303,340	11.49%	292,029	15.07%
西北	157,370	5.96%	64,479	3.33%
西南	633,141	24.00%	364,988	18.82%
合計	2,639,020	100.00%	1,937,978	100.00%

### 2.2.3 產業運營分部收入

本集團的產業運營分部的收入(未計營業稅及附加稅前)由二零一五年上半年的501,222人民幣千元,增加57.73%至二零一六年上半年的790,587人民幣千元,佔本集團總收入(未計營業稅及附加稅前)的10.69%。

下表列出於所示期間本集團按業務分類分析的產業運營收入(未計營業稅及附加稅前)。

	截至六月三十日止六個月				
	二零一六年		二零一五年		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (未經審核)	比重%	
產業運營分部收入	790,587	100.00%	501,222	100.00%	
其中:					
經營租賃收入	284,209	35.95%	224,751	44.84%	26.46%
醫院運營收入	235,578	29.80%	61,587	12.29%	282.51%
貿易業務收入	76,844	9.72%	71,150	14.20%	8.00%
建造合同收入	39,386	4.98%	45,749	9.13%	-13.91%
教育機構運營收入	50,546	6.39%	-	-	不適用

## 管理層討論與分析

二零一六年上半年，本集團的經營租賃業務已經初步形成全部佈局的營銷體系，在工程設備和腳手架等細分領域資產規模位居全國前列，實現收入（未計營業稅及附加稅前）284,209人民幣千元，佔產業運營分部收入的35.95%，較去年同期增幅26.46%。

本集團在二零一六年上半年持續以醫院投資運營為核心，全力加快佈局，逐步打造技術領先、服務優質、誠信、安全的醫院集團。截至二零一六年上半年，本集團新增簽約控股或參股泗陽中醫、納雍新立、重慶渝東、德陽五院、鳳陽鼓樓共五家醫院，累計已簽約控股或參股醫院數量達到十三家，本集團醫院可開放床位數已超過5,000張，按照各家醫院的經營需求，二零一六年六月底實際開放床位數近3,500張，上半年共實現醫院運營收入235,578人民幣千元。本集團將以學科建設、醫療質量為核心，提升各家醫院經營能力和管理效率，同時不斷擴寬醫療集團的深度和廣度，建立中國領先的醫院運營管理集團。

本集團於2015年開始進行教育產業系統佈局，2016年本集團積極創建高端幼兒園、加大國內外頂級國際教育佈局。本年上半年在上海等5個城市共簽訂10個高端幼兒園場地，連同2015年已收購的3個園所共計13所，並完成國內1所國際學校的收購，向英國國際學校的投資項目也已近完成。截至2016年6月30日，本集團已運營高端幼兒園3所、國際學校2所，在校學生人數超800人，較去年底增幅41%，上半年共實現收入50,546人民幣千元。

## 管理層討論與分析

### 2.3 銷售成本

二零一六年上半年，本集團銷售成本2,566,867人民幣千元，較上年同期的2,275,474人民幣千元增加12.81%，主要是由於產業運營規模不斷擴大導致相應成本上升的影響。其中，金融及諮詢分部成本1,940,820人民幣千元，佔成本總額的比例為75.61%；產業運營分部成本626,047人民幣千元，佔成本總額的比例為24.39%。

下表列出所示期間本集團銷售成本按業務分部的構成及變動情況。

	截至六月三十日止六個月				
	二零一六年		二零一五年		變動%
	人民幣千元	比重%	人民幣千元	比重%	
(未經審核)	(未經審核)				
金融及諮詢分部成本	1,940,820	75.61%	1,938,898	85.21%	0.10%
產業運營分部成本	626,047	24.39%	336,576	14.79%	86.00%
銷售成本	2,566,867	100.00%	2,275,474	100.00%	12.81%

#### 2.3.1 金融及諮詢分部成本

本集團融資金融及諮詢分部的銷售成本完全源自於本集團計息的銀行及其他融資有關的利息支出。

下表列出於所示期間本集團的計息負債的平均餘額、本集團的利息開支及本集團的平均成本率。

	截至六月三十日止六個月					
	二零一六年			二零一五年		
	平均餘額 <sup>(1)</sup>	利息支出	平均	平均餘額 <sup>(1)</sup>	利息支出	平均
	人民幣千元	人民幣千元	成本率 <sup>(2)</sup>	人民幣千元	人民幣千元	成本率 <sup>(2)</sup>
	(未經審核)	(未經審核)		(未經審核)	(未經審核)	
計息負債	88,183,248	1,940,820	4.40%	77,348,901	1,938,898	5.01%

註：

- (1) 按期初及期末的計息負債的平均餘額計算。
- (2) 按利息支出除以計息負債的平均餘額，以年化形式列示。

## 管理層討論與分析

金融及諮詢的銷售成本由截至二零一五年上半年1,938,898人民幣千元，上升至二零一六年上半年1,940,820人民幣千元。二零一六年上半年本集團的平均成本率為4.40%，較二零一五年上半年成本率下降，主要原因如下：(i)隨着集團多元化融資策略的推進，本集團大力豐富公司債、短融、中期票據等低成本直接融資產品，較大降低了公司的財務成本；(ii)上半年ABS資產賣斷佔比增加，有效降低了表內財務費用的支出；(iii)集團浮動利率負債餘額佔比超過50%，二零一五年央行5次降息對財務費用的降低作用在二零一六年開始顯現。

二零一六年下半年，本集團將持續優化負債結構、有效控制財務成本，主要措施如下：(i)積極推進表外業務；(ii)繼續擴大境內直接融資佔比，下半年擬推進公司債、短融等低成本直接融資產品，豐富融資產品的同時，降低財務成本；(iii)在傳統銀行融資方面，加大新增低成本資金的提款，替換部份高成本融資。

### 2.3.2 產業運營分部成本

本集團的產業運營分部的銷售成本主要源自經營租賃成本、醫院運營成本、教育機構運營成本等。

下表列出於所示期間本集團按業務分類分析的產業運營分部成本。

	截至六月三十日止六個月				
	二零一六年		二零一五年		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (未經審核)	比重%	
產業運營分部成本	626,047	100.00%	336,576	100%	86.00%
其中：					
經營租賃成本	230,605	36.84%	117,237	34.83%	96.70%
醫院運營成本	165,620	26.45%	43,365	12.88%	281.92%
貿易業務成本	64,755	10.34%	68,079	20.23%	-4.88%
建造合同成本	25,761	4.11%	29,476	8.76%	-12.60%
教育機構運營成本	30,467	4.87%	-	-	不適用

本集團的經營租賃成本由截至二零一五年上半年的117,237人民幣千元，增加96.70%，至二零一六年上半年的230,605人民幣千元，主要是由於本集團經營租賃業務快速發展，租賃資產導入增多導致。

## 管理層討論與分析

二零一六年上半年，隨着醫院的併購步伐的加快，運營醫院的增多，醫院運營成本由截止二零一五年上半年43,365人民幣千元，增加281.92%，至二零一六年上半年165,620人民幣千元。

二零一六年上半年，隨着高端幼兒園及頂級國際學校運營開展，需聘用優秀的中外籍教師，因此成本支出主要為人工成本，其餘主要為房屋租賃費用及裝修支出攤銷等。

### 2.4 毛利

二零一六年上半年本集團的毛利為4,713,800人民幣千元，較去年同期3,484,094人民幣千元，增加1,229,706人民幣千元，增幅為35.29%。截至二零一六年上半年及二零一五年上半年，本集團的毛利率分別為64.74%及60.49%。

#### 2.4.1 金融及諮詢分部毛利

二零一六年上半年本集團金融及諮詢分部毛利率為70.62%，較去年同期的63.47%有所上升。金融及諮詢分部毛利率受淨利息收入的變動及淨利息收益率水平影響，下表列出所示期間本集團的利息收入、利息支出、淨利息收入、淨利息差及淨利息收益率情況。

	截至六月三十日止六個月		
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	變動%
利息收入 <sup>(1)</sup>	3,967,770	3,369,177	17.77%
利息支出 <sup>(2)</sup>	1,940,820	1,938,898	0.10%
淨利息收入	2,026,950	1,430,279	41.72%
淨利息差 <sup>(3)</sup>	1.81%	1.44%	25.69%
淨利息收益率 <sup>(4)</sup>	3.17%	2.74%	15.69%

註：

- (1) 利息收入為本集團的金融服務的利息收入。
- (2) 利息支出為本集團的金融服務的借款成本。
- (3) 按平均收益率與平均成本率之間的差額計算。平均收益率是按利息收入除以生息資產平均餘額計算。平均成本率是按利息支出除以計息負債平均餘額計算。
- (4) 按淨利息收入除以生息資產平均餘額計算。

## 管理層討論與分析

二零一六年上半年，本集團的淨利息差為1.81%，比上年同期1.44%上升了0.37個百分點。淨利息差上升主要是由於本集團生息資產的平均收益率下降24個基點，而計息負債的平均成本下降61個基點。生息資產平均收益率及計息負債平均成本率的變化情況，詳見本部份2.2.1及2.3.1的討論分析。同時，本集團的淨利息收入由二零一五年上半年1,430,279人民幣千元，增加41.72%，至二零一六年上半年的2,026,950人民幣千元，本集團的生息資產平均餘額同比上升了22.31%。綜合上述原因，本集團的淨利息收益率3.17%，比上年同期2.74%上升了0.43個百分點。

### 2.4.2 產業運營分部毛利

二零一六年上半年產業運營分部的毛利為164,540人民幣千元，較二零一五年上半年164,646人民幣千元基本持平。其中經營租賃業務與醫院運營業務分別實現毛利53,604人民幣千元與69,958人民幣千元，分別佔總體產業運營分部毛利的32.58%與42.52%。

二零一六年上半年，隨着醫院的併購步伐的加快，運營醫院的增多，醫院運營毛利由截止二零一五年上半年18,222人民幣千元，增加283.92%，至二零一六年上半年69,958人民幣千元。

二零一六年上半年教育機構運營業務的毛利為20,079人民幣千元，毛利率約為40%，目前除2所幼兒園及1所國際學校為滿園運營外，剩餘1所幼兒園及1所國際學校尚未完全滿園，而房屋租賃支出及裝修支出攤銷等基本為固定成本，因此待下屬幼兒園及國際學校都滿園運營後毛利率有望進一步提升。

二零一六年上半年經營租賃業務的毛利為53,604人民幣千元，較二零一五年上半年107,514人民幣千元下降50.14%，主要受制於客戶工程進度放緩，本集團對經營租賃業務收入謹慎確認。本集團將持續加強對該產業的資產佈局，以提高毛利增速。



## 管理層討論與分析

	截至六月三十日止六個月				
	二零一六年		二零一五年		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (未經審核)	比重%	
產業運營分部毛利	164,540	100.00%	164,646	100.00%	-0.06%
其中：					
經營租賃毛利	53,604	32.58%	107,514	65.30%	-50.14%
醫院運營毛利	69,958	42.52%	18,222	11.07%	283.92%
貿易業務毛利	12,089	7.35%	3,071	1.87%	293.65%
建造合同毛利	13,625	8.28%	16,273	9.88%	-16.27%
教育機構運營毛利	20,079	12.20%	-	-	不適用

### 2.5 其它收入及收益

下表載列本集團於所示期間的其他收入及收益明細：

	截至六月三十日止六個月		
	二零一六年	二零一五年	變動%
	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	
銀行利息收入	24,343	29,312	-16.95%
集團內借款抵稅收益 <sup>(1)</sup>	56,381	63,179	-10.76%
結構性金融產品收益	2,948	1,755	67.98%
政府補貼	5,934	20,548	-71.12%
金融資產轉讓收益	36,201	35,816	1.07%
外匯收益	-	47,761	-100%
其他收入	18,431	1,285	1,334.32%
合計	144,238	199,656	-27.76%

註：

- (1) 集團內借款抵稅收益為中國境內子公司因集團內借款而產生的利息支出所享受的增值稅進項稅抵扣，扣除本公司因該借款而產生的利息收入所計提的營業稅金及附加效應。

## 管理層討論與分析

二零一六年上半年，本集團其他收入及收益144,238人民幣千元，比上年同期減少27.76%，主要是由於外匯收益與政府補貼的減少所致。本集團其他收入較上年同期增長1,334.32%，主要是由於本期持有本集團發行的資產證券化產品次級份額的收益分配較上年同期增長11,740人民幣千元。

### 2.6 銷售及分銷成本

二零一六年上半年，本集團銷售及分銷成本為974,218人民幣千元，較上年同期增加305,191人民幣千元，增幅45.62%。其中本集團銷售人員薪金及福利成本佔全部銷售及分銷成本的83.66%，較二零一五年上半年佔比上升4.99%。

### 2.7 行政開支

二零一六年上半年，本集團行政開支為1,584,805人民幣千元，較上年同期增加733,531人民幣千元，增幅86.17%，行政開支的變動主要由於以下原因：(i)本集團與貸款及應收款項減值有關的開支增加。二零一六年上半年，本集團貸款及應收款項減值為880,633人民幣千元，較上年同期增加480,314人民幣千元，增幅119.98% (ii)全職員工人數增加，導致本集團有效控制與行政開支有關的人員的薪金及福利有關的成本較上年同期增加238,135人民幣千元，增幅83.63%。本集團全職員工的總數，由二零一五年上半年的5,266人，增加至二零一六年上半年的7,036人。

二零一六年上半年，本集團運營成本率為35.61%，較上年同期的32.15%有所上升。

### 2.8 其他支出

二零一六年上半年，本集團其他開支為130,158人民幣千元，較上年同期減少188,194人民幣千元，降幅59.12%。其他支出中外匯損失為30,250人民幣千元。

## 管理層討論與分析

### 2.9 所得稅開支

二零一六年上半年，本集團所得稅開支為619,698人民幣千元，較上年同期增加115,149人民幣千元，增幅22.82%，主要是由於相關期間本集團的經營溢利增加所致。

本集團二零一六年上半年稅率為29.72%，較上年同期27.45%上升2.27個百分點，主要受跨境分紅預提所得稅及跨境業務預提所得稅的影響。下表載列本集團於所示期間的所得稅目明細：

	截至六月三十日止六個月		變動%
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	
境內法定稅率	25.0%	25.0%	
跨境分紅預提稅	1.4%	0.6%	0.8%
跨境業務預提稅 <sup>(1)</sup>	2.4%	1.7%	0.7%
其他	0.9%	0.2%	0.7%
合計	29.7%	27.5%	2.2%

註：

(1) 跨境業務預提稅主要是為集團內借款而產生的利息所預提的跨境所得稅及境外業務對所得稅的附加效應。

### 2.10 本公司普通股持有人應佔期內溢利

基於上述討論分析，本公司普通股持有人應佔期內溢利為1,439,491人民幣千元，較上年同期增加142,955人民幣千元，增幅11.03%。本集團淨利潤率於二零一六年上半年為20.13%，與上年同期23.15%略有下降。

## 管理層討論與分析

### 3. 財務狀況分析

#### 3.1 資產(概覽)

於二零一六年六月三十日，本集團資產總額150,329,147人民幣千元，較上年末增加11,016,258人民幣千元，增幅7.91%。貸款及應收款項為132,140,597人民幣千元，較上年末增加11,574,288人民幣千元，增幅9.60%。

下表列出於所示日期的資產的分析。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	佔比%	人民幣千元 (經審核)	佔比%	
貸款及應收款項	132,140,597	87.90%	120,566,309	86.54%	9.60%
現金及現金等價物	620,172	0.41%	2,500,665	1.79%	-75.20%
受限制存款	2,603,200	1.73%	2,640,891	1.90%	-1.43%
預付款項及其他應收款項	2,910,153	1.94%	3,636,873	2.61%	-19.98%
遞延所得稅資產	1,644,008	1.09%	1,300,724	0.93%	26.39%
物業、廠房及設備	4,146,174	2.76%	3,357,879	2.41%	23.48%
預付土地租賃款	1,157,225	0.77%	1,150,026	0.83%	0.63%
對合營企業的投資	1,473,299	0.98%	1,187,975	0.85%	24.02%
對聯營企業的投資	17,362	0.01%	-	-	不適用
可供出售金融資產	433,999	0.29%	427,142	0.31%	1.61%
交易性金融資產	359,624	0.24%	244,132	0.18%	47.31%
衍生金融工具	740,813	0.49%	1,117,234	0.80%	-33.69%
存貨	147,512	0.10%	114,793	0.08%	28.50%
建造合同	64,335	0.04%	42,387	0.03%	51.78%
商譽	524,098	0.35%	359,452	0.26%	45.80%
繼續涉入資產	1,307,874	0.87%	569,062	0.41%	129.83%
其他資產	38,702	0.03%	97,345	0.07%	-60.24%
<b>資產總額</b>	<b>150,329,147</b>	<b>100.00%</b>	<b>139,312,889</b>	<b>100.00%</b>	<b>7.91%</b>

## 管理層討論與分析

### 3.2 貸款及應收款項

本集團的資產中的主要成份為貸款及應收款項，佔本集團二零一六年六月三十日資產總額的87.90%。二零一六年上半年，本集團根據環境及產業形勢動態調整各行業板塊推進策略，在深入耕耘市場的同時，以審慎態度強化風險管控，在資產安全的前提下持續穩定加大金融業務的擴展，使本集團所服務的客戶數目及新增合同數量均保持穩定增加，促使生息資產淨額保持穩步增長。

下表列出於所示日期的貸款及應收款項分析。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
應收融資租賃款	122,541,724		121,510,395		0.85%
減：未賺取的融資收益	(11,824,332)		(11,176,329)		5.80%
應收融資租賃款淨額	110,717,392	81.92%	110,334,066	89.73%	0.35%
其他生息資產淨額 <sup>(1)</sup>	22,766,600	16.85%	11,636,412	9.46%	95.65%
生息資產小計	133,483,992	98.77%	121,970,478	99.19%	9.44%
其他 <sup>(2)</sup>	1,662,792	1.23%	994,872	0.81%	67.14%
貸款及應收款項小計	135,146,784	100.00%	122,965,350	100.00%	9.91%
減：撥備	(3,006,187)		(2,399,041)		25.31%
貸款及應收款項淨值	132,140,597		120,566,309		9.60%

註：

(1) 其他生息資產包括委託貸款、抵押貸款、長期應收款、應收保理款及各自已計提尚未收取的利息。

(2) 其他，包括應收票據及應收款項。

#### 3.2.1 生息資產

於二零一六年六月三十日，本集團的生息資產淨額為133,483,992人民幣千元，較二零一五年十二月三十一日121,970,478人民幣千元，增加9.44%。此等增加乃由於二零一六年上半年本集團在有效控制風險的基礎上持續穩定加大金融業務的擴展，使本集團服務的客戶數目及新增合同數量均穩定增加所致。

## 管理層討論與分析

### 3.2.2 生息資產淨額分行業情況

下表載列於所示日期按行業分類分析本集團的生息資產淨額<sup>(1)</sup>。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
醫療	32,917,449	24.66%	28,854,340	23.66%	14.08%
教育	22,828,994	17.10%	19,831,084	16.26%	15.12%
建設	18,546,938	13.89%	19,570,163	16.04%	-5.23%
交通	10,379,466	7.78%	9,447,205	7.74%	9.87%
包裝	12,224,962	9.16%	12,383,851	10.15%	-1.28%
工業裝備	14,143,626	10.60%	12,764,877	10.47%	10.80%
綜合發展(前為紡織)	6,031,523	4.52%	4,800,342	3.94%	25.65%
電子信息	8,605,531	6.45%	7,706,454	6.32%	11.67%
城市公用事業	7,598,277	5.69%	6,540,732	5.36%	16.17%
其他	207,226	0.15%	71,430	0.06%	190.11%
合計	133,483,992	100.00%	121,970,478	100.00%	9.44%

註：於二零一六年六月三十日與二零一五年十二月三十一日之間的期間，本集團的目標行業中，醫療和教育的生息資產淨額增長最多，分別增加4,063,109人民幣千元、2,997,910人民幣千元，這是由於本集團的業務擴充及對各自行業的深入探索，以及本集團加大市場推廣及宣傳力度帶來的貢獻。此外本集團適應市場環境戰略性縮減部份低迷領域的行業佈局，導致交通和包裝行業增速放緩。

## 管理層討論與分析

### 3.2.3 生息資產淨額分區域情況

下表載列於所示日期按區域分類分析本集團的生息資產淨額<sup>(1)</sup>。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
東北	10,931,113	8.19%	9,653,007	7.91%
華北	16,186,580	12.13%	11,534,818	9.46%
華東	44,878,150	33.62%	44,395,257	36.40%
華南	12,544,445	9.40%	12,530,028	10.27%
華中	18,937,120	14.19%	18,659,555	15.30%
西北	6,652,690	4.98%	5,830,127	4.78%
西南	23,353,894	17.49%	19,367,686	15.88%
合計	133,483,992	100.00%	121,970,478	100.00%

### 3.2.4 生息資產淨額賬齡情況

下表載列於所示日期生息資產淨額的賬齡情況，乃按自有關租賃、委託貸款、抵押貸款、債權轉讓及保理合同的生效日期以來已經過的時間劃分。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
生息資產淨額					
1年內	79,645,666	59.67%	67,753,107	55.55%	17.55%
1-2年	29,491,994	22.09%	31,936,459	26.18%	-7.65%
2-3年	16,548,864	12.40%	15,807,212	12.96%	4.69%
3年及以上	7,797,468	5.84%	6,473,700	5.31%	20.45%
合計	133,483,992	100.00%	121,970,478	100.00%	9.44%

一年內的生息資產淨額為於所示報告日期一年內生效及於年末或期末仍然有效的生息資產淨額。於二零一六年六月三十日，上表列載的一年內的生息資產淨額佔本集團生息資產淨額的59.67%，與上年末基本持平。

## 管理層討論與分析

### 3.2.5 生息資產淨額到期日情況

下表載列於所示日期生息資產淨額的到期情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
到期日					
1年內	50,674,006	37.97%	46,742,416	38.32%	8.41%
1-2年	37,835,408	28.34%	35,302,937	28.94%	7.17%
2-3年	24,480,168	18.34%	22,085,071	18.11%	10.84%
3年及以上	20,494,410	15.35%	17,840,054	14.63%	14.88%
合計	133,483,992	100.00%	121,970,478	100.00%	9.44%

一年內到期的生息資產淨額指本集團將於所示報告日期一年內收取的生息資產淨額。於二零一六年六月三十日，上表所載的應於一年內收取的生息資產淨額佔本集團於各有關日期的生息資產淨額的37.97%，與上年末基本持平。這表示本集團的應收融資租賃款淨額的到期時間分佈較均衡，且可為本集團提供持續穩定的現金流入，有助於與本集團的債務匹配。

### 3.2.6 生息資產淨額的資產質量情況

#### 3.2.6.1 生息資產淨額五級分類情況

本集團對生息資產實施五級分類，主要通過掌握存量資產資質資訊，在準確揭示資產風險狀況，確認資產質量；並以此為依據針對性地調配管理資源與管理力度，有效實施分類管理措施；增強風險防範的預判性和針對性，提高資產風險控制能力。

#### 分類標準

於釐定本集團的生息資產組合的分類時，本集團應用根據本身的管理租賃資產規例所制定的一系列內部準則。此等準則是為評估借款人還款的可能性，以及本集團的生息資產的本金和利息的可收回性而設。本集團的生息資產分類準則集中於多項因素(如適用)。本集團的資產分類包括：

**正常。**並無理由懷疑債務人將不會全數及／或準時地償還貸款的本金及利息。並無理由懷疑生息資產將會產生減損。



## 管理層討論與分析

**關注。**即使債務人能夠準時支付其款項，仍然有一些因素可不利影響其支付的能力，相關因素涉及經濟、政策、行業環境變化、債務人產權結構、管理機制、組織構架及管理層人員調整、運營能力、重大投資、信貸規模和信用狀況、核心資產價值變動對債務人償付能力的影響等；同時也考量債務人償付意願變化等主觀因素對資產質量的影響，例如，如付款逾期30日或以上，則有關的合同項下的生息資產應分為關注或以下級別。

**次級。**債務人因未能以其經營收入全數支付其付款而使其付款能力成疑，而本集團很可能因而產生損失，不論是否強制執行合同相關的任何擔保。本集團考慮其他因素，例如，如租賃付款已逾期超過三個月，則此合同的生息資產應分類為次級或以下。

**可疑。**由於債務人未能以其經營收入全數及／或準時支付其款項，使其支付的能力成疑，而本集團很可能產生重大的損失，不論是否強制執行合同的任何相關擔保。本集團考慮其他因素，例如，如付款已逾期超過六個月，此項合同的生息資產應分類為可疑或以下類別。

**損失。**於採取一切可能的步驟或進行所有必要的法律程式後，付款仍逾期未付或只收回非常有限的部份。本集團考慮其他因素，例如，如付款已逾期超過一年，此項合同的生息資產將分類為損失。

### 資產管理措施

二零一六年上半年從外部經濟環境看，總體經濟增速保持在合理區間，但是國際環境仍然複雜嚴峻，國內經濟仍處在增速換擋、結構調整期，一些新的不穩定還在不斷顯現，經濟平穩運行的基礎還不穩固，下行壓力仍然較大。本集團部份客戶面臨的經營環境未有明顯改善，存量資產的安全性面臨挑戰。本集團通過持續優化資產配置，加強風險排查，強化資產過程監控，加大風險資產的處置力度，報告期內本集團資產質量整體繼續保持穩定可控。

### 差異化操作過程，優化集團資產配置的合理與安全

二零一六年上半年，集團對投放行業領域，持續進行鼓勵、維持、限制、壓縮四類行業信用資源差異化配置，尤其是加大低風險行業，如醫療、教育、城市公用等的投放比例，持續降低限制及壓縮類行業的投放，如船舶、造紙、機械製造等。在避免對不景氣行業下經營持續惡化類客戶的授信的同時，配合集團客戶群上移策略，加大對國有控股、上市集團等的主動授信力度，安全邊際下適度提升授信限額；

## 管理層討論與分析

嚴格風險排查，確保集團調控政策執行到位

二零一六年上半年，集團對資產存量中可能跟供給側改革「去產能」密切相關的行業及負債規模較大的客戶，如煤炭、紡織、水泥等進行了統一排查，確定存量總額，針對性制定更為嚴厲的管控措施，確保資產安全。此外，為應對外部經濟金融環境的不確定性帶來的影響，集團調整了授信政策，對授信過程、緩釋措施等進一步強化了控制。為確保相關政策執行到位，集團開展了各業務部門體系自查自糾，減少執行中的偏差，確保政策能夠實現預期調整目標。

強化資產過程監控，提升資產過程監控有效性

二零一六年上半年，本集團持續大力推進資產管理屬地化建設，持續擴充區域中心屬地化資產人員，優化屬地化全國佈局，客戶覆蓋力度進一步加大，資產監控效率、效果均有明顯提升。

二零一六年上半年，本集團持續推進網絡監控體系建設，在導入和過程管理階段實施全方位、不間斷的信息監控，引入了新的網絡風險信息監控工具，實時動態監控客戶異常信息，提升監控效率。

二零一六年上半年，本集團持續優化租賃物件及抵質押品管理。針對租賃物件及抵質押品，分別建立了獨立、完整的導入、變更、評估流程，實現了物件的系統化管理，提升了項目導入效率及後續管理的有效性。

優化風險處置管理機制，加大風險資產處置力度

二零一六年上半年，本集團持續優化風險資產處置的管理機制，拓展處置資源和處置手段，有效進行風險化解。在管理機制方面，對訴訟基礎性提供集約化支持，有效提高了訴訟效率；在處置資源方面，持續拓展司法、律所及設備處置渠道，優化全國處置資源佈局。

## 管理層討論與分析

下表載列於所示日期生息資產五級分類情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		二零一四年十二月三十一日		二零一三年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
正常	116,001,625	86.90%	105,643,641	86.61%	86,066,609	85.36%	68,819,144	85.23%
關注	16,135,389	12.09%	15,143,803	12.42%	13,841,631	13.73%	11,280,176	13.97%
次級	712,704	0.53%	793,889	0.65%	597,030	0.59%	259,905	0.32%
可疑	634,274	0.48%	389,145	0.32%	323,302	0.32%	386,531	0.48%
損失	-	-	-	-	-	-	-	-
生息資產淨額	133,483,992	100.00%	121,970,478	100.00%	100,828,572	100.00%	80,745,756	100.00%
不良資產	1,346,978		1,183,034		920,332		646,436	
不良資產比率	1.01%		0.97%		0.91%		0.80%	

本集團一貫執行穩健的資產管理政策，持續採用嚴格審慎的資產分類政策。二零一六年六月三十日，本集團關注類資產佔比12.09%，比上年末的12.42%略有下降。其中佔比最高的為交通行業關注類資產，佔比為24.97%，二零一六年上半年航運市場依然保持長期運力過剩的格局，運價繼續承壓，本集團審慎的對該板塊的資產繼續保持關注，體現了本集團對該行業系統性風險的高度關注。佔比第二的為醫療行業關注類資產，佔比為17.33%，主要是由於部份醫療機構基建投入較大導致負債偏高，剛性支付壓力較大，本集團審慎地保持了對該類資產的持續性關注。佔比第三的為工業裝備行業關注類資產，佔比為13.11%，主要受宏觀經濟持續低迷和產業結構調整影響，部份機械製造細分行業產能過剩，市場需求不振，利潤大幅下滑，本集團審慎的地將更多的該板塊的資產調整為關注類資產。佔比第四的為包裝行業關注類資產，佔比為12.20%，主要受宏觀經濟環境影響，包裝民營企業經營環境沒有得到根本改善，部份中小客戶對抗行業風險能力較差，業務下滑嚴重，資金較為緊張，時點逾期頻繁，本集團審慎的地將更多的該板塊的資產調整為關注類資產。

本集團基於審慎原則，除了逾期因素，還會綜合考量可能對客戶償租產生不利影響的因素。如：對於新開拓的行業，行業考察周期內保持該類資產的關注；對於新導入的高風險項目，在一定的觀察周期內保持關注；對受宏觀環境影響、產能過剩行業的資產持續保持關注；對於部份客戶的關注因素已經消失或經營情況好轉，但因正常還租期數較短仍在觀察期內，或對未來不確定因素持審慎考慮，仍將其維持在關注類資產。基於以上分類原則，截至本報告期末，關注類資產中，佔比約90%的資產無逾期，佔比37.56%的資產保持了一年以上的關注分類。

## 管理層討論與分析

下表列出所示日期本集團的關注類資產按行業作出的分析。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		二零一四年十二月三十一日		二零一三年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
醫療	2,795,547	17.33%	2,665,640	17.60%	2,163,851	15.63%	1,319,246	11.70%
教育	1,230,257	7.62%	1,228,615	8.11%	1,092,498	7.89%	893,569	7.91%
建設	1,255,319	7.78%	984,774	6.50%	1,208,022	8.73%	993,563	8.81%
交通	4,030,274	24.97%	3,803,153	25.11%	3,203,122	23.14%	3,005,841	26.65%
包裝	1,968,521	12.20%	2,059,459	13.60%	2,002,526	14.47%	1,230,813	10.91%
工業裝備	2,114,867	13.11%	1,988,419	13.13%	1,676,805	12.11%	997,917	8.85%
綜合發展(前為紡織)	560,777	3.48%	464,485	3.07%	220,133	1.59%	78,540	0.70%
電子信息	1,116,290	6.92%	1,027,950	6.79%	1,043,528	7.54%	1,069,806	9.48%
城市公用事業	1,063,537	6.59%	915,313	6.05%	1,145,490	8.28%	1,690,881	14.99%
其他	-	-	5,995	0.04%	85,656	0.62%	-	-
合計	16,135,389	100.00%	15,143,803	100.00%	13,841,631	100.00%	11,280,176	100.00%

下表列出所示日期本集團的關注類資產遷徙情況。

	二零一六年 六月三十日	二零一五年 十二月三十一日	二零一四年 十二月三十一日	二零一三年 十二月三十一日
	比重% (未經審核)	比重% (經審核)	比重% (經審核)	比重% (經審核)
正常	4.62%	6.60%	8.59%	15.55%
關注	66.79%	43.05%	51.83%	40.77%
次級	2.90%	2.18%	2.16%	0.22%
可疑	0.78%	1.42%	0.07%	0.39%
損失及核銷	-	-	-	-
回收	24.91%	46.75%	37.35%	43.07%
合計	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

本集團資產質量總體依然保持良好，於二零一六年六月三十日，不良資產率略有上升，由上年末的0.97%上升至1.01%。

## 管理層討論與分析

交通行業不良資產佔總不良資產的比重為36.48%，主要是在航運市場持續多年低位運行的態勢下，部份客戶長期處在盈虧平衡點之下經營，資金消耗殆盡，本集團審慎的將更多的該板塊的資產分類為次級類和可疑類資產；包裝行業不良資產佔總不良資產的比重為23.41%，主要是印刷細分行業客戶產能仍然過剩，競爭激烈，應收賬款賬期拉長，客戶長期資金緊繃，在銀行抽貸和互保代償風險爆發時，客戶資信狀況惡化，本集團審慎的將更多的該板塊的資產分類為次級類和可疑類資產。工業裝備行業不良資產佔總不良資產的比重為14.57%，工程機械、機床工具等細分行業整體結構失衡，低端產能過剩，部份客戶業務收入和利潤下滑嚴重，本集團審慎的將更多的工業裝備類資產分類為次級類和可疑類資產。建設行業不良資產佔總不良資產的比重為15.12%，主要是由於國家固定資產投資增速下降，煤炭、鋼鐵、水泥等建築相關行業產能過剩，部份建設客戶經營下滑嚴重，本集團審慎的將更多的該板塊的資產分類為次級類和可疑類資產。

下表列出所示日期本集團的不良資產按行業作出的分析。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		二零一四年十二月三十一日		二零一三年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
醫療	7,980	0.59%	13,196	1.11%	8,116	0.88%	5,921	0.91%
教育	11,227	0.83%	1,607	0.14%	3,557	0.39%	8,071	1.25%
建設	203,654	15.12%	223,328	18.88%	101,783	11.06%	88,931	13.76%
交通	491,437	36.48%	422,961	35.75%	478,051	51.94%	212,565	32.88%
包裝	315,366	23.41%	313,142	26.47%	184,098	20.00%	198,641	30.73%
工業裝備	196,313	14.57%	97,468	8.24%	120,802	13.13%	81,259	12.57%
綜合發展(前為紡織)	42,761	3.17%	25,371	2.14%	9,048	0.98%	19,788	3.06%
電子信息	7,805	0.58%	20,526	1.74%	14,877	1.62%	31,260	4.84%
城市公用事業	5,000	0.37%	-	-	-	-	-	-
其他	65,435	4.88%	65,435	5.53%	-	-	-	-
合計	1,346,978	100.00%	1,183,034	100.00%	920,332	100.00%	646,436	100.00%

## 管理層討論與分析

下表列出所示日期本集團的次級類資產按行業作出的分析。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		二零一四年十二月三十一日		二零一三年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
醫療	261	0.04%	7,724	0.97%	3,403	0.57%	-	-
教育	9,910	1.39%	-	-	1,779	0.30%	-	-
建設	75,821	10.64%	157,634	19.86%	56,582	9.48%	22,086	8.50%
交通	356,659	50.04%	281,559	35.46%	302,711	50.70%	108,819	41.87%
包裝	192,767	27.05%	237,288	29.89%	119,926	20.09%	100,492	38.66%
工業裝備	41,515	5.82%	61,742	7.78%	104,415	17.49%	21,855	8.41%
綜合發展(前為紡織)	35,550	4.99%	21,287	2.68%	4,909	0.82%	3,949	1.52%
電子信息	221	0.03%	16,445	2.07%	3,305	0.55%	2,704	1.04%
城市公用事業	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	10,210	1.29%	-	-	-	-
合計	712,704	100.00%	793,889	100.00%	597,030	100.00%	259,905	100.00%

下表列出所示日期本集團的可疑類資產按行業作出的分析。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		二零一四年十二月三十一日		二零一三年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
醫療	7,718	1.22%	5,472	1.41%	4,713	1.46%	5,921	1.53%
教育	1,316	0.21%	1,607	0.41%	1,778	0.55%	8,071	2.09%
建設	127,834	20.15%	65,694	16.88%	45,201	13.98%	66,845	17.29%
交通	134,778	21.25%	141,402	36.34%	175,340	54.23%	103,746	26.84%
包裝	122,600	19.33%	75,854	19.49%	64,172	19.85%	98,149	25.39%
工業裝備	154,799	24.41%	35,726	9.18%	16,387	5.07%	59,404	15.37%
綜合發展(前為紡織)	7,211	1.14%	4,084	1.05%	4,139	1.28%	15,839	4.10%
電子信息	7,584	1.20%	4,081	1.05%	11,572	3.58%	28,556	7.39%
城市公用事業	5,000	0.79%	-	-	-	-	-	-
其他	65,434	10.30%	55,225	14.19%	-	-	-	-
合計	634,274	100.00%	389,145	100.00%	323,302	100.00%	386,531	100.00%

## 管理層討論與分析

下表列出所示日期本集團的損失類資產按行業作出的分析。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		二零一四年十二月三十一日		二零一三年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
醫療	-	-	-	-	-	-	-	-
教育	-	-	-	-	-	-	-	-
建設	-	-	-	-	-	-	-	-
交通	-	-	-	-	-	-	-	-
包裝	-	-	-	-	-	-	-	-
工業裝備	-	-	-	-	-	-	-	-
綜合發展(前為紡織)	-	-	-	-	-	-	-	-
電子信息	-	-	-	-	-	-	-	-
城市公用事業	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-
合計	-	-	-	-	-	-	-	-

下表列出所示日期本集團的不良資產變動情況。

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元	二零一四年 十二月三十一日 人民幣千元
於年初	1,183,034	920,332	646,436
降級 <sup>(1)</sup>	592,745	1,033,727	699,657
升級	(61,128)	(37,013)	(32,440)
收回	(222,837)	(481,950)	(270,397)
核銷及損失	(144,836)	(252,062)	(122,924)
於年末	1,346,978	1,183,034	920,332
不良資產比率	1.01%	0.97%	0.91%

註：

(1) 指於之前年度年末分類為正常或關注的生息資產的降級以及於本期新分類為不良類別的生息資產。

## 管理層討論與分析

### 3.2.6.2 生息資產撥備情況

下表列出於所示日期按我們的評估方法分析的撥備分佈情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		二零一四年十二月三十一日		二零一三年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
生息資產撥備：								
單項評估	527,497	17.78%	392,455	16.48%	407,940	20.27%	312,024	22.02%
組合評估	2,439,826	82.22%	1,988,296	83.52%	1,604,453	79.73%	1,104,872	77.98%
總計	2,967,323	100.00%	2,380,751	100.00%	2,012,393	100.00%	1,416,896	100.00%
不良資產	1,346,978		1,183,034		920,332		646,436	
撥備覆蓋比率	220.29%		201.24%		218.66%		219.19%	

### 3.2.6.3 生息資產核銷情況

下表列出於所示日期生息資產核銷情況。

	二零一六年	二零一五年	二零一四年	二零一三年
	六月三十日	十二月三十一日	十二月三十一日	十二月三十一日
	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (經審核)	人民幣千元 (經審核)	人民幣千元 (經審核)
核銷	144,836	252,062	122,924	10,389
上年末不良資產	1,183,034	920,332	646,436	420,520
核銷比率 <sup>(1)</sup>	12.24%	27.39%	19.02%	2.47%

附註：

(1) 核銷比率按生息資產壞賬核銷金額除以有關年度開始的不良資產淨額計算。

二零一六年上半年，本集團壞賬核銷金額144,836人民幣千元，主要分佈在交通、包裝和建設行業，壞賬核銷金額分別為62,629人民幣千元、40,246人民幣千元、25,430人民幣千元。一方面，由於航運市場持續低迷，航運企業長期虧損經營，資金鏈斷裂，船價持續下跌，無法覆蓋項目風險敞口。另一方面，受外圍經濟環境影響，部份中小民營客戶行業風險對能力弱，業務下滑嚴重，互聯互保風險頻發，企業資產大幅貶值，本集團通過司法等手段進行了全力追償後，可供執行財產不足以覆蓋項目風險敞口。



## 管理層討論與分析

### 3.2.6.4 逾期30天以上生息資產情況

下表列出於所示日期逾期30天以上生息資產情況。

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)	二零一四年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)	二零一三年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
30天以上逾期率	1.08%	1.08%	0.91%	0.45%

本集團堅持審慎的風險控制及資產管理，於二零一六年六月三十日，本集團30天以上的逾期率為1.08%，較二零一五年末底持平。

下表列出於所示日期逾期30天以上生息資產分行業情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
醫療	42,852	2.98%	7,928	0.60%
教育	13,771	0.96%	4,623	0.35%
建設	286,723	19.94%	133,061	10.09%
交通	569,062	39.58%	649,426	49.25%
包裝	229,925	15.99%	342,669	25.98%
工業裝備	182,811	12.71%	69,062	5.24%
綜合發展(前為紡織)	39,516	2.75%	26,276	1.99%
電子信息	7,805	0.54%	20,305	1.54%
城市公用事業	-	-	-	-
其他	65,433	4.55%	65,435	4.96%
合計	1,437,898	100.00%	1,318,785	100.00%

## 管理層討論與分析

下表列出於所示日期逾期30天以上生息資產分類情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日	
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%
關注	653,679	45.46%	655,258	49.69%
次級	190,177	13.23%	369,224	28.00%
可疑	594,042	41.31%	294,303	22.31%
損失	-	-	-	-
合計	1,437,898	100.00%	1,318,785	100.00%

逾期30天以上的關注類資產主要集中在交通和建設行業，其中交通佔65.90%，建設佔19.13%。交通行業主要是近年來航運市場持續低迷，供需失衡，航運企業對貨主方缺乏議價能力，回款周期拉長，導致部份航運客戶資金緊張。建設行業因固定資產投資增速下滑，個別施工類企業業務下滑，出現時點資金緊張。對於以上時點性資金安排緊張，本集團保持審慎性關注。

### 3.3 非貸款及應收款項資產

於二零一六年六月三十日，本集團現金及現金等價物620,172人民幣千元，本集團保留相對充裕的現金，以支援業務發展需要，並確保本集團的流動性安全。本集團受限制存款2,603,200人民幣千元，主要為受限保證金。

本集團物業、廠房及設備餘額為4,146,174人民幣千元，主要為用以經營租賃的設備和工具，以及下屬醫院的廠房和醫療設備。

本集團預付款項及其他應收款項餘額為2,910,153人民幣千元，主要包括本集團已向供應商預付的機器及設備款，以及持有本集團資產證券化產品的次級份額。

本集團遞延所得稅資產餘額為1,644,008人民幣千元，主要為本集團對稅項虧損確認遞延所得稅資產。

本集團對合營企業的投資餘額為1,473,299人民幣千元，主要是本集團對廣州康大、威海海大醫院以及昆明博健醫院等合營企業的權益性投資。

本集團繼續涉入資產餘額為1,307,874人民幣千元，較上年末增加738,812人民幣千元，增幅129.83%，主要是由於本集團本期資產證券化業務規模的增長。根據會計準則的特定要求，針對該些業務中本集團因自持次級份額等增信措施而繼續承受的風險，本集團應當確認繼續涉入資產與繼續涉入負債。

本集團預付土地租賃款餘額為1,157,225人民幣千元，主要是本集團於二零一三年為興建總部辦公大樓而收購相應土地的土地使用權。

## 管理層討論與分析

本集團商譽餘額為524,098人民幣千元，主要是本集團收購六家醫療機構及五家教育機構確認的商譽。

### 3.4 負債(概覽)

於二零一六年六月三十日，本集團負債總額127,022,536人民幣千元，較上年年末增加10,671,067人民幣千元，增幅為9.17%。其中，計息銀行及其他融資是本集團負債總額的主要構成部份，佔比為73.24%，比上年末71.70%有所上升。

下表列出於所示日期的負債的分析。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	佔比%	人民幣千元 (經審核)	佔比%	
計息銀行及其他融資	93,025,113	73.24%	83,428,801	71.70%	11.50%
其他應付款項及應計費用	27,385,948	21.55%	22,693,575	19.51%	20.68%
應付貿易款項及應付票據	4,033,482	3.18%	8,337,635	7.17%	-51.62%
應付稅項	752,548	0.59%	644,112	0.55%	16.83%
衍生金融工具	161,021	0.13%	288,114	0.25%	-44.11%
遞延稅項負債	53,531	0.04%	129,392	0.11%	-58.63%
繼續涉入負債	1,307,874	1.03%	569,062	0.49%	129.83%
遞延收入	303,019	0.24%	260,778	0.22%	16.20%
負債總額	127,022,536	100.00%	116,351,469	100.00%	9.17%

### 3.5 計息銀行及其他融資

二零一六年度，面對複雜的國內外金融環境，本集團在直接融資和間接融資市場均取得良好進展，債務結構得以改善，融資成本與同業相比保持明顯優勢。

在直接融資市場，本集團上半年在境內市場進一步豐富債券品種，持續發行態勢基本形成，成功發行公司債70億元、PPN40億元、超短融20億元與短融20億元。

在間接融資市場，本集團依據公司戰略發展需求，在現有融資渠道的基礎上實現了跨平台授信，同時持續深化與核心銀行渠道的合作關係。在市場上，與主要合作銀行授信額度進一步擴大，並進一步強化戰略合作，產品類型合理佈局，包括銀團、雙邊、保理。

## 管理層討論與分析

在表外融資方面，二零一六年本集團實現了量上的突破，已經成為國內資產證券化產品發行最為活躍的融資租賃公司，豐富了資金來源，優化了債務結構、完善了報表管理手段。同時，在表外融資成本上不斷降低，大力推進ABS業務的同時，上半年成功註冊首單信託型資產支持票據(ABN)，發行規模20.68億元。目前公司已完全具備持續高效的發行能力，進而建立市場標準、固化項目模式，確立公司資本市場上成熟發行人的形象。

綜上，本集團的融資手段日益豐富、債務結構得以優化，對單一產品和市場的依賴度進一步降低，實現了融資產品的多元化、融資地域的分散化以及融資期限的長期化。面向未來，本集團有信心借助全球化的融資網絡和資源優勢，進一步提升本集團在負債端的競爭力。

於二零一六年六月三十日，本集團的計息銀行及其他融資總額93,025,113人民幣千元，較上年末83,428,801人民幣千元增加11.50%，主要是為支持本集團業務擴展而引起的生息負債的增長。本集團借款主要以人民幣、美元計值。

下表列出於所示日期計息銀行及其他融資按流動及非流動的分佈情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
流動	46,841,325	50.35%	41,699,533	49.98%	12.33%
非流動	46,183,788	49.65%	41,729,268	50.02%	10.67%
合計	93,025,113	100.00%	83,428,801	100.00%	11.50%

於二零一六年六月三十日，本集團的流動計息銀行及其他融資(包含短期借款及長期借款中一年內到期的部份)佔本集團計息銀行及其他融資總額的百分比為50.35%，較二零一五年十二月三十一日49.98%略有上升，債務結構合理。

下表列出於所示日期計息銀行及其他融資按抵押及無抵押分佈情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
抵押	14,431,810	15.51%	13,055,751	15.65%	10.54%
非抵押	78,593,303	84.49%	70,373,050	84.35%	11.68%
合計	93,025,113	100.00%	83,428,801	100.00%	11.50%

## 管理層討論與分析

二零一六年上半年，本集團審慎地管理本集團的資金風險，於二零一六年六月三十日，本集團無抵押的計息銀行及其他融資佔本集團計息銀行及其他融資總額的百分比為84.49%，與上年末基本持平，在本年新增加融資中，本集團將持續優化融資條件，提升集團財務融資能力。

下表列出於所示日期計息銀行及其他融資按銀行貸款及其他貸款的分佈情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
銀行貸款	54,082,990	58.14%	57,708,184	69.17%	-6.28%
其他貸款	38,942,123	41.86%	25,720,617	30.83%	51.40%
合計	93,025,113	100.00%	83,428,801	100.00%	11.50%

於二零一六年六月三十日，本集團的其他貸款佔本集團計息銀行及其他融資總額的百分比略有提升，是因為本集團不斷開闢新的融資渠道，通過中期票據、短融、PPN等融資產品的導入，以擴充本集團的業務。

下表列出於所示日期計息銀行及其他融資按境內、境外的分佈情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
境內	70,846,277	76.16%	51,766,734	62.05%	36.86%
境外	22,178,836	23.84%	31,662,067	37.95%	-29.95%
合計	93,025,113	100.00%	83,428,801	100.00%	11.50%

於二零一六年六月三十日，本集團的境外融資佔本集團計息銀行及其他融資總額的百分比為23.84%，比上年末有所下降，是因為考慮境外市場的不確定性和高額的套期成本，本集團本年度積極拓展境內PPN、公司債等多種類直接融資方式。

## 管理層討論與分析

下表列出於所示日期計息銀行及其他融資按幣種的分佈情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
人民幣	73,957,986	79.50%	56,311,765	67.50%	31.34%
美元	12,838,435	13.80%	21,163,378	25.37%	-39.34%
其他幣種融資	6,228,692	6.70%	5,953,658	7.13%	4.62%
合計	93,025,113	100.00%	83,428,801	100.00%	11.50%

於二零一六年六月三十日，本集團的人民幣業務的銀行及其他借貸總額的百分比為79.50%，比上年末有所上升，是因為考慮境外市場的不確定性及成本因素，本集團積極推進人民幣融資，豐富人民幣融資類型、拓寬和夯實人民幣融資渠道。

下表列出於所示日期計息銀行及其他融資按直接、間接融資的分佈情況。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	比重%	人民幣千元 (經審核)	比重%	
直接融資	36,037,757	38.74%	22,050,220	26.43%	63.43%
間接融資	56,987,356	61.26%	61,378,581	73.57%	-7.15%
合計	93,025,113	100.00%	83,428,801	100.00%	11.50%

於二零一六年六月三十日，本集團的直接融資總額的百分比為38.74%，比上年末有所上升，是因為本集團上半年積極拓展境內債券市場，多次通過發行中期票據、PPN等方式來擴充本集團業務。

### 3.6 非計息銀行及其他融資負債

於二零一六年六月三十日，本集團其他應付款及應計費用餘額為27,385,948人民幣千元，主要為生息資產項目的保證金。

本集團應付貿易款項及應計票據餘額為4,033,482人民幣千元，主要為應付設備貿易款及與貿易相關的應付票據。

本集團繼續涉入負債金額及性質同繼續涉入資產。

## 管理層討論與分析

### 3.7 股東權益

於二零一六年六月三十日，本集團權益總額23,306,611人民幣千元，較上年末增加345,191人民幣千元，增幅為1.50%，主要為本期溢利增加1,465,424人民幣千元，宣派二零一五年股息（扣除限制性股份獎勵計劃下所持股份收到之股息）769,673人民幣千元。

下表列出於所示日期的權益的分析。

	二零一六年六月三十日		二零一五年十二月三十一日		變動%
	人民幣千元 (未經審核)	佔比%	人民幣千元 (經審核)	佔比%	
已發行股本	10,210,572	43.81%	10,210,572	44.47%	-
儲備	11,468,895	49.21%	11,180,465	48.69%	2.58%
本公司普通股持有人應佔權益	21,679,467	93.02%	21,391,037	93.16%	1.35%
高級永續證券	1,227,612	5.27%	1,227,203	5.35%	0.03%
非控制權益	399,532	1.71%	343,180	1.49%	16.42%
權益總額	23,306,611	100.00%	22,961,420	100.00%	1.50%

### 4. 現金流量表分析

	截至六月三十日止年度		變動%
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	
經營活動的現金流淨額	(9,826,399)	(1,512,349)	549.74%
投資活動的現金流淨額	(1,324,384)	(2,151,508)	-38.44%
融資活動的現金流淨額	9,181,097	3,423,735	168.16%
匯率變動對現金及現金等值物的影響	89,193	(24,606)	-462.48%
現金及現金等值物增加/(減少)淨額	(1,880,493)	(264,728)	610.35%

二零一六年六月三十日，本集團經營活動所產生的現金淨流出為9,826,399人民幣千元，較去年同期大幅度增加主要是由於業務擴展，所以貸款及應收款項的投放增加，比去年同期增加流出約50億，同時2016年上半年支付應付款項30億左右，較去年同期也有較大幅度的增加，因此經營活動總體較去年同期流出較大。相應地，本集團增加了融資活動中的銀行及其他借貸，因此，二零一六年六月三十日融資活動產生的現金淨流入為9,181,097人民幣千元，大於去年同期。二零一六年六月三十日投資活動產生的現金淨流出為1,324,384人民幣千元，主要是由於本集團對外股權投資等資本開支的影響，上年同期數較大主要由於對廣州康大投資。於二零一六年六月三十日，本集團現金及現金等價物620,172人民幣千元，主要以人民幣、美元及港幣計值。

## 管理層討論與分析

### 5. 資本管理

本集團資本管理活動的主要目標是確保維持穩健的信貸評級及強健的資本比率，以支持其業務及最大化提升股東價值。二零一六年上半年，該等資本管理目標、政策或程式並無任何變動。

#### 5.1 資產負債率

本集團以資產負債比率監察其資本。下表列出所示日期的資產負債比率：

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
資產合計(A)	150,329,147	139,312,889
負債合計(B)	127,022,536	116,351,469
權益合計	23,306,611	22,961,420
資產負債比率(C=B/A)	84.50%	83.52%

二零一六年上半年，本集團在營運中充分利用資本槓桿以保持本集團的資產負債比率相對較高，同時密切管理本集團的資產負債比率以避免潛在的流動性風險。於二零一六年六月三十日，本集團的資產負債率為84.50%，維持在合理的水平。

#### 5.2 風險資產對權益比率

根據對租賃行業的外資行政管理辦法的規定，本集團境內的租賃業務運營實體遠東國際租賃有限公司與遠東宏信(天津)融資租賃有限公司的風險資產不應超過其權益的10倍。

於二零一六年六月三十日，遠東國際租賃有限公司與遠東宏信(天津)融資租賃有限公司的風險資產對權益比率分別為6.24與5.15，均符合該辦法對風險資產對權益比率的規定。



## 管理層討論與分析

下表列出所示日期的風險資產相對權益的比率：

### 遠東國際租賃有限公司

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
資產總值	127,533,712	119,918,073
減：現金	1,818,190	2,721,314
風險資產總值	125,715,522	117,196,759
權益	20,150,760	19,263,095
風險資產對權益比率	6.24	6.08

### 遠東宏信(天津)融資租賃有限公司

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
資產總值	29,826,039	27,880,502
減：現金	650,060	1,078,277
風險資產總值	29,175,979	26,802,225
權益	5,662,428	3,789,068
風險資產對權益比率	5.15	7.07

## 6. 資本開支

於二零一六年上半年，本集團的資本開支為1,342,348人民幣千元，主要用作增添物業、廠房及設備、及對外股權投資的開支。

## 7. 風險管理

### 7.1 利率風險

利率風險乃金融工具或未來現金流量因市場利率變動而波動的风险。本集團就市場利率變動所承受的风险主要與本集團計息銀行及其他融資以及應收融資租賃款、應收保理款有關。

本集團管理利率風險的主要工作為於不同利率的情況下(模擬法)監督預計淨利息收入的敏感性。本集團計劃減輕可能減低未來淨利息收入的預期利率變動的影響，並同時平衡減輕此風險所採取措施的成本。在租賃與保理投放業務上，大力鼓勵推行固定利率產品。通過二零一六年上半年的努力，本集團固定利率資產佔比顯著提升，由二零一五年末25.92%大幅上升至二零一六年六月三十日的37.55%，從而進一步縮減了風險敞口。

## 管理層討論與分析

下表顯示在所有其他變數維持不變的情況下，利率的合理可能變動對本集團除稅前溢利的敏感度。

除稅前溢利的敏感度是指利率的假設變動對除稅前溢利的影響，乃根據各結算日所持有的金融資產及金融負債計算，並可於未來一年重訂價格。

	本集團除稅前溢利增加 / (減少)	
	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
基點變動		
+100個基點	196,540	277,617
-100個基點	(196,540)	(277,617)

### 7.2 匯率風險

匯率風險指由於匯率變動而引致金融工具之公允值或未來現金流量波動之風險。本集團外幣匯兌變動風險主要與本集團經營活動有關(當收取或付款以不同於功能貨幣的貨幣結算時)。

本集團主要以人民幣進行業務，部份交易以美元計值，及較少以其他貨幣進行，以人民幣以外貨幣進行的交易構成了本集團實際外匯風險敞口。同時，本公司向本集團內各附屬公司提供以美元計值的集團內借款，該些集團內借款會導致不同會計功能貨幣的平台產生不同的財務會計計量，並導致本集團合併損益表出現額外的外匯兌換損益。

下表顯示在所有其他變數維持不變的情況下，因本集團實際外匯風險敞口(不含高級永續證券)及有關集團內借款的會計計量導致的，美元及港元對人民幣匯率的合理可能變動對本集團除稅前溢利(包含以後期間可以重分類至損益的其他綜合收益之匯兌差額)的影響。

貨幣	匯率變動	本集團除稅前溢利增加 / (減少)	
		於二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
美元及港幣 – 實際外匯風險敞口 (不含高級永續證券)構成的影響	-1%	(3,023)	17,410
美元 – 集團內借款的會計計量構成的影響	-1%	(10,964)	(9,023)
		(13,987)	8,387

## 管理層討論與分析

針對實際外匯風險敞口，本集團透過將外幣淨額狀況減至最低以降低外匯風險，同時本集團已積極採用匯率遠期和貨幣掉期等金融工具對沖外匯風險敞口。據統計，截至二零一六年六月三十日，本集團實際外匯風險敞口（含高級永續證券）約為2,666百萬美元，已通過各類金融工具實現對沖2,499百萬美元，對沖比例（前述兩者之比）達到94%，本集團承受的實際外匯風險較為有限。

下表顯示在所有其他變數維持不變的情況下，因本集團實際外匯風險敞口（含高級永續證券）導致的，美元及港元對人民幣匯率的合理可能變動對本集團權益的影響。

貨幣	匯率變動	本集團權益增加／(減少)	
		於二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
美元及港幣－實際外匯風險敞口 (不含高級永續證券)構成的影響	-1%	(3,023)	17,410
美元－高級永續證券構成的影響(當選擇贖回時)	-1%	13,262	12,987
		10,239	30,397

上述影響乃在假設本集團於各結算日所承擔的外匯風險保持不變，並保持上述外匯風險敞口對沖比例，測算匯率變動對權益的影響。

### 7.3 流動性風險

流動性風險是指負債到期時缺乏資金還款的風險。有關風險可能於金融資產和金融負債到期時金額或期限不匹配時而產生。

本集團通過每日監控下列目標來管理流動資金風險：維持租賃業務的穩定性，預測現金流量和評估流動資產水準，及保持有效的內部資金劃撥機制以確保本集團的流動資金。

## 管理層討論與分析

下表概述根據合約未折現現金流量，本集團金融資產及負債的到期情況。

	即時償還	3個月內	3-12個月內	1-5年	5年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零一六年六月三十日(未經審核)						
總金融資產	1,438,003	18,445,714	42,829,187	92,026,994	115,467	154,855,365
總金融負債	121,786	13,418,059	44,533,202	66,887,623	689,269	125,649,939
淨流動性缺口	1,316,217	5,027,655	(1,704,015)	25,139,371	(573,802)	29,205,426
於二零一五年十二月三十一日(經審核)						
總金融資產	2,449,884	16,602,376	40,378,365	83,112,148	173,954	142,716,727
總金融負債	50,726	18,359,243	39,150,463	59,511,689	867,080	117,939,201
淨流動性缺口	2,399,158	(1,756,867)	1,227,902	23,600,459	(693,126)	24,777,526

### 8. 集團資產押記

於二零一六年六月三十日，本集團有14,138,344人民幣千元的應收融資租賃款及委託貸款、148,802人民幣千元的現金、557,974人民幣千元的物業、廠房及設備以及913,010人民幣千元的預付土地租賃款抵押或支付予銀行以獲得銀行借款，有422,779人民幣千元的現金用作銀行承兌匯票、信用証等其他的抵押品。

### 9. 重大投資、收購及出售

二零一六年上半年，本集團完成了對泗陽縣中醫院的收購，使其成為本集團控股子公司。與此同時，本集團在二零一六年上半年，新增簽約貴陽納雍醫院、重慶渝東醫院、德陽五院、鳳陽鼓樓醫院，截止目前共計簽約控股或參股醫院數量達到十三家，本集團將以學科建設、醫療質量為核心，提升各家醫院經營能力和管理效率，建立中國領先的醫院運營管理集團。

二零一六年上半年，本集團在上海、杭州、廈門、武漢、重慶共簽訂10個高端幼兒園場地，並完成對青島牛津外語專修學校的收購，向Warwick International College Limited的投資項目也已近完成，連同2015年已收購的3個園所共計13所，對本集團在高端幼兒園的開拓方向具有深遠的戰略意義，本集團國際學校在海外市場的拓展也得到重大突破。

## 管理層討論與分析

### 10. 人力資源

截至二零一六年六月三十日，本集團有7,036名全職僱員，較二零一五年底的6,084名，增加了952名全職僱員。

本集團已建立有效的僱員激勵計劃以使僱員薪酬與彼等整體表現及對本公司貢獻（而非經營業績）掛鉤，並已建立一套以業績為基礎的薪酬獎勵計劃。不僅按職位及年資，亦按專業類別晉升僱員。本集團每季度根據（連同其他標準）彼等作為業務領導者取得指定表現目標（例如預算目標）及彼等就彼等負責的營運事宜的風險管理能力評估高級僱員。

為促進本集團建立、健全中長期激勵約束機制，充分調動管理者的積極性，吸引和保留優秀管理人才，有效的將股東利益、本公司利益和管理者個人利益結合在一起，保證本集團的長期穩健發展，本公司經董事局審議通過，於二零一四年設立股權激勵計劃（包含限制性股份獎勵計劃和股份期權計劃）。

#### 僱員福利

根據適用中國法規，本集團已為僱員向社會保障保險基金（包括退休金計劃、醫療保險、工傷保險、失業保險及生育保險）及住房公積金作出供款。除該等中國法規規定的保險外，本集團亦提供補充的商業醫療保險、財產保險及安全保險。截至二零一六年六月三十日，本集團於所有重大方面已遵守中國法律適用於本集團的所有法定社會保險及住房公積金責任。

### 11. 合約責任、或然負債及資本承擔等的情況

#### 11.1 或然負債情況

下表列出於各所示日期未償還索償的總額。

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
法律訴訟：		
索償金額	1,751	2,103

## 管理層討論與分析

### 11.2 資產承諾及信貸承諾

本集團於以下各所示日期有以下的資本承諾及不可撤回的信貸承諾：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
已訂約但未撥備：		
獲取物業及設備的資本開支	652,614	370,454
股權投資的資本開支	404,633	103,593
不可撤回信貸承擔	5,096,764	4,840,547

本集團不可撤回信貸承擔指已簽署但租賃期尚未開始的融資租賃。

股權投資的資本開支主要系本集團與納雍新立醫院、重慶渝東醫院、德陽第五醫院、鳳陽鼓樓醫院等投資達成的股權合作所致。

## 12. 未來展望

展望未來，中國經濟形勢依然挑戰與機遇並存。隨着中國經濟發展進入新常態，消費取代投資與出口，成為經濟增長主動力。以服務業為主的第三產業將成為未來經濟增長與結構調整的核心，尤其是新型城鎮化、人口結構變化及消費升級化等變化將帶動醫療健康、教育、新型建設、休閒旅遊、體育與文化傳媒等受益行業穩定發展。

在此背景下，遠東將堅持「金融和產業有機、有效結合」的創新發展模式，全力推進戰略升級。在金融服務領域，持續探索並加快佈局新周期行業，同時通過持續創新金融產品，滿足客戶多元化、個性化需求，促進傳統金融業務穩定增長。

在產業運營領域，以多年積澱形成的深厚行業經驗與產業客戶為基礎，繼續加大醫院投資運營、設備運營服務和高端教育等產業運營業務的資產佈局，進一步提升產業服務與運營能力，探索與創新產業運營模式，為股東、合作夥伴、全體員工和社會各界創造更大價值。

## 權益披露

### 董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中擁有權益及／或淡倉

於二零一六年六月三十日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中，擁有須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文其被當作或視作擁有之權益或淡倉）；或須根據證券及期貨條例第352條規定記錄於該條所指登記冊之權益或淡倉；或須根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）的規定知會本公司及聯交所之權益或淡倉載列如下：

股東姓名	法團名稱	身份／權益性質	普通股總數 <sup>(1)</sup>	所持本公司 權益之概約 百分比
孔繁星	本公司	實益擁有人	17,035,684(L) <sup>(2)</sup>	0.43%
王明哲	本公司	實益擁有人	5,757,791(L) <sup>(3)</sup>	0.15%

附註：

- (1) 字母「L」指該位人士於本公司股份中的好倉。
- (2) 該權益包括根據本公司二零一四年購股權計劃授出之購股權所涉及之6,466,273股相關股份及根據本公司限制性股份獎勵計劃授出之獎勵股份所涉及之9,699,411股相關股份。除有關已授出之購股權股份權益及獎勵股份外，就董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，於二零一六年六月三十日，孔繁星於本公司870,000股普通股中擁有權益。有關該兩項計劃之詳情，請參閱本公司二零一五年年報，而有關授出購股權之詳情，請參閱本公司日期分別為二零一四年七月十一日、二零一五年七月三日及二零一六年六月十五日之公告。
- (3) 該權益包括根據本公司二零一四年購股權計劃授出之購股權所涉及之2,108,716股相關股份及根據本公司限制性股份獎勵計劃授出之獎勵股份所涉及之3,263,075股相關股份。除有關已授出之購股權股份權益及獎勵股份外，就董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，於二零一六年六月三十日，王明哲於本公司386,000股普通股中擁有權益。有關該兩項計劃之詳情，請參閱本公司二零一五年年報，而有關授出購股權之詳情，請參閱本公司日期分別為二零一四年七月十一日、二零一五年七月三日及二零一六年六月十五日之公告。

除上文所披露者外，於二零一六年六月三十日，概無本公司董事或主要行政人員於本公司或任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份或債券中，擁有須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文其被當作或視作擁有之權益或淡倉）；或須根據證券及期貨條例第352條規定記錄於本公司所存置之登記冊之任何權益或淡倉；或須根據標準守則的規定知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

## 權益披露

### 主要股東於股份之權益

根據本公司董事所知，或就其於二零一六年六月三十日所能獲知的資料(包括可於聯交所網站獲得的資料)，於二零一六年六月三十日，下列實體於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司披露，或根據證券及期貨條例第336條記錄於本公司所存置之登記冊或另行知會本公司的權益或淡倉如下：

股東名稱	身份／權益性質	普通股數目 <sup>(1)</sup>	權益概約百分比
中國中化集團公司 <sup>(2)</sup>	於受控制法團擁有權益	919,914,400(L)	23.29%
廣柏有限公司 <sup>(2)</sup>	實益擁有人	919,914,400(L)	23.29%
East Leasing Holdings Limited (前名為KKR Future Holdings I Limited)	實益擁有人	394,005,000(L)	9.97%
KKR Future Holdings Limited <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
KKR Asian Fund L.P. <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
KKR Associates Asia L.P. <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
KKR Asia Limited <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
KKR Fund Holdings L.P. <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
KKR Fund Holdings GP Limited <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
KKR Group Holdings L.P. <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
KKR Group Limited <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
KKR & Co. L.P. <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
KKR Management LLC <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
Henry Roberts Kravis先生及 George R. Roberts先生 <sup>(3)</sup>	於受控實體擁有權益	394,005,000(L)	9.97%
Prime Capital Management (Cayman) Limited	投資經理	205,911,000(L)	5.21%
JPMorgan Chase & Co.	實益擁有人	2,641,997(L)	0.06%
	投資經理	15,000(L)	0.00%
	託管人	411,225,745(P)	10.40%
國泰人壽保險股份有限公司	實益擁有人	296,316,000(L)	7.50%
中國民生投資股份有限公司	實益擁有人	528,600,000(L)	13.38%



## 權益披露

附註：

- (1) 字母「L」指某位人士於本公司股份中的好倉。字母「P」指某位人士於可供借出股份中持有的本公司股份。
- (2) 中國中化集團公司為廣柏有限公司已發行股本100%的實益擁有人，同時被視為擁有廣柏有限公司持有的本公司股份。
- (3) KKR Future Holdings Limited (作為East Leasing Holdings Limited (前名為KKR Future Holdings I Limited)的唯一股東)、KKR Asian Fund L.P. (作為KKR Future Holdings Limited的控股股東)、KKR Associates Asia L.P. (作為KKR Asian Fund L.P.的一般合夥人)、KKR Asia Limited (作為KKR Associates Asia L.P.的一般合夥人)、KKR Fund Holdings L.P. (作為KKR Asia Limited的唯一股東)、KKR Fund Holdings GP Limited (作為KKR Fund Holdings L.P.的一般合夥人)、KKR Group Holdings L.P. (作為KKR Fund Holdings L.P.的一般合夥人及KKR Fund Holdings GP Limited的唯一股東)、KKR Group Limited (作為KKR Group Holdings L.P.的一般合夥人)、KKR & Co. L.P. (作為KKR Group Limited的唯一股東)、KKR Management LLC (作為KKR & Co. L.P.的一般合夥人)及Henry Roberts Kravis先生與George R. Roberts先生(作為KKR Management LLC的指定股東)各自或會被視為擁有股份。Henry Roberts Kravis先生及George R. Roberts先生否認為此等股份的實益擁有人。

除上文所披露者外，概無任何人士於本公司之股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條登記於本公司存置之登記冊內的權益或淡倉。

## 企業管治

### 企業管治守則

本公司已應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)的原則及守則條文。

本公司已於二零一六年一月一日至二零一六年六月三十日整個期間遵守企業管治守則的守則條文，惟下文所述守則條文第E.1.2條除外。

企業管治守則所載守則條文第E.1.2條規定(其中包括)董事局主席應出席上市發行人的股東週年大會，並安排審核、薪酬及提名委員會主席(如適用)(或在該等委員會主席缺席的情況下，則為委員會另一成員)在股東週年大會上回答提問。

在本公司於二零一六年六月二日舉行的股東週年大會(「二零一六年股東週年大會」)上，寧高寧先生(董事局主席)、葉偉明先生(審核與風險管理委員會主席)、劉海峰先生(戰略與投資委員會主席)及劉嘉凌先生(薪酬與提名委員會主席)因其他重要公務無法出席。為保證二零一六年股東週年大會順利舉行，本公司副主席、執行董事、行政總裁及戰略與投資委員會成員孔繁星先生出任為二零一六年股東週年大會主席。此外，王明哲先生(執行董事及財務總監)亦出席了二零一六年股東週年大會並於必要時回答提問。



## 企業管治

### 證券交易的標準守則

本公司已就董事買賣本公司證券制定本公司的行為守則(「行為守則」)，其程度並不遜於上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)所載的規定標準。

經向全體董事作出具體查詢後，董事確認彼等於截至二零一六年六月三十日止六個月一直遵守行為守則。

本公司亦已設立僱員(彼等可能擁有本公司未公佈的內幕資料)進行證券交易的書面指引(「僱員書面指引」)，其程度並不遜於標準守則所載的規定標準。

本公司未注意到有僱員不遵守僱員書面指引的事件。

### 獨立非執行董事

於二零一六年一月一日至二零一六年六月三十日整個期間，董事局由始至終符合上市規則第3.10(1)條有關公司董事局須至少包括三名獨立非執行董事的規定；並符合上市規則第3.10(2)條有關其中一名獨立非執行董事須具備會計或相關財務管理專長的規定；且符合上市規則第3.10A條有關獨立非執行董事須佔董事局人數三分之一的規定。

### 審核與風險管理委員會

本公司已遵照上市規則第3.21及3.22條規定設立審核與風險管理委員會(「審核與風險管理委員會」)。審核與風險管理委員會包括三名成員，分別為主席葉偉明先生、韓小京先生及羅強先生。本中期報告已經審核與風險管理委員會審閱。

審核與風險管理委員會與管理層及外聘核數師已審閱本集團截至二零一六年六月三十日止六個月的簡明合併財務報表，包括本集團所採納的會計原則及慣例。

## 其他資料

### 2015年度末期股息派發執行情況

按照二零一六年六月二日股東周年大會審議通過的股息分派方案，本集團已向於二零一六年六月十三日名列公司股東名冊之股東進行股息宣派，每股派發現金股息每股0.23港元，合計派發908,592,000港元。

### 中期股息

董事局建議不宣派截至二零一六年六月三十日止中期股息。

### 購入、出售或贖回本公司上市證券情況

本公司及其任何附屬公司於截至二零一六年六月三十日止六個月概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

### 董事個人資料之變更

自本公司二零一五年年報發出之日起至本報告日，須根據上市規則第13.51B(1)條作出披露的董事個人資料變更詳列如下：

董事姓名	變動詳情
------	------

郭明鑑	自二零一六年四月一日起，不再擔任國泰金融控股股份有限公司之獨立董事
-----	-----------------------------------

## 簡明中期合併財務報表審閱報告

致遠東宏信有限公司全體成員  
(於香港註冊成立的有限公司)

### 引言

我們已審閱列載於第60頁至第109頁遠東宏信有限公司及其子公司(「貴集團」)的簡明中期合併財務報表,包括貴集團於二零一六年六月三十日之簡明中期合併財務狀況表,及截至該日止六個月期間的簡明中期合併利潤表、簡明中期合併綜合收益表、簡明中期合併權益變動表和簡明中期合併現金流量表以及附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則要求須按照相關規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)的規定編製中期財務資料的報告。

董事須負責根據香港會計準則第34號編製並列報本簡明中期合併財務報表。我們的責任是在實施審閱工作的基礎上對本簡明中期合併財務報表作出結論。我們的報告僅就雙方所協議的審閱業務約定書條款向全體股東報告,並不能做除此之外的其他用途。我們概不就本報告之內容,對任何其他人士負責或承擔任何責任。

### 審閱範圍

我們已按照香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「實體之獨立核數師對中期財務數據之審閱」的規定進行審閱,審閱簡明中期合併財務報表包括主要向負責財務會計事宜的人員進行詢問,並實施分析性覆核和其他審閱程序。該審閱工作範圍遠小於根據香港審計準則進行審計工作的範圍,我們因而無法保證能在審閱工作中發現若進行審計工作的情況下所能發現的所有重大事項。因此,我們不發表任何審計意見。

### 結論

根據我們的審閱,我們並無發現任何事項使我們相信簡明中期合併財務報表未能在所有重大方面按照香港會計準則第34號的規定編製。

安永會計師事務所  
執業會計師

中環添美道1號  
中信大廈22樓  
香港  
二零一六年八月二十四日

## 簡明中期合併利潤表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
收入	5	7,280,667	5,759,568
銷售成本		(2,566,867)	(2,275,474)
毛利		4,713,800	3,484,094
其他收入及收益	5	144,238	199,656
銷售及分銷成本		(974,218)	(669,027)
行政開支		(1,584,805)	(851,274)
其他開支		(130,158)	(318,352)
財務成本		(84,723)	(9,350)
應佔聯營公司溢利		162	-
應佔合營公司溢利		826	2,017
除稅前溢利	6	2,085,122	1,837,764
所得稅開支	7	(619,698)	(504,549)
期內溢利		1,465,424	1,333,215
以下人士應佔：			
本公司普通股持有人		1,439,491	1,296,536
永續證券持有人	22	37,212	34,119
非控制權益		(11,279)	2,560
		1,465,424	1,333,215
本公司普通股持有人的每股收益	9	人民幣分	人民幣分
基本及攤薄			
— 基於期內溢利		36.88	39.71

分派及擬派期內股息的詳情於簡明中期合併財務報表附註8披露。

## 簡明中期合併綜合收益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
<b>期內溢利</b>	<b>1,465,424</b>	<b>1,333,215</b>
<b>其他綜合收益</b>		
於以後期間可重新分類至損益之項目：		
現金流套期：		
本期套期工具公平值的有效變動部份	74,082	(636,714)
重分類至合併利潤表之金額	(623,558)	136,356
所得稅影響	90,663	82,559
	(458,813)	(417,799)
換算海外經營之匯兌差額	19,559	316
以後期間可重分類至損益的其他綜合收益淨額	(439,254)	(417,483)
<b>期內其他綜合收益，已扣除稅項</b>	<b>(439,254)</b>	<b>(417,483)</b>
<b>期內綜合收益總額</b>	<b>1,026,170</b>	<b>915,732</b>
以下人士應佔：		
本公司普通股持有人	1,000,237	879,053
永續證券持有人	37,212	34,119
非控制權益	(11,279)	2,560
	<b>1,026,170</b>	<b>915,732</b>

## 簡明中期合併財務狀況表

二零一六年六月三十日

		二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10	4,146,174	3,357,879
預付土地租賃款	11	1,157,225	1,150,026
商譽		524,098	359,452
其他資產		1,346,576	666,407
於合營公司之投資	14	1,473,299	1,187,975
於聯營公司之投資		17,362	-
可供出售金融資產		433,999	427,142
以公平值計量且其變動計入當期損益的股權投資		359,624	244,132
衍生金融工具	13	342,172	696,858
貸款及應收款項	12	81,221,267	73,856,030
預付款、按金及其他應收款		1,344,794	579,575
遞延稅項資產	19	1,644,008	1,300,724
受限制存款	16	12,600	96,137
非流動資產總額		94,023,198	83,922,337
<b>流動資產</b>			
存貨		147,512	114,793
建造合同	15	64,335	42,387
衍生金融工具	13	398,641	420,376
貸款及應收款項	12	50,919,330	46,710,279
預付款、按金及其他應收款項		1,565,359	3,057,298
受限制存款	16	2,590,600	2,544,754
現金及現金等價物	16	620,172	2,500,665
流動資產總額		56,305,949	55,390,552
<b>流動負債</b>			
應付貿易款項及應付票據	17	4,033,482	8,337,635
其他應付款項及應計費用		8,791,224	6,431,179
計息銀行及其他融資	18	46,841,325	41,699,533
應付稅項		752,548	644,112
流動負債總額		60,418,579	57,112,459
流動負債淨額		(4,112,630)	(1,721,907)



## 簡明中期合併財務狀況表

二零一六年六月三十日

		二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
	附註		
<b>總資產減流動負債</b>		<b>89,910,568</b>	<b>82,200,430</b>
<b>非流動負債</b>			
計息銀行及其他融資	18	46,183,788	41,729,268
衍生金融工具	13	161,021	288,114
遞延稅項負債	19	53,531	129,392
其他應付款項及應計費用		18,594,724	16,262,396
遞延收入		303,019	260,778
其他負債		1,307,874	569,062
<b>非流動負債總額</b>		<b>66,603,957</b>	<b>59,239,010</b>
<b>資產淨值</b>		<b>23,306,611</b>	<b>22,961,420</b>
<b>權益</b>			
本公司普通股權益持有人應佔權益			
股本	20	10,210,572	10,210,572
其他儲備	21	11,468,895	11,180,465
		<b>21,679,467</b>	<b>21,391,037</b>
永續證券持有人	22	1,227,612	1,227,203
非控制權益		399,532	343,180
<b>權益總額</b>		<b>23,306,611</b>	<b>22,961,420</b>

孔繁星  
董事

王明哲  
董事

## 簡明中期合併權益變動表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	本公司普通股權益持有人應佔												
	股本		股份			匯率變動				高級			
	資本儲備	獎勵計劃	股份酬金		特別儲備		套期儲備	儲備		永續證券	非控制		
	人民幣千元	人民幣千元	所持股份	儲備	特別儲備	儲備基金	套期儲備	儲備	保留溢利	合計	持有人	權益	權益總額
(附註20)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註22)	(附註22)	(附註22)	(附註22)
於二零一六年一月一日(已審)	10,210,572	2,114,978	(252,505)	76,965	1,215	121,913	321,485	607,670	8,188,744	21,391,037	1,227,203	343,180	22,961,420
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,491	1,439,491	37,212	(11,279)	1,465,424
期內其他綜合收益													
現金流量套期, 已扣除稅項	-	-	-	-	-	-	(458,813)	-	-	(458,813)	-	-	(458,813)
財務報表轉換為列報													
貨幣之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	19,559	-	19,559	-	-	19,559
期內綜合收益總額	-	-	-	-	-	-	(458,813)	19,559	1,439,491	1,000,237	37,212	(11,279)	1,026,170
分派2015年股息(扣除限制性													
股份獎勵計劃下所持股份													
收到之股息(附註8)	-	-	-	-	-	-	-	-	(769,673)	(769,673)	-	-	(769,673)
高級永續證券之分派	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(36,803)	-	(36,803)
確認以權益結算的股份支付	-	-	-	56,539	-	-	-	-	-	56,539	-	-	56,539
非控制權益股東注資	-	26	-	-	-	-	-	-	-	26	-	10,974	11,000
不喪失控制權的出售子公司													
部份股份	-	5,277	-	-	-	-	-	-	-	5,277	-	5,047	10,324
購買非控制性權益	-	(3,976)	-	-	-	-	-	-	-	(3,976)	-	(2,704)	(6,680)
收購子公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,314	54,314
於二零一六年六月三十日(未審)	10,210,572	2,116,305*	(252,505)*	133,504*	1,215*	121,913*	(137,328)*	627,229*	8,858,562*	21,679,467	1,227,612	399,532	23,306,611

\* 該等儲備賬戶組成簡明中期合併財務狀況表內的合併儲備為人民幣11,468,895,000元(二零一五年十二月三十一日: 人民幣11,180,465,000元)。

## 簡明中期合併權益變動表

截至二零一五年六月三十日止六個月

	本公司普通股權益持有人應佔													
	股本		股份			匯率變動				高級		非控制		
	資本儲備	獎勳計劃	股份	股份	特別儲備	儲備基金	套期儲備	儲備	保留溢利	合計	永續證券	持有者	權益	權益總額
	人民幣千元	人民幣千元	所持股份	儲備	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
	(附註20)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註21)	(附註22)	(附註22)	(附註22)	(附註22)
於二零一五年一月一日(已審)	6,683,751	2,096,823	(136,260)	17,994	1,065	121,913	411,106	638,299	6,278,261	16,112,952	1,258,170	78,771	17,449,893	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,536	1,296,536	34,119	2,560	1,333,215	
期內其他綜合收益														
現金流量套期, 已扣除稅項	-	-	-	-	-	-	(417,799)	-	-	(417,799)	-	-	(417,799)	
財務報表轉換為列報														
貨幣之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	316	-	316	-	-	316	
期內綜合收益總額	-	-	-	-	-	-	(417,799)	316	1,296,536	879,053	34,119	2,560	915,732	
限制性股份獎勳計劃下回購的股份	-	-	(12,847)	-	-	-	-	-	-	(12,847)	-	-	(12,847)	
分派2014年股息(扣除限制性														
股份獎勳計劃下所持股份														
收到之股息(附註8)	-	-	-	-	-	-	-	-	(592,476)	(592,476)	-	-	(592,476)	
高級永續證券之分派	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(68,008)	-	(68,008)	
確認以權益結算的股權支付	-	-	-	15,809	-	-	-	-	-	15,809	-	-	15,809	
非控制權益股東注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,485	114,485	
收購子公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,183	43,183	
於二零一五年六月三十日(未審)	6,683,751	2,096,823	(149,107)	33,803	1,065	121,913	(6,693)	638,615	6,982,321	16,402,491	1,224,281	238,999	17,865,771	

## 簡明中期合併現金流量表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
<b>經營活動之現金流量</b>			
除稅前溢利：		2,085,122	1,837,764
就下列各項進行調整：			
財務成本及銀行手續費		2,025,543	1,948,249
利息收入		(24,343)	(29,312)
應佔聯營公司溢利		(162)	-
應佔合營公司溢利		(826)	(2,017)
衍生金融工具 — 不符合套期條件的交易：			
未實現的公平值淨(收益)/損失		(7,005)	7,853
已實現的公平值淨損失		11,301	2,500
結構性金融產品收益	5	(2,948)	(1,755)
出售物業、廠房及設備之收益，淨值		(2,066)	(44)
折舊		165,143	97,172
貸款及應收款項減值撥備	12	880,441	356,001
其他資產減值撥備		192	44,318
無形資產及其他資產攤銷	6	26,080	22,694
權益結算股份支付費用		56,539	15,809
匯兌損失/(收益)，淨值		30,250	(47,761)
		5,243,261	4,251,471
衍生金融工具之增加 — 符合套期條件的交易		-	(19,823)
存貨增加		(23,586)	(48,372)
建造合同(增加)/減少		(21,948)	349
貸款及應收款項增加		(12,375,486)	(7,551,828)
預付款、按金及其他應收款項減少		735,665	1,130,813
與資產證券化有關的受限制資金增加		(1,007,199)	-
其他資產增加		(687,453)	(514,547)
應付貿易款項及應付票據(減少)/增加		(4,355,043)	1,839,156
其他應付款項及應計費用增加		4,397,092	1,749,416
其他負債增加		781,053	526,488
除息稅前經營活動(使用)/產生之現金		(7,313,644)	1,363,123
已付利息		(1,694,531)	(1,834,855)
已收利息		24,343	29,312
已付所得稅		(842,567)	(1,069,929)
經營活動所用之現金流量淨值		(9,826,399)	(1,512,349)

## 簡明中期合併現金流量表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
<b>投資活動之現金流量</b>			
結構性金融產品收益	5	2,948	1,755
非套期衍生金融工具已實現收益 / (損失)		1,363	(2,500)
出售物業、廠房及設備		12,363	3,906
購置物業、廠房及設備、無形資產及其他長期資產		(837,262)	(889,152)
購買子公司	3	(51,455)	(1,430)
購買合營公司股權		(323,484)	(1,068,827)
購買聯營公司股權		(17,200)	-
轉讓合營公司股權		1,290	-
購買以公平值計量且其變動計入當期損益的股權投資		(112,947)	(91,704)
購買可供出售金融資產		-	(103,556)
投資活動所用之現金流量淨值		(1,324,384)	(2,151,508)
<b>融資活動之現金流量</b>			
非控制權益股東注資		11,000	5,405
收到借款之現金		50,480,174	36,709,065
償還借款之現金		(41,832,566)	(32,538,990)
已付股息		(769,673)	(592,476)
受限制存款減少 / (增加)		1,044,890	(78,414)
向高級永續證券持有人分派	22	(36,803)	(68,008)
不喪失控制權的出售子公司部份股份		5,759	-
套期衍生金融工具已實現收益		284,996	-
購買非控制性權益		(6,680)	-
限制性股份獎勵計劃下回購股份		-	(12,847)
融資活動之現金流量淨值		9,181,097	3,423,735
<b>現金及現金等價物減少淨值</b>			
期初現金及現金等價物		2,500,665	3,317,850
匯率變動對現金及現金等價物的影響		89,193	(24,606)
期末之現金及現金等價物		620,172	3,053,122

## 簡明中期合併財務報表附註

### 1. 公司資料

二零零八年五月十五日，遠東宏信有限公司(「本公司」)於香港註冊成立為有限公司。根據日期分別為二零零八年十月十五日及二零一零年十一月二十九日之特別議案，本公司將其英文名字由Fully Ascent Limited更改至Far Eastern Hong Xin Co., Limited，並於其後更改為Far East Horizon Limited。本公司註冊辦事處位於香港灣仔港灣道1號會展廣場辦公大樓4701號。

本公司股份自二零一一年三月三十日起在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本集團主要於中國大陸從事各種資產的融資租賃業務、經營租賃業務、委託貸款業務、保理業務、諮詢服務、設備運營業務及經中華人民共和國(「中國」)商務部(「商務部」)批准之其他業務。

### 2. 編製基準及重要會計政策概要

#### 2.1 編製基準

截至二零一六年六月三十日止六個月期間的簡明中期合併財務報表乃根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。

簡明中期合併財務報表並不包括年度財務報表規定的所有資料及披露，且應與本集團截至二零一五年十二月三十一日止年度的財務報表一併閱讀。

除另有指明外，財務報表以人民幣(「人民幣」)呈報，所有數值均四捨五入至最接近之千元(「人民幣千元」)。

#### 2.2 重要會計政策

##### 首次採納以下經修訂之香港財務報告準則及解釋

除下述首度適用於本集團即期財務報告的新增或修訂的香港財務報告準則(香港財務報告準則包括香港會計準則及解釋)，在準備中期簡明合併財務報告所使用的會計政策與二零一五年十二月三十一日之年報一致：

香港財務報告準則第14號	規管遞延賬目
香港財務報告準則第11號修訂本	收購共同經營權益的會計
香港會計準則第16號及	澄清可接受的折舊及攤銷方法
香港會計準則第38號修訂本	
香港會計準則第16號及	農業：生產性植物
香港會計準則第41號修訂本	
香港會計準則第27號修訂本(2011)	單體財務報表內的權益法
2012-2014期間年度改進	對部份香港財務報告準則的修訂
香港會計準則第1號修訂本	披露改進
香港財務報告準則第10號、	投資實體：應用合併豁免
香港財務報告準則12號和	
香港會計準則第28號修訂本(2011)	

## 簡明中期合併財務報表附註

### 2. 編製基準及重要會計政策概要(續)

#### 2.2 重要會計政策(續)

##### 首次採納以下經修訂之香港財務報告準則及解釋(續)

採用上述新的香港會計準則不會對本集團的財務狀況或者財務表現產生重大影響或者導致對比數字的重述。

本集團尚未採用任何早先已經頒佈，未生效的標準，說明或者修訂本。

### 3. 企業合併

#### 對泗陽縣中醫院有限公司，青島孔裔教育投資顧問有限公司之購買

二零一六年三月，本集團購得泗陽縣中醫院有限公司(下稱「泗陽醫院」)50%的有投票權之股份。本次購買採用購買法進行會計核算。中期簡明合併財務報表包括了自購買日起泗陽醫院的業績。

二零一六年三月，本集團購得青島孔裔教育投資顧問有限公司(下稱「青島孔裔」)70%的有投票權之股份。本次購買採用購買法進行會計核算。中期簡明合併財務報表包括了自購買日起青島孔裔的業績。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 3. 企業合併(續)

#### 對泗陽醫院之購買

購買日泗陽醫院可辨認資產和負債的公平值為：

	購買確認之公平值 (未經審核) 人民幣千元
<b>資產</b>	
物業、廠房及設備	128,102
預付土地租賃款	19,783
現金	22,248
應收賬款	30,308
預付款、按金及其他應收款項	125,654
存貨	8,220
其他資產	911
	335,226
<b>負債</b>	
應付貿易款項	(50,884)
其他應付款項及應計費用	(52,221)
計息銀行借款及其他融資	(122,230)
應付稅項	(686)
遞延稅項負債	(2,137)
	(228,158)
可辨認淨資產公平值總額	107,068
非控制權益	(53,534)
購買產生之商譽	96,466
購買轉移對價	150,000
其中：購買時已付對價	20,000
作為子公司增資已付對價	33,333
購買日後將支付對價	46,667
購買日後作為子公司增資將支付對價	50,000
購買之現金流分析：	
自購買之子公司取得的現金淨值(包括於投資活動之現金流)	22,248
已付現金	(20,000)
現金及現金等價物淨流入(包括於投資活動之現金流)	2,248
收購交易成本(包括於經營活動之現金流)	(80)
	2,168

自購買日起，泗陽醫院對本集團截至二零一六年六月三十日止六個月期間收入的貢獻為人民幣43,297,000元，錄入淨利潤人民幣2,030,000元。



## 簡明中期合併財務報表附註

### 3. 企業合併(續)

#### 對青島孔裔之購買

購買日青島孔裔可辨認資產和負債的公平值為：

	購買確認之公平值 (未經審核) 人民幣千元
<b>資產</b>	
物業、廠房及設備	4,171
現金	2,297
預付款、按金及其他應收款項	22,419
存貨	913
	29,800
<b>負債</b>	
應付貿易款項	(6)
其他應付款項及應計費用	(27,194)
	(27,200)
可辨認淨資產公平值總額	2,600
非控制權益	(780)
購買產生之商譽	68,180
購買轉移對價	70,000
其中：購買時已付對價	56,000
購買日後將支付對價	14,000
購買之現金流分析：	
自購買之子公司取得的現金淨值(包括於投資活動之現金流)	2,297
已付現金	(56,000)
現金及現金等價物淨流出(包括於投資活動之現金流)	(53,703)
收購交易成本(包括於經營活動之現金流)	(35)
	(53,738)

自購買日起，青島孔裔對本集團截至二零一六年六月三十日止六個月期間收入的貢獻為人民幣13,117,000元，錄入淨利潤人民幣1,406,000元。

倘該購買發生於本期初，本集團本期之收入及淨利潤將為人民幣7,390,624,000元和人民幣1,432,475,000元。

確認之商譽主要歸因於泗陽醫院及青島孔裔的資產和業務並入本集團後預期可帶來的協同效應和其他效益。商譽不可用於所得稅抵扣。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 3. 企業合併(續)

#### 對青島孔裔之購買(續)

交易成本人民幣690,000元已費用化，計入利潤表中的行政開支。

泗陽醫院及青島孔裔之可辨認資產和負債公允價值的重新評估仍在進行中，故可辨認資產和負債的公允價值信息為暫定。最終信息將於本集團截至2016年12月31日之合併財務報表中披露。

截至二零一五年六月三十日止六個月期間，本集團收購了四平市腫瘤醫院有限公司、濱海新仁慈醫院有限公司、上海森勝蒙世教育投資有限公司。

### 4. 經營分部資料

就管理而言，根據內部組織結構、管理需要及內部報告制度，本集團分成不同的經營分部，即金融及諮詢業務以及產業運營業務：

- 金融及諮詢業務，包括(a)直接融資租賃；(b)售後回租賃；(c)保理；(d)委託貸款；及(e)諮詢服務；
- 產業運營業務，主要包括(a)醫療設備進出口貿易及國內貿易，以及主要於工業裝備行業內的貿易代理服務；(b)船舶經紀服務；(c)醫療工程安裝；(d)設備運營；(e)醫院及醫療管理；及(f)教育管理及諮詢。

管理層獨立監管其業務單位的經營業績以作出資源分配的決定及表現評估。分部資料將根據本集團為編製及呈列財務報表之會計政策編製。

分部收益、業績、資產及負債主要包括直接歸屬於一個分部及能按合理基準分配之分部的項目。

分部間的轉讓乃參照按當時市價向第三方銷售之售價進行交易。

## 簡明中期合併財務報表附註

## 4. 經營分部資料(續)

截至二零一六年 六月三十日止六個月 (未經審核)	金融及諮詢 人民幣千元	產業運營 人民幣千元	分部間抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>分部收益</b>				
向外部客戶銷售	6,487,865	792,802	–	7,280,667
分部間銷售	49,482	7,611	(57,093)	–
銷售成本	(1,999,350)	(626,047)	58,530	(2,566,867)
其他收入及收益	128,135	30,428	(14,325)	144,238
銷售及分銷成本和行政開支	(2,369,524)	(197,844)	8,345	(2,559,023)
其他開支	(94,618)	(35,540)	–	(130,158)
財務成本	–	(84,723)	–	(84,723)
應佔聯營公司淨溢利	–	162	–	162
應佔合營公司淨溢利	(1,785)	2,611	–	826
除稅前溢利	2,200,205	(110,540)	(4,543)	2,085,122
所得稅費用	(632,802)	13,104	–	(619,698)
期內溢利	1,567,403	(97,436)	(4,543)	1,465,424
分部資產	147,600,686	10,839,603	(8,111,142)	150,329,147
分部負債	(127,049,437)	(7,631,351)	7,658,252	(127,022,536)
<b>其他分部信息：</b>				
於利潤表中確認的減值損失	860,579	20,054	–	880,633
折舊與攤銷	27,768	163,455	–	191,223
資本支出	330,393	1,011,955	–	1,342,348

## 簡明中期合併財務報表附註

## 4. 經營分部資料(續)

截至二零一五年 六月三十日止六個月 (未經審核)	金融及諮詢 人民幣千元	產業運營 人民幣千元	分部間抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>分部收益</b>				
向外部客戶銷售	5,261,113	498,455	–	5,759,568
分部間銷售	49,659	1,645	(51,304)	–
銷售成本	(1,938,898)	(336,636)	60	(2,275,474)
其他收入及收益	197,485	5,098	(2,927)	199,656
銷售及分銷成本和行政開支	(1,411,035)	(110,851)	1,585	(1,520,301)
其他開支	(314,967)	(3,385)	–	(318,352)
財務成本	(3,770)	(58,166)	52,586	(9,350)
應佔合營公司淨溢利	–	2,017	–	2,017
除稅前溢利	1,839,587	(1,823)	–	1,837,764
所得稅費用	(499,110)	(5,439)	–	(504,549)
期內溢利	1,340,477	(7,262)	–	1,333,215
於二零一五年十二月三十一日 (經審核)				
分部資產	136,517,966	7,813,466	(5,018,543)	139,312,889
分部負債	(115,772,841)	(5,156,501)	4,577,873	(116,351,469)
<b>其他分部信息：</b>				
於二零一五年六月三十日止六個月 (未經審核)				
於利潤表中確認的減值損失	396,643	3,676	–	400,319
折舊與攤銷	29,500	3,960	–	33,460
資本支出	299,456	698,776	–	998,232

## 簡明中期合併財務報表附註

### 4. 經營分部資料(續)

#### 地域資料

##### (a) 來自外部客戶的收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
中國大陸	7,202,489	5,712,932
香港	60,164	26,137
其他國家或地區	18,014	20,499
	7,280,667	5,759,568

上述收入分部資料乃根據客戶所在地區而劃分。

##### (b) 非流動資產

	二零一六年	二零一五年
	六月三十日	十二月三十一日
	(未經審核)	(經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
中國大陸	7,970,137	6,281,776
香港	694,597	439,963
	8,664,734	6,721,739

以上非流動資產資料乃根據資產所在地，且不包括金融工具及遞延稅項資產。

#### 有關主要客戶的資料

報告期內，並無單一客戶的貢獻達到或超過本集團總收入的10%。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 5. 收入、其他收入及收益

本期收益(亦為本集團的營業額)指已售出貨品的發票淨值(經扣除增值稅、退貨及貿易折扣),適當比例的建造合同收入,及提供服務的價值以及已收的總租賃收入(經扣除營業稅或增值稅)。

本集團的收益、其他收入及收益分析如下:

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
<b>收入</b>			
融資和貸款利息收入		3,857,516	3,246,730
諮詢服務收入		2,639,020	1,937,978
保理業務收入		110,254	122,447
銷售貨品收入		76,844	71,150
運輸及經紀業務收入		88,461	90,099
建造合同收入		39,386	45,749
經營租賃收入		284,209	224,751
醫療服務收入		235,578	61,587
教育服務收入		50,546	-
其他收入		15,563	7,886
營業稅金及附加		(116,710)	(48,809)
		<b>7,280,667</b>	<b>5,759,568</b>
<b>其他收入及收益</b>			
銀行利息收入		24,343	29,312
匯兌收益,淨值			
現金流套期(從權益轉入)		-	(136,356)
其他		-	184,117
出售物業、廠房及設備項目收益		3,103	136
結構性金融產品收益		2,948	1,755
政府補助	5a	5,934	20,548
貸款及應收款項轉讓收益		36,201	35,816
集團內借款抵稅收益		56,381	63,179
其他		15,328	1,149
		<b>144,238</b>	<b>199,656</b>

#### 5a. 政府補助

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
政府特殊補貼	5,934	20,548
	<b>5,934</b>	<b>20,548</b>

## 簡明中期合併財務報表附註

## 6. 除稅前溢利

本集團來自除稅前溢利乃扣除下列項目後產生：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
借款成本(計入銷售成本中)	1,940,820	1,938,898
銷售存貨成本	64,755	68,079
建造合同成本	25,761	29,476
經營租賃成本	230,605	117,237
運輸成本	104,740	75,032
醫療服務成本	165,620	43,365
教育服務成本	30,467	-
其他成本	4,099	3,387
折舊	11,999	10,766
無形資產及其他長期資產攤銷		
本年支出	26,465	23,383
減：政府補助	(689)	(689)
	25,776	22,694
租金開支	51,051	58,294
核數師酬金 — 審計服務	-	-
— 其他服務	1,740	750
員工福利開支(包括董事薪酬)		
— 工資及薪金		
— 本年支出	1,155,452	651,527
— 減：政府補助	(15,000)	-
	1,140,452	651,527
— 權益結算股份支付開支	56,539	15,809
— 退休金計劃供款	40,439	39,492
— 其他員工福利	110,291	104,232
貸款及應收款項撥備	880,441	400,319
其他應收款撥備	192	-
業務招待費	24,407	25,686
差旅費	75,655	74,487
諮詢費	37,003	31,244
辦公費	13,525	16,186
廣告及促銷費	4,163	3,131
交通費	3,531	4,617
通訊費	9,053	7,461
其他雜項：		
本年支出	66,366	43,806
減去：政府補助	(3,765)	(5,620)
	62,601	38,186

## 簡明中期合併財務報表附註

### 6. 除稅前溢利(續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
訴訟費	10,165	15,419
出售物業、廠房及設備項目損失	1,037	92
捐贈支出	160	2,000
佣金開支	61,190	48,476
衍生金融工具 – 不符合套期條件的交易	4,296	5,412
衍生金融工具 – 買入期權公平值變動損失	–	4,941
匯兌損失, 淨值		
現金流套期(從權益轉入)	(602,501)	–
其他	632,751	–
應收融資租賃款處置損失	31,501	257,299
財務成本	84,723	9,350
其他支出	1,724	133

### 7. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
即期稅項 – 香港		
本期之開支	98,824	96,793
即期稅項 – 中國大陸		
本期之開支	850,881	532,877
遞延稅項(附註19)	(330,007)	(125,121)
本期之稅項開支總額	619,698	504,549

#### 香港利得稅

本報告期內, 香港利得稅按於香港產生的估計應課稅溢利按16.5%(截至二零一五年六月三十日止六個月期間: 16.5%) 稅率計提撥備。

#### 企業所得稅(「企業所得稅」)

本集團於中國大陸業務經營的所得稅撥備, 乃根據現行法例、詮釋及慣例, 就本期間之估計應課稅溢利按適用稅率計算。

於二零一二年十一月十八日, 德明醫用設備工程被上海市科學技術委員會認定為高新技術企業。從那之後, 德明醫用設備工程開始享受15%的優惠稅率。

於二零一五年十月三十日, 上海宏信設備工程有限公司被上海市科學技術委員會認定為高新技術企業。從那之後, 上海宏信設備工程有限公司開始享受15%的優惠稅率。



## 簡明中期合併財務報表附註

### 7. 所得稅開支(續)

根據本公司及其子公司所在司法權區的法定／適用稅率計算除稅前溢利適用的稅項開支與根據實際稅率計算的稅項開支對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
除稅前溢利	2,085,122	1,837,764
按法定所得稅率計算稅項	521,582	446,141
當地政府批准的低稅率影響	894	(241)
不可扣稅的開支	28,839	20,774
毋須課稅的收入	(16,249)	(14,797)
對以前年度當期所得稅調整	1,704	(1,230)
利用以前年度未確認遞延所得稅的可抵扣虧損	(849)	(6,077)
未確認的稅務虧損	4,184	3,919
預扣稅對本集團中國子公司可分配溢利的影響	27,615	11,209
預扣稅對本集團內部結餘之利息的影響	51,978	44,851
簡明中期合併利潤表中的所得稅開支	619,698	504,549

本集團應佔聯營及合營公司的持續經營業務之稅項約為人民幣54,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月期間：無)及人民幣275,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月期間：人民幣672,000元)，計入簡明中期合併利潤表中的「應佔聯營及合營公司溢利」。

### 8. 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
股息	769,673	592,476

根據二零一六年六月二日通過的股東大會之決議，本公司決議向於二零一六年六月十三日名列公司股東名冊之股東宣派截至二零一五年十二月三十一日止年度之末期股息每股0.23港元。根據截止於二零一六年六月十三日的已發行的3,903,149,860股(扣除限制性股份獎勵計劃下的47,250,140股)普通股，共計897,724,000港元，折人民幣769,673,000元的現金股利被計入本財務報表。

董事局建議不宣派截至二零一六年六月三十日止中期股息(截至二零一五年六月三十日止六個月期間：無)。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 9. 每股收益

截至二零一六年六月三十日止六個月期間的基本每股收益乃根據本公司普通股權益持有人應佔期內溢利及本期間的已發行普通股加權平均普通股份計算。

每股基本盈利乃根據以下數據計算：

#### 收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
用作計算基本每股盈利之本公司普通股權益持有人應佔溢利	1,439,491	1,296,536

#### 股份

	股份數目 截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
用作計算基本每股盈利之期內已發行普通股加權平均數	3,903,149,860	3,265,082,265

截至二零一六年六月三十日止六個月內，股票期權計劃和限制性股份獎勵計劃尚未對每股收益有稀釋影響。本集團無發行其他稀釋潛在普通股。在報告日和本財務報表批准報出日之間未有其他涉及普通股或潛在普通股的交易。

### 10. 物業、廠房及設備

截至二零一六年六月三十日止六個月期間，本集團收購物業、廠房及設備項目總成本為人民幣996,860,000元(截至二零一五年十二月三十一日：人民幣901,278,000元)，包括通過收購子公司獲得的物業、廠房及設備。

截至二零一六年六月三十日止六個月期間，處置或撇銷物業、廠房及設備項目的賬面淨值合共人民幣31,336,000元(截至二零一五年十二月三十一日：人民幣6,779,000元)，產生處置淨收益人民幣2,066,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月期間：淨收益人民幣44,000元)。

截至二零一六年六月三十日，本集團用作獲得銀行授信而抵押的物業、廠房及設備賬面淨值為人民幣557,974,000元(二零一五年十二月三十一日：無)(附註18(c))。

### 11. 預付土地租賃款

於二零一六年六月三十日，本集團已獲得賬面淨值為人民幣1,157,225,000元(2015年12月31日：人民幣1,150,026,000元)土地的土地使用權證。其中，於二零一六年六月三十日，尚有一幅土地未獲取土地使用權證書(2015年12月31日：一幅)，該土地賬面淨值為人民幣2,454,000元(2015年12月31日：2,479,000元)。於二零一六年六月三十日，本集團目前尚在申請上述土地之土地使用權證書過程中。

於二零一六年六月三十日，本集團用作獲得銀行授信而抵押的土地使用權帳面淨值約為人民幣913,010,000元(二零一五年十二月三十一日：無)(附註18(c))。

## 簡明中期合併財務報表附註

## 12. 貸款及應收款項

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
於一年內到期之貸款及應收款項	50,919,330	46,710,279
於一年後到期之貸款及應收款項	81,221,267	73,856,030
	132,140,597	120,566,309

## 12a. 按性質分類的貸款及應收款項

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收融資租賃款(附註12b)	122,541,724	121,510,395
減：未賺取融資收益	(11,824,332)	(11,176,329)
應收融資租賃款淨額(附註12b)*	110,717,392	110,334,066
應收融租利息*	607,516	499,516
應收票據	750,140	273,136
應收賬款(附註12d)	912,652	721,736
應收保理款(附註12f)	2,577,497	2,865,765
委託貸款(附註12h)*	18,985,057	7,764,446
長期應收款*	245,294	82,014
抵押貸款	351,236	424,671
貸款及應收款項小計	135,146,784	122,965,350
減：應收融資租賃款撥備(附註12c)	(2,595,461)	(2,196,194)
應收賬款撥備(附註12e)	(38,864)	(18,290)
應收保理款撥備(附註12g)	(47,749)	(48,526)
委託貸款撥備(附註12h)	(311,081)	(126,726)
長期應收款撥備(附註12i)	-	(17)
抵押貸款撥備(附註12j)	(13,032)	(9,288)
	132,140,597	120,566,309

\* 這些結餘中包含與關聯方的結餘，披露在附註12k。

12b (1). 於報告期末，根據自相關租賃合約有效日期起的應收款項的賬齡釐定的應收融資租賃款的賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收融資租賃款		
一年以內	66,288,564	64,529,387
一至二年	30,536,746	33,383,755
二至三年	17,446,000	16,727,905
三至五年	8,270,414	6,869,348
總計	122,541,724	121,510,395

## 簡明中期合併財務報表附註

## 12. 貸款及應收款項(續)

12b (1). 於報告期末，根據自相關租賃合約有效日期起的應收款項的賬齡釐定的應收融資租賃款的賬齡分析如下：(續)

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收融資租賃款淨額		
一年以內	58,800,749	57,461,542
一至二年	27,857,019	30,760,089
二至三年	16,284,807	15,668,454
三至五年	7,774,817	6,443,981
總計	110,717,392	110,334,066

12b (2). 於接下來三個連續年度，本集團預期收到的應收融資租賃款的總額及淨額載列於下表：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收融資租賃款		
於一年內到期	48,737,847	48,144,680
於一至二年到期	35,060,654	35,367,796
於二至三年到期	21,759,624	21,503,262
於三至五年到期	16,983,599	16,494,657
總計	122,541,724	121,510,395

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收融資租賃款淨額		
於一年內到期	42,889,776	42,517,720
於一至二年到期	31,653,428	32,149,451
於二至三年到期	20,031,873	19,930,297
於三至五年到期	16,142,315	15,736,598
總計	110,717,392	110,334,066

於報告期末，本集團並無與融資租賃安排有關的或有租金及未擔保餘值。

## 簡明中期合併財務報表附註

## 12. 貸款及應收款項 (續)

## 12c. 應收融資租賃款撥備變動

	單項評估		組合評估		總計	
	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月 三十一日 (經審核) 人民幣千元	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月 三十一日 (經審核) 人民幣千元	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月 三十一日 (經審核) 人民幣千元
於期初／年初	262,681	320,104	1,933,513	1,643,339	2,196,194	1,963,443
於期／年內計提	254,734	194,362	397,379	472,823	652,113	667,185
轉出	-	-	(128,245)	(189,331)	(128,245)	(189,331)
核銷	(127,836)	(252,062)	-	-	(127,836)	(252,062)
匯兌差額	222	277	3,013	6,682	3,235	6,959
於期末／年末	389,801	262,681	2,205,660	1,933,513	2,595,461	2,196,194

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收融資租賃款：		
單項評估 (附註(i))	1,320,364	1,165,083
組合評估	121,221,360	120,345,312
總計	122,541,724	121,510,395

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收融資租賃款淨額：		
單項評估 (附註(i))	1,241,493	1,094,651
組合評估	109,475,899	109,239,415
總計	110,717,392	110,334,066

附註(i) 應收融資租賃款的單項評估包括本集團劃分為次級、可疑及損失的應收融資租賃款。

附註(ii) 於二零一六年六月三十日，就本集團借款抵押作為抵押品的應收融資租賃款及委託貸款的賬面值為人民幣14,138,344,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣13,793,514,000元)(見附註18(a))。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 12. 貸款及應收款項 (續)

12d. 於報告期末的應收賬款之賬齡分析如下：

應收款項乃不附利息及一般以90日為信用期限，而主要客戶的信用期限可延長至180日。

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
一年以內	733,203	640,135
一年以上	179,449	81,601
總計	912,652	721,736

12e. 應收賬款撥備變動

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
於期初／年初	18,290	11,213
期／年內計提	19,781	8,169
收購子公司	1,598	4,583
核銷	(858)	(5,936)
匯兌差額	53	261
於期末／年末	38,864	18,290

12f. 於報告期末，應收保理款賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
一年以內	1,442,853	1,990,549
一年以上	1,134,644	875,216
	2,577,497	2,865,765

## 簡明中期合併財務報表附註

## 12. 貸款及應收款項 (續)

## 12g. 應收保理款撥備變動

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
於期初／年初	48,526	40,654
期／年內計提	16,223	18,442
轉出	-	(10,570)
核銷	(17,000)	-
於期末／年末	47,749	48,526

12h (1). 於報告期末，根據自相關合約有效日期起的應收款項的賬齡釐定的委託貸款的賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
委託貸款：		
一年以內	18,609,209	7,625,066
一至兩年	336,519	109,661
二至三年	16,693	-
三至五年	22,636	29,719
總計	18,985,057	7,764,446

12h (2). 於接下來的三個會計年度，本集團預期收到的委託貸款之淨額載列於下表：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
委託貸款：		
一年以內	5,606,279	2,078,171
一至兩年	5,095,679	2,050,040
二至三年	4,065,393	1,629,375
三至五年	4,217,706	2,006,860
總計	18,985,057	7,764,446

## 簡明中期合併財務報表附註

## 12. 貸款及應收款項 (續)

## 12h (3). 委託貸款撥備變動

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
於期初／年初	126,726	2,236
期／年內計提	188,794	124,490
轉出	(4,439)	-
於期末／年末	311,081	126,726

## 12i. 長期應收款撥備變動

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
於期初／年初	17	26
期／年內轉回	(17)	(9)
於期末／年末	-	17

## 12j. 抵押貸款撥備變動

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
於期初／年初	9,288	6,034
期／年內計提	3,547	2,826
匯兌差額	197	428
於期末／年末	13,032	9,288



## 簡明中期合併財務報表附註

## 12. 貸款及應收款項 (續)

## 12k. 關聯方款項

		二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
合營企業：			
— 廣州康大工業科技產業有限公司			
長期應收款	(i)	75,000	75,000
應收利息		5,827	3,533
— 威海海大醫院有限公司			
長期應收款	(i)	30,000	30,000
應收利息		504	1,519
— 昆明博健醫療投資有限公司			
委託貸款	(i)	50,000	50,000
應收利息		86	86
		161,417	160,138

(i) 長期應收款及委託貸款按照5.655%~6.25%的年利率計息。

## 13. 衍生金融工具

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元		二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元	
	資產	負債	資產	負債
交叉貨幣利率互換合約	545,211	(16,636)	844,702	(4,989)
遠期貨幣合約	195,602	(144,385)	272,532	(283,125)
	740,813	(161,021)	1,117,234	(288,114)
分類至非即期部份：				
交叉貨幣利率互換合約	337,746	(16,636)	491,078	(4,989)
遠期貨幣合約	4,426	(144,385)	205,780	(283,125)
	342,172	(161,021)	696,858	(288,114)
分類至即期部份	398,641	—	420,376	—
	740,813	(161,021)	1,117,234	(288,114)

## 簡明中期合併財務報表附註

### 13. 衍生金融工具(續)

#### 交叉貨幣利率互換合約以及遠期貨幣合約 – 現金流套期工具

截至二零一六年六月三十日止六個月期間，本集團持將26個交叉貨幣利率互換合約(二零一五年六月三十日：35個)和25個遠期貨幣合約(二零一五年六月三十日：31個)指定為相關借款未來還款現金流的套期工具，這些借款需以美元、新加坡元、日元、澳元或港幣償還，其中部份借款按浮動利率計息。

交叉貨幣利率互換合約以及遠期貨幣合約的條款與借款合同的條款基本相匹配。經評估，與預期借款未來還款相關的現金流量套期高度有效，其產生的淨損失人民幣458,813,000元計入套期儲備，具體如下所示：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元
計入套期儲備的公平值收益／(損失)總額	74,082	(636,714)
公平值(收益)／損失產生的遞延所得稅影響	(12,224)	105,058
從其他綜合收益轉入當期損益	(623,558)	136,356
從其他綜合收益轉入當期損益產生的遞延所得稅影響	102,887	(22,499)
計入套期儲備的淨損失	(458,813)	(417,799)

- (a) 於二零一六年六月三十日，本集團為了管理匯率風險敞口和利率風險敞口，持有交叉貨幣利率互換合約1份(二零一五年十二月三十一日：1份)，該合約未滿足套期會計之需求。截止二零一六年六月三十日止六個月期間，非套期衍生金融工具淨收益為人民幣7,005,000元(截止二零一五年六月三十日止六個月期間：淨損失人民幣2,912,000元)被計入當期損益。
- (b) 於二零一六年六月三十日，淨公平值為人民幣509,875,000元的交叉利率貨幣互換合約(二零一五年十二月三十一日：人民幣828,017,000元)被指定為現金流套期工具，用以對沖以美元和其他外幣計價的浮動利率借款的利率風險和匯率風險(剩餘期限在1年到2年)。於二零一六年六月三十日，淨公平值為人民幣51,217,000元的遠期外匯合約(二零一五年十二月三十一日：負人民幣10,593,000元)被指定現金流量套期工具，用以對沖以美元和其他外幣計價的借款的匯率風險(剩餘期限在1年到4年)。

### 14. 於合營公司的投資

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
分佔淨資產份額	1,393,347	1,108,023
股權投資價差	79,952	79,952
	1,473,299	1,187,975

## 簡明中期合併財務報表附註

## 14. 於合營公司的投資(續)

本集團的合營公司詳情如下：

企業名稱	已發行股份 金額詳情	註冊成立及 運營地點	比例		主要業務
			所有者權益	利潤分配比率	
上海東翎投資合夥企業 (有限合夥)	人民幣55,717,310	中國大陸	49.2	49.2	投資控股
上海東松投資企業 (有限合夥)	人民幣40,100,000	中國大陸	66.50	#	投資控股
威海海大醫院有限公司	註冊資本 人民幣4,000,000	中國大陸	50	50	醫療服務
昆明博健醫療投資 有限公司	註冊資本 人民幣14,333,328	中國大陸	33.3837	33.3837	醫療投資管理
廣州康大工業科技產業 有限公司(「康大」)	註冊資本 港幣200,000,000	中國大陸	60	60	開發和建設
天空之城(上海)實業 有限公司	註冊資本 人民幣1,000,000	中國大陸	50	50	電子產品
昆明博悅母嬰護理 有限責任公司	註冊資本 人民幣5,555,600	中國大陸	28.36	28.36	醫療服務
遠翼控股有限公司	授權資本 美元50,000	英屬維京群島	70	70	投資控股
遠翼宏揚投資管理 有限公司	授權資本 美元50,000	開曼群島	70	70	投資控股
遠翼宏揚投資有限合夥	美元53,321,241.36	開曼群島	55	55	投資控股

# 該合營公司的三個合夥人(本集團子公司之一及其他兩個第三方投資者)享有同等投票權,所有對投資回報具有重大影響的決策需要所有合夥人一致通過。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 14. 於合營公司的投資 (續)

本集團對於合營公司貸款及應收款項餘額在財務報表附註12進行披露。

康大為本集團重大合營公司，在中國大陸從事開發和建設業務。本集團對其採用權益法進行計量。

下表列示了康大根據本集團之會計政策調整後以公平值列示的財務報表中之淨資產：

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
現金及現金等價物	102,336	112,427
其他流動資產	1,629,196	1,618,325
流動資產	1,731,532	1,730,752
非流動資產	3,550	3,906
應付款項及其他應付款	(149,477)	(151,112)
流動負債	(149,477)	(151,112)
淨資產	1,585,605	1,583,546

調節為本集團於該合營公司之投資賬面價值：

本集團所佔權益份額	60%	60%
於該合營公司之投資賬面價值	951,363	950,128

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
行政開支	(4,034)	(3,423)
利息收入	1,126	18
本期淨虧損及其他綜合收益	(2,908)	(3,405)

下表列示了本集團之單個不重大的合營公司的匯總財務信息：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
應佔合營公司溢利	2,571	4,060

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
本集團合營公司賬面價值合計	521,936	237,847

## 簡明中期合併財務報表附註

## 15. 建造合同

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收合同客戶的總金額	64,335	42,387
至今已發生的合同成本加已實現的利潤	274,917	227,542
減：進度付款	(210,582)	(185,155)
	64,335	42,387

## 16. 現金及現金等價物以及受限制現金

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
現金及銀行結餘	3,041,929	4,257,953
定期存款	181,443	883,603
	3,223,372	5,141,556
減：		
質押存款	546,581	1,591,471
與資產證券化相關之限制性銀行存款	2,056,619	1,049,420
現金及現金等價物	620,172	2,500,665

本報告期末，本集團以人民幣（「人民幣」）計值的現金及銀行結餘為人民幣2,500,086,000元（二零一五年十二月三十一日：人民幣4,506,478,000元）。人民幣不可自由兌換為其他貨幣，然而，根據中國內地的《外匯管理條例》及《結匯、售匯及付匯管理規定》，本集團可透過授權進行外匯業務的銀行將人民幣兌換為其他貨幣。

銀行結餘以每日存款餘額按固定利率或浮動利率計息。

於二零一六年六月三十日，有人民幣148,802,000元（二零一五年十二月三十一日：人民幣331,907,000元）的現金用作銀行貸款及其他融資抵押品（見附註18(b)）。

於二零一六年六月三十日，有人民幣422,779,000元（二零一五年十二月三十一日：人民幣1,259,564,000元）的現金用作銀行承兌匯票、信用證的抵押品。

於二零一六年六月三十日，有人民幣250,149,000元（二零一五年十二月三十一日：人民幣500,351,000元）的現金存放於中化集團財務有限責任公司，該公司系對本公司有重大影響之股東的最終控股公司的子公司。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 17. 應付貿易款項及應付票據

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應付票據	2,915,648	7,086,325
應付貿易款項	1,117,834	1,251,310
	4,033,482	8,337,635

本報告期末之應付貿易款項及應付票據的賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
一年以內	3,836,453	8,169,543
一至二年	123,359	92,102
二至三年	53,092	52,157
三年及以上	20,578	23,833
	4,033,482	8,337,635

應付貿易款項為不計息且應於一般營運周期內或按要求償還。

## 簡明中期合併財務報表附註

## 18. 計息銀行及其他融資

	二零一六年六月三十日			二零一五年十二月三十一日		
	(未經審核)			(經審核)		
	實際 年利率(%)	到期日	人民幣千元	實際 年利率(%)	到期日	人民幣千元
<b>即期</b>						
長期銀行貸款的						
即期部份 – 有抵押	2.78~6.46	2017	6,962,914	2.78~6.46	2016	8,127,439
銀行貸款 – 無抵押	1.57~6.55	2017	11,847,557	1.57~6.55	2016	10,735,668
長期銀行貸款的						
即期部份 – 無抵押	1.39~6.15	2017	14,036,543	1.39~7.04	2016	15,623,723
其他貸款 – 有抵押	4.99~6.40	2017	1,530,000	4.75~5.08	2016	440,000
其他貸款 – 無抵押	4.75~6.46	2017	400,000	4.75~8.50	2016	2,030,000
債券 – 無抵押	2.79~6.95	2016	12,064,311	3.40~6.95	2016	4,742,703
			46,841,325			41,699,533
<b>非即期</b>						
銀行貸款 – 有抵押	2.78~5.07	2017~2023	5,161,176	2.78~6.46	2017~2023	4,288,312
銀行貸款 – 無抵押	2.08~7.04	2017~2021	16,074,801	2.08~7.04	2017~2021	18,933,042
其他貸款 – 有抵押	5.08~7.00	2017~2018	777,719	4.75~5.08	2017~2018	200,000
其他貸款 – 無抵押	4.75	2017~2018	196,646	4.75~7.00	2017~2018	1,000,397
債券 – 無抵押	3.00~6.13	2017~2022	23,973,446	3.80~6.13	2017~2022	17,307,517
			46,183,788			41,729,268
			93,025,113			83,428,801

## 簡明中期合併財務報表附註

### 18. 計息銀行及其他融資 (續)

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
分析下列各項：		
應於下列時間償還的銀行貸款及透支：		
一年內或即時償還	32,847,014	34,486,830
第二年	16,129,530	16,780,262
第三年至第五年 (包括首尾兩年)	4,948,154	6,192,611
五年以上	158,293	248,481
	54,082,991	57,708,184
應於下列時間償還的其他借款：		
一年內	13,994,311	7,212,703
第二年	6,985,524	8,036,476
第三年至第五年 (包括首尾兩年)	17,589,537	9,996,455
五年以上	372,750	474,983
	38,942,122	25,720,617
	93,025,113	83,428,801

- (a) 於二零一六年六月三十日，本集團以應收融資租賃款及委託貸款抵押的銀行及其他借款為人民幣13,369,796,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣12,461,793,000元)。於二零一六年六月三十日，本集團為本集團之銀行及其他借款抵押的應收融資租賃款及委託貸款為人民幣14,138,344,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣13,793,514,000元)；
- (b) 於二零一六年六月三十日，本集團以現金抵押的銀行及其他借款為人民幣814,350,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣2,776,663,000元)；
- (c) 於二零一六年六月三十日，本集團以租賃土地及物業，廠房及設備作為抵押的借款金額為人民幣247,663,000元(二零一五年十二月三十一日：無)。本集團未為其他公司提供擔保(二零一五年十二月三十一日：無)。



## 簡明中期合併財務報表附註

## 19. 遞延稅項

本集團遞延稅項資產及負債於本期間的變動如下：

## 遞延稅項資產

	政府	現金流套期	股份支付	減值	應付薪金	可抵扣未來	其他	總計
	特殊補貼			損失撥備	及福利	溢利之損失		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零一六年 一月一日的遞延 稅項資產總額 (經審核)	128,204	-	17,442	635,281	506,019	8,468	5,310	1,300,724
期內於損益表內 增加/(扣除)	(6,563)	-	14,135	146,250	135,307	26,495	(88)	315,536
儲備增加	-	27,137	-	-	-	-	-	27,137
匯兌差額	-	-	-	553	-	58	-	611
於二零一六年 六月三十日的遞延 稅項資產總額 (未經審核)	121,641	27,137	31,577	782,084	641,326	35,021	5,222	1,644,008
	政府			減值	應付薪金	可抵扣未來		
	特殊補貼	股份支付		損失撥備	及福利	溢利之損失	其他	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零一五年 一月一日的遞延 稅項資產總額 (經審核)	73,430	2,699	497,148	351,921	3,170	350	928,718	
年內計入損益表	54,774	14,743	140,291	154,109	7,008	4,960	375,885	
匯兌差額	-	-	(2,158)	(11)	(1,710)	-	(3,879)	
於二零一五年 十二月三十一日 的遞延稅項資產總額 (經審核)	128,204	17,442	635,281	506,019	8,468	5,310	1,300,724	

## 簡明中期合併財務報表附註

## 19. 遞延所得稅(續)

## 遞延稅項負債

	資產重估 人民幣千元	現金流量套期 人民幣千元	代扣代繳所得稅 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一六年一月一日的 遞延稅項負債總額(經審核)	14,582	63,526	51,284	129,392
期內於損益表內增加	(189)	-	(14,283)	(14,472)
收購子公司	2,137	-	-	2,137
儲備變動	-	(63,526)	-	(63,526)
於二零一六年六月三十日的 遞延稅項負債總額(未經審核)	16,530	-	37,001	53,531

	資產重估 人民幣千元	現金流量 套期 人民幣千元	股份買入期權 公平值調整 人民幣千元	租賃保證金 人民幣千元	代扣代繳 所得稅 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一五年一月一日的 遞延稅項負債總額(經審核)	9,315	81,236	3,002	21,385	47,005	161,943
年內於損益表內扣除/(增加)	(668)	-	(3,002)	(21,385)	4,279	(20,776)
收購子公司	5,935	-	-	-	-	5,935
儲備變動	-	(17,710)	-	-	-	(17,710)
於二零一五年十二月三十一日的 遞延稅項負債總額(經審核)	14,582	63,526	-	-	51,284	129,392

就呈列合併財務狀況表而言，若干遞延稅項資產及負債已獲抵銷。本集團就財務報告目的而言的遞延稅項結餘分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
於合併財務狀況表內確認的遞延稅項資產淨值	1,616,871	1,300,724
於合併財務狀況表內確認的遞延稅項負債淨值	26,394	129,392

於二零一六年六月三十日，本集團於香港產生的稅項虧損人民幣61,719,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣48,807,000元)可無限期用作抵銷公司未來應課稅溢利。本集團於中國大陸產生的稅項虧損人民幣105,147,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣11,771,000元)，可於未來一至五年內用於抵銷未來應課稅溢利。本集團對前述稅項虧損確認遞延所得稅資產。此外，於二零一六年六月三十日，鑑於未來產生足夠應課稅溢利的不確定性，本集團未就於中國大陸境內產生的稅項虧損人民幣64,941,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣56,702,000元)及於香港產生的稅項虧損及可抵扣暫時性差異人民幣11,488,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣1,691,000元)確認遞延稅項資產，系因該等稅項虧損及可抵扣暫時性差異被視為不可能產生應課稅溢利以抵銷該等稅項虧損。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 19. 遞延所得稅(續)

根據本公司決議，位於中國大陸之子公司自二零一二年度起之溢利部份將部份留存於該子公司內用於未來經營或投資。本公司之董事認為，與上述預計不會分配之股利相關之暫時性差異在可預計之未來不會轉回。未確認遞延稅項負債(即與預扣稅相關之暫時性差異)總金額約人民幣336,371,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣285,115,000元)。

### 20. 已發行股本

	股份數目	金額 港元
<b>已發行及已繳足普通股：</b>		
於二零一五年十二月三十一日(每股0.01港元)(經審核)	3,950,400,000	13,003,080,000
於二零一六年六月三十日(未經審核)(附註(i))	3,950,400,000	13,003,080,000

(i) 在股份獎勵計劃下，公司通過信託購買的自身股份，列示為股份獎勵計劃下回購的股份。

本公司本期內已發行普通股本及股份溢價賬變動如下：

	已發行股份數目	已發行股本 港元千元	已發行股本 人民幣千元
二零一五年十二月三十一日(已審核)	3,950,400,000	13,003,080	10,210,572
二零一六年六月三十日(未經審核)	3,950,400,000	13,003,080	10,210,572

### 21. 儲備

本集團於本期間及比較期間的儲備金額及其變動載於合併權益變動表。

本集團的資本儲備指根據招股章程所述的重組所收購子公司的資本及資本儲備的賬面值超出本公司代價已發行的股份的面值的部份，另加資本化的借款金額超出已發行股份的面值的部份。

根據相關中國規則及規例，屬於中國國內企業的該等中國子公司須將根據中國公司法釐定的除稅後溢利的不少於10%，轉撥至法定儲備基金，直至餘額達到註冊資本的50%為止，且必須於分派股息予股東前轉撥至法定儲備基金。

特別儲備主要代表為某些安全生產活動撥出的基金。按照中華人民共和國國家安全生產監督管理總局和其他相關監管機構頒發的某些法律法規，子公司上海宏信設備工程有限公司和天津宏信設備租賃有限公司按照規定的比率主要為建設服務活動撥出相關基金。這些資金可以用於維護和/或改進這些活動的安全性，而不是用於分發給股東。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 21. 儲備 (續)

本集團之股份酬金儲備包含了尚未行權的購股權計劃及限制性股份獎勵計劃下以權益結算的股份支付的公平值的確認。該等金額當相關購股權或限制性股份獎勵被執行時，轉入股本，或者在相關購股權或限制性股份獎勵失效或喪失權利時轉入留存收益。

### 22. 永續證券

二零一四年六月二十三日，本公司發行了200,000,000美元的高級永續資本證券，初始分派率為5.55% (下稱「永續證券」)。永續證券是無抵押的。

與該永續證券發行直接相關的交易成本為人民幣8,426,000元。

分派可每半年分期支付，除第一期分派日為二零一五年一月二十三日外，其他期分派日為每年的六月二十三日和十二月二十三日(「分派支付日」)，並可由本公司酌情延繳，除非發生必須分派事件(包括本公司對普通股股東的分派)。延繳的情況下，分派的欠款將累積。

該永續證券無固定到期期限，可由本公司選擇於二零一七年六月二十三日(「第一次回購日」)或第一次回購日後任一分派支付日按本金連同任何累計、未繳或延繳分派回購。分派率於第一次回購日及第一次回購日後每三年各分派付款日重設，重設的分派率為初始利差4.606%與國庫券利率及每年5.00%的遞增息差之總和。

董事認為，本集團能夠控制向該永續證券持有人交付現金或金融資產，惟本公司不可預見之清盤。

截至二零一六年六月三十日止六個月期間，本集團基於適用的分配率歸屬於永續證券持有人的收益為人民幣37,212,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月期間：人民幣34,119,000元)，向永續證券持有人派息人民幣36,803,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月期間：人民幣68,008,000元)。

### 23. 或然負債

本報告期末未包含在財務報表中的或然負債事項如下：

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
索償金額	1,751	2,103

## 簡明中期合併財務報表附註

### 24. 資產抵押

由本集團之資產作為抵押之本集團銀行貸款之詳情分別載於合併財務報表附註10，附註12，附註16及附註18。

### 25. 經營租賃安排

#### (a) 作為出租人

本集團根據經營租賃安排出租設備、工具和模具，租賃條款一般亦包括租客須支付抵押按金及於若干情況下可應當時市況而定期調整租金。

截至二零一六年六月三十日，本集團於下列到期日的不可取銷的含押金的經營租賃下的未來最低租賃收款總額如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
一年內	653,279	292,762
於第二年至第五年(包括首尾兩年)	131,191	227,648
	784,470	520,410

#### (b) 作為承租人

本集團以經營租賃方式租賃若干物業作為辦公室。物業的租賃期限協定為一年至五年以上。

截至二零一六年六月三十日，本集團於下列到期日的不可取銷經營租賃下的未來最低租賃付款總額如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
一年內	124,796	119,395
於第二年至第五年(包括首尾兩年)	89,624	135,611
五年以上	17,872	20,362
	232,292	275,368

## 簡明中期合併財務報表附註

### 26. 承諾

(a) 除上文附註25所述的經營租賃承諾外，本集團於報告期末的資本承諾如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
已訂約但未撥備：		
獲取物業及設備的資本開支	652,614	370,454
股權投資	404,633	103,593
	<b>1,057,247</b>	<b>474,047</b>

(b) 信貸承諾

本集團於報告期末的不可撤回信貸承諾如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
不可撤回信貸承諾	5,096,764	4,840,547

於上述任何時間，本集團均有包括在不可撤回信貸承諾中的未結清之信貸承諾。該等承諾的形式為經批准租賃合約但於各結算日前並無撥備。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 27. 關聯方交易

本集團與其關聯方之間的關係：

**對公司有重大影響之股東的最終控股公司**

中國中化集團公司

**對公司有重大影響之股東**

廣柏有限公司

**對公司有重大影響之股東的最終控股公司的子公司**

中化香港(集團)有限公司(「中化香港」)

中化集團財務有限責任公司

中國金茂(集團)有限公司

北京凱晨置業有限公司

金茂(上海)物業服務有限公司

中化金茂物業管理(北京)有限公司

中國中化股份有限公司

Sinochem International (Overseas) Pte. Ltd.

中化國際招標有限責任公司(「中化招標」)

**合營公司**

威海海大醫院有限公司

廣州康大工業科技產業有限公司

昆明博健醫療投資有限公司

## 簡明中期合併財務報表附註

## 27. 關聯方交易(續)

a. 除本財務報表附註12、16及18的結餘外，本集團於本報告期末與關聯方有以下重大結餘：

## (i) 按金及其他應收款項

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
<b>應收關聯方款項</b>		
中國金茂(集團)有限公司	16,337	16,337
北京凱晨置業有限公司	2,493	2,668
中化香港	602	602
金茂(上海)物業管理服務有限公司	2	7
中化金茂物業管理(北京)有限公司	175	175
	<b>19,609</b>	<b>19,789</b>

與關聯方的結餘乃為無抵押及不計息。

## (ii) 其他應付款和應付款項

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
<b>應付關聯方款項</b>		
中化集團財務有限責任公司	814	6,719
	<b>814</b>	<b>6,719</b>

與關聯方的結餘為無抵押且不計息。

b. 本集團於本報告期內與關聯方進行如下重大交易：

## (i) 銀行存款利息收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
中化集團財務有限責任公司	1,437	2,646

利息收入乃按年息介乎0.35%至1.15%計算。



## 簡明中期合併財務報表附註

## 27. 關聯方交易(續)

b. 本集團於本報告期內與關聯方進行如下重大交易(續):

## (ii) 運輸服務費收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
Sinochem International (Overseas) Pte. Ltd.	2,525	9,420

該等服務費交易乃根據訂約各方協定的價格。

## (iii) 借款利息開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
中化集團財務有限責任公司	5,539	3,604

利息開支乃按年息4.28%至6.65%計算。

## (iv) 租金開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
中國金茂(集團)有限公司	25,304	25,161
北京凱晨置業有限公司	2,045	6,135
中化金茂物業管理(北京)有限公司	148	162
金茂(上海)物業服務有限公司	572	1,100
中化香港	1,316	1,206
	29,385	33,764

該等租金開支的交易乃根據訂約雙方協定的價格。

## (v) 手續費開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
中化集團財務有限責任公司	2,345	3,563

## 簡明中期合併財務報表附註

### 27. 關聯方交易(續)

b. 本集團於本報告期內與關聯方進行如下重大交易(續):

(vi) 信息技術服務

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
中國中化股份有限公司	-	165

(vii) 租賃利息收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
威海海大醫院有限公司	2,250	1,214
廣州康大工業科技產業有限公司	841	606
昆明博健醫療投資有限公司	1,562	-
	4,653	1,820

(viii) 招標服務費

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
中化招標	310	251

(ix) 不可撤銷之經營租賃承諾

於各報告期末, 本集團與關聯方約定的不撤銷之經營租賃下的未來最低租賃付款總額如下:

	二零一六年	二零一五年
	六月三十日	十二月三十一日
	(未經審核)	(經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
中國金茂(集團)有限公司	75,721	101,244
北京凱晨置業有限公司	10,966	15,353
中化香港	1,307	2,562
	87,994	119,159

## 簡明中期合併財務報表附註

### 27. 關聯方交易(續)

b. 本集團於本報告期內與關聯方進行如下重大交易(續):

(x) 與南車青島四方機車車輛股份有限公司(「南車四方」)及中化招標訂立的融資租賃

於二零一五年六月十日,本集團(i)與南車四方訂立租賃合同及(ii)與南車四方及中化招標訂立補充協議。根據補充協議,於南車四方完成履行其於租賃合同下全部義務(包括但不限於支付完畢全部租金及(如有)產生的所有其他稅項、利息及損害賠償)時,中化招標須以人民幣11,738,000元回購設備而本集團將於中化招標支付回購價後轉讓設備的所有權予中化招標。回購價乃根據租賃資產於回購日的剩餘價值釐定。

本集團之董事認為本集團與前述關聯方之間進行的上述交易乃按一般商業條款訂立且交易條件與其他非關聯方相類似。

c. 本集團關鍵管理人員酬金

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 人民幣千元	二零一五年 (未經審核) 人民幣千元
員工福利	26,322	14,551

## 簡明中期合併財務報表附註

### 28. 公平值及公平值層級

#### 未以公平值計量的金融工具

財務報表中未以公平值列報的金融資產和金融負債主要包括現金及現金等價物，受限制存款，貸款及應收款項，按金及其他應收款中的金融資產，應付貿易款項及應付票據，其他應付款項及應計費用中的金融負債，計息銀行及其他融資。

公平值，是指在計量日市場參與者進行有序交易時賣出資產所取得的或轉移債務時所付出的價格。以下方法和假設用於估計公平值：

**現金及現金等價物、包含在按金及其他應收款中的金融資產的短期部份，應付貿易款項及應付票據，短期借款及包含在其他應付款和應計費用中的金融負債**

基本上，所有金融資產和金融負債自資產負債表日起至到期日為一年以內的，公平值和賬面值相若。

**貸款及應收款項、受限制存款和除債券及短期貸款外的計息銀行及其他融資**

基本上所有的貸款及應收款項、受限制存款及除債券及短期借款外的計息銀行借款和其他融資均為浮動利率，其利率為市場現行利率，公平值和賬面值相若。

**可供出售金融資產**

由於可供出售金融資產尚無活躍市場報價，其公平值不能可靠計量，因此以成本扣除減值後計量。公平值不能可靠計量的原因是公平值合理估計範圍的變化對該投資而言屬重大或各種估計的概率很難合理的確定並用於估計公平值。

**債券**

債券的公平值以基於與剩餘到期日相匹配的當前收益曲線的現金流貼現模型計量。

下表匯總了於資產負債表日未按公平值計量的包括在計息銀行借款和其他融資內的債券的賬面值和公平值。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 28. 公平值及公平值層級 (續)

未以公平值計量的金融工具 (續)

	賬面值		公平值	
	二零一六年 六月三十日 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元	二零一六年 六月三十日 人民幣千元	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
	<b>金融負債</b>			
債券	36,037,757	22,050,220	36,852,371	22,409,695

*包含在按金及其他應收款中的金融資產的長期部份，包含在其他應付款和應計費用中的金融負債*

包含在預付款、按金及其他應收款中的金融資產的長期部份，包含在其他應付款和應計費用中的金融負債等的公平值採用未來現金流量折現法計算，以供參考的具有相似合同條款、信用風險及剩餘到期日的工具的市場利率作為折現率。這些金融資產和負債的賬面值和公平值差異不重大。

**以公平值計量的金融工具**

**交叉貨幣利率互換合約**

交叉貨幣互換合約採用類似於遠期定價和互換模型的現值計算的估值技術進行計量，模型涵蓋了多個市場可觀察到的輸入值，包括交易對手的信用質量、即期和遠期匯率以及利率曲線等。

**以公平值計量且其變動計入當期損益的股權投資**

以公平值計量且其變動計入當期損益的股權投資的公允價值評估基於每個報告期間本集團所了解的信息及市場情況。其公平值的計算基於合理的評估方法。評估方法包括：利用最近公開市場類似交易；參考另一實質相似之工具，以及盡可能的使用市場上可行的市場數據。

## 簡明中期合併財務報表附註

### 28. 公平值及公平值層級 (續)

#### 公平值層級

本集團使用以下層級釐定及披露金融工具的公平值：

第一層級：按同等資產或負債於活躍市場的報價(未經調整)計量的公平值；

第二層級：按估值技巧計量的公平值，而該等估值技巧的所有輸入值直接或間接為可觀察數據，並對已入賬公平值具有重大影響；

第三層級：按估值技巧計量的公平值，而該等估值技巧的所有輸入值並非依據可觀察市場數據(不可觀察輸入值)得出，並對已入賬公平值具有重大影響。

#### 以公平值計量的資產和負債：

於二零一六年六月三十日

	第一層級 活躍市場 的報價 人民幣千元	第二層級 重大影響的 可觀察 輸入值 人民幣千元	第三層級 重大影響的 不可觀察 輸入值 人民幣千元	總計 人民幣千元
交叉貨幣互換合約－資產	–	545,211	–	545,211
交叉貨幣互換合約－負債	–	(16,636)	–	(16,636)
遠期貨幣合約－資產	–	195,602	–	195,602
遠期貨幣合約－負債	–	(144,385)	–	(144,385)
以公平值計量且其變動 計入當期損益的股權投資	–	359,624	–	359,624

於二零一五年十二月三十一日

	第一層級 活躍市場 的報價 人民幣千元	第二層級 重大影響的 可觀察 輸入值 人民幣千元	第三層級 重大影響的 不可觀察 輸入值 人民幣千元	總計 人民幣千元
交叉貨幣互換合約－資產	–	844,702	–	844,702
交叉貨幣互換合約－負債	–	(4,989)	–	(4,989)
遠期貨幣合約－資產	–	272,532	–	272,532
遠期貨幣合約－負債	–	(283,125)	–	(283,125)
以公平值計量且其變動 計入當期損益的股權投資	–	244,132	–	244,132

## 簡明中期合併財務報表附註

### 28. 公平值及公平值層級(續)

公平值層級(續)

以公平值計量的資產和負債:(續)

截至二零一六年六月三十日止六個月期間,本集團公平值確定基礎未在層級一、二、三之間互相轉換(截至二零一五年六月三十日止六個月期間:無)。

披露公平值的金融負債:

於二零一六年六月三十日

	第一層級 活躍市場 的報價 人民幣千元	第二層級 重大影響的 可觀察 輸入值 人民幣千元	第三層級 重大影響的 不可觀察 輸入值 人民幣千元	總計 人民幣千元
債券	-	36,852,371	-	36,852,371

於二零一五年十二月三十一日

	第一層級 活躍市場 的報價 人民幣千元	第二層級 重大影響的 可觀察 輸入值 人民幣千元	第三層級 重大影響的 不可觀察 輸入值 人民幣千元	總計 人民幣千元
債券	-	22,409,695	-	22,409,695

### 29. 資產負債表期後事項

本集團於二零一六年六月三十日後沒有發生其他重大期後事項。

### 30. 財務報表之批准

本簡明中期合併財務報表於二零一六年八月二十四日經董事局批准並授權發行。

## 財務概要

以下為本集團於過去幾個財政年度的業績以及資產與負債和非控制權益概要，摘錄自己公佈的經審核財務資料及財務報表。

### 業績

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度		
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (經審核)	二零一四年 人民幣千元 (經審核)	二零一三年 人民幣千元 (經審核)
收入	7,280,667	5,759,568	11,795,983	10,060,717	7,868,382
銷售成本	(2,566,867)	(2,275,474)	(4,771,610)	(4,106,547)	(2,890,185)
毛利	4,713,800	3,484,094	7,024,373	5,954,170	4,978,197
其他收入及收益	144,238	199,656	510,032	523,689	318,178
銷售及分銷成本	(974,218)	(669,027)	(1,452,611)	(1,356,023)	(1,124,955)
行政開支	(1,584,805)	(851,274)	(1,925,049)	(1,659,885)	(1,294,330)
其他開支	(130,158)	(318,352)	(454,489)	(249,400)	(282,972)
財務費用	(84,723)	(9,350)	(122,221)	(14,667)	(1,270)
合營企業投資損益	826	2,017	(310)	(195)	-
聯營企業投資損益	162	-	-	13,511	7,893
除稅前溢利	2,085,122	1,837,764	3,579,725	3,211,200	2,600,741
所得稅開支	(619,698)	(504,549)	(999,734)	(869,026)	(684,668)
年內溢利	1,465,424	1,333,215	2,579,991	2,342,174	1,916,073
以下人士應佔：					
本公司普通股持有人	1,439,491	1,296,536	2,503,109	2,295,954	1,912,744
高級永續證券持有人	37,212	34,119	73,080	36,036	-
非控制權益	(11,279)	2,560	3,802	10,184	3,329
	1,465,424	1,333,215	2,579,991	2,342,174	1,916,073



## 財務概要

下表列出所示期間本集團按各期平均匯率<sup>(1)</sup>折算為美元列示的業績。

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度		
	二零一六年 美元千元 (未經審核)	二零一五年 美元千元 (未經審核)	二零一五年 美元千元 (經審核)	二零一四年 美元千元 (經審核)	二零一三年 美元千元 (經審核)
收入	1,109,452	941,675	1,870,508	1,647,151	1,270,898
銷售成本	(391,148)	(372,034)	(756,642)	(672,328)	(466,822)
毛利	718,304	569,641	1,113,866	974,823	804,076
其他收入及收益	21,979	32,643	80,877	85,739	51,392
銷售及分銷成本	(148,455)	(109,384)	(230,343)	(222,010)	(181,702)
行政開支	(241,498)	(139,181)	(305,258)	(271,758)	(209,060)
其他開支	(19,833)	(52,050)	(72,069)	(40,832)	(45,705)
財務費用	(12,910)	(1,529)	(19,381)	(2,401)	(205)
合營企業投資損益	126	330	(49)	(32)	-
聯營企業投資損益	25	-	-	2,212	1,275
除稅前溢利	317,738	300,470	567,643	525,741	420,071
所得稅開支	(94,432)	(82,493)	(158,530)	(142,278)	(110,587)
年內溢利	223,306	217,977	409,113	383,463	309,484
以下人士應佔：					
本公司普通股持有人	219,355	211,980	396,922	375,896	308,946
高級永續證券持有人	5,670	5,578	11,588	5,900	-
非控制權益	(1,719)	419	603	1,677	538
	223,306	217,977	409,113	383,463	309,484

## 財務概要

## 資產、負債及非控制權益

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度		
	二零一六年	二零一五年	二零一五年	二零一四年	二零一三年
	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (經審核)	人民幣千元 (經審核)	人民幣千元 (經審核)
總資產	150,329,147	119,276,390	139,312,889	110,726,124	86,512,872
總負債	(127,022,536)	(101,410,619)	(116,351,469)	(93,276,231)	(72,348,002)
高級永續證券	(1,227,612)	(1,224,281)	(1,227,203)	(1,258,170)	-
非控制權益	(399,532)	(238,999)	(343,180)	(78,771)	(39,528)
	21,679,467	16,402,491	21,391,037	16,112,952	14,125,342

下表列出所示期間本集團按各期期末匯率<sup>(1)</sup>折算為美元列示的資產、負債及非控制權益。

	截至六月三十日止六個月		截至十二月三十一日止年度		
	二零一六年	二零一五年	二零一五年	二零一四年	二零一三年
	美元千元 (未經審核)	美元千元 (未經審核)	美元千元 (經審核)	美元千元 (經審核)	美元千元 (經審核)
總資產	22,669,976	19,510,009	21,453,876	18,095,461	14,189,649
總負債	(19,155,287)	(16,587,709)	(17,917,868)	(15,243,705)	(11,866,359)
高級永續證券	(185,127)	(200,255)	(188,987)	(205,617)	-
非控制權益	(60,249)	(39,093)	(52,849)	(12,873)	(6,483)
	3,269,313	2,682,952	3,294,172	2,633,266	2,316,807

註：

(1) 匯率

	期末匯率	平均匯率
二零一一年十二月三十一日	6.3009	6.4618
二零一二年十二月三十一日	6.2855	6.2932
二零一三年十二月三十一日	6.0969	6.1912
二零一四年十二月三十一日	6.1190	6.1080
二零一五年十二月三十一日	6.4936	6.3063
二零一三年六月三十日	6.1787	6.2321
二零一四年六月三十日	6.1528	6.1249
二零一五年六月三十日	6.1136	6.1163
二零一六年六月三十日	6.6312	6.5624



## 遠東宏信有限公司

地址：香港灣仔港灣道一號會展廣場辦公大樓 4706 室  
電話：852-25888688 傳真：852-25118660