



Earthasia International Holdings Limited 泛亞環境國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：6128

中期報告 2016





目錄

公司資料	2
財務摘要	3
簡明中期合併損益表	4
簡明中期合併全面收益表	5
簡明中期合併財務狀況表	6
簡明中期合併權益變動表	8
簡明中期合併現金流量表	10
簡明中期合併財務報表附註	12
管理層討論與分析	29
其他資料	33

公司資料

董事會

執行董事

劉興達先生
陳奕仁先生
田明先生

非執行董事

Michael John Erickson先生
馬力達先生
黃婭萍女士

獨立非執行董事

談葉鳳仙女士
黃宏泰先生
王雲才先生

公司秘書

陳志卿女士

註冊辦事處

Clifton House
75 Fort Street, PO Box 1350
Grand Cayman, KY1-1108
Cayman Islands

香港總部、總辦事處及主要營業地點

香港
銅鑼灣
告士打道262號
中糧大廈11樓

審核委員會

黃宏泰先生(主席)
談葉鳳仙女士
王雲才先生
馬力達先生

薪酬委員會

黃宏泰先生(主席)
談葉鳳仙女士
王雲才先生
陳奕仁先生

提名委員會

劉興達先生(主席)
王雲才先生
談葉鳳仙女士

公司網址

www.ea-dg.com

授權代表

陳志卿女士
陳奕仁先生

替任授權代表

田明先生
劉興達先生

主要往來銀行

中國銀行(香港)
交通銀行股份
東亞銀行
香港上海滙豐銀行
渣打銀行

股份過戶登記總處

Appleby Trust (Cayman) Ltd.
Clifton House
75 Fort Street, PO Box 1350
Grand Cayman, KY1-1108
Cayman Islands

香港股份過戶登記處

卓佳證券登記有限公司
香港
灣仔
皇后大道東183號
合和中心22樓

有關香港法律之法律顧問

希仕廷律師行
香港
中環
畢打街11號
置地廣場
告羅士打大廈5樓

核數師

安永會計師事務所
執業會計師
香港
中環
添美道1號
中信大廈22樓

財務摘要

業績		截至六月三十日止六個月		
		二零一六年	二零一五年	變動
收入	千港元	103,238	120,118	-14.1%
毛利	千港元	57,508	58,889	-2.3%
母公司擁有人應佔溢利	千港元	3,627	13,677	-73.5%
利潤率	%	3.5	11.4	-7.9pt
母公司普通權益持有人應佔				
每股基本盈利	港仙	0.9	3.5	-74.3%

未經審核中期簡明合併損益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
收入	4	103,238	120,118
提供服務成本		(45,730)	(61,229)
毛利		57,508	58,889
其他收入及收益	4	4,248	7,899
銷售及市場推廣開支		(5,106)	(5,421)
行政開支		(44,732)	(40,458)
其他開支		(3,633)	(2,671)
財務成本	5	(47)	(145)
分佔合營公司損失		(209)	–
分佔聯營公司損失		(865)	–
除稅前溢利	6	7,164	18,093
所得稅開支	7	(3,639)	(5,102)
本期間溢利		3,525	12,991
下列人士應佔：			
母公司擁有人		3,627	13,677
非控股權益		(102)	(686)
母公司普通權益持有人應佔每股盈利	9		
基本			
– 本期間溢利		0.9港仙	3.5港仙
攤薄			
– 本期間溢利		0.9港仙	3.5港仙

未經審核中期簡明合併全面收益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
本期間溢利	3,525	12,991
其他全面收益		
將於隨後期間重新分類至損益的其他全面收益：		
換算海外業務的匯兌差額	(1,442)	(309)
本期間全面收益總額	2,083	12,682
下列人士應佔：		
母公司擁有人	2,196	13,367
非控股權益	(113)	(685)
	2,083	12,682

未經審核中期簡明合併財務狀況表

二零一六年六月三十日

		二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
非流動資產			
商譽		3,111	3,111
物業及設備	10	4,749	5,625
無形資產		4,734	5,555
預付款項及按金		1,341	888
於合營公司之投資		–	4,277
於聯營公司之投資		8,082	–
可供出售金融資產		2,864	2,864
遞延稅項資產		5,278	5,289
非流動資產總額		30,159	27,609
流動資產			
應收客戶合約工程款項		72,144	64,624
應收貿易賬款及應收票據	11	61,918	56,758
預付款項、按金及其他應收款項		31,694	23,014
可供出售金融資產		–	23,864
可收回稅項		3,324	3,235
已抵押存款		–	30,000
現金及銀行結餘		56,133	94,805
流動資產總額		225,213	296,300
流動負債			
應付貿易賬款	12	1,979	3,624
其他應付及應計費用		13,860	30,358
計息銀行貸款及其他借貸	13	45	30,644
應付客戶合約工程款項		12,506	17,356
應付稅項		27,969	30,029
應付股息		–	108
流動負債總額		56,359	112,119
流動資產淨值		168,854	184,181
總資產減流動負債		199,013	211,790
非流動負債			
應付融資租賃	13	–	299
退休福利承擔		468	405
遞延稅項負債		4,923	4,592
非流動負債總額		5,391	5,296
資產淨值		193,622	206,494

未經審核中期簡明合併財務狀況表

二零一六年六月三十日

	附註	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
權益			
母公司擁有人應佔權益			
股本	14	4,200	4,200
庫存股份		(88)	(140)
其他儲備		189,067	201,895
		193,179	205,955
非控股權益		443	539
權益總額		193,622	206,494

劉興達
董事

陳奕仁
董事

未經審核中期簡明合併權益變動表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	母公司擁有人應佔										非控股	
	股本	庫存股份	股份溢價賬*	股份獎勵計劃儲備*	購股權計劃儲備*	資本儲備*	儲備基金*	外匯波動儲備*	保留溢利*	總額	權益	權益總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一六年一月一日	4,200	(140)	125,399	1,661	-	5	10,429	(3,096)	67,497	205,955	539	206,494
本年度溢利/(虧損)	-	-	-	-	-	-	-	-	3,627	3,627	(102)	3,525
本年度其他全面收益：												
換算海外業務的												
匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	(1,431)	-	(1,431)	(11)	(1,442)
本期間全面收入總額	-	-	-	-	-	-	-	(1,431)	3,627	2,196	(113)	2,083
購回股份	-	(37)	(4,720)	-	-	-	-	-	-	(4,757)	-	(4,757)
出售子公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	17
二零一五年已宣派												
末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(22,650)	(22,650)	-	(22,650)
基於股權結算的												
股份付款	-	89	9,754	(1,661)	-	-	-	-	-	8,182	-	8,182
購股權計劃下的安排	-	-	-	-	4,253	-	-	-	-	4,253	-	4,253
轉撥自保留溢利	-	-	-	-	-	-	1,005	-	(1,005)	-	-	-
於二零一六年六月三十日	4,200	(88)	130,433	-	4,253	5	11,434	(4,527)	47,469	193,179	443	193,622

* 於二零一六年六月三十日，該等儲備賬包括簡明合併財務狀況表內的合併儲備189,067,000港元(二零一五年十二月三十一日：201,895,000港元)。

未經審核中期簡明合併權益變動表(續)

截至二零一六年六月三十日止六個月

	母公司擁有人應佔								非控股		
	股本	庫存股份	股份溢價賬	股份獎勵計劃儲備	資本儲備	儲備基金	外匯波動儲備	保留溢利*	總額	權益	權益總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一五年一月一日	4,000	(157)	103,328	-	5	6,522	4,650	67,641	185,989	1,779	187,768
本年度溢利	-	-	-	-	-	-	-	13,677	13,677	(686)	12,991
本年度其他全面收益：											
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(310)	-	(310)	1	(309)
本年度全面收入總額	-	-	-	-	-	-	(310)	13,677	13,367	(685)	12,682
已購買庫存股份	-	(1)	(108)	-	-	-	-	-	(109)	-	(109)
已支付二零一四年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(19,763)	(19,763)	-	(19,763)
以權益結算以股份為基礎的付款	-	12	1,021	785	-	-	-	-	1,818	-	1,818
轉撥自保留溢利	-	-	-	-	-	1,980	-	(1,980)	-	-	-
於二零一五年六月三十日	4,000	(146)	104,241	785	5	8,502	4,340	59,575	181,302	1,094	182,396

* 保留溢利已經反映了已宣派的二零一四年末期股息。

未經審核中期簡明合併現金流量表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
經營活動所得現金流量		
除稅前溢利	7,164	18,093
就以下各項作出調整：		
財務成本	47	145
分佔合營公司損失	209	–
分佔聯營公司損失	865	–
利息收入	(2,100)	(518)
以股權結算的股份獎勵開支	3,730	1,818
以股權結算的購股權開支	4,253	–
折舊	1,032	1,704
無形資產攤銷	837	735
出售附屬公司收益	(61)	–
出售物業及設備項目收益	(11)	–
應收貿易賬款及應收票據撥備減值	1,883	1,984
按金及其他應收款項撥備減值	–	116
應付賬款轉回	(404)	–
	17,444	24,077
應收客戶合約工程款項增加	(8,971)	(2,510)
應收貿易賬款增加	(8,218)	(13,183)
預付款項、按金及其他應收款項減少／(增加)	621	(1,494)
應付貿易賬款減少	(1,205)	(1,639)
其他應付款項及應計費用減少	(12,743)	(4,960)
應付客戶合約工程款項減少	(4,602)	(2,894)
	(17,674)	(2,603)
經營所用現金	(17,674)	(2,603)
融資租賃租金付款利息部分	(24)	–
已收利息	345	–
已付利得或所得稅	(4,933)	(7,274)
經營活動所用現金流量淨額	(22,286)	(9,877)

未經審核中期簡明合併現金流量表(續)

截至二零一六年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
投資活動所得現金流量		
已收利息	1,236	518
購買物業及設備項目	(571)	(1,398)
處置物業及設備項目所得款項	42	–
於聯營公司注資	(4,879)	–
獲得出售金融資產	(2,864)	–
預付款項、按金及其他應收款項內屬於對若干實體股權投資的 增加／(減少)	(942)	6,340
給予合營公司貸款	(8,258)	–
處置附屬公司	(60)	–
處置可供出售金融資產	23,864	–
無形資產增加	(127)	(2,943)
投資活動所用現金流量淨額	7,441	(10,163)
融資活動所得現金流量		
購回股份	(4,757)	(109)
從授出獎勵股份所得款項	4,280	–
償還銀行貸款	(30,000)	–
償還其他貸款	(315)	–
新銀行貸款	–	30,000
已付股息	(22,758)	(19,655)
已付利息	(23)	(145)
已抵押定期存款增加／(減少)	30,000	(30,000)
融資租賃租金付款之資本部分	(570)	–
融資活動所用現金流量淨額	(24,143)	(19,909)
現金及現金等價物減少	(38,988)	(39,949)
期初現金及現金等價物	94,805	121,527
外匯變動的影響，淨額	316	(64)
期末現金及現金等價物	56,133	81,514

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

1. 公司及集團資料

泛亞環境國際控股有限公司(「本公司」)於二零一三年十一月二十五日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處地點為Clifton House, 75 Fort Street, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。

本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)的主要業務為在香港及中國內地和其他地方提供景觀設計服務。期內，本集團的主要業務性質並無重大變動。

2. 編製基準及本集團會計政策變動

2.1 編製基準

截至二零一六年六月三十日止六個月的中期簡明綜合財務報表乃按照國際會計準則第34號中期財務報告編製。

中期簡明綜合財務報表概無包括年度財務報表所規定的所有資料及披露，並應與本集團於二零一五年十二月三十一日的財務報表一併閱讀。本財務報表以港元(「港元」)呈列，除另有指明外，所有價值乃約整至最接近的千位數。

所有集團內公司間的交易及結餘已於合併賬目時對銷。

2.2. 本集團採納的經修訂準則

編製中期簡明綜合財務報表採納的會計政策與編製本集團截至二零一五年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表所遵循者貫徹一致，惟採納截至二零一六年一月一日生效的經修訂準則除外。本集團並無提前採納已頒佈但尚未生效的任何其他準則、詮釋或修訂。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

2. 編製基準及本集團會計政策變動(續)

2.2. 本集團採納的經修訂準則(續)

儘管該等經修訂準則於二零一六年本集團採用新的標準註釋和修訂應用，但對本集團的年度綜合財務報表或本集團的中期簡明綜合財務報表並無重大影響。

國際財務報告準則第14號	規管遞延賬目
國際財務報告準則第11號之修訂	在共同經營中收購權益的會計法之修訂
國際會計準則第16號	澄清折舊及攤銷之可接受方法
及國際會計準則第38號之修訂	
國際會計準則第16號	農業：生產性植物
及國際會計準則第41號之修訂	
國際會計準則第27號之修訂	獨立財務報表中之權益法
二零一二年至二零一四年週期之	國際財務報告準則第5號持作銷售的非流動資產及已終
年度改進	止經營業務；國際財務報告準則第7號金融工具：披
	露；國際會計準則第19號僱員福利及國際會計準則
	第34號中期財務報告
國際會計準則第1號之修訂	披露計劃之修訂
國際財務報告準則第10號、	投資實體：應用綜合入賬的例外情況之修訂
國際財務報告準則第12號及	
國際會計準則第28號之修訂	

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

3. 經營分部資料

出於管理需要，本集團按服務構組業務單位，共有下列四個可報告經營分部：

- (a) 住宅開發項目包括住宅會所、裙樓、花園或休閒區；
- (b) 基礎設施及公共空間項目涉及市政府或地方政府有關基礎設施區域的工程、房地產開發商的公共公園及公共綠化帶；
- (c) 商業及多用途開發項目涉及購物商場、辦公樓或多用途商業及住宅地產，及
- (d) 旅遊及酒店項目主要涉及主題公園、度假村及酒店的景觀設計。

管理層獨立監察本集團經營分部的業績，以作出有關資源分配及表現評估的決策。分部表現乃根據可報告分類溢利(其為對調整除稅前溢利的計量)予以評估。經調整除稅前溢利的計量與本集團除稅前溢利的計量一致，惟財務成本連同總部及公司收入及開支不計入該計量內。

分部資產包括應收貿易賬款及應收票據及應收客戶合約工程款項，惟不包括其他未分配總部及公司資產，因為該等資產在集團層面管理。

分部負債包括其他應付款項及應計費用及應付客戶合約工程款項，惟不包括未分配總部及公司負債，因為該等負債在集團層面管理。

分部間收入於合併賬目時對銷。分部間銷售及轉讓均參照向第三方出售使用的服務價格，以當時現行市價進行交易。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

3. 經營分部資料(續)

下表呈列於截至二零一六年及二零一五年六月三十日止期間本集團經營分部的收入及溢利資料。

截至二零一六年六月三十日止六個月(未經審核)

	住宅 開發項目 千港元	基礎設施及 公共空間項目 千港元	商業及多用途 開發項目 千港元	旅遊及 酒店項目 千港元	總計 千港元
分部收入					
收入	45,931	31,716	22,245	3,346	103,238
分部業績	26,019	15,236	12,206	2,164	55,625
對賬：					
未分配收入					4,248
未分配開支					(51,588)
分佔合營公司虧損					(209)
分佔聯營公司虧損					(865)
財務成本					(47)
除稅前溢利					7,164

截至二零一五年六月三十日止六個月(未經審核)

	住宅 開發項目 千港元	基礎設施及 公共空間項目 千港元	商業及多用途 開發項目 千港元	旅遊及 酒店項目 千港元	總計 千港元
分部收入					
收入	57,606	28,792	19,782	13,938	120,118
分部業績	30,505	10,486	10,445	5,469	56,905
對賬：					
未分配收入					7,899
未分配開支					(46,566)
財務成本					(145)
除稅前溢利					18,093

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

3. 經營分部資料(續)

下表呈列於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日本集團經營分部的資產及負債資料。

二零一六年六月三十日(未經審核)

	住宅 開發項目 千港元	基礎設施及 公共空間項目 千港元	商業及多用途 開發項目 千港元	旅遊及 酒店項目 千港元	總計 千港元
分部資產	66,823	35,359	25,679	6,201	134,062
對賬：					
未分配資產					121,310
資產總額					255,372
分部負債	4,317	2,745	6,030	1,044	14,136
對賬：					
未分配負債					47,614
負債總額					61,750

二零一五年十二月三十一日(經審核)

	住宅 開發項目 千港元	基礎設施及 公共空間項目 千港元	商業及多用途 開發項目 千港元	旅遊及 酒店項目 千港元	總計 千港元
分部資產	62,140	25,939	26,222	7,081	121,382
對賬：					
未分配資產					202,527
資產總額					323,909
分部負債	7,434	2,865	6,416	1,535	18,250
對賬：					
未分配負債					99,165
負債總額					117,415

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

3. 經營分部資料(續)

下表呈列於截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月本集團經營分部的其他分部資料。

截至二零一六年六月三十日止六個月(未經審核)

	住宅 開發項目 千港元	基礎設施及 公共空間項目 千港元	商業及多用途 開發項目 千港元	旅遊及 酒店項目 千港元	總計 千港元
其他分部資料					
應收貿易賬款及 應收票據減值	1,280	595	143	(135)	1,883
未分配： 折舊及攤銷					1,869
資本開支*： 未分配					412

截至二零一五年六月三十日止六個月(未經審核)

	住宅 開發項目 千港元	基礎設施及 公共空間項目 千港元	商業及多用途 開發項目 千港元	旅遊及 酒店項目 千港元	總計 千港元
其他分部資料					
應收貿易賬款及 應收票據減值	(194)	2,080	(488)	586	1,984
未分配： 折舊及攤銷					2,439
資本開支*： 未分配					3,945

* 資本開支包括添置物業及設備以及無形資產。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

4. 收入、其他收入及收益

收入指於本期間服務合約的合約收入及所提供服務價值的適當比例。

收入、其他收入及收益分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
收入		
服務合約	103,238	120,118
其他收入		
服務收入	1,558	3,707
利息收入	2,100	518
政府補貼	114	3,026
	3,772	7,251
收益		
無需支付之應付款項	404	–
處置子公司收益	61	–
出售物業及設備項目的收益	11	–
匯兌收益	–	648
	476	648
	4,248	7,899

政府補貼乃就稅收補貼或以促進本集團於當地區域業務收取的款項，該等補貼並無任何未達成或或然事件。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

5. 財務成本

財務成本分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
銀行貸款利息	23	145
融資租賃利息	24	–
	47	145

6. 除稅前溢利

本集團的除稅前溢利乃扣除／(計入)下列各項後得出：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
提供服務成本	45,730	61,229
折舊	1,032	1,704
無形資產攤銷	837	735
研究及開發成本：本期間開支	3,535	3,726
經營租賃項下最低租賃款項	6,814	4,161
核數師酬金	651	795
僱員福利開支		
– 工資及薪金	42,448	47,816
– 以股權結算的股份獎勵計劃開支	3,730	1,818
– 以股權結算的購股權授出開支	4,253	–
– 退休金計劃供款	6,203	6,873
– 養老金計劃(界定福利開支)	66	–
– 福利及其他利益	3,170	3,589
	59,870	60,096
匯兌損益淨值	933	(648)
應收貿易賬款及應收票據減值	1,883	1,984
按金及其他應收款項減值	–	116
利息收入	(2,100)	(518)
出售物業及設備項目的收益	(11)	–
處置子公司收益	(61)	–

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

7. 所得稅

香港利得稅乃就於期內在香港產生的估計應課稅溢利按稅率16.5%（截至二零一五年六月三十日止六個月：16.5%）計提撥備。於其他地區的應課稅溢利的稅項乃按本集團經營所在國家（或司法權區）的現行稅率計算。

泛亞景觀設計（上海）有限公司（為本公司附屬公司）於二零一五年二月二十七日獲授予高新技術企業資格，於截至二零一四年十二月三十一日止年度起計三年期間享有15%的優惠企業所得稅稅率（截至二零一五年六月三十日止六個月：15%）。

由於前海泛亞景觀設計（深圳）有限公司（為本公司附屬公司）之主要業務（即室內及景觀設計）屬於中國內地深圳市前海區鼓勵發展行業，其已就估計應課稅溢利按15%（截至二零一五年六月三十日止六個月：15%）的稅率作出撥備。

根據中國所得稅規則及規例，期內本公司於中國內地的其他附屬公司須按法定企業所得稅率25%（截至二零一五年六月三十日止六個月：25%）繳稅。

期內，EA Group International, Inc（為本公司位於菲律賓的附屬公司）按估計應課稅收入的30%繳納企業所得稅（截至二零一五年六月三十日止六個月：30%）。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
即期－香港	1,430	1,606
即期－中國內地	1,978	4,770
即期－菲律賓	7	94
	3,415	6,470
遞延	224	(1,368)
本期間稅項支出總額	3,639	5,102

8. 股息

董事會不建議就截止二零一六年六月三十日止六個月派付中期股息（截至二零一五年六月三十日止六個月：無）。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

9. 母公司普通權益持有人應佔每股盈利

每股基本盈利乃根據截至二零一六年六月三十日止六個月母公司普通權益持有人應佔溢利及於期內已發行普通股加權平均數390,689,652股(截至二零一五年六月三十日止六個月：385,301,000股)(經調整以反映期內為根據股份獎勵計劃向合資格人士獎勵股份而購回之股份)的加權平均數計算得出。

由於公司購股權計劃對截至二零一六年六月三十日止六個月的基本每股盈利存在反稀釋性作用，因此未對母公司普通權益持有人應佔基本每股盈利作調整。

截至二零一五年六月三十日止六個月的每股攤薄盈利乃根據期間本公司普通權益持有人應佔溢利計算得出。計算時所採用的普通股加權平均數為期內已發行的普通股數(如用於計算每股基本盈利)，以及假設於視作行使所有潛在攤薄普通股轉為普通股時已無償發行的普通股加權平均數。

每股基本及攤薄盈利按以下基準計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
盈利		
母公司普通權益持有人應佔溢利	3,627	13,677

	股份數目 截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
股份		
用作計算每股基本盈利的本期間已發行普通股加權平均數	390,689,652	385,301,000
攤薄影響—普通股加權平均數：		
已獎勵股份	-	1,117,449
	390,689,652	386,418,449

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

10. 物業及設備

	截至二零一六年 六月三十日止六個月 (未經審核) 千港元
於一月一日	5,625
增置	285
折舊	(1,032)
出售	(31)
匯兌調整	(98)
於六月三十日	4,749

11. 應收貿易賬款及應收票據

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬款及應收票據	79,752	73,084
減值	(17,834)	(16,326)
	61,918	56,758

本集團與其客戶之間的貿易條款以賒銷為主，惟新客戶一般需要預先付款。信貸期為兩個月，主要客戶最多可延長至六個月。每名客戶均設有信貸上限。本集團尋求嚴格控制其未償還應收款項以降低信貸風險。逾期結餘由高級管理層定期審閱。鑑於上述情況及本集團的應收貿易賬款及應收票據與眾多不同客戶有關，因此並無重大集中的信貸風險。本集團並無就其應收貿易賬款及應收票據結餘持有任何抵押品或其他信用提升物品。應收貿易賬款及應收票據不計利息。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

11. 應收貿易賬款及應收票據(續)

於報告期末時按發票日期呈列及扣除撥備的應收貿易賬款及應收票據的賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
於6個月內	37,903	40,980
超過6個月但於1年內	14,450	8,596
超過1年但於2年內	6,718	6,177
超過2年	2,847	1,005
	61,918	56,758

應收貿易賬款及應收票據的減值撥備變動如下：

	截至二零一六年 六月三十日止六個月 (未經審核) 千港元
於一月一日	16,326
已確認減值虧損(附註5)	1,883
匯兌調整	(375)
於六月三十日	17,834

上述應收貿易賬款及應收票據減值撥備包括撥備前賬面值為15,496,000港元(二零一五年十二月三十一日：15,404,000港元)之個別已減值應收貿易賬款及應收票據撥備16,017,000港元(二零一五年十二月三十一日：15,404,000港元)。

個別減值的應收貿易賬款及應收票據與面臨財務困境或延期付款的客戶有關，且預期僅有部分應收款項可收回。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

11. 應收貿易賬款及應收票據(續)

並無個別或共同被視為減值的應收貿易賬款及應收票據的賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
並無逾期或減值	28,205	31,273
逾期少於30天	2,812	2,324
逾期30天至120天	2,643	5,687
逾期121天至300天	708	3,172
逾期超過300天	1,168	2,056
	35,536	44,512

並無逾期或減值的應收款項涉及多名近期並無拖欠記錄的分散客戶。

已逾期但並無減值的應收款項涉及多名與本集團具有良好往績記錄的獨立客戶。根據過往經驗，本公司董事認為，由於信貸質素並無出現重大變動且結餘仍被視為可全數收回，故毋須對該等結餘作出減值撥備。

12. 應付貿易賬款

於報告期末按發票日期呈列的應付貿易賬款的賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
於一年內	1,735	2,955
超過1年但於2年內	121	575
超過2年但於3年內	45	-
超過3年	78	94
	1,979	3,624

應付貿易賬款為免息並通常於三個月內結清。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

13. 計息銀行貸款及其他借貸

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
分析：		
應付銀行貸款：		
即期	-	30,000
	-	30,000
應付其他借款：		
於一年內	45	644
於第二年年內	-	299
	45	943
	45	30,943

附註：

1. 本集團截至二零一五年十二月三十一日之銀行貸款以本集團若干定期存款作抵押擔保，金額為30,000,000港元。本集團已於二零一六年一月償還該筆銀行貸款。本集團的銀行貸款按香港銀行同業拆息率每年1.7%或支持存款利率加每年1%(以較高者為準)計息。銀行貸款之賬面值與其公平值相若。
2. 本集團其他貸款免息，須自二零一五年七月九日開始分十二個月等額償還並以本集團的一輛汽車作抵押擔保。該汽車於二零一六年六月三十日之賬面值為614,000港元(於二零一五年十二月三十一日：705,000港元)。

14. 股本

股份

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已發行及已繳足 420,000,000股(二零一五年十二月三十一日：420,000,000股) 普通股	4,200	4,200

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

15. 購股權計劃

本公司於二零一四年六月三日有條件批准一項購股權計劃(「購股權計劃」)，旨在向為本集團之成功營運作出貢獻的合資格參與者提供獎勵及回報，該購股權計劃於二零一四年六月二十五日生效。購股權計劃的合資格參與者包括本公司及本集團持有其至少20%股份的任何實體(「投資實體」)的董事(包括獨立非執行董事)、本集團或投資實體的其他僱員、向本集團或投資實體提供貨物或服務的供應商、本集團或投資實體的客戶、向本集團或投資實體提供技術支持的人士、本集團或投資實體的股東、本集團或投資實體任何已發行證券的持有人、本集團或投資實體的建議人或顧問以及本公司附屬公司的任何非控股股東。

根據購股權計劃現時准予授出的未行使購股權的最高數目，相等於該等購股權獲行使後於上市日期本公司已發行股份的10%。根據計劃，於任何十二個月期間內授予各合資格參與者的購股權所涉及的可發行股份數目上限，為本公司於授出日期已發行股份的1%。任何進一步授予超逾該上限的購股權須於股東大會上獲得股東批准，始可作實。

向本公司的董事、行政總裁或主要股東或彼等各自的任何聯繫人士授出購股權，須事先獲得獨立非執行董事批准。此外，倘於任何十二個月期間內任何已授予本公司主要股東或獨立非執行董事或彼等各自的任何聯繫人士的購股權，超逾本公司於任何時間的已發行股份0.1%或總值(按授出日期本公司股份的價格計算)超逾5,000,000港元，則須於股東大會上事先獲得股東批准，始可作實。

待承授人支付總名義代價1港元後，授出購股權的要約可於要約日期起計21日內接受。所授出購股權的行使期由董事釐定，但不遲於要約日期起計十年，惟可根據其條款提前終止。

購股權的行使價由董事釐定，但不可低於以下最高者：(i)聯交所每日報價表所載股份於要約日期在聯交所所報的收市價；(ii)聯交所每日報價表所載股份於緊接要約日期前五個交易日的平均收市價；及(iii)股份於要約日期的面值。

購股權並無賦予持有人收取股息或於股東大會上投票的權利。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

15. 購股權計劃(續)

於二零一六年一月四日，就本公司若干董事及僱員下一年度之服務授予其總計14,290,000份購股權。所有已發行購股權行使價為每股1.27港元。50%購股權於二零一六年一月四日歸屬，行使期介乎二零一六年一月四日至二零一八年一月三日之間。餘下50%購股權於二零一七年一月四日歸屬，行使期介乎二零一七年一月四日至二零一八年一月三日之間。該等購股權於授出當天的公允價值以二項期權定價模型估算，並考慮了購股權授出時附帶的條款和條件。截至二零一六年六月三十日止六個月，該等購股權公允價值的估算基於以下假設：

	首百分之五十部分		次百分之五十部分	
	董事	僱員	董事	僱員
股息收益率(%)	4.76	4.76	4.76	4.76
預期波幅(%)	67.23	67.23	67.23	67.23
無風險利率(%)	0.51	0.51	0.51	0.51
行使基數	2.47	2.47	1.60	1.60
購股權公允價值(每股港元)	0.40	0.35	0.41	0.39

截至二零一六年六月三十日止六個月所授出之購股權的公允價值為5,752,000港元。於該期間，本集團於損益表內所確認購股權所產生的費用為4,253,000港元(二零一五年六月三十日：無)。

於該等財務報表批准日期，根據該計劃本公司持有14,290,000份尚未行使購股權，於該日約為本公司已發行股份3.40%。尚未行使購股權將根據目前本公司資本構架悉數行使，導致14,290,000股本公司額外已發行普通股，現金所得款項總額為18,148,000港元(未扣除發行開支)。

16. 資產抵押

有關本集團已以本集團之資產抵押之銀行貸款詳情載於財務報表附註13。

未經審核中期簡明合併財務報表附註

二零一六年六月三十日

17. 經營租賃安排

作為承租人

本集團根據經營租賃安排租賃辦公物業。該等物業的租期協定為二至四年。

於二零一六年六月三十日，本集團根據不可撤銷經營租賃的未來最低租賃款項總額的到期情況如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
一年內	8,193	13,433
兩至四年(首尾包括在內)	6,347	4,221
	14,540	17,654

18. 承擔

除於上述附註17的經營租賃的承擔外，本集團於報告期末有以下承擔：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已有合同，但未提供： 就聯營公司的投資增加資本	4,142	-
	4,142	-

19. 報告期後事項

於二零一六年四月二十七日，泛亞景觀設計(廣州)有限公司(為本公司附屬公司)已在廣州市工商行政管理局註銷其營業執照。截至本報告日，該公司尚未完成所有法定企業註銷程序。

20. 批准中期財務資料

董事會已於二零一六年八月三十日批准及授權發行此財務報表。

管理層討論與分析

業務回顧

由於中國經濟下滑導致物業市場疲軟，二零一六年上半年對本集團而言是備受挑戰的半年。

於報告期間，本集團繼續承接各種景觀設計項目，可分為四大類：(i)住宅開發項目；(ii)基礎設施及公共空間項目；(iii)商業及多用途開發項目；及(iv)旅遊及酒店項目。

截至二零一六年六月三十日至六個月，就收入而言，住宅開發項目繼續為最大分部，佔本集團總收入的約44.5%（截至二零一五年六月三十日止六個月：48.0%）。基礎設施及公共空間項目在收入上成為本集團第二大分部，佔本集團總收入的約30.7%（截至二零一五年六月三十日止六個月：24.0%）。

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團訂立84份新合約，合約總額約為80.2百萬港元。

儘管期間充滿挑戰，本公司管理層竭力透過開拓新合作及業務開發機遇，以為股東增加收入及利潤來源。

財務回顧

收入

截至二零一六年六月三十日止六個月，收入較二零一五年同期約120.1百萬港元下降約14.1%至約103.2百萬港元。收入減少主要由於：(i)房地產開發商客戶住宅物業開發項目步伐放緩；及(ii)新合約數目及新合約金額較二零一五年同期減少所致。

服務成本

截至二零一六年六月三十日止六個月，服務成本降至約45.7百萬港元，較二零一五年同期約61.2百萬港元減少約25.3%。隨著集團僱用員工數目有所減少，該服務成本減少整體上與收入減少一致。

毛利及毛利率

截至二零一六年六月三十日止六個月，毛利降至約57.5百萬港元，較二零一五年同期的約58.9百萬港元減少約2.3%。

截至二零一六年六月三十日止六個月，毛利率較二零一五年同期的約49.0%增加約6.7個百分點至55.7%。

管理層討論與分析

行政及其他開支

截至二零一六年六月三十日止六個月，行政開支增至約48.4百萬港元，較二零一五年同期的約43.1百萬港元增加約12.1%。行政開支增加主要由於二零一六年初授出股份獎勵及購股權導致員工等一次性開支所致。

溢利

基於上文所述，截至二零一六年六月三十日止六個月，本公司擁有人應佔溢利減至約3.6百萬港元，較二零一五年同期的約13.7百萬港元減少約73.5%。

截至二零一六年六月三十日止六個月，利潤率下降約7.9個百分點至約3.5%，而二零一五年同期則為約11.4%。

流動資金及財務資源

	於二零一六年 六月三十日 千港元	於二零一五年 十二月三十一日 千港元
流動資產	225,213	296,300
流動負債	56,359	112,119
流動比率	4.0	2.6

於二零一六年六月三十日，本集團的流動比率約為4.0倍，而於二零一五年十二月三十一日則約為2.6倍。

於二零一六年六月三十日，本集團有現金以及銀行結餘合共約56.1百萬港元(二零一五年十二月三十一日：94.8百萬港元)。

於二零一六年六月三十日，本集團的資本負債比率(指於期末之計息銀行貸款及其他借貸總額除以相關期間末之權益總額乘以100%)約為零(二零一五年十二月三十一日：15.0%)。

或然負債

於二零一六年六月三十日，本集團並無重大或然負債。

資產抵押

於二零一六年六月三十日，本集團並無重大的資產抵押。

管理層討論與分析

資本架構

於報告期間，本公司之資本架構並無重大變動。本公司之資本架構僅由普通股及銀行借款組成。有關股本及銀行借款之詳情，請分別參閱綜合財務狀況表附註14及附註13。

外匯風險

本集團主要於香港及中國營運及投資，而大部分交易均以港幣及人民幣為單位及結算。集團並未識別針對位於中國的各项金融資產的重大外匯風險，主要是由於集團內(各)公司的交易均使用與自身記帳本位幣一致的貨幣交易。然而，董事將緊密監控本集團外幣狀況並考慮透過非財務方式、管理外幣交易、提前及延遲付款、應收管理款項等採用自然對沖技術管理其外幣風險。本集團將考慮減少存入人民幣計值定期存款。

人力資源及僱員薪酬

於二零一六年六月三十日，本集團聘用約376名(二零一五年十二月三十一日：428名)僱員。僱員的薪酬乃按照工作性質、市場趨勢以及個人表現釐定。僱員紅利乃根據各附屬公司及其僱員的表現分發。

本集團向僱員提供優厚薪酬及福利待遇。員工福利包括強制性公積金、僱員退休金計劃(中國)、社會保障制度供款、醫療保障、保險、培訓及發展項目。

購股權計劃(「購股權計劃」)於二零一四年六月三日獲本公司採納，自二零一四年六月二十五日起生效。截至二零一六年六月三十日止六個月，本公司根據購股權計劃授出14,290,000(二零一五年：無)購股權。

於二零一四年八月二十一日，本公司亦已採納股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)。股份獎勵計劃的主要目標為(i)表彰僱員的貢獻，並給予獎勵以挽留彼等為本集團的持續經營和發展而努力；及(ii)吸引合適的人才加入，以協助本集團進一步發展。股份獎勵計劃之詳情載於本公司日期為二零一四年八月二十一日、二零一五年一月五日及二零一五年九月七日之公佈。

展望

中國經濟放緩、房地產市場疲軟、股市波動及人民幣貶值，令二零一六年上半年充滿挑戰。中國的傳統行業一直面臨產能過剩的局面。不少中國房地產開發商已放慢房地產開發項目的進度。新合約數目及新合約的金額均有所下降。同時，本集團位於中國的項目面臨付款週期延長。

管理層討論與分析

由於中國繼續經歷低速增長，而香港經濟亦顯現疲軟跡象，因此對本集團而言，二零一六年下半年很可能仍將充滿挑戰。在嚴峻的市場環境下，本集團將加強市場部團隊在承攬新合約的力量。本集團亦將繼續憑藉其品牌、客戶關係及行業經驗來獲取新景觀設計項目。此外，董事將會密切關注本集團的成本結構及資源利用情況。作為風險管理政策的一部分，本集團將密切監控項目的付款條件及客戶的信用狀況。

所得款項用途

於二零一四年六月二十五日，首次公開發售所籌集的實際所得款項淨額約為88.8百萬港元（經扣除所有實際包銷佣金、與本公司股份上市相關的費用及開支）。董事已根據本公司招股章程所述者將所得款項淨額用作為本集團的資本支出提供資金。直至二零一六年六月三十日，(i)約35.1百萬港元乃用於將本公司主要營運附屬公司泛亞景觀設計(上海)有限公司註冊資本由0.5百萬美元增至5百萬美元，乃為籌備進一步成立新地區分公司和辦事處，以於中國擴展業務覆蓋，(ii)約6.3百萬港元用於收購一間中國景觀設計公司之股權，及(iii)約8.9百萬港元作一般營運資金用途。

於二零一五年七月十日，本公司已完成向不少於六名獨立承配人配售合共20,000,000股新股份，配售價為每股股份1.05港元。配售之所得款淨額約為20百萬港元，將用於撥資本公司將予取得之未來投資機會及／或本集團一般營運資金。截至二零一六年六月三十日，(i)約5.47百萬港元用於發展及經營生態旅遊業務及(ii)約4.0百萬港元用於支持貿易業務；(iii)約2.86百萬港元已用於投資可供出售金融資產深圳市前海邦你貸互聯網金融服務有限公司約7.41%的權益，該公司為普邦之聯營公司，主要從事點對點(「點對點」)互聯網金融服務業務；及(iv)約7.7百萬港元用作一般營運資金用途。

上述集資活動所得未使用所得款項淨額已按計息存款存入香港或中國銀行。

重大收購及出售

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團並無有關附屬公司的重大收購及出售。

股息

董事會不建議就截止二零一六年六月三十日止六個月派付中期股息(截至二零一五年六月三十日止六個月：無)。

其他資料

權益披露

董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券或任何相聯法團的權益及淡倉

於二零一六年六月三十日，董事及本公司主要行政人員於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債券中擁有(i)須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例該等條文彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(ii)須根據證券及期貨條例第352條記入於該條所指的登記冊的權益及淡倉；或(iii)須根據標準守則知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

於股份及相關股份的好倉

董事姓名	身份	普通股數目				根據購股權計劃持有的相關股份數目	總計	股權概約百分比
		個人權益	家族權益	公司權益	其他權益			
陳奕仁	實益擁有人、 於受控制法團的權益	274,000	-	132,006,887 (附註1)	-	3,930,000	136,210,887	32.43%
劉興達	實益擁有人、配偶權益、 於受控制法團的權益	1,078,000	438,000	66,003,444 (附註2)	-	3,930,000	71,449,444	17.01%
田明	實益擁有人	-	-	-	-	3,930,000	3,930,000	0.94%
馬力達	實益擁有人	-	-	-	-	1,000,000	1,000,000	0.24%
Michael John Erickson	實益擁有人	-	-	-	-	500,000	500,000	0.12%

附註：

1. 該權益由CYY Holdings Limited持有，CYY Holdings Limited於英屬處女群島註冊成立及由陳奕仁先生擁有全部已發行股本之權益。
2. 該權益由LSBJ Holdings Limited持有，LSBJ Holdings Limited於英屬處女群島註冊成立及由劉興達先生擁有全部已發行股本之權益。

其他資料

於本公司相聯法團股份的好倉

董事姓名	相聯法團名稱	權益性質	所持股份數目 及股份類別	持股概約 百分比
陳奕仁	泛亞國貿有限公司	個人	50 (普通股)	5.00%
	上海泰迪朋友投資管理 有限公司	於受控制法團的權益 (附註1)	人民幣510,000元 (註冊資本)	5.10%

附註：

1. 該權益由上海泰迪之友投資管理有限公司持有，而上海泰迪之友投資管理有限公司則由奕仁(上海)投資諮詢有限公司實益擁有100%，而奕仁(上海)投資諮詢有限公司則由陳奕仁先生全資擁有的泰迪朋友投資發展有限公司實益擁有100%。

除以上所披露者外，於二零一六年六月三十日，本公司之董事及主要行政人員並無於本公司或其任何相聯法團(具有證券及期貨條例第XV部賦予的涵義)的股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部的第7及第8分部須知會本公司和聯交所的任何權益或淡倉(包括彼等根據證券及期貨條例的規定被列為或被視作擁有的權益或淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條或根據標準守則而須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

董事於競爭權益的權益

除廣州普邦園林股份有限公司提名的非執行董事馬力達先生及黃婭萍女士(倘本集團與廣州普邦園林股份有限公司之間存在任何潛在利益衝突，則彼等須公佈相關利益衝突，且不得參與相關事宜或就此投票)外，截至二零一六年六月三十日止六個月，董事並不知悉董事、控股股東及其各自聯繫人(定義見上市規則)的任何業務或權益與本集團的業務構成或可能構成競爭，亦不知悉任何有關人士已經或可能與本集團產生任何其他利益衝突。

主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零一六年六月三十日，就任何董事或本公司主要行政人員所知，下列人士(並非董事或本公司主要行政人員)於本公司股份或相關股份中擁有須根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文向本公司及聯交所披露的權益或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利可於任何情況下在本集團任何其他成員公司的股東大會上投票的任何類別股本面值10%或以上。

其他資料

於本公司股份的好倉：

股東姓名／名稱	身份／權益性質	股份數目	股權概約百分比
CYY Holdings Limited(附註1)	實益擁有人	132,006,887	31.43%
PBLA Limited(附註2)	實益擁有人	105,593,669	25.14%
普邦園林(香港)有限公司(附註2)	於受控制法團的權益	105,593,669	25.14%
廣州普邦園林股份有限公司(附註2)	於受控制法團的權益	105,593,669	25.14%
涂善忠(附註2)	於受控制法團的權益	105,593,669	25.14%
LSBJ Holdings Limited(附註3)	實益擁有人	66,003,444	15.72%

附註：

1. CYY Holdings Limited由陳奕仁先生實益擁有100%。因此，根據證券及期貨條例，陳奕仁先生被視作於CYY Holdings Limited所持本公司股份中擁有權益。
2. PBLA Limited由普邦園林(香港)有限公司實益擁有100%，而普邦園林(香港)有限公司則由廣州普邦園林股份有限公司實益擁有100%。涂善忠先生擁有廣州普邦園林股份有限公司29.12%股權的權益。因此，根據證券及期貨條例，普邦園林(香港)有限公司、廣州普邦園林股份有限公司及涂善忠先生分別被視作於PBLA Limited所持股份中擁有權益。
3. LSBJ Holdings Limited由劉興達先生實益擁有100%。因此，根據證券及期貨條例，劉興達先生被視作於LSBJ Holdings Limited所持本公司股份中擁有權益。

購股權計劃

本公司於二零一四年六月三日有條件批准及採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)，計購股權計劃於二零一四年六月二十五日生效。

該報告期末後即於二零一六年一月四日，就本公司若干董事及僱員下一年度之服務授予其總計14,290,000份購股權。50%購股權於二零一六年一月四日歸屬，行使期介乎二零一六年一月四日至二零一八年一月三日之間。餘下50%購股權於二零一七年一月四日歸屬，行使期介乎二零一七年一月四日至二零一八年一月三日之間。所有已發行購股權行使價為每股1.27港元。該等購股權於授出當天的公允價值以二項期權定價模型估算，並考慮了購股權授出時附帶的條款和條件。截至二零一六年六月三十日止六個月，該等購股權公允價值的估算基於以下假設：

其他資料

	首百分之五十部分		次百分之五十部分	
	董事	僱員	董事	僱員
股息收益率 (%)	4.76	4.76	4.76	4.76
預期波幅 (%)	67.23	67.23	67.23	67.23
無風險利率 (%)	0.51	0.51	0.51	0.51
行使基數	2.47	2.47	1.60	1.60
購股權公允價值 (每股港元)	0.40	0.35	0.41	0.39

根據香港財務報告準則第2號，授予僱員的購股權的公平值乃確認為僱員成本，而權益內的資本儲備將相應增加。公平值於授出日使用二項期權定價模型估算，並考慮購股權授出的條款及條件。

凡僱員須符合歸屬條件後才可無條件地有權獲得購股權，則考慮購股權將告歸屬或失效之可能性，於歸屬期攤分購股權之估計公平值總額。

由於二項期權定價模型需要投放極為主觀的假設，主觀投放假設的任何變動，均可能對購股權的公平值估值產生重大影響。

截至二零一六年六月三十日止六個月所授出之購股權的公允價值為5,752,000港元。於該期間，本集團於損益表內所確認購股權所產生的費用為4,253,000港元(二零一五年六月三十日：無)。

於該等財務報表批准日期，根據該計劃本公司持有14,290,000份尚未行使購股權，於該日約為本公司已發行股份3.40%。尚未行使購股權將根據目前本公司資本構架悉數行使，導致14,290,000股本公司額外已發行普通股，現金所得款項總額為約18,148,000港元(未扣除發行開支)。

其他資料

截至二零一六年六月三十日止六個月尚未行使的購股權變動概要如下：

承授人	授出日期	歸屬及 行使期間	行使價 (港元)	購股權數目				
				於 二零一六年 一月一日	已授出	已行使	已取消/ 失效	於 二零一六年 六月三十日
董事								
陳奕仁	4/1/2016	4/1/2016-3/1/2018	1.27	-	1,965,000	-	-	1,965,000
		4/1/2017-3/1/2018	1.27		1,965,000			1,965,000
劉興達	4/1/2016	4/1/2016-3/1/2018	1.27	-	1,965,000	-	-	1,965,000
		4/1/2017-3/1/2018	1.27		1,965,000			1,965,000
田明	4/1/2016	4/1/2016-3/1/2018	1.27	-	1,965,000	-	-	1,965,000
		4/1/2017-3/1/2018	1.27		1,965,000			1,965,000
馬力達	4/1/2016	4/1/2016-3/1/2018	1.27	-	500,000	-	-	500,000
		4/1/2017-3/1/2018	1.27		500,000			500,000
Michael John Erickson	4/1/2016	4/1/2016-3/1/2018	1.27	-	250,000	-	-	250,000
		4/1/2017-3/1/2018	1.27		250,000			250,000
其他僱員	4/1/2016	4/1/2016-3/1/2018	1.27	-	500,000	-	-	500,000
		4/1/2017-3/1/2018	1.27		500,000			500,000
總計				-	14,290,000	-	-	14,290,000

緊接於授出購股權當日前的收市價為1.34港元。

除上文披露之外，於審閱期間任何時間，本公司或旗下附屬公司概無參與訂立任何安排，以使董事或任何彼等之配偶或十八歲以下的子女可藉此購入本公司或任何其他法人團體之股份或債權證而獲益。

於計劃屆滿前已沒收的所有購股權將被視為失效，並不會回撥至根據計劃將可予以發行的股份數目內。

遵守企業管治守則

本公司於截至二零一六年六月三十日止六個月已遵守載於上市規則附錄十四之企業管治守則(「企業管治守則」)所載的適用守則條文。本公司會定期審核企業管治常規以確保符合企業管治守則。

其他資料

遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司採用上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為董事買賣本公司證券之行為守則。根據本公司作出之特別查詢，所有董事確認彼等於截至二零一六年六月三十日止六個月皆遵從標準守則所載之規定標準。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零一六年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

審核委員會

本公司已根據上市規則第3.21條及守則成立審核委員會以審查和監督財務報告程序及內部監控程序，並制定書面職權範圍。審核委員會由四名成員組成，即獨立非執行董事黃宏泰先生、獨立非執行董事談葉鳳仙女士、獨立非執行董事王雲才先生及非執行董事馬力達先生。審核委員會主席為黃宏泰先生。

審閱中期業績

本集團截至二零一六年六月三十日止六個月的未經審核中期業績未經外聘核數師審閱，但已由本公司審核委員會審閱，其認為該業績的編製符合適用會計準則及要求，乃至上市規則的規定，並已作出充分披露。

致謝

最後，本公司謹此對股東、業務夥伴、分包顧問及客戶的忠誠支持致以衷心感激。本公司亦謹此向竭誠敬業的員工對本集團卓越成就的貢獻致上謝意。

主席
劉興達

香港，二零一六年八月三十日