



SHIRBLE DEPARTMENT STORE

20th Anniversary



Shirble Department Store Holdings (China) Limited
歲寶百貨控股(中國)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號: 312

2016 中期報告



目 錄

2

公司簡介

3

財務摘要

6

主席報告

11

管理層討論及分析

18

獨立審閱報告

20

中期綜合收益表

21

中期綜合全面收益表

22

中期綜合資產負債表

24

中期綜合權益變動表

26

中期簡明綜合現金流量表

27

簡明綜合中期財務資料附註

51

其他資料

57

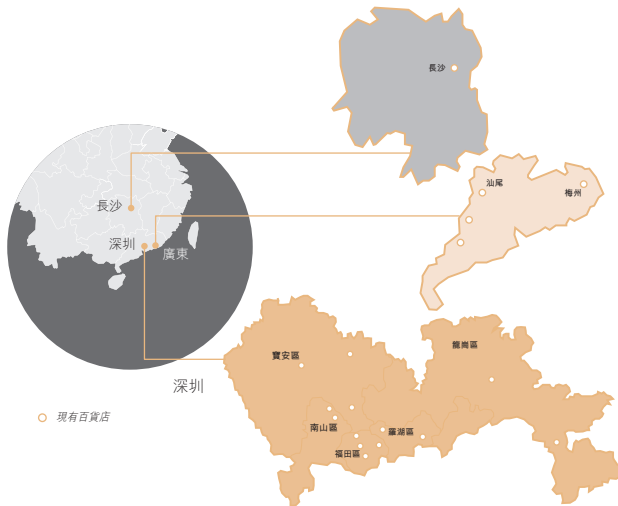
公司資料



公司簡介

歲寶百貨控股(中國)有限公司(「本公司」)及其附屬公司(合稱「本集團」)主要於中華人民共和國(「中國」)經營百貨店業務。

本集團經營其中一間以深圳為基地且廣為人知的百貨連鎖企業。於2016年6月30日，本集團經營19家百貨店，其中13家位於深圳，四家位於汕尾(廣東省東部沿海城市)，一家位於梅州市(廣東省)及一家位於長沙(湖南省省會)，總建築面積(「建築面積」)為338,720.1平方米。本集團大部分門店採納一致的內外觀，包括布局及整體裝潢等，藉以加深客戶對「**歲寶百貨**」品牌的認識。



本集團的百貨店提供種類廣泛的商品，包括鞋履、紡織品、服裝、化妝品、兒童及家庭用品、電器、日耗品及家需品。本集團的百貨店專攻中檔市場階層，並向其客戶提供優質商品、以客為本的服務及方便舒適的「一站式」購物環境。此市場定位使本集團能把握中國零售業的高增長中產人口。

財務摘要

經營業績

截至6月30日止六個月

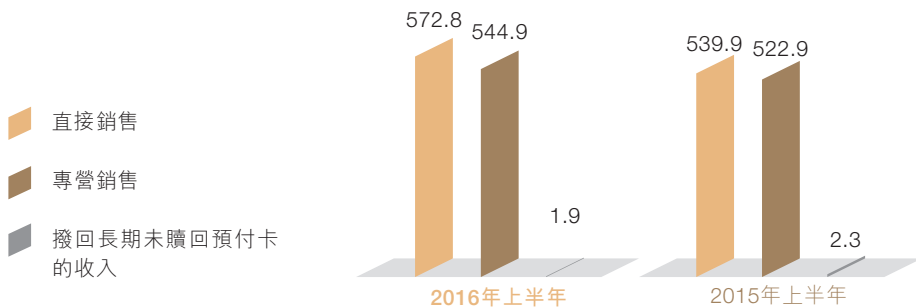
	2016年 人民幣千元 (未經審核)	2015年 人民幣千元 (未經審核)
收入	707,514	672,410
經營溢利	36,800	23,896
除所得稅前溢利	54,693	39,335
本公司擁有人應佔溢利	40,059	27,503
每股盈利(以每股人民幣呈列)		
— 基本及攤薄	0.02	0.01

資產、負債及權益

	於 2016年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於 2015年 12月31日 人民幣千元 (經審核)	於 2015年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)
總資產	2,354,587	2,619,974	2,447,315
總負債	1,025,702	1,327,061	1,166,528
總權益	1,328,885	1,292,913	1,280,787

銷售收益總額－按類型劃分

人民幣(百萬元)

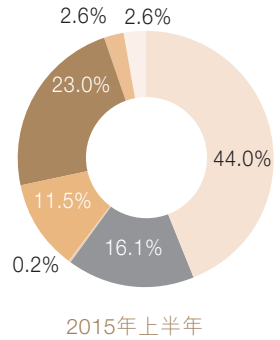
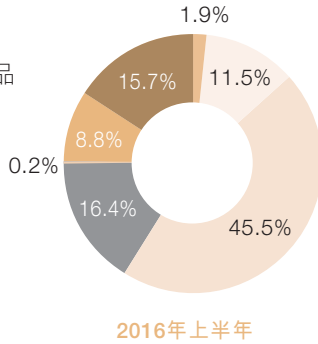




財務摘要

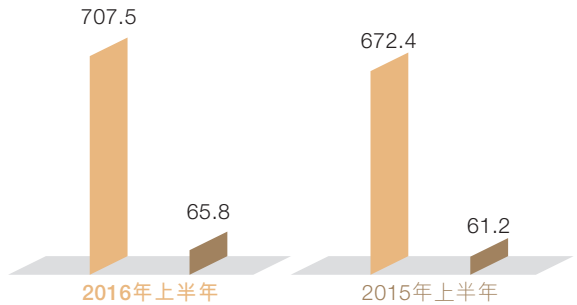
銷售收益總額－按產品類型劃分 %

- 電子及家電產品
- 衣服、服裝及床上用品
- 兒童用品
- 體育用品及文具
- 飲食品
- 日用品及化妝品
- 撥回長期未贖回預付卡的收入



收入及其他經營收入 人民幣(百萬元)

- 收入
- 其他經營收入

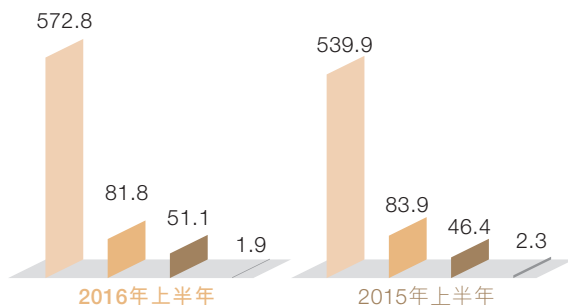


財務摘要

收入—按類型劃分

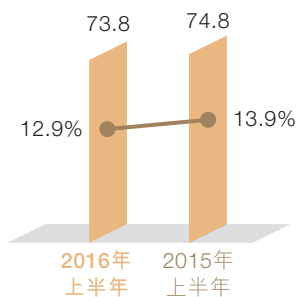
人民幣(百萬元)

- 直接銷售
- 專營銷售佣金
- 租金收入
- 撥回長期未贖回預付卡的收入



直接銷售毛利及毛利率

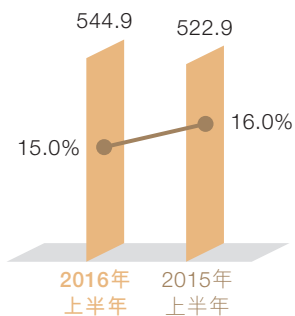
人民幣(百萬元)



- 直接銷售毛利
- 直接銷售毛利率(%)

專營銷售及專營銷售佣金率

人民幣(百萬元)



- 專營銷售
- 佣金率(%)



主席報告

管理層討論及分析

中國國內零售市場回顧

隨著全球經濟環境低迷，中華人民共和國（「中國」）政府將政策重心由出口轉向本地需求以支持國內零售業，從而維持經濟增長。

儘管人民幣於2015年末貶值以刺激放緩的經濟，但中國的奢侈品消費仍主要承受下行壓力。於2016年上半年，中國零售消費市場已顯現出逐漸復甦跡象。根據中國國家統計局，2016年首六個月的消費品總零售額達人民幣156,138億元，相較2015年同期，按年增長10.3%。於2016年首六個月，除銷售受最大影響的奢侈品（如黃金、珠寶及高檔服飾）外，其他產品類別的總零售額穩定增長。

除傳統銷售渠道（本地消費者日趨講究且願意消費更多於優質產品）外，網上銷售渠道對中國零售業有較大影響。年輕的中產階級消費者增加，且網上銷售渠道日趨普及，均影響中國消費者的消費模式，吸引網上的潛在消費者親臨實體店，帶來商機。

於2016年，本集團將慶祝其第20個週年紀念日。於2016年6月30日，本集團共開設19間百貨店，總建築面積為338,720.1平方米。為紀念此里程碑並答謝過往20年來來自供應商及客戶的全力支持，本集團已於2016年上半年推出一系列主題營銷宣傳活動，並將繼續於本年度餘下時間增加其慶祝活動。


隨著經營效率不斷提升及新開展的網上平台業務，本集團錄得持續穩定增長。截至2016年6月30日止六個月，本集團錄得收入由人民幣672.4百萬元增加5.2%至人民幣707.5百萬元，而溢利由2015年同期人民幣27.5百萬元增加45.8%至人民幣40.1百萬元。



主席報告



擴大i-Shirble及其他網上平台的規模

本集團成功推出其自有網上平台i-Shirble ( shirble歲寶)(桌面版及移動應用程式)，提供新鮮食品及雜物等超級市場產品的網上銷售。於2016年6月，本集團與百度(於廣東省擁有龐大市場佔有率的網上平台)訂立戰略同盟協議，以建立其會員基礎。加上其與京東到家的合作，董事認為已加強本集團的網上銷售渠道，可吸引不同群體及地區的顧客，且本集團目前獲認為深圳地區的活躍網上業者之一。

鑒於其深圳網上業務的成功，本集團亦於2016年上半年透過與廣東省汕尾的當地零售商合作，開展建立網上渠道。董事相信，憑藉本集團於該地區的聲譽，該市場亦將成為本集團網上業務的潛在銷售推動力。

投資直接採購來源

作為本集團豐富其產品組合(尤其是新鮮食品及外國品牌產品分部)的公司策略的一部分，本集團現正透過增加直接採購的比例調整其採購模式。在毋須支付代理費的情況下，直接採購不僅將降低採購成本，亦會提供更多種類的優質產品。於2015年，本集團已保障擁有若干特殊產品的來源，例如中藥口味的冷凍雞肉、進口果汁、品牌食用葵花籽油產品及高品質有機新鮮蔬菜，並經營工作坊(即「**歲寶廚房**」)及其他營銷活動以推廣產品。此等種種活動廣受客戶歡迎。

為把握優質產品需求日趨增加的潛力，本集團於2016年6月訂立協議，以按代價人民幣1百萬元收購網上平台「釣胃口」的10%股本權益。該網上平台的主要業務活動為提供多種深海魚及海產，並為其會員舉辦高端海外垂釣之旅。於該投資後，本集團計劃憑藉網上平台為其客戶提供優質深海魚及難以於中國網絡市場及本集團實體店購買的其他海產。



主席報告

董事認為，對供應商的監控必不可少，從而保障穩定且多樣化的產品供應以令其於競爭對手中脫穎而出。因此，本集團將繼續物色該等直向合併的商機。

新批發業務發展

為充分利用特別產品的直接採購來源，本集團已自2015年末起設立一個指定為發展其批發或進出口業務的團隊。該團隊現以深圳本地零售商及分銷商為目標，正積極尋求業務合作夥伴。於2016年3月，本集團已與連鎖店及若干網上分銷商訂立買賣協議，以銷售品牌食用葵花籽油產品。本集團現亦正就產品批發商機與廣州其他分銷商進行討論。

改進供應商結算管理系統

於2016年上半年，本集團已完成對其供應商結算管理系統的改進，據此實施系統化的方式把供應商分為不同類別，並根據其類別設定結算時間表及金額。該新型結算系統不僅令本集團維持穩健的現金流量及提升營運效率，更有助本集團向高端供應商提供更優惠的結算條款及逐漸淘汰表現不佳或未能履約的供應商，從而加強其供應商基礎。

評估員工表現以提升效率及表現

於過往兩年內成功引入主要表現指標評估計劃及股份獎勵計劃後，本集團已於2016年上半年委聘獨立顧問對其整體人力資源政策進行審閱。董事認為，所有新潛在業務領域及有競爭力的市場環境、有吸引力的獎勵計劃連同有效的評估制度對於挽留僱員及提升本集團的表現而言實屬必要。



主席報告




業務前景

與其他網上平台合作

為延續網絡業務的增長勢頭，本集團務求透過其於2016年下半年的20週年市場營銷活動，包括就首次註冊贈送免費現金優惠券或推薦優惠券及店內推廣宣傳活動，以吸引新會員。本集團亦正開拓於其平台上出售更多種類產品(包括電器及服裝)，以及透過與其他不同性質網上平台的戰略性合作提供其他服務以達致協同效應的可能性。

引進新形式及審慎店舖擴張計劃

鑒於傳統零售業增長緩慢而電子商務市場發展迅速，本集團已就其傳統實體店採納審慎的店舖擴張方針，並開始調整其業務模式，多元化發展為兩個業務領域。除其混合模式(包括「」品牌旗下的超級市場分部、電器分部、百貨店分部及配套設施分部)，本集團亦已開始採用新品牌「SMART」旗下大型綜合超級市場模式。SMART業務範圍將定位為相對高端時尚的生活風格商提案店。

於2016年4月，本集團已訂立一項協議，以租用一家位於深圳福田區石廈的購物商場內總建築面積約3,511.5平方米的範圍，以開設其一間新SMART店。本集團計劃於2016年下半年開店。該新店將引入廣受歡迎的「生活風格概念店」形式，結合各種精選的高檔熟食及生活風格限定店，以及將營運歲寶廚房旗下的烹飪教學課堂。董事預期新的大型綜合超級市場模式能夠吸引具備更高消費能力的年輕客戶並促進客戶互動及忠誠度。

展望未來，本集團計劃在深圳不同地區實施其新的大型綜合超級市場模式，並將繼續將已選定的現有及計劃開業的店舖(包括益田店及南康店，目前視乎對市場氛圍及新業務模式的進一步評估決定開業與否)重新定位，以區分傳統及時尚業務領域，從而精簡完善其混合業務模式。



主席報告

品類管理

於2016年上半年，本集團已進行全面品類管理檢討以改善本集團的產品組合，包括減少庫存單位（「**庫存單位**」）、引進額外新產品品類（集中於優質或特別產品）。加上引進本集團的新結算管理系統，本集團擬淘汰滯銷項目及識別出表現不佳的供應商，並增加更符合客戶需求的品類及項目。

建立供應鏈及物流網絡

本集團現正就營運其網上業務外包其物流職能。隨著對此業務分部需求的增長及引入其他各種新業務分部，本集團將探尋發展能夠同時滿足實體店及網店業務需求的更廣闊及綜合供應鏈及物流網絡，以推進更為有效的線上至線下業務模式。

潛在投資機遇

誠如上文所述，董事將繼續於零售業及相關領域探尋及評估能夠與本集團現有業務產生協同作用並符合股東利益的新業務及投資機遇。

總結

本人謹代表董事會（「**董事會**」）藉此機會向管理團隊及全體員工之全情投入及不懈努力致以由衷謝意，亦必須感謝本集團之夥伴及顧客的長期支持。本人亦衷心感謝本公司股東及投資者對本集團滿懷信心，並深信本集團業務將繼續穩定發展。

主席

楊祥波

2016年8月31日



管理層討論及分析

財務回顧

銷售收益總額

截至2016年6月30日止六個月，本集團的銷售收益總額(指(a)本集團直接銷售收入；(b)本集團百貨店的專營銷售的銷售收益總額；及(c)撥回長期未贖回預付卡的收入的總和)為人民幣1,119.6百萬元，較2015年同期的人民幣1,065.1百萬元增加5.1%。銷售收益總額增加主要由於整體營運效率改善及推廣以及批量購買增加，從而增加銷售額。

本集團直接銷售產生的收入為人民幣572.8百萬元，而專營銷售的銷售收益總額為人民幣544.9百萬元，分別佔截至2016年6月30日止六個月本集團銷售收益總額的51.2%及48.7%。於2015年同期，直接銷售收入為人民幣539.9百萬元而專營銷售的銷售收益總額為人民幣522.9百萬元，分別佔本集團銷售收益總額的50.7%及49.1%。

下表載列本集團按主要產品類別劃分的銷售收益總額：

	截至6月30日止六個月			
	2016年 人民幣 百萬元	%	2015年 人民幣 百萬元	%
電子及家電產品	98.0	8.8	122.4	11.5
衣服、服裝及床上用品	176.0	15.7	245.4	23.0
兒童用品	21.0	1.9	27.9	2.6
體育用品及文具	129.3	11.5	27.2	2.6
飲食品	509.4	45.5	468.2	44.0
日用品及化妝品	184.0	16.4	171.7	16.1
撥回長期未贖回預付卡的收入	1.9	0.2	2.3	0.2
	1,119.6	100.0	1,065.1	100.0



管理層討論及分析

收入

截至2016年6月30日止六個月，本集團的收入為人民幣707.5百萬元，較2015年同期的人民幣672.4百萬元增加5.2%。收入增加主要由於直接銷售增加，而租金收入已被專營銷售佣金減少所抵銷。

直接銷售由2015年同期的人民幣539.9百萬元增加6.1%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣572.8百萬元，主要由於超級市場的產品組合改善使現有店舖的銷售額增加。截至2016年6月30日止六個月直接銷售佔本集團總收入的百分比為81.0%，而2015年同期則為80.3%。

專營銷售佣金由2015年同期的人民幣83.9百萬元輕微減少2.5%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣81.8百萬元，主要由於2016年上半年更多的推廣宣傳活動導致較低佣金，該減幅由專營銷售額增加抵銷。專營銷售佣金率為15.0%，而於2015年同期則為16.0%。專營銷售佣金佔截至2016年6月30日止六個月本集團總收入的百分比為11.6%，而2015年同期則為12.5%。

租金收入由2015年同期的人民幣46.4百萬元增加10.1%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣51.1百萬元，主要由於持續於不同商店進行重組商店佈局計劃，提高配套設施之租賃／分租面積比例所致。租金收入佔截至2016年6月30日止六個月本集團總收入的百分比為7.2%，而2015年同期則為6.9%。

撥回長期未贖回預付卡的收入由2015年同期的人民幣2.3百萬元減少17.4%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣1.9百萬元，乃由於過往年度發出的預付卡減少所致。



管理層討論及分析

其他經營收入

其他經營收入由2015年同期的人民幣61.2百萬元增加7.5%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣65.8百萬元，主要由於促銷、行政及管理收入增加以及專營銷售的信用卡手續費增加所致。

其他淨收益／(虧損)

截至2016年6月30日止六個月，其他淨收益為人民幣1.6百萬元，而2015年同期錄得其他淨虧損人民幣0.7百萬元，主要由於投資物業的公平值變動人民幣1.8百萬元。2015年上半年，投資物業的公平值收益變動人民幣2.0百萬元已藉由法律申索撥備人民幣4.1百萬元所抵銷。

存貨採購及變動

截至2016年6月30日止六個月，存貨採購及變動金額為人民幣499.0百萬元，較2015年同期的人民幣465.1百萬元增加7.3%，與直接銷售之增長一致。截至2016年6月30日止六個月，存貨採購及變動佔直接銷售收入百分比為87.1%，而2015年同期佔86.1%。

僱員福利

僱員福利由2015年同期的人民幣89.5百萬元輕微增長3.5%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣92.6百萬元，主要由於2015年下半年向合資格僱員授出股份獎勵所致。

折舊及攤銷

截至2016年6月30日止六個月，折舊及攤銷由2015年同期的人民幣26.9百萬元減少16.0%至人民幣22.6百萬元。減少主要由於將海豐物業之若干樓層確認為投資物業。



管理層討論及分析

經營租賃租金開支

經營租賃租金開支由2015年同期的人民幣76.0百萬元減少5.8%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣71.6百萬元。

其他經營開支淨額

截至2016年6月30日止六個月的其他經營開支(主要包括公用事業開支、廣告、市場推廣、促銷及相關開支、其他稅項開支、銀行收費、匯兌差額及維修開支)為人民幣52.2百萬元，較2015年同期的人民幣51.5百萬元保持穩定，主要由於現有百貨店及總部實施有效的成本控制及節省措施所致。

經營溢利

基於上述原因，本集團於截至2016年6月30日止六個月的經營溢利為人民幣36.8百萬元，而本集團於2015年同期之經營溢利則錄得人民幣23.9百萬元。

融資收入

融資收入由2015年同期的人民幣16.9百萬元增加13.0%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣19.1百萬元，主要由於投資產品所得資本收益增加以及現金或現金等價物所產生利息收入所致。

融資成本

融資成本由2015年同期的人民幣1.5百萬元減少20.0%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣1.2百萬元，主要由於2016年上半年償還半數借貸所致。



管理層討論及分析

所得稅開支

所得稅開支由2015年同期的人民幣11.8百萬元增加23.7%至截至2016年6月30日止六個月的人民幣14.6百萬元。截至2015年6月30日止六個月，適用於本集團的實際稅率為25%。此外，根據中國企業所得稅法，本集團須就於中國成立的附屬公司所分派的股息繳付預扣稅。本集團的適用稅率為5%。

本公司權益股東應佔溢利

基於上文所述，截至2016年6月30日止六個月股東應佔溢利為人民幣40.1百萬元，較2015年同期溢利人民幣27.5百萬元增加45.8%。

流動資金及財務資源

於2016年6月30日，本集團的現金及現金等價物以及銀行存款為人民幣1,342.4百萬元，較於2015年12月31日的人民幣1,560.9百萬元減少14.0%。現金及現金等價物以及銀行存款(為人民幣、港元及美元)存放於中國及香港銀行以收取利息收入。

於2016年6月30日，本集團尚未償還銀行借貸為人民幣128.9百萬元(2015年12月31日：人民幣251.3百萬元)。有關借貸以港元計值，按平均年利率1.420%計息(2015年12月31日：1.321%)。受限制銀行存款人民幣210.0百萬元(2015年12月31日：人民幣394.8百萬元)已質押予銀行作為借貸之抵押。

於2016年6月30日，本集團的資本負債比率(以計息銀行貸款對總資產的百分比列示)為5.5%(2015年12月31日：9.6%)。經審閱最近期的現金流量狀況及鑒於因人民幣貶值而借貸成本增加，本集團已於2016年2月償還半數銀行借貸。餘下銀行借貸已於2016年7月全數償付。



管理層討論及分析

流動資產淨值及資產淨值

於2016年6月30日，本集團的流動資產淨值為人民幣584.2百萬元(2015年12月31日：人民幣530.5百萬元)，增加10.1%。於2016年6月30日，本集團的資產淨值增加2.8%至人民幣1,328.9百萬元(2015年12月31日：人民幣1,292.9百萬元)。

外匯風險

本集團主要於中國經營業務，大部分交易以人民幣結算。本集團若干現金及銀行結餘以港元及美元計值，而其所有借貸以港元計值。本公司以港元派付股息，上述各項導致本集團承受港元兌人民幣匯率變動而產生的外匯風險。由於人民幣貶值，截至2016年6月30日止六個月，本集團錄得匯兌虧損淨值人民幣4.2百萬元。本集團並無利用任何遠期合約、外幣借貸或以其他方法對沖其外幣風險。

僱員及薪酬政策

於2016年6月30日，本集團的僱員總人數為2,265名。本集團的薪酬政策乃參考市況及個別僱員的表現、資歷及經驗釐定。本公司亦已引進主要表現指標評估計劃以提升表現及營運效率。

為表彰及獎勵合資格僱員為本集團業務發展作出之貢獻，本公司於2014年1月22日採納僱員股份獎勵計劃。根據經董事會於2015年7月13日及2015年12月17日所批准之股份獎勵計劃，合共32,502,000股股份已向88名合資格僱員授出，而相關收入將分別於授出日期第一週年起計三年期間分別按33.3%、33.3%及33.4%之百分比歸屬予相關僱員。於本報告日期，由於離職，授予3名合資格僱員之702,000股股份尚未獲歸屬。



管理層討論及分析

於2016年上半年，本集團已委任一名顧問，檢討人力資源職能的內部監控程序及員工表現評估程序，以進一步改進本集團的薪酬政策。新薪酬政策計劃將於2017年實施。

或然負債

若干供應商、賣方及僱員就合約條款的爭議於中國對本集團展開法律程序。於2016年6月30日，法律程序仍在進行中。本集團已作出約人民幣14,525,000元(2015年：人民幣14,084,000元)的累計撥備，董事認為，該撥備已足以涵蓋就該等申索應付的本集團負債(如有)。

重大收購及出售附屬公司

於回顧期間，概無任何重大收購及出售附屬公司及聯屬公司之事宜。



獨立審閱報告



羅兵咸永道

中期財務資料的審閱報告
致歲寶百貨控股(中國)有限公司董事會
(於開曼群島註冊成立之有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第20至50頁的中期財務資料，此中期財務資料包括歲寶百貨控股(中國)有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(合稱「貴集團」)於2016年6月30日的中期簡明綜合資產負債表與截至該日止六個月期間的相關中期簡明綜合收益表、全面收益表、權益變動表和現金流量表，以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及國際會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據國際會計準則第34號「中期財務報告」編製及列報該中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該中期財務資料作出結論，並按照委聘之條款僅向整體董事會報告，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。



羅兵咸永道

根據我們的審閱，吾等並無注意到任何事宜可令我們相信中期財務資料在所有重大方面並非按照國際會計準則第34號「中期財務報告」編製。

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師

香港，2016年8月31日



中期綜合收益表

截至2016年6月30日止六個月

未經審核
截至6月30日止六個月

	附註	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
收入	7	707,514	672,410
其他經營收入	8	65,756	61,221
其他淨收益／(虧損)	9	1,578	(679)
存貨採購及變動	10	(498,966)	(465,111)
僱員福利	10	(92,635)	(89,458)
折舊及攤銷	10	(22,608)	(26,928)
經營租賃租金開支	10	(71,622)	(76,023)
其他經營開支淨額	10	(52,217)	(51,536)
經營溢利		36,800	23,896
融資收入		19,065	16,914
融資成本		(1,172)	(1,475)
融資收入淨額		17,893	15,439
除所得稅前溢利		54,693	39,335
所得稅開支	11	(14,634)	(11,832)
期內溢利		40,059	27,503
應佔溢利：			
本公司擁有人		40,059	27,503
本公司擁有人應佔期內溢利 之每股盈利 (以每股人民幣列示)			
– 基本及攤薄	13	0.02	0.01

第27至50頁的附註屬本中期財務資料的一部份。



中期綜合全面收益表

截至2016年6月30日止六個月

	未經審核 截至6月30日止六個月	
	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
期內溢利	40,059	27,503
其他全面收益：		
可能重新分類至損益之項目		
可供出售金融資產公平值(虧損)/收益 (扣除稅項)	(846)	1,617
外幣換算差額	(265)	5
期內其他全面收益(扣除稅項)	(1,111)	1,622
期內全面收益總額	38,948	29,125
期內全面收益總額應佔：		
本公司擁有人	38,948	29,125



中期綜合資產負債表

截至2016年6月30日止六個月

	附註	未經審核 2016年 6月30日 人民幣千元	經審核 2015年 12月31日 人民幣千元
資產			
非流動資產			
投資物業	14	161,500	159,700
物業、廠房及設備	15	483,119	498,928
無形資產	15	20,485	18,240
遞延所得稅資產	16	49,261	50,583
其他應收款項及預付款項	18	42,631	45,654
		756,996	773,105
流動資產			
存貨		144,175	165,642
可供出售金融資產	17	32,679	37,265
貿易應收款項、其他應收款項及 預付款項	18	78,289	83,051
銀行存款	19	622,659	607,533
現金及現金等價物	19	719,789	953,378
		1,597,591	1,846,869
資產總額		2,354,587	2,619,974



中期綜合資產負債表

截至2016年6月30日止六個月

	附註	未經審核 2016年 6月30日 人民幣千元	經審核 2015年 12月31日 人民幣千元
權益及負債			
本公司擁有人應佔權益			
股本	20	213,908	213,908
股份溢價	20	871,098	876,986
就股份獎勵計劃持有的股份	20	(15,279)	(14,531)
其他儲備		228,170	225,621
保留溢利／(累計虧損)		30,988	(9,071)
總權益		1,328,885	1,292,913
負債			
非流動負債			
遞延所得稅負債	16	12,348	10,729
流動負債			
貿易及其他應付款項	22	830,082	1,008,934
應付所得稅		54,374	56,058
借貸	23	128,898	251,340
		1,013,354	1,316,332
負債總額		1,025,702	1,327,061
總權益及負債		2,354,587	2,619,974

第27至50頁的附註屬本中期財務資料的一部份。

董事
楊祥波

董事
楊題維



中期綜合權益變動表

截至2016年6月30日止六個月

	未經審核 本公司擁有人應佔					
	就股份獎勵 計劃持有的			保留溢利/ （累計虧損）		總權益
	股本	股份溢價	股份	其他儲備	（累計虧損）	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於2016年1月1日	213,908	876,986	(14,531)	225,621	(9,071)	1,292,913
全面收入						
期內溢利	-	-	-	-	40,059	40,059
其他全面收入						
轉撥至投資物業之物業、廠房 及設備重估（扣除稅項）	-	-	-	(846)	-	(846)
外幣換算差額	-	-	-	(265)	-	(265)
其他全面收入總額	-	-	-	(1,111)	-	(1,111)
全面收入總額	213,908	876,986	(14,531)	224,510	30,988	1,331,861
與擁有人交易						
僱員股份獎勵計劃：						
— 僱員服務價值	-	-	-	3,660	-	3,660
— 就股份獎勵計劃購買股份	-	-	(748)	-	-	(748)
股息	-	(5,888)	-	-	-	(5,888)
與擁有人交易總額	-	(5,888)	(748)	3,660	-	(2,976)
於2016年6月30日	213,908	871,098	(15,279)	228,170	30,988	1,328,885



中期綜合權益變動表

截至2016年6月30日止六個月

	未經審核 本公司擁有人應佔				
	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	其他儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	總權益 人民幣千元
於2015年1月1日	213,908	894,338	208,429	(56,037)	1,260,638
全面收入					
期內溢利	-	-	-	27,503	27,503
其他全面收入					
可供出售金融資產公平值變動 (扣除稅項)	-	-	1,617	-	1,617
外幣換算差額	-	-	5	-	5
其他全面收入總額	-	-	1,622	-	1,622
全面收入總額	-	-	1,622	27,503	29,125
與擁有人交易					
股息	-	(8,976)	-	-	(8,976)
於2015年6月30日	213,908	885,362	210,051	(28,534)	1,280,787



中期簡明綜合現金流量表

截至2016年6月30日止六個月

未經審核
截至6月30日止六個月

附註	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
經營活動產生的現金流量		
經營活動所用的現金	(101,076)	(15,614)
已付利息	(1,172)	(1,475)
已付所得稅	(13,378)	(1,742)
經營活動所用的現金淨額	(115,626)	(18,831)
投資活動產生的現金流量		
購買物業、廠房及設備及 其他非流動資產的付款	15 (3,851)	(12,173)
購買無形資產	15 (2,325)	-
購買可供出售金融資產	-	(229,860)
出售可供出售金融資產的所得款項	4,034	9,102
出售物業、廠房及設備的所得款項	306	1,867
初步為期超過三個月的銀行存款 (增加)/減少	(199,973)	19,713
受限制銀行存款減少	184,847	197,316
已收利息	28,992	22,960
投資活動產生的現金淨額	12,030	8,925
融資活動產生的現金流量		
借貸所得款項	-	236,585
償還借貸	(122,443)	(236,661)
就僱員股份獎勵計劃購買股份的付款	(748)	-
已付本公司股東的股息	(5,888)	(8,976)
融資活動所用的現金淨額	(129,079)	(9,052)
現金及現金等價物減少淨額	(232,675)	(18,958)
期初現金及現金等價物	953,378	554,810
匯率變動的影響	(914)	(35)
於6月30日的現金及現金等價物	19 719,789	535,817

第27至50頁的附註屬本中期財務資料的一部份。

簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

1. 一般資料

歲寶百貨控股(中國)有限公司(「**本公司**」)於2008年11月5日根據開曼群島法例第22章公司法在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。

本公司主要從事投資控股。本公司及其附屬公司(統稱「**本集團**」)的主要業務為於中國內地經營百貨店。

本公司股份自2010年11月17日起於香港聯合交易所有限公司主板上市。

除另有說明外，簡明綜合中期財務資料以人民幣(「**人民幣**」)列值。

簡明綜合中期財務資料於2016年8月31日經董事會批准刊發。

2. 編製基準

截至2016年6月30日止六個月(「**中期期間**」)之簡明綜合中期財務資料乃按照國際會計準則(「**國際會計準則**」)第34號「中期財務報告」編製。此等簡明綜合中期財務資料應與截至2015年12月31日止年度之年度財務報表一併閱讀。該等財務報表乃根據國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)編製。



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

3. 會計政策

已採用的會計政策與截至2015年12月31日止年度的年度財務報表所採用(如該等年度財務報表所述)一致,惟已採用於截至2016年12月31日止財政年度生效之國際財務報告準則修訂本除外。

中期期間收入之稅項乃採用適用於預計全年盈利總額的實際稅率累計。

於截至2016年12月31日止財政年度生效之國際財務報告準則修訂本對本集團並無重大影響。

4. 估計

編製中期財務資料需要管理層作出判斷、估算及假設。此會影響會計政策之應用及所報告資產與負債及收入與支出之金額。實際結果與此等估算可能有差異。

在編製簡明綜合中期財務資料時,管理層於應用本集團會計政策時所作出之重大判斷及估計不確定性之主要源頭與截至2015年12月31日止年度之綜合財務報表中所應用者一致。

5. 財務風險管理

5.1 財務風險因素

本集團業務面對多種財務風險:市場風險(包括外匯風險、公平值利率風險、現金流量利率風險及商品價格風險)、信貸風險及流動資金風險。

簡明綜合中期財務報表並不包括所有財務風險管理資料及年度財務報表所規定的披露,並應與本集團於2015年12月31日之年度財務報表一併閱讀。

風險管理政策自年末起並無重大變動。

簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

5. 財務風險管理(續)

5.2 流動資金風險

與2015年12月31日相比，截至2016年6月30日的財務負債之合約未貼現現金流出並無重大變動。

5.3 公平值估計

下表分析按計量公平值的估值技術所用輸入值的層級而分類本集團以公平值列賬的資產。有關輸入值乃按以下分類歸入公平值層級內的三個層級：

- 相同資產或負債在活躍市場的報價(未經調整)(第1層)。
- 除了第1層所包括的報價外，該資產和負債的可觀察的其他輸入值，可為直接(即例如價格)或間接(即源自價格)(第2層)。
- 資產和負債並非依據可觀察市場數據的輸入值(即非可觀察輸入值)(第3層)。

對並非於活躍市場交易的金融工具的公平值，乃採用估值技術釐定。該等估值技術最大限度地使用現時可用的可觀察市場數據，且盡可能地減輕對公司特定估計的依賴程度。倘評估公平值所需的所有重大輸入值可觀察獲得，則該項工具會被列入第2層。

倘一個或多個重大輸入值並非基於可觀察市場數據，則該項工具會被列入第3層。



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

5. 財務風險管理(續)

5.3 公平值估計(續)

2016年6月30日	第1層 人民幣千元	第2層 人民幣千元	第3層 人民幣千元	總計 人民幣千元
可供出售金融資產				
浮動回報率之理財產品	-	32,679	-	32,679
投資物業(附註14)	-	-	161,500	161,500
	-	32,679	161,500	194,179
2015年12月31日	第1層 人民幣千元	第2層 人民幣千元	第3層 人民幣千元	總計 人民幣千元
可供出售金融資產				
浮動回報率之理財產品	-	37,265	-	37,265
投資物業(附註14)	-	-	159,700	159,700
	-	37,265	159,700	196,965

下列金融資產及負債之公平值與其賬面值相若：

- 貿易及其他應收款項
- 銀行存款
- 現金及現金等價物
- 貿易及其他應付款項



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

6. 分部資料

經營分部之匯報方式與提供予主要經營決策者內部報告的形式一致。主要經營決策者負責分配資源及評估經營分部的表現，並已識別為制定策略決定的董事會。

向主要經營決策者呈報用於資源分配及表現評估的資料，按位於中華人民共和國(「中國」)的百貨店(即是本集團唯一經營及呈報分部)的整體經營情況而編製。

董事認為，本集團只經營單一業務分部，即在中國經營及管理百貨店。

因此，並無呈列任何分部分析。所有於期內賺取來自外部客戶的收入來自中國，而本集團所有重大經營資產均位於中國。

7. 收入

	截至6月30日止六個月	
	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
直接銷售	572,773	539,910
專營銷售佣金	81,758	83,868
租金收入	51,062	46,379
撥回長期未贖回預付卡的收入	1,921	2,253
	707,514	672,410

8. 其他經營收入

	截至6月30日止六個月	
	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
促銷、行政及管理收入	58,249	55,587
專營銷售的信用卡手續費	5,922	3,912
其他	1,585	1,722
	65,756	61,221



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

9. 其他淨收益／(虧損)

	截至6月30日止六個月	
	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
投資物業公平值變動(附註14)	1,800	2,000
合約損害補償	223	953
法律申索撥備(附註22)	(441)	(4,069)
出售物業、廠房及設備的虧損	(188)	(1,025)
其他	184	1,462
	1,578	(679)

10. 按性質分類的開支

計入存貨採購及變動、僱員福利、經營租賃租金開支、折舊及攤銷及其他經營開支的開支分析如下：

	截至6月30日止六個月	
	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
存貨採購及變動	498,966	465,111
僱員福利開支	92,635	89,458
經營租賃租金開支	71,622	76,023
折舊及攤銷開支(附註15)	22,608	26,928
核數師薪酬	778	785
其他經營開支淨額	51,439	50,751
	738,048	709,056

簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

11. 所得稅開支

	截至6月30日止六個月	
	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
即期所得稅		
— 中國企業所得稅	11,693	7,022
遞延所得稅	2,941	4,810
	14,634	11,832

- (a) 根據開曼群島的規則及法規，本集團毋須繳交任何開曼群島所得稅。
- (b) 由於本集團於中期期間並無在香港產生任何應課稅溢利，故並無就香港利得稅計提撥備。海外溢利稅項根據本集團營運的司法權區的現有法律、詮釋及慣例按該等司法權區的現行稅率計算。
- (c) 中國所有附屬公司之適用所得稅率為25%。

12. 股息

與截至2015年12月31日止年度有關之股息人民幣5,888,000元已於2016年3月22日宣派，並於2016年6月派付(2015年：人民幣8,976,000元)。

於2016年8月31日，本公司董事會批准中期期間之中期現金股息每股人民幣0.0049元(相當於約0.0057港元)，合共人民幣12,201,000元(相當於約14,222,000港元)(截至2015年6月30日止六個月：人民幣8,376,000元(相當於約10,621,000港元))。本公司擬自股份溢價賬宣派中期股息，而此等中期財務資料並未反映此應付股息。



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

13. 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔盈利除以期內已發行普通股加權平均數計算。購回本公司自身的普通股已於購回股份當日於已發行普通股加權平均數反映。由於就僱員股份獎勵計劃購買股份，故於截至2016年6月30日止六個月已發行普通股加權平均數出現變動。

	截至6月30日止六個月	
	2016年	2015年
本公司擁有人應佔溢利 (人民幣千元)	40,059	27,503
已發行普通股加權平均數(千股)	2,463,603	2,495,000
每股基本盈利(每股人民幣)	0.02	0.01



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

13. 每股盈利(續)

(b) 每股攤薄盈利

本公司授出之獎勵股份對每股盈利具潛在攤薄影響。每股攤薄盈利乃假設轉換本公司授出獎勵股份產生之所有潛在攤薄普通股，透過調整發行在外普通股加權平均數計算。概無就盈利作出任何調整(分子)。

	截至6月30日止六個月	
	2016年	2015年
盈利(人民幣千元)		
本公司擁有人應佔溢利	40,059	27,503
普通股加權平均數(千股)		
已發行普通股加權平均數	2,463,603	2,495,000
就獎勵股份作出之調整	31,397	-
每股攤薄盈利之普通股 加權平均數	2,495,000	2,495,000
每股攤薄盈利(每股人民幣)	0.02	0.01



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

14. 投資物業

	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
按公平值：		
於1月1日	159,700	64,000
公平值變動(附註9)	1,800	2,000
於6月30日	161,500	66,000

於2016年6月30日，本集團並無有關未來維修及保養的未撥備合約責任(2015年：無)。

本集團之投資物業於2016年6月30日由獨立專業合資格估值師進行估值，彼持有認可的相關專業資格，並擁有所估值投資物業位置之近期估值經驗。

本集團投資物業之公平值屬於公平值層級第3層(附註5.3)。

15. 物業、廠房及設備及無形資產

	物業、廠房 及設備 人民幣千元	無形資產 人民幣千元
截至2016年6月30日止六個月		
於2016年1月1日	498,928	18,240
添置	5,675	3,863
出售	(494)	-
折舊	(20,990)	(1,618)
於2016年6月30日	483,119	20,485
截至2015年6月30日止六個月		
於2015年1月1日	613,285	19,664
添置	6,720	1,012
出售	(2,892)	-
折舊	(25,547)	(1,381)
於2015年6月30日	591,566	19,295



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

16. 遞延所得稅

當有法定可執行權利可將即期稅項資產抵銷即期稅項負債，且遞延所得稅與同一財政機構有關，則會抵銷遞延所得稅資產及負債。經適當抵銷後，於綜合資產負債表呈列之餘額如下：

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
遞延所得稅資產	49,261	50,583
遞延所得稅負債	(12,348)	(10,729)
遞延所得稅資產淨值	36,913	39,854

遞延所得稅淨值之變動如下：

	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
於1月1日	39,854	48,230
於綜合收益表扣除(附註11)	(2,941)	(4,810)
於6月30日	36,913	43,420



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

17. 可供出售金融資產

	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
於1月1日	37,265	-
添置	-	225,733
出售	(3,970)	(9,009)
轉撥至權益之淨(虧損)/收益	(846)	1,617
外幣換算差額	230	-
於6月30日	32,679	218,341

本集團於2016年6月30日之可供出售金融資產指具有浮動回報率之非保本理財產品。可供出售金融資產以人民幣及美元計值。

理財產品概無逾期或減值。



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

18. 貿易應收款項、其他應收款項及預付款項

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
即期部份：		
貿易應收款項(a)	35,825	33,105
租賃按金	4,263	4,492
預付款項	8,898	8,673
就僱員股份獎勵計劃購買股份 自一名受託人之應收款項(b)	14,105	14,502
應收利息	5,669	15,598
其他應收款項	8,505	6,662
應收一名關連方款項(附註25(c))	1,024	19
	78,289	83,051
非即期部份：		
租賃按金	30,894	30,555
收購一項物業的預付款項	11,125	12,007
購置電腦軟件的預付款項	233	1,661
建設項目的預付款項	379	1,431
	42,631	45,654
	120,920	128,705



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

18. 貿易應收款項、其他應收款項及預付款項(續)

(a) 貿易應收款項

個別消費者的零售銷售通常以現金或主要信用卡／扣賬卡結算。本集團訂有一項政策，向其企業客戶給予介乎零至60天的信貸期，惟須視乎客戶與本集團的關係、其信用程度及付款記錄而定。

根據發票日期，本集團的貿易應收款項賬齡分析如下：

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
零至30天	17,084	23,475
31至90天	11,725	6,073
91至365天	7,016	3,557
	35,825	33,105

所有貿易應收款項以人民幣計值，於結算日的賬面值與其公平值相若。

於2016年6月30日，貿易應收款項人民幣35,825,000元(2015年12月31日：人民幣33,105,000元)可全數收回。

(b) 就僱員股份獎勵計劃購買股份自一名受託人之應收款項

此應收款項指本集團就僱員股份獎勵計劃購買獎勵股份向一名獨立受託人支付之現金。



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

19. 銀行存款、現金及現金等價物

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
初步為期超過三個月的銀行存款	412,660	212,687
受限制銀行借貸存款	209,999	394,846
銀行存款總額	622,659	607,533
現金及現金等價物	719,789	953,378
	1,342,448	1,560,911

20. 股本、股份溢價及就股份獎勵計劃持有的股份

	普通股數目 (千股)	普通股股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元 (附註a)	就股份 獎勵計劃 持有的股份 人民幣千元 (附註b)	總計 人民幣千元
於2016年1月1日	2,495,000	213,908	876,986	(14,531)	1,076,363
向權益股東派發股息	-	-	(5,888)	-	(5,888)
就股份獎勵計劃購買的股份 (附註21)	-	-	-	(748)	(748)
於2016年6月30日	2,495,000	213,908	871,098	(15,279)	1,069,727
於2015年1月1日	2,495,000	213,908	894,338	-	1,108,246
向權益股東派發股息 (附註12)	-	-	(8,976)	-	(8,976)
於2015年6月30日	2,495,000	213,908	885,362	-	1,099,270



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

20. 股本、股份溢價及就股份獎勵計劃持有的股份(續)

(a) 股份溢價

股份溢價賬之使用受開曼群島公司法監管。根據開曼群島公司法，股份溢價結餘可分派予本公司股東，惟緊隨建議宣派股息之日後，本公司須有能力支付其在日常業務過程中到期支付的債項。

(b) 就股份獎勵計劃持有的股份指就本公司採納的股份獎勵計劃購買之獎勵股份。進一步詳情請見附註21。

21. 以股份為基礎的付款

為表彰及獎勵合資格僱員為本集團業務及發展作出之貢獻，本公司於2014年1月22日(「採納日期」)採納僱員股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)。根據股份獎勵計劃可予授出及授予任何參與者之獎勵股份(「獎勵股份」)最高數目分別為49,900,000股及2,495,000股股份。股份獎勵計劃之參與者將以獎勵股份形式以零代價獲授獎勵。股份獎勵計劃將自採納日期起計10年有效及生效，惟董事會可根據計劃規則決定提早終止。本集團並無法律或推定責任回購或以現金償付購股權。

股份獎勵計劃由本集團委任的獨立受託人(「受託人」)管理。受託人根據本公司的指示就股份獎勵計劃購買獎勵股份。於截至2016年6月30日止期間，本公司向受託人發出指示收購本公司2,000,000股普通股，總代價為897,000港元(約人民幣748,000元)。所收購普通股的賬面值呈列為權益內就股份獎勵計劃持有的股份(附註20(b))。



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

21. 以股份為基礎的付款(續)

截至2016年6月30日止六個月就股份獎勵計劃持有的股份變動如下：

	股份數目 (千股)	金額 人民幣千元
於2016年1月1日	30,400	14,531
購買獎勵股份	2,000	748
於2016年6月30日	32,400	15,279

獎勵股份於其授出日期平均分為三批。第一批可於授出日期起計第一週年後行使，而其餘批次則可於其後各年行使。獎勵股份的公平值乃按本公司股份於各自授出日期的市價計算，並將於歸屬期列作開支。

截至2016年6月30日止六個月向僱員授出獎勵股份之變動如下：

	於2015年 7月13日 授出之股份 (千股)	於2015年 12月17日 授出之股份 (千股)	總計 (千股)
於2016年1月1日	18,672	13,830	32,502
於期內失效	(702)	—	(702)
於2016年6月30日	17,970	13,830	31,800

包括：向本公司董事授
出獎勵股份

2,490	—	2,490
-------	---	-------



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

21. 以股份為基礎的付款(續)

以股份為基礎補償金額確認為開支並於期內相應計入本集團儲備如下：

	截至6月30日止六個月	
	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
僱員(不包括董事)	3,392	-
董事	268	-
僱員福利開支總額	3,660	-

22. 貿易及其他應付款項

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
貿易應付款項(a)	193,869	260,706
應付租金	183,048	187,901
其他應付稅項	16,691	20,155
遞延收入(b)	22,299	25,937
應計工資及薪金	21,106	28,835
已收客戶墊款(c)	259,289	345,356
按金	60,982	61,700
來自供應商的墊款	5,805	6,083
應付關連方款項(附註25(c))	149	157
法律申索應計負債(附註26)	14,525	14,084
其他應付款項及應計費用	52,319	58,020
	830,082	1,008,934

所有貿易及其他應付款項以人民幣計值，其公平值與其於結算日的賬面值相若。



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

22. 貿易及其他應付款項(續)

(a) 本集團的貿易應付款項賬齡分析如下：

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
零至30天	107,034	123,759
31至60天	1,400	48,145
61至90天	28,695	19,294
91至365天	26,295	37,464
一年至兩年	813	4,240
兩年至三年	3,443	4,104
三年以上	26,189	23,700
	193,869	260,706

(b) 該款項主要指未贖回獎勵積分之賬面值。

(c) 該款項主要指售出預付卡所收現金。

(d) 該款項指就若干供應商、賣方及僱員對本集團展開法律程序作出的法律申索撥備。



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

23. 借貸

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
有抵押銀行借貸	128,898	251,340

借貸的變動分析如下：

	人民幣千元
截至2016年6月30日止六個月	
於2016年1月1日	251,340
償還借貸	(124,986)
匯率變動的影響	2,544
於2016年6月30日	128,898

於2016年6月30日，銀行借貸以港元計值，按平均年息率1.420厘（2015年：1.321厘）計息。銀行借貸須於一年內償還及以人民幣209,999,000元（2014年：人民幣394,846,000元）的已抵押存款作抵押。

24. 承擔

(a) 於結算日已訂約但尚未產生的資本開支如下：

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
資本承擔—物業、廠房 及設備的開支 —已訂約但未撥備	4,357	7,893

簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

24. 承擔(續)

(b) 經營租賃承擔—本集團作為承租人

根據不可撤銷經營租約的未來最低租賃付款總額如下：

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
土地及樓宇：		
不遲於1年	142,934	140,708
遲於1年但不遲於5年	511,376	467,946
遲於5年	888,359	938,156
	1,542,669	1,546,810

本集團根據經營租約租用多項物業如商舖、寫字樓及倉庫。該等租約一般為期3至22年，設有續租權，惟須重新磋商條款。

(c) 經營租賃承擔—本集團作為出租人

根據不可撤銷經營租約的未來最低租賃收入總額如下：

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
土地及樓宇：		
不遲於1年	85,495	76,317
遲於1年但不遲於5年	165,455	135,536
遲於5年	138,400	113,344
	389,350	325,197



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

25. 有關連人士交易

本集團由Shirble Department Store Limited(於英屬處女群島註冊成立)控制，其擁有本公司66.6%之股份。本集團之最終母公司為Xiang Rong Investment Limited(於英屬處女群島註冊成立)。本集團之最終控股人士為楊祥波先生。

除財務報表其他章節披露者外，與有關連人士進行的交易如下：

名稱	關係
深圳市瑞卓投資發展有限公司 (「瑞卓投資」)	由楊祥波先生的外甥及外甥女 平均擁有
陸河縣歲寶賓館(「歲寶賓館」)	受楊祥波先生控制
陸豐海閣酒樓有限公司(「陸豐海閣」)	由歲寶賓館(由楊祥波先生最終控制) 全資擁有

以下為與有關連人士進行的交易：

(a) 有關連人士租金開支

	截至6月30日止六個月	
	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
瑞卓投資	10	10
歲寶賓館	55	55
	65	65

本集團就若干租用物業與本集團有關連人士訂立多份租賃協議，並作為其商舖、培訓中心及員工宿舍。

簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

25. 有關連人士交易(續)

(b) 來自有關連人士之租金收入

	截至6月30日止六個月	
	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
陸豐海閣	1,500	1,500

本集團就多項物業與本集團有關連人士訂立多份租賃協議，以供其於酒樓業務中使用。

(c) 與有關連人士的結餘

(i) 應收有關連人士的款項

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
陸豐海閣	1,024	19

於2016年6月30日後，應收陸豐海閣的款項已經償還。

(ii) 應付有關連人士的款項

	於	
	2016年 6月30日 人民幣千元	2015年 12月31日 人民幣千元
瑞卓投資	131	121
歲寶賓館	18	36
	149	157

與該等有關連人士的未償還結餘為無抵押、免息及須於要求時償還。



簡明綜合中期財務資料附註

截至2016年6月30日止六個月

25. 有關連人士交易(續)

(c) 與有關連人士的結餘(續)

(iii) 主要管理人員薪酬

主要管理人員包括董事(執行及非執行)、執行委員會成員及公司秘書。就僱員服務已付或應付主要管理人員的薪酬如下：

截至6月30日止六個月

	2016年 人民幣千元	2015年 人民幣千元
基本薪金及津貼	6,261	6,102
半年終獎金	337	325
退休福利計劃供款	29	28
以股份為基礎補償開支	923	-
	7,550	6,455

26. 或然負債

若干供應商、賣方及僱員就合約條款的爭議於中國對本集團展開法律程序。於2016年6月30日，法律程序仍在進行中。本集團已作出約人民幣14,525,000元(2015年12月31日：人民幣14,084,000元)的累計撥備，董事認為，該撥備已足以涵蓋就該等申索應付的金額(如有)。

其他資料



企業管治常規

本公司致力達致及維持高標準的企業管治。董事認為，本公司截至2016年6月30日止六個月一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載企業管治守則之原則及守則條文。內部審核部已每年兩次向審核委員會報告其審核結果及工作計劃，董事會及審核委員會其後檢討及精簡本集團重大監控事宜，包括財務、營運及合規監控及風險管理職能。

董事會連同審核委員會亦已評估本公司在會計及財務匯報以及內部審核職能方面的資源、僱員資歷及經驗是否足夠，以及僱員所接受的培訓課程及有關預算又是否充足。

於2016年3月，本集團已委任一名信譽卓著的內部監控顧問，協助管理層檢討本集團人力資源程序及供應商結算程序的內部監控，以提高內部監控及此等職能效率，並已於2016年分階段向董事會報告其進度及採納情況。

內部監控措施的改進亦將繼續由本集團的內部審核部及行政總裁負責監察。內部審核部將定期向審核委員會及董事會匯報其對本集團內部監控進行的檢討工作及結果。

證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載的上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為董事進行證券交易的操守守則。經向全體董事作出具體查詢後，本公司確認，全體董事於截至2016年6月30日止六個月一直遵守標準守則。



其他資料

審核委員會

於本報告日期，審核委員會由四名獨立非執行董事組成，分別為趙晉琳女士(主席)、陳峰亮先生、江宏開先生及霍義禹先生。審核委員會之設立旨在檢討本集團的財務報告過程及評估內部監控程序(包括財務、營運及合規監控及風險管理職能)的成效。

於截至2016年6月30日止六個月，審核委員會與管理層、外聘核數師及內部監控顧問舉行一次常規會議，以討論本公司的審計、內部監控及財務報告事宜，並檢討本集團的內部監控及審閱截至2015年12月31日止年度的全年業績。

此外，本公司審核委員會及核數師已按照香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師執行中期財務資料審閱」審閱本集團截至2016年6月30日止六個月之未經審核中期業績。

中期股息

董事會宣派截至2016年6月30日止六個月中期股息每股人民幣0.0049元(相當於約0.0057港元)或合共人民幣12.2百萬元(相當於約14.2百萬港元)(2015年：每股人民幣0.0034元(相當於約0.0041港元)或合共人民幣8.4百萬元(相當於約10.2百萬港元))，有關股息將以港元現金派付。經審慎考慮本集團截至2016年6月30日止六個月的經營業績後，董事認為此股息水平乃屬恰當。中期股息將於2016年10月4日或前後向於2016年9月20日營業時間結束時名列股東名冊的股東派付。

其他資料



暫停股份過戶登記

為確定收取中期股息之資格，本公司將由2016年9月15日至2016年9月20日(包括首尾兩天)，暫停辦理股份過戶登記手續，期間概不辦理任何本公司股份過戶登記事宜。為符合資格收取中期股息，所有股份過戶文件連同有關股票必須於2016年9月14日下午4時30分前送交本公司的香港股份登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716號舖，以辦理登記手續。

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證的權益及淡倉

於2016年6月30日，董事於本公司股份、本公司或本公司任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的相關股份或債權證中，擁有須(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉)；(b)根據證券及期貨條例第352條載入該條所指登記冊內的權益及淡倉；或(c)根據標準守則知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

(a) 於本公司股份中的好倉

董事姓名	身份	股份數目	持股百分比
楊祥波先生	受控制法團的 權益	1,662,487,500	66.6%

附註：

- (1) 楊祥波先生為Xiang Rong Investment Limited (「Xiang Rong Investment」)全部已發行股本的實益擁有人，該公司擁有Shirble Department Store Limited (「歲寶BVI」)全部已發行股本，故被視為擁有歲寶BVI所持1,662,487,500股股份的權益。



其他資料

(b) 於相聯法團股份中的好倉

董事姓名	相聯法團名稱	身份	股份數目	持股百分比
楊祥波先生	歲寶BVI	受控制法團的權益	50,000	100%
楊祥波先生	Xiang Rong Investment	實益擁有人	100	100%

除上文所披露者外，截至2016年6月30日，本公司董事或最高行政人員概無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債權證中擁有已列入本公司根據證券及期貨條例第352條須備存的登記冊內的任何權益或淡倉，或已根據標準守則知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉；而於截至2016年6月30日止六個月內亦無任何有關權益授出或當中權利獲行使。

主要股東於本公司股份及相關股份的權益及淡倉

截至2016年6月30日，如按照證券及期貨條例第336條規定須予存置之登記冊上之記錄所示，以下人士(本公司董事或最高行政人員除外)於股份或相關股份中擁有權益或淡倉。

於本公司股份中的好倉

名稱	身份	股份數目	持股百分比
歲寶BVI	實益擁有人	1,662,487,500	66.6%
Xiang Rong Investment	受控制法團的權益	1,662,487,500	66.6%

除上文所披露者外，截至2016年6月30日，如按照證券及期貨條例第336條規定須予存置之登記冊上之記錄所示，董事並不知悉任何人士(本公司董事或最高行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有任何權益或淡倉。



其他資料

購股權計劃

本公司已根據本公司股東於2010年10月30日通過的決議案採納一項購股權計劃(「計劃」)。計劃旨在表彰及嘉許本集團的董事及僱員、本集團任何成員公司的客戶、供應商、代理、業務或合營合夥人、顧問、分銷商、促銷商、服務提供者、諮詢人或承辦商已經或可能對本集團業務發展作出的貢獻。除釐定認購價外，董事將擁有絕對酌情權，可在參照計劃的宗旨後，於行使任何購股權前對購股權持有人制定表現目標。接納建議時將須支付代價1.0港元。根據計劃可予發行之股份最高數目不得超過於本報告日期本公司已發行股本10%(即249,500,000股股份)。有關計劃的詳情已於本公司日期為2010年11月5日的招股章程內披露。

自計劃採納日期起及直至本報告日期止，並無根據計劃授出任何購股權。

僱員股份獎勵計劃

本公司於2014年1月22日(「採納日期」)採納僱員股份獎勵計劃(「僱員股份獎勵計劃」)。



其他資料

僱員股份獎勵計劃旨在透過授予獎勵，表彰及獎勵合資格僱員為本集團業務及發展作出之貢獻，就合資格僱員之良好表現提供獎勵待遇，並將合資格僱員之利益與本集團之利益緊密相聯。除非董事會根據僱員股份獎勵計劃規則提前終止或延期，僱員股份獎勵計劃自採納日期起運作十年。董事會將不會進一步授出獎勵，以致根據僱員股份獎勵計劃可轉讓予參與者的股份數目超出於採納日期已發行股份總數之2.0%。根據僱員股份獎勵計劃可向一名參與者授出但未歸屬之獎勵股份最高數目將不超過於採納日期已發行股份總數之0.1%。合資格僱員包括本集團不同級別僱員，其總人數不可超過200人。

於2015年7月13日，可獲取18,672,000股股份的權利已根據僱員股份獎勵計劃授予28名合資格僱員。其後，於2015年12月17日，可獲取額外13,830,000股股份的權利已授予60名合資格僱員。誠如董事會所批准，根據僱員股份獎勵計劃，總數32,502,000股股份及相關收入將分別於授出日期第一週年起計三年期間按33.3%、33.3%及33.4%之百分比歸屬予相關僱員。

於本報告日期，由於離職，授予3名合資格僱員之702,000股股份尚未獲歸屬。

購買、出售或贖回本公司的上市股份

截至2016年6月30日止六個月，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。



董事

執行董事：

楊祥波
楊題維

獨立非執行董事：

趙晉琳
陳峰亮
江宏開
霍義禹

董事會轄下審核委員會

趙晉琳(主席)
陳峰亮
江宏開
霍義禹

董事會轄下薪酬委員會

陳峰亮(主席)
楊祥波
江宏開
霍義禹

董事會轄下提名委員會

江宏開(主席)
楊祥波
趙晉琳
霍義禹

公司秘書

陳楚雯 · CPA

授權代表

楊祥波
陳楚雯 · CPA

核數師

羅兵咸永道會計師事務所
香港中環
遮打道10號
太子大廈22樓

香港法律顧問

翰宇國際律師事務所
香港中環
皇后大道中15號
置地廣場
公爵大廈29樓

主要往來銀行

中國

中國農業銀行
中國工商銀行
深圳發展銀行
中國建設銀行
上海銀行

香港

香港上海滙豐銀行有限公司
瑞士銀行



公司資料

開曼群島股份過戶登記總處

Royal Bank of Canada Trust Company
(Cayman) Limited
4th Floor, Royal Bank House
24 Shedden Road, George Town
Grand Cayman KY1-1110
Cayman Islands

香港營業地點

香港
灣仔
港灣道18號
中環廣場
65樓6509室

香港股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔
皇后大道東183號
合和中心
17樓1712-16號舖

公司網站

www.shirble.net

股份代號

00312.HK

註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive
P.O. Box 2681, Grand Cayman
KY1-1111
Cayman Islands

中國主要營業地點及總部

中國
深圳市
羅湖區
寶安南路1036號
鼎豐大廈8樓