



**United Pacific
Industries**

聯 太 工 業

股份代號：176

中 期 報 告
2 0 1 6

目錄

管理層討論與分析	2
中期財務資料審閱報告	5
簡明綜合損益表	7
簡明綜合全面收益表	8
簡明綜合財務狀況表	9
簡明綜合權益變動表	10
簡明綜合現金流量表	12
簡明綜合中期財務報表附註	13
其他資料	24
企業資料	28

管理層討論與分析

財務回顧

截至二零一六年六月三十日止六個月期間(「回顧期」)，本集團錄得收益 53,700,000 港元，較截至二零一五年六月三十日止六個月 51,500,000 港元微升 4.3%。

於回顧期內，本集團繼續面對挑戰重重的營運環境，以致產生虧損 500,000 港元(截至二零一五年六月三十日止六個月：虧損 5,000,000 港元)。

與截至二零一五年六月三十日止六個月相比，毛利率由 3.1% 改善至 7.2%，反映在嚴格的成本(尤其是勞工成本)控制下，更多外包工作令生產安排更為靈活。通過不斷改進生產流程，材料成本及製造費用大致上維持穩定。由於回顧期內法律及專業服務費用減少，截至二零一六年六月三十日止六個月之行政成本跌至 12,700,000 港元。

業務回顧

面對消費電子產品行業瞬息萬變，顧客對價格相當敏感，以及製造商之間競爭激烈，本集團已採取措施，逐步令業務及市場覆蓋面多元化，以改善其業務前景及盈利基礎。

行業一直受到整體增長一般以及變幻莫測之潮流趨勢所影響，其中包括新產品發佈不斷增加、開發週期縮短以及消費者忠誠度變幻無常。該等因素對業界而言無異造成嚴重衝擊，致其收益下降以及利潤率收窄。

對此，本集團已試圖從現有客戶中獲得更多訂單，以推動業務增長。同時，為緊貼消費者多變的偏好及市場趨勢，本集團已不斷尋求新產品開發及招攬新客戶，同時亦持續進行市場拓展。

消費電子產品分支線(「分支線」)

於回顧期內，嬰兒監視器繼續成為分支線的主要產品，兩名主要客戶佔銷售總額 89.1%。美國仍為分支線的最大市場，佔銷售總額 61.0%，英國排行第二，佔總銷售額 21.8%，而歐洲則排行第三，佔總銷售額 11.6%。管理層認為，我們須投放更多時間及努力，才能令分支線達致產品及市場組合平衡，惟管理層充分相信為達成該目標，分支線已走上正確的方向。

除若干新產品型號正處於測試階段外，分支線亦已為某些日常護理產品進行印刷電路板裝配。

激烈的價格競爭、要維持高效率及質量、以及技術升級，一直都是分支線及同業面對的挑戰。為應付該等挑戰，分支線將致力實現產品多樣化、提高生產效率以及為買家提供更貼身的服務。

材料成本及製造費用大致維持穩定。成本仍為一項關鍵的挑戰，分支線仍會繼續實行嚴格的成本控制措施，包括通過有效的外包及輪班安排，以及自然流失的方式減少員工人數。

業務發展

本集團持有宇錡建設股份有限公司(「宇錡」) 27.9%權益，該公司為一間在台灣的殯葬服務公司。宇錡目前經營三個骨灰匣壁龕塔及一個戶外墓園。其收益主要源於銷售骨灰匣壁龕及墓地。於回顧期內，宇錡向本集團貢獻溢利 10,500,000 港元(截至二零一五年六月三十日止六個月：8,600,000 港元)。

此項業務是本集團為推動收益及地域組合平衡而實施之策略。本集團正不斷尋求其他可行的投資機會，以令股東回報最大化。

展望

消費電子產品行業正面臨著全球消費電子產品需求疲軟及產品和技術生命週期持續下降的雙重壓力。全球公司均在高度競爭的環境中前行。為建立更為平衡及靈活的盈利組合，產品策略性多樣化及創新將是未來努力的方向。

事實上，產品創新已令消費電子產品行業的參與者享受到發展成果。本集團會繼續積極回應科技及產品革新。為支持新產品開發計劃，本集團將繼續物色具競爭力及高質素之供應商。

本集團亦將不斷調整資源投放至具增長潛力之領域及市場。同時將推展目標市場營銷及以客為本方案，以繼續落實其業務發展方針。

就本集團而言，成本管理是另一項至關重要的持續性措施。為此，本集團將維持精簡的經營架構。

為應對持續的挑戰，本集團將堅持不懈地推進其業務擴張，專注產品創新、擴大市場份額、開拓地區市場、以及追求卓越營運，以提升股東價值。

流動資金、財務資源及資金

本集團就其整體業務採納審慎的融資及財務政策。於二零一六年六月三十日，本集團的現金及現金等值項目為 309,400,000 港元(二零一五年十二月三十一日：306,700,000 港元)。於二零一六年六月三十日，本集團並無外部借款，資本負債比率為零(二零一五年十二月三十一日：零)。大部份銀行結餘主要為港元。由於具備手頭現金及銀行結餘，本集團有足夠的財務資源為其業務提供資金及履行財務責任。

本集團之資產淨值為 464,500,000 港元(二零一五年十二月三十一日：464,000,000 港元)，而流動資金比率(流動資產與流動負債之比率)為 754.8%(二零一五年十二月三十一日：793.5%)。

外匯風險

本集團的資產及負債多數以港元、人民幣及新台幣計值。考慮到該等貨幣之間的匯率相對穩定，本集團認為相應面對的人民幣與新台幣匯率波動的风险不大。

本集團並無涉及任何衍生金融工具或對沖工具。本集團將持續檢視經濟狀況及其外匯風險情況，不斷積極監控外匯風險，務求將任何不利匯率變動的影響減至最低。

僱員及薪酬政策

於二零一六年六月三十日，本集團僱用約 270 名僱員（二零一五年十二月三十一日：360 名僱員）。

員工之薪酬政策乃根據相關行業之整體指引釐定。本集團亦已為其各類僱員採納若干花紅計劃、醫療保險及其他福利計劃。本集團之薪酬政策會定期予以檢討，並與個別員工之表現、資歷及當前市況保持一致。

中期財務資料審閱報告



Tel : +852 2218 8288
Fax: +852 2815 2239
www.bdo.com.hk

25th Floor Wing On Centre
111 Connaught Road Central
Hong Kong

電話：+852 2218 8288
傳真：+852 2815 2239
www.bdo.com.hk

香港干諾道中111號
永安中心25樓

致聯太工業有限公司董事會

(於百慕達註冊成立之有限公司)

引言

我們已審閱列載於第7頁至第23頁之中期財務報表，此財務報表包括聯太工業有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)於二零一六年六月三十日之簡明綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間之相關簡明綜合損益表、簡明綜合全面收益表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表，以及若干附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定中期財務報表報告須根據當中所載有關條文及香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」而編製。本公司董事須負責按照香港會計準則第34號「中期財務報告」編製並呈列該等中期財務報表。

我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務報表作出結論。我們僅按我們的協議聘用條款向閣下報告，除此之外，本報告不可用作其他用途。我們並不就本報告的內容對任何其他人士負責或承擔責任。

審閱範圍

我們已按照由香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱。中期財務資料審閱工作包括向負責財務及會計事務的主要人員作出詢問、進行分析及其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照香港審核準則進行審核的範圍為小，故我們不能保證可知悉所有在審核中可能發現的重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

BDO Limited
香港立信德豪會計師事務所有限公司

BDO Limited, a Hong Kong limited company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.



結論

按照我們的審閱結果，我們並無注意到任何事項，令我們相信中期財務報表在所有重大方面未有根據香港會計準則第 34 號「中期財務報告」而編製。

香港立信德豪會計師事務所有限公司
執業會計師

李柏基

執業證書編號：P01330

香港，二零一六年八月二十四日

簡明綜合損益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一五年 千港元 (未經審核)
收益	3	53,689	51,537
銷售成本		(49,807)	(49,946)
毛利		3,882	1,591
其他收入		379	225
利息收入		929	2,407
銷售及分銷成本		(1,198)	(1,293)
行政成本		(12,676)	(14,222)
財務成本	4	—	(1,823)
攤薄一間聯營公司權益之收益		—	1,058
應佔一間聯營公司之業績	10	10,532	8,626
除稅前溢利／(虧損)	5	1,848	(3,431)
所得稅開支	6	(2,377)	(1,552)
期內虧損		(529)	(4,983)
每股虧損			
基本及攤薄	8	(0.04) 港仙	(0.43) 港仙

簡明綜合全面收益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一五年 千港元 (未經審核)
期內虧損		(529)	(4,983)
其他全面收益			
其後可能會重新分類至損益之項目			
換算海外業務產生之匯兌差額		(85)	(10)
換算於一間海外聯營公司權益產生之匯兌差額	10	1,180	1,125
可供出售金融資產之公允值變動		6	(151)
期內其他全面收益，扣除稅項		1,101	964
本公司擁有人應佔期內全面收益總額		572	(4,019)

簡明綜合財務狀況表

於二零一六年六月三十日

	附註	二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	3,496	3,957
於一間聯營公司之權益	10	147,607	152,383
可供出售金融資產		83	77
		151,186	156,417
流動資產			
存貨		10,268	12,599
應收貿易賬款及其他應收款項	11	42,120	34,565
現金及銀行結餘		309,398	306,669
		361,786	353,833
流動負債			
應付貿易賬款及其他應付款項	12	36,783	37,004
應付稅項		11,150	7,587
		47,933	44,591
流動資產淨值		313,853	309,242
總資產減流動負債		465,039	465,659
非流動負債			
遞延稅項負債	13	511	1,703
		511	1,703
資產淨值		464,528	463,956
股本及儲備			
股本	14	133,171	133,171
儲備		331,357	330,785
本公司擁有人應佔權益總額		464,528	463,956

簡明綜合權益變動表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	股本		庫存	購股權	可換股債券		資本贖回		投資重估		總計	
	股份溢價*	股份儲備*	儲備*	其他儲備*	權益儲備*	儲備*	資本儲備*	換算儲備*	儲備*	保留溢利*		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零一五年一月一日(未經審核)	116,087	124,948	(4,968)	559	40	4,349	1,442	19,870	(1,121)	(49)	136,425	397,582
行使購股權	450	1,294	-	(335)	-	-	-	-	-	-	-	1,409
以股份為基礎之薪酬開支	-	-	-	29	-	-	-	-	-	-	-	29
與擁有人之交易	450	1,294	-	(306)	-	-	-	-	-	-	-	1,438
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,983)	(4,983)
其他全面收益												
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	(10)	-	-	(10)
換算於一間海外聯營公司												
權益產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125	-	-	1,125
可供出售金融資產之公允值變動	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(151)	-	(151)
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115	(151)	(4,983)	(4,019)
於二零一五年六月三十日(未經審核)	116,537	126,242	(4,968)	253	40	4,349	1,442	19,870	(6)	(200)	131,442	395,001

簡明綜合權益變動表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	庫存				資本贖回			投資重估		總計
	股本 千港元	股份溢價* 千港元	股份儲備* 千港元	其他儲備* 千港元	儲備* 千港元	資本儲備* 千港元	換算儲備* 千港元	儲備* 千港元	保留溢利* 千港元	
於二零一六年一月一日(經審核)	133,171	191,879	(4,968)	40	1,442	19,870	(7,442)	(209)	130,173	463,956
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(529)	(529)
其他全面收益										
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(85)	-	-	(85)
換算一間海外聯營公司權益 產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	1,180	-	-	1,180
可供出售金融資產之 公允值變動	-	-	-	-	-	-	-	6	-	6
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	1,095	6	(529)	572
於二零一六年六月三十日(未經審核)	133,171	191,879	(4,968)	40	1,442	19,870	(6,347)	(203)	129,644	464,528

* 於二零一六年六月三十日之儲備總計為331,357,000港元(二零一五年六月三十日：278,464,000港元)。

簡明綜合現金流量表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一五年 千港元 (未經審核)
經營活動產生之現金流量		
經營產生／(已動用)之現金淨額	2,102	(3,314)
已付所得稅	—	(2,927)
經營活動產生／(已動用)之現金淨額	2,102	(6,241)
投資活動產生之現金流量		
購買物業、廠房及設備	(229)	(341)
已收一間聯營公司之股息	—	14,632
已收利息	929	2,407
投資活動產生之現金淨額	700	16,698
融資活動產生之現金流量		
償還銀行借款	—	(1,946)
已付計息銀行借款及銀行透支之利息	—	(7)
行使購股權所得款項	—	1,409
融資租賃承擔之本金還款	—	(4)
融資活動已動用之現金淨額	—	(548)
現金及現金等值增加淨額	2,802	9,909
外匯匯率影響	(73)	(11)
期初之現金及現金等值	306,669	298,414
期末之現金及現金等值	309,398	308,312
現金及現金等值結餘分析		
現金及銀行結餘	309,398	308,312

簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一六年六月三十日止六個月

1. 一般資料

於二零一五年十一月五日，本集團宣佈其財政年度結算日由九月三十日更改為十二月三十一日，此更改是為了使本公司與於中華人民共和國(「中國」)註冊成立之主要營運附屬公司的財政年度結算日一致。因此，本中期業績涵蓋二零一六年一月一日至二零一六年六月三十日止六個月，而簡明綜合損益表、簡明綜合全面收益表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表內所呈列之比較數字則涵蓋二零一五年一月一日至二零一五年六月三十日止六個月。

本公司為於百慕達註冊成立之受豁免有限公司，其股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。本公司註冊辦事處及主要營業地點之地址已於本中期報告企業資料一節內披露。

本集團未經審核簡明綜合中期財務報表(「中期財務報表」)以港元列值，而港元亦為本公司之功能貨幣。

中期財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)發出之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則(「上市規則」)適用披露規定所編製。

除採納中期財務報表附註2所披露之新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括個別香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋)外，中期財務報表所採納之會計政策與編製與截至二零一五年十二月三十一日止十五個月的綜合財務報表相同。

編製符合香港會計準則第34號之中期財務報表要求管理層作出判斷、估計及假設，該等判斷、估計及假設均影響會計政策之應用及所呈報之資產與負債以及收入與開支之金額。實際結果有可能有別於該等估計。

中期財務報表乃未經審核，但已由香港立信德豪會計師事務所有限公司根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱工作。

中期財務報表並不包括所有須於截至二零一五年十二月三十一日止十五個月之綜合財務報表載列之資料及披露，故應與截至二零一五年十二月三十一日止十五個月之綜合財務報表一併閱讀。

簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一六年六月三十日止六個月

2. 採納新訂或經修訂香港財務報告準則

多項新訂或經修訂準則、修訂及詮釋於本集團二零一六年一月一日或以後開始之財務期間生效。採納新訂及經修訂準則、修訂及詮釋對編製及呈列本期間及以往會計期間之業績及財務狀況並無重大影響。

本集團尚未提早採納以下已頒布但尚未始自於二零一六年一月一日之財務期間生效及可能與本集團中期財務報表有關的香港財務報告準則之新訂準則及修訂。

香港財務報告準則第 15 號	客戶合約收益 ¹
香港財務報告準則第 9 號	金融工具 ¹
香港財務報告準則第 16 號	租賃 ²

¹ 於二零一八年一月一日或之後開始之年度期間生效

² 於二零一九年一月一日或之後開始之年度期間生效

本公司董事(「董事」)預計所有頒佈之準則將於其首次生效時之會計期間納入本集團之會計政策。

3. 收益及分類資料

本集團之分類資料乃根據呈報予本公司執行董事及管理層以供其決定本集團業務組成部份之資源分配及評估該等組成部份之表現之定期內部財務資料編製。就管理目的而言，本集團僅擁有一項消費電子產品製造的可報告經營分類。由於此乃本集團之唯一可報告經營分類，故並無呈列其進一步的經營分類分析。

收益指所供應貨物之發票總值減去折扣及退貨。

本集團經營分類所呈報總額與本集團於中期財務報表內呈報之主要財務數據對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
可報告分類虧損	(2,311)	(4,987)
攤薄一間聯營公司權益之收益	—	1,058
應佔一間聯營公司之業績	10,532	8,626
未分配企業成本	(6,373)	(8,128)
除稅前溢利／(虧損)	1,848	(3,431)

未分配企業成本主要包括員工成本(包括董事酬金)、法律及專業費用、匯兌差額及辦公室租金。

3. 收益及分類資料(續)

地區資料

下表提供本集團按地區市場劃分(不論貨物之來源)之收益分析：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一五年 千港元 (未經審核)
中國		
中國大陸	135	1,550
香港(註冊地點)	368	254
	503	1,804
美國	32,761	36,106
英國	11,683	4,622
歐洲	6,212	7,521
其他	2,530	1,484
	53,689	51,537

4. 財務成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一五年 千港元 (未經審核)
計息銀行借款及銀行透支之利息	—	7
可換股債券推算利息	—	1,816
	—	1,823

5. 除稅前溢利/(虧損)

除稅前溢利/(虧損)乃於扣除/(計入)以下各項後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一五年 千港元 (未經審核)
物業、廠房及設備之折舊	672	379
應收貿易賬款減值虧損淨額	213	243
存貨減值虧損	948	115
利息收入	(929)	(2,407)
確認為支出之存貨成本	49,807	49,946

簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一六年六月三十日止六個月

6. 所得稅開支

期內所得稅開支包括：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一五年 千港元 (未經審核)
本期所得稅－香港：		
期間撥備	—	—
本期所得稅－中國大陸：		
期間撥備	271	—
過往年度超額撥備	—	(173)
	271	(173)
股息預扣稅	3,298	—
遞延稅項(附註13)	(1,192)	1,725
	2,377	1,552

由於本集團並無在香港產生或獲得估計應課稅溢利，故截至二零一六年六月三十日止六個月未有就香港利得稅作出撥備(截至二零一五年六月三十日止六個月：零)。

就中國大陸營運之附屬公司之估計應課稅溢利已按25%(截至二零一五年六月三十日止六個月：25%)稅率計算撥備中國企業所得稅。

預扣稅乃就聯營公司於截至二零一六年六月三十日止六個月未分配盈利內之溢利分派按20%(截至二零一五年六月三十日止六個月：20%)稅率徵收。

7. 股息

董事會不建議派付截至二零一六年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零一五年六月三十日止六個月：零)。

8. 每股虧損

截至二零一六年六月三十日止六個月每股基本及攤薄虧損乃根據本公司擁有人應佔虧損 529,000 港元 (截至二零一五年六月三十日止六個月：虧損 4,983,000 港元) 以及普通股加權平均數 1,318,279,590 股 (截至二零一五年六月三十日止六個月：1,148,313,453 股) 計算。

普通股加權平均數的計算如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
於二零一六年一月一日／二零一五年一月一日		
已發行普通股	1,331,707,590	1,160,871,287
已行使購股權的影響(附註(i))	—	870,166
庫存股份	(13,428,000)	(13,428,000)
於六月三十日普通股加權平均數	1,318,279,590	1,148,313,453
每股基本及攤薄虧損(港仙)(附註(ii))	(0.04)	(0.43)

附註：

- (i) 與截至二零一五年六月三十日止六個月本公司購股權計劃下已行使購股權有關。
- (ii) 截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月之每股基本及攤薄虧損為相同。截至二零一六年六月三十日止六個月，並無具攤薄潛力之發行在外股份。截至二零一五年六月三十日止六個月，由於未行使購股權及尚未兌換之可換股債券的轉換影響為反攤薄，故每股基本及攤薄虧損為相同。

9. 物業、廠房及設備

截至二零一六年六月三十日止六個月，添置之物業、廠房及設備為 229,000 港元 (截至二零一五年六月三十日止六個月：341,000 港元)。

簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一六年六月三十日止六個月

10. 於一間聯營公司之權益

	千港元 (未經審核)	千港元 (經審核)
於一間聯營公司之權益變動如下：		
於二零一六年一月一日／二零一四年十月一日	152,383	150,234
攤薄一間聯營公司權益之收益(附註)	—	1,152
應佔一間聯營公司之業績	10,532	24,594
已宣派／已收股息	(16,488)	(16,080)
匯兌調整	1,180	(7,517)
於二零一六年六月三十日／二零一五年十二月三十一日	147,607	152,383

附註：截至二零一五年十二月三十一日止十五個月，宇錡建設股份有限公司(「宇錡」)之已發行普通股由176,000,000股增至181,930,324股。本集團並無按應佔比例以每股新台幣15元認購新普通股。因此，本集團於宇錡之股本權益由28.84%攤薄至27.9%。由於緊隨新股份發行後，本集團應佔宇錡之資產淨值超過本集團原本應佔宇錡之資產淨值，故截至二零一五年十二月三十一日止十五個月，確認攤薄一間聯營公司權益之收益約1,152,000港元。

簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一六年六月三十日止六個月

10. 於一間聯營公司之權益(續)

於二零一六年六月三十日，本集團於以下聯營公司擁有權益：

實體名稱	業務架構形式	註冊成立地點	主要營業地點	本集團所持	
				股本面值 新台幣	股本面值比例
宇錡	股份有限公司	台灣	台灣	1,819,303,240	27.9%

有關本集團聯營公司之財務資料概述如下：

	二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產	37,522	35,848
流動資產	670,114	574,056
總資產	707,636	609,904
流動負債	(160,157)	(45,400)
非流動負債	(2,797)	(2,800)
總負債	(162,954)	(48,200)
非控股權益	(15,624)	(15,529)
資產淨值	529,058	546,175
應佔一間聯營公司之資產淨值	147,607	152,383
銷售額	62,299	151,813
期內溢利	37,718	87,984
其他全面收益	4,229	(26,948)
全面收益總額	41,947	61,036
應佔一間聯營公司之業績(稅後)	10,532	24,594

簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一六年六月三十日止六個月

11. 應收貿易賬款及其他應收款項

	二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應收貿易賬款	19,387	31,342
減：減值撥備	(1,094)	(881)
應收貿易賬款－淨額	18,293	30,461
應收一間聯營公司之股息	16,488	—
預付款項及其他應收款項	7,339	4,104
	42,120	34,565

按發票日期計，應收貿易賬款於報告日期之賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至60日	17,496	16,627
61至90日	386	5,302
91至120日	411	7,504
120日以上	1,094	1,909
	19,387	31,342

既未過期亦未減值之應收貿易賬款與多名近期並無拖欠記錄之客戶有關。

本集團視乎其貿易客戶之信貸狀況及地理位置而給予彼等30至120日(二零一五年十二月三十一日：30至120日)之信貸期。董事認為，應收貿易賬款及其他應收款項賬面值與其公允值相若。

應收貿易賬款減值撥備之變動如下：

	千港元 (未經審核)	千港元 (經審核)
於二零一六年一月一日／二零一四年十月一日	881	973
已確認減值虧損	238	265
已撥回減值虧損	(25)	(357)
於二零一六年六月三十日／二零一五年十二月三十一日	1,094	881

倘證據顯示尚未償還金額為不可收回，則本集團針對該等應收賬款已作全數撥備。

簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一六年六月三十日止六個月

12. 應付貿易賬款及其他應付款項

	二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應付貿易賬款	16,213	19,021
應計款項及其他應付款項	20,570	17,983
	36,783	37,004

按發票日期計，應付貿易賬款於報告日期之賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至60日	11,107	12,962
61至90日	2,407	2,099
90日以上	2,699	3,960
	16,213	19,021

董事認為應付貿易賬款及其他應付款項之賬面值與其公允值相若。

13. 遞延稅項負債

以下為於本期及過往期間確認之主要遞延稅項負債及有關變動：

	千港元 (未經審核)	千港元 (經審核)
於二零一六年一月一日／二零一四年十月一日	1,703	—
期內於損益表(計入)／扣除(附註6)	(1,192)	1,703
於二零一六年六月三十日／二零一五年十二月三十一日	511	1,703

於本期間，有關本集團聯營公司未分配盈利之遞延稅項負債按20%計提(二零一五年十二月三十一日：20%)。

簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一六年六月三十日止六個月

13. 遞延稅項負債(續)

於報告日期，根據估計未來溢利來源，本集團就有關可供抵銷未來溢利之未使用稅務虧損而未確認為遞延稅項資產(尚未應用有關司法權區之現行稅率計算)之分析如下：

	二零一六年 六月三十日	二零一五年 十二月三十一日
	千港元 (未經審核)	千港元 (經審核)
未使用稅務虧損	133,473	131,850

本集團僅於可合理預期稅務虧損將於可見將來獲動用之情況下，就稅務虧損確認遞延稅項資產。根據預測收入流及經考慮潛在未來盈利之波動性後，本集團預期於可見將來並不會動用大部份未確認之稅務虧損或大幅撥回其他暫時性差額。於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，稅務虧損僅於香港產生，並可無限期結轉。

14. 股本

每股面值0.10港元之普通股

	股份數目	千港元
法定：		
於二零一六年六月三十日及 二零一五年十二月三十一日	1,500,000,000	150,000
已發行及繳足：		
於二零一六年六月三十日及 二零一五年十二月三十一日	1,331,707,590	133,171

截至二零一六年六月三十日止六個月

15. 關連人士交易

期內，主要管理人員之酬金如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一五年 千港元 (未經審核)
基本薪金及津貼、花紅及實物利益	1,418	1,400
強制性公積金供款	9	9
	1,427	1,409

除以上披露者外，本集團並未進行任何其他關連人士交易。

16. 經營租賃承擔

作為承租人

於報告日期，本集團就承租物業之不可撤銷經營租賃下之未來最低租賃承擔如下：

	二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
	於下列期間屆滿之經營租賃：	
一年內	2,669	1,674
第二至第五年(含首尾兩年)	1,830	1,300
	4,499	2,974

經營租賃款項乃指本集團就其若干辦公室物業及廠房應付之租金。租約之初步年期為1至3年(二零一五年十二月三十一日：1至3年)，並可於屆滿日期或本集團與各業主相互協定之日期選擇續訂租約及重新協定條款。概無租約含有或然租金。

其他資料

中期股息

董事會並不建議派付截至二零一六年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零一五年六月三十日止六個月：零)。

董事於本公司及其相聯法團證券之權益

於二零一六年六月三十日，本公司董事及其聯繫人於本公司及其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之普通及相關普通股中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部，須知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之權益(包括根據證券及期貨條例之該等條文被當作或被視為擁有之權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須記入該條所述之登記冊之權益，或根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)須知會本公司及聯交所之權益如下：

好倉

(i) 於本公司之權益

董事姓名	身份／權益性質	持有普通股數目	於二零一六年 六月三十日 於本公司 已發行股份 之權益百分比
孫日輝先生(附註)	於受控制之法團權益／法團權益	163,336,303	12.27%

附註：

該等股份由Kingage International Limited(「Kingage」)持有，而Kingage由孫日輝先生全資擁有。

董事於本公司及其相聯法團證券之權益(續)

(ii) 於相聯法團之權益

相聯法團名稱	董事名稱/姓名	身份/權益性質	相聯法團股份數目	於二零一六年	於二零一六年
				六月三十日 相聯法團 已發行股份	六月三十日 於相聯法團 已發行股份 之百分比
宇錡建設股份 有限公司	拿督 Choo Chuo Siong (附註)	於受控制之法團權益/ 法團權益	26,222,056	181,930,324	14.41%
		實益擁有人/實益權益	38,143	181,930,324	0.02%
		配偶權益/家族權益	24,090	181,930,324	0.01%

附註：

拿督 Choo Chuo Siong 持有 Sino Market Global Limited (「Sino Market」) 全部直接權益及因此被視為擁有 Sino Market 所持有宇錡建設股份有限公司股份之權益。

除以上披露者及於二零一六年六月三十日一間附屬公司以信託方式代本集團持有之代名人股份外，董事或彼等之任何聯繫人概無於本公司或其任何相聯法團之任何股份、相關股份或債券中擁有任何權益或淡倉。

主要股東之權益

於二零一六年六月三十日，根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊所記錄，該等人士(不包括已於上文披露權益之董事)擁有本公司普通股及相關普通股中之權益或淡倉如下：

好倉

股東名稱	身份／權益性質	持有普通股數目	於二零一六年 六月三十日 於本公司 已發行股份之 權益百分比
Best Service Holdings Limited (「Best Service」)	實益擁有人／實益權益	281,313,309	21.12%
Ever Team Global Limited (「Ever Team」) ¹	於受控制之法團權益／法團權益	281,313,309	21.12%
The Goldenlife PTC Limited (「Goldenlife」) ¹	於受控制之法團權益／其他權益	281,313,309	21.12%
Kingage	實益擁有人／實益權益	163,336,303	12.27%
周季瑾女士 ²	配偶權益／家族權益	163,336,303	12.27%

附註：

- Goldenlife(作為一項全權信託之受託人)持有Ever Team全部直接權益，故根據證券及期貨條例第XV部，被視為擁有Ever Team所持有或被視為所持有普通股之權益。李世聰先生為該信託之創辦人。Ever Team持有Best Service全部直接權益，故根據證券及期貨條例第XV部，被視為擁有Best Service所持有普通股之權益。
- 周季瑾女士為孫日輝先生之配偶，而孫日輝先生全資擁有Kingage權益，故根據證券及期貨條例第XV部，被視為擁有孫日輝先生所持有或被視為所持有普通股之權益。

除上文所披露者外，本公司並未獲知會有任何其他人士根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊內，於二零一六年六月三十日擁有本公司普通股之任何其他權益或淡倉。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於回顧期內概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則作為其本身之董事進行證券交易之標準守則。全體董事經本公司作出特別查詢後確認，彼等於整個回顧期間一直遵守標準守則內所規定之條文。

企業管治守則

本公司已採納上市規則附錄十四所載之企業管治守則(「企業管治守則」)之所有守則條文。於回顧期內，本公司一直遵守企業管治守則之所有適用守則條文。

審核委員會

本公司之審核委員會(「審核委員會」)由三名獨立非執行董事組成，成員包括胡競英女士(主席)、黃河清博士及藍彥博先生。

截至二零一六年六月三十日止六個月之中期報告已由審核委員會審閱，彼等認為此等中期業績符合適用會計準則及法律規定，且已作出足夠披露。

企業資料

董事會

執行董事：

Kelly Lee 女士

(副主席兼行政總裁)

非執行董事：

拿督 Choo Chuo Siong (主席)

孫日輝先生

獨立非執行董事：

黃河清博士

藍彥博先生

胡競英女士

審核委員會

胡競英女士(主席)

黃河清博士

藍彥博先生

提名及企業管治委員會

黃河清博士(主席)

藍彥博先生

胡競英女士

薪酬委員會

胡競英女士(主席)

黃河清博士

藍彥博先生

註冊辦事處

Clarendon House

2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda

總辦事處兼香港主要營業地點

香港德輔道中 188 號

金龍中心 5 樓 503C 室

電話：(852) 2802 9988 · 傳真：(852) 2802 9163

網址：www.upi.com.hk, www.irasia.com/listco/hk/upi

主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

恒生銀行有限公司

百慕達主要股份登記及過戶辦事處

Codan Services Limited

Clarendon House

2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda

香港股份登記及過戶分處

卓佳秘書商務有限公司

香港皇后大道東 183 號

合和中心 22 樓

核數師

香港立信德豪會計師事務所有限公司

公司秘書

陳詠儀女士



電話 : (852) 2802 9988 傳真 : (852) 2802 9163
網站 : www.upi.com.hk, www.irasia.com/listco/hk/upi