

未來計劃及 [編纂]

未來計劃

我們未來計劃的詳情載列於本文件「業務 — 業務策略」一節。

[編纂]

我們估計 [編纂] (經扣除我們就 [編纂] 應付的 [編纂]，並假設 [編纂] 為每股 [編纂] 港元 (即 [編纂] 範圍 [編纂] 至 [編纂] 的 [編纂])，且 [編纂] 未獲行使) 約為 [編纂] 元。董事擬將 [編纂] (假設定價為 [編纂] 範圍 [編纂] 及並無行使 [編纂]) 作下列用途：

- 約 [編纂] 港元 (相當於 [編纂] 約 [編纂] %) 將用於併購活動，以收購位於廣東省不同地點的其他物業管理公司。我們一直物色具潛力主要專注廣東省內業務營運的物業公司，涵蓋訂約建築面積逾 50,000 平方米，物業價格屬該地點的中至高水平，而他們管理的住宅區或純商業物業能實踐我們的業務模式，以達致標準化與集約化的業務策略，進一步詳情於本文件「業務 — 物業管理服務 — 標準化與集約化」一節討論。於最後實際可行日期，我們並未物色任何特定的收購目標。有關收購策略的詳情，請參閱本文件「業務 — 業務策略」一節；
- 約 [編纂] 港元 (相當於 [編纂] 約 [編纂] %) 將用於為未來數年在廣東省不同地點擴展零售及餐飲網絡提供部分所需資金，於與祈福新邨客戶種類及流量相若的不同住宅區開設新店。有關我們零售及餐飲拓展計劃的詳情，請參閱本文件「業務 — 零售服務 — 零售服務拓展策略」及「業務 — 餐飲服務 — 餐飲服務拓展策略」等節；
- 約 [編纂] 港元 (相當於 [編纂] 約 [編纂] %) 將用於透過於與祈福新邨客戶種類及流量相若的不同住宅區開設校外培訓服務新店，於廣東省不同地點擴展配套生活服務；
- 約 [編纂] 港元 (相當於 [編纂] 約 [編纂] %) 將用於網上營銷及利用多個網上銷售平台或網站發展我們多項服務的網上分銷渠道；

未來計劃及 [編纂]

- 約 [編纂] 港元 (相當於 [編纂] 約 [編纂] %) 將用作營運資金及其他一般企業用途。

倘 [編纂] 獲悉數行使，我們將收取的額外 [編纂] 將約為 [編纂] 港元 (假設 [編纂])。倘 [編纂] 獲悉數行使，董事擬將所有額外 [編纂] 按比例用於上述用途。

倘 [編纂] 釐定為 [編纂] ([編纂])，我們的 [編纂] 將 (i) 增加約 [編纂] 港元 (假設 [編纂] 未獲行使)；及 (ii) 增加約 [編纂] 港元 (假設 [編纂] 獲悉數行使)。董事現時擬將該等額外 [編纂] 按上述比例用於上述用途。

倘 [編纂] 釐定為 [編纂] ([編纂])，我們的 [編纂] 將減少約 [編纂] 港元 (假設 [編纂] 未獲行使)。董事現時擬按指定比例減少使用 [編纂]。

倘我們來自 [編纂] 的 [編纂] 並未即時用作上述用途，我們會將 [編纂] 款項淨額存作短期活期存款及／或貨幣市場工具。在此情況下，我們將遵從上市規則項下適用的披露規定。