

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公布全部或任何部份内容而產生或因倚賴該等内容而引致的任何損失承擔任何責任。

**FAIRWOOD HOLDINGS LIMITED**

**大快活集團有限公司\***

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：52)



## 截至二零一六年九月三十日止六個月中期業績公布

### 摘要

- 撇除出售持有待售的非流動資產收益淨額，來自核心經營活動的溢利增加15.1%
- 本期間報告溢利提升1.8%，由港幣1.020億元至港幣1.038億元
- 收入增加6.8%至港幣12.566億元
- 年度化的平均股東權益回報率<sup>1</sup>為31.0%，提升1.4個百份點
- 每股基本盈利為81.71港仙，增加1.3%
- 董事會宣派中期股息每股34.0港仙

附註1：年度化的平均股東權益回報率為本公司權益股東應佔本期間溢利，撇除出售持有待售的非流動資產收益淨額，除以該期期初及期末權益總額的平均值後的兩倍

\* 中文名稱僅供識別

## 中期業績

大快活集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公布本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一六年九月三十日止六個月的未經審核綜合中期業績及截至二零一五年九月三十日止六個月的比較數字。本中期財務業績雖未經審核，但已由本公司的審核委員會及本公司的核數師畢馬威會計師事務所按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒布的《香港審閱準則》第2410號—「公司獨立核數師對中期財務信息的審閱」進行了審閱。

### 綜合損益表

截至二零一六年九月三十日止六個月一未經審核

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
收入	3	<b>1,256,604</b>	1,176,124
銷售成本		<b>(1,060,784)</b>	(983,234)
<b>毛利</b>		<b>195,820</b>	192,890
其他收入	4	<b>3,888</b>	4,149
其他虧損淨額	4	<b>(5,378)</b>	(4,096)
出售持有待售的非流動資產收益淨額	10	—	11,710
銷售費用		<b>(12,690)</b>	(14,102)
行政費用		<b>(59,147)</b>	(61,297)
投資物業估值盈餘／(虧損)		<b>1,690</b>	(1,420)
物業、機器和設備的減值虧損		—	(6,704)
<b>經營溢利</b>		<b>124,183</b>	121,130
融資成本	5(a)	<b>(54)</b>	(97)
<b>除稅前溢利</b>	5	<b>124,129</b>	121,033
所得稅	6	<b>(20,298)</b>	(19,080)
<b>本公司權益股東應佔本年度溢利</b>		<b>103,831</b>	101,953
<b>每股盈利</b>	8		
基本		<b>81.71港仙</b>	80.63港仙
攤薄		<b>80.46港仙</b>	80.13港仙

## 綜合損益及其他全面收益表

截至二零一六年九月三十日止六個月一未經審核

截至九月三十日止六個月  
二零一六年      二零一五年  
港幣千元      港幣千元

本公司權益股東應佔本期間溢利	103,831	101,953
本期間其他全面收益(除稅後)：		
其後可能重新分類為損益的項目：		
— 換算中國內地附屬公司財務報表的 匯兌差額	<u>(1,380)</u>	<u>(1,884)</u>
本公司權益股東應佔本期間全面收益總額	<u>102,451</u>	<u>100,069</u>

## 綜合財務狀況表

於二零一六年九月三十日一未經審核

		於 二零一六年 九月三十日 港幣千元	於 二零一六年 三月三十一日 港幣千元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
投資物業		40,360	38,670
其他物業、機器和設備		432,246	378,955
以經營租賃持作自用的土地租賃權益		<u>6,510</u>	<u>6,616</u>
		479,116	424,241
商譽		1,001	1,001
已付租金按金		54,251	51,670
其他金融資產	9	8,130	8,405
遞延稅項資產		<u>267</u>	<u>306</u>
		<u>542,765</u>	<u>485,623</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		43,223	36,911
應收賬款和其他應收款	11	87,774	70,706
其他金融資產	9	1,167	—
銀行存款和現金		<u>617,717</u>	<u>548,607</u>
		<u>749,881</u>	<u>656,224</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款和其他應付款	12	387,597	363,860
應付股息		127,391	—
銀行貸款		1,720	3,053
應付本期稅項		26,244	16,102
準備	13	<u>13,678</u>	<u>13,320</u>
		<u>556,630</u>	<u>396,335</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>193,251</u>	<u>259,889</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>736,016</u>	<u>745,512</u>

	附註	於 二零一六年 九月三十日 港幣千元	於 二零一六年 三月三十一日 港幣千元
<b>非流動負債</b>			
銀行貸款		2,723	3,583
遞延稅項負債		21,376	19,394
已收租金按金 準備	13	1,560	2,007
		<u>46,249</u>	<u>44,190</u>
		<u>71,908</u>	<u>69,174</u>
<b>資產淨值</b>		<u>664,108</u>	<u>676,338</u>
<b>資本和儲備</b>			
股本		127,391	126,745
儲備		<u>536,717</u>	<u>549,593</u>
<b>權益總額</b>		<u>664,108</u>	<u>676,338</u>

附註：

## 1 編製基準

本中期財務業績是按照香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》的適用披露規定編製，包括符合香港會計師公會所頒布的《香港會計準則》第34號—「中期財務報告」的規定。

除了預期會在二零一七年年末財務報表中反映的會計政策修訂外，本中期財務業績已按照二零一六年年末財務報表所採納的相同會計政策編製。這些會計政策的修訂詳情載於附註2。

根據《香港會計準則》第34號，管理層需在編製中期財務報告時作出會對政策的應用和本年度截至現在為止的資產、負債及收支的列報金額造成影響的判斷、估計和假設。實際結果可能有別於估計金額。

本中期財務業績包括簡明綜合財務報表和若干選定的解釋附註。這些附註闡述了自二零一六年年末財務報表刊發以來，對了解本集團的財務狀況和業績的變動至關重要的事件和交易。簡明綜合中期財務報表和其中所載的附註並未載有根據《香港財務報告準則》的要求編製完整財務報表所需的一切資料。《香港財務報告準則》包括《香港會計準則》及詮釋。

雖然作為比較資料載列於中期財務業績內的有關截至二零一六年三月三十一日止財政年度的財務資料，並不構成本公司在該財政年度的法定年度綜合財務報表，但這些財務資料均取自這些財務報表。截至二零一六年三月三十一日止年度的法定財務報表可於本公司的註冊辦事處索取。核數師已在其二零一六年六月二十九日的報告中對這些財務報表發表了無保留意見。

## 2 會計政策的修訂

香港會計師公會頒布了若干經修訂的《香港財務報告準則》。這些準則修訂在本集團的當前會計期間首次生效。以上修訂並無對本集團如何編製或呈報當前或以往期間的業績及財務狀況構成重大影響。本集團並無採用任何在當前會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

### 3 收入和分部報告

#### (a) 收入

本集團的主要業務是經營快餐店和物業投資。

收入包括售予顧客食品及飲品的銷售價值和租金收入。收入的分析如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
食品及飲品銷售	1,253,172	1,172,390
物業租金	<u>3,432</u>	<u>3,734</u>
	<u><b>1,256,604</b></u>	<u><b>1,176,124</b></u>

#### (b) 分部報告

本集團按地理位置將業務劃分為兩個分部（即香港餐廳和中國內地餐廳）加以管理。以提供予本集團最高層管理人員作資源分配和績效評估用途的內部報告資料一致的方式列報分部資料而言，本集團已確定了以下兩個報告分部。沒有業務分部為組成下列的報告分部而被合併計算。

- 香港餐廳： 這個分部在香港經營快餐店。
- 中國內地餐廳： 這個分部在中國內地經營快餐店。

其他業務分部所產生的溢利主要來自投資物業租賃，並已包含公司支出。

(i) 分部業績

期間提供予本集團最高層管理人員用作分配資源和評估分部業績的本集團報告分部資料如下。

截至九月三十日止 六個月	香港 餐廳		中國內地 餐廳		其他分部		總額	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
來自外部客戶的收入	1,196,792	1,101,210	56,380	71,180	3,432	3,734	1,256,604	1,176,124
來自其他分部的收入	-	-	-	-	2,413	2,500	2,413	2,500
報告分部收入	<u>1,196,792</u>	<u>1,101,210</u>	<u>56,380</u>	<u>71,180</u>	<u>5,845</u>	<u>6,234</u>	<u>1,259,017</u>	<u>1,178,624</u>
報告分部溢利	<u>114,567</u>	<u>109,295</u>	<u>2,049</u>	<u>2,161</u>	<u>5,811</u>	<u>5,951</u>	<u>122,427</u>	<u>117,407</u>

(ii) 報告分部溢利的對賬

	截至九月三十日止六個月	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
<b>溢利</b>		
除稅前報告分部溢利	122,427	117,407
出售持有待售的非流動資產收益淨額	-	11,710
以公允價值計入損益的其他金融負債的 公允價值變動	12	40
投資物業估值盈餘／(虧損)	1,690	(1,420)
物業、機器和設備的減值虧損	-	(6,704)
除稅前綜合溢利	<u>124,129</u>	<u>121,033</u>



#### 4 其他收入和虧損淨額

	截至九月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	港幣千元	港幣千元
其他收入		
利息收入	<u>3,888</u>	<u>4,149</u>
其他虧損淨額		
電爐及氣體爐優惠	1,536	1,506
出售換購禮品溢利	496	596
匯兌虧損淨額	(4,800)	(5,270)
處置物業、機器和設備的虧損淨額	(3,380)	(1,702)
其他	<u>770</u>	<u>774</u>
	<u>(5,378)</u>	<u>(4,096)</u>

#### 5 除稅前溢利

除稅前溢利已扣除／(計入)：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	港幣千元	港幣千元
(a) 融資成本		
銀行貸款利息費用	66	137
以公允價值計入損益的其他金融負債的 公允價值變動	<u>(12)</u>	<u>(40)</u>
	<u>54</u>	<u>97</u>
(b) 其他項目		
存貨成本(附註)	295,864	294,100
折舊	41,718	38,972
以經營租賃持作自用的土地租賃權益攤銷	106	106
以權益結算的以股份為基礎的支付	<u>938</u>	<u>1,127</u>

附註：存貨成本是指食品及飲品成本。

## 6 所得稅

	截至九月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	港幣千元	港幣千元
<b>本期稅項—香港利得稅</b>		
本期間準備	18,277	20,017
<b>遞延稅項</b>		
暫時差異的產生和轉回	<u>2,021</u>	<u>(937)</u>
	<u><b>20,298</b></u>	<u><b>19,080</b></u>

香港利得稅準備是按截至二零一六年九月三十日止六個月的估計應評稅溢利以16.5% (二零一五年：16.5%) 的稅率計算。

由於本集團的中國內地業務於截至二零一六年及二零一五年九月三十日止六個月錄得稅務虧損，因此，本集團並無就兩個期間的中華人民共和國(「中國」)內地企業所得稅計提準備。

## 7 股息

### (a) 應付本公司權益股東的中期股息

	截至九月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	港幣千元	港幣千元
於中期期間後宣派及應付的中期股息 每股34.0港仙(二零一五年：31.0港仙)	43,313	39,312
於中期期間後宣派及應付的特別中期股息 每股零(二零一五年：9.0港仙)	<u>-</u>	<u>11,413</u>
	<u><b>43,313</b></u>	<u><b>50,725</b></u>

中期股息尚未在報告期末確認為負債。

(b) 屬於上一財政年度，並於本中期期間核准及應付的應付本公司權益股東的股息

	截至九月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	港幣千元	港幣千元
屬於截至二零一六年三月三十一日止的 上一財政年度，並於中期期間核准和應付的 末期股息每股55.0港仙(截至二零一五年 三月三十一日止年度：52.0港仙)	70,065	66,044
屬於截至二零一六年三月三十一日止的 上一財政年度，並於中期期間核准和應付的 特別末期股息每股45.0港仙(截至二零一五年 三月三十一日止年度：零)	<u>57,326</u>	<u>-</u>
	<u>127,391</u>	<u>66,044</u>

就截至二零一六年三月三十一日止年度的股息而言，於二零一六年度財務報表披露的末期股息以及特別末期股息與本期間核准和應付的數額之間的差額分別為港幣355,000元(截至二零一五年三月三十一日止年度：港幣347,000元)和港幣291,000元(截至二零一五年三月三十一日止年度：零)，是指在暫停辦理股份過戶登記手續前行使購股權而發行的新股的持有人應佔的股息。

## 8 每股盈利

### (a) 每股基本盈利

截至二零一六年九月三十日止六個月的每股基本盈利是按照本公司普通股股東應佔溢利港幣103,831,000元(二零一五年：港幣101,953,000元)及期內已發行普通股的加權平均數127,067,000股(二零一五年：126,453,000股)計算。

**(b) 每股攤薄盈利**

截至二零一六年九月三十日止六個月的每股攤薄盈利是按照本公司普通股股東應佔溢利港幣103,831,000元(二零一五年：港幣101,953,000元)，以及就下列各項得出的普通股加權平均數129,052,000股(二零一五年：127,237,000股)計算：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一六年 股份數目 千股	二零一五年 股份數目 千股
用作計算每股基本盈利的普通股加權平均數 被視為根據本公司的購股權計劃不計價款發 行普通股的影響	127,067	126,453
	<u>1,985</u>	<u>784</u>
用作計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>129,052</u>	<u>127,237</u>

**9 其他金融資產**

	於 二零一六年 九月三十日 港幣千元	於 二零一六年 三月三十一日 港幣千元
<b>非流動金融資產</b>		
持有至到期債務證券 —非上市但有報價	8,130	8,405
<b>流動金融資產</b>		
外幣中期票據	<u>1,167</u>	<u>—</u>
	<u>9,297</u>	<u>8,405</u>

上述債務證券由中國內地一家金融機構發行，以人民幣計值，按年利率3.6%計息，年期由二零一三年十一月十三日至二零一八年十一月十三日。

## 10 持有待售的非流動資產

在截至二零一五年三月三十一日止年度，本集團與第三方訂立了買賣協議，出售若干租賃土地和建築物以及投資物業，所得淨額為港幣30,993,000元。此項交易已於二零一五年四月三十日完成，並在截至二零一五年九月三十日止六個月期間確認所得收益淨額港幣11,710,000元。與出售物業相關的土地和建築物重估儲備港幣241,000元已撥入保留溢利。

## 11 應收賬款和其他應收款

應收賬款和其他應收款包括應收賬款(已扣除呆賬準備)，根據發票日期的賬齡分析如下：

	於 二零一六年 九月三十日 港幣千元	於 二零一六年 三月三十一日 港幣千元
一至三十日	3,363	2,452
三十一至九十日	<u>35</u>	<u>466</u>
	<b><u>3,398</u></b>	<b><u>2,918</u></b>

本集團與顧客進行的銷售交易主要以現金結算。本集團亦給予膳食業務的部分顧客介乎三十日至七十五日的信貸期。

## 12 應付賬款和其他應付款

	於 二零一六年 九月三十日 港幣千元	於 二零一六年 三月三十一日 港幣千元
應付賬款和應計費用	359,882	339,897
預收款項和遞延收入	27,138	23,906
已收租金按金	577	45
衍生金融工具	<u>-</u>	<u>12</u>
	<b><u>387,597</u></b>	<b><u>363,860</u></b>

應付賬款和其他應付款包括應付賬款，其賬齡按發票日期分析如下：

	於 二零一六年 九月三十日 港幣千元	於 二零一六年 三月三十一日 港幣千元
一至三十日	96,128	99,335
三十一至九十日	6,462	2,717
九十一至一百八十日	114	2,740
一百八十一至三百六十五日	89	71
一年以上	703	668
	<u>103,496</u>	<u>105,531</u>

### 13 準備

	於 二零一六年 九月三十日 港幣千元	於 二零一六年 三月三十一日 港幣千元
長期服務金準備	18,041	17,200
租賃場所的修復成本準備	<u>41,886</u>	<u>40,310</u>
	59,927	57,510
減：包括在「流動負債」的款項	<u>(13,678)</u>	<u>(13,320)</u>
	<u>46,249</u>	<u>44,190</u>

## 管理層討論及分析

### 整體表現

截至二零一六年九月三十日止六個月，本集團錄得令人滿意的收入，對比去年同期錄得的港幣11.761億元，增長6.8%至港幣12.566億元。權益股東應佔溢利由港幣1.020億元增加至港幣1.038億元，上升1.8%。撇除出售持有待售的非流動資產收益淨額，來自核心經營活動的溢利由港幣9,020萬元增加至港幣1.038億元，按年增加15.1%。每股基本盈利為81.71港仙，去年同期則為80.63港仙。

### 業務回顧

#### 香港

回顧期內，香港餐廳業務錄得8.7%銷售增長，同時本集團亦積極擴充市場據點，合共在香港開設了7間新分店，以滿足顧客需求。為達到內部增長及強化大快活的品牌實力，本集團除了提供優質食品外，亦專注在各方面優化顧客的用餐體驗，以及鼓勵員工之間建立「開心文化」。

大快活能給予顧客充滿活力及現代化的形象，全賴管理團隊一直以來堅持「持續改善」的精神。本集團的皇牌產品及創新時令產品深受大眾歡迎，我們不斷優化餐單，務求為顧客帶來最優質的食物。

大快活的服務超越顧客期望，並讓他們感到賓至如歸。在以客為先的信念推動下，本集團於晚膳時段全線推出送餐服務。此服務為快餐業奠定了新標準，我們對成為提供這項服務的行內先驅感到驕傲，亦從顧客滿意的笑容感到欣慰。

除了為顧客提供最優質的用餐體驗外，有效的成本控制對業務的持續發展及增長同樣重要。期內，本集團採取多項策略來提升整體營運效率和降低成本，當中包括全球採購策略、針對顧客需要的餐單設計、全面的生產計劃、靈活的上班時間及中央食品加工中心的自動化工序等。上述措施讓我們減少損耗及更有效地管理人手，從而提升盈利。

## 中國內地

中國內地市場方面，儘管競爭持續激烈，本集團仍能保持盈利。我們於上半年在廣州開設了一間新分店，未來亦會於中國內地審慎地擴充業務，並以廣州及深圳的住宅區為擴充目標。

## 網絡

回顧期內，本集團共開設了10間新分店，其中9間位於香港，1間位於中國內地。未來，我們會繼續發掘新地點，擴大市場網絡。於二零一六年九月三十日，本集團在香港合共經營128間店鋪，包括121間快餐店及7間特色餐廳。中國內地亦經營10間店鋪。

為滿足不同顧客的需要，本集團將擴展其特色餐廳業務。其中，新開設的日式休閒西餐廳ASAP深受顧客歡迎，業務亦上了軌道，因此第二間分店將於下半年開業。

## 關愛社群

連繫社區的長者一直是大快活的企業文化核心之一。本集團於期內推行了一連串的活動，包括「快活\$4飯」及「快活送暖行動」等。

為方便長者及傷健人士，我們致力於各分店增添設施，讓他們能在一個舒適的環境內用餐。其中包括於分店近出入口位置提供關愛座和活動座椅、在洗手間設置拐杖鉤和扶手及採用防反光物料印製餐牌，以方便他們點餐。此外，自二零一四年起，本集團透過「快活關愛長者」計劃已送出超過50,000張關愛長者咭予長者，以答謝他們過去為社會作出的貢獻。

## 開心文化

大快活一直以來推廣的開心工作環境不單只是為員工着想，本集團更相信此舉有助為顧客帶來開心的用餐體驗。我們經常鼓勵員工主動協助顧客，並以他們提供的貼心服務感到驕傲。為進一步加強溝通，本集團經常舉辦座談會，以便收集意見和反饋及衡量員工的投入感。此外，本集團亦向員工提供以客為先的培訓課程、晉升機會及團隊建立活動，藉以激勵員工，進一步提升士氣，從而希望提高留任率。



## 展望

大快活品牌實力雄厚，我們有信心可繼續成為香港領先連鎖快餐店營運商之一。香港是大快活紮根的地方，我們對這個市場依然保持樂觀。展望未來，我們會強化大快活的品牌力量，致力確保產品和服務維持一貫的優良水準及提高營運效益，為股東帶來可觀的回報。

最後，我們將繼續聆聽顧客的需要，同時緊貼市場走勢，為大家帶來優質的用餐體驗。我們亦會加強培育開心企業文化，與廣大香港市民分享積極正面的能量，同時務求達致可持續增長。我們希望透過關懷顧客，聯繫社區，提供超越顧客所想的開心體驗，實踐本集團「食得開心•活得精彩！」的宗旨。

## 財務回顧

### 流動資金及財務資源

於二零一六年九月三十日，本集團之總資產為港幣12.926億元(二零一六年三月三十一日：港幣11.418億元)。本集團之營運資金為港幣1.933億元(二零一六年三月三十一日：港幣2.599億元)，此乃根據總流動資產港幣7.499億元(二零一六年三月三十一日：港幣6.562億元)減以總流動負債港幣5.566億元(二零一六年三月三十一日：港幣3.963億元)而計算。流動比率為1.3(二零一六年三月三十一日：1.7)，此乃根據總流動資產除以總流動負債而計算。權益總額為港幣6.641億元(二零一六年三月三十一日：港幣6.763億元)。

本集團以內部產生之流動現金和銀行信貸為其業務提供營運所須資金。於二零一六年九月三十日，本集團的銀行存款和現金為港幣6.177億元(二零一六年三月三十一日：港幣5.486億元)，較二零一六年三月三十一日上升12.6%。大部分銀行存款和現金為港幣、美元及人民幣。

於二零一六年九月三十日，本集團之銀行貸款總額為港幣440萬元(二零一六年三月三十一日：港幣660萬元)，全部貸款為港幣。本集團的所有銀行貸款均以浮動利率計算而貸款到期日則直至到二零一九年。尚未使用之銀行備用信貸額為港幣2.142億元(二零一六年三月三十一日：港幣2.156億元)。本集團之資本負債率下降至0.7%(二零一六年三月三十一日：1.0%)，此乃根據銀行總貸款額除以權益總額而計算。

### 盈利能力

年度化的平均股東權益回報率為31.0%(截至二零一六年三月三十一日止年度：29.6%)，此乃根據本公司權益股東應佔本期間溢利，撇除出售持有待售的非流動資產收益淨額，除以該期期初及期末權益總額的平均值後的兩倍而計算。

## 財務風險管理

本集團所面對的外幣風險，主要源自以本集團經營業務的相關功能貨幣以外的貨幣為單位的銀行存款及其他金融資產。引致這個風險的貨幣主要是美元及人民幣。由於美元與港元掛鈎，本集團預期美元兌港元的匯率不會出現任何重大變動。如果出現短期的失衡情況，本集團會在必要時按現貨匯率買賣外幣，以確保將淨風險額度維持在可接受的水平。

## 本集團資產之抵押

於報告期末，作為授予本集團部份附屬公司的銀行備用信貸抵押物業的賬面淨值為港幣150萬元(二零一六年三月三十一日：港幣150萬元)。

## 承擔

於二零一六年九月三十日，本集團未償付的資本承擔為港幣1,510萬元(二零一六年三月三十一日：港幣2,230萬元)。

## 或有負債

於二零一六年九月三十日，本公司須就若干全資附屬公司獲得的按揭貸款及其他銀行備用信貸而向銀行作出擔保。

於報告期末，董事認為根據擔保安排，本公司被索償的可能性不大。於報告期末，本公司根據該擔保須負擔的最大債務為所有附屬公司已提取的備用信貸額港幣8,270萬元(二零一六年三月三十一日：港幣7,910萬元)，當中該擔保涵蓋有關備用信貸。

本公司並無就該擔保確認任何遞延收入，原因是其公允價值無法可靠地計量，而且沒有交易價格。

## 僱員資料

於二零一六年九月三十日，本集團僱員總人數約為5,200人(二零一六年三月三十一日：4,900人)。僱員薪酬乃根據工作性質、資歷及經驗而釐定。薪金及工資一般按表現及其他因素而每年檢討。

本集團繼續會根據集團及個別僱員之表現，對合資格之僱員提供具競爭力之薪酬福利、購股權及花紅。並且，本集團承諾會維持對改善所有員工質素、能力及技能之培訓及發展計劃。

## 股息

董事會宣派截至二零一六年九月三十日止六個月之中期股息每股34.0港仙(二零一五年：31.0港仙及特別中期股息9.0港仙)予於二零一六年十二月十六日(星期五)營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東。中期股息派發佔本集團權益股東應佔本期間溢利大約42%(二零一五年：50%)。中期股息將於二零一六年十二月三十日(星期五)或之前派付。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零一六年十二月十四日(星期三)至二零一六年十二月十六日(星期五)(包括首尾兩天)期間暫停辦理股份過戶登記手續。為符合資格獲派發中期股息，所有過戶文件連同有關股票必須於二零一六年十二月十三日(星期二)下午四時前送達本公司之股份登記及過戶分處：香港中央證券登記有限公司登記，地址為香港皇后大道東一八三號合和中心十七樓一七一二至六室，以便辦理登記。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至二零一六年九月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 企業管治

除根據本公司之章程細則，本公司的主席及董事總經理(行政總裁)毋須輪值退任與守則條文有偏離外，本公司於截至二零一六年九月三十日止六個月內已遵守載於上市規則附錄十四的《企業管治守則》及《企業管治報告》(「企業管治守則」)之適用守則條文。

企業管治守則第A.4.2守則條文規定，每名董事(包括有指定任期的董事)須輪值退任，至少每三年一次。惟根據本公司之章程細則，本公司主席及董事總經理毋須輪值退任。董事會認為，豁免本公司的主席及董事總經理(行政總裁)遵守有關輪值退任條文，將使本集團可在強勢及貫徹的領導下，善用資源，有效地規劃、制定及落實長遠的策略及業務計劃。董事會相信持續豁免該等董事遵守有關輪值退任的條文，符合本公司的最佳利益。

## 審核委員會

審核委員會由本公司的一位非執行董事及三位獨立非執行董事組成，及向董事會匯報。審核委員會已聯同管理層及本公司的外聘核數師審閱截至二零一六年九月三十日止六個月的未經審核財務資料及中期業績。

## 遵守標準守則

本公司已採納載於上市規則附錄十的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)，作為本公司董事進行證券交易的守則。經本公司具體諮詢後，本公司全體董事確認，彼等於截至二零一六年九月三十日止六個月內均已遵守標準守則所規定的標準。

## 中期業績公布及中期業績報告的登載

本業績公布登載於本公司的網站([www.fairwoodholdings.com.hk](http://www.fairwoodholdings.com.hk))及聯交所的網站([www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk))。載有上市規則規定的所有資料之本公司截至二零一六年九月三十日止六個月之中期業績報告將於適當時候寄予本公司股東，並於同一網站登載。

承董事會命  
執行主席  
羅開揚

香港，二零一六年十一月二十九日

於本公布日期，本公司董事如下：

執行董事：羅開揚先生(執行主席)、陳志成先生(行政總裁)及麥綺薇小姐；  
非執行董事：吳志強先生；及  
獨立非執行董事：陳榮年先生、劉國權博士、蔡東豪先生及尹錦滔先生。