

未來計劃及 [編纂]

未來計劃

有關我們未來計劃的詳細描述，請參閱本文件「業務－我們的公司策略」一節。

[編纂]

我們擬將 [編纂] [編纂] (扣除相關 [編纂] 費用及與 [編纂] 有關的估計開支後，及 [編纂] 為 [編纂] 港元 (即 [編纂] 範圍的中位數)) 約 [編纂] 港元用於下列用途：

- [編纂] 淨額中約 [編纂] 港元或約 [編纂] 將用於位於油尖旺區合約金額 [編纂] 港元的現有模板工程項目初期階段始成本撥資 (有關進一步詳情，請參閱本文件「業務－我們的項目－手頭項目」一節)。董事預計，[編纂] 將於截至二零一七年三月三十一日止財政年度下半年動用，約 (i) [編纂] 港元將用於購買金屬板模及木材材料；及 (ii) [編纂] 港元將用於結算直接勞工及分包費用，以減輕密集營運資金需求；
- [編纂] 淨額中約 [編纂] 港元或約 [編纂] 將用於 [編纂] 後 12 個月內購置約 4,000 平方呎的辦公室物業。物業的總資本開支估計約 [編纂] 港元，我們擬從 [編纂] [編纂] 中撥付。我們進一步預計將產生翻新及其他必要成本約 [編纂]。為維持業務增長，目標業務位於理想地理位置觀塘，毗鄰本公司總部、倉庫及後勤辦公室。於最後實際可行日期，我們尚未無色到任何可供收購的目標物業；
- [編纂] 淨額中約 [編纂] 港元或約 [編纂] 將用於投資新信息技術系統，其將用於規劃管理流程、提高營運效率、成本管理及服務質量。上述事項擬通過執行企業資源規劃系統達致，而該系統在我們組織中分階段執行及涉及硬件及軟件升級。董事首先計劃升級現有會計系統以提升文件編製及人工處理程序。第二，我們的人力資源管理系統的目標為達致最優化，旨在統一及自動操作出勤、工資單及退休金。最後，執行企業資源規劃系統乃旨在分析工作流程及為投標評估及評價提供有用的回饋。我們預計就此招聘

未來計劃及 [編纂]

兩名有經驗的員工，負責規劃及執行上述信息系統升級。我們計劃於[編纂]後的12個月內執行該系統；

- [編纂]淨額中約[編纂]港元或約[編纂]將用於償還部分未償還銀行借貸及融資租賃，從而減少我們的融資成本及改善本集團的財務狀況。具體而言，
 - (i) 約[編纂]港元將用於提前償還於二零一五年五月提取之銀行貸款，其中[編纂]用作一般營運資金，以一個月香港銀行同業拆息加年利率2%，即實際年利率2.2%計息，貸款為期60個月，並須每月償還直至二零二零年五月為止；
 - (ii) 約[編纂]港元將用於提前償還自二零一四年四月起所產生的融資租賃，其將於自發生日期起計43個月內到期，按固定年利率1.8%，即實際年利率4.4%計息，乃為購置汽車提供資金；
 - (iii) 約[編纂]港元將用於提前償還自二零一六年三月起產生的融資租賃，其將於自發生日期起計60個月內到期，按固定年利率2.5%，即實際年息4.9%計息，乃為購置汽車提供資金；及
 - (iv) 約[編纂]港元將用於提前償還自二零一六年三月起產生的融資租賃，其將於自發生日期起計60個月內到期，按固定年利率2.5%，即實際年利率4.9%計息，乃為購置汽車提供資金；及
- [編纂]中約[編纂]港元或約[編纂]將用作本集團一般營運資金。

倘[編纂]設定為建議[編纂]範圍的最高位，與本公司應收[編纂](採用本文件所述範圍中位數釐定之[編纂])相比，本公司將額外獲得[編纂][編纂]淨額約[編纂]港元，該等款項將按上文所載相同比例應用。

倘[編纂]設定為建議[編纂]範圍的最低位，與本公司應收[編纂](採用本文件所述範圍中位數釐定之[編纂])相比，[編纂][編纂]淨額將減少約[編纂]港元。在此情況下，本公司計劃按比例削減分配至上述用途的[編纂]。

未來計劃及 [編纂]

倘 [編纂] [編纂] 並未即時用作上述用途，我們現擬將該等 [編纂] 存放於香港的持牌銀行及／或金融機構的計息銀行賬戶。

在上述各情況下，我們將不會收取於 [編纂] 中 [編纂] 出售 [編纂] 的任何 [編纂]。我們估計 [編纂] 的 [編纂] [編纂] (經扣除 [編纂] 就 [編纂] 應付之按比例 [編纂] 及估計開支後，並假設 [編纂] 為 [編纂] 港元 (即 [編纂] 範圍的中位數)) 將約為 [編纂] 港元。