

風險因素

[編纂]的潛在投資者在作出有關本公司的任何投資決定之前，應審慎考慮載於本文件的全部資料，特別是有關投資於本公司的以下風險及特別考慮因素。倘下述任何可能發生的事件落實，本集團的業務、財務狀況及前景或會受到嚴重不利影響，[編纂]的市價亦可能大幅下跌。

本文件載有有關本集團計劃、目標、期望及意向的若干前瞻性陳述，當中涉及風險及不確定性。本集團的實際業績可能與本文件所討論者有重大差異。可造成該等差異的因素載列於下文及本文件其他部分。

與業務有關的風險

於往績記錄期，我們的收益大部分來自新加坡政府機構授予的合約，新加坡政府在綜合樓宇服務上的開支水平的任何重大削減可能對我們造成重大不利影響

於截至二零一六年三月三十一日止三個年度各年及截至二零一六年九月三十日止六個月，我們的總收益約75.5%、85.1%、85.2%及70.6%來自新加坡政府機構授予的合約。尤其是，於截至二零一六年三月三十一日止三個年度各年及截至二零一六年九月三十日止六個月，我們的總收益約59.8%、66.9%、59.6%及70.0%來自新加坡政府機構授予的綜合樓宇服務合約。

所有公營部門報價及招標邀請均刊載在GeBIZ(新加坡政府一站式採購門戶網站)及新加坡政府機構合約通常透過公開招標程序授予。概無保證日後我們將繼續獲得新加坡政府機構授予的合約或維持我們的中標率。請參閱下文「風險因素—與業務有關的風險—無法獲取新合約的持續訂單可能對我們的財務表現構成重大影響」。

此外，概無保證新加坡政府有關綜合樓宇服務的開支預算水平將不會有任何重大削減，這可能受若干因素的影響，例如新加坡政府有關維護其樓宇及設施的政策及新加坡政府及其各部委、部門、機構、法定管理局及其他下屬機構的整體財務狀況。倘新加坡政府在綜合樓宇服務方面的開支水平有任何重大削減或延遲而我們無法從其他客戶獲得足夠業務，我們的業務及財務狀況及前景將受到重大不利影響。

風險因素

未能重續或吊銷或註銷我們任何現有許可證及註冊可能會對我們的營運及財務表現構成重大影響

本集團持有若干許可證及註冊，使我們得以開展業務。尤其是，我們於承包商註冊系統註冊 ME15 (綜合樓宇服務) 工種，持有「L6」級別，可就新加坡公營部門的價值未經限制的綜合樓宇服務項目投標，及我們亦持有根據建造商許可證計劃授出的 GB1 許可證，使我們得以在新加坡承接任何價值的一般建築合約。有關我們的許可證及註冊的進一步詳情，請參閱本文件「監管概覽—新加坡承包商發牌制度」一節。

我們維持承包商註冊系統項下註冊及建造商許可證計劃項下 GB 許可證的能力對於我們的業務經營至關重要。為維持有關許可證及註冊，我們須遵守若干財務、人員、往績記錄、認證及其他規定，詳情載於本文件「監管概覽—新加坡承包商發牌制度」。

倘我們未能遵守適用規定或任何必需條件以保持許可證及註冊，則我們的許可證及註冊可能被降級、吊銷或註銷及/或在彼等各自到期後不獲重續，可能轉而影響我們無法投標若干項目、若干業務活動受到限制，或我們的業務經營暫停，從而對我們的業務、財務狀況、經營業績及前景造成重大不利影響。

無法獲取新合約的持續訂單可能對我們的財務表現構成重大影響

於往績記錄期，我們的收益來自我們通常透過競爭性投標程序獲授予的合約。日後，客戶無義務繼續授予我們合約及概無保證日後我們將能獲得新合約。因此，合約的數目及規模及我們因而就此產生的收益金額可能於各期間會有重大變動，及可能難以預測我們日後的業務量。

於截至二零一六年三月三十一日止三個年度各年及截至二零一六年九月三十日止六個月，我們綜合樓宇服務合約公開招標的中標率分別約為 50%、46%、33% 及 75%。我們的中標率受一系列因素的影響，例如我們的[編纂]及投標策略、客戶的標書評估標準、競爭者的[編纂]及投標策略及競爭程度。概無保證我們於日後將取得與往績記錄期類似的中標率。亦不保證我們將不會因為競爭而降低報價及/或以其他方式改變投標策略。

風險因素

此外，就董事所知，新加坡政府機構客戶就其招標訂有本身的評估制度，以確保承包商符合若干質量及服務標準。倘承包商收到欠佳的評估結果，其未來競標的成功率將會受到影響。

倘我們無法持續獲得類似或更大價值的新合約或類似數目的合約，我們的業務及財務表現及前景將受到重大不利影響。

任何重大成本超支可能對我們的業務經營及財務表現造成重大不利影響

定價通常根據我們的估計成本加若干加成釐定。我們需於提交報價或投標申請書時估計開展服務所需物資成本（包括勞工、物料、分包服務及其他物資的成本），而我們實際須支付的價格通常為我們實際發出採購訂單時所協定者。例如，就綜合樓宇服務而言，我們於整個合約期可能需不時採購各種樓宇系統及相關產品，而有關樓宇系統及相關產品的價格可能波動，概不保證有關價格不會遠高於我們的初始估計。

因此，概不保證在項目的實施過程中成本的實際金額不會超出我們的估計。任何成本重大偏離估計可能導致重大成本超支，因而對我們的業務經營及財務表現造成重大不利影響。

無固定合約價值的綜合樓宇服務合約項下工程訂單價值可能於各期間大幅波動

典型的綜合樓宇服務合約有指明一至四年的合約期，在此期間，本集團須就指定樓宇或若干處所的不同樓宇系統實施一系列不同服務。在若干合約中，合約價值及工程範圍屬固定，而其他合約則並無固定或承諾合約價值，須由本集團履行的工程的實際金額及性質受限於合約期內客戶不時發出的工程訂單，按事先協定的規定費率收取費用。

就並無固定或承諾合約價值的合約而言，概無保證客戶於整個合約期將持續向我們發出工程訂單。倘無工程合約，則我們將無法收取客戶費用或確認收益。因此，我們可從有關合約產生的價值或工程訂單及收益金額於各期間可能大幅波動。

風險因素

誠如本文件「業務—於往績記錄期承接的項目」一節所披露，於往績記錄期我們十大最高收益金額的綜合樓宇服務合約中，其中七份並無固定或承諾合約價值。

儘管有關客戶發出的工程合約價值存在不確定性，我們須根據過往經驗及有關客戶過往發出的工程訂單量於相關合約期分配勞工及其他資源以籌備工程訂單。倘有關客戶於相關合約期因任何理由大幅減少工程訂單金額，則我們的業務經營及財務表現可能受到重大不利影響。

未能吸引及／或挽留管理人員將對營運及財務表現招致不利影響

創辦人、控股股東兼執行董事蔡先生及執行董事 Joe Lim 先生為業務的主要方面（包括但不限於銷售及推廣、維持客戶關係及招標定價）作出重大貢獻。我們亦依賴經營豐富的高級管理層團隊，確保順利經營我們的項目，包括遵守質量及安全標準。本集團的成功及增長因此視乎我們能否物色、聘請、培訓、挽留熟練且勝任的合適主要人員。

倘任何主要人員未來不再為本集團效力，而我們未能及時物色到代替人選，我們的業務、營運以至整體財務表現及前景將遭受不利影響。

未有可靠和及時地完成我們的項目將對我們的聲譽、財務表現造成重大影響或我們可能面臨申索

可靠和及時地服務予客戶對客戶而言極為重要，以確保樓宇系統適當運作，停工期減至最少。我們截至二零一六年三月三十一日止三個年度及截至二零一六年九月三十日止六個月收益的約 75.5%、85.1%、85.2% 及 70.6% 產生自新加坡政府機構授予的合約，且通常合約招標文件規定投標人提交與該等機構及其他新加坡政府機構授予的合約的往績記錄。因此，倘我們特定合約服務未能及時交付或未有達致質量標準規定，很有可能對未來取得新加坡政府機構招標造成不利影響。就違反合約的嚴重個案而言，承包商亦可能被禁止參與未來投標。

任何未能達致服務規定可能令我們處於多種不利的情況，視乎質量缺失及／或時間延誤的嚴重程度而定，包括：(i) 延遲就服務出具賬單；(ii) 客戶將要求完成的部分或全部工程授予另一承包商；(iii) 客戶就其他承包商收取的更高費用收回額外成本；及／或(iv) 終止合約。倘已承擔重置部件，例如空調或警報系統等特定樓宇系統

風險因素

或分包商成本，我們將仍須付款予我們的供應商及分包商。延誤可能因不同因素所致，包括人手短缺、分包商的延誤、延誤交付系統部件、惡劣天氣或項目其他方引致的因素。倘我們導致延誤，我們須向合約方支付合約規定的違約金或面臨申索，可能對我們的聲譽、業務經營、財務狀況及前景造成重大不利影響。

供應商及分包商表現欠佳及／或無法獲得彼等服務可能對我們的經營及盈利能力造成不利影響

於往績記錄期，我們向新加坡供應商採購商品及服務，主要包括(i) 建築及建造工程及若干綜合樓宇服務(例如管道及衛生工程、電氣工程、空調工程及小型維修及裝修工程(例如木工工程)) 分包商；(ii) 空調系統及產品及其他電氣產品(例如與照明、電氣及火警系統相關者)的供應商；及(iii) 提供服務過程中使用的建築材料及其他耗材的供應商。

我們並未與供應商訂立任何長期合約，或承諾任何最低採購額，及我們根據各項合約及項目計劃表的要求作出採購。因此，概不保證供應商將持續以本集團接受的價格為本集團提供產品及服務。倘任何主要供應商及分包商未能為本集團提供所需產品及服務，而我們又無法以類似或更優惠的條款物色到替代供應商，或所需產品及服務的成本將大幅增加的話，則我們的業務、經營業績、盈利能力及流動資金可能遭受不利影響。

我們的供應商包括我們委聘以實施或幫助我們實施若干工程的分包商。委聘分包商使我們面臨與分包商不履約、延遲履約或表現欠佳有關的風險。因此，我們可能因糾正欠佳工程及／或就有問題工程委聘其他分包商而產生其他成本，或因分包商表現欠佳而須承擔我們與客戶之間訂立的相關合約項下的責任。有關事件可能對我們的聲譽、業務經營及財務狀況造成不利影響。

此外，概無保證本集團將能在有需要時獲得合適的分包商，或能與分包商磋商可接受的費用及服務條款。倘日後我們無法獲得彼等的服務，則我們的業務經營及財務狀況可能受到不利影響。

風險因素

我們的勞動力逾80%由外籍勞工組成，招聘及／或挽留外籍工人如出現任何困難可能對我們的業務經營及財務表現造成重大影響

於最後實際可行日期，我們約86.2%勞動力由外籍勞工(包括熟練、半熟練及非熟練及包括地盤工人以及其他僱員)組成，乃由於新加坡當地建築勞動力有限及成本較高。外籍勞工供應短缺或有關於新加坡僱用外籍勞工的相關法律及法規的任何不利變動(例如外籍勞工徵費大幅增加，或我們可僱用的外籍勞工種類有任何額外限制)，將對我們的營運及財務表現造成不利影響。例如，建築業基礎熟練工人的外籍勞工每月徵費將從二零一六年七月一日起增至650新加坡元，自二零一七年七月一日起增至700新加坡元，可根據新加坡政府的公佈作出變動。任何調高外籍勞工徵費將增加我們的營運開支，並影響我們的財務表現。在新加坡僱用外籍工人須遵守本文件「監管概覽－僱傭事項－在新加坡僱用外籍工人」一節所概述的法律及法規。招聘及／或挽留外籍工人如出現任何重大困難或有關於新加坡僱用外籍勞工的相關法律及法規如出現任何重大不利變動，可能對我們的業務及財務狀況以及前景造成重大不利影響。

我們的業務計劃可能無法成功實行，這可能對我們的前景造成不利影響

董事認為，本集團的未來計劃乃參考(其中包括)新加坡綜合樓宇服務業及公營部門的未來前景預期、本身競爭優勢的持續性及被認為有關的其他因素經充分查詢後編製。我們的部分未來業務策略乃基於本文件「未來計劃及所得款項用途」一節所討論的若干假設。我們業務計劃的成功實行可能受多項因素的影響，包括可獲得充足資金、有關我們行業的新加坡政府政策、經濟狀況、本身維持現有競爭優勢的能力、我們與客戶的關係及替代品與市場新進入者的威脅以及「風險因素」一節另行披露的其他因素。概不保證我們的業務計劃能成功實行。倘若我們的經營環境有任何重大不利變化導致我們未能實行我們的業務計劃或其任何部分，我們的業務及財務狀況及前景可能受到不利影響。

風險因素

倘我們的收益未能按比例增加，我們可能面臨有關計劃增聘員工後員工成本可能增加之流動資金風險

我們的業務策略之一為增聘員工以進一步增強我們的市場地位，作為全面的承建商在新加坡提供綜合樓宇服務。有關我們計劃僱用其他員工及就此部署[編纂]所得款項的擬定時間表之詳情，請參閱本文件「未來計劃及所得款項用途」一節。

我們的勞工資源計劃投資將增加我們的整體招聘員工成本，但概無保證我們的收益將按比例增加。倘我們未能獲得更多項目及我們的收益未能按比例增加造成在有關規劃投資之後經營所得現金流入減少，及我們未能及時採取充足措施減少員工成本及／或減少人力，由於員工成本將持續產生，我們日後的溢利可能減少及我們將面臨流動資金風險。

我們的現金流可能因我們項目所採用的付款慣例而有所波動及我們的業務經營面臨流動資金風險

通常在我們承接的合約中，於工程開工前，我們並未收取客戶的任何預付款或按金。然而，於我們收取客戶付款前在合約的早期通常會產生成本(例如勞工、物料及／或分包服務成本)及須由我們可獲取的財務資源支付。此外，在執行合約過程中，我們於提供服務及進行工程後收取付款，我們可能就此須由可獲取的財務資源支付已產生成本(包括勞工、物料及／或分包服務成本)。再者，我們所承接的合約有履約保證金及質保金規定，亦影響我們的流動資金狀況。倘我們未能妥善管理我們的現金流及流動資金狀況，我們的現金流、業務經營及財務狀況可能受到重大及不利影響。

我們面臨有關貿易應收款項及應收質保金的可收回性的信貸風險

執行董事認為，我們面臨的信貸風險主要有關私營客戶(並非新加坡政府機構)貿易應收款項及應收質保金的可收回性。於截至二零一六年三月三十一日止三個年度各年及截至二零一六年九月三十日止六個月，我們總收益的約24.5%、14.9%、14.8%及29.4%來自私營客戶授出的合約。

於往績記錄期，我們已因付款向若干私營客戶採取法律行動，均以有利於我們的法庭頒令或庭外和解結束，各宗案件涉及的和解金額介乎約0.2百萬新加坡元至0.4百萬新加坡元。此外，約0.4百萬新加坡元直接與截至二零一四年三月三十一日止年度貿易應收款項撇銷，原因為相關債務人進行清盤。

風險因素

於二零一四年、二零一五年、二零一六年三月三十一日及二零一六年九月三十日，我們的貿易應收款項分別約4.6百萬新加坡元、6.9百萬新加坡元、5.7百萬新加坡元及7.1百萬新加坡元中，約1.5百萬新加坡元、1.1百萬新加坡元、1.4百萬新加坡元及3.0百萬新加坡元已逾期但尚未減值。

無法保證我們的客戶將根據各自協定的信貸條款按時及全數支付我們的發票（倘適用）。我們向客戶收回大部分貿易應收款項及應收質保金上如遇到任何困難或延誤，可能對我們的流動資金、業務經營及財務狀況造成重大不利影響。

我們於往績記錄期涉及若干安全相關違規事宜

我們的經營須遵守安全相關法律及法規。有關詳情，請參閱本文件「監管概覽－工作場所安全及健康」一節。

於二零一三年，本集團牽涉若干安全相關違規事宜，導致銷案罰款總額8,000新加坡元、向我們發出由二零一三年六月二十七日至二零一三年七月五日的停工令及扣去12分。進一步詳情載於本文件「業務－工作場所安全及健康－工作場所安全違規事件」一節。

儘管我們的安全管理系統符合本文件「業務－工作場所安全及健康」一節所披露的OHSAS 18001：2007標準，概無保證日後將不會發生安全相關違規事宜。倘日後發生任何類似或其他性質的違規事件，我們可能面臨罰款、扣分、停工令及／或其他法律及經營後果，可能對我們的業務經營及財務狀況造成重大不利影響。

我們的業務可能使我們面臨訴訟、索償或其他糾紛

我們或會不時面臨與客戶、分包商、供應商或其他第三方訂立合約產生的糾紛，這可能涉及向彼等或我們提出索償。於往績記錄期及直至最後實際可行日期，我們牽涉多宗法律案件，主要包括由我們向私營客戶追討欠款而提起，以及受保險保障的有關工作場所及汽車事故的索償。有關進一步詳情，請參閱本文件「業務－訴訟及索償」一節。

倘日後對我們提起的任何索償不在保險保障的範圍之內及／或保險保障有限，我們的財務狀況可能受到不利影響。即使我們勝訴，但法律訴訟耗時長及花費龐大，並會分散管理層對業務經營的專注，因而對我們的業務經營及財務狀況造成不利影響。導致不利判決或裁決的法律訴訟可能會損及我們的聲譽、導致財務損失及

風險因素

有損我們未來贏得合約的前景，進而對我們的業務、財務狀況、經營業績及前景產生重大不利影響。

我們的投保範圍可能不足以覆蓋所有損失或客戶的潛在索賠及保費可能增加

「風險因素」一節其他部分所披露若干風險（例如有關我們保留及續新許可證及註冊的能力、我們取得新合約的能力、我們挽留及吸引人員的能力、客戶集中度、分包商表現、項目及成本管理風險、信貸風險及流動資金風險）一般不受保險保障，原因是該等風險不可投保或就有關風險投保不符合成本效益。我們或未能投購涵蓋戰爭、恐怖主義或自然災害所產生的損失的保單或該等保單不具成本效益。

我們已投購第三方公眾責任保險，以覆蓋因於處所發生的事故或作業過程中因疏忽造成人身傷害或物業、廠房及機器損壞的索賠。我們已按規定為員工購買保險，例如工傷、醫療及住院保險。我們亦購買火險，以彌償我們存貨、物業、廠房及機器因火災遭受的損失或損害。然而，我們可能須承擔未充分投保甚至並無投保的責任或不獲承保的責任。倘因意外、自然災害或其他事件導致產生任何重大責任（並無保險保障或保障不足），我們的業務可能受到不利影響，可能因而導致損失資產、法律訴訟、僱員賠償責任或其他形式的經濟損失。

雖然我們相信投保範圍符合我們業務所需及適合我們現時的風險狀況，但我們無法保證目前的保險水平足以保障所有潛在風險及損失。此外，保險公司將每年複檢我們的保單，我們無法保證我們能續訂保單或者能按類似或其他可接受條款續訂保單。倘我們遭受嚴重的意料之外的損失或遠遠超出保單限定範圍的損失，我們的業務、財務狀況、經營業績及前景可能會受到重大不利影響。

與我們經營所在行業有關的風險

新加坡建築業存在勞工短缺的問題

根據益普索報告，新加坡建築業（包括綜合樓宇服務業）主要挑戰之一為勞工短缺。即使並無勞工短缺，我們通常仍需與類似企業爭奪有關工人。我們處於勞動力密集型行業及我們的業務營運倚賴我們的勞工，故倘我們無法招聘或挽留足夠勞工，我們或會被迫增加對分包商的倚賴程度或無法保持我們的服務質素。我們無法保證我們將能夠保持執行業務所需的充足勞動力，亦無法保證於吸引或挽留勞工的

風險因素

同時而我們的員工成本不會上漲。倘發生該等情況，可能對我們的經營業績構成重大不利影響，並抑制我們未來的增長及擴展計劃。

概無保證適用於我們經營所處行業的監管規定日後將不會變動

我們的經營受有關承包商許可證及註冊、僱用外籍勞工、工作場所健康及安全、公共環境健康及環境污染管制的法律及規例所規限。為了遵守該等法律法規，我們已設立相關風險管理及內部控制系統，如本文件「業務－風險管理及內部控制系統」一節所披露。然而，概無保證適用於我們經營所處行業的監管規定日後將不會變動。例如，如上文「風險因素－與我們業務有關的風險－我們的勞動力逾80%由外籍勞工組成，招聘及／或挽留外籍勞工如出現任何困難可能對我們的經營及財務表現造成重大影響」一節所討論，外籍勞工徵費將會增加。任何適用法律及法規的變動可能導致耗時及耗費成本以對風險管理及內部控制系統作出變動及可能增加成本及負擔，以令我們遵守該等法律法規，因此，對我們的業務、財務狀況及前景造成不利影響。

新加坡私營建築及建造工程的需求下滑

於截至二零一六年三月三十一日止三個年度各年及截至二零一六年九月三十日止六個月，我們的總收益約20.0%、21.6%、25.6%及2.0%產生自建業及建造工程合約。

根據益普索報告，新加坡公營及私營部門授出的建築合約總價值(包括樓宇建造及土木工程)由二零一四年約388億新加坡元減至二零一五年約271億新加坡元。根據建設局發出的新聞稿，預期於二零一六年由於(包括其他因素)完工的私人住宅項目及辦公室供應增加，私營部門建築需求將放緩。倘放緩持續，可於市場獲得的新建築及建造工程合約可能減少，因而對我們的建築及建造工程業務造成不利影響。

概無保證行業競爭將不會加劇

就新加坡綜合樓宇服務行業而言，根據建設局網站，於最後實際可行日期，於新加坡有57名等級為「L6」的承建商在承包商註冊系統工種ME15(綜合樓宇服務)項

風險因素

下註冊，及合共有95名任何等級的承建商於工種ME15(綜合樓宇服務)項下註冊。我們主要與該等承建商競爭新加坡政府機構的綜合樓宇服務合約。

就新加坡建築及建造行業而言，根據建設局網站，於最後實際可行日期，在承包商註冊系統中，新加坡有1,892名承建商於所有等級的工種CW01(一般建築)項下註冊及有993名承建商於所有等級的工種CW02(土木工程)項下註冊。

根據上述工種註冊須受若干財務、人員、往績記錄、證書及其他規定所規限，詳情載於本文件「監管概覽－新加坡承建商許可證制度」一節。符合該等規定的公司可進入該市場及向新加坡政府機構競投綜合樓宇服務及建造合約。概無保證日後行業競爭將不會加劇。加劇的競爭可能導致對我們的業務及財務狀況以及前景造成不利影響。

與[編纂]有關的風險

無法保證股份的流通性和潛在的價格及交投量波動

股份未必發展出活躍買賣市場，而股份的買賣價格可能顯著波動。於[編纂]前，股份並無公開市場。[編纂]價範圍乃由本公司(為其本身及代表[編纂])及[編纂]經過公平磋商釐定及最終[編纂]未必反映股份將於[編纂]完成後買賣的價格。此外，無法保證股份將發展出活躍買賣市場，或即使發展出該市場，該市場將於[編纂]完成後持續，亦無法保證股份的買賣價格將不會下降至低於[編纂]。

股份的定價及交投量可能會波動。股份市價可能因(其中包括)以下因素而急劇大幅波動，部分該等因素在本集團控制範圍以外：

- 我們經營業績的變動；
- 證券分析員的分析及推薦意見變動；
- 我們或競爭者作出的公告；
- 投資者對本集團的了解及整體投資環境的變動；
- 主要管理層加入或離職；

風險因素

- 新加坡政府支出變動；
- 新加坡建築業及綜合樓宇服務業發展；
- 我們或競爭者作出的[編纂]變動；
- 股份市價及交投量波動；
- 牽涉訴訟；及
- 整體經濟狀況及其他因素。

市場及業內的此等廣泛波動可能對股份市價造成不利影響。

投資者在行使其股東權利時可能遭遇困難，原因為開曼群島法律有別於香港或投資者所在的其他司法權區的法律

本公司於開曼群島註冊成立，其事務受章程細則、公司法及開曼群島適用的普通法管轄。開曼群島法律有可能不同於香港或投資者所在的其他司法權區的法律。因此，少數股東可能無法享有根據香港或其他司法權區法律享有的相同權利。有關保障少數股東的開曼群島公司法概要載於本文件附錄四「3. 開曼群島公司法」一段。

概不保證我們將於未來宣派股息

截至二零一六年三月三十一日止年度，SH Integrated及DRC Engineering於可供分派溢利中分別宣派及派付股息2,025,000新加坡元及1,500,000新加坡元。於二零一六年七月，SH Integrated及DRC Engineering在彼等各自的可供分派溢利中分別宣派中期股息400,000新加坡元及1,100,000新加坡元，並已於二零一六年八月支付。概不保證我們將於未來宣派或派付股息。過往已宣派及支付的股息不得視為本公司[編纂]採納的股息政策的指示，股息政策將由董事酌情決定並將取決於我們的未來經營及盈利、資本需求及盈餘、整體財務狀況及董事認為屬相關的其他因素。本集團並無預先釐定股息派付比率。

終止包銷協議

有意投資者務請留意，倘於[編纂]上午八時正(香港時間)前任何時間發生本文件「包銷—包銷安排及開支—[編纂]—終止理由」一節所載的任何事件，則包銷商有權向本公司(為其本身及代表[編纂])發出書面通知終止包銷商於包銷協議項下的責

風險因素

任。該等事件包括但不限於任何天災、戰爭、暴動、動亂、民變、火災、水災、海嘯、爆炸、流行病、疫症、恐怖活動、地震、罷工或停工。倘[編纂]行使其權利並終止包銷協議，[編纂]將不會進行且告失效。

未來發行、發售或出售股份可能對股份當時市價造成不利影響

未來本公司發行股份或任何股東出售股份或預見有關發行或出售可能發生，可能對股份當時市價造成負面影響。我們無法作出任何保證，未來有關事件不會發生。

額外的股本集資活動可能攤薄股東權益

本集團日後可能須要籌集額外資金，以滿足其業務經營、擴展及／或其他資金需要。倘本公司透過發行新股份或股票掛鈎證券而非按比例地向現有股東籌集額外資金，該等股東在本公司的持股百分比可能減少，而該等新證券賦予的權利及特權可能較[編纂]所賦予者優先。

根據購股權計劃授出購股權之影響的風險

本公司已有條件採納購股權計劃，儘管於最後實際可行日期並無據此授出購股權。倘日後根據購股權計劃授出的任何購股權一經行使而發行股份，由於有關發行後股份數目增加，將削減股東持股百分比，並可能攤薄每股盈利及每股資產淨值。此外，根據購股權計劃將會向員工授出的購股權成本將於歸屬期內在全面收益表內扣除，並會參考根據購股權計劃授出購股權當日的公平值。因此，我們的盈利能力及財務業績或會受到不利影響。

與本文件所載資料有關的風險

投資者不應過份依賴本文件所載有關經濟及我們經營所在行業的事實、統計數據及資料

本文件所載的若干事實、統計數據及資料乃來自不同來源，包括各官方政府來源，而我們相信該等資料為可靠及適當。然而，我們現時不能保證該等來源資料的質素或可靠程度。我們並無理由相信該等資料屬虛假或含誤導成份或遺漏任何事實而將導致該等資料屬虛假或含誤導成份。雖然董事於擷取及轉載該等資料時已採取

風險因素

合理審慎態度，惟該等資料尚未經我們、[編纂]、獨家保薦人、[編纂]、[編纂]或彼等各自的任何董事、聯屬人士或顧問編製或獨立核實。因此，彼等對該等事實、統計數據及資料的準確性或完整性概不發表任何聲明。鑑於搜集資料的方法可能有差異或與已出版資料的差異、市場常規及其他問題，本文件所載的統計數據可能不準確，或無法與為其他刊物或目的編製的統計數據比較，故不應過份加以依賴。此外，概不保證該等資料乃按相同基準陳述或編製或與其他統計數據具有相同的準確度。在所有情況下，投資者應自行衡量該等資料或統計數據的重要性。

閣下應細閱整份文件且我們嚴正提醒 閣下不應依賴有關我們及[編纂]的報章報導或媒體的任何資料

可能出現有關我們或[編纂]的報章或媒體報導，當中可能包括本文件中並未出現的若干事件、財務資料、財務預測或有關我們的其他資料。我們並未授權披露並未包含於本文件中的任何其他資料。我們概不會就任何該等報章或媒體報導承擔任何責任，且我們對任何該等資料或刊物的準確性、完整性或可靠性概不發表任何聲明。倘在本文件以外刊物登載的任何有關資料與本文件所載資料不一致或有衝突，我們概不會對其負責。因此，有意投資者亦不應依賴任何該等資料。決定是否認購及／或購買我們的股份時， 閣下僅應依賴本文件所載財務、營運及其他資料。

本文件所載的前瞻性陳述存在風險及不確定性

本文件載有若干「前瞻性」陳述和資料，並使用「預計」、「相信」、「可能」、「估計」、「預期」、「或會」、「應會」、「應可」或「將會」等前瞻性詞彙或類似詞彙。這些陳述包括(其中包括)關於本集團增長策略的討論及有關我們日後的業務、流動資金及資本資源的期望。股份的投資者務須注意依賴任何前瞻性陳述涉及風險及不確定性。有關陳述及相關風險的進一步詳情，請參閱本文件「前瞻性陳述」一節。