

綜合損益表

截至12月31日止年度 百萬港元	附註	2016	2015
香港客運業務收入	4	17,655	16,916
香港車站商務收入	5	5,544	5,380
香港物業租賃及管理業務收入	6	4,741	4,533
中國內地及國際的鐵路、物業租賃及管理附屬公司收入	7	13,478	12,572
中國內地的物業發展附屬公司收入	7	1,348	-
其他業務收入	8	2,423	2,300
		45,189	41,701
香港客運業務開支			
- 員工薪酬及有關費用	9A	(5,191)	(4,906)
- 水電費用		(1,511)	(1,482)
- 營運鐵路的地租及差餉		(149)	(231)
- 耗用的存料與備料		(538)	(557)
- 保養及相關工程	9B	(1,379)	(1,324)
- 鐵路配套服務		(277)	(274)
- 一般及行政開支		(659)	(610)
- 其他費用		(318)	(318)
		(10,022)	(9,702)
香港車站商務開支		(532)	(550)
香港物業租賃及管理業務開支		(811)	(865)
中國內地及國際的鐵路、物業租賃及管理附屬公司開支	7	(12,890)	(11,846)
中國內地的物業發展附屬公司開支	7	(982)	(140)
其他業務開支		(2,278)	(2,174)
項目研究及業務發展開支	9C	(361)	(304)
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營開支	9D,E&F	(27,876)	(25,581)
未計香港物業發展利潤、折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤			
- 來自經常性業務		16,947	16,260
- 來自中國內地物業發展		366	(140)
		17,313	16,120
香港物業發展利潤	11	311	2,891
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤		17,624	19,011
折舊及攤銷	12	(4,127)	(3,849)
每年非定額付款		(1,787)	(1,649)
未計利息及財務開支前經營利潤		11,710	13,513
利息及財務開支	13	(612)	(599)
投資物業重估	19	808	2,100
應佔聯營公司利潤或虧損	28	535	361
除稅前利潤		12,441	15,375
所得稅	14A	(2,093)	(2,237)
年內利潤		10,348	13,138
下列人士應佔：			
- 公司股東		10,254	12,994
- 非控股權益		94	144
年內利潤		10,348	13,138
公司股東應佔年內利潤：			
- 來自未計及物業發展利潤前基本業務		8,916	8,565
- 來自物業發展		530	2,329
- 來自基本業務		9,446	10,894
- 來自投資物業重估		808	2,100
		10,254	12,994
每股盈利：	16		
- 基本		1.74 港元	2.22 港元
- 攤薄		1.74 港元	2.22 港元

第218至302頁的附註屬本帳項的一部分。